

INFORME TÈCNIC

Assumpte: OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR DE 53 HABITATGES, LOCAL COMERCIAL I APARCAMENT, AL CARRER PARE PEREZ DEL PULGAR 38 DE BARCELONA (TRINITAT VELLA 18.01) (EXP. 23/013)

En relació al contracte assenyalat i ateses les proposicions presentades i admeses al concurs, s'emet el corresponent informe amb la proposta d'adjudicació per la mesa de contractació.

Els criteris de referència per emetre aquest informe són els recollits en la clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars –assenyalades a l'annex 4- d'aquest contracte i que a continuació es desenvoluparan seguint l'ordre establert en el mateix plec:

1.- Per l'oferta econòmica, fins a 30 punts.

La valoració d'aquest criteri s'ha fet seguint l'estricta aplicació de la formulació matemàtica explicitada en el plec. De les tretze ofertes presentades, una estava en situació de temeritat econòmica, no acceptant-se les justificacions presentades, d'acord amb l'informe tècnic de data 27 d'abril de 2023.

De les dotze restants, obtindrà la major puntuació la proposició admesa que ofereixi el preu més baix. La puntuació de les ofertes econòmiques de la resta de proposicions admeses, resultarà de l'aplicació de les fórmules especificades a l'annex núm. 4 dels criteris d'adjudicació. La mitjana aritmètica s'ha calculat d'acord amb l'assenyalat al plec. Els percentatges, de baixa i puntuació, s'han calculat amb dos decimals. Les fraccions percentuals del segon decimal s'han arrodonit inferiorment quan han estat inferiors a mig punt i superiorment quan han estat iguals o superiors a mig punt percentual, segons s'especifica a l'annex núm. 4.

La mitjana aritmètica de totes les baixes presentades ha estat d'un 5,76%, la baixa mitja més 5 resulta per tant, d'un 10,76%. La major puntuació en aquest apartat l'ha obtingut l'empresa OBRASCON HUARTE LAIN, SA (OHLA) amb una baixa del 10,71%.

Licitador	Oferta Eco. Licitador	Baixa %	1. Puntuació oferta econòmica Màx. 30 punts
UTE ARNÓ	10.864.512,98 €	10,48%	29,35
DRAGADOS, SA	11.771.905,71 €	3,00%	8,41
COPCISA	11.706.364,28 €	3,54%	9,92
ARCADI PLA, SAU	11.589.865,93 €	4,50%	12,61
LEVANTINA, INGENIERIA Y CONSTRUCCION, SL	11.467.001,28 €	5,51%	15,44
OBRASCON HUARTE LAIN, SA (OHLA)	10.836.483,37 €	10,71%	30,00
UTE SACYR - SCRINER	11.828.321,67 €	2,54%	7,10
UTE COTS I CLARET - CONSTRUCTORA D'ARO	11.268.660,10 €	7,15%	20,02
COPIA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA	11.896.645,00 €	1,97%	5,53
ROIG CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, SL	11.850.945,36 €	2,35%	6,58
CONSTRUCCIONES RUBAU, SA	11.473.930,59 €	5,46%	15,28
ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	11.415.107,75 €	5,94%	16,64

2.- Pel servei d'assistència postvenda i increment del termini de garantia, fins a 19 punts.

La valoració d'aquest criteri s'ha fet tenint en compte el que s'assenyala al respecte al plec de clàusules particulars, segons els criteris d'adjudicació de l'annex núm. 4 apartat número 2 i d'acord amb el format de l'annex núm. 6 corresponent al Servei d'assistència postvenda i increment de garantia.

- A)** Increment del període de garantia de l'obra, respecte el termini legal d'1 any a partir de l'acta de recepció positiva de l'obra. Inclou la globalitat de l'edifici: els interiors dels habitatges, les zones comuns, l'aparcament, els equipaments, locals o urbanitzacions i jardins interiors si s'escau.

Es puntua 3,75 punts per cada 6 mesos, per sobre del període de garantia establert d'un any, amb un màxim de 15 punts, per 24 mesos de garantia addicional (36 mesos en total, incloent el termini legal d'1 any a partir de l'acta de recepció positiva de l'obra).

- B)** Compromís en la rapidesa en la resposta a una petició concreta, amb atenció i presència a la promoció:

Avaries normals: 0'5 punts per la resposta abans de 2 dies, 2 punts per la resposta abans de 24 hores.
Avaries urgents: 0'5 punts per la resposta abans de 4 hores, 2 punts per la resposta abans de 2 hores.

Totes les empreses han assolit la màxima puntuació de 19 punts.

Licitador	2. Servei Postventa + Increment termini garantia obra Màx. 19 punts
UTE ARNÓ	19,00
DRAGADOS, SA	19,00
COPCISA	19,00
ARCADI PLA, SAU	19,00
LEVANTINA, INGENIERIA Y CONSTRUCCION, SL	19,00
OBRASCON HUARTE LAIN, SA (OHLA)	19,00
UTE SACYR - SCRINER	19,00
UTE COTS I CLARET - CONSTRUCTORA D'ARO	19,00
COPIA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA	19,00
ROIG CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, SL	19,00
CONSTRUCCIONES RUBAU, SA	19,00
ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	19,00

3- Per les millores relatives al manteniment durant el termini de garantia, fins a 10 punts.

La valoració d'aquest criteri s'ha fet tenint en compte el que s'assenyala al respecte al plec de clàusules particulars, segons els criteris d'adjudicació de l'annex núm. 4 l'apartat número 3 i d'acord el format de l'annex núm. 6 corresponent a millores relatives al manteniment de les instal·lacions i freqüències de manteniment gammes d'elements concrets d'instal·lacions.

- A)** Realització a càrrec de l'adjudicatari del manteniment normatiu, preventiu i correctiu dels sistemes elèctrics, sistemes de producció, distribució, acumulació i intercanvi d'ACS (*Districlima* o *Ecoenergies*, aerotèrmia, instal·lació solar o qualsevol altre tipus d'instal·lació similar).
Increment de 12 mesos, 1 punt. Increment de 18 mesos, 2 punts. Increment de 24 mesos, 3 punts.
Increment de 36 mesos, 4 punts.
- B)** Realització a càrrec de l'adjudicatari del manteniment normatiu, preventiu i correctiu de totes les instal·lacions (aigua, reg, sanejament, aigües grises, gas, telecomunicacions, baixa tensió, fotovoltaica), dels aparells elevadors, porters electrònics, portes de garatge, bombes d'evacuació de l'aparcament i instal·lació de ventilació de tota la promoció (incloent la instal·lació de l'aparcament, de les zones comuns i la dels habitatges), instal·lació de grups de pressió, de sistemes de detecció i extinció d'incendis de l'edifici i de l'aparcament (incloent: ventilació CO2, central d'alarmes, BIEs, extintors, ruixadors, detectors...), línies de vida, etc. segons les gammes de manteniment especificades a l'annex 6 corresponent a les freqüències de manteniment gammes d'elements concrets d'instal·lacions.
Increment de 12 mesos, 1 punt. Increment de 18 mesos, 2 punts. Increment de 24 mesos, 3 punts.
Increment de 36 mesos, 4 punts.
- C)** Realització a càrrec de l'empresa adjudicatària d'aquest contracte del manteniment normatiu, preventiu i correctiu, dels elements constructius i dels acabats dels elements comuns, dels elements de seguretat, de l'estanquitat global de l'edifici i especialment de les plantes sota rasant, dels elements de la urbanització, així com vegetació i de la resta d'especificacions del llibre de l'edifici i/o la legislació aplicable.
Increment de 12 mesos, 0,50 punts. Increment de 18 mesos, 1 punt. Increment de 24 mesos, 1,5 punts.
Increment de 36 mesos, 2 punts

Totes les empreses han assolit la màxima puntuació de 10 punts.



Licitador	3. Millores relatives al manteniment durant el termini de garantia Màx. 10 punts
UTE ARNÓ	10,00
DRAGADOS, SA	10,00
COPCISA	10,00
ARCADI PLA, SAU	10,00
LEVANTINA, INGENIERIA Y CONSTRUCCION, SL	10,00
OBRASCON HUARTE LAIN, SA (OHLA)	10,00
UTE SACYR - SCRINER	10,00
UTE COTS I CLARET - CONSTRUCTORA D'ARO	10,00
COPIA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA	10,00
ROIG CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, SL	10,00
CONSTRUCCIONES RUBAU, SA	10,00
ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	10,00

4.- Per la implantació del sistema de planificació Last Planner, fins a 10 punts.

La valoració d'aquest criteri s'ha fet tenint en compte el que s'assenyala al respecte al plec de clàusules particulars, segons els criteris d'adjudicació de l'annex núm. 4 l'apartat número 4 i d'acord el format de l'annex núm. 6 corresponent a millores relatives a la implantació del sistema de planificació Last Planner.

Per la implantació del sistema de planificació Last Planner (últim planificador). Aquest sistema el desenvoluparà un tècnic especialitzat, amb una dedicació del 100% que en cap cas serà un dels tècnics ofertats com a millora ni cap mitjà personal adscrit.

Totes les empreses han assolit la màxima puntuació de 10 punts.

Licitador	4. Implantació del sistema de planificació Last Planner Màx. 10 punts
UTE ARNÓ	10,00
DRAGADOS, SA	10,00
COPCISA	10,00
ARCADI PLA, SAU	10,00
LEVANTINA, INGENIERIA Y CONSTRUCCION, SL	10,00
OBRASCON HUARTE LAIN, SA (OHLA)	10,00
UTE SACYR - SCRINER	10,00
UTE COTS I CLARET - CONSTRUCTORA D'ARO	10,00
COPIA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA	10,00
ROIG CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, SL	10,00
CONSTRUCCIONES RUBAU, SA	10,00
ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	10,00

5.- Pel control de les condicions acústiques, fins a 9 punts.

La valoració d'aquest criteri s'ha fet tenint en compte el que s'assenyala al respecte el plec de clàusules particulars, segons els criteris d'adjudicació de l'annex núm. 4 l'apartat 5 i d'acord amb el format de l'annex núm. 6 corresponent a millores en el control de la qualitat acústica dels tancaments.

Els assajos es realitzaran atenent a allò estipulat en el *Document Bàsic DB-HR (2009) del Codi Tècnic* i en el *Títol 4. Contaminació Acústica i l'Annex II. Del títol 4 sobre contaminació acústica de l'Ordenança de Medi Ambient de Barcelona (2011)*.

Les mesures hauran de ser realitzades per entitats de protecció de la contaminació acústica (EC-PCA) incloses al Registre de la Generalitat de Catalunya.

- A)** Per la realització de mesures d'aïllament acústic in situ i entrega del corresponent informe amb certificat. Per assajos d'aïllament aeri (3 punts) i d'impacte (1 punt).
El nombre mínim d'assajos que cal realitzar, és l'estipulat en l'Article 45-1.4 de l'Ordenança de Medi Ambient de Barcelona, és a dir: el 10% o l'arrel quadrada del nombre d'habitatges que integren l'edifici,



agafant el valor més alt, amb cada element constructiu. Les mesures sempre s'hauran de realitzar, a igualtat d'element constructiu, en aquells que per la seva posició en l'edifici, o pels usos més incompatibles que separa, siguin més susceptibles de permetre la transmissió acústica.

- B)** Realització de fins a 20 assaigs d'immissió d'emissors acústics que hi incideixen en la qualitat de l'espai o ambient interior habitable, a decidir per la DF i la propietat segons característiques de cada promoció (per cada oferiment de 10 assajos d'immissió d'emissors acústics, 1 punt, fins un màxim de 2 punts).
- C)** Per l'oferiment de l'assessorament tècnic per un especialista en qualitat acústica, durant l'execució de les obres, consistent en assistència a visites d'obres i reunions i seguiment de l'execució de les obres per a assolir la qualitat acústica prescrita en projecte (3 punts)

Totes les empreses han assolit la màxima puntuació de 9 punts.

Licitador	5. Control de les condicions acústiques Màx. 9 punts
UTE ARNÓ	9,00
DRAGADOS, SA	9,00
COPCISA	9,00
ARCADI PLA, SAU	9,00
LEVANTINA, INGENIERIA Y CONSTRUCCION, SL	9,00
OBRASCON HUARTE LAIN, SA (OHLA)	9,00
UTE SACYR - SCRINER	9,00
UTE COTS I CLARET - CONSTRUCTORA D'ARO	9,00
COPIA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA	9,00
ROIG CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, SL	9,00
CONSTRUCCIONES RUBAU, SA	9,00
ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	9,00

6.- Per les millores en la plantilla de dedicació a l'obra, fins a 6 punts.

La valoració d'aquest criteri s'ha fet tenint en compte el que s'assenyala al respecte al plec de clàusules particulars, segons els criteris d'adjudicació de l'annex núm. 4 apartat número 6 i d'acord amb el format de l'annex núm. 6 millores en la plantilla de dedicació a l'obra.

La proposta mínima exigida al plec de condicions de personal indispensable pel correcte seguiment de l'obra: delegat/da d'obra (50%), cap d'obra (100%), cap de producció, ajudant de l'anterior (100%), encarregat/da (100%), tècnic/a instal·lacions (40%), tècnic/a en Seguretat i Salut (70%), tècnic/a en postvenda durant període de postvenda (50%), encarregat/da/operari/a postvenda durant període de postvenda (100%), enginyer commissioning durant l'obra i postvenda (100%), administratiu/va d'obra durant postvenda (50%). En cap cas un/a mateix/a tècnic/a podrà ocupar dos d'aquests apartats.

Sobre aquesta proposta mínima, l'empresa podrà proposar millores relatives a aquest concepte, indicant el temps de dedicació ofert.

- A)** Per l'increment del temps de dedicació dels tècnics indicats en el plec tècnic: per cada increment del 15% del tècnic d'instal·lacions, 0,5 punts (màxim 1 punt) i per cada increment del 15% del tècnic de seguretat, 0,5 punts (màxim 1 punt)
- B)** Per altres tècnics que es posin a disposició de l'obra en funció de les seves especialitats: per cada oferiment del 25% de dedicació del tècnic topògraf, 0,25 punts (màxim 1 punt), per cada oferiment del 25% de dedicació del tècnic estructures, 0,5 punts (màxim 2 punts) i per cada oferiment del 25% de dedicació del tècnic qualitat i medi ambient, 0,25 punts (màx. 1 punt)

Totes les empreses han assolit la màxima puntuació de 6 punts.



Licitador	6. Millores en la plantilla de dedicació a l'obra Màx. 6 punts
UTE ARNÓ	6,00
DRAGADOS, SA	6,00
COPCISA	6,00
ARCADI PLA, SAU	6,00
LEVANTINA, INGENIERIA Y CONSTRUCCION, SL	6,00
OBRASCON HUARTE LAIN, SA (OHLA)	6,00
UTE SACYR - SCRINER	6,00
UTE COTS I CLARET - CONSTRUCTORA D'ARO	6,00
COPIA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA	6,00
ROIG CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, SL	6,00
CONSTRUCCIONES RUBAU, SA	6,00
ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	6,00

7.- Per les millora del control de la qualitat de les condicions d'infiltració, fins a 6 punts.

La valoració d'aquest criteri s'ha fet tenint en compte el que s'assenyala al respecte al plec de clàusules particulars, segons els criteris d'adjudicació de l'annex núm. 4 apartat número 7 i d'acord amb el format de l'annex núm. 6 corresponent a millores en el control de la qualitat de les condicions d'infiltració.

Realització d'assajos de comprovació del nivell d'infiltració d'aire ("Blower-door"), més enllà de de l'establert, preceptivament en el programa de control de qualitat, amb la realització del corresponent informe, que es lliurarà a la persona responsable del contracte.

2 punts per la realització d'un assaig a dos habitatges per nucli vertical de la promoció i 1 punt fins a un màxim de 4 punts per cada increment d'assajos en dos habitatges.

Totes les empreses han assolit la màxima puntuació de 6 punts.

Licitador	7. Millores del control de qualitat de les condicions d'infiltració Màx. 6 punts
UTE ARNÓ	6,00
DRAGADOS, SA	6,00
COPCISA	6,00
ARCADI PLA, SAU	6,00
LEVANTINA, INGENIERIA Y CONSTRUCCION, SL	6,00
OBRASCON HUARTE LAIN, SA (OHLA)	6,00
UTE SACYR - SCRINER	6,00
UTE COTS I CLARET - CONSTRUCTORA D'ARO	6,00
COPIA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA	6,00
ROIG CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, SL	6,00
CONSTRUCCIONES RUBAU, SA	6,00
ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	6,00

8.- Per la millora de la vigilància durant el termini de garantia i postvenda, fins a 6 punts.

La valoració d'aquest criteri s'ha fet tenint en compte el que s'assenyala al respecte al plec de clàusules particulars, segons els criteris d'adjudicació de l'annex núm. 4 apartat 8 i d'acord amb el format de l'annex núm. 6 millores en la vigilància de la promoció.

Per les millores en la vigilància de la promoció a comptar des de la seva recepció i durant 24 hores tots els dies de la setmana. Per increment a partir de la recepció provisional de l'obra de 6 mesos, 2 punts; increment de 9 mesos, 4 punts i increment de 12 mesos 6 punts.

Totes les empreses han assolit la màxima puntuació de 6 punts.

Licitador	8. Millores de la vigilància durant el termini de garantia i postvenda Màx. 6 punts
UTE ARNÓ	6,00
DRAGADOS, SA	6,00
COPCISA	6,00
ARCADI PLA, SAU	6,00
LEVANTINA, INGENIERIA Y CONSTRUCCION, SL	6,00
OBRASCON HUARTE LAIN, SA (OHLA)	6,00
UTE SACYR - SCRINER	6,00
UTE COTS I CLARET - CONSTRUCTORA D'ARO	6,00
COPIA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA	6,00
ROIG CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, SL	6,00
CONSTRUCCIONES RUBAU, SA	6,00
ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	6,00

9.- Per la presentació del protocol operatiu d'actuació del Servei de Postvenda, fins a 4 punts.

La valoració d'aquest criteri s'ha fet tenint en compte el que s'assenyala al respecte al plec de clàusules particulars, segons els criteris d'adjudicació de l'annex núm. 4 apartat número 9. Amb una extensió màxima de 3 pàgines DIN-A4 a una cara amb el tipus de lletra Arial de mida 10 i ha d'incloure el quadre amb el format de l'annex núm. 6 corresponent.

El protocol d'actuació ha d'incloure els 5 punts que es relacionen a l'apartat 4. La inclusió d'aquests 5 àmbits es puntuarà de la següent manera:

1. Presentació de la descripció i percentatge de dedicació dels recursos humans propis que s'hi destinin (administratius, tècnics i personal d'oficis) amb coordinació amb l'equip tècnic de l'execució de l'obra i l'estructura organitzativa de l'empresa. En la descripció proposada s'haurà de nomenar la figura de cap de postvenda en correspondència a la de cap d'obra amb les seves atribucions i responsabilitats. (1 punt)
Per tal de puntuar en aquest apartat és necessari fer constar com a mínim la totalitat dels mitjans personals adscrits a l'execució del contracte amb el percentatge de dedicació indicat.
2. Presentació de la descripció detallada del protocol operatiu d'actuació i gestió de la postvenda amb especial incidència al control dels diferents industrials que havent executat les obres tingui contractada la prestació de la postvenda així com el personal propi que si pugui dedicar. (1 punt)
3. Presentació d'una proposta descriptiva del protocol formal de la relació entre l'empresa adjudicatària per mitjà de la seva persona responsable de postvenda i les persones usuàries finalistes (llogateres i/o compradores) i protocol de comunicació i seguiment d'incidències i manteniment amb les persones usuàries i amb l'IMHAB (1 punt)
4. Presentació de la valoració econòmica desglossada, prevista per aquest servei (1 punt)
El desglossament de la valoració s'haurà de fer tenint en consideració, com a mínim, els següents conceptes (anualment i en total, segons el període de garantia i postvenda ofert): recursos humans, desplaçaments, industrials, material i indirectes.

Les empreses OBRASCON HUARTE LAIN, SA (OHLA), LEVANTINA, INGENIERIA Y CONSTRUCCION, SL, UTE COTS I CLARET-CONSTRUCTORA D'ARO, COPIA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA i CONSTRUCCIONES RUBAU, SA han obtingut la màxima puntuació (4 punts), atès que han donat compliment a l'indicat en el plec de clàusules particulars.

Les empreses ROIG CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, SL i ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU han obtingut 3,50 punts atès que a la proposta presentada manca la figura del Commissioning i l'avaluació total ha de ser per 3 anys, no 4.

La UTE SACYR – SCRINER ha obtingut 3,25 punts, atès que a la proposta presentada manca la figura del Commissioning i només contempla equip físic pels primers 6 mesos.

Les empreses DRAGADOS, SA i COPCISA han obtingut 3 punts, atès que a la proposta presentada manca la figura del Commissioning i s'incompleixen percentatges de dedicació segons personal mínim.

L'empresa ARCADI PLA, SAU ha obtingut 2,75 punts, atès que a la proposta presentada manquen les figures del Commissioning i de l'encarregat postvenda, així com manca descripció del protocol de comunicació.

La UTE ARNÓ ha obtingut 0 punts perquè no ha presentat el protocol operatiu d'actuació del Servei de Postvenda.

A continuació es desglossa el detall de les puntuacions obtingudes per les diferents empreses:

Licitador	9. Presentació del protocol operatiu d'actuació del Servei Postvenda Màx. 4 punts
UTE ARNÓ	0,00
DRAGADOS, SA	3,00
COPCISA	3,00
ARCADI PLA, SAU	2,75
LEVANTINA, INGENIERIA Y CONSTRUCCION, SL	4,00
OBRASCON HUARTE LAIN, SA (OHLA)	4,00
UTE SACYR - SCRINER	3,25
UTE COTS I CLARET - CONSTRUCTORA D'ARO	4,00
COPIA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA	4,00
ROIG CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, SL	3,50
CONSTRUCCIONES RUBAU, SA	4,00
ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	3,50

En base als criteris desenvolupats, s'adjunta el següent quadre resum de les puntuacions amb el conjunt d'empreses que s'han presentat i que han estat admeses, ordenat de major a menor puntuació:

Licitador	Total Màx. 100 punts
OBRASCON HUARTE LAIN, SA (OHLA)	100,00
UTE ARNÓ	95,35
UTE COTS I CLARET - CONSTRUCTORA D'ARO	90,02
ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	86,14
LEVANTINA, INGENIERIA Y CONSTRUCCION, SL	85,44
CONSTRUCCIONES RUBAU, SA	85,28
ARCADI PLA, SAU	81,36
COPCISA	78,92
DRAGADOS, SA	77,41
UTE SACYR - SCRINER	76,35
ROIG CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, SL	76,08
COPIA CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA	75,53

Gerard Guerra López
Departament de Projectes i Obres

Vist l'informe precedent, el Director de Serveis Tècnics proposa a la mesa de contractació, l'empresa **OBRASCON HUARTE LAIN, SA (OHLA)** per l'adjudicació d'aquest contracte, per un import de **DEU MILIONS VUIT-CENTS TRENTA-SIS MIL QUATRE-CENTS VUITANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS (10.836.483,37 €), IVA exclòs.**

Juan Carlos Melero Sánchez
Director de Serveis Tècnics
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Barcelona, 24 de maig de 2023