



CONTRACTE ADMINISTRATIU

SUBMINISTRAMENT I DISTRIBUCIÓ PERIÒDIC D'ALIMENTS I PRODUCTES D'HIGIENE PERSONAL I DOMÈSTICA PER A PERSONES I FAMÍLIES AMB NECESSITATS ATESES AL PUNT SOLIDARI DE VILADECANS

Viladecans, a la data de la signatura electrònica

REUNITS :

D'una part, la **Sra. Rosa Cañisà Abancó**, tinenta d'alcalde de Compra Pública i Patrimoni de l'Ajuntament de Viladecans, d'acord amb les atribucions que li han estat conferides per Decret de l'Alcaldia núm. 2023/3795, amb data 21 de juny de 2023, actuant per delegació de l'alcalde de l'Ajuntament de Viladecans, Sr. Carles Ruiz Novella, en representació del mateix, segons el que disposa l'article 21.1.b) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, assistida pel Secretari General de l'Ajuntament en compliment del que disposa l'article 3.2.i) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

I de l'altra, el **Sr. Ignacio Llobet Vendrell**, major d'edat, amb DNI núm. [REDACTED], en representació de l'empresa **SUPERMERCADOS LLOBET, SA**, amb domicili social a la Ctra. Manresa-Berga km 2,7, de Sant Fruitós de Bages (08272), Barcelona, i NIF A-08612103, d'acord amb les dades que consten al registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya.

Ambdues parts es reconeixen capacitat legal suficient per a la formalització del present contracte administratiu.

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

Primer. Iniciació de l'expedient de contractació

En la sessió de 1 de març de 2023, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Viladecans va aprovar els plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) i de prescripcions tècniques (PPT), així com l'inici i tramitació de l'expedient administratiu per a l'adjudicació **del contracte administratiu de subministrament i distribució periòdic d'aliments i productes d'higiene personal i domèstica per a persones i famílies amb necessitats ateses al Punt Solidari de Viladecans, situat al local municipal de Creu Roja Viladecans (c/ Carles Altés, 11-13), d'acord amb la relació de productes que es detallen a l'Annex 1 del plec de prescripcions tècniques, mitjançant el foment de la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral, la subcontractació amb centres especials de treball o empreses d'inserció i amb mesures de contractació pública sostenible**, per un període d'un any, del 15 de juliol de 2023 al 14 de juliol de 2024, amb possibilitat de prorrogar-lo per períodes anuals sense que la vigència total del contracte incloses les pròrrogues pugui excedir de tres anys, d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, essent el pressupost base de licitació en base a preus unitaris dels diversos tipus d'aliments i productes d'higiene personal i de neteja, per un import total màxim anual de 164.999,67 € (IVA inclòs) sense que l'Ajuntament de Viladecans s'obligui a exhaurir en la seva totalitat, sinó que la despesa anirà en funció de les necessitats de productes a subministrar, d'acord amb el següent detall:

	Import total (Sense IVA)	IVA (4%, 10%, 21%)	Import total (IVA inclòs)
Despesa màxima anual	152.602,64 €	12.397,03 €	164.999,67 €

Segon. Adjudicació del contracte

Per decret de l'Alcalde-President de l'Ajuntament de Viladecans, dictat en data 2 de juny de 2023 es va aprovar l'adjudicació, mitjançant procediment obert harmonitzat i tramitació ordinària, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques i a l'oferta presentada, en tot el que millori els esmentats plecs, del contracte administratiu de **subministrament i distribució**

periòdic d'aliments i productes d'higiene personal i domèstica per a persones i famílies amb necessitats ateses al Punt Solidari de Viladecans, situat al local municipal de Creu Roja Viladecans (c/ Carles Altés, 11-13), d'acord amb la relació de productes que es detallen a l'Annex 1 del plec de prescripcions tècniques, mitjançant el foment de la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral, la subcontractació amb centres especials de treball o empreses d'inserció i amb mesures de contractació pública sostenible, per un període d'un any, del 15 de juliol de 2023 al 14 de juliol de 2024, amb possibilitat de prorrogar-lo per períodes anuals sense que la vigència total del contracte incloses les pròrrogues pugui excedir de tres anys, en base als preus unitaris dels diversos tipus d'aliments i productes d'higiene personal i de neteja que consten a l'oferta presentada, a favor de l'empresa **SUPERMERCADOS LLOBET, SA, per un import total màxim anual de **150.743,01 € (IVA inclòs)** sense que l'Ajuntament de Viladecans s'obligui a exhaurir en la seva totalitat, sinó que la despesa anirà en funció de les necessitats de productes a subministrar, d'acord amb el següent detall:**

- Import anual (sense IVA):	139.410,39 €
- IVA (4 %):	50,37 €
- IVA (5 %):	401,70 €
- IVA (10%):	10.550,87 €
- IVA (21%):	329,68 €

Tercer. Disposició de la despesa

En el mateix decret de l'Alcalde-President de l'Ajuntament de Viladecans, dictat en data 2 de juny de 2023, es va disposar una despesa a càrrec de l'aplicació pressupostària 30100 23100 22699 (Viladecans solidària) dels pressupostos generals dels exercicis de 2023 i 2024, amb la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici de 2024, d'acord amb el següent detall:

Aplicació pressupostària	2023	2024
30100 23100 22699	75.813,13 €	74.929,88 €

CLÀUSULES

PRIMERA. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és el **subministrament i distribució periòdic d'aliments i productes d'higiene personal i domèstica per a persones i famílies amb necessitats ateses al Punt Solidari de Viladecans, situat al local municipal de Creu Roja Viladecans (c/ Carles Altés, 11-13), d'acord amb la relació de productes que es detallen a l'Annex 1 del plec de prescripcions tècniques, mitjançant el foment de la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral, la subcontractació amb centres especials de treball o empreses d'inserció i amb mesures de contractació pública sostenible**, de conformitat amb allò establert en el plec de clàusules administratives particulars i en el plec de prescripcions tècniques que regulen aquest contracte, així com en l'oferta presentada pel contractista, en tot el que millori els esmentats plecs.

SEGONA. RÈGIM JURÍDIC

En tot el que no es trobi previst en aquest contracte regirà el que disposen els següents documents i normes:

- Plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques que regeixen aquest contracte.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) i la seva normativa de desplegament.
- Decret Llei de la Generalitat de Catalunya, núm. 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), en tot el que no estigui modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment.

Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes dels ens locals de Catalunya, la normativa aprovada per l'Ajuntament de Viladecans i la normativa sectorial que resulti d'aplicació incloent aquella indicada, si s'escau, a la clàusula específica 1.1. del plec de clàusules administratives particulars.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les disposicions, annexes i normes de tot tipus que poguessin tenir aplicació en l'execució del mateix, no eximirà l'adjudicatari de l'obligació de complir-les.

TERCERA. NATURALES JA JURÍDICA DEL CONTRACTE

El present contracte té la consideració de **contracte administratiu de subministrament** d'acord amb allò establert als articles 16, 25.1 a) i el capítol IV del títol II del llibre II (art. 298 a 307), de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

QUARTA. TERMINI I LLOC DE LLIURAMENT I VIGÈNCIA DEL CONTRACTE

- **Termini màxim de lliurament:** El subministrament dels productes es farà en un termini màxim de 12 hores a comptar des del moment que es formuli la sol·licitud, excepte pel producte fresc, com ous, formatge i iogurt, que s'entregarà quinzenalment per part de l'adjudicatari. L'entrega es farà dintre de la franja horària indicada pel responsable del contracte, que serà preferentment entre les 9.30 i les 14 h, amb previ avís de 24 hores.
- **Termini de vigència:** 1 any, del 15 de juliol de 2023 al 14 de juliol de 2024.
- **Lloc de lliurament:** Punt Solidari de Viladecans, situat al local municipal de Creu Roja Viladecans (c/ Carles Altés, 11-13), de conformitat amb l'establert al plec de

prescripcions tècniques. Durant la vigència del contracte, es podran incloure nous punts d'entrega en funció de les necessitats del servei.

CINQUENA. PRÒRROGA DEL CONTRACTE

Es preveu la possibilitat de prorrogar el contracte fins a un màxim de dos anys addicionals (pròrroga potestativa per l'Ajuntament de Viladecans i obligatòria pel contractista, la qual s'acordarà – si escau – anualment), de conformitat amb l'establert a la clàusula 1.4. de la part específica del plec de clàusules administratives particulars.

SISENA. PREU DEL CONTRACTE

El preu del contracte és en base als preus unitaris dels diversos tipus d'aliments i productes d'higiene personal i de neteja que consten a l'oferta presentada, per un import total màxim anual de **150.743,01 € (IVA inclòs)**, sense que l'Ajuntament de Viladecans s'obligui a exhaurir en la seva totalitat, sinó que la despesa anirà en funció de les necessitats de productes a subministrar, d'acord amb el següent detall:

- Import anual (sense IVA):	139.410,39 €
- IVA (4 %):	50,37 €
- IVA (5 %):	401,70 €
- IVA (10%):	10.550,87 €
- IVA (21%):	329,68 €

SETENA. REVISIÓ DE PREUS

El preu del contracte no estarà subjecte a revisió durant la seva execució ni durant les seves pròrroques, en el seu cas.

VUITENA. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El present contracte només podrà ser modificat per raons d'interès públic de conformitat amb l'establert a la clàusula general 6.7 del plec de clàusules administratives particulars, ampliant la despesa màxima autoritzada per una possible ampliació de la demanda dels subministraments objecte del contracte.

Les modificacions no podran excedir, aïllada o conjuntament, el 20% del preu del contracte (incloses les pròrrogues).

No obstant això, la previsió de les unitats dels productes establerta en el plec de prescripcions tècniques és només orientativa, la concreció de les mateixes estarà subordinada a les necessitats de l'Ajuntament i podrà experimentar disminucions o increments en funció d'aquestes, sense que tal supòsit tingui la consideració de modificació del contracte.

Així mateix no suposarà modificació del contracte els productes que actualment tenen una bonificació d'IVA al 0% quan recuperin l'IVA corresponent.

NOVENA. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Les condicions especials en relació amb l'execució del contracte, d'obligat compliment per part de l'empresa o empreses contractistes i, si s'escau, per l'empresa o empreses subcontractistes, són les que tot seguit s'indiquen:

a) Clàusula ètica: Els licitadors, els contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

1. Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
2. No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
3. Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
4. Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
5. Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
6. Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la

informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocin de forma directa per previsió legal.

b) Clàusula social: Protecció de les condicions salarials i condicions generals de convenis dels treballadors i treballadores adscrites a l'execució del contracte:

Qualsevol contractació o subcontractació dels serveis o treballs objecte del contracte haurà de respectar, com a mínim, i en tot moment, el nivell salarial i les condicions generals establertes en el conveni col·lectiu sectorial corresponent a l'àmbit d'activitat del treballador o treballadora adscrit al servei, sense perjudici que aquestes condicions puguin ésser millorades en el conveni col·lectiu d'empresa que pugui resultar d'aplicació, o les condicions *ad personam* que corresponguin individualment als treballadors i treballadores. No es podrà produir la inaplicació del conveni en virtut d'allò disposat als articles 82 i 41 de L'Estatut dels Treballadors, excepte en els casos d'acord entre la representació dels treballadors i treballadores i la representació de l'empresa.

c) Clàusula mediambiental: El contractista haurà de realitzar una correcta gestió ambiental en l'execució de la seva prestació, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i dels embalatges, del consum d'energia i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent. Així mateix, haurà de reutilitzar els palets amb els que es transporten els aliments.

DESENA. COMPLIMENT DEL CONTRACTE

El Sr. **Ignacio Llobet Vendrell**, es compromet al compliment del contracte, amb estricta subjecció als plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats i a l'oferta presentada, en tot el que millori els referits plecs, i es



compromet a executar l'objecte del contracte d'acord amb els principis de responsabilitat i eficàcia en el termini establert.

Quan els subministraments i treballs realitzats pel contractista no s'ajustin a allò establert en el plec de prescripcions tècniques, es farà constar expressament i es donaran instruccions precises al contractista per a què contraresti els defectes o procedeixi a un nou subministrament.

ONZENA. SUBMISSIÓ ALS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques

El **Sr. Ignacio Llobet Vendrell**, manifesta que coneix el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que regeixen el present contracte dels quals posseeix còpia exacta, i es compromet a executar el mateix amb subjecció als esmentats plecs.

Juntament amb aquest contracte són també documents contractuals els següents:

- a) El Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix aquest contracte.
- b) El Plec de Prescripcions Tècniques que regeix aquest contracte.
- c) L'oferta presentada per l'adjudicatari.

En cas de discordança o contradicció en el contingut dels documents contractuals, serà d'aplicació preferent aquest contracte i després els documents annexos per l'ordre de llur numeració.

Així mateix, el **Sr. Ignacio Llobet Vendrell** manifesta que les circumstàncies de capacitat, representació, solvència, així com la resta de circumstàncies reflectides en el certificat del REGISTRE ELECTRÒNIC D'EMPRESES LICITADORES (REELI) del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya no han experimentat variació.

DOTZENA. MILLORES ESTABLERTES A L'OFERTA DEL CONTRACTISTA

Serán d'aplicació les millores establertes a l'oferta del contractista en tot allò que no s'oposi ni contradigui l'establert en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.

A més de les millores tècniques que consten en el sobre digital B, el contractista està obligat a realitzar les següents millores:

- Aportar en concepte de donacions d'aliments i/o productes d'higiene personal i domèstica per al Punt Solidari de Viladecans un import anual de **7.000 €** (IVA exclòs).
- Aplicar sobre els preus de venda al públic en productes no relacionats en l'annex I del plec de prescripcions tècniques un descompte global del **15 %**.
- Compromís de contractar persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral per a les noves contractacions de personal i per als casos de substitucions del personal actual i que es destinaran a les prestacions objecte d'aquest contracte, així com el compromís de presentar al responsable de l'execució del contracte durant el primer trimestre de vigència de cada anualitat una declaració responsable en la qual consti el nombre total de treballadors/as amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral que s'han destinat a l'execució del contracte en l'anualitat anterior, i el càlcul individualitzat d'hores de treball de cada treballador/a, així com la justificació de la seva condició de pertànyer a algun dels col·lectius amb dificultats particulars d'inserció al mercat anteriors indicats.
- Compromís de subcontractar amb Centres Especials de Treball, Empreses d'Inserció, o bé Entitats o Empreses Mercantils el 5,5% del percentatge del pressupost d'adjudicació del contracte.
- EL termini d'entrega dels productes sol·licitats serà en un màxim de 12 hores.

TRETZENA. GARANTIES

Per respondre del contracte ha estat constituïda per l'empresa **SUPERMERCADOS LLOBET, SA**, a favor de l'Ajuntament de Viladecans, una fiança per import de **6.970,52 €** (sis mil nou-cents setanta euros amb cinquanta-dos cèntim), equivalent al



5% de l'import de l'adjudicació del contracte (exclòs l'IVA), segons carta de pagament número 12023000035658 de data 17 de maig de 2023.

CATORZENA. TERMINI DE GARANTIA

El **termini de garantia** coincidirà amb el termini d'execució del contracte.

Vist que es tracta d'un contracte de tracte successiu i de resultat però que els seus efectes s'esgoten en el moment de finalitzar les prestacions que conformen el seu objecte, i que per tant aquest contracte no pot tenir cap efecte ni conseqüència a posteriori, no es preveu cap termini de garantia específica del contracte.

QUINZENA. RÈGIM INTERIOR

Seran drets i obligacions del contractista i de l'Ajuntament de Viladecans els establerts de forma detallada al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques que regulen el present contracte.

Així mateix, el contractista s'obliga a complir, durant tot el període d'execució del contracte, les normes i les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

SETZENA. INDEMNITZACIÓ AL CONTRACTISTA PER FORÇA MAJOR

El contractista no tindrà cap dret a la indemnització per causa de pèrdues, avaries o perjudicis ocasionats, sinó en els casos i forma que determina i estableix l'article 239 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Ara bé, en l'expedient s'haurà d'acreditar que, prèviament al succés, havia pres les mesures i precaucions raonables per tal de prevenir i evitar, si això fos possible, que els treballs realitzats i l'equip adscrit poguessin sofrir danys per esdeveniments naturals.

DISSETENA. COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS TRIBUTÀRIES I DE SEGURETAT SOCIAL I OBLIGACIONS LABORALS.

L'adjudicatari haurà d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social durant la vigència del contracte; l'Ajuntament podrà demanar, en qualsevol moment, per a la seva comprovació, la certificació administrativa expedida per l'òrgan administratiu competent.

DIVUITENA. DIRECCIÓ, COMPROVACIÓ I VIGILÀNCIA DE L'EXECUCIÓ CONTRACTUAL.

La tècnica d'Agermanaments, Solidaritat i Cooperació Internacional del Servei d'Acció Comunitària de l'Àmbit de Serveis a la Ciutadania de l'Ajuntament de Viladecans, exercirà les facultats de comprovació i vigilància de la correcta realització dels subministraments objecte del contracte.

DINOVENA. RESPONSABILITAT CONTRACTUAL.

El contractista adjudicatari és responsable de la qualitat tècnica dels subministraments i de les prestacions i serveis realitzats, de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte, així com dels danys i perjudicis ocasionats a l'Ajuntament i a tercers per les infraccions comeses en la prestació del servei, obligant-se a l'abonament immediat i a la reparació de dits danys i perjudicis, bé directament, bé a través de la pòlissa de responsabilitat civil que està obligat a contractar. Dins dels danys i perjudicis s'inclouran els danys directes, indirectes i conseqüencials, així com els danys morals i els danys produïts a la imatge municipal.

El contractista, a partir de la data d'inici del contracte i durant la vigència d'aquest així com durant la seva pròrroga, en el seu cas, està obligat a contractar una pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc de la responsabilitat civil per danys a tercers a conseqüència de les seves actuacions en compliment d'aquest contracte.

La pòlissa d'assegurança haurà d'incloure els riscos que siguin conseqüència de responsabilitat civil en la qual s'especifiqui la cobertura per danys i perjudicis a tercers i a les instal·lacions, d'acord amb la normativa legal aplicable. Hi restaran cobertes, especialment, els riscos indemnitzables de possibles accidents derivats de l'execució del contracte, d'acord amb la normativa legal aplicable.

Una vegada formalitzat el contracte, l'adjudicatari haurà de presentar al responsable de l'execució del contracte una còpia de les pòlisses, de les condicions particulars i generals que regulin les assegurances i dels rebuts de pagament de les primes, i mantindrà anualment actualitzada aquesta documentació.

L'Administració eludeix tot tipus de responsabilitat a conseqüència de perjudicis que el contractista pugui ocasionar en l'execució del contracte, per la qual cosa, se'l considerarà com a únic responsable.

L'òrgan administratiu, al temps que imposa la sanció, valorarà els danys i perjudicis i ordenarà al contractista les mesures adequades per a reparar el dany causat.

La imposició de multes o incautació de garantia no alliberen el contractista d'indemnitzar l'Ajuntament i els tercers perjudicats dels danys i perjudicis que ocasioni l'incompliment.

VINTENA. PENALITZACIONS PER INCOMPLIMENT DEL CONTRACTE

El retard en l'execució del contracte per causes imputables al contractista, l'incompliment de les millores presentades, dels compromisos o de les condicions especials d'execució que s'hagin establert, podrà ser motiu de sanció d'acord amb el règim de penalitzacions establert al capítol sisè de la part específica del plec de clàusules administratives particulars que regulen el present contracte.

VINT-I-UNENA. CONDICIONS DE PAGAMENT

Una vegada conformades les factures es procedirà a la tramitació comptable. El pagament serà realitzat d'acord amb els terminis establerts en l'article 198.4 de la LCSP, és a dir, els 30 dies següents a la data d'aprovació de la factura, i el règim general de pagaments de l'Ajuntament de Viladecans. El pagament es realitzarà mitjançant transferència bancària al compte indicat pel contractista en el model normalitzat facilitat pel departament promotor de la contractació o pel departament de Gestió Econòmica.

VINT-I-DOSSENA. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

De conformitat amb els articles 211 i 306 de la LCSP, són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- El desistiment abans de la iniciació del subministrament o la suspensió de la iniciació del subministrament per causa imputable a l'Administració per un termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el contracte per al lliurament, llevat que al plec se n'assenyali un d'inferior.
- El desistiment una vegada iniciada l'execució del subministrament o la suspensió del subministrament per un termini superior a vuit mesos acordada per l'Administració, llevat que al plec se n'assenyali un d'inferior.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.



- Les establertes al plec de clàusules administratives particulars.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

CLÀUSULA FINAL. SUBMISSIÓ JUDICIAL

Els litigis que hi pugui haver referents a la interpretació, modificació, resolució i efectes d'aquest contracte, es resoldran per l'òrgan de contractació, i les seves resolucions exhauriran la via administrativa i obriran la via contenciosa administrativa, d'acord amb la llei d'aquella jurisdicció.

El contractista se sotmet a la jurisdicció dels jutjats i tribunals de l'ordre contenciós-administratiu de l'àmbit territorial de Viladecans, renunciant a llur propi fur.

Ambdues parts, conformes amb el contingut d'aquest contracte, el signen en la data de la signatura electrònica.

La tinenta d'alcalde de
Compra Pública
i Patrimoni

El secretari general

Pel contractista

Rosa Cañisà Abancó

Miguel Ángel García Gómez

Ignacio Llobet Vendrell
SUPERMERCADOS LLOBET, SA