

Manuel Monfort Pastor, secretari general de l'Ajuntament de Granollers,

CERTIFICO: Que en la sessió Extraordinària de Junta de Govern Local que va tenir lloc el dia 4 de juliol de 2023, fou pres, entre altres, l'acord següent:

Preparació, gestió i adjudicació del contracte (CONT)

Assumpte: Adjudicar el contracte d'obres relatiu al projecte de millora de l'eficiència energètica de l'envolupant de l'Escola Municipal del Treball a Granollers (obra 47/21) que inclou l'Estudi bàsic de Seguretat i Salut, mitjançant actuacions en la envolupant tèrmica de l'edifici, per tal d'aconseguir la màxima reducció de consum energètic en l'ús de calefacció, finançat mitjançant Fons Europeus Next Generation EU

Exp: 2023/035 (27/2023/CONT)

Fets:

1.- Mitjançant la Junta de Govern Local de data 7/3/2023 es va aprovar l'actualització del Projecte de millora de l'eficiència energètica de l'envolupant de l'Escola Municipal del Treball a Granollers (obra 47/21), 826.124,02 € més la quantitat de 173.486,04 € corresponent al 21% d'IVA que fa un total de 999.610,06 €, amb un termini d'execució de 6 mesos, redactat pels tècnics del Servei d'Obres i Projectes, Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea NextGeneration UE. Es publica al DOGC en data 20/3/2023 (Nº 8878), al BOPB en data 16/3/2023 i a l'e-Tauler de l'Ajuntament de Granollers el dia 20/3/2023.

2.- Mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 11/4/2023 es va iniciar l'expedient licitatori del contracte d'obres per executar l'Actualització del Projecte de millora de l'eficiència energètica de l'envolupant de l'Escola Municipal del Treball a Granollers (obra 47/21), que inclou l'Estudi bàsic de seguretat i salut, cofinançat pel Programa d'ajuts per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents (PREE) (ref. BDNS 536557) del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea NextGeneration UE, amb un pressupost de 826.124,02 € més la quantitat de 173.486,04 € corresponent al 21% d'IVA que fa un total de 999.610,06 €, redactat pels tècnics municipals d'Obres i Projectes, a càrrec de l'aplicació pressupostària 2023 K3221/17220/63213 «NGEU Millora de l'envolupant i enllumenat EMT», amb un termini d'execució de 6 mesos, mitjançant el sistema de procediment obert i tramitació ordinària.

L'esmentat projecte està cofinançat pel Programa d'ajuts per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents (PREE) (ref. BDNS 536557) del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea NextGeneration UE. Aquest programa està inclòs en :

- Palanca 1: agenda urbana
- Component 2: rehabilitació habitatge i regeneració urbana
- Inversió 3: rehabilitació energètica edificis

A l'Ajuntament de Granollers se li ha atorgat una subvenció de 592.370,62 € per les actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents (PREE), dels quals 579.293,35 € van destinats a la millora de l'eficiència energètica de l'envolupant de l'Escola Municipal del Treball de Granollers (EMT) (obra 47/21).

3.- En data 12/4/2023 es va publicar anunci de licitació al Perfil del Contractant amb data límit de recepció d'ofertes el dia 9/5/2023 a les 14.00 hores.

4.- En data 22/5/2023 la Mesa de contractació es va reunir per valorar la documentació del sobre 1, de les empreses que han presentat oferta a la licitació, que es detallen a continuació:

PLICA	EMPRESA	DATA ENTRADA	HORA ENTRADA	CODI REGISTRE
1	Serveis Integrals 360 Plus, SL	8/5/2023	16.19 h	2023027013
2	Vesta Rehabilitación, SL	9/5/2023	11.54 h	2023027240
3	Eurocatalana Obres i Serveis, SL	9/5/2023	12.37 h	2023027277

Va acceptar la documentació presentada per les piques 1 i 2 i va requerir a la plica 3 aclariment sobre la subcontractació i el significat de «% sobre projecte».

5.- Atès que no s'han presentat al·legacions en el termini d'exposició pública, el projecte es considera aprovat definitivament i es publica anunci d'aprovació definitiva al BOPB de data 24/5/2023, al DOGC nº 8923 de data 25/5/2023 i a l'e-tauler el dia 25/5/2022.

6.- En data 25/5/2023 la Mesa de contractació accepta l'aclariment presentat per la plica 3 – Eurocatalana Obres i Serveis, SL atès que l'empresa informa que es refereixen al percentatge dels treballs a subcontractar sobre el pressupost del projecte facilitat a la licitació per l'Ajuntament de Granollers, i no sobre la seva ofert, i per tant no existeix impediment perquè es pugui valorar l'oferta de manera objectiva.

7.- En data 26/5/2023 la Mesa de contractació va obrir el sobre 2 i va derivar al servei d'Obres i Projectes la informació continguda a les ofertes per tal que s'emeti l'informe corresponent.

8.- En data 2/6/2023 el cap del servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament de Granollers emet informe en el que proposa exposa la valoració del sobre 2, segons es detalla:

A	A.1+A.2+A.3+A.4					(35punts)
PLICA	EMPRESA	A.1	A.2	A.3	A.4	TOTAL
1	SERVEIS INTEGRALS 360	1,70	2,10	2,10	0,25	6,15
2	VESTA	6,35	10,80	2,80	0,75	20,70
3	EUROCATALANA	8,05	12,45	2,30	2,00	24,80

La Mesa de contractació accepta la valoració del sobre 2 en data 5/6/2023.

9.- La Mesa de contractació es reuneix per a celebrar l'obertura del sobre 3 en data 9/6/2023 i remet al servei d'Obres i Projectes la documentació de les ofertes, sol·licitant l'emissió d'informe de valoració.

10.- La Mesa de contractació en data 12/6/2023 per acceptar informe de valoració final, emès en data 9/6/2023, en el que es proposa com a millor oferta qualitat preu la presentada per l'empresa Eurocatalana Obres i Serveis, SL amb CIF B62554035 al contracte d'obres per a l'actualització del projecte de millora de l'eficiència energètica de l'envolupant de l'escola municipal del treball a Granollers finançat amb fons NEXT GENERATION UE, per un import de 920.409,44 € (7,92 % de baixa), dels quals 760.668,96 € correspon al pressupost i 159.740,48 € a l'IVA (21%), una oferta de rebaixa sobre els preus contradictoris de 8,32 % i un termini de garantia de 24 mesos, amb un termini d'execució de 6 mesos i requereix la documentació prèvia a l'adjudicació a l'empresa proposada.

PLICA	EMPRESA	A	B	C	D	(100 punts)
1	SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, SL	6,15	14,93	5,20	10,00	36,28
2	VESTA REHABILITACIÓN, SL	20,70	39,76	13,76	10,00	84,22
3	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SL	24,80	40,00	15,00	10,00	89,80

Sent la valoració de les ofertes presentades la relacionada a continuació:

11.- L'empresa Eurocatalana Obres i Serveis, SL ha presentat garantia d'import 38.033,45 € (OCV_CV 12023000054493) i resta de la documentació requerida, conforme l'establert en el Plec de clàusules administratives particulars, dins el termini.

12.- La Mesa de contractació, en data 27/6/2023 accepta la documentació requerida prèvia a l'adjudicació i proposa l'adjudicació del contracte segons les condicions descrites al punt 10 del present acord.

13.- La despesa anirà distribuïda segons s'indica, a càrrec de la partida pressupostària K3221/17220/63213 «NGEU Millora de l'envolupant i enllumenat EMT»

2023699.517,80.-

2024.....220.891,64.-

Total920.409,44.-

Fonaments de dret

1. Articles 150 i 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la classificació de les ofertes, l'adjudicació del contracte i la notificació de l'adjudicació.
2. Els articles 153 i 154 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la publicitat i formalització dels contractes.
3. Els articles 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a l'adjudicació mitjançant el procediment obert.
4. Reial Decret-Llei 36/2020, de 30 de desembre, pel que s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, principalment en allò relatiu a las mesures d'agilització de les subvencions finançables amb fons europeus establertes als articles 48, 60 a 65 i als instruments de col·laboració publico privada per a l'execució del PRTR establert als articles 67 a 69. Publicat al BOE, número 341, de 31 de desembre del 2020.
5. El Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer del 2021 pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència.
6. Reial Decret 737/2020, de 4 d'agost, pel que es regula el Programa d'ajuts per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents i la concessió directa dels ajuts d'aquest programa a les comunitats autònomes i les ciutats de Ceuta i Melilla (BOE núm. 212, de 6 d'agost de 2020).
7. Resolució EMC/3126/2020, de 30 de novembre, de l'Institut Català d'Energia, per la qual es fa pública la convocatòria de l'any 2020 per a la concessió de subvencions al Programa d'ajuts per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents (PREE) (ref. BDNS 536557). Publicat al DOGC número 8286 de 3 de desembre de 2020.
8. Resolució parcial d'atorgament de subvencions en el marc de la Resolució EMC/3126/2020, de 30 de novembre, publicada en data 15 de juliol de 2022 per l'Institut Català d'Energia, per la qual es fa pública la convocatòria de l'any 2020 per a la concessió de subvencions al Programa d'ajuts per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents (PREE) (ref. BDNS 536557), en el marc del Pla de

Recuperació, Transformació i Resiliència, publicada al DOGC núm. 8286 de 3 de desembre de 2020.

9. Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
10. Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les Entitats del Sector Públic Estatal, Autonòmic i Local per al seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
11. Instrucció de 23 de desembre de 2021 de la Junta Consultiva de contractació Pública de l'Estat pel que fa als aspectes a incorporar en els expedients i en els plecs rectors dels contractes que es financin amb fons precedents del Pla de recuperació i transformació i resiliència.
12. La disposició addicional 2ª de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en relació a la competència per l'aprovació de l'expedient i la delegació de competències de l'alcaldia a la Junta de Govern Local nº resolució E-5675/2023 de data 19/6/2023.

Per tot l'exposat,

Es proposa a la Junta de Govern Local

Primer.- Adjudicar el contracte d'obres per executar l'Actualització del Projecte de millora de l'eficiència energètica de l'envolupant de l'Escola Municipal del Treball a Granollers (obra 47/21), que inclou l'Estudi bàsic de seguretat i salut, cofinançat pel Programa d'ajuts per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents (PREE) (ref. BDNS 536557) del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea NextGeneration UE, a la millor oferta qualitat preu presentada per Eurocatalana Obres i Serveis, SL amb CIF B62554035 per un import de 920.409,44 € (7,92 % de baixa), dels quals 760.668,96 € corresponen al pressupost i 159.740,48 € a l'IVA (21%), una oferta de rebaixa sobre els preus contradictoris de 8,32 % i un termini de garantia de 24 mesos, amb un termini d'execució de 6 mesos i resta de condicions oferides, segons fets i fonaments de dret invocats.

Segon.- Disposar la despesa segons s'indica a continuació i alliberar el crèdit no disposat i comunicar-ho al servei de Comptabilitat de l'Ajuntament.

2023699.517,80.-

2024.....220.891,64.-

Total920.409,44.-

a càrrec de la partida pressupostària K3221/17220/63213 «NGEU Millora de l'envolupant i enllumenat EMT»

Tercer.- Facultar a la senyora Alcaldessa/Presidenta de la corporació per a la signatura dels contractes i dels documents necessaris per a l'execució d'aquest acord.

Quart.- Formalitzar el contracte corresponent mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils posteriors a la notificació d'aquesta adjudicació, de conformitat amb el plec de clàusules administratives particulars.

Cinquè.- Publicar aquest acord d'adjudicació i de formalització, mitjançant anunci en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació, d'acord al que estableixen els articles 151 i 154 de la LCSP.

Sisè.- Remetre telemàticament l'expedient de contractació al Registre Públic de Contractes de la Generalitat.

Setè.- Notificar a les persones interessades aquesta resolució, amb l'expressió de la possibilitat d'interposar-hi els recursos corresponents.

I perquè així consti als efectes oportuns es lliura el present certificat per ordre i amb el vistiplau de l'alcalde, a Granollers el 06/07/2023.