

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE L'ADEQUACIÓ EN MATÈRIA D'ACCESSIBILITAT DE L'EDIFICI MUNICIPAL DEL CLUB TENNIS DE SEVA, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT.

Expedient: X2023000637

CLÀUSULA 1ª. Règim Jurídic

El contracte a realitzar es qualifica com a contracte d'obres, de conformitat amb allò establert a l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La present contractació té caràcter administratiu, i es regirà en tot allò no previst especialment en aquest plec de condicions per allò disposat a les següents normes:

- Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014 sobre Contractació Pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades).
- Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Supletòriament s'aplicarà la resta de normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les de dret privat.

CLÀUSULA 2ª. Objecte i necessitat del contracte

El present contracte té per objecte establir els termes de l'execució de les obres per a l'adequació en matèria d'accessibilitat de l'edifici municipal del tennis de Seva de conformitat amb el Projecte d'obres aprovat per Decret de l'alcaldia 87 de 30/01/2023, conforme amb l'article 13 LCSP 2017.

Característiques de l'objecte del contracte:

Les obres per desenvolupar el projecte consistiran en:

- Enderroc de les escales existents que donen accés a la planta baixa de l'edifici municipal.
- Enderrocs de la rampa existent que dona accés a la planta pis de l'edifici municipal
- Enderroc de la rampa i graons d'accés a les pistes de tennis.

- Eliminació de graons interiors en la planta baixa per posterior formació de rampa.
 - Construcció de nous accessos a la planta baixa, planta pis i accés a les pistes de tennis a través de rampes que compleixin amb la normativa d'accessibilitat vigent. Per la formació de les rampes es construiran els respectius murs de bloc de formigó armat. L'acabat de les rampes serà de formigó raspat i els murs aniran i pintats.
 - Formació de nou vestidor de minusvàlids, format a través d'envans amb plaques de cartró guix i incorporant, dutxa, lavabo i vàter. Es col·locarà un nou paviment i s'enrajolaran les parets.
- Formació de nou traster, aprofitant l'espai de sota la rampa d'accés a la planta pis de la zona del bar.
- Pavimentació de l'actual jardinera situada en el camí que accedeixes a les instal·lacions del tennis.
 - Formació de noves canals interceptores de recollida d'aigües per tal de recollir les aigües provinents del camí i la nova rampa.
 - Formació de nou vestidor de minusvàlids, format a través d'envans amb plaques de cartró guix i incorporant, dutxa, lavabo i vàter. Es col·locarà un nou paviment i s'enrajolaran les parets.
 - Substitució d'un tram de tanca existent formada per reixa de simple torsió que separa l'espai del Club Tennis Seva amb el camp de futbol municipal. Es col·locarà una nova tanca de tipus RIVISA doble.
 - Es substituirà la porta d'entrada d'accés a la planta baixa de l'edifici per una de nova amb comandament electrònic per accés exclusiu.
 - Creació de nou accés des de l'interior de l'edifici a les pistes de tennis, a través d'una porta d'accés.
 - Col·locació de barana d'acer pintada per salvar els diferents desnivells de les rampes executades.

CLÀUSULA 3ª. Procediment d'adjudicació

El contracte s'adjudicarà pel procediment obert simplificat, regint-se, així mateix, per les regles aplicables a la tramitació ordinària. (Art. 159.1 LCSP)

CLAUSULA 4ª. Valor estimat i pressupost base de licitació del contracte

Pressupost d'execució material.....	56.258,38 Euros
13% Despeses generals	7.313,59 Euros
6% Benefici industrial.....	3.375,50 Euros
Subtotal	66.947,47 Euros
21% IVA sobre 66.947,47	14.058,97 Euros

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE 81.006,44 Euros

Codi CPV: 45000000-7 – Treballs de construcció

A l'efecte previst a l'article 101.1 LCSP 2017, el valor estimat del contracte a realitzar ascendeix a la quantitat de 66.947,47 euros anuals (IVA no inclòs).

CLÀUSULA 5ª. Existència de crèdit

L'execució de les obres està emparada pels crèdits que es consignen a l'aplicació pressupostària de despeses de l'Ajuntament per a l'any 2023: 342.619.02

CLAUSULA 6ª: Capacitat per contractar

Podran optar a l'adjudicació del present contracte les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, a títol individual o en unió temporal d'empresaris, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no es troben incurses en les prohibicions i incompatibilitats per contractar amb l'Administració establertes a l'article 71 LCSP 2017, en la seva redacció donada pel RD-Llei 14/2019, i que acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica (art. 65.1 LCSP 2017).

A més, les empreses adjudicatàries hauran de ser persones físiques o jurídiques la finalitat o activitat de les quals tingui relació directa amb l'objecte del contracte i disposar d'una organització amb elements personals i materials suficients per a la deguda execució del contracte.

Els empresaris hauran de comptar així mateix amb l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Les empreses estrangeres no comunitàries hauran de reunir a més els requisits establerts a l'article 68 LCSP 2017.

CLÀUSULA 7ª: Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments

El licitador haurà de complir les condicions següents:

Solvència econòmica i financera:

7.1.1. Medis acreditació: Volum anual de negocis del licitador.

7.1.2. Mínim Exigit: Volum anual de negocis de licitador o candidat que, referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims inclosos, haurà de ser al menys de 100.000 €, IVA exclòs.

7.1.3. Acreditació documental: El volum anual de negocis s'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi de ser inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum de negocis anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats per part del Registre Mercantil o altres documents similars.

Solvència professional i tècnica:

7.2.1. Medis d'acreditació: Relació de treballs del mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte, efectuats per l'interessat en els 5 últims anys avalats per certificats de bona execució.

Quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat de bona execució expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració responsable de l'empresari

7.2.2. Compromís d'adscripció obligatòria de mitjans personals i maquinària en cas d'adjudicació:

7.2.3. Declaració indicant el personal tècnic, estiguin o no integrats en l'empresa, dels que es disposi per a l'execució de les obres acompanyat dels documents acreditatius corresponents quan sigui requerits pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

7.2.4. Declaració de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres, a la que s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

CLÀUSULA 8ª: Inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic

Tots els licitadors que es presentin a aquest procediment de contractació hauran d'estar inscrits al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, o quan procedeixi al Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència.

CLÀUSULA 9ª. Termini d'execució i pròrroga

El contracte tindrà un termini de vigència de 3 mesos a comptar des de la data que s'estableixi en el document de formalització.

CLÀUSULA 10ª. Presentació, forma i contingut de les proposicions

10.1 LLOC I TERMINI DE PRESENTACIÓ DE LES OFERTES

Presentació de proposicions en format electrònic, únicament podran presentar-se els arxius electrònics en el punt o Registre assenyalat al perfil del contractant, ubicat a l'adreça electrònica:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3138519?categoria=0>

Es preveu un termini de presentació de proposicions de vint dies naturals, a comptar des de l'anunci de publicació al Perfil del Contractant d'aquest Ajuntament (art. 156.6 LCSP 2017).

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=seva&reqCode=viewDetail&idCap=3138519

Les proposicions seran secretes, no podent divulgar l'òrgan de contractació la informació facilitada pels licitadors que hagin designat com confidencial.

Cada licitador no podrà subscriure més d'una proposició per al present contracte. Tampoc podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment. La infracció d'aquesta norma donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

La presentació de proposicions suposa l'acceptació incondicional per l'empresari del contingut de la totalitat de les clàusules o condicions previstes als plecs que regeixen aquest contracte, sense cap excepció ni reserva.

Les proposicions per prendre part en la negociació es presentaran UN únic arxiu electrònic tancat, signat pels candidats i amb indicació del domicili a l'efecte de notificacions, en els quals es farà constar la denominació el sobre i la llegenda «Oferta per al CONTRACTE PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES DE ____».

La denominació dels sobres / arxiu electrònic és la següent:

Sobre / Arxiu electrònic «A»: Documentació Administrativa

Sobre / Arxiu electrònic «B»: Proposició Econòmica.

Els documents a incloure en cada sobre hauran de ser originals o còpies autèntificades, conforme la Legislació en vigor.

Dins de cada sobre, s'inclouran els següents documents, així com una relació numerada dels mateixos:

SOBRE / ARXIU ELECTRÒNIC «A» DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

De conformitat amb allò previst als articles 140 i 141 LCSP 2017, en el sobre A haurà d'incloure's la declaració responsable, que haurà d'ajustar-se al model facilitat en el present plec com Annex I, el qual es correspon amb el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació establert pel Reglament d'Execució (UE) nº 2016/7. (Annex1)

La declaració responsable esmentada haurà d'estar signada i amb la corresponent identificació, en la qual el licitador posi de manifest el següent:

1. Que la societat està vàlidament constituïda i que conforme el seu objectiu social pot presentar-se a la licitació, així com que el signant de la declaració ostenta la deguda representació per a la presentació de la proposició i d'aquella.
2. Que compta amb la corresponent classificació, si escau, o que compleix els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigits, en les condicions que estableixi el plec de conformitat amb el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació a què es refereix l'article següent.

3. Que no està incursa en prohibició de contractar per si mateixa ni per extensió com a conseqüència de l'aplicació de l'article 71.3 LCSP 2017.

4. La designació d'una adreça de correu electrònic en què efectuar les notificacions, que haurà de ser "habilitada" de conformitat amb allò disposat a la Disp. Addic. 15ª LCSP 2017, en els casos en què l'òrgan de contractació hagi optat per realitzar les notificacions a través de la mateixa. Aquesta circumstància haurà de recollir-se al plec de clàusules administratives particulars.

Així mateix, en els casos en què l'empresari recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb l'article 75 LCSP 2017, cadascuna d'elles també haurà de presentar una declaració responsable en la qual figuri la informació pertinent per a aquests casos segons el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació a què es refereix l'article 141 LCSP 2017.

La presentació del compromís a què es refereix l'apartat 2 de l'article 75 LCSP 2017 es realitzarà de conformitat amb allò disposat a l'apartat 3er de l'art. 140 LCSP 2017.

En tots els supòsits en què diversos empresaris concorrin agrupats en una unió temporal, s'aportarà una declaració responsable per cada empresa participant en la qual figurarà la informació requerida en aquests casos en el formulari del Document Europeu Únic de contractació (DEUC). Addicionalment s'aportarà el compromís de constituir la unió temporal per part dels empresaris que siguin part de la mateixa de conformitat amb allò exigint a l'apartat 3 de l'article 69 LCSP 2017.

A més de la declaració responsable referida, les empreses estrangeres hauran d'aportar una declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de forma directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitant.

L'òrgan o la mesa de contractació podran demanar als candidats o licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que existeixin dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

No obstant això, quan l'empresari estigui inscrit al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de document o un sistema de prequalificació, i aquests siguin accessibles de forma gratuïta per als esmentats òrgans, no estarà obligat a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites als esmentats llocs.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar a les quals es refereix l'article 140 LCSP 2017, hauran de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

SOBRE / ARXIU ELECTRÒNIC «B» PROPOSICIÓ ECONÒMICA

La proposició econòmica s'ajustarà al següent model

«MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA

En / Na ____, amb domicili a l'efecte de notificacions a l'adreça de correu electrònic ____, amb DNI nº ____, en representació d'En / de Na ____ (o en nom propi), amb DNI nº ____, interessat / interessada en ____ per procediment obert simplificat del contracte per a l'execució d'obres de ____, expt. __/__, , anunciat al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de ____, i a l'anunci del DOUE de data ____, faig constar que conec el ple de clàusules administratives que serveix de base al contracte i l'accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comproment-se a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de ____ € i ____ € corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.

L'import esmentat inclou a més tots els tributs, taxes i cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses contemplades al Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix el contracte.

Que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament de ____ i en particular efectua el compromís d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per dur-la a terme adequadament la prestació.

A ____, a ____ de ____ de ____.

Signatura del licitador».

Així mateix, en la proposició econòmica haurà de constar l'oferta relativa als següents criteris d'adjudicació:

CLÀUSULA 11^a. Criteris d'adjudicació

Criteris avaluable de forma automàtica (100%)

Als efectes de valoració i puntuació, s'entendrà que l'oferta econòmica de cada licitador (Ov) s'obté de la baixa que efectui el licitador sobre el pressupost net de licitació, sense IVA, (PNL) a la que s'hi sumarà, com a més baixa, l'import de les millores que proposi efectuar (sense incloure l'IVA), és a dir

$$Ov = PNL - (Baixa + Millores)$$

Les millores consten descrites en l'apartat "Millores" d'aquest criteri.

A l'oferta econòmica més baixa s'atorgarà la màxima puntuació.

A la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la fórmula següent:

$$PV = 100 \times \frac{PNL - Ov}{PNL - Ob}$$

Pv: Puntuació de l'oferta a valorar
PNL: Pressupost net licitació sense IVA
Ov: Oferta que es valora
Ob: Oferta més baixa

Aquesta fórmula ajusta proporcionalment les puntuacions assignades amb la proporció entre l'import de les ofertes presentades i el pressupost de licitació.

Millores

Es valorarà la realització de les següents millores:

1. Arranjament zona Polivalent pistes pàdel i tennis.
Passar multicultiu, anivellar els terres, aportació de terra abonada, sembrar llavor gespa i passar corró..... 1.200 Euros*
2. Aplicació de dues capes de pintura acrílica esportiva per a exterior, en dos colors (vermell i verd), aplicada amb màquina *airless* 6.557,76 Euros*
Marcatge de línies d'una pista de tennis, amb pintura acrílica de color blanc.. 699,42 Euros*

*** Els preus inclouen despeses generals i benefici industrial**

CLÀUSULA 12ª.- Garantia Provisional

D'acord amb allò establert a l'article 106 LCSP 2017, no serà necessari que els licitadors constitueixin garantia provisional.

CLÀUSULA 13ª.- Règim de revisió de preus

De conformitat amb allò establert a l'article 8 del Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, i l'article 103 LCSP 2017, que regulen els requisits per tal que procedeixi la revisió de preus en els contractes del sector públic, a aquest contracte no resulta aplicable l'esmentada revisió.

CLÀUSULA 14ª. Mesa de contractació

La Mesa de Contractació estarà formada pels següents membres:

a) President / a: Alcalde/ssa de la Corporació o en qui delegui

b) Vocals:

- La Secretària de la Corporació

- Un funcionari de la Corporació

c) Secretari / a: Un funcionari de la Corporació

CLÀUSULA 15ª. Prerogatives de l'Administració

L'òrgan de contractació, de conformitat amb allò previst als articles 190 i 191 LCSP 2017, ostenta les següents prerogatives:

a) Interpretació del contracte.

b) Resolució dels dubtes que ofereixi el seu compliment.

c) Modificació del contracte per raons d'interès públic.

d) Acordar la resolució del contracte i determinar-ne els efectes.

CLÀUSULA 16ª. Qualificació de la documentació i obertura de proposicions

La Mesa de contractació es constituirà després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, qui procedirà a l'obertura dels Sobres «A» "Documentació Administrativa" i qualificarà la documentació administrativa continguda als mateixos.

Si fos necessari, la Mesa concedirà un termini no superior a tres dies per tal que el licitador corregeixi els defectes o omissions esmenables observats en la documentació presentada.

Si la documentació contingués defectes substancials o deficiències materials no esmenables, es rebutjarà la proposició.

Posteriorment, un cop qualificada la documentació general i/o esmenats els defectes o omissions, la Mesa procedirà a determinar les empreses que s'ajusten als criteris de selecció de les mateixes, amb pronunciament exprés sobre les admeses a la licitació, les rebutjades i causes del seu rebuig.

L'acte d'obertura del sobre «B» "Proposició Econòmica", acte públic que s'efectuarà segons el següent procediment:

-El President / La Presidenta donarà compte del nombre de proposicions rebudes, nom dels licitadors, comunicant el resultat de la documentació presentada, dels licitadors admesos i exclosos i causes de l'exclusió.

- Es procedirà a l'obertura dels Sobres «B» "Proposició econòmica" dels licitadors que hagin obtingut una qualificació favorable i donarà trasllat de la documentació continguda en el mateix als serveis tècnics del Departament encarregat per tal que emetin un informe valoratiu mitjançant l'aplicació dels criteris d'adjudicació automàtics que figuressin al plec donant-se per conclòs l'acte.

La Mesa de Contractació, rebuts els informes valoratius de les Proposicions econòmiques, celebrarà nova sessió per adoptar la corresponent proposta d'adjudicació. La Mesa formularà proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació en la qual constarà una relació dels licitadors per ordre decreixent de puntuació i que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals, atenent els criteris d'adjudicació assenyalats a aquest plec. La proposta esmentada no crea cap dret mentre l'òrgan de contractació no adopti l'acord d'adjudicació.

CLÀUSULA 17ª. Requeriment de documentació

La mesa de contractació o, en el seu defecte, l'òrgan de contractació, classificarà, per ordre decreixent, les proposicions presentades per posteriorment elevar la corresponent proposta a l'òrgan de contractació, en el cas que la classificació es realitzi per la mesa de contractació.

Per realitzar l'esmentada classificació, s'atendran els criteris d'adjudicació assenyalats al plec, podent-se sol·licitar-hi quants informes tècnics s'estimi pertinents.

Si en l'exercici de les seves funcions l'òrgan de contractació, o, en el seu defecte, l'òrgan de contractació, tingués indicis fonamentats de conductes col·lusòries en el procediment de contractació, en el sentit definit a l'article 1 de la Llei 15/2007, de 3 de juliol, de Defensa de la Competència, els traslladarà amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte a la Comissió Nacional dels Mercats i la Competència o, en el seu cas, a l'autoritat de competència autonòmica corresponent, per tal que a través d'un procediment sumaríssim es pronunciï sobre aquells. La remissió dels indicis esmentats tindrà efectes suspensius en el procediment de contractació. Si la remissió la realitza la mesa de contractació en donarà compte a l'òrgan de contractació. Reglamentàriament es regularà el procediment al qual es refereix el present paràgraf.

Un cop acceptada la proposta per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran al licitador que hagi presentat la millor oferta, de conformitat amb allò disposat a l'article 145 LCSP 2017 per tal que, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa de les circumstàncies a les quals es refereixen les lletres a) a c) de l'apartat 1 de l'article 140 LCSP 2017 si no s'hagués aportat amb anterioritat, tant del licitador com d'aquelles altres empreses a les capacitats de les quals es recorri, sense perjudici d'allò establert al segon paràgraf de l'apartat 3 de l'esmentat article; de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme l'article 76.2 LCSP 2017; i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent. Els corresponents certificats podran ser expedits per mitjans electrònics informàtics o telemàtics, llevat que s'estableixi altre cosa als plecs.

De no complimentar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si s'hagués constituït, sense perjudici d'allò establert a la lletra a) de l'apartat 2 de l'article 71 LCSP 2017.

En el supòsit assenyalat al paràgraf anterior, es procedirà a demanar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

CLÀUSULA 18ª. Garantia definitiva

El licitador que presenti la millor oferta en la licitació dels contractes haurà de constituir una garantia del 5% de l'import d'adjudicació, consistint aquest en el preu final d'adjudicació per l'import estimat en el pressupost del present plec, exclòs l'IVA, d'acord amb qualsevol dels mitjans establerts a l'article 108 LCSP 2017.

Segons el que disposa l'article 111 LCSP 2017, la garantia no serà tornada o l'aval o assegurança de caució cancel·lada, fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte, o fins que es declarés resolució d'aquest sense culpa per al contractista.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos a l'article 110 LCSP 2017, i transcorregut un any des de la data d'acabament del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació un cop determinades les responsabilitats a què es refereix l'esmentat article 110.

CLÀUSULA 19ª. Devolució i cancel·lació de la garantia definitiva

La devolució i cancel·lació de la garantia definitiva es durà a terme en els termes establerts a l'article 111 LCSP 2017, sempre que s'hagin finalitzat els períodes de garanties corresponents als contractes derivats i hagin complert satisfactòriament les obligacions corresponents a aquells.

CLÀUSULA 20ª. Ofertes anormalment baixes.

El caràcter anormal de les ofertes s'apreciarà en funció del preu ofertat, considerant-se com a tal la baixa superior a 25 unitats percentuals.

En tot cas, s'estarà al que preveu l'article 149 LCSP 2017 per a la regulació i règim jurídic de les ofertes anormalment baixes.

CLÀUSULA 21ª. Adjudicació

Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació procedirà a adjudicar el contracte, de forma que la resolució d'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà als candidats i licitadors, havent de ser publicada al perfil de contractant en el termini de 15 dies.

Sense perjudici d'allò establert a l'apartat 1 de l'article 155 LCSP 2017, la notificació i la publicitat a què es refereix l'apartat anterior hauran de contenir la informació necessària que permeti als interessats en el procediment d'adjudicació interposar

recurs suficientment fonamentat contra la decisió d'adjudicació, i entre ella en tot cas haurà de figurar la següent:

a) En relació amb els candidats descartats, l'exposició resumida de les raons per les quals s'hagi desestimat la seva candidatura.

b) Respecte els licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, els motius pels quals no s'hagi admès la seva oferta, inclosos, en els casos contemplats a l'article 126.7 i 8 LCSP, els motius de la decisió de no equivalència o de la decisió que les obres, els subministraments o els serveis no s'ajusten als requisits de rendiment o a les exigències funcionals; i un desglossament de les valoracions assignades als diferents licitadors, incloent l'adjudicatari.

c) En tot cas, el nom de l'adjudicatari, les característiques i avantatges de la proposició de l'adjudicatari determinants que hagi estat seleccionada l'oferta d'aquest amb preferència respecte d'aquelles que hagin presentat la resta de licitadors les ofertes dels quals hagin estat admeses; i, si escau, el desenvolupament de les negociacions o el diàleg amb els licitadors.

En la notificació s'indicarà el termini en què ha de procedir-se a la formalització del contracte conforme l'apartat 3 de l'article 153 LCSP 2017.

La notificació es realitzarà per mitjans electrònics de conformitat amb allò establert a la Disp. Addic. 15ª LCSP 2017.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan exigeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren al plec.

CLÀUSULA 22ª. Perfecció i formalització del contracte

El contracte es perfeccionarà mitjançant l'adjudicació realitzada per l'òrgan de contractació, formalitzant-se en document administratiu dins del termini de quinze dies hàbils a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació del mateix (art. 153 LCSP 2017).

El contracte podrà formalitzar-se en escriptura pública si així ho sol·licita el contractista, corrent al seu càrrec les despeses derivades del seu atorgament.

De conformitat amb allò previst a l'article 154.1 LCSP 2017, la formalització del contracte haurà de publicar-se juntament amb el corresponent contracte, en un termini no superior a quinze dies després del perfeccionament del contracte al perfil de contractant de l'òrgan de contractació. Així mateix, atesa la condició de contracte subjecte a regulació harmonitzada –SARA-, l'anunci de formalització haurà de publicar-se, a més, al "Diari Oficial de la Unió Europea".

CLÀUSULA 23ª. Risc i ventura

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, segons el que disposa l'article 197 LCSP 2017, sense perjudici dels supòsits de força major que preveu l'article 239 LCSP 2017.

CLÀUSULA 24ª. Abonaments al contractista

El pagament del preu del contracte es realitzarà en la forma establerta a l'article 198 LCSP 2017.

El pagament es realitzarà contra factura, expedida d'acord amb la normativa vigent, degudament conformada per la Unitat que rebi el treball o, en el seu cas, pel designat com a responsable del contracte.

L'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra o dels documents que acreditin la conformitat amb allò disposat al contracte dels béns lliurats o serveis prestats, sense perjudici d'allò establert a l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment del termini esmentat de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials (EDL 2004/184272). Per tal que hi hagi lloc a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts a la normativa vigent sobre factura electrònica, en temps i forma, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

Sens perjudici d'allò establert a l'article 210.4 LCSP 2017 i a l'article 243.1 LCSP 2017, l'Administració haurà d'aprovar les certificacions d'obra o els documents que acreditin la conformitat amb allò disposat al contracte dels béns lliurats o serveis prestats dins dels trenta dies següents al lliurament efectiu dels béns o prestació del servei.

En tot cas, si el contractista incomplís el termini de trenta dies per presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts a la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins transcorreguts trenta dies des de la data de la correcta presentació de la factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si procedeix, i efectuat el corresponent abonament (art. 198.4 LCSP 2017).

Si la demora en el pagament fos superior a quatre mesos, el contractista podrà procedir, si escau, a la suspensió del compliment del contracte, havent de comunicar a l'Administració, amb un mes d'antelació, tal circumstància, a l'efecte del reconeixement dels drets que puguin derivar-se de la suspensió esmentada, en els termes establerts a la LCSP 2017 (art. 198.5 LCSP 2017).

Si la demora de l'Administració fos superior a sis mesos, el contractista tindrà dret, així mateix, a resoldre el contracte i al rescabament dels perjudicis que com a conseqüència d'això se li originin (art. 198.6 LCSP 2017).

CLÀUSULA 25ª. Modificació del contracte

L'òrgan de contractació podrà acordar, un cop perfeccionat el contracte i per raons d'interès públic, modificacions en el mateix, sense perjudici dels supòsits previstos a la LCSP 2017, respecte a la successió en la persona del contractista, cessió del

contracte, revisió de preus i ampliació del termini d'execució, els contractes administratius només podran ser modificats per raons d'interès públic en els casos i en la forma previstos als articles 203 i ss LCSP 2017 i d'acord amb el procediment regulat a l'article 191 LCSP 2017, amb les particularitats previstes a l'article 207 LCSP 2017.

CLÀUSULA 26ª. Suspensió del contracte

L'Ajuntament podrà acordar per raons d'interès públic la suspensió de l'execució del contracte. Igualment procedirà la suspensió del contracte si es donés la circumstància assenyalada a l'article 208 LCSP 2017.

L'efecte de la suspensió del contracte es regirà per allò disposat a l'article 208 LCSP 2018, en la seva redacció donada pel RD-Llei 36/2020, així com als preceptes concordants del RGLCAP.

CLÀUSULA 27ª. Cessió i subcontractació del contracte

Les obres objecte del present contracte no podran ser cedides per l'adjudicatari ni subcontractades a un tercer.

CLÀUSULA 28ª. Drets i obligacions del contractista. Condicions especials d'execució del contracte

El contracte s'executarà amb subjecció a les clàusules del mateix i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació donés l'Ajuntament al contractista.

Són de compte del contractista les despeses i impostos, anuncis, ja sigui en Butlletins, Diaris oficials o en qualsevol mitjà de comunicació, els de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública així com de quantes llicències, autoritzacions i permisos procedeixin per tal d'executar i lliurar correctament els béns objecte del subministrament.

Així mateix vindrà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són els generals, financers, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tot tipus de tributs, l'IVA, l'impost que per la realització de l'activitat pogués correspondre i qualssevol altres que poguessin derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència del mateix.

Tant en les ofertes que formulin els licitadors com en les propostes d'adjudicació, s'entendran compresos, a tots els efectes, els tributs de qualsevol tipus que gravin els diversos conceptes.

No obstant això, en tot cas, en l'oferta econòmica, s'indicarà com a partida independent l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral, de seguretat social, d'integració social de persones amb discapacitat i de prevenció de riscos laborals, conforme allò disposat a la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals i al Reglament dels Serveis de Prevenció aprovat per

Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les que promulguin durant l'execució del contracte.

Així mateix, de conformitat amb l'article 122.2 LCSP 2017, en la seva redacció donada pel RD-Llei 14/2019, el contractista està obligat a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades (LOPD/18 i RGPD).

(En cas de contractes l'execució dels quals requereixi el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament): Addicionalment al plec es faran constar les obligacions recollides a les lletres a) a e) de l'article 122.2 LCSP 2017.

Aquestes obligacions tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials a l'efecte del règim de resolució del contracte (art. 211.1.f) LCSP 2017).

Condicions especials d'execució del contracte (art. 202 LCSP 2017, en la seva redacció donada pel RD-Llei 14/2019):

Els òrgans de contractació podran establir condicions especials en relació amb l'execució del contracte, sempre que estiguin vinculades al seu objecte, en el sentit de l'article 145 LCSP 2017, no siguin directa o indirectament discriminadores i siguin compatibles amb el dret de la Unió Europea. En tot cas, serà obligatori l'establiment al plec de clàusules administratives particulars d'almenys una de les condicions especials d'execució d'entre les establertes a l'article 202.2 LCSP 2017.

Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial a l'efecte del règim de resolució del contracte (art. 211.1.f) LCSP 2017).

CLÀUSULA 29ª. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les recollides a l'article 211 LCSP 2017, així com les següents, de conformitat amb allò previst a l'article 245 LCSP 2017:

Són causes de resolució del contracte d'obres, a més de les generals de la LCSP 2017, les següents:

- a) La demora injustificada en la comprovació del replanteig.
- b) La suspensió de la iniciació de les obres per termini superior a quatre mesos.
- c) La suspensió de les obres per termini superior a vuit mesos per part de l'Administració.
- d) El desistiment.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades segons el projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació d'aquest al domicili que figuri a l'expedient de contractació, per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament (art. 246.1 LCSP 2017).

Si es demorés injustificadament la comprovació del replanteig, donant lloc a la resolució del contracte, el contractista només tindrà dret per tots els conceptes a una indemnització equivalent al 2 per cent del preu de l'adjudicació, IVA exclòs (art. 246.2 LCSP 2017).

En el supòsit de desistiment abans de la iniciació de les obres, o de suspensió de la iniciació de les mateixes per part de l'Administració per termini superior a quatre mesos, el contractista tindrà dret a percebre per tots els conceptes una indemnització del 3 per cent del preu d'adjudicació, IVA exclòs (art. 246.3 LCSP 2017).

En cas de desistiment un cop iniciada l'execució de les obres, o de suspensió de les obres iniciades per termini superior a vuit mesos, el contractista tindrà dret per tots els conceptes al 6 per cent del preu d'adjudicació del contracte de les obres deixades de realitzar en concepte de benefici industrial, IVA exclòs, entenent-se per obres deixades de realitzar aquelles que resultin de la diferència entre les reflectides en el contracte primitiu i les seves modificacions aprovades i aquelles que fins la data de notificació del desistiment o de la suspensió s'haguessin executat (art. 246.4 LCSP 2017).

Quan les obres hagin de ser continuades per altre empresari o per la pròpia Administració, amb caràcter d'urgència, per motius de seguretat o per evitar la ruïna d'allò construït, l'òrgan de contractació, un cop que hagi notificat al contractista la liquidació de les executades, podrà acordar la seva continuació, sense perjudici que el contractista pugui impugnar la valoració efectuada davant el propi òrgan. L'òrgan de contractació resoldrà el que procedeixi en el termini de quinze dies (art. 246.5 LCSP 2017).

CLÀUSULA 30^a. Jurisdicció

Les qüestions que puguin plantejar-se durant el desenvolupament del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació. Els acords adoptats per a la seva resolució posaran fi a la via administrativa, i podran ser impugnats davant la Jurisdicció contenciosa – administrativa.

CLÀUSULA 31^a. Tractament de les dades de caràcter personal

L'Ajuntament de Seva, com a responsable del tractament, prendrà les mesures oportunes per facilitar l'adjudicatari del contracte, en qualitat d'interessat, tota informació indicada en els articles 13 i 14 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en el que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) -RGPD-, així com qualsevol comunicació segons els articles 15 a 22 i 34 de l'esmentada norma, relativa al tractament, en forma concisa, transparent, intel·ligible i de fàcil accés, amb un llenguatge clar i senzill, en particular qualsevol informació dirigida específicament a un nen, si és el cas.

La informació serà facilitada per escrit o per altres mitjans, fins i tot, si procedeix, per mitjans electrònics. Quan ho sol·liciti l'interessat / la interessada, la informació podrà facilitar-se verbalment sempre que es demostrï la identitat de l'interessat / la interessada per altres mitjans.

El responsable del tractament facilitarà a l'interessat / la interessada l'exercici dels seus drets en virtut dels articles 15 a 22 RGPD.

En els casos a què es refereix l'apartat 2 de l'article 11 RGPD, el responsable no es negarà a actuar a petició de l'interessat per tal d'exercir els seus drets en virtut dels articles 15 a 22 de la norma esmentada, llevat que pugui demostrar que no està en condicions d'identificar a l'interessat / la interessada.

Així mateix, el responsable del tractament facilitarà a l'interessat / la interessada informació relativa a les seves actuacions sobre la base d'una sol·licitud segons els articles 15 a 22 RGPD, i, en qualsevol cas, en el termini d'un mes a partir de la recepció de la sol·licitud.

En tot cas, l'Ajuntament de Seva vetllarà per què l'adjudicatari pugui exercir de forma correcta els drets previstos als articles 12 a 18 LOPD/18.

CLÀUSULA 32ª.- Clàusula de Confidencialitat

L'adjudicatari i tota persona física o jurídica d'ell dependent que, per raó del present contracte, es trobi sota l'autoritat del responsable de tractament o de l'encarregat i accedeixi o pugui accedir a dades personals responsabilitat d'aquesta Administració, només podrà tractar les dades esmentades seguint les instruccions del responsable de tractament d'aquest Ajuntament, llevat que estigui obligat al tractament de les esmentades dades en virtut del Dret de la Unió Europea o dels Estats membres.

Maria Anna Pineda Mir
Alcadessa en funcions

Seva, a la data de la signatura electrònica

En/Na..... amb NIF núm., en nom propi / en representació de l'empresa, CIF núm., domiciliada a carrer, núm., opto a la contractació relativa a l' xxxxxxxx i DECLARO RESPONSABLEMENT:

1. Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.
2. Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i amb l'Ajuntament de Seva.
3. Que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal.
4. Que, en cas que sigui necessari, autoritza a l'Ajuntament de Seva a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social que es requereixin per procedir a l'adjudicació del contracte.
5. Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en el plec de clàusules que regeix la licitació i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials exigits.
6. Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació, essent el número d'identificació el _____.
7. Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
8. Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
9. Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
10. Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.

11. Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

12. Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

13. Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.

☐ SÍ ☐ NO

14. Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:

☐ Està subjecte a l'IVA.
☐ Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

15. Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

☐ Està subjecte a l'IAE.
☐ Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

16. Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:

☐ SÍ té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:
(indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)

☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses

17. Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es	DNI	Correu electrònic professional	Mòbil professional

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament de Seva per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament de Seva pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

18. Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la corresponent clàusula del PCAP.

(Data i signatura)."

ANNEX II – MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA

En/Na..... amb NIF núm....., *en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., NIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm.), assabentat de l'expedient per a l'execució del Servei de, per procediment obert, anunciat al perfil del contractant, faig constar que conec els Plecs que serveixen de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comprometent-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import deEuros i Euros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.*

L'import esmentat inclou a més tots els tributs, taxes i cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses contemplades al Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix el contracte.

Que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament de Seva, i en particular efectua el compromís d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personal i materials suficients per dur-la a terme adequadament la prestació.

(Lloc, data, signatura i segell)."

Millores

☐ Arranjament zona Polivalent pistes pàdel i tennis.

Passar multicultiu, anivellar els terres, aportació de terra abonada, sembrar llavor gespa i passar corró

- ☐ Aplicació de dues capes de pintura acrílica esportiva per a exterior, en dos colors (vermell i verd), aplicada amb màquina *airless*