



Ajuntament de Tona

Dependència Secretaria General	
Codi de Verificació Electrònica (COVE)  3R5Z 2D4F 4B6O 582Y 0Z4T	
Codi de Document SG17I02SD	Codi d' Expedient SG/2023/159

Expedient núm.: SG/2023/159

Memòria Justificativa

Procediment: Contracte de serveis per procediment obert

Assumpte: Contractació del servei d'assessorament tècnic i gestió del manteniment en arboricultura urbana, verd urbà i patrimoni vegetal del municipi de Tona

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. NECESSITAT DE CONTRACTAR

• Antecedents.

És imprescindible una figura professional que tingui coneixements específics i actualitzats en arboricultura urbana i la gestió i disseny de nous projectes del verd urbà, que en garanteixi els criteris d'actuació i vetlli pel futur del patrimoni natural del municipi, per tal que es faci de forma eficaç i sostenible. Aquest/a responsable tècnic/a actuarà en nom i representació estrictament tècnica i autoritzada de l'Ajuntament del municipi, i serà l'enllaç entre la regidoria i les empreses de jardineria responsables de l'execució de cada projecte, del manteniment i/o de qualsevol tasca relacionada amb el verd urbà. Tanmateix presentarà aportacions i prescripcions tècniques als equips urbanístics municipals quan en els projectes hi ha associat el verd urbà.

Per la qual cosa cal establir les condicions que regiran el servei d'assessorament i gestió del manteniment del verd urbà, coberta arbòria i patrimoni vegetal del municipi de Tona.

• Àmbit d'aplicació

L'àmbit d'aplicació és, amb caràcter general, tot el municipi de Tona i comprèn el següent:

- Assessorament a l'alcaldia, regidories competents i tècnics/ques en tot el que afecti al verd urbà del municipi.
- Prescriu els criteris d'actuació en tots els àmbits de gestió de manteniment del verd urbà (trama arbòria, parcs i jardins, jardineres, avaluació de risc de l'arbrat urbà).
- Dona recolzament tècnic als equips tècnics municipals en projectes d'obra nova i aporta solucions a possibles incidències en la trama urbana associades al verd urbà.
- Redacta informes tècnics a requeriment dels responsables pertinents i



Ajuntament de Tona

Dependència Secretaria General	
Codi de Verificació Electrònica (COVE)  3R5Z 2D4F 4B6O 582Y 0Z4T	
Codi de Document SG17I02SD	Codi d'Expedient SG/2023/159

es responsabilitza de la comunicació amb els/les veïns/es que requereixin explicacions sobre criteris i actuacions de gestió.

- Es responsabilitza del seguiment dels treballs realitzats per les empreses adjudicatàries pel manteniment del verd urbà.
- Realitza el seguiment dels treballs de jardineria desenvolupats per empreses adjudicatàries en obra nova i en realitza el control de qualitat del material vegetal emprat per aquestes.
- Donarà resposta urgent a situacions provocades per episodis climatològics que afectin a la seguretat de persones i bens associats al verd urbà.

• **Justificació de falta de mitjans propis o recursos especialitzats.**

L'Ajuntament de Tona no disposa dels mitjans humans amb coneixements tècnics acreditats en la matèria necessaris per a la realització d'aquesta tasca i, per tant, resulta necessària l'externalització d'aquests treballs, d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de la despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

2. DEFINICIÓ, OBJECTIUS I CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

2.1. Definició

Contractació del servei d'assessorament tècnic i gestió del manteniment en arboricultura urbana, verd urbà i patrimoni vegetal del municipi de Tona i contempla els treballs següents:

- Servei d'assessorament tècnic a requeriment dels àmbits d'alcaldia, regidories competents i equips tècnics municipals en tot el que afecti al verd urbà del municipi, tant en el manteniment del verd urbà del municipi com en projectes urbanístics d'obra nova (arbrat viari, arbrat d'espais verds i forest de la zona periurbana, jardineres...).
- Responsable tècnic/a en la gestió i implementació dels PPT de manteniment del verd urbà, establirà els criteris de poda de l'arbrat urbà, avaluació de risc de l'arbrat i control de la sanitat vegetal.
- Responsable del seguiment dels treballs realitzats per les empreses adjudicatàries en el manteniment del verd urbà i execució de projectes d'obra nova.
- Realitzarà el control de qualitat dels materials inerts utilitzats i les plantes



Ajuntament de Tona

Dependència Secretaria General	
Codi de Verificació Electrònica (COVE)  3R5Z 2D4F 4B6O 582Y 0Z4T	
Codi de Document SG17I02SD	Codi d'Expedient SG/2023/159

emprades tant en la reposició com en la plantació d'obra nova.

- Atendrà a la comunicació amb els veïns/es interessats/des o afectats/des per prescripcions tècniques com actuacions a desenvolupar.
- En el cas que es produeixin incidències o accidents provocats per situacions excepcionals de tipus climatològic o altres, el/la responsable de la gestió actuarà amb la màxima urgència per resoldre les incidències que puguin afectar a bens o persones. Contactarà amb l'empresa adjudicatària del manteniment per que procedeixin a desenvolupar els treballs necessaris per restablir la normalitat el més aviat possible i en farà el seguiment pertinent.

2.2. Serveis inclosos

- Assessorament i implementació del plec de prescripcions tècniques vigents i licitats l'any 2023 per el Contracte de manteniment d'espais enjardinats i arbrat del municipi de Tona
- Assessorament i implementació del protocol específic de poda d'arbrat urbà en base a la N.T.J. 14C Part 2 - Manteniment de l'arbrat: Poda
- Assessorament i gestió del pla d'avaluació de risc de l'arbrat urbà. En Base a la N.T.J. 15R Part 1 – Gestió de risc de l'arbrat urbà
- Assessorament i gestió en la sanitat vegetal de titularitat pública
- Racionalitzar el manteniment del verd urbà per optimitzar-ne els recursos emprats en la seva gestió, establint prioritats, calendari i analitzar i validar costos
- Treball de camp amb freqüència setmanal per realitzar el seguiment dels treballs desenvolupats per l'empresa adjudicatària en el manteniment del verd urbà
- Treball de camp amb la freqüència necessària per realitzar prescripcions tècniques per projectes d'obra nova o arranjamet urbanístics associats al verd urbà.
- Seguiment dels treballs de les empreses adjudicatàries en l'execució de projectes d'obra nova o arranjamets urbanístics associats al verd urbà.
- Control de qualitat dels materials inerts utilitzats i les plantes emprades tant en la reposició com en la plantació d'obra nova
- Assessorament, informes tècnics i recolzament als equips tècnics municipals
- Assessorament, informes tècnics i propostes a requeriment de les



Ajuntament de Tona

Dependència Secretaria General	
Codi de Verificació Electrònica (COVE)  3R5Z 2D4F 4B6O 582Y 0Z4T	
Codi de Document SG17I02SD	Codi d'Expedient SG/2023/159

regidories competents.

- Comunicació amb els veïns/es del municipi
- Resposta urgent a situacions imprevistes

3. ANÀLISI DEL PROCEDIMENT

a. Justificació del procediment

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert, en el qual tot/a empresari/a interessat/da podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els/les licitadors/es, no subjecte a regulació harmonitzada.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

b. Qualificació del contracte

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de serveis, d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

c. Anàlisi d'execució per lots

Atenent les especials característiques del servei, no es preveu la divisió en lots, pel motiu que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix.

4. CODI CPV

La nomenclatura del Vocabulari Comú dels Contractes Públics (CPV) d'acord amb el Reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió de 28 de novembre de 2007, tenint en compte l'objecte del contracte, és la següent:

Codi CPV: 85312320-8 "Serveis d'assessorament"

5. ANÀLISI ECONÒMICA



Ajuntament de Tona

Dependència Secretaria General	
Codi de Verificació Electrònica (COVE)  3R5Z 2D4F 4B6O 582Y 0Z4T	
Codi de Document SG17102SD	Codi d'Expedient SG/2023/159

5.1.- Pressupost base de licitació

En aplicació del que es recull als articles 100 i 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en endavant LCSP, el pressupost estimatiu base de licitació i el valor estimat del contracte es fixa segons segueix:

A) El pressupost base de licitació :

El pressupost base de la licitació s'estableix en 7.500,00 € /anuals més 1.575,00 €/anuals d'IVA.

B) Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte (VEC) incloses les seves pròrrogues a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i competència de l'Òrgan de contractació ascendeix a 30.000,00 €

5.2.- Aplicació pressupostàriament

Les despeses derivades d'aquesta contractació es faran efectives amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent:

Aplicació
T07 1710 22706

Les despeses pluriennals derivades d'aquesta contractació, s'han de fer efectives amb càrrec a les aplicacions del pressupost dels exercicis a continuació indicats, tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, de conformitat al següent quadre:

Exercici	Import Net	Import IVA inclòs
2023	2.500,00,€	3.025,00 €*
2024	7.500,00 €	9.075,00 €
2025	7.500,00 €	9.075,00 €
2026	7.500,00 €	9.075,00 €
2027	5.000,00 €	6.050,00 €**



Ajuntament de Tona

Dependència Secretaria General	
Codi de Verificació Electrònica (COVE)  3R5Z 2D4F 4B6O 582Y 0Z4T	
Codi de Document SG17I02SD	Codi d' Expedient SG/2023/159

TOTAL	30.000,00 €	36.300,00 €
-------	-------------	-------------

* Calculat sobre la proporció de 4 mesos de treball des de l'inici de la prestació

** Calculat sobre la proporció de 8 mesos de treball des de l'inici de la prestació

6.- DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte és de DOS ANYS i s'iniciarà des del dia següent al de la seva formalització.

No obstant, es preveu expressament la possibilitat de prorrogar el contracte, abans de la seva finalització, de comú acord per les parts, mitjançant la subscripció de fins a dues pròrrogues (2), d'un (1) any de durada cadascuna d'elles, fins a una durada màxima total del contracte de quatre anys (2+1+1), pròrrogues incloses.

La durada del contracte quedarà condicionada a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en cada exercici pressupostari.

De conformitat amb l'article 29.4 LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagués formalitzat un de nou que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel/per la contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de nou mesos, sense modificar les restants condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos, respecte la data de finalització del contracte originari.

7.- REQUISITS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA

Tot i que la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) i/o en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI), no és obligatòria en un procediment obert, la seva inscripció acreditarà davant de tots els òrgans de contractació del sector públic, d'acord amb el reflectit en ell i excepte prova en contra, les condicions d'aptitud de l'empresa quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstància inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

7.1. La solvència econòmica i financera de la persona empresària haurà



Ajuntament de Tona

Dependència Secretaria General	
Codi de Verificació Electrònica (COVE)  3R5Z 2D4F 4B6O 582Y 0Z4T	
Codi de Document SG17I02SD	Codi d' Expedient SG/2023/159

d'acreditar-se pel mitjà següent:

D'acord amb l'article 87.1 de la LCSP, l'empresa licitadora haurà de disposar de la següent solvència econòmic ai financera:

Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior a 9.100,00 €

Acreditació :

Aquesta circumstancia s'haurà d'acreditar mitjançant els comptes anuals del licitador aprovades i dipositades en el Registre Mercantil, si l'empresari/la empresària estigues inscrit/a en aquest Registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en el que hauria d'estar inscrit/a. Els/les empresaris/es individuals no inscrits/es en el Registre Mercantil hauran d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventari i els comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil o organisme public equivalent.

7.2. La solvència tècnica o professional de l'empresa haurà de ser acreditada pel mitjà següent:

D'acord amb l'article 90.1 LCSP, el licitador haurà de disposar de la següent solvència tècnica o professional:

Relació de serveis realitzats, d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat d'aquests.

Acreditació:

Caldrà acompanyar dita relació amb certificats de bona execució expedits per l'òrgan competent (si els serveis s'han prestat per a entitats públiques) o per l'empresari amb poders suficients (en cas de serveis prestats per al sector privat), on es faci constar que els treballs s'han executat en termini i de forma correcta segons les normes que regeixen la professió.

8.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ



Ajuntament de Tona

Dependència Secretaria General	
Codi de Verificació Electrònica (COVE)  3R5Z 2D4F 4B6O 582Y 0Z4T	
Codi de Document SG17I02SD	Codi d' Expedient SG/2023/159

Criteris de valoració de les ofertes

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

A - Criteri econòmic	Puntuació
Proposta econòmica contracte	15
B – Criteris avaluable mitjançant judici de valor	
Presentació d'un Pla de treball per a la implementació dels Plecs de Condicions Tècniques de jardineria Caldrà obtenir una puntuació mínima en aquest apartat de 6 punts. Qualsevol oferta que no obtingui un mínim de 6 punts en aquest apartat quedarà automàticament exclosa. - Definir, diagnosticar i establir criteris de gestió de les categories de verd en funció del àmbits d'actuació dels PPT - 3 punts - Gestió de l'arbrat urbà (Objectius, descripció i diagnòstic) -3 punts. - Poda de l'arbrat (protocol de poda , criteris de nova plantació, avaluació de risc) - 3 punts - Optimització recursos hídrics (sistemes de reg eficients, aprofitament aigües freàtiques i pluvials.) - 3 punts. - Optimització d'adobs, minimització de residus i adequació a la seva gestió, pla de millores del verd urbà - 3 punts	15
C - Altres criteris avaluable automàticament	
Temps de resposta en cas d'una urgència - Temps de resposta de fins a 30 minuts - 10 punts - Temps de resposta de fins a 60 minuts - 5 punts - Temps de resposta de fins a 90 minuts - 2 punts - Temps de resposta superior a 90 minuts - 0 punts	10
Revisions extraordinàries per causes sobrevingudes - 5 revisions anuals - 10 punts - 4 revisions anuals - 8 punts - 3 revisions anuals - 6 punts. - 2 revisions anuals - 4 punts	10



Ajuntament de Tona

Dependència Secretaria General	
Codi de Verificació Electrònica (COVE)  3R5Z 2D4F 4B6O 582Y 0Z4T	
Codi de Document SG17I02SD	Codi d' Expedient SG/2023/159

- 1 revisió anual - 2 punts	
TOTAL	50

A. Oferta econòmica: fins a 15 punts

A.1) La puntuació de l'oferta econòmica es realitzarà d'acord amb la fórmula següent:

- Punts criteri econòmic fins un màxim de 15 punts

$$\text{Puntuació} = 15 \times \left(\frac{\text{PI-OI}}{\text{PI-Oe}} \right)$$

Oe= Oferta més econòmica admesa.

OI= Oferta del licitador a puntuar.

PI= Preu de licitació.

9.- MESA

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò que s'ha fixat en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un/a membre de la Corporació o un/a funcionari/a d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el/la Secretari/a o, en el seu cas, el/la titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i el/la Interventor/a, o, en el seu cas, el/la titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells/es altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.



Ajuntament de Tona

Dependència Secretaria General	
Codi de Verificació Electrònica (COVE)  3R5Z 2D4F 4B6O 582Y 0Z4T	
Codi de Document SG17102SD	Codi d'Expedient SG/2023/159

La seva composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil.

10.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es designa al Sr. Lluís Poblet Teixidor, Arquitecte Tècnic de l'Ajuntament de Tona, com a responsable del contracte, al que correspon supervisar l'execució de contracte, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada, d'acord amb el previst en l'article article 62.1 LSCP, i sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.

11.- CONDICIONS D'ESPECIAL EXECUCIÓ I OBLIGACIONS DEL/DE LA CONTRACTISTA

D'acord amb l'article 202 de la LSCP s'estableix la següent condició especials d'execució:

- Condició de tipus mediambiental : L'empresa ha de comptar o elaborar un estudi d'eliminació de residus.

12.- GARANTIA DEFINITIVA

5 % del preu final ofertat, exclòs l'IVA

13.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Es podrà modificar el present contracte, sense alterar les condicions essencials de la licitació i l'adjudicació, per les causes i els límits expressament recollits a l'article 205 del LCSP de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportí l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

14.- CESSIÓ DEL CONTRACTE



Ajuntament de Tona

Dependència Secretaria General	
Codi de Verificació Electrònica (COVE)  3R5Z 2D4F 4B6O 582Y 0Z4T	
Codi de Document SG17I02SD	Codi d'Expedient SG/2023/159

No està permesa la cessió del contracte a un tercer.

15.- RESPONSABILITAT EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El/la contractista resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en l'article 201 quan a les obligacions socials, ambientals i laborals.

A més es tipifiquen les següents faltes:

a) Faltes molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en els plecs.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- El falsejament de la informació facilitada pel/per la contractista als efectes de l'elaboració de la relació valorada o de la factura o el falsejament de les prestacions consignades pel/per la contractista en el document cobrador.
- L'incompliment del deure de confidencialitat respecte aquelles informacions a les quals s'hagi atribuït aquest caràcter en el plec de clàusules administratives particulars o en el contracte, o que, per la seva pròpia naturalesa hagin de ser tractades com a tals.
- La paralització total i absoluta en l'execució de les prestacions per causes imputables al/a la contractista.
- L'incompliment molt greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte.
- La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- No complir algun dels compromisos adquirits com a millores.
- Els danys materials i/o personals de caràcter greu ocasionats com a conseqüència de males praxis.
- La reiteració en la comissió de faltes greus.

b) Faltes greus:

- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte, quan no s'hagin tipificat com a causa de resolució.



Ajuntament de Tona

Dependència Secretaria General	
Codi de Verificació Electrònica (COVE)  3R5Z 2D4F 4B6O 582Y 0Z4T	
Codi de Document SG17102SD	Codi d'Expedient SG/2023/159

- L'incompliment de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Amagar informació sensible, i especialment aquella de què se'n puguin derivar responsabilitats.
- Que els informes sol·licitats pels responsables del servei no es lliuri o no es realitzi en el termini ofert per l'adjudicatari.
- La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança.
- La reiteració en la comissió de faltes lleus.

c) Faltes lleus:

- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- El fet de no comunicar els canvis que es portin a terme en el servei abans de fer-se efectius, o de manera immediata en cas de situació urgent.
- Per actuacions equivocades o incorrectes que incompleixin les directrius donades pels responsables del contracte.
- El retard o l'incompliment de les instruccions/directrius donades pel responsable del contracte.

Els imports de les penalitzacions es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir de les certificacions esmentades.

L'import de la penalització no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració originats per la demora de l'empresa contractista.

Les penalitats que li seran imposades al/ a la contractista per la comissió de faltes són les següents:

- Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 3% com a màxim del preu del contracte iva exclòs per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 6 % com a màxim del preu del contracte iva exclòs per cada penalitat d'aquesta tipologia.



Ajuntament de Tona

Dependència Secretaria General	
Codi de Verificació Electrònica (COVE)  3R5Z 2D4F 4B6O 582Y 0Z4T	
Codi de Document SG17I02SD	Codi d' Expedient SG/2023/159

- Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació.

Quan el/la contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats. El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

16 . RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

1. Són causes de resolució del contracte:

a) La mort o incapacitat sobrevinguda del/de la contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del/de la contractista.

b) La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.

c) El mutu acord entre l'Administració i el/la contractista

d) La demora en el compliment dels terminis per part del/de la contractista.

e) La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior al que estableix l'apartat 6 de l'article 198 o l'inferior que s'hagi fixat a l'empara del seu apartat 8.

f) L'incompliment de l'obligació principal del contracte.

Així mateix, són causes de resolució del contracte l'incompliment de les obligacions essencials restants sempre que aquestes últimes s'hagin qualificat com a tal en els plecs o en el document descriptiu corresponent, quan concorrin els dos requisits següents:

1r Que aquestes respectin els límits que l'apartat 1 de l'article 34 estableix per a la llibertat de pactes.

2n Que figurin enumerades de manera precisa, clara i inequívoca en els plecs o en el document descriptiu, i no són admissibles clàusules de tipus general.

g) La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats.



Ajuntament de Tona

Dependència Secretaria General	
Codi de Verificació Electrònica (COVE)  3R5Z 2D4F 4B6O 582Y 0Z4T	
Codi de Document SG17I02SD	Codi d'Expedient SG/2023/159

h) Les que aquesta Llei assenyali específicament per a cada categoria de contracte.

i) L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del/de la contractista als/a les treballadors/es que estiguin participant en aquesta, o l'incompliment de les condicions que estableixen els convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors també durant l'execució del contracte.

17.- CONCLUSIONS

D'acord als antecedents fàctics i administratius exposats, el tècnic sotasignant assenyala que es tracta, doncs, d'un servei necessari, que compta amb la corresponent previsió pressupostària i que, d'acord amb l'article 156 de la Llei de Contractes del Sector Públic, pot licitar-se pel procediment obert simplificat. No obstant això, l'autorització o realització del contracte se subordina al crèdit que per, a cada exercici, autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

Sr. Lluís Poblet Teixidor