



Ajuntament de la Bisbal del Penedès

Expedient núm.: 1960/2022

Procediment: contractacions

Assumpte: contractació de les obres de millora de les infraestructures del barri de la Riba

Tipus de document: plec de clàusules administratives particulars

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE MILLORA DE LES INFRAESTRUCTURES DEL BARRI DE LA RIBA

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

1.1. Descripció de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte és el conjunt d'obres de renovació de les infraestructures de la part superior del nucli urbà del municipi, la Riba, amb els objectius de:

- a) Millorar l'eficiència de la xarxa d'abastament d'aigua, renovant íntegrament les canonades de fibrociment amb fuites d'aigua reals, per canonades de polietilè d'alta densitat amb més capacitat de transport.
- b) Facilitar el manteniment de la xarxa d'abastament d'aigua, sectoritzant aquesta amb les vàlvules de tall a instal·lar, i incorporant nous elements que facilitin la purga amb la instal·lació de ventoses a la part alta de la xarxa, o el buidatge amb la instal·lació de boques de reg a la part baixa de la xarxa d'abastament d'aigua.
- c) Disposar d'elements de seguretat i protecció davant incendis, preveient al perímetre de la xarxa la instal·lació d'hidrants de protecció d'incendis, per la connexió dels bombers en cas de necessitat.
- d) Renovar l'enllumenat públic amb lluminàries de tecnologia LED, per tal de reduir els consums energètics considerablement, i facilitar la regulació i control de les lluminàries, per adequar-nos a la normativa de protecció del medi nocturn actual.
- e) Aprofitar l'execució de les rases per instal·lar conduccions i arquetes per allotjar cablejat de telecomunicacions, i poder descarregar les instal·lacions aèries i sobre façana, que hi ha al barri.

Consta aprovat per la Junta de Govern Local, a la sessió ordinària celebrada el 17 de gener de 2022, i publicat al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona (BOPT) núm. 2022-00644 del 7 de febrer, el projecte executiu de millora de les infraestructures de la part superior del nucli urbà del municipi, la Riba (fase III), redactat per ENGICON SERVEIS, SL, amb NIF B43528330. Atès que durant dit termini no es van presentar al·legacions, es va entendre definitivament aprovat (BOPT núm. 2022-02243 del 31 de març).

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, del 26 de febrer de 2014 (LCSP).





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

1.2. Divisió en lots de l'objecte del contracte

De conformitat amb l'article 116.4 g) de la LCSP, no és idoni dividir l'objecte del contracte en lots, perquè la realització independent de les diverses prestacions dificultaria la seva correcta execució des del punt de vista tècnic; complicant la coordinació de l'execució de les obres per part del director facultatiu.

Les justificacions per a la no divisió en lots són les que s'indiquen a continuació:

a) L'obra afecta diferents serveis independents. A l'hora d'escometre l'execució per a cadascun d'aquests serveis, s'han de coordinar les actuacions prèvies per els serveis afectats.

b) Els carrers on es desenvolupen les obres, son carrers estrets de tipus residencial, on s'ha de procurar el mínim d'afectació possible als veïns. Per tant a l'hora d'executar les obres, s'han de realitzar en petits sectors d'afectació, i amb els operaris i tècnics suficients per encabir-los en els petits sectors. No s'admeten diferents empreses treballant al mateix temps, i en canvi les obres s'han de fer a la vegada per els subsistemes diferents que són objecte de la licitació.

c) En el cas de fer lots per a cadascun dels sistemes afectats, s'hauria de planificar una coordinació entre les diferents empreses implicades, situació que complicaria l'execució eficient de les obres, que ja de per si són complexes, per la dimensió i afectació de les mateixes.

1.3. Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis següents:

45200000-9 Treballs de construcció completa o parcial, i obres d'enginyeria civil
45231000-5 Treballs de construcció de conduccions, de línies de comunicació i de línies de conducció elèctrica
45231111-6 Treballs de desmuntatge i substitució de conduccions
45231112-3 Instal·lació de sistema de canonades
45316100-6 Instal·lació d'aparells d'enllumenat exterior

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de selecció i adjudicació

La forma d'adjudicació del contracte serà la del procediment obert simplificat, segons la qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors, d'acord amb l'article 156 de la LCSP.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu, de conformitat amb el que s'estableix a la clàusula desena.

Als efectes previstos a la disposició adicional tercera de la LCSP, l'òrgan administratiu amb competència en matèria de comptabilitat pública és la Intervenció municipal.

Als efectes previstos a la disposició adicional segona de la LSCP, l'òrgan de contractació és el Ple de la Corporació. No obstant això, en virtut de les delegacions efectuades per aquest òrgan, mitjançant l'acord del 4 de juliol de 2019, publicat al BOPT el 9 d'agost de





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

2019, l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local.

L'òrgan de contractació no podrà declarar deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin als plecs.

CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el «perfil del contractant», al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/31849028?categoria=0>

CLÀUSULA QUARTA. Pressupost d'execució material, valor estimat del contracte i pressupost base de licitació

D'acord amb el projecte executiu:

- El pressupost d'execució material (PEM) de les obres ascendeix a la quantitat de 738.498,81 € (cinc-cents vuit mil sis-cents divuit euros i setanta-sis cèntims), d'acord amb el següent detall:

TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL	738.498,81 €
13,00% Despeses generals	96.004,85 €
6,00% Benefici industrial	44.309,93 €
	878.813,59 €
21% IVA	184.550,85 €
TOTAL PRESSUPOST CONTRACTE	1.063.364,44 €

- El valor estimat del contracte (VEC) és de 878.813,59 € (vuit-cents setanta-vuit mil vuit-cents tretze euros i cinquanta-nou cèntims).

- El pressupost base de licitació és de 878.813,59 € (vuit-cents setanta-vuit mil vuit-cents tretze euros i cinquanta-nou cèntims).

CLÀUSULA CINQUENA. Existència de crèdit

Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries, en el seu cas:

Anualitat	Aplicació pressupostària	Import
2023	161.61905	943.364,44 €
2024	161.61905	120.000,00 €

El contracte s'abonarà amb càrrec a l'aplicació a dalt indicada del pressupost municipal, de l'exercici 2023, en la qual existeix crèdit adequat i suficient, que es reté. I es sotmet a la condició suspensiva de l'efectiva consignació pressupostària als exercicis següents.





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

CLÀUSULA SISENA. Revisió de preus

No escau la revisió de preus tenint en compte el termini d'execució de les obres.

CLÀUSULA SETENA. Termini d'execució i emplaçament

El termini previst per a l'execució de les obres és de 12 mesos a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

En el termini no superior a un mes des de la data de formalització del contracte, es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i l'Ajuntament signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 10 dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

En atenció a la naturalesa del contracte no es preveu la possibilitat de pròrroga.

L'emplaçament de les obres és el barri de la Riba de la Bisbal del Penedès

CLÀUSULA VUITENA. Acreditació de l'aptitud per contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

1. La capacitat d'obrar dels empresaris s'acreditarà:

1.1. Dels empresaris persones jurídiques, mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acta fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, en el seu cas, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

1.2. Dels empresaris persones físiques, mitjançant fotocòpia del document nacional d'identitat i acreditació d'estar donat d'alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent.

1.3. Dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'estats membres de la Unió Europea o d'estats signataris de l'acord sobre l'espai econòmic europeu, per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

1.4. Dels altres empresaris estrangers, amb informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya en l'estat corresponent o de l'oficina consular en l'àmbit territorial de la qual





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

radiqui el domicili de l'empresa.

2. La prova, per part dels empresaris, de la no concurrència d'alguna de les prohibicions per contractar, establertes en l'article 71 de la LCSP, en la data de finalització de la presentació de sol·licituds i quan s'acordi l'adjudicació definitiva del contracte:

La prova per acreditar tal circumstància s'haurà d'aportar en el moment de ser requerida com a empresa millor classificada, de conformitat amb l'article 85 de la LCSP, en una de les formes següents:

- a) Mitjançant testimoni judicial
- b) Mitjançant certificació administrativa

Quan no sigui possible en alguna de les modalitats anteriors, mitjançant:

- a) Declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa
- b) Declaració responsable atorgada davant notari
- c) Declaració responsable atorgada davant un organisme professional qualificat

En el cas d'optar per una de les modalitats de declaració responsable, aquesta l'haurà de formular l'empresari, el seu representant o apoderat deixant constància de què compleixen amb l'esmentat requisit.

3. La solvència de l'empresari s'acreditarà:

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, els licitadors, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, hauran d'aportar certificat expedit per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Ministeri d'Economia i Hisenda o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya que acrediti que l'empresa es troba classificada en el Registre oficial d'empreses classificades en els grups, subgrups i categoria següents, d'acord amb els articles 25 i 26 del Reial decret 1098/2001, del 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques.

L'acreditació de disposar de la solvència econòmica i financera requerida podrà realitzar-se mitjançant la inscripció en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya.

Atenent el valor estimat del contracte, 878.813,59 €, serà requisit indispensable que l'empresari disposi de la següent classificació:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
A	1	C
I	1	C
E	1	C

També s'haurà d'indicar, si s'escau, la part del contracte que l'empresari tingui la voluntat de subcontractar.





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

Habilitació professional

Els licitadors o els seus contractistes hauran de disposar de les habilitacions professionals següents:

- La persona física, o jurídica que realitzi la renovació del sistema d'enllumenat públic, haurà de ser un instal·lador autoritzat en baixa tensió, segons s'indica a la *ITC-BT-03 Instal·ladors autoritzats en baixa tensió*, del RD 842/2002, de 2 d'agost, per el que s'aprova el *Reglament electrotècnic per a baixa tensió*. Així mateix també es requereix el Registre d'Agent de la Seguretat Industrial (RASIC), en l'àmbit d'empresa instal·ladora d'electricitat.
- La persona física, o jurídica que s'encarregui del desmuntatge i gestió de les canonades de fibrociment existent, haurà d'estar inscrita al Registre d'Empreses amb Risc per Amiant (RERA), segons s'indica a l'article 17 *Obligació d'inscripció en el Registre d'empreses amb risc per amiant*, del RD 396/2006, de 31 de març, per el que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant.
- La persona física, o jurídica que s'encarregui de la instal·lació dels hidrants de protecció contra incendis, haurà d'estar inscrita al Registre d'Agent de la Seguretat Industrial (RASIC) en l'àmbit d'empresa instal·ladora d'instal·lacions de protecció contra incendis (RECI), i donar compliment a l'article 11 *Habilitació d'empreses instal·ladores del RD 513/2017*, de 22 de maig, pel qual s'aprova el *Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis*.
- L'empresa encarregada de la instal·lació de les canonades de distribució d'aigua, i diferents elements per la sectorització i manteniment de la mateixa, han de ser empreses que hagin presentat una comunicació prèvia a l'Oficina de Gestió Empresarial per actuar en el territori de Catalunya quan així sigui preceptiu, segons l'indicat a l'article 16 del *Decret 30/2010*, de 2 de març, pel qual s'aprova el *reglament de desplegament de la Llei 12/2008*, de 31 de juliol, de seguretat industrial.
- La persona física o jurídica encarregada de la instal·lació de les canonades, i arquetes per allotjar el cablejat i dispositius de telecomunicacions, estarà inscrita al Registre d'instal·lador de telecomunicacions de Catalunya (RITC).

Solvència tècnica

La solvència tècnica de l'empresari haurà de ser acreditada per els mitjans següents:

- Relació de les obres executades en el curs dels últims 5 anys, avalada per certificats d'execució. Aquests certificats han d'indicar l'import, les dates, i el lloc d'execució de les obres, i es precisarà si es van portar normalment a bon terme. Es tindran en compte les obres executades en els últims 8 anys, per tal de garantir un adequat nivell de competència.
- Declaració indicant el personal tècnic que disposarà per a l'execució de les obres. Dintre d'aquest personal tècnic, ha d'haver-hi com a mínim un enginyer o enginyer tècnic industrial, i un enginyer de camins canals i ports, o enginyer tècnic en obres públiques.
- Declaració indicant la maquinària, material, i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres.

Aquests mitjans personals i materials formaran part de la proposta presentada pels licitadors i, per tant, del contracte que es firmi amb l'adjudicatari. Per aquest motiu, hauran de ser





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

mantinguts per l'empresa adjudicatària durant tot el temps d'execució del contracte. Qualsevol variació haurà de ser comunicada a aquesta administració. El seu incompliment podrà ser causa de resolució del contracte o d'imposició de penalitats d'acord amb la clàusula 26.

Els documents acreditatius corresponents de l'habilitació i la solvència podran ser requerits per l'òrgan de contractació.

Observació: la inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades de l'Estat acreditarà enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, a tenor d'aquesta i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera, i classificació, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar.

La inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades d'una Comunitat Autònoma acreditarà idèntiques circumstàncies a l'efecte de la contractació amb aquesta, amb els restants ens, organismes o entitats del sector públic dependents d'una i altres.

La prova del contingut dels registres oficials de licitadors i empreses classificades s'efectuarà mitjançant certificació de l'òrgan encarregat del mateix, que podrà expedir-se per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.

CLÀUSULA NOVENA. Presentació de proposicions i documentació administrativa

9.1. Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció ni reserva.

Les proposicions seran secretes fins al moment de l'obertura dels sobres per part de la mesa de contractació.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ella subscrietes.

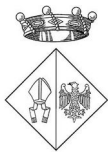
La presentació de diferents proposicions per empreses vinculades produirà els efectes que reglamentàriament es determinin en relació amb l'aplicació del règim d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats previst en l'article 149 de la LCSP.

Es consideren empreses vinculades les que es trobin subjectes en algun dels supòsits previstos en l'article 42 del Codi de Comerç.

Les empreses convidades podran constituir unions d'empresaris, temporalment, als efectes, sense que aquesta constitució sigui necessària formalitzar-la en escriptura pública fins que s'hagi adjudicat el contracte al seu favor.

Els empresaris que participin agrupats en unions temporals quedaran obligats solidàriament i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

exercitar els drets i complir amb les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció d'aquest, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats que es puguin atorgar per a cobraments i pagaments de quantia significativa.

A efectes d'aquesta licitació, els empresaris que desitgin concórrer integrats en una unió temporal hauran d'indicar els noms i circumstàncies de les empreses que la conformin i la participació de cadascuna (hauran de motivar les raons per les quals es presenten en forma d'unió temporal d'empresaris i el benefici que això comporta en relació amb la millora de l'execució de la prestació encomanada), així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal d'empresaris en cas de resultar adjudicatari del contracte.

9.2. Lloc i termini de presentació d'ofertes

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la plataforma de contractació de la Generalitat de Catalunya.

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de vint-i-sis dies naturals comptats a partir de l'endemà al de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica.

El termini de presentació de pliques finalitzarà a les 13 hores del darrer dia.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

9.3. Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al número de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

9.4. Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en dos sobres, signats pel





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

licitador, en els quals es farà constar la denominació del sobre i la llegenda «Proposició per licitar a la contractació de les obres de millora de les infraestructures del barri de la Riba.

La denominació dels arxius és la següent:

- Sobre «A»: documentació administrativa i documentació ponderable a través de judicis de valor.
- Sobre «B»: proposició econòmica i documentació quantificable de forma automàtica.

Dins del sobre, s'inclouran els següents documents. així com una relació numerada d'aquests:

SOBRE A - DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA I DOCUMENTACIÓ PONDERABLE A TRAVÉS DE JUDICIS DE VALOR

A.a) Declaració Responsable del licitador indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

La declaració responsable es presentarà conforme al model inclòs a l'Annex del present plec.

En cas que els requisits de solvència econòmica i financera o tècnica i professional exigits variïn d'un lot a altre, s'aportarà una declaració responsable per cada lot o grup de lots al qual s'apliquin els mateixos requisits de solvència.

En cas que l'adscripció de mitjans exigida es compleixi amb mitjans externs al licitador, haurà de presentar-se una declaració responsable pel licitador i per cadascun dels mitjans adscrits a l'execució del contracte.

Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, presentant totes i cadascuna presentar la corresponent declaració responsable.

Aportació inicial de documentació mitjançant declaració responsable. El licitador a favor del qual recaigui la proposta d'adjudicació haurà d'acreditar davant l'òrgan de contractació, prèviament a l'adjudicació del contracte, la possessió i validesa dels documents exigits.

En tot cas, l'òrgan de contractació, per garantir el bon fi del procediment, pot demanar, en qualsevol moment anterior a l'adopció de l'acord d'adjudicació, que els licitadors aportin documentació acreditativa del compliment de les condicions establertes per ser adjudicatari del contracte.

L'acreditació de la capacitat d'obrar de l'empresa i la seva solvència s'haurà de fer a través de:

1. Una declaració responsable de reunir tots els requisits de capacitat, personalitat i solvència tècnica, professional, econòmica i financera. Aquesta declaració responsable haurà d'anar acompanyada del compromís d'aportar tota la documentació acreditativa en el cas de resultar proposada com a adjudicatària (Annex I).
2. La prova de no estar subjecte a cap causa de prohibició de contractar (Annex II).
3. Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols, per empreses estrangeres





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

(Annex III).

4. Declaració responsable de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a satisfer-lo correctament. Aquest compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1 f) de la LCSP. Especificant els noms i qualificacions professionals del personal responsable destinat a l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 76 de la LCSP (Annex IV).

Aquests annexos podran ser substituïts per l'aportació del Document Europeu Únic de Contractació:

<https://contractacio.gencat.cat/web/.content/contractar/licitacio/deuc.pdf>

A.b) Inclourà aquells documents que siguin precisos per a la valoració dels criteris que depenguin d'un judici de valor (Annex V)

SOBRE B - PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA

B.a) Proposició econòmica.

Es presentarà conforme al model inclòs en l'Annex VI del present plec

B.b) Documents relatius a l'oferta, diferents del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica.

Es presentarà conforme al model inclòs en l'Annex VII del present plec.

CLÀUSULA DESENA. Criteris d'adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

10.1 Criteris d'adjudicació quantificables mitjançant un judici de valor (20 punts)

Els documents corresponents als criteris que depenen d'un judici de valor es redactaran amb una grandària de lletra d'11, i un tipus de lletra Arial. L'interlineat serà d'1,5 línies i l'espaiat anterior serà de 0 punts i el posterior de 6 punts. Les pàgines seran de mida A-4.

Per a cadascun dels aspectes considerats, a efectes de valoració s'adopten els criteris següents:

- A la millor proposta de totes les rebudes se li atorgarà la puntuació màxima.
- La resta de propostes es puntuaran proporcionalment a la millor, d'acord a criteris quantitatius i/o qualitius segons cada aspecte a puntuar.

El licitador ha de presentar una memòria on quedi reflectit el plantejament que fan de l'obra.

El contingut mínim de la memòria, i la puntuació màxima per cadascun dels apartats serà el següent:





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

- Organització de l'empresa a l'obra (5 punts).
- Propostes de comunicació amb el promotor de les obres (5 punts).
- Diagrama de Gantt detallat per l'execució de les obres (5 punts).
- Procediment en la resolució d'incidències a l'obra (5 punts).

Per tant, la puntuació màxima per els criteris d'adjudicació basats en judici de valor serà de 20 punts.

10.2 Criteris d'adjudicació quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules de forma automàtica (80 punts)

10.2.a) Millor oferta econòmica (50 punts).

A l'oferta presentada amb el millor preu del contracte, se li donarà la puntuació màxima de 50 punts. A la resta d'ofertes se li donarà una puntuació segons la fórmula següent:

$$P = (M/OF) \times 50$$

P és la puntuació resultant.

M és l'oferta econòmica més baixa (avantatjosa).

OF és l'oferta econòmica a puntuar.

10.2.b) Termini execució de les obres (30 punts).

Per cada mes de reducció del termini d'execució de les obres, s'adjudiquen 10 punts, fins a un màxim de 30 punts per una reducció en el termini d'execució de les obres, de 3 mesos.

CLÀUSULA ONZENA. Admissibilitat de variants

No s'admeten variants.

CLÀUSULA DOTZENA. Ofertes anormalment baixes

Quan, en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de deu dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la LCSP.

Per determinar si una oferta té valors anormals o desproporcionats, es tindrà en compte la puntuació total de cada licitador i/o l'import de l'oferta econòmica.

L'oferta global d'un licitador es considerarà anormal o desproporcionada si es compleix alguna de les següents condicions:

- Quan concorri un sol licitador i l'oferta econòmica sigui inferior al pressupost base de licitació en més d'un 25%.
- Quan hi hagi dos licitadors, la que sigui superior en més d'un 5% en puntuació a l'altra oferta. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada una baixa econòmica superior al 25% del preu de licitació.





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

- Quan hi hagi tres licitadors, les que siguin superiors en més d'un 4% a la mitjana aritmètica de les puntuacions obtingudes. No obstant això, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de menor puntuació quan sigui inferior en més d'un 4% a aquesta mitjana. En qualsevol cas, també es considerarà desproporcionada una baixa econòmica superior al 25% del preu de licitació.

- Quan hi hagi quatre o més licitadors, les que siguin superiors en un 4% a la mitjana aritmètica de les puntuacions obtingudes. No obstant això, si en aquestes ofertes n'hi ha d'inferiors a la mitjana en un 4%, es procedirà al càlcul de la nova mitjana aritmètica només amb les ofertes que es troben en el supòsit indicat. Si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana aritmètica es calcularà sobre les tres ofertes de major puntuació.

Rebudes les justificacions, la mesa sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la mesa de contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

En cas que l'empresa que quedi amb millor puntuació, sigui una empresa que hagi justificat una oferta anormalment baixa o presumptament desproporcionada, haurà de completar la garantia definitiva fins al 10% del preu d'adjudicació, en el tràmit de requeriment.

CLÀUSULA TRETZENA. Preferències d'adjudicació en cas d'empats

Quan, després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts, es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, de conformitat amb l'article 147.2 LCSP, s'utilitzaran els següents criteris per resoldre aquesta igualtat:

1r. Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat, ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.

2n. Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.

3r. Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.

4^t. El sorteig.





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

CLÀUSULA CATORZENA. Mesa de contractació

La mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la LCSP i en el Reial decret 817/2009, del 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, del 30 d'octubre, de contractes del sector públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La mesa de contractació, d'acord amb el punt 7è de la disposició addicional segona de la LCSP, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La seva composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un anunci específic en el citat perfil.

CLÀUSULA QUINZENA. Obertura de proposicions

La mesa de contractació es constituirà el dilluns següent a la data de finalització del termini de presentació de pliques, d'acord amb l'anunci de licitació, a les 12h. En cas que la data de constitució caigués en dia festiu, es constituirà el dilluns més proper.

L'endemà de la finalització del termini de presentació de pliques es publicarà en el perfil del contractant el dia i hora de l'obertura del sobres «A», que no és una sessió pública.

La mesa de contractació procedirà a l'obertura dels Sobres «A», que contenen la documentació administrativa i la documentació que permeti valorar els criteris la ponderació dels quals depèn d'un judici de valor.

Després de la lectura de les proposicions, i prèvia exclusió de les ofertes que no compleixin els requeriments, la Mesa sol·licitarà als serveis tècnics la valoració de les mateixes que haurà de realitzar-se en un termini no superior a set dies i que hauran de subscriure's pel tècnic o tècnics que realitzin la valoració.

Reunida de nou la Mesa de Contractació, es donarà a conèixer la ponderació assignada als criteris dependents d'un judici de valor.

A continuació, la Mesa procedirà a l'obertura dels sobres «B» i avaluarà i classificarà les ofertes.





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

A la vista de la valoració dels criteris la ponderació dels quals depèn d'un judici de valor (Sobre «A») i dels criteris la ponderació dels quals és automàtica (Sobre «B»), la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.

Realitzada la proposta d'adjudicació, la mesa de contractació procedirà, en el mateix acte, a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la taula i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea

En el cas que les proposicions continguin algun defecte, la mesa només requerirà la seva esmena a l'empresa que resulti la millor classificada abans de la seva adjudicació.

CLÀUSULA SETZENA. Requeriment de documentació

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de set dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, constitueixi la garantia definitiva per un import del 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs), així com perquè aportació el compromís al qual es refereix l'article 75.2 de la LCSP i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 de la LCSP.

1. L'acreditació de la capacitat d'obrar de l'empresa s'haurà de fer a través de:

a. Escriptura de constitució i/o estatuts de l'empresa, més aquelles escriptures que haguessin modificat posteriorment part de l'articulat dels estatuts de l'empresa.

b. NIF de l'empresa

c. DNI del representant de l'empresa

d. Escriptura de poders del representant de l'empresa

e. Alta de l'Impost d'Activitats Econòmiques i darrer rebut pagat, o declaració responsable d'estar exempt de pagament.

La personalitat jurídica, la capacitat d'obrar, la solvència econòmica-financera i part de la solvència tècnica o professional es podrà acreditar mitjançant la inscripció en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya.

2. L'acreditació de la solvència de econòmica, financera, tècnica i professional s'haurà d'efectuar:

a. Certificat expedit per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Ministeri d'Economia i Hisenda o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya que acrediti que l'empresa es troba classificada en el Registre oficial d'empreses classificades en els grups, subgrups i categoria següents, d'acord amb els articles 25 i 26 del Reial decret 1098/2001, del 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques:





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
A	1	C
I	1	C
E	1	C

b. Constitució de la garantia definitiva per un import del 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

c. La documentació acreditativa de les empreses subcontractades de què gaudeixen de la solvència tècnica necessària per executar la part del contracte que li correspon, de conformitat amb la clàusula 22 del plec.

d. La documentació justificativa de disposar efectivament dels mitjans que s'haguessin compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.

3. Pel que fa als certificats, que es llisten a continuació, es generaran d'ofici per part de l'Ajuntament:

a) Un certificat d'estar al corrent de pagament dels deutes tributaris amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària.

b) Un certificat d'estar al corrent amb els deutes de la Tresoreria General de la Seguretat Social.

c) Un certificat d'estar al corrent de pagament dels deutes tributaris amb l'Ajuntament de la Bisbal del Penedès, expedit per l'Organisme de recaptació i gestió tributària de la Diputació de Tarragona, BASE-Gestió d'ingressos.

De no atendre adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

En el supòsit assenyalat en el paràgraf anterior, es procedirà a sol·licitar aquesta documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

CLÀUSULA DISSETENA. Garantia definitiva

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofert de cada lot (de forma independent), exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

per als contractes que se celebrin a l'estranger.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i transcorregut un any des de la data de terminació del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

CLÀUSULA DIVUITENA. Adjudicació del contracte

L'adjudicació haurà de ser acordada per l'òrgan de contractació i notificada de manera motivada a tots els licitadors, en el termini màxim de 5 dies hàbils des que l'empresa amb l'oferta econòmicament més avantatjosa hagi presentat la documentació esmentada en la clàusula anterior.

L'adjudicació concretarà i fixarà els termes definitius del contracte.

En l'ofici de notificació de l'acord d'adjudicació, a tots els licitadors, de conformitat amb l'article 151.2 de la LCSP, s'haurà de fer constar la informació següent:

a) En relació amb els licitadors descartats, l'exposició resumida de les raons per les quals ha estat descartada la seva candidatura.

b) En relació amb els licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, també de forma resumida, les raons per les quals no s'ha admès la seva oferta.

En tot cas, s'ha de fer constar en l'ofici: la denominació social de l'adjudicatari, les característiques i avantatges de la seva proposició.

Un cop aprovada l'adjudicació, a part de notificar aquesta als licitadors, s'haurà de publicar en el perfil del contractant.





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

CLÀUSULA DINOVENA. Formalització del contracte

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

Així mateix, el contractista haurà de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada a la declaració.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

El contracte s'entendrà acceptat a risc i ventura del contractista.

En virtut del perfeccionament del contracte, l'adjudicatari resta expressament obligat a més del que s'ha indicat sobre la formalització del contracte i constitució de les garanties definitives, a satisfer l'import dels anuncis de totes les despeses que es liquidin amb motiu dels tràmits preparatoris, formalització i vigència del contracte, inclosos els honoraris del notari autoritzant si s'escau.

En el document administratiu en el què es formalitzi el contracte haurà de constar les dades que figuren en l'article 35 de la LCSP.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

La formalització del contracte es publicarà en el perfil del contractant indicant, com a mínim, les mateixes dades esmentades en l'anunci de l'adjudicació.

CLÀUSULA VINTENA. Condicions especials d'execució del contracte

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb l'article 202 de la LCSP.

L'empresa contractista està obligada a complir les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social, de seguretat i salut en el treball, i d'integració laboral, en particular:

a) Quan les prestacions que s'han de desenvolupar estiguin subjectes a ordenança laboral o conveni col·lectiu, està obligada a complir amb les disposicions de l'ordenança laboral i conveni col·lectiu corresponent.

b) L'empresa ha d'adoptar les mesures de seguretat i higiene en el treball que siguin obligatòries o necessàries per tal de prevenir de manera rigorosa els riscos que poden afectar la vida, integritat i salut dels treballadors i treballadores.

Ha de complir, així mateix, les obligacions en matèria de prevenció de riscos laborals establertes per la normativa vigent i també ha d'acreditar el compliment de les obligacions següents:





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

- L'avaluació de riscos i planificació de l'activitat preventiva corresponent a l'activitat contractada.

- La formació i informació en matèria preventiva a les persones treballadores que emprarà en l'execució del contracte.

- El justificant del lliurament d'equips de protecció individual que, si escau, siguin necessaris.

c) L'empresa ha de complir l'obligació de contractar, si escau, el 2% de treballadors amb discapacitat o adoptar les mesures alternatives previstes legalment.

d) Si l'empresa subcontracta part de la prestació, ha d'exigir a les empreses subcontractistes els justificants de les obligacions anteriors i lliurar-los a l'administració contractant.

L'empresa contractista, en l'elaboració i presentació de l'objecte del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista de l'ús del llenguatge i de la imatge. I, a tal efecte, disposar d'un Pla d'igualtat entre homes i dones, si l'empresa té 50 o més treballadors a plantilla.

L'empresa contractista ha de vetllar perquè, en l'execució del contracte, tots els productes que s'utilitzin proveniguin d'empreses que compleixin amb les normes internacionals aprovades per l'Organització internacional del treball, les quals, fonamentalment, tenen per objecte promoure els drets laborals, fomentar l'oportunitat de treball decent i millorar la protecció social.

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Obligacions del contractista en l'execució del contracte

21.1. L'adjudicatari s'obliga a dur a terme el compliment del contracte en els termes fixats en els plecs de prescripcions tècniques i condicions administratives que el regulen, amb subjecció a la normativa administrativa i privada que li sigui aplicable.

21.2. Durant l'execució dels treballs, el contractista organitzarà a compte seu, la vigilància i conservació de les obres en la forma que cregui més adient, essent de la seva responsabilitat allò que succeeixi abans del lliurament d'aquelles i que pugui imputar-se a poca cura o imprevisió.

21.3. Programa de treball

El contractista estarà obligat a presentar un programa de treball en el termini màxim de trenta dies, comptats des de la formalització del contracte. L'òrgan de contractació resoldrà sobre el programa de treball dins dels quinze dies següents a la seva presentació, podent imposar la introducció de modificacions o el compliment de determinades prescripcions.

Al programa de treball a presentar pel contractista s'hauran d'incloure les dades recollides en l'article 144.3 del Reglament 1098/2001, del 12 d'octubre.

L'adjudicatari resta obligat a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització, i també dins els terminis parcials fixats en el programa de treballs. Si arribat qualsevol dels terminis fixats, el contractista hagués incorregut en mora per causes imputables a ell, l'Ajuntament podrà optar entre la resolució del contracte o per la imposició de penalitzacions econòmiques.





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

Les penalitzacions per retard en l'acabament de les obres, s'aplicaran segons la quantia determinada en el present plec.

21.4. Prevenció de riscos laborals i seguretat i salut en el treball

En compliment del Reial decret 1627/1997, del 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, el contractista haurà de presentar el Pla de seguretat i salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya el projecte. Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

En especial:

a) Els treballs que reglamentàriament siguin considerats com a perillosos o amb riscos especials, segons l'annex II del Reial decret 1627/1997, del 24 d'octubre, estiguin afectats de reglamentació específica, siguin extraordinaris, en alçada, en espais confinats, o que puguin suposar un risc addicional, seran objecte d'anàlisi i avaluació prèvia, de manera que es puguin adoptar les mesures de prevenció que corresponguin per ser realitzats en condicions de seguretat i salut.

b) L'empresa tindrà a disposició de l'Ajuntament els documents acreditatius dels compliment de les seves obligacions socials i en matèria de prevenció de riscos laborals.

c) Prèviament a la recepció de les obres, l'adjudicatari haurà de donar compliment a les mesures detallades en l'estudi de seguretat i salut destinades a efectuar, amb els previsibles treballs posteriors, d'acord amb l'article 5, apartat 6, del Reial decret 1627/1997, del 24 d'octubre.

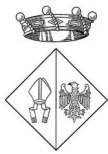
d) L'adjudicatari designarà un responsable del control d'accés a l'obra, format per l'empresa, que seguirà el protocol d'accés a l'obra establert com a mesura necessària a adoptar pel coordinador de seguretat i salut en funció de la seva obligació detallada a l'article 9 f) del Reial decret 1627/1997 del 24 d'octubre.

e) Si en el centre de treball desenvolupen activitats treballadors de dos o més empreses, aquestes hauran de cooperar en l'aplicació de la normativa de prevenció de riscos laborals vigent, en la forma que preveu el Reial decret 171/2004, del 30 de gener. D'acord amb aquesta normativa, les empreses concurrents en un mateix centre de treball hauran d'informar-se recíprocament sobre els riscos específics de les activitats que desenvolupen, que puguin afectar als treballadors de les altres empreses concurrents en el centre, i en particular sobre aquells que puguin veure's agreujats o modificats per circumstàncies derivades de la concurrència d'activitats.

f) Tots els equips de protecció individual (EPI's) i els de protecció col·lectiva que s'emprin a l'obra aniran acompanyats de les normes d'ús del fabricant i compliran la legislació vigent.

g) La maquinària emprada pel contractista o pel subcontractista tindrà la declaració de conformitat CE (marcat CE, segons el Reial decret 1435/1992). En el cas d'equips comercialitzats abans de 1997, caldrà comptar amb certificat o declaració de compliment del Reial decret 1215/1997.





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

Els equips del punt anterior que no puguin justificar el compliment o no disposin de les seves normes d'ús i característiques del fabricant seran revisats pel coordinador de seguretat i salut, el qual n'aprovarà o no el seu ús.

h) La vigilància i les condicions de seguretat i protecció de l'obra d'acord amb la legislació vigent seran de la responsabilitat de l'adjudicatari i aniran a càrrec seu les despeses corresponents, incloses les derivades del compliment de la normativa vigent i aplicable en matèria de seguretat i salut en les obres de construcció, el qual comporta la designació d'un tècnic responsable en aquesta matèria per part del contractista.

i) Les preses provisionals de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per al subministrament d'aigua i energia elèctrica, fins i tot de grups electrògens, necessaris per a l'execució de l'obra, així com drets, taxes o imports de presa de corrent, comptadors i altres elements i les tanques d'obra aniran a càrrec del contractista. El subministrament elèctric anirà a compte de l'empresa contractista, tant si és mitjançant provisional elèctric o per grups electrògens i les seves pantalles acústiques necessàries.

j) Serà obligació del contractista habilitar una zona de treball adequada amb desguàs inclòs per a tot tipus de maquinària de tall amb la finalitat de disminuir la pols i el soroll.

k) Anirà a càrrec del contractista la neteja de les cubes de formigó, que es farà en el lloc destinat a tal fi, amb protecció del terra.

21.5. Tractament de residus

L'adjudicatari resta obligat a respectar la normativa d'abocament i eliminació de residus vigent, disposar dels contenidors diferenciats segons el tipus de residus a l'obra, i realitzar la separació.

El contractista, al seu càrrec, transportarà i extraurà de l'obra els materials d'embalatge, desmuntatges, etc. que no siguin utilitzables en aquesta i que hagin estat produïts per ell mateix, el seu personal o subcontractistes.

Aquests materials no utilitzables hauran de ser transportats, ja sigui a un abocador o magatzem del contractista, en un termini de temps que no perjudiqui la marxa de l'obra.

En el tractament de la totalitat dels residus de l'obra, inclosos els procedents d'enderrocs, es compliran les exigències legals vigents.

21.6. A més de les obligacions generals derivades del regim jurídic del present contracte, existiran específicament les següents obligacions:

a) L'adjudicatari complirà amb les ordres de senyalització de l'obra que la direcció facultativa exigeixi, especialment en els accessos i en les zones de possible perill, i aniran al seu compte i càrrec les despeses derivades de la seva aplicació. En cas d'incompliment, l'Ajuntament descomptarà al contractista el seu import.

b) Aquells elements metàl·lics de la instal·lació que estiguin a l'abast tant dels transeünts com del personal que els hagi de manipular, i que hagin de connectar-se amb presa de terra, ho faran segons les previsions establertes a la normativa sectorial reguladora de la baixa tensió (en l'actualitat, el Reial Decret 842/2002, del 2 d'agost).





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

c) Tenir permanentment en l'obra els mitjans necessaris per evitar molèsties al veïnatge mentre s'executen els treballs.

d) El contractista està obligat a consultar, abans d'actuar, qualsevol dubte o contradicció existent en la representació dels plànols i té dret a obtenir per escrit la solució adoptada per la direcció facultativa.

e) La direcció facultativa tindrà dret en qualsevol moment a recusar al delegat d'obra, a l'encarregat d'obra, al cap d'obra i al responsable de seguretat i salut del contractista, per raó de la seva ineficàcia o en cas que el comportament de dit personal fos perjudicial per a la bona marxa de l'obra o per al manteniment de les normes de convivència necessàries.

f) Si degut a causes climatològiques, fos necessària la paralització temporal de les obres, el contractista haurà de demanar per escrit a la direcció facultativa "l'autorització d'atur" a fi de què es descomptin aquests dies del comput total de l'execució, reprenent-se els treball quan la direcció facultativa ho autoritzi per escrit.

g) El contractista haurà de portar el llibre d'ordres correctament diligenciat i complimentat, en el qual la direcció d'obra ha de ressenyar els acords, les ordres que es dictin i els fets dels quals es vulgui deixar constància.

Les incidències de tota mena que es produeixin en el seu decurs i que per la seva naturalesa no siguin formulades en el "llibre d'ordres", es podran recollir en:

1) "Llibre d'incidències de l'obra" per al control i seguiment del pla de seguretat i salut, segons determina l'article 13 del Reial decret 1627/1997, del 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, modificat per la disposició final tercera del Reial decret 1109/2007, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2006, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

2) Per tramesa al contractista per mitjans electrònics o telemàtics, a l'adreça electrònica que aquest hagi indicat en la seva proposició.

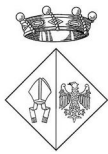
D'acord amb l'article 13 del Reial decret 1627/1997, del 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, el llibre d'incidències restarà en poder del coordinador de seguretat i salut, encara que mentre es mantingui en l'obra, el contractista en tingui la seva custòdia.

Totes les anotacions que es realitzin als llibres d'ordres o d'actes obliguen a les parts al seu coneixement als efectes escaients.

Efectuada una anotació al llibre d'incidències, el coordinador de seguretat i salut remetrà en el termini màxim de 24 hores una còpia a la Inspecció de treball i Seguretat Social de la província de Tarragona només en els casos que detalla el Reial decret 1109/2007. Igualment, les anotacions que es facin s'hauran de notificar al contractista afectat i als representants dels treballadors d'aquest. Tot això, de conformitat amb l'article 13.4 del Reial decret 1627/1997, del 24 d'octubre.

h) Tot el personal que executi l'obra dependrà únicament del contractista adjudicatari a tots el efectes, sense que entre aquest o aquell i l'Administració existeixi cap vincle de dependència funcional ni laboral. A tal efecte, previ a l'inici de l'execució del contracte, el





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

contractista vindrà obligat a especificar les persones concretes que executaran l'obra i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social. Durant la vigència del contracte, qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones haurà de comunicar-se prèviament a l'administració i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.

i) Casos de força major. El contractista no tindrà dret a indemnització per causa de pèrdua o perjudicis ocasionats a les obres, llevat dels casos de força major assenyalats a l'article 231 de la LCSP, i restants normes d'aplicació.

A l'expedient haurà d'acreditar, però, que prèviament al succés havia pres les mesures i precaucions raonables per prevenir i evitar que les unitats d'obra executades i els materials arreglats a l'obra sofrissin danys per esdeveniments d'aquesta naturalesa.

En la valoració dels danys causats es tindrà en compte l'adopció de mesures i precaucions raonables per part del contractista, per tal de segregar-ne els danys que s'haurien pogut evitar si s'haguessin pres les mesures oportunes, prèviament o immediatament després del fet causant dels danys.

En aquest sentit, la direcció facultativa de l'obra, una vegada que el contractista hagi presentat l'oportuna reclamació, comprovarà sobre el terreny la realitat dels fets i procedirà a la valoració dels danys, fent una proposta sobre l'existència de la causa, la seva relació amb els perjudicis i la procedència d'indemnització.

j) Actuacions no contractades. Si durant l'execució del contracte es posa de manifest la necessitat o la conveniència de modificació o realització d'actuacions no contractades i no previstes en aquest plec, seran aplicables les limitacions de l'article 205 de la LCSP.

Cada vegada que es modifiquin les condicions contractuals, el contractista romandrà obligat a l'actualització del programa de treball.

L'òrgan de contractació tindrà la possibilitat de modificar, per raons d'interès públic.

Si els preus descompostos que figuren en els projectes no fossin suficients per determinar el preu de noves unitats d'obra a realitzar com a conseqüència de la modificació del contracte, s'utilitzarà la base de dades de l'ITEC 2020. Els preus així obtinguts sense cap tipus d'increment, s'incorporaran als quadres de preus del contracte i es certificaran afectats dels mateixos coeficients que la resta.

L'adjudicatari de les obres té l'obligació de facilitar tota la informació disponible sobre els equips i instal·lacions implantats, així com dels seus rendiments.

Serà obligatòria pel contractista l'acceptació de variacions de detall que no alterin substancialment els preus establerts. Aquestes modificacions podran ser ordenades pel tècnic corresponent designat per l'Ajuntament, sota la seva responsabilitat.

En cas de ser necessària la modificació del contracte es tindran en compte les limitacions contingudes en l'article 205 LCSP.

k) L'adjudicatari haurà de concertar una assegurança de responsabilitat civil per respondre de les lesions, danys i perjudicis que es causin amb motiu de l'execució de l'obra, i indemnitzar els danys que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi el desenvolupament de l'obra, a excepció que el dany hagi estat produït per causes imputables a l'Administració.





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la LCSP, no podent ultrapassar la subcontractació el 60%.

Els licitadors hauran de declarar en la seva proposició si tenen intenció d'executar el contracte mitjançant empreses subcontractades. En aquest supòsit, caldrà que especifiquin a quina o quines empreses subcontractaran i quines parts dels contractes seran subcontractades.

Cadascuna de les empreses subcontractistes haurà d'acreditar davant l'òrgan de contractació i abans d'efectuar la prestació corresponent que gaudeix de la solvència tècnica necessària per a executar la part del contracte que li correspon. Per apreciar la suficiència de la solvència tècnica del subcontractistes, es tindran en compte els criteris i els principis previstos en l'article 88 de la LCSP.

Si durant l'execució de l'obra, l'adjudicatari canvia de subcontractista, aquest haurà d'aportar les dades de solvència tal i com s'ha indicat.

Durant l'execució del contracte, l'adjudicatari haurà d'informar de cadascun dels contractes que celebri amb els subcontractistes amb els quals hagués manifestat que tenia la voluntat de subcontractar, d'acord amb aquesta clàusula i la clàusula 18 d'aquests plecs. També haurà d'informar de la durada dels contractes, de l'import d'aquests contractes, així com de les condicions convingudes entre el contractista i el subcontractista i el percentatge de participació sobre el pressupost general d'adjudicació de l'obra.

No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'administració ni que no disposin de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.

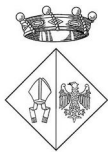
El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió, en compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret llei 5/2011, del 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.

El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal, que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranjament estricte al plec de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral així com de l'obligació de submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin, com a mínim, en els terminis previstos en la Llei 3/2004, del 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament, haurà d'aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Successió en la persona del contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes, continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la LCSP.

És obligació del contractista comunicar a l'administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspenent-se el còmput dels terminis legalment previstos per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Cessió del contracte

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la LCSP:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigit al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Penalitats per incompliment

En els supòsits d'incompliment de les obligacions assumides pel contractista, l'Ajuntament podrà constrènyer al compliment del contracte, amb imposició de penalitats, o acordar-ne la resolució.

L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals donarà lloc a la imposició de penalitats.

En cas que el contractista, per causes imputables al aquest, hagués incorregut en demora respecte el compliment del termini total, l'administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció prevista en l'article 193.2 de La LCSP, de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte exclòs l'IVA.

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, la Junta de Govern Local estarà facultada per procedir a la resolució del mateix o





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

En cas que el contractista, per causes imputables a aquest, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

Les penalitats s'imposaran per acord de la Junta de Govern local, adoptat a proposta del director de l'obra, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista o sobre la garantia que, si escau, s'hagues constituït, quan no puguin deduir-se de les esmentades certificacions.

Les faltes es consideren molt greus, greus i lleus.

Són faltes molt greus:

- a) L' incompliment del termini d'inici de l'execució de les prestacions.
- b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que produeixi un perjudici molt greu.
- c) La paralització total i absoluta de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte imputable al contractista.
- d) La resistència als requeriments fets per l'administració o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- e) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, o quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- f) L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les prestacions.
- g) L'incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si escau.
- h) La reincidència en la comissió de faltes greus.
- j) Les modificacions en la relació de persones destinades a l'execució del contracte, així com de les seves circumstàncies contractuals, que no es comuniquin al director d'obres, per a donar compte a l'òrgan de contractació o per a l'autorització prèvia de l'òrgan de contractació.
- i) Els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions especials d'execució establerta en la clàusula 21 d'aquest plec de clàusules particulars.

Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulti convenient per a l'interès del contracte en qüestió, en aquest cas, se substituirà per la penalització corresponent.





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

Són faltes greus:

- a) La resistència als requeriments fets per l'administració o la seva inobservança.
- b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta molt greu.
- c) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en els plecs i en les ofertes del contractista, si escau.
- d) L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les prestacions.
- e) No facilitar tota la informació que requereixi l'Ajuntament, en ordre a la identificació de la plantilla i responsables de cada treball.
- f) No documentar i uniformitzar al personal adscrit a l'execució del contracte.
- g) No prendre les mesures necessàries per tal d'evitar qualsevol tipus d'accident.
- h) No presentar una relació nominal on constin les altes o baixes de personal, durant els cinc primers dies de cada mes.
- i) No presentar mensualment còpia dels fulls de cotització a la seguretat social, i trimestralment la liquidació de retencions de l'IRPF a Hisenda, degudament segellades.
- j) No comunicar immediatament tota resolució administrativa o judicial que afecti al personal depenent de l'adjudicatari.
- k) La reincidència en la comissió de faltes lleus.

Són faltes lleus:

- a) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta greu.
- b) Qualsevol altres que afectin obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament podrà aplicar les penalitats següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Faltes molt greus: multa de fins a un 10% del preu del contracte. En cas de reiteració, s'acordarà la confiscació de la garantia definitiva.
- Faltes greus: multa de fins a un 5% del preu del contracte.
- Faltes lleus: multa de fins a un 1% del preu del contracte.





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Resolució del contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest plec i en els fixats en els articles 209, 211 i 245 de la LCSP, i s'acordarà per la Junta de Govern Local, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més, el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixi incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 26.

Així mateix, seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la LCSP les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades d'acord amb el projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Director facultatiu de l'obra i responsable del contracte

27.1. Director facultatiu de l'obra

El director facultatiu de l'obra és la persona designada per l'administració, amb titulació adequada i suficient, que assumirà la representació de l'administració davant el contractista.

La direcció de l'execució material de l'obra i del control qualitatiu i quantitatiu de les d'aquesta es durà a terme per la persona que reuneixi els requisits establerts a l'article 13.2 a) de la Llei 38/1999, del 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.

El director facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, del 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la LCSP, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constatar que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques.

— Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que siguin inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.

— Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.

— Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Unitat encarregada del seguiment i execució

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà la Junta de Govern Local.

CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Prerogatives de l'Administració

L'òrgan de contractació ostenta les prerogatives de:

- Interpretar el contracte administratiu.
- Resoldre els dubtes que plantegi el compliment del contracte.
- Modificar el contracte per raons d'interès públic.
- Acordar la resolució del contracte i els efectes d'aquesta.
- En els procediments que s'instrueixin per a l'adopció d'acords relatius a la interpretació, modificació o resolució del contracte, s'haurà de donar audiència al contractista.

CLÀUSULA TRENTENA. Règim de pagament del preu

El contracte es pagarà mitjançant certificacions d'obra mensuals, de conformitat amb l'article 198 de la LCSP i 147 i següents del RGLCAP.

Als efectes del pagament, el/la director/a de l'obra expedirà en els primers deu dies següents al de la finalització de la part d'obra corresponent, la certificació que compregui a l'obra executada durant aquest període de temps. L'abonament tindrà el concepte de pagament a compte subjecte a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final i sense suposar, de cap manera, l'aprovació i recepció de les obres que comprenen.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la prevista per a que les obres s'executin dins del termini o terminis contractuals, a no ser que, a judici de la direcció d'obres, existissin raons per estimar-lo inconvenient.

Tanmateix, no tindrà dret a percebre, qualsevol que sigui l'import del que s'ha executat o de les certificacions expedides, major quantitat de la consignada per al contracte.





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

Les certificacions expedides només generaran interessos de demora des de la data assenyalada en l'article 152 RGLCAP.

El lliurament de factures per part de l'adjudicatari d'aquest contracte s'haurà efectuar per mitjans electrònics. D'acord amb la normativa reguladora de la facturació electrònica, aquesta administració acceptarà la recepció de factures que compleixin amb els requeriments següents:

- a) L'autenticitat de l'origen i integritat del contingut de les factures electròniques es garantirà mitjançant signatura electrònica.
- b) El format de factura electrònica és el format "facturae".
- c) El lliurament de les factures s'efectuarà a través del servei e.FACT.
- d) Les factures hauran de ser presentades en un termini màxim de 30 dies a comptar des de l'endemà de la data d'aprovació de la certificació d'obra.

CLÀUSULA TRENTA-UNENA. Informació confidencial proporcionada pel contractista

Sens perjudici de les disposicions de la LCSP relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que s'ha de donar als licitadors, aquests podran designar com a confidencial part de la informació facilitada per ells en formular les seves ofertes, en especial, respecte els secrets tècnics o comercials i els aspectes confidencials d'aquestes. Els òrgans de contractació no podran divulgar aquesta informació sense el seu consentiment.

Per una part, la informació que es vulgui mantenir secreta ha de versar sobre fets, circumstàncies o operacions que guardin connexió directa amb l'activitat econòmica pròpia de l'empresa. Per altra banda, s'ha de tractar d'una informació que no tingui caràcter públic, és a dir, que no sigui ja àmpliament coneguda o no resulti fàcilment accessible per a les persones pertanyents als cercles en què normalment s'utilitzi aquest tipus d'informació. En tercer terme, hi ha d'haver una voluntat subjectiva de mantenir allunyada del coneixement públic la informació en qüestió. I, finalment, atès que no és suficient amb la concurrència d'aquest element subjectiu, també és necessària l'existència d'un legítim interès objectiu en mantenir secreta la informació de què es tracti. Aquest interès objectiu ha de tenir naturalesa econòmica i s'haurà d'identificar quan la revelació de la informació reforci la competitivitat dels competidors de l'empresa titular del secret, debiliti la posició d'aquesta en el mercat o li causi un dany econòmic al fer accessible als competidors coneixements exclusius de caràcter tècnic o comercial.

CLÀUSULA TRENTA-DOSENA. Confidencialitat i tractament de dades

32.1. Confidencialitat

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

32.2. Tractament de dades

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personals que, en el seu cas, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

CLÀUSULA TRENTA-TRESENA. Règim jurídic del contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu d'acord amb l'article 25 de la LCSP. La seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per allò que s'ha fixat en aquest plec, pel projecte executiu de construcció de la «fassina» aprovat inicialment per la Junta de Govern Local de l'11 d'abril de 2022, esdevenint definitiu atès que durant el termini d'exposició al públic no es van presentar al·legacions.

Tindrà la consideració de documentació de caràcter contractual i, per tant, formarà part del contracte, els següents:

- El plec de clàusules administratives particulars
- Els projectes d'obres
- L'oferta presentada pel contractista
- El document en què es formalitzi el contracte

Legislació aplicable:

a) Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, del 26 de febrer de 2014.

b) Reial decret 817/2009, del 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, del 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

c) Reial decret 1098/2001, del 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les Administracions Públiques.

d) Decret 107/2005, del 31 de maig, de creació del Registre electrònic d'empreses licitadores.

e) Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, del 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE.

f) Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

g) Reial decret legislatiu 781/1986, del 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

- h) Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, del 28 d'abril.
- i) Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- j) Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- k) Decret 107/2005, del 31 de maig, de creació del Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya.
- l) Llei 59/2003, del 19 de desembre, de signatura electrònica.
- m) Llei 29/2010, del 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya.
- n) Llei 25/2013, del 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic.
- o) Llei 22/2010, del 20 de juliol, del Codi de consum de Catalunya.
- p) Llei 15/1999, del 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal; i Reial decret 1720/2007, del 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei orgànica 15/1999, del 13 de desembre.
- q) Reial decret legislatiu 1/2007, del 16 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei general de defensa dels consumidors i usuaris.
- r) Llei 2/2015, del 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, desplegada pel Reial decret 55/2017, del 3 de febrer.
- s) Reial decret 1627/1997, del 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i la resta de normativa de salut i seguretat laboral aplicable als contractes d'obra.
- t) Llei 32/2006, del 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, desplegada pel Reial decret 1109/2007 del 24 d'agost.
- u) Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública.
- v) Llei 12/2017, del 6 de juliol, de l'arquitectura.
- x) Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic.
- y) Reial decret 314/2006, dle 17 de març, pel qual s'aprova el Codi tècnic de l'edificació.

L'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual, de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 de la LCSP.





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

Expedient núm.: 1960/2022

Procediment: contractacions

Assumpte: contractació de les obres de millora de les infraestructures del barri de la Riba

ANNEX I: DECLARACIÓ RESPONSABLE

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. _____, amb NIF núm. _____, en representació de l'entitat _____, amb NIF núm. _____, a l'efecte de la seva participació en la licitació de les obres de millora de les infraestructures del barri de la Riba, davant l'Ajuntament de la Bisbal del Penedès.

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

PRIMER. Que es disposa a participar en la licitació:

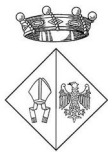
SEGON. Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 140 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, del 26 de febrer de 2014 per ser adjudicatari del contracte d'obres, en concret:

- ☐ Que posseeix personalitat jurídica i, si escau, representació.
- ☐ Que, si escau, està degudament classificada l'empresa o que compta amb els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional.
- ☐ Que no està incurs en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic i es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
- ☐ Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar notificacions és _____ i el telèfon de contacte és _____.

TERCER. Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit per a això.

I, per deixar-ne constància, signo la present declaració.





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

Expedient núm.: 1960/2022

Procediment: contractacions

Assumpte: contractació de les obres de millora de les infraestructures del barri de la Riba

ANNEX II: DE DECLARACIÓ no prohibició de contractar

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. _____, amb NIF núm. _____, en representació de l'entitat _____, amb NIF núm. _____, a l'efecte de la seva participació en la licitació de les obres de millora de les infraestructures del barri de la Riba, davant l'Ajuntament de la Bisbal del Penedès.

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

Que no està incurs en una prohibició per contractar de les recollides a l'article 71 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic, i es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents

I, per deixar-ne constància, signo la present declaració.





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

Expedient núm.: 1960/2022

Procediment: contractacions

Assumpte: contractació de les obres de millora de les infraestructures del barri de la Riba

ANNEX III. Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. _____, amb NIF núm. _____, en representació de l'entitat _____, amb NIF núm. _____, a l'efecte de la seva participació en la licitació de les obres de millora de les infraestructures del barri de la Riba, davant l'Ajuntament de la Bisbal del Penedès.

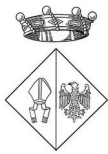
DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.

[Només en el cas d'empreses estrangeres]





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

Expedient núm.: 1960/2022

Procediment: contractacions

Assumpte: contractació de les obres de millora de les infraestructures del barri de la Riba

ANNEX IV. Declaració responsable d'adscriure mitjans personals i materials suficients a l'execució del contracte.

El/la senyor/a com (senyaleu les vostres facultats de representació: per exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da,...), de l'empresa, amb domicili a l'efecte de notificacions a, núm., amb NIF núm., a l'efecte de la seva participació en la licitació de les obres de millora de les infraestructures del barri de la Riba, declara sota la seva responsabilitat,

- Que la relació del personal tècnic o els organismes tècnics, tant si estan integrats en l'empresa com si no, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.

- Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres, així com dels tècnics que se n'encarreguen directament.

- Declaració en què s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de l'obra.

*** Detallar cadascun dels apartats.**

I, perquè consti, signo aquesta declaració responsable.





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

Expedient núm.: 1960/2022

Procediment: contractacions

Assumpte: contractació de les obres de millora de les infraestructures del barri de la Riba

ANNEX V. CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____,
_____, núm. _____, amb NIF núm. _____, en representació de l'entitat
_____, amb NIF núm. _____, assabentat de l'expedient per a la
contractació de les obres de millora de les infraestructures del barri de la Riba, per
procediment obert simplificat, anunciat al perfil de contractant, faig constar que conec el plec
que serveix de base al contracte i l'accepto íntegrament, prenent part de la licitació i
comprometent-me a dur a terme l'objecte del contracte.

Presento detall en relació a:

- Organització de l'empresa a l'obra.
- Propostes de comunicació amb el promotor de les obres.
- Diagrama de Gantt detallat per l'execució de les obres.
- Procediment en la resolució d'incidències a l'obra.

* Detallar cadascun dels apartats

I, per deixar-ne constància, signo la present declaració.





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

Expedient núm.: 1960/2022

Procediment: contractacions

Assumpte: contractació de les obres de millora de les infraestructures del barri de la Riba

ANNEX VI. PROPOSTA ECONÒMICA

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. _____, amb NIF núm. _____, en representació de l'entitat _____, amb NIF núm. _____, assabentat de l'expedient per a la contractació de les obres de millora de les infraestructures del barri de la Riba, per procediment obert simplificat, anunciat al perfil de contractant, faig constar que conec el plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comprometent-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de _____ euros i _____ euros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.

I, per deixar-ne constància, signo la present declaració.





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

Expedient núm.: 1960/2022

Procediment: contractacions

Assumpte: contractació de les obres de millora de les infraestructures del barri de la Riba

ANNEX VII. DOCUMENTS RELATIUS A L'OFERTA, DIFERENTS DEL PREU, QUE S'HAGIN DE QUANTIFICAR DE FORMA AUTOMÀTICA.

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. _____, amb NIF núm. _____, en representació de l'entitat _____, amb NIF núm. _____, assabentat de l'expedient per a la contractació de les obres de millora de les infraestructures del barri de la Riba, per procediment obert simplificat, anunciat al perfil de contractant, faig constar que conec el plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comprometent-me a dur a terme l'objecte del contracte amb una reducció del termini d'execució de les obres de _____ mesos (per cada mes de reducció del termini d'execució de les obres, s'adjudiquen 10 punts, fins a un màxim de 30 punts per una reducció en el termini d'execució de les obres, de 3 mesos).

I, per deixar-ne constància, signo la present declaració.

