

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ D'OBRES PER LA REFORMA DE LES INSTAL·LACIONS EN EL LABORATORI DE RECERCA DE LA FUNDACIÓ INSTITUT DE BIOENGINYERIA DE CATALUNYA UBICAT A L'EDIFICI MODULAR SOTERRANI 1 MÒDUL B4 PORTA 2 (EMS1B42) DEL PCB

Exp. 06/2023

ÍNDEX:

I.- CONSIDERACIONS PRÈVIES

II.- PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

III.- EN EL LABORATORI DE RECERCA DE LA FUNDACIÓ INSTITUT DE BIOENGINYERIA DE CATALUNYA UBICAT A L'EDIFICI MODULAR SOTERRANI 1 MÒDUL B4 PORTA 2 (EMS1B42) DEL PCB

III.I PDF 1. MEMÒRIA I PRESSUPOST

III.II PDF 2. PLÀNOLS

III.III PDF 3. ANNEXES

I.- CONSIDERACIONS PRÈVIES

Aquest contracte està finançat pel Mecanisme de Recuperació i Resiliència de la Unió Europea, establert pel reglament (UE) 2020/2094 del Consell, de 14 de desembre del 2020, pel qual s'estableix un instrument de Recuperació de la Unió Europea per a donar suport a la recuperació de després de la crisi de la COVID.19, i regulat segons el Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de Febrer de 2021 pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència.

Transcripció literal del document "Condiciones particulares de la resolución de concesión de ayudas" emitido por el Ministerio de Ciencia e Innovación:

Por Resolución de 4 de junio de 2021, de la Presidenta de la Agencia Estatal de Investigación, se aprobó la convocatoria del año 2021 del procedimiento para la concesión de ayudas para la adquisición de equipamiento científico-técnico, correspondientes al Subprograma Estatal de Infraestructuras de Investigación y Equipamiento Científico-Técnico del Programa Estatal de Generación de Conocimiento y Fortalecimiento Científico y Tecnológico del Sistema de I+D+i, en el marco del Plan Estatal de Investigación Científica y Técnica y de Innovación 2017-2020, cuyo extracto se publicó en el BOE el día 10 de junio de 2021 (identificador de la Base de Datos Nacional del Subvenciones: 566417).

La resolución de convocatoria se dicta al amparo de la Orden CNU/320/2019, de 13 de marzo, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión de ayudas públicas del Programa Estatal de Generación de Conocimiento y Fortalecimiento Científico y Tecnológico del Sistema I+D+i y del Programa Estatal de I+D+i Orientado a

los Retos de la Sociedad, en el marco del Plan Estatal de Investigación Científica y Técnica y de Innovación 2017-2020 (BOE del 21 de marzo de 2019).

Siguiendo lo establecido en los artículos 14 a 16 de la citada resolución de convocatoria, reunida la Comisión de Evaluación, vistos los informes de evaluación científico-técnica de las solicitudes elaborados por los comités científicos a que se refiere el artículo 14, dictada la propuesta de resolución provisional, examinadas por dicha Comisión de Evaluación las alegaciones formuladas, dictada la propuesta de resolución definitiva y aceptadas por los interesados las ayudas propuestas, se comunica que el órgano concedente ha dictado la resolución de concesión, que se ha publicado en la web de la Agencia Estatal de Investigación del Ministerio de Ciencia e Innovación, en la que se detallan las ayudas concedidas para la adquisición de equipamiento científico-técnico.”

Mitjançant aquesta resolució s'estableix concedir a l'entitat FUNDACIO INSTITUT DE BIOENGINYERIA DE CATALUNYA l'ajut corresponent al Subprograma Estatal d'Infraestructures de Recerca i Equipament Científicotècnic del Programa Estatal de Generació de Coneixement i Enfortiment Científic i Tecnològic del Sistema d'I+D+i, en el marc del Pla Estatal de Recerca Científica i Tècnica i d'Innovació 2017-2020.

II.- PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

1. OBJECTE

L'objecte del present document és l'establiment de les prescripcions tècniques que regeixen en el procediment de contractació obert per el contracte d'obres per a la reforma de les instal·lacions en els laboratoris de recerca de la Fundació Institut de Bioenginyeria de Catalunya (IBEC) ubicats a l'Edifici Modular planta soterrani mòdul B4 porta 2 (EMS1B42) del PCB. L'Institut de Bioenginyeria de Catalunya (IBEC) té la necessitat d'acondicionar i adaptar un espai per poder instal·lar un nou microscopi de les *Core Facilities* de l'IBEC - Microscopi Multifotó Vertical per a l'Estimulació i Obtenció d'Imatges de Fluorescència Intravital - d'última generació i amb uns requisits molt especials d'instal·lació.

1.1 Els usos dels quals es disposarà en aquest espai són de les instal·lacions necessàries per poder garantir els requeriments de les necessitats del nou Microscopi Multifotó Vertical per a l'Estimulació i Obtenció d'Imatges de Fluorescència Intravital.

1.2 Totes les especificacions que es detallen en aquest plec de condicions generals i requisits tècnics no tenen caràcter exhaustiu ni limitador, de manera que qualsevol altre element que l'empresa oferent consideri convenient haurà d'estar inclòs i especificat en l'oferta presentada.

2. LLOC DE LLIURAMENT I INSTAL·LACIÓ

Fundació Institut de Bioenginyeria de Catalunya
Av. Gregorio Marañón, 6
Rampa 2
Clúster I - LAB. EMS1B42

08028 Barcelona

3. ABAST DEL CONTRACTE D'OBRES

3.1 L'oferta per la prestació del contracte d'obres s'ajustarà a les prescripcions establertes al Plec de Clàusules Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques i llur documentació annexa.

3.2 L'oferta inclourà tots els treballs necessaris per a la correcta execució de l'obra, des de la fabricació, el transport, la instal·lació, accessoris necessaris, documentació *as-built* i de qualsevol aspecte que resultin necessàries, fins a la realització de proves i assaigs que calguin per a la correcta verificació del resultat final de l'obra i la gestió dels corresponents residus derivats de la seva instal·lació.

3.3 En general, a part de la tasca principal de realització de l'obra a les instal·lacions de l'IBEC, l'adjudicatària han de subministrar tots els mitjans personals, tècnics i de control necessaris per a la seva correcta execució.

3.4 Els càrrecs que es derivin dels subministraments provisionals, assegurances i transports com grues, camions i qualsevol altre transport especial per a l'execució de l'obra (aigua, llum i altres materials o mostres fungibles) aniran a càrrec de les empreses adjudicatàries.

3.5 Són a càrrec de l'adjudicatària, les despeses que es requereixin per obtenir autoritzacions, llicències, documents, o qualsevol informació d'organismes oficials o particulars; les relatives a impostos, taxes, compensacions i altres gravàmens o despeses que hi puguin ser aplicables segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que aquestes assenyalin, com també qualsevol altra despesa necessària per a la realització del contracte.

3.6 En els Annexos al present Plec de Prescripcions Tècniques s'inclou el Projecte Executiu (PDF 1 Memòria EMS1B42) per a la realització de tots els treballs d'instal·lacions, descrits a l'annex.

4. TERMINI D'EXECUCIÓ

4.1 La durada del contracte és de **90 dies naturals**. El termini total és els que es fixi en el programa de treball que s'aprovi.

4.2 Aquest termini comença a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig, que s'ha d'estendre en el termini màxim de dues setmanes a comptar des de la formalització del contracte.

4.3 L'acta de comprovació del replanteig i el termini que pugui fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

4.4 El present contracte no és susceptible de pròrroga.

4.5. En el supòsit que l'execució del contracte coincideixi amb el mes d'agost, l'empresa adjudicatària està obligada a no reduir els mitjans i els efectius durant aquest mes.

5. CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS

5.1 Els licitadors no podran proposar variants al Projecte Executiu.

6. DIRECCIÓ DE LES OBRES

6.1 La direcció de l'obra recaurà en el facultatiu que designi l'IBEC.

6.2 L'IBEC mitjançant la direcció facultativa (d'ara endavant "DF"), podrà efectuar les tasques d'inspecció, comprovació i vigilància per a la correcta realització de l'obra objecte d'aquesta licitació.

7. COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG

7.1 En el termini màxim de dues setmanes des de la formalització del contracte, es portarà a terme la comprovació del replanteig de les obres, en presència de l'adjudicatària.

7.2 No es podrà iniciar l'obra sense que s'hagi estès l'acta de comprovació del replanteig, i quan s'hagin fet constar reserves que s'estimin fonamentades fins que es dicti resolució que n'ordini l'inici o la suspensió definitiva.

8. PROGRAM DE TREBALL

8.1 En el termini màxim d'una setmana, des de la formalització del contracte, l'adjudicatària presentarà un programa de treball. La DF podrà acordar raonadament no donar curs a les certificacions d'obra fins que hagi presentat el programa de treball en la forma deguda, sense dret a interessos de demora, en el seu cas, per retard en el pagament de certificacions.

8.2 Aquest programa, un cop aprovat pel IBEC, s'incorporarà al contracte i serà exigible per amb dues parts contractants.

8.3 Ordre dels treballs: En general, la determinació de l'ordre dels treballs és facultat de l'adjudicatària, excepte aquells casos en què, per circumstàncies d'ordre tècnic (per raons constructives o per coordinació amb altres contractistes) la DF, l'IBEC estimin convenient modificar.

8.4 La demora no justificada en la presentació del programa de treball es considerarà un incompliment essencial del contracte i donarà lloc a la resolució del contracte.

9. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

9.1 Per tal de supervisar l'execució del contracte i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzarà correctament, es designa com a responsable del contracte a la responsable de *Core Facilities* de l'IBEC.

10. RECEPCIÓ DE L'OBRA

10.1 La recepció de l'obra comprendrà les gestions i els treballs següents: verificació dels treballs executats en obra segons el Projecte Executiu que acompanya aquest plec tècnic, inspecció de les instal·lacions i correcte funcionament, recepció provisional (inici del termini de garantia o en el seu cas de manteniment), lliurament de la documentació *as-built*, que ha de contenir, com a mínim:

- Plànols actualitzats a nivell d'obra i instal·lacions *as-built*.
- Certificats de marcatge CE i altres certificats i documents de la maquinària instal·lada.
- Entrega de documentació *as-built* en 1 sol paquet documental incloent per carpetes:
 - fitxes tècniques equips instal·lats;
 - fitxes de posta en marxa (clima, UTA, bomba de calor, SAS, centraletes...);
 - manuals d'equips;
 - certificats de proves de pressió de canonades de fluids;
 - certificats de proves i posta en marxa;
 - legalitzacions preceptives, incloent registre a l'administració;
 - plànols *as-built*.

10.2 Un cop lliurada la documentació *as-built*, es farà l'acte formal i positiu de recepció, que s'ha de formalitzar mitjançant un document subscrit per l'adjudicatària i per representants de l'IBEC

10.3 Pels elements intercanviables que, a causa de l'ús habitual hagin de ser substituïts (filtres, rodes, panys, motlles i tot els altres que conformin l'estructura de l'equipament en qüestió), serà obligatori proporcionar, sense cap mena de càrrec, la informació necessària, documental i pràctica, al personal que designi l'IBEC, per tal que es pugui dur a terme el manteniment d'aquests elements.

11. SEURETAT I SALUT

11.1 L'adjudicatària està obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral i de seguretat i salut d'aplicació, en concret el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre.

11.2 La IBEC designarà un coordinador de seguretat i salut en l'obra objecte d'aquesta licitació.

11.3 En aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut inclòs en el Projecte Executiu, l'adjudicatària haurà d'elaborar el corresponent Pla de Seguretat i Salut. Qualsevol industrial subcontractat per a l'obra s'adherirà a l'esmentat pla i es comunicarà al Coordinador en matèria de Seguretat i Salut a la qual se li enviarà acta d'adhesió al Pla de Seguretat signat per ambdues parts, o pla de seguretat i salut del subcontractat.

11.4 Mitjançant el Pla de Seguretat i Salut l'adjudicatària analitzarà, estudiarà, desenvoluparà i complementarà les previsions contingudes a l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut que forma part del Projecte Executiu de l'Obra, i hi podrà incloure, amb la corresponent justificació tècnica, les propostes de mesures alternatives de prevenció que consideri adients juntament amb la seva valoració econòmica. Les mesures alternatives de prevenció proposades per l'adjudicatària no podran implicar en cap cas la disminució dels nivells de protecció ni de l'import total del pressupost previstos a l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

11.5 L'adjudicatària presentarà el Pla de Seguretat i Salut al Coordinador de Seguretat i Salut per a la seva aprovació amb suficient antelació, que fixarà el Coordinador de Seguretat i Salut, a la data indicada per IBEC per a la formalització del Contracte.

11.6 En cas que el Coordinador de Seguretat i Salut no aprovi el Pla de Seguretat i Salut, indicarà a l'adjudicatària les modificacions que consideri necessari introduir per a garantir les condicions de seguretat i salut previstes a l'Estudi de Seguretat i Salut i a la normativa d'aplicació, i d'adjudicatària restarà obligada a esmenar el Pla de Seguretat i Salut d'acord amb aquestes indicacions. L'adjudicatària presentarà de nou el Pla de Seguretat i Salut, degudament esmenat, al Coordinador de Seguretat i Salut per a la seva aprovació.

11.7 En cas que en la data indicada pel IBEC per a la formalització del Contracte el Pla de Seguretat i Salut no hagués estat aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut per causa imputable a l'adjudicatària, el IBEC podrà declarar sense efectes l'adjudicació, així com optar entre convocar una nova licitació o procedir a l'adjudicació a la següent millor oferta d'acord amb els criteris per a l'adjudicació. Es considerarà que el Pla de Seguretat i Salut no ha estat aprovat per causa imputable a l'adjudicatària en qualsevol dels següents casos:

- a) Quan l'adjudicatària no hagi presentat al Coordinador de Seguretat i Salut el Pla de Seguretat i Salut amb l'antelació a la data de formalització del Contracte indicada per aquest darrer.

b) Quan l'adjudicatària no hagi esmenat el Pla de Seguretat i Salut d'acord amb les indicacions del Coordinador de Seguretat i Salut.

11.8 Serà d'obligat compliment dur a terme totes les mesures que contempla el Pla de Seguretat i Salut, en cas contrari el Coordinador de Seguretat i Salut es reserva el dret d'informar a la IBEC que té el dret d'aturar els treballs fins a la correcció de la situació detectada durant les inspeccions periòdiques que es duran a terme durant el procés d'execució de l'obra.

11.9 Cas que el Pla de Seguretat elaborat per l'adjudicatària no contempli alguna de les tasques corresponents a l'execució de l'obra, l'adjudicatària haurà de presentar, previ a l'inici dels treballs, un annex on es detallin les mesures corresponents a les feines a realitzar. En cap cas serà possible l'inici dels treballs sense la conformitat del Coordinador de Seguretat i Salut.

11.10 L'adjudicatària comunicarà per escrit els noms del Recurs Preventiu i Tècnic de Seguretat, així com els Equips de Protecció Individual entregats a cada treballador i la maquinària que poden utilitzar. També entregarà una llista amb la previsió de subcontractes que contractarà per l'execució de l'obra.

11.11 En tot moment existirà una còpia de l'esmentat Pla de Seguretat i l'Acta d'aprovació d'aquest, a l'oficina de l'obra i en general, dels qui intervinguin en l'execució.

11.12 L'adjudicatària es responsabilitzarà de fer complir als seus treballadors i, en el seu cas, als seus subcontractistes, totes les mesures del Pla de Seguretat que afectin els treballs que en aquesta obra hagi de realitzar, assumint totes les responsabilitats i/o sancions que es poguessin derivar de l'incompliment de les esmentades mesures de seguretat.

11.13 Igualment haurà d'atendre les indicacions i complir les instruccions del Coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra.

11.14 L'adjudicatària es fa responsable de qualsevol incompliment dels assenyalats en la present clàusula, sense perjudici de les obligacions que directament s'estableixin en la Llei per l' IBEC.

11.15 La constatació de l'incompliment de la present clàusula per part de l'adjudicatària podrà ser motiu suficient de lliure resolució d'aquest contracte, sense que per això tingui dret a cap indemnització.

11.16 Sense perjudici d'això, l' IBEC es reserva el dret de mantenir la vigència del contracte retenint el percentatge addicional que s'especifica en les condicions particulars de les certificacions que hagi d'emetre, a l'efecte d'obligar l'adjudicatària a complir alguna obligació en matèria de Seguretat i Salut Laboral, l'incompliment o acompliment defectuós de la qual s'hagi detectat per qualsevol mitjà o procediment.

12. CLÀUSULA MEDIAMBIENTAL

Es fa constar que en compliment del qual es disposa en el Pla de Recuperació, en el reglament (UE) 2021/241 de 12 de Febrer de 2021 pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, i la seva normativa de desenvolupament, en particular la Comunicació de la Comissió (2021/C58/01) Guia tècnica sobre l'aplicació del principi de "no causar perjudici significatiu", així com allò requerit en la Decisió d'Execució de Consell, relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya (CID), totes les actuacions finançades que es duguin a terme en el marc d'aquest contracte han de respectar el principi de no causar un perjudici significatiu al medi ambient (principi DNSH per les seves sigles en anglès, "Do No Significant Harm").

Durant l'execució de les actuacions objecte del contracte, no es produirà un perjudici significatiu al medi ambient, d'acord amb l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852.

Les activitats que es desenvolupin no causaran efectes directes sobre el medi ambient, ni efectes indirectes primaris en tot el seu cicle de vida, entenent com a tals els que es puguin materialitzar una vegada realitzada l'activitat.

Les activitats que l'empresa adjudicatària dugui a terme en el marc d'aquest contracte no generaran residus que, en l'eliminació a llarg termini, puguin causar danys al medi ambient, atès que aquesta és una de les situacions excloses per al finançament pel Pla de recuperació, transformació i resiliència d'acord amb la Guia tècnica sobre l'aplicació del principi "no causar un perjudici significatiu" en virtut del Reglament relatiu al Mecanisme de Recuperació i Resiliència (2021/C 58/01), a la Proposta de Decisió d'execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya i al seu annex.

Les activitats que dugui a terme l'empresa adjudicatària s'adequaran, si escau, a les característiques fixades per a la mesura i submesura del component assignat, i reflectides en el Pla de recuperació, transformació i resiliència.

Les activitats que es desenvolupin compliran amb la normativa mediambiental vigent que sigui aplicable, i especialment amb:

- Directiva (UE) 2018/1 de prevenció i control integrats de la contaminació, i normativa estatal, autonòmica i/o municipal que es deriva.
- Reial decret 1066/2001, i Recomanació del Consell de Ministeri de Sanitat de la Unió Europea (RCMSUE) 1999/519/CE, relativa a l'exposició del públic en general a camps electromagnètics de 0 Hz a 300 *GHz.
- Directiva 2008/98/CE sobre els residus, modificada per la Directiva (UE) 2018/851, i normativa estatal, autonòmica i/o municipal que es deriva.
- Directiva 2002/49/CE sobre avaluació i gestió del soroll ambiental, i normativa estatal, autonòmica i/o municipal que es deriva.
- Directiva 2008/50/CE, relativa a la qualitat de l'aire ambient, i normativa estatal, autonòmica i/o municipal que es deriva.

Considerant que aquesta mesura fa referència a equipaments, l'empresa adoptarà totes les mesures necessàries per a evitar emissions significatives de gasos d'efecte d'hivernacle (GEH) a l'atmosfera. En concret, l'empresa garantirà que:

Els equips compleixin amb els requisits relacionats amb el consum energètic i l'eficiència de materials establerts a la Directiva 2009/125/CE del Parlament Europeu i del Consell de 21 d'octubre de 2009 per la qual s'instaura un marc per a l'establiment de requisits

de disseny ecològic aplicables als productes relacionats amb l'energia, per a servidors i emmagatzematge de dades, o ordinadors i servidors d'ordinadors o pantalles electròniques.

- Els equips no continguin les substàncies restringides enumerades a l'annex II de la Directiva 2011/65/CE del Parlament Europeu i del Consell de 8 de juny de 2011, sobre restriccions a la utilització de determinades substàncies perilloses en aparells elèctrics i electrònics, excepte quan els valors de concentració en pes en materials homogenis no superin els enumerats a l'esmentat annex.

- Al final de la vida útil, l'equip podrà ser sotmès a una preparació per a operacions de reutilització, recuperació o reciclatge, o un tractament adequat, inclosa l'eliminació de tots els fluids i un tractament selectiu d'acord amb l'Annex VII de la Directiva (UE) 2012/19 del Parlament Europeu i del Consell de 4 de juliol de 2012 sobre residus d'aparells elèctrics i electrònics.

Per a les operacions de transport, instal·lació i posada en funcionament de l'equip objecte del contracte, l'empresa adjudicatària aplicarà mesures de minimització de residus, i en cas que es generin, es farà càrrec de la seva recollida, preparació per a operacions de reutilització, recuperació o reciclatge, o tractament adequat. Els residus generats en aquestes operacions no es podran deixar a les instal·lacions d'IBEC o el PCB, ni es podran dipositar en papereres o contenidors tant de la IBEC, PCB com de titularitat municipal.

L'empresa adjudicatària haurà de demostrar que compleix amb els estàndards internacionals de gestió ambiental com els especificats en la norma ISO 14001 o, alternativament, que disposa de sistemes de planificació, actuació, i verificacions equivalents a la norma ISO 14001 per a gestionar i identificar els riscos ambientals associats a la seva activitat incloent, però no limitada, a la fabricació d'instruments de biofabricació i els seus accessoris.

FORMES DE SEGUIMENT I CONTROL DE L'EXECUCIÓ DE LES CONDICIONS

En relació amb el compliment dels requeriments mediambientals i socials, es podran utilitzar els següents instruments:

- L'empresa adjudicatària ha de signar, abans de la formalització del contracte, la declaració de compromís en relació amb l'execució d'actuacions del Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR) i sobre el compliment del principi de no causar un perjudici significatiu al medi ambient), inclòs com a annex 10 del plec de clàusules administratives particulars.

- Si Escau, lliurar un manual on es detallin les instruccions de desmuntatge de l'equip, incloent-hi les operacions de reutilització, recuperació o reciclatge, o tractament adequat, inclosa l'eliminació dels fluids i tractament selectiu, que li siguin aplicable a cadascun dels materials o parts que ho componen. En el manual s'haurà d'incloure una taula on es resumeixi, expressat en percentatge en pes, quin serà el destí esperable dels materials que componen l'equip al final de la seva vida útil, d'acord amb les següents opcions: reutilització (inclosos la recuperació i el reciclatge), valorització energètica, i rebutjo/eliminació.

- Per a les operacions de transport, instal·lació i posada en funcionament en el seu cas, l'empresa adjudicatària aplicarà mesures de minimització de residus, i en cas que es generin, es farà càrrec de la seva retirada i gestió. Els residus generats en aquestes operacions no es podran deixar a les instal·lacions d'IBEC o el PCB, ni es podran

dipositar en papereres o contenidors tant d'IBEC com de *PCB, com de titularitat municipal.

13. SENYALITZACIÓ DE LES OBRES

L'adjudicatària està obligada a instal·lar, pel seu compte, els senyals precisos per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill que se'n derivin, tant a la dita zona com en les seves rodalies.

14. MODIFICACIÓ DE L'OBRA

14.1 Ni el director de l'obra ni l'adjudicatària podran introduir o executar modificacions a les obres compreses en el contracte, sense la deguda aprovació per part de l'IBEC de la modificació i del pressupost que en resulti, així com els tràmits legals pertinents que se'n puguin derivar.

14.2 Les modificacions, una vegada autoritzades, en el seu cas, s'ajustaran al que disposa l'article 242 de la LCSP i les disposicions concordants que resultin d'aplicació.

14.3 Quan sigui necessari per motiu imprevist o per qualsevol circumstància s'hagués d'ampliar el Projecte, no s'interrompran els treballs i es continuaran segons les instruccions fetes per la DF en tant es formula o tramita el Projecte Modificat o Complementari.

15. SUSPENSIÓ DE LES OBRES

Si s'acordés una suspensió de les obres, bé de manera "temporal parcial", "temporal total" o "definitiva", s'haurà d'aixecar la corresponent Acta de Suspensió d'acord amb el que estableix l'article 208 de la LCSP.

16. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATÀRIA

16.1 Complir amb els treballs d'obres d'acord amb la planificació presentada com a proposta tècnica en la Planificació de l'obra informant convenientment sobre la seva execució a la direcció d'obres i al responsable del contracte. En especial, haurà de presentar les certificacions que li competeixen amb la finalitat d'agilitar la tramitació de la facturació.

16.2 L'adjudicatària lliurarà al Coordinador de Seguretat i Salut (CSS) tota la documentació relativa a la Seguretat i Salut (SS) que aquest requereixi.

16.3 Així mateix l'adjudicatària haurà d'elaborar la següent documentació:

15.3.1 Elaborar els plànols de detall segons sol·licitud de la DF de Projecte, lliurant sempre un mínim de 4 còpies i en un termini inferior a una setmana des de la seva sol·licitud.

15.3.2 Modificacions dels plànols i amidaments del projecte segons sol·licitud de la DF de Projecte.

15.3.3 Lliurament de 3 còpies de plànols en paper i en cd de cadascuna de les modificacions i/o detalls sol·licitats en un termini inferior a una setmana des de la seva sol·licitud.

16.4 El cost derivat d'aquestes obligacions serà a càrrec de l'adjudicatària.

16.5. Neteja de les obres (pròpies dels seus treballs).

15.5.1 És obligació de l'adjudicatària mantenir netes les obres i els seus voltants, tant de runa com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs que calguin perquè l'obra ofereixi bon aspecte.

15.5.2 En el cas que el Coordinador de Seguretat, la DF sol·licitin la neteja dels treballs i l'adjudicatària no ho fes, l'IBEC, es reserva el dret a contractar la neteja dels treballs i repercutir el seu cost a l'adjudicatària.

15.6 . En tot cas, és obligació complir amb les "Normes de funcionament en les obres d'adequació d'espais" del Parc Científic de Barcelona, publicades al perfil del contractant del Parc Científic de Barcelona.

17. RECEPCIÓ I TERMINIS DE GARANTIA

11.1 En els casos de compliment del contracte, a l'acabament de l'obra es procedirà a la recepció d'aquesta, d'acord amb l'article 243 de la LCSP.

17.2 En els casos que es produïssin criteris contradictoris entre els facultatius d'obra, prevaldrà el criteri de la DF.

17.3 El termini mínim de garantia serà de **24 mesos** a partir de la recepció de l'obra.

Annexes:

- memòria - Projecte Executiu - pdf1
- plànols - pdf 2
- altres annexes - pdf 3

Barcelona, a 7 de juny de 2023



Dra. Isabel Oliveira
Head of Core Facilities