Ajuntament de Barcelona
BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A. (BIMSA)

PLEC DE BASES

SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE LA FARINERA LA CERES CATALANA, CONEGUDA COM "LA CASA DEL SUCRE", AL CARRER CARTAGENA 166 PER A ACOLLIR UN ESPAI JOVE I ESPAIS I SERVEIS ASSOCIATS, AL BARRI DE LA SAGRADA FAMÍLIA, AL DISTRICTE DE L'EIXAMPLE DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

CONTRACTACIÓ HARMONITZADA

CONCURS DE PROJECTES RESTRINGIT A DUES VOLTES ANÒNIMES

Nº EXP. 602.2023.084

Ajuntament de Barcelona
BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

PLEC DE BASES

SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE LA FARINERA LA CERES CATALANA, CONEGUDA COM "LA CASA DEL SUCRE", AL CARRER CARTAGENA 166 PER A ACOLLIR UN ESPAI JOVE I ESPAIS I SERVEIS ASSOCIATS, AL BARRI DE LA SAGRADA FAMÍLIA, AL DISTRICTE DE L'EIXAMPLE DE BARCELONA

A.- DESCRIPCIÓ I OBJECTE DEL PROCEDIMENT: Les presents bases tenen per objecte establir la regulació de les condicions jurídiques i tècniques que regiran el present concurs de projectes, amb intervenció de jurat, amb la finalitat de declarar guanyadora a la proposta que, per la seva qualitat arquitectònica, eficiència energètica i cicle de vida dels materials, la coherència constructiva i el cost de l'obra i manteniment, sigui valorada pels membres de jurat com la més idònia per adjudicar el contracte dels serveis de redacció del projecte de rehabilitació de la Farinera la Ceres Catalana, coneguda com "la Casa del Sucre", al Carrer Cartagena 166 per a acollir un espai jove i espais i serveis associats, al Barri de la Sagrada Família, al Districte de l'Eixample de Barcelona amb mesures de contractació publica sostenible.

Es considerarà com millor proposta tècnica la que resolgui, a judici del jurat, i atenent als criteris de valoració establerts en les presents bases, els seus requeriments i, molt especialment, els establerts en el plec de criteris d'intervenció.

Es tracta d'un concurs de projectes restringit amb intervenció de jurat, amb pagaments (compensacions) als participants seleccionats per participar a la segona fase i que les seves propostes no hagin estat excloses. S'estableix la possibilitat de contractar, posteriorment, els serveis que s'identifiquen a la lletra B d'aquest quadre-resum. Tanmateix, a la clàusula 7 del present Plec es resumeix breument la documentació que caldrà aportar en cada fase del procediment.

Tant a la primera fase (selecció de participants) com a la segona fase (presentació de propostes) regirà el principi d'anonimat, havent-se de presentar tota la documentació sota un mateix lema i correu electrònic anònim a través del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, de conformitat amb el que es disposa a la clàusula vuitena d'aquest Plec i, molt especialment, a la "*Guia d'ús per la presentació de propostes en els Concursos de Projectes mitjançant procediment restringit anònim a dues voltes a través del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona".*

BIMSA podrà exigir al/s adjudicatari/s les variacions al projecte que hagin estat suggerides pel Jurat o les variacions de detall i/o programàtiques que puguin ser precises en funció de les necessitats i objectius que, a judici de BIMSA o de l'Ajuntament de Barcelona, es requereixin per raons tècniques, econòmiques, d'usos o d'altre tipus, sempre que tals variacions no alterin substancialment la/es idea/es guanyadora/es. No es considerarà que altera la idea el fet de desenvolupar-la parcialment, o el fet de no desenvolupar un dels usos o activitats.

La no acceptació per part de l'adjudicatari de les variacions establertes per BIMSA o l'Ajuntament de Barcelona donarà lloc al desistiment del contracte de l'adjudicatari, sense dret a cap tipus d'indemnització.

B.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 831.409,60 EUROS (**IVA exclòs**), desglossat de la següent forma:

CONCEPTE	IMPORT (IVA EXCLÒS)
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	
Avantprojecte i imatges 3D	***62.158,08.-€***
Possible modificació (20%)*	***12.431,62.-€***
CONTRACTES POSTERIORS RELACIONATS AMB L'OBJECTE DEL PRESENT PLEC**	
Projecte bàsic, Llicència Ambiental	***97.255,08.-€***
*Possible modificació (20%)**	***19.451,02.-€***
Projecte executiu, instal·lacions, CE, Memòria Ambiental i ESS	***228.986,04.-€***
*Possible modificació (20%)**	***45.797,21.-€***
Direcció d'Obra, Liquidació, DOI i CE (1)	***203.375,23.-€***
*Possible modificació (20%)**	***40.675,05.-€***
Mobiliari i Senyalètica	***10.845,25.-€***
*Possible modificació (20%)**	***2.169,05.-€***
DO Mobiliari i Senyalètica	***5.839,75.-€***
*Possible modificació (20%)**	***1.167,95.-€***
Document Reconeixement Terreny i geotècnia i DO en funcions SS	***1.540,98.-€***
*Possible modificació (20%)**	***308,20.-€***
Redacció de Pla Especial Urbanístic	***6.296,44.-€***
*Possible modificació (20%)**	***1.259,29.-€***
Document Pla de Cales, DO i CSS	***3.081,96.-€***
*Possible modificació (20%)**	***616,39.-€***
CONTRACTES POSTERIORS SENSE MODIFICATS	
Actualització de pressupost (2)	***2.357,82.-€***
Redacció de Projecte Modificat (3)	***45.797,21.-€***
COMPENSACIÓ ECONÒMICA (PARTICIPANTS SEGONA FASE)	
4.000,00.-€ per cada participant seleccionat, fins a un màxim de DEU (10) seleccionats	***40.000,00.-€***
VALOR ESTIMAT TOTAL	***831.409,60.-€***

** De conformitat amb l'article 101 de la LCSP, l'import corresponent a les possibles modificacions indicat al Quadre-Resum es facilita a efectes de calcular el Valor Estimat del Contracte (VEC), per a determinar el procediment de licitació. En aplicació de l'article 204 de la LCSP, l'import màxim per a la totalitat de les modificacions previstes durant l'execució del contracte serà el resultat d'aplicar el percentatge fixat al Quadre-Resum (fins a un 20%) sobre el preu inicial del contracte.*

*** Contractació posterior: els contractes posteriors relacionats amb l'objecte del present plec es podran adjudicar al respectiu guanyador (concursant classificat en primer lloc). En aquests casos, BIMSA podrà iniciar el corresponent procediment negociat sense publicitat a l'empara del que estableixen els articles 168.d) i 170.2*

de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i l'article 18.2 de la Llei 12/2017, de 6 de juliol, de l'arquitectura de Catalunya. De no realitzar-se aquesta contractació per causes sobrevingudes, ja siguin de naturalesa econòmica o d'altres que impossibilitin seguir endavant amb aquestes contractacions a judici de BIMSA o de l'Ajuntament de Barcelona, no donarà dret al guanyador del concurs a percebre cap quantitat en concepte de lucre cessant, ni cap tipus d'indemnització per cap concepte.
(1) *Els honoraris definits en aquest apartat corresponen a un import màxim pels treballs de Direcció d'Obra, Certificació Energètica i Liquidació d'Obra d'Edificació. Pel cas que BIMSA decideixi contractar aquests treballs, aquesta Entitat ajustarà l'import establert en funció del projecte executiu aprovat i els nous imports es definiran en funció del PEM i de la superfície que s'han modificat respecte a la licitació i no imputables al redactor. Aquest import es calcularà en base a la següent fórmula: Honoraris DO = (PEM de la licitació + increment PEM per causes no imputables al licitador) x Coef x 0,35. És a dir, l'augment de superfície i de PEM respecte dels valors de la licitació no implicarà l'aplicació automàtica d'aquesta fórmula. Només en aquells projectes on s'han produït canvis respecte als requeriments definits a la documentació de la licitació per causes alienes al redactor. En cas que no es produeixi cap canvi els honoraris de DO, LO i CE seran de* ***169.479,36.-€ (IVA exclòs)****.*
(2) *Aquest contracte s'activarà en el moment que BIMSA consideri que els preus del projecte han pogut quedar desfasats per a l'execució de l'obra.*
(3) *Els honoraris definits en aquest apartat, corresponen a un import màxim per als treballs de Redacció d'un Projecte Modificat a desenvolupar un cop el Projecte Executiu ha estat aprovat. En cas que BIMSA consideri que s'han de contractar aquests serveis, aquesta Entitat ajustarà l'import establert en funció del % de cada projecte executiu que es modifica i s'associarà en el mateix percentatge als honoraris per a la redacció del Projecte Executiu establerts en la licitació. El percentatge que representa cada part del projecte ve definit per:*

- *Memòria i annexes: 15% de l'executiu*
- *Plànols: 55% de l'executiu*
- *Plec de condicions: 5% de l'executiu*
- *Amidaments: 15% de l'executiu*
- *Pressupost: 10% de l'executiu*

TOTAL 100% de l'executiu

B.1.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 75.211,28 EUROS (**IVA inclòs**):

Concepte	Import (IVA exclòs)	IVA	Import total (IVA inclòs)
Avantprojecte i imatges 3D	62.158,08 euros	13.053,20 euros	**75.211,28 euros**

IMPORTANT: La proposta guanyadora rebrà la compensació econòmica de 4.000,00.-€, IVA exclòs, a compte dels honoraris corresponents als treballs a desenvolupar.

Les compensacions s'abonaran una vegada l'adjudicació sigui ferma. **En aquests sentit, arribat el moment, s'enviarà als participants amb dret a compensació un correu electrònic amb les instruccions de facturació.**

CRÈDIT PRESSUPOSTARI: El crèdit pressupostari es troba informat favorablement per la Comissió de Govern de l'Ajuntament de Barcelona de data 25 de maig de 2023 al codi d'actuació P.02.6137.01.

C.- TERMINI D'EXECUCIÓ DELS POSSIBLES CONTRACTES DE SERVEIS[1]

El terminis per a l'execució dels treballs haurà de ser el següent (veure clàusula 3 del present Plec):

CONCEPTE	TERMINI[2]
Avantprojecte i imatges 3D	*2 mesos*
Projecte Bàsic, Llicència Ambiental	*3 mesos*
Projecte executiu, instal·lacions, CE, Memòria Ambiental i ESS	*4 mesos*
Direcció d'Obra, Liquidació, DOI i CE	*Durada de l'obra*
Proj. Mobiliari i Senyalètica	*2 mesos*
Actualització de pressupostos	*2 setmanes*
Redacció del Projecte Modificat	*Durada de l'obra*
DO Mobiliari i senyalètica	*Durada de l'obra*
Document reconeixement Terreny i geotècnia i DO en funcions SS	*2 setmanes i obra*
Redacció de Pla Especial i Urbanístic	*4 setmanes*
Document Pla de Cales, DO i CSS	*4 setmanes*

D.- LOTS I MODALITATS:

- **LOTS:** no, d'acord amb els informes justificatius que figuren a l'expedient de contractació.
- **MODALITATS:** no.

E.- VALORACIÓ DE TERMINIS: no.

F.- GARANTIA PROVISIONAL: no es requereix.

G.- GARANTIA DEFINITIVA: 5% de l'import d'adjudicació de cada contracte, IVA exclòs (veure clàusula 18 del present Plec de Bases).

H.- TERMINI DE GARANTIA: segons s'especifica en els respectius contractes tipus aportats a la licitació.

I.- ADMISSIBILITAT DE VARIANTS I MILLORES: no s'admeten.

J.- REVISIÓ DE PREUS: no.

1. Atesa la naturalesa del contracte, els terminis poden no ser consecutius. Això no implicarà cap cost ni despesa addicional per BIMSA. El termini de durada del contracte començarà a comptar a partir de la data de formalització del contracte o la indicada a l'Acta d'Inici de Serveis, en cas de ser posterior. Tanmateix, el termini pel lliurament del projecte executiu computa a efectes d'entregar la maqueta del document corresponent a BIMSA, sense incloure el termini necessari per dur a terme les revisions per part dels diferents tècnics municipals i de BIMSA implicats, l'auditoria i la tramitació tècnica i administrativa del projecte.
2. Atesa la naturalesa del contracte, els terminis poden no ser consecutius. Això no implicarà cap cost ni despesa addicional per BIMSA. El termini de durada del contracte començarà a comptar a partir de la data de formalització del contracte o la indicada a l'Acta d'Inici de Serveis, en cas de ser posterior. Tanmateix, el termini de tres (3) mesos pel lliurament dels projectes executius computa a efectes d'entregar la maqueta del document corresponent a BIMSA, sense incloure el termini necessari per dur a terme les revisions per part dels diferents tècnics municipals i de BIMSA implicats, l'auditoria i la tramitació tècnica i administrativa del projecte.

K.- CAPACITAT I SOLVÈNCIA: veure clàusula 6 del present Plec.

L.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES (MITJÀ I TERMINI)

La presentació de les propostes es realitzarà per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics en els termes establerts en el present Plec, i es farà exclusivament a través del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona:

https://licitacions.bcn.cat/organismos/26

❖ **FASE 1 (ANÒNIMA sota lema):** a través de dos (2) sobres digitals, que s'anomenaran A i C.

- ✓ Sobre digital A (documentació general i identitat dels candidats)
- ✓ Sobre digital C (criteris per a la selecció dels participants)

PRESENTACIÓ DELS SOBRES A I C:

Data límit: **6 de setembre de 2023**

Hora límit: **fins les 13:00 hores**

OBERTURA DEL **SOBRE DIGITAL A**, CONTENIDOR DE LA DOCUMENTACIÓ GENERAL I DE LA IDENTITAT DELS CANDIDATS[3]

Lloc: L'obertura pública es realitzarà el dia i hora que sigui publicat mitjançant convocatòria a la PSCP, a través de videoconferència.

Data: Es comunicarà oportunament a través del Perfil del Contractant.

OBERTURA DEL **SOBRE DIGITAL C**, CONTENIDOR DE LES PROPOSTES TÈCNIQUES PER A LA SELECCIÓ DELS PARTICIPANTS.

Lloc: BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA – BIMSA
Rambla Poblenou 154, planta 4a – Barcelona (08018)

No es celebrarà acte públic d'obertura de les propostes contingudes en els sobres digitals C.

❖ **FASE 2 (ANÒNIMA sota lema):** ÚNICAMENT PELS CANDIDATS SELECCIONATS I CONVIDATS PER A PARTICIPAR EN AQUESTA FASE

- ✓ Sobre digital B (proposta gràfica i documentació tècnica)

PRESENTACIÓ DEL SOBRE B:

3. L'obertura pública d'aquest sobre es produirà després d'haver-se emès dictamen de jurat del present concurs en la segona fase. En aquest sentit, només s'obriran els sobres A dels candidats que hagin estat seleccionats per passar de fase. Tot això de conformitat amb la clàusula 16.3 del present Plec.

Data i hora: Es comunicarà oportunament a través del Perfil de Contractant de BIMSA i per correu electrònic als candidats seleccionats.

OBERTURA DEL SOBRE B:

Lloc: L'obertura pública es realitzarà el dia i hora que sigui publicat mitjançant convocatòria a la PSCP, a través de videoconferència.

Data: Es comunicarà oportunament a través del Perfil del Contractant.

M.- PUBLICITAT:

- *Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE): enviat en data 2 de juny de 2023.*
- *Perfil de Contractant:* accessible a través de la següent adreça web: http://www.bimsa.cat/perfil-de-contractant/. El Perfil de Contractant de BIMSA està integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya a la pàgina web https://contractaciopublica.cat/ca/inici a l'apartat Perfils de contractant – Barcelona Infraestructures Municipals, SA.

N.- COMPENSACIÓ ECONÒMICA ALS PARTICIPANTS EN LA SEGONA FASE: veure clàusula 13.2.

O.- POSSIBLES MODIFICACIONS DURANT LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS CONTRACTATS: de conformitat amb allò previst a l'art. 204 i 205 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i allò previst a la clàusula 24 del Plec de Bases i als contractes tipus.

P.- SERVEI D'INFORMACIÓ I DE RESOLUCIÓ DE CONSULTES A DISPOSICIÓ DELS CANDIDATS:

Els dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de formular per escrit mitjançant la utilitat "Preguntes" disponible a través de l'Accés Privat del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona. Caldrà prèviament haver-se enregistrat amb el lema escollit per a participar, de conformitat amb la guia de presentació de propostes més amunt indicada. **Les consultes i/o sol·licituds d'informació no vehiculades per aquest canal NO seran ateses**.

Les respostes a dits dubtes i/o sol·licituds d'informació amb transcendència concurrencial es proporcionaran a tots els interessats tant a través de la utilitat "Preguntes" del Portal de Contractació Electrònica com a l'espai "Dubtes i preguntes" del Perfil de Contractant, i tindran caràcter vinculant.

Igualment, s'informa als interessats que la informació relacionada amb l'estat de tramitació del present procediment serà publicada al Perfil de Contractant, incloent els pertinents aclariments i esmenes, en el seu cas. Es recomana als interessats consultar de forma periòdica el Perfil de Contractant per a estar informats de l'estat de situació del procediment de contractació.

En el cas de que BIMSA, en el marc de la licitació, emeti una nota d'aclariment a on s'especifiqui una modificació, consideració, anul·lació parcial o qualsevol altre desenvolupament addicional al/s projecte/s, aquesta tindrà prevalença sobre el mateix.

IMPORTANT: De conformitat amb l'article 138.3 de la LCSP, l'òrgan de contractació proporcionarà a tots els interessats en el procediment de licitació, a tot tardar **SIS (6) dies** abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació de les sol·licituds de participació (fase 1) o propostes tècniques (fase 2), la informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària que aquests sol·licitin, a condició que l'hagin demanat almenys **DOTZE (12) dies** abans del transcurs del termini de presentació de les de les sol·licituds de participació (fase 1) o propostes tècniques (fase 2).

Q.- SESSIÓ INFORMATIVA:

- **FASE 1**: de conformitat amb l'article 136.3 de la LCSP es realitzarà una visita a l'emplaçament el proper dijous dia 13 de juliol de 2023 a les 10:00 hores.

- **FASE 2**: BIMSA podrà celebrar una visita i/o sessió informativa pels participants que passin a la segona fase. En cas d'acordar-se, s'informarà oportunament als participants seleccionats.

No es tracta d'una visita informativa i no es podran formular preguntes. Aquestes s'hauran de tramitar a través del canal habilitat al Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona (veure lletra P).

R.- ASSEGURANCES: L'adjudicatari resta obligat a subscriure i mantenir en vigor al llarg de tota la vigència del Contracte les pòlisses d'assegurances pels imports mínims indicats a l'**Annex núm. 8** d'aquest Plec i en els contractes tipus que cobreixin qualsevol responsabilitat derivada del Contracte, en el que consti com a beneficiari BIMSA de conformitat amb l'establert en el present plec. Sense perjudici d'això, per presentar-se al concurs únicament s'haurà d'acreditar tenir l'assegurança o compromís de subscripció en cas de resultar adjudicatari conforme al previst a la clàusula 6.5.1 d'aquest plec.

S.- SUBCONTRACTACIÓ: l'adjudicatària podrà subcontractar la realització parcial del contracte, de conformitat amb allò establert al present Plec i als articles 215, 216 i 217 de la LCSP, amb els requisits i limitacions que s'indiquen al present apartat i a la clàusula 37 d'aquest plec:

- ✓ **Treballs crítics a realitzar per l'adjudicatari.**

De conformitat amb l'article 215.2.e) en relació amb l'article 75.4 LCSP, **els treballs que haurà de desenvolupar l'Autor/a del Projecte hauran de ser executats directament per l'adjudicatari** (o, en cas que la Sol·licitud de Participació –sobres digitals A i C– l'hagi presentada una unió temporal d'empreses, per un participant en la mateixa). Això inclou qualsevol treball que hagi d'executar l'Autor/a segons previst al Plec de Contractació, incloent la redacció del Projecte (en qualsevol de les fases de redacció llistades a la lletra B del quadre-resum de característiques del Plec –avantprojecte, Projecte Bàsic, Projecte Executiu, etc.–), la Direcció d'Obra o qualsevol altre que correspongui.

Aquesta restricció es justifica per l'especial naturalesa (intel·lectual) de la prestació, en la que les qualitats professionals personals del/de la titular de l'encàrrec resulten essencials per a la correcta execució del contracte, en atenció a les funcions i responsabilitats que assumeix com a projectista per a redactar el projecte d'acord amb la normativa vigent i, de ser el cas, com a Director d'Obra segons previst a la normativa aplicable (*v.g.* la Llei d'Ordenació de l'Edificació).

T.- ALTRE INFORMACIÓ D'INTERÈS:

- Presentació de les ofertes de **forma exclusivament electrònica**. Veure clàusules 7 i 8 del present Plec.
- Cal estar donat d'alta a l'Accés Privat del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona per tal d'accedir al contingut de les notificacions i complimentar els requeriments efectuats per BIMSA.
- Els participants disposen de la "***Guia d'ús per la presentació de propostes en els Concursos de Projectes mitjançant procediment restringit anònim a dues voltes a través del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona"***, així com del "***MANUAL DEL PROCEDIMENT PER A L'ELIMINACIÓ DE METADADES DE LES PROPOSTES GRÀFIQUES DE CONCURS"***, als efectes de garantir l'anonimat de les propostes en ambdues fases, documents aportats a la licitació i accessibles a través del Perfil de Contractant de BIMSA.
- Els participants disposen de la documentació tècnica enumerada a la clàusula 5 del Present Plec en el següent enllaç:
  https://ftpcontractacio.bimsa.cat:4433/?u=NXgb&p=ZcQm

****

Ajuntament de Barcelona
BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE LA FARINERA LA CERES CATALANA, CONEGUDA COM "LA CASA DEL SUCRE", AL CARRER CARTAGENA 166 PER A ACOLLIR UN ESPAI JOVE I ESPAIS I SERVEIS ASSOCIATS, AL BARRI DE LA SAGRADA FAMÍLIA, AL DISTRICTE DE L'EIXAMPLE DE BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PUBLICA SOSTENIBLE

PLEC DE BASES

CONTRACTE DE SERVEIS
TRAMITACIÓ: ordinària.
PROCEDIMENT: concurs de projectes restringit (dues fases anònimes).
REGULACIÓ: harmonitzada.

Número d'expedient	602.2023.084	Descripció del contracte	**SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE LA FARINERA LA CERES CATALANA, CONEGUDA COM "LA CASA DEL SUCRE", AL CARRER CARTAGENA 166 PER A ACOLLIR UN ESPAI JOVE I ESPAIS I SERVEIS ASSOCIATS, AL BARRI DE LA SAGRADA FAMÍLIA, AL DISTRICTE DE L'EIXAMPLE DE BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PUBLICA SOSTENIBLE**
Codi NUTS	ES511	Codi CPV	71240000-2

I. DISPOSICIONS GENERALS

CLÀUSULA 1.- OBJECTE, RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE I JURISDICCIÓ COMPETENT

1.1. L'objecte d'aquest Plec de Bases és regular les normes relatives a l'organització del **Concurs de projectes restringit** per a la selecció, que s'encomana a un jurat, de la proposició més idònia conforme als criteris de les presents bases per a adjudicar el contracte relatiu als serveis de redacció del projecte de rehabilitació de la Farinera la Ceres Catalana, coneguda com "la Casa del Sucre", al Carrer Cartagena 166 per a acollir un espai jove i espais i serveis associats, al Barri de la Sagrada Família, al Districte de l'Eixample de Barcelona amb mesures de contractació publica sostenible**,** així com possible adjudicació als guanyadors del concurs dels posteriors treballs que es relacionen com a "*Possibles adjudicacions posteriors*" en la lletra B del quadre-resum de característiques, d'acord amb els requisits i condicions que estableix l'article 168, lletra d), 170.2 i 185.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP) i l'article 18.2 de la Llei 12/2017, de 6 de juliol, de l'arquitectura de Catalunya (en endavant, "Llei de l'arquitectura"). Aquesta darrera llei té per objectius fer ressaltar i valorar el paper públic de l'arquitectura i de l'urbanisme, i distingir-los com a fonaments per al benestar i la cohesió social, la millora ambiental, l'eficiència energètica i la reducció de gasos amb efecte hivernacle, com a elements

constructors de la identitat del país, partint de l'experiència europea convenientment adaptada a la realitat catalana. Així mateix, s'estableixen en aquesta llei els mecanismes de contractació pública per a impulsar la qualitat arquitectònica; en aquest sentit es minimitza la importància de criteris econòmics i s'aposta decididament per prioritzar els aspectes qualitatius.

1.2. BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, (en endavant, BIMSA) està subjecta a les disposicions de la LCSP, relatives a la contractació que com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública li són aplicables, així com el que es preveu en el present Plec i en el clausulat dels contractes que es formalitzin.

En relació a les eventuals modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4a de la Secció 3a del Capítol I del Títol I de la LCSP.

1.3. El contracte té la consideració de contracte privat i queda subjecte, pel que fa als seus efectes i extinció, al dret privat, regint-se per aquest Plec, pel contracte i documentació tècnica annexada i/o comunicada als participats seleccionats, i en tot allò no previst, per la legislació civil i mercantil aplicable.

1.4. Per a resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir de la preparació, adjudicació i modificacions contractuals, quan aquestes últimes es fonamentin en l'incompliment d'allò establert als articles 204 i 205 de la LCSP quan s'entengui que dita modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació, les parts es sotmetran a l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

Per resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir en relació als efectes i extinció del contracte, les parts se sotmetran a l'ordre jurisdiccional civil. Les parts es sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

1.5. El present Plec de Bases, els seus annexes, així com tots els documents en els quals es conté l'objecte de licitació, revestiran caràcter contractual. El contracte s'ajustarà al contingut del present Plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant del respectiu contracte. Així doncs, a presentació de sol·licitud de participació implica l'acceptació de la documentació esmentada a la clàusula 5 del present Plec, com que té caràcter contractual, amb expressa referència al coneixement de la documentació facilitada.

1.6. La presentació de sol·licitud de participació implica l'acceptació incondicionada pels participants del contingut del present plec i de la totalitat de la documentació que conforma la present licitació, sense cap excepció o reserva, així com la declaració responsable conforme reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per a contractar amb BIMSA i per a executar satisfactòriament la prestació.

El desconeixement d'aquesta documentació en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximirà a l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

1.7. La interpretació del contracte i les discrepàncies sobre la seva aplicació es farà tenint en compte, en primer lloc el present Plec de Bases i el/s plec/s de prescripcions tècniques així com el/s projecte/s, si n'hi ha. En cas de discordança entre el que preveu el Plec i el Contracte, prevaldrà el que s'indica al Plec.

1.8. En el supòsit que el present Plec sigui traduït a altres llengües, en cas de discrepància prevaldrà la versió en llengua catalana.

1.9. L'adjudicatari del contracte quedarà obligat a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades i, particularment, el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (en endavant, RGPD) i a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (en endavant, LOPDgdd) i aquella normativa que la desenvolupi, quedant el contractista sotmès a dita normativa.

CLÀUSULA 2.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

2.1. El valor estimat del contracte s'expressa a l'**apartat B)** del Quadre-Resum del present plec de bases, import que no inclou l'Impost sobre el Valor Afegit. Aquest valor estimat s'ha calculat conforme allò establert als articles 101 i 183.4 LCSP. Aquest valor és la suma dels possibles contractes a adjudicar, així com les eventuals modificacions, en els termes establerts en el present plec de bases i l'import de les primes als participants.

2.2. El pressupost base de licitació és el que consta expressat a **l'apartat B.1** del Quadre-Resum de característiques. La justificació del càlcul d'honoraris (desglossament del pressupost base de licitació) s'indica a l'**Annex núm. 7** del present Plec.

Aquest pressupost base inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent van a càrrec de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus, incloent l'Impost sobre el Valor Afegit.

2.3. BIMSA no estarà obligada a esgotar la totalitat del pressupost base de licitació, sinó que únicament se li facturaran les prestacions efectivament executades en base als imports senyalats a l'apartat B del Quadre-Resum de característiques, de conformitat amb el previst en aquest apartat.

2.4. El preu del contracte no serà objecte de revisió.

IMPORTANT: Els licitadors, en el moment de preparar les proposicions, hauran de tenir en consideració la nova situació ocasionada pel COVID-19, així com les mesures seguretat i salut a implementar per a la protecció de les persones, que hauran de seguir els requeriments i recomanacions de les autoritats administratives i sanitàries competents. Totes aquestes actuacions i mesures es consideraran incloses en el preu del contracte, sense que l'adjudicatari pugui reclamar cap tipus de compensació, modificació o increment del preu al respecte.

2.5. Es fa constar que es disposa de crèdit suficient[4], informat favorablement per la Comissió de Govern de l'Ajuntament de Barcelona, per a atendre les obligacions econòmiques que es deriven per BIMSA del compliment del contracte al que es refereix el present Plec, fins a la seva conclusió.

4. Pressupost base de licitació total.

No obstant això, i atès que el present contracte pot comportar despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

CLÀUSULA 3.- DURADA DEL CONTRACTE I LLOC DE LLIURAMENT

Els terminis màxims per a l'execució dels treballs que es contractin són els que s'estableixen a **l'apartat C** del Quadre-Resum de característiques del present Plec.

L'adjudicatari restarà obligat a lliurar els treballs a les oficines de BIMSA.

Atesa la naturalesa del contracte, els terminis poden no ser consecutius. Això no implicarà cap cost ni despesa addicional per BIMSA. El termini de durada del contracte començarà a comptar a partir de la data de formalització del contracte o la indicada a l'Acta d'Inici de Serveis, en cas de ser posterior.

CLÀUSULA 4.- CONSIDERACIONS GENERALS RELATIVES AL CONCURS

4.1. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I TRAMITACIÓ: La contractació de l'execució dels serveis objecte del present Plec s'adjudicarà mitjançant les normes especials aplicables als concursos de projectes (art. 183 i següents de la LCSP), d'acord amb els articles 160 i següents (procediment restringit) i l'article 317 LCSP, el previst a les disposicions de la Llei de l'Arquitectura i el que disposa el present Plec de Bases.

El Jurat adoptarà les seves decisions amb total autonomia i independència seleccionant la proposta que, presentada de forma anònima, obtingui la millor puntuació en relació als criteris de selecció i de valoració establerts als **Annexos núm. 5 i 6**, respectivament, d'aquest Plec de Bases.

4.2. ADJUDICACIONS POSTERIORS: Els serveis relacionats a l'apartat "*Possibles adjudicacions posteriors*" de la lletra B del Quadre-Resum del present Plec es podran adjudicar mitjançant procediment negociat sense publicitat al guanyador del concurs d'acord amb el que estableix l'article 168.d), 170.2 i 185.4 del LCSP, i l'article 18.2 de la Llei de l'arquitectura, i allò que es determina en el present Plec de Bases. Aquesta possibilitat no implica cap dret a favor del guanyador del concurs.

En el cas que el procediment negociat indicat al paràgraf anterior finalitzi sense l'adjudicació del/s contracte/s, BIMSA es reserva el dret a contractar, mitjançant el procediment de contractació que procedeixi, els treballs descrits com a "*Possibles adjudicacions posteriors*" del Quadre-Resum de característiques.

4.3. De no portar-se a terme la contractació de la redacció de l'Avantprojecte per causes sobrevingudes, ja siguin de naturalesa econòmica, o d'altres que impossibilitin seguir endavant amb el mateix a judici de BIMSA o de l'Ajuntament de Barcelona, no donarà dret al guanyador del concurs a percebre cap quantitat addicional en concepte d'indemnització o lucre cessant, un cop satisfet l'import de 4.000,00 euros, IVA exclòs, en concepte de compensació, o els honoraris relatius a la redacció de l'Avantprojecte, en el seu cas.

4.4. LOTS: El present concurs no es divideix en lots.

4.5. MODALITATS: En el present concurs no s'inclouen modalitats de presentació.

4.6. NECESSITAT I IDONEITAT DEL CONTRACTE: Les necessitats que BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA tracta de satisfer mitjançant aquest procediment de contractació són les que consten a la memòria justificativa i d'insuficiència de mitjans que figura a l'expedient de contractació.

4.7. UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ ORDINÀRIA DEL CONTRACTE: De conformitat amb el que s'estableix a l'article 62 de la LCSP, serà el Departament de Gestió Territorial de BIMSA.

4.8. RESPONSABLE DEL CONTRACTE: El responsable del contracte per part de BIMSA, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 62 de la LCSP, serà el Director de Gestió Territorial de Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A., a qui correspondrà supervisar l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dintre de l'àmbit de facultats que se li atribueixin. Les decisions i instruccions que adopti la persona responsable del contracte seran obligatòries pels adjudicataris.

El responsable del contracte designat desenvoluparà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte.
- Vetllar pel compliment de les obligacions assumides per l'adjudicatària.
- Adreçar a l'adjudicatària les ordres i instruccions oportunes per a assegurar la correcta realització dels treballs contractats.
- Assumir la interlocució amb la persona responsable designada per l'adjudicatària.

La persona responsable del contracte serà la interlocutora amb la persona responsable que hagi designat l'empresa adjudicatària, per tal de coordinar i controlar la correcta execució del contracte, per la qual cosa s'hauran de reunir amb la periodicitat oportuna.

En cap cas, BIMSA o el/la responsable del contracte de BIMSA determinarà els treballadors de l'adjudicatària que hagin d'executar el contracte ni participarà en la seva selecció o formació, no donarà ordres i instruccions concretes al personal de l'adjudicatària ni exercirà sobre elles cap poder directiu.

BIMSA també tindrà la facultat de supervisar, durant tota l'execució del contracte, que s'executi amb el màxim respecte al medi ambient, d'acord amb les obligacions i exigències contingudes al present plec, i en aplicació del Decret de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, de data 24 d`abril de 2017.

Així mateix l'adjudicatari haurà de determinar un/a interlocutor/a directe amb el que el responsable del contracte de BIMSA, o la/es persona/es en qui aquest delegui, puguin comentar els aspectes relacionats amb l'execució del contracte.

4.9. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: L'òrgan de Contractació del present contracte és el Conseller Delegat Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA.

4.10. CONCURS DESERT: El concurs podrà declarar-se desert si el jurat considera que cap de les sol·licituds de participació o propostes de projecte presentades pels concursants/participants resulten suficientment satisfactòries pels objectius del concurs. En tal cas, únicament procedirà abonar, en el seu cas, les corresponents primes de participació/pagaments als participants seleccionats que hagin

presentat proposta a la Fase 2 de conformitat amb les bases del procediment i que no hagin estat exclosos.

De no portar-se a terme la contractació dels serveis descrits a la lletra B1 del Quadre-Resum de característiques amb el guanyador del concurs per causes sobrevingudes, ja siguin de naturalesa econòmica, d'adaptació al planejament o d'altres que impossibilitin seguir endavant amb el mateix a judici de BIMSA o de l'Ajuntament de Barcelona, no donarà dret al guanyador a percebre cap quantitat addicional en concepte d'indemnització o lucre cessant, un cop satisfet l'import del premi o els honoraris relatius a la redacció de l'Avantprojecte. Es recorda que la proposta guanyadora rebrà el premi a compte dels honoraris corresponents als treballs a desenvolupar.

CLÀUSULA 5.- PUBLICITAT DEL CONCURS I DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS CANDIDATS

5.1. La present licitació es publicarà mitjançant anunci al Diari Oficial de la Unió Europea i al Perfil de Contractant de BIMSA, integrat en la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya.

Sense perjudici de la publicació al Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona del present document i, en el seu cas, del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, de conformitat amb l'article 347 LCSP, la publicació d'anuncis i altra informació relativa al present expedient de contractació produirà els efectes previstos en l'esmentada Llei quan els mateixos estiguin allotjats al Perfil de Contractant de BIMSA.

Als anuncis es farà constar la data d'enviament de l'anunci al DOUE. La publicació al DOUE precedirà qualsevol altre publicació en els termes establerts a l'article 135.3 de la LCSP.

5.2. DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS PARTICIPANTS/CONCURSANTS/ADJUDICATARIS**:** Des del dia de la publicació de l'anunci de licitació, les empreses interessades podran obtenir, a través del Perfil de Contractant de BIMSA, la documentació necessària que regeix la present licitació (Plec de contractació) per a preparar les seves propostes. Així mateix, al Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona hi figuren aquest Plec de Bases i, en el seu cas, el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars[5].

El Plec de Bases regula les obligacions i drets de les parts del contracte i d'altres condicions vinculants.

El Portal de Contractació Electrònica de BIMSA està integrat dins del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona i és accessible a través del següent web:

https://licitacions.bcn.cat/organismos/26

El Perfil de Contractant de BIMSA està integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya a la pàgina web https://contractaciopublica.cat/ca/inici a l'apartat Perfils de contractant – Barcelona Infraestructures Municipals, SA

La documentació que conforma el Plec de Bases inclou els següents documents:

4. L'accés a la documentació s'assoleix, en aquest cas, accedint a la licitació d'interès i clicant a l'enllaç anomenat "Documents".

Llista de documentació a lliurar per a la **fase 1**:

1. Plec de Criteris d'Intervenció del concurs de projectes per a la redacció del projecte i la direcció d'obra de la rehabilitació de la farinera La Ceres Catalana, coneguda com "La Casa del Sucre", al carrer Cartagena 166 per a acollir un Espai Jove i espais i serveis associats, al barri de la Sagrada Família, al Districte de l'Eixample de Barcelona.

2. Aixecament topogràfic de plànols d'una edificació industrial situada al c/ Cartagena 166, barri Sagrada Família, Barcelona.

3. Document de diagnosi estructural de La Casa del Sucre.

4. Estudis històrics: Farinera La Ceres Catalana i Fàbrica Marull.

5. Estudis previs de programació per a la rehabilitació de La Casa del Sucre, al Districte de l'Eixample, a Barcelona.

6. Planta de la proposta d'urbanització de la Canòpia i seu entorn proper.

7. Manual del procediment per a l'eliminació de metadades de les propostes gràfiques de concurs

Llista de documentació a lliurar per a la **fase 2**:

1. Enllaç per a descàrrega de cartografia municipal

2. Serveis existents a l'àmbit d'actuació

3. Instrucció Tècnica per a l'aplicació de criteris ambientals en projectes d'obres

Llista de documentació a lliurar a l'**adjudicatari**:

1. Manual Bàsic per a l'elaboració de la Memòria Ambiental associada als Projectes d'obres de l'Ajuntament de Barcelona.

2. Plec per a la redacció del document del Pla de cales i Banc de preus Pla de cales d'edificació.

3. Plec per a la redacció del document per la campanya de reconeixement del terreny i Banc de preus Geotècnia.

4. Direcció durant l'execució dels treballs.

5. Plec de condicions tècniques dels treballs de Seguretat i Salut.

6. Plec de prescripcions per a la Redacció de Projectes d'Edificació-V03

7. Manual d'estructuració informàtica

Tota aquesta documentació tindrà caràcter contractual. Així mateix, s'informa que als contractes tipus que s'adjunten com annexes al present Plec es regulen les obligacions del Contractista, tals com, amb caràcter enunciatiu i no limitatiu, forma de pagament, condicions d'execució, subcontractació, pagament a subcontractistes i proveïdors, penalitzacions, resolució del contracte, etc., i que, per tant, hauran de ser tingudes en consideració pels participants.

IMPORTANT: De conformitat amb l'article 138.3 de la LCSP, l'òrgan de contractació proporcionarà a tots els interessats en el procediment de licitació, a tot tardar **SIS (6) dies** abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació de les sol·licituds de participació (fase 1) o propostes tècniques (fase 2), la informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària que aquests sol·licitin, a condició que l'hagin demanat almenys **DOTZE (12) dies** abans del transcurs del termini de presentació de les de les sol·licituds de participació (fase 1) o propostes tècniques (fase 2).

CLÀUSULA 6.- CONDICIONS D'APTITUD DELS PARTICIPANTS (PERSONALITAT, CAPACITAT I SOLVÈNCIA)

6.1. Estan capacitades per a contractar amb BIMSA les persones físiques o jurídiques, amb condició d'empresari, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar d'acord amb el que estableix l'article 65 de la LCSP, i que no estiguin incorregudes en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a l'article 71 de la LCSP, i que acreditin la suficient solvència econòmica, financera i tècnica establerta en el present Plec o gaudeixin de la corresponent classificació que es determina al Plec. Així mateix, la seva activitat ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals, i han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Igualment hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

6.2. Les circumstàncies relatives a la personalitat, capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar determinats per la legislació aplicable, han de concórrer a la data final de presentació de les proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte. Qualsevol canvi en aquestes circumstàncies implicarà la impossibilitat de formalitzar el contracte.

No seran admeses, en cap cas, les ofertes d'aquelles persones en les quals concorri alguna de les circumstàncies previstes en l'article 71 de la LCSP sobre prohibicions de contractar, llevat si acrediten haver adoptat les mesures que demostrin la seva fiabilitat, en els casos que legalment procedeixi.

6.3. NOTA IMPORTANT: La documentació relativa a l'aptitud per contractar es requerirà al proposat com a guanyador del concurs segons dictamen de jurat. La no aportació de la documentació requerida serà causa d'exclusió del procediment, proposant-se com a adjudicatari al següent millor classificat de conformitat amb l'esmentat dictamen, i així successivament. Els finalistes no guanyadors, per tal de poder facturar el premi compensatori, hauran de presentar la documentació acreditativa de la seva capacitat per a contractar.

NOTA: El candidat podrà presentar la documentació exigida, en cas que sigui notarial, ajustada als requisits que estableix el Reglament Notarial, pel que fa a la legalització i legitimació. En el cas de documents administratius podran ésser presentats els originals, còpia o fotocòpia degudament compulsades.

6.4. Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica

1. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA MÍNIMA I ACREDITACIÓ DE LA MATEIXA:

La solvència econòmica i financera mínima exigida en el present concurs és la següent:

- Certificat de l'assegurança d'indemnització per riscos professionals expedit per l'assegurador segons **Annex núm. 8**, vigent fins a l'acabament del termini de presentació de les propostes i per import mínim de responsabilitat de 300.000,00.-€ per sinistre i en agregat o per anualitat de l'assegurança, així com el compromís vinculant de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del/s contracte/s. **Aquest requisit s'entendrà complert amb la inclusió d'un compromís vinculant de subscripció de l'assegurança referida en cas de resultar adjudicatari, que també haurà d'incloure el compromís de pròrroga o renovació de l'assegurança si procedeix**. Aquest darrer compromís s'haurà de fer efectiu dintre del termini de **DEU (10) dies hàbils**, a comptar a partir del dia següent a rebre la comunicació de l'adjudicació.

2. SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL MÍNIMA I ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE:

Definicions prèvies d'interès aplicables a l'Autor/a i als Especialistes

- ✓ **Direcció d'obra**: La Direcció d'obra haurà de ser d'un projecte executiu que hagi redactat prèviament l'Autor/a del Projecte.
- ✓ **PEC**: Pressupost d'Execució per Contracte
- ✓ **Àmbit urbà**: Es considera en un àmbit urbà quan l'edifici està implantat en una trama urbana, és a dir, en una àmbit territorial transformat per l'acció urbanitzadora com a suport de diferents usos de la ciutat i dels edificis, i que disposa d'elements tipològics continuats tals com carrers, espais lliures, edificis, etc.
- ✓ **Titulat competent**: qualsevol titulació que habiliti legalment pel desenvolupament de l'exercici de les funcions indicades. Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, es reserva la possibilitat de sol·licitar que s'acrediti la condició de titulació habilitant en cas de dubte.
- ✓ **Aprovat tècnicament**: En el cas de projectes d'àmbit públic, han de ser Projectes Executius finalitzats amb informe favorable de l'Ajuntament. En el cas de projectes d'àmbit privat, han de ser Projectes Executius finalitzats, visats i amb llicència d'obres.
- ✓ **Edificis** sector terciari: Edificis que tenen per objecte la prestació de serveis a les persones. No es consideren dintre del sector terciari edifici d'habitatges o edificis industrials.
- ✓ **Rehabilitació** integral: aquells projectes que d'un edifici sencer o una part d'aquest, s'hi actuï de forma global, treballant a tots o la majoria de nivells constructius (tancaments, estructura, instal·lacions, acabats, etc).

La solvència tècnica o professional requerida per a participar en el present procediment i els mitjans d'acreditació de la mateixa, així com l'adscripció dels mitjans personals a l'execució del contracte, són els que s'indiquen a continuació:

A) AUTOR/A del Projecte:

- Tenir la titulació competent com a Arquitecte (o qualsevol altra titulació habilitant legalment per executar les funcions d'Autor/a) i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol.
- Acreditar una experiència no inferior a 5 anys en l'exercici de la seva professió.
- Acreditar haver redactat, en qualitat d'autor o haver estat el Director d'Obra, en els últims 15 anys, d'un projecte executiu aprovat tècnicament o Direcció d'Obra d'una rehabilitació integral d'un edifici sector terciari en àmbit urbà de superfície d'intervenció ≥ 1.000 m2 i PEC sense IVA ≥ 1.400.000 €
- L'Autor/s, podrà assumir fins a un màxim de DOS (2) especialitats addicionals, sempre i quan acrediti tenir la titulació, els coneixements i l'experiència requerits en aquest plec i si justifica que és viable des del punt de vista de la dedicació per a cadascuna de les feines.

- **Forma d'acreditació:**

  - Aportació de *currículum vitae.*
  - Aportació del títol, certificat col·legiació, etc. que acrediti la titulació requerida.
  - Declaració signada per l'Autor/a exposant el projecte proposat com a solvència, explicitant els requeriments de solvència exigits.
  - Aportació de certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració responsable signada digitalment acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació.

NOTA IMPORTANT: Els candidats podran proposar diversos tècnics com Autors/es del projecte. Serà suficient que un dels tècnics proposats com Autor/a compleixi la solvència tècnica demanada. Aquest tècnic (o tècnics, en cas d'haver-hi més d'un que compleixi amb la solvència exigida) es configurarà com el "delegat del projectista" contemplat a la clàusula 4 dels contractes adjunts al plec.

B) TÈCNICS ESPECIALISTES de l'equip mínim.

S'exigeix com a solvència tècnica o professional addicional l'adscripció a l'execució del contracte dels següents mitjans personals:

- **Tècnics especialistes i titulació requerida** (titulats competents que actuaran com especialistes en el seu àmbit, indicant el seu NIF i la seva titulació):

  - 1 especialista en estructures: arquitecte/a, enginyer/a o altra titulació habilitant equivalent.
  - 1 especialista en instal·lacions: arquitecte/a, enginyer/a o altra titulació habilitant equivalent.

- 1 especialista en definició i control de costos: arquitecte/a, enginyer/a o altra titulació habilitant equivalent.
- 1 especialista en planificació d'obra i processos constructius: arquitecte/a, enginyer/a o altra titulació habilitant equivalent.
- 1 especialista en sostenibilitat i medi ambient: arquitecte/a, enginyer/a o altra titulació habilitant equivalent.
- 1 especialista en acústica: arquitecte/a, enginyer/a o altra titulació habilitant equivalent.

- **Experiència requerida:**

  - No inferior a **DEU (10) anys** com a titulat competent.
  - Haver participat en la seva especialitat, en els últims **QUINZE (15) anys**, en **UN (1) projecte executiu aprovat tècnicament de rehabilitació integral d'un edifici sector terciari en àmbit urbà, de superfície construïda igual o superior a 1.000,00 m2 i amb un pressupost d'execució de contracte (PEC) igual o superior a 1.400.000,00 euros, IVA exclòs.**

- **Forma d'acreditació:**

  - Aportació de *currículum vitae.*
  - Aportació del títol, certificat col·legiació, etc. que acrediti la titulació requerida.
  - Declaració signada per l'especialista exposant el projecte proposat com a solvència en el qual ha participat, explicitant els requeriments de solvència exigits.
  - Aportació de certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració responsable signada digitalment acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació.

NOTA IMPORTANT: de conformitat amb l'article 76.2 de la LCSP, el candidat s'haurà de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els tècnics especialistes abans referenciats mitjançant declaració de compromís segons la clàusula 9.5.a) del present plec ("Declaració responsable representant empresa i compromís de l'equip mínim"). En el moment previ a l'acte d'adjudicació, l'òrgan de contractació exigirà al proposat com a guanyador que acrediti que realment compta amb els tècnics especialistes que va comprometre a l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 150.2 de la LCSP.

De conformitat amb la clàusula 31.2 del present plec, a aquest compromís se li atribueix caràcter d'obligació essencial als efectes previstos per a la resolució i/o penalització en cas d'incompliment per part de l'adjudicatari.

C) CONDICIONS APLICABLES A L'AUTOR/A I ALS TÈCNICS ESPECIALISTES

~ **Els tècnics especialistes poden concórrer en diferents candidatures. L'Autor/a NO podrà concórrer en altres candidatures, ni com a Autor/a ni com a especialista.**

~ **En un mateix tècnic especialista podran recaure fins a un màxim d'UNA (1) especialitat, a excepció de l'Autor. En tot cas, per assumir una especialitat caldrà acreditar tenir la titulació,**

els coneixements i l'experiència requerits en aquest plec i justificar la viabilitat des del punt de vista de la dedicació per a cadascuna de les feines.

- **La no aportació dels diferents tècnics (Autor/a i Especialistes) serà motiu d'exclusió de la licitació per manca d'acreditació de la solvència tècnica.**

6.6. En relació a les persones jurídiques, només podran ser objecte d'adjudicació del contracte aquelles que d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, tinguin les mateixes finalitats, objecte o àmbit d'activitat que les que s'estan licitant.

6.7. Sense perjudici de la limitació de la subcontractació establerta a la lletra "S" del Quadre-Resum, de conformitat amb l'article 75 de la LCSP es podrà acreditar la solvència basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tingui amb elles, **sempre que demostri que durant tota la durada de l'execució del contracte, disposarà efectivament d'aquesta solvència i mitjans i que l'entitat a la que es recorri no està incursa en una prohibició de contractar.** Tanmateix, respecte als títols d'estudis i professionals o a l'experiència professional, només es podrà recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquests executessin la part de l'objecte del contracte per al que es requereixin dites capacitats. Les empreses estrangeres no comunitàries hauran de complir, a més, amb els requisits establerts a l'article 68 de la LCSP.

En el cas que el participant recorri a capacitats d'altres empreses per a acreditar la solvència econòmica i/o tècnica, de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subcontractar, ha d'indicar aquesta circumstància en el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC), al que es fa referència més endavant, i presentar altre DEUC separat per a cadascuna de les empreses a la capacitat de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar, degudament signat.

6.8. Es podrà contractar amb unions d'empresaris o agrupacions que es constitueixin temporalment a l'efecte. Aquesta participació s'instrumentalitzarà amb el compromís que es descriu a la clàusula 9.2.c del present Plec. Les unions o agrupacions d'empresaris hauran d'acreditar la seva capacitat i la solvència o classificació exigida en aquest Plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents. Aquests empresaris quedaran obligats solidàriament davant l'entitat contractant.

No serà necessària la formalització de la UTE en escriptura pública fins que s'hagi adjudicat el contracte al seu favor.

Quan concorrin a la unió temporal empreses nacionals, empreses estrangeres comunitàries o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i altres empreses estrangeres, cadascuna haurà d'acreditar separadament la seva solvència tècnica, **acumulant-se a efectes de determinació de la solvència de la unió temporal les característiques acreditades per a cadascun dels integrants de la mateixa.**

6.9. L'òrgan de contractació adoptarà les mesures adequades per a garantir que la concurrència a la licitació de les empreses que haguessin participat prèviament en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte, o haguessin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, no falsegin la competència. En tot cas, s'observaran les regles previstes a l'article 70 de la LCSP.

En el supòsit que una empresa participant, o una empresa vinculada a aquesta, hagi participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o de documents preparatoris del concurs, ho haurà d'indicar de forma expressa, especificant quina ha estat la seva participació, aportant la corresponent declaració responsable dins del sobre A, segons model que s'adjunta al present Plec com **Annex núm. 1-E**.

6.10. Els candidats que en la seva plantilla comptin amb cinquanta o més treballadors/res fixos, han de tenir ocupats un nombre de treballadors/res amb discapacitat no inferior al dos per cent del total de la plantilla, o donar compliment a les mesures alternatives establertes al Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, o norma que el substitueixi. De conformitat amb el Decret de l'Alcaldia S1/D/2017, de 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, l'empresa que resulti adjudicatària haurà d'aportar la documentació acreditativa d'aquest extrem. Així mateix, les empreses de més de 250 treballadors, han de complir amb l'obligació de comptar amb un pla d'igualtat conforme el que disposa l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per la igualtat de dones i homes. Aquests extrems s'acreditaran aportant la corresponent declaració responsable.

6.11. Incompatibilitats. Sense perjudici de lo previst a la legislació vigent, no podran participar en el present concurs, com a titulars o membres d'equips, les persones compreses en els següents supòsits:

- Els membres del Jurat i els redactors del plec de prescripcions tècniques.
- Aquells que es trobin associats, o mantinguin relacions de serveis o col·laboració professional amb els membres del Jurat.
- I en general, en compliment del que s'estableix als articles 64 i 70 de la LCSP, qualsevol participació que posi en perill el compliment d'igualtat de tracte o falsegi la competència.

CLÀUSULA 7.- RESUM DE LA DOCUMENTACIÓ A APORTAR

A) FASE DE SELECCIÓ PRÈVIA DELS PARTICIPANTS (FASE 1: ANÒNIMA):

Els candidats hauran de presentar la seva documentació administrativa i una proposta tècnica per a la 1a Fase del concurs. Aquestes es presentaran de forma anònima, per tal de garantir el secret de l'autoria, amb un lema que lliurement triï el candidat. **Els candidats hauran de ser especialment curosos amb aquesta condició, de forma que la inclusió del nom del concursant o altra especificació que permeti la seva identificació comportarà l'exclusió immediata del concurs**. La Secretaria del Jurat vetllarà perquè es respectin en tot moment les característiques del concurs i l'anonimat. Les ofertes s'hauran de presentar al Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

L'objectiu d'aquesta primera fase és exclusivament tenir un plantejament de les propostes tècniques per seleccionar els concursant que participaran a la segona volta del Concurs. Es tracta d'una fase oberta a qualsevol persona física o jurídica, espanyola o estrangera, que compleixi els requisits establerts en el present Plec.

Per participar en aquesta primera fase del concurs, els candidats hauran de presentar la documentació següent (denominada en conjunt "Sol·licitud de Participació"), dins del termini indicat a la lletra L del Quadre-Resum de Característiques del present Plec:

- Sobre digital A: contenidor de la documentació administrativa general (sol·licituds de participació i demés documentació annexa) i de la identitat dels concursants. El contingut

d'aquest sobre es descriu a la clàusula 9 del present Plec i haurà d'estar signat digitalment pels candidats.

- Sobre digital C (ANÒNIM SOTA LEMA): contenidor de les propostes tècniques per a la selecció dels participants. El contingut d'aquest sobre es descriu a la clàusula 10 del present Plec i **NO haurà d'estar signat electrònicament**. Passaran a segona fase un màxim de DEU (10) propostes (les millors puntuades i que assoleixin la puntuació tècnica mínima requerida de 50 punts).

La forma de presentació d'aquests sobres (A i C) s'indica a la clàusula 8. Caldrà prestar especial atenció en no incloure cap indicació o referència que pugui trencar el principi d'anonimat. La vulneració d'aquest serà motiu d'exclusió del procediment.

B) FASE DE PRESENTACIÓ DE PROPOSTES DE PROJECTES (FASE 2: ANÒNIMA):

S'accedirà a aquesta segona fase per invitació als candidats seleccionats, que hauran d'aportar la documentació següent dins del termini que s'indiqui a la carta d'invitació:

- Sobre digital B (ANÒNIM SOTA LEMA): contenidor de les propostes gràfiques i documentació tècnica per a la selecció de l'adjudicatari. El contingut d'aquest sobre es descriu a la clàusula 14 del present Plec i **NO haurà d'estar signat electrònicament**.

La forma de presentació d'aquest sobre s'indica a la clàusula 16.2. Caldrà prestar especial atenció en no incloure cap indicació o referència que pugui trencar el principi d'anonimat. La vulneració d'aquest serà motiu d'exclusió del procediment.

Un cop escollits els candidats finalistes per a participar en la 2a FASE del concurs, que hauran sigut seleccionats mitjançant les propostes tècniques presentades en la 1a FASE, BIMSA lliurarà, si considera que és necessari, un llistat de requisits i condicionants específics que s'utilitzaran per a l'elaboració de les propostes tècniques de la 2a FASE del concurs.

C) FASE D'ADJUDICACIÓ: El concursant guanyador haurà d'aportar, dins del termini màxim de **DEU (10) DIES hàbils** a comptar des del dia següent a la recepció del requeriment, la documentació indicada a la clàusula 17.

D) FASE DE FORMALITZACIÓ: Un cop adjudicat el contracte i dins del termini atorgat per a la formalització del mateix, l'adjudicatari haurà d'aportar la documentació indicada a la clàusula 19. No es podrà iniciar l'execució dels treballs fins que no es formalitzi el contracte corresponent.

II. FASE I (SELECCIÓ DELS PARTICIPANTS)

CLÀUSULA 8- TERMINI I FORMA DE PRESENTACIÓ DE LES SOL·LICITUDS DE PARTICIPACIÓ A LA FASE DE SELECCIÓ (Fase 1)

8.1. De conformitat amb el que estableixen les disposicions addicionals quinzena i setzena de la LCSP, en aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar el concurs, incloses les que corresponen realitzar a les empreses concursants, entre d'altres, la presentació de les propostes. Les propostes que no es presentin per mitjans electrònics en la forma que determina aquest Plec seran excloses.

En conseqüència, s'estableix que els concursants concorrin al present concurs únicament en format electrònic, mitjançant la presentació de les propostes, l'aportació de documents i les comunicacions i notificacions entre concursants i òrgan de contractació a través de la Plataforma de Contractació Electrònica que BIMSA, a través de l'Ajuntament de Barcelona, posa a disposició des de la següent adreça web https://licitacions.bcn.cat/organismos/26, garantint en tot moment la lliure concurrència, no discriminació i no restricció d'accés a aquest procediment.

Des del Perfil de Contractant de BIMSA es troba disponible l'accés directe a l'esmentat Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, que serveix com un canal de comunicació directe per a poder plantejar preguntes, sol·licitar aclariments, presentar ofertes i rebre les notificacions, així com l'exercici de qualsevol altre dret que la normativa aplicable al procés de contractació en curs confereixi al concursant.

De conformitat amb la Disposició Addicional Quinzena, les notificacions del present procediment de contractació es realitzaran mitjançant compareixença electrònica en el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona. Sense perjudici d'això, el concursant rebrà un avís a l'adreça electrònica habilitada que hagi designat prèviament en la seva proposta.

A tal efecte i d'acord amb el principi d'anonimat que s'exposa en l'apartat 2 de la present clàusula, els concursants hauran d'identificar, quan presentin les seves propostes, una adreça de correu electrònic ANÒNIM[6] que indiqui el lema en el que es participa en el concurs. Ambdós elements seran utilitzats en les dues fases del present concurs.

A mode d'exemple, si el lema escollit fos "casernacastell2022" l'e-mail que s'indicaria seria: *casernacastell@domini.com* (s'empraran dominis genèrics tals com *gmail* o *hotmail*, entre d'altres, que impedeixin identificar al concursant). Aquesta direcció electrònica s'utilitzarà en les dues fases del concurs, havent, en segona fase, d'enregistrar el mateix lema i mail tot afegint el núm. 2 al final, tal i com s'indica a la "*Guia d'ús per la presentació de propostes en els Concursos de Projectes mitjançant procediment restringit anònim a dues voltes a través del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona".*

S'empraran dominis no corporatius i genèrics –p.e. Gmail–, registrats amb dades de titularitat que garanteixin l'anonimat.

4. Que haurà d'emprar-se també en la fase 2 en cas d'haver estat seleccionat per passar de fase.

Aquest sistema de notificació, a través de compareixença electrònica, permetrà acreditar la data i hora en la que es posi a disposició de l'interessat l'acte que ha de ser notificat, així com l'accés al seu contingut.

Els terminis a comptar de la notificació es computaran des de l'enviament de l'avís de notificació, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagi publicat el mateix dia en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari els terminis es computaran des l'accés al contingut de la notificació per l'interessat.

Les ofertes s'hauran de presentar al Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

8.2. PRINCIPI D'ANONIMAT. Els candidats han de tenir present que **les dues fases del concurs es regeixen pel principi d'anonimat** previst a l'article 187.4 LCSP. A aquests efectes, s'entén per propostes presentades de forma anònima aquelles on no només no figuri el nom del/la seu/va autor/a sinó que, a més, no continguin dades o indicis de qualsevol índole que permetin conèixer directament o indirecta la identitat del candidat (inclosos l'autor/a o autors/es del mateix).

En conseqüència, **tant en les sol·licituds de participació (sobres A i C), com en la proposta tècnica (sobre B), caldrà vetllar pel manteniment de l'anonimat, sense que pugui constar cap tipus d'element, dada, indici o informació que permeti la identificació del candidat**. Així mateix, es considerarà trencat l'anonimat en el cas que qualsevol candidat reveli la seva identitat abans que es faci pública la decisió del Jurat.

Per aquest motiu, els candidats han de tenir cura que tots els documents que presentin NO han de contenir cap dada o indici de qualsevol índoles (adreces, telèfons, adreces electròniques, signatures, noms, logos etc.) que permetin conèixer directa o indirectament la identitat de l'autor/es ni del propi candidat. Així doncs, **caldrà esborrar qualsevol característica del document (títol, autor, adreça,...) a l'hora de generar l'arxiu en format electrònic .pdf, per tal de que en els documents en format electrònic generats, no hi figuri cap propietat i/o alguna dada de l'equip candidat o persona que ha preparat la documentació que impliqui poder conèixer la identitat dels candidats i un trencament del principi de l'anonimat que regeix aquesta fase.** Així mateix es considerarà trencat l'anonimat en el cas que qualsevol candidat reveli la seva identitat abans de que es faci pública la decisió del Jurat.

Sense perjudici de l'anterior, els documents inclosos dins del Sobre A sí hauran d'estar signats electrònicament i sí podran contenir dades que permetin conèixer directa o indirectament la identitat de l'autor, ja que seran oberts amb posterioritat al dictamen del Jurat.

La ruptura de l'anonimat suposarà l'automàtica exclusió del candidat en el present concurs, que continuarà amb les ofertes restants.

Per presentar les propostes de forma anònima els concursants tenen a la seva disposició el ***MANUAL DEL PROCEDIMENT PER A L'ELIMINACIÓ DE METADADES DE LES PROPOSTES GRÀFIQUES DE CONCURS***, disponible a través del Perfil de Contractant de BIMSA.

8.3. **IMPORTANT**: A efectes de la presentació de les propostes, els participants disposen d'una guia per la presentació de propostes i tramitació dels Concursos de Projectes al Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, disponible a través del Perfil de Contractant de BIMSA.

En aquest mateix enllaç general s'informa dels requeriments tècnics necessaris per poder utilitzar l'aplicació i existeix un servei de suport tècnic i ajuda a les empreses licitadores que s'indica al final d'aquesta clàusula.

8.4. La plataforma no estableix cap límit en el número d'arxius que es poden adjuntar a una oferta.

Els formats admesos per als documents que s'annexin en la presentació d'una proposició són els següents:

- Format de text nadiu de Microsoft Word: .doc | .docx
- Format de text estàndard: .rtf .
- Format documental nadiu de Adobe Acrobat: .pdf
- Format OpentDocument text: .odt
- Format power point: .ppt

Com a mesura alternativa per adjuntar arxius d'altres formats, es poden enviar en un arxiu comprimit (ZIP).

És responsabilitat dels concursants vetllar per a què les propostes estiguin lliures de virus. Tot i així, la mera presència de virus no determina l'exclusió de la proposta, sempre que es pugui accedir al seu contingut. Segons les circumstàncies que concorrin en cada cas, serà l'òrgan de contractació qui decideixi al respecte.

La presentació de les propostes podrà realitzar-se durant 24 hores al dia els 7 dies de la setmana; la data i hora de presentació de la proposta seran les que constin en el resguard acreditatiu emès pel Registre Auxiliar de la Plataforma de Licitació Electrònica i coincidirà amb el moment en el que finalitza la recepció de la proposta.

8.5. De conformitat amb la lletra "h" de l'apartat 1 de la Disposició Addicional Setzena de la LCSP, en els supòsits que es prevegin dificultats en la transmissió derivades de la mida dels documents i dades presentades o problemes de connectivitat amb la xarxa que impedeixin rebre l'oferta dintre del termini establert en aquests plecs, s'acceptarà l'enviament en dues fases. En aquests supòsits, l'empresa licitadora haurà de remetre, abans de la finalització del termini de presentació de les propostes, l'empremta digital (*hash*), i disposarà d'un termini de 24 hores per completar l'enviament de la proposta. Si no es fa aquesta segona remissió en el termini indicat, es considerarà que la proposta ha estat retirada. En aquest supòsit, l'empremta digital (*hash*) degudament signada s'haurà de remetre, mitjançant el correu electrònic generat a l'efecte, a l'adreça electrònica contractacio.bimsa@bcn.cat, amb la finalitat que es pugui comprovar que aquesta empremta digital coincideix amb la que consta a l'oferta presentada i, per tant, que el contingut de l'oferta no s'ha alterat des del moment de l'enviament per part de l'empresa/UTE participant.

En cas de no poder accedir al contingut d'una oferta perquè l'arxiu està danyat, es pot recórrer a la còpia local generada automàticament, bé en l'equip de l'empresa licitadora o bé en el seu Accés Privat, comprovant que l'empremta digital (hash) de l'oferta coincideix amb la que consta en poder de l'òrgan de contractació.

8.6. Les Sol·licituds de Participació constaran de **DOS (2) sobres digitals** (sobre A i C).

Les proposicions es presentaran en documents electrònics i no s'acceptarà cap document manuscrit ni amb omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta.

S'exclouran del procediment de contractació les ofertes que siguin incomplertes, anòmales, continguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament els seus termes i, en conseqüència, no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta o indueixin a error.

La documentació es presentarà en el suport i la forma establerta a la clàusula 9 del present Plec per cadascun dels sobres.

En quant als documents que consten en els sobres digitals:

- **La documentació del Sobre A haurà d'estar signada mitjançant signatura electrònica reconeguda del legal representant de l'empresa.**
- **La documentació dels sobres B i C NO haurà d'estar signada.**

Els licitadors podran indicar quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial. L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada, dins dels paràmetres de la legalitat i sempre que no afecti al dret d'informació que tenen la resta de licitadors de conformitat amb allò establert a la legislació vigent en matèria d'accés a la informació pública.

8.7. Les Sol·licituds de Participació hauran de tenir una validesa de **SIS (6) mesos**, comptats a partir de la data de finalització del termini per a presentar les Sol·licituds de Participació. Superat aquest termini els participants tindran dret a retirar les seves proposicions amb total indemnitat per les parts, sense que es pugui demanar cap mena de compensació o indemnització.

8.8. Cada participant/autor únicament podrà presentar, sota lema, una Sol·licitud de Participació en el present concurs, ja sigui de forma individual o conjunta amb altres empreses. Per tant, no podrà subscriure cap Sol·licitud de Participació conjunta amb altres participants si ja ho ha fet individualment, ni figurar en més d'una d'aquestes agrupacions/unions temporals. No està permès que els que presenten Sol·licituds de Participació, en cas de tractar-se de persona física individual, puguin figurar com a Autors i/o col·laboradors en altres candidatures.

La presentació de més d'una Sol·licitud de Participació per part d'un interessat, de forma individual o conjunta amb altres empreses, implicarà la no admissió i, per tant, el rebuig de totes les sol·licituds a les que s'hagi presentat el participant infractor i exclusió del present concurs.

IMPORTANT: Els licitadors hauran de verificar amb l'antelació suficient, abans de l'enviament de les sol·licituds de participació i/o de les propostes tècniques, els requisits tècnics que han de complir per poder operar de manera correcta amb el Portal.

A aquests efectes, es recomana la consulta prèvia dels requisits tècnics a través del següent enllaç:

https://licitacions.bcn.cat/html/requisitos-tecnicos

Així com l'esmentada "*Guia d'ús per la presentació de propostes en els Concursos de Projectes mitjançant procediment restringit anònim a dues voltes a través del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona*", disponible a través del Perfil de Contractant de BIMSA.

Per a resoldre dubtes tècnics una vegada consultada la informació del *web*, els usuaris poden trucar al telèfon 91 803 66 27 (dill-div 8:00 a 18:00h, excepte festius nacionals) o escriure un correu electrònic a soporte.licitadores@pixelware.com

CLÀUSULA 9.- REQUISITS I CONTINGUT DEL SOBRE A

SOBRE A

Títol: **DOCUMENTACIÓ GENERAL I DE LA IDENTITAT DELS CONCURSANTS, amb indicació del LEMA escollit.**

NOTA: La documentació d'aquest Sobre digital A s'haurà d'aportar —un o diversos arxius— en el sobre digital habilitat a aquest efecte. L'element de presentació obliga a que la documentació d'aquest sobre digital es trobi signada pel legal representant de l'empresa amb signatura electrònica reconeguda.

CONTINGUT:

El "sobre A", ha de contenir el/s document/s que tot seguit s'indiquen:

9.1. IDENTIFICACIÓ DEL LEMA AMB EL QUAL ES PARTICIPA A LA LICITACIÓ

S'inclourà el LEMA i la identificació i dades de contacte del concursant. **Aquesta declaració s'inclourà dins del sobre "A" EN PRIMER TERME, just després de l'índex (si n'hi ha).**

Tanmateix, en el cas que el participant en segona fase que no resulti guanyador del present concurs vulgui mantenir l'anonimat de la seva proposta, ho haurà d'indicar expressament tant en la declaració del paràgraf anterior (indicant "mantenir anonimat: SÍ o NO"), **com en l'element de presentació desplegable del sobre digital A (indicant SÍ/NO)**.

9.2. Document Europeu Únic de Contractació (DEUC).

L'òrgan de contractació acceptarà com a prova preliminar del compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb el sector públic, així com dels requisits de capacitat i solvència establerts en el present Plec, el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) degudament omplert i actualitzat.

Per tant, les empreses participants han de presentar el DEUC mitjançant el qual declaren la seva capacitat i la solvència econòmica i financera i tècnica, de conformitat amb els requisits mínims exigits en el present Plec; que no es troben incurses en cap prohibició de contractar o, si es troben, que han adoptat les mesures per demostrar la seva fiabilitat en les casos que legalment procedeixi; i que es troben al corrent del compliment de les obligacions tributaries i amb la Seguretat Social, així com que compleixen amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest Plec.

Les empreses participants poden emplenar el formulari del DEUC a través del servei en línia de la Comissió Europea, mitjançant el qual es pot importar el model de DEUC corresponent a aquesta licitació, emplenar-lo, descarregar-lo i imprimir-lo per la seva presentació. El model d'aquest Document es pot descarregar a la següent adreça electrònica:

https://visor.registrodelicitadores.gob.es

En aquest sentit, la Instrucció 1/2016, de 26 de juliol, del Ple de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, sobre instruccions per a emplenar el document europeu únic de contractació, adjunta com a annex el formulari normalitzat de DEUC en versió catalana en el qual s'inclouen instruccions per a facilitar-ne l'emplenament i, en particular, indicacions sobre les dades que poden constar en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, i/o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE).

També es poden seguir les instruccions previstes a la "*Resolució de 6 d'abril de 2016, de la Direcció General del Patrimoni de l'Estat, pel qual s'aprova la Recomanació de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa sobre la utilització del Document Europeu Únic de Contractació previs a la nova Directiva de Contractació Pública*".

El DEUC s'ha de signar per l'empresa participant o, en el seu cas, pel seu representat legal.

A més, les empreses participants indicaran en el DEUC, si s'escau, la informació relativa a la persona o persones habilitades per a representar-les en aquesta licitació.

Les empreses participants que figurin inscrites en una llista oficial d'operadors econòmics autoritzats només han de facilitar en cada part del formulari del DEUC la informació no inscrita en aquestes llistes. Així, les empreses inscrites en el RELI o en el ROLECE, indicaran a l'apartat corresponent del DEUC que la informació es troba en el Registre corresponent. Només estan obligades a indicar la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si s'escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

9.3. En cas que varis empresaris concorrin agrupats en una unió temporal d'empreses (UTE), aplicaran les especialitats següents:

a. Cadascun dels empresaris haurà de presentar el seu corresponent DEUC, en el qual figuri, si s'escau, la informació requerida en les parts de la II a la V del formulari.

b. Cadascun dels empresaris haurà de presentar, degudament firmades pel legal representant de cadascun d'ells, les declaracions llistades a la següent clàusula 9.5 tenint en compte el contingut de les mateixes.

c. D'acord amb allò previst a l'art. 69.3 de la LCSP; caldrà presentar una declaració de compromís indicant la participació de cadascuna de les empreses que en formin part, la voluntat de constituir-se formalment en Unió temporal, en cas de resultar adjudicataris, i per altra banda, s'haurà de designar a un representant de la UTE.

d. Es podrà incorporar el NIF provisional assignat per l'Administració competent. Només en el cas de resultar adjudicatària la unió, haurà d'acreditar-se la seva constitució en escriptura pública i aportar el NIF definitivament assignat.

e. En el cas que s'exigeixi garantia provisional, podran constituir la garantia provisional una o vàries de les empreses participants en la unió, sempre que en conjunt arribin a la quantia exigida en aquest Plec, però en ambdós supòsits la/es garantia/es haurà/n de garantir de forma solidària les empreses que han d'integrar la Unió Temporal.

S'adjunta com a **Annex núm. 1-A** model de compromís de constitució d'Unió Temporal d'Empreses.

9.4. Les empreses estrangeres hauran d'aportar una declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renuncia, en el seu cas, del fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

Així mateix, si l'empresa adjudicatària del contracte és una empresa no comunitària en els termes que estableix la LCSP, serà necessària l'obertura d'una sucursal a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per les seves operacions, i que estiguin inscrites al Registre Mercantil.

9.5. ALTRES DECLARACIONS:

a) Declaració responsable representant empresa i compromís de l'equip mínim.

Pel que fa a l'**autor/a**: caldrà aportar una declaració responsable del legal representant de l'empresa licitadora en la qual es proposa a l'Autor/a del projecte, amb indicació de la seva titulació acadèmica i que compleix amb la solvència exigida. La persona proposada com a Autor/a també haurà de signar aquesta declaració responsable en senyal de conformitat.

Pel que fa als col·laboradors **especialistes**: caldrà aportar una declaració responsable relativa al compromís d'adscripció de mitjans personals exigits com a requisit addicional de solvència, segons model facilitat com **Annex núm. 1-B** del present Plec. En concret i, en el seu cas, haurà de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte als especialistes establerts a la **clàusula 6.4.2.B)** del present Plec.

IMPORTANT: No és obligatori disposar de l'equip tècnic mínim (tècnics especialistes) detallat en el moment de la presentació de les proposicions. Aquest equip només es demanarà al primer classificat proposat com a adjudicatari en una fase més avançada del procediment. A aquests efectes, es recomana presentar signat l'esmenat Annex núm. 1-B del present Plec, relatiu al compromís d'adscripció de mitjans personals a l'execució del contracte.

b) Declaració responsable sobre la situació econòmica i financera

Els concursants hauran de presentar una declaració responsable, de conformitat amb l'**Annex núm. 1-C** del present Plec, conforme a la qual el concursant declara responsablement i garanteix que no es troba en situació d'insolvència actual o imminent; no està sotmès a cap procés de fallida, concurs de creditors, procediment concursal o de reorganització empresarial similar, de caràcter judicial o privat, relacionat amb una situació d'insolvència; que no ha sol·licitat la declaració de concurs, ni té constància

de què aquesta hagi estat sol·licitada per cap tercer o que dita sol·licitud sigui imminent; i que no ha presentat al Jutjat Mercantil la comunicació d'inici de negociacions regulada a l'article 5bis de la Llei concursal.

c) Declaració relativa a la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.

En aplicació dels Decrets d'Alcaldia de 19 de maig de 2016 i de 24 d'abril de 2017, de l'Ajuntament de Barcelona, pels quals es reconeix com a clàusula essencial dels contractes públics municipals que els concursants, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades, no tinguin relacions econòmiques ni financeres il·legals amb un país considerat paradís fiscal, els concursants hauran de presentar una declaració responsable, segons el model de l'**Annex núm. 1-D** del present Plec, manifestant alternativament que l'empresa que representa:

- ✓ No realitza operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda pública, així com el compromís de no incórrer en aquestes pràctiques en cas de ser adjudicatari del contracte.

- ✓ Té relacions legals amb paradisos fiscals. En aquest supòsit, ha de presentar en aquest mateix sobre la documentació descriptiva dels moviments financers concrets i tota la informació relativa a aquestes actuacions. Es donarà publicitat en el Perfil de Contractant de què l'empresa ha declarat tenir relacions amb paradisos fiscals.

En cas de resultar adjudicataris, aquesta declaració s'haurà d'ampliar també als subcontractistes.

Conseqüentment, qualsevol subcontracte que es formalitzi haurà d'anar precedit de dita declaració responsable per part del subcontractista.

Aquesta obligació es considerarà una obligació essencial del contracte subjecte a la imposició de les penalitats i, si s'escau, la resolució del contracte d'acord amb el que s'especifica al contracte tipus.

d) Declaració responsable de participació en actuacions prèvies relacionades amb l'objecte del contracte.

Els participants hauran de presentar una declaració responsable on manifestin, en sentit afirmatiu o negatiu, haver participat de forma directa o mitjançant empreses vinculades a ells, en l'elaboració de les especificacions tècniques o en els documents preparatoris del contracte, d'acord amb l'**Annex núm. 1-E** del present Plec.

En el supòsit que una empresa participant, o una empresa vinculada a aquesta, hagi participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o de documents preparatoris del contracte ho haurà d'indicar de forma expressa, especificant quina ha estat la seva participació.

e) Declaració sobre el compliment de la normativa d'integració de persones discapacitades

Declaració en la que els participants que compten amb cinquanta o més treballadors/es fixos/es justifiquin que tenen ocupat un nombre de treballadors/res amb discapacitat no inferior al dos per cent del total de la plantilla, o donen compliment a les mesures alternatives establertes al Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, o norma que el substitueixi. **Aquesta declaració s'haurà de presentar en tot cas, ja sigui en sentit positiu o negatiu.**

f) Declaració sobre l'obligació de comptar amb un Pla d'igualtat entre homes i dones quan legalment sigui exigible.

Declaració que es compta o no amb un pla d'igualtat entre homes i dones, en els termes definits a l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de conformitat amb l'**Annex núm. 1-F.** Hauran de tenir aprovat un pla d'igualtat entre homes i dones, en tot cas, les següents empreses:

- Les de més de 50 persones en plantilla
- Les obligades per conveni col·lectiu
- Aquelles en les quals l'autoritat laboral l'hagués acordat en un procediment sancionador, on s'especifiqués la substitució de les sancions accessòries, per l'elaboració d'un Pla d'Igualtat

En relació a l'obligatorietat de comptar amb un pla d'igualtat tenint en compte exclusivament el número de treballadors de cada empresa, la Disposició Transitòria Dotzena de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, s'estableixen els següents períodes de transitorietat per a l'aprovació del corresponen pla d'igualtat:

> *"Les empreses de **més de cent cinquanta persones treballadores i fins dues-centes cinquanta** persones treballadores comptaran amb un p**eríode d'un any per a l'aprovació dels plans d'igualtat**.*
> *Les empreses de **més de cent i fins a cent cinquanta persones treballadores**, han de disposar d'un **període de dos anys per a l'aprovació dels plans d'igualtat**.*
> *Les empreses de **cinquanta a cent persones treballadores** disposaran d'un període de **tres anys per a l'aprovació dels plans d'igualtat**.*
> *Aquests períodes de transitorietat es computaran des de la publicació[7] del Reial decret llei 6/2019, d'1 de març, al "Butlletí Oficial de l'Estat"*

g) Declaració sobre la condició o no d'empresa i de PIME als efectes de complimentar l'Annex núm. 1-G.

Declaració per part del participant identificant si com a empresa/empresari té la condició de PIME o NO PIME, conforme a l'**Annex núm. 1-G**.

De conformitat amb el previst al Reglament (UE) No 651/2014 de la Comissió de 17 de juny de 2014 (Reglament 651/2014), tindrà la consideració d'empresa (o empresari) tota entitat que, independentment de la seva forma jurídica, dugui a terme una activitat econòmica regular en el tràfic mercantil a títol individual o a títol col·lectiu com seria el cas de les societats de persones o les associacions que duguin a terme un activitat d'aquest tipus. S'inclou en aquest concepte a títol enunciatiu i no limitatiu: els empresaris individuals -autònoms-, les societats limitades, les societats anònimes, les societats civils, les societats col·lectives, les societats professionals de qualsevol forma jurídica, les societats laborals, les societats cooperatives, les Unions Temporals d' Empresa, etc.

6. Publicat al BOE en data 7 de març de 2019.

NOTA: En cas de no tenir la consideració legal d'empresa en els termes indicats anteriorment, haurà de presentar una declaració indicant que no aplica aquest apartat.

L'empresa (o empresari), d'acord amb la definició indicada, podrà a la vegada tenir la consideració de PIME sempre i quan la mateixa ocupi a menys de 250 persones i el seu volum de negocis anual no excedeixi dels 50 milions d'euros o el seu balanç general anual no excedeixi de 43 milions d'euros. En el cas que no reuneixi els citats requisits l'empresa (o empresari) tindrà la consideració de NO PIME.

Així mateix, de conformitat amb el citat Reglament 651/2014 i als efectes de complimentar l'**Annex núm. 1-G,** l' empresa podrà ser de tres tipus:

1) **Empresa autònoma**: aquella que no pugui qualificar-se com a empresa associada ni com a empresa vinculada.

2) **Empreses associades**: totes aquelles empreses que no es puguin qualificar com a empreses vinculades i entre les quals existeixi la següent relació: una empresa (empresa participant) posseeix, per si sola o conjuntament amb una o més empreses vinculades, el 25% o més del capital o dels drets de vot d'una altra empresa (empresa participada).

   Una empresa podrà, no obstant, rebre la qualificació d'autònoma, sense empreses associades, tot i que s'arribi o es superi el límit màxim del 25%, quan estiguin presents les categories d'inversors següents, i a condició de que entre aquests, individual o conjuntament, i l'empresa en qüestió, no existeixin els vincles que s'indiquen per a les empreses vinculades:

   a) Societats públiques de participació, societats de capital risc, persones físiques o grups de persones físiques que duguin a terme una activitat regular en capital risc (inversors providencials o *business angels*) i inverteixin fons propis en empreses sense cotització bursàtil, sempre i quan la inversió d'aquests inversors providencials a la mateixa empresa sigui inferior a 1.250.000 EUR.

   b) Universitats o centres d'investigació sense fins lucratius.

   c) Inversors institucionals, inclosos fons de desenvolupament regional.

   d) Autoritats locals autònomes amb un pressupost anual de menys de 10 milions EUR i una població inferior a 5.000 habitants.

3) **Empreses vinculades**: aquelles empreses entre les quals existeix alguna de les següents relacions:

   a) Una empresa posseeix la majoria dels drets de vot dels accionistes o socis d'una altra empresa.
   b) Una empresa té dret a nomenar o revocar la majoria dels membres de l'òrgan d'administració, direcció o control d'una altra empresa.
   c) Una empresa té dret a exercir una influència dominant sobre una altra, en virtut d'un contracte celebrat amb aquesta o d'una clàusula estatutària de la segona empresa. Es presumirà que no existeix influència dominant quan els inversors enumerats al segon

paràgraf de l'apartat 2 no tinguin implicació directa o indirecta en la gestió de l'empresa en qüestió, sense perjudici dels drets que els hi corresponguin en la seva qualitat d'accionistes.

d) Una empresa, accionista d'una altra o associada a una altra empresa, controla sola, en virtut d'acord celebrat amb altres accionistes o socis de la segona empresa, la majoria dels drets de vots dels seus accionistes o socis.

Les empreses que mantinguin qualsevol de les relacions contemplades al primer paràgraf mitjançant una altra o altres empreses, o amb els inversors enumerats a l'apartat 2, també es consideraran vinculades. Igualment, es consideraran empreses vinculades les que mantinguin alguna de les relacions indicades mitjançant una persona física o un grup de persones físiques que actuïn de comú acord, si aquestes empreses exerceixen la seva activitat o part de la mateixa en el mateix mercat de referència o en mercats contigus (entenent-se com a tal, el mercat d'un producte o servei situat en una posició immediatament anterior o posterior a la del mercat en qüestió).

h) Declaració responsable de compromís d'igualtat de gènere

Caldrà fer una declaració responsable del concursant conforme a l'**Annex núm. 1-H** on es comprometi a respectar la igualtat de gènere en els aspectes del llenguatge i imatges dels treballs que s'executin en virtut del present contracte, i en conseqüència a lliurar tots els documents a BIMSA garantint i respectant la igualtat de gènere tant en la Memòria com en la documentació gràfica (plànols, renders, imatges i presentacions).

i) Declaració relativa a la protecció de dades personals

Declaració responsable per part del concursant en relació a la protecció de dades personals conforme el model de l'**Annex núm. 1-I**.

Declaració relativa a l'acceptació de les condicions d'assegurances.

Declaració per part del candidat on manifesta que ha estat informat, coneix i accepta les condicions relatives a l'assegurança que ha de contractar com a adjudicatari (descrites a l'**Annex núm. 8** del present Plec).

9.6. Aquest sobre digital A s'obrirà per part de BIMSA en darrer lloc, un cop feta pública la valoració de les propostes realitzada pel Jurat en la segona fase.

CLÀUSULA 10.- REQUISITS I CONTINGUT DEL SOBRE C

SOBRE C

Títol**: DOCUMENTACIÓ DE LES PROPOSTES TÈCNIQUES PER A LA SELECCIÓ DE PARTICIPANTS, amb indicació del LEMA escollit.**

NOTA: La documentació d'aquest Sobre digital C s'haurà d'aportar —un o diversos arxius— en el sobre digital habilitat a aquest efecte. **NO S'HAURÀ DE SIGNAR LA DOCUMENTACIO D'AQUEST SOBRE PER GARANTIR ANONIMAT. Els recordem en aquest sentit que tenen a la seva disposició el *MANUAL DEL PROCEDIMENT PER A L'ELIMINACIÓ DE METADADES DE LES PROPOSTES GRÀFIQUES DE CONCURS* per facilitar l'eliminació de metadades que puguin contenir-se en els documents aportats al concurs**.

Aquest sobre s'haurà de presentar a través de la identitat anònima que s'utilitzarà en aquest concurs per a qualsevol comunicació amb BIMSA. A tal efecte es pot consultar el Manual d'eliminació de metadades disponible a través del Perfil de Contractant de BIMSA.

CONTINGUT:

La documentació tècnica que cal presentar en aquest sobre digital C serà:

PANELL AMB LA PROPOSTA DE FASE 1

UN (1) panell DIN A3 en posició horitzontal, a una cara,

Al panell haurà de constar el lema escollit (a efectes d'identificació del mateix).

El panell inclourà:
El panell contindrà només UNA PROPOSTA DE DISTRIBUCIÓ PER A LA PLANTA BAIXA (PLANTA EN 2D), UNA SECCIÓ (EN 2D) i una MEMÒRIA ESCRITA a lletra mida 9, interlineat 1,5, que expliqui el plantejament de la intervenció i quines idees es proposen. Es podrà afegir fins a un màxim de DOS ESQUEMES (A NIVEVLL DE CROQUIS I EN 2D) per complementar la proposta, especialment en relació a l'estratègia d' intervenció en relació als elements preexistents d'interès i la resposta climàtica.

La proposta tècnica a desenvolupar en aquesta Fase del concurs s'explica al Plec Tècnic de Criteris d'intervenció.

El panell en PDF haurà de tenir 200 DPI (píxels/polzada) de resolució, d'alta qualitat. L'arxiu es nombrarà amb el seu lema i tindrà la mida corresponent a DIN-A3. Els concursants hauran de tenir cura perquè la documentació presentada no permeti la identificació del participant.

NOTA IMPORTANT: L'aportació de qualsevol contingut addicional suposarà l'EXCLUSIÓ del Concurs. Tota la documentació presentada s'ha de poder llegir/entendre en el DIN-A3 imprès en paper.

CLÀUSULA 11.- RELATIU ALS LOTS (NO APLICA)

CLÀUSULA 12.- CRITERIS I PROCEDIMENT PER A LA FASE DE SELECCIÓ (Fase 1)

12.1. **PRINCIPI D'ANONIMAT:** Els candidats han de tenir present que la Fase 1 del concurs es regeix pel principi d'anonimat previst a l'article 187.4 LCSP. A aquests efectes, s'entén per propostes presentades de forma anònima aquelles on no només no figuri el nom del/la seu/va autor/a sinó que, a més, no continguin dades o indicis de qualsevol índole que permetin conèixer directament o indirecta la identitat del candidat (inclosos l'autor/a o autors/es del mateix).

En conseqüència, **en el sobre digital C s'haurà de vetllar pel manteniment de l'anonimat de les mateixes, sense que pugui constar cap tipus d'element, dada, indici o informació que permeti la identificació del candidat.** Així mateix es considerarà trencat l'anonimat en el cas que qualsevol

candidat reveli la seva identitat abans que es faci pública la decisió del Jurat. Per aquest motiu, els candidats han de tenir cura que tots els documents que NO han de contenir cap dada o indici de qualsevol índoles (adreces, telèfons, adreces electròniques, signatures, noms, logos etc.) que permetin conèixer directa o indirectament la identitat de l'autor/es ni del propi candidat.

Caldrà esborrar qualsevol característica del document (títol, autor, adreça,...) a l'hora de generar l'arxiu en format electrònic .pdf, per tal de que en els documents en format electrònic generats, no hi figuri cap propietat i/o alguna dada de l'equip candidat o persona que ha preparat la documentació que impliqui poder conèixer la identitat dels candidats i un trencament del principi de l'anonimat que regeix aquesta fase. Així mateix es considerarà trencat l'anonimat en el cas que qualsevol candidat reveli la seva identitat abans de que es faci pública la decisió del Jurat.

La ruptura de l'anonimat suposarà l'automàtica exclusió del candidat en el present concurs, que continuarà amb les ofertes restants.

Pel contrari, si bé el sobre A és també anònim i s'ha de presentar a través de la identitat anònima creada per aquest procediment, la documentació continguda en ell sí ha d'estar signada electrònicament pel legal representant.

Totes les notificacions que s'efectuïn durant la tramitació del present procediment de licitació es realitzaran per correu electrònic a l'adreça anònima indicada pel candidat i es consideraran vàlidament efectuades des de la seva remissió (veure clàusula 8 del present Plec).

12.2. **Obertura del Sobre digital A**, contenidor de documentació general i d'identificació dels candidats: Finalitzat el termini de presentació de les Sol·licituds de Participació, es guardaran els sobres fins que **s'hagi emès dictamen del Jurat amb la classificació de les propostes presentades en segona fase, moment en que es convocarà l'acta d'obertura del sobre digital A dels participants que hagin estat seleccionats per passar de fase.**

12.3. **Obertura del sobre digital C** (contenidor de les propostes tècniques per a la selecció de concursants): Un cop presentades les sol·licituds de participació, amb caràcter intern es procedirà a l'obertura del sobre digital C, examinant la documentació aportada pels licitadors, verificant si contenen tota la documentació exigida i si compleixen amb el principi d'anonimat que regeix les dues fases d'aquest concurs.

Es deixarà constància documental, a l'acta que s'aixequi, de totes les actuacions realitzades.

12.4**. Revisió per part dels serveis dependents de l'òrgan de contractació:**

Els serveis tècnics i jurídics dependents de l'òrgan de contractació faran una revisió de manera prèvia i durant el procediment de les sol·licituds de participació i es reserven, en tot cas, la facultat de proposar a l'òrgan de contractació la seva exclusió en cas que es donin les següents circumstàncies:

a) Entrega de les propostes fora de termini o sense que compleixin els requisits establerts a les bases.
b) Insuficiència de la documentació aportada per una adequada valoració de la proposta.
c) Presentació de treballs ja publicats o divulgats.
d) L'existència d'inexactituds i contradiccions flagrants en el contingut de la proposta.

e) La presentació de més d'una sol·licitud i/o proposta tècnica individualment o com a membres d'una o més unions temporals d'empreses.
f) Incompliment del requisit d'anonimat, també per revelació de l'autoria durant el concurs de projectes i abans que es publiquin els resultats definitius del concurs, qualsevol que sigui el mitjà de difusió.

Es recorda que, tal com prescriu l'article 187.1 de la LCSP, en els concursos de projectes no intervé la mesa de contractació, essent que totes aquelles funcions no atribuïdes específicament al Jurat seran realitzades pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

12.5. Valoració del sobre digital C: El Jurat del present concurs (fase de selecció):

1. En la data o dates que determinin els membres del Jurat, es reunirà per a procedir a l'anàlisi, avaluació i valoració de les propostes presentades i admeses de forma separada, i atenent únicament als criteris de valoració establerts al present Plec de Bases (**Annex núm. 5**). Per tant, les discussions i decisions del Jurat es basaran, en tot cas, en els criteris indicats en l'esmentat Annex núm. 5.
   Per realitzar aquest anàlisi i valoració de les propostes de primera fase, el Jurat podrà delegar aquesta tasca en els membres del Jurat que aquest decideixi, podent comptar amb mitjans humans i materials que consideri necessaris pel compliment de les seves funcions. El resultat d'aquest anàlisi serà sotmès a aprovació del Jurat. El Jurat, amb els informes que estimi oportú sol·licitar, estudiarà, valorarà i puntuarà la documentació continguda en els sobres digitals C.

2. Als efectes d'aclarir la documentació aportada, el Jurat podrà sol·licitar als candidats, a través del Departament de Contractació de BIMSA, la presentació d'informació addicional que estimi necessària en relació amb els sobres C, la qual haurà de complimentar-se en un termini que no podrà ser superior a **CINC (5) dies naturals.**

   Així mateix, i si s'escau, es comunicarà als licitadors l'existència de defectes o omissions esmenables, fixant-se un termini per tal que els licitadors puguin presentar l'oportuna esmena. Aquest termini no podrà ésser en cap cas superior a **TRES (3) dies hàbils** a comptar des de la data de la referida comunicació.

3. Formularà l'Informe de selecció, classificant els candidats per ordre decreixent, en funció de la puntuació total obtinguda en aplicació dels criteris de selecció establerts a l'**Annex núm. 5**, i presentant una proposta de selecció dels candidats que podran ser convidats a la Fase 2 del concurs. En concret, el Jurat proposarà seleccionar un màxim de DEU (10) participants, entre els candidats que s'hagin presentat al concurs i compleixin els requisits establerts en el present Plec de Bases i obtinguin la puntuació mínima requerida.

En aquesta primera fase del concurs el Jurat serà l'òrgan responsable de valorar i classificar les propostes gràfiques i tècniques presentades a fi de determinar aquelles més adequades a les finalitats objecte del concurs d'acord amb els criteris de selecció exposats a **l'Annex núm. 5.** En concret, les funcions del Jurat en aquesta primera fase seran les següents:

- L'anàlisi de la documentació i l'admissió definitiva de les sol·licituds de participació rebudes.
- L'anàlisi de les propostes presentades i l'avaluació d'aquestes, d'acord amb els criteris de valoració establerts a l'**Annex núm. 5** del present plec de bases.

- La vigilància i el compliment de l'anonimat amb el que s'hauran d'examinar les propostes.
- La proposició motivada d'exclusió de les propostes no admeses, que es recollirà en acta i que podrà deure's a les següents causes:
    - Lliurament de les propostes sense ajustar-se al que s'estableix en les presents Bases.
    - Insuficiència de la documentació aportada per a una adequada valoració de la proposta.
    - La presentació de treballs ja publicats o divulgats, o la divulgació de les propostes presentada abans de la proclamació de resultats.
    - L'existència d'inexactituds i contradiccions flagrants en el contingut de la proposta.
    - La presentació de més d'una sol·licitud de participació, individualment o com a membres d'una o més unions temporals d'empreses.
    - Qualsevol intent de pressió als membres del Jurat, degudament acreditat.
    - Trencament de l'anonimat per revelació de l'autoria del mateix qualsevol que sigui el mitjà emprat o per difusió o publicació de la proposta abans de la decisió del jurat.
- Emissió de l'informe i del Dictamen de valoració i classificació de les propostes de primera fase.
- Elevació de la proposta de classificació de primera fase a l'Òrgan de Contractació.

Per tal que una proposta pugui resultar seleccionable haurà d'obtenir una puntuació mínima de **CINQUANTA (50) PUNTS** en la valoració realitzada pel Jurat.

BIMSA, a través del Perfil de Contractant, donarà a conèixer la puntuació total atorgada pel Jurat a cada candidat en aplicació dels criteris de selecció establerts a l'**Annex núm. 5** (és a dir, publicarà l'Informe de selecció emès pel Jurat).

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació elevaran a aquest últim la proposta raonada de selecció de participants formulada pel Jurat segons es preveu en les clàusules anteriors, als efectes que l'òrgan de contractació procedeixi a dictar la corresponent resolució designant els candidats seleccionats que es convidaran a la FASE 2 del Concurs.

Si el número de candidats que compleixen els criteris de selecció per passar a la Fase 2 és inferior a CINC (5), l'òrgan de contractació podrà continuar el procediment amb els candidats que reuneixin les condicions exigides, sense que es puguin convidar a empresaris que no hagin sol·licitat participar en el present concurs, o a candidats que no posseeixin les condicions mínimes establertes en el present Plec.

12.5. L'òrgan de contractació resoldrà sobre la selecció dels participants que passin a la FASE 2. La resolució de l'òrgan de contractació es notificarà a tots els candidats mitjançant el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona i es publicarà al Perfil de Contractant de BIMSA.

L'òrgan de contractació procedirà a convidar formalment, a través del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, i de forma simultània als concursants, per tal que presentin les propostes a la FASE 2 del present concurs d'acord amb la forma i documentació exigida en el present Plec de Bases i al requeriment.

III. FASE II (PRESENTACIÓ DE PROPOSTES DE PROJECTES)

CLÀUSULA 13.- CARACTERÍSTIQUES COMUNES FASE 2

13.1 Principi d'anonimat. Els participants seleccionats per a la presentació de les propostes (concursants) han de tenir present que **la Fase 2 del concurs, a l'igual que la Fase 1, es regeix pel principi d'anonimat** previst a l'article 187.4 LCSP. A aquests efectes, s'entén per propostes presentades de forma anònima aquelles on no només no figuri el nom del/la seu/va autor/a sinó que, a més, no continguin dades o indicis de qualsevol índole que permetin conèixer directament o indirecta la identitat del concursant.

En conseqüència, en el sobre digital B **s'haurà de vetllar pel manteniment de l'anonimat de les mateixes, sense que pugui constar cap tipus d'element, dada, indici o informació que permeti la identificació del candidat.** Així mateix es considerarà trencat l'anonimat en el cas que qualsevol concursant reveli la seva identitat abans que es faci pública la decisió del Jurat.

Per aquest motiu, els concursants han de tenir cura que tots els documents que presentin NO han de contenir cap dada o indici de qualsevol índoles (adreces, telèfons, adreces electròniques, signatures, noms, logos etc.) que permetin conèixer directa o indirectament la seva identitat.

Caldrà esborrar qualsevol característica del document (títol, autor, adreça,...) a l'hora de generar l'arxiu en format electrònic .pdf, per tal de que en els documents en format electrònic generats, no hi figuri cap propietat i/o alguna dada de l'equip concursant o persona que ha preparat la documentació que impliqui poder conèixer la identitat dels concursants i un trencament del principi de l'anonimat que regeix aquesta fase. Així mateix es considerarà trencat l'anonimat en el cas que qualsevol concursant reveli la seva identitat abans de que es faci pública la decisió del Jurat.

La ruptura de l'anonimat suposarà l'automàtica exclusió del candidat en el present concurs, que continuarà amb les ofertes restants. Els recordem en aquest sentit que tenen a la seva disposició el *MANUAL DEL PROCEDIMENT PER A L'ELIMINACIÓ DE METADADES DE LES PROPOSTES GRÀFIQUES DE CONCURS* per facilitar l'eliminació de metadades que puguin contenir-se en els documents aportats al concurs.

13.2. COMPENSACIÓ ECONÒMICA ALS PARTICIPANTS SELECCIONATS PER A LA FASE 2: 4.000,00 euros, IVA exclòs, per a cadascun dels concursants per passar a la segona fase (màxim 10 seleccionats) i que les seves propostes no hagin estat excloses del present concurs de projectes.

Les compensacions s'abonaran una vegada l'adjudicació sigui ferma. **En aquests sentit, arribat el moment, s'enviarà als participants amb dret a compensació un correu electrònic amb les instruccions de facturació.**

La proposta guanyadora rebrà el premi indicat a compte dels honoraris corresponents als treballs a desenvolupar.

13.3. GUANYADOR DEL CONCURS: Al guanyador del concurs se li adjudicarà, en les condicions establertes al present Plec de Bases, el contracte de redacció de l'avantprojecte respecte al qual hagi resultat guanyador, havent d'acreditar prèviament la disponibilitat de mitjans tècnics i humans de

conformitat amb la naturalesa de l'encàrrec i els requisits establerts al present Plec. Veure clàusula 4.2 pel que fa a possibles adjudicacions posteriors.

13.4. CARTES D'INVITACIÓ: Format el grup de candidats seleccionats, l'òrgan de contractació els convidarà, simultàniament i per escrit, a què presentin les seves propostes en el termini assenyalat a la invitació, que no serà inferior a **VINT-I-CINC (25) dies naturals** a comptar des de la data d'enviament de la invitació escrita.

13.5. PRESENTACIÓ DE LES PROPOSTES: Els concursants hauran de presentar les seves propostes en el termini assenyalat a la invitació i d'acord amb allò previst al present Plec i d'acord amb la documentació i requisits que s'especifiquin a la carta d'invitació. Les propostes presentades fora de termini establert no seran admeses sota cap concepte ni en cap circumstància.

13.6. MENCIONS: El Jurat podrà acordar les mencions a les propostes que consideri oportunes sense que això suposi cap dret a favor de l'autor/a de les mateixes a rebre cap tipus de compensació econòmica ni per cap altre concepte.

CLÀUSULA 14.- REQUISITS I CONTINGUT DEL SOBRE B

Títol: **DOCUMENTACIÓ DE LES PROPOSTES TÈCNIQUES PER A LA SELECCIÓ del GUANYADOR del Concurs, amb indicació del LEMA escollit**

NOTA: La documentació d'aquest Sobre B s'haurà d'aportar —un o diversos arxius— en el sobre digital habilitat a aquest efecte. **NO S'HAURÀ DE SIGNAR LA DOCUMENTACIO D'AQUEST SOBRE PER GARANTIR ANONIMAT.**

Aquest sobre s'haurà de presentar a través de la identitat anònima que s'utilitzarà en aquest concurs per a qualsevol comunicació amb BIMSA. A tal efecte es pot consultar el Manual d'eliminació de metadades disponible a través del Perfil de Contractant de BIMSA.

Les propostes dels participants, degudament justificades, hauran d'aproximar-se a un PEC (Pressupost d'Execució de Contracte) d'edificació de 4.938.500, 00 euros, IVA exclòs.

CONTINGUT:

a) PANELL/S:

UN (1) panell DIN A1 en posició vertical, a una cara. Al panell haurà de constar el lema escollit (a efectes d'identificació del mateix).

El panell inclourà:
Es presentarà UN (1) únic panell, en format DIN-A1 vertical, que inclourà la documentació gràfica precisa per a la definició de la proposta. En el panell haurà de constar el lema (a efectes identificatius del mateix).

La proposta tècnica a desenvolupar en aquesta fase del concurs s'explica al Plec Tècnic de Criteris d'Intervenció. L'organització de la informació gràfica al panell és lliure per cada equip, si bé ha de ser molt ordenada, clara i entenedora. Els plànols es representaran a escala definida

i d'ús comú i s'inclourà escala gràfica. S'admetran iconografies, perspectives o qualsevol altra expressió gràfica que expliqui la proposta, així com fotografies de maquetes (però no maquetes), imatges 3D, (renders, fotomuntatges, fotografies, etc.), tant interiors, com exteriors, que permetin visualitzar i entendre millor les característiques espacials i ambientals de les propostes.

L'arxiu de reproducció del panell (pdf), que caldrà lliurar via plataforma digital, es nombrarà amb el seu lema en majúscules seguit de "_PANELL", i tindrà una mida corresponent a DIN-A1 i 300 DPI (píxels/polzada) de resolució, d'alta qualitat.

b) MEMÒRIA:

UNA (1) Memòria escrita, màxim SIS (6) pàgines format DIN A4 a 1 cara i lletra Arial, mida 11, interlineat 1,15.
En tots els fulls que composin la memòria escrita s'haurà de fer constar el lema (a efectes d'identificació dels mateixos), al peu de pàgina.

L'increment del número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tingui en consideració la informació continguda en les SIS (6) primeres pàgines.

La memòria inclourà:
la informació complementària a l'exposada als panells, per donar resposta en conjunt tant als criteris d'intervenció com als de valoració indicats al plec de clàusules administratives

En tots els fulls que composin la memòria escrita s'haurà de fer constar el lema (a efectes d'identificació dels mateixos), al peu de pàgina.

L'arxiu de reproducció de la memòria escrita (pdf), que caldrà lliurar via plataforma digital, es nombrarà amb el seu lema en majúscules seguit de "_MEMÒRIA".

IMPORTANT: L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de les pàgines i el format indicats. L'increment del número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tingui en consideració la informació continguda en les citades pàgines establertes com a límit. Per tant, tota aquella informació de l'oferta que excedeixi del límit de pàgines especificat no serà objecte de valoració.

L'incompliment dels requisits formals indicats per a la formulació de l'oferta (format de pàgina, mida i tipus de lletra i interlineat) no comportarà l'exclusió de la mateixa. No obstant, es reconvertirà la oferta al format indicat al Plec als efectes de determinar el número de pàgines. Tota aquella informació de l'oferta que excedeixi del límit de pàgines especificat no serà objecte de valoració.

c) Reproducció del panell en versió reduïda per a la pàgina web de BIMSA:

El panell es presentarà també en arxiu *.pdf amb un pes d'entre 1,7 i 2 MB i es nombrarà de la següent manera: "*reduït_lema*".

Es recorda que els concursants tenen a la seva disposició el *MANUAL DEL PROCEDIMENT PER A L'ELIMINACIÓ DE METADADES DE LES PROPOSTES GRÀFIQUES DE CONCURS* per facilitar l'eliminació de metadades que puguin contenir-se en els documents electrònics.

La proposta tècnica serà valorada d'acord amb allò que s'estableix a l'**Annex núm. 6.**

CLÀUSULA 15.- REQUISITS I CONTINGUT DEL SOBRE DIGITAL "D" (NO APLICA)

CLÀUSULA 16.- CRITERIS I PROCEDIMENT PER A LA FASE 2

16.1. Un cop rebudes, dins el termini establert en la invitació, les propostes dels concursants, es procedirà a convocar, a través del Perfil de Contractant de BIMSA, l'acte públic per a l'obertura pública (via *zoom*) del sobre digital B, contenidor del les propostes/proposicions gràfiques i altra documentació exigida en el present Plec de Bases. Una còpia de les propostes i la resta de documentació dels sobres digitals B es lliurarà als membres del Jurat pel seu anàlisi, valoració i deliberacions, havent de mantenir la confidencialitat de la informació lliurada.

16.2. **Revisió per part dels serveis dependents de l'òrgan de contractació:**

Els serveis tècnics i jurídics dependents de l'òrgan de contractació faran una revisió de manera prèvia i durant el procediment de les propostes tècniques i es reserven, en tot cas, la facultat de proposar a l'òrgan de contractació la seva exclusió en cas que es donin les següents circumstàncies:

a) Entrega de les propostes fora de termini o sense que compleixin els requisits establerts a les bases.
b) Insuficiència de la documentació aportada per una adequada valoració de la proposta.
c) Presentació de treballs ja publicats o divulgats.
d) L'existència d'inexactituds i contradiccions flagrants en el contingut de la proposta.
e) La presentació de més d'una sol·licitud i/o proposta tècnica individualment o com a membres d'una o més unions temporals d'empreses.
f) Incompliment del requisit d'anonimat, també per revelació de l'autoria durant el concurs de projectes i abans que es publiquin els resultats definitius del concurs, qualsevol que sigui el mitjà de difusió.

Es recorda que, tal com prescriu l'article 187.1 de la LCSP, en els concursos de projectes no intervé la mesa de contractació, essent que totes aquelles funcions no atribuïdes específicament al Jurat seran realitzades pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

Així doncs, prèviament al lliurament de la documentació al Jurat, l'òrgan de contractació de BIMSA procedirà, en el seu cas, a decidir respecte a aquelles propostes que hagin de ser excloses per estar presentades fora de termini o per vulnerar el principi d'anonimat, entre d'altres causes abans citades.

16.3. En la data o dates que determinin els membres del Jurat, es reuniran per a procedir a l'anàlisi, avaluació i valoració de les propostes presentades i admeses de forma separada, i atenent únicament als criteris de valoració establerts al present Plec de Bases (**Annex núm. 6**). Per tant, les discussions i decisions del Jurat es basaran única i exclusivament en els esmentats criteris de valoració.

De ser necessari, es podrà convidar als concursants per tal que responguin a preguntes que el Jurat hagi inclòs a l'acta per aclarir qualsevol aspecte de les propostes tècniques presentades. En aquest cas, les preguntes es canalitzaran a través del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona i, per tant, a través correu electrònic anònim enregistrat a dit Portal. S'aixecarà una acta completa del diàleg entre els membres del Jurat i els participants.

En aquesta segona fase del concurs el Jurat serà l'òrgan responsable de valorar i classificar les propostes gràfiques o tècniques presentades a fi de determinar aquella més adequada a les finalitats objecte del Concurs**.** En concret, les funcions del Jurat en aquesta segona fase seran les següents:

- L'anàlisi de la documentació i l'admissió definitiva de les propostes gràfiques de segona fase rebudes (sobres digitals B).
- L'anàlisi de les propostes presentades i l'avaluació d'aquestes, d'acord amb els criteris de valoració establerts a l'**Annex núm. 6** del present plec de bases.
- La vigilància i el compliment de l'anonimat amb el que s'hauran d'examinar les propostes.
- La proposició motivada d'exclusió de les propostes no admeses, que es recollirà en acta i que podrà deure's a les següents causes:
    - Lliurament de les propostes sense ajustar-se al que s'estableix en les presents Bases.
    - Insuficiència de la documentació aportada per a una adequada valoració de la proposta.
    - La presentació de treballs ja publicats o divulgats, o la divulgació de les propostes presentada abans de la proclamació de resultats.
    - L'existència d'inexactituds i contradiccions flagrants en el contingut de la proposta.
    - Qualsevol intent de pressió als membres del Jurat, degudament acreditat.
    - Trencament de l'anonimat per revelació de l'autoria del mateix qualsevol que sigui el mitjà emprat o per difusió o publicació de la proposta abans de la decisió del jurat.
- Emissió de l'informe i del Dictamen de valoració i classificació de les propostes de segona fase.
- Elevació de la proposta de classificació de segona fase a l'Òrgan de Contractació.

El Jurat adoptarà les seves decisions o dictàmens amb total autonomia i independència, sobre la base de les propostes tècniques que se li presentaran de forma anònima i atenent únicament als criteris exposats a l'esmentat **Annex núm. 6** del present Plec de Bases.

Un cop adoptada la decisió pel Jurat, aquest farà constar, en un informe firmat pels seus membres, la classificació de les propostes tenint en compte els mèrits de cada proposta atenent als criteris de valoració establerts a l'**Annex núm. 6** del present Plec, junt amb les observacions i qualsevol aspecte que requereixi aclariment. Un cop el Jurat hagi adoptat una decisió, en donarà trasllat a l'òrgan de contractació per tal que aquest pugui procedir a l'adjudicació del concurs de projectes restringit al participant indicat pel primer.

Per tal que una proposta pugui resultar guanyadora, haurà d'obtenir una puntuació mínima de **CINQUANTA (50) PUNTS** en la valoració realitzada pel Jurat.

S'haurà de respectar l'anonimat fins que el Jurat emeti el seu informe o decisió.

El termini que tindrà el Jurat per emetre els seus Informes serà de tres (3) mesos. Tanmateix, a decisió del Jurat, aquest termini serà ampliable. Aquesta ampliació es publicarà al Perfil de Contractant de BIMSA.

16.4. Una vegada el Jurat hagi emès els seus Informes, es donarà a conèixer la valoració obtinguda pels concursants admesos en relació amb la proposta continguda al sobre digital B a través del Perfil de Contractant de BIMSA. Així mateix, també es donarà a conèixer, si s'escau, i en cas de no haver-se efectuat amb caràcter previ, els concursants exclosos o propostes rebutjades i la causa d'exclusió o rebuig.

Es comunicarà a través del Perfil de Contractant de BIMSA el dia i l'hora per a procedir, en acte públic, a l'obertura del sobre digital A, revelador de la identitat dels participants que haguessin presentat propostes de segona fase admeses i no excloses. El procediment d'obertura serà el següent:

- Obertura de torn de preguntes.
- Obertura dels sobres per examinar la documentació continguda en ells. S'identificaran públicament els licitadors que hi ha darrera de cada lema i, privadament, es procedirà a la anàlisis de la resta de documentació (declaracions responsables de la clàusula número 9 del present Plec).

Es recorda que, en el cas que el participant en segona fase que no resulti guanyador del present concurs vulgui mantenir l'anonimat de la seva proposta, ho haurà d'indicar expressament tant en la declaració de la clàusula 9.1 del present Plec (indicant "mantenir anonimat: SÍ o NO"), com en l'element de presentació desplegable del sobre digital A (indicant SÍ/NO).

Un cop analitzats els continguts dels sobres, es procedirà, en el seu cas, a demanar les esmenes escaients. Un cop tancat l'acte, es procedirà a la publicació dels resultats al Perfil de Contractant de BIMSA.

IV. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

CLÀUSULA 17.- CLASSIFICACIÓ DE LES PROPOSTES, ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE I NOTIFICACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ

17.1. L'òrgan de contractació, vist el Dictamen del Jurat i l'obertura dels sobre A amb la identitat dels concursants, aprovarà la classificació de forma decreixent de les propostes presentades i admeses en base als criteris de valoració assenyalats en el plec, i requerirà al concursant guanyador per tal que en el termini màxim de **DEU (10) dies hàbils**, comptadors des del següent al de la notificació, aporti la següent documentació:

NOTA: El licitador podrà presentar la documentació exigida, en cas que sigui notarial, ajustada als requisits que estableix el Reglament Notarial, pel que fa a la legalització i legitimació. En el cas de documents administratius podran ésser presentats els originals, còpia o fotocòpia degudament compulsades.

➢ **En cas que l'empresa NO es trobi inscrita al ROLECE o al RELI:**

(i) Documentació acreditativa de la personalitat i capacitat:

a) Per a les persones físiques (empresaris individuals i professionals), serà obligatòria la presentació del document nacional d'identitat (DNI), o document que el substitueixi, i del número d'identificació fiscal (NIF), en cas que aquest no consti en el referit DNI.

b) Per a les persones jurídiques, serà obligatòria la presentació del CIF i de les escriptures de constitució, modificació i adaptació d'estatuts, en el seu cas, degudament inscrites al Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible conforme a la legislació mercantil que li sigui aplicable. Quan aquesta inscripció no sigui exigida, l'acreditació es realitzarà mitjançant l'aportació de l'escriptura o document de constitució, de modificació, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes reguladores de l'activitat de l'empresa, inscrits, en el seu cas, en el Registre oficial corresponent.

c) Si l'empresari actua mitjançant representant o es tracta d'una persona jurídica, cal aportar:

c.1.) Document públic d'apoderament, degudament inscrit en el Registre públic corresponent.

c.2.) DNI i NIF del representant i del signant de la proposició econòmica.

d) La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Comunitat Europea, o signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres procedents d'acord amb la legislació de l'estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada, o d'una certificació en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

e) La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres no compreses en l'apartat anterior s'ha d'acreditar observant les regles previstes a l'article 68 de la LCSP.

f) Aportació dels certificats corresponents sobre el compliment de la normativa d'integració de persones discapacitades i obligació de comptar amb un Pla d'igualtat entre homes i dones quan legalment sigui exigible. S'haurà d'aportar:

- Certificat de l'empresa en què consti tant el nombre global de treballadors/es de plantilla com el nombre particular de treballadors/es amb discapacitat en aquesta, o en el cas que s'hagi optat pel compliment de les mesures alternatives legalment previstes, una còpia de la declaració d'excepcionalitat i una declaració del licitador amb les mesures concretes aplicades a aquest efecte.

  Aquelles empreses que tenen un nombre de treballadors/es fixos inferior a cinquanta, hauran d'acreditar aquesta circumstància mitjançant aportació del corresponent certificat per part de l'empresa.

- Aportació d'un exemplar del Pla d'igualtat entre homes i dones.

<u>En cas que tota o part de la documentació relacionada ja s'hagués entregat a l'entitat contractant i no hagués estat objecte de cap modificació o actualització, essent per tant de plena vigència, no caldrà que el licitador l'aporti de nou sempre i quan acompanyi degudament complimentada i sota la seva</u>

responsabilitat certificació sobre la vigència de l'esmentada documentació, de conformitat amb l'**Annex núm. 2** del present Plec.

(ii) Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica: d'acord amb allò establert a la clàusula 6 del present Plec, incloent la d'adscripció i identificació dels mitjans exigits pel present Plec, i oferts per l'adjudicatari.

(iii) En cas de que s'exigeixi, justificant de constitució de la garantia definitiva.

S'adjunta al present Plec, com a **Annex núm. 2.*bis***, model de sol·licitud de retenció de preu en primera factura.

(iv) En relació amb la subcontractació, en el seu cas:

Declaració responsable on l'empresa ha d'informar la part del contracte que estima subcontractar (en percentatge), assenyalant el seu import, i el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència tècnica, dels subcontractistes, als que pretengui encomanar la seva realització. Si l'empresa té decidit amb quines empreses pensa executar parts especifiques de l'objecte contractual, ha d'identificar-les indicant el nom o denominació social de les empreses, el NIF i la part de l'objecte que realitzarà cada empresa subcontractada.

Si l'empresa no té previst subcontractar cap activitat, cal una declaració responsable indicant-ho.

(v) Altra documentació:

a) Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE), en l'epígraf corresponent al objecte del contracte, i últim rebut, sempre que exerciti activitats subjectes i no exemptes de l'esmentat Impost.

Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.

b) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària. El certificat haurà d'estar a nom de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, CIF A62320486.

Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de BIMSA.

c) Certificat de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració competent, als efectes de l'article 74 del Reglament general de les actuacions i els procediments de gestió i inspecció tributària i de desenvolupament de les normes comunes als procediments d'aplicació dels tributs, aprovat per Reial decret 1065/2007, de 27 de juliol.

Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de BIMSA.

d) Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.

Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de BIMSA.

e) Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Barcelona acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració, si s'escau.

Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de BIMSA.

f) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de BIMSA.

g) En el cas de recórrer a la integració de la solvència a través de mitjans externs, aportació del compromís a que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

h) En cas que l'adjudicatari s'hagués compromès a subscriure assegurança per les condicions indicades a la clàusula 6.7 del present Plec, hauran d'acreditar la seva contractació dins del termini atorgat per a la formalització del contracte.

➢ **<u>En cas que l'empresa SÍ es trobi inscrita al ROLECE o al RELI:</u>**

(i) Document que acrediti la inscripció al ROLECE o RELI i certificació sobre la vigència de les dades que consten en el mateix. Si alguna de la informació referida a l'apartat anterior no consta al RELI haurà de ser aportada a banda.

(ii) En el cas de recórrer a la integració de la solvència a través de mitjans externs, aportació del compromís a que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

(iii) Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica: d'acord amb allò establert a la clàusula 6 del present Plec, incloent la d'adscripció i identificació dels mitjans exigits pel present Plec, i oferts per l'adjudicatari.

(iv) Aportació dels certificats corresponents sobre el compliment de la normativa d'integració de persones discapacitades i obligació de comptar amb un Pla d'igualtat entre homes i dones quan legalment sigui exigible. S'haurà d'aportar:

- Certificat de l'empresa en què consti tant el nombre global de treballadors/es de plantilla com el nombre particular de treballadors/es amb discapacitat en aquesta, o en el cas que s'hagi optat pel compliment de les mesures alternatives legalment previstes, una còpia de la declaració d'excepcionalitat i una declaració del licitador amb les mesures concretes aplicades a aquest efecte.

  Aquelles empreses que tenen un nombre de treballadors/es fixos inferior a cinquanta, hauran d'acreditar aquesta circumstància mitjançant aportació del corresponent certificat per part de l'empresa.

- Aportació d'un exemplar del Pla d'igualtat entre homes i dones.

(v) En cas de que s'exigeixi, justificant de constitució de la **garantia definitiva**.

S'adjunta al present Plec, com a **Annex núm. 2.*bis***, model de sol·licitud de retenció de preu en primera factura.

(vi) En relació amb la subcontractació, en el seu cas:

Declaració responsable on l'empresa ha d'informar la part del contracte que estima subcontractar (en percentatge), assenyalant el seu import, i el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència tècnica, dels subcontractistes, als que pretengui encomanar la seva realització. Si l'empresa té decidit amb quines empreses pensa executar parts especifiques de l'objecte contractual, ha d'identificar-les indicant el nom o denominació social de les empreses, el NIF i la part de l'objecte que realitzarà cada empresa subcontractada.

Si l'empresa no té previst subcontractar cap activitat, cal una declaració responsable indicant-ho.

(vii) Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE), en l'epígraf corresponent al objecte del contracte, i últim rebut, sempre que exerciti activitats subjectes i no exemptes de l'esmentat Impost.

Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris

(viii) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària. El certificat haurà d'estar a nom de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, CIF A62320486.

Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de BIMSA.

(ix) Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Barcelona acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració, si s'escau.

Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de BIMSA.

(x) Certificat de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració competent, als efectes de l'article 74 del Reglament general de les actuacions i els procediments de gestió i inspecció tributària i de desenvolupament de les normes comunes als procediments d'aplicació dels tributs, aprovat per Reial decret 1065/2007, de 27 de juliol.

Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de BIMSA.

(xi) Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.

Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de BIMSA.

17.2. De no complimentar-se el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el concursant ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, del contracte que correspongui, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si se n'hagués constituït, sense perjudici del que s'estableix a la lletra a) de l'apartat 2 de l'article 71 de la LCSP.

En aquest cas, es procedirà a sol·licitar la mateixa documentació al concursant següent d'acord amb l'ordre en que hagin quedat classificades les propostes

17.3. L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dintre del termini de **CINC (5) dies hàbils** següents a la recepció de la documentació referida a l'apartat anterior.

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o no celebrar el contracte corresponent o desistir del procediment d'adjudicació si concorren les circumstàncies previstes a l'article 152 del LCSP.

L'adjudicació es notificarà als concursants, havent de ser publicada en el Perfil de Contractant en el termini de **QUINZE (15) DIES naturals.** Les resolucions seran motivades i s'entendrà que adopta els motius continguts a l'Informe del Jurat.

CLÀUSULA 18.- GARANTIA DEFINITIVA

Únicament en el supòsit que es produeixi l'adjudicació del contracte[8], l'adjudicatari del contracte haurà de constituir la garantia definitiva, per import de 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA, abans de la formalització del contracte, podent-se presentar en les formes establertes a l'article 108 de la LCSP.

En cas de tractar-se d'un aval bancari, el citat aval s'haurà de formalitzar segons l'aval tipus que figura a l'**Annex núm. 4.A** d'aquest Plec, i l'avalista haurà de complir els requisits legalment exigibles.

En el cas de tractar-se d'un contracte d'assegurança de caució, s'haurà hagut de celebrar en la forma i les condicions que reglamentàriament s'estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar a Espanya en el ram de l'assegurança de caució, essent necessari entregar el certificat del contracte a l'òrgan de contractació.

Aquesta assegurança s'haurà de formalitzar en la corresponent pòlissa que es concretarà en un certificat, el model tipus del qual figura a l'**Annex núm. 4.B** d'aquest Plec, i la companyia asseguradora haurà de complir els requisits legalment exigibles.

Igualment, la garantia definitiva es podrà constituir mitjançant retenció de preus. Aquesta retenció es farà en la primera factura que emeti l'adjudicatari i, si l'import no fos suficient per constituir la totalitat de la garantia, en les successives factures emeses per l'adjudicatari fins cobrir la totalitat de l'import garantit. No es realitzarà cap pagament a l'adjudicatari fins que la garantia definitiva estigui totalment constituïda.

6. Per "contracte" es refereix a cadascun dels contractes, individualment, que poden ser adjudicats en el concurs en virtut del previst en aquest Plec de Bases.

S'adjunta al present Plec, com a **Annex núm. 2.*bis***, model de sol·licitud de retenció de preu en primera factura.

La devolució o cancel·lació de la garantia definitiva es realitzarà, una vegada produït el venciment del termini de garantia i acomplert satisfactòriament el contracte, o resolt aquest per causes no imputables al contractista i seguint el procediment establert al mateix.

El contractista haurà d'acreditar la constitució de la garantia definitiva en el termini establert en el present plec.

Restauració de les garanties:

El contractista té l'obligació de restaurar les garanties en l'import que correspongui en cas que aquestes hagin estat executades, total o parcialment, fins a les quanties establertes en aquest Plec.

Quan com a conseqüència de la modificació del contracte, per qualsevol circumstància, el preu del mateix experimenti variació a l'alça o a la baixa, es reajustarà la garantia constituïda per l'import necessari per tal que es mantingui la deguda proporcionalitat entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment.

De conformitat amb allò establert per l'article 111 del LCSP, la devolució o cancel·lació de la garantia definitiva es realitzarà una vegada produït el venciment del termini de garantia i acomplert satisfactòriament el contracte, o resolt aquest per causes no imputables al contractista.

CLÀUSULA 19.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

19.1. El contracte s'haurà de formalitzar electrònicament, mitjançant document privat, segons el model que s'adjunta a aquest Plec. El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

L'adjudicatari pot sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

19.2. Dins del termini atorgat per a la formalització del Contracte, l'adjudicatari haurà d'aportar la següent documentació:

A. **En relació al cobrament de les factures:**

   Presentació del certificat de titularitat bancària i certificat fiscal de situació censal.

B. **En relació amb les unions temporals o agrupacions d'empreses:**

   Aportació de la corresponent escriptura pública de constitució de la unió temporal o agrupació d'empreses el CIF assignat i la representació, si s'escau.

De no complimentar-se aquest requeriment en el termini assenyalat, BIMSA es reserva el dret a contractar, mitjançant el procediment de contractació que procedeixi, el corresponent contracte de serveis pel desenvolupament de la idea/projecte guanyador.

19.3. El contracte no es podrà formalitzar abans que transcorrin **QUINZE (15) dies hàbils** a comptar des del dia següent en el que es remeti la notificació de l'adjudicació al guanyador.

En aquests supòsits, els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte en un termini no superior a **CINC (5) dies hàbils** a comptar des del dia següent a aquell en que s'hagués rebut el requeriment, un cop transcorregut el termini previst al paràgraf anterior sense que s'hagués interposat el recurs que dugui associada la suspensió de la formalització del contracte. Es procedirà de la mateixa manera quan l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagués aixecat la suspensió.

19.4. Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat, se li exigirà l'import equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si se n'hagués constituït, sense perjudici del que s'estableix a la lletra b) de l'apartat 2 de l'article 71 de la LCSP. En aquest cas, el contracte afectat s'adjudicarà al següent concursant per l'ordre en què haguessin quedat classificades les propostes pel Jurat, prèvia presentació de la documentació que BIMSA requereixi a aquest efecte.

En aquest cas, quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat BIMSA estarà facultada per demanar a l'adjudicatari tots els danys i perjudicis que no siguin coberts per l'import de la garantia definitiva o de la penalitat del 3% descrita al primer paràgraf d'aquesta clàusula 19.4. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en impediment per a contractar, d'acord amb l'article 71.2. b) del LCSP.

19.5. En un termini no superior a **DEU (10) dies naturals** des de la formalització del contracte, s'enviarà al DOUE l'anunci per tal que es publiqui la referida formalització. L'anunci de formalització del contracte i el corresponent contracte també es publicaran al Perfil de Contractant, en un termini no superior a **QUINZE (15) dies naturals** a comptar des del seu perfeccionament.

19.6. BIMSA podrà exigir al/s adjudicatari/s les variacions al projecte que hagin estat suggerides pel Jurat o les variacions de detall i/o programàtiques que puguin ser precises en funció de les necessitats i objectius que, a judici de BIMSA o de l'Ajuntament de Barcelona, es requereixin per raons tècniques, econòmiques, d'usos o d'altre tipus, sempre que tals variacions no alterin substancialment la/es idea/es guanyadora/es. No es considerarà que altera la idea el fet de desenvolupar-la parcialment, o el fet de no desenvolupar un dels usos o activitats. La no acceptació per part de l'adjudicatari de les variacions establertes per BIMSA o l'Ajuntament de Barcelona donarà lloc al desistiment del contracte de l'adjudicatari, sense dret a cap tipus d'indemnització.

19.7. No podrà procedir-se a l'execució del contracte amb caràcter previ a la seva formalització.

V. JURAT DEL CONCURS

CLÀUSULA 20.- COMPOSICIÓ DEL JURAT

20.1. El Jurat estarà composat per DOTZE (12) membres amb dret de vot, podent delegar la seva representació en el supòsit de substitució per absència. Es fa constar que almenys dos terços del Jurat posseeix la qualificació professional exigida per a participar al concurs (art. 187.3 de la LCSP) i que

almenys un terç s'ha seleccionat entre els professionals acreditats i inclosos, a aquest efecte, en les borses establertes pels col·legis o associacions professionals (art. 14.2 de la Llei de l'arquitectura).

20.2. COMPOSICIÓ DEL JURAT:

PRESIDENT: Direcció General de BIMSA.
VOCALS: Direcció de Serveis de Llicències d'Espai Públic del Districte de l'Eixample
Tècnic/a d'Arquitectura Urbana i Patrimoni de l'Ajuntament de Barcelona
Gerència de l'Arquitecte en Cap de l'Ajuntament de Barcelona
Direcció Tècnica de Gestió Territorial de BIMSA
Direcció Tècnica Adjunta de Gestió Territorial de BIMSA
Direcció Tècnica de Gestió de Projectes de BIMSA
Un/a expert/a designat/a pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
Un/a expert/a designat/a pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
Un/a expert/a designat/a pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
Un/a expert/a designat/a pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
SECRETARI: Cap de Contractació de BIMSA, amb veu però sense vot, qui aixecarà acta de les reunions i resolucions del Jurat.

Un cop el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya hagi designat a les persones que formaran part del Jurat del concurs, i en tot cas amb anterioritat a la celebració de la primera reunió de jurat, es publicarà la composició completa del mateix al Perfil de Contractant de BIMSA.

Actuen com a membres amb qualificació específica equivalent a la sol·licitada als participants els següents membres del Jurat:

Direcció de Serveis de Llicències d'Espai Públic del Districte de l'Eixample
Tècnic/a d'Arquitectura Urbana i Patrimoni de l'Ajuntament de Barcelona
Gerència de l'Arquitecte en Cap de l'Ajuntament de Barcelona
Direcció Tècnica Adjunta de Gestió Territorial de BIMSA
Direcció Tècnica de Gestió de Projectes de BIMSA
Un/a expert/a designat/a pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
Un/a expert/a designat/a pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
Un/a expert/a designat/a pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
Un/a expert/a designat/a pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

CLÀUSULA 21.- FUNCIONAMENT DEL JURAT

21.1. El Jurat es constituirà per la compareixença de dos terços dels seus membres en primera convocatòria o la meitat més un en segona convocatòria. El Jurat es podrà constituir en segona convocatòria si transcorreguts TRENTA (30) minuts des de l'intent de constitució en primera convocatòria s'assolís el quòrum de la meitat més un exigit per a constituir-se en segona convocatòria.

21.2. Les decisions del Jurat es prendran per majoria simple, i en base als criteris establerts al present Plec de Bases i a les propostes presentades. El Jurat tindrà plena autonomia i els seus membres gaudiran d'absoluta independència. El President tindrà, en cas d'empat, vot de qualitat.

21.3. Les persones que composen el Jurat regiran el seu comportament per les pautes i criteris continguts en el Codi ètic de conducta de l'Ajuntament de Barcelona, tot d'acord amb la previsió de la disposició addicional d'aquest Codi, publicat a la Gaseta municipal del dia 13 de desembre de 2017 i declararan expressament en la primera reunió que no concorren en cap causa de conflicte d'interessos o incompatibilitats. En cas d'existir alguna incompatibilitat o conflicte d'interessos, el membre de la Jurat afectat per la mateixa haurà d'abandonar-lo i, en aquest supòsit s'anomenarà a un altre que reuneixi, si cal, els requisits d'experiència i idoneïtat del membre incurs en incompatibilitat.

En aquest sentit, es recorda que apliquen les causes d'incompatibilitat previstes, amb caràcter general, a la LCSP i que, de conformitat amb l'article 14.5 de la llei de l'arquitectura, els membres dels jurats dels concursos d'idees i de projectes del procés arquitectònic i dels instruments de planejament urbanístic estan subjectes al mateix règim d'incompatibilitats, abstenció i recusació establert per la normativa per a les autoritats i el personal al servei de les administracions públiques que intervenen en els procediments de contractació.

21.4. Els membres del jurat tindran l'obligació de guardar secret sobre les deliberacions/decisions realitzades pel Jurat fins al moment d'obertura dels lemes.

21.5. El Jurat es constituirà i realitzarà, per a la primera fase del concurs, les funcions indicades a la clàusula 12.5 del present Plec i, pel que fa a la segona fase, les descrites a la clàusula 16.3.

El Jurat acordarà un procediment de valoració atenent a la quantitat i qualitat de les propostes presentades, en base, si ho considera oportú, a sistemes de discussió i rebuig successius, podent optar per un sistema de votació si també ho considera oportú. En el supòsit d'optar per un sistema de votació: en cas d'empat es procedirà a una nova votació i, únicament, en cas de tres (3) votacions amb resultat d'empat decidirà el vot de qualitat del president.

El Jurat en l'exercici de les seves funcions, es podrà dotar dels mitjans humans i materials que consideri necessaris pel compliment de les seves funcions.

Les reunions de Jurat, atesa la situació de crisi sanitària, seran preferiblement telemàtiques.

VI. CONSIDERACIONS GENERALS

CLÀUSULA 22.- ABONAMENTS A L'ADJUDICATARI

Les factures hauran de seguir el Real Decret 1619/2012 de 30 de novembre, que aprova el Reglament per el que es regulen les obligacions de facturació.

Les factures han de complir amb els requisits que figuren al comunicat de 25 de setembre de 2018, inserit a la pàgina web de BIMSA (www.bimsa.cat) a l'apartat del Perfil de Contractant/Comunicats.

Totes les factures que no compleixin aquests requisits seran retornades amb el corresponent retard al venciment que això impliqui.

CLÀUSULA 23.- REVISIÓ DE PREUS

L'adjudicatari NO té dret a revisió de preus, ateses les característiques del present contracte.

CLÀUSULA 24.- RÈGIM DE MODIFICACIONS DELS CONTRACTES

24.1. En relació a les eventuals modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4a de la Secció 3a del Capítol I del Títol I de la LCSP, en funció de si s'han previst o no causes específiques de modificació.

24.2. L'import màxim a l'alça de les modificacions del preu del contracte per les causes previstes al present Plec, es fixa en el percentatge especificat en l'apartat A del Quadre-Resum de característiques del present Plec. Les modificacions successives que, en el seu cas, es puguin acordar durant l'execució del contracte per les causes previstes al Plec no podran superar, en cap cas, el percentatge abans indicat. No afectarà a aquest percentatge les modificacions que, en el seu cas calgui realitzar, emparades en circumstàncies no previstes en el present Plec i realitzades d'acord amb la legislació aplicable.

24.3. Les causes que poden originar les condicions per a generar una modificació de contracte són les següents:

Subjectives:

A. Successió total o parcial del contractista inicial derivada d'una reestructuració empresarial, donant compliment als requisits i condicions establerts a l'article 98 de la LCSP i sempre que això no impliqui altres modificacions substancials dels contracte, ni tingui per objecte eludir l'aplicació de la Directiva.

B. Substitució del contractista inicial com a conseqüència de la cessió del Contracte a un tercer, en els termes establerts a l'article 214 de la LCSP. En aquest supòsit caldrà l'autorització prèvia i expressa de l'Òrgan de Contractació per a la cessió del Contracte i que el cessionari tingui plena capacitat per contractar amb el sector públic, tingui la solvència exigible en el Plec i no es trobi en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent. El cessionari del contracte quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que corresponien al cedent.

Objectives:

A. Els contractes podran ser objecte de modificació que legalment correspongui o, fins i tot resolució, amb motiu d'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària que corresponguin, entenent-se que es realitzen per raons d'interès públic.

B. Derivades de canvis o ajustos en el programa de l'actuació sol·licitats per l'operador i/o promotor i/o autoritats una vegada lliurat qualsevol document total o parcial en qualsevol fase del projecte.

C. Derivades de la necessitat de segregar el projecte en documents independents per la seva validació tècnica i tramitació administrativa.

D. Derivades de la necessitat de redactar el projecte en àmbits o fases diferenciats per permetre la licitació de les obres de forma segregada, sempre i quan s'hagi lliurat un document.

E. Derivades de la necessitat de resoldre incidències generades per l'execució del projecte i que facin necessàries actuacions fora del propi àmbit del projecte o que generin ajustos en l'àmbit d'actuació del projecte, però que siguin totalment necessàries per a la posada en funcionament de l'actuació objecte del projecte.

F. Derivades d'especificacions urbanístiques, d'accessibilitat, de seguretat, tècniques o per actualització de normativa aprovades amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.

G. Derivades de canvis o modificacions en instal·lacions a sol·licitud de l'operador i/o promotor o per modificacions de tecnologia.

H. Derivades de canvis o ajustos en la solució constructiva o estructural o canvis de criteris tècnics a sol·licitud de l'operador i/o promotor i/o autoritats i que no siguin deguts a errors o omissions en el projecte, sol·licitats una vegada lliurat qualsevol document total o parcial en qualsevol fase del projecte o una vegada tramitat per a la seva aprovació.

I. Derivades de la necessitat d'incrementar l'àmbit de l'actuació sol·licitat per l'operador i/o promotor i/o autoritats, sol·licitats una vegada lliurat qualsevol document total o parcial en qualsevol fase del projecte o una vegada tramitat per a la seva aprovació.

J. Derivades de l'ampliació del termini d'execució de l'obra superior a un 20% de la durada establerta al Projecte Executiu, sempre que la desviació del termini sigui superior a 3 mesos i el retard no sigui imputable a l'adjudicatari.

24.4. El procediment que es realitzarà per concretar les modificacions del contracte serà el següent:

- Informe justificatiu del/de la responsable del contracte en el que manifesti la necessitat de procedir a realitzar la modificació del contracte.

- Informe Jurídic del Departament de Contractació manifestant, en el seu cas, la seva procedència.

- Tràmit d'audiència a l'adjudicatari, per un termini de **TRES (3) dies hàbils** i compareixença en que manifesta haver estat informat de l'abast d'aquests nous treballs.

- Aprovació de la modificació i adjudicació de l'òrgan de contractació competent a proposta del/de la responsable de contracte amb validació pressupostària i notificació a l'adjudicatari.

- Publicació de la modificació al Perfil de Contractant en el termini de **CINC (5) dies naturals** a comptar des de l'adjudicació de la modificació.

- Reajustament de la garantia definitiva, per part de l'adjudicatari, per tal que guardi relació amb el nou preu modificat dins del termini de **QUINZE (15) dies naturals** comptadors des del dia següent a la notificació de l'adjudicació de la modificació a l'adjudicatari.

- Formalització de la modificació del contracte entre BIMSA i l'adjudicatari.

24.5. Les modificacions que s'acordin seran obligatòries per l'adjudicatari. Conseqüentment, l'adjudicatari accepta qualsevol modificació del contracte proposada per l'òrgan de contractació que compleixi amb el previst en el present Plec o en el contracte i es compromet a la seva execució una vegada s'adopti l'acord corresponent.

En aquests supòsits, el Contractista restarà obligat a seguir els treballs amb estricta subjecció a les normes que, en conseqüència, li siguin fixades, sense dret a reclamar cap indemnització i sense que per cap motiu pugui disminuir el ritme els treballs ni suspendre'ls.

No hi haurà limitació de modificació del contracte a la baixa. En cas que les modificacions a la baixa superin el vint per cent (20%) de l'import d'adjudicació, l'adjudicatari podrà sol·licitar la resolució del contracte i la liquidació dels treballs realitzats, sense tenir cap dret a cap altre tipus d'indemnització o pagament en concepte de benefici deixat d'obtenir.

24.6. La modificació per causes previstes al Plec no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos al contracte.

CLÀUSULA 25.- DRETS DE LA PROPIETAT INTEL.LECTUAL / CESSIÓ DE DRETS DE PROPIETAT INTEL·LECTUAL

BIMSA i l'Ajuntament de Barcelona seran els titulars de tots els drets patrimonials –quedant-ne exclosos expressament els morals- sobre les propostes presentades pels concursants seleccionats en la Fase 2 podent, si ho estima oportú, procedir a la seva presentació o exposició pública, sense perjudici de qualsevol altra limitació que pugui derivar-se o vingui imposada per la legislació sobre protecció de drets d'autors que sigui d'aplicació.

Així mateix, el guanyador del concurs (en endavant, Autor) cedeixen a l'Ajuntament de Barcelona i a BIMSA, durant el temps de durada màxima que la legislació reguladora de la propietat intel·lectual atorga als drets d'explotació de les Obres, de forma exclusiva, amb caràcter gratuït i per a l'àmbit territorial mundial, els drets d'explotació que es derivin de l'autoria de l'objecte d'aquest contracte (l'Obra). En particular, l'Autor cedeix els drets de reproducció, distribució, comunicació pública i transformació de l'Obra, en qualsevol mitjà o suport, inclosa la publicació en el repositori institucional de l'Ajuntament de Barcelona (BCNROC).

L'Autor accepta expressament que els drets d'explotació dels productes derivats d'aquest plec corresponen única i exclusivament a BIMSA i a l'Ajuntament de Barcelona. Així doncs, l'adjudicatari cedeix, amb caràcter d'exclusivitat, els drets d'explotació que es descriuen a continuació i que s'han citat en el paràgraf anterior, d'acord amb la legislació sobre drets de propietat intel·lectual.

La cessió dels drets de reproducció de l'Obra comprèn la reproducció, total o parcial, en un suport digital per a la seva incorporació en una base de dades electrònica, incloent el dret a emmagatzemar-

la en centres servidors, així com el dret a realitzar qualsevol altra reproducció temporal necessària per a permetre els usuaris la visualització, reproducció o gravació en un disc dur.

La cessió dels drets de distribució de l'obra inclou la posada a disposició del públic de l'original o de les copies de l'obra, en suport tangible, mitjançant la venda, el lloguer, el préstec o qualsevol altra forma.

La cessió dels drets de comunicació pública de l'Obra inclou la posada a disposició, total o parcial, de l'Obra en format digital, així com la difusió a través de qualsevol canal de comunicació analògic o digital.

La cessió dels drets de transformació inclou la transformació o adaptació de l'Obra, ja sigui directament o través de tercers, quan es consideri necessari per tal d'adequar-la al format, imatge o aparença d'internet o qualsevol altra tecnologia susceptible d'adscripció a internet, així com a incorporar qualsevol altre sistema de seguretat en el format electrònic de l'Obra.

La cessió de drets d'explotació objecte del present acord comprèn, així mateix, la facultat de l'Ajuntament de Barcelona i/o BIMSA per enviar metadades de l'Obra als cercadors, xarxes d'investigació o repositoris que l'Ajuntament de Barcelona tingui per convenient.

L'Autor autoritza expressament a què la publicació de l'Obra en el repositori institucional de l'Ajuntament de Barcelona ho serà sota la llicència d'ús en la modalitat de "Reconeixement-No Comercial-Sense obra derivada" (CC-BY-NC-ND), de manera que l'Obra pugui ésser distribuïda, copiada i exhibida sempre que es citi la seva autoria, no se n'obtingui benefici comercial i no es realitzin obres derivades.

L'Autor declara que són els titulars dels drets de propietat intel·lectual en relació amb l'Obra objecte del present contracte, que l'Obra és original i que, en el cas d'haver cedit prèviament els drets sobre l'Obra a tercers, ostenta l'oportuna reserva als efectes de la cessió objecte del present contracte. En aquest sentit, cadascun de l'Autor responen davant l'Ajuntament de Barcelona i BIMSA de l'autoria i originalitat de l'Obra i de l'exercici pacífic dels drets d'explotació cedits en virtut d'aquest contracte, garantint que sobre els mateixos no existeixen compromisos o gravàmens de cap tipus que puguin atemptar contra els drets que es cedeixen a l'Ajuntament de Barcelona i BIMSA en virtut d'aquest acord. L'Ajuntament de Barcelona i/o BIMSA podran repetir contra l'Autor qualsevol responsabilitat que li pugui ésser exigida en virtut d'accions, reclamacions, multes o conflictes instats per tercers en relació amb els drets d'explotació objecte del present contracte.

L'Autor és l'únic responsable de l'obtenció dels drets relatius a les imatges i il·lustracions que puguin aparèixer en l'Obra. En tot cas, s'estableix la total indemnitat de l'Ajuntament de Barcelona i BIMSA respecte de les eventuals reclamacions formulades de tercers en relació als referits drets.

En tot moment BIMSA i l'Ajuntament de Barcelona podran transferir, cedir els drets cedits o atorgar autoritzacions a tercers per a la seva comercialització i explotació. BIMSA i l'Ajuntament de Barcelona podran realitzar l'explotació dels drets amb caràcter onerós, rebent qualsevol tipus de contraprestació, o amb caràcter gratuït.

L'adjudicatari del contracte no podrà fer cap ús ni dur a terme l'explotació dels resultats i documents elaborats amb motiu de l'execució del contracte, bé sigui en forma total o parcial, directa o per extractes, sense l'autorització de BIMSA i/o l'Ajuntament de Barcelona.

La inscripció dels nous dissenys en el Registre de la Propietat Intel·lectual produïts en el marc del present contracte correspondrà a l'Ajuntament de Barcelona i/o a Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, sense cap límit temporal o territorial, qui constarà com a titular dels drets patrimonials de dita propietat. La propietat industrial generada de nous dissenys d'elements urbans serà de lliure disposició de l'Ajuntament de Barcelona i/o els seus ens instrumentals, podent explotar els mateixos lliurement i sense cap tipus d'obligació i gravamen amb els límits recollits a la legislació aplicable sobre Propietat intel·lectual.

La propietat industrial generada de nous dissenys d'elements urbans serà de lliure disposició de l'Ajuntament de Barcelona i/o els seus ens instrumentals, podent explotar els mateixos lliurement i sense cap tipus d'obligació i gravamen.

Tots els concursants es comprometen a que les propostes tècniques que presentin siguin originals i que l'autorització o cessió a favor de BIMSA i l'Ajuntament de Barcelona, segons el que disposa la present clàusula, no afecti a drets de tercers, qualsevol que sigui la seva naturalesa, ni vulneri disposició normativa. Per tant, els concursants seran responsables i assumiran, íntegrament al seu càrrec, qualsevol costos i/o càrregues pecuniàries que poguessin derivar-se a favor de tercers com a conseqüència d'accions, reclamacions o conflictes derivats de l'incompliment de les obligacions establertes en la present Clàusula mantenint indemne a BIMSA i l'Ajuntament de Barcelona.

Les obligacions establertes per als concursants per la present clàusula seran també d'obligat compliment per als seus possibles empleats, col·laboradors, tant externs com interns, i subcontractistes, fet pel qual el concursant ha de respondre davant de BIMSA i l'Ajuntament de Barcelona si aquestes obligacions són incomplertes per tals empleats, col·laboradors i subcontractistes. El concursant es compromet a formalitzar, i -en el seu cas- a que els seus treballadors o col·laboradors formalitzin, tots els documents que fossin necessaris per a la màxima i plena efectivitat de la cessió de drets establerta en la present clàusula.

CLÀUSULA 26.- COMPLIMENT DE PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA PELS CONTRACTISTES.

De conformitat amb l'establert a l'article 55.5 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, els contractistes hauran de donar compliment als principis ètics i regles de conducta que es determinen a continuació:

La seva actuació s'haurà de subjectar, en tot moment, al que disposa la Constitució, l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, les lleis, els reglaments i les normes que resultin d'aplicació.

Evitar tota actuació que pugui produir discriminació per raó de naixement, raça, sexe, religió, opinió o qualsevol altra condició o circumstància personal o social.

Actuar de manera honesta, havent de respectar amb la seva actuació el principi de bona fe.

- No oferir ni lliurar regals, ni favors o serveis en condicions avantatjoses a treballadors de BIMSA o persones que prestin els seus serveis a BIMSA que puguin condicionar el desenvolupament de les seves funcions amb objectivitat.

- Facilitar a l'entitat contractant tota aquella informació que li sigui sol·licitada i sigui necessària per l'adjudicació del present contracte i, en el seu cas, per l'execució del mateix. La informació oferta ha de ser útil, pertinent, comprensible i fiable.

- Obligatorietat de comunicar a BIMSA qualsevol supòsit de prohibició de contractar en el què es pugui incórrer quan aquest es produeixi.

- Respectar la confidencialitat de la informació a la que es pugui tenir accés per la participació en la present contractació o en l'execució del contracte.

- Adoptar les mesures adients per tal d'assegurar que la prestació objecte del present contracte s'executa amb el nivell de qualitat necessari i donant compliment a la normativa aplicable.

- Seguir altres regles de conducta que en el seu moment pugui acordar BIMSA o l'Ajuntament de Barcelona.

En el supòsit que el contractista incompleixi algun dels principis o regles establerts en aquesta clàusula, BIMSA estarà facultada per resoldre el Contracte que s'hagués formalitzat amb el contractista. En funció del tipus d'incompliment, BIMSA podrà també advertir prèviament al contractista que cesi immediatament en el seu incompliment i cas de persistir en el mateix es procedirà a la resolució del Contracte per culpa del contractista

CLÀUSULA 27.- PROTECCIÓ I CESSIÓ DE DADES

El contractista quedarà obligat a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades i, particularment, el RGPD, la LOPDgdd i aquella normativa que la desenvolupi, quedant el contractista sotmès a dita normativa.

Aquesta obligació, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 202.1 de la LCSP, s'estableix com una condició especial d'execució del contracte, tenint així mateix el caràcter d'obligació contractual essencial, l'incompliment de la qual es considerarà incompliment d'una obligació principal del contracte, essent causa de resolució del mateix.

En aquest sentit, i en compliment del què es disposa l'article 13 del Reglament General (UE) 2016/679 de Protecció de Dades (RGPD) i l'article 11 de la Llei Orgànica 3/2018 de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals, en els quals es regula el dret d'informació en la recollida de les dades de caràcter personal, es deixa constància dels següents extrems:

a. La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per a la participació en el mateix.

b. En relació amb la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el licitador garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones interessades / afectades per a facilitar la referida informació a BIMSA amb la finalitat de licitar en el present procediment.

c. La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada i tractada per BIMSA a les seves oficines ubicades a Barcelona, al carrer de Bolívia, 105, 4a planta, i serà tractada per BIMSA en els termes del RGPD per la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors i per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública que sigui d'aplicació a la societat municipal. Els destinataris d'aquesta informació seran la pròpia BIMSA, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.

d. La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador autoritza a BIMSA a tractar la referida informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.

e. BIMSA podrà conservar les dades personals durant el període que els necessiti pel propòsit per la qual són tractades i durant el període necessari per complir amb les seves obligacions legals i/o administratives. Quan les dades ja no siguin necessàries s'eliminaran dels seus sistemes d' informació o s'anonimitzaràn per a que ja no els puguem identificar.

f. Els interessats / afectats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió/oblit, oposició, limitació i portabilitat dirigint-se a BIMSA, com entitat responsable del tractament, a l'adreça indicada a la lletra c) anterior o per correu electrònic a la direcció d' email: contractacio.bimsa@bcn.cat, adjuntant una còpia del Document Nacional d'Identitat o altre Document Oficial que acrediti la identitat de la persona que exerciti el dret.

g. D'acord amb allò què estableix l'article 13 RGPD s'indiquen a continuació les dades identificatives i de contacte del DPO de BIMSA: dpo.bimsa@bcn.cat.

CLÀUSULA 28.- CONFIDENCIALITAT

L'adjudicatari i els seus col·laboradors estaran obligats a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte que així s'indiqui en el mateix o que així li indiqui l'entitat, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de CINC (5) anys, a excepció de que en el contracte s'estableixi un termini superior.

Així mateix, l'empresari haurà d'assenyalar expressament aquella documentació i/o informació que consideri confidencial de la seva oferta.

CLÀUSULA 29.- EXPOSICIÓ I PUBLICACIÓ

BIMSA i/o l'Ajuntament de Barcelona podran realitzar la difusió que considerin oportuna a través d'exposicions i publicacions de tots o part dels treballs presentats al present Concurs, citant la seva procedència i autoria. L'autoria no s'indicarà en aquells casos en què els concursants hagin indicat expressament mantenir-se en l'anonimat en cas de no resultar guanyadors.

Igualment, BIMSA i l'Ajuntament de Barcelona podran publicar tots o part dels treballs presentats en suport paper, digital o inclús a Internet en les mateixes condicions establertes per a l'exposició.

CLÀUSULA 30.- CONDICIONS D'EXECUCIÓ CONTRACTUAL I OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE

31.1. S'estableixen com a **condicions especials d'execució** contractual:

a) El pagament per part del Contractista de les factures dels seus subcontractistes i/o proveïdors derivades de l'execució dels treballs objecte del present Plec s'haurà de fer en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, a requeriment de BIMSA, l'empresa Contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes i/o proveïdors, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzat el contracte.
b) El compliment de la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.
c) Les obligacions de caràcter ambiental, quan s'escaiguin.
d) L'obligació establerta a la clàusula 25 (cessió de dades), de conformitat amb el que s'estableix a l'article 202.1 de la LCSP, s'estableix com una condició especial d'execució del contracte, tenint així mateix el caràcter d'obligació contractual essencial, l'incompliment de la qual es considerarà incompliment d'una obligació principal del contracte, essent causa de resolució del mateix.

31.2. **Obligacions essencials del contracte**:

- El contractista quedarà vinculat per l'oferta presentada en els termes que siguin acceptats per BIMSA i que podrà puntualment desestimar per raons tècniques, de viabilitat o d'afecció a l'obra.
- Aquelles obligacions del present Plec i del Contracte tipus a les que específicament se'ls hi atribueixi el caràcter d'obligació contractual essencial.
- El compliment de les condicions especials d'execució establertes en el present Plec tindrà el caràcter d'obligació contractual essencial.
- L'efectiva dedicació o adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i/o materials indicats i compromesos en l'oferta.
- Aquelles obligacions del present Plec i del contracte tipus a les que específicament se'ls hi atribueixi el caràcter d'obligació contractual essencial.

CLÀUSULA 31.- OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATÀRIA

A més de les obligacions establertes en la normativa vigent d'aplicació, l'adjudicatària estarà obligada a:

a) Especificar, a sol·licitud de BIMSA, les persones concretes que executaran les prestacions així com comunicar amb una antelació mínima d'**UNA (1) setmana** qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar, d'una banda, que la seva situació laboral s'ajusta a dret. La substitució o modificació que haurà de ser aprovada per l'òrgan de contractació a fi de poder-se dur a terme. I, de l'altra, que els substituts proposats compleixen els requisits de solvència exigits al present Plec.

b) Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb BIMSA i el responsable del contracte.

c) Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges, etc.) d'acord amb la legislació vigent.

d) Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del mateix.

e) Respectar, en tot cas, les de la normativa de protecció de dades de caràcter personal.

f) Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, social i la normativa general sobre prevenció de riscos laborals. A aquests efectes, haurà de disposar i aportar, a sol·licitud de BIMSA, el certificat d'Hisenda de contractistes i subcontractistes que cobreixi la totalitat del període contractual.

g) Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte en català i fer-ne ús en el desenvolupament dels serveis objecte del contracte.

h) Tenir contractada una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per import suficient per cobrir les responsabilitats de qualsevol tipus que es puguin derivar de l'execució del contracte.

i) Vetllar perquè totes les accions del present contracte garanteixin el respecte als principis de no discriminació i igualtat de tracte relatius a la no discriminació per raó de sexe, orientació sexual, identitat de gènere, ideologia, nacionalitat, raça, ètnia, religió, edat, diversitat funcional o de qualsevol altre índole i la dignitat i llibertat de les persones.

j) Facilitar i aportar la informació indicada en la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

k) Complir les obligacions relatives als principis ètics i regles de conducta als quals les licitadores i contractistes han d'adequar la seva activitat, en desenvolupament de la previsió de l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i del Codi Ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Barcelona, aprovat pel Plenari del Consell Municipal del 30 de juny de 2017.

CLÀUSULA 32.- DEMORA EN LES PRESTACIONS

L'adjudicatària està obligada a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització així com també els terminis parcials assenyalats per a l'execució successiva, si s'escau. La constitució en mora de l'adjudicatària no necessitarà intimació prèvia per part de BIMSA, resultant d'aplicació el previst en el present Plec o en el contracte.

Quan l'adjudicatària, per causes a ella imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini parcial o total, BIMSA podrà optar per la resolució del contracte.

En la tramitació de l'expedient es donarà audiència a l'adjudicatària perquè pugui formular al·legacions en el termini de **CINC (5) dies hàbils** i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia emissió dels informes pertinents.

L'adjudicatària podrà procedir a la suspensió del compliment del contracte per manca de pagament per part de BIMSA dels serveis efectivament prestats per la primera en execució del contracte i acceptats per BIMSA, sempre que la demora sigui superior a QUATRE (4) mesos.

CLÀUSULA 33.- RESPONSABILITAT EN L'EXECUCIÓ I PENALITATS

34.1. L'adjudicatària haurà de rescabalar a BIMSA pels danys i indemnitzar-la pels perjudicis derivats de dol, culpa o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. Igualment serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats a terceres persones durant l'execució del contracte.

34.2. En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides per l'adjudicatària, BIMSA podrà resoldre el contracte o compel·lir-lo al compliment del mateix.

34.3. L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals, donarà lloc a la imposició de penalitzacions. La tipificació de les faltes als efectes del present contracte, es descriuen a continuació:

<u>Lleus</u>:

- ✓ Manca de col·laboració amb el personal de BIMSA.
- ✓ No avisar a BIMSA de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis.
- ✓ Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a lleus per la seva normativa específica.

<u>Greus:</u>

- ✓ La resistència als requeriments efectuats per BIMSA, o la seva inobservança.
- ✓ No donar compliment a les obligacions establertes en el present Plec i el contracte.
- ✓ L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta molt greu.
- ✓ No disposar de personal suplent per a un determinat servei.
- ✓ Permetre per acció o omissió, l'accés a dependències de BIMSA, a persones alienes al servei contractat.
- ✓ La manca de lliurament, en temps i forma, de tota la informació respecte de la prestació del servei que li hagi estat sol·licitada per BIMSA.
- ✓ Reincidència en la comissió de faltes lleus, entenent per reincidència la comissió de més de dues faltes.
- ✓ Manca de cobertura del servei durant un període de temps, per inexistència de personal suplent o altres causes, sempre que no sigui incompliment molt greu.
- ✓ L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre Prevenció de Riscos Laborals, i en especial, les del pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificats com a Greus per la seva normativa específica.

Molt greus:

- ✓ Incompliment de la prestació del servei, bé sigui per abandonament o d'altres causes que generin perjudicis a BIMSA.
- ✓ Passivitat, deixament i desídia en la realització del servei.
- ✓ La resistència als requeriments efectuats per BIMSA, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- ✓ La utilització de sistemes de treball, elements, materials, maquinaria o personal diferents als previstos en els Plecs i en les ofertes de l'adjudicatària, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
- ✓ No posar a disposició personal per a l'execució dels serveis mínims establerts.
- ✓ Incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si s'escau.
- ✓ Falsejament de les prestacions consignades per l'adjudicatària a la factura.
- ✓ Reincidència en faltes greus.
- ✓ Incorporar personal sense cap coneixement de les seves obligacions, ni formació prèvia.
- ✓ Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a molt greus per la seva normativa específica, i en especial de les del Pla de seguretat i salut en les prestacions.
- ✓ L'incompliment de les prescripcions sobre seguretat de tercers en les prestacions.
- ✓ Reincidència en la comissió de faltes greus, entenent per reincidència la comissió de més de dues faltes.

En la tramitació de l'expedient sancionador, es donarà audiència a l'adjudicatària perquè pugui formular les al·legacions que estimi pertinents i l'òrgan de contractació de BIMSA resoldrà.

34.4. Independentment del rescabalament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, BIMSA podrà aplicar les penalitzacions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Faltes MOLT GREUS: 3% de l'import del contracte

- Faltes GREUS: 1% de l'import del contracte

- Faltes LLEUS: 0,5% de l'import del contracte

L'import de les penalitzacions podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció en la factura/ les factures que s'hagi/n d'abonar a l'adjudicatària.

BIMSA es reserva el dret de resoldre el contracte per reiteració en les deficiències d'execució del servei, si s'apliquen més de 3 de les penalitzacions assenyalades en els apartats anteriors d'aquest punt.

CLÀUSULA 34.- RESOLUCIÓ

35.1. El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes establertes a l'article 211 i 313 de la LCSP, i amb els efectes previstos a la LCSP.

35.2. A banda de les establertes a l'esmentat article i les ja previstes en el present Plec, constitueixen causes específiques de resolució:

- La demora en l'inici de les prestacions.
- L'incompliment o compliment defectuós de les condicions d'execució del contracte establertes en aquest Plec i en el plec/s de condicions tècniques.
- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials.
- L'incompliment de les obligacions establertes en el contracte.
- La manifesta incapacitat tècnica o negligència, provada, en relació amb el desenvolupament de les tasques objecte del present contracte, la negativa o resistència manifesta de l'adjudicatària a ajustar-se a les indicacions efectuades per BIMSA per tal d'ajustar el contracte a les seves necessitats, la no compareixença reiterada a les reunions de treball, la manca de compliment en els terminis parcials que es puguin establir, l'omissió d'informació i qualsevol actitud o negligència que pugui afectar el desenvolupament del contracte.
- Per una situació prevista com a causa de prohibició de contractar que esdevingui una vegada perfeccionat el contracte.
- Trobar-se en una situació de control o d'associació respecte a altres candidats o licitadores, haver-se posat d'acord amb altres participants en el procediment de licitació i haver subcontractat alguna tasca a altres empreses participants en aquesta licitació sense l'autorització de BIMSA.
- No haver guardat la deguda reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.
- L'incompliment reiterat de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec que no tinguin caràcter d'obligació contractual essencial.

CLÀUSULA 35.- EXECUCIÓ

L'execució del contracte serà dirigida i gestionada exclusivament per l'adjudicatària que assumeix tot el risc empresarial del mateix. L'adjudicatària designarà, en cada moment, les persones que executaran les prestacions, determinarà les tasques a portar a terme d'acord amb les instruccions generals de BIMSA i dictarà les directrius oportunes per a garantir el correcte desenvolupament del contracte. L'adjudicatària aportarà els seus mitjans tècnics, materials, organitzatius i humans per a garantir una correcta execució, designarà el personal capacitat i especialitzat que, al seu càrrec i en el seu nom, desenvolupi les tasques objecte del contracte i haurà de garantir que el personal assignat tingui la qualificació, la formació i el nivell professional adequat a les prestacions a realitzar, sense que l'adjudicatària es pugui desvincular de l'execució en cap cas.

Respecte a l'esmena d'error i correcció de deficiències, així com a la indemnització per desviacions en l'execució de les obres i responsabilitat per defectes o errors del projectes, resultarà d'aplicació el que s'estableix als article 314 i 315 de la LCSP, respectivament.

CLÀUSULA 36.- MARQUES I/O MODELS

L'adjudicatari evitarà fer qualsevol al·lusió a marques i/o models en l'avantprojecte, el projecte o en la documentació tècnica. Si s'hi fa qualsevol al·lusió serà a efectes indicatius, no vinculants i únicament amb el caràcter de referència comparativa en el compliment dels estàndards de qualitat requerits.

CLÀUSULA 37.- SUBCONTRACTACIÓ

L'adjudicatària podrà subcontractar la realització parcial del contracte, de conformitat amb allò establert al present Plec i als articles 215, 216 i 217 de la LCSP amb els requisits i limitacions que s'indiquen al present apartat.

- ✓ **Treballs crítics a realitzar per l'adjudicatari.**

De conformitat amb l'article 215.2.e) en relació amb l'article 75.4 LCSP, **els treballs que haurà de desenvolupar l'Autor/a del Projecte hauran de ser executats directament per l'adjudicatari** (o, en cas que la Sol·licitud de Participació –sobres digitals A i C– l'hagi presentada una unió temporal d'empreses, per un participant en la mateixa). Això inclou qualsevol treball que hagi d'executar l'Autor/a segons previst al Plec de Contractació, incloent la redacció del Projecte (en qualsevol de les fases de redacció llistades a la lletra B del quadre-resum de característiques del Plec –avantprojecte, Projecte Bàsic, Projecte Executiu, etc.–), la Direcció d'Obra o qualsevol altre que correspongui.

Aquesta restricció es justifica per l'especial naturalesa (intel·lectual) de la prestació, en la que les qualitats professionals personals del/de la titular de l'encàrrec resulten essencials per a la correcta execució del contracte, en atenció a les funcions i responsabilitats que assumeix com a projectista per a redactar el projecte d'acord amb la normativa vigent i, de ser el cas, com a Director d'Obra segons previst a la normativa aplicable (*v.g.* la Llei d'Ordenació de l'Edificació).

- ✓ **Comunicació de la intenció de subcontractar.**

Els candidats hauran d'indicar a la Sol·licitud de Participació la part del contracte que tinguin previst subcontractar assenyalant el nom i perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels contractistes (tècnics especialistes) a qui s'hagi d'encomanar la seva realització.

Els subcontractes que no s'ajustin al que s'indica a la Sol·licitud de Participació, per celebrar-se amb empresaris diferents als indicats nominativament en la mateixa o per referir-se a parts de la prestació diferents a les assenyalades en ella, no podran celebrar-se fins que transcorrin **VINT (20) dies naturals** des de que s'hagués cursat la notificació (després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard quan iniciï l'execució d'aquest) i aportat les justificacions a les quals fa referència en aquesta clàusula, excepte que amb anterioritat haguessin estat autoritzades expressament, sempre que BIMSA no hagués notificat dins d'aquest termini la seva oposició als mateixos. Aquest règim serà igualment aplicable si els subcontractistes haguessin estat identificats en la Sol·licitud de Participació mitjançant la descripció del seu perfil professional.

Amb responsabilitat del contractista, els subcontractes podran concloure's sense necessitat de deixar transcórrer el termini de vint dies si la seva celebració és necessària per atendre a una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents i així es justifica suficientment.

- ✓ **Requisits i règim jurídic dels subcontractistes.**

L'adjudicatària en cap cas podrà subcontractar persones o empreses que es trobin inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent.

Els tercers que subcontracti el contractista no han de realitzar operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda pública.

En cas que els tercers subcontractats tinguin relacions legals amb paradisos fiscals, l'adjudicatari ha d'informar d'aquestes relacions a l'òrgan de contractació (que en donarà publicitat en el perfil de contractant) i presentar-li la documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions de les empreses subcontractistes.

La infracció de les condicions establertes en aquest apartat per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que facin urgent la subcontractació donarà lloc a la imposició al contractista d'una penalitat de fins un 50% de l'import del subcontracte.

Els subcontractistes quedaran obligats únicament davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant BIMSA, amb estricte compliment del Plec i dels termes del contracte, incloses les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral.

El coneixement que tingui BIMSA dels subcontractes celebrats o l'autorització que pugui atorgar no alteraran la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Els subcontractistes no tindran acció directa front a BIMSA per les obligacions contretes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

Resta prohibida la cessió dels drets i obligacions dimanants del contracte a favor de tercera persona, a excepció del que s'indica en el present Plec.

- ✓ **Pagaments directes als subcontractistes.**

De conformitat amb allò establert a la Disposició Addicional 51 de la LCSP, es preveu la possibilitat que BIMSA realitzi pagaments directes als subcontractistes quan s'incompleixin els terminis de pagament establerts a l'article 216 de la LCSP. Els pagaments efectuats per part de l'òrgan de contractació s'entendran realitzats per part del contractista principal. En cap cas serà imputable a BIMSA la demora en el pagament derivat de la manca de conformitat del contractista principal a la factura presentada pel subcontractista.

CLÀUSULA 38.- RÈGIM DE RECURSOS

39.1. Es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació regulat a l'article 44 i següents de la LCSP davant del Tribunal Català de Contractes de Sector Públic com a òrgan competent per la resolució del recurs, contra l'anunci de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixen les condicions que han de regir la contractació, així com també els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests darrers decideixin directa o indirectament sobre la mateixa, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims, els actes pels que s'acordi l'admissió o inadmissió de

candidats, incloses les ofertes que siguin excloses per resultar anormalment baixes com a conseqüència de l'aplicació de l'article 149 de la LCSP, contra l'acord d'adjudicació i les modificacions contractuals basades en l'incompliment d'allò que disposen els articles 204 i 205 de la LCSP.

Igualment, es podrà interposar recurs especial en els supòsits previstos a l'article 39.2 de la LCSP.
El recurs especial en matèria de contractació té caràcter potestatiu. Alternativament, es podrà interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

39.2. El recurs es podrà interposar per les persones físiques i jurídiques els drets o interessos legítims de les quals s'hagin vist perjudicats o puguin resultar afectats per les decisions objecte de recurs, i en tot cas pels participants, participants seleccionats i/o concursants.

39.3. El termini per a interposar el recurs especial en matèria de contractació serà de **QUINZE (15) dies hàbils**, que es comptaran d'acord amb allò establert en l'article 50 de la LCSP, en funció de quin sigui l'acte que es recorri.

No obstant, quan el recurs es fonamenti en alguna de les causes de nul·litat previstes a l'apartat 2 de l'article 39 de la LCSP, el termini per interposar el recurs especial seran els que s'indiquen a les lletres a) i b) de l'article 50.2 de la LCSP.

39.4. L'escrit d'interposició del recurs podrà presentar-se davant el registre de l'òrgan de contractació, en el registre de l'òrgan competent per a la resolució del recurs o en qualsevol dels llocs establerts a l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Transcorreguts **DOS (2) mesos** comptats des del dia següent a la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la seva resolució, l'interessat podrà considerar-ho desestimat als efectes d'interposar el recurs contenciós administratiu.

39.5. A l'escrit d'interposició es farà constar l'acte recorregut, el motiu que fonamenti el recurs, els mitjans de prova de què es pretengui fer valdre el recurrent i, en el seu cas, la sol·licitud d'adopció de mesures provisionals, adjuntant al mateix la documentació exigida per l'article 51 de la LCSP.

Ricard Font i Hereu
Director General

Barcelona, a data de la signatura digital.

VII. ANNEXES

Ajuntament de Barcelona
BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

ANNEX NÚM. 1-A

DECLARACIÓ RESPONSABLE COMPROMÍS CONSTITUCIÓ UTE

El/La Senyor/Senyora [nom i cognoms], amb DNI núm. [número], actuant en nom i representació de [raó social del candidat], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria de la licitació [títol licitació], essent l'entitat contractat BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA – BIMSA amb el número de referència del expedient [número d'expedient],

I el/la Senyor/Senyora [nom i cognoms], amb DNI núm. [número], actuant en nom i representació de [raó social del candidat], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria de la licitació [títol licitació], essent l'entitat contractat BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA – BIMSA amb el número de referència del expedient [número d'expedient],

[afegir més components si s'escau]

DECLAREN RESPONSABLEMENT:

Que en cas de resultar adjudicataris del de la licitació [títol licitació], es comprometen a constituir-se formalment en Unió Temporal d'Empreses abans de la formalització del Contracte.

Així mateix acorden que la participació de cadascun dels membres serà del [percentatge] i nomenen representant de la mencionada Unió Temporal d'Empreses a [indicar representant].

S'assenyala com a domicili a efectes de comunicació [adreça, telèfon, etc.] i e-mail [indicar].

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població] el [dia/mes/any].

[signatura]
[nom i cognoms del/de la signant]

[signatura]
[nom i cognoms del/de la signant]

[afegir més components si s'escau]

Ajuntament de Barcelona
BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

ANNEX NÚM. 1-B

DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA AL COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS SUFICIENTS EXIGITS COM A REQUISIT ADDICIONAL DE SOLVÈNCIA.

El/La senyor/senyora [nom i cognoms], amb DNI núm [número], actuant en nom i representació de [raó social del concursant], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte [títol de la licitació], essent l'entitat contractant BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA – BIMSA amb el número de referència del expedient [número d'expedient], **DECLARA RESPONSABLEMENT**:

Que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals suficients indicats a la clàusula 6.4.2.B) del Plec de Bases regulador del Concurs de referència. Aquest compromís s'integrarà en el contracte com a requisit addicional de solvència per a l'execució del mateix, obligació que té la consideració d'obligació essencial del contracte.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població] el [dia/mes/any]

[signatura]
[nom i cognoms del/de la signant]

Ajuntament de Barcelona
BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

ANNEX NÚM. 1-C

DECLARACIÓ RESPONSABLE SOBRE LA SITUACIÓ ECONÒMICA I FINANCERA DE L'EMPRESA

El/La Senyor/Senyora [nom i cognoms], amb DNI núm. [número], actuant en nom i representació de [raó social del candidat], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del concurs [títol concurs], essent l'entitat contractat BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA – BIMSA amb el número de referència del expedient [número d'expedient], **DECLARA RESPONSABLEMENT**:

1.- Que l'empresa que representa no es troba en situació d'insolvència actual o imminent.

2.- Que l'empresa que representa no està sotmesa a cap procés de fallida, concurs de creditors, procediment concursal o de reorganització empresarial similar, de caràcter judicial o privat, relacionat amb una situació d'insolvència.

3.- Que l'empresa que representa no ha sol·licitat la declaració de concurs, ni té constància que aquesta hagi estat sol·licitada per cap tercer o que dita sol·licitud sigui imminent.

4.- Que l'empresa que representa no ha presentat al Jutjat Mercantil la comunicació d'inici de negociacions regulada a l'article 5 bis de la Llei concursal.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població] el [dia/mes/any]

[signatura]
[nom i cognoms del/de la signant]

Ajuntament de Barcelona
BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

ANNEX NÚM. 1-D

DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A LES OPERACIONS FINANCERES A PARADISOS FISCALS

El/La Senyor/Senyora [nom i cognoms], amb DNI núm. [número], actuant en nom i representació de [raó social del concursant], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del concurs de projectes [títol del concurs], essent l'entitat contractat BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA – BIMSA amb el número de referència del expedient [número d'expedient], **DECLARA RESPONSABLEMENT**:

Que l'entitat que representa, o les seves empreses filials o les empreses interposades:

☐ No realitza/en operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública i es compromet a no incórrer en aquestes pràctiques en cas de ser adjudicatari del contracte.

☐ Té/tenen relacions legals amb paradisos fiscals (se'n donarà publicitat en el **Perfil de Contractant**) i presenta la següent documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions: [identificació de la documentació]

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població] el [dia/mes/any]

[signatura]
[nom i cognoms del/de la signant]

Ajuntament de Barcelona
BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

ANNEX NÚM. 1-E

DECLARACIÓ RESPONSABLE DE PARTICIPACIÓ EN ACTUACIONS PRÈVIES EN RELACIÓ AMB L'OBJECTE DEL CONTRACTE

El/La Senyor/Senyora [nom i cognoms], amb DNI núm. [número], actuant en nom i representació de [raó social del concursant], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del concurs de projectes [títol del concurs], essent l'entitat contractat BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA – BIMSA amb el número de referència del expedient [número d'expedient], **MANIFESTA:**

Opció 1 *(en cas de NO haver participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o en documents preparatoris del contracte):*

1.- Que ni l'empresa que represento, ni una empresa vinculada, ha participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o en documents preparatoris del contracte.

2.- Que l'empresa que represento no ha estat adjudicatària ni ha participat en l'execució dels contractes que han tingut per objecte la vigilància, supervisió, control i direcció de l'execució de les obres ni instal·lacions objecte de licitació, ni és empresa vinculada a elles, en el sentit que estableix la LCSP.

Opció 2 *(en cas d'haver participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o en documents preparatoris del contracte):*

1.- Que l'empresa que represento, o l'empresa vinculada denominada [raó social], ha participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o de documents preparatoris del contracte elaborant la documentació que s'indica a continuació: [identificació exhaustiva de la documentació en la que s'ha participat]

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població] el [dia/mes/any]

[signatura]
[nom i cognoms del/de la signant]

Ajuntament de Barcelona
BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

ANNEX NÚM. 1-F

DECLARACIÓ SOBRE L'OBLIGACIÓ DE COMPTAR AMB UN PLA D'IGUALTAT ENTRE HOMES I DONES QUAN LEGALMENT SIGUI EXIGIBLE

El/La senyor/senyora [nom i cognoms], amb DNI núm [número], actuant en nom i representació de [raó social del concursant], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte [títol de la licitació], essent l'entitat contractant BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA – BIMSA amb el número de referència del expedient [número d'expedient], **DECLARA RESPONSABLEMENT**:

Que l'entitat que representa, o les seves empreses filials o les empreses interposades:

☐ **NO** està subjecte a les previsions de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, en tant que disposa d'una plantilla inferior a 50 treballadors. (Si es disposa d'un, es pot aportar).

☐ **SÍ** està subjecte a les previsions de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, però no disposa d'un Pla d'Igualtat en tant que li és aplicable la Disposició Transitòria Dotzena de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes *[escollir una de les tres opcions següents, segons el número de treballadors en plantilla de l'empresa]:*

- ☐ L'empresa té 151 treballadors o més i es compromet a tenir un Pla d'Igualtat en un període d'un any, a comptar des de la publicació al "*Butlletí oficial de l'Estat*" del Reial decret llei 6/2019, d'1 de març.
- ☐ L'empresa té entre 101 i 150 treballadors i es compromet a tenir un Pla d'Igualtat en un període de dos anys, a comptar des de la publicació al "*Butlletí oficial de l'Estat*" del Reial decret llei 6/2019, d'1 de març.
- ☐ L'empresa té entre 51 i 100 treballadors i es compromet a tenir un Pla d'Igualtat en un període de tres anys, a comptar des de la publicació al "*Butlletí oficial de l'Estat*" del Reial decret llei 6/2019, d'1 de març.

☐ **SÍ** està subjecte a les previsions de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, i disposa d'un Pla d'Igualtat *[el qual s'ha d'aportar juntament amb la present declaració].* Aquest supòsit inclou les empreses obligades per conveni col·lectiu o per una autoritat laboral competent.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població], el [dia/mes/any]

Ajuntament de Barcelona
BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

ANNEX NÚM. 1-G

DECLARACIÓ RELATIVA A LA CONDICIÓ DE PIME

(documentació a implementar quan el concursant sigui una empresa, entenent-se com a tal tota entitat que, independentment de la seva forma jurídica, dugui a terme una activitat econòmica en els termes de la clàusula 9.1.4 d' aquest PLEC [9])[10]

A. IDENTIFICACIÓ DE L'EMPRESA

NOM O RAÓ SOCIAL			NIF
DOMICILI SOCIAL			
CP	POBLACIÓ	PROVINCIA	TELÈFON
NOM I CÀRREC DELS REPRESENTANTS			NIF
			NIF

B. TIPUS D'EMPRESA (als efectes del que disposa l'article 3 de l'Annex 1 del Reglament (UE) nº 651/2014 de la Comissió i en els termes previstos a la clàusula 9.1.4 d' aquest PLEC)

- ☐ Empresa autònoma
- ☐ Empresa associada
- ☐ Empresa vinculada

C. DADES A COMPLIMENTAR SEGONS CATEGORIA DE L'EMPRESA

Període de referència ([11])

NÚM. DE TREBALLADORS/ES	VOLUM ANUAL DE NEGOCI *(en milers d'euros)*	BALANÇ GENERAL ANUAL *(en milers d'euros)*

La persona sota signant declara que totes les dades que hi figuren en aquesta declaració són certes i que d'acord amb les mateixes l'empresa compleix la condició de ser:

- ☐ **PIME**
- ☐ **NO PIME**

8. A títol enunciatiu i no limitatiu, , empresaris individuals – autònoms-, societats limitades, societats anònimes, societats civils, societats col·lectives, societats professionals, societats laborals, societats cooperatives, Unions Temporals d' Empresa, etc.

9. De conformitat amb el Reglament (UE) nº 651/2014 de la Comissió, s'engloben dins del concepte de PIME totes aquelles empreses que ocupin a menys de 250 persones i el seu volum de negocis anual no excedeixi dels 50 milions d'euros o el seu balanç general anual no excedeixi de 43 milions d'euros.

10. Totes les dades han de correspondre al darrer exercici comptable tancat, i es calcularan amb caràcter anual. El volum total de negoci es calcularà sense l'impost sobre el valor afegit (IVA). En empreses de nova creació que no han tancat encara els seus comptes, s'utilitzaran dades basades en estimacions fiables realitzades durant l'exercici financer.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població] el [dia/mes/any]

[signatura]
[nom i cognoms del/de la signant]

Nota: Document a ser complimentat d'acord amb el que disposa la Recomanació 2003/361/CE de la Comissió, sobre la definició de petites i mitjanes empreses.

Ajuntament de Barcelona
BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

ANNEX NÚM. 1-H

DECLARACIÓ RESPONSABLE DE COMPROMÍS D'IGUALTAT DE GÈNERE

El/La Senyor/Senyora [nom i cognoms], amb DNI núm. [número], actuant en nom i representació de [raó social del concursant], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del concurs de projectes [títol del concurs], essent l'entitat contractat BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA – BIMSA amb el número de referència del expedient [número d'expedient], **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

Que per la present es compromet a respectar la igualtat de gènere en els aspectes del llenguatge i imatges dels treballs que s'executin en virtut del present contracte, i en conseqüència a lliurar tots els documents a BIMSA garantint i respectant la igualtat de gènere tant en la Memòria com en la documentació gràfica (plànols, renders, imatges i presentacions).

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població] el [dia/mes/any]

[signatura]
[nom i cognoms del/de la signant]

Ajuntament de Barcelona
BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

ANNEX NÚM. 1-I

DECLARACIÓ RESPONSABLE EN RELACIÓ A LA PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS, LA UBICACIÓ DELS SERVIDORS I EL LLOC DE PRESTACIÓ DELS SERVEIS ASSOCIATS A AQUESTS

El/La senyor/senyora [nom i cognoms], amb DNI núm [número], actuant en nom i representació de [raó social del concursant], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte [títol de la licitació], essent l'entitat contractant BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA – BIMSA amb el número de referència del expedient [número d'expedient], **DECLARA RESPONSABLEMENT**:

1.- EN RELACIÓ A LA PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS:

A través del present, dono resposta al qüestionari disposat per l'òrgan de contractació, de conformitat amb el Considerant 81 i article 28.1 del RGPD. I, a més, de conformitat amb l'article 122.2.e) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) declaro, en el seu cas, la previsió de subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, assenyalant on estaran situats i des d'on es prestaran els citats serveis.

Nota.- Si us plau, marqui les caselles de la columna de la dreta cas que disposi de la documentació o concorri alguna de les circumstàncies assenyalades. En tot cas, l'òrgan de contractació es reserva la facultat de sol·licitar al concursant la documentació i informació oportuna.

SUBCONTRACTACIÓ SERVIDORS O SERVEIS ASSOCIATS	
El concursant **NO** té la previsió de subcontractar el/els servidor/s o els serveis associats al/s mateixos (recollida, emmagatzematge, processament i gestió de les dades).	☐*(Marcar amb una "X" si no es subcontractaran.)*
En cas afirmatiu, ompli les següents dades i marqui segons sigui procedent: Nom de l'empresa subcontractista: _____ Domicili: _____ País: _____ ▪ Els servidors destinats per a l'execució de l'objecte del contracte no estan situats fora de l'Espai Econòmic Europeu ▪ Els servidors destinats per a l'execució de l'objecte del contracte es troben en un dels següents països o territoris: Suïssa; Canadà; Argentina; Guernsey; Illa de Man; Jersey; Illes Fèroe; Andorra; Israel; Uruguai; Nova Zelanda; Japó; Estats Units. Aplicable a les entitats certificades en el marc de l'Escut de Privacitat UE-EUA Decisió (UE) 2016/1250 de la Comissió, de 12 de juliol de 2016	
En cas d'estar situat/s el/els servidor/s en un altre país o territori diferent als anteriors, indiqui quin/s: _____ _____	

2.- EN RELACIÓ A LA UBICACIÓ DELS SERVIDORS I ELS SERVEIS ASSOCIATS ALS MATEIXOS

En aplicació del que s'estableix en l'article 122.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), declaro sota la meva responsabilitat, on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests:

UBICACIÓ DEL/S SERVIDOR/S	
Servidor 1 País: …….. Localitat: …… _____ Tipus de servidor: *Indicar una de les quatre opcions:* ☐Comunicacions ☐Aplicacions ☐Propi ☐Aliè	**Subcontractació** **Nom de l'empresa:** ……
Servidor 2 País: …….. Localitat: …… _____ Tipus de servidor: *Indicar una de les quatre opcions:* ☐Comunicacions ☐Aplicacions ☐Propi ☐Aliè	**Subcontractació** **Nom de l'empresa:** ……..
En el cas que per a la prestació del servei utilitzés més servidors, que emmagatzemin dades de caràcter personal, adjunti document al present, introduint la informació aquí requerida.	

LLOC/S DES D'ON ES PRESTEN ELS SERVEIS ASSOCIATS ALS SERVIDORS

Servidor 1

a) En cas que els serveis associats als servidors (recollida, emmagatzematge, processament i gestió de les dades) es prestin per personal propi de l'empresa, indiqui la localització des d'on es presta el suport o assistència:

País: ……..

Localitat: ……

b) En cas que es contractin els serveis d'allotjament dels servidors a un tercer, indiqui:

Nom de l'empresa proveïdora: ……..

Tipus de servei contractat: *Indicar un dels següents:*

☐ Housing ☐ Hosting dedicat ☐ Hosting compartit
Marcar en cas de ser un servei de Cloud Computing ☐

Servidor 2

a) En cas que els serveis associats als servidors (recollida, emmagatzematge, processament i gestió de les dades) es prestin per personal propi de l'empresa, indiqui la localització des d'on es presta el suport o assistència:
País: ……..
Localitat: …….

b) En cas que es contractin els serveis d'allotjament dels servidors a un tercer, indiqui:
Nom de l'empresa proveïdora: ……..
Tipus de servei contractat:
☐ Housing ☐ Hosting dedicat ☐ Hosting compartit
Marcar en cas de ser un servei de Cloud Computing ☐

En el cas que per a la prestació del servei utilitzés més servidors, que emmagatzemin dades de caràcter personal, adjunti document al present, introduint la informació aquí requerida.

De conformitat amb l'article 122.2.d) de la LCSP, el contractista o adjudicatari té l'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la present declaració.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població], el [dia/mes/any]

[nom i cognoms del/de la signatari/signatària]
[signatura + segell de l'empresa]

Ajuntament de Barcelona
BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

ANNEX NÚM. 2

DECLARACIÓ DE DOCUMENTACIÓ EN PODER DE BIMSA

Senyors,

El/La sotasignant [nom i cognoms], **CERTIFICA**:

- ☐ Que les escriptures sol·licitades en el Plec de Clàusules Administratives Particulars regulador d'aquesta licitació per tal d'acreditar la personalitat i capacitat del Licitador no han estat modificades respecte a les que tenen al seu poder, presentades en data [dia/mes/any] per tal de participar en el procediment [títol de la licitació]

- ☐ Que la targeta del número d'identificació fiscal és la que vostès ja tenen al seu poder, presentada en data [dia/mes/any] per tal de participar en el procediment [títol de la licitació]

- ☐ Que els documents acreditatius de la meva representació com a signant de la proposició no han estat modificats ni revocats respecte els que tenen al seu poder, presentades en data [dia/mes/any] per tal de participar en el procediment [títol de la licitació].

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població] el [dia/mes/any]

[signatura]
[nom i cognoms del/de la signant]

Ajuntament de Barcelona
BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

ANNEX NÚM. 2.*bis*

MODEL DE SOL·LICITUD DE RETENCIÓ DE PREUS EN PRIMERA FACTURA

RAO SOCIAL CONTRACTISTA: (CONSIGNAR)
NIF: (CONSIGNAR)
EXPEDIENT: (CONSIGNAR)
IMPORT GARANTIA: (CONSIGNAR)

El senyor [nom i cognoms], major d'edat, amb NIF XXXXXX-X, amb domicili a efectes d'aquest Contracte a [domicili social de la mercantil], actuant en la seva condició d'administrador de [raó social], amb CIF [CIF adjudicatari], sol·licita que la garantia definitiva per l'execució del contracte [TITOL EXPEDIENT] s'efectuï mitjançant retenció de preu per un import de [import garantia] euros, de conformitat amb l'article 108.2 de la LCSP.

A Barcelona, a data de la signatura digital.

[nom i cognoms sotasignant]
[raó social]

ANNEX NÚM. 3

DECLARACIÓ RESPONSABLE

(mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos , i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat)[12]

El/La senyor/a [nom i cognoms], amb DNI núm. [número], actuant en nom i representació de [raó social del participant], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del concurs [títol del concurs], **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

1.- Que l'empresa que representa compleix les condicions establertes legalment per contractar amb el sector públic, i per tant ni qui sotasigna ni els seus administradors i/o representants es troben inclosos en cap de les circumstàncies previstes a l'article 71 de la LCSP.

2.- Que l'empresa que representa es troba al corrent d'obligacions tributàries amb l'Estat.

3.- Que l'empresa que representa es troba al corrent d'obligacions tributàries amb la Generalitat de Catalunya.

4.- Que l'empresa que representa es troba al corrent d'obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Barcelona.

5.- Que l'empresa que representa es troba al corrent d'obligacions amb la Seguretat Social.

6.- Que l'empresa que representa està donat d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques i al corrent del seu pagament, quan s'exerceixen activitats subjectes a aquest impost.

7.- Que l'empresa que representa NO ha retirat indegudament la seva proposició o candidatura en un procediment d'adjudicació, ni ha impossibilitat l'adjudicació d'un contracte al seu favor per no complimentar allò establert a l'article 150.2 de la LCSP, dins el termini assenyalat a l'efecte intervenint dol, culpa o negligència.

8.- Que accepta que la documentació annexada al Plec té caràcter contractual.

9.- Que l'empresa que representa compleix i es compromet a complir els principis ètics i regles de conducta indicats per BIMSA, assumint-ne les responsabilitats del seu incompliment.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població] el [dia/mes/any]

[signatura]
[nom i cognoms del/de la signant]

---

11. S'admetrà la presentació de l'**Annex núm. 3** signat electrònicament per qualsevol mitjà que permeti acreditar l'autenticitat de l'expressió de la seva voluntat i el seu consentiment, així com garanteixi la integritat i inalterabilitat del document.

ANNEX NÚM 4.A

MODEL D'AVAL BANCARI DEFINITIU

(*Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions*)

El Banc [nom de l'entitat financera] i en el seu nom i representació [nom i cognoms] en qualitat de [càrrec] i segons les facultats dimanades de l'Escriptura de Poder atorgada davant el/la Notari/a de [població], senyor/a [nom i cognoms] amb data [dia/mes/any], número [número de protocol] del seu protocol, i que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix avalista fiador solidari de l'empresa [raó social del licitador], en interès i benefici de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA – BIMSA, i fins la suma de euros (…%[13] de l'import del Contracte), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions concretades en el corresponent Contracte [títol del contracte].

L'aval indicat es presta pel Banc [nom de l'entitat financera], amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga conjuntament i solidàriament amb la companyia BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA – BIMSA fins a la liquidació per [import assegurat] dels serveis abans esmentats i finalització del termini de garantia, a pagar amb caràcter incondicional i dins, com a màxim, dels VUIT dies següents a ser requerit, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada de (…%[43] de l'import del Contracte) [import assegurat] EUROS s'expressi en el requeriment, renunciant el Banc, expressament i solemnement, a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se, i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de [raó social del licitador], o de tercers, qualssevol que aquests fossin.

[nom i cognoms del signant]
[segell de l'entitat financera]

[població i data]

12. Percentatge que correspongui segons el Plec de Bases.

ANNEX NÚM. 4.B

MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER LA GARANTIA DEFINITIVA

(*Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions*)

Certificat número [número]

[raó social de la companyia asseguradora] (en endavant, assegurador), amb domicili a [població], carrer [adreça postal complerta], i CIF [número], degudament representat pel senyor [nom i cognoms], amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de [identificació de l'escriptura d'apoderament]

ASSEGURA

A [raó social del licitador], NIF/CIF [identificació núm. Fiscal], en concepte de prenedor de l'assegurança, enfront de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA – BIMSA (en endavant l'assegurat), fins a l'import de euros [xifra] (…%[14] de l'import del contracte) [import assegurat], a efectes de garantir l'exacte compliment per l'assegurat de totes i cadascuna de les obligacions que li resultin com a conseqüència de l'adjudicació de l'execució del contracte [títol del contracte] .

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el Contracte, ni aquest restarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, en cas que l'assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que puguin correspondre'l contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurat al primer requeriment de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA – BIMSA, i a pagar amb caràcter incondicional i dintre, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit a fer efectiva, la suma o sumes que fins a la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins a la liquidació del contracte i finalització del termini de garantia.

[nom i cognoms del signant]
[segell de l'asseguradora]
[població i data]

13. Percentatge que correspongui segons el Plec de Bases

ANNEX NÚM. 5

CRITERIS DE SELECCIÓ DELS PARTICIPANTS (Fase 1)

Atenent a l'objecte del contracte i al caràcter estrictament anònim del concurs, es proposen els següents criteris de selecció per a limitar el nombre de candidats a qui es convidarà a participar en la segona fase del concurs de referència:

Atenent a l'objecte del contracte i al caràcter estrictament anònim del concurs, es proposen els següents criteris de selecció per a limitar el nombre de candidats a qui es convidarà a participar a lasegona fase del concurs de referència:	100 punts
A.1 Qualitat arquitectònica de la proposta en relació a l'encaix del programa funcional	60 punts
Es valorarà el plantejament de la intervenció de l'àmbit definit en el plec de criteris d'intervenció a l'apartat "8.1 Fase1 del concurs", en relació a la distribució en planta baixa, accessos, recorreguts i relació visual i funcional entre els espais interiors i exteriors.	
A.2. Qualitat de la intervenció en relació als elements preexistents d'interès	25 punts
Es valorarà l'estratègia d'intervenció en relació al respecte i manteniment dels elements d'interès arquitectònic (patrimoni) posant en valor els elements històrics de l'edifici. Caldrà tenir en compte quina serà la percepció dels espais interiors així com la relació entre el que es manté i els elements de nova construcció.	
A.3. Resposta climàtica de la proposta	15 punts
Es valoraran les estratègies generals plantejades per a l'eficiència i la sostenibilitat. Es podran plantejar qualsevol tipus d'estratègies que es considerin adequades per al desenvolupament d'aquest tipus d'edifici i programa en l'àmbit definit en el plec de criteris d'intervenció a l'apartat "8.1 Fase 1 del concurs".	

La puntuació mínima per poder ser seleccionat serà de 50 punts.

ANNEX NÚM. 6

CRITERIS DE VALORACIÓ/CLASSIFICACIÓ (Fase 2)

De conformitat amb l'article 184.3 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, es proposen els següents criteris de valoració de les propostes tècniques que presentaran els concursants en el concurs de referència:

A. Qualitat arquitectònica de la proposta	70 punts
Es valorarà la qualitat arquitectònica de la proposta globalment fent especial atenció als aspectes següents:	
A.1 Valors de qualitat inherents a l'arquitectura de la proposta	30 punts
Es puntuaran els valors de qualitat inherents a l'arquitectura definits en la llei 12/2017 del 6 de juliol i que podem resumir en idoneïtat i qualitat tècnica de les construccions per acollir els usos previstos, el confort en un entorn segur i accessible, la cohesió social, l'adequació a l'entorn i amb interès artístic i de bellesa. Es valorarà la solució arquitectònica global, considerant les propostes de relació visual i funcional així com el tractament i posta en valor de la imatge històrica de l'edifici.	
A2. Valors d'adequació de les característiques dels espais interiors de la proposta	20 punts
Es puntuarà l'adequació dels espais interiors de la proposta a les necessitats funcionals definides en el plec i com aquesta genera les millors relacions organitzatives i visuals. Es valoraran aspectes relacionats amb la qualitat espaial i ambiental interior, i aspectes com el confort, la composició, la proporció, la materialitat i la llum ambiental d'aquests espais.	
A.3 Valors de qualitat a la intervenció en edifici històric amb passat industrial	20 punts
Es valorarà l'estratègia d'intervenció sobre l'edifici històric amb passat industrial en relació al que es restaura recuperant el valor original dels elements d'interès.	
B.- Eficiència energètica i cicle de vida dels materials	15 punts
Es valoraran els raonaments i justificacions tècniques de les estratègies que es consideren adequades per a que l'edifici sigui el màxim sostenible, tant des del seu disseny, sistemes constructius, integració arquitectònica, sistemes d'instal·lacions, materials emprats, com pel seu ús i manteniment futur. En aquest sentit les propostes hauran de plantejar els conceptes, criteris i enfocs a desenvolupar en el futur projecte, sobre:	
B.1 Demanda energètica i costos de manteniment	5 punts
Reducció de la demanda energètica (clima, il·luminació, etc) i del consum d'aigua, durant la vida útil de l'edifici. Solucions constructives i ambientals per minimitzar els futurs costos de manteniment.	

B.2 Cost mediambiental	5 punts
Utilització d'estratègies que redueixin tant com sigui possible el cost mediambiental durant la construcció, i el final de la vida de l'edifici.	
B.3 Sistemes d'autoproducció energètica amb energies renovables	5 punts
Integració de sistemes d'autoproducció energètica amb energies renovables, que es justifiquin com els raonablement adequats pel lloc i l'edifici.	
C.- Coherència constructiva	10 punts
Es valorarà les solucions i processos constructius proposats, tenint en compte la inversió prevista. Es valorarà la intervenció en els elements constructius i tipològics de l'edifici existent, per la recuperació del patrimoni.	
D.- Cost de l'obra i manteniment	5 punts
Es valorarà la proposta del cost de l'obra i la seva justificació, tenint en compte la xifra de PEC sense IVA que apareix al Plec de Criteris d'intervenció.	

La puntuació mínima per a ser seleccionat serà de 50 punts

ANNEX NÚM. 7

DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (JUSTIFICACIÓ DEL CÀLCUL D'HONORARIS)

De conformitat amb els articles 100, 101 i l'article 116.4, lletra d) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, s'estableix com s'ha procedit a calcular el pressupost de licitació.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 62.158,08 € (IVA exclòs)

El pressupost base de licitació s'ha elaborat segons l'establert a l 'article 100 de la LCSP. Aquest pressupost s'ha calculat segons el mètode de càlcul que s'explica a continuació segons costos de la prestació i s'ajusta a preus de mercat. Queden inclosos en aquests preus els costos directes i indirectes i altres despeses eventuals incloses en l'objecte del contracte i que s'indiquen als contractes tipus adjunts al plec.

Honoraris d'Avantprojecte: P x C x 0,14

Que té en compte els següents indicadors:

- *P és el Pressupost d'Execució Material de l'actuació*
- *C ve definit en funció de la superfície construïda de l'àmbit d'actuació*

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 831.409,60 € (IVA exclòs)

El valor estimat del contracte s'ha elaborat segons l'establert a l'art. 101 de la LCSP. S'entén per valor estimat del contracte el valor de l'import total, més els possibles modificacions, opcions, pròrrogues i pagament de primes sense incloure l'Impost del Valor Afegit, pagador segons les estimacions realitzades.

El valor estimat del contracte que defineix els honoraris, s'ha calculat a partir de les següents fórmules:

Honoraris d'Avantprojecte: P x C x 0,14

Que té en compte els següents indicadors:

- *P és el Pressupost d'Execució Material de l'actuació*
- *C ve definit en funció de la superfície construïda de l'àmbit d'actuació*

Honoraris de Projecte Bàsic: P x C x 0,21

Que té en compte els següents indicadors:

- *P és el Pressupost d'Execució Material de l'actuació*
- *C ve definit en funció de la superfície construïda de l'àmbit d'actuació*

Honoraris de Projecte Executiu: P x C x 0,30

Que té en compte els següents indicadors:

- *P és el Pressupost d'Execució Material de l'actuació*
- *C ve definit en funció de la superfície construïda de l'àmbit d'actuació*

Honoraris de Direcció d'Obra: P x C x 0,35

Que té en compte els següents indicadors:

- *P és el Pressupost d'Execució Material de l'actuació*
- *C ve definit en funció de la superfície construïda de l'àmbit d'actuació*

Honoraris de Projecte de Mobiliari i Senyalística: (Pmob x Cmob / 100) x 0,65

Que té en compte els següents indicadors:

- *Pmob és el Pressupost de mobiliari i senyalística*
- *Cmob ve definit en funció de la superfície construïda de l'àmbit d'actuació*

Honoraris d'Actualització de Pressupost (honoraris per dedicació): H = I x D x T

Que té en compte els següents indicadors:

- *I correspon a l'Import mensual de l'assistència tècnica o PM en funció de l'experiència i del tipus de feina, segons taula de costos mensuals de referència de BIMSA, expressat en euros/mes.*
- *D és la dedicació, expressada en %.*
- *T és la durada dels treballs, expressada en mesos.*

Aquesta fórmula s'ha aplicat sobre els perfils professionals requerits per a la realització dels treballs objecte del contracte:

- Titulat competent (Arquitecte/Enginyer, o altra titulació habilitant equivalent) amb experiència en la redacció de projectes d'ITS en l'àmbit dels serveis urbans. Experiència > 10 anys. Dedicació 30%.
- Titulat competent (Arquitecte/Enginyer, o altra titulació habilitant equivalent) amb experiència en la redacció de projectes d'ITS en l'àmbit dels serveis urbans. Experiència < 3 anys. Dedicació 60%.

Honoraris de Direcció d'Obra de Mobiliari i Senyalística: (Pmob x Cmob / 100) x 0,35

Que té en compte els següents indicadors:

- *Pmob és el Pressupost de mobiliari i senyalística*
- *Cmob ve definit en funció de la superfície construïda de l'àmbit d'actuació*

Honoraris Document de Reconeixement del terreny i geotècnia, DO i CSS (honoraris per dedicació): H = I x D x T

Que té en compte els següents indicadors:

- *I correspon a l'Import mensual de l'assistència tècnica o PM en funció de l'experiència i del tipus de feina, segons taula de costos mensuals de referència de BIMSA, expressat en euros/mes.*
- *D és la dedicació, expressada en %.*
- *T és la durada dels treballs, expressada en mesos.*

Aquesta fórmula s'ha aplicat sobre els perfils professionals requerits per a la realització dels treballs objecte del contracte:

- Titulat competent (Arquitecte/Enginyer, o altra titulació habilitant equivalent) amb experiència en la redacció de projectes d'ITS en l'àmbit dels serveis urbans. Experiència > 10 anys. Dedicació 20%.
- Delineant. Dedicació 40%.

Honoraris Redacció Pla Especial Urbanístic (honoraris per dedicació): H = I x D x T

Que té en compte els següents indicadors:

- *I correspon a l'Import mensual de l'assistència tècnica o PM en funció de l'experiència i del tipus de feina, segons taula de costos mensuals de referència de BIMSA, expressat en euros/mes.*
- *D és la dedicació, expressada en %.*
- *T és la durada dels treballs, expressada en mesos.*

Aquesta fórmula s'ha aplicat sobre els perfils professionals requerits per a la realització dels treballs objecte del contracte:

- Titulat competent (Arquitecte/Enginyers, o altra titulació habilitant equivalent) amb experiència en la redacció de projectes d'ITS en l'àmbit dels serveis urbans. Experiència > 10 anys. Dedicació 85%.

Honoraris Redacció document Pla de Cales, DO i CSS(honoraris per dedicació): H = I x D x T

Que té en compte els següents indicadors:

- *I correspon a l'Import mensual de l'assistència tècnica o PM en funció de l'experiència i del tipus de feina, segons taula de costos mensuals de referència de BIMSA, expressat en euros/mes.*
- *D és la dedicació, expressada en %.*
- *T és la durada dels treballs, expressada en mesos.*

Aquesta fórmula s'ha aplicat sobre els perfils professionals requerits per a la realització dels treballs objecte del contracte:

- Titulat competent (Arquitecte/Enginyer, o altra titulació habilitant equivalent) amb experiència en la redacció de projectes d'ITS en l'àmbit dels serveis urbans. Experiència > 10 anys. Dedicació 20%.
- Delineant. Dedicació 40%.

Document Reconeixement Terreny i geotècnica i DO en funcions SS

	HONORARIS MENSUALS (IVA exclòs)	TEMPS DE REDACCIÓ (mesos)	DEDICACIÓ (%)	**HONORARIS (IVA exclòs)**	**HONORARIS (IVA inclòs)**
ARQUITECTE/ENGINYER > 10 ANYS EXP.	7.375,81 €	0,5	20%	**737,58 €**	**892,47 €**
DELINEANT	4.016,99 €	0,5	40%	**803,40 €**	**972,12 €**

	TOTAL HONORARIS (IVA exclòs)	**TOTAL HONORARIS (IVA inclòs)**
HONORARIS TOTALS ESTIMATS	**1.540,98 €**	**1.864,59 €**

Actualització de pressupost

	HONORARIS MENSUALS (IVA exclòs)	TEMPS DE REDACCIÓ (mesos)	DEDICACIÓ (%)	**HONORARIS (IVA exclòs)**	**HONORARIS (IVA inclòs)**
ARQUITECTE/ENGINYER > 10 ANYS EXP.	7.375,81 €	0,5	30%	**1.106,37€**	**1.338,71 €**
ARQUITECTE/ENGINYER < 3 ANYS EXP.	4.171,49 €	0,5	60%	**1.251,45 €**	**1.514,25 €**

	TOTAL HONORARIS (IVA exclòs)	**TOTAL HONORARIS (IVA inclòs)**
HONORARIS TOTALS ESTIMATS	**2.357,85 €**	**2.852,96 €**

Redacció de Pla Especial Urbanístic

	HONORARIS MENSUALS (IVA exclòs)	TEMPS DE REDACCIÓ (mesos)	DEDICACIÓ (%)	**HONORARIS (IVA exclòs)**	**HONORARIS (IVA inclòs)**
ARQUITECTE/ENGINYER > 10 ANYS EXP.	7.375,81 €	1	85%	**6.296,44 €**	**7.586,02 €**

	TOTAL HONORARIS (IVA exclòs)	**TOTAL HONORARIS (IVA inclòs)**
HONORARIS TOTALS ESTIMATS	**6.296,44 €**	**7.586,02 €**

Document Pla de Cales , DO i CSS

	HONORARIS MENSUALS (IVA exclòs)	TEMPS DE REDACCIÓ (mesos)	DEDICACIÓ (%)	**HONORARIS (IVA exclòs)**	**HONORARIS (IVA inclòs)**
ARQUITECTE/ENGINYER > 10 ANYS EXP.	7.375,81 €	1,0	20%	**1.475,16 €**	**1.784,94 €**
DELINEANT	4.016,99 €	1,0	40%	**1.606,80 €**	**1.944,23 €**

	TOTAL HONORARIS (IVA exclòs)	**TOTAL HONORARIS (IVA inclòs)**
HONORARIS TOTALS ESTIMATS	**3.081,96 €**	**3.729,17 €**

ANNEX NÚM. 8

CONDICIONS MÍNIMES QUE HA DE CONTENIR L'ASSEGURANÇA A CONTRACTAR PER L'ADJUDICATARI

El Contractista adjudicatari haurà de contractar i mantenir en vigor al seu càrrec i com a mínim durant el període de durada del Contracte objecte d'aquest Plec – incloent el de garantia en els casos que li correspongui i les possibles pròrrogues que fossin necessàries - les següents pòlisses d'assegurança o assegurances:

A) Assegurança de Responsabilitat Civil general i professional de caràcter primari, adequada a l'objecte i dimensions dels treballs a executar, que garanteixi les responsabilitats que es poden derivar pels danys materials, personals i els perjudicis produïts a tercers a conseqüència del desenvolupament i/o execució dels treballs que s'integren en aquest Contracte, ja siguin imputables a Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA o als seus possibles contractistes adjudicataris, en relació amb l'objecte del present concurs, amb un límit mínim de responsabilitat de **300.000,00 per sinistre i en agregat o per anualitat d'assegurança**, incloent, com a mínim, les següents garanties:

(i) Responsabilitat Civil General.
(ii) Responsabilitat Civil Patronal, amb un sublímit mínim per víctima no inferior a 300.000,00 Euros. **(*)**
(iii) Responsabilitat Civil Creuada **(*)**
(iv) Responsabilitat Civil Professional.
(v) Responsabilitat Civil solidària i/o subsidiària de qualsevol altre/s Contractista/s diferent/s al Contractista/s adjudicatari/s, en relació amb l'objecte de la present licitació.

(*) IMPORTANT: Els apartats (ii) i (iii) NO seran requerits en el cas de que l'adjudicatari sigui una persona física o una persona jurídica unipersonal.

Aquesta pòlissa haurà d'incloure les següents provisions:

1) Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, el seu personal, el Contractista adjudicatari i els seus subcontractistes que intervinguin en l'execució dels treballs objecte d'aquest contracte, hauran de ser inclosos com a assegurats addicionals a la mateixa sense perdre la seva condició de tercers.

2) Actuarà com a primària i en primera instància davant de qualsevol altre existents relativa a aquest Contracte d'adjudicació que pogués tenir contractada qualsevol intervinent.

3) S'haurà de subscriure abans de l'inici dels treballs adjudicats al Contractista adjudicatari. Aquesta pòlissa haurà d'incloure la corresponent clàusula d'exoneració de responsabilitat en benefici de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA i d'expressa renúncia als drets de subrogació i repetició vers a Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, i/o el persona al seu servei per part de les companyies asseguradores i dels assegurats, i no podrà ser rescindida per cap circumstància – excepte pel possible impagament de la seva prima, en el qual cas aquest plec preveu una disposició al respecte – sense el consentiment i consentiment exprés i escrit prèviament formulat per part de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA.

4) Els límits mínims de responsabilitat requerits hauran de romandre completament disponibles durant la vigència d'aquest contracte, havent de procedir per part del Contractista adjudicatari a la seva reposició immediata conforme es vagin esgotant.

B) Assegurances Socials i d'Accidents i/o Vida o qualsevol altre als quals estigui obligat conforme a Llei o per conveni laboral amb els treballadors empleats en les obres quan s´escaigui, bé per al seu personal propi o subcontractat.

C) Assegurança de Responsabilitat Civil Obligatòria i Voluntària d'Automòbils per als vehicles que utilitzin en el desenvolupament de les seves obligacions contractuals, així qualsevol altre assegurança, relacionada o no amb l'obra quan s´escaigui, que sigui exigible segons la legislació aplicable al llarg del contracte.

D) Qualsevol altre assegurança de contractació obligatòria conforme a la legislació vigent.

Altres obligacions:

1. BIMSA es reserva la facultat de rebutjar les companyies asseguradores seleccionades per el/els Contractista/es adjudicatari/s si considerés motivadament que les mateixes no reuneixen les mínimes condicions de solvència necessàries, o en el cas de que la pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil requerida quedés rescindida por falta de pagament de la prima per part del Contractista adjudicatari. En aquests casos, Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA contractaria les cobertures d'assegurances requerides a l'Adjudicatari/Contractista, imputant-li el seu import de forma íntegra.

2. Les obligacions que en aquesta matèria s'estableixen pel/ els Contractista/s adjudicatari/s, se sobreentenen extensives als subcontractistes per aquest/s contractat/s i, en general, a tots els participants en el treball objecte del Contracte, havent de, en conseqüència, ser traslladades pel Contractista/es adjudicatari/s a tots ells. A aquest efecte, el/els Contractista/es adjudicatari/s requerirà/n als seus subcontractistes la constitució i manteniment de les assegurances anteriorment relacionades, durant el temps que aquests prestin els seus serveis o prestacions al/s Contractista/es adjudicatari/s, sol·licitant-los la presentació dels corresponents certificats d'assegurança que evidenciïn la validesa i efectivitat de les assegurances exigides.

3. Amb independència de l'indicat als apartats anteriors, el Contractista adjudicatari podrà subscriure, igualment al seu càrrec, les assegurances complementàries que estimi/n necessaris per a la total cobertura dels seus interessos i responsabilitats que poguessin derivar-se del present Contracte.

4. La contractació de totes les assegurances esmentades en la present clàusula no limitarà les obligacions i la responsabilitat assumides pel/s Contractista/es adjudicatari/s en virtut de la resta d'estipulacions contractuals.

5. En cas d'esdeveniment de qualsevol sinistre emparat per les diferents pòlisses d'assegurança que integren aquest programa, les franquícies que siguin aplicables conforme a l'establert per les condicions de cadascuna de les mateixes seran suportades pel/s Contractista/es adjudicatari/s. Així mateix, qualsevol diferència que sorgeixi en el pagament de les indemnitzacions, ja sigui per aplicació de franquícies, o per no trobar empara en cap de les pòlisses contractades haurà de ser suportada pel/s Contractista/es adjudicatari/s.

6. Durant la vigència del contracte, Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA podrà sol·licitar al/s

Contractista/es adjudicatari/s que li exhibeixi/n la documentació corresponent a les assegurances anteriorment referides, o que se li lliuri còpia, segons els casos, de les cartes de garantia, certificats o pòlisses de les mateixes, així com que se li acrediti estar al corrents en el pagament de les primes, amb l'obligació, per part del contractista adjudicatari d'emplenar aquest requeriment, podent -en cas contrari- Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA suspendre, de manera potestativa, l'execució del treball o el pagament de les relacions valorades, tot això sense perjudici de les altres responsabilitats pel fet que pertoqués per causa de l'incompliment.

7. En tot cas, Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA es reserva el dret de contractar, per compte i a càrrec del/s Contractista/es adjudicatari/s, aquelles assegurances requerides que no estiguessin contractades o que no complissin, a plena satisfacció de BIMSA, els requisits de contractació exigits.

8. En qualsevol cas, per a repercutir la despesa realitzada pels danys que s'ocasionin a tercers causa de l'execució de les treballs objecte d'aquest Contracte, Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA podrà fer-ho mitjançant retenció de qualsevol quantitat deguda al/s Contractista/es adjudicatari/s o per execució de les garanties dipositades per aquest/s, a la seva lliure elecció.

9. La no exigència per part de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA d'alguna de les assegurances objecte de la present clàusula, no implicarà en cap cas que Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA es faci càrrec dels danys ocasionats en cas de sinistre, la qual cosa porta lògica conseqüència del principi de risc i ventura al que està subjecte el/s Contractista/es adjudicatari/s. Idèntiques conseqüències tindrà la no contractació de les diferents pòlisses d'assegurança en els termes requerits en la present clàusula.

10. La responsabilitat primària i directa del/s Contractista/es adjudicatari/s no podrà reduir-se, temperar-se o subrogar-se al condicionat o actuació dels asseguradors.