Expedient núm.: X2023000369 - X2023000369

Plec de clàusules administratives particulars per a la contractació de l'obra objecte del PROJECTE TÈCNIC DE INSTAL.LACIÓ FOTOVOLTAICA DE CONSUM COMPARTIT A LA TEULADA DE LA SALA DE CRUILLES", MUNICIPI DE CRUILLES, MONELLS I SANT SADURNÍ DE L'HEURA.

Procediment obert simplificat

1. Objecte del contracte

El contracte, que té caràcter de contracte administratiu, tindrà com a objecte:
- El subministrament de plaques solars
- La instal·lació de plaques solars
- La legalització de la instal·lació

L'obra de SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES SOLARS FOTOVOLTAIQUES A LA SALA DE CRUILLES, es realitzarà de conformitat amb el Projecte aprovat.

Atès que no procedeix la divisió del contracte en lots per la seva pròpia naturalesa. Es tracta de l'execució d'un projecte que comprèn una obra completa, susceptible de ser lliurada a l'ús general un cop executada. La seva divisió en lots, i per tant, la realització de les diverses parts de l'obra compreses en l'objecte del contracte, dificultaria la seva execució des del punt de vista tècnic, així com l'escassa entitat de la instal·lació requereix que sigui un únic contractista que executi en la seva integritat l'objecte del contracte.

El Codi CPV que correspon és 09332000-5 Instal·lació solar

Les necessitat administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte són:
-es vol executar la instal·lació de plaques solars fotovoltaiques a l'edifici de la sala de Cruilles, per promoure una Comunitat energètica, per tal d' aconseguir un estalvi energètic raonable.

2. Pressupost base de licitació

2.1.-El pressupost base de licitació té un import de 48.726,19 € (QUARTANT VUIT MIL SET CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB DINOU CÈNTIMS) IVA no inclòs.

2.2.-A la quantitat anterior, correspon afegir en concepte d'impost sobre el valor afegit (21% IVA): 10.232,50 € (DEU MIL DOS CENTS TRENTA DOS EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS). Resultant un pressupost total de 58.958,69 € (CINQUANTA VUIT MIL NOU CENTS CINQUANTA VUIT EUROS AMB SEIXANTA NOU CÈNTIMS).
2.3.-El valor estimat del contracte ascendeix a la quantia de 48.726,19 € (QUARANTA VUIT MIL SET CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB DINOU CÈNTIMS) IVA no inclòs
A tots els efectes s'entendrà que en les ofertes que es presentin estaran incloses totes les despeses que l'adjudicatari hagi de realitzar per al compliment de les prestacions contractades, com són les generals, financeres, benefici, assegurances, transports, dietes i desplaçaments, honoraris de personal tècnic, comprovacions i assajos, taxes, visats, emissió de certificats i tota classe de tributs, inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

3. Anualitats en què es distribueix i abonament dels treballs
El pagament del contracte es pagarà un cop executada l'obra, prèvia recepció de la mateixa i presentació de certificació d'obra i factura.
Es preveu la possibilitat de presentar certificacions d'obra parcials segons es vagi executant la mateixa a compte de la liquidació final.

4. Consignació pressupostària
Existeix consignació pressupostària a la partida 1721 609.06 del pressupost municipal de l'Ajuntament de Cruilles, Monells i Sant Sadurní de l'Heura..
Aquesta actuació també pot comptar amb l'ajut econòmic de Diputació de Girona dins la Campanya del Pla a l'Acció 2022-23. Amb la qual cosa el contractista haurà d'instal·lar al seu càrrec un **cartell informatiu** d'acord amb les normes de senyalització de la Diputació de Girona.
Les despeses d'elaboració i instal·lació dels cartells informatius aniran a càrrec de l'adjudicatari.

5. Termini d'execució
El termini d'execució de l'obra serà **de 3 mesos desglossat en: 1 mes pel subministrament de material, 1 mes d'execució i 1 mes de legalització.** Aquest termini es comença a comptar des de la notificació de l'adjudicació.
El termini màxim d'execució vindrà determinat pel termini de l'ajut econòmic de Diputació de Girona dins la Campanya del Pla a l'Acció 2022-23.

6.- Revisió de preus i actualització
No s'escau.

7. Responsable del contracte

La direcció, inspecció tècnica, control i vigilància del compliment de l'execució del contracte s'exercirà pel tècnic designat per l'Ajuntament de Cruilles, Monells i Sant Sadurní de l'Heura.

8. Modificació del contracte

En cas que sigui necessari modificar les condicions inicials del contracte d'acord a circumstàncies no previstes en aquest Plec, es podran dur a terme si compleixen els requisits de l'article 203 i ss LCSP.

9. Procediment de selecció i adjudicació

9.1.- La contractació es tramitarà de forma ordinària i no està subjecte a regulació harmonitzada atès que el seu valor estimat és inferior a 209.000€

9.2.- El procediment de contractació serà **l'obert simplificat,** on l'adjudicació recaurà en el licitador justificadament elegit per l'òrgan de contractació segons els criteris d'aquest plec per obtenir la millor relació qualitat-preu.

10. Procediment de selecció i adjudicació

La forma d'adjudicació del contracte de serveis és el **procediment OBERT SIMPLIFICAT i tramitació ORDINÀRIA** en base al previst en l'article 159 i ss LCSP, en el què tot empresari interessat pot presentar proposició, i queda exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

Per a la determinació de l'oferta més avantatjosa cal atendre a diversos criteris directament vinculats a l'objecte del contracte, de conformitat amb l'article 146 LCSP i amb la clàusula 24 d'aquest plec.

11. Perfil del contractant

Aquesta licitació únicament es publicarà mitjançant anunci al perfil del contractant del web municipal de conformitat a l'establert a l'article 159.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Al perfil on es pot accedir des del següent lloc:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=cru%C3%AFlle&idCap=13294512&ambit=5&

12. Notificacions electròniques

D'acord amb l'article 14.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, les notificacions es duran a terme de manera electrònica mitjançant el servei de bústia de notificacions de la seu electrònica de l'Ajuntament. Per aquest motiu, els licitadors faran constar la **designació** de la/es persona/es autoritzada/es a rebre l'avís informant que hi ha una

notificació i, per tant, hauran d'indicar el correu electrònic i/o número de telèfon mòbil on volen rebre-les, segons model annex 1.

13. Termini i lloc presentació de les ofertes

El termini de presentació serà de **VINT DIES NATURALS** a comptar de la publicació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Cruilles, Monells i Sant Sadurní de l'Heura.

La seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules o condicions.

14. Capacitat per contractar

La capacitat d'obrar dels empresaris i la no concurrència de prohibicions de contractar s'acreditarà mitjançant la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE/RELI).

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acredita, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

De conformitat amb l'article 159.4.a de la LCSP tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, o en el Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència.

Tractant-se d'un contracte d'obres de quantia inferior a 500.000€ no serà necessària la classificació del contractista sinó que aquests hauran d'acreditar la solvència econòmica, financera i tècnica o professional d'acord amb els criteris, requisits i mitjans recollits en el segon incís de l'art. 87.3 LSCP, que tindran caràcter supletori del que al respecte dels mateixos hagi estat omès o no concretat en aquests plecs:

a)Solvència econòmica i financera de l'empresari.

La solvència s'haurà d'acreditar amb l'aportació de la totalitat dels següents documents:

a) Declaració sobre el volum anual de negocis en l'àmbit del contracte, por import igual o superior a l'exigit a l'anunci de licitació i plecs del contracte, dels anys 2017, 2018 i 2019. La xifra mitjana de la xifra global de negocis d'aquests anys haurà de ser superior a 121.815,47 €/anuals. En el cas que la data de constitució de l'empresa sigui inferior a tres anys, la xifra mitjana de la xifra global de negocis haurà d'estar referida al període transcorregut des de la data de constitució fins al 31/12/2022.

En cas que l'oferta sigui presentada per una agrupació de licitadors, el volum global de negocis requerit podrà acreditar-se mitjançant la suma de l'obtingut per cadascuna de

les entitats partícips, si bé únicament es computarà en aquest sentit la xifra d'aquelles empreses que participin en almenys un 10% en la futura UTE i haurà d'existir almenys una empresa membre de l'agrupació que acrediti un volum global de la xifra de negocis d'almenys el 50% del preu màxim anual de licitació en la mitjana de les tres exercicis tancats.

b)Solvència tècnica i professional

Els licitadors hauran de justificar la solvència tècnica i professional mitjançant l'acreditació d'experiències, d'acord amb el següent paràmetre:

Relació dels principals contractes executats (o en fase d'execució) pel licitador que incloguin l'objecte del present contracte en els últims cinc anys. Caldrà acreditar-ho amb certificats expedits per l'adjudicador del contracte i haurà d'indicar l'objecte del mateix, període de durada i import d'adjudicació.

15. Forma de presentació de les ofertes

Cada candidat no podrà presentar més d'una oferta. Les ofertes per a tomar part en la licitació es presentaran mitjançant l'eina SOBRE DIGITAL a la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya, accessible des del perfil del contractant de l'Ajuntament de Cruilles, Monells i Sant Sadurní de l'Heura dins l'obra «**PROJECTE TÈCNIC DE INSTAL.LACIÓ FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM COMPARTIT A LA TEULADA DE LA SALA DE CRUILLES".**

Un cop s'accedeix i s'hagi seleccionat l'expedient on es vol presentar una oferta, les empreses hauran d'omplir un formulari (part dreta de la pantalla "Presentar oferta via Sobre Digital") i a continuació rebran un missatge, als correus electrònics indicats en el formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina Sobre Digital, que seran utilitzades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús d'aquesta eina, han de ser les mateixes que les que designin per rebre els avisos de notificacions i comunicacions en la forma que es determina en la clàusula d'aquest plec.

Les empreses han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar l'oferta.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través de l'esmentat enllaç, les empreses hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents.

Per poder iniciar la trames de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau pel sobre amb la documentació que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula es xifrarà en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació,. Així mateix, el desxifrat dels documents es realitza mitjançant la mateixa clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta clau, ja que només les

empreses la tenen i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i per tant al seu contingut.
L'administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant un correu electrònic assenyalat al formulari d'inscripció, que accedeixin a l'eina web del Sobre Digital per introduir les respectives paraules clau en el moment que correspongui. Un cop introduïda s'iniciarà el desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual de seguretat que garanteix la inaccessibilitat a aquesta abans de l'obertura del sobre.
En el cas que alguna empresa no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat i per tant no es podrà efectuar la valoració de la documentació de l'oferta.

16. Contingut de les ofertes

El sobre inclourà la següent documentació:

1. declaració responsable segons model annex 1
2. proposta econòmica segons model annex 2

17. Criteris d'adjudicació

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició en base a la millor relació qualitat-preu, seran, de forma decreixent, d'acord amb la ponderació que es detalla a continuació:

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (100%) 100 punts.

Criteri 1.- Oferta econòmica: fins a 60 punts

S'assignarà la màxima puntuació a l'oferta més baixa i es puntuaran la resta d'ofertes en funció de les seves baixes i de forma proporcional d'acord amb l'expressió següent:
Vp x Pm / Pe = puntuació
Vp: Valoració o punts màxims a atorgar
Pm: Preu més baix licitació
Pe: Preu ofertat per l'empresa que s'està valorant
Les ofertes superiors al tipus de licitació, no es puntuaran i seran excloses de la licitació, per la qual cosa tampoc es tindran en compte per al càlcul per tal de considerar si una oferta pot contenir valors anormals i/o desproporcionats.

Criteri 2.- Oferta termini de manteniment: fins a 40 punts

S'assignaran 10 punts per cada any de manteniment addicional a l'any de garantia obligatori per llei que ofereixi l'empresa licitadora fins a un màxim de 40 punts.

18. Criteris de desempat

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, seguint l'ordre que s'exposa a continuació:

1. La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

2. En cas de persistir l'empat, la proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.

3. En cas de persistir l'empat, la proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

4. Per últim i en cas de persistir l'empat: sorteig.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi aquest.

19. Variants

No s'admeten variants.

20. Garantia definitiva

El licitador que presenti la millor oferta, haurà de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia definitiva. La seva quantia, serà igual al 5% de l'import del preu final ofert pel licitador, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. En tot cas, la garantia definitiva respondrà dels conceptes a què es refereix l'article 110 LCSP.

Aquesta garantia es podrà ampliar fins un 5% més en el cas que l'oferta guanyadora inicialment hagués estat considerada anormalment baixa, segons el què preveu l'article 107.2 LCSP.

La garantia definitiva es constituirà en qualsevol de les formes que s'estableixen en l'article 108.1 LCSP.

21. Mesa de contractació

La Mesa de contractació estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari de la mateixa, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari i l'Interventor, així com dos vocals més designats per l'òrgan de contractació entre el personal

funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o d'altra administració, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Actuarà com a secretari un membre de la plantilla de la Corporació..

22. Obertura de pliques i examen proposicions:

L' obertura dels sobres es farà per l'ordre que sigui procedent de conformitat amb el que estableix l'article en funció del mètode aplicable per valorar els criteris d'adjudicació establerts en els plecs. L'obertura es farà per la mesa de contractació. En tot cas, serà públic l'acte d'obertura dels sobres que continguin la part de l'oferta avaluable mitjançant criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules establertes als plecs.

Finalitzat l'acte públic, en la mateixa sessió, la taula procedirà a:

1º) Prèvia exclusió, si escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, avaluar i classificar les ofertes.

2º) Realitzar la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb millor puntuació.

3º) Comprovar en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per a formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau la classificació corresponent i no està sotmesa a cap prohibició per contractar.

4º) Requerir a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació mitjançant comunicació electrònica perquè constitueixi la garantia definitiva, així com perquè aporti el compromís al qual es refereix l'article 75.2 LCSP i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 LCSP; i tot això en el termini de 7 dies hàbils a comptar de l'enviament de la comunicació.

23. Obertura de les Ofertes i Adjudicació

La mesa de contractació, vistes les proposicions presentades, procedirà a l'obertura de les ofertes, prèvia comunicació del dia als licitadors.

24. Termini de garantia

El termini mínim de garantia, llevat que s'hagi presentat alguna millora per part de l'adjudicatari, **serà d'1 any** i començarà a partir de la data de la recepció.

25. Obligacions laborals, socials, fiscals i mediambientals del contractista.

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals i en matèria mediambiental.

26. Condicions especials d'execució

S'estableixen les següents condicions especials d'execució de tipus social i laboral:

- L'empresa contractista està obligada a complir les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball i d'integració laboral, en particular:
a) amb les condicions laborals reconegudes en els convenis col·lectius, pactes o acords d'empresa o contractes laborals que siguin d'aplicació.
b) Mantenir la plantilla de treballadors i treballadores mínima adscrits a l'execució del contracte i descrita en el plec de prescripcions tècniques, bé com a conseqüència de la subrogació de treballadors en qualsevol de les seves modalitats, bé per la definició de les condicions exigides per l'òrgan gestor per la prestació del servei, sense que procedeixi suspensió o extinció dels contractes de treball de la plantilla llevat les suspensions o extincions conseqüència de la voluntat de la persona treballadora i d'acomiadaments disciplinaris.
c) Durant tot el període d'execució del contracte, a no minorar unilateralment les condicions de treball que, en matèria de jornada i salari, i en els termes analitzats, així com a qualsevol millora sobre la legislació laboral bàsica aplicable que correspongui en cada moment a les persones treballadores adscrites al contracte en funció del conveni col·lectiu que resulti d'aplicació al presentar-se l'oferta, llevat acord explícit entre empresa i la representació dels treballadors.
d) Tenir a disposició documentació complerta i verificable sobre els treballadors i treballadores empleats, a presentar-la a l'òrgan de contractació d'acord amb el que s'estableix en aquest plec o quan aquest ho requereixi i a advertir a les persones treballadores sobre la possibilitat d'una inspecció per part de dit òrgan.
Aquestes condicions especials d'execució del contracte es consideren obligacions contractuals essencials.
Altres condicions d'execució, com a obligació essencial del contracte:
- Que el licitador, les empreses filials, els contractistes, subcontractistes no realitzen operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquests o en el seu defecte per l'Estat Espanyol, i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com a delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la hisenda pública. Es presentarà declaració de responsable.
En el supòsit que aquestes empreses tinguin relació amb els paradisos fiscals sense incórrer en les actuacions il·legals descrites a l'apartat anterior, s'haurà de presentar.

27. Infraccions i sancions

27.1.- L'incompliment de les obligacions que corresponen en virtut del què disposa la LCSP, aquest plec, la proposició adjudicatària i el document de formalització del contracte de subministrament i servei, durà la imposició de les sancions establertes en aquest plec a l'empresa que resulti adjudicatària, sense perjudici de l'obligació de rescabalar els danys i perjudicis que s'hagin pogut ocasionar a l'Ajuntament i que haurà d'abonar l'empresa en tot allò que superi la garantia definitiva.

27.2.- Tipus d'infraccions: les infraccions que cometi el contractista durant l'execució del contracte seran classificades com MOLT GREUS, GREUS I LLEUS.

a) Seran infraccions molt greus:

- Retard en l'inici dels treballs i obligacions inherents a les prestacions del servei superior a una setmana un cop formalitzat el contracte, sempre que no existeixi una causa de força major.
- Incomplir, total o parcialment, les prohibicions establertes al TRLCSP o ometre actuacions obligatòries en relació a aquesta norma
- Paralitzacions o interrupcions en la prestació del contracte
- Retard sistemàtic en la prestació del contracte en les actuacions que siguin responsabilitat del contractista
- Restar per sota dels índex de qualitat fixats com mínims exigibles, de forma reiterada
- no haver corregit els derivats d'una falta greu per aquest concepte en els terminis establerts
- No utilització dels mitjans mecànics o humans oferts
- Utilització de mitjans en mal estat de conservació
- Desobediència reiterada a les ordres escrites de l'Ajuntament relatives a la prestació de serveis indicada en el contracte
- Incompliment de les obligacions sanitàries i de seguretat i salut
- No mantenir les condicions de funcionament de les instal·lacions legalitzades o no informar per escrit de les actuacions o procediment
- Executar prestacions diferents de les contemplades en els plecs de clàusules o presentar factures que no estiguin estrictament ajustades a les prestacions contemplades en els plec

b) Seran infraccions greus:

- Retards puntuals no justificats en la prestació del contracte
- Retards en el lliurament de la informació sol·licitada per l'Ajuntament de Cruilles, Monells i Sant Sadurní de l'Heura i la prevista en aquest plec
- Reiteració en la realització de faltes lleus
- Cedir, arrendar, sotsarrendar o traspassar la totalitat o part de les prestacions integrants del contracte, sota qualsevol modalitat o títol, sense complir prèviament els requisits exigits pel TRLCSP i per aquest plec

c) Seran infraccions lleus:

- Totes les no previstes anteriorment, que signifiquin l'incompliment d'alguna manera de les condicions establertes en aquest Plec i sempre que siguin en perjudici lleu

27.3.- Quantia de les sancions: Al marge dels casos en què pugui produir-se una causa de resolució de contracte i l'Ajuntament s'aculli a aquest opció, les infraccions se sancionaran amb una multa dels següents imports:

- Infraccions molt greus: multes de 3.000€ fins a 10.000€
- Infraccions greus: multes de 1.001€ fins a 3.000€
- Infraccions lleus: multes de fins a 1.000€

27.4.- A banda de la imposició de sancions a què pogués haver-hi lloc, la demora per part de l'adjudicatari per a posar remei a les situacions derivades dels seus incompliments facultarà l'adopció de les mesures pertinents destinades a solucionar deficiències, i en cas que d'aquestes mesures se'n derivin despeses, a actuar contra les garanties corresponent.
27.5.- Addicionalment a la imposició de sancions es podrà exigir a l'empresa adjudicatària que compleixi les obligacions que s'hagin incomplert.
27.6.- Totes les sancions s'incorporaran automàticament en forma de reducció del preu del contracte a la certificació mensual que correspongui un cop ferm l'acord d'imposició de la sanció.
27.7.- Si, iniciat el procediment, l'adjudicatari reconegués la seva responsabilitat, es podrà, en qualsevol moment, resoldre aquest procediment imposant la sanció que correspongui, podent-se, en aquest supòsit, aplicar reduccions d'entre el 15% i el 30% sobre l'import de la sanció proposada, després de l'adequada valoració dels elements pertinents a l'efecte de graduar-la.
27.8.- Si en el moment de la comprovació del funcionament de la instal·lació, i per la correcta execució del contracte d'acord amb les especials característiques d'aquest, sempre que no s'assoleixi l'estalvi a garantit per l'adjudicatari, segons oferta en base a la garantia d'estalvi del present Plec, s'imposarà la següent penalitat:
- Incompliment del 76 al 99% dels estalvis garantits:
kWh no estalviats x tarifa vigent €/kWh
- Incompliment igual o inferior al 75 % dels estalvis garantits:
S'aplicarà la penalitat anterior multiplicada per un factor de 1,5 al total dels kWh no estalviats.
Aquest valor es restarà de la garantia definitiva.

28.- Penalitzacions per incompliments

Tot incompliment, a nivell d'execució de les prestacions, donarà lloc a notificació i requeriment fefaents per part de l'Ajuntament, que tindrà poder per aplicar la corresponent penalització.
A partir de la segona demora, notificada fefaentment en un termini màxim de 10 dies després de la primera, l'Ajuntament podrà iniciar l'expedient de resolució del contracte.

29. Règim jurídic del contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per l'establert en aquest plec, i per allò no previst en aquest, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic i les seves disposicions de desenvolupament; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

ANNEX 1

En/Na .....amb DNI .....
en nom propi o com a representant de l'empresa.....
amb domicili social a efectes notificacions a c/.....
núm..... del municipi de.....(CP.....), telèfon
mòbil..... i correu electrònic.....
DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT que l'empresa que represento, si és el cas, l'empresari declarant:
a) Està facultada per a contractar amb l'Administració, ja que té personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar suficients.
b) La finalitat o activitat de l'empresa té relació directa amb l'objecte del contracte.
c) Disposa de la corresponent habilitació empresarial i professional necessària
d) La persona que compareix té poder bastant per representar l'empresa.
e) Disposa de requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professionals suficients per a aquesta contractació.
f) No es troba compresa en cap de les situacions de prohibició de contractar de l'article 71 de la LCSP i està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, així com els requisits i obligacions exigits per normativa en matèria laboral, règim d'obertura, instal·lació i funcionament legal i en particular tota la normativa de prevenció de riscos laborals.
g) Si s'escau, com a empresa estrangera, aquesta es sotmetrà a la jurisdicció dels jutjats i tribunal espanyols.
h) En el cas d'una Unió Temporal d'Empreses, em comprometo a constituir la mateixa en cas de resultat adjudicatari.
i) La informació i documents aportats en el sobre tancat exigit són absolutament certs.
j) **El correu electrònic** on realitzar, a tots els efecte legals oportuns, les comunicacions i notificacions en el procés de licitació, i si s'escau, els posteriors tràmits d'adjudicació, formalització, negociació i extinció del contracte és (obligatori).....
i la persona de contacte és.....
I per a què així consti en el corresponent expedient de contractació de l'Ajuntament de Cruilles-Monells-Sant Sadurní de l'Heura, signo la present declaració sota la meva responsabilitat.

ANNEX 2

En/Na..... amb NIF núm. ....., en nom propi, (o en representació de l'empresa ....., CIF núm. ....., domiciliada a ..... carrer ....., núm. .....), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació dels treballs de subministrament i instal·lació de plaques solars fotovoltaiques a la sala municipal de Cruilles, municipi de Cruilles-Monells-Sant Sadurní de l'Heura, de conformitat amb el Projecte tècnic redactat i portar-la a terme amb subjecció a les prescripcions del Plec de Clàusules Administratives Particulars,

a) Oferta econòmica

PROPOSA per la quantitat de …….. euros, IVA no inclòs. (*La quantitat haurà d'expressar-se en lletres i xifres*).
L'import de l'IVA , al .... % , és de .....€

b) SI / NO ofereixo ampliar el termini d'un any de garantia i de manteniment de la instal·lació, que fixa l'article 243.3 de la LCSP, amb:

1 any addicional	10
2 anys addicionals	20
3 anys addicionals	30
4 anys addicionals	40

(*Lloc, data i signatura del licitador*)"