



AJUNTAMENT DE LES

DATA DE REDACCIÓ: ABRIL 2023	TIPUS D'ESTUDI: PROJECTE
TÍTOL: IMPLANTACIÓ DEL PRIMER CICLE D'EDUCACIÓ INFANTIL A L'ESCOLA RURAL ALEJANDRO CASONA DE LES	
COMARCA: VALL D'ARAN	MUNICIPI: LES
AUTOR DE L'ESTUDI: Marc Guillén i Casal Enginyer Tècnic d'Obres Públiques Col·legiat Número 10.538	CONSULTORIA:  ARQUITECTURA-ENGINYERIA-TOPOGRAFIA
	PRESSUPOST (IVA exclòs): 39.976,27 €



Document Número 01.
MEMÒRIA

ÍNDEX

Document Número 01. Memòria

1.	ANTECEDENTS	2
2.	OBJECTE	2
3.	ESTAT ACTUAL	2
4.	NECESSITATS A SATISFER	3
5.	SOLUCIONS ADOPTADES I DESCRIPCIÓ DE LES OBRES	3
6.	PRESSUPOST	3
7.	DOCUMENTS DE QUE CONSTA EL PROJECTE	3
8.	CONCLUSIONS	4

1. ANTECEDENTS

En data 7 de març de 2023, l'Ajuntament de Les va signar el conveni amb el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya per a la implantació del primer cicle de l'educació infantil a l'escola rural estudi Alejandro Casona de Les (codi centre: 25002957).

2. OBJECTE

El present document es redacta per tal de definir tècnica i econòmicament els treballs necessaris per tal de dur a terme les actuacions d'adequació de l'escola Alejandro Casona per implantar el primer cicle d'educació infantil a les seves instal·lacions.

3. ESTAT ACTUAL

En l'actualitat, l'Escola Alejandro Casona de Les únicament ofereix les etapes d'educació infantil de segon cicle i educació primària. L'escola s'ubica al Carrer des Banhs, s/n de Les.

Actualment també existeix a Les una escola bressol (Escola Mairau de Les), en una altra ubicació de la població. Atès les poques places de l'escola, el manteniment d'aquest centre és inviable per al municipi de Les.



Imatge 01. Escola Alejandro Casona de Les

4. NECESSITATS A SATISFER

Les necessitats per a la implantació del primer cicle d'educació infantil a l'escola Alejandro Casona de Les, atenen diversos aspectes, principalment criteris demogràfics.

D'acord a la Llei 12/2009, del 10 de juliol, d'educació, el primer cicle de l'educació infantil s'imparteix en escoles bressol o llars d'infants. Amb motiu de la baixa natalitat, aquesta tipologia de centres no és viable en determinats municipis, com és el cas del municipi de Les.

L'Ajuntament creu oportú i necessari que l'ensenyament del primer cicle d'educació infantil per a infants entre un i tres anys es pugui desenvolupar en el mateix centre on s'ofereix el segon cicle d'educació infantil i educació primària, per tal de facilitar l'accés a aquest ensenyament a les famílies del municipi.

5. SOLUCIONS ADOPTADES I DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

Per tal de poder implantar l'ensenyament del primer cicle d'educació infantil a l'Escola Alejandro Casona de Les és necessari dur a terme una sèrie d'adequacions a l'espai que serà destinat als infants entre 1 i 3 anys, així com dotar-lo de l'equipament i mobiliari necessari per al correcte desenvolupament de l'ensenyament. Per altra banda, caldrà traslladar el mobiliari de l'escola bressol actual (bàsicament mobiliari d'emmagatzematge) al nou espai habilitat a l'escola rural.

Les actuacions queden definides al pressupost adjunt.

6. PRESSUPOST

El pressupost d'Execució per Contracte un cop aplicat el 13% de Despeses Generals, el 6% de Benefici Industrial puja la quantitat de **"TRENTA-NOU MIL NOU-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS."** (39.976,27 Euros), IVA exclòs".

7. DOCUMENTS DE QUE CONSTA EL PROJECTE

DOCUMENT NÚMERO 01. Memòria

DOCUMENT NÚMERO 02. Plànols

DOCUMENT 03. Pressupost

Pressupost

Resum de pressupost i fonts de finançament

8. CONCLUSIONS

Amb tot el que s'ha exposat anteriorment, es dona per acabada la present memòria, que juntament amb la resta de documents que integren el present document, es considera suficient la informació per definir-ne les actuacions, i per tant es posa a disposició dels Organismes competents per la seva aprovació, i posterior tramitació.

Les, a abril de 2023

L'Enginyer redactor del Projecte,

Marc Guillén i Casal

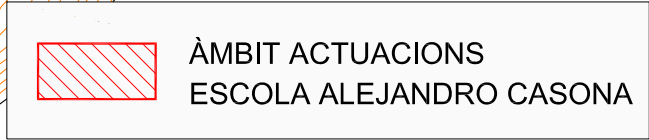
Enginyer Tècnic d'Obres Públiques

Col·legiat Número 10.538

ENGINYERIA SORTEC.S.L.

Document Número 02.

PLÀNOLS



Document Número 03.

PRESSUPOST

Primer cycle educació infantil en escoles rurals				
Implantació del primer cycle d'educació infantil a l'Escola rural Alejandro Casona de Les				
Sala P1-P2				
Obres (construcció i reformes)				
Ud	Obertura de finestra entre l'aula i el lavabo, i nova finestra batent amb vidre de lluna simple de 4mm de gruix. S'inclou la tasca d'enderroc, restitució del perímetre de la paret i totes les tasques per deixar la partida completament acabada.	1,00	1.100,00 €	1.100,00 €
Ud	Instal·lació de wàter infantil connectat a la xarxa d'aigua i de desguàs, inclosa la substitució del wàter existent.	1,00	550,00 €	550,00 €
Ud	Transformació d'una tarja fixa en tancament d'alumini existent en una obertura oscil·lo batent per tal de garantir la ventilació del lavabo.	1,00	300,00 €	300,00 €
Ud	Instal·lació de sistema de protecció de dits dels infants en portes interiors i exteriors.	4,00	90,00 €	360,00 €
m2	Pintat vertical i horitzontal de les dues sales amb pintura plàstica, amb un mínim de 2 mans.	116,50	15,00 €	1.747,50 €
Ud	Instal·lació de nou radiador elèctric programable i accionable per via wifi, de funcionament a baixa temperatura, penjar a la paret (2Kw). Tot inclòs.	4,00	800,00 €	3.200,00 €
Ud	Instal·lació de plafó de sostre de 60x60 i de 60W de potència de 5500ºK, inclou la substitució de les lluminàries existents.	8,00	55,00 €	440,00 €
ml	Instal·lació de cortinatge/Store enrotllables per interiors, tipus Gravent o similar de color blanc i un nivell d'opacitat elevat. Per instal·lar en finestres de la sala d'entrada.	8,00	150,00 €	1.200,00 €
Ut	Instal·lació de cortinatge/Store enrotllables per interiors, tipus Gravent o similar de color blanc i un nivell d'opacitat elevat. Per anar en finestra existent.	2,00	150,00 €	300,00 €
PA	Enretirada de base d'endolls correguda de la sala gran i confecció de nous endolls protegits per a infants.	1,00	250,00 €	250,00 €
PA	Repàs generalitzat de la coberta de la zona de l'entrada a les aules.	1,00	400,00 €	400,00 €
Ud	Instal·lació de nou extintor de 5Kg de pols ABC	1,00	90,00 €	90,00 €
Ud	Porta d'entrada a la sala P1-P2, de PVC, adaptada a l'obertura existent, i amb tarja superior de vidre, i sistema antiatrapament de dits en frontisses i tanca.	1,00	1.750,00 €	1.750,00 €
Pati				
Obres (construcció i reformes)				
m2	Pintat de façana principal amb pintura per a exteriors amb una tonalitat similar a l'existent.	25,00	17,00 €	425,00 €
PA	Reparació localitzada de revestiments en façana, mitjançant un morter de reparació adherit a l'estructura.	1,00	200,00 €	200,00 €
m2	Enretirada de paviment de goma deteriorat existent, i gestió del residu.	1,00	200,00 €	200,00 €
m3	Formigonat de fossat de paviment de goma.	40,00	10,00 €	400,00 €
m2	Instal·lació de paviment de goma continu de 5cm de gruix en tota la superfície. De fins a 3 colors diferenciats.	67,00	88,00 €	5.896,00 €
Ut	Confecció de desguassos d'aigua de la zona del pati per evitar entollaments.	1,00	150,00 €	150,00 €
Ut	Instal·lació de porter automàtic a la porta d'entrada a l'exterior. Tot inclòs.	1,00	250,00 €	250,00 €
Equipament i mobiliari				
Ut	Instal·lació de tendal exterior de 8m d'amplada i de fins 4m de llargada d'obertura automàtica i equipat amb un sistema de recollida automàtica en cas de pluja o vent.	1,00	3.000,00 €	3.000,00 €
Sala P2				
Obres (construcció i reformes)				
Ut	Instal·lació de sistema de protecció de dits dels infants en portes interiors i exteriors.	2,00	90,00 €	180,00 €
m2	Pintat vertical i horitzontal de les dues sales amb pintura plàstica, amb un mínim de 2 mans.	153,00	15,00 €	2.295,00 €
PA	Repàs i reforç de cantoneres en zones de tancaments realitzats amb pladur.	1,00	300,00 €	300,00 €
Ud	Instal·lació de nou radiador elèctric programable de funcionament a baixa temperatura, penjar a la paret. Tot inclòs.	3,00	800,00 €	2.400,00 €
Ud	Instal·lació de plafó de sostre de 60x60 i de 60W de potència de 5500ºK, inclou la substitució de les lluminàries existents.	4,00	55,00 €	220,00 €
Ut	Instal·lació de cortinatge/Store enrotllables per interiors, tipus Gravent o similar de color blanc i un nivell d'opacitat elevat. Per anar en finestra existent.	5,00	150,00 €	750,00 €
Ud	Instal·lació de nou extintor de 5Kg de pols ABC	1,00	90,00 €	90,00 €
Ut	Confecció de nova porta d'accés a la zona del menjador mitjançant porta de PVC imitació de fusta d'una fulla batent amb envidrament, simulant el tancament existent.	1,00	2.700,00 €	2.700,00 €

Trasllat				
Equipament i mobiliari				
Ut	Trasllat de tot el mobiliari de l'escola Bressol actual fins a la nova escola bressol. S'inclou el desmuntatge de prestatgeries i elements semi fixes i la nova implantació en la nova llar.	1,00	2.150,00 €	2.150,00 €
Ut	Trasllat de joc infantils exteriors a la nova escola bressol.	1,00	300,00 €	300,00 €
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL				33.593,50 €
13% DESPESES GENERALS				4.367,16 €
6% BENEFICI INDUSTRIAL				2.015,61 €
TOTAL PRESSUPOST				39.976,27 €
21% IVA				8.395,02 €
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTA				48.371,28 €

El pressupost d'execució per contracta s'eleva a la quantitat de "Quaranta-vuit mil tres-cents vint-i-vuit euros amb vuit cèntims d'euro".

Resum de despeses (IVA exclòs):

Despeses d'infraestructura	
Obres (construcció i reformes)	33.490,77 €
Equipament i mobiliari	6.485,50 €
TOTAL	39.976,27 €

Les a 31 de març de 2023

Marc Guillén Casal
Enginyer Tècnic d'Obres Públiques
Col·legiat 10.538

Pressupost de l'activitat

Nom de l'ens local		NIF	Codi de centre
AJUNTAMENT DE LES		P2515200J	25002957
Despeses de l'activitat		Ingressos obtinguts o previstos	
Concepte	Import	Concepte	Import
Despeses de funcionament	0,00	Subvenció sol·licitada al Departament d'Educació	39.976,27
Despeses de personal		Subvencions d'altres ens públics	
Subministraments		Recursos propis de l'ens local	
Manteniment i neteja		Altres ingressos (especifiqueu-los):	
Despeses d'infraestructura	39.976,27		
Obres (construcció i reformes)	33.490,77		
Equipament i mobiliari	6.485,50		
Total despeses	39.976,27 *	Total ingressos	39.976,27 *

*El total de despeses i el total d'ingressos ha de coincidir

Finançat per



GOBIERNO
DE ESPAÑA



Plan de Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Next Generation
Catalunya



Generalitat
de Catalunya