



DILIGÈNCIA: Es posa per a fer constar que el present PCAP va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de La Pera en la sessió del dia 14 de juny de 2023.



AJUNTAMENT
DE LA PERA

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

CONTRACTE D'OBRES

PROJECTE: **Instal·lació fotovoltaica comunitat local d'energia al municipi de La Pera.**
PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ: **OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT (art. 159.6 LCSP)**

Índex

Clàusula 1. Objecte i règim jurídic del contracte	2
Clàusula 2. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte	3
Clàusula 3. Durada del contracte	4
Clàusula 4. Òrgan de contractació. Perfil de contractant	4
Clàusula 5. Expedient de contractació. Procediment d'adjudicació	4
Clàusula 6. Publicitat de la licitació	5
Clàusula 7. Requisits de capacitat.	5
Clàusula 8. Documentació que han de presentar les empreses licitadores. Presentació de proposicions	5
Clàusula 9. Termini de presentació de les ofertes	7
Clàusula 10. Criteris de valoració de les ofertes	8
Clàusula 11. Obertura de les proposicions.....	9
Clàusula 12. Adjudicació del contracte. Condició suspensiva.....	9
Clàusula 13. Notificació de l'adjudicació i formalització del contracte	10
Clàusula 14. Execució del contracte	11
Clàusula 15. Abonaments al contractista	11
Clàusula 16. Direcció i inspecció de l'execució del contracte	11
Clàusula 17. Condicions especials d'execució i obligacions del contractista	12
Clàusula 18. Modificació del contracte.....	16
Clàusula 19. Subcontractació.....	16
Clàusula 20. Cessió del contracte	17
Clàusula 21. Demora en les prestacions.....	17
Clàusula 22. Responsabilitat en l'execució del contracte	18
Clàusula 23. Recepció i termini de garantia	20
Clàusula 24. Resolució del contracte	21
Clàusula 25. Recursos administratius i judicials	22
Clàusula 26. Transparència, Integritat i conflicte d'interessos	22

SIGNATURES

1.- Ajuntament de La Pera. DILIGÈNCIA: Es posa per a fer constar que el present PCAP va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de La Pera en la sessió del dia 14 de juny de 2023.
2.- Isabel Díaz Carbó (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/06/2023 16:25



AJUNTAMENT
DE LA PERA

Clàusula 1. Objecte i règim jurídic del contracte

1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres consistents en la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques de comunitat local d'energia del municipi de La Pera, a situar a la coberta del CEIP Pedra Blanca, de la Plaça 1 d'Octubre de La Pera (Girona), en foment de l'ús d'energies renovables en equipaments, com a millora ambiental, d'acord amb el projecte aprovat.

D'acord amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'objecte del contracte no s'ha dividit en lots amb la motivació que s'ha expressat en l'informe de necessitat que es troba en l'expedient.

El fet de concórrer a la licitació implica sense possibilitat en contrari que els licitadors accepten íntegrament les condicions que consten als documents tècnics i al present plec de clàusules que es consideren part integrant del contracte.

El contracte es correspon als CPV:

45310000 Treballs d'instal·lació elèctrica.
45261215-4 Revestiment de cobertes amb plaques solars.
09332000-5 Instal·lació solar fotovoltaica
09331200-0 Mòduls solars fotovoltaics

2. Règim jurídic

Aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu d'obres d'acord amb les previsions de l'article 13 LCSP i es sotmet en tot el que no s'indiqui expressament en aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i normativa de desenvolupament, i es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en els disposicions següents:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot el que no hagin modificat ni derogat les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

Obres obert simplificat abreujat art. 159.6 LCSP

Pàg. 2 de 27

SIGNATURES

1.- Ajuntament de La Pera. DILIGÈNCIA: Es posa per a fer constar que el present PCAP va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de La Pera en la sessió del dia 14 de juny de 2023.
2.- Isabel Díaz Carbó (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/06/2023 16:25

**AJUNTAMENT
DE LA PERA**

- Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.
- Addicionalment també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que sigui aplicable. Supletòriament, són aplicables al contracte les normes de dret administratiu i, si no, les normes de dret privat.

Clàusula 2. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

1. D'acord amb la previsió de l'article 100 LCSP, el pressupost **base** de licitació és de 79.639,53 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent:

65.817,79 euros, **pressupost net**

13.821,74 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21 %

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net constitueix la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores. Si s'excedeix la quantia del pressupost net l'oferta serà exclosa.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al Pressupost de Despeses de l'exercici 2023, i la partida pressupostaria següent:

Any	Econòmic	Programa	Pressupost net (€)	% IVA	Import IVA	Import total (€)
2023	62301	1721	65.817,79	21	13.821,74	79.639,53

Pressupost base
de licitació

79.639,53 €

Aquest import podrà ser rebaixat pels licitadors i constitueix la xifra màxima que no poden superar les propostes dels licitadors, quedant eliminades les que superin aquest import.

El pressupost net (IVA exclòs) es desglossa de la manera següent¹:

PRESSUPOST	
1.- PLAQUES I ESTRUCTURA	32.042,28 €

SIGNATURES

1.- Ajuntament de La Pera. DILIGÈNCIA: Es posa per a fer constar que el present PCAP va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de La Pera en la sessió del dia 14 de juny de 2023.

2.- Isabel Díaz Carbó (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/06/2023 16:25

AJUNTAMENT
DE LA PERA

2.- INVERSORS I PROTECCIONS	7.505,10 €
3.- CANALITZACIONS	4.393,01 €
4.- CIA. ELÈCTRICA	2.600,00 €
5.- CONSUM DE MESURA GENERACIÓ NETA	1.423,19 €
6.- OBRA CIVIL	3.101,89 €
7.- CONTROL	93,60 €
8.- VARIS	4.150,00 €
SUBTOTAL	55.309,07 €
13% Despeses generals	7.190,18 €
6% Benefici Industrial	3.318,54 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ S/IVA	65.817,79 €
21% IVA	13.821,74 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ AMB IVA	79.639,53 €

La partida d'imprevistos, i les altres xifrades a preu fet en el pressupost, no suposen dret a la seva percepció per part del contractista, només en la quantia o unitat d'obra dels treballs realment realitzats.

2. **El valor estimat del contracte (VEC)** és de **65.817,79 euros**, sense incloure l'IVA. Aquesta xifra s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'obra i, en el seu cas, del valor total estimat dels subministraments necessaris per a la seva execució que hagin estat posats a disposició del contractista per l'òrgan de contractació i de les modificacions amb increment del cost econòmic que s'hagin previst en el present plec, tot d'acord amb la previsió de l'article 101 LCSP.

Clàusula 3. Durada del contracte

La durada del contracte serà de **1'5 mesos**, comptats a partir del mateix dia de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i fins a la finalització dels treballs d'acord amb calendari previst al projecte.

Clàusula 4. Òrgan de contractació. Perfil de contractant

1. L'òrgan de contractació és l'AJUNTAMENT DE LA PERA i la persona interlocutora per aquest contracte en els seus aspectes tècnics, és el Sr. Bartomeu Torrens Ferrer, correu electrònic info@btfenginyers.cat, i en els aspectes jurídics, la Secretària de la corporació, correu electrònic ajuntament@lapera.cat.
2. El perfil del contractant es troba allotjat en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/9258362?categoria=0>

Clàusula 5. Expedient de contractació. Procediment d'adjudicació

1. L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària.

Obres obert simplificat abreujat art. 159.6 LCSP

Pàg. 4 de 27

SIGNATURES

1.- Ajuntament de La Pera. DILIGÈNCIA: Es posa per a fer constar que el present PCAP va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de La Pera en la sessió del dia 14 de juny de 2023.
2.- Isabel Díaz Carbó (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/06/2023 16:25



AJUNTAMENT
DE LA PERA

2. El procediment d'adjudicació és l'obert simplificat abreujat previst a l'apartat 6 de l'article 159 LCSP.

Clàusula 6. Publicitat de la licitació

Es publicarà un anunci de la licitació en el perfil del contractant.

Clàusula 7. Requisits de capacitat, aptitud i solvència dels licitadors.

Estan capacitades per contractar les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no es trobin en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 LCSP.

Per poder participar en aquesta licitació cal que els licitadors aportin:

- Document Nacional d'Identitat o CIF del licitador o escriptura de poder quan s'actui per representació.
- Còpia del DNI del representant, quan s'actui per representació.
- Per al cas de persones jurídiques, escriptura de constitució de la Societat degudament inscrita al Registre Mercantil.
- Alta a l'Impost d'Activitats Econòmiques.
- Estar al corrent de les obligacions tributàries (Administració de l'Estat, Generalitat i Ajuntament), estar al corrent del pagament de les quotes de la Seguretat Social i no trobar-se en cap dels casos d'incapacitat i incompatibilitat establerts per la normativa vigent.

L'adjudicatari no haurà d'acreditar el compliment d'aquests requisits a no ser que li sigui requerit per l'òrgan de contractació.

Tot i no ser requisit per a concórrer a la present convocatòria el licitador a favor de qui es faci la proposta d'adjudicació podrà aportat certificat de la inscripció en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del Sector Públic (ROLECE) de l'Estat, juntament amb una declaració responsable de la vigència de les dades que en ells figuren. La presentació d'aquest certificat eximeix el licitador del lliurament de la documentació inclosa en aquests certificats.

Clàusula 8. Documentació que han de presentar les empreses licitadores. Presentació de proposicions.

1. De conformitat amb el que estableix l'article 159 6.c) i la disposició addicional setzena de la LCSP, en aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o

Obres obert simplificat abreujat art. 159.6 LCSP

Pàg. 5 de 27

Codi Segur de Verificació: 67c34dff-9758-4952-9ec1-24bc2eaa4d4d
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171306_2023_22672896
Data d'impressió: 30/06/2023 16:25:30
Pàgina 6 de 27

SIGNATURES

1.- Ajuntament de La Pera. DILIGÈNCIA: Es posa per a fer constar que el present PCAP va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de La Pera en la sessió del dia 14 de juny de 2023.
2.- Isabel Díaz Carbó (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/06/2023 16:25

AJUNTAMENT
DE LA PERA

telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que corresponen realitzar a les empreses licitadores, entre d'altres la presentació de les ofertes. Les ofertes que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

La presentació de les ofertes presumeix l'acceptació incondicionada per l'empresa licitadora del contingut de la totalitat dels plecs, sense excepció.

En cas de discrepància entre la informació indicada al portal de contractació electrònica per la empresa licitadora i la documentació presentada per aquesta, degudament signada, prev aldrà aquesta última.

Cada empresa licitadora podrà presentar només una única oferta.

Les proposicions es poden presentar en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya.

La documentació que s'ha de presentar en el sobre únic de l'eina digital 2.0, és la següent:

- Declaració responsable (model de l'annex 1) degudament emplenada.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació de manera conjunta cadascun dels empresaris ha de presentar la corresponent declaració responsable indicada anteriorment. A més de la declaració responsable aquestes empreses han d'aportar un document amb el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

- Oferta econòmica i millores (model de l'annex 2).

2. Les empreses interessades podran requerir informació addicional sobre els plecs en les condicions establertes a l'article 138.3 LCSP. Les respostes emeses respecte aclariments dels plecs i resta de documentació reguladora de la licitació es publicarà de forma agregada sense identificar l'emissor de la consulta en el perfil de contractant. Les respostes tindran caràcter vinculant.

3. La **presentació de l'oferta es farà exclusivament través l'eina digital 2.0, de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.**

La proposició que arribi per qualsevol altre via serà rebutjada.

Les empreses que participin en la licitació hauran de signar mitjançant signatura electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, l'oferta i tots els documents associats a la mateixa, en els que sigui necessària la firma de l'apoderat, de conformitat amb el que estableix la Llei 6/2020, de 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança i que deroga la anterior Llei 59/2003, de 19 de desembre de signatura electrònica i demés disposicions de contractació pública electrònica si *garantia provisional afegir* ", a excepció d'aquells documents que acrediten la constitució de la garantia provisional que han de ser documents originals".

SIGNATURES

1.- Ajuntament de La Pera. DILIGÈNCIA: Es posa per a fer constar que el present PCAP va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de La Pera en la sessió del dia 14 de juny de 2023.
2.- Isabel Díaz Carbó (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/06/2023 16:25

AJUNTAMENT
DE LA PERA

4. La plataforma no estableix cap límit en el número d'arxius que es poden adjuntar a una oferta.

La mida màxima permesa per cadascun dels arxius individuals que s'annexi en la proposta electrònica està establert en 250 MB. El límit màxim global de l'oferta és de 1 GB o 1024 MB

Els formats admesos per als documents que se annexin en la presentació de una proposició són els següents: *treure o afegir si escau*

Format de text natiu de Microsoft Word: .doc | .docx

Format de full de càlcul natiu de Microsoft Excel: .xls | .xlsx.

Format de presentació natiu de Microsoft PowerPoint: .ppt | .pptx

Format de text estàndard: .rtf .

Format de text natiu Star Office: .sxw

Format de text natiu de Abiword: .abw

Format documental natiu de Adobe Acrobat: .pdf

Format gràfic: .jpg

Format gràfic natiu de Microsoft Windows: .bmp

Format gràfic: .tiff | .tif

Format OpentDocument text: .odt

Format OpentDocument full de càlcul: .ods

Format OpentDocument presentació: .odp

Format OpentDocument imatge: .odi

Format comprimit natiu de Winzip i suportat per Microsoft Windows: .zip

Format de dibuix AutoCAD .dwg

Com a mesura alternativa per adjuntar arxius d'altres formats, es poden enviar en un arxiu comprimit (ZIP).

Es responsabilitat de les licitadores vetllar perquè les ofertes estiguin lliures de virus. Tot i així, la mera presència de virus no determina l'exclusió de la proposició, sempre que es pugui accedir al seu contingut. Segons les circumstàncies que concorrin en cada cas, serà *seleccioneu* la Mesa de contractació /l'òrgan de contractació qui decideixi al respecte.

Clàusula 9. Termini de presentació de les ofertes

1. El termini per a la presentació de les ofertes serà de **10 dies hàbils**, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant.
2. L'anunci en el perfil de contractant indicarà la data final del termini de presentació de proposicions. **El límit horari per presentar les ofertes serà les 23.59 h del darrer dia establert com a data final del termini.** Un cop finalitzat aquest termini no s'admetrà cap oferta.

SIGNATURES

1.- Ajuntament de La Pera. DILIGÈNCIA: Es posa per a fer constar que el present PCAP va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de La Pera en la sessió del dia 14 de juny de 2023.
2.- Isabel Díaz Carbó (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/06/2023 16:25



AJUNTAMENT
DE LA PERA

Clàusula 10. Criteris de valoració de les ofertes. Criteris determinació ofertes anormalment baixes.

La selecció de la millor oferta es determinarà tenint en compte una pluralitat de criteris avaluable automàticament, basats en el principi de millor relació qualitat-preu, d'acord amb els següent criteris :

- **Criteris avaluable de forma automàtica (100% de la puntuació)**

A) Oferta econòmica (preu) amb una puntuació màxima de 100 punts.

S'atorgarà la màxima puntuació (80 punts) a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la fórmula següent:

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right)$$

P_i: punts de l'oferta

P: punts del criteri preu

O_i: preu de l'oferta i

O_m: preu de la millor oferta sense que sigui desproporcionada o anormal

IL: import de licitació

Els criteris per determinar l'oferta anormalment baixa seran els establerts en l'art. 85 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial Decret 1098/2001 del 12 d'octubre (RGLCAP).

MESURA SOCIAL.-

Si en l'oferta anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones treballadores considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació, a l'efecte de verificar l'adequació de l'oferta als costos salarials, es podrà requerir informe tècnic complementari de l'òrgan de representació de les persones treballadores o d'una organització representativa del sector.

L'oferta serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones que executaran el contracte considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació.

B) Millora 1.- Ampliació del termini de garantia legal amb una puntuació màxima de 10 punts.



**AJUNTAMENT
DE LA PERA**

El licitador pot oferir l'ampliació del termini de garantia de la instal·lació per sobre del mínim legal d'1 any, d'acord amb el següent detall:

Marcar amb una X l'ampliació que s'oferta, o deixar en blanc en cas de no ofertar aquesta millora	Ampliació del termini de garantia legal (anys)	Puntuació
	1	4
	2	6
	3	8
	4	10

C) Millora 2.- Servei de manteniment i neteja de les instal·lacions, amb una puntuació màxima de **10 punts**.

El licitador pot oferir el servei de manteniment i neteja de la instal·lació sense cost addicional que inclourà els treballs de manteniment i neteja (ma d'obra) i l'emissió del corresponent informe:, d'acord amb la següent puntuació:

Marcar amb una X si s'oferta aquesta millora	Servei de manteniment i neteja de la instal·lació	Puntuació
	1 any (dues revisions anuals)	4
	2 anys (dues revisions anuals)	6
	3 anys (dues revisions anuals)	8
	4 anys (dues revisions anuals)	10

Clàusula 11. Obertura de les proposicions

D'acord amb l'article 159.6.d) LCSP l'obertura del Sobre únic no es realitzarà en acte públic i es durà a terme a través de l'eina Sobre Digital 2.0 de la Plataforma de contractació electrònica de la Generalitat de Catalunya, per tal de garantir que no es realitzi l'obertura de les proposicions fins que no hagi finalitzat el termini de presentació d'ofertes.

El termini per l'obertura de les ofertes és de 5 dies a comptar de la data de finalització del termini de presentació d'ofertes.

La valoració de les ofertes s'efectuarà automàticament per mitjans electrònics o amb la col·laboració una unitat tècnica que auxiliï l'òrgan de contractació.

Es proposarà com adjudicatària l'empresa que hagi obtingut la màxima puntuació.

Clàusula 12. Adjudicació del contracte. Condició suspensiva d'adjudicació.

Obres obert simplificat abreujat art. 159.6 LCSP

Pàg. 9 de 27

Codi Segur de Verificació: 67c34dff-9758-4952-9ec1-24bc2eaadf4d
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171306_2023_22672896
Data d'impressió: 30/06/2023 16:25:30
Pàgina 10 de 27

SIGNATURES

1.- Ajuntament de La Pera. DILIGÈNCIA: Es posa per a fer constar que el present PCAP va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de La Pera en la sessió del dia 14 de juny de 2023.
2.- Isabel Díaz Carbó (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/06/2023 16:25

AJUNTAMENT
DE LA PERA

L'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa que hagi formulat l'oferta amb una millor relació qualitat-preu, d'acord amb els criteris de valoració fixats en la clàusula 10 del present PCAP, en el termini màxim de 10 dies naturals a comptar de la data de finalització del termini per l'obertura del sobre amb les proposicions.

La licitació només es podrà declarar deserta quan no hi hagi cap oferta o proposició admissible d'acord amb els criteris fixats en el present PCAP. Aquesta declaració es publicarà en el perfil del contractant.

Transcorregut el termini anterior sense que es notifiqui l'adjudicació, les empreses licitadores tenen dret a retirar la seva proposta.

CONDICIÓ SUSPENSIVA D'ADJUDICACIÓ: L'adjudicació del contracte resta condicionada a la condició suspensiva de l'informe favorable/autorització del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya del projecte per a la instal·lació fotovoltaica comunicat local d'energia del CEIP Pedra Blanca del municipi de La Pera.

Clàusula 13. Notificació de l'adjudicació i formalització del contracte

L'adjudicació serà notificada a les empreses licitadores i es publicarà en el perfil de contractant juntament amb les ofertes presentades i la documentació relativa a la seva valoració.

La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant l'acceptació de la resolució d'adjudicació de conformitat amb el que preveu l'art. 159.6 de la LCSP. L'acceptació s'efectuarà amb la signatura electrònica de la mateixa resolució d'adjudicació vàlidament emesa per un prestador de serveis de certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, de conformitat amb el que estableix la llei 6/2020, de 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança.

Es requerirà a l'empresa adjudicatària perquè en el termini màxim de **3 dies hàbils** següents a la recepció de la notificació, manifesti l'acceptació d'aquesta resolució i enviament de la mateixa a través de la seu electrònica de l'Ajuntament de La Pera:

<https://seu-e.cat/ca/web/lapera/tramits-i-gestions>

En cas que s'hagi notificat com a adjudicatària una UTE, aquesta s'ha de constituir formalment en unió temporal abans de la formalització del contracte.

Si per causes imputables a l'empresa adjudicatària no s'hagués formalitzat el contracte s'entendrà que retira la seva oferta i l'Ajuntament sol·licitarà la documentació a la següent empresa licitadora per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, i podrà reclamar, si escau, a l'empresa licitadora que ha retirat l'oferta la indemnització que correspongui.

Codi Segur de Verificació: 67c34dff-9758-4952-9ec1-24bc2eaaadf4d
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171306_2023_22672896
Data d'impressió: 30/06/2023 16:25:30
Pàgina 11 de 27

SIGNATURES

1.- Ajuntament de La Pera. DILIGÈNCIA: Es posa per a fer constar que el present PCAP va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de La Pera en la sessió del dia 14 de juny de 2023.
2.- Isabel Díaz Carbó (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/06/2023 16:25



AJUNTAMENT
DE LA PERA

Clàusula 14. Execució del contracte

1. L'execució del contracte s'iniciarà amb l'acta de comprovació de replanteig.
2. L'acta de comprovació del replanteig, que forma part integrant del contracte, s'efectuarà dins del termini de 3 dies hàbils des de la data de la formalització del contracte.

Clàusula 15. Abonaments al contractista

D'acord amb l'article 102 LCSP, el preu retribueix la prestació realitzada i inclou l'IVA que s'indicarà com a partida independent. El preu s'abonarà en euros.

L'empresa contractista haurà de presentar de forma telemàtica la factura corresponent a les prestacions executades, si genera factures periòdiques indicar període mensual o el que correspongui. La factura, serà revisada i conformada en el termini màxim 30 dies a comptar des de l'endemà de la seva presentació. En cas de disconformitat, la factura serà retornada a l'empresa contractista, atorgant-li un termini màxim de deu dies a comptar des de l'endemà al de la recepció per efectuar observacions o presentar nova factura amb les rectificacions escaients.

El contractista ha d'incloure, en la/es factura/es que presenti, les següents dades especificades en la capçalera del present plec:

Codi de contracte. X2021000275

AJUNTAMENT DE LA PERA

Plaça de l'Església núm. 1

17120 LA PERA.

El codi DIR3 és L01171326

Clàusula 16. Direcció i inspecció de l'execució del contracte

1. L'Ajuntament designarà un director facultatiu de l'obra que serà el responsable de la direcció de l'obra, amb independència que compti amb col·laboradors, i assumeix davant la Corporació la responsabilitat final de l'execució del projecte, sense perjudici del previst a la clàusula següent.

2. Si escau, l'Ajuntament designarà un tècnic competent, que s'integrarà dins la direcció facultativa i que assumirà les funcions previstes a l'article 9 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, corresponents al coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de les obres.

3. Serà obligatori portar un llibre d'ordres, en el qual el director facultatiu o el col·laborador han de registrar les assistències, les ordres que es dictin i les incidències que

Obres obert simplificat abreujat art. 159.6 LCSP

Pàg. 11 de 27

SIGNATURES

1.- Ajuntament de La Pera. DILIGÈNCIA: Es posa per a fer constar que el present PCAP va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de La Pera en la sessió del dia 14 de juny de 2023.
2.- Isabel Díaz Carbó (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/06/2023 16:25

**AJUNTAMENT
DE LA PERA**

es produeixen en el desenvolupament de les obres. S'obrirà amb la data de l'acta de comprovació del replanteig o d'inici d'obres i es tancarà amb la de l'acta formal de recepció positiva de les obres.

5. Serà obligatori portar un llibre d'incidències, que restarà en mans de la direcció facultativa, o del coordinador si escau, i que haurà de mantenir-se sempre a l'obra, amb la finalitat de control i seguiment del pla de seguretat i salut en les obres. Les anotacions s'efectuaran per les persones a què es refereix l'article 13 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, en el model oficial aprovat per Ordre del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya de 12 de gener de 1998.

6. El contractista haurà d'obtenir un Llibre de Subcontractació habilitat conforme allò disposat en el Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, al qual hi tindran accés l'Ajuntament, la direcció facultativa, el responsable del contracte, el coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra, les empreses i treballadors autònoms intervinents a l'obra, els tècnics i els delegats de prevenció, l'Autoritat laboral i els representants dels treballadors de les diferents empreses que intervinguin en l'execució de l'obra. El llibre haurà de mantenir-se sempre a l'obra.

7. L'administració contractant també tindrà la facultat de supervisar, durant tota l'execució del contracte, que el contracte s'executi amb el màxim respecte al medi ambient afectat, d'acord amb les obligacions i exigències contingudes al present plec.

Clàusula 17. Condicions especials d'execució i obligacions del contractista

Als efectes previstos a l'article 202 LCSP, es fixa com a condició especial de contractació la següent:

1. Condicions especials d'execució de caràcter mediambiental

L'empresa contractista estarà obligada a garantir la correcta gestió ambiental del contracte, supervisar-ne l'execució amb el màxim respecte pel medi ambient i establir mesures de prevenció de riscos mediambientals.

El contractista adoptarà, a més, totes les mesures necessàries per evitar la contaminació química o física de la natura o els espais urbans i suburbans que es pogués derivar de les matèries, substàncies, productes o maquinària utilitzats en l'execució del contracte. El contractista estarà obligat a la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels residus de la construcció i demolició generats a l'obra i dels materials d'envasatge, embalatge i muntatge usats, això com de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte.

Caldrà que l'empresa adjudicatària del contracte aporti la documentació acreditativa d'haver-se donat compliment a aquesta condició.

Codi Segur de Verificació: 67c34dff-9758-4952-9ec1-24bc2eadf4d
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171306_2023_22672896
Data d'impressió: 30/06/2023 16:25:30
Pàgina 13 de 27

SIGNATURES

1.- Ajuntament de La Pera. DILIGÈNCIA: Es posa per a fer constar que el present PCAP va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de La Pera en la sessió del dia 14 de juny de 2023.
2.- Isabel Díaz Carbó (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/06/2023 16:25

**AJUNTAMENT
DE LA PERA**

De conformitat amb l'article 202.4 LCSP, totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'obra.

2. Condicions d'execució generals

L'empresa contractista quedarà vinculada per l'oferta que hagi presentat.

3. Obligacions del contractista:

3.1 A més de les obligacions establertes en LCSP, el contractista està obligat a:

- a) Presentar, per a la seva aprovació, el Pla de seguretat i salut en el treball al Registre General d'aquest Ajuntament amb anterioritat a l'acta de comprovació del replanteig o a l'acta d'inici de les obres.
- b) Complir amb la normativa general sobre prevenció de riscos laborals
- c) Especificar les persones concretes que executaran l'obra i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte. Durant la vigència del contracte, cal comunicar prèviament a l'Ajuntament qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.
- d) En el present contracte no s'exigeix presentació de programa de treball.
- e) Facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- f) Designar un delegat d'obra, tècnic competent, responsable per a la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb els corresponents serveis municipals, el responsable del contracte i el director facultatiu.
- g) Complir la normativa municipal sobre medi ambient, comunicació i senyalització d'obres, d'acord amb les directrius municipals, i aniran al seu compte i càrrec les despeses derivades de la seva aplicació. En cas d'incompliment, l'Ajuntament executarà les prescripcions de l'esmentada normativa i descomptarà el seu import de la primera certificació que s'expedeixi o de les següents, si fos necessari.
- h) Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.
- i) Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris dels que hagi tingut coneixement amb ocasió de l'execució del contracte, complint durant el termini mínim de cinc anys les obligacions de confidencialitat exigides a l'article

Codi Segur de Verificació: 67c34dff-9758-4952-9ec1-24bc2eadf4d
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171306_2023_22672896
Data d'impressió: 30/06/2023 16:25:30
Pàgina 14 de 27

SIGNATURES

1.- Ajuntament de La Pera. DILIGÈNCIA: Es posa per a fer constar que el present PCAP va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de La Pera en la sessió del dia 14 de juny de 2023.
2.- Isabel Díaz Carbó (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/06/2023 16:25

AJUNTAMENT
DE LA PERA

133.2 LCSP. L'empresa adjudicatària i el seu personal hauran de respectar, en tot cas, les prescripcions establertes en la normativa sobre protecció de dades i especialment en l'establerta en la Llei Orgànica 3/2018, de 6 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i Garanties dels Drets Digitals i normes que la desenvolupin. L'empresa contractista tindrà la consideració d'encarregada del tractament i se sotmetrà en cada moment a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat.

A aquests efectes, a banda de les prescripcions establertes, en el seu cas, en el Plec de prescripcions tècniques particulars, l'empresa adjudicatària també haurà de:

- ◆ Mantenir la confidencialitat de les dades de caràcter personal a què tingui accés o hagi elaborat per raó de l'execució del contracte i, a tal efecte, l'adjudicatari/ària manifesta que té implantades i/o adoptarà abans de l'inici del contracte les mesures de tipus tècnic i organitzatiu necessàries per tal de garantir la seguretat i evitar l'alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat, en atenció a l'estat de la tecnologia, la naturalesa de les dades emmagatzemades i els riscos a què estiguin exposades, i en estricte compliment de la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.
- ◆ Aquestes mesures de seguretat implantades per l'adjudicatari són les corresponents al nivell requerit *opció 1: alt opció 2: mig opció 3: bàsic*, i són d'aplicació als fitxers, centres de tractament, locals, equips, sistemes, programes i persones que intervinguin en el tractament de les dades en els termes que estableix aquell reglament.
- ◆ Tractar les dades de caràcter personal únicament conforme a les instruccions que a l'efecte li trameti l'Ajuntament i de forma confidencial i reservada, no podent ser objecte de cessió, difusió, publicació o utilització per a finalitats diferents de les establertes en aquest plec. Aquesta obligació seguirà vigent un cop el contracte s'hagi extingit, per finalització del seu termini o objecte, per resolució o qualsevol altra causa legalment admesa o establerta en aquest plec.
- ◆ Tornar a l'Ajuntament, en tots els casos d'extinció contractual, les dades de caràcter personal, i també qualsevol suport o document en què consti alguna dada objecte del tractament.
- ◆ També haurà de guardar la deguda confidencialitat respecte a tota la informació obtinguda i documentació elaborada per raó de l'execució del contracte i aquesta documentació no podrà ser reproduïda, cedida, difosa, publicada o utilitzada per a finalitats diferents de les establertes en aquest plec, fins i tot un cop extingit el contracte.

Acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 600.000 euros, que haurà de presentar-se en el Registre General d'aquest Ajuntament simultàniament amb la formalització del contracte o amb anterioritat.

SIGNATURES

1.- Ajuntament de La Pera. DILIGÈNCIA: Es posa per a fer constar que el present PCAP va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de La Pera en la sessió del dia 14 de juny de 2023.
2.- Isabel Díaz Carbó (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/06/2023 16:25

**AJUNTAMENT
DE LA PERA**

Comunicar per escrit a l'Ajuntament el/s subconcontracte/s que pretengui celebrar, amb indicació de les prestacions a subcontractar, la identitat del/s subconcontractista/es i la justificació de la seva aptitud, o en el seu cas classificació, per dur-ne a terme l'execució. Un cop signat/s, haurà d'aportar-lo/s dins dels 15 dies naturals següents a la seva subscripció. L'incompliment d'aquesta obligació pot comportar una penalitat econòmica de fins al 5% del preu del contracte.

No contravenir, en l'execució d'aquest contracte, les resolucions de l'ONU relatives al compliment de les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat., d'acord amb el que estableix l'art. 201 LCSP

Totes aquelles obligacions que s'hagin establert en aquest plec.

3.2 L'adjudicatari ha de complir, a més, les següents obligacions de tipus tècnic:

a) Dur a terme la vigilància i el respecte de les condicions de seguretat, medi ambient i protecció de l'obra, i la resta d'obligacions en matèria de seguretat i salut en el treball, d'acord amb la legislació vigent, i aniran a càrrec seu les despeses corresponents.

b) Realitzar les preses provisionals i les tanques d'obra, i van a càrrec seu les despeses corresponents.

c) Responsabilitzar-se de què les instal·lacions d'aigua, gas i electricitat són executades per instal·ladors autoritzats. A tal fi, cal que acreditin estar en possessió dels corresponents títols expedits per l'Administració competent.

d) Col·locar, a càrrec seu, els cartells informatius de l'obra i de desviament de trànsit amb el text i característiques que li indiquin els serveis tècnics municipals.

e) Realitzar, amb independència dels assaigs i estudis geotècnics, hidràulics, etc., que puguin aportar-se al projecte, tots els estudis, assaigs i informes que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres, que seran de la seva total responsabilitat i al seu càrrec.

f) Responsabilitzar-se de què tots els elements metàl·lics de la instal·lació que estiguin a l'abast tant dels transeünts com del personal que els hagi de manipular es connectin amb presa de terra segons la Instrucció tècnica complementària ITC-BT-018 del Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel que s'aprova el Reglament Electrotècnic de baixa tensió, i modificacions posteriors.

g) Fer-se càrrec de la redacció de tots els documents (projecte, certificació i butlletins) i tràmits necessaris per a la legalització de les instal·lacions davant els Serveis d'Indústria de la Generalitat de Catalunya, i gestionar amb els Serveis d'Enllumenat de l'Ajuntament de Barcelona les instàncies de sol·licitud d'aprovació i posada en marxa necessàries. La instal·lació no es considerarà conclosa fins que els esmentats tràmits no estiguin totalment realitzats.

SIGNATURES

1.- Ajuntament de La Pera. DILIGÈNCIA: Es posa per a fer constar que el present PCAP va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de La Pera en la sessió del dia 14 de juny de 2023.
2.- Isabel Díaz Carbó (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/06/2023 16:25

**AJUNTAMENT
DE LA PERA**

h) Fer una identificació dels aspectes ambientals rellevants a l'obra i una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

i) Sens perjudici del que estableixi el conveni aplicat per l'Adjudicatari, no podrà satisfer salaris per un import inferior a l'establert al conveni sectorial de referència indicat a la clàusula segona del present plec.

3.3 El contractista és responsable de tots els objectes que es trobin o descobreixin durant l'execució de les obres, ha de donar immediatament compte de les troballes a la direcció de l'obra i col·locar-los sota la seva custòdia. Els materials rescatats de l'obra es consideraran propietat de l'Ajuntament i seran traslladats pel contractista al lloc que determini la Corporació.

Clàusula 18. Modificació del contracte.

En aquest contracte no es preveuen modificacions.

Es pot modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència a l'empresa contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

Clàusula 19. Subcontractació

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 LCSP.

L'empresa contractista està obligada a abonar als subcontractistes el preu pactat en els terminis i condicions que estableix l'article 216 LCSP. D'acord amb les previsions de l'article 217 es podrà verificar el compliment d'aquesta obligació.

Els tercers subcontractats no han de realitzar operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

SIGNATURES

1.- Ajuntament de La Pera. DILIGÈNCIA: Es posa per a fer constar que el present PCAP va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de La Pera en la sessió del dia 14 de juny de 2023.
2.- Isabel Díaz Carbó (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/06/2023 16:25

**AJUNTAMENT
DE LA PERA**

En cas que els tercers subcontractats tinguin relacions legals amb paradisos fiscals l'adjudicatari ha d'informar d'aquestes relacions a l'òrgan de contractació (que en donarà publicitat en el [perfil de contractant](#)) i presentar-li la documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions de les empreses subcontractistes.

L'empresa contractista està obligada a abonar als subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més desfavorable que el previst en la llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix les mesures de lluita contra la morositat.

El responsable del contracte podrà requerir durant l'execució del contracte la verificació del pagament del preu als subcontractistes.

Així mateix, acabat el termini d'execució i abans de la liquidació, ha de presentar un document que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament als subcontractistes.

Clàusula 20. Cessió del contracte

En el present contracte resta prohibida la cessió.

Clàusula 21. Demora en les prestacions

1. El contractista està obligat a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització, com també dels terminis parcials assenyalats per a l'execució successiva.
2. La constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part de l'Administració.
3. Quan l'empresa contractista, per causes a ella imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitzacions diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte (IVA exclòs), tot d'acord amb la previsió de l'article 193.3 LCSP.
4. En la tramitació de l'expedient es donarà audiència a l'empresa contractista perquè pugui formular alegacions en el termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia emissió dels informes pertinents.
5. Cada vegada que les penalitzacions per demora respecte al compliment del termini total arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar-ne la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions.
6. L'empresa contractista podrà procedir a la suspensió del compliment del contracte per manca de pagament, sempre que la demora sigui superior a quatre mesos.

Obres obert simplificat abreujat art. 159.6 LCSP

Pàg. 17 de 27

Codi Segur de Verificació: 67c34dff-9758-4952-9ec1-24bc2eaa4d4d
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171306_2023_22672896
Data d'impressió: 30/06/2023 16:25:30
Pàgina 18 de 27

SIGNATURES

1.- Ajuntament de La Pera. DILIGÈNCIA: Es posa per a fer constar que el present PCAP va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de La Pera en la sessió del dia 14 de juny de 2023.
2.- Isabel Díaz Carbó (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/06/2023 16:25



**AJUNTAMENT
DE LA PERA**

7. Quan l'empresa contractista, per causes a ell imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del terminis parcials, l'Administració podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitzacions previstes a l'article 193 LCSP.

Clàusula 22. Responsabilitat en l'execució del contracte

L'empresa contractista està subjecta a les responsabilitats i penalitats establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en article 201 quan a les obligacions socials, ambiental i laborals.

A més es tipifiquen els incompliments següents:

a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les obres públiques.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte i especialment en les seves condicions de seguretat.
- L'establiment de pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'ajuntament per al contractista-
- L'incompliment de les resolucions de l'ONU relatives al compliment de les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat.
- Tots aquells incompliments que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.

b) Incompliments greus:

- La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal o falsedat en què aquesta relació és legal, segons estableix el Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi un incompliment molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les obres.

Obres obert simplificat abreujat art. 159.6 LCSP

Pàg. 18 de 27

SIGNATURES

1.- Ajuntament de La Pera. DILIGÈNCIA: Es posa per a fer constar que el present PCAP va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de La Pera en la sessió del dia 14 de juny de 2023.
2.- Isabel Díaz Carbó (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/06/2023 16:25

**AJUNTAMENT
DE LA PERA**

- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
 - L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
 - L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
- L'aportació per part de la subcontractista o subministrador a l'òrgan de contractació de la resolució judicial o arbitral ferma que acrediti la manca de pagament en termini del contractista principal, sempre que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment de les obligacions contractuals assumides per la subcontractista o subministrador en l'execució de la prestació. (La penalitat podrà assolir 5% del preu del contracte i podrà reiterar-se cada mes si persisteix l'impagament, fins un màxim del 50% del preu del contracte). La garantia definitiva respondrà de les penalitats que s'imposin per aquest motiu.
- Tots aquells incompliments que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.
- c) Incompliments lleus
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu o greu.
 - L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
 - L'ocupació temporal d'espais de domini públic amb material d'obra que estigui fora de l'àmbit del projecte i del Pla de seguretat i salut.
- Tots aquells incompliments que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.

Penalitats contractuals.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament pot aplicar les penalitats següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- a) Incompliments molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació o del pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció de preus unitaris
- b) Incompliments greus: multa de fins a un 6 per 100 del preu del contracte.
- c) Incompliments lleus: multa de fins a un 3 per 100 del preu del contracte.

SIGNATURES

1.- Ajuntament de La Pera. DILIGÈNCIA: Es posa per a fer constar que el present PCAP va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de La Pera en la sessió del dia 14 de juny de 2023.
2.- Isabel Díaz Carbó (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/06/2023 16:25

**AJUNTAMENT
DE LA PERA**

En cas que l'empresa adjudicatària subcontracti part de l'execució del contracte sense donar compliment a l'obligació legal de la seva comunicació a l'Ajuntament s'imposarà al contractista una penalitat de fins a un 50 % de l'import del subcontracte o es podrà resoldre el contracte si comporta incompliment de l'obligació principal del contracte

En cas que s'estableixin pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'Ajuntament per al contractista, comportarà la imposició d'una penalitat de com a màxim el 10% de l'import d'adjudicació

El/la responsable del contracte, en el cas que consideri que la contractista ha incorregut en alguna de les causes enumerades anteriorment d'incompliment susceptibles de penyalitats, ha d'elaborar un informe indicant els incompliments detectats així com les seves corresponents penyalitats, i el comunicarà a la contractista per tal que pugui fer les al·legacions que consideri oportunes en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar des del seu lliurament degudament acreditat. Finalitzat aquest termini el/la responsable del contracte estudiarà les al·legacions si ni ha i elevarà la proposta definitiva d'imposició a l'òrgan de contractació per a l'aprovació de la corresponent resolució d'imposició. Aquesta resolució serà immediatament executiva.

De conformitat amb la Sentència del Tribunal suprem de data 21 de maig de 2019, la imposició de penyalitats no està subjecte a cap termini de caducitat.

Cobrament de les penyalitzacions

L'import de les penyalitzacions pot fer-se efectiu deduint-lo en el/s document/s comptable/s de reconeixement de l'obligació.

L'Ajuntament podrà aplicar l'import de les penyalitzacions, total o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte i amb independència dels danys i perjudicis que pugui reclamar.

- En virtut de les prerrogatives establertes als articles 190 i 196 de la LCSP, l'òrgan de contractació pot –un cop escoltada l'empresa contractista- declarar la responsabilitat causada a tercers o al propi Ajuntament que li sigui imputable arran de l'execució del contracte, determinar l'import a què ha de fer front en concepte d'indemnització de danys i perjudicis i procedir a fer efectiu l'import a càrrec de l'assegurança de responsabilitat civil exigida en aquest plec i a iniciar, si escau, el corresponent procediment de rescabament, a més a més, d'aplicar la penalitat corresponent.

Clàusula 23. Recepció i termini de garantia

1. Dins el termini dels 5 dies següents al lliurament o realització de les obres, s'estendrà acta de recepció formal i positiva si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'Ajuntament.

I igualment, a partir de la recepció, començarà a córrer el termini de garantia, que és d'1 any.

Obres obert simplificat abreujat art. 159.6 LCSP

Pàg. 20 de 27



SIGNATURES

1.- Ajuntament de La Pera. DILIGÈNCIA: Es posa per a fer constar que el present PCAP va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de La Pera en la sessió del dia 14 de juny de 2023.
2.- Isabel Díaz Carbó (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/06/2023 16:25

**AJUNTAMENT
DE LA PERA**

Durant aquest termini, el contractista està obligat a responsabilitzar-se al seu càrrec de la conservació i manteniment de les obres, fins i tot del reg de totes les espècies vegetals i els arbres inclosos a l'obra, sota les instruccions del director facultatiu.

2. El director facultatiu de l'obra redactarà un informe sobre l'estat de les obres dins el termini dels quinze dies naturals anteriors a la finalització del termini de garantia.

Clàusula 24. Resolució del contracte

1. El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes establertes al Plec de clàusules administratives generals, amb els efectes assenyalats.

2. A part de les establertes a l'esmentat Plec, constitueixen causes específiques de resolució:

- a) La demora en la comprovació del replanteig o en l'inici de les obres.
- b) La no presentació del Pla de seguretat i salut en les obres dins del termini establert en aquest plec.
- c) L'incompliment de la normativa municipal sobre comunicació de les prestacions
- d) L'incompliment de qualsevol de les condicions ambientals establertes en aquest plec i en el de prescripcions tècniques.
- e) L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals
- f) L'incompliment de les clàusules i obligacions essencials del contracte incloent les condicions especials d'execució quan aquest incompliment hagi estat qualificat d'infracció greu i concorregui dol, culpa o negligència de l'empresa i, si es tracta de clàusules essencials, sempre que hagi donat lloc a la imposició de penes o a la indemnització de danys i perjudicis.
- g) Les altres establertes legalment per al contracte d'obres.
- h) L'incompliment reiterat de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec que no tinguin caràcter d'obligació contractual essencial.
- i) No haver guardat la deguda reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte.
- j) L'incompliment de les resolucions de l'ONU relatives al compliment de les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat.

SIGNATURES

1.- Ajuntament de La Pera. DILIGÈNCIA: Es posa per a fer constar que el present PCAP va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de La Pera en la sessió del dia 14 de juny de 2023.

2.- Isabel Díaz Carbó (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/06/2023 16:25

**AJUNTAMENT
DE LA PERA**

k.) Satisfer salaris per imports inferiors als establerts al conveni sectorial de referència indicat a la clàusula segona d'aquest plec.

l) Totes aquelles causes que s'hagin establert en aquest plec.

Clàusula 25. Règim de recursos i jurisdicció competent

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, compliment i extinció d'aquest contracte procedirà la interposició del recurs potestatiu de reposició en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la corresponent publicació o recepció de la notificació, segons escaigui, o es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la corresponent publicació o recepció de la notificació

Clàusula 26. Transparència, Integritat i conflicte d'interessosObligacions en matèria de transparència i accés a la informació pública.**1. Lliurament d'informació per a publicitat activa**

L'empresa adjudicatària resta obligada a facilitar la informació referent a les activitats directament relacionades amb l'exercici de funcions públiques, la gestió de serveis públics i la percepció de fons públics establerta en el Títol II de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

2. Retribucions de les persones directives

Si el volum de negoci de l'empresa vinculat a activitats dutes a terme per compte de les administracions públiques supera el vint-i-cinc per cent del volum general de l'empresa adjudicatària, aquesta resta obligada a informar de les retribucions percebudes pels seus càrrecs directius, o bé, en cas contrari, presentar una declaració responsable informant del percentatge estimat que han suposat en el volum de negoci de l'empresa les activitats directament relacionades amb les administracions públiques durant el darrer exercici tancat.

3. Personal adscrit

L'empresa adjudicatària haurà de lliurar, a l'inici del contracte i, si s'escau, anualment fins a la seva finalització, la relació dels llocs ocupats per personal adscrit al contracte que comportin dur a terme una activitat, un servei o una obra amb caràcter permanent en una dependència o un establiment públic, així com el règim de dedicació i el règim retributiu d'aquest personal i les tasques que duu a terme.

4. Dret d'accés a la informació pública

En compliment de les obligacions de transparència a les quals resta sotmesa, l'empresa contractista es compromet a facilitar, en el termini i en les condicions que s'estableixi en

SIGNATURES

1.- Ajuntament de La Pera. DILIGÈNCIA: Es posa per a fer constar que el present PCAP va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de La Pera en la sessió del dia 14 de juny de 2023.
2.- Isabel Díaz Carbó (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/06/2023 16:25

**AJUNTAMENT
DE LA PERA**

cada requeriment, aquella informació que li sigui requerida per tal de fer efectiu el dret d'accés exercit pels ciutadans, en relació a la prestació contractada.

5. Qualitat dels serveis públics

Els licitadors hauran de lliurar un compromís explicitant les condicions i obligacions que assumeixen en relació a la qualitat, l'accés al servei i els requisits de prestació del servei, els drets i els deures dels usuaris, les facultats.

L'incompliment d'aquestes obligacions es regira d'acord amb el règim sancionador de la Llei 19/2014, de 29 de desembre.

Obligacions en matèria d'integritat i els conflictes d'interès

Principis ètics i codi de conducta

De conformitat amb allò establert als articles 1.1 i 64 de la LCSP, les empreses licitadores i contractistes assumeixen les obligacions següents.

1. Respectar els principis d'igualtat, lliure concurrència, transparència i integritat.
2. No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.
3. Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
4. Denunciar a l'òrgan de contractació qualsevol acte, conducta o situació irregular dels quals es tingui coneixement i que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes, especialment aquells dirigits a les finalitats esmentades en els apartats anteriors.
5. No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, incloent els del cònjuge o persona amb qui convisqui en anàloga relació d'afectivitat, els familiars dins del quart grau de consanguinitat o segon grau d'afinitat.
6. Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
7. No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
8. Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
9. Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
10. Aplicar la màxima diligència en el coneixement, foment i compliment de la legalitat vigent

SIGNATURES

1.- Ajuntament de La Pera. DILIGÈNCIA: Es posa per a fer constar que el present PCAP va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de La Pera en la sessió del dia 14 de juny de 2023.
2.- Isabel Díaz Carbó (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/06/2023 16:25

**AJUNTAMENT
DE LA PERA**

11. Garantir el principi d'indemnitat als denunciants d'irregularitats en sintonia amb la Directiva 2019/1937 del Parlament Europeu i del Consell, de 23 d'octubre de 2019, relativa a la protecció de les persones que informen sobre infraccions del Dret de la Unió (Diari Oficial de la Unió Europea de 26-11-2019).

Conseqüències de l'incompliment

L'incompliment per les empreses licitadores de les regles de conducta definides en aquesta clàusula pot derivar en causa de prohibició de contractar si concorren els requisits de l'article 71 LCSP.

En relació amb l'empresa contractista i les empreses subcontractistes i proveïdores i mitjans auxiliars, les regles de conducta definides en aquesta clàusula són obligacions contractuals essencials i la seva infracció es qualifica com a molt greu si concorre dolo, culpa o negligència de l'empresa, amb imposició de penaltats, segons la previsió de l'article 192.1 de la LCSP o la resolució del contracte, d'acord amb el que preveu l'article 211.1.f) de la LCSP i eventual determinació de causa de prohibició de contractar segons la previsió de l'article 71.2.c).

La Pera, a la data de la signatura digital

ANNEX 1: DECLARACIÓ RESPONSABLE

El/la Sr./Sra..... amb DNI núm., en nom propi/ en nom i representació de l'empresa de la qual actua en qualitat de (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de, senyor....., en data....., i número de protocol.....,

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT, com a empresa licitadora del contracte d'obres:

**INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES SOLARS FOTOVOLTAIQUES DE COMUNITAT LOCAL
D'ENERGIA A LA COBERTA DEL CEIP PEDRA BLANCA DE LA PERA.**

- Que el perfil de l'empresa és el següent

• marcar amb una creu:

- Gran empresa.
- Mitjana, petita o microempresa.

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.

- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la

Obres obert simplificat abreujat art. 159.6 LCSP

Pàg. 24 de 27

SIGNATURES

1.- Ajuntament de La Pera. DILIGÈNCIA: Es posa per a fer constar que el present PCAP va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de La Pera en la sessió del dia 14 de juny de 2023.
2.- Isabel Díaz Carbó (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/06/2023 16:25

**AJUNTAMENT
DE LA PERA**

Seguretat Social.

- Que tot i no ser requisit per a concórrer a la convocatòria, està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.

- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els PCAP.

- Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.

- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.

- Que, essent una empresa estrangera, es sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi.

- Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:

• SÍ té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:

Nom dels integrants	Circumstàncies dels integrants	Participació de cadascun
---------------------	--------------------------------	--------------------------

• NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses.

- Que es compromet a adscriure en l'execució del contracte els mitjans personals/materials o tècnics que s'exigeixin en el plec.
- Que es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:
-

Persona/es autoritzada/es	DNI	Correu electrònic professional	Mòbil professional

I per què consti, signo aquesta declaració.

(lloc i data)

Signatura

Obres obert simplificat abreujat art. 159.6 LCSP

Pàg. 25 de 27

SIGNATURES

1.- Ajuntament de La Pera. DILIGÈNCIA: Es posa per a fer constar que el present PCAP va ser aprovat pel Ple de l'Ajuntament de La Pera en la sessió del dia 14 de juny de 2023.
2.- Isabel Díaz Carbó (TCAT) (Secretària - Interventora), 30/06/2023 16:25



AJUNTAMENT
DE LA PERA

ANNEX 2. MODEL D'OFERTA ECONÒMICA I MILLORES

El/la Sr./Sra..... amb residència a
..... al
carrer..... número..... i
NIF....., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que
s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte d'obres:

INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES SOLARS FOTOVOLTAIQUES COMUNITAT LOCAL D'ENERGIA A LA COBERTA DE L'ESCOLA PEDRA BLANCA DE LA PERA.

OFERTA ECONÒMICA (màxim 80 punts)

Es compromet (en nom propi/en nom i representació de l'empresa) a executar-lo amb
estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantia total de:

PREU BASE (€)	
IVA (€)	
PREU TOTAL (€)	

El pressupost base de licitació fixat en la Clàusula 2 del PCAP (79.639,53 € IVA inclòs)
podrà ser rebaixat pels licitadors i constitueix la xifra màxima que no poden superar les
proposes dels licitadors, quedant eliminades les que superin aquest import.

OFERTA RELATIVA A ALTRES CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA (MÀXIM 20 PUNTS):

Millora 1: Ampliació del termini de garantia legal d'1 any (màxim 10 punts):

Marcar amb una X l'ampliació que s'oferta, o deixar en blanc en cas de no ofertar aquesta millora	Ampliació del termini de garantia legal (anys)	Puntuació
	1	4
	2	6
	3	8
	4	10

Millora 2: Servei de manteniment i neteja de la instal·lació (màxim 10 punts)

Marcar amb una X si s'oferta aquesta millora	Servei de manteniment i neteja de la instal·lació	Puntuació
---	--	-----------

Obres obert simplificat abreujat art. 159.6 LCSP

Pàg. 26 de 27



**AJUNTAMENT
DE LA PERA**

	1 any (dues revisions anuals)	4
	2 anys (dues revisions anuals)	6
	3 anys (dues revisions anuals)	8
	4 anys (dues revisions anuals)	10

Data, lloc i signatura