



INFORME

**INFORME DE VALORACIÓ MITJANÇANT JUDICI DE
VALOR DEL PLA DE FUNCIONAMENT GENERAL DEL
CONTRACTE DEL LOT 1 DEL CONTRACTE DE
MANTENIMENT DE LES ZONES VERDES DEL SECTOR 5
DE MOLLET DEL VALLÈS**

Autors:	Àlex March i Raurell
Destinatari:	CONTRACTACIÓ
Expedient:	E0822021000008 (X2021009590)) - COSE/22001
Data:	Data de la signatura electrònica

Antecedents

En data 24 d'abril de 2024 el Ple de l'Ajuntament va aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regiran el contracte de serveis Manteniment de les zones verdes del sector 4 i de les zones verdes adjacents i del sector 5 de Mollet del Vallès, desglossat en el següents lots:

- Lot 1: Manteniment de les zones verdes dels barris de Lourdes, la Vinyota, Riera Seca i Can Fàbregas Nou i treballs auxiliars de les zones adjacents de Mollet del Vallès (Sector 4).
- Lot 2: Manteniment del Parc dels Pinetons, el Parc de la Creueta i equip de treball polivalent (Sector 5).

En data 22 de juny de 2023 a les 12.00h la mesa de contractació va dur a terme l'obertura del sobre B del lot 1.

Pel que fa al lot 1 han presentat la documentació corresponent els següents licitadors:

- La Factoria Social de Terrassa (**Lafact**) – Fundació President Amat Roumens
- Fundació Viver de Bell Lloc - **Helix**

Els criteris de valoració inclouen la valoració de la dotació, planificació i organització dels treballs descrites en un pla de funcionament general del contracte que es valorarà mitjançant judici de valor amb una puntuació màxima de 20 punts.

Fets

La valoració es portarà a terme desglossada en la definició dels següents aspectes: *Dotació (recursos humans i materials), planificació i organització dels treballs (fins a 20 punts), caldrà definir per cadascuna de les operacions que es descriuen en el Plec de Prescripcions Tècniques, quins serien els mètodes utilitzats, les tècniques, les eines, la maquinària, les mesures de seguretat i el personal destinat*



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seu.molletvalles.cat>).

en cada cas (fent constar el nombre d'operaris de cada categoria i la seva dedicació), en funció de les àrees en que es realitzin els treballs.

La valoració tècnica del pla presentat per les dues empreses d'acord amb els criteris establerts és la següent:

	Lafact		Helix	
Mètodes de treball utilitzats - Tècniques de treball	Ofereix la possibilitat d'habilitar el portal de client de la seva app per a la consulta de la planificació i programació dels treballs, així com els comunicats de treball. Adjunta unes taules genèriques amb el pla de treball, les dedicacions previstes, la descripció de les tècniques i dels mètodes.	3	Adjunta una memòria de les principals tasques amb la seva descripció, els recursos previstos per a la seva execució i els principals aspectes a tenir en compte. També adjunta una taula de mostra de la planificació dels treballs. Descriu, addicionalment, una metodologia de seguiment del grau d'acompliment de la planificació del pla de treball, amb un codi de colors.	4
Eines de treball	Les taules organitzatives inclouen una referència a les eines a utilitzar	2	La descripció de les tasques fa alguna referència a les eines a utilitzar.	1
Vehicles i maquinària	Goupil G4 Nissan NV400 Nissan eNV200 Cabstar o Furgoneta + remolc Tallagespa Honda HRH 536HXE (200%) Desbrossadora Stihl FS491 (200%) Retallavores Stihl FS361 Bufadora Stihl BGA 100 (200%) Retallabardisses Stihl HSE81	2	Goupil G4 Iveco Daily Cal fer constar que el vehicle indicat (actualment en servei al lot 4), en cap cas podrà prestar servei de forma compartida als dos lots. Bicicleta elèctrica Nissan NT400 (10%) Renault Kangoo (segons necessitat) Tallagespa Honda HRX 476HYE (200%) 3 Desbrossadora STIHL FS460 C-EM (300%) Desbrossadora Stihl FS150 (100%) 2 Bufadora Stihl BGA 200 (200%) 2 Tisores de poda Stihl ASA65	4



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seu.molletvalles.cat>).

			(200%) 2 Retallatanques Stihl HS82 (200%) Bufadora Stihl BG86 (100%) Tallabardes d'alçada Stihl HLA85 (100%) Motoserra Stihl HSH1974 (100%) Escardadroa Bahco BCL141 (100%) Dedicació segons necessitats: • Tractor amb arrabassadora • Plataforma de poda • Arrabassadora • Tractor • Trituradora • Carretó polvoritzador • Aerador • Hidronetejadora • Escarificadora • Minicarregadora • Pistola endoteraïa
	Dedicació segons necessitat: • Cistella o plataforma elevadora • Tractor amb arrabassadora • Minicarregadora Altres recursos: • Tractor de sega • Motoserra Husqvarna 372XP • Motoserra Stihl MSA161 • Motocoltor • Escarificador • Airejador • Carretó polvoritzador • Motoserra telescòpica a bateria • Tisores de poda d'aire comprimit • Biotrituradora • Biotrituradora de remolc • Cuba de 1000L • Desbrossadora de rodes de martells • Tallabardisses telescòpic • Polvoritzador de motxilla • Canó de tractaments		



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seu.molletvalles.cat>).

	• Tractor amb desbrossadora de martells • Plataforma Podathor • Pistoles endoteràpia			
Mesures de seguretat	Inclou de manera genèrica els EPI a utilitzar a la taula del pla de treball..	1	No fa cap referència a les mesures de seguretat.	0
Personal destinat en cada cas (fent constar nombre d'operaris per categoria i la dedicació)	Encarregat: 12% Responsable/coordinador tècnic: 20% Oficial (subrogat): 100% Jardiner (subrogat): 100% Brigada de suport: • Oficial 1a jardiner: 12-20% • Peó especialista: 12-20% Brigada especialista en poda: • Podador: 7% • Peó jardiner: 7% • Peó jardiner: 7%	2	Encarregat general del servei: 30% Àrea social (psicòloga): 20% Coordinador general del servei: 25% Oficial (subrogat): 100% Jardiner (subrogat): 100% Personal de reforç (amb certificat de discapacitat): • Peó: 100% • Especialista 2a: 100% • Peó: 100% Equip de dedicació parcial(10%): • Oficial 1a • Especialista • Peó	4
Observacions generals				
Puntuació obtinguda	10 punts		13 punts	

Conclusions

Atesa la valoració portada a terme es proposa a la mesa de contractació que la quantificació dels criteris d'adjudicació que depenen de judici de valor sigui la següent:



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seu.molletvalles.cat>).

- La Factoria Social de Terrassa (Lafact) – Fundació President Amat Roumens: 10 punts
- Fundació Viver de Bell Lloc – Helix: 13 punts

El que s'informa als efectes que correspongui.

Signat electrònicament a Mollet del Vallès,

Codi segur de verificació: 05286b59-7fc8-47db-a7e0-d5e4c52dd810



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seu.molletvalles.cat>).