ESPAI PÚBLIC – SERVEI D'ARQUITECTURA, ENGINYERIA I PAISATGE 2

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE GEOTÈCNIA PER AL PROJECTE EXECUTIU DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL FASE 2, A RIPOLLET

1 FINALITAT

El present Plec, té la finalitat de descriure els treballs a desenvolupar i definir les condicions, necessitats, directrius i criteris generals que han de servir de base per al desenvolupament del contracte de serveis de geotècnia per al projecte executiu de remodelació del poliesportiu municipal fase 2, a Ripollet, i concretar els documents en la realització dels quals haurà d'intervenir l'adjudicatari de l'encàrrec perquè el seu contingut, un cop quedi garantida i assegurada la seva qualitat, coherència i homogeneïtat, pugui ésser rebut i acceptat per l'Àrea Metropolitana de Barcelona (d'ara endavant AMB).

2 OBJECTE DEL SERVEI

Prestació de serveis de geotècnia per al projecte executiu de remodelació del poliesportiu municipal fase 2, a Ripollet.

L'edifici objecte del contracte es troba situat al Carrer de Magallanes, 16, 08291 Ripollet.

3 CLÀUSULES BÀSIQUES PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS:

La realització dels sondeigs i l'obtenció del corresponent estudi geotècnic, objecte d'aquest contracte, comprèn la realització per part de l'adjudicatari de les següents funcions en matèria de reconeixement del terreny:

- Afitament topogràfic dels punts de sondatges de forma que quedin perfectament definits tant en planta com en alçat (Els punts concrets de sondatge els determinarà l'equip específic redactor del projecte constructiu o dels tècnics designats per l'AMB a cada parcel·la o indret de l'espai públic).

- Realització dels sondeigs geotècnics en qualsevol espai públic o parcel·la seran definits en cada cas. Els quals inclouran la informació geològica genèrica de la zona on es fa l'estudi i el seu entorn.

- L'autor de l'estudi haurà de preveure i comunicar situacions de recerca d'inestabilitats, lliscaments, col·lapse, presència de construccions limítrofs que puguin afectar, així com consultar a l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya els estudis de risc geològic i els possibles informes sobre jaciments paleontològics. Caldrà també identificar amb la campanya de reconeixement de camp la presència de sòls contaminants i abocadors possibles.

ALEMANY CARULLA, Marc (1 de 2)
Tècnic/a superior arquitectura SAEP II
Data signatura :09/06/2023 12:00:08
HASH:D83A29834109A2DAE672ACE98DBF0FB202CA9310

ORTIZ SANCHEZ, VICTOR MANUEL (2 de 2)
Cap de Servei Arquitectura, enginyeria i paisatge II
Data signatura :09/06/2023 12:26:26
HASH:D83A29834109A2DAE672ACE98DBF0FB202CA9310

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TECNIC
Codi per a validació :1NF9H-W5WAP-FBLCW
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 1/12.

- En la campanya de camp, aquesta es realitzarà mitjançant maquinària acompanyada per un tècnic competent, per tal de poder determinar la geologia de la zona i obtenir-ne les mostres suficients per parametritzar. Caldrà evitar la comunicació entre aqüífers durant la perforació dels sondeigs o d'altres assajos essent necessari en aquests casos segellar-los o impermeabilitzar-los segons criteris de l'ACA.

- Inspecció dels terrenys objecte dels sondeigs durant la fase d'excavació per tal de confirmar els supòsits plantejats als diferents estudis geotècnics.

- Anàlisi de les mostres al laboratori, seguiment i treball de gabinet amb la redacció de l'informe d'acord a les dades obtingudes als sondeigs geotècnics.

- Redacció de l'informe de bondat a la finalització de l'excavació a cada un dels punts.

- Assessoria tècnica als redactors dels projectes constructius dels diferents edificis i/o obres de fàbrica i murs, així com als seus col·laboradors per tal de resoldre els dubtes que es puguin plantejar durant la definició de l'estructura i fonamentació.

- Redacció de les notes o informes aclaridores sol·licitades per l'equip redactor del projecte constructiu i/o l'organisme de control tècnic dels diferents edificis o murs de contenció de l'espai públic, tot valorant la influència de la nova construcció en el sistema hídric superficial i subterrani de la zona.

- En qualsevol cas, el nombre de sondeigs ha de complir la normativa vigent.

- Caldrà valorar si el sòl procedent d'excavació de la pròpia obra podrà ser reutilitzat en obra.

- Tant per obra civil com per edificació caldrà establir l'estabilitat de talussos, obres de contenció i estabilitat temporal durant l'execució de rases. Cal en aquest sentit descriure l'ús de mesures addicionals d'estabilitat si s'escauen, tals com ancoratges, drens, bermes, gabions, etc.

- A la vista de l'estudi caldrà determinar l'excavabilitat del sòl, proposant el mètode d'excavació òptim en grans pendents o alçades d'excavació importants.

- Durant la perforació serà obligatòria la presència d'una de les perdones que redactin i signin l'informe i tindran l'obligació de fer fotografies (que posteriorment lliuraran a l'AMB), de tots els sondeigs i elements que considerin importants, de cara l'elaboració de l'informe, i de les conclusions d'aquest.

- A les parcel·les, quan sigui un solar, no hi haurà subministrament disponible ni d'aigua n potència elèctrica, pel que els adjudicataris hauran de fer-se càrrec dels mitjans auxiliars que considerin necessaris pel normal desenvolupament dels treballs a realitzar.

ALEMANY CARULLA, Marc (1 de 2)
Tècnic/a superior arquitecte SAEP II
Data signatura :09/06/2023 12:00:08
HASH:D83A29834109A2DAE672ACE98DBF0FB202CA9310

ORTIZ SANCHEZ, VICTOR MANUEL (2 de 2)
Cap de Servei Arquitectura, enginyeria i paisatge II
Data signatura :09/06/2023 12:26:26
HASH:D83A29834109A2DAE672ACE98DBF0FB202CA9310

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TECNIC
Codi per a validació :1NF9H-W5WAP-FBLCW
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 2/12.

- Els adjudicataris tindran l'obligació d'avisar a l'AMB amb temps suficient per a que el personal tècnic de l'AMB o persones delegades, puguin assistir als esmentats sondeigs si ho consideren oportú.

- La profunditat dels sondeigs serà necessària per obtenir dades exhaustives sobre la cota a recolzar la fonamentació i el sistema o sistemes oportuns de contenció de terres. En tot cas, serà consensuat amb la Direcció Facultativa. Els sondeigs es faran amb la hipòtesi segons les càrregues que s'especifiquen en cada cas.

- La tipologia i nombre d'assaigs a realitzar es definiran en cada contracte derivat.

- L'AMB i/o l'empre constructora (en cas d'obra nova i reformes) facilitaran accés a les obres mitjançant les condicions d'accés i de seguretat que defineixin.

4 PERSONAL DE L'ADJUDICATARI

La prestació es portarà a terme amb l'equip ofertat per l'adjudicatari que com a mínim haurà de donar compliment a les prescripcions del plec administratiu. Haurà d'haver-hi un únic interlocutor. L'AMB es reserva la possibilitat de sol·licitar el canvi d'algun dels membres de l'equip. L'adjudicatari es compromet a efectuar el canvi d'immediat.

Així mateix, si l'adjudicatari hagués de canviar algun membre de l'equip, haurà de comptar amb la prèvia aprovació de l'AMB. En tot cas, l'adjudicatari és l'únic responsable de les realitzacions derivades del contracte i assumeix davant l'AMB la responsabilitat final de les anàlisis realitzades.

5 MITJANS

Els mitjans materials aportats pel licitador podran ser requerits per a l'execució dels treballs, per la qual cosa hauran d'estar disponibles durant el temps de durada del contracte.

L'empresa adjudicatària haurà de disposar dels equips necessaris i instal·lacions i estar disponible des del moment de l'adjudicació. Es compromet també a realitzar els treballs d'acord amb la normativa vigent; i en cas de no existir, d'acord amb la que l'AMB determini.

S'haurà d'incloure una còpia de la declaració responsable presentada davant de l'òrgan competent de la comunitat autònoma on estiguin establerts, i les modificacions posteriors de la mateixa referides als àmbits requerits en la licitació, en compliment del disposat per la Llei 17/2009, de 23 de novembre sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici, i del disposat per l'article 15 de la Llei 25/2009, de 22 de desembre, de modificació de diverses lleis per a la seva adaptació a la Llei sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici, d'acord amb la Directiva 2006/123/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de setembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior, i les condicions establertes pel Reial Decret 410/2010, de 31 de març, pel que es desenvolupen els requisits exigits a les entitats de control de qualitat de l'edificació i als laboratoris per al control de

ALEMANY CARULLA, Marc (1 de 2)
Tècnic/a superior arquitectura SAEP II
Data signatura :09/06/2023 12:00:08
HASH:D83A29834109A2DAE672ACE98DBF0FB202CA9310

ORTIZ SANCHEZ, VICTOR MANUEL (2 de 2)
Cap de Servei Arquitectura, enginyeria i paisatge II
Data signatura :09/06/2023 12:26:26
HASH:D83A29834109A2DAE672ACE98DBF0FB202CA9310

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TECNIC
Codi per a validació :1NF9H-W5WAP-FBLCW
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 3/12.

qualitat de l'edificació per a l'exercici de la seva activitat. La presentació de l'esmentada còpia implica una declaració per part del licitador que el contingut de l'esmentada declaració no ha sofert cap variació.

6 LLIURAMENT DEL DOCUMENT FINAL

El lliurament de les feines es farà en format digital amb arxiu en format PDF signat electrònicament, i visat pel Col·legi Oficial de Geòlegs de Catalunya.

ALEMANY CARULLA, Marc (1 de 2)
Tècnic/a superior arquitectura AEP II
Data signatura :09/06/2023 12:00:08
HASH:D83A29834109A2DAE672ACE98DBF0FB202CA9310

ORTIZ SANCHEZ, VICTOR MANUEL (2 de 2)
Cap de Servei Arquitectura, enginyeria i paisatge II
Data signatura :09/06/2023 12:26:26
HASH:D83A29834109A2DAE672ACE98DBF0FB202CA9310

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TECNIC
Codi per a validació :1NF9H-W5WAP-FBLCW
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 4/12.

APROVAT

7 PLÀNOLS ESTAT ACTUAL

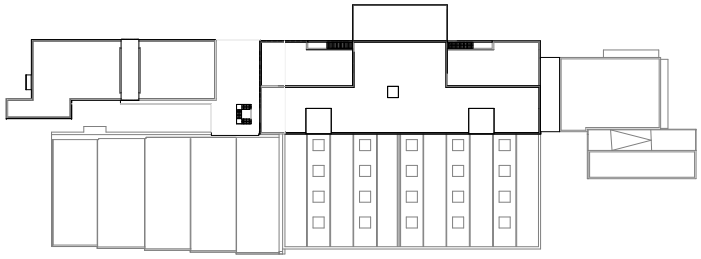
ALEMANY CARULLA, Marc (1 de 2)
Tècnic/a superior arquitectes AEP II
Data signatura : 09/06/2023 12:00:08
HASH:D83A29834109A2DAE672ACE98DBF0FB202CA9310

ORTIZ SANCHEZ, VICTOR MANUEL (2 de 2)
Cap de Servei Arquitectura, enginyeria i paisatge II
Data signatura : 09/06/2023 12:26:26
HASH:D83A29834109A2DAE672ACE98DBF0FB202CA9310

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TECNIC
Codi per a validació :1NF9H-W5WAP-FBLCW
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 5/12.

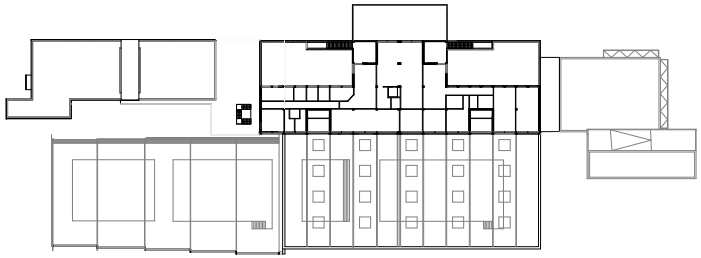
ALEMANY CARULLA, Marc (1 de 2)
Tècnic/a superior arquitecte SAEP II
Data signatura :09/06/2023 12:00:08
HASH:D83A29834109A2DAE672ACE98DBF0FB202CA9310

ORTIZ SANCHEZ, VICTOR MANUEL (2 de 2)
Cap de Servei Arquitectura, enginyeria i paisatge II
Data signatura :09/06/2023 12:26:26
HASH:D83A29834109A2DAE672ACE98DBF0FB202CA9310



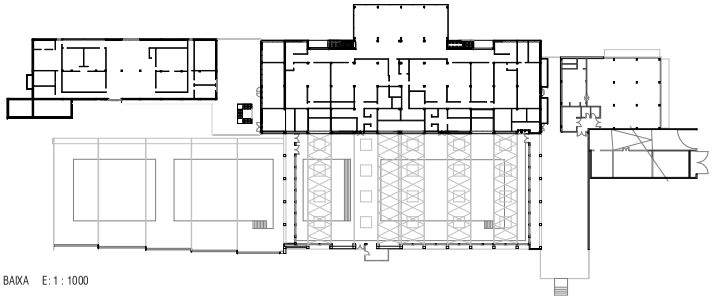
PC
U06

PLANTA COBERTA E: 1 : 1000



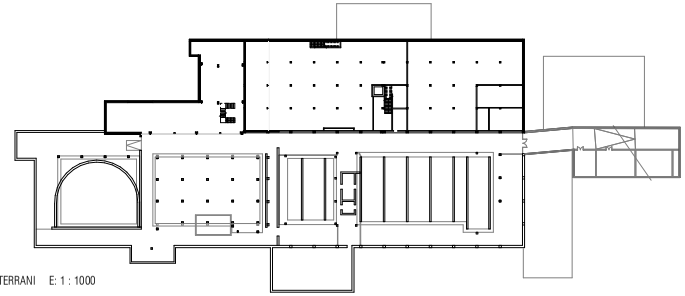
P1
U06

PLANTA PRIMERA E: 1 : 1000



PB
U06

PLANTA BAIXA E: 1 : 1000



PS
U06

PLANTA SOTERRANI E: 1 : 1000

AMB

Ajuntament de Ripollet

CAP DE SERVEIS DE PROJECTES I OBRES IV	DIRECCIÓ DE PROJECTE	EQUIP			exp. 1018/18
Josep Muxart	Antonio Montes	ARQ.TÈCNIC	Albert Dalmau		PROJECTE BÀSIC-BA01
		INSTAL·LACIONS	Oriol Paluzie		
		COORD.BIM	Olga Méliz		
		COL·LABORADORS	Rosa Bertran, arq	Irene Puig, arq	RIPOLLET

PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE RIPOLLET

ESTAT ACTUAL.PLÀNOL CLAU PLANTES

U DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ esc. A3: 1/1000

U06

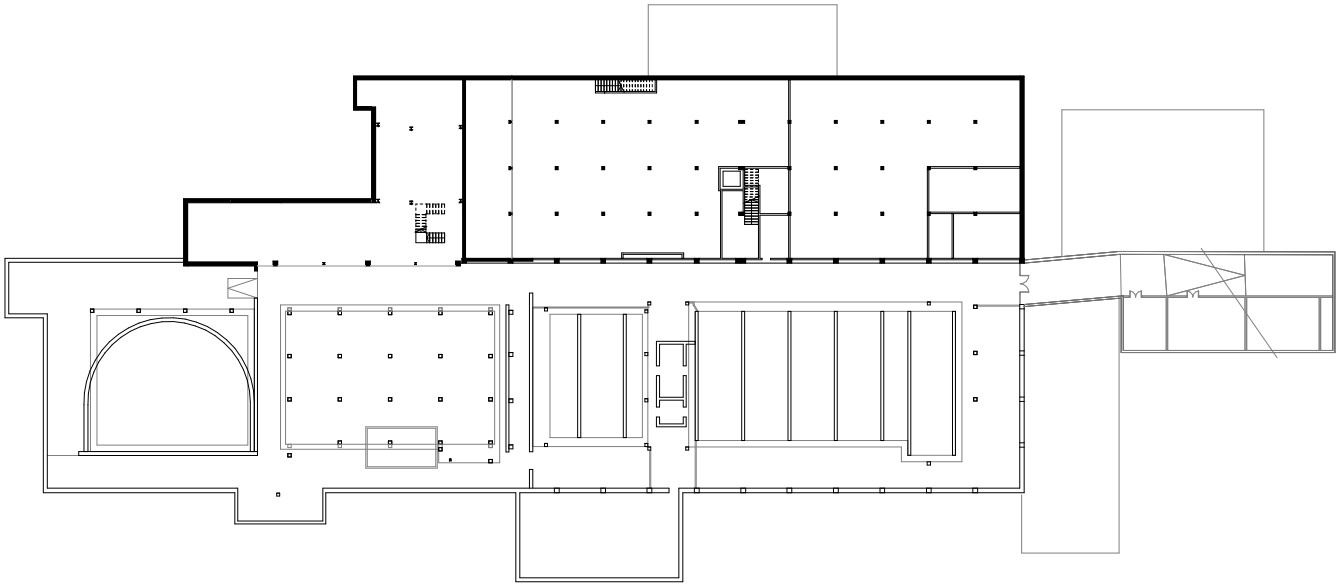
Maig 2019

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TECNIC
Codi per a validació :1NF9H-W5WAP-FBLCW
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 6/12.

APROVAT

ALEMANY CARULLA, Marc (1 de 2)
Tècnic/a superior arquitecte SAEP II
Data signatura :09/06/2023 12:00:08
HASH:D83A29834109A2DAE672ACE98DBF0FB202CA9310

ORTIZ SANCHEZ, VICTOR MANUEL (2 de 2)
Cap de Servei Arquitectura, enginyeria i paisatge II
Data signatura :09/06/2023 12:26:26
HASH:D83A29834109A2DAE672ACE98DBF0FB202CA9310



PS
U06.1

PLANTA SOTERRANI E: 1 : 500

AMB

Ajuntament de Ripollet

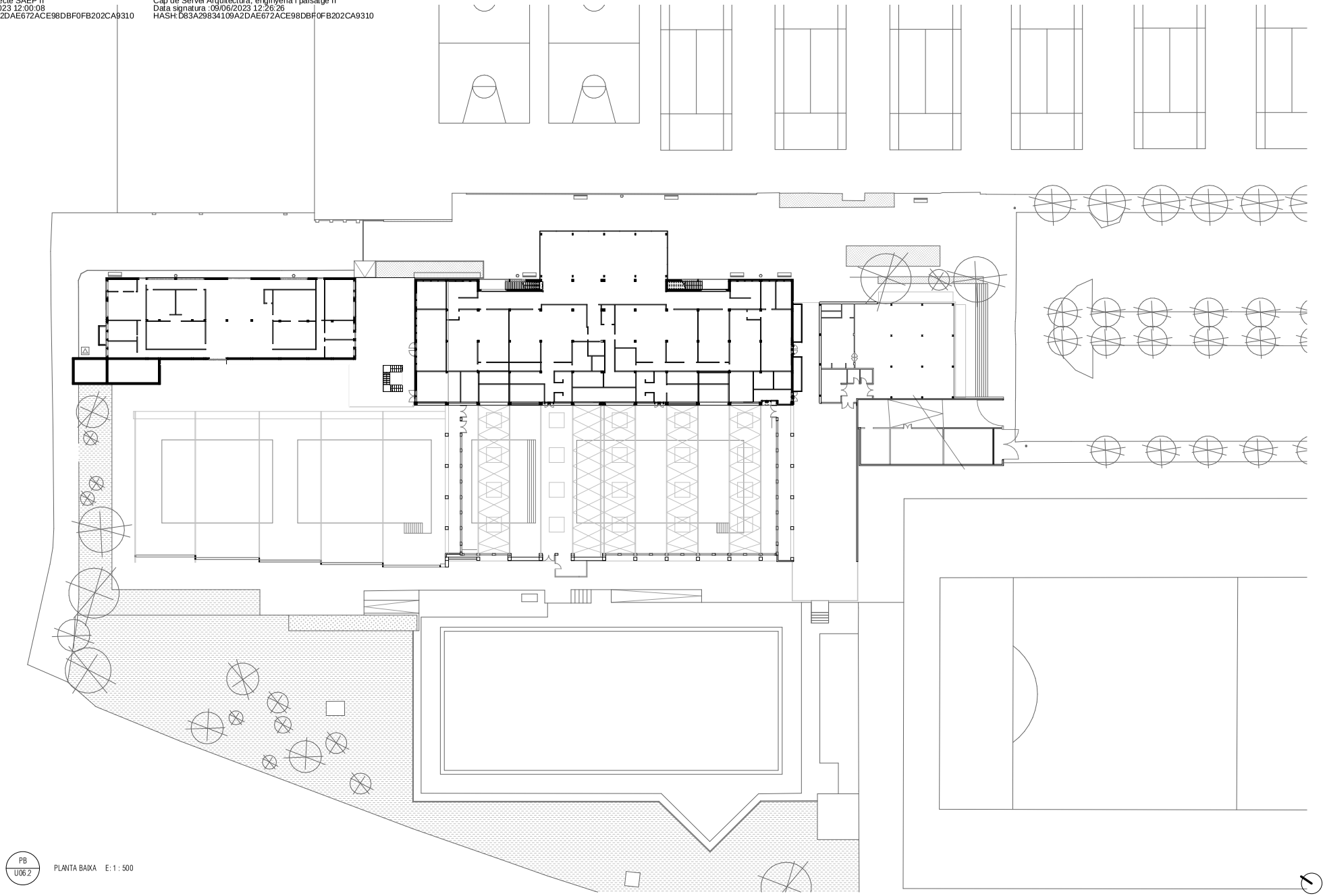
CAP DE SERVEIS DE PROJECTES I OBRES IV Josep Muxart	DIRECCIÓ DE PROJECTE Antonio Montes	EQUIP ARQ.TÈCNIC INSTAL·LACIONS COORD.BIM COL·LABORADORS	Albert Dalmau Oriol Paluzie Olga Méliz Rosa Bertran, arq	Irene Puig, arq	exp. 1018/18 PROJECTE BÀSIC-BA01	PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE RIPOLLET RIPOLLET	ESTAT ACTUAL. PS U DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ esc. A3: 1/500	U06.1 Maig 2019

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TECNIC
Codi per a validació :1NF9H-W5WAP-FBLCW
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 7/12.

APROVAT

ALEMANY CARULLA, Marc (1 de 2)
Tècnic/a superior arquitecte SAEP II
Data signatura :09/06/2023 12:00:08
HASH:D83A29834109A2DAE672ACE98DBF0FB202CA9310

ORTIZ SANCHEZ, VICTOR MANUEL (2 de 2)
Cap de Servei Arquitectura, enginyeria i paisatge II
Data signatura :09/06/2023 12:26:26
HASH:D83A29834109A2DAE672ACE98DBF0FB202CA9310



PB
U06.2

PLANTA BAIXA E: 1 : 500

AMB

Ajuntament de Ripollet

CAP DE SERVEIS DE PROJECTES I OBRES IV	DIRECCIÓ DE PROJECTE	EQUIP		
Josep Muxart	Antonio Montes	ARQ.TÈCNIC	Albert Dalmau	
		INSTAL·LACIONS	Oriol Paluzie	
		COORD.BIM	Olga Méliz	
		COL·LABORADORS	Rosa Bertran, arq	Irene Puig, arq

exp. 1018/18

PROJECTE BÀSIC-BA01

PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE RIPOLLET

RIPOLLET

ESTAT ACTUAL. PB

U DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ

esc. A3: 1/500

U06.2

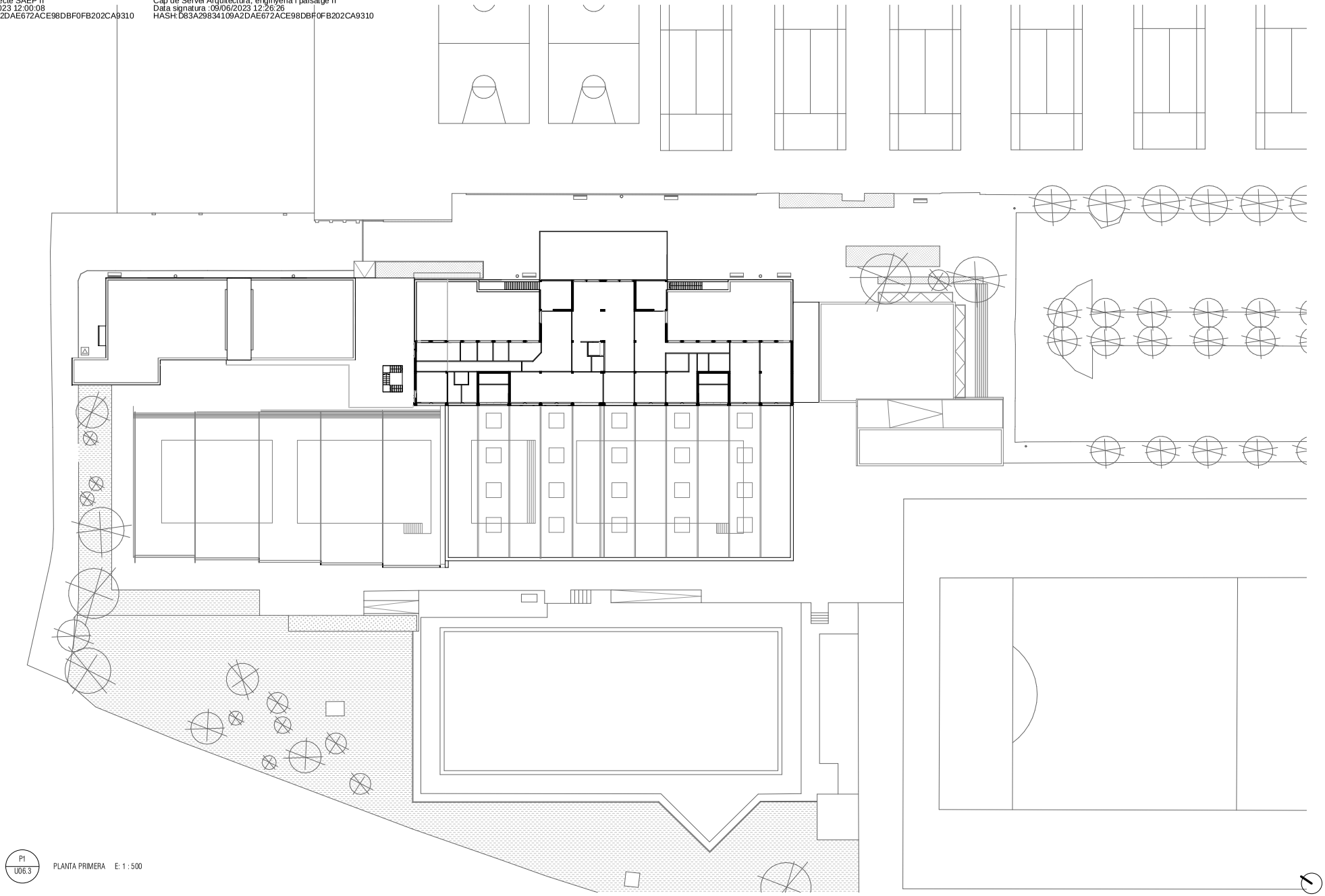
Maig 2019

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TECNIC
Codi per a validació :1NF9H-W5WAP-FBLCW
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 8/12.

APROVAT

ALEMANY CARULLA, Marc (1 de 2)
Tècnic/a superior arquitecte SAEP II
Data signatura :09/06/2023 12:00:08
HASH:D83A29834109A2DAE672ACE98DBF0FB202CA9310

ORTIZ SANCHEZ, VICTOR MANUEL (2 de 2)
Cap de Servei Arquitectura, enginyeria i paisatge II
Data signatura :09/06/2023 12:26:26
HASH:D83A29834109A2DAE672ACE98DBF0FB202CA9310



P1
U06.3

PLANTA PRIMERA E: 1 : 500

AMB

Ajuntament de Ripollet

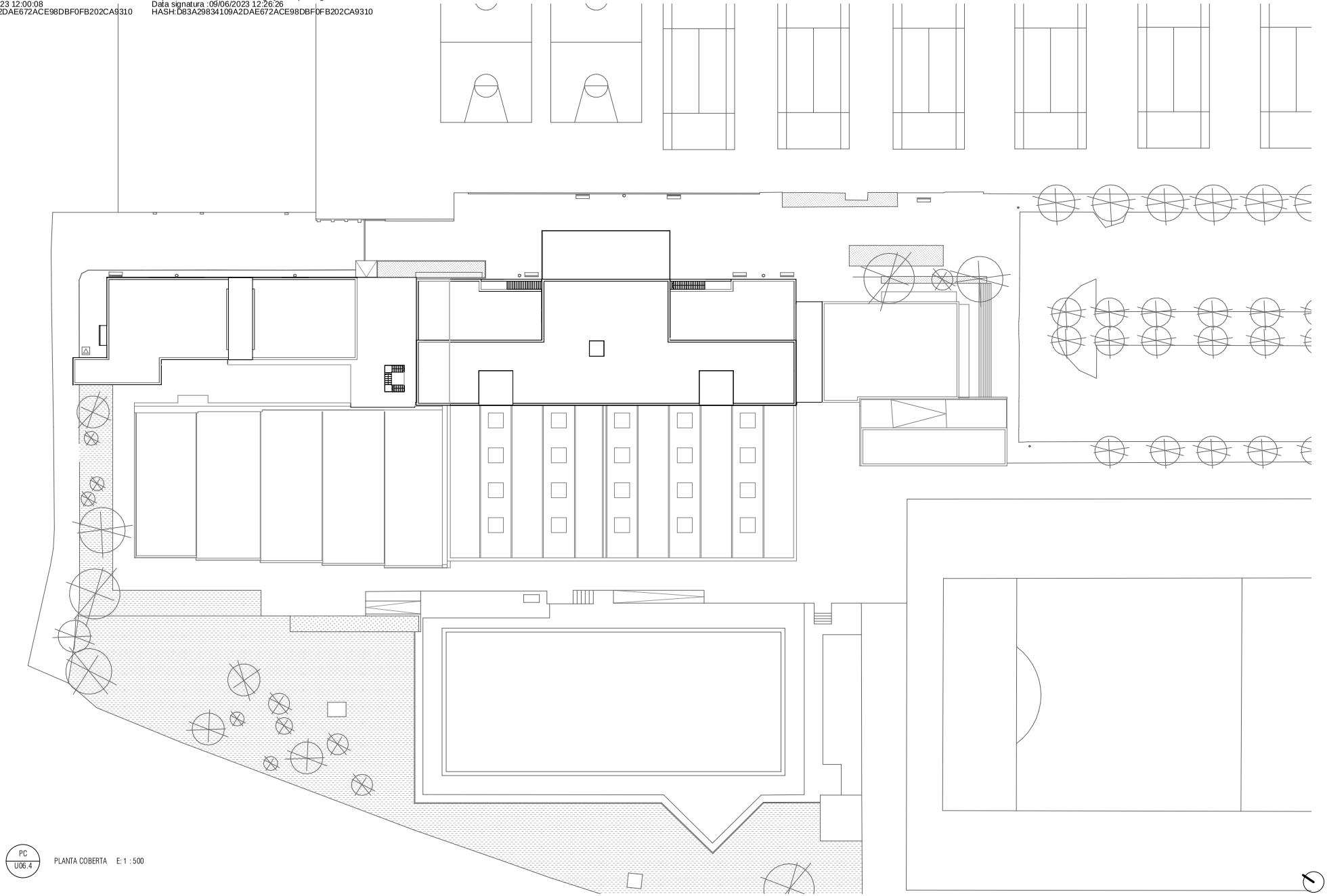
CAP DE SERVEIS DE PROJECTES I OBRES IV	DIRECCIÓ DE PROJECTE	EQUIP			exp. 1018/18	PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE RIPOLLET	ESTAT ACTUAL. P1	U06.3
Josep Muxart	Antonio Montes	ARQ.TÈCNIC INSTAL·LACIONS COORD.BIM COL·LABORADORS	Albert Dalmau Oriol Paluzie Olga Mèliz Rosa Bertran, arq	Irene Puig, arq	PROJECTE BÀSIC-BA01	RIPOLLET	U DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ esc. A3: 1/500	Maig 2019

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TECNIC
Codi per a validació :1NF9H-W5WAP-FBLCW
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 9/12.

APROVAT

ALEMANY CARULLA, Marc (1 de 2)
Tècnic/a superior arquitecte SAEP II
Data signatura :09/06/2023 12:00:08
HASH:D83A29834109A2DAE672ACE98DBF0FB202CA9310

ORTIZ SANCHEZ, VICTOR MANUEL (2 de 2)
Cap de Servei Arquitectura, enginyeria i paisatge II
Data signatura :09/06/2023 12:26:26
HASH:D83A29834109A2DAE672ACE98DBF0FB202CA9310



PC
U06.4

PLANTA COBERTA E: 1 : 500

AMB

Ajuntament de Ripollet

CAP DE SERVEIS DE PROJECTES I OBRES IV	DIRECCIÓ DE PROJECTE	EQUIP		
Josep Muxart	Antonio Montes	ARQ.TÈCNIC	Albert Dalmau	
		INSTAL·LACIONS	Oriol Paluzie	
		COORD.BIM	Olga Méliz	
		COL·LABORADORS	Rosa Bertran, arq	Irene Puig, arq

exp. 1018/18

PROJECTE BÀSIC-BA01

PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE RIPOLLET

RIPOLLET

ESTAT ACTUAL. PC

U DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ

esc. A3: 1/500

U06.4

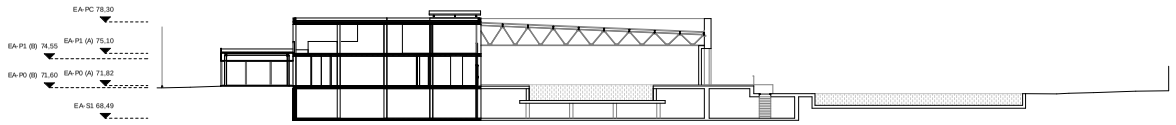
Maig 2019

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TECNIC
Codi per a validació :1NF9H-W5WAP-FBLCW
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 10/12.

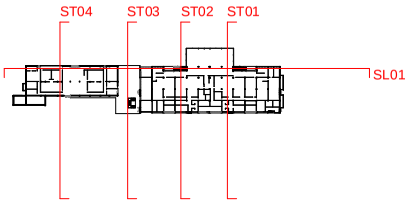
APROVAT

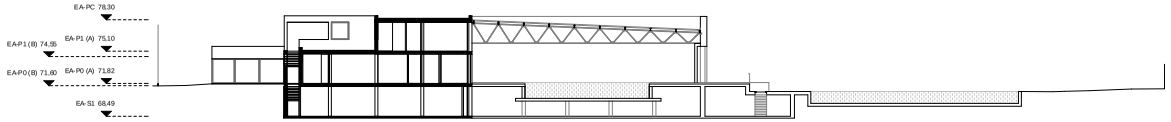
ALEMANY CARULLA, Marc (1 de 2)
Tècnic/a superior arquitecte SAEP II
Data signatura :09/06/2023 12:00:08
HASH:D83A29834109A2DAE672ACE98DBF0FB202CA9310

ORTIZ SANCHEZ, VICTOR MANUEL (2 de 2)
Cap de Servei Arquitectura, enginyeria i paisatge II
Data signatura :09/06/2023 12:26:26
HASH:D83A29834109A2DAE672ACE98DBF0FB202CA9310

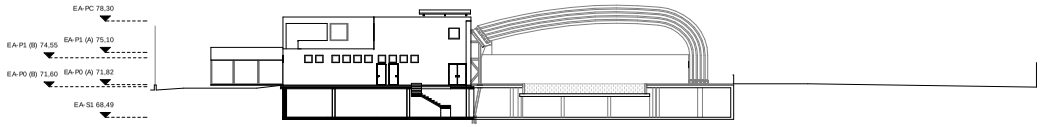


ST01 / U07.1 SECCIÓ TRANSVERSAL ST01 E: 1 : 500

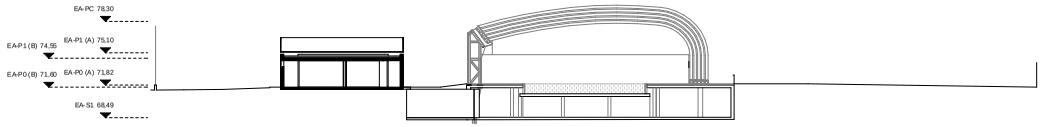




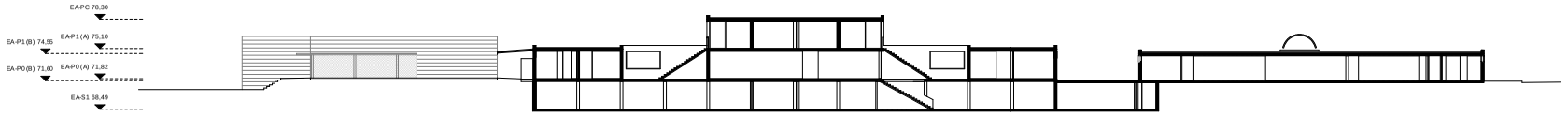
ST02 / U07.1 SECCIÓ TRANSVERSAL ST02 E: 1 : 500



ST03 / U07.1 SECCIÓ TRANSVERSAL ST03 E: 1 : 500



ST04 / U07.1 SECCIÓ TRANSVERSAL ST04 E: 1 : 500



SL01 / U07.1 SECCIÓ LONGITUDINAL SL01 E: 1 : 500

AMB · Ajuntament de Ripollet

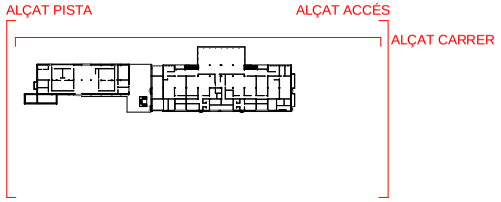
CAP DE SERVEIS DE PROJECTES I OBRES IV Josep Muxart	DIRECCIÓ DE PROJECTE Antonio Montes	EQUIP ARQ.TÈCNIC INSTAL·LACIONS COORD.BIM COL·LABORADORS	Albert Dalmau Oriol Paluzie Olga Méliz Rosa Bertran, arq	Irene Puig, arq	exp. 1018/18 PROJECTE BÀSIC-BA01	PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE RIPOLLET RIPOLLET	ESTAT ACTUAL. SECCIONS U DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ esc. A3: 1/500	U07.1 Maig 2019

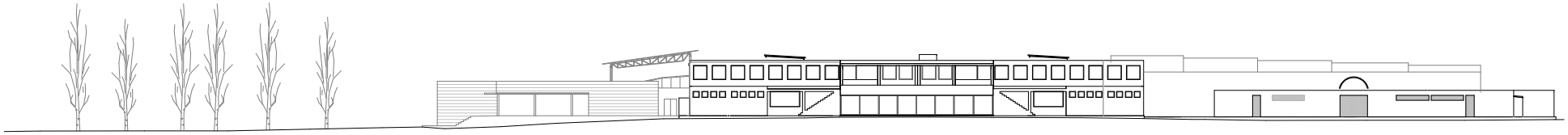
AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TECNIC
Codi per a validació :1NF9H-W5WAP-FBLCW
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 11/12.

APROVAT

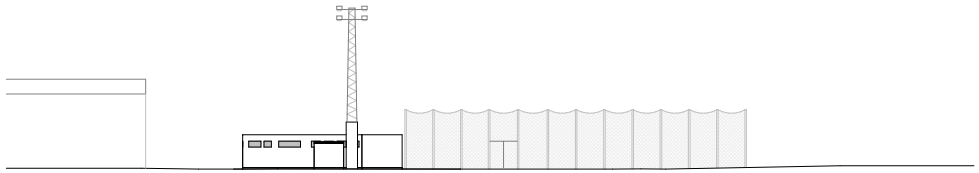
ALEMANY CARULLA, Marc (1 de 2)
Tècnic/a superior arquitecte SAEP II
Data signatura :09/06/2023 12:00:08
HASH:D83A29834109A2DAE672ACE98DBF0FB202CA9310

ORTIZ SANCHEZ, VICTOR MANUEL (2 de 2)
Cap de Servei Arquitectura, enginyeria i paisatge II
Data signatura :09/06/2023 12:26:26
HASH:D83A29834109A2DAE672ACE98DBF0FB202CA9310

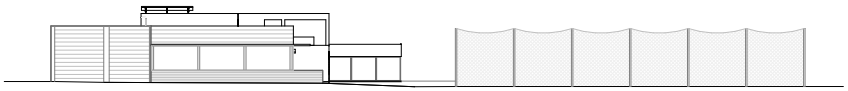




1 / U08.1 ALÇAT CARRER E: 1 : 500



2 / U08.1 ALÇAT PISTA ATLETISME E: 1 : 500



3 / U08.1 ALÇAT ACCÉS-BAR E: 1 : 500

AMB | Ajuntament de Ripollet

CAP DE SERVEIS DE PROJECTES I OBRES IV	DIRECCIÓ DE PROJECTE	EQUIP			exp. 1018/18	PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE RIPOLLET	ESTAT ACTUAL. ALÇATS	U08.1
Josep Muxart	Antonio Montes	ARQ.TÈCNIC INSTAL·LACIONS COORD.BIM COL·LABORADORS	Albert Dalmau Oriol Paluzie Olga Mèliz Rosa Bertran, arq	Irene Puig, arq	PROJECTE BÀSIC-BA01	RIPOLLET	U DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ esc. A3: 1/500	Maig 2019

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TECNIC
Codi per a validació :1NF9H-W5WAP-FBLCW
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 12/12.

APROVAT