

PROJECTE D'ENDERROC

DE L'EDIFICI MAGATZEM I ALTRES ELEMENTS SITUATS ALS DOS SOLARS
CONTIGUS, AL CARRER VICENTE FERRER NÚM. 2 BIS I 4,
EL PRAT DEL LLOBREGAT

Arquitectes: Manuel de la Peña Ramírez, 72.082-8 COAC
Judith Crespo Rueda, 73.740-2 COAC
Promotor: PRAT ESPAIS, SLU.

ÍNDEX

I. Memòria.....	3
MG DADES GENERALS.....	4
MG 1 Identificació i objecte del projecte	4
MG 2 Agents del projecte.....	5
MG 3 Relació de documents complementaris i projectes parcials	5
MT MEMÒRIA TÈCNICA.....	6
MT 1 Descripció de l'edificació a enderrocar	6
MT 1.1. Motiu de l'enderroc:	6
MT 1.2. Emplaçament i parcel·la:	6
MT 1.3. Descripció edificació existent:	7
MT 1.3. Ús o usos de l'edifici a enderrocar:	9
MT 1.3. Superfícies i volums construïts:	9
MT 1.4. Marc legal:	9
MT 2 Informació de l'entorn	10
MT 2.1. Edificacions veïnes:	10
MT 2.2. Sistemes externs a l'edifici:.....	11
MT 2.3. Servituds:.....	12
MT 3 Actuacions prèvies a l'enderroc	13
MT 3.1. Preexistències potencialment perilloses per a l'execució dels treballs:	13
MT 3.2. Elements a mantenir i protegir:	13
MT 3.3. Materials potencialment perillosos:.....	13
MT 3.4. Materials reciclables o reutilitzables:.....	13
MT 3.5. Escomeses d'instal·lacions:.....	14
MT 3.6. Instal·lacions interiors:	14
MT 3.7. Maquinària i utilitatges existents:	14
MT 4 Descripció de l'enderroc i mesures de protecció	15
MT 4.1. Tècnica d'enderroc:	15
MT 4.2. Mitjans per l'enderroc:.....	19
MT 4.3. Procediment per elements:	20
MT 4.4. Proteccions:	24
MT 4.5. Sistema d'evacuació i classificació de la runa:	27
MT 5 Afectacions al medi ambient.....	29
MT 5.1. Emissions atmosfèriques:	29
MT 5.2. Residus i neteja d'obra:	33
MT 5.3. Afectacions a les aigües del subsòl:	36
MT 5.4. Protecció dels espais verds:	37
MT 5.5. Ausultació de les obres:	37
MA ANNEXOS A LA MEMÒRIA	39
MA 1 Estudi de Gestió de Residus	39
1.1 Objecte.....	39
1.2 Metodologia	39
MN NORMATIVA APLICABLE	51
MN 1 Edificació	51
II. Amidaments	64
III. Pressupost.....	66
PEM PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL PER CAPÍTOLS.....	67

IV. Plec de Condicions Tècniques	69
PG PLEC DE PRESCRIPCIONS GENERALS	70
PT PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS	71
PG PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS	76
V. Documentació Gràfica	93
V.1 ÍNDEX DE PLÀNOLS.....	94
V.2 DG U UBICACIÓ I ENTORN	95
V.2 DG EA ESTAT ACTUAL	96
V.2 DG EN ENDERROCS	97
VI. Documentació complementaria.....	98
VI.1 ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT	99
VI.2 APLICACIÓ DE MESURES DE PROTECCIÓ ENFRONT COVID-19	100

I. Memòria

MG Dades generals

MT Memòria Tècnica

MA Annexes a la Memòria

MG DADES GENERALS

MG 1 Identificació i objecte del projecte

Projecte:	Projecte d'enderroc de volum existent i altres elements situats en dos solars contigus situats al carrer Vicente Ferrer núm. 2 bis i 4
Objecte de l'encàrrec:	Enderroc del volum existent i altres elements
Emplaçament:	Carrer Vicente Ferrer nú. 2 bis i 4
Municipi:	Terme municipal de El Prat de Llobregat (08820), comarca del Baix Llobregat, província de Barcelona
Referència cadastral:	3853309DF2735D0001YD (parcel·la núm. 2 bis) 3853310DF2735D0001AD (parcel·la núm. 4)

L'objecte del present projecte és definir les característiques tècniques necessàries per executar l'enderroc i retirada de la runa generada, dels volums existents al Carrer Vicente Ferrer, núm. 2 bis i núm.4, de El Prat de Llobregat (08820), per tal de garantir la seguretat i la salubritat de la via pública i de les finques veïnes.

L'objectiu és dur a terme l'enderroc del volum existent a la parcel·la núm. 4 (150 m² construïts) i dels elements existents a la parcel·la contigua núm. 2 bis, per a permetre disposar de la parcel·la buida per a futures actuacions.

A la parcel·la núm. 4 hi trobem el volum existent: es tracta d'un volum entre mitgeres, construït al 1970 segons cadastre, compost per una única planta. Té un únic accés, des del Carrer Vicente Ferrer núm. 4, per la façana principal de l'edifici.

A la parcel·la núm. 2 bis només s'hi observen els murs de tancament de la parcel·la, de totxana.

MG 2 Agents del projecte

Promotor:	Nom:	PRAT ESPAIS, SLU.
	CIF:	B-63842439
	Adreça:	Av. Onze de Setembre, 82-84, local 2 El Prat de Llobregat (08820)
Arquitectes:	Nom:	Manuel de la Peña Ramírez
	Nº col·legiat:	72.082-8 COAC Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
	CIF / DNI:	46454586Z
	Adreça:	Carrer Doctor Gregorio Marañón 20, 2n L'Hospitalet de Llobregat (08904)
	Telèfon:	618 018 979
	Nom:	Judith Crespo Rueda
	Nº col·legiat:	73.740-2 COAC Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
	CIF / DNI:	53651465D
	Adreça:	Carrer Doctor Gregorio Marañón 20, 2n L'Hospitalet de Llobregat (08904)
	Telèfon:	646 747 718

MG 3 Relació de documents complementaris i projectes parcials

Estudi de Seguretat i Salut:

Redactat pel mateix equip tècnic redactor que el present projecte.

Estudi de Gestió de Residus:

Redactat pel mateix equip tècnic redactor que el present projecte.

L'Hospitalet de Llobregat, maig de 2023

EL PROMOTOR

ELS ARQUITECTES

MT MEMÒRIA TÈCNICA

MT 1 Descripció de l'edificació a enderrocar

MT 1.1. Motiu de l'enderroc:

El motiu de l'enderroc ve donat perquè la Qualificació urbanística de la parcel·la és 13b, amb densificació urbana semiintensiva, i es pretén deixar lliure les parcel·les per dur a terme futures construccions.

Amb el present projecte es verifiquen també les dimensions reals de les parcel·les i s'informa de les discrepàncies amb Cadastre, amb la finalitat de poder realitzar la unificació d'ambdues parcel·les. S'adjuntarà Informe a presentar al registre de la propietat.

MT 1.2. Emplaçament i parcel·la:

Les parcel·les objecte d'intervenció es situen al terme municipal de El Prat de Llobregat, ubicat a la comarca del Baix Llobregat, província de Barcelona. El municipi confronta al nord amb L'Hospitalet de Llobregat, a l'est amb el mar Mediterrani, a l'oest amb Cornellà de Llobregat, i al sud amb Viladecans.

Es tracta de dues parcel·les contigües amb **qualificació de 13b, consolidada en sòl urbà, en densificació urbana semiintensiva**. El tipus d'ordenació per la qual es rigeix és *Segons alineació a vial*. El Sector de Planejament que la regeix és el PGM – Pla General Metropolità, amb data d'aprovació definitiva 19/07/1976. Cal destacar que els solars es troben entre mitgeres.

La seva alçada topogràfica és de +8'00 m respecte el nivell del mar.

Les parcel·les tenen el seu accés pel Carrer Vicente Ferrer núm. 2bis i 4, a través d'un carrer asfaltat amb voreres, el qual disposa d'enllumenat públic i altres serveis. El carrer té una amplada d'uns 10 m aproximadament, i les voreres són d'1'5 metres aproximadament, incloses en els 10 metres totals. Els fronts de façanes disposen d'orientació sud-est. Les parcel·les disposen de forma bastant rectangular, amb les característiques següents:

<u>Parcel·la núm. 2 bis:</u>	-superfície gràfica	155 m ²
	-superfície construïda	-
	-front a carrer	8'10 m
	-part posterior	8'33 m
	-profunditat	20'91 m – 20'14 m
<u>Parcel·la núm. 4:</u>	-superfície gràfica	148 m ²
	-superfície construïda	150 m ²
	-front a carrer	7'25 m
	-part posterior	7'25 m
	-profunditat	20'14 m – 20'10 m
	-constituïda	sense divisió horitzontal

Les parcel·les adjacents a la d'aquest projecte disposen d'edificacions d'habitatges plurifamiliars entre mitgeres.

Ambdues finques veïnes són edificis d'habitatges plurifamiliars amb 5 plantes sobre rasant (PB+4). Disposen de les mitgeres protegides amb envans pluvials.

MT 1.3. Descripció edificació existent:

Parcel·la núm. 2bis:

No disposa de cap construcció, només dels tancaments d'obra de fàbrica de la pròpia parcel·la. La finca es troba buïda, sense solera ni paviment.

La **materialitat** que s'observa és:

- Porta doble d'accés de xapa d'acer galvanitzada
- Dintells perfil tubular d'acer
- Tancament exterior d'obra de fàbrica (totxana)
- Baranes tubulars d'acer

Parcel·la núm. 4:

Disposa d'un volum entre mitgeres d'una sola planta (Planta Baixa), amb ús industrial segons cadastre, essent utilitzat com a magatzem. Disposa d'una coberta general dues aigües, conformada per panells ondulats de fibrociment sobre encavallades metàl·liques. El volum general disposa d'un tram ubicat al fons de la parcel·la, on s'hi troben dues estances que disposen d'una coberta plana, acabada amb paviment ceràmic de rajola fina sobre un forjat de biguetes de formigó prefabricades i entrebigat ceràmic.

La **superfície construïda del volum** existent és, aproximadament, de **150 m²**, segons cadastre.

L'accés es realitza a través de la façana principal, mitjançant una porta peatonal integrada a l'obertura principal d'accés a vehicles, ambdues amb fusteria metàl·lica.

L'edifici es va construir al 1970 segons Cadastre. És propietat de PRAT ESPAIS, SLU., promotor del present projecte.

L'edifici disposa actualment d'ús de magatzem per part de la Policia Local, tot i que s'observa un procés de deteriorament donat el pas del temps i la manca de manteniment.

Consta d'un gran espai principal (súp. útil 116'48 m²), una cambra higiènica (súp. útil. 1'97 m²), i dues sales (sala 1 amb súp. útil 6'88 m² i sala 2 amb súp. útil 9'04 m²). **La superfície útil actual és, per tant, de 134'37 m² aproximadament.**

Aquestes estances disposen de cobertes diferents, on trobem:

- coberta lleugera de panells de fibrociment, a dues aigües, sobre encavallada metàl·lica: a l'espai principal
- coberta plana acabada amb rasilla ceràmica, sobre forjat de biguetes de formigó prefabricades i entrebigat ceràmic: cambra higiènica, sala 1 i sala 2

L'estructura vertical és de pilars de formigó armat amb tancament d'obra de fàbrica amb acabat pintat.

L'estructura horitzontal:

- a l'espai central és a base d'encavallades metàl·liques recolzades sobre els pilars de formigó. L'alçada lliure que s'ha pogut comprovar és d'uns 4'04 m a la part baixa i uns 5'18 m a la part alta de la coberta. Sota les encavallades es disposa d'una alçada lliure de 4'00 m.
- a la resta del volum es disposa de forjat de biguetes de formigó prefabricades i entrebigat ceràmic, d'intereix 60 cm aprox. L'alçada lliure que s'ha pogut comprovar és de 3'25 m.
- l'umbral entre les dues cobertes diferents es resol amb dues bigues metàl·liques IPN 360. L'alçada lliure que s'ha pogut comprovar sota elles és de 2'85 m.

Aparentment **les mitgeres** no es veuen afectades ni deteriorades, ja que no s'observen esquerdes, deformacions o grans desperfectes que facin suposar afectacions a les finques veïnes.

Els tancaments del volum són d'obra de fàbrica, amb acabat enguixat i pintat. En algunes zones s'observa també alicatat (cambra higiènica i al tram de neteja).

Les instal·lacions amb les quals es compta actualment són les dels subministraments d'aigua i electricitat, així com de sanejament (baixants d'aigües pluvials provinents de la coberta i sanejament de la cambra higiènica i la zona de neteja). Els conductes d'aigua són de coure, i els conductes de sanejament que hi queden de fibrociment.

La materialitat que trobem a la volumetria es tracta de:

- Pilars de formigó armat
- Dintells de formigó armat
- Perfil d'acer laminat en calent IPN 360 (2ut)
- Corretges d'acer laminat en calent IPE 120 (8ut)
- Encavallada formada per perfils d'acer verticals, horitzontals i en diagonal (2ut)
- Coberta formada per panells de fibrociment
- Biguetes de formigó prefabricat
- Entrebigat ceràmic d'intereix 60cm
- Capes de coberta: pendets, impermeabilització, paviment de rasilla...
- Solera de formigó armat de 20cm de gruix
- Recrescut de formigó armat de 16cm de gruix
- Fonamentació correguda de formigó
- Façana de doble fulla d'obra de fàbrica
- Mitgeres d'obra de fàbrica (gero)
- Tancament exterior d'obra de fàbrica (totxana)
- Envans interiors d'obra de fàbrica (4 cm)
- Revestiments interiors: enguixat per la cara interior en general, enrajolat a cambra higiènica i zona de neteja
- Portón d'accés de xapa grecada amb porta peatonal integrada
- Persiana enrotllable
- Fusteries exteriors d'acer i vidres simples
- Fusteries exteriors d'acer i vidres armats
- Portes de fusta interiors
- Finestra interior de fusta i vidre simple
- Equip interior: aparells sanitaris, mobiliari, etc
- Llumineres interiors suspeses
- Llumineres interiors de paret
- Instal·lació interior d'electricitat: cablejat, caixes, endolls, etc

- Instal·lació de protecció vers l'instrusió: detectors de presència, centralita, etc
- Instal·lació d'aigua interior
- Instal·lació d'aigües pluvials de fibrociment: canalons, boneres, baixants i col·lectors
- Xemeneia de ventilació

MT 1.3. Ús o usos de l'edifici a enderrocar:

Parcel·la núm. 2bis:

Sense ús.

Parcel·la núm. 4:

Amb ús industrial segons Cadastre, amb ús actual de magatzem de la Policia Local. Actualment l'edificació es troba lliure d'ocupants, fet que facilitarà el procés d'enderroc.

MT 1.3. Superfícies i volums construïts:

El volum de l'edificació a enderrocar s'estima en uns 183'92 m³ aproximadament, corresponent a una superfície construïda de 150 m².

MT 1.4. Marc legal:

La **Normativa Urbanística** per la qual es rigeix la parcel·la és el planejament urbanístic vigent al municipi:

- *Pla General Metropolità* (aprovació definitiva el 14/07/1976, publicació BOP el 19/07/1976)
- *Modificació de les Normes Urbanístiques (NNUU) del PGM* referent al nombre màxim d'habitatges (aprovació definitiva 21/12/2010, publicació DOGC 19/01/2011)

La **Classificació del sòl** és la de Sòl urbà consolidat. La parcel·la no està inclosa dins cap sector a desenvolupar per planejament urbanístic derivat, ni en cap polígon d'actuació urbanística.

La **Qualificació del sòl** és Zona de densificació urbana, subzona II semiintensiva (clau 13b).

Els paràmetres que determinent l'**aprofitament urbanístic** i que caldrà complir es regeixen pel tipus d'ordenació *Segons alineació a vial*:

- Profunditat edificable: 12'80 m
- Alçada edificable: PB+2
- Sòl edificable (orientatiu): 361'93 m²

No existeix específicament una normativa d'obligat compliment referida als enderrocs, tot i que sí que es donarà compliment a quant s'estableix en matèria de Seguretat i Salut a les obres de construcció, drets i deures de les empreses i dels treballadors, ocupació de la via pública, horaris de treball, Gestió de Residus i protecció del medi ambient, entre d'altres, que siguin d'aplicació concreta per al desenvolupament dels treballs.

Cal destacar que el projecte compta amb la retirada i eliminació de la coberta i dels conductes de sanejament (col·lectors, xemeneia, baixants de fecals i pluvials), de fibrociment. Per tant el desmuntatge, embalatge i transport dels elements que contenen fibrociment s'efectuarà seguint les instruccions del Reial Decret 396/2006, de 31 de març, *pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'amiant*.

Els residus perillosos (fibrociment) hauran de ser tractats, desmuntats i retirats per una empresa autoritzada i registrada al Registre d'Empreses amb Risc d'Amiant (RERA), i seran portats a un dipòsit de residus perillosos autoritzat per l'Agència de Residus de Catalunya.

Es dona compliment també a la resta de normativa tècnica, d'àmbit estatal, autonòmic i municipal, que li sigui d'aplicació.

MT 2 Informació de l'entorn

MT 2.1. Edificacions veïnes:

Com ja s'ha exposat anteriorment, les edificacions veïnes són edificacions d'habitatges plurifamiliars entre mitgeres, que es van construir aproximadament a la mateixa data o posteriorment que el volum a la parcel·la objecte del projecte.

- **A banda esquerra:** C/ Vicente Ferrer 6. Es tracta d'un edifici d'habitatges plurifamiliar amb 5 plantes sobre rasant (Planta Baixa + 4). Segons cadastre, va ser construït al 1971. Disposa d'un pati posterior que dona a l'interior d'illa, i de tres patis interiors, trobant-se un ubicat a la mitgera adjacent a la parcel·la objecte del present projecte (núm. 4).
- **A banda dreta:** C/ Vicente Ferrer 2. Es tracta d'un edifici d'habitatges plurifamiliar amb 5 plantes sobre rasant (Planta Baixa + 4). Segons cadastre, va ser construït al 1973. Disposa d'un pati posterior que dona a l'interior d'illa i es troba adjacent a la parcel·la objecte del present projecte (núm. 2 bis), i de tres patis interiors.
- **Les edificacions d'enfront** a la nostra parcel·la, les quals conformen el front del vial, disposen també de 5 plantes sobre rasant (PB+4), i es tracta també d'habitatges plurifamiliars. Va ser construït al 1972, segons Cadastre.
- Cap de les edificacions descrites disposa de plantes sota rasant, segons cadastre.
- Es pot observar com l'ús predominant és el d'habitatge.
- L'estat de conservació general, realitzant només inspecció ocular, és que es tracta de finques que han de tenir present un programa de manteniment per tal d'assegurar la correcta conservació dels edificis. No s'observa cap deficiència greu des del vial.



MT 2.2. Sistemes externs a l'edifici:

En referència als sistemes externs i infraestructures existents, i un cop consultats els serveis afectats amb la intervenció, cal destacar:

- El projecte de la línia 9 del metro no es troba ubicada al nostre emplaçament, per tant, **no s'afecta**.
- No trobem cap arbre a la parcel·la ni al vial d'accés, ni cap arbre de patrimoni. Per tant, **no s'afecta**.
- No es forma part del Pla Especial urbanístic per a la línia subterrània de transport d'energia elèctrica S.E. ZAL.-S.E. Sant Boi (el Prat, Sant Boi). Per tant, el subsòl no està qualificat com a sistema de serveis tècnics (aprovació 13/12/2012, publicat al DOG 6433 al 27/03/13). Per tant, **no s'afecta**.
- No es forma part del Pla Especial Urbanístic per la connexió de la línia elèctrica subterrània de 25 Kv des de la subestació de l'Aeroport fins al Parc de Negocis Mas Blau II. Per tant, **no s'afecta**.
- A la vorera s'observen tapes de registre de diverses instal·lacions públiques: enllumenat públic, registre d'aigua, de telecomunicacions i clavegueram. Amb tot, amb les presents actuacions **no s'afecta ni es modifiquen aquestes instal·lacions ni els seus registres**.
- **El volum disposa d'una CGP i comptador elèctric, adhossats a la façana principal per la seva cara interior.** Aquesta CGP haurà de mantenir-se i estar protegida, així com el comptador elèctric existent. Es planteja encastar un peu dret UPN 160 o de fusta, col·locat encastat en vorera, amb fonamentació de formigó, on es col·locarà la CGP i el comptador existents. El peu dret tindrà alçada suficient per poder assolir el nivell del paquet de cablejat elèctric. Es subministrarà i col·locarà un armari provisional estanc ancorat al peu dret metàl·lic amb brides metàl·liques.

- **El volum disposa de subministrament d'aigua. Es pot observar la clau de pas adhossada a façana principal per la seva part interior, i el comptador i registre per la cara exterior.** Es construirà una caseta d'obra de fàbrica per allotjar la connexió provisional d'aigua. S'instal·larà aixeta de reg situada a la sortida de la casseta del comptador.
- **A façana principal s'observa el pas del cablejat de Telefònica**, el qual hauria d'anar soterrat. No afecta al procés de l'enderroc, donat que ja està tensat i fixat correctament a les cantonades de les finques veïnes, mitjançant brides adequades i suficients. S'haurà de tindre en compte la seva existència per tal que no produeixin cap risc durant el desenvolupament dels treballs i es minimitzin les afectacions que es puguin produir.

El vial on es troba situada la parcel·la disposa d'una intensitat de circulació de vehicles baixa, la qual cosa no dificultarà en excés els treballs a realitzar, si bé, caldrà atendre a les característiques de les vies per generar les mínimes afectacions possibles. Es vetllarà per ser curosos amb el desenvolupament de les feines amb l'objectiu de no inferir amb les altres finques veïnes, i minimitzar les afectacions a l'únic vial d'accés.

MT 2.3. Servituds:

No s'escau.

MT 3 Actuacions prèvies a l'enderroc

MT 3.1. Preexistències potencialment perilloses per a l'execució dels treballs:

No existeixen pous, ni dipòsits, ni preexistències potencialment perilloses per a l'execució dels treballs. **No s'escau identificació ni neutralització. Es descriu les actuacions referents al fibrociment a l'apartat MT 3.3. Materials potencialment perillosos.**

MT 3.2. Elements a mantenir i protegir:

No existeixen elements arqueològics ni ornamentals, ni cap element de vegetació a la parcel·la que sigui necessari mantenir i/o protegir. **No s'escau.**

MT 3.3. Materials potencialment perillosos:

Es disposa de coberta de panells ondulats i els conductes de sanejament (col·lector, baixant de pluvials i fecals), de fibrociment.

En aquests casos, l'amiant està barrejat amb ciment, cosa que fa, a aquest material, poc friable sempre que el material es conservi en bon estat. El possible alliberament de fibres d'amiant a l'ambient es pot produir per l'envelliment de la placa a causa dels agents atmosfèrics, o per l'acció mecànica sobre aquestes.

La característica, abans remarcada, de poca friabilitat fa que la retirada d'aquestes plaques i conductes de sanejament sigui una de les operacions menys complicades pel que fa als materials amb amiant. No obstant això, cal considerar que la seva manipulació implica la possibilitat d'emissió de fibres, per la qual cosa és necessària l'adopció de mesures de protecció col·lectives i individuals.

El desmuntatge, embalatge i transport dels elements que contenen fibrociment s'efectuarà seguint les instruccions del Reial Decret 396/2006, de 31 de març, *pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'amiant*.

Es complirà amb els equips de protecció individual (EPI's). Es dotaran els treballadors i les treballadores de mascareta autofiltrant FFP3, o mascareta amb filtres contra partícules tipus P3, i granota de treball d'un sol ús amb caputxa.

S'ha de tenir en compte, a més a més, que el fibrociment és un material fràgil, per la qual cosa s'aplicaran totes les mesures de protecció col·lectives i individuals necessàries en funció d'altres possibles riscos presents, segons les operacions i l'entorn on es desenvolupin, i en especial d'acord amb el risc de caigudes a diferent nivell.

Els residus perillosos hauran de ser tractats, desmuntats i retirats per una empresa autoritzada i registrada al Registre d'Empreses amb Risc d'Amiant (RERA), i seran portats a un dipòsit de residus perillosos autoritzat per l'Agència de Residus de Catalunya.

MT 3.4. Materials reciclables o reutilitzables:

Existeixen materials i elements susceptibles de ser reciclables o reutilitzables durant o després de l'enderroc. Es tracta de materials de fusta, metal·lics, etc. Es complimenta la informació a l'**Estudi de Gestió de Residus**.

MT 3.5. Escomeses d'instal·lacions:

Desconnexió de la xarxa interior de força i enllumenat interior des del quadre de comandament i protecció situat interiorment a la façana principal.

Es neutralitzarà l'escomesa d'aigua, si s'escau, i d'electricitat abans de començar les obres.

MT 3.6. Instal·lacions interiors:

Actualment les instal·lacions existents són: instal·lació elèctrica (cablejat, endolls, interruptors), llumeneres (suspeses i de paret), canonades de subministrament d'aigua, baixants de pluvials de la coberta i de fecals de la cambra higiènica, i instal·lacions de protecció vers la intrusió (detectors de presència, centralita, etc).

La totalitat de les instal·lacions es neutralitzaran i desmuntaran de la següent forma:

- tancant les claus de pas d'aigua
- tancant el ICP que subministra electricitat
- desconnectant l'alarma, detectors vers la intrusió i centralita, previ avís a companyia
- els desaigües s'enretiraran un cop la coberta ja estigui desmuntada / enderrocada, previ al seu taponament durant les feines
- respecte al sanejament: en fer l'enderroc es localitzaran les connexions de clavegueram que puguin existir. Aquestes connexions existents es deixaran protegides per tal que, romanent en servei el desguàs, no puguin sortir múrids ni entrar runes, ni altres materials no contemplats al Reglament a la xarxa de clavegueram.

Les connexions previstes es dibuixaran a un plànol, indicant la distància de la mitgera, la profunditat i el diàmetre de totes les connexions, indicant si disposa o rep servitud d' aqüeducte-clavegueram amb alguna parcel·la veïna. Si en rep, mantenir-lo; si en disposa, anul·lar-lo amb la nova edificació, estructurant la xarxa interior pròpia vers el clavegueram del carrer.

En cas d'existir fossa sèptica o pou sec, s'anul·larà i inertitzarà. Aquest plànol i les fotografies de les connexions, es presentaran per incorporar-ho a l'expedient d'enderroc.

MT 3.7. Maquinària i utilitatges existents:

S'observen utilitatges i vehicles lleugers (moto, bicicletes) al volum a enderrocar, pertanyents al parc mòbil, així com objectes de valor històric. Els objectes de valor històric, vehicles, etc, es demana a la Policia Local que ho traslladin a un altre espai. La resta de mobiliari i utilitatges que no siguin transportats, s'enretiraran, es carregaran i transportaran a l'abocador.

MT 4 Descripció de l'enderroc i mesures de protecció

MT 4.1. Tècnica d'enderroc:

Les feines que es descriuen al present document contemplen l'enderroc de la totalitat dels elements constructius de l'edificació existent, la seva retirada i gestió. Així doncs, es tracta de l'enderroc total de l'immoble, assegurant les condicions de seguretat i salubritat del solar en relació amb les finques veïnes i la via pública.

Les feines d'enderroc es realitzaran pel perímetre exterior del volum, sempre de fóra cap a endins de l'immoble. Serà necessari ocupar amb bastida tubular fixa la part frontal de l'immoble (façana principal), és a dir, pel carrer Vicente Ferrer, així com el perímetre que queda dins de l'espai lliure de la parcel·la 2bis.

Es garantirà la circulació de vehicles i vianants, si bé en cas de veure's necessari en algun moment es demanarà el permís oportú per poder desviar la circulació rodada per altres carrers i es senyalitzarà correctament les zones de pas de vianants.

Es tramitarà per tant el permís d'ocupació de la via pública per tal de poder col·locar la bastida perimetral que permeti l'execució de les obres d'enderroc i desmuntatge. Aquesta bastida serà tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 75 cm d'amplaria i alçària ≤ 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció poliamida, col·locada a tota la cara exterior, i amarradors cada 20 m² de façana. Inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km. Les bastides sempre tindran un ample mínim de 75 cm. i els posts i/o fustes i cordes que s'hi emprin, la resistència adequada al servei que han de prestar. A més, la part exterior de la bastida haurà de cobrir-se en direcció vertical fins a l'alçària d' 1 m., per evitar el perill per als operaris i la caiguda de materials, sens perjudici de complir també la reglamentació de seguretat en el treball.

Les parets mitgeres de les finques veïnes no s'enderrocaran en cap cas. Disposaran d'actuacions diferents, donat que les dues mitgeres tenen una situació diferent:

- la mitgera de la finca esquerra (C/Vicente Ferrer 6): un cop enderrocada la nostra part de mitgera, la part que quedarà vista i que no disposa actualment d'envà pluvial deurà ser projectada amb poliuretà per assegurar l'estanqueïtat i salubritat, així com la protecció contra la humitat exterior
- la mitgera de la finca dreta (C/Vicente Ferrer 2): no caldrà realitzar cap actuació, donat que la parcel·la núm. 2bis no es troba edificada i, per tant, la mitgera de Vicente Ferrer 2 ja està degudament protegida amb envà pluvial.

Un cop enderrocat el volum existent, s'acondicionarà el solar. S'enderrocarà la solera de formigó en massa i paviment existent, mitjançant compressor, així com la fonamentació correguda existent del propi edifici i el possible clavegueró de formigó existent.

Previ a l'inici de les feines d'enderroc:

- es desconnectaran tots els serveis de l'immoble: subministrament d'energia elèctrica, telecomunicacions, clavegueram, aigua, etc. Es comunicarà a les companyies necessàries les modificacions de les seves instal·lacions, com s'ha explicat anteriorment a l'apartat MT2.2. S'enretiraran tots els conductes existents.
- es desconnectarà la xarxa interior de força i enllumenat interior des del quadre de comandament i protecció situat interiorment a la façana principal.
- Es fixarà la CGP (ubicada actualment a façana principal per la seva cara interior) a un nou peu dret metàl·lic o de fusta. S'estintolarà el quadre de protecció i comandament. Es col·locarà un armari provisional metàl·lic ancorat al peu dret, amb brides metàl·liques suficients.
- es construirà una nova caseta d'obra de fàbrica de 60x40x60 cm per ubicar el comptador d'aigua. S'instal·larà aixeta de reg a la sortida de la caseta del comptador.
- s'hauran demanat els permisos d'ocupació de la via pública i veïnal que s'escaiguin
- una setmana abans d'iniciar els treballs d'enderroc, **cal haver informat del dia i hora en què es faran als veïns**, a les activitats econòmiques i a les empreses limítrofes, per tal que puguin prendre les mesures que considerin oportunes.
- 15 dies abans de l'inici d'enderroc, s'informarà a la Policia Local i al veïnat per disposar de l'espai corresponent a l'ample de façana lliure per a poder col·locar container de runa, si s'escau.
- Es desplaçarà la senyal de pàrquing existent (mobiliari urbà).

Posteriorment a l'enderroc:

- atès que no s'aixecarà immediatament el nou volum, donat que s'haurà d'esperar a l'obtenció de la llicència d'obra nova, al buit generat a la parcel·la existent es col·locarà una tanca per evitar la intrusió al solar, sense envair la via pública. Aquesta serà una tanca fixa, 2 m d'alçària, compost per panells opacs de xapa perfilada d'acer galvanitzat ancorat al terreny mitjançant daus de formigó.
- es realitzaran aquelles feines de reparació, consolidació i repàs que s'estimin convenientes, així com la recollida i evacuació de les aigües pluvials, a l'objecte de garantir la salubritat i la seguretat de les persones, i dels bens mobles i immobles.
- Es realitzarà el corresponent projectat de poliuretà (aïllament amorf, de 6 cm de gruix) a la mitgera veïna que quedarà exposada a la intempèrie.

No s'intervé en cap element arbori ni vegetació.

Es preveu la retirada i la posterior gestió de runa generada per les feines executades. S'adjunta a l'apartat de Documents Annexes el corresponent **Estudi de Gestió de Residus**. En els moments de càrrega de la runa generada i en els desplaçaments de la maquinària pesada, caldrà que hi hagi un treballador de l'empresa adjudicatària de l'enderroc, per tal de vetllar per la seguretat de la via pública, limitant o prohibint puntualment el pas de vehicles o vianants.

Es senyalitzarà l'obra i es col·locaran els corresponents cartells que prohibeixen l'accés a persones alienes a l'obra, així com a persones que no disposin dels elements de seguretat individuals necessaris.

Per tal de poder treballar en les degudes condicions de seguretat, caldrà iniciar les feines d'enderroc repassant els diferents elements constructius, de dalt a baix, eliminant de forma curosa aquells que presentin certa inestabilitat i s'observi que es poden precipitar espontàniament durant el transcurs de les feines.

Es tindran en compte les afectacions que es puguin produir a les edificacions veïnes, especialment a les dues mitgeres i a la via pública.

Es col·locaran les proteccions corresponents que s'estimin en funció dels diferents treballs, per tal d'evitar danys a persones i objectes que discorrin per la via pública, finques veïnes, així com als diferents elements confinants.

L'enderroc es realitzarà per mitjans manuals seguint el procés de deconstrucció, element a element. El mètode serà sempre de fóra cap a endins per efectuar l'enderroc dels diferents sistemes constructius.

Després d'haver realitzat la demolició manual element a element, segons que s'ha indicat, es podrà procedir a l'enderroc mecànic sempre que no pressuposi cap perill aparent ni per les persones, ni pels mitjans, ni per les finques veïnes, sempre segons les indicacions de la Direcció Facultativa i del Coordinador de Seguretat i Salut.

L'enderroc es realitzarà de manera que tots els elements caiguin cap a l'interior, evitant així els possibles riscos a tercers, derivats d'envair zones alienes a l'obra.

A mida que es garanteixi l'estabilitat dels elements que es conserven (murs mitgera), es podrà procedir a retirar la runa acumulada a l'interior de l'edificació, que destorbi la correcta marxa de les feines que restin per executar.

Totes les feines d'enderroc de la part superior de l'edificació que presentin problemes estructurals es faran preferentment des de l'exterior de l'immoble, i sols es podrà accedir a l'interior un cop es presumeixi que no hi ha risc de desprendiments ni d'ensorrament.

Com a mesures cautelars s'hauran de prendre totes les mesures necessàries per a garantir la seguretat dels bens i les persones:

- Delimitar el perímetre de la zona de treball amb tanques de protecció
- En cas de risc, caldrà procedir al desallotjament de les edificacions veïnes, per tal de garantir les seguretat sobre les persones, tot i que inicialment no es contempla

Els elements resistents s'enderrocaran en ordre invers a la seva construcció, considerant els següents punts:

- S'alleugerarà simètricament la càrrega
- Alleugerir les càrreges que graviten abans d'enderrocar-les
- Les parets, envans i tancament, s'enderrocaran comentçant-se per la part superior
- Els elements constructius es desmuntaran en sentit invers al de la seva construcció. Es començarà per revestiment i acabarà pels elements de suport. Els tancaments i les parets estructurals serà l'últim a enderrocar
- Caldrà estintolar prèviament les llindes i bastiments dels forats que restin sense tapiar en les parets, tot i que pugui semblar que no han entrat en càrrega
- En les parets de càrrega caldrà estintolar els murs que no estiguin prou arriostrats per evitar que degut a la falta de sostre superior perdin estabilitat
- Durant les feines d'enderroc s'aniran controlant els elements estructurals situats en un plànol inferior i encara no enderrocats, per tal d'observar que no es generin esquerdes ni es vegi compromesa l'estabilitat de l'estructura que queda en peu, de forma que no es produeixi un desplom inesperat del conjunt

- Sempre que l'alçada de caiguda sigui superior als dos metres, s'utilitzarà obligatòriament cinturó de seguretat o talabard, degudament ancorat a tres punts fixes
- No se suprimiran els arriostraments mentre no se suprimeixin les tensions que incideixen sobre ells
- Sempre s'enderrocarà cap a l'interior de l'edifici
- El tall o desmuntatge d'un element no desmuntable o transportable per un operari sol, es mantindrà suspès o apuntalat evitant caigudes brusques del material
- Durant la demolició dels elements de fusta, se'ls eliminaran els claus i puntes que puguin lesionar als operaris
- Pel que fa als elements de fusta de portes i finestres, es realitzarà a mesura que es faci el desmuntatge del parament.
- La demolició dels murs es farà manualment des de bastides tubulars o amb grua
- Les feines manuals amb compressors o martells pneumàtics s'utilitzaran únicament quan no existeixi risc d'esfondrament a la zona de treball i seran expressament autoritzats per la Direcció Facultativa
- S'evitarà la formació de pols regant periòdicament l'obra amb aigua i especialment la runa
- No es dipositarà runa sobre les bastides, si n'hi ha
- La runa es carregarà directament als camions per mitjans mecànics i es transportarà a un gestor autoritzat
- S'extremaran les mesures de seguretat i salut a l'enderroc dels tancaments que limitin amb la via pública i amb les edificacions veïnes.

En base a aquests criteris bàsics, **es procedirà a l'enderroc en el següent ordre:**

- Retirada dels elements que hi pugui haver mig despresos o sense estabilitat
- Estintolaments i apuntalaments necessaris
- Desconnexió de les instal·lacions existents i desmuntat d'aquestes i dels aparells que hi pugui haver, com lluminàries i tot tipus d'instal·lacions o equipaments que puguin interferir.
- Instal·lació de mitjans de protecció col·lectiva
- Retirada d'aquells elements o materials que siguin aprofitables i es puguin recuperar fàcilment.
- Desmuntat d'elements interiors, tancaments, proteccions o elements que no suportin cap càrrega ni tensió i siguin independents de la resta
- Desmuntat de cobertes i els seus elements i capes
- Enderroc de l'estructura de forjats, començant per la parts superior i anant eliminant primer capes no portants, eliminant finalment els elements estructurals que ja no es trobaran aguantant cap altre element
- Retirada de paviments i revestiments de paraments
- Demolició dels elements constructius no estructurals que no suportin càrrega
- Desmuntat de la porta metàl·lica de façana principal
- Enderroc de façanes i parets segons previsió, previ apuntalament de parets mitgeres a mantenir
- Retirada de la runa de forma progressiva conjuntament amb les feines d'enderroc
- Repàs de les parets mitgeres que quedin al descoberts, per garantir la seguretat i salubritat de les finques veïnes.
- La mitgera esquerra es projectarà amb poliuretà al tram que quedi vist i desprotegit, afavorint la protecció a la humitat i la correcta salubritat
- Execució de conduccions i desguassos necessaris per evitar l'acumulació d'aigua de pluja dins del solar, si s'escau
- Neteja del solar i de l'entorn afectat pels treballs.

Tot això d'acord amb el que s'observi in situ en el desenvolupament de les obres, i d'acord amb la Direcció Facultativa i amb el Coordinador de Seguretat i Salut.

MT 4.2. Mitjans per l'enderroc:

Així doncs, els **mètodes emprats seran:**

-Mitjans manuals:

Amb aquest mètode de treball es realitzaran demolicions de petita envergadura, o com a treball preparatori d'altres mètodes d'enderroc.

S'empraran compressors i martells trencadors manuals.

-Per a tall i perforació:

S'emprarà com a complement dels altres mètodes de demolició, per aconseguir extreure parts senceres dels elements de la demolició que ho requereixin, mitjançant l'ús de serra circular, practicant talls horitzontals o verticals fins a una profunditat aproximada de 40 cm.

Els seus inconvenients mediambientals destacables són: el consum abundant de subministrament d'aigua per al refredament de les fulles diamantades i la limitació de la pols, a més de la contaminació acústica provocada per l'emissió de sorolls d'alta intensitat i freqüència.

A la fase de demolició de murs verticals, es procedirà amb precaució per evitar la seva caiguda sobre la màquina o l'operari.

Els **mitjans emprats seran:**

-Mitjans i eines previstes a la demolició:

- Pala excavadora
- Compressor
- Martell trencador
- Disc de serra
- Camió de transport
- Grueta
- Equip de soldadura
- Eines manuals diverses

-Mitjans auxiliars de recolzament que s'empraran a la execució de la demolició:

- Puntals
- Escala de mà
- Marquesina de protecció
- Bastida tubular fixa

MT 4.3. Procediment per elements:

4.3.1. Coberta

4.3.1.1. Elements singulars coberta

- Abans de l'aixecament i retirada de la coberta, es desmuntaran cuidadosament, d'adalt cap abaix, els conductes de ventilació i instal·lacions, xemeneies / shunts i altres elements singulars, evitant la seva caiguda o volcada sobre la coberta.
- S'evitarà l'acumulació de runes sobre la coberta, retirant-se periòdicament per evitar sobrecàrregues no previstes que poguessin provocar enderrocs.
- Abans de començar l'enderroc de coberta, es comprovarà la distància al cablejat elèctric i la càrrega dels mateixos.
- Es taparan prèviament a l'enderroc de les pendents de la coberta, les boneres dels baixants, per a preveure possibles obturacions.

4.3.1.2. Materials de cobertura:

- Es procedirà començant desde la part superior fins a la inferior, realitzant una descàrrega de la cobertura de forma simètrica per evitar descompensacions de càrregues que puguin provocar caigudes o enfonsaments imprevistos.
- La demolició de la cobertura de rasilla ceràmica es realitzarà evitant el seu apilament i sent convenient la seva retirada a mida que es va desmontant.
- Els panells ondulats de fibrociment es retiraran complint amb la normativa RD 396/2006, i es durà a terme per una empresa registrada al registre d'Empreses amb Risc d'amiant (RERA).

4.3.1.3. Tauler de coberta:

- Els taulers que conformen les pendents de la coberta plana es desmuntaran de manera simètrica, quedant totalment prohibida la demolició conjunta del tauler i l'estructura que serveix de recolzament.

4.3.1.4. Formació de pendents:

- Formació de pendents amb envanets:
S'enderrocarà, en general, per zones de faldons oposats, començant pel carener, després de treure la zona de tauler que dóna suport a ells. A mesura que avanci la demolició de envanets s'enderrocaran els envans i envans de travada.
- Demolició de la formació de pendents amb material de farciment:
Es demolirà, en general, per zones de faldons oposats començant per les llimes més elevades i equilibrant les càrregues. No es demolirà en aquesta operació, la capa de compressió dels forjats, ni es debilitaran les bigues i biguetes.

4.3.2. Estructura

4.3.2.1. Escales

- No es disposa d'escales.

4.3.2.2. Estructura horitzontal:

- Els forjats s'enderrocaran després d'haver retirat tots els elements situats per sobre, començant pels elements que tenen major risc de desplom o despeniment.
- Abans de procedir a la demolició del forjat, s'estintolaran els elements sortints o voladís i els panys del forjat en els que s'apreciï una deformació excessiva, comprovant que els elements estructurals inferiors que suporten l'estintolament es troben en bon estat i que les càrregues transmeses no superen en cap cas la seva capacitat portant.
- Els estintolaments s'han de realitzar en sentit ascendent, d'abaix adalts, i per lo general en sentit contrari al procés de demolició.
- Es procedirà a la retirada de l'entrevigat abans de tallar les biguetes, evitant debilitar-les. Es desmuntaran després d'apuntalar-les o suspendre-les, tallant-les pels extrems, conjuntament als suports. S'enderrocarà l'entrevigat a ambdós costats de la bigueta sense debilitar-la, i si es tracta de semibigueta sense trencar la seva zona de compressió.
- Les bigues es retiraran suspent-les o apuntalant-les prèviament, tallant o desmuntant els seus extrems, sense deixar parts en voladís sense estintolar. Durant les interrupcions de la demolició no es deixaran elements inestables sense apuntalar.
- S'observarà, especialment, l'estat del forjat sota baixants i en contacte amb shunts / xemeneies.

4.3.2.3. Estructura vertical:

- Per a la demolició dels suports no es permet la realització de talls de manera indiscriminada o aleatòria, sense el vist i plau de la Direcció Facultativa.
- Abans de l'enderroc de murs de càrrega i pilars, s'hauran enderrocat prèviament els elements que es recolzen sobre ells.
- Els dintells i arcs de descàrrega de les obertures no s'enretiraran fins no haver alleugerit la càrrega que gravita sobre ells.
- En el moment d'interrumpir la jornada no es deixaran murs cecs sense arriostrar d'alçada superior a 7 vegades el seu espessor.
- Si durant la demolició de murs i parets, especialment de mitgeres, es pogués afectar als edificis colindants, deuran reparar-se immediatament els paraments afectats e inclús interrompdr l'enderroc si els murs fossin solidaris amb

l'edificació mitgera, realitzant obres de consolidació i reforços d'estabilitat necessaris a judici de la Direcció Facultativa.

4.3.3. Particions

- Abans de demolir envans es prendrà la precaució d'apuntalar convenientment el forjat, especialment quan l'estat de conservació de l'edifici sigui deficient.
- El sentit de la demolició dels envans serà, com a la resta dels elements, de dalt a baix, aixecant els cèrcols de la fusteria a mida que avança la demolició.
- Els envans enrajolats es podran demolir conjuntament amb el seu revestiment.
- S'utilitzarà preferentment la tècnica de demolició per pressió, podent-se emprar l'empenta en els casos que ho requereixin. En aquests casos, s'ha de prendre la precaució de tallar els paraments de dalt a baix en caixes verticals, efectuant posteriorment la bolcada per empenta, que s'aplicarà per sobre de centre de gravetat del pany a enderrocar, amb la finalitat de controlar la seva caiguda en el sentit desitjat.
- Quan s'interrompi el treball en les zones exposades a l'acció de forts vents, no es deixaran sense travar els envans que per la seva esveltesa comportin un risc de caiguda.

4.3.4. Paviments

- El paviment es desmuntarà i es retirarà prèviament a la demolició de l'element resistent que li serveix de base, sense demolir la capa de compressió ni afeblir l'element estructural que el sustenta.

4.3.5. Revestiments

- Abans de començar amb l'enderroc es comprovarà que no passa cap instal·lació, o, en el cas de passar, que es troba desconnectada.
- Els revestiments es demoliran conjuntament amb el seu parament suport, excepte quan es pretengui la seva recuperació, en aquest cas es retiraran abans de la demolició de l'edifici per tal de no danyar-los.

4.3.6. Tancaments

- Abans de demolir el tancament es comprovarà que no hi ha cap revestiment que pugui desprendre, en aquest cas es procedirà a la instal·lació de bastides i de proteccions col·lectives.
- No es desmuntaran les fusteries ni les baranes de les plantes inferiors de la zona que s'està demolint, per no afectar l'estabilitat de l'element en el qual estiguin situades i evitar que quedin buits sense protecció.
- Prèvia retirada dels vidres i les fusteries, es demoliran per tècniques de pressió mecànica des de fora cap a dins. Quan el buit resultant tingui dimensions més grans de 1,2 m, s'arriostraran convenientment.
- A mesura que avanci la demolició del tancament, s'aniran retirant els cèrcols, cavallons i marcs.

- Quan s'interrompi el treball en les zones exposades a l'acció de forts vents, no es deixaran sense travar els tancaments que per la seva esveltesa comportin un risc de caiguda.
- Els elements de fusteria es desmuntaran abans de realitzar l'enderroc de la fàbrica. Els cercols es desmuntaran només en el moment de l'enderroc de la fàbrica on es situïn.

4.3.7. Solera

- La solera s'enderrocarà de forma manual o es realitzarà prèviament talls a les zones properes o en contacte amb els paraments mitgers, amb la finalitat d'evitar la transmissió d'esforços o vibracions als edificis colindants. Només s'empraran mecanismes de percussió quan el terreny en el que es recolzi sigui consistent i es disposi d'espai suficient per a treballar en les condicions de seguretat requerides. L'enderroc es durà a terme amb compressor, i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor.

4.3.8. Instal·lacions

- Abans de procedir a l'aixecament de les instal·lacions, aquestes s'hauran neutralitzat. Es buidaran primer les canonades i altres conductes d'aigua. S'obturaran els orificis necessaris.
- Quan no hi hagi cap impediment físic ni es pretengui recuperar cap element de la xarxa de sanejament, es pot dur a terme la demolició per mitjans mecànics, separant els seus components (tapes, reixetes, arquetes prefabricades, embornals, etc.) per a la posterior gestió de residus.
- Abans de la seva demolició es comprovarà la seva desconexió de la xarxa general de clavegueram, taponant l'orifici resultant.
- Es desmuntaran els conductes d'instal·lacions sense trocejar els elements que puguin produir talls o lesions, com vidres.
- S'enretirarà la instal·lació de protecció vers la intrusió, avisant prèviament a l'empresa corresponent.

4.3.9. Fonamentació

En el present projecte no es contempla l'enderroc de la fonamentació. Si en el transcurs de l'obra s'hagués d'enderrocar, es complirà amb el següent:

- La demolició del fonament corregut de formigó en massa es realitzarà segons el sistema i mètode de treball elegits, amb la utilització de les eines, maquinària i mitjans auxiliars específics, definits en els apartats anteriors (compressor), procedint a la retirada de les restes i runes a mesura que es va demolint el fonament.

-QUEDA TOTALMENT PROHIBIT EL SISTEMA D'ENDERROC "PER DESCALÇAMENT" O "PER GIR", que consisteix a eliminar les parts inferiors que exerceixen una funció estructural de sustentació, provocant la pèrdua d'equilibri de

l'edifici o d'una part d'ell mateix, al no oferir la seguretat desitjada, ni permetre un control adequat de les seves conseqüències.

-S'enderrocarà el fonament corregut de formigó en massa, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió.

-S'enderrocarà el clavegueró de formigó de 40x60 cm o de diàmetre 50 cm, com a màxim, sense solera, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica de runa sobre camió o contenidor.

-S'excavarà el terreny per a rebaix en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió.

MT 4.4. Proteccions:

A l'hora d'emprendre les tasques d'enderroc s'observaran, de les següents mesures generals de seguretat, les que siguin d'aplicació directa a l'obra a executar:

4.2.1. Abans de la demolició:

- Al començament de la demolició, la finca restarà sense ocupació. Aquesta premissa no serà problema, degut que la finca es troba actualment desocupada.
- Es disposarà en obra, per a proporcionar en cada cas l'equip indispensable a l'operari, d'una provisió de palanques, falques, barres, puntals, pics i taulons, brides, cables amb terminal de fàbrica com ganxos i lones o plàstics, així com cascos, ulleres antifregament, careta antiespumes, botes de sola endurida, així com altres mitjans que pugui servir per eventualitats o socórrer als operaris que puguin accidentar-se.
- No es permetrà fer fogueres dins ni fora de l'edificació.
- En cap cas s'utilitzarà el foc amb propagació de flama com mitjà de demolició.
- Abans de començar les actuacions es paraitzaran les instal·lacions a intervenir, d'acord amb les Companyies Subministradores. Es deixarà mantenir oberta l'aigua per la prevenció de pols durant els treballs.
- L'edifici al començament de la demolició, estarà envoltat d'una tanca no menor de 2 m. Les tanques es situaran a una distància de l'edifici no menor de 1'50 m. Quan dificultin el pas, es disposaran al llarg del tancament llums vermelles, a una distància no major de 10 m i en les cantonades.
- Es protegiran els elements de Servei Públic que puguin ser afectats per la demolició, com tapes i buneres de clavegueram, ect (no existeix actualment boca de reg, arbres, faroles, etc, que puguin resultar afectades).
- En façana que dona a la via pública es situaran proteccions com xarxes, lones, etc, així com una pantalla inclinada rígida que reculli les runes o eines que puguin caure durant la demolició de la coberta i elements de coberta.

- No es disposa d'estructura de fusta. Amb tot, es recomana disposar, com a mínim, d'un extintor manual contra incendis.
- En la instal·lació de grues o maquinària a utilitzar es mantindrà la distància de seguretat a les línies de conducció elèctrica i es consultaran les normes NTE-IEB Instalacions de Electricidad Baja Tensión; i les NTE-IEP Instalaciones de Electricidad Puesta a Tierra.

4.2.2. Durant la demolició:

- L'ordre de demolició es realitzarà, en general, de dalt a baix, de forma que la demolició es realitzi pràcticament al mateix nivell, sense que hi hagi persones situades a la mateixa vertical, ni en la proximitat d'elements que abateixin o tombin.
- Durant la demolició, si apareixen esquerdes en els edificis mitjaners, es col·locaran testimonis, a fi d'observar els possibles efectes de la demolició i efectuar el seu apuntalament o consolidació si fos necessari.
- Sempre que la caiguda de l'operari sigui superior a 3'00m, aquest farà ús de cinturó de seguretat ancorat a 3 punts fixes, o es disposaran de bastides.
- Sobre un mur que tingui menys de 35 cm d'espessor, MAI s'hi col·locarà un treballador.
- S'apuntalaran els elements en voladís abans d'alleugerir els seus contrapesos
- En general, es desmuntaran sense trossejar els elements que puguin produir talls o lesions com vidres, aparells sanitaris. En cas de trossejar-se, es realitzarà per peces de tamany manejable per una sola persona.
- El tall o desmuntatge d'un element no manipulable per una sola persona, es realitzarà mantenint-lo suspès o apuntalat, tot evitant caigudes brusques o vibracions que es transmetin a la resta de l'edifici o als mecanismes de suspensió.
- L'abatiment d'un element es realitzarà permetent el gir però no el desplaçament dels seus punts de recolzament, mitjançant mecanismes que treballin per sobre de la línia de recolzament i permetin el descens lentament.
- La bolcada només podrà realitzar-se per a elements que es puguin separar per peces, no encastats, situats en façanes fins a una alçària de dues plantes i tots els de la planta baixa. Serà necessari prèviament atirantar o estintolar l'element, tocar inferiorment 1/3 del seu gruix o anul·lar els ancoratges, aplicant la força per sobre del centre de gravetat de l'element. Es disposarà en el lloc de caiguda de sòl consistent i d'una zona de costat no menor a l'alçària de l'element més la meitat de l'alçària des d'on es tiri.
- Els compressors, martells pneumàtics o similars s'utilitzaran prèvia autorització de la Direcció Tècnica.
- Durant la demolició d'elements de fusta es trauran o doblegaran les puntes o claus.
- Les grues no s'utilitzaran per realitzar esforços horitzontals o oblics.

- Les càrregues es començaran a elevar lentament per observar si es produeixen anomalies i si així fos, es subsanaran després d'haver baixat la càrrega la seu lloc inicial.
- No es baixaran les càrregues només amb el control del fre.
- L'evacuació de runes es pot realitzar de les següents maneres:
 - o Apertura de forats en sostres, coincidents en vertical amb l'ample de l'entrebogat i longitud d'1 a 1'5 m, distribuïts de tal manera que permetin la ràpida evacuació dels mateixos. Aquest sistema només es pot utilitzar en edificis o restes d'edificis amb un màxim de dues plantes, i quan les runes siguin d'un tamany manejable per una persona.
 - o Mitjançant grua, quan es disposi d'un espai per a la seva instal·lació i zona per a la descàrrega de les runes.
 - o Mitjançant canals. L'últim tram de la canal s'inclinarà de manera que es redueixi la velocitat de sortida del material i fent que l'extrem quedi com a màxim a 2 m per sobre del terra o de la plataforma del camió que realitzi el transport. La canal no anirà situada exteriorment en façanes que donin a via pública, excepte el seu tram inclinat inferior, i la seva secció útil no serà superior a 50x50 cm. La seva embocadura superior estarà protegida contra caigudes accidentals.
 - o Per desrunat mecanitzat. La màquina s'aproximarà a la mitgera com a màxim la distància que senyali la Documentació Tècnica, sense sobrepassar en cap cas la distància d'1m, i treballant en direcció no perpendicular a la mitgera.
- S'evitarà la formació de pols regant lleugerament els elements i les runes.
- Es desinfectarà si pogués transmetre malalties contagioses.
- En tots els casos, l'espai on cau la runa estarà acotat i vigilat.
- No s'acumularan runes amb pes superior a 100 Kg/m2 sobre forjats encara que es tinguin en bon estat.
- No es dipositaran runes sobre les bastides, en el cas que n'hi haguessin.
- No s'acumularan runes ni es recolzaran elements sobre tanques, murs i suports, propis o mitgers, mentre aquests estiguin en peu.
- Al finalitzar la jornada no han de quedar elements de l'edifici en estat inestable que el vent, les condicions atmosfèriques i altres causes puguin enderrocar. Es protegiran de la pluja mitjançant lones o plàstics les zones o elements de l'edifici que puguin ser afectats per aquesta.

4.2.3. Després de la demolició:

- Una vegada executat l'enderroc, retirada de la runa i trasllat a l'abocador autoritzat que s'especifica en el punt de compliment del Decret 2017/94, es deixarà l'espai net i pla, preparat per la següent fase de replanteig.
- La demolició es realitzarà inicialment amb un sistema manual. Posteriorment, amb l'ajut de bastides i martell trencador, s'aniran desmoronant els forjats a intervenir.
- La runa en un inici quedarà en el sòl del recinte, s'anirà recollint amb el trencament del paviment i s'evacuarà amb càrrega directa sobre camió. Abans de la càrrega a camió, la runa haurà de fragmentar-se convenientment.
- Tota operació serà supervisada tant per la Direcció Facultativa com pel Coordinador de Seguretat i Salut, com pel tècnic que realitzi la permanència en obra prenent especial cura en assegurar que en cap moment la zona afectada es trobi envaïda per persones alienes als treballs.
- Una vegada arribat a cota zero, es farà una revisió general de les edificacions mitgeres per a observar les lesions que hagin pogut sorgir. Les tanques, boneres, pericons, pous i estintolaments quedaran en perfecte estat de servei.
- Es compliran totes les disposicions generals que siguin d'aplicació de l'Ordenança General de Seguretat i Higiene en el Treball i de les Ordenances Municipals.
- Un cop executat l'enderroc, es procedirà a fer un projectat de poliuretà en la paret mitgera que quedi exposada, per protegir-la tèrmicament i garantir la seva correcta cohesió i estanqueïtat. A la vegada també es farà un reblert de morters tixotrópics en aquells punts dels paraments existents en que sigui necessari els reforços.

Les proteccions a utilitzar en obra (bastides, xarxes, contra incendis, etc) es complimenten a **l'Estudi de Seguretat i Salut**.

MT 4.5. Sistema d'evacuació i classificació de la runa:

L'edifici a enderrocar el podem assimilar al model de nau industrial entre mitgeres, amb estructura d'obra de fàbrica. Les característiques constructives d'aquest model són:

- Fonaments de formigó
- Estructura vertical de pilars de formigó armat i façana d'obra de fàbrica ceràmica
- Estructura horitzontal amb encavallades metàl·liques. Disposa de tram de biguetes de formigó armat prefabricades i entrebigat ceràmic.
- Compartimentació d'obra de fàbrica ceràmica
- Portes de fusta
- Finestres de fusta i vidre simple
- Diferents acabats de coberta: coberta plana amb paviment ceràmic col·locat en espiga; i coberta inclinada lleugera ondulada de panells de fibrociment

Es preveurà en un sector de la finca un espai necessari per a l'emmagatzematge provisional i destriament dels materials a desmuntar / enderrocar, que faciliti les operacions de recollida selectiva i reciclatge.

El Volum Aparent de Residus d'Enderroc de l'edifici a enderrocar és de 183'92 m³.

El Pes dels Residus d'Enderroc de l'edifici a enderrocar s'especifica a l'apartat Estudi de Gestió de Residus. *Aquest pes total dels residus, és el que es tindrà en compte per a la fixació de l'import de la fiança. Al finalitzar les obres es justificarà amb el corresponent document certificat, el dipòsit de residus a l'abocador legalment autoritzat, tornant-se les fiances que hagin hagut tal i com disposa el Decret 201/1994 "Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció".*

Serà d'aplicació:

- el Decret 201/1994 i el Decret 161/2001, Reguladors dels enderrocs i altres residus de la construcció,
- el Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus,
- el Decret 89/2010, Regulador de la producció i gestió de residus de la construcció i enderroc,
- i el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició;
- i el Decret 21/2006, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis,
- - i el Reial Decret 396/2006, de 31 de març, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'amiant.

Els residus corresponents a l'enderroc s'hauran de gestionar en instal·lacions de reciclatge o de gestió de residus degudament autoritzat.

Es preveu la retirada d'elements amb fibrociment, amb possibilitat d'amiant (residu perillós). La retirada i eliminació d'aquests elements, com s'ha descrit anteriorment, compliran amb el RD 396/2006, i es realitzarà per una empresa registrada al RERA. Es depositaran de forma controlada a l'abocador específic autoritzat per rebre el residu en qüestió.

Els sistemes d'evacuació i classificació de la runa es complimenten a **l'Estudi de Gestió de Residus.**

MT 5 Afectacions al medi ambient

En aquest punt s'estableixen les mesures preventives i correctores que s'han d'aplicar durant l'execució de les obres per reduir l'impacte ambiental de l'entorn afectat per les mateixes obres.

Es complirà amb el *Decret 21/2006, pel qual es regula l'adopció de criteris ambiental i d'ecoeficiència en els edificis*.

Es complirà l'*Ordenança de medi ambient (OMA)*, aprovada el 2 de maig de 2011, o bé la posterior que la derogui totalment o parcialment i sigui vigent.

MT 5.1. Emissions atmosfèriques:

S'estudien les emissions de fums, gasos, pols, contaminació acústica i vibracions.

L'objecte d'aquest subapartat és establir els criteris adreçats a garantir la prevenció, la vigilància i, si s'escau, la correcció i la reducció d'emissions atmosfèriques generades per les obres, per evitar i reduir els danys i efectes nocius que se'n puguin derivar per a la salut humana, els béns, els espais comunitaris o el medi ambient, i assegurar la protecció deguda a la població i al medi urbà.

Sorolls i vibracions:

- Es compliran els horaris de treball establerts per a l'emissió de soroll.
- Els titulars de les obres estan obligats a adoptar les mesures oportunes per donar compliment als valors límit d'immissió a la zona de sensibilitat acústica on es fan les obres dins de l'horari.
- Si l'obra, dins dels horaris prescrits, hagués de sobrepassar els límits acústics, haurà d'obtenir la suspensió dels límits acústics a l'administració competent.
- No s'escau que es presenti un estudi d'impacte acústic, donat que l'obra a realitzar no es durà a terme al vespre-nit (21-8 hores), ni es troba ubicada a prop d'edificis d'especial sensibilitat, com hospitals o llars d'infants.
- El titular informará al veïnatge de la franja horària en què es durà a terme l'actuació.
- L'emissió sonora de la maquinària a emprar en l'execució de les obres s'ajustarà a les prescripcions que estableix la normativa vigent: *Reial Decret 524/2006, de 28 d'abril, pel qual es modifica el Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, pel qual es regulen les emissions sonores a l'entorn degudes a determinades màquines d'ús a l'aire lliure*, pel que fa a les emissions sonores de maquinària d'ús a l'aire lliure, o a la norma posterior vigent.
- Totes les màquines que treballin a la via pública comptaran amb un certificat d'homologació CE o un certificat de conformitat CE, i una placa en la qual s'indiqui el nivell màxim de potència acústica. Les que s'hagin manipulat sense l'autorització prèvia del fabricant s'hauran de retirar.

- Es garantirà que els vehicles usats a l'obra tinguin en vigència la ITV i, per tant, es garanteix el compliment de les emissions acústiques d'acord amb la legislació vigent.
- Les vibracions que es generin de les activitats d'obra en els diferents edificis o espais que afectin no han de sobrepassar els límits que s'indiquen a l'**Annex II.13 de l'OMA 2011**. A efectes estructurals es compliran les especificacions que es preveuen a la norma UNE-22-381-93, tot i que també es complirà els paràmetres de la norma DIN-4150, en què s'especifiquen detalladament els valors límits en les estructures en funció de la seva tipologia.
- Els operaris han de tenir formació específica acreditada.
- Els generadors elèctrics que s'instal·lin a la via pública, tenint en compte l'elevada emissió sonora que produeixen, han de complir els valors límit d'immissió establerts a l'Ordenança de medi ambient del 2011 o posterior vigent. En el cas que l'obra tingui una durada superior a tres mesos, s'han de substituir per una escomesa elèctrica, exeppte en les obres d'urbanització.
- Els motors dels vehicles únicament han d'estar en funcionament el temps estrictament necessari per desenvolupar l'activitat.
- La maquinària utilitzada a les obres ha de disposar de les mesures correctores adequades i se n'ha de fer un bon ús per reduir-ne l'impacte acústic:
 - o Els equips de combustió han d'anar equipats amb silenciadors de gasos de combustió i sistemes esmorteïdors de soroll i vibracions.
 - o Els martells pneumàtics, autònoms o no, han de disposar d'un mecanisme silenciador de l'admissió i l'expulsió d'aire.
 - o Els compressors i la resta de maquinària sorollosa han de funcionar amb la tapa del motor tancada i amb tots els elements de protecció instal·lats, pel fabricant o bé amb posterioritat, per amortir els sorolls.
 - o Cal evitar conductes que, de manera directa o indirecta, suposin la supressió dels elements aïllants o esmorteïdors del soroll de la maquinària, especialment de martells i motors.
- Els responsables de les obres han d'adoptar les mesures oportunes per evitar que els nivells sonors produïts per les obres esmentades, així com els generats per la maquinària auxiliar, excedeixin els valors límit establerts per a la zona (segons l'Annex II.3 de l'OMA 2011, o posterior vigent) on es desenvolupen, i cal arribar si és necessari al tancament de la font sonora amb la instal·lació de silenciadors acústics, o bé ubicar la font de soroll a l'interior de l'estructura en construcció un cop que l'estat de l'obra ho permeti.
- Les planxes metàl·liques sobre rasses s'han de fixar correctament i s'han d'utilitzar elements que evitin el contacte planxa-planxa o planxa-paviment, de manera que no facin soroll quan hi passin vehicles o vianants per damunt. També és important mantenir i fixar les tanques de manera que no facin soroll quan xoquin entre elles. En qualsevol cas, cal prioritzar l'ús de tancaments horitzontals de PVC en substitució de les planxes, tal com s'indica a l'apartat 2.4 "Afectació a la mobilitat".
- Cal que el personal de l'obra es comuniqui sense cridar i eviti l'ús d'equips de música per no molestar la ciutadania.

- Les tanques i les planxes de pas s'han de manipular amb cura sense arrossegaries.
- Les operacions de càrrega i descàrrega s'han de fer evitant impactes per minimitzar el soroll.
- En els treballs de pavimentació, sempre que la geometria i les característiques de tall ho permetin, s'ha d'utilitzar la guillotina com a eina de tall.
- S'han de coordinar els horaris d'actuació de les activitats més sorolloses amb els horaris d'activitat dels comerços afectats per minimitzar les afectacions.

Emissió de fums o gasos:

- Els motors, tant de vehicles com de maquinària, han d'estar en funcionament el temps estrictament necessari per desenvolupar l'activitat. No es mantindran els motors en espera durant un temps superior a tres minuts.
- S'ha de circular per l'interior del recinte d'obra sense fer acceleracions brusques i amb una velocitat inferior a 20 km/h.
- S'ha de garantir que els vehicles utilitzats a l'obra no emeten més fums o gasos que els que permet la normativa vigent i controla la ITV.
- Els processos que comportin emissions oloroses que superin el llindar de perceptibilitat olfactiva s'han de dur a terme en tallers sempre que sigui possible. En cas que no sigui possible, s'han de dur a terme en condicions de mínima molèstia.
- Es prohibeix encendre focs a l'àrea de treball.
- En cap cas no es poden vessar al clavegueram fums, gasos, vapors, bafis ni qualsevol altre efluent contaminat.

Emissió de pols:

- En general, en condicions de fort vent cal evitar o reduir les operacions que impliquin l'ús de materials pulverulents o que puguin generar pols.
- Per retirar els fons o material granular acumulat a causa de les obres en l'àmbit afectat cal escombrar mecànicament o aspirar aquest material i la pols per minimitzar la formació de núvols. En cap cas s'ha d'aplicar aire a pressió per retirar la pols.
- S'ha de preveure la neteja periòdica dels camins o vies d'ús de la maquinària, dins i fora l'obra, per evitar l'aixecament de pols acumulada. Addicionalment, cal aplicar-hi una capa de graves si les zones de pas de vehicles és sobre terrenys pulverulents.
- S'han de regar, abans de manipular-los, els materials i les runes que puguin produir pols.

- Qualsevol càrrega, descàrrega, transport o abassegament de runes o material pulverulent s'ha de fer en contenidors, cobrint-los sempre amb lones o plàstics estancs. Els materials emmagatzemats no poden superar en més de 30 cm l'alçària del contenidor que els conté.
- La descàrrega d'enderrocs en desnivells s'ha de fer mitjançant conducció per tubs.
- El tall amb disc s'ha de fer a les zones més allunyades dels accessos als comerços o passos provisionals. El tall de peces s'ha de dur a terme preferiblement sobre una taula de tall amb guillotina, sobre una taula de tall amb radial i humectació o utilitzant altres sistemes per evitar l'emissió de pols.
- Cal prendre les mesures pertinents per tal d'evitar les roderes de fang o pols que deixen els camions sobre la xarxa viària quan surten de l'obra. Per fer-ho, les obres que disposin de prou espai han de destinar un espai mínim de 2x1 m a la sortida de l'obra (per exemple, zona de graves o solera de formigó o planxes tipus Religa) a fer la neteja de les rodes mitjançant aigua a pressió.
- Qualsevol mesura proposada que comporti l'ús d'aigua, fa referència a aigua reutilitzada d'altres processos o freàtica, sempre que sigui possible.
- Tancar els elements necessaris per transportar i tractar el material pulverulent, com ara tamisos, garbells, classificadores, cintes transportadores, elevadors de materials i punts de transferència.

Canvis de fase que modifiquin o comportin una alteració de l'ocupació de l'obra, o actuacions puntuals fora de l'àmbit de l'obra:

- Si l'execució de l'obra comporta canvis de fase que impliquin la modificació o l'alteració de l'àmbit de l'obra, i per tant, de l'ocupació de l'espai públic, es respectaran tots els condicionants esmentats anteriorment.
- En aquest cas, s'haurà de dur a terme les accions informatives corresponents que s'hagin programat en funció d'aquest canvi o de l'actuació puntual.

Aixecament i final d'obra:

La retirada dels tancaments i altres elements d'obra s'ha d'executar minimitzant el soroll, l'emissió de pols i de vibracions. Cal evitar impactes en la càrrega d'elements als sistemes de transport.

Un cop retirades les tanques i tots els abassegaments de materials, cal fer la neteja de fang i pols de la zona afectada per les obres abans d'entregar l'obra a l'entitat o organisme corresponent. Aquestes tasques de neteja es faran amb escombradora i aigua a pressió, si s'escau.

Les especificacions en relació amb les operacions en les diferents fases de l'obra també són aplicables a les actuacions de reparació que es facin durant el període de garantia de l'obra. Aquestes actuacions, pel que fa als aspectes tractats en aquest apartat, s'han de considerar com una obra en sí.

MT 5.2. Residus i neteja d'obra:

En el present apartat s'estableixen les mesures i els criteris de bona qualitat per tal que l'obra mantingui net l'àmbit afectat, s'hi disposin i gestionin adequadament els residus i s'ho promogui la recollida selectiva.

Els criteris que s'anomenen a continuació són complementaris als que recull l'Annex de **l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut de l'obra** del present projecte.

Els criteris que s'han de seguir en totes les fases de l'obra són:

Neteja:

- Per aquest ordre de prioritat s'ha d'evitar, reduir i controlar qualsevol tipus de brutícia, residu o acumulació de materials que es produeixi a l'obra, o per causa de l'obra, que pugui alterar les condicions de neteja i ordre i afectar l'espai públic.
- S'ha de prevenir, amb els mitjans que siguin necessaris, l'embrutiment dels espais públics pròxims a l'obra, l'acumulació de materials com ara morter o sorres sobre el paviment, l'escampadissa de materials pels voltants, especialment les restes granulars que poden causar risc de caiguda a persones i motoristes, i l'afectació als béns situats a l'espai públic.
- Els contractistes s'han de fer càrrec, en tot moment, de la neteja de l'espai públic pròxim a l'obra afectat per les obres.
- Cal prendre les mesures pertinents per evitar les roderes de fang sobre la xarxa viària en la sortida de vehicles de l'obra. S'ha de destinar un espai de 2x1 m a la sortida de l'obra, on cal fer la neteja de les rodes mitjançant aigua a pressió, preferiblement reutilitzada d'altres processos.
- El contractista és l'encarregat de mantenir net de deixalles i fullaraca l'àmbit interior de l'obra.
- S'han de mantenir funcionals els sistemes de drenatge susceptibles d'obturació a causa de residus o materials granulars originats per l'obra o per la falta de neteja.

Residus:

La generació de residus es tractarà de manera següent: prioritzar la prevenció de generació de residus; si no es pot prevenir cal prioritzar-ne la reutilització; si no es poden reutilitzar, cal prioritzar-ne el reciclatge; i només com a última opció, cal enviar-los a l'abocador.

Segons el cas, es procedirà respectant els condicionants següents:

- Previsió d'espais, com més reduïts millor, per emmagatzemar i segregar els residus per fraccions dins l'àmbit d'obra, sempre amb contenidors especials o amb un tancat perimetral.
- Els residus de la construcció s'han de transportar a través d'una empresa inscrita al Registre d'empreses transportistes de residus de la construcció de l'Agència de Residus.

- La gestió dels residus generats a l'obra s'ha de dur a terme a través d'una empresa inscrita al Registre general de gestors de residus de Catalunya.
- Quan es tracti de residus especials, a més, s'han d'haver transportat al gestor autoritzat a través d'un transportista autoritzat per l'Agència de Residus.
- Si en les excavacions i buidades de terres es troben antics dipòsits o canonades, no detectats prèviament, que continguin o hagin pogut contenir productes tòxics i contaminants, s'han de buidar prèviament i aïllar els productes corresponents de l'excavació per evacuar-los de manera independent de la resta i lliurar-los a un gestor autoritzat.
- S'ha de disposar d'una llista dels residus que es generen, identificats per codi, segons el Catàleg europeu de residus vigent (codi CER).
- Els materials o residus catalogats com a especials, com ara olis usats, lubricants, etc, s'han d'emmagatzemar separatament de la resta de residus, en indrets estancs i, si és possible, tancats (fóra de les zones de trànsit, sobre superfícies impermeabilitzades o cubetes de contenció, protegides de la pluja i els rajos de sol, etc). Cal tenir-los clarament identificats i localitzats dins l'obra, i han de dur inscrita la data d'inici de l'emmagatzematge.
- Els materials o residus especials no poden estar a l'obra més de sis mesos.
- En qualsevol cas, cal evitar el vessament d'olis, greixos i altres residus líquids tòxics procedents de la maquinària.
- En cap cas el contingut dels materials residuals no pot excedir el nivell més baix del límit superior del contenidor o del recipient. Mentre no s'utilitzin, els recipients de runa han d'estar tapats, de manera que no es puguin produir abocament a l'exterior.
- En el moment que el contenidor recipient de residus o runes arribi a la seva capacitat màxima, el contractista ha de gestionar-ne la retirada immediatament. En qualsevol cas, no es poden deixar al carrer recipients de residus o runes més de 24 hores.
- Els sacs i contenidors han d'estar sempre dins dels límits de l'obra.
- Els sacs de runa seran sempre d'un sol ús.
- No s'acumularan terres ni runes directament sobre el paviment de l'àmbit de domini públic, excepte en cas que s'aprofitin les terres procedents de l'excavació per al rebliment de cales. En aquest cas, s'han d'apilar al llarg del traçat de l'obra si el rebliment no es fa el mateix dia o, si no, en contenidors o sacs situats dins del perímetre tancat.
- Les aigües residuals resultants de la neteja de la maquinària s'han de recollir en un punt de neteja per tal de gestionar-les correctament i destinar-les a abocadors autoritzats.
- Està prohibit efectuar qualsevol tipus d'abocament a la xarxa de clavegueram públic. En cas excepcional, els mantenidors de la xarxa podran donar concedit

aquest permís, sempre que els abocaments no siguin contaminants i segons les condicions del tram de xarxa.

- Sempre que sigui possible, cal reutilitzar els residus generats a l'obra, com ara roques, terres de menys qualitat i àrids en general.
- S'han d'emmagatzemar tots els materials de l'obra per tal d'evitar que es malmetin i quedin inservibles: sobre palets o contenidors, convenientment tapats amb materials impermeables quan sigui necessari protegir-los de la pluja, i protegint dels rajos del sol els materials perillosos o fotosensibles.

Fases d'obra:

A continuació es descriuen els diferents conceptes que s'han de tenir presents per gestionar adequadament els residus i mantenir la neteja en cadascuna de les fases d'obra.

1. Abans de la implantació de l'obra:

- Es preveuran les necessitats i la disposició d'espai necessari per ubicar-hi els contenidors o els espais d'abassegament que calen per a dur a terme la gestió dels residus durant l'obra. Aquesta disposició d'espai es farà segons el Pla de Seguretat i Salut de l'obra, i d'acord amb els criteris indicats a l'apartat "Ocupació de l'espai públic per les obres".
- El projecte no preveu l'afectació del funcionament habitual dels punts de recollida de residus o papereres.

2. Implantació i execució de l'obra:

- Un cop aprovades les condicions de les ocupacions, la implantació de l'obra s'ha de fer de manera neta i ordenada.
- La implantació implica la instal·lació dels elements i espais de gestió de residus previstos, el més aviat possible i abans de començar qualsevol activitat d'obra que impliqui la generació de residus o runes.
- Durant el desenvolupament de l'obra cal tenir en compte els criteris sobre residus i neteja descrits a l'apartat anterior de la present memòria.
- Durant el desenvolupament de l'obra s'han de mantenir els accessos a l'obra nets i en bones condicions.
- Els canvis de fase que modifiquin o comportin una alteració de l'ocupació han de seguir el procediment que s'ha descrit anteriorment a l'apartat "Abans de la implantació de l'obra", i s'han d'implantar i executar en obra amb els mateixos criteris que s'han explicat al punt anterior.
- Les actuacions puntuals fora de l'àmbit de l'obra s'han de dur a terme de manera neta i ordenada. Cal preveure i gestionar els residus que es generin conjuntament amb la resta de l'obra o per mitjà de mitjans auxiliars autoritzats per l'organisme corresponent.

- Cada cop que es finalitzi l'acció puntual o la fase parcial de l'obra, s'haurà de complir els criteris de neteja i residus descrits a la secció següent "Aixecament i final de l'obra".

3. Aixecament i final de l'obra:

- Un cop acabats els treballs, abans de procedir a l'aixecament de l'obra, cal fer la neteja i la gestió dels residus que continuen a l'obra i l'àmbit exterior d'afectació (accessos d'obra). Després d'enllestir les tasques de neteja, s'han de retirar els elements de gestió de residus. Els espais ocupats per aquests elements s'han de netejar i, si s'escau, reposar els elements malmesos per les obres.
- Les operacions que es duuguin a terme per fer l'aixecament de l'obra (retirada de tancaments, senyalització d'obra, etc) s'han de fer de manera neta i ordenada. Els espais ocupats pels tancaments i altres elements auxiliars que es retirin s'han de netejar i, si s'escau, reposar els elements malmesos per les obres.
- La neteja i la gestió de residus que es derivin de les actuacions relacionades amb l'obra i que es facin durant el període de garantia s'han de dur a terme, si s'escau, com si fossin una obra en si, i per a l'execució de les quals són vàlids els criteris descrits en aquest capítol.

MT 5.3. Afectacions a les aigües del subsòl:

Durant l'execució de l'obra hi ha diverses operacions que requereixen l'ús d'aigua i de productes químics que, si s'utilitzen o gestionen de manera incorrecta, poden ser una font de contaminació de les aigües a través de la xarxa de clavegueram, de les aigües subterrànies i del sòl, amb les conseqüències que aquest fet té en el medi i les dificultats que pot arribar a comportar-ne la descontaminació.

Aquest subapartat té un doble objecte:

- D'una banda, protegir la qualitat ambiental i sanitària de les aigües superficials i subterrànies, com també la xarxa de clavegueram, les estacions depuradores i altres instal·lacions del sistema de sanejament, tant en la integritat estructural com en el funcionament i, consegüentment, protegir la qualitat dels medis receptors i, en particular, del mar litoral, dels rius Besòs i Llobregat i de la riera de Vallvidrera.
- I, de l'altra, protegir la qualitat ambiental del sòl i del paviment de la ciutat per garantir-ne l'ús, mantenir-ne la integritat estructural i evitar-ne la contaminació, el deteriorament o la falta de neteja.

Esgotament de les aigües subterrànies:

Les obres a realitzar no requereixen executar un esgotament del nivell freàtic, ja que només es contempla l'enderroc del volum existent. Per tant, **no és necessari realitzar un estudi hidrogeològic.**

Sòls i aquífers contaminats:

No s'escau. No s'haurà d'excavar el sòl en el present projecte, ja que només es contempla l'enderroc del volum existent.

Galeries de captació i conducció d'aigua – mines d'aigua:

No s'escau. No s'intervé en el traçat de mines d'aigües, ja que només es contempla l'enderroc del volum existent.

Pous de captació d'aigua:

No s'escau. No s'intervé ni es construeixen pous de captació d'aigua, ja que només es contempla l'enderroc del volum existent.

MT 5.4. Protecció dels espais verds:

L'objecte d'aquest subapartat és establir les indicacions que cal seguir per protegir els espais verds afectats directament o indirectament per les obres, a fi de preservar la qualitat ambiental i la vegetació de la ciutat.

Aquest subapartat és aplicable als espais verds formats pels sòls següents:

- El sistema d'espais lliures integrat pels parcs urbans qualificats pel Pla general metropolità i els parcs forestals qualificats pel mateix Pla.
- Els sòls amb vegetació que pertanyen al sistema viari bàsic, qualificat pel Pla general metropolità.
- Els sòls amb vegetació, de titularitat pública o privada, no ocupats per l'edificació.

Aquestes consideracions són aplicables a qualsevol obra o actuació que pugui alterar directament o indirectament els espais verds en una part o en la seva totalitat.

S'ha de tenir en compte l'existència dels elements afectats als espais verds des de la fase d'implantació fins al final d'obra, i la gestió que s'ha de fer d'aquests elements durant l'execució de la mateixa obra.

En el cas del present projecte, no existeix cap espai verd ni element de vegetació que es vegi afectat per la realització de les obres, ni privat ni públic.

MT 5.5. Auscultació de les obres:

Aquest subapartat detalla les actuacions que s'han de tenir en compte en les obres de construcció, amb una especial incidència en el subsòl de la ciutat.

Aquestes actuacions, que sens dubte produiran una millora substancial en la qualitat de vida dels ciutadans, són en molts casos d'una gran complexitat tècnica i tenen un impacte considerable en la trama urbana més propera durant la fase de construcció. Un dels possibles impactes és la variació, a causa de les obres, de l'estat del terreny en zones que serveixen de sustentació d'altres infraestructures o edificacions i que es controlen mitjançant un procés d'auscultació. Per aquesta raó, els ajuntaments consideren imprescindible conèixer l'estat de l'auscultació en funció del grau d'avanç de les obres des del punt de vista tècnic, i estableix un procediment de seguiment que proporcioni un nivell d'informació adequada dels tècnics que treballen per al servei municipal en aquest tema que afecta tan directament en els ciutadans.

En el cas del present projecte, no s'escau realitzar un pla d'auscultació, donat que l'obra només contempla l'enderroc del volum existent entre mitgeres, i en cap cas es tracta dels següents tipus d'obra:

- Obra que impliqui una excavació d'una profunditat equivalent a un mínim de tres soterranis.
- Obra que impliqui una excavació sota freàtic o bombeig del mateix freàtic.
- Obra que impliqui excavació d'una profunditat equivalent a dos soterranis entre mitgeres.
- Obra que impliqui un canvi tensional en una infraestructura.
- Excavacions fetes a una distància horitzontal inferior:
 - o Al doble de la seva profunditat respecte a infraestructures del transport o energètiques o estructures o edificis catalogats.
 - o A la seva profunditat d'edificacions públiques o privades.

MA ANNEXOS A LA MEMÒRIA

MA 1 Estudi de Gestió de Residus

1.1 Objecte

L'objecte principal de l'Estudi de gestió de residus és optimitzar i racionalitzar el tractament i la valorització dels residus, amb criteris mediambientals, que es generaran durant la desconstrucció d'aquesta obra. L'Estudi es fonamenta en l'aplicació del principi de jerarquització de la gestió dels residus: reduir (minimitzar), reutilitzar i reciclar.

L'Estudi de gestió de residus pretén donar una resposta real a la problemàtica de la gestió de residus, analitzant en tot moment aquests temes.

L'estudi de gestió de residus es redacta seguint les directrius marcades pel:

- **Reial Decret 105/2008**, d'1 de febrer, *Regulador de la producció i gestió de residus de la construcció i demolició*,
- **Reial Decret 396/2006**, de 31 de març, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'amiant.
- el **Decret 89/2010**, *Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)*, que regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
- i per la **Guia per a la redacció de l'Estudi de Gestió de Residus de construcció i enderroc**, publicada per l'Agència de Residus de Catalunya.

1.2 Metodologia

El mètode que es fa servir es basa en els següents apartats:

1.2.1. Minimització i prevenció de residus

Les accions principals que proposa la Comunitat Europea que s'han de dur a terme en la gestió dels residus són la minimització i la prevenció.

Per minimització entenem el conjunt d'accions organitzatives, operatives i tecnològiques necessàries per disminuir la quantitat i/o perillositat dels residus, mitjançant la seva reducció i reutilització a origen.

La finalitat que es persegueix amb la desconstrucció és la recuperació i el reciclatge selectiu dels materials, es busca una protecció del medi ambient al disminuir l'abocament de residus i economitza la capacitat dels abocadors, a la vegada que es potencia l'aprofitament dels elements, materials i residus diversos mitjançant el reciclatge, estalviant recursos naturals.

L'Estudi de Gestió ha d'identificar totes aquelles accions de minimització a tenir en consideració en el projecte per tal de prevenir la generació de residus de la construcció i demolició durant la fase d'obra o de reduir-ne la seva producció.

Tot seguit s'adjunta el model de fitxa amb les accions de minimització i prevenció, o d'altres que poden ajudar a una millor gestió dels residus, què el tècnic responsable ha de tenir en compte abans de començar el projecte, i que ha de complimentar una vegada finalitzada la seva redacció, assenyalant o afegint aquelles bones pràctiques que ha considerat i en el projecte de desconstrucció.

A.- ACCIONS DE MINIMITZACIÓ I PREVENCIÓ DES DE LA FASE DE PROJECTE

		SÍ	NO	NO APLICA
1	S'ha programat el volum de terres excavades per minimitzar els sobrants de terra i per utilitzar-los al mateix emplaçament?			X
2	Els sistemes constructius són sistemes industrialitzats i prefabricats que es munten a obra sense gairebé generar residus?			X
3	S'ha optimitzat les seccions resistents, per tendir a reduir el pes de la construcció i, per tant, la quantitat de material a emprar?			X
4	S'empren sistemes d'encofrat reutilitzables?			X
5	S'ha detectat aquelles partides que poden admetre materials reutilitzats de la pròpia obra. La reutilització dels materials en la pròpia obra, fa que perdin la consideració de residus, cal reutilitzar aquells materials que continguin unes característiques físiques/químiques adequades i regulades en el Plec de Prescripcions Tècniques.			X
6	S'ha previst el pas d'instal·lacions per cel rasos registrables i envans de cartró guix per evitar la realització de regates durant la fase d'instal·lacions?			X
7	S'ha modulat el projecte (paviments, acabats de façana, obertures, divisòries, etc.) per minimitzar els retalls?			X
8	S'ha dissenyat l'edifici tenint en compte criteris de desconstrucció o desmuntabilitat? (Considerar en el procés de disseny unir de manera irreversible només aquells materials que tenen el mateix potencial de reciclabilitat, o bé preveure fixacions fàcilment desmuntables, de manera que sigui viable la seva separació una vegada finalitzada la seva vida útil). Per exemple, el formigó té un gran potencial de reciclabilitat i existeixen plantes recicladores d'aquest material. Però en el cas que es trobi unit a un material plàstic, la seva reciclabilitat es veurà dificultada si no s'ha previst que aquests materials es puguin separar amb facilitat. - solucions d'impermeabilització o d'aïllament tèrmic no adherit - solucions de parquet flotant front l'encolat - solucions de façanes industrialitzades - solucions d'estructures industrialitzades - solucions de paviments continus			X
9	Des d'un punt de vista de la disminució de la producció dels residus d'una forma global, s'han utilitzat materials que			X

	incorporin material reciclat (residus) en la seva producció?			
10	... (Altres bones pràctiques)			X

1.2.2. Estimació i tipologia dels residus

Els materials i elements que componen les diferents edificacions els classificarem segons siguin: elements reutilitzables, residus especials o materials reciclables. La classificació en un grup o altre dependrà de les possibilitats de tornar a utilitzar cada un dels elements.

Elements reutilitzables

Són elements arquitectònics complets o parcials, de manera que puguin ser reutilitzables amb un número mínim d'operacions d'adaptació o transformació:

- a) Estructura
- b) Façanes
- c) Cobertes
- d) Divisions interiors
- e) Acabats interiors
- f) Instal·lacions

Residus especials

En cas d'existència, es procedirà a una analítica, si fos necessari, i posteriorment, es realitzaria la manipulació, càrrega i transport a dipòsit controlat mitjançant gestor autoritzat. Els residus es senyalitzaran degudament mitjançant etiquetes en les que figurarà el nom de l'empresa titular i el nom tècnic del mateix (entre parèntesi codi CER). A continuació es presenta un llistat de possibles residus especials que es podrien trobar:

- a) Solucions àcides
- b) Solucions alcalines
- c) Sals
- d) Pintures, vernissos, dissolvents
- e) Olis
- f) CFCs
- g) PCBs

Materials reciclables

És el procés que té més importància en la desconstrucció; són els relacionats amb el reciclatge de materials d'origen petri, metalls barrejats, vidre, fusta, plàstics, tèxtils, etc. (entre parèntesi codi CER).

- a) Material petri: formigó (170101), maons (170102), teules i material ceràmic (170103)
- b) Metalls barrejats (170407): plom, coure, ferro, acer, alumini, aleacions.
 - Baranes i reixes de ferro
 - Tubs d'acer de la instal·lació de fontaneria
 - Cables elèctrics de coure
 - Tubs de coure de la instal·lació d'aigua
 - Tubs de coure de la instal·lació de gas
- c) Vidre (170202): es reciclarà en planta de tractament.
- d) Plàstics (170203): es reciclarà en planta de tractament.

e) Fusta (170201): es pot portar a planta de tractament, sempre que no es pugui reciclar.

f) Tèxtil: es pot portar a planta de tractament on es pot reciclar.

g) Paper i cartró: es reciclarà en planta de tractament.

h) Barreges bituminoses (170302): es portarà fins abocador controlat.

L'estimació i tipologia dels residus està relacionada amb la naturalesa dels residus i amb la quantitat que es preveu generar per poder planificar la seva correcta gestió.

Els residus s'hauran de quantificar per tipologies i fases d'obra.

Els residus s'hauran d'estimar en tones i en metres cúbics.

Els residus s'hauran de codificar segons el Catàleg Europeu de Residus (codis CER).

Els residus que s'originaran dels materials descrits en apartats anteriors, seran com a conseqüència de l'enderroc del volum entre mitgeres, amb cobertes planes de rasilla ceràmica sobre estructura de biguetes de formigó prefabricades i entrebigat ceràmic, i coberta inclinada lleugera de panells ondulats de fibrociment, estructura vertical de pilars de formigó armat i parets de maó ceràmic, i altres elements singulars com a portes i finestres.

B.-SENYALITZACIÓ DELS CONTENIDORS

Els contenidors s'hauran de senyalitzar en funció del tipus de residu que continguin, d'acord amb la separació selectiva prevista.

Inerts



Residus admesos: ceràmica, formigó, pedres, etc.

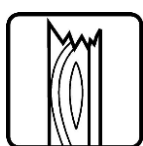
CODI LER: 170107, 170504, ... (codis admesos en els dipòsits de terres i runes)

No especials barrejats

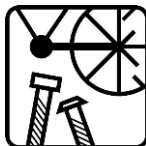


Residus admesos: fusta, metall, plàstic, paper i cartró, cartró-guix, etc.

CODI LER: 170201, 170407, 150101, 170203, 170401, ... (codis admesos en dipòsits de residus no especials). Aquest símbol identifica els residus no especials barrejats, no obstant, en cas d'optar per una separació selectiva més exigent, caldria un cartell específic per a cada tipus de residu:



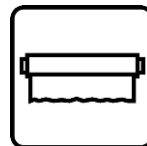
Fusta



Ferralla



Paper i cartró



Plàstic



Cables elèctrics



Poda



Orgànica



Terres

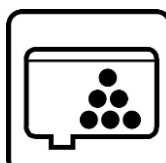
Especials



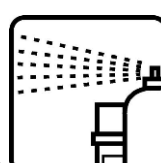
Especials



Amiant



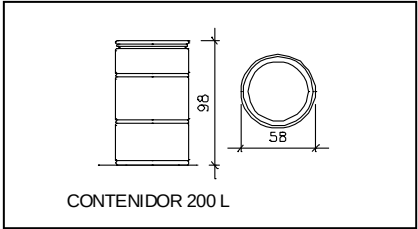
Tònners



Aerosols

CODI LER: (els codis dependran dels tipus de residus). Aquest símbol identifica els residus especials de manera genèrica i pot servir per senyalitzar la zona d'aplec habilitada per als residus especials, no obstant, a l'hora d'emmagatzemar-los cal tenir en compte els símbols de perillositat que els identifiquen i caldrà senyalitzar els bidons o contenidors d'acord amb la legislació de residus especials.

TIPOLOGIA CONTENIDORS DE RUNA



C. DESTÍ DELS RESIDUS SEGONS TIPOLOGIA

El disseny d'estratègies de gestió és un tema complex, en què intervenen molts factors i del qual no hi ha una solució única que pugui aplicar-se a totes les situacions. Cal considerar les característiques de cada residu, el volum, la procedència i el cost de tractament, així com les possibilitats de recuperació i comercialització i l'existència de directrius administratives.

Un exemple representatiu de la necessitat d'estudiar cada cas en particular són els residus radioactius; com que són especialment contaminants es gestionen seguint uns passos especials, amb l'únic objectiu de disminuir-ne en la mesura del possible el perill de radiació.

Segons la Llei 105/2008, de residus de construcció i demolició:

Es prohibeix el dipòsit en abocament de residu de construcció i enderroc que no hagin sigut sotmesos a alguna operació de tractament previ. Aquesta disposició no s'aplica als residus inerts, el tractament dels quals sigui tècnicament inviable, ni als residus de construcció i enderroc, el tractament dels quals no contribueixi a fomentar, per aquest ordre, la seva prevenció, reutilització, reciclatge i altres formes de valorització, ni a reduir els perills per a la salut humana o el medi ambient.

En aquest cas, la legislació de les diferents comunitats autònomes pot eximir de l'aplicació del paràgraf anterior als abocadors de residus no perillosos o inerts de construcció o enderroc en poblacions aïllades que compleixin amb la definició que per a aquest concepte recull l'article 2 del *Reial Decret 1481/2001*, de 27 de desembre, pel qual es regula l'eliminació de residus mitjançant dipòsit en abocador, sempre que l'abocador es destini a l'eliminació de residus generats únicament en aquesta població aïllada.

Per seleccionar les opcions externes de gestió, existeixen diverses pàgines en Internet que ofereixen aquesta informació, entre d'altres, la pàgina web de l'agència de Residus de Catalunya (www.arc-cat.net) ofereix informació referent a les diferents instal·lacions de gestió autoritzades.

Serà necessari informar-se en cada comunitat Autònoma de les instal·lacions existents. Aquesta via permet obtenir dades per gestionar els residus segons la seva tipologia i destí (reciclatge, transvasament o triatge i abocament a dipòsit controlat).

Cada comunitat autònoma disposa de bases de dades on apareixen els diferents gestors de residus de la comunitat. Normalment, la consulta en aquestes pàgines web pot realitzar-se de dos maneres:

- A) Directament per codi LER, a partir del vincle existent a la pàgina principal.
- B) Segons tipologies de residus, a partir del vincle existent a la pàgina principal.

Els gestors que se seleccionin han d'estar inscrits en el Registre General de Gestors de Residus de la comunitat Autònoma corresponent i en la retirada dels residus, segons la tipologia i quantitat, poden generar els documents següents:

- **Full de seguiment (FS):** Document que ha d'acompanyar cada transport individual de residus al llarg del seu recorregut.
- **Full de seguiment itinerant (FI):** Document de transport de residus que permet la recollida amb un mateix vehicle i de forma itinerant de fins a un màxim de vint productors o posseïdors de residus.

- **Fitxa de destinació:** Document normalitzat que ha de subscriure el productor o posseïdor d'un residu i el destinatari d'aquest i que té per objecte el reconeixement de l'aptitud del residu per a ser aplicat a un determinat sòl, per ús agrícola o en profit de l'ecologia.
- **Justificant de recepció (JRR):** Albarà que lliura el gestor de residus a la recepció del residu, al productor o posseïdor del residu.

En funció de la tipologia i quantitat de residus transportats, caldrà que els vehicles estiguin autoritzats per l'autoritat corresponent.

A les obres de fora de Catalunya, la gestió dels residus és regulada per la *Llei 105/2008, de residus de construcció i demolició*.

Abans del començament de l'obra el contractista haurà de revisar i/o modificar l'estudi de gestió de residus i desenvolupar el pla corresponent. En qualsevol cas s'hauran de seguir les prescripcions previstes a la normativa d'aplicació. Caldria que el pla adjuntés els documents d'acceptació amb les empreses de gestió de residus, que hauran d'ésser formalitzats una vegada s'hagi aprovat el pla pel promotor i la direcció facultativa.

El pla de gestió de residus haurà de seguir, com a mínim, els tipus d'operacions de gestió que s'hagi determinat a l'estudi o, en cas contrari, justificar-ho.

D. RESIDUS PERILLOSO: AMIANT

A l'enderroc del present projecte hi trobem residus perillosos a enretirar i eliminar: coberta lleugera de panells ondulats de fibrociment, i els conductes de sanejament (col·lectors, baixants de pluvials, baixants de fecals). És el cas més freqüent de la presència de materials amb amiant en la construcció. L'amiant està barrejat amb ciment, cosa que fa, a aquest material, poc friable sempre que el material es conservi en bon estat. El possible alliberament de fibres d'amiant a l'ambient es pot produir per l'envelliment de la placa a causa dels agents atmosfèrics, o per l'acció mecànica sobre aquestes.

La característica, abans remarcada, de poca friabilitat fa que la retirada d'aquestes plaques sigui una de les operacions menys complicades pel que fa als materials amb amiant. No obstant això, cal considerar que la seva manipulació implica la possibilitat d'emissió de fibres, per la qual cosa és necessària l'adopció de mesures de protecció col·lectives i individuals.

La retirada de l'amiant implica l'eliminació dels materials amb amiant (MCA), cosa que suposa evitar definitivament els problemes de contaminació de fibres d'amiant causats per la degradació dels MCA i els problemes dels treballs de manteniment o de rehabilitació posteriors (vegeu pla de treball i exemples pràctics).

La retirada de l'MCA és la solució més estesa i l'única per a edificis i instal·lacions abans de ser enderrocats, com indica l'article 11.1.a de l'RD 396/2006: *"En tot cas s'eliminarà l'amiant dels materials que el continguin abans de començar qualsevol operació de demolició, excepte quan fer-ho impliqui major risc per als treballadors"*.

Els treballs amb amiant han de fer-se per les empreses registrades al Registre d'Empreses amb Risc d'Amiant, RERA, i que disposin d'un pla de treball aprovat per l'autoritat laboral per a l'execució dels treballs.

Als treballs amb amiant, els treballadors sempre han de disposar del corresponent **equip de protecció individual**: es dotaran els treballadors i les treballadores de mascareta autofiltrant FFP3, o mascareta amb filtres contra partícules tipus P3, i granota de treball d'un sol ús amb caputxa.

E. PRESSUPOST

D'acord amb el que s'estableix al *Real Decret 105/2008*, es fa una valoració del cost previst de la gestió de residus de construcció i demolició, que passa a formar part del pressupost del projecte, en un capítol independent.

En aquest mateix document es detallen els imports corresponents a la gestió de residus d'enderrocs, en el seu apartat corresponent.

L'import total prevista per a la Gestió de Residus en el present projecte és de **15.895'24 €**
(QUINZE MIL VUIT-CENTS NORANTA-CINC euros amb VINT-I-QUATRE cèntims d'euro)

F. PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

L'Estudi de Gestió de residus forma part del projecte d'execució i conte els requeriments estipulats per la legislació vigent. Aquest document recull les directrius de gestió de residus de la construcció i demolició que posteriorment es concretaran a obra mitjançant el Pla de Gestió de Residus.

En aquest estudi de Gestió de Residus i en conseqüència en el Pla de Gestió de Residus que d'ell es generi, serà d'aplicació al present projecte el Plec de Condicions Tècniques del projecte executiu.

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

El Pla ha d'estar elaborat en base al Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per la seva acceptació a la Propietat

En el Pla s'haurà d'exposar quin sistema de seguiment i control documental es preveu desenvolupar durant l'obra per poder demostrar el compliment de les prescripcions del Pla de Gestió de Residus.

G. MARC LEGISLATIU

A continuació es llista un resum de les principals Normatives d'aplicació:

- *Reial Decret 105/2008*, de 1 de febrer, per el que se regula la producció i gestió dels residus de construcció i enderroc.
- *Reial Decret 21/2006*, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.
- *Reial Decret 396/2006*, de 31 de Març, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant. («BOE» 86, d'11-4-2006.)
- *Ordre MAM/304/2002*, de 8 de febrer, per la qual es publiquen les operacions de valorització i eliminació de residus i la llista europea de residus.
- *Decret 201/1994*, de 26 de juliol, modificat pel Decret 161/2001, de 12 de juny, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.
- *Reial Decret 833/1988*, pel que s'aprova el Reglament per a l'execució de la Llei 20/1986, Bàsica de Residus Tòxics i Peril·losos. A la web de l'agència de Residus (www.arc-cat.net) es pot consultar la normativa relativa als residus.
- *Decret 89/2010*, Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), que regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció

A continuació s'adjunta la Fitxa d'Estudi de Gestió de Residus facilitada pel COAC:

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

REAL DECRETO 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
REAL DECRETO 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

tipus
quantitats
codificació

DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	ENDERROC DE MAGATZEM I ALTRES ELEMENTS SITUATS EN DOS SOLARS CONTIGUS		
Situació:	CARRER VICENTE FERRER 2 BIS I 4		
Municipi :	EL PRAT DE LLOBREGAT	Comarca :	BAIX LLOBREGAT

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Codificació residus LER		Pes	Volum
Ordre MAM/304/2002			
grava i sorra compacta		0,00	0,00
grava i sorra solta		0,00	0,00
argiles		0,00	0,00
terra vegetal		0,00	0,00
pedraplè		0,00	0,00
terres contaminades	170503	0,00	0,00
altres		0,00	0,00
totals d'excavació		0,00 t	0,00 m ³
Destí de les terres i materials d'excavació			
Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	no es considera residu:		és residu:
	reutilització		a l'abocador
	mateixa obra	altra obra	
	-		-

Residus d'enderroc

Codificació residus LER		Pes/m ²	Pes	Volum aparent/m ²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002		(tones/m ²)	(tones)	(m ³ /m ²)	(m ³)
obra de fàbrica	170102	0,542	87,928	0,512	82,574
formigó	170101	0,084	51,750	0,062	38,250
petris	170107	0,052	5,250	0,082	3,600
metalls	170407	0,004	1,170	0,001	0,255
fustes	170201	0,023	3,450	0,066	9,660
vidre	170202	0,001	0,120	0,004	0,075
plàstics	170203	0,004	0,060	0,004	0,600
guixos	170802	0,027	0,000	0,004	0,000
betums	170302	0,009	0,060	0,001	0,000
fibrociment	170605	0,010	2,839	0,018	1,227
definir altres:		-	0,000	-	0,000
altre material 1		0,000	0,000	0,000	0,000
altre material 2		0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc		0,7556	152,63 t	0,7544	136,24 m³

Residus de construcció

Codificació res		Pes/m ²	Pes	Volum aparent/m ²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002		(tones/m ²)	(tones)	(m ³ /m ²)	(m ³)
sobrants d'execució		0,0500	0,0000	0,0896	0,0000
obra de fàbrica	170102	0,0150	0,0000	0,0407	0,0000
formigó	170101	0,0320	0,0000	0,0261	0,0000
petris	170107	0,0020	0,0000	0,0118	0,0000
guixos	170802	0,0039	0,0000	0,0097	0,0000
altres		0,0010	0,0000	0,0013	0,0000
embalatges		0,0380	0,0000	0,0285	0,0000
fustes	170201	0,0285	0,0000	0,0045	0,0000
plàstics	170203	0,0061	0,0000	0,0104	0,0000
paper i cartró	170904	0,0030	0,0000	0,0119	0,0000
metalls	170407	0,0004	0,0000	0,0018	0,0000
totals de construcció			0,00 t		0,00 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSO.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	si	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus			
1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren			-
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.			-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres			-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus			-
5.-			-
6.-			-
OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents			
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes			SI
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització			-
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures			SI
4.-			-
5.-			-
6.-			-
ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES			
fusta en bigues reutilitzables	0,00 t		0,00 m ³
fusta en llates, tarimes, parquetes reutilitzables o reciclables	0,00 t		0,00 m ³
acer en perfils reutilitzables	0,00 t		0,00 m ³
altres :	0,00 t		0,00 m ³
Total d'elements reutilitzables	0,00 t		0,00 m ³

GESTIÓ (obra)

Terres				
Excavació / Mov. terres	Volum m ³ (+20%)	Reutilització (m ³)		Terres per a l'abocador volum aparent (m ³)
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	
grava i sorra compacta	0,0	0,00	0,00	0,00
grava i sorra solta	0,0	0,00	0,00	0,00
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedrapie	0,0	0,00	0,00	0,00
altres	0,0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0,0			0,00
Total	0,0	0,00	0,00	0,00

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	51,75	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	87,93	si	inert
Metalls	2	1,17	no	no especial
Fusta	1	3,45	si	no especial
Vidres	1	0,12	no	no especial
Plàstics	0,50	0,06	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,00	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destrua i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

	R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenedor per Formigó	no si
	Contenedor per Ceràmics (maons, teules...)	si si
No especials	Contenedor per Metalls	no no
	Contenedor per Fustes	si si
	Contenedor per Plàstics	no no
	Contenedor per Vidre	no no
	Contenedor per Paper i cartró	no no
Especials	Contenedor per Guixos i altres no especials	no no
	Perillosos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si si

* A la cel·la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.**

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació

gestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat	-
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització	-
Dipòsit autoritzat de terres, enderroc i runes de la construcció	-
Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu	
tipus de residu	gestor
adreça	
codi del gestor	

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :	Classificació a obra: entre 12-16 €/m³	12,00
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)	5,00
La distància mitjana a l'abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³	4,00
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³	15,00
Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu	Especials**: num. transports a 200 €/ transport	0
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre 5-15 €/m³	5,00
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³	70,00

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)
** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta gestió
*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

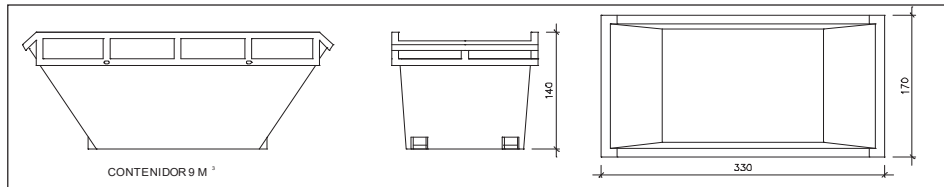
RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	m³ (+20%)	12,00 €/m³	5,00 €/m³	5,00 €/m³	70,00 €/m³
Terres	0,00	-	-	0,00	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00
Construcció	m³ (+35%)			runa neta 4,00 €/m³	runa bruta 15,00 €/m³
Formigó	51,64	619,65	258,19	206,55	-
Maons i ceràmics	111,47	1.337,69	557,37	445,90	-
Petris barrejats	4,86	-	24,30	-	72,90
Metalls	0,34	-	1,72	-	5,16
Fusta	13,04	156,49	65,21	52,16	-
Vidres	0,10	-	100,00	-	1,52
Plàstics	0,81	-	4,05	-	12,15
Paper i cartró	0,00	-	-	-	0,00
Guixos i no especials	0,00	-	-	-	0,00
Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillosos Especials	1,66	19,88			66,27
183,92		2.133,71	1.010,83	704,61	158,00
Elements Auxiliars					
Casetes d'emmagatzematge					0,00
Compactadores					0,00
Matxucadora de petris					0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)					0,00
					0,00
					0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 4.007,16 €

El volum dels residus és de : 183,92 m³

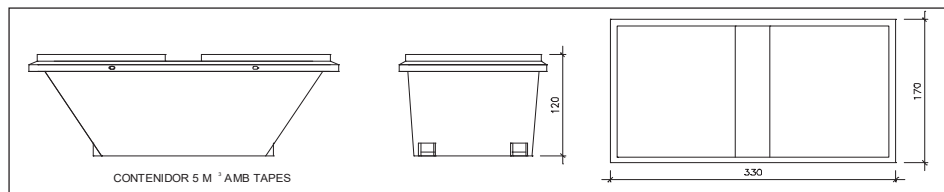
El pressupost de la gestió de residus és de : 4.007,16 euros

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



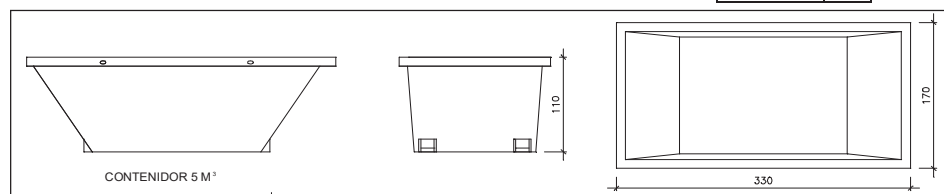
Contenidor 9 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats 1



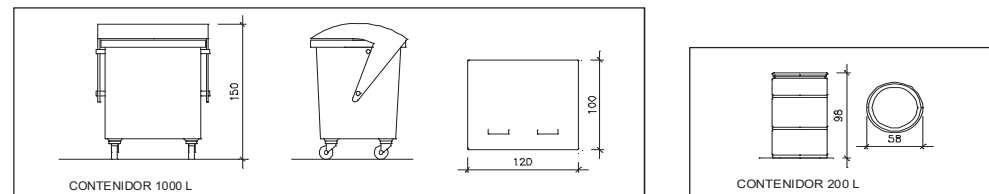
Contenidor 5 m³. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats -



Contenidor 5 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats -



Contenidor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats -

Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats -

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació

dipòsit

IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIÓ DE RESIDUS

DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	0,00 T		0,00 T
Total construcció i enderroc (tones)	152,63 T	0,00 %	152,63 T

Càlcul del dipòsit			
Residus d'excavació */ **	0 T	11 euros/T	0,00 euros
Residus de construcció i enderroc **	152,63 T	11 euros/T	1678,90 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS		152,6 Tones	
		Total dipòsit *** 1.678,90 euros	

* Es recorda que les **terres i pedres d'excavació que es reutilitzin** en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada **no es consirenen residu** i per tant **NO** s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€

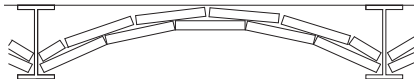
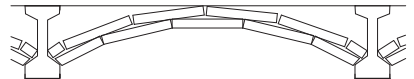
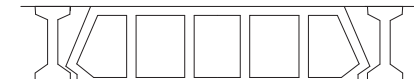
Residus d'enderroc de construcció tipus : habitatge d'obra de fàbrica				
Superfície a enderrocar	0,00 m ²			
	Pes (tones/m ²)	Pes residus (tones)	Volum aparent (m ³ /m ²)	Volum aparent (m ³)
obra de fàbrica	0,542	0	0,512	0
formigó	0,084	0	0,062	0
petris	0,052	0	0,082	0
metalls	0,004	0	0,0009	0
fustes	0,023	0	0,0663	0
vidre	0,0006	0	0,004	0
plàstics	0,004	0	0,004	0
altres	0,004	0	0,008	0
residu d'enderroc	0,7136	0,00 t	0,7392	0,00 m³

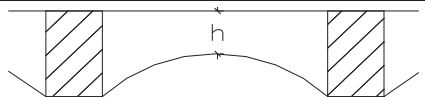
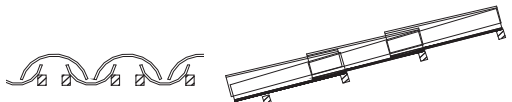
Residus d'enderroc de construcció tipus: habitatge d'estructura de formigó				
Superfície a enderrocar	0,00 m ²			
	Pes (tones/m ²)	Pes residus (tones)	Volum aparent (m ³ /m ²)	Volum aparent (m ³)
obra de fàbrica	0,338	0	0,3825	0
formigó	0,711	0	0,5253	0
petris	0,051	0	0,0347	0
metalls	0,016	0	0,0036	0
fustes	0,0017	0	0,0047	0
vidre	0,0016	0	0,001	0
plàstics	0,0008	0	0,007	0
betum	0,009	0	0,0012	0
altres	0,009	0	0,00153	0
residu d'enderroc	1,1381	0,00 t	0,96153	0,00 m³

Residus d'enderroc de construcció tipus: nau industrial d'obra de fàbrica				
Superfície a enderrocar	150,00 m ²			
	Pes (tones/m ²)	Pes residus (tones)	Volum aparent (m ³ /m ²)	Volum aparent (m ³)
obra de fàbrica	0,558	83,7	0,527	79,05
formigó	0,345	51,75	0,255	38,25
petris	0,035	5,25	0,024	3,6
metalls	0,0078	1,17	0,0017	0,255
fustes	0,023	3,45	0,0644	9,66
vidre	0,0008	0,12	0,0005	0,075
plàstics	0,0004	0,06	0,004	0,6
altres	0,006	0,9	0,001	0,15
residu enderroc	0,976	146,40 t	0,8776	131,64 m³

Residus d'enderroc de vials (no inclou excavació de rases)				
Superfície a enderrocar	0,00 m ²			
	Pes (tones/m ²)	Pes residus (tones)	Volum aparent (m ³ /m ²)	Volum aparent (m ³)
granulats	0,42	0,000	0,3	0,00
betums	0,195	0,000	0,25	0,00
altres	0,005	0,000	0,002	0,00
residu enderroc vials	0,62	0,00 t	0,552	0,00 m³

Residus d'enderroc en rehabilitació: enderroc parcial (partides d'obra mesurades en m³)					
	Volum medició (m³)	Densitat (tones/m³)	Pes residus (tones)	Volum aparent (m³)	
obra de fàbrica massissa	0,00	1,8	0,00	0,00	
obra de fàbrica perforada	0,00	1,5	0,00	0,00	
obra de fàbrica buida	3,52	1,2	4,23	3,52	
formigó armat	0,00	2,5	0,00	0,00	
paret de mamposteria	0,00	2,6	0,00	0,00	
metalls (acer)	0,00	7,85	0,00	0,00	
fustes	0,00	0,8	0,00	0,00	
definir altres:	0,00	0,0	0,00	0,00	

Residus d'enderroc en rehabilitació: enderroc parcial (medició en m²)							
	Superfície de medició (m²)	Volum (m³/m²)	Pes (tones/m²)	Pes residus (tones)	Volum aparent (m³)		
parets i murs							
obra de fàbrica massissa :	0,00	0,065	0,105	0,00	0,00		
envà de 4-5 cm enguixat dues cares							
obra de fàbrica massissa :	0,00	0,17	0,294	0,00	0,00		
paret de 15 cm enguixada dues cares							
obra de fàbrica massissa :	0,00	0,32	0,564	0,00	0,00		
paret de 30 cm enguixada dues cares							
obra de fàbrica buida:	0,00	0,065	0,078	0,00	0,00		
envà de 4-5 cm enguixat dues cares							
obra de fàbrica buida:	0,00	0,016	0,192	0,00	0,00		
paret de 14 cm enguixada dues cares							
paret de mamposteria	0,00	0,5	1,3	0,00	0,00		
de pedra calcària o granítica. 50 cm gruix							
sostre amb biguetes metàl·liques							
Amb revoltó de rajola, intereix 70cm, sense capa de compressió . Alçada de perfil h=variable. El resultat corresponent al perfil s'incorpora a acer reutilitzable.							
sostre amb biguetes	0,00	0,07948	0,11726			0,00	0,00
IPN-IPE 100							
sostre amb biguetes	0,00	0,103	0,14571			0,00	0,00
IPN-IPE 160							
sostre amb biguetes	0,00	0,112	0,17157	0,00	0,00		
IPN-IPE 200							
sostre amb biguetes	0,00	0,1232	0,198	0,00	0,00		
IPN-IPE 240							
sostre amb bigues de formigó							
Amb revoltó de maó, intereix 70 cm, sense capa de compressió. Alçada de biga h= variable.							
cantell 16 cm	0,00	0,11	0,18			0,00	0,00
cantell 20 cm	0,00	0,12	0,22	0,00	0,00		
cantell 24 cm	0,00	0,13	0,28	0,00	0,00		
sostre amb bigues de formigó							
Amb revoltó ceràmic (bovedilla), intereix 70 cm, sense capa de compressió .Alçada de biga h= variable.							
cantell 16 cm	0,00	0,16	0,1			0,00	0,00
cantell 20 cm	0,00	0,2	0,13			0,00	0,00
cantell 24 cm	0,00	0,24	0,16	0,00	0,00		
sostre amb bigues de formigó							
Amb revoltó de formigó, intereix 70 cm, sense capa de compressió. Alçada de biga h= variable.							
biga i revoltó formigó h=16	0,00	0,16	0,12			0,00	0,00
biga i revoltó formigó h=20	0,00	0,2	0,15	0,00	0,00		
biga i revoltó formigó h=24	0,00	0,24	0,18	0,00	0,00		
llosa de ceràmica armada , intereix 50-60 cm (sostre ceràmic)							
cantell 12 cm	0,00	0,12	0,15			0,00	0,00
cantell 15 cm	0,00	0,15	0,18			0,00	0,00
cantell 20 cm	0,00	0,2	0,24	0,00	0,00		

	Superfície de medició (m ²)	Volum (m ³ /m ²)	Pes (tones/m ²)	Pes residus (tones)	Volum aparent (m ³)
llosa de formigó armat					
cantell 8 cm	0,00	0,08	0,19	0,00	0,00
cantell 10 cm	0,00	0,1	0,24	0,00	0,00
cantell 12 cm	0,00	0,12	0,29	0,00	0,00
cantell 15 cm	0,00	0,15	0,36	0,00	0,00
cantell 20 cm	0,00	0,2	0,48	0,00	0,00
sostres amb bigues de fusta i tarima de fusta, intereix 50 cm					
El resultat corresponent de les bigues i les tarimes s'afegeig a fustes reutilitzables					
biga 16x10, tarima 2,5cm	0,00	0,041	0,0246	0,00	0,00
biga 15x15, tarima 2,5cm	0,00	0,0475	0,0285	0,00	0,00
biga 20x12, tarima 2,5cm	0,00	0,049	0,0294	0,00	0,00
biga 24x14, tarima 2,5cm	0,00	0,061	0,0366	0,00	0,00
sostres amb bigues de fusta i revoltó de guix o maó, intereix 50 cm					
El resultat corresponent de les bigues s'afegeig a fustes reutilitzables					
biga 16x10, revoltó h=8 cm	0,00	0,0854	0,075	0,00	0,00
biga 15x15, revoltó h=8 cm	0,00	0,0732	0,066	0,00	0,00
biga 20x12, revoltó h=10 cm	0,00	0,097	0,09	0,00	0,00
biga 24x14, revoltó h=12 cm	0,00	0,1122	0,105	0,00	0,00
capes de compressió de sostres i forjats amb					
2 cm de gruix	0,00	0,02	0,05	0,00	0,00
3 cm de gruix	0,00	0,03	0,075	0,00	0,00
4 cm de gruix	0,00	0,04	0,1	0,00	0,00
5 cm de gruix	0,00	0,05	0,125	0,00	0,00
cobertes (acabat)					
amidament per superfície de coberta, no de la projecció en planta els resultats dels elements que tenen fusta, es passen a fustes reutilitzables					
teules àrabs velles, preses amb 3 cm de morter. pes teula 2,4 kg / peça	0,00	0,0634	0,12	0,00	0,00
teules àrabs noves preses amb 3 cm de morter. pes teula 2 kg /peça	0,00	0,0577	0,11	0,00	0,00
teules àrabs velles col.locades a llata per canal o salt de garsa, pes teula 2,4 kg /peça	0,00	0,04173	0,065	0,00	0,00
pissarra vella sobre empostissat de fusta de 2-2,5 cm de gruix	0,00	0,0125	0,02	0,00	0,00
doblat de rasilla col.locat amb 3 cm de morter	0,00	0,025	0,1	0,00	0,00
cobertes (base i pendent)					
encadellat ceràmic de 3,5 cm de gruix	0,00	0,035	0,042	0,00	0,00
maó massís 4 cm gruix	0,00	0,04	0,072	0,00	0,00
sorra o morter de pendents (gruix unitari 1 cm)	0,00	0,1	0,18	0,00	0,00
envans de sostremort de maó massís de 4 cm i 20% de forats	0,00	0,032	0,0576	0,00	0,00
envans de sostremort de maó buit de 4,5cm i 20% de forats	0,00	0,036	0,0432	0,00	0,00
envans de sostremort de totxana de 9 cm i 20% de forats	0,00	0,072	0,0864	0,00	0,00

cel rasos					
cel-ras de placa d'escaiola enguixada per sota	0,00	0,023	0,02875	0,00	0,00
cel ras de canyís enguixat	0,00	0,017	0,016	0,00	0,00
cel ras de cartró guix de 15 mm de guix	0,00	0,015	0,0117	0,00	0,00
paviments					
els resultats dels elements que tenen fusta, es passen a fustes reutilitzables					
rajola hidràulica o ceràmica guix total 3 cm	0,00	0,03	0,05	0,00	0,00
rajola hidràulica o ceràmica guix total 5 cm	0,00	0,05	0,08	0,00	0,00
rajola hidràulica o ceràmica guix total 7 cm	0,00	0,07	0,11	0,00	0,00
terratzo sobre morter guix total 5 cm	0,00	0,05	0,08	0,00	0,00
tarima de fusta de 2cm sobre llatres cada 35 cm.	0,00	0,0234285	0,03	0,00	0,00
parquet, tarima 2 cm sobre llatres cada 35 cm	0,00	0,0334285	0,04	0,00	0,00
parquet encolat o flotant, (guix unitari 1 cm)	0,00	0,01	0,075	0,00	0,00
revestiments					
enguixat	0,00	0,01	0,012	0,00	0,00
arrebossat de ciment	0,00	0,02	0,02	0,00	0,00
arrebossat de calç, estuc	0,00	0,01	0,016	0,00	0,00
enrajolat de paret, inclòs arrebossat	0,00	0,03	0,034	0,00	0,00
enrajolat de paret, sense arrebossat	0,00	0,007	0,014	0,00	0,00
altres					
vidres. vidre senzill, guix nominal 1 cm	0,00	0,001	0,025	0,00	0,00
fibrociment en plaques, amb o sense amiant, guix placa ondulada 6 mm. Per a conductes: diàmetre x 3,14 x longitud	107,72	0,01	0,018	1,94	1,08
altre material 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
altre material 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Resum de residus d'enderroc parcial durant la construcció			
		pes T	volum m³
parets i murs de fàbrica		4,228	3,52
murs de mamposteria, pedra		0,000	0,00
sostres amb bigues metàl·liques		0,000	0,00
sostres amb bigues de formigó		0,000	0,00
llosa de ceràmica armada		0,000	0,00
formigó armat		0,000	0,00
sostre amb bigues de fusta i tarima de fusta		0,000	0,00
sostre amb bigues de fusta i revoltó de guix o maó		0,000	0,00
capa de compressió de sostres i forjats amb armat		0,000	0,00
cobertes (acabat)		0,000	0,00
cobertes (base i pendents)		0,000	0,00
cel rasos		0,000	0,00
paviments		0,000	0,00
revestiments		0,000	0,00
vidres		0,000	0,00
fibrociment en plaques		1,939	1,08
altre material 1		0,000	0,00
altre material 2		0,000	0,00
Residus d'enderroc en rehabilitació i reforma d'edifici		6,167 T	4,60 m³

Resum de residus d'enderroc reutilitzables					
				Tones	m³
fusta , bigues reutilitzables	bigues 16x10 cm	0,032	0,025	0,000	0,00
	bigues 15x15 cm	0,045	0,036	0,000	0,00
	bigues 20x12 cm	0,048	0,04	0,000	0,00
	bigues 24x14 cm	0,0672	0,055	0,000	0,00
empostissats, tarimes,lates	2-2,5 cm gruix	0,025	0,015	0,000	0,00
fusta sense format				0,000	0,00
acer , perfils reutilitzables	IPN h=10	0,0015142	0,01274	0,000	0,00
	IPN h=16	0,0032857	0,0242857	0,000	0,00
	IPN h=20	0,0047837	0,0384285	0,000	0,00
	IPN h=24	0,0065857	0,0517	0,000	0,00
	varis			0,000	0,00
altres elements susceptibles de ser reutilitzats:				0,00	0,00

MN NORMATIVA APLICABLE

MN 1 Edificació

Es compleix amb la Normativa Tècnica Aplicable als projectes d'edificació d'acord al CTE, **en aquelles actuacions en les que s'intervé amb el present projecte.**

El Decret 462/71 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): "*Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación*", estableix que en la Memòria i en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *Normas de la Presidencia del Gobierno i les del Ministerio de la Vivienda* sobre la construcció vigents.

És per això convenient que en la memòria figuri un paràgraf que faci al·lusió a l'esmentat decret i especifiqui que en el projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre la construcció. En el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars s'ha inclòs una relació de les Normes Vigents aplicables sobre construcció i en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

D'acord amb el CTE tots els productes de construcció incorporats amb caràcter permanent al present edifici, en funció del seu ús previst, **porten el marcatge CE**, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE, de productes de la construcció, transposada pel RD 1630/1992, de desembre, modificat pel RD 1329/1995.

En aquest sentit, les reglamentacions recents, com és el cas del CTE, fan referència a normes UNE-EN, CEI, CEN, que en molts casos estableixen requisits concrets que es complimenten en el projecte.

A continuació s'enumera la Normativa Aplicable tinguda en compte a l'hora de redactar el present projecte:

- Codi Tècnic de l'Edificació i d'altres reglaments i disposicions d'àmbit estatal
- **Normatives d'àmbit autonòmic**
- **Normatives d'àmbit local**

CTE NORMATIVA TÈCNICA GENERAL D'EDIFICACIÓ

NORMATIVA TÈCNICA GENERAL APLICABLE ALS PROJECTES D'EDIFICACIÓ D'ACORD AL CTE

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99), modificació: Ley 52/2002, (BOE 31/12/02). Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008). RD 173/10 pel que es modifica el Codi tècnic de l'edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones con discapacitat. (BOE 11.03.10; en vigor des del 12.03.10 i d'aplicació obligatòria per a projectes que sol·licitin llicència municipal d'obres a partir del 12.09.10).

Desarrollo de la Directiva 89/106/CEE de productos de la construcción

RD 1630/1992 modificat pel RD 1329/1995. (*marcatge CE dels productes, equips i sistemes*)

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O. 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71 (BOE: 24/7/91)

Libro de Ordenes y visitas

D 461/1997, de 11 de març

Certificado final de dirección de obras

D. 462/1971 (BOE: 24/3/71)

Ley de Contratos del sector público

Ley 30/2007 (BOE: 31.10.07)

Desarrollo parcial de la Ley 30/2007, de Contratos del Sector público

RD 817/2009 (BOE: 15.05.09)

Llei de l'Obra pública

Llei 3/2007 (DOGC: 06.07.07)

-REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ:

Funcionalitat: Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008)

Condicions d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 55/2009 (DOGC 9/4/2009). Incorpora condicions d'accessibilitat per als edificis d'habitatge, tant elements comuns com a l'interior de l'habitatge.

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92) Requisits documentals per iniciar les obres.

Llocs de treball

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo

RD 486/1997, de 14 d'abril (BOE: 24/04/97). Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad y Higiene en el trabajo". (O. 09/03/1971)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007). Desarrollo de la LIONDAU, Ley de Igualdad de oportunidades y no discriminación y acceso universal.

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008). RD 173/10 pel que es modifica el Codi tècnic de l'edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones con discapacitat. (BOE 11.03.10; en vigor des del 12.03.10 i d'aplicació obligatòria per a projectes que sol·licitin llicència municipal d'obres a partir del 12.09.10).

(*) En projectes que hagin sol·licitat la llicència municipal d'obres abans del 12.09.10 i sempre que les obres comencin dins del termini màxim d'eficàcia de l'esmentada llicència, segons la seva normativa reguladora i, en el seu defecte, en el termini de nou mesos, comptats des de la data d'atorgament de l'esmentada llicència, es pot aplicar:

CTE DB SU Document Bàsic Seguretat d'utilització

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008).

Llei de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques

Llei 20/91 (DOGC: 25/11/91)

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC: 24/3/95)

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE **CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul** **CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008). Modificat pel RD 173/2010 (BOE 11.03.10).

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI **CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008). RD 173/10 pel que es modifica el Codi tècnic de l'edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones con discapacitat. (BOE 11.03.10; en vigor des del 12.03.10 i d'aplicació obligatòria per a projectes que sol·licitin llicència municipal d'obres a partir del 12.09.10).

(*) En projectes que hagin sol·licitat la llicència municipal d'obres abans del 12.09.10 i sempre que les obres comencin dins del termini màxim d'eficàcia de l'esmentada llicència, segons la seva normativa reguladora i, en el seu defecte, en el termini de nou mesos, comptats des de la data d'atorgament de l'esmentada llicència, es pot aplicar:

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Prevenió i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10), entra en vigor 10.05.10.

[Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPi 2008](#)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008). RD 173/10 pel que es modifica el Codi tècnic de l'edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones con discapacitat. (BOE 11.03.10; en vigor des del 12.03.10 i d'aplicació obligatòria per a projectes que sol·licitin llicència municipal d'obres a partir del 12.09.10).

() En projectes que hagin sol·licitat la llicència municipal d'obres abans del 12.09.10 i sempre que les obres comencin dintre del termini màxim d'eficàcia de l'esmentada llicència, segons la seva normativa reguladora i, en el seu defecte, en el termini de nou mesos, comptats des de la data d'atorgament de l'esmentada llicència, es pot aplicar:*

CTE DB Part I Exigències bàsiques de Seguretat d'Utilització, SU

CTE DB SU Document Bàsic Seguretat d'Utilització

SU-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SU-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SU-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SU-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SU-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SU-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SU-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008).

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008). Modificat pel RD 173/2010 (BOE 11.03.10).

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008). Modificat pel RD 173/2010 (BOE 11.03.10).

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003)

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007)

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002)

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009). En vigor des de 17.11.09

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE

CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia

HE-1 Limitació de la demanda energètica

HE-2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques

HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària

HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008). Modificat pel RD 173/2010 (BOE 11.03.10).

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

-NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI:

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments

CTE DB SE A Document Bàsic Acer

CTE DB SE M Document Bàsic Fusta

CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008). Modificat pel RD 173/2010 (BOE 11.03.10).

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

EHE-08 Instrucción de hormigón estructural

RD 1247/2008, de 18 de juliol (BOE 22/08/2008)

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O. 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Limitació de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008). RD 173/10 pel que es modifica el Codi tècnic de l'edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones con discapacitat. (BOE 11.03.10; en vigor des del 12.03.10 i d'aplicació obligatòria per a projectes que sol·licitin llicència municipal d'obres a partir del 12.09.10).

(*) En projectes que hagin sol·licitat la llicència municipal d'obres abans del 12.09.10 i sempre que les obres comencin dintre del termini màxim d'eficàcia de l'esmentada llicència, segons la seva normativa reguladora i, en el seu defecte, en el termini de nou mesos, comptats des de la data d'atorgament de l'esmentada llicència, es pot aplicar:

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SU Seguretat d'Utilització, SU 1 i SU 2

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008).

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC: 24/3/95)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

CTE DB HE 4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

Criterios sanitarios del agua de consumo humano

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis.

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries

RD 2060/2008 (BOE: 05/02/2009)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higienico sanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC: 06/08/98)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007 i les seves correccions d'errades (BOE 28/2/2008)

Requisits de disseny ecològic aplicables als productes que utilitzen energia

RD 1369/2007 (BOE 23.10.2007)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries

RD 2060/2008 (BOE: 05/02/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Calidad del aire interior

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007 i les seves correccions d'errades (BOE 28/2/2008)

CTE DB SI 3.7 Control de humos

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008); RD 173/2010 (BOE 11.03.10).

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

CTE DB HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000). Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008). En vigor a partir del 19.03.2008.

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 3275/1982 (BOE: 1/12/82) correcció d'errors (BOE: 18/1/83)

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Connexió d'instal·lacions fotovoltaïques a la xarxa de baixa tensió

RD 1663/2000, de 29 de setembre (BOE: 30.09.00)

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/45/2006 (DOGC 22/2/2007)

Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió

D. 363/2004 (DOGC 26/8/2004)

Condicions de seguretat en les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges

Instrucció 9/2004, de 10 de maig, Direcció General de Seguretat industrial

Es fixa un termini provisional per a la inscripció de les instal·lacions d'energia elèctrica de baixa extensió ja existents, sotmeses al règim d'inspecció periòdica.

Instrucció 10/2005, de 16 de desembre de la Direcció General d'Energia i Mines

Es prorroguen els terminis establerts a la Instrucció 10/2005, de 16 de desembre, relativa a la inscripció de les instal·lacions d'energia elèctrica de baixa extensió ja existents, sotmeses al règim d'inspecció periòdica

Instrucció 3/2010, de 16 de desembre de la Direcció General d'Energia i Mines

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Eficiencia energética de las instalaciones de iluminación

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

CTE DB SU-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98); modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005); modificació Ley 38/99 (BOE 6/11/99).

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones

RD 401/2003 (BOE: 14/06/2003)

Orden CTE/1296/2003, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones, aprobado por el real decreto 401/2003.

Orden CTE/1296/2003, de 14 de mayo. (BOE 27.06.2003)

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Norma tècnica de les infraestructures comunes de telecomunicacions als edificis per a l'accés al servei de telecomunicacions per cable

D 116/2000 (DOGC: 27/03/00)

Norma tècnica de les infraestructures comunes dels edificis per a la captació, adaptació i distribució dels senyals de radiodifusió, televisió i altres serveis de dades associats, procedents d'emissions terrestres i de satèl·lit.

D 117/2000 (DOGC: 27/03/00)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 1942/93 (BOE 14/12/93), modificacions per O. 16.04.98 (BOE 28.04.98)

Normas de procedimiento y desarrollo del RD 1942/93 y es revisa el Anejo y sus apéndices

O. 16.04.98 (BOE: 20.04.98)

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008); RD 173/2010 (BOE 11.03.10).

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SU-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008)

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008). RD 173/10 pel que es modifica el Codi tècnic de l'edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones con discapacitat. (BOE 11.03.10; en vigor des del 12.03.10 i d'aplicació obligatòria per a projectes que sol·licitin llicència municipal d'obres a partir del 12.09.10).

EHE-08 Instrucción de hormigón estructural. Capítulo 8. Control

RD 1247/2008 , de 18 de julio (BOE 22/08/2008)

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

RD 1630/1992, de 29 de desembre, de transposició de la Directiva 89/106/CEE, modificat pel RD 1329/1995.

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 312/2005 (BOE: 2/04/2005) i modificació per RD 110/2008 (BOE: 12.02.2008)

Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados

R 30/1/1997 (BOE: 6/3/97). *Sempre que no hagin de disposar de marcatge CE, segons estableix l'EHE-08.*

Autorización de uso de sistemas de forjados o estructuras para pisos y cubiertas

RD 1630/1980 (BOE: 8/8/80). *Sempre que no hagin de disposar de marcatge CE, segons estableix l'EHE-08.*

RC-92 Instrucción para la recepción de cales en obras de rehabilitación de suelos

O 18/12/1992 (BOE: 26/12/92)

UC-85 recomendaciones sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-08 Instrucción para la recepción de cementos

RD 956/2008 (BOE: 19/06/2008), correcció d'errades (BOE: 11/09/2008)

Autorització administrativa per als fabricants de sistemes de sostres per a pisos i cobertes i d'elements resistents components de sistemes

D 71/1995 (DOGC: 24/3/95) desplegament (O. de 31/10/95, DOGC: 8/11/95). *Sempre que no hagin de disposar de marcatge CE, segons estableix l'EHE-08.*

Obligatorietat de fer constar en el programa de control de qualitat les dades referents a l'autorització administrativa relativa als sostres i elements resistents

O 18/3/1997 (DOGC: 18/4/97)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

Residus d'obra i enderroc

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrero (BOE: 13/02/2008)

Residus

Llei 6/93, de 15 de juliol, modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos

O. MAM/304/2002, de 8 de febrero

Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció

D. 201/1994, 26 de juliol (DOGC:08/08/94), modificat pel D.161/2001, de 12 de juny

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99); Modificació: Ley 52/2002,(BOE 31/12/02); Modificació pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008). RD 173/10 pel que es modifica el Codi tècnic de l'edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones con discapacitat. (BOE 11.03.10)

Llibre de l'edifici per edificis d'habitatge

D 206/1992 (DOGC: 7/10/92)

Pla General Metropolità

Aprovació definitiva el 14/07/1976, publicació al BOP el 19/07/1976.

Modificació de les Normes Urbanístiques (NNUU) del PGM referent al nombre màxim d'habitatges

Aprovació definitiva 21/12/2010, publicació al DOGC el 19/01/2011.

Modificació del PGM per a la regulació de les condicions d'implantació dels habitatges d'ús turístic i dels establiments destinats a allotjament temporal

Aprovació definitiva 28/06/2019, publicació al DOGC el 22/07/2019.

I perquè així consti, es signa el present projecte, a El Prat de Llobregat, al mes de maig de 2023.

L'equip d'arquitectes:

Manuel de la Peña Ramírez
Col·legiat núm. 72.082-8 COAC
Signatura:

Judith Crespo Rueda
Col·legiada núm. 73.740-2 COAC
Signatura:

La Propietat:

PRAT ESPAIS, SLU.
CIF: B-63842439
Signatura:

Amidaments

II.1 Amidaments d'enderroc

A continuació es descriu el conjunt d'intervencions amb els seus amidaments per a poder valorar i quantificar la correcta execució del present projecte:

AMIDAMENTS

Data: 08/05/23

Pàg.: 1

OBRA	01	PRESSUPOST 1
CAPÍTOL	01	TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	OXA130	u	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 250 m², segons plànols de muntatge, considerant una distància màxima de 20 m entre el punt de descàrrega dels materials i el punt més allunyat del muntatge. Inclús muntatge i desmuntatge de xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%, accessoris, sistemes de protecció, ancoratges i reposicions. Inclou: Replanteig dels recolzaments. Neteja i preparació de la superfície de suport i protecció dels espais afectats. Muntatge i col·locació dels components. Col·locació de la plataforma de treball. Col·locació dels elements de protecció, accés i senyalització. Prova de càrrega. Desmuntatge i retirada de la bastida. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,00				1,00	C#*D#*E#*F#
2		S					1,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 1,00

2	OXA110	u	Lloguer, durant 15 dies naturals, de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, compost per plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a l'execució de façana de 250 m², considerant com a superfície de façana la resultant del producte de la projecció en planta del perímetre més sortint de la façana per l'altura màxima de treball de la bastida. Inclús xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%. Inclou: Revisió periòdica per a garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Amortització en forma de lloguer diari, segons condicions definides en el contracte subscrit amb l'empresa suministradora, considerant un mínim de 250 m² de façana i 15 dies naturals.
---	--------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,00				2,00	C#*D#*E#*F#
2		S					2,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 2,00

3	01.04	u	Desconnexió de la xarxa interior de força i enllumenat interior des del quadre de comandament i protecció situat encastat interiorment en mur de façana. Treball realitzat per personal qualificat i especialista. Treball certificat. Criteri d'amidament: Ut. Ut d'obra totalment acabada i comprovada
---	-------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,00				1,00	C#*D#*E#*F#
2		S					1,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 1,00

AMIDAMENTS

Data: 08/05/23

Pàg.:

2

4	01.05	u	Subministre i muntatge de peu dret de perfil lamiant en calent, tipus UPN 160, col·locat encastat en vorera, amb fonamentació de formigó en masa HM-20 de 50x50x70cm., ubicat extradossat exterior a la vertical de la CGP existent i amb alçada suficient per poder assolir el nivell del paquet de cablejat elèctric existent i extradossat a la façana amb directriu horitzontal i per encastar en la fonamentació com a mínim 50cm. (alçada aproximada de 4,00mts a comprovar in situ). Inclús p.p. de repicat del paquet de paviment de vorera; excavació manual en presència de serveis; col·locació del perfil perfectament apuntalat i amb plom vertical; 3 garres d'ancoratge per la base del perfil de barres corrugades de 25 cm soldades al perfil a tres bolillo; emprimació antioxidant del perfil en la de la part aèrea.					
---	-------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,00				1,00	C#*D#*E#*F#
2		S					1,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **1,00**

5	01.06	u	Estintolament del quadre de protecció i comandament al peu dret col·locat en façana i desplaçament de caixa CGP. Treballs consistents en, - subministrament i col·locació d'armari provissional estanc ancorat al peu dret metàl·lic amb brides metàl·liques suficients - tall mecànic del mur de façana i enderroc manual puntual als efectes de poder extreure el quadre existent i poder ubicar-lo a l'armari provissional. Inclou desplaçament de tubulars - cablejat existent de quadre a CGP. - desmuntatge de caixa CGP extradossada en façana i ancorar-la al peu dret mitjançant brides metàl·liques. Inclou desplaçament de tubulars - cablejat existent de quadre a CGP. - Inclou p.p. de petit material necessari. Treball realitzat per personal qualificat					
---	-------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,00				1,00	C#*D#*E#*F#
2		S					1,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **1,00**

6	01.07	u	Desmuntatge d'ancoratges del paquet de mangueres elèctriques i/o telefòniques existents extradossades a façana i estintolaments de les mateixes al nou peu dret col·locat. L'estintolament d'aquestes es realitzarà amb brides adequades i suficients. Inclou p.p. de petit material necessari. Treball realitzat per personal qualificat i especialista. Treball certificat. Criteri d'amidament: Ut. Ut d'obra totalment acabada i comprovada					
---	-------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,00				1,00	C#*D#*E#*F#
2		S					1,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **1,00**

7	YSB135	m	Delimitació provisional de zona d'obres mitjançant clos perimetral format per tanques traslladables de 3,50x2,00 m, formades per panell de malla electrosoldada amb plecs de reforç, de 200x100 mm de pas de malla, amb filferros horitzontals de 5 mm de diàmetre i verticals de 4 mm, soldats en els extrems a pals verticals de 40 mm de diàmetre, acabat galvanitzat, amortitzables en 5 usos i bases prefabricades de formigó, de 65x24x12 cm, amb 8 orificis, per a suport dels pals, amortitzables en 5 usos. Inclús malla d'ocultació de polietilè d'alta densitat, color verd, col·locada sobre les tanques i muntatge, manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi i desmuntatge. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment muntada segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.					
---	--------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,00	15,50			15,50	C#*D#*E#*F#
2		S					15,50	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **15,50**

AMIDAMENTS

Data: 08/05/23

Pàg.: 3

8	01.08	u	Desplaçament del comptador d'aigua, Treballs consistents en, - Construcció caseta d'obra de fàbrica, de mides aproximades 60x40x60cm., per allotjar nou comptador. Caseta amb resistència suficient per suportar caiguda de material de l'enderroc - Desplaçament de la xarxa de fontaneria d'alimentació i del comptador al nou emplaçament (situat a la mateixa vertical de l'ubicació actual) - Instal·lació d'aixeta de reg incloent tram de canonada des del comptador, situada en la sortida de la caseta de comptador Treball realitzat per personal qualificat i especialista. Treball certificat. Criteri d'amidament: Ut. Ut d'obra totalment acabada i comprovada					
---	-------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,00				1,00	C#*D#*E#*F#
2		S					1,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 1,00

9	OXA140	m²	Protecció de bastida amb lona de polietilè d'alta densitat, amb tractament ultraviolat, color verd (amortitzable en 2 usos). Inclou: Col·locació de la lona i les seves fixacions. Comprovació. Desmuntatge posterior. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.					
---	--------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,00	15,50		5,40	83,70	C#*D#*E#*F#
2		S					83,70	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 83,70

OBRA	01	PRESSUPOST 1
CAPÍTOL	02	ENDERROC D'EDIFICI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	DLP220	U	Desmuntatge de fulla de porta interior de fusteria de fusta, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.					
---	--------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,00				3,00	C#*D#*E#*F#
2		S					3,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 3,00

2	DLP300	U	Desmuntatge de porta de garatge abatible de 4.00x3,60m, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels mecanismes i dels accessoris. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.					
---	--------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,00				1,00	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 08/05/23

Pàg.: 4

2		S					1,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)
---	--	---	--	--	--	--	------	--------------------

TOTAL AMIDAMENT 1,00

3 DLP020 U

Desmuntatge de fulla de porta d'entrada a habitatge de fusteria de fusta, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,00				1,00	C#*D#*E#*F#
2		S					1,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 1,00

4 DLC020 m²

Aixecat de fusteria envidrada de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou l'aixecat de les fulles, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes.

Inclou: Aixecat de l'element. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	finestres		3,00	0,30		0,90	0,81	C#*D#*E#*F#
2		S					0,81	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 0,81

5 DIS033 m

Desmuntatge de baixant de fibrociment amb amiant, per a una longitud mitjana a desmuntar d'entre 26 i 100 m, amb mitjans i equips adequats, i càrrega mecànica sobre camió.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge del material de subjecció, dels accessoris i de les peces especials, les mesuraments d'amiant (ambientals i personals) i el plastificat, l'etiquetat i el paletitzat dels elements en zona delimitada i protegida.

Inclou: Humectació de la baixant amb una solució aquosa. Desmuntatge de l'element. Plastificat, etiquetatge i paletitzat dels elements en zona delimitada i protegida. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió.

Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: S'amidarà, en projecció horitzontal, la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	baixants		6,00			4,15	24,90	C#*D#*E#*F#
2	canalon		2,00	16,05			32,10	C#*D#*E#*F#
3		S					57,00	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 57,00

6 DIE060 U

Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior fix en superfície, en local o oficina de 90 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge del quadre elèctric, del cablejat, dels mecanismes, de les caixes i dels accessoris superficials.

Inclou: Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENTS

Data: 08/05/23

Pàg.: 5

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,00				1,00	C#*D#*E#*F#
2		S					1,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 1,00

7	DII010	U	Desmuntatge de lluminària interior situada a menys de 3 m d'altura, instal·lada en superfície amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.					
---	--------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			11,00				11,00	C#*D#*E#*F#
2		S					11,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 11,00

8	DIF105	U	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior d'aigua, col·locada superficialment, que dona servei a una superfície de 90 m², des de la presa de cada aparell sanitari fins el muntant, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de les vàlvules, dels accessoris i dels suports de fixació i l'obtenció de les conduccions connectades a l'element. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obtenció de les conduccions connectades a la instal·lació. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.					
---	--------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,00				1,00	C#*D#*E#*F#
2		S					1,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 1,00

9	DQC030	m²	Desmuntatge de cobertura de plaques de fibrociment amb amiant, subjecta mecànicament sobre corretja estructural a menys de 20 m d'altura, per empresa qualificada i inscrita en el Registre d'Empreses amb Risc a l'Amiant, en coberta inclinada a dues aigües amb un pendent mitjà del 30%, per a una superfície mitjana a desmuntar d'entre 201 i 500 m²; amb mitjans i equips adequats, i càrrega mecànica sobre camió. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels elements de fixació, dels acabats, dels canalons i dels baixants i les mesuraments d'amiant (ambientals i personals). Inclou: Humectació de les plaques amb una solució aquosa. Desmuntatge de l'element. Plàstificat, etiquetatge i paletitzat de les plaques en zona delimitada i protegida. Càrrega del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment desmuntada segons especificacions de Projecte.					
---	--------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,00	3,55	16,05		113,96	C#*D#*E#*F#
2		S					113,96	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 113,96

AMIDAMENTS

Data: 08/05/23

Pàg.:

6

10	DQT010	m²	Demolició d'estructura metàl·lica lleugera autoportant de coberta inclinada a dues aigües, amb equip de oxitall, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius sobre els quals es dona suport, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.					
----	--------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,00	3,55	16,05		113,96	C#*D#*E#*F#
2		S					113,96	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **113,96**

11	DRS010	m²	Demolició de paviment existent a l'interior de l'edifici, de rajoles de terratzo, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport, però no inclou la demolició de la base suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.					
----	--------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	bany		1,00	2,05			2,05	C#*D#*E#*F#
2		S					2,05	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **2,05**

12	DRA010	m²	Demolició d'enrajolat de gres, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.					
----	--------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	bany		1,00	5,78		2,15	12,43	C#*D#*E#*F#
2	nau		1,00	4,78		0,61	2,92	C#*D#*E#*F#
3		S					15,35	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT **15,35**

13	DEA050	m	Desmuntatge de biga metàl·lica recolzada, formada per perfil d'acer laminat IPE 360 o similar, de 7m de longitud mitja, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.					
----	--------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	IPN		2,00	6,71			13,42	C#*D#*E#*F#
2		S					13,42	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **13,42**

AMIDAMENTS

Data: 08/05/23

Pàg.: 7

14	DEH030	m ³	Demolició de pilar de formigó armat, amb mitjans manuals, martell pneumàtic i equip de oxitall, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Cort de les armadures. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum realment enderrocat segons especificacions de Projecte.					
----	--------	----------------	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			8,00	0,48	0,48	4,15	7,65	C#*D#*E#*F#
2		S					7,65	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **7,65**

15	DEF0401	m ³	Demolició de mur de fàbrica de maó ceràmic perforat, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum realment enderrocat segons especificacions de Projecte.					
----	---------	----------------	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	mur de mitgera		1,00	20,10	0,30	4,15	25,02	C#*D#*E#*F#
2	mur tancament lateral		1,00	20,10	0,30	4,15	25,02	C#*D#*E#*F#
3	mur de façana		1,00	15,40	0,30	2,90	13,40	C#*D#*E#*F#
4	divisió nau		1,00	7,25	0,20	1,57	2,28	C#*D#*E#*F#
5		S					65,72	SUMSUBTOTAL(G1:G4)

TOTAL AMIDAMENT **65,72**

16	DEF040	m ³	Demolició de mur de fàbrica de bloc de formigó buit, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum realment enderrocat segons especificacions de Projecte.					
----	--------	----------------	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	façana solar buit		1,00	8,32	0,15	2,90	3,62	C#*D#*E#*F#
2		S					3,62	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **3,62**

17	DEH020	m ²	Demolició de forjat unidireccional de formigó armat amb biguetes prefabricades de formigó, entrebigat de revoltons ceràmics o de formigó i capa de compressió de formigó, amb mitjans manuals, martell pneumàtic i equip de oxitall, previ aixecat del paviment i la seva base, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'aixecat del paviment. Inclou: Replanteig de la superfície de forjat a demolir. Demolició de l'element. Cort de les armadures. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.					
----	--------	----------------	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	coberta plana		1,00	27,10			27,10	C#*D#*E#*F#
2		S					27,10	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **27,10**

AMIDAMENTS

Data: 08/05/23

Pàg.: 8

18	DSM010	U	Desmuntatge de aparell sanitari, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de l'aixeteria i dels accessoris i l'obtenció de les conduccions connectades a l'element. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obtenció de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidará el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.					
----	--------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,00				2,00	C#*D#*E#*F#
2		S					2,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 2,00

19	DLA020	pa	Desmuntatge de mobiliari existent, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de tots l'elements. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: partida alçada Criteri de mesura d'obra: partida alçada.					
----	--------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,00				1,00	C#*D#*E#*F#
2		S					1,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 1,00

20	DPT020	m²	Demolició de partició interior de fàbrica revestida, formada per maó foradat senzill de 4/5 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge previ de les fulles de la fusteria. Inclou: Demolició de la fàbrica i els seus revestiments. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidará la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.					
----	--------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	oficines		1,00	7,25		3,25	23,56	C#*D#*E#*F#
2			1,00	2,31		3,25	7,51	C#*D#*E#*F#
3	bany		1,00	1,69		2,50	4,23	C#*D#*E#*F#
4			1,00	1,03		2,50	2,58	C#*D#*E#*F#
5	entorpeu nau		1,00	4,68		0,61	2,85	C#*D#*E#*F#
6		S					40,73	SUMSUBTOTAL(G1:G5)

TOTAL AMIDAMENT 40,73

21	DQA070	m²	Demolició completa de coberta plana no transitable, ventilada, autoprotegida, amb martell pneumàtic, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la demolició de totes les capes que componen la coberta, incloent la formació de pendents amb envans alleugerits i la demolició dels embornals. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidará la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.					
----	--------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 08/05/23

Pàg.: 9

1	coberta plana		1,00	27,10			27,10	C#*D#*E#*F#
2		S					27,10	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 27,10

22	DQN010	m²	Retirada de capa d'impermeabilització en coberta plana, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Retirada de l'element. Aplec del material retirat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material retirat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment desmuntada segons especificacions de Projecte.					
----	--------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	coberta plana		1,20	27,10			32,52	C#*D#*E#*F#
2		S					32,52	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 32,52

OBRA	01	PRESSUPOST 1
CAPÍTOL	03	ACONDICIONAMENT SOLAR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	DDS030	m³	Demolició de sabata correguda de formigó en massa, de fins a 1,5 m de profunditat màxima, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum realment enderrocat, amidat com diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar-lo, aprovats pel director de l'execució de l'obra, segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	perimetre nau		1,00	54,68	0,80	0,80	35,00	C#*D#*E#*F#
2	façana		1,00	8,10	0,40	0,40	1,30	C#*D#*E#*F#
3		S					36,30	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 36,30

2	DMX021	m²	Demolició de solera o paviment de formigó armat de 15 a 25 cm de gruix, mitjançant retroexcavadora amb martell picador, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la demolició de la base suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.					
---	--------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	nau		1,00	145,61			145,61	C#*D#*E#*F#
2		S					145,61	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 145,61

AMIDAMENTS

Data: 08/05/23

Pàg.: 10

3	DIS011	m	Demolició de col·lector enterrat de formigó, de 300 mm de diàmetre, amb retroexcavadora amb martell picador, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la desconexió de l'entroncament del col·lector a pericons o pous de registre i l'obtenció de les conduccions connectades a l'element. Inclou: Desconnexió de l'entroncament del col·lector. Obtenció de les conduccions connectades a l'element. Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, entre cares interiors de pous de registre o pericons, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidará, en projecció horitzontal, la longitud realment enderrocada segons especificacions de Projecte, entre cares interiors de pous de registre o pericons.					
---	--------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,00	16,05			32,10	C#*D#*E#*F#
2			1,00	2,50			2,50	C#*D#*E#*F#
3		S					34,60	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 34,60

4	DIS014	m	Demolició de pou de registre d'obra de fàbrica, de 80 cm de diàmetre, amb retroexcavadora amb martell picador, sense deteriorar els col·lectors que poguessin enllaçar amb el pou, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la demolició de la solera de suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidará la longitud realment enderrocada segons especificacions de Projecte.					
---	--------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,00				1,00	C#*D#*E#*F#
2		S					1,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 1,00

5	NAF010	m²	Projectat amb escuma rígida de poliuretà projectat de 60 mm d'espessor mínim, 40 kg/m³ de densitat mínima. Col·locació en obra: mitjançant projecció mecànica. Inclou: Neteja i preparació de la superfície del suport. Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs de projecció del poliuretà. Projecció del poliuretà en capes successives. Resolució de punts singulars. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.					
---	--------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,00	20,10		4,15	83,42	C#*D#*E#*F#
2		S					83,42	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 83,42

6	YCR020	m	Clos provisional de solar, de 2 m d'altura, compost per panells opacs de xapa perfilada d'acer galvanitzat, de 0,6 mm d'espessor, amb nervis d'entre 40 i 50 mm d'altura de cresta, a una separació d'entre 250 i 270 mm, amortitzables en 10 usos i perfils buits de secció quadrada d'acer UNE-EN 10210-1 S275JR, de 60x60x1,5 mm, de 2,8 m de longitud, ancorats al terreny mitjançant daus de formigó HM-20/P/20/X0 de 60x60x1,5 cm, cada 2,0 m, amortitzables en 2 usos. Inclús ancoratges mecànics per a la fixació de les xapes als perfils. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: S'amidará la longitud realment muntada segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.					
---	--------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,00	15,40			15,40	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 08/05/23

Pàg.: 11

2	S					15,40	SUMSUBTOTAL(G1:G1)
TOTAL AMIDAMENT						15,40	

OBRA 01 PRESSUPOST 1
CAPÍTOL 04 GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	GRA020	m³	Transport amb camió de residus inerts de maons, teules i materials ceràmics, produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	transporte total		1,00	294,98			294,98	C#*D#*E#*F#
2		S					294,98	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 294,98

2	GEB020	m³	Transport d'elements de fibrociment amb amiant procedents d'una demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, prèviament plastificats i paletitzats. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou el plastificat, l'etiquetatge, el paletitzat ni la càrrega en obra. Inclou: Transport de residus a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Descàrrega dels residus. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.
---	--------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	coberta		2,00	3,55	16,05	0,30	34,19	C#*D#*E#*F#
2	baixants		6,00	4,15		0,30	7,47	C#*D#*E#*F#
3	canalon		2,00	16,05		0,30	9,63	C#*D#*E#*F#
4		S					51,29	SUMSUBTOTAL(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT 51,29

3	GEC020	m³	Cànon d'abocament per lliurament a gestor autoritzat de residus peril·losos, d'elements de fibrociment amb amiant procedents d'una demolició. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el plastificat, l'etiquetatge, el paletitzat ni el transport. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.
---	--------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	coberta		2,00	3,55	16,05	0,30	34,19	C#*D#*E#*F#
2	baixants		6,00	4,15		0,30	7,47	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 08/05/23

Pàg.: 12

3	canalon		2,00	16,05		0,30	9,63	C#*D#*E#*F#
4		S					51,29	SUMSUBTOTAL(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT **51,29**

4 GRB0201 m³

Cànon d'abocament per lliurament de residus de fusta

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	portes interiors		3,00	2,10	0,80	0,10	0,50	C#*D#*E#*F#
2		S					0,50	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **0,50**

5 GRB0202 m³

Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts metàl·lics produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.

Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport.

Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	porta entrada		1,00	2,10	0,20	2,20	0,92	C#*D#*E#*F#
2	porta garatge		1,00	4,00	0,20	3,62	2,90	C#*D#*E#*F#
3	persiana		1,00	4,00	0,40	0,40	0,64	C#*D#*E#*F#
4	baranes		2,00	19,95	0,10	0,10	0,40	C#*D#*E#*F#
5	material electric		1,00	2,00			2,00	C#*D#*E#*F#
6	estructura		1,00	145,61		1,00	145,61	C#*D#*E#*F#
7		S					152,47	SUMSUBTOTAL(G1:G6)

TOTAL AMIDAMENT **152,47**

6 GRB0203 m³

Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts de maons, teules i materials ceràmics, produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.

Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport.

Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	fàbrica		1,50	63,44			95,16	C#*D#*E#*F#
2	materials construcció		1,50	12,45			18,68	C#*D#*E#*F#
3	forjats		1,50	8,50			12,75	C#*D#*E#*F#
4	particions interiors		1,50	8,14			12,21	C#*D#*E#*F#
5		S					138,80	SUMSUBTOTAL(G1:G4)

TOTAL AMIDAMENT **138,80**

AMIDAMENTS

Data: 08/05/23

Pàg.: 13

7	GRB0204	m³	Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts plàstics produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.					
---	---------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	impermeabilitzacions		1,00	27,10		0,10	2,71	C#*D#*E#*F#
2	embalatges varis durant l'enderroc		1,00				1,00	C#*D#*E#*F#
3		S					3,71	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 3,71

8	GTA020	m³	Transport de terres amb camió dels productes procedents de l'excavació de qualsevol tipus de terreny a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a una distància màxima de 10 km. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra. Inclou: Transport de terres a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, amb protecció de les mateixes mitjançant la seva cobertura amb teles. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de les excavacions, incrementades cadascuna d'elles pel seu corresponent coeficient d'esponjament, d'acord amb el tipus de terreny considerat. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de terres realment transportat segons especificacions de Projecte.					
---	--------	----	---	--	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 0,00

9	GTB020	m³	Cànon d'abocament per lliurament de terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de les excavacions, incrementades cadascuna d'elles pel seu corresponent coeficient d'esponjament, d'acord amb el tipus de terreny considerat. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de terres realment entregat segons especificacions de Projecte.					
---	--------	----	--	--	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 0,00

OBRA	01	PRESSUPOST 1
CAPÍTOL	05	SEGURETAT I SALUT
NIVELL 3	01	PROTECCIONS INDIVIDUALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	YIC010	U	Casc contra cops, destinat a protegir a l'usuari dels efectes de cops del seu cap contra objectes durs i immòbils, amortitzable en 10 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Operaris		5,00				5,00	C#*D#*E#*F#
2		S					5,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

AMIDAMENTS

Data: 08/05/23

Pàg.: 14

TOTAL AMIDAMENT 5,00

2	YIJ010	U	Ulleres de protecció amb muntura universal, d'ús bàsic, amb dos oculars integrats en una muntura d'ulleres convencional amb protecció lateral, amortitzable en 5 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.					
---	--------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Operaris		5,00				5,00	C#*D#*E#*F#
2		S					5,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 5,00

3	YIO010	U	Joc de orelles, estàndard, compost per un casquet dissenyat per produir pressió sobre el cap mitjançant un amès i ajust amb encoixinat central, amb atenuació acústica de 15 dB, amortitzable en 10 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.					
---	--------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Operaris		5,00				5,00	C#*D#*E#*F#
2		S					5,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 5,00

4	YIV010	U	Equip de protecció respiratòria (EPR), filtrant no assistit, compost per una mascareta, de quart de màscara, que cobreix el nas i la boca, garantint un ajust hermètic a la cara del treballador enfront de l'atmosfera ambient, amortitzable en 3 usos i un filtre contra partícules, d'eficàcia baixa (P1), amortitzable en 3 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.					
---	--------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Operaris		5,00				5,00	C#*D#*E#*F#
2		S					5,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 5,00

5	YIM0101	U	Parell de guants contra riscos mecànics, de cotó amb reforç de serratge boví al palmell, resistent a l'abrasió, al tall per fulla, als estrips i a la perforació, amortitzable en 4 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.					
---	---------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Operaris		5,00				5,00	C#*D#*E#*F#
2		S					5,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 5,00

6	YIM010	U	Parell de guants per a treballs elèctrics, de baixa tensió, amortitzable en 4 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.					
---	--------	---	---	--	--	--	--	--

AMIDAMENTS

Data: 08/05/23

Pàg.: 15

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Operaris		2,00				2,00	C#*D#*E#*F#
2		S					2,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **2,00**

7 YIP010 U

Parell de sabates de seguretat, amb puntera resistent a un impacte de fins a 200 J i a una compressió de fins a 15 kN, amb resistència al lliscament, amb codi de designació SB, amortitzable en 2 usos.

Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Operaris		5,00				5,00	C#*D#*E#*F#
2		S					5,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **5,00**

8 YIU030 U

Granota d'alta visibilitat, de material fluorescent, encarregat d'augmentar la visibilitat de l'usuari durant el dia, color groc, amortitzable en 5 usos.

Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Operaris		5,00				5,00	C#*D#*E#*F#
2		S					5,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **5,00**

9 YIU020 U

Jaqueta de protecció per a treballs exposats a la pluja, amortitzable en 5 usos.

Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Operaris		5,00				5,00	C#*D#*E#*F#
2		S					5,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **5,00**

10 YID020 U

Sistema de subjecció i retenció compost per un connector bàsic (classe B) que permet ensamblar el sistema amb un dispositiu d'ancoratge, amortitzable en 4 usos; una corda de fibra de longitud fixa com a element d'amarrament, amortitzable en 4 usos; un absorbidor d'energia encarregat de dissipar l'energia cinètica desenvolupada durant una caiguda des d'una altura determinada, amortitzable en 4 usos i un arnès de seient constituït per bandes, ferramentes i sivelles que, formant un cinturó amb un punt d'enganxament baix, unit a sengles suports que envolten a cada cama, permeten sostenir el cos d'una persona conscient en posició asseguda, amortitzable en 4 usos.

Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el dispositiu d'ancoratge per assemblejar el sistema anticaigudes.

Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Operaris		5,00				5,00	C#*D#*E#*F#
2		S					5,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

AMIDAMENTS

Data: 08/05/23

Pàg.: 16

TOTAL AMIDAMENT							5,00	
11	YIU050	U	Faixa de protecció lumbar amb ampli suport abdominal i subjecció regulable mitjançant velcro, amortitzable en 4 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Operaris		5,00				5,00	C#*D#*E#*F#
2		S					5,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)
TOTAL AMIDAMENT							5,00	

OBRA 01 PRESSUPOST 1
CAPÍTOL 05 SEGURETAT I SALUT
NIVELL 3 02 PROTECCIONS COL·LECTIVES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	YCM070	m	Plataforma de treball en voladís de fusta de pi, de 0,60 m d'amplada útil, amb base formada per taulons de 20x7,2 cm, cosits per clavaó, amb 200 kg de capacitat de càrrega, barana lateral d'1,00 m d'altura formada per entornpeu de taulonet de 15x5,2 cm, passamans lateral de taula de 12x2,7 cm i travesser lateral de taulonet de 15x5,2 cm, amortitzable en 3 usos, col·locada sobre una estructura portant formada per puntals metàl·lics disposats en la planta inferior del forjat del ràfec, travats entre si, amortitzables en 15 usos. Inclús soles i tascons de fusta per a suport dels puntals al forjat. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment muntada segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,00	4,00			4,00	C#*D#*E#*F#
2		S					4,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT		4,00
-----------------	--	------

2

YCL150

U

Subministrament, col·locació i desmuntatge de línia d'ancoratge horitzontal temporal, de cinta de polièster, de 10 m de longitud, per assegurar a un operari, classe C, composta per 2 dispositius d'ancoratge capaços de suportar una càrrega de 25 kN, format cadascun d'ells per cinta de polièster de 35 mm d'amplada, tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i argolla, amortitzables en 3 usos, per a fixació a suport de formigó o metàl·lic de 0,8 a 3,6 m de perímetre i 1 cinta de polièster de 35 mm d'amplada i 10 m de longitud, amb tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i mosquetó en tots dos extrems, amortitzable en 3 usos.

Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	coberta		1,00	16,05			16,05	C#*D#*E#*F#
2		S					16,05	SUMSUBTOTAL(G1:G1)
TOTAL AMIDAMENT							16,05	

AMIDAMENTS

Data: 08/05/23

Pàg.: 17

3	YCB070	m	Protecció de persones en vores d'excavació mitjançant barana de seguretat d'1 m d'altura, formada per barra horitzontal superior corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diàmetre, barra horitzontal intermèdia corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diàmetre i entornpeu de tauló petit de fusta de pi de 15x5,2 cm, tot això subjecte mitjançant brides de niló i filferro a muntants de barra corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S de 20 mm de diàmetre, clavats en el terreny cada 1,00 m. Inclús taps de PVC, tipus bolet, per a la protecció dels extrems de les armadures. Amortitzable les barres en 3 usos, la fusta en 4 usos i els taps protectors en 15 usos. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment muntada segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.					
---	--------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	perimetre		1,00	15,60			15,60	C#*D#*E#*F#
2			1,00	20,60			20,60	C#*D#*E#*F#
3		S					36,20	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 36,20

4	YSX010	U	Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició, canvi de posició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.					
---	--------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,00				1,00	C#*D#*E#*F#
2		S					1,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 1,00

5	YPC005	U	Mes de lloguer de lavabo portàtil de polietilè, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sense connexions, amb vàter químic anaerobi amb sistema de descàrrega de bomba de peu, mirall, porta amb pany i sostre translúcid per a entrada de llum exterior. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la neteja i el manteniment del lavabo durant el període de lloguer. Inclou: Muntatge, instal·lació i comprovació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Amortització en forma de lloguer mensual, segons condicions definides en el contracte subscrit amb l'empresa suministradora.					
---	--------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,00				1,00	C#*D#*E#*F#
2		S					1,00	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 1,00

Pressupost

PEM Pressupost d'Execució Material per capítols

PEM PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL PER CAPÍTOLS

El pressupost d'execució material serveix per a valorar econòmicament i d'una forma estimativa el cost de les obres.

Es valora aproximadament l'execució material per capítols, els quals s'adjunten a continuació:

PRESSUPOST

Data: 08/05/23

Pàg.: 1

OBRA 01 PRESSUPOST 1
CAPÍTOL 01 TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	OXA130	u	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 250 m², segons plànols de muntatge, considerant una distància màxima de 20 m entre el punt de descàrrega dels materials i el punt més allunyat del muntatge. Inclús muntatge i desmuntatge de xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%, accessoris, sistemes de protecció, ancoratges i reposicions. Inclou: Replanteig dels recolzaments. Neteja i preparació de la superfície de suport i protecció dels espais afectats. Muntatge i col·locació dels components. Col·locació de la plataforma de treball. Col·locació dels elements de protecció, accés i senyalització. Prova de càrrega. Desmuntatge i retirada de la bastida. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (P - 7)	261,12	1,00	261,12
2	OXA110	u	Lloguer, durant 15 dies naturals, de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, compost per plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a l'execució de façana de 250 m², considerant com a superfície de façana la resultant del producte de la projecció en planta del perímetre més sortint de la façana per l'altura màxima de treball de la bastida. Inclús xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%. Inclou: Revisió periòdica per a garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Amortització en forma de lloguer diari, segons condicions definides en el contracte subscrit amb l'empresa suministradora, considerant un mínim de 250 m² de façana i 15 dies naturals. (P - 6)	344,25	2,00	688,50
3	01.04	u	Desconnexió de la xarxa interior de força i enllumenat interior des del quadre de comandament i protecció situat encastat interiorment en mur de façana. Treball realitzat per personal qualificat i especialista. Treball certificat. Criteri d'amidament: Ut. Ut d'obra totalment acabada i comprovada (P - 1)	46,84	1,00	46,84
4	01.05	u	Subministre i muntatge de peu dret de perfil lamiant en calent, tipus UPN 160, col·locat encastat en vorera, amb fonamentació de formigó en masa HM-20 de 50x50x70cm., ubicat extradossat exterior a la vertical de la CGP existent i amb alçada suficient per poder assolir el nivell del paquet de cablejat elèctric existent i extradossat a la façana amb directriu horitzontal i per encastar en la fonamentació com a mínim 50cm. (alçada aproximada de 4,00mts a comprovar in situ). Inclús p.p. de repicat del paquet de paviment de vorera; excavació manual en presència de serveis; col·locació del perfil perfectament apuntalat i amb plom vertical; 3 garres d'ancoratge per la base del perfil de barres corrugades de 25 cm soldades al perfil a tres bolillo; emprimació antioxidant del perfil en la de la part aèrea. (P - 2)	454,93	1,00	454,93
5	01.06	u	Estintolament del quadre de protecció i comandament al peu dret col·locat en façana i desplaçament de caixa CGP. Treballas	261,24	1,00	261,24

PRESSUPOST

Data: 08/05/23

Pàg.: 2

6	01.07	u	consistents en, - subministrament i col·locació d'armari provisional estanc ancorat al peu dret metàl·lic amb brides metàl·liques suficients - tall mecànic del mur de façana i enderroc manual puntual als efectes de poder extreure el quadre existent i poder ubicar-lo a l'armari provisional. Inclou desplaçament de tubulars - cablejat existent de quadre a CGP. - desmuntatge de caixa CGP extradossada en façana i ancorar-la al peu dret mitjançant brides metàl·liques. Inclou desplaçament de tubulars - cablejat existent de quadre a CGP. - Inclou p.p. de petit material necessari. Treball realitzat per personal qualificat (P - 3)	37,65	1,00	37,65
7	YSB135	m	Desmuntatge d'ancoratges del paquet de mangueres elèctriques i/o telefòniques existents extradossades a façana i estintolaments de les mateixes al nou peu dret col·locat. L'estintolament d'aquestes es realitzarà amb brides adequades i suficients. Inclou p.p. de petit material necessari. Treball realitzat per personal qualificat i especialista. Treball certificat. Criteri d'amidament: Ut. Ut d'obra totalment acabada i comprovada (P - 4)	11,70	15,50	181,35
8	01.08	u	Delimitació provisional de zona d'obres mitjançant clos perimetral format per tanques traslladables de 3,50x2,00 m, formades per panell de malla electrosoldada amb plecs de reforç, de 200x100 mm de pas de malla, amb filferros horitzontals de 5 mm de diàmetre i verticals de 4 mm, soldats en els extrems a pals verticals de 40 mm de diàmetre, acabat galvanitzat, amortitzables en 5 usos i bases prefabricades de formigó, de 65x24x12 cm, amb 8 orificis, per a suport dels pals, amortitzables en 5 usos. Inclús malla d'ocultació de polietilè d'alta densitat, color verd, col·locada sobre les tanques i muntatge, manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi i desmuntatge. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment muntada segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (P - 61)	159,87	1,00	159,87
9	0XA140	m²	Desplaçament del comptador d'aigua, Treballs consistents en, - Construcció caseta d'obra de fàbrica, de mides aproximades 60x40x60cm., per allotjar nou comptador. Caseta amb resistència suficient per suportar caiguda de material de l'enderroc - Desplaçament de la xarxa de fontaneria d'alimentació i del comptador al nou emplaçament (situat a la mateixa vertical de l'ubicació actual) - Instal·lació d'aixeta de reg inclouent tram de canonada des del comptador, situada en la sortida de la caseta de comptador Treball realitzat per personal qualificat i especialista. Treball certificat. Criteri d'amidament: Ut. Ut d'obra totalment acabada i comprovada (P - 5)	3,93	83,70	328,94
TOTAL			CAPÍTOL 01.01			2.420,44

OBRA 01 PRESSUPOST 1
CAPÍTOL 02 ENDERROC D'EDIFICI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	DLP220	U	Desmuntatge de fulla de porta interior de fusteria de fusta, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	4,68	3,00	14,04

PRESSUPOST

Data: 08/05/23

Pàg.: 3

			Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. (P - 24)			
2	DLP300	U	Desmuntatge de porta de garatge abatible de 4.00x3,60m, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels mecanismes i dels accessoris. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. (P - 25)	24,80	1,00	24,80
3	DLP020	U	Desmuntatge de fulla de porta d'entrada a habitatge de fusteria de fusta, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. (P - 23)	9,72	1,00	9,72
4	DLC020	m ²	Aixecat de fusteria envidrada de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou l'aixecat de les fulles, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes. Inclou: Aixecat de l'element. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment desmuntada segons especificacions de Projecte. (P - 22)	5,47	0,81	4,43
5	DIS033	m	Desmuntatge de baixant de fibrociment amb amiant, per a una longitud mitjana a desmuntar d'entre 26 i 100 m, amb mitjans i equips adequats, i càrrega mecànica sobre camió. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge del material de subjecció, dels accessoris i de les peces especials, les mesuraments d'amiant (ambientals i personals) i el plastificat, l'etiquetat i el paletitzat dels elements en zona delimitada i protegida. Inclou: Humectació de la baixant amb una solució aquosa. Desmuntatge de l'element. Plastificat, etiquetatge i paletitzat dels elements en zona delimitada i protegida. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà, en projecció horitzontal, la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte. (P - 20)	82,71	57,00	4.714,47
6	DIE060	U	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior fix en	161,65	1,00	161,65

PRESSUPOST

Data: 08/05/23

Pàg.: 4

			superfície, en local o oficina de 90 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge del quadre elèctric, del cablejat, dels mecanismes, de les caixes i dels accessoris superficials. Inclou: Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidará el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. (P - 15)			
7	DI010	U	Desmuntatge de lluminària interior situada a menys de 3 m d'altura, instal·lada en superfície amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidará el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. (P - 17)	4,46	11,00	49,06
8	DIF105	U	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior d'aigua, col·locada superficialment, que dona servei a una superfície de 90 m², des de la presa de cada aparell sanitari fins el muntant, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de les vàlvules, dels accessoris i dels suports de fixació i l'obtenció de les conduccions connectades a l'element. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obtenció de les conduccions connectades a la instal·lació. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidará el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. (P - 16)	292,86	1,00	292,86
9	DQC030	m²	Desmuntatge de cobertura de plaques de fibrociment amb amiant, subjecta mecànicament sobre corretja estructural a menys de 20 m d'altura, per empresa qualificada i inscrita en el Registre d'Empreses amb Risc a l'Amiant, en coberta inclinada a dues aigües amb un pendent mitjà del 30%, per a una superfície mitjana a desmuntar d'entre 201 i 500 m²; amb mitjans i equips adequats, i càrrega mecànica sobre camió. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels elements de fixació, dels acabats, dels canalons i dels baixants i les mesures d'ambientals i personals). Inclou: Humectació de les plaques amb una solució aquosa. Desmuntatge de l'element. Plastificat, etiquetatge i paletitzat de les plaques en zona delimitada i protegida. Càrrega del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidará la superfície realment desmuntada segons especificacions de Projecte. (P - 29)	24,66	113,96	2.810,25
10	DQT010	m²	Demolició d'estructura metàl·lica lleugera autoportant de coberta inclinada a dues aigües, amb equip de oxitall, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius sobre els quals es dona suport, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglatge de enderrocs. Neteja de	34,17	113,96	3.894,01

PRESSUPOST

Data: 08/05/23

Pàg.: 5

11	DRS010	m ²	les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte. (P - 31)	13,57	2,05	27,82
12	DRA010	m ²	Demolició de paviment existent a l'interior de l'edifici, de rajoles de terratzo, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport, però no inclou la demolició de la base suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte. (P - 33)	10,21	15,35	156,72
13	DEA050	m	Desmuntatge de biga metàl·lica recolzada, formada per perfil d'acer laminat IPE 360 o similar, de 7m de longitud mitja, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte. (P - 10)	19,46	13,42	261,15
14	DEH030	m ³	Demolició de pilar de formigó armat, amb mitjans manuals, martell pneumàtic i equip de oxtall, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Cort de les armadures. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum realment enderrocant segons especificacions de Projecte. (P - 13)	371,59	7,65	2.842,66
15	DEF0401	m ³	Demolició de mur de fàbrica de maó ceràmic perforat, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum realment enderrocant segons especificacions de Projecte. (P - 14)	74,06	65,72	4.867,22

PRESSUPOST

Data: 08/05/23

Pàg.: 6

16	DEF040	m³	Demolició de mur de fàbrica de bloc de formigó buit, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum realment enderrocat segons especificacions de Projecte. (P - 11)	91,35	3,62	330,69
17	DEH020	m²	Demolició de forjat unidireccional de formigó armat amb biguetes prefabricades de formigó, entrebigat de revoltos ceràmics o de formigó i capa de compressió de formigó, amb mitjans manuals, martell pneumàtic i equip de oxitall, previ aixecat del paviment i la seva base, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'aixecat del paviment. Inclou: Replanteig de la superfície de forjat a demolir. Demolició de l'element. Cort de les armadures. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte. (P - 12)	53,06	27,10	1.437,93
18	DSM010	U	Desmuntatge de aparell sanitari, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de l'aixeteria i dels accessoris i l'obtenció de les conduccions connectades a l'element. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obtenció de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. (P - 34)	25,20	2,00	50,40
19	DLA020	pa	Desmuntatge de mobiliari existent, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de tots l'elements. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: partida alçada Criteri de mesura d'obra: partida alçada. (P - 21)	5,55	1,00	5,55
20	DPT020	m²	Demolició de partició interior de fàbrica revestida, formada per maó foradat senzill de 4/5 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge previ de les fulles de la fusteria. Inclou: Demolició de la fàbrica i els seus revestiments. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte. (P - 27)	5,36	40,73	218,31

PRESSUPOST

Data: 08/05/23

Pàg.: 7

21	DQA070	m²	Demolició completa de coberta plana no transitable, ventilada, autoprotegida, amb martell pneumàtic, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la demolició de totes les capes que componen la coberta, incloent la formació de pendents amb envans alleugerits i la demolició dels embornals. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte. (P - 28)	19,76	27,10	535,50
22	DQN010	m²	Retirada de capa d'impermeabilització en coberta plana, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Retirada de l'element. Aplec del material retirat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material retirat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment desmuntada segons especificacions de Projecte. (P - 30)	2,92	32,52	94,96
TOTAL		CAPÍTOL	01.02	22.804,20		

OBRA 01 PRESSUPOST 1
CAPÍTOL 03 ACONDICIONAMENT SOLAR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	DDS030	m³	Demolició de sabata correguda de formigó en massa, de fins a 1,5 m de profunditat màxima, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum realment enderrocant, amidat com diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar-lo, aprovats pel director de l'execució de l'obra, segons especificacions de Projecte. (P - 9)	162,27	36,30	5.890,40
2	DMX021	m²	Demolició de solera o paviment de formigó armat de 15 a 25 cm de gruix, mitjançant retroexcavadora amb martell picador, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la demolició de la base suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte. (P - 26)	6,53	145,61	950,83
3	DIS011	m	Demolició de col·lector enterrat de formigó, de 300 mm de diàmetre, amb retroexcavadora amb martell picador, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la desconexió de l'entroncament del col·lector a pericons o pous de registre i	1,62	34,60	56,05

PRESSUPOST

Data: 08/05/23

Pàg.: 8

4	DIS014	m	l'obtenció de les conduccions connectades a l'element. Inclou: Desconnexió de l'entroncament del col·lector. Obtenció de les conduccions connectades a l'element. Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, entre cares interiors de pous de registre o pericons, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidará, en projecció horitzontal, la longitud realment enderrocada segons especificacions de Projecte, entre cares interiors de pous de registre o pericons. (P - 18)	5,47	1,00	5,47
5	NAF010	m²	Demolició de pou de registre d'obra de fàbrica, de 80 cm de diàmetre, amb retroexcavadora amb martell picador, sense deteriorar els col·lectors que poguessin enllaçar amb el pou, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la demolició de la solera de suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidará la longitud realment enderrocada segons especificacions de Projecte. (P - 19)	17,00	83,42	1.418,14
6	YCR020	m	Projectat amb escuma rígida de poliuretà projectat de 60 mm d'espessor mínim, 40 kg/m³ de densitat mínima. Col·locació en obra: mitjançant projecció mecànica. Inclou: Neteja i preparació de la superfície del suport. Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs de projecció del poliuretà. Projecció del poliuretà en capes successives. Resolució de punts singulars. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 44)	41,97	15,40	646,34
TOTAL CAPÍTOL			01.03			8.967,23

OBRA 01 PRESSUPOST 1
CAPÍTOL 04 GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	GRA020	m³	Transport amb camió de residus inerts de maons, teules i materials ceràmics, produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de	5,45	294,98	1.607,64

PRESSUPOST

Data: 08/05/23

Pàg.: 9

			valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte. (P - 37)			
2	GEB020	m³	Transport d'elements de fibrociment amb amiant procedents d'una demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, prèviament plastificats i paletitzats. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou el plastificat, l'etiquetatge, el paletitzat ni la càrrega en obra. Inclou: Transport de residus a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Descàrrega dels residus. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte. (P - 35)	83,72	51,29	4.294,00
3	GEC020	m³	Cànon d'abocament per lliurament a gestor autoritzat de residus peril·losos, d'elements de fibrociment amb amiant procedents d'una demolició. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el plastificat, l'etiquetatge, el paletitzat ni el transport. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte. (P - 36)	138,95	51,29	7.126,75
4	GRB0201	m³	Cànon d'abocament per lliurament de residus de fusta (P - 38)	12,33	0,50	6,17
5	GRB0202	m³	Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts metàl·lics produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte. (P - 39)	12,33	152,47	1.879,96
6	GRB0203	m³	Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts de maons, teules i materials ceràmics, produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el	6,49	138,80	900,81

PRESSUPOST

Data: 08/05/23

Pàg.: 10

7	GRB0204	m³	volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte. (P - 40) Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts plàstics produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte. (P - 41)	21,54	3,71	79,91
8	GTA020	m³	Transport de terres amb camió dels productes procedents de l'excavació de qualsevol tipus de terreny a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a una distància màxima de 10 km. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra. Inclou: Transport de terres a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, amb protecció de les mateixes mitjançant la seva cobertura amb teles. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de les excavacions, incrementades cadascuna d'elles pel seu corresponent coeficient d'esponjament, d'acord amb el tipus de terreny considerat. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de terres realment transportat segons especificacions de Projecte. (P - 42)	3,76	0,00	0,00
9	GTB020	m³	Cànon d'abocament per lliurament de terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de les excavacions, incrementades cadascuna d'elles pel seu corresponent coeficient d'esponjament, d'acord amb el tipus de terreny considerat. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de terres realment entregat segons especificacions de Projecte. (P - 43)	1,89	0,00	0,00
TOTAL		CAPÍTOL	01.04	15.895,24		

OBRA 01 PRESSUPOST 1
CAPÍTOL 05 SEGURETAT I SALUT
NIVELL 3 01 PROTECCIONS INDIVIDUALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	YIC010	U	Casc contra cops, destinat a protegir a l'usuari dels efectes de cops del seu cap contra objectes durs i immòbils, amortitzable en 10 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (P - 49)	0,30	5,00	1,50

PRESSUPOST

Data: 08/05/23

Pàg.: 11

2	YIJ010	U	Ulleres de protecció amb muntura universal, d'ús bàsic, amb dos oculars integrats en una muntura d'ulleres convencional amb protecció lateral, amortitzable en 5 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (P - 51)	3,27	5,00	16,35
3	YIO010	U	Joc de orelles, estàndard, compost per un casquet dissenyat per produir pressió sobre el cap mitjançant un arnès i ajust amb encoixinat central, amb atenuació acústica de 15 dB, amortitzable en 10 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (P - 53)	1,25	5,00	6,25
4	YIV010	U	Equip de protecció respiratòria (EPR), filtrant no assistit, compost per una mascareta, de quart de màscara, que cobreix el nas i la boca, garantint un ajust hermètic a la cara del treballador enfront de l'atmosfera ambient, amortitzable en 3 usos i un filtre contra partícules, d'eficàcia baixa (P1), amortitzable en 3 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (P - 58)	7,25	5,00	36,25
5	YIM0101	U	Parell de guants contra riscos mecànics, de cotó amb reforç de serratge boví al palmell, resistent a l'abrasió, al tall per fulla, als estrips i a la perforació, amortitzable en 4 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (P - 59)	4,23	5,00	21,15
6	YIM010	U	Parell de guants per a treballs elèctrics, de baixa tensió, amortitzable en 4 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (P - 52)	13,16	2,00	26,32
7	YIP010	U	Parell de sabates de seguretat, amb puntera resistent a un impacte de fins a 200 J i a una compressió de fins a 15 kN, amb resistència al lliscament, amb codi de designació SB, amortitzable en 2 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (P - 54)	23,79	5,00	118,95
8	YIU030	U	Granota d'alta visibilitat, de material fluorescent, encarregat d'augmentar la visibilitat de l'usuari durant el dia, color groc, amortitzable en 5 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (P - 56)	10,32	5,00	51,60
9	YIU020	U	Jaqueta de protecció per a treballs exposats a la pluja, amortitzable en 5 usos.	3,68	5,00	18,40

PRESSUPOST

Data: 08/05/23

Pàg.: 12

10	YID020	U	Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (P - 55) Sistema de subjecció i retenció compost per un connector bàsic (classe B) que permet ensamblar el sistema amb un dispositiu d'ancoratge, amortitzable en 4 usos; una corda de fibra de longitud fixa com a element d'amarrament, amortitzable en 4 usos; un absorbidor d'energia encarregat de dissipar l'energia cinètica desenvolupada durant una caiguda des d'una altura determinada, amortitzable en 4 usos i un arnès de seient constituït per bandes, ferramentes i sivelles que, formant un cinturó amb un punt d'enganxament baix, unit a sengles suports que envolten a cada cama, permeten sostenir el cos d'una persona conscient en posició asseguda, amortitzable en 4 usos. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el dispositiu d'ancoratge per assemblejar el sistema anticaigudes. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (P - 50)	82,99	5,00	414,95
11	YIU050	U	Faixa de protecció lumbar amb ampli suport abdominal i subjecció regulable mitjançant velcro, amortitzable en 4 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (P - 57)	6,03	5,00	30,15
TOTAL NIVELL 3			01.05.01			741,87

OBRA 01 PRESSUPOST 1
 CAPÍTOL 05 SEGURETAT I SALUT
 NIVELL 3 02 PROTECCIONS COL·LECTIVES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	YCM070	m	Plataforma de treball en voladís de fusta de pi, de 0,60 m d'amplada útil, amb base formada per taulons de 20x7,2 cm, cosits per clavaó, amb 200 kg de capacitat de càrrega, barana lateral d'1,00 m d'altura formada per entornpeu de taulonet de 15x5,2 cm, passamans lateral de taula de 12x2,7 cm i travesser lateral de taulonet de 15x5,2 cm, amortitzable en 3 usos, col·locada sobre una estructura portant formada per puntals metàl·lics disposats en la planta inferior del forjat del ràfec, travats entre si, amortitzables en 15 usos. Inclús soles i tascons de fusta per a suport dels puntals al forjat. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment muntada segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (P - 47)	47,55	4,00	190,20
2	YCL150	U	Subministrament, col·locació i desmuntatge de línia d'ancoratge horitzontal temporal, de cinta de polièster, de 10 m de longitud, per assegurar a un operari, classe C, composta per 2 dispositius d'ancoratge capaços de suportar una càrrega de 25 kN, format cadascun d'ells per cinta de polièster de 35 mm d'amplada, tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i argolla, amortitzables en 3 usos, per a fixació a suport de formigó o metàl·lic de 0,8 a 3,6 m de perímetre i 1 cinta de polièster de 35 mm d'amplada i 10 m de longitud, amb tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i mosquetó en tots dos extrems,	117,62	16,05	1.887,80

PRESSUPOST

Data: 08/05/23

Pàg.: 13

3	YCB070	m	amortitzable en 3 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (P - 46)	14,64	36,20	529,97
4	YSX010	U	Protecció de persones en vores d'excavació mitjançant barana de seguretat d'1 m d'altura, formada per barra horitzontal superior corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diàmetre, barra horitzontal intermèdia corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diàmetre i entornpeu de tauló petit de fusta de pi de 15x5,2 cm, tot això subjecte mitjançant brides de niló i filferro a muntants de barra corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S de 20 mm de diàmetre, clavats en el terreny cada 1,00 m. Inclús taps de PVC, tipus bolet, per a la protecció dels extrems de les armadures. Amortitzable les barres en 3 usos, la fusta en 4 usos i els taps protectors en 15 usos. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: S'amidará la longitud realment muntada segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (P - 45)	86,22	1,00	86,22
5	YPC005	U	Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició, canvi de posició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (P - 62)	162,10	1,00	162,10
			Mes de lloguer de lavabo portàtil de polietilè, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sense connexions, amb vàter químic anaerobi amb sistema de descàrrega de bomba de peu, mirall, porta amb pany i sostre translúcid per a entrada de llum exterior. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la neteja i el manteniment del lavabo durant el període de lloguer. Inclou: Muntatge, instal·lació i comprovació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Amortització en forma de lloguer mensual, segons condicions definides en el contracte subscrit amb l'empresa suministradora. (P - 60)			
TOTAL		NIVELL 3	01.05.02			2.856,29

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/05/23

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 1	01.04	u	Desconnexió de la xarxa interior de força i enllumenat interior des del quadre de comandament i protecció situat encastat interiorment en mur de façana. Treball realitzat per personal qualificat i especialista. Treball certificat. Criteri d'amidament: Ut. Ut d'obra totalment acabada i comprovada (QUARANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	46,84 €
P- 2	01.05	u	Subministre i muntatge de peu dret de perfil lamiant en calent, tipus UPN 160, col·locat encastat en vorera, amb fonamentació de formigó en masa HM-20 de 50x50x70cm., ubicat extradossat exterior a la vertical de la CGP existent i amb alçada suficient per poder assolir el nivell del paquet de cablejat elèctric existent i extradossat a la façana amb directriu horitzontal i per encastar en la fonamentació com a mínim 50cm. (alçada aproximada de 4,00mts a comprovar in situ). Inclús p.p. de repicat del paquet de paviment de vorera; excavació manual en presència de serveis; col·locació del perfil perfectament apuntalat i amb plom vertical; 3 garres d'ancoratge per la base del perfil de barres corrugades de 25 cm soldades al perfil a tres bolillo; emprimació antioxidant del perfil en la de la part aèrea. (QUATRE-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	454,93 €
P- 3	01.06	u	Estintolament del quadre de protecció i comandament al peu dret col·locat en façana i desplaçament de caixa CGP. Treballs consistents en, - subministrament i col·locació d'armari provisional estanc ancorat al peu dret metàl·lic amb brides metàl·liques suficients - tall mecànic del mur de façana i enderroc manual puntual als efectes de poder extreure el quadre existent i poder ubicar-lo a l'armari provisional. Inclou desplaçament de tubulars - cablejat existent de quadre a CGP. - desmuntatge de caixa CGP extradossada en façana i ancorar-la al peu dret mitjançant brides metàl·liques. Inclou desplaçament de tubulars - cablejat existent de quadre a CGP. - Inclou p.p. de petit material necessari. Treball realitzat per personal qualificat (DOS-CENTS SEIXANTA-UN EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	261,24 €
P- 4	01.07	u	Desmuntatge d'ancoratges del paquet de mangueres elèctriques i/o telefòniques existents extradossades a façana i estintolaments de les mateixes al nou peu dret col·locat. L'estintolament d'aquestes es realitzarà amb brides adequades i suficients. Inclou p.p. de petit material necessari. Treball realitzat per personal qualificat i especialista. Treball certificat. Criteri d'amidament: Ut. Ut d'obra totalment acabada i comprovada (TRENTA-SET EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	37,65 €
P- 5	01.08	u	Desplaçament del comptador d'aigua, Treballs consistents en, - Construcció caseta d'obra de fàbrica, de mides aproximades 60x40x60cm., per allotjar nou comptador. Caseta amb resistència suficient per suportar caiguda de material de l'enderroc - Desplaçament de la xarxa de fontaneria d'alimentació i del comptador al nou emplaçament (situat a la mateixa vertical de l'ubicació actual) - Instal·lació d'aixeta de reg incloent tram de canonada des del comptador, situada en la sortida de la caseta de comptador Treball realitzat per personal qualificat i especialista. Treball certificat. Criteri d'amidament: Ut. Ut d'obra totalment acabada i comprovada (CENT CINQUANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	159,87 €
P- 6	0XA110	u	Lloguer, durant 15 dies naturals, de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, compost per plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a l'execució de façana de 250 m², considerant com a superfície de façana la resultant del producte de la projecció en planta del perímetre més sortint de la façana per l'altura màxima de treball de la bastida. Inclús xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%. Inclou: Revisió periòdica per a garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Amortització en forma de lloguer diari, segons condicions definides en el contracte subscrit amb l'empresa suministradora, considerant un mínim de 250 m² de façana i 15 dies naturals. (TRES-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	344,25 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/05/23

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 7	OXA130	u	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 250 m², segons plànols de muntatge, considerant una distància màxima de 20 m entre el punt de descàrrega dels materials i el punt més allunyat del muntatge. Inclús muntatge i desmuntatge de xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%, accessoris, sistemes de protecció, ancoratges i reposicions. Inclou: Replanteig dels recolzaments. Neteja i preparació de la superfície de suport i protecció dels espais afectats. Muntatge i col·locació dels components. Col·locació de la plataforma de treball. Col·locació dels elements de protecció, accés i senyalització. Prova de càrrega. Desmuntatge i retirada de la bastida. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (DOS-CENTS SEIXANTA-UN EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	261,12 €
P- 8	OXA140	m²	Protecció de bastida amb lona de polietilè d'alta densitat, amb tractament ultraviolat, color verd (amortitzable en 2 usos). Inclou: Col·locació de la lona i les seves fixacions. Comprovació. Desmuntatge posterior. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (TRES EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	3,93 €
P- 9	DDS030	m³	Demolició de sabata correguda de formigó en massa, de fins a 1,5 m de profunditat màxima, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidará el volum realment enderrocat, amidat com diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar-lo, aprovats pel director de l'execució de l'obra, segons especificacions de Projecte. (CENT SEIXANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	162,27 €
P- 10	DEA050	m	Desmuntatge de biga metàl·lica recolzada, formada per perfil d'acer laminat IPE 360 o similar, de 7m de longitud mitja, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidará la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte. (DINOU EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	19,46 €
P- 11	DEF040	m³	Demolició de mur de fàbrica de bloc de formigó buit, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidará el volum realment enderrocat segons especificacions de Projecte. (NORANTA-UN EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	91,35 €
P- 12	DEH020	m²	Demolició de forjat unidireccional de formigó armat amb biguetes prefabricades de formigó, entrebigat de revoltos ceràmics o de formigó i capa de compressió de formigó, amb mitjans manuals, martell pneumàtic i equip de oxtall, previ aixecat del paviment i la seva base, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'aixecat del paviment. Inclou: Replanteig de la superfície de forjat a demolir. Demolició de l'element. Cort de les armadures. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidará la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte. (CINQUANTA-TRES EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	53,06 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/05/23

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 13	DEH030	m³	Demolició de pilar de formigó armat, amb mitjans manuals, martell pneumàtic i equip de oxitall, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Cort de les armadures. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum realment enderrocat segons especificacions de Projecte. (TRES-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	371,59 €
P- 14	DEF0401	m³	Demolició de mur de fàbrica de maó ceràmic perforat, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum realment enderrocat segons especificacions de Projecte. (SETANTA-QUATRE EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	74,06 €
P- 15	DIE060	U	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior fix en superfície, en local o oficina de 90 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge del quadre elèctric, del cablejat, dels mecanismes, de les caixes i dels accessoris superficials. Inclou: Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. (CENT SEIXANTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	161,65 €
P- 16	DIF105	U	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior d'aigua, col·locada superficialment, que dona servei a una superfície de 90 m², des de la presa de cada aparell sanitari fins el muntant, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de les vàlvules, dels accessoris i dels suports de fixació i l'obturació de les conduccions connectades a l'element. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a la instal·lació. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. (DOS-CENTS NORANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	292,86 €
P- 17	DII010	U	Desmuntatge de lluminària interior situada a menys de 3 m d'altura, instal·lada en superfície amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. (QUATRE EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	4,46 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/05/23

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 18	DIS011	m	Demolició de col·lector enterrat de formigó, de 300 mm de diàmetre, amb retroexcavadora amb martell picador, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la desconexió de l'entroncament del col·lector a pericons o pous de registre i l'obtenció de les conduccions connectades a l'element. Inclou: Desconnexió de l'entroncament del col·lector. Obtenció de les conduccions connectades a l'element. Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, entre cares interiors de pous de registre o pericons, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidará, en projecció horitzontal, la longitud realment enderrocada segons especificacions de Projecte, entre cares interiors de pous de registre o pericons. (UN EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	1,62 €
P- 19	DIS014	m	Demolició de pou de registre d'obra de fàbrica, de 80 cm de diàmetre, amb retroexcavadora amb martell picador, sense deteriorar els col·lectors que poguessin enllaçar amb el pou, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la demolició de la solera de suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidará la longitud realment enderrocada segons especificacions de Projecte. (CINC EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	5,47 €
P- 20	DIS033	m	Desmuntatge de baixant de fibrociment amb amiant, per a una longitud mitjana a desmuntar d'entre 26 i 100 m, amb mitjans i equips adequats, i càrrega mecànica sobre camió. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge del material de subjecció, dels accessoris i de les peces especials, les mesuraments d'amiant (ambientals i personals) i el plastificat, l'etiquetat i el paletitzat dels elements en zona delimitada i protegida. Inclou: Humectació de la baixant amb una solució aquosa. Desmuntatge de l'element. Plastificat, etiquetatge i paletitzat dels elements en zona delimitada i protegida. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidará, en projecció horitzontal, la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte. (VUITANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	82,71 €
P- 21	DLA020	pa	Desmuntatge de mobiliari existent, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de tots l'elements. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: partida alçada Criteri de mesura d'obra: partida alçada. (CINC EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	5,55 €
P- 22	DLC020	m²	Aixecat de fusteria envidrada de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou l'aixecat de les fulles, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes. Inclou: Aixecat de l'element. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidará la superfície realment desmuntada segons especificacions de Projecte. (CINC EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	5,47 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/05/23

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 23	DLP020	U	Desmuntatge de fulla de porta d'entrada a habitatge de fusteria de fusta, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. (NOU EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	9,72 €
P- 24	DLP220	U	Desmuntatge de fulla de porta interior de fusteria de fusta, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. (QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	4,68 €
P- 25	DLP300	U	Desmuntatge de porta de garatge abatible de 4.00x3,60m, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels mecanismes i dels accessoris. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. (VINT-I-QUATRE EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	24,80 €
P- 26	DMX021	m²	Demolició de solera o paviment de formigó armat de 15 a 25 cm de gruix, mitjançant retroexcavadora amb martell picador, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la demolició de la base suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte. (SIS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	6,53 €
P- 27	DPT020	m²	Demolició de partició interior de fàbrica revestida, formada per maó foradat senzill de 4/5 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge previ de les fulles de la fusteria. Inclou: Demolició de la fàbrica i els seus revestiments. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte. (CINC EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	5,36 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/05/23

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 28	DQA070	m ²	Demolició completa de coberta plana no transitable, ventilada, autoprotegida, amb martell pneumàtic, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la demolició de totes les capes que componen la coberta, incloent la formació de pendents amb envans alleugerits i la demolició dels embornals. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte. (DINOU EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	19,76 €
P- 29	DQC030	m ²	Desmuntatge de cobertura de plaques de fibrociment amb amiant, subjecta mecànicament sobre corretja estructural a menys de 20 m d'altura, per empresa qualificada i inscrita en el Registre d'Empreses amb Risc a l'Amiant, en coberta inclinada a dues aigües amb un pendent mitjà del 30%, per a una superfície mitjana a desmuntar d'entre 201 i 500 m²; amb mitjans i equips adequats, i càrrega mecànica sobre camió. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels elements de fixació, dels acabats, dels canalons i dels baixants i les mesuraments d'amiant (ambientals i personals). Inclou: Humectació de les plaques amb una solució aquosa. Desmuntatge de l'element. Plastificat, etiquetatge i paletitzat de les plaques en zona delimitada i protegida. Càrrega del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment desmuntada segons especificacions de Projecte. (VINT-I-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	24,66 €
P- 30	DQN010	m ²	Retirada de capa d'impermeabilització en coberta plana, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Retirada de l'element. Aplec del material retirat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material retirat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment desmuntada segons especificacions de Projecte. (DOS EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	2,92 €
P- 31	DQT010	m ²	Demolició d'estructura metàl·lica lleugera autoportant de coberta inclinada a dues aigües, amb equip de oxtall, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius sobre els quals es dona suport, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte. (TRENTA-QUATRE EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	34,17 €
P- 32	DRA010	m ²	Demolició d'enrajolat de gres, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte. (DEU EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	10,21 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/05/23

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 33	DRS010	m ²	Demolició de paviment existent a l'interior de l'edifici, de rajoles de terratzó, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport, però no inclou la demolició de la base suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidará la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte. (TRETZE EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	13,57 €
P- 34	DSM010	U	Desmuntatge de aparell sanitari, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de l'aixeteria i dels accessoris i l'obtenció de les conduccions connectades a l'element. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obtenció de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidará el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. (VINT-I-CINC EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	25,20 €
P- 35	GEB020	m ³	Transport d'elements de fibrociment amb amiant procedents d'una demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, prèviament plastificats i paletitzats. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou el plastificat, l'etiquetatge, el paletitzat ni la càrrega en obra. Inclou: Transport de residus a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Descàrrega dels residus. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte. (VUITANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	83,72 €
P- 36	GEC020	m ³	Cànon d'abocament per lliurament a gestor autoritzat de residus peril·losos, d'elements de fibrociment amb amiant procedents d'una demolició. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el plastificat, l'etiquetatge, el paletitzat ni el transport. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte. (CENT TRENTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	138,95 €
P- 37	GRA020	m ³	Transport amb camió de residus inerts de maons, teules i materials ceràmics, produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte. (CINC EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	5,45 €
P- 38	GRB0201	m ³	Cànon d'abocament per lliurament de residus de fusta (DOTZE EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	12,33 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/05/23

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 39	GRB0202	m³	Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts metàl·lics produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte. (DOTZE EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	12,33 €
P- 40	GRB0203	m³	Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts de maons, teules i materials ceràmics, produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte. (SIS EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	6,49 €
P- 41	GRB0204	m³	Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts plàstics produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte. (VINT-I-UN EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	21,54 €
P- 42	GTA020	m³	Transport de terres amb camió dels productes procedents de l'excavació de qualsevol tipus de terreny a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a una distància màxima de 10 km. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra. Inclou: Transport de terres a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, amb protecció de les mateixes mitjançant la seva cobertura amb teles. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de les excavacions, incrementades cadascuna d'elles pel seu corresponent coeficient d'esponjament, d'acord amb el tipus de terreny considerat. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de terres realment transportat segons especificacions de Projecte. (TRES EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	3,76 €
P- 43	GTB020	m³	Cànon d'abocament per lliurament de terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de les excavacions, incrementades cadascuna d'elles pel seu corresponent coeficient d'esponjament, d'acord amb el tipus de terreny considerat. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de terres realment entregat segons especificacions de Projecte. (UN EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	1,89 €
P- 44	NAF010	m²	Projectat amb escuma rígida de poliuretà projectat de 60 mm d'espessor mínim, 40 kg/m³ de densitat mínima. Col·locació en obra: mitjançant projecció mecànica. Inclou: Neteja i preparació de la superfície del suport. Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs de projecció del poliuretà. Projecció del poliuretà en capes successives. Resolució de punts singulars. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte. (DISSET EUROS)	17,00 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/05/23

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 45	YCB070	m	Protecció de persones en vores d'excavació mitjançant barana de seguretat d'1 m d'altura, formada per barra horitzontal superior corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diàmetre, barra horitzontal intermèdia corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diàmetre i entornpeu de tauló petit de fusta de pi de 15x5,2 cm, tot això subjecte mitjançant brides de niló i filferro a muntants de barra corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S de 20 mm de diàmetre, clavats en el terreny cada 1,00 m. Inclús taps de PVC, tipus bolet, per a la protecció dels extrems de les armadures. Amortitzable les barres en 3 usos, la fusta en 4 usos i els taps protectors en 15 usos. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: S'amidará la longitud realment muntada segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (CATORZE EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	14,64 €
P- 46	YCL150	U	Subministrament, col·locació i desmuntatge de línia d'ancoratge horitzontal temporal, de cinta de polièster, de 10 m de longitud, per assegurar a un operari, classe C, composta per 2 dispositius d'ancoratge capaços de suportar una càrrega de 25 kN, format cadascun d'ells per cinta de polièster de 35 mm d'amplada, tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i argolla, amortitzables en 3 usos, per a fixació a suport de formigó o metàl·lic de 0,8 a 3,6 m de perímetre i 1 cinta de polièster de 35 mm d'amplada i 10 m de longitud, amb tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i mosquetó en tots dos extrems, amortitzable en 3 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (CENT DISSET EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	117,62 €
P- 47	YCM070	m	Plataforma de treball en voladís de fusta de pi, de 0,60 m d'amplada útil, amb base formada per taulons de 20x7,2 cm, cosits per clavaó, amb 200 kg de capacitat de càrrega, barana lateral d'1,00 m d'altura formada per entornpeu de taulonet de 15x5,2 cm, passamans lateral de taula de 12x2,7 cm i travesser lateral de taulonet de 15x5,2 cm, amortitzable en 3 usos, col·locada sobre una estructura portant formada per puntals metàl·lics disposats en la planta inferior del forjat del ràfec, travats entre si, amortitzables en 15 usos. Inclús soles i tascons de fusta per a suport dels puntals al forjat. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: S'amidará la longitud realment muntada segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (QUARANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	47,55 €
P- 48	YCR020	m	Clos provisional de solar, de 2 m d'altura, compost per panells opacs de xapa perfilada d'acer galvanitzat, de 0,6 mm d'espessor, amb nervis d'entre 40 i 50 mm d'altura de cresta, a una separació d'entre 250 i 270 mm, amortitzables en 10 usos i perfils buits de secció quadrada d'acer UNE-EN 10210-1 S275JR, de 60x60x1,5 mm, de 2,8 m de longitud, ancorats al terreny mitjançant daus de formigó HM-20/P/20/X0 de 60x60x1,5 cm, cada 2,0 m, amortitzables en 2 usos. Inclús ancoratges mecànics per a la fixació de les xapes als perfils. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: S'amidará la longitud realment muntada segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (QUARANTA-UN EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	41,97 €
P- 49	YIC010	U	Casc contra cops, destinat a protegir a l'usuari dels efectes de cops del seu cap contra objectes durs i immòbils, amortitzable en 10 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (ZERO EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	0,30 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/05/23

Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 50	YID020	U	Sistema de subjecció i retenció compost per un connector bàsic (classe B) que permet ensamblar el sistema amb un dispositiu d'ancoratge, amortitzable en 4 usos; una corda de fibra de longitud fixa com a element d'amarrament, amortitzable en 4 usos; un absorbidor d'energia encarregat de dissipar l'energia cinètica desenvolupada durant una caiguda des d'una altura determinada, amortitzable en 4 usos i un arnès de seient constituït per bandes, ferramentes i sivelles que, formant un cinturó amb un punt d'enganxament baix, unit a sengles suports que envolten a cada cama, permeten sostenir el cos d'una persona conscient en posició asseguda, amortitzable en 4 usos. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el dispositiu d'ancoratge per assemblar el sistema anticaigudes. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (VUITANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	82,99 €
P- 51	YIU010	U	Ulleres de protecció amb muntura universal, d'ús bàsic, amb dos oculars integrats en una muntura d'ulleres convencional amb protecció lateral, amortitzable en 5 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (TRES EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	3,27 €
P- 52	YIM010	U	Parell de guants per a treballs elèctrics, de baixa tensió, amortitzable en 4 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (TRETZE EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	13,16 €
P- 53	YIO010	U	Joc de orelles, estàndard, compost per un casquet dissenyat per produir pressió sobre el cap mitjançant un arnès i ajust amb encoixinat central, amb atenuació acústica de 15 dB, amortitzable en 10 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (UN EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	1,25 €
P- 54	YIP010	U	Parell de sabates de seguretat, amb puntera resistent a un impacte de fins a 200 J i a una compressió de fins a 15 kN, amb resistència al lliscament, amb codi de designació SB, amortitzable en 2 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (VINT-I-TRES EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	23,79 €
P- 55	YIU020	U	Jaqueta de protecció per a treballs exposats a la pluja, amortitzable en 5 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (TRES EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	3,68 €
P- 56	YIU030	U	Granota d'alta visibilitat, de material fluorescent, encarregat d'augmentar la visibilitat de l'usuari durant el dia, color groc, amortitzable en 5 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (DEU EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	10,32 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/05/23

Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 57	YIU050	U	Faixa de protecció lumbar amb ampli suport abdominal i subjecció regulable mitjançant velcro, amortitzable en 4 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (SIS EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	6,03 €
P- 58	YIV010	U	Equip de protecció respiratòria (EPR), filtrant no assistit, compost per una mascareta, de quart de màscara, que cobreix el nas i la boca, garantint un ajust hermètic a la cara del treballador enfront de l'atmosfera ambient, amortitzable en 3 usos i un filtre contra partícules, d'eficàcia baixa (P1), amortitzable en 3 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (SET EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	7,25 €
P- 59	YIM0101	U	Parell de guants contra riscos mecànics, de cotó amb reforç de serratge boví al palmell, resistent a l'abrasió, al tall per fulla, als estrips i a la perforació, amortitzable en 4 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (QUATRE EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	4,23 €
P- 60	YPC005	U	Mes de lloguer de lavabo portàtil de polietilè, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sense connexions, amb vàter químic anaerobi amb sistema de descàrrega de bomba de peu, mirall, porta amb pany i sostre translúcid per a entrada de llum exterior. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la neteja i el manteniment del lavabo durant el període de lloguer. Inclou: Muntatge, instal·lació i comprovació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Amortització en forma de lloguer mensual, segons condicions definides en el contracte subscrit amb l'empresa suministradora. (CENT SEIXANTA-DOS EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	162,10 €
P- 61	YSB135	m	Delimitació provisional de zona d'obres mitjançant clos perimetral format per tanques traslladables de 3,50x2,00 m, formades per panell de malla electrosoldada amb plecs de reforç, de 200x100 mm de pas de malla, amb filferros horitzontals de 5 mm de diàmetre i verticals de 4 mm, soldats en els extrems a pals verticals de 40 mm de diàmetre, acabat galvanitzat, amortitzables en 5 usos i bases prefabricades de formigó, de 65x24x12 cm, amb 8 orificis, per a suport dels pals, amortitzables en 5 usos. Inclús malla d'ocultació de polietilè d'alta densitat, color verd, col·locada sobre les tanques i muntatge, manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi i desmuntatge. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: S'amidará la longitud realment muntada segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (ONZE EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	11,70 €
P- 62	YSX010	U	Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició, canvi de posició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (VUITANTA-SIS EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	86,22 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/05/23

Pàg.: 12

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/05/23

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 1	01.04	u	Desconnexió de la xarxa interior de força i enllumenat interior des del quadre de comandament i protecció situat encastat interiorment en mur de façana. Treball realitzat per personal qualificat i especialista. Treball certificat. Criteri d'amidament: Ut. Ut d'obra totalment acabada i comprovada	46,84 €
			Altres conceptes	46,84 €
P- 2	01.05	u	Subministre i muntatge de peu dret de perfil lamiant en calent, tipus UPN 160, col·locat encastat en vorera, amb fonamentació de formigó en masa HM-20 de 50x50x70cm., ubicat extradossat exterior a la vertical de la CGP existent i amb alçada suficient per poder assolir el nivell del paquet de cablejat elèctric existent i extradossat a la façana amb directriu horitzontal i per encastar en la fonamentació com a mínim 50cm. (alçada aproximada de 4,00mts a comprovar in situ). Inclús p.p. de repicat del paquet de paviment de vorera; excavació manual en presència de serveis; col·locació del perfil perfectament apuntalat i amb plom vertical; 3 garres d'ancoratge per la base del perfil de barres corrugades de 25 cm soldades al perfil a tres bolillo; emprimació antioxidant del perfil en la de la part aèrea.	454,93 €
	B064300B		Formigó HM-20/B/20/I de consistència tova, grandària	19,31 €
	B44Z501A		Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2	102,65 €
	M01000601		Material vari	30,18 €
			Altres conceptes	302,79 €
P- 3	01.06	u	Estintolament del quadre de protecció i comandament al peu dret col·locat en façana i desplaçament de caixa CGP. Treballas consistents en, - subministrament i col·locació d'armari provissional estanc ancorat al peu dret metàl·lic amb brides metàl·liques suficients - tall mecànic del mur de façana i enderroc manual puntual als efectes de poder extreure el quadre existent i poder ubicar-lo a l'armari provissional. Inclou desplaçament de tubulars - cablejat existent de quadre a CGP. - desmuntatge de caixa CGP extradossada en façana i ancorar-la al peu dret mitjançants brides metàl·liques. Inclou desplaçament de tubulars - cablejat existent de quadre a CGP. - Inclou p.p. de petit material necessari. Treball realitzat per personal qualificat	261,24 €
	M01000601		Material vari	120,72 €
			Altres conceptes	140,52 €
P- 4	01.07	u	Desmuntatge d'ancoratges del paquet de mangueres elèctriques i/o telefòniques existents extradossades a façana i estintolaments de les mateixes al nou peu dret col·locat. L'estintolament d'aquestes es realitzarà amb brides adequades i suficients. Inclou p.p. de petit material necessari. Treball realitzat per personal qualificat i especialista. Treball certificat. Criteri d'amidament: Ut. Ut d'obra totalment acabada i comprovada	37,65 €
			Altres conceptes	37,65 €
P- 5	01.08	u	Desplaçament del comptador d'aigua, Treballs consistents en, - Construcció caseta d'obra de fàbrica, de mides aproximades 60x40x60cm., per allotjar nou comptador. Caseta amb resistència suficient per suportar caiguda de material de l'enderroc - Desplaçament de la xarxa de fontaneria d'alimentació i del comptador al nou emplaçament (situat a la mateixa vertical de l'ubicació actual) - Instal·lació d'aixeta de reg incloent tram de canonada des del comptador, situada en la sortida de la caseta de comptador Treball realitzat per personal qualificat i especialista. Treball certificat. Criteri d'amidament: Ut. Ut d'obra totalment acabada i comprovada	159,87 €
	M01000601		Material vari	30,18 €
			Altres conceptes	129,69 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/05/23

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 6	OXA110	u	Lloguer, durant 15 dies naturals, de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, compost per plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a l'execució de façana de 250 m², considerant com a superfície de façana la resultant del producte de la projecció en planta del perímetre més sortint de la façana per l'altura màxima de treball de la bastida. Inclús xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%. Inclou: Revisió periòdica per a garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Amortització en forma de lloguer diari, segons condicions definides en el contracte subscrit amb l'empresa suministradora, considerant un mínim de 250 m² de façana i 15 dies naturals.	344,25 €
			Altres conceptes	344,25 €
P- 7	OXA130	u	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 250 m², segons plànols de muntatge, considerant una distància màxima de 20 m entre el punt de descàrrega dels materials i el punt més allunyat del muntatge. Inclús muntatge i desmuntatge de xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%, accessoris, sistemes de protecció, ancoratges i reposicions. Inclou: Replanteig dels recolzaments. Neteja i preparació de la superfície de suport i protecció dels espais afectats. Muntatge i col·locació dels components. Col·locació de la plataforma de treball. Col·locació dels elements de protecció, accés i senyalització. Prova de càrrega. Desmuntatge i retirada de la bastida. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	261,12 €
			Altres conceptes	261,12 €
P- 8	OXA140	m²	Protecció de bastida amb lona de polietilè d'alta densitat, amb tractament ultraviolat, color verd (amortitzable en 2 usos). Inclou: Col·locació de la lona i les seves fixacions. Comprovació. Desmuntatge posterior. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	3,93 €
	MT50SPR050		Lona de polietilè d'alta densitat, amb tractament ultraviolat, color verd, 60% de percentatge de tallavent, amb orificis cada 20 cm en tot el perímetre.	0,27 €
			Altres conceptes	3,66 €
P- 9	DDS030	m³	Demolició de sabata correguda de formigó en massa, de fins a 1,5 m de profunditat màxima, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum realment enderrocat, amidat com diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar-lo, aprovats pel director de l'execució de l'obra, segons especificacions de Projecte.	162,27 €
			Altres conceptes	162,27 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/05/23

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 10	DEA050	m	Desmuntatge de biga metàl·lica recolzada, formada per perfil d'acer laminat IPE 360 o similar, de 7m de longitud mitja, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.	19,46 €
			Altres conceptes	19,46 €
P- 11	DEF040	m³	Demolició de mur de fàbrica de bloc de formigó buit, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum realment enderrocat segons especificacions de Projecte.	91,35 €
			Altres conceptes	91,35 €
P- 12	DEH020	m²	Demolició de forjat unidireccional de formigó armat amb biguetes prefabricades de formigó, entrebigat de revoltos ceràmics o de formigó i capa de compressió de formigó, amb mitjans manuals, martell pneumàtic i equip de oxtall, previ aixecat del paviment i la seva base, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'aixecat del paviment. Inclou: Replanteig de la superfície de forjat a demolir. Demolició de l'element. Cort de les armadures. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	53,06 €
			Altres conceptes	53,06 €
P- 13	DEH030	m³	Demolició de pilar de formigó armat, amb mitjans manuals, martell pneumàtic i equip de oxtall, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Cort de les armadures. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum realment enderrocat segons especificacions de Projecte.	371,59 €
			Altres conceptes	371,59 €
P- 14	DEF0401	m³	Demolició de mur de fàbrica de maó ceràmic perforat, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum realment enderrocat segons especificacions de Projecte.	74,06 €
			Altres conceptes	74,06 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/05/23

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 15	DIE060	U	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior fix en superfície, en local o oficina de 90 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge del quadre elèctric, del cablejat, dels mecanismes, de les caixes i dels accessoris superficials. Inclou: Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.	161,65 €
			Altres conceptes	161,65 €
P- 16	DIF105	U	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior d'aigua, col·locada superficialment, que dona servei a una superfície de 90 m², des de la presa de cada aparell sanitari fins el muntant, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de les vàlvules, dels accessoris i dels suports de fixació i l'obturació de les conduccions connectades a l'element. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a la instal·lació. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.	292,86 €
			Altres conceptes	292,86 €
P- 17	DII010	U	Desmuntatge de lluminària interior situada a menys de 3 m d'altura, instal·lada en superfície amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.	4,46 €
			Altres conceptes	4,46 €
P- 18	DIS011	m	Demolició de col·lector enterrat de formigó, de 300 mm de diàmetre, amb retroexcavadora amb martell picador, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la desconexió de l'entroncament del col·lector a pericons o pous de registre i l'obturació de les conduccions connectades a l'element. Inclou: Desconnexió de l'entroncament del col·lector. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, entre cares interiors de pous de registre o pericons, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà, en projecció horitzontal, la longitud realment enderrocada segons especificacions de Projecte, entre cares interiors de pous de registre o pericons.	1,62 €
			Altres conceptes	1,62 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/05/23

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 19	DIS014	m	Demolició de pou de registre d'obra de fàbrica, de 80 cm de diàmetre, amb retroexcavadora amb martell picador, sense deteriorar els col·lectors que poguessin enllaçar amb el pou, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la demolició de la solera de suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidará la longitud realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	5,47 €
			Altres conceptes	5,47 €
P- 20	DIS033	m	Desmuntatge de baixant de fibrociment amb amiant, per a una longitud mitjana a desmuntar d'entre 26 i 100 m, amb mitjans i equips adequats, i càrrega mecànica sobre camió. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge del material de subjecció, dels accessoris i de les peces especials, les mesuraments d'amiant (ambientals i personals) i el plastificat, l'etiquetat i el paletitzat dels elements en zona delimitada i protegida. Inclou: Humectació de la baixant amb una solució aquosa. Desmuntatge de l'element. Plastificat, etiquetatge i paletitzat dels elements en zona delimitada i protegida. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidará, en projecció horitzontal, la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.	82,71 €
	MT51INS020E		Desmuntatge de baixant de fibrociment amb amiant i elements de fixació, per a una longitud mitjana a desmuntar d'entre 26 i 100 m, plastificat, etiquetatge i paletitzat d'els elements, amb mitjans i equips adequats i càrrega mecànica del material desmuntat sobre camió o contenidor.	81,09 €
			Altres conceptes	1,62 €
P- 21	DLA020	pa	Desmuntatge de mobiliari existent, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de tots l'elements. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: partida alçada Criteri de mesura d'obra: partida alçada.	5,55 €
			Altres conceptes	5,55 €
P- 22	DLC020	m²	Aixecat de fusteria envidrada de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou l'aixecat de les fulles, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes. Inclou: Aixecat de l'element. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidará la superfície realment desmuntada segons especificacions de Projecte.	5,47 €
			Altres conceptes	5,47 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/05/23

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 23	DLP020	U	Desmuntatge de fulla de porta d'entrada a habitatge de fusteria de fusta, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.	9,72 €
			Altres conceptes	9,72 €
P- 24	DLP220	U	Desmuntatge de fulla de porta interior de fusteria de fusta, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.	4,68 €
			Altres conceptes	4,68 €
P- 25	DLP300	U	Desmuntatge de porta de garatge abatible de 4.00x3,60m, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels mecanismes i dels accessoris. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.	24,80 €
			Altres conceptes	24,80 €
P- 26	DMX021	m²	Demolició de solera o paviment de formigó armat de 15 a 25 cm de gruix, mitjançant retroexcavadora amb martell picador, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la demolició de la base suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	6,53 €
			Altres conceptes	6,53 €
P- 27	DPT020	m²	Demolició de partició interior de fàbrica revestida, formada per maó foradat senzill de 4/5 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge previ de les fulles de la fusteria. Inclou: Demolició de la fàbrica i els seus revestiments. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	5,36 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/05/23

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	5,36 €
P- 28	DQA070	m²	Demolició completa de coberta plana no transitable, ventilada, autoprotegida, amb martell pneumàtic, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la demolició de totes les capes que componen la coberta, incloent la formació de pendents amb envans alleugerits i la demolició dels embornals. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	19,76 €
			Altres conceptes	19,76 €
P- 29	DQC030	m²	Desmuntatge de cobertura de plaques de fibrociment amb amiant, subjecta mecànicament sobre corretja estructural a menys de 20 m d'altura, per empresa qualificada i inscrita en el Registre d'Empreses amb Risc a l'Amiant, en coberta inclinada a dues aigües amb un pendent mitjà del 30%, per a una superfície mitjana a desmuntar d'entre 201 i 500 m²; amb mitjans i equips adequats, i càrrega mecànica sobre camió. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels elements de fixació, dels acabats, dels canalons i dels baixants i les mesuraments d'amiant (ambientals i personals). Inclou: Humectació de les plaques amb una solució aquosa. Desmuntatge de l'element. Plastificat, etiquetatge i paletitzat de les plaques en zona delimitada i protegida. Càrrega del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment desmuntada segons especificacions de Projecte.	24,66 €
	MT50M408		Desmuntatge de cobertura de plaques de fibrociment amb amiant i elements de fixació, subjectada mecànicament sobre corretja estructural a menys de 20 m d'altura, en coberta inclinada a dues aigües amb un pendent mitjà del 30%, per a una superfície mitjana a desmuntar d'entre 201 i 500 m²; plastificat, etiquetatge i paletitzat de les plaques amb mitjans i equips adequats i càrrega mecànica del material desmuntat sobre camió o contenidor. (mt51cub020dae)	24,18 €
			Altres conceptes	0,48 €
P- 30	DQN010	m²	Retirada de capa d'impermeabilització en coberta plana, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Retirada de l'element. Aplec del material retirat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material retirat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment desmuntada segons especificacions de Projecte.	2,92 €
			Altres conceptes	2,92 €
P- 31	DQT010	m²	Demolició d'estructura metàl·lica lleugera autoportant de coberta inclinada a dues aigües, amb equip de oxtall, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius sobre els quals es dona suport, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	34,17 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/05/23

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	34,17 €
P- 32	DRA010	m²	Demolició d'enrajolat de gres, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	10,21 €
			Altres conceptes	10,21 €
P- 33	DRS010	m²	Demolició de paviment existent a l'interior de l'edifici, de rajoles de terratzó, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport, però no inclou la demolició de la base suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	13,57 €
			Altres conceptes	13,57 €
P- 34	DSM010	U	Desmuntatge de aparell sanitari, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de l'aixeteria i dels accessoris i l'obtenció de les conduccions connectades a l'element. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obtenció de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.	25,20 €
			Altres conceptes	25,20 €
P- 35	GEB020	m³	Transport d'elements de fibrociment amb amiant procedents d'una demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, prèviament plastificats i paletitzats. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou el plastificat, l'etiquetatge, el paletitzat ni la càrrega en obra. Inclou: Transport de residus a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Descàrrega dels residus. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.	83,72 €
	MT08GRG100		Transport de plaques de fibrociment amb amiant, procedents de la demolició d'una coberta, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, prèviament plastificades, paletitzades i carregades sobre camió, considerant l'anada, descàrrega i tornada.	82,08 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/05/23

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	1,64 €
P- 36	GEC020	m³	Cànon d'abocament per lliurament a gestor autoritzat de residus perillosos, d'elements de fibrociment amb amiant procedents d'una demolició. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el plastificat, l'etiquetatge, el paletitzat ni el transport. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.	138,95 €
	MT08GRG110		Cànon d'abocament per lliurament a gestor autoritzat de residus perillosos de plaques de fibrociment amb amiant, procedents de la demolició d'una coberta.	136,23 €
			Altres conceptes	2,72 €
P- 37	GRA020	m³	Transport amb camió de residus inerts de maons, teules i materials ceràmics, produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.	5,45 €
			Altres conceptes	5,45 €
P- 38	GRB0201	m³	Cànon d'abocament per lliurament de residus de fusta	12,33 €
			Altres conceptes	12,33 €
P- 39	GRB0202	m³	Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts metàl·lics produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.	12,33 €
			Altres conceptes	12,33 €
P- 40	GRB0203	m³	Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts de maons, teules i materials ceràmics, produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.	6,49 €
			Altres conceptes	6,49 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/05/23

Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 41	GRB0204	m³	Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts plàstics produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.	21,54 € Altres conceptes 21,54 €
P- 42	GTA020	m³	Transport de terres amb camió dels productes procedents de l'excavació de qualsevol tipus de terreny a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a una distància màxima de 10 km. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra. Inclou: Transport de terres a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, amb protecció de les mateixes mitjançant la seva cobertura amb teles. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de les excavacions, incrementades cadascuna d'elles pel seu corresponent coeficient d'esponjament, d'acord amb el tipus de terreny considerat. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de terres realment transportat segons especificacions de Projecte.	3,76 € Altres conceptes 3,76 €
P- 43	GTB020	m³	Cànon d'abocament per lliurament de terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de les excavacions, incrementades cadascuna d'elles pel seu corresponent coeficient d'esponjament, d'acord amb el tipus de terreny considerat. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de terres realment entregat segons especificacions de Projecte.	1,89 € Altres conceptes 1,89 €
P- 44	NAF010	m²	Projectat amb escuma rígida de poliuretà projectat de 60 mm d'espessor mínim, 40 kg/m³ de densitat mínima. Col·locació en obra: mitjançant projecció mecànica. Inclou: Neteja i preparació de la superfície del suport. Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs de projecció del poliuretà. Projecció del poliuretà en capes successives. Resolució de punts singulars. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	17,00 €
	MT16POP010CI		Escuma rígida de poliuretà projectat "in situ", densitat mínima 40 kg/m³, conductivitat tèrmica 0,035 W/(mK) i Euroclasse E de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1, segons UNE-EN 14315-1; per al reomplert de càmera d'aire de 60 mm de gruix mitjà, en tancaments de doble full de fàbrica.	4,81 € Altres conceptes 12,19 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/05/23

Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 45	YCB070	m	Protecció de persones en vores d'excavació mitjançant barana de seguretat d'1 m d'altura, formada per barra horitzontal superior corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diàmetre, barra horitzontal intermèdia corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diàmetre i entornpeu de tauló petit de fusta de pi de 15x5,2 cm, tot això subjecte mitjançant brides de niló i filferro a muntants de barra corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S de 20 mm de diàmetre, clavats en el terreny cada 1,00 m. Inclús taps de PVC, tipus bolet, per a la protecció dels extrems de les armadures. Amortitzable les barres en 3 usos, la fusta en 4 usos i els taps protectors en 15 usos. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment muntada segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	14,64 €
	MT07ACO010G		Acer en barres corrugades, UNE-EN 10080 B 500 S, subministrat en obra en barres sense elaborar, de varis diàmetres.	3,01 €
	MT08VAR050		Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,30 mm de diàmetre.	0,06 €
	MT50SPR045		Tap protector de PVC, tipus bolet, de color vermell, per a protecció dels extrems de les armadures.	0,01 €
	MT50SPR046		Brida de niló, de 4,8x200 mm.	0,08 €
	MT50SPA050G		Tauló petit de fusta de pi, dimensions 15x5,2 cm.	0,73 €
			Altres conceptes	10,75 €
P- 46	YCL150	U	Subministrament, col·locació i desmuntatge de línia d'ancoratge horitzontal temporal, de cinta de polièster, de 10 m de longitud, per assegurar a un operari, classe C, composta per 2 dispositius d'ancoratge capaços de suportar una càrrega de 25 kN, format cadascun d'ells per cinta de polièster de 35 mm d'amplada, tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i argolla, amortitzables en 3 usos, per a fixació a suport de formigó o metàl·lic de 0,8 a 3,6 m de perímetre i 1 cinta de polièster de 35 mm d'amplada i 10 m de longitud, amb tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i mosquetó en tots dos extrems, amortitzable en 3 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	117,62 €
	MT50SPL200B		Dispositiu d'ancoratge capaç de suportar una càrrega de 25 kN, format per cinta de polièster de 35 mm d'amplada, tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i argolla, amortitzable en 3 usos, per a fixació a suport de formigó o metàl·lic de 0,8 a 3,6 m de perímetre.	77,85 €
	MT50SPL210B		Cinta de polièster de 35 mm d'amplada i 10 m de longitud, amb tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i mosquetó en tots dos extrems, amortitzable en 3 usos.	33,60 €
			Altres conceptes	6,17 €
P- 47	YCM070	m	Plataforma de treball en voladís de fusta de pi, de 0,60 m d'amplada útil, amb base formada per taulons de 20x7,2 cm, cosits per clavaó, amb 200 kg de capacitat de càrrega, barana lateral d'1,00 m d'altura formada per entornpeu de taulonet de 15x5,2 cm, passamans lateral de taula de 12x2,7 cm i travesser lateral de taulonet de 15x5,2 cm, amortitzable en 3 usos, col·locada sobre una estructura portant formada per puntals metàl·lics disposats en la planta inferior del forjat del ràfec, travats entre si, amortitzables en 15 usos. Inclús soles i tascons de fusta per a suport dels puntals al forjat. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment muntada segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	47,55 €
	MT08CIM030B		Fusta de pi.	0,92 €
	MT50SPA101		Claus d'acer.	0,08 €
	MT50SPA050A		Taula de fusta de pi, dimensions 12x2,7 cm.	0,37 €
	MT50SPA050G		Tauló petit de fusta de pi, dimensions 15x5,2 cm.	1,83 €
	MT50SPA050M		Tauló de fusta de pi, dimensions 20x7,2 cm.	9,47 €
	MT50SPA081A		Puntal metàl·lic telescòpic, de fins a 3 m d'altura.	4,85 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/05/23

Pàg.: 12

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 48	MT50SPA081C	m	Puntal metàl·lic telescòpic, de fins a 4 m d'altura.	1,35 €
	MT50SPA081D		Puntal metàl·lic telescòpic, de fins a 5 m d'altura.	1,65 €
			Altres conceptes	27,03 €
	YCR020		Clos provisional de solar, de 2 m d'altura, compost per panells opacs de xapa perfilada d'acer galvanitzat, de 0,6 mm d'espessor, amb nervis d'entre 40 i 50 mm d'altura de cresta, a una separació d'entre 250 i 270 mm, amortitzables en 10 usos i perfils buits de secció quadrada d'acer UNE-EN 10210-1 S275JR, de 60x60x1,5 mm, de 2,8 m de longitud, ancorats al terreny mitjançant daus de formigó HM-20/P/20/X0 de 60x60x1,5 cm, cada 2,0 m, amortitzables en 2 usos. Inclús ancoratges mecànics per a la fixació de les xapes als perfils.	41,97 €
			Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	
			Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment muntada segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	
	MT13CCG100B		Xapa perfilada d'acer galvanitzat, de 0,6 mm d'espessor, amb nervis d'entre 40 i 50 mm d'altura de cresta, a una separació d'entre 250 i 270 mm i inèrcia entre 13 i 21 cm ⁴ , segons UNE-EN 14782.	0,99 €
	MT1DA3T9		Formigó HM-20/P/20/X0, fabricat en central. (mt10hmf010tLc)	4,60 €
	MT50SPD078		Ancoratge mecànic amb cargol autoforadant de cap hexagonal amb volandera i junt de goma.	1,96 €
	MT50SPV040F		Perfil d'acer UNE-EN 10210-1 S275JR, buit, de secció quadrada de 60x60x1,5 mm.	7,50 €
P- 49		U	Altres conceptes	26,92 €
	YIC010		Casc contra cops, destinat a protegir a l'usuari dels efectes de cops del seu cap contra objectes durs i immòbils, amortitzable en 10 usos.	0,30 €
			Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	
			Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	
P- 50	MT50EPC010HJ	U	Casc contra cops, EPI de categoria II, segons EN 812, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	0,29 €
			Altres conceptes	0,01 €
	YID020		Sistema de subjecció i retenció compost per un connector bàsic (classe B) que permet ensamblar el sistema amb un dispositiu d'ancoratge, amortitzable en 4 usos; una corda de fibra de longitud fixa com a element d'amarrament, amortitzable en 4 usos; un absorbidor d'energia encarregat de dissipar l'energia cinètica desenvolupada durant una caiguda des d'una altura determinada, amortitzable en 4 usos i un arnès de seient constituït per bandes, ferramentes i sivelles que, formant un cinturó amb un punt d'enganxament baix, unit a sengles suports que envolten a cada cama, permeten sostenir el cos d'una persona conscient en posició asseguda, amortitzable en 4 usos.	82,99 €
			Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el dispositiu d'ancoratge per assemblejar el sistema anticaigudes.	
		U	Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	
			Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	
	MT50EPD010D		Connector bàsic (classe B), EPI de categoria III, segons UNE-EN 362, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	4,68 €
	MT50EPD013D		Absorbidor d'energia, EPI de categoria III, segons UNE-EN 355, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	28,27 €
	MT50EPD015D		Arnès de seient, EPI de categoria III, segons UNE-EN 813, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	28,60 €
	MT50EPD012AD		Corda de fibra com a element d'amarrament, de longitud fixa, EPI de categoria III, segons UNE-EN 354, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	19,81 €
			Altres conceptes	1,63 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/05/23

Pàg.: 13

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 51	YIJ010	U	Ulleres de protecció amb muntura universal, d'ús bàsic, amb dos oculars integrats en una muntura d'ulleres convencional amb protecció lateral, amortitzable en 5 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	3,27 €
	MT5AR376		Ulleres de protecció amb muntura universal, EPI de categoria II, segons UNE-EN 166, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425. (mt50epj010ace)	3,21 €
			Altres conceptes	0,06 €
P- 52	YIM010	U	Parell de guants per a treballs elèctrics, de baixa tensió, amortitzable en 4 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	13,16 €
	MT50EPM010MD		Parell de guants per a treballs elèctrics de baixa tensió, EPI de categoria III, segons UNE-EN 420 i UNE-EN 60903, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	12,90 €
			Altres conceptes	0,26 €
P- 53	YIO010	U	Joc de orelles, estàndard, compost per un casquet dissenyat per produir pressió sobre el cap mitjançant un armès i ajust amb encoixinat central, amb atenuació acústica de 15 dB, amortitzable en 10 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	1,25 €
	MT50EPO010AJ		Joc d'orelles, estàndard, amb atenuació acústica de 15 dB, EPI de categoria II, segons UNE-EN 352-1 i UNE-EN 458, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	1,23 €
			Altres conceptes	0,02 €
P- 54	YIP010	U	Parell de sabates de seguretat, amb puntera resistent a un impacte de fins a 200 J i a una compressió de fins a 15 kN, amb resistència al lliscament, amb codi de designació SB, amortitzable en 2 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	23,79 €
	MT5A23P1		Parell de sabates de seguretat, amb puntera resistent a un impacte de fins a 200 J i a una compressió de fins a 15 kN, amb resistència al lliscament, EPI de categoria II, segons UNE-EN ISO 20344 i UNE-EN ISO 20345, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425. (mt50epp010pCb)	23,32 €
			Altres conceptes	0,47 €
P- 55	YIU020	U	Jaqueta de protecció per a treballs exposats a la pluja, amortitzable en 5 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	3,68 €
	MT50EPU025O		Jaqueta de protecció per a treballs exposats a la pluja, EPI de categoria I, segons UNE-EN 343 i UNE-EN 340, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	3,61 €
			Altres conceptes	0,07 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/05/23

Pàg.: 14

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 56	YIU030	U	Granota d'alta visibilitat, de material fluorescent, encarregat d'augmentar la visibilitat de l'usuari durant el dia, color groc, amortitzable en 5 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	10,32 €
	MT5A7578		Granota d'alta visibilitat, de material fluorescent, color groc, EPI de categoria II, segons UNE-EN 471 i UNE-EN 340, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425. (mt50epu030aae)	10,12 €
			Altres conceptes	0,20 €
P- 57	YIU050	U	Faixa de protecció lumbar amb ampli suport abdominal i subjecció regulable mitjançant velcro, amortitzable en 4 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	6,03 €
	MT50EPU050D		Faixa de protecció lumbar amb ampli suport abdominal i subjecció regulable mitjançant velcro, EPI de categoria II, segons UNE-EN 340, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	5,91 €
			Altres conceptes	0,12 €
P- 58	YIV010	U	Equip de protecció respiratòria (EPR), filtrant no assistit, compost per una mascareta, de quart de màscara, que cobreix el nas i la boca, garantint un ajust hermètic a la cara del treballador enfront de l'atmosfera ambient, amortitzable en 3 usos i un filtre contra partícules, d'eficàcia baixa (P1), amortitzable en 3 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	7,25 €
	MT50EPV010TC		Mascareta, de quart de màscara, EPI de categoria III, segons UNE-EN 140, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	5,96 €
	MT50EPV011AG		Filtre contra partícules, d'eficàcia baixa (P1), EPI de categoria III, segons UNE-EN 143, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	1,15 €
			Altres conceptes	0,14 €
P- 59	YIM0101	U	Parell de guants contra riscos mecànics, de cotó amb reforç de serratge bovi al palmell, resistent a l'abració, al tall per fulla, als estrips i a la perforació, amortitzable en 4 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	4,23 €
	MT50EPM010CD		Parell de guants contra riscos mecànics, EPI de categoria II, segons UNE-EN 420 i UNE-EN 388, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	4,15 €
			Altres conceptes	0,08 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/05/23

Pàg.: 15

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 60	YPC005	U	Mes de lloguer de lavabo portàtil de polietilè, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sense connexions, amb vàter químic anaerobi amb sistema de descàrrega de bomba de peu, mirall, porta amb pany i sostre translúcid per a entrada de llum exterior. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la neteja i el manteniment del lavabo durant el període de lloguer. Inclou: Muntatge, instal·lació i comprovació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Amortització en forma de lloguer mensual, segons condicions definides en el contracte subscrit amb l'empresa suministradora.	162,10 €
	MT50CAS005A		Mes de lloguer de lavabo portàtil de polietilè, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sense connexions, amb vàter químic anaerobi amb sistema de descàrrega de bomba de peu, mirall, porta amb pany i sostre translúcid per a entrada de llum exterior.	158,92 €
			Altres conceptes	3,18 €
P- 61	YSB135	m	Delimitació provisional de zona d'obres mitjançant clos perimetral format per tanques traslladables de 3,50x2,00 m, formades per panell de malla electrosoldada amb plecs de reforç, de 200x100 mm de pas de malla, amb filferros horitzontals de 5 mm de diàmetre i verticals de 4 mm, soldats en els extrems a pals verticals de 40 mm de diàmetre, acabat galvanitzat, amortitzables en 5 usos i bases prefabricades de formigó, de 65x24x12 cm, amb 8 orificis, per a suport dels pals, amortitzables en 5 usos. Inclús malla d'ocultació de polietilè d'alta densitat, color verd, col·locada sobre les tanques i muntatge, manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi i desmuntatge. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment muntada segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	11,70 €
	MT50SPR050		Lona de polietilè d'alta densitat, amb tractament ultraviolat, color verd, 60% de percentatge de tallavent, amb orificis cada 20 cm en tot el perímetre.	1,08 €
	MT50SPV020		Tanca traslladable de 3,50x2,00 m, formada per panell de malla electrosoldada amb plecs de reforç, de 200x100 mm de pas de malla, amb filferros horitzontals de 5 mm de diàmetre i verticals de 4 mm de diàmetre, soldats en els extrems a pals verticals de 40 mm de diàmetre, acabat galvanitzat, per a delimitació provisional de zona d'obres, inclús argolles per a unió de pals.	2,29 €
	MT50SPV025		Base prefabricada de formigó, de 65x24x12 cm, amb 8 orificis, reforçada amb varetes d'acer, per a suport de tanca traslladable.	0,48 €
			Altres conceptes	7,85 €
P- 62	YSX010	U	Conjunt d'elements d'abalament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició, canvi de posició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	86,22 €

QUADRE DE PREÇOS NÚMERO 2

Data: 08/05/23

Pàg.: 16

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 1

MÀ D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A0122000	h	Oficial 1a paleta	18,13 €
A012H000	h	Oficial 1a electricista	23,42 €
A012J000	h	Oficial 1a lampista	23,42 €
A013J000	h	Ajudant lampista	14,23 €
A0150000	h	Manobre especialista	14,23 €
MO003	h	Oficial 1ª electricista.	24,48 €
MO008	h	Oficial 1ª lampista.	24,48 €
MO017	h	Oficial 1ª fuster.	24,12 €
MO018	h	Oficial 1ª serraller.	24,07 €
MO019	h	Oficial 1ª soldador.	24,07 €
MO030	h	Oficial 1ª aplicador de productes aïllants.	23,71 €
MO058	h	Ajudant fuster.	21,25 €
MO059	h	Ajudant serraller.	21,16 €
MO068	h	Ajudant aplicador de productes aïllants.	21,09 €
MO102	h	Ajudant electricista.	21,06 €
MO112	h	Peó especialitzat construcció.	20,51 €
MO113	h	Peó ordinari construcció.	19,87 €
MO119	h	Oficial 1ª Seguretat i Salut.	23,71 €
MO120	h	Peó Seguretat i Salut.	19,87 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
C1503000	h	Camió grua	36,21 €
MQ01EXN050C	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics, de 85 kW, amb martell trencador.	62,77 €
MQ01RET010	h	Miniretrocarregadora sobre pneumàtics de 15 kW.	39,54 €
MQ04CAB010C	h	Camió basculant de 12 t de càrrega, de 162 kW.	38,79 €
MQ04CAP020AA	h	Camió de transport de 10 t amb una capacitat de 8 m³ i 2 eixos.	50,42 €
MQ04RES035A	m³	Cànon d'abocament per lliurament de terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	1,85 €
MQ04RES025BA	m³	Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts de maons, teules i materials ceràmics, produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	6,36 €
MQ04RES025DA	m³	Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts de fusta produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	12,09 €
MQ04RES025FA	m³	Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts plàstics produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	21,12 €
MQ04RES025HA	m³	Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts metàl·lics produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	12,09 €
MQ05MAI030	h	Martell pneumàtic.	3,94 €
MQ05PDM110	h	Compressor portàtil dièsel mitja pressió 10 m³/min.	6,68 €
MQ05PDM010A	h	Compressor portàtil elèctric 2 m³/min de cabal.	3,68 €
MQ08MPA030	h	Maquinària per a projecció de productes aïllants.	14,73 €
MQ08SOL010	h	Equip d'oxitall, amb acetilè com combustible i oxigen com comburent.	7,11 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 3

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
MQ13ATS010A	U	Lloguer diari de m² de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, de 10 m d'altura màxima de treball, constituïda per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, fabricada complint les exigències de qualitat recollides en la norma UNE-EN ISO 9001, segons UNE-EN 12810 i UNE-EN 12811; composta de plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a execució de façana; inclús xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%.	0,09 €
MQ13ATS011A	U	Repercussió, per m², de muntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, de 10 m d'altura màxima de treball, constituïda per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, fabricada complint les exigències de qualitat recollides en la norma UNE-EN ISO 9001, segons UNE-EN 12810 i UNE-EN 12811; composta de plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a execució de façana; inclús xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%.	3,84 €
MQ13ATS012A	U	Repercussió, per m², de desmuntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, de 10 m d'altura màxima de treball, constituïda per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, fabricada complint les exigències de qualitat recollides en la norma UNE-EN ISO 9001, segons UNE-EN 12810 i UNE-EN 12811; composta de plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a execució de façana; inclús xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%.	2,56 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B064300B	m3	Formigó HM-20/B/20/l de consistència tova, grandària	96,57 €
B44Z501A	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2	0,91 €
M01000601	u	Material vari	30,18 €
MT07ACO010G	kg	Acer en barres corrugades, UNE-EN 10080 B 500 S, subministrat en obra en barres sense elaborar, de varis diàmetres.	1,05 €
MT08CIM030B	m³	Fusta de pi.	306,51 €
MT08GRG100	m³	Transport de plaques de fibrociment amb amiant, procedents de la demolició d'una coberta, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, prèviament plastificades, paletitzades i carregades sobre camió, considerant l'anada, descàrrega i tornada.	82,08 €
MT08GRG110	m³	Cànon d'abocament per lliurament a gestor autoritzat de residus perillosos de plaques de fibrociment amb amiant, procedents de la demolició d'una coberta.	136,23 €
MT08VAR050	kg	Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,30 mm de diàmetre.	1,29 €
MT13CCG100B	m²	Xapa perfilada d'acer galvanitzat, de 0,6 mm d'espessor, amb nervis d'entre 40 i 50 mm d'altura de cresta, a una separació d'entre 250 i 270 mm i inèrcia entre 13 i 21 cm⁴, segons UNE-EN 14782.	4,96 €
MT16POP010CI	m²	Escuma rígida de poliuretà projectat "in situ", densitat mínima 40 kg/m³, conductivitat tèrmica 0,035 W/(mK) i Euroclasse E de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1, segons UNE-EN 14315-1; per al reomplert de càmera d'aire de 60 mm de gruix mitjà, en tancaments de doble full de fàbrica.	4,81 €
MT1DA3T9	m³	Formigó HM-20/P/20/X0, fabricat en central. (mt10hmf010tLc)	52,28 €
MT50M408	m²	Desmuntatge de cobertura de plaques de fibrociment amb amiant i elements de fixació, subjectada mecànicament sobre corretja estructural a menys de 20 m d'altura, en coberta inclinada a dues aigües amb un pendent mitjà del 30%, per a una superfície mitjana a desmuntar d'entre 201 i 500 m²; plastificat, etiquetatge i paletitzat de les plaques amb mitjans i equips adequats i càrrega mecànica del material desmuntat sobre camió o contenidor. (mt51cub020dae)	24,18 €
MT50CAS005A	U	Mes de lloguer de lavabo portàtil de polietilè, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sense connexions, amb vàter químic anaerobi amb sistema de descàrrega de bomba de peu, mirall, porta amb pany i sostre translúcid per a entrada de llum exterior.	158,92 €
MT50EPC010HJ	U	Casc contra cops, EPI de categoria II, segons EN 812, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	2,86 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 5

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
MT50EPD010D	U	Connector bàsic (classe B), EPI de categoria III, segons UNE-EN 362, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	18,72 €
MT50EPD013D	U	Absorbidor d'energia, EPI de categoria III, segons UNE-EN 355, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	113,06 €
MT50EPD015D	U	Arnès de seient, EPI de categoria III, segons UNE-EN 813, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	114,41 €
MT50EPD012AD	U	Corda de fibra com a element d'amarrament, de longitud fixa, EPI de categoria III, segons UNE-EN 354, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	79,22 €
MT50EPM010CD	U	Parell de guants contra riscos mecànics, EPI de categoria II, segons UNE-EN 420 i UNE-EN 388, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	16,58 €
MT50EPM010MD	U	Parell de guants per a treballs elèctrics de baixa tensió, EPI de categoria III, segons UNE-EN 420 i UNE-EN 60903, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	51,60 €
MT50EPO010AJ	U	Joc d'orelles, estàndard, amb atenuació acústica de 15 dB, EPI de categoria II, segons UNE-EN 352-1 i UNE-EN 458, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	12,30 €
MT50EPU025O	U	Jaqueta de protecció per a treballs exposats a la pluja, EPI de categoria I, segons UNE-EN 343 i UNE-EN 340, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	18,05 €
MT50EPU050D	U	Faixa de protecció lumbar amb ampli suport abdominal i subjecció regulable mitjançant velcro, EPI de categoria II, segons UNE-EN 340, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	23,65 €
MT50EPV010TC	U	Mascareta, de quart de màscara, EPI de categoria III, segons UNE-EN 140, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	18,06 €
MT50EPV011AG	U	Filtre contra partícules, d'eficàcia baixa (P1), EPI de categoria III, segons UNE-EN 143, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	3,49 €
MT50SPA101	kg	Claus d'acer.	1,61 €
MT50SPD078	U	Ancoratge mecànic amb cargol autoforadant de cap hexagonal amb volandera i junt de goma.	0,98 €
MT50SPR045	U	Tap protector de PVC, tipus bolet, de color vermell, per a protecció dels extrems de les armadures.	0,10 €
MT50SPR046	U	Brida de niló, de 4,8x200 mm.	0,03 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 6

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
MT50SPR050	m²	Lona de polietilè d'alta densitat, amb tractament ultraviolat, color verd, 60% de percentatge de tallavent, amb orificis cada 20 cm en tot el perímetre.	0,54 €
MT50SPV020	U	Tanca traslladable de 3,50x2,00 m, formada per panell de malla electrosoldada amb plecs de reforç, de 200x100 mm de pas de malla, amb filferros horitzontals de 5 mm de diàmetre i verticals de 4 mm de diàmetre, soldats en els extrems a pals verticals de 40 mm de diàmetre, acabat galvanitzat, per a delimitació provisional de zona d'obres, inclús argolles per a unió de pals.	38,18 €
MT50SPV025	U	Base prefabricada de formigó, de 65x24x12 cm, amb 8 orificis, reforçada amb varetes d'acer, per a suport de tanca traslladable.	5,96 €
MT50SPA050A	m³	Taula de fusta de pi, dimensions 12x2,7 cm.	372,47 €
MT50SPA050G	m³	Tauló petit de fusta de pi, dimensions 15x5,2 cm.	366,26 €
MT50SPA050M	m³	Tauló de fusta de pi, dimensions 20x7,2 cm.	378,68 €
MT50SPA081A	U	Puntal metàl·lic telescòpic, de fins a 3 m d'altura.	16,60 €
MT50SPA081C	U	Puntal metàl·lic telescòpic, de fins a 4 m d'altura.	22,82 €
MT50SPA081D	U	Puntal metàl·lic telescòpic, de fins a 5 m d'altura.	28,02 €
MT50SPL200B	U	Dispositiu d'ancoratge capaç de suportar una càrrega de 25 kN, format per cinta de polièster de 35 mm d'amplada, tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i argolla, amortitzable en 3 usos, per a fixació a suport de formigó o metàl·lic de 0,8 a 3,6 m de perímetre.	117,95 €
MT50SPL210B	U	Cinta de polièster de 35 mm d'amplada i 10 m de longitud, amb tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i mosquetó en tots dos extrems, amortitzable en 3 usos.	101,81 €
MT50SPV040F	m	Perfil d'acer UNE-EN 10210-1 S275JR, buit, de secció quadrada de 60x60x1,5 mm.	7,65 €
MT51INS020E	m	Desmuntatge de baixant de fibrociment amb amiant i elements de fixació, per a una longitud mitjana a desmuntar d'entre 26 i 100 m, plastificat, etiquetatge i paletitzat d'els elements, amb mitjans i equips adequats i càrrega mecànica del material desmuntat sobre camió o contenidor.	81,09 €
MT5A23P1	U	Parell de sabates de seguretat, amb puntera resistent a un impacte de fins a 200 J i a una compressió de fins a 15 kN, amb resistència al lliscament, EPI de categoria II, segons UNE-EN ISO 20344 i UNE-EN ISO 20345, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425. (mt50epp010pCb)	46,64 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 7

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
MT5A7578	U	Granota d'alta visibilitat, de material fluorescent, color groc, EPI de categoria II, segons UNE-EN 471 i UNE-EN 340, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425. (mt50epu030aae)	50,59 €
MT5AR376	U	Ulleres de protecció amb muntura universal, EPI de categoria II, segons UNE-EN 166, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425. (mt50epj010ace)	16,05 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 8

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 1	01.04	u	Desconnexió de la xarxa interior de força i enllumenat interior des del quadre de comandament i protecció situat encastat interiorment en mur de façana. Treball realitzat per personal qualificat i especialista. Treball certificat. Criteri d'amidament: Ut. Ut d'obra totalment acabada i comprovada	Rend.: 1,00046,84 €			
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	2,000 /R x	23,42 =	46,84	
					Subtotal...	46,84	46,84
					COST DIRECTE		46,84
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		46,84
P- 2	01.05	u	Subministre i muntatge de peu dret de perfil lamiant en calent, tipus UPN 160, col·locat encastat en vorera, amb fonamentació de formigó en masa HM-20 de 50x50x70cm., ubicat extradossat exterior a la vertical de la CGP existent i amb alçada suficient per poder assolir el nivell del paquet de cablejat elèctric existent i extradossat a la façana amb directriu horitzontal i per encastar en la fonamentació com a mínim 50cm. (alçada aproximada de 4,00mts a comprovar in situ). Inclús p.p. de repicat del paquet de paviment de vorera; excavació manual en presència de serveis; col·locació del perfil perfectament apuntalat i amb plom vertical; 3 garres d'ancoratge per la base del perfil de barres corrugades de 25 cm soldades al perfil a tres bolillo; emprimació antioxidant del perfil en la de la part aèrea.	Rend.: 1,000454,93 €			
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	6,000 /R x	18,13 =	108,78	
	A0150000	h	Manobre especialista	6,000 /R x	14,23 =	85,38	
					Subtotal...	194,16	194,16
	Maquinària:						
	C1503000	h	Camió grua	3,000 /R x	36,21 =	108,63	
					Subtotal...	108,63	108,63
	Materials:						
	B064300B	m3	Formigó HM-20/B/20/I de consistència tova, grandària	0,200 x	96,57 =	19,31	
	B44Z501A	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2	112,800 x	0,91 =	102,65	
	M01000601	u	Material vari	1,000 x	30,18 =	30,18	
					Subtotal...	152,14	152,14
					COST DIRECTE		454,93
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 9

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		454,93	
P- 3	01.06	u	Estintolament del quadre de protecció i comandament al peu dret col·locat en façana i desplaçament de caixa CGP. Treballas consistents en, - subministrament i col·locació d'armari provissional estanc ancorat al peu dret metàl·lic amb brides metàl·liques suficients - tall mecànic del mur de façana i enderroc manual puntual als efectes de poder extreure el quadre existent i poder ubicar-lo a l'armari provissional. Inclou desplaçament de tubulars - cablejat existent de quadre a CGP. - desmuntatge de caixa CGP extradossada en façana i ancorar-la al peu dret mitjançants brides metàl·liques. Inclou desplaçament de tubulars - cablejat existent de quadre a CGP. - Inclou p.p. de petit material necessari. Treball realitzat per personal qualificat	Rend.: 1,000		261,24 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A012H000		h	Oficial 1a electricista	6,000 /R x	23,42 =	140,52	
				Subtotal...		140,52	140,52
Materials:							
M01000601		u	Material vari	4,000 x	30,18 =	120,72	
				Subtotal...		120,72	120,72
				COST DIRECTE		261,24	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		261,24	
P- 4	01.07	u	Desmuntatge d'ancoratges del paquet de mangueres elèctriques i/o telefòniques existents extradossades a façana i estintolaments de les mateixes al nou peu dret col·locat. L'estintolament d'aquestes es realitzarà amb brides adequades i suficients. Inclou p.p. de petit material necessari. Treball realitzat per personal qualificat i especialista. Treball certificat. Criteri d'amidament: Ut. Ut d'obra totalment acabada i comprovada	Rend.: 1,000		37,65 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A012H000		h	Oficial 1a electricista	1,000 /R x	23,42 =	23,42	
A0150000		h	Manobre especialista	1,000 /R x	14,23 =	14,23	
				Subtotal...		37,65	37,65
				COST DIRECTE		37,65	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		37,65	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 1 0

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 5	01.08	u	Desplaçamemnt del comptador d'aigua, Treballs consistents en, - Construcció caseta d'obra de fàbrica, de mides aproximades 60x40x60cm., per allotjar nou comptador. Caseta amb resistència suficient per soportar caiguda de material de l'enderroc - Desplaçament de la xarxa de fontaneria d'alimentació i del comptador al nou emplaçament (situat a la mateixa vertical de l'ubicació actual) - Instal·lació d'aixeta de reg inclouent tram de canonada des del comptador, situada en la sortida de la caseta de comptador Treball realitzat per personal qualificat i especialista. Treball certificat. Criteri d'amidament: Ut. Ut d'obra totalment acabada i comprovada	Rend.: 1,000		159,87 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	3,000 /R x	18,13 =	54,39	
	A012J000	h	Oficial 1a lampista	2,000 /R x	23,42 =	46,84	
	A013J000	h	Ajudant lampista	2,000 /R x	14,23 =	28,46	
Materials:					Subtotal...	129,69	129,69
	M01000601	u	Material vari	1,000 x	30,18 =	30,18	
					Subtotal...	30,18	30,18
				COST DIRECTE			159,87
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			159,87

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 12

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 7	OXA130	u	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 250 m², segons plànols de muntatge, considerant una distància màxima de 20 m entre el punt de descàrrega dels materials i el punt més allunyat del muntatge. Inclús muntatge i desmuntatge de xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%, accessoris, sistemes de protecció, ancoratges i reposicions. Inclou: Replanteig dels recolzaments. Neteja i preparació de la superfície de suport i protecció dels espais afectats. Muntatge i col·locació dels components. Col·locació de la plataforma de treball. Col·locació dels elements de protecció, accés i senyalització. Prova de càrrega. Desmuntatge i retirada de la bastida. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	Rend.: 1,000			
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Maquinària:							
	MQ13ATS011A	U	Repercussió, per m², de muntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, de 10 m d'altura màxima de treball, constituïda per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, fabricada complint les exigències de qualitat recollides en la norma UNE-EN ISO 9001, segons UNE-EN 12810 i UNE-EN 12811; composta de plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a execució de façana; inclús xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%.	40,000 /R x	3,84 =	153,60	
	MQ13ATS012A	U	Repercussió, per m², de desmuntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, de 10 m d'altura màxima de treball, constituïda per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, fabricada complint les exigències de qualitat recollides en la norma UNE-EN ISO 9001, segons UNE-EN 12810 i UNE-EN 12811; composta de plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a execució de façana; inclús xarxa flexible, tipus mosquitera monofilament, de polietilè 100%.	40,000 /R x	2,56 =	102,40	
Altres:							
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00 % s/	256,00 =	5,12	
					Subtotal...	256,00	256,00
					Subtotal...	5,12	5,12

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 13

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

COST DIRECTE	261,12
DESPESES INDIRECTES 0,00%	
COST EXECUCIÓ MATERIAL	261,12

P- 8	OXA140	m²	Protecció de bastida amb lona de polietilè d'alta densitat, amb tractament ultraviolat, color verd (amortitzable en 2 usos). Inclou: Col·locació de la lona i les seves fixacions. Comprovació. Desmuntatge posterior. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	Rend.: 1,000	3,93 €
------	--------	----	--	--------------	--------

Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
MO113	h	Peó ordinari construcció.		0,180	/R x 19,87 =	3,58	
					Subtotal...	3,58	3,58
Materials:							
MT50SPR050	m²	Lona de polietilè d'alta densitat, amb tractament ultraviolat, color verd, 60% de percentatge de tallavent, amb orificis cada 20 cm en tot el perímetre.		0,500	x 0,54 =	0,27	
					Subtotal...	0,27	0,27
Altres:							
%0200	%	Costos directes complementaris		2,00	% S/ 4,00 =	0,08	
					Subtotal...	0,08	0,08

COST DIRECTE	3,93
DESPESES INDIRECTES 0,00%	
COST EXECUCIÓ MATERIAL	3,93

P- 9	DDS030	m³	Demolició de sabata correguda de formigó en massa, de fins a 1,5 m de profunditat màxima, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum realment enderrocat, amidat com diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar-lo, aprovats pel director de l'execució de l'obra, segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000	162,27 €
------	--------	----	--	--------------	----------

Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
MO112	h	Peó especialitzat construcció.		0,911	/R x 20,51 =	18,68	
MO113	h	Peó ordinari construcció.		6,834	/R x 19,87 =	135,79	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 1 4

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				Subtotal...		154,47	154,47
Maquinària:							
	MQ05MAI030	h	Martell pneumàtic.	0,800 /R x	3,94 =	3,15	
	MQ05PDM010A	h	Compressor portàtil elèctric 2 m³/min de cabal.	0,400 /R x	3,68 =	1,47	
				Subtotal...		4,62	4,62
Altres:							
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00 % S/	159,00 =	3,18	
				Subtotal...		3,18	3,18
				COST DIRECTE			162,27
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			162,27

P- 10	DEA050	m	Desmuntatge de biga metàl·lica recolzada, formada per perfil d'acer laminat IPE 360 o similar, de 7m de longitud mitja, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000			19,46 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,960 /R x	19,87 =	19,08	
				Subtotal...		19,08	19,08
				DESPESES AUXILIARS 2,00%			0,38
				COST DIRECTE			19,46
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			19,46

P- 11	DEF040	m³	Demolició de mur de fàbrica de bloc de formigó buit, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum realment enderrocat segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000			91,35 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 1 6

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 13	DEH030	m³	Demolició de pilar de formigó armat, amb mitjans manuals, martell pneumàtic i equip de oxitall, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Cort de les armadures. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum realment enderrocat segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		371,59 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	MO019	h	Oficial 1ª soldador.	1,798 /R x	24,07 =	43,28	
	MO112	h	Peó especialitzat construcció.	7,194 /R x	20,51 =	147,55	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	5,995 /R x	19,87 =	119,12	
				Subtotal...		309,95	309,95
Maquinària:							
	MQ05MAI030	h	Martell pneumàtic.	6,000 /R x	3,94 =	23,64	
	MQ05PDM110	h	Compressor portàtil dièsel mitja pressió 10 m³/min.	3,000 /R x	6,68 =	20,04	
	MQ08SOL010	h	Equip d'oxitall, amb acetilè com combustible i oxigen com comburent.	1,500 /R x	7,11 =	10,67	
				Subtotal...		54,35	54,35
Altres:							
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00 % S/	364,50 =	7,29	
				Subtotal...		7,29	7,29
				COST DIRECTE			371,59
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			371,59

P- 14	DEF0401	m³	Demolició de mur de fàbrica de maó ceràmic perforat, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum realment enderrocat segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		74,06 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	MO112	h	Peó especialitzat construcció.	1,798 /R x	20,51 =	36,88	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	1,798 /R x	19,87 =	35,73	
				Subtotal...		72,61	72,61

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 17

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				DESPESES AUXILIARS	2,00%		1,45
				COST DIRECTE			74,06
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			74,06
P- 15	DIE060	U	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior fix en superfície, en local o oficina de 90 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge del quadre elèctric, del cablejat, dels mecanismes, de les caixes i dels accessoris superficials. Inclou: Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000			161,65 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	MO102	h	Ajudant electricista.	2,607 /R x	21,06 =	54,90	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	5,213 /R x	19,87 =	103,58	
					Subtotal...	158,48	158,48
				DESPESES AUXILIARS	2,00%		3,17
				COST DIRECTE			161,65
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			161,65

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 18

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 16	DIF105	U	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior d'aigua, col·locada superficialment, que dona servei a una superfície de 90 m², des de la presa de cada aparell sanitari fins el muntant, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de les vàlvules, dels accessoris i dels suports de fixació i l'obtenció de les conduccions connectades a l'element. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obtenció de les conduccions connectades a la instal·lació. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		292,86 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	6,474 /R x	24,48 =	158,48	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	6,474 /R x	19,87 =	128,64	
				Subtotal...		287,12	287,12
				DESPESES AUXILIARS 2,00%			5,74
				COST DIRECTE			292,86
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			292,86
P- 17	DII010	U	Desmuntatge de lluminària interior situada a menys de 3 m d'altura, instal·lada en superfície amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		4,46 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	MO003	h	Oficial 1ª electricista.	0,096 /R x	24,48 =	2,35	
	MO102	h	Ajudant electricista.	0,096 /R x	21,06 =	2,02	
				Subtotal...		4,37	4,37
				DESPESES AUXILIARS 2,00%			0,09
				COST DIRECTE			4,46
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 19

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	COST EXECUCIÓ MATERIAL			PREU
							4,46
P- 18	DIS011	m	Demolició de col·lector enterrat de formigó, de 300 mm de diàmetre, amb retroexcavadora amb martell picador, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la desconnexió de l'entroncament del col·lector a pericons o pous de registre i l'obturbació de les conduccions connectades a l'element. Inclou: Desconnexió de l'entroncament del col·lector. Obturbació de les conduccions connectades a l'element. Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, entre cares interiors de pous de registre o pericons, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà, en projecció horitzontal, la longitud realment enderrocada segons especificacions de Projecte, entre cares interiors de pous de registre o pericons.	Rend.: 1,000			1,62 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
MO112		h	Peó especialitzat construcció.	0,018 /R x	20,51 =	0,37	
					Subtotal...	0,37	0,37
Maquinària:							
MQ01EXN050C		h	Retroexcavadora sobre pneumàtics, de 85 kW, amb martell trencador.	0,012 /R x	62,77 =	0,75	
MQ01RET010		h	Miniretrocarregadora sobre pneumàtics de 15 kW.	0,012 /R x	39,54 =	0,47	
					Subtotal...	1,22	1,22
Altres:							
%0200		%	Costos directes complementaris	2,00 % S/	1,50 =	0,03	
					Subtotal...	0,03	0,03
				COST DIRECTE			1,62
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,62

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 20

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 19	DIS014	m	Demolició de pou de registre d'obra de fàbrica, de 80 cm de diàmetre, amb retroexcavadora amb martell picador, sense deteriorar els col·lectors que poguessin enllaçar amb el pou, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la demolició de la solera de suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		5,47 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	MO112	h	Peó especialitzat construcció.	0,060 /R x	20,51 =	1,23	
					Subtotal...	1,23	1,23
Maquinària:							
	MQ01EXN050C	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics, de 85 kW, amb martell trencador.	0,050 /R x	62,77 =	3,14	
	MQ01RET010	h	Miniretrocarregadora sobre pneumàtics de 15 kW.	0,025 /R x	39,54 =	0,99	
					Subtotal...	4,13	4,13
Altres:							
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00 % S/	5,50 =	0,11	
					Subtotal...	0,11	0,11
					COST DIRECTE		5,47
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		5,47

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 21

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
P- 20	DIS033	m	Desmuntatge de baixant de fibrociment amb amiant, per a una longitud mitjana a desmuntar d'entre 26 i 100 m, amb mitjans i equips adequats, i càrrega mecànica sobre camió. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge del material de subjecció, dels accessoris i de les peces especials, les mesuraments d'amiant (ambientals i personals) i el plastificat, l'etiquetat i el paletitzat dels elements en zona delimitada i protegida. Inclou: Humectació de la baixant amb una solució aquosa. Desmuntatge de l'element. Plastificat, etiquetatge i paletitzat dels elements en zona delimitada i protegida. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà, en projecció horitzontal, la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000				82,71 €
	Materials:			Unitats	Preu €	Parcial	Import	
	MT51INS020E	m	Desmuntatge de baixant de fibrociment amb amiant i elements de fixació, per a una longitud mitjana a desmuntar d'entre 26 i 100 m, plastificat, etiquetatge i paletitzat d'els elements, amb mitjans i equips adequats i càrrega mecànica del material desmuntat sobre camió o contenidor.	1,000	x 81,09 =	81,09		
					Subtotal...	81,09	81,09	
	Altres:							
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00	% S/ 81,00 =	1,62		
					Subtotal...	1,62	1,62	
					COST DIRECTE		82,71	
					DESPESES INDIRECTES 0,00%			
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		82,71	
P- 21	DLA020	pa	Desmuntatge de mobiliari existent, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de tots l'elements. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: partida alçada Criteri de mesura d'obra: partida alçada.	Rend.: 1,000				5,55 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import	
	MO017	h	Oficial 1ª fuster.	0,120	/R x 24,12 =	2,89		
	MO058	h	Ajudant fuster.	0,120	/R x 21,25 =	2,55		
					Subtotal...	5,44	5,44	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 22

PARTIDES D'OBRA

NUM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				DESPESES AUXILIARS	2,00%		0,11
				COST DIRECTE			5,55
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,55
P- 22	DLC020	m²	Aixecat de fusteria envidrada de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou l'aixecat de les fulles, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes. Inclou: Aixecat de l'element. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment desmuntada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000			5,47 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,270 /R x	19,87 =	5,36	
				Subtotal...		5,36	5,36
				DESPESES AUXILIARS	2,00%		0,11
				COST DIRECTE			5,47
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,47
P- 23	DLP020	U	Desmuntatge de fulla de porta d'entrada a habitatge de fusteria de fusta, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000			9,72 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	MO017	h	Oficial 1ª fuster.	0,210 /R x	24,12 =	5,07	
	MO058	h	Ajudant fuster.	0,210 /R x	21,25 =	4,46	
				Subtotal...		9,53	9,53

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 23

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				DESPESES AUXILIARS	2,00%		0,19
				COST DIRECTE			9,72
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,72
P- 24	DLP220	U	Desmuntatge de fulla de porta interior de fusteria de fusta, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000			4 , 68 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	MO058	h	Ajudant fuster.	0,216 /R x	21,25 =	4,59	
					Subtotal...	4,59	4,59
				DESPESES AUXILIARS	2,00%		0,09
				COST DIRECTE			4,68
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,68
P- 25	DLP300	U	Desmuntatge de porta de garatge abatible de 4.00x3,60m, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels mecanismes i dels accessoris. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000			24 , 80 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	MO018	h	Oficial 1ª serraller.	0,432 /R x	24,07 =	10,40	
	MO059	h	Ajudant serraller.	0,432 /R x	21,16 =	9,14	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,240 /R x	19,87 =	4,77	
					Subtotal...	24,31	24,31

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
					DESPESES AUXILIARS 2,00%		0,49
					COST DIRECTE		24,80
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		24,80
P- 26	DMX021	m²	Demolició de solera o paviment de formigó armat de 15 a 25 cm de gruix, mitjançant retroexcavadora amb martell picador, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la demolició de la base suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000			6,53 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,010 /R x	19,87 =	0,20	
					Subtotal...	0,20	0,20
	Maquinària:						
	MQ01EXN050C	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics, de 85 kW, amb martell trencador.	0,090 /R x	62,77 =	5,65	
	MQ01RET010	h	Miniretrocarregadora sobre pneumàtics de 15 kW.	0,014 /R x	39,54 =	0,55	
					Subtotal...	6,20	6,20
	Altres:						
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00 % S/	6,50 =	0,13	
					Subtotal...	0,13	0,13
					COST DIRECTE		6,53
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		6,53

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 25

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 27	DPT020	m²	Demolició de partició interior de fàbrica revestida, formada per maó foradat senzill de 4/5 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge previ de les fulles de la fusteria. Inclou: Demolició de la fàbrica i els seus revestiments. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000 5,36 €
Mà d'obra:				Unitats Preu € Parcial Import
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,264 /R x 19,87 = 5,25
				Subtotal... 5,25 5,25
				DESPESES AUXILIARS 2,00% 0,11
				COST DIRECTE 5,36
				DESPESES INDIRECTES 0,00% 0,00
				COST EXECUCIÓ MATERIAL 5,36
P- 28	DQA070	m²	Demolició completa de coberta plana no transitable, ventilada, autoprotegida, amb martell pneumàtic, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la demolició de totes les capes que componen la coberta, incloent la formació de pendents amb envans alleugerits i la demolició dels embornals. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000 19,76 €
Mà d'obra:				Unitats Preu € Parcial Import
	MO112	h	Peó especialitzat construcció.	0,120 /R x 20,51 = 2,46
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,851 /R x 19,87 = 16,91
				Subtotal... 19,37 19,37
				DESPESES AUXILIARS 2,00% 0,39
				COST DIRECTE 19,76
				DESPESES INDIRECTES 0,00% 0,00

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 26

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	COST EXECUCIÓ MATERIAL				PREU
								19,76
P- 29	DQC030	m²	Desmuntatge de cobertura de plaques de fibrociment amb amiant, subjecta mecànicament sobre corretja estructural a menys de 20 m d'altura, per empresa qualificada i inscrita en el Registre d'Empreses amb Risc a l'Amiant, en coberta inclinada a dues aigües amb un pendent mitjà del 30%, per a una superfície mitjana a desmuntar d'entre 201 i 500 m²; amb mitjans i equips adequats, i càrrega mecànica sobre camió. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels elements de fixació, dels acabats, dels canalons i dels baixants i les mesuraments d'amiant (ambientals i personals). Inclou: Humectació de les plaques amb una solució aquosa. Desmuntatge de l'element. Plastificat, etiquetatge i paletitzat de les plaques en zona delimitada i protegida. Càrrega del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment desmuntada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000				24,66 €
	Materials:			Unitats	Preu €		Parcial	Import
	MT50M408	m²	Desmuntatge de cobertura de plaques de fibrociment amb amiant i elements de fixació, subjectada mecànicament sobre corretja estructural a menys de 20 m d'altura, en coberta inclinada a dues aigües amb un pendent mitjà del 30%, per a una superfície mitjana a desmuntar d'entre 201 i 500 m²; plastificat, etiquetatge i paletitzat de les plaques amb mitjans i equips adequats i càrrega mecànica del material desmuntat sobre camió o contenidor. (mt51cub020dae)	1,000	x	24,18 =	24,18	
						Subtotal...	24,18	24,18
	Altres:							
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00	% S/	24,00 =	0,48	
						Subtotal...	0,48	0,48
						COST DIRECTE		24,66
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		24,66

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 27

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 30	DQN010	m²	Retirada de capa d'impermeabilització en coberta plana, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Retirada de l'element. Aplec del material retirat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material retirat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment desmuntada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		2,92 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,144 /R x	19,87 =	2,86	
				Subtotal...		2,86	2,86
				DESPESES AUXILIARS 2,00%			0,06
				COST DIRECTE			2,92
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,92
P- 31	DQT010	m²	Demolició d'estructura metàl·lica lleugera autoportant de coberta inclinada a dues aigües, amb equip de oxitall, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius sobre els quals es dona suport, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		34,17 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	MO019	h	Oficial 1ª soldador.	0,259 /R x	24,07 =	6,23	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	1,295 /R x	19,87 =	25,73	
				Subtotal...		31,96	31,96
Maquinària:							
	MQ08SOL010	h	Equip d'oxitall, amb acetilè com combustible i oxigen com comburent.	0,216 /R x	7,11 =	1,54	
				Subtotal...		1,54	1,54
Altres:							
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00 % s/	33,50 =	0,67	
				Subtotal...		0,67	0,67

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 28

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
				COST DIRECTE34,17 DESPESES INDIRECTES 0,00% COST EXECUCIÓ MATERIAL34,17
P- 32	DRA010	m²	Demolició d'enrajolat de gres, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,00010,21 €
Mà d'obra:				UnitatsPreu €ParcialImport
MO113		h	Peó ordinari construcció.	0,504 /R x19,87 =10,01 Subtotal...10,0110,01
				DESPESES AUXILIARS 2,00%0,20 COST DIRECTE10,21 DESPESES INDIRECTES 0,00% COST EXECUCIÓ MATERIAL10,21
P- 33	DRS010	m²	Demolició de paviment existent a l'interior de l'edifici, de rajoles de terratzo, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport, però no inclou la demolició de la base suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,00013,57 €
Mà d'obra:				UnitatsPreu €ParcialImport
MO112		h	Peó especialitzat construcció.	0,300 /R x20,51 =6,15
MO113		h	Peó ordinari construcció.	0,360 /R x19,87 =7,15 Subtotal...13,3013,30

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,00%		0,27
				COST DIRECTE			13,57
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,57
P- 34	DSM010	U	Desmuntatge de aparell sanitari, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de l'aixeteria i dels accessoris i l'obtenció de les conduccions connectades a l'element. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obtenció de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidará el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000			25,20 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,528 /R x	24,48 =	12,93	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,593 /R x	19,87 =	11,78	
				Subtotal...		24,71	24,71
				DESPESES AUXILIARS	2,00%		0,49
				COST DIRECTE			25,20
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			25,20

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 30

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 35	GEB020	m³	Transport d'elements de fibrociment amb amiant procedents d'una demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, prèviament plastificats i paletitzats. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou el plastificat, l'etiquetatge, el paletitzat ni la càrrega en obra. Inclou: Transport de residus a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Descàrrega dels residus. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		83,72 €	
Materials:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	MT08GRG100	m³	Transport de plaques de fibrociment amb amiant, procedents de la demolició d'una coberta, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, prèviament plastificades, paletitzades i carregades sobre camió, considerant l'anada, descàrrega i tornada.	1,000	x 82,08 =	82,08	
				Subtotal...		82,08	82,08
Altres:							
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00	% S/ 82,00 =	1,64	
				Subtotal...		1,64	1,64
				COST DIRECTE			83,72
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			83,72

P- 36	GEC020	m³	Cànon d'abocament per lliurament a gestor autoritzat de residus peril·losos, d'elements de fibrociment amb amiant procedents d'una demolició. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el plastificat, l'etiquetatge, el paletitzat ni el transport. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		138,95 €	
Materials:				Unitats	Preu €	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 31

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	MT08GRG110	m³	Cànon d'abocament per lliurament a gestor autoritzat de residus peril·losos de plaques de fibrociment amb amiant, procedents de la demolició d'una coberta.	1,000	x	136,23 =	136,23	
						Subtotal...	136,23	136,23
	Altres:							
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00	% s/	136,00 =	2,72	
						Subtotal...	2,72	2,72
						COST DIRECTE		138,95
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		138,95
P- 37	GRA020	m³	Transport amb camió de residus inerts de maons, teules i materials ceràmics, produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000				5,45 €
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Maquinària:							
	MQ04CAP020AA	h	Camió de transport de 10 t amb una capacitat de 8 m³ i 2 eixos.	0,106	/R x	50,42 =	5,34	
						Subtotal...	5,34	5,34
	Altres:							
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00	% s/	5,50 =	0,11	
						Subtotal...	0,11	0,11
						COST DIRECTE		5,45
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		5,45
P- 38	GRB0201	m³	Cànon d'abocament per lliurament de residus de fusta	Rend.: 1,000				12,33 €
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Maquinària:							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 32

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	MQ04RES025DA	m³	Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts de fusta produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	1,000	/R x	12,09 =	12,09
						Subtotal...	12,09
	Altres:						
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00	% S/	12,00 =	0,24
						Subtotal...	0,24
						COST DIRECTE	12,33
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	12,33
P- 39	GRB0202	m³	Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts metàl·lics produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000			12,33 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Maquinària:						
	MQ04RES025HA	m³	Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts metàl·lics produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	1,000	/R x	12,09 =	12,09
						Subtotal...	12,09
	Altres:						
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00	% S/	12,00 =	0,24
						Subtotal...	0,24
						COST DIRECTE	12,33
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	12,33

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 33

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 40	GRB0203	m³	Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts de maons, teules i materials ceràmics, produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		6,49 €	
Maquinària:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
MQ04RES025BA m³				1,000 /R x	6,36 =	6,36	
					Subtotal...	6,36	6,36
Altres:							
%0200 %				2,00 % S/	6,50 =	0,13	
					Subtotal...	0,13	0,13
					COST DIRECTE		6,49
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		6,49
P- 41	GRB0204	m³	Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts plàstics produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		21,54 €	
Maquinària:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
MQ04RES025FA m³				1,000 /R x	21,12 =	21,12	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 34

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
				Subtotal...	21,12	21,12	
	Altres:						
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00 % S/ 21,00 =	0,42		
				Subtotal...	0,42	0,42	
				COST DIRECTE		21,54	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		21,54	
P- 42	GTA020	m³	Transport de terres amb camió dels productes procedents de l'excavació de qualsevol tipus de terreny a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a una distància màxima de 10 km. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra. Inclou: Transport de terres a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, amb protecció de les mateixes mitjançant la seva cobertura amb teles. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de les excavacions, incrementades cadascuna d'elles pel seu corresponent coeficient d'esponjament, d'acord amb el tipus de terreny considerat. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de terres realment transportat segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		3,76 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Maquinària:						
	MQ04CAB010C	h	Camió basculant de 12 t de càrrega, de 162 kW.	0,095 /R x	38,79 =	3,69	
					Subtotal...	3,69	3,69
	Altres:						
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00 % S/ 3,50 =	0,07		
					Subtotal...	0,07	0,07
				COST DIRECTE			3,76
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,76

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 35

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 43	GTB020	m³	Cànon d'abocament per lliurament de terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de les excavacions, incrementades cadascuna d'elles pel seu corresponent coeficient d'esponjament, d'acord amb el tipus de terreny considerat. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de terres realment entregat segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		1,89 €	
	Maquinària:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	MQ04RES035A	m³	Cànon d'abocament per lliurament de terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	1,000 /R x	1,85 =	1,85	
					Subtotal...	1,85	1,85
	Altres:						
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00 % S/	2,00 =	0,04	
					Subtotal...	0,04	0,04
					COST DIRECTE		1,89
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		1,89
P- 44	NAF010	m²	Projectat amb escuma rígida de poliuretà projectat de 60 mm d'espessor mínim, 40 kg/m³ de densitat mínima. Col·locació en obra: mitjançant projecció mecànica. Inclou: Neteja i preparació de la superfície del suport. Protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs de projecció del poliuretà. Projecció del poliuretà en capes successives. Resolució de punts singulars. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		17,00 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	MO030	h	Oficial 1ª aplicador de productes aïllants.	0,232 /R x	23,71 =	5,50	
	MO068	h	Ajudant aplicador de productes aïllants.	0,232 /R x	21,09 =	4,89	
					Subtotal...	10,39	10,39
	Maquinària:						
	MQ08MPA030	h	Maquinària per a projecció de productes aïllants.	0,100 /R x	14,73 =	1,47	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 36

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
						Subtotal...	1,47	1,47
	Materials:							
	MT16POP010CI	m²	Escuma rígida de poliuretà projectat "in situ", densitat mínima 40 kg/m³, conductivitat tèrmica 0,035 W/(mK) i Euroclasse E de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1, segons UNE-EN 14315-1; per al reomplert de càmera d'aire de 60 mm de gruix mitjà, en tancaments de doble full de fàbrica.	1,000	x	4,81 =	4,81	
						Subtotal...	4,81	4,81
	Altres:							
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00	% s/	16,50 =	0,33	
						Subtotal...	0,33	0,33
						COST DIRECTE		17,00
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		17,00

P- 45 YCB070 m Protecció de persones en vores d'excavació mitjançant barana de seguretat d'1 m d'altura, formada per barra horitzontal superior corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diàmetre, barra horitzontal intermèdia corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diàmetre i entornpeu de tauló petit de fusta de pi de 15x5,2 cm, tot això subjecte mitjançant brides de niló i filferro a muntants de barra corrugada d'acer UNE-EN 10080 B 500 S de 20 mm de diàmetre, clavats en el terreny cada 1,00 m. Inclús taps de PVC, tipus bolet, per a la protecció dels extrems de les armadures. Amortitzable les barres en 3 usos, la fusta en 4 usos i els taps protectors en 15 usos. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment muntada segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Rend.: 1,000 14,64 €

				Unitats		Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:								
MO119	h	Oficial 1ª Seguretat i Salut.		0,240	/R x	23,71 =	5,69	
MO120	h	Peó Seguretat i Salut.		0,240	/R x	19,87 =	4,77	
						Subtotal...	10,46	10,46
Materials:								
MT07ACO010G	kg	Acer en barres corrugades, UNE-EN 10080 B 500 S, subministrat en obra en barres sense elaborar, de varis diàmetres.		2,869	x	1,05 =	3,01	
MT08VAR050	kg	Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,30 mm de diàmetre.		0,050	x	1,29 =	0,06	
MT50SPR045	U	Tap protector de PVC, tipus bolet, de color vermell, per a protecció dels extrems de les armadures.		0,084	x	0,10 =	0,01	
MT50SPR046	U	Brida de niló, de 4,8x200 mm.		2,520	x	0,03 =	0,08	
MT50SPA050G	m³	Tauló petit de fusta de pi, dimensions 15x5,2 cm.		0,002	x	366,26 =	0,73	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 37

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
				Subtotal...	3,89	3,89
Altres:						
%0200	%		Costos directes complementaris	2,00 % S/ 14,50 =	0,29	
				Subtotal...	0,29	0,29
				COST DIRECTE		14,64
				DESPESES INDIRECTES 0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		14,64
P- 46	YCL150	U	Subministrament, col·locació i desmuntatge de línia d'ancoratge horitzontal temporal, de cinta de polièster, de 10 m de longitud, per assegurar a un operari, classe C, composta per 2 dispositius d'ancoratge capaços de suportar una càrrega de 25 kN, format cadascun d'ells per cinta de polièster de 35 mm d'amplada, tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i argolla, amortitzables en 3 usos, per a fixació a suport de formigó o metàl·lic de 0,8 a 3,6 m de perímetre i 1 cinta de polièster de 35 mm d'amplada i 10 m de longitud, amb tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i mosquetó en tots dos extrems, amortitzable en 3 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	Rend.: 1,000		117,62 €
				Unitats	Preu €	Parcial
Mà d'obra:						Import
MO119	h		Oficial 1ª Seguretat i Salut.	0,072 /R x	23,71 =	1,71
MO120	h		Peó Seguretat i Salut.	0,108 /R x	19,87 =	2,15
				Subtotal...	3,86	3,86
Materials:						
MT50SPL200B	U		Dispositiu d'ancoratge capaç de suportar una càrrega de 25 kN, format per cinta de polièster de 35 mm d'amplada, tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i argolla, amortitzable en 3 usos, per a fixació a suport de formigó o metàl·lic de 0,8 a 3,6 m de perímetre.	0,660 x	117,95 =	77,85
MT50SPL210B	U		Cinta de polièster de 35 mm d'amplada i 10 m de longitud, amb tensor amb mecanisme de bloqueig antiretorn i mosquetó en tots dos extrems, amortitzable en 3 usos.	0,330 x	101,81 =	33,60
				Subtotal...	111,45	111,45
Altres:						
%0200	%		Costos directes complementaris	2,00 % S/ 115,50 =	2,31	
				Subtotal...	2,31	2,31

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 38

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE	117,62		
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	117,62		
P- 47	YCM070	m	Plataforma de treball en voladís de fusta de pi, de 0,60 m d'amplada útil, amb base formada per taulons de 20x7,2 cm, cosits per clavaó, amb 200 kg de capacitat de càrrega, barana lateral d'1,00 m d'altura formada per entonpeu de taulonet de 15x5,2 cm, passamans lateral de taula de 12x2,7 cm i travesser lateral de taulonet de 15x5,2 cm, amortitzable en 3 usos, col·locada sobre una estructura portant formada per puntals metàl·lics disposats en la planta inferior del forjat del ràfec, travats entre si, amortitzables en 15 usos. Inclús soles i tascons de fusta per a suport dels puntals al forjat. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment muntada segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	Rend.: 1,000	47,55 €		
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
MO119		h	Oficial 1ª Seguretat i Salut.	0,599 /R x	23,71 =	14,20	
MO120		h	Peó Seguretat i Salut.	0,599 /R x	19,87 =	11,90	
				Subtotal...		26,10	26,10
Materials:							
MT08CIM030B	m³		Fusta de pi.	0,003 x	306,51 =	0,92	
MT50SPA101	kg		Claus d'acer.	0,047 x	1,61 =	0,08	
MT50SPA050A	m³		Taula de fusta de pi, dimensions 12x2,7 cm.	0,001 x	372,47 =	0,37	
MT50SPA050G	m³		Tauló petit de fusta de pi, dimensions 15x5,2 cm.	0,005 x	366,26 =	1,83	
MT50SPA050M	m³		Tauló de fusta de pi, dimensions 20x7,2 cm.	0,025 x	378,68 =	9,47	
MT50SPA081A	U		Puntal metàl·lic telescòpic, de fins a 3 m d'altura.	0,292 x	16,60 =	4,85	
MT50SPA081C	U		Puntal metàl·lic telescòpic, de fins a 4 m d'altura.	0,059 x	22,82 =	1,35	
MT50SPA081D	U		Puntal metàl·lic telescòpic, de fins a 5 m d'altura.	0,059 x	28,02 =	1,65	
				Subtotal...		20,52	20,52
Altres:							
%0200	%		Costos directes complementaris	2,00 % S/	46,50 =	0,93	
				Subtotal...		0,93	0,93
				COST DIRECTE	47,55		
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	47,55		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 39

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 48	YCR020	m	Clos provisional de solar, de 2 m d'altura, compost per panells opacs de xapa perfilada d'acer galvanitzat, de 0,6 mm d'espessor, amb nervis d'entre 40 i 50 mm d'altura de cresta, a una separació d'entre 250 i 270 mm, amortitzables en 10 usos i perfils buits de secció quadrada d'acer UNE-EN 10210-1 S275JR, de 60x60x1,5 mm, de 2,8 m de longitud, ancorats al terreny mitjançant daus de formigó HM-20/P/20/X0 de 60x60x1,5 cm, cada 2,0 m, amortitzables en 2 usos. Inclús ancoratges mecànics per a la fixació de les xapes als perfils. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment muntada segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	Rend.: 1,000		41,97 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	MO119	h	Oficial 1ª Seguretat i Salut.	0,599 /R x	23,71 =	14,20	
	MO120	h	Peó Seguretat i Salut.	0,599 /R x	19,87 =	11,90	
				Subtotal...		26,10	26,10
Materials:							
	MT13CCG100B	m²	Xapa perfilada d'acer galvanitzat, de 0,6 mm d'espessor, amb nervis d'entre 40 i 50 mm d'altura de cresta, a una separació d'entre 250 i 270 mm i inèrcia entre 13 i 21 cm⁴, segons UNE-EN 14782.	0,200 x	4,96 =	0,99	
	MT1DA3T9	m³	Formigó HM-20/P/20/X0, fabricat en central. (mt10hmf010tLc)	0,088 x	52,28 =	4,60	
	MT50SPD078	U	Ancoratge mecànic amb cargol autoforadant de cap hexagonal amb volandera i junt de goma.	2,000 x	0,98 =	1,96	
	MT50SPV040F	m	Perfil d'acer UNE-EN 10210-1 S275JR, buit, de secció quadrada de 60x60x1,5 mm.	0,980 x	7,65 =	7,50	
				Subtotal...		15,05	15,05
Altres:							
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00 % S/	41,00 =	0,82	
				Subtotal...		0,82	0,82
				COST DIRECTE			41,97
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			41,97
P- 49	YIC010	U	Casc contra cops, destinat a protegir a l'usuari dels efectes de cops del seu cap contra objectes durs i immòbils, amortitzable en 10 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	Rend.: 1,000		0,30 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import

P- 50	YID020	U	Sistema de subjecció i retenció compost per un connector bàsic (classe B) que permet ensamblar el sistema amb un dispositiu d'ancoratge, amortitzable en 4 usos; una corda de fibra de longitud fixa com a element d'amarrament, amortitzable en 4 usos; un absorbidor d'energia encarregat de dissipar l'energia cinètica desenvolupada durant una caiguda des d'una altura determinada, amortitzable en 4 usos i un arnès de seient constituït per bandes, ferramentes i sivelles que, formant un cinturó amb un punt d'enganxament baix, unit a sengles suports que envolten a cada cama, permeten sostenir el cos d'una persona conscient en posició asseguda, amortitzable en 4 usos. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el dispositiu d'ancoratge per assemblejar el sistema anticaigudes. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	Rend.: 1,000			82,99 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Materials:							
MT50EPD010D	U	Connector bàsic (classe B), EPI de categoria III, segons UNE-EN 362, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	0,250	x	18,72 =	4,68	
MT50EPD013D	U	Absorbidor d'energia, EPI de categoria III, segons UNE-EN 355, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	0,250	x	113,06 =	28,27	
MT50EPD015D	U	Arnès de seient, EPI de categoria III, segons UNE-EN 813, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	0,250	x	114,41 =	28,60	
MT50EPD012AD	U	Corda de fibra com a element d'amarrament, de longitud fixa, EPI de categoria III, segons UNE-EN 354, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	0,250	x	79,22 =	19,81	
				Subtotal...		81,36	81,36
Altres:							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 41

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00	% S/	81,50 =	1,63
						Subtotal...	1,63
							1,63
						COST DIRECTE	82,99
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	82,99
P- 51	YIJ010	U	Ulleres de protecció amb muntura universal, d'ús bàsic, amb dos oculars integrats en una muntura d'ulleres convencional amb protecció lateral, amortitzable en 5 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	Rend.: 1,000			3,27 €
	Materials:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	MT5AR376	U	Ulleres de protecció amb muntura universal, EPI de categoria II, segons UNE-EN 166, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425. (mt50epj010ace)	0,200	x	16,05 =	3,21
						Subtotal...	3,21
							3,21
	Altres:						
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00	% S/	3,00 =	0,06
						Subtotal...	0,06
							0,06
						COST DIRECTE	3,27
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	3,27
P- 52	YIM010	U	Parell de guants per a treballs elèctrics, de baixa tensió, amortitzable en 4 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	Rend.: 1,000			13,16 €
	Materials:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	MT50EPM010MD	U	Parell de guants per a treballs elèctrics de baixa tensió, EPI de categoria III, segons UNE-EN 420 i UNE-EN 60903, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	0,250	x	51,60 =	12,90

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 42

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
				Subtotal...	12,90	12,90
	Altres:					
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00 % S/ 13,00 =	0,26	
				Subtotal...	0,26	0,26
				COST DIRECTE		13,16
				DESPESES INDIRECTES 0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		13,16

P- 53	YIO010	U	Joc de orelleres, estàndard, compost per un casquet dissenyat per produir pressió sobre el cap mitjançant un amès i ajust amb encoixinat central, amb atenuació acústica de 15 dB, amortitzable en 10 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	Rend.: 1,000			1,25 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Materials:						
	MT50EPO010AJ	U	Joc d'orelleres, estàndard, amb atenuació acústica de 15 dB, EPI de categoria II, segons UNE-EN 352-1 i UNE-EN 458, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	0,100	x 12,30 =	1,23	
					Subtotal...	1,23	1,23
	Altres:						
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00	% S/ 1,00 =	0,02	
					Subtotal...	0,02	0,02
					COST DIRECTE		1,25
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		1,25

P- 54	YIP010	U	Parell de sabates de seguretat, amb puntera resistent a un impacte de fins a 200 J i a una compressió de fins a 15 kN, amb resistència al lliscament, amb codi de designació SB, amortitzable en 2 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	Rend.: 1,000	23,79 €		
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Materials:						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 43

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	MT5A23P1	U	Parell de sabates de seguretat, amb puntera resistent a un impacte de fins a 200 J i a una compressió de fins a 15 kN, amb resistència al lliscament, EPI de categoria II, segons UNE-EN ISO 20344 i UNE-EN ISO 20345, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425. (mt50epp010pCb)	0,500	x	46,64 =	23,32	
						Subtotal...	23,32	23,32
	Altres:							
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00	% S/	23,50 =	0,47	
						Subtotal...	0,47	0,47
						COST DIRECTE		23,79
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		23,79
P- 55	YIU020	U	Jaqueta de protecció per a treballs exposats a la pluja, amortitzable en 5 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	Rend.: 1,000				3,68 €
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Materials:							
	MT50EPU025O	U	Jaqueta de protecció per a treballs exposats a la pluja, EPI de categoria I, segons UNE-EN 343 i UNE-EN 340, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	0,200	x	18,05 =	3,61	
						Subtotal...	3,61	3,61
	Altres:							
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00	% S/	3,50 =	0,07	
						Subtotal...	0,07	0,07
						COST DIRECTE		3,68
						DESPESES INDIRECTES 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		3,68

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 4 4

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 56	YIU030	U	Granota d'alta visibilitat, de material fluorescent, encarregat d'augmentar la visibilitat de l'usuari durant el dia, color groc, amortitzable en 5 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	Rend.: 1,000			
						10,32 €	
	Materials:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	MT5A7578	U	Granota d'alta visibilitat, de material fluorescent, color groc, EPI de categoria II, segons UNE-EN 471 i UNE-EN 340, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425. (mt50epu030aae)	0,200	x 50,59 =	10,12	
					Subtotal...	10,12	10,12
	Altres:						
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00	% S/ 10,00 =	0,20	
					Subtotal...	0,20	0,20
					COST DIRECTE		10,32
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		10,32
P- 57	YIU050	U	Faixa de protecció lumbar amb ampli suport abdominal i subjecció regulable mitjançant velcro, amortitzable en 4 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	Rend.: 1,000			
						6,03 €	
	Materials:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	MT50EPU050D	U	Faixa de protecció lumbar amb ampli suport abdominal i subjecció regulable mitjançant velcro, EPI de categoria II, segons UNE-EN 340, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	0,250	x 23,65 =	5,91	
					Subtotal...	5,91	5,91
	Altres:						
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00	% S/ 6,00 =	0,12	
					Subtotal...	0,12	0,12
					COST DIRECTE		6,03
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		

P- 59	YIM0101	U	Parell de guants contra riscos mecànics, de cotó amb reforç de serratge boví al palmell, resistent a l'abradió, al tall per fulla, als estrips i a la perforació, amortitzable en 4 usos. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	Rend.: 1,000				4,23 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import	
	Materials:							
	MT50EPM010CD	U	Parell de guants contra riscos mecànics, EPI de categoria II, segons UNE-EN 420 i UNE-EN 388, complint tots els requisits de seguretat segons el Reglament (UE) 2016/425.	0,250	x 16,58 =	4,15		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 47

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 61	YSB135	m	Delimitació provisional de zona d'obres mitjançant clos perimetral format per tanques traslladables de 3,50x2,00 m, formades per panell de malla electrosoldada amb plecs de reforç, de 200x100 mm de pas de malla, amb filferros horitzontals de 5 mm de diàmetre i verticals de 4 mm, soldats en els extrems a pals verticals de 40 mm de diàmetre, acabat galvanitzat, amortitzables en 5 usos i bases prefabricades de formigó, de 65x24x12 cm, amb 8 orificis, per a suport dels pals, amortitzables en 5 usos. Inclús malla d'ocultació de polietilè d'alta densitat, color verd, col·locada sobre les tanques i muntatge, manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi i desmuntatge. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment muntada segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	Rend.: 1,000		11,70 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	MO119	h	Oficial 1ª Seguretat i Salut.	0,120 /R x	23,71 =	2,85	
	MO120	h	Peó Seguretat i Salut.	0,240 /R x	19,87 =	4,77	
				Subtotal...		7,62	7,62
Materials:							
	MT50SPR050	m²	Lona de polietilè d'alta densitat, amb tractament ultraviolat, color verd, 60% de percentatge de tallavent, amb orificis cada 20 cm en tot el perímetre.	2,000 x	0,54 =	1,08	
	MT50SPV020	U	Tanca traslladable de 3,50x2,00 m, formada per panell de malla electrosoldada amb plecs de reforç, de 200x100 mm de pas de malla, amb filferros horitzontals de 5 mm de diàmetre i verticals de 4 mm de diàmetre, soldats en els extrems a pals verticals de 40 mm de diàmetre, acabat galvanitzat, per a delimitació provisional de zona d'obres, inclús argolles per a unió de pals.	0,060 x	38,18 =	2,29	
	MT50SPV025	U	Base prefabricada de formigó, de 65x24x12 cm, amb 8 orificis, reforçada amb varetes d'acer, per a suport de tanca traslladable.	0,080 x	5,96 =	0,48	
				Subtotal...		3,85	3,85
Altres:							
	%0200	%	Costos directes complementaris	2,00 % S/	11,50 =	0,23	
				Subtotal...		0,23	0,23
				COST DIRECTE			11,70
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,70

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/23

Pàg.: 48

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 62	YSX010	U	Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició, canvi de posició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	Rend.: 1,000 86,22 €

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 08/05/23

Pàg.:

1

NIVELL 2: CAPÍTOL			Import
Capítol	01.01	TREBALLS PREVIS	2.420,44
Capítol	01.02	ENDERROC D'EDIFICI	22.804,20
Capítol	01.03	ACONDICIONAMENT SOLAR	8.967,23
Capítol	01.04	GESTIÓ DE RESIDUS	15.895,24
Capítol	01.05	SEGURETAT I SALUT	3.598,16
Obra	01	Pressupost 1	53.685,27
			53.685,27

NIVELL 1: OBRA			Import
Obra	01	Pressupost 1	53.685,27
			53.685,27

El pressupost d'execució material puja a l'esmentada quantitat de **53.685'27 € (CINQUANTA-TRES MIL SIS-CENTS VUITANTA-CINC euros amb VINT-I-SET cèntims d'euro).**

L'equip d'arquitectes:

Manuel de la Peña Ramírez

Col·legiat núm. 72.082-8 COAC

Signatura:

Judith Crespo Rueda

Col·legiada núm. 73.740-2 COAC

Signatura:

La Propietat:

PRAT ESPAIS, SLU.

CIF: B-63842439

Signatura:

IV. Plec de Condicions Tècniques

PG Plec de Prescripcions Generals

PT Plec de Condicions Tècniques Generals

PP Plec de Condicions Tècniques Particulars

PG PLEC DE PRESCRIPCIONS GENERALS

A continuació es detallen les Prescripcions Generals del present projecte:

1-El Contractista serà el responsable de que l'execució de les obres s'ajustin als documents del projecte.

2-El Contractista serà l'únic responsable en l'incompliment dels requisits de prevenció d'accidents de treball i haurà de tenir un vigilant de seguretat a l'obra.

3-Els danys produïts a les finques veïnes i a tercers, deguts a la utilització de mitjans i mètodes inadequats, aniran a càrrec del Contractista.

4-El Contractista tindrà en compte la legislació vigent en qualsevol aspecte de Reglamentació Laboral.

5-L'obra es certificarà d'acord amb els amidaments reals presos a l'obra.

6-S'adjuntarà el Planning d'obra, elaborada pel Contractista amb acord de la Direcció d'Obra. Es fixarà la duració total de l'obra des de la signatura de la contracta a la recepció provisional. El termini estipulat solament quedarà en fals en cas de produir-se alguna de les circumstàncies següents:

- a) Falta de subministrament d'aigua i energia en quantitats dintre del recinte de l'obra
- b) Falta d'autorització dels Organismes competents
- c) Inclemències del temps
- d) Causes de força major
- e) Imprevistos per part de la Direcció d'Obra o la Propietat sobre aspectes de l'obra

7- El Contractista assegurarà contra danys a tercers i responsabilitat civil de l'obra durant el temps d'executar-la.

L'equip d'arquitectes:

Manuel de la Peña Ramírez

Col·legiat núm. 72.082-8 COAC

Signatura:

Judith Crespo Rueda

Col·legiada núm. 73.740-2 COAC

Signatura:

La Propietat:

PRAT ESPAIS, SLU.

DNI B-63842439

PT PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

A continuació es detallen les Condicions de Caràcter Tècnic Generals del present projecte:

- 1- Totes les actuacions d'obra indicades en els documents de projecte s'executaran complint amb allò que s'indica en els Plecs de Condicions Tècniques d'Arquitectura, de 1960, aprovat per ordre del "Ministerio de la Vivienda", el 02-07-73, així com els Reglaments i Normes que s'especifiquen en l'actual Memòria, per a cada una de les parts de l'obra:
 - a. Normativa d'obligat compliment en la construcció
 - b. Aigua potable i fontaneria
 - c. Electricitat (Baixa Tensió)
- 2- Qualsevol contradicció i/o omissió que existeixi en els documents del projecte, el Contractista ho comunicarà a la Direcció d'Obra.
- 3- El Contractista podrà sol·licitar de la Direcció d'Obra totes les dades i detalls que calguin per a la bona marxa i execució de l'obra.
- 4- **Execució de treballs:** Abans de l'execució de les obres, el Contractista presentarà mostres dels diferents materials i no podrà emprar-los en l'obra sense la prèvia autorització del facultatiu.
- 5- **Treballs defectuosos:** El Contractista haurà d'emprar els materials que compleixin les condicions exigides en el Plec de Condicions de l'Edificació, i realitzarà tots i cadascun dels treballs contractats d'acord amb allò que s'especifica en l'esmentat document. El Contractista és l'únic responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que hi puguin existir, per una mala execució o per mala qualitat dels materials emprats o aparells col·locats, sense que pugui servir d'excusa ni li proporcioni cap dret la circumstància que el Facultatiu o els seus subalterns no hagin cridat l'atenció sobre el particular, ni tampoc el fet de que hagin estat valorats en les certificacions parcials d'obra, que sempre es suposa que s'estenen i abonen a bon compte.

Com a conseqüència del que s'ha expressat, quan el Facultatiu o el seu representant a l'obra s'adoni de l'existència de defectes o de vicis en els treballs executats, o que els materials emprats o els aparells col·locats no reuneixen les condicions preceptuades, ja sigui en el curs de l'execució dels treballs o una vegada finalitzats i abans de verificar-se la recepció definitiva de l'obra, podran disposar que les parts defectuoses siguin enderrocades d'acord amb el que s'ha contractat, i tot això a càrrec del Contractista.
- 6- **Mitjans auxiliars:** Aniran a compte i risc del Contractista les bastides, màquines i altres elements auxiliars que per a la bona marxa i execució dels treballs es necessitin. No recau, per tant, la responsabilitat per qualsevol avaria o accident personal que pugui succeir a les obres per insuficiència d'aquests mitjans auxiliars. Tot això, sempre que no s'hagi estipulat el contrari en les Condicions Particulars de l'obra, quedaran del Contractista, sense que sigui possible cursar reclamació en la insuficiència dels esmentats continguts per partida alçada o inclosa en els preus de les unitats d'obra.

A continuació es detallen les Condicions de Tècniques dels Materials del present projecte:

1- Moviment de terres:

- a) A efectes d'amidament i de valoració es demanarà a la Direcció d'Obra aquelles dades i plànols que calguin.
- b) El rebaix i terraplenat s'efectuarà amb mitjans manuals i mecànics que calguin per aconseguir la precisió i garanties que exigeix la Direcció d'Obra.
- c) Els límits d'excavació seran els determinats en els plànols generals, i per determinar-los es consultarà sempre la Direcció d'Obra.
- d) Els detalls de buidat no podran iniciar-se sense l'autorització de la Direcció d'Obra.
- e) Les terres per executar replans o terraplenats seran netes i sense fang, arrels vegetals, humus, fers, etc, i en general qualsevol substància que a judici de la Direcció d'Obra pogués perjudicar i ocasionar assentament o imperfeccions del treball. Aquestes terres es compactaran mitjançant capes horitzontals de 20 cm amb òptim grau d'humitat i fins a una consistència mínima de 95 PN.
- f) Si es necessiten terres de préstec, anirà a càrrec del Contractista el pagament de drets, impostos, arbitris i qualsevol altre cànon derivat d'aquest servei.
- g) El perjudicis causats als propietaris veïns aniran a càrrec del Contractista.
- h) La Direcció d'Obra pot, tenint en compte les condicions del terreny excavat no previstes en el projecte, modificar les mides del fonament o la classe de fonamentació adoptada.
- i) El Contractista es sotmetrà a tots els assaigs que calguin i no procedirà a reomplir sense tenir l'aprovació de la Direcció d'Obra.
- j) Els mètodes emprats en l'excavació tindran la precisió i garanties exigides per la Direcció d'Obra. El Contractista aportarà els mitjans de seguretat suficients tant per a la bona execució com per a la seguretat del personal, essent el responsable de l'omissió d'aquestes mesures i perjudicis.

A continuació es detallen les Condicions de Tècniques d'Execució d'obres del present projecte:

Execució, termini i control de les obres:

- a) El Contractista o una representació seva té el deure de personar-se a l'obra sempre que el convoqui la D.F.
- b) Com a responsable de l'obra ha d'haver-hi sempre una persona amb autoritat i coneixements provats i suficients per a la seva realització, que pot ésser el propi Contractista o un encarregat.
- c) El Contractista, per sí mateix o per mitjà dels seus facultatius representants o encarregats, acompanyarà a la Direcció Facultativa en les visites que faci a l'obra. El Contractista tindrà a disposició de la D.F. el llibre d'Ordres en el què s'apuntaran aquelles ordres que la D.F. consideri oportunes. El Contractista o el seu representant, estarà obligat a signar com a coneixedor. El fet de que en l'esmentat llibre no figuressin redactades les ordres que preceptivament té l'obligació de complimentar el Contractista, no suposa eximent ni atenuant.
- d) La interpretació dels documents del Projecte correspon a l'Arquitecte. És obligació del Contractista sotmetre-li qualsevol dubte, aclariment o contradicció que es presenti en el curs de l'obra.

- e) Totes les ordres de la Propietat seran transmeses mitjançant la Direcció Facultativa. Si el constructor rebés ordres o indicacions directament de la propietat o mitjançant qualsevol altre conducte que no sigui la D.F., es veurà obligat solament a comunicar-ho a aquesta i només a través de l'eventual confirmació per part de la D.F. ho entendrà com una ordre o indicació ferma.
- f) El Contractista està obligat a fer, en general, tot allò que sigui necessari per a la bona realització de les obres, encara que no estigués taxativament expressat en els diferents documents del Projecte. Seguirà per això les indicacions de la Direcció Facultativa, les normes de la bona construcció i les ordres emeses pels Organismes Oficials.
- g) L'habilitació dels accessos per l'execució de les obres anirà a compte del Contractista.
- h) La data d'inici de les obres i termini d'execució de les mateixes es determinarà en la formalització de la contracta. Les obres deuen ser acabades en el termini acordat, tot i això es podrà concedir una pròrroga raonable a petició del Contractista per causes justificades o de força majors. Aquesta pròrroga només podrà ésser computada si consta en el Llibre d'Ordres.
- i) El Contractista està obligat a realitzar les obres que s'encarreguin com a resultat de modificacions de projecte, tan en més com en menys, sempre i quan el valor de les modificacions no superi el 25% del contractat.
- j) Seran a compte del Contractista les envestides, maquinària i tots aquells mitjans auxiliars que es necessitin per a la correcta execució dels treballs.
- k) La direcció està facultada per suspendre la realització d'unitats d'obra si els assaigs corresponents no s'han realitzat o si el resultat no és conforme als especificats en el projecte.
- l) En el supòsit de que una part de l'obra quedi amagada sense que el Contractista hagi avisat a la Direcció per a que faci la inspecció pertinent, aquesta podrà ordenar les proves i assaigs que cregui necessaris per assegurar el correcte comportament d'aquests elements, sempre a càrrec del propi Contractista.

A continuació es detallen les Condicions de Tècniques d'amidaments i valoració de les obres del present projecte:

Criteris d'amidament de les unitats d'obra i partides alçades:

- a) L'amidament del conjunt d'unitats d'obra que constitueix la present, s'efectuarà aplicant a cada unitat d'obra la unitat d'amidament que li sigui apropiada i d'acord amb les mateixes unitats adoptades en el pressupost, unitat completa, partida alçada, metres quadrats, cúbics o lineals, quilograms, etc.
- b) Tant els amidaments parcials com els que s'efectuïn a la fi de l'obra, es realitzaran conjuntament amb el Contractista, i s'estendran les actes corresponents que seran signades per ambdues parts.
- c) Tots els amidaments que s'efectuïn comprendran les unitats d'obra realment executades, i el Contractista no tindrà dret a reclamació de cap mena, per les diferències que es produïssin entre els amidaments que es fessin i els que figurin en l'estat d'amidaments del projecte, així com tampoc pels errors de classificació de les diverses unitats d'obra que figurin en els estats de valoració.

Criteris de valoració de les unitats d'obra i partides alçades:

- a) Les valoracions de les unitats d'obra que figuren en aquest projecte, s'efectuaran multiplicant el nombre d'aquestes resultants de les mides pel preu unitari que els es assignat en el pressupost.
- b) En el preu unitari al·ludit en el paràgraf anterior, s'hi consideren incloses les despeses de transport dels materials, les indemnitzacions o pagaments que s'hagin de fer per a qualsevol concepte, així com tota mena d'impostos fiscals que gravin els materials durant l'execució de les obres, així com també tota classe de càrregues socials. També aniran a compte del Contractista, els honoraris, taxes, impostos i gravàmens que s'originin amb motiu de les inspeccions, aprovació i comprovació de les instal·lacions amb que es dotat l'immoble.
- c) El Contractista no tindrà dret a demanar cap indemnització per les causes esmentades. En el preu de cada unitat d'obra hi ha compresos tots els materials, accessoris i operacions necessàries per deixar l'obra acabada i en disposició de rebre-la.

Valoració de les obres no acabades o incompletes

- a) Les obres acabades s'abonaran d'acord amb els preus consignats en el pressupost.
- b) Quan a conseqüència de rescissió o una altra causa, calgués valorar obres incompletes, s'aplicaran els preus del pressupost, sense que pugui pretendre's la valoració de l'obra fraccionada Ebo una altra forma que la establerta en els quadres de descomposició de preus.

Valoració de l'obra executada

- a) En el supòsit d'oferta detallada, la valoració de l'obra executada es realitzarà en base a la amidament real feta a obra sobre la que s'aplicarà el preu unitari objecte d'oferta per part del constructor, amb la posterior aplicació dels percentatges pertinents. En el cas d'oferta global sense detallar, el procediment serà el mateix amb la única variació de que el preu i percentatges seran els del projecte.

Valoració dels imprevistos a justificar

- a) La partida d'imprevistos que consta en el pressupost del projecte, tal com s'ha dit en les instruccions relatives a la confecció de l'oferta econòmica., es valorarà pel mateix import que figura al projecte.

- b) La seva eventual facturació requerirà necessàriament l'aportació per part del Contractista d'una factura justificativa degudament autoritzada i conformada per la Direcció Facultativa.
- c) L'excedent d'aquesta partida, en el supòsit d'existir, podrà aplicarse a millores o simplement deixar-se sense facturar.

Abast de la conservació dins del termini de garantia:

Les despeses de conservació dins del termini de garantia aniran a càrrec del contractista. No es computaran dins d'aquesta conservació les reparacions derivades d'un mal ús.

L'equip d'arquitectes:

Manuel de la Peña Ramírez

Col·legiat núm. 72.082-8 COAC

Signatura:

Judith Crespo Rueda

Col·legiada núm. 73.740-2 COAC

Signatura:

La Propietat:

PRAT ESPAIS, SLU.

DNI B-63842439

PG PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

A continuació es detallen les Condicions Tècniques Particulars del present projecte:

0 CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Sobre els components
Sobre l'execució
Sobre el control de l'obra acabada
Sobre normativa vigent

1 CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA

SISTEMA SUSTENTACIÓ

SUBSISTEMA ENDERROCS

1 CONDICIONS GENERALS

- 1.1 Enderroc de cobertes
- 1.2 Arrencada de revestiments
- 1.3 Enderroc d'elements estructurals
- 1.4 Enderroc de tancaments i diversos

SUBSISTEMA MOVIMENT DE TERRES

1 NETEJA DEL TERRENY

2 EXPLANACIONS, BUIDATS I BUIXARDATS

3 REBLERTS I TERRAPLENS

4 EXCAVACIÓ DE RASES I POUS

5 TRANSPORT DE TERRES

SUBSISTEMA IMPERMEABILITZACIÓ I AÏLLAMENTS

3 AÏLLAMENTS CONTRA LA HUMITAT

- 3.1 Imprimadors
- 3.2 Làmines

CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Sobre els components

Característiques

Tots els productes de construcció hauran de portar el marcatge CE, d'acord amb les condicions establertes a l'**article 5.2 Conformitat amb el CTE dels productes, equips i materials**, Part I. Capítol 2. del CTE:

- 1. Els productes de la construcció que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, en funció del seu ús previst, portaran el **marcatge CE**, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de la construcció, publicada pel Real Decret 1630/1992 del 29 de desembre, modificada pel Real Decret 1329/1995 del 28 de juliol, i disposicions de desenvolupament, o altres Directives europees que li siguin d'aplicació.*
- 2. En determinats casos, i amb la finalitat d'assegurar la seva suficiència, els DB establiran les característiques tècniques de productes, equips i sistemes que s'incorporin als edificis, sense perjudici del Marcatge CE que els sigui aplicable d'acord amb les corresponents directives Europees.*

Control de recepció

Tots els productes de construcció tindran un control de recepció a l'obra, d'acord amb les condicions establertes a l'**article 7.2 Control de recepció a l'obra de productes, equips i sistemes**. Part I. Capítol 2. del CTE, i comprendrà:

Control de la documentació dels subministres.

- 1. Els subministradors lliuraran els documents d'identificació del producte exigits per la normativa d'obligat compliment, pel projecte o la DF (Direcció Facultativa) al constructor, qui els presentarà al director d'execució de l'obra. Aquesta documentació comprendrà, almenys, els següents documents:*
 - a) els documents d'origen, full de subministrament ;*
 - b) el certificat de garantia del fabricant, firmat per una persona física; i*
 - c) els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament, inclosa la documentació corresponent al marcatge CE dels productes de la construcció, quan sigui pertinent, d'acord amb les disposicions que siguin transposició de les Directives Europees que afectin als productes subministrats.*

Quan el material o equip arribi a l'obra amb el certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Control de recepció mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica

- 1. El subministrador proporcionarà la documentació precisa sobre:*
 - a) els distintius de qualitat que ostentin els productes, equips o sistemes subministrats, que assegurin les característiques tècniques dels mateixos exigides en el projecte i documentarà, si s'escau, el reconeixement oficial del distintiu d'acord amb l'establert en l'article 5.2.3; i*
 - b) les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst de productes, equips i sistemes innovadors, d'acord amb l'establert en l'article 5.2.5, i la constància del manteniment de les seves característiques tècniques.*
- 2. El director de l'execució de l'obra verificarà que aquesta documentació és suficient per a l'acceptació dels productes, equips i sistemes emparats per ella.*

Control de recepció mitjançant assaigs

- 1. Per a verificar el compliment de les exigències bàsiques del ***CTE** pot ser necessari, en determinats casos, realitzar assaigs i proves sobre alguns productes, segons l'establert en la reglamentació vigent, o bé segons l'especifica't en el projecte o ordenats per la D.F.*
- 2. La realització d'aquest control s'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la direcció facultativa sobre el mostreig del producte, els assajos a realitzar, els criteris d'acceptació i rebug i les accions a adoptar.*

Sobre l'execució.

Condicions generals.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte s'executaran esmeradament, tenint en compte les bones practiques de la construcció, d'acord amb les condicions establertes en l'**article 7.1 Condicions en l'execució de les obres. Generalitats.** Part I capítol 2 del CTE:

1. *Les obres de construcció de l'edifici es portaran a terme segons el projecte i les seves modificacions autoritzades pel director de l'obra, prèvia conformitat del promotor, a la legislació aplicable, a les normes de la bona pràctica constructiva i a les instruccions del director de l'obra i del director de l'execució de l'obra.*

Control d'execució.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte, tindran un control d'execució d'acord amb les condicions establertes a l'**article 7.3 Control d'execució de l'obra. Generalitats.** Part I capítol 2 del CTE:

Durant la construcció, el director de l'execució de l'obra controlarà l'execució de cada unitat d'obra verificant el seu replanteig, els materials que s'utilitzin, la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, així com les verificacions i altres controls a realitzar per a comprovar la seva conformitat amb el que s'indica en el projecte, la legislació aplicable, les normes de bona pràctica constructiva i les instruccions de la direcció facultativa. A la recepció de l'obra executada poden tenir-se en compte les certificacions de conformitat que ostentin els agents que hi intervenen, així com les verificacions que, si s'escau, realitzin les entitats de control de qualitat de l'edificació.

2. *Es comprovarà que s'han adoptat les mesures necessàries per a assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius.*

3. *En el control d'execució de l'obra s'adoptaran els mètodes i procediments que es contemplin en les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst dels productes, equips i sistemes innovadors, prevists a l'article 5.2.5*

Sobre el control de l'obra acabada.

Verificacions del conjunt o parts de l'edifici d'acord amb les condicions establertes a l'**article 7.4 Condicions de l'obra acabada.**

Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

A l'obra acabada, bé sobre l'edifici en el seu conjunt, o bé sobre les seves diferents parts i les seves instal·lacions, parcial o totalment acabades, han de realitzar-se, a més de les que puguin establir-se amb caràcter voluntari, les comprovacions i proves de servei previstes en el projecte o ordenades per la D.F. i les exigides per la legislació aplicable

Sobre la normativa vigent

El Decret 462/71 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): "*Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación*", estableix que a la memòria i al plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les normes sobre la construcció. Així doncs, en el present plec s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

A més, els productes de la construcció duren el marcatge CE. En aquest sentit, les reglamentacions recents, com és el cas del CTE, fan referència a normes UNE-EN, CEI, CEN, que en molts casos estableixen requisits concrets que s'han de complimentar en el projecte.

CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA

SISTEMA SUSTENTACIÓ

SUBSISTEMA ENDERROCS

1 CONDICIONS GENERALS

Operacions destinades a la demolició total o parcial d'un edifici o element constructiu, aeri o enterrat que obstaculitzi la construcció d'una obra i que sigui necessari fer desaparèixer, comprèn també la retirada dels materials i lliurament a un gestor autoritzat, per al seu reciclatge o per a la disposició de rebuig. En funció de la seva execució es defineixen diversos tipus d'enderroc:

Enderroc d'element a element, el més usual, quan els treballs s'efectuen seguint l'ordre invers a la seva construcció.

Enderroc per col·lapse per embranzida de màquina, quan l'alçada de l'edifici no superi els 2/3 de l'alçada assolible per a aquesta.

Enderroc per col·lapse mitjançant impacte de bola de gran massa, quan l'edifici es trobi aïllat o prenent estrictes mesures de seguretat respecte als confrontats. O per col·lapse mitjançant la utilització d'explosius, quan l'estructura no sigui d'acer o amb predomini de fusta i materials combustibles.

Enderroc combinat. Quan part d'un edifici s'hagi d'enderrocar element a element i l'altra part per qualsevol altre procediment de col·lapse, s'establiran clarament les zones on s'utilitzarà cada modalitat.

Normes d'aplicació

Residus. Llei 6/93, de 15 juliol, modificada per la Llei 15/2003, de 13 de juny i per la Llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002, de 8 febrero

Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.

Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).

Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)

Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 06.02.1976.

Actualización de determinados artículos del pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. O. FOM/1382/2002.

Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. O. 31.11.1984, O. 26.07.1993.

Normas complementarias del Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. O. 07.01.1987.

UNE. UNE 88411:1987 Productos de amiantocemento. Directrices para su corte y mecanizado en obra.

Components

Les eines per a la demolició: mitjans manuals, martell picador, martell trencador.

Els materials a demolir: Tots els materials corresponents al procés constructiu: estructurals, de revestiments d'instal·lacions etc.

Els elements auxiliars: bastides. S'utilitzaran en l'enderroc d'elements específics, en demolicions manuals, element a element, i sempre en construccions que no presentin símptomes de ruïna imminent. Es comprovarà prèviament que les seccions i l'estat físic dels elements d'estintolament, dels taulons, dels cossos de bastida, etc. són els adequats per tal de complir a la perfecció la missió que se'ls exigirà un cop muntats. S'estudiarà, en cada cas, la situació, la forma, l'accés del personal, dels materials, la resistència del terreny si recolza en ell, la resistència de la bastida i dels possibles llocs d'ancoratges, les proteccions necessàries a utilitzar, les viseres, lones, etc. buscant sempre les causes que, juntes o per separat, puguin produir situacions que donin lloc a accidents, per tal de poder-los evitar. Quan existeixin línies elèctriques nues s'aïllaran amb el dielèctric apropiat, es desviaran, almenys, a 3 m. de la zona d'influència dels treballs o, en altre cas, es tallarà la tensió elèctrica mentre durin els treballs.

Característiques tècniques mínimes dels elements auxiliars. Bastides.

Bastides de servei. Les més usuals són les bastides de servei metàl·liques per la seva rapidesa i simplicitat de muntatge, lleugeresa, llarga durada, adaptabilitat a qualsevol tipus d'obra, exactitud en el càlcul de càrregues per conèixer les característiques dels acers emprats, possibilitat de desplaçament. En la seva col·locació es tindran en compte les següents condicions:

Els elements metàl·lics que formin els peus drets o suports estaran en un pla vertical. La separació entre els travessers o ponts no serà superior a 2,50 metres. L'entroncament dels travessers es farà a una quarta part de la seva llum, on el moment flector sigui mínim. En les abraçadores que uneixen els elements tubulars es controlarà l'esforç de cargolada. Les traves o ancoratges hauran d'estar formats sempre per sistemes indeformables en el pla format pels suports i ponts, a força de diagonals o creus de Sant Andreu; s'ancoraran, a més, a les façanes que no hagin de ser enderrocades, o no immediatament, requisit imprescindible si la bastida no està ancorada en els seus extrems; han de preveure's com a mínim quatre ancoratges i un per cada 20 m². No es superarà la càrrega màxima admissible per a les rodes quan aquestes s'incorporin a una bastida. Els taulers d'altura major a 2 metres estaran proveïts de baranes normalitzades i marxapeu.

Bastides de càrrega. Utilitzades com a element auxiliar per tal de sostenir parts o materials d'una obra durant la seva construcció quan no es puguin sostenir per si mateixos, emprant-se com a armadures provisionals per a l'execució de voltes, arcs, escales, encofrats de sostres, etc. Estaran projectats i construïts de manera que permetin un descens i desmuntatge progressius.

Execució

Condicions prèvies

Abans de l'inici de les activitats d'enderroc es reconeixeran, les característiques de l'edifici a enderrocar: antiguitat, característiques de l'estructura inicial, variacions, reformes, i estat actual de l'estructura i les instal·lacions. Es reconeixeran també, les edificacions confrontants, el seu estat de conservació i les seves mitgeres per tal d'adoptar les mesures de precaució com són l'anul·lació d'instal·lacions, apuntalament d'alguna part dels edificis veïns, separació d'elements units a edificis que no s'han de enderrocar, etc... i també es reconeixeran els vials i xarxes de serveis de l'entorn de l'edifici a enderrocar, que puguin ser afectats pel procés d'enderroc.

En aquest sentit, hauran de ser treballs obligats a realitzar i en aquest ordre, els següents:

Desinfecció i desinsectació dels locals de l'edifici que hagin pogut albergar productes tòxics, químics o animals (portadors de paràsits).

Anul·lació i neutralització per part de les Companyies subministradores de les escomeses d'electricitat, gas, telèfon, etc. així com tapat del clavegueram i buidatge dels possibles dipòsits de combustible.

Estintolament i apuntalament dels elements de construcció que poguessin ocasionar algun esfondrament.

Instal·lació de bastides, totalment exemptes de la construcció a enderrocar, si bé es podran arriostrar a aquesta en les parts no enderrocades.

Instal·lació de mesures de protecció col·lectives tant en relació amb els operaris encarregats de l'enderroc, com amb terceres persones o edificis, entre les quals cal destacar: Consolidació d'edificis confrontants i protecció si són més baixos, mitjançant la instal·lació de viseres de protecció; Protecció de la via pública o zones confrontants i la seva senyalització; Instal·lació de xarxes o viseres de protecció per a vianants i lones de protecció per impedir la caiguda d'enderrocs; Manteniment d'elements propis de l'edifici com: ampits, baranes, escales, etc; Protecció dels accessos a l'edifici mitjançant passadissos coberts; Instal·lació de mitjans d'evacuació d'enderrocs, canals i conductes de dimensions adequades, així com tremuges per l'emmagatzematge; Reforç de les plantes sota rasant si existeixen i s'han d'acumular enderrocs en planta baixa; Evitar, mitjançant lones a l'exterior i regat a l'interior, la creació de grans quantitats de pols; No s'han de sobrecarregar excessivament els forjats intermedis amb enderrocs. Els buits d'evacuació es protegiran amb baranes; Adopció de mesures de protecció personal, dotant els operaris del preceptiu i específic material de seguretat (cinturons, cascos, botes, màscares, etc.).

Es comprovarà que els mitjans auxiliars a utilitzar, tan mecànics com manuals, reuneixen les condicions de quantitat i qualitat especificades en el pla d'enderroc, d'acord amb la normativa aplicable en el transcurs de l'activitat. En el cas de procediment d'enderroc mecànic, s'haurà enderrocat prèviament, element a element, la part d'edifici que està en contacte amb les mitgeres, deixant aïllat el tall de la màquina. Quan existeixin plans inclinats, com ràfecs de coberta, que poden lliscar i caure sobre la màquina, s'enderrocaran prèviament. En el pla d'enderroc, s'indican els elements susceptibles de ser recuperats, a fi de fer-ho de forma manual abans que s'iniciï l'enderroc per mitjans mecànics. Aquesta condició no tindrà efecte si amb això es modifiquessin les constants d'estabilitat de l'edifici o d'algun element estructural. En el cas de demolició o retirada de materials que continguin amiant i prèviament a l'inici de la feina, l'empresa encarregada d'executar-la haurà d'establir un pla de treball aprovat per la D.F.

Quan tècnicament sigui possible, l'amiant o els materials que el continguin han de ser retirats abans de començar les operacions de demolició.

Fases d'execució

Enderroc. Els elements resistents s'enderrocaran en l'ordre invers al seguit en la seva fase de construcció. Es descendirà planta a planta començant per la coberta, alleugerint les plantes de forma simètrica, excepte indicació en contra. Es procedirà a retirar la càrrega que graviti sobre qualsevol element abans d'enderrocar aquest. En cap cas es permetrà acumular enderrocs sobre els forjats en quantia major a l'especificada en l'Estudi Previ, tot i que l'estat dels esmentats sostres sigui bo. Tampoc s'acumularà enderroc ni es suportaran elements contra tanques, murs i suports, propis o mitgeres mentre aquests hagin de romandre en peus. Es contrarestaran o suprimiran els components horitzontals d'arcs, voltes, etc., i s'apuntalaran els elements, la resistència i estabilitat dels quals es tinguin dubtes raonables; les volades seran objecte d'especial atenció i seran apuntalades abans d'alleugerir els seus contrapesos. Es mantindran tot el temps possible les traves existents, introduint-ne de nous, en la seva absència, quan resultin necessaris. En estructures hiperestàtiques es controlarà que l'enderroc d'elements resistents origina els menors girs, fletxes i transmissió de tensions possibles, no s'enderrocaran elements estructurals o de trava mentre no es supprimeixin o contrarestin eficaçment les tensions que puguin estar incidint sobre ells. Es tindrà, així mateix, present el possible efecte pendular d'elements metàl·lics que es tallin o dels quals sobtadament se'n supprimeixin les tensions.

En general, els elements que puguin produir talls com vidres, porcellana sanitària, etc. es desmuntaran sencers. El trencament de qualsevol element suposa que els trossos resultants han de ser manejables per un sol operari. El tall o enderroc d'un element que, pel seu pes o volum no resulti manejable per una sola persona, es realitzarà mantenint-lo suspès o estintolat de manera que, en cap cas, es produeixin caigudes brusques o vibracions que puguin afectar a la seguretat i resistència dels forjats o plataformes de treball.

L'abatiment d'un element es durà a terme de manera que es faciliti el seu gir sense que aquest afecti al desplaçament del seu punt de suport i, en qualsevol cas, aplicant-li els mitjans d'ancoratge i de tirants per tal que el seu descens sigui lent. La bolcada lliure només es permetrà en elements que es puguin fer a trossos, no ancorats, situats en planta baixa o, com a màxim, des del nivell del segon forjat, sempre que es tracti d'elements de façanes i la direcció de la bolcada sigui cap a l'exterior. La caiguda es produirà sobre sòl consistent i amb espai lliure suficient per tal d'evitar efectes no desitjats.

No es permetran fogueres dins de l'edifici i les exteriors es protegiran del vent, estaran contínuament controlades i s'apagaran completament al finalitzar cada jornada de treball. En cap cas s'utilitzarà el foc amb propagació de flama com a mitjà d'enderroc. En edificis amb estructura de fusta o en aquells que existeixi abundància de material combustible es disposarà, com a mínim, d'un extintor manual contra incendis.

La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzat per la D. F.

No s'utilitzaran grues per a realitzar esforços que no siguin exclusivament verticals o per a atirantar, apuntalar o arrencar elements ancorats de l'edifici a enderrocar. Quan s'utilitzin per a l'evacuació d'enderrocs, les càrregues es protegiran d'eventuals caigudes i els elements lineals es traslladaran ancorats, almenys, de dos punts. No es descendiran les càrregues amb el control únic del fre.

Al finalitzar la jornada no quedaran elements susceptibles d'esfondrar-se de forma espontània o per l'acció d'agents atmosfèrics nocius (vent, pluja, etc.); es protegiran d'aquesta, mitjançant lones o plàstics, les zones de l'edifici que puguin veure's afectades pels seus efectes.

Al començament de cada jornada, i abans de continuar els treballs d'enderroc s'inspeccionarà l'estat dels estintolaments, atirantaments, ancoratges, etc. aplicats en jornades anteriors, tant en l'edifici que s'enderroca com en els que es poguessin haver efectuat en edificis de l'entorn; també s'estudiarà l'evolució de les esquerdes més representatives i s'aplicaran, si s'escau, les pertinents mesures de seguretat i protecció dels talls.

Retirada i transport de materials. L'evacuació d'enderrocs es pot realitzar de les següents formes: Mitjançant transport manual amb sacs o carretó fins al lloc d'apilament dels enderrocs o fins a les canals o conductes disposats per a aquesta funció; Amb obertura de buits en forjats, coincidents amb l'ample d'un entrebogat, de longitud compresa entre 1 i 1,50 metres, distribuïts de manera estratègica a fi de facilitar la ràpida evacuació. Aquest sistema només podrà emprar-se, excepte indicació contrària, en edificis o restes d'ells, amb un màxim de 3 plantes i quan el producte de l'enderroc sigui de grandària manejable per una sola persona; Llançant lliurement l'enderroc des d'una alçada màxima de 2 plantes sobre el terreny,

sempre que es disposi d'un espai lliure mínim de 6 x 6 metres; Mitjançant grua quan es disposi d'espai per a la seva instal·lació i zona acotada per a la descàrrega de l'enderroc.

A l'empresa que realitza els treballs d'enderroc se li lliurarà, si s'escau, la documentació completa relativa als materials que han de ser aplegats per a la seva posterior utilització; aquests materials es netejaran i traslladaran al lloc assenyalat a aquest efecte en la forma que indiqui la D.F.

Quan no existeixin especificacions referents a la reutilització de materials, tota la runa resultant de l'enderroc es traslladarà al corresponent abocador municipal o a l'abocador que indiqui el Gestor Autoritzat de Residus encarregat de la gestió de les runes provinents de l'enderroc. El mitjà de transport, així com la disposició de la càrrega, s'adequaran a cada necessitat, adoptant-se les mesures que convinguin per tal d'evitar que la càrrega pugui espargar-se o originar emanacions o sorolls durant el seu trasllat.

Els residus que continguin amiant s'han de recollir i traslladar fora del lloc de treball, el més aviat possible, en recipients tancats i senyalitzats amb etiquetes d'avertència de perill, per tal d'evitar l'emissió de fibres d'amiant al l'ambient.

Control i acceptació

A manca d'un pla de control específic definit per la D.F. es realitzarà en el tipus de enderroc per elements un control per cada 200m a enderrocar i no menys d'un control per planta.

Amidament i abonament

m³ de volum aparent, realment enderrocat, pel que respecte als elements propis d'edificació.

m³ de volum realment enderrocat, pel que fa referència als murs de contenció i fonaments.

ml de llargària realment enderrocat, amidat de l'eix de l'element, en referència a elements de clavegueró...

1.1 ENDERROC DE COBERTES

Treballs destinats a la demolició dels elements que constitueixen la coberta d'un edifici.

Execució

Condicions prèvies

Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs.

Abans d'iniciar la demolició d'una coberta es comprovarà la distància a les línies elèctriques i la càrrega dels mateixos.

Es taparan els embornals dels baixants, per prevenir possibles obturacions.

Fases d'execució

Sempre es començarà des del carener i cap als ràfecs, de forma simètrica per vessants, de manera que s'evitin sobrecàrregues descompensades que puguin provocar enfonsaments imprevistos.

Les ordres i mitjans a utilitzar s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D.F.

Enderroc d'elements singulars de coberta. L'enderroc de xemeneies, conductes de ventilació..., es durà a terme, en general, abans de l'enderroc o arrencada del material de cobertura, desmuntant de dalt cap baix, sense permetre la bolcada sobre la coberta. Quan s'aboquin els materials procedents de l'enderroc a través de la mateixa xemeneia es procurarà evitar l'acumulació d'enderrocs sobre el forjat, retirant periòdicament l'enderroc emmagatzemat quan no s'estigui treballant a sobre. Quan aquests elements es baixin sencers es suspendran prèviament, s'anul·larà el seu ancoratge i/o fixació i, després de controlar qualsevol oscil·lació, es baixaran.

Enderroc de material de cobertura. S'enderrocarà, en general, per zones simètriques de vessants oposades, començant pel carener. Les plaques de fibrociment o similars es carregaran i es baixaran de la coberta tal i com es van desmuntant i sense trencar-les en trossos. A més a més les plaques de fibrociment, en ser considerades un material potencialment perillós pel seu contingut en amiant, hauran de ser manipulades pel personal que provingui d'una empresa autoritzada per a la realització d'aquesta mena de treballs.

Enderroc de tauler de coberta. S'enderrocarà, en general, per zones simètriques de vessants oposades, començant pel carener. Quan el tauler de coberta estigui suportat a sobre d'uns envanets de sostre-mort s'hauran de enderrocar aquests en primer lloc.

Enderroc d'envanets de sostre-mort o conillers. S'enderrocaran, en general, per zones simètriques de vessants oposades, començant pel carener i després d'haver aixecat el tauler ceràmic que es recolza sobre ells. A mesura que avancen els treballs s'enderrocaran els envanets i els envanets de riosta.

Enderroc de l'element de formació de pendents amb material de farciment. S'enderrocarà, en general, per zones simètriques de vessants oposades, començant pels careners més aixecats i equilibrant les càrregues. En aquesta operació no s'enderrocarà la capa de compressió dels forjats ni s'afebliran les bigues o biguetes dels mateixos. Es taparan, prèviament a l'enderroc dels pendents de coberta, els albellons i les buneres de recollida d'aigües pluvials.

Enderroc de llistons, cabirons o cairats, corretges i encavellades. S'enderrocarà, en general, per zones simètriques de vessants oposades, començant pel carener. Quan no existeixi cap altre trava entre les encavellades que el proporcionat per les corretges i cabirons, aquests no s'eliminaran fins que les encavellades estiguin ben apuntalades. No es suprimiran els elements de riosta mentre no es retirin els elements estructurals que incideixen sobre ells. Si les encavellades han de ser baixades senceres, es suspendran prèviament al seu descens; la fixació dels cables de suspensió es realitzarà per sobre del centre de gravetat de l'encavellada. Si, d'altra banda s'han de desmuntar a peces, s'apuntalaran i es trossejaran començant, en general, pels cavalls. Si per sobre de les encavellades hi gravitessin sostres, aquests s'eliminaran de forma prèvia, amb independència del sistema d'enderroc a utilitzar.

1.2 ARRENCADA DE REVESTIMENTS

Arrencada de sostres, revestiments i paviments.

Execució

Condicions prèvies

Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs. Abans d'iniciar els treballs es comprovarà que no passen instal·lacions.

Fases d'execució

L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:

Enderroc de cels rasos i falsos sostres. Els cels rasos i falsos sostres s'enretiraran, en general, de forma prèvia a l'enderroc dels forjats o elements resistents dels quals penjen. En els supòsits que no sigui necessari recuperar cap element d'aquests i quan així s'estableixi a la D.T., es podran enderrocar de forma conjunta amb el forjat superior.

Arrencada de revestiments, enrajolats i aplacats. Els revestiments s'enderrocaran junt amb el seu suport, sigui envà o mur, llevat que es pretengui el seu aprofitament o el del suport, en aquest cas, respectivament, s'enderrocaran abans de l'enderroc de l'edifici o abans de l'aplicació d'un nou revestiment al suport. Per al repicat de revestiments i d'aplacats de façanes o paraments exteriors de tancament s'instal·laran bastides homologades segons la legislació vigent, perfectament ancorades i travades a l'edifici; aquestes constituïran la plataforma de treball en tots els treballs exteriors i compliran tota la normativa vigent en matèria d'instal·lació com en totes les mesures de protecció col·lectiva aplicables com són: baranes, marxapeus, escales,... El sentit dels treballs és independent; no obstant, és aconsellable que tots els operaris que participin en ells es trobin en el mateix nivell o, en altre cas, no es trobin en el mateix plànol vertical per tal de no ser afectats pels materials que es desprenguin del suport mentre durin els treballs.

Arrencada de paviments interiors, exteriors i soleres. L'enderroc dels revestiments de paviments i d'escales es durà a terme, en general, abans de l'enderroc de l'element resistent que els dona suport. El tram d'escala entre dos pisos s'enderrocarà abans que el forjat superior on es recolza i s'executarà des d'una bastida que cobreixi el forat de la mateixa. Inicialment es retiraran els esglaons, començant per l'esglaó més alt i desmuntant ordenadament fins a arribar al primer i, seguidament, la volta de maó o element estructural sobre el qual es recolzen. S'inspeccionarà detingudament l'estat dels forjats, o elements estructurals sobre els quals descansen els paviments a enderrocar i quan es detectin

desperfectes, biguetes podrides, símptomes de cediments, etc., s'apuntalaran abans del començament dels treballs. L'enderroc conjunt o simultani, en casos excepcionals, de paviment i forjat haurà de comptar amb l'aprovació explícita de la D. F., en aquest cas s'assenyalarà la forma d'executar els treballs. La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzada per la D. F. Per a l'enderrocament de soleres o paviments sense compressor s'introduiran tascons, clavats amb la maça, en diferents zones a fi d'esquerdar l'element i trencar la seva resistència. Realitzada aquesta operació, s'avançarà progressivament trencant amb el tascó i la maça. La utilització de màquines en l'enderroc de soleres i paviments de planta baixa o vials queda condicionat a que treballin sempre sobre paviment consistent i tinguin la necessària amplitud de moviment. Les zones pròximes o en contacte amb mitgeres o façanes s'enderrocaran de forma manual o hauran estat objecte del corresponent tall de manera que, quan s'actui amb elements mecànics, el front de treball de la màquina sigui sempre paral·lel a elles i mai puguin quedar afectades per la força de l'arrencada i del trencament no controlat.

1.3 ENDERROC D'ELEMENTS ESTRUCTURALS

Treballs de demolició d'elements constructius amb funció estructural.

Execució

Condicions prèvies

Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs.

S'apuntalaran els elements en voladís abans de retirar els que els serveixen de contrapès.

L'enderroc per col·lapse no s'utilitzarà en edificis amb estructura d'acer; tampoc en aquells on hi predomini la fusta o elements fàcilment combustibles.

L'enderroc per mitjans manuals s'efectuarà, en general, planta a planta de dalt cap a baix de manera que es treballi sempre en el mateix nivell, sense que hi hagi persones situades en la mateixa vertical ni en la proximitat d'elements que s'hagin d'enderrocar per bolcada.

Fases d'execució

L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:

Enderroc de murs i pilars de càrrega. Com a norma general, haurà d'efectuar-se pis a pis, és a dir, sense deixar més d'una alçada de planta amb estructura horitzontal desmuntada i els murs i/o pilastres a l'aire. Prèviament s'hauran enretirat d'altres elements estructurals que es recolzin en aquests elements. S'alleugerirà simètricament la càrrega que gravita sobre els murs i arcs dels buits abans d'enderrocar-los. En els arcs s'equilibraran les possibles empentes laterals i s'estintolaran sense tallar els tirants existents fins que siguin enderrocats. A mesura que avanci l'enderroc del mur s'aniran arrencant els bastiments, ampits i impostes. En murs d'entramat de fusta es desmuntaran els dorments, en general, abans d'enderrocar el material de farciment. Quan es tracti d'un mur de formigó armat s'enderrocarà, en general, com si es tractés de diversos suports, després d'haver estat tallat en franges verticals d'ample i alt inferiors a 1 i 4 metres respectivament. Es permetrà abatre la peça quan s'hagin tallat, pel lloc d'abatiment, les armadures verticals d'una de les seves cares mantenint sense tallar les de l'altra a fi que actuïn d'eix de gir i que es tallaran una vegada abatuda. El tram enderrocat no quedarà penjant, sinó que descansarà sobre ferm horitzontal, es tallaran les seves armadures i es trossejarà o descendirà per mitjans mecànics. No es deixaran murs cecs sense travar o apuntalar quan superin una alçada superior a 7 vegades el seu gruix. L'enderroc d'aquests elements constructius es podrà dur a terme: A mà: per a aquesta tasca i tractant-se de murs exteriors es realitzarà des de la bastida prèviament instal·lada per l'exterior i treballant sobre la seva plataforma; Per tracció: mitjançant maquinària o eines adequades, allunyant al personal de la zona de bolcada i efectuant el tir a una distància no superior a una vegada i mitja de l'alçada del mur a enderrocar.; Per embranzida: fregant inferiorment l'element i aplicant la força per sobre del centre de gravetat, amb les precaucions que s'assenyalen en l'apartat corresponent dels enderrocs en general.

Enderroc de volta. S'apuntalaran i es contrarestaran les empentes; seguidament es descarregarà tot el farciment o càrrega superior. Previ estintolament de la volta, es començarà el seu enderroc per la clau, continuant simètricament cap a les arrencades en les voltes de canó i en espiral per a les voltes a la catalana.

Enderroc de bigues i jàsseres. En general, s'hauran enderrocat de forma prèvia tots els elements de la planta superior, fins i tot murs, pilars i forjats. Es suspendrà o apuntalarà prèviament la biga o la porció de boga a enderrocar i es tallaran després els seus extrems.

No es deixaran mai bigues en voladís sense apuntalar. En bigues de formigó armat és convenient controlar, si és possible, la trajectòria de la direcció de les armadures per tal d'evitar moments o torsions no previstes.

Enderroc de suports. En general, s'hauran enderrocat de forma prèvia tots els elements que arribin a ells per la seva part superior, com per exemple bigues, forjats reticulars, etc. Es suspendrà o apuntalarà el suport i, posteriorment, es tallarà o desmuntarà inferiorment. Si és de formigó armat, es tallaran les armadures d'una de les cares després d'haver-lo atirantat i, per embranzida o tracció, farem caure el pilar, tallant després les armadures de l'altra cara. Si és de fusta o acer, per tall de la base i el mateix sistema anterior. No es permetrà bolcar-los bruscament sobre forjats; en planta baixa es tindrà cura que la zona de bolcada estigui lliure d'obstacles i de personal treballant i, tanmateix, s'atirantaran per tal de controlar on han de caure.

Enderroc de forjats. S'enderrocaran, per regla general, després d'haver suprimit tots els elements situats per sobre del seu nivell, fins i tot suports i murs. Els elements en voladís s'hauran apuntalat prèviament, així com els trams de forjat en s'hi observin cediments. Els voladissos seran, en general, els primers elements a enderrocar, tallant-los a feixes exteriors respecte de l'element resistent sobre el que es recolzen. Els talls del forjat no deixaran elements en voladís sense apuntalar convenientment. Les càrregues que suporti tot estintolament o apuntalament es transmetran al terreny o a elements estructurals o forjats en bon estat sense sobrepassar, en cap moment, la sobrecàrrega admissible per a la qual es van edificar. Quan existeixi material de farciment solidari amb el forjat s'enderrocarà tot el conjunt simultàniament.

Forjats de biguetes. Si el forjat és de fusta, després de descobrir les biguetes s'observarà l'estat dels seus caps per si estiguessin en mal estat, sobretot en les zones pròximes a baixants, cuines, banys o bé quan es trobin en contacte amb xemeneies. S'enderrocarà l'entrebogat a banda i banda de la bigueta sense afeblir-la i, quan sigui semibigueta, sense trencar la seva capa de compressió. Les biguetes de forjat no es desmantellaran fent palanca sobre la biga mestra sobre la qual es recolzen, sinó sempre per tall en els extrems estant apuntalades o correctament suspeses. Si les biguetes són d'acer, hauran de tallar-se els caps amb oitall, amb la mateixa precaució anterior. Si la bigueta és contínua, abans del tall es procedirà a estintolar l'obertura de les crugies o trams que queden pendents de ser tallats.

Lloses de formigó. Les lloses de formigó armades en un sentit es tallaran, en general, en franges paral·leles a l'armadura principal de manera que els trossos resultants siguin desmuntables pel mitjà previst a aquest efecte. Si l'evacuació es realitza mitjançant grua o per una altre mitjà mecànic, una vegada suspesa la franja es tallaran els seus suports. Si l'evacuació es realitzés per mitjans manuals, a més del major trossejat de peces, s'apuntalarà tot element abans de procedir al tall de les armadures. En suports continus, amb prolongació d'armadures a altres trams o crugies, abans del tall es procedirà a apuntalar l'obertura de les crugies o trams que queden pendents de ser tallats. Les lloses de formigó armades en dos sentits es tallaran, en general, per requadres començant pel centre i seguint en espiral, deixant per al final les franges que uneixen els àbacs o capitells entre suports. Prèviament s'hauran apuntalat els centres dels requadres contigus. Posteriorment es tallaran les franges que queden sense tallar i finalment els àbacs.

Enderroc de fonaments. Depenent del material que estiguin formats, pot dur-se a terme l'enderroc o bé amb la utilització de martells pneumàtics de maneig manual, o bé mitjançant martell picador mecànic (o retroexcavadora quan la maçoneria - generalment en edificis molt vells- es troba escassament travada pels morters que l'aglomeren) o bé mitjançant un sistema explosiu. Si es realitza per mitjà d'explosió controlada se seguiran amb molta cura totes les mesures específiques que s'indiquen en la normativa vigent. S'emprarà dinamita i explosius de seguretat, situant al personal laboral i a tercers a cobert de l'explosió. Si l'enderroc es realitza amb martell pneumàtic compressor, s'anirà enretirant l'enderroc a mesura que es va demolint el fonament.

Obertura de regates, forats o trepants. Els treballs d'obertura de trepants o forats en murs de formigó en massa o armat amb missió estructural seran duts a terme per operaris especialitzats en el maneig dels

equips perforadors. Si resulta necessari tallar armadures o pot quedar afectada l'estabilitat de l'element, hauran de realitzar-se les fixacions i estintolaments que assenyali la D.F.; i aquests no es retiraran mentre no s'hagi dut a terme el posterior reforç del buit o buits practicats. La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzat per la D.F.

Enderroc de sanejament. Abans d'iniciar aquest tipus de treballs, es desconnectarà l'entroncament de la canal o canonada al col·lector general i s'obturarà l'orifici resultant. Seguidament s'excavaran les terres per mitjans manuals fins a descobrir el clavegueró, seguidament es desmuntarà la conducció. Quan no es pretengui recuperar cap element del mateix, i no existeixi impediment físic, es pot portar a terme l'enderroc per mitjans mecànics, una vegada duta a terme la separació clavegueró-col·lector general. S'indicarà si han de ser recuperades les tapes, reixetes o elements anàlegs d'arquetes i albellons.

Enderroc d'instal·lacions Els equips industrials es desmuntaran, en general, seguint l'ordre invers al que es va seguir a l'hora d'instal·lar-los, sense afectar a l'estabilitat dels elements resistents als quals puguin estar units. En els supòsits que no es pretengui recuperar cap element dels que es van utilitzar en la formació de conduccions i canalitzacions, i quan així s'estableixi a la D.T., podran enderrocar-se de forma conjunta amb l'element constructiu en el que se situïn.

1.4 ENDERROC DE TANCAMENTS (INTERIOR I EXTERIOR, INCLOU FUSTERIES)

Treballs destinats a la demolició de façanes, particions i fusteries d'una edificació .

Execució

Condicions prèvies

Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs. Es taparan els embornals dels baixants, per prevenir possibles obturacions.

Fases d'execució

L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:

Enderroc de façanes. Es podrà desmuntar la totalitat dels tancaments prefabricats quan no s'afebleixin els elements estructurals. L'enderroc d'aquests elements constructius, es podrà dur a terme per mitjans mecànics, sempre que es donin les circumstàncies que condicionen la utilització dels mateixos i que s'assenyalen en l'apartat corresponent dels enderrocs en general.

Enderroc d'envans interiors. L'enderroc dels envans de cada planta es durà a terme abans d'enderrocar el forjat superior per tal d'evitar que, amb la retirada d'aquests, puguin desplomar-se; també perquè l'enderroc del forjat no es vegi afectat per la presència d'ancoratges o suports no coneguts sobre aquests envans. Quan el forjat presenti una fletxa considerable, no es retiraran els envans que hi graviten a sobre sense haver-lo apuntalat prèviament. El sentit de l'enderroc dels envans serà de dalt cap baix. A mesura que avanci l'enderroc dels envans, s'aniran retirant els bastiments de la fusteria interior. En els envans que comptin amb revestiments de tipus ceràmic (enrajolats, ...) es podrà dur a terme l'enderroc de tot l'element en conjunt. Segons les circumstàncies, la D. F. indicarà que es trossegui els paraments mitjançant talls verticals i la bolcada posterior s'efectuarà per embranzida, tenint cura que el punt d'embranchida estigui per sobre del centre de gravetat del parament a tombar, per tal d'evitar la seva caiguda cap al costat contrari. No es deixaran envans sense travar en zones exposades a l'acció de forts vents quan superin una alçada superior a vint vegades el seu gruix.

Arrencada de fusteries i elements varis. Els bastiments es desmuntaran, normalment, quan s'hagi d'enderrocar l'element estructural en el que estiguin situats. Quan es retirin fusteries i serralleries en plantes inferiors a la que s'està demolint, no s'afeblirà l'element estructural on estiguin situades. En general, es desmuntaran sense trossejar els elements que puguin produir talls o lesions com vidres i aparells sanitaris. El trossejament d'un element es realitzarà per peces, la grandària de les quals permeti el seu maneig per una sola persona.

SUBSISTEMA MOVIMENTS DE TERRES

Comprèn totes les operacions prèvies en el terreny, necessàries per a l'execució de l'obra.

1 NETEJA DEL TERRENY

Aquest treball consisteix en extreure i retirar de la zona d'excavació, qualsevol material de rebuig o no aprofitable, així com l'excavació de la capa superior dels terrenys conreables o amb vegetació, per mitjans mecànics o manuals, per tal d'obtenir una superfície regular definida pels plànols on es puguin realitzar posteriors excavacions.

Normes d'aplicació

Residus. Llei 6/93, de 15 juliol, modificada per la Llei 15/2003, de 13 de juny i per la Llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002, de 8 febrero

Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.

Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).

Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)

Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)

Components

Qualsevol material de rebuig o no aprofitable Terra vegetal Subproductes forestals

Execució

Condicions prèvies La seva execució inclou les operacions d'excavació i retirada dels materials objecte de l'esbrossada. Tot això realitzat d'acord amb les presents especificacions i amb les dades que sobre el particular inclou la D.T. i les ordres de la D.F.

Fases d'execució *Execució dels materials objecte de l'esbrossada.* Les operacions d'extracció i retirada s'efectuaran amb les precaucions necessàries per aconseguir unes condicions de seguretat suficients i evitar danys en el personal de l'obra, en les edificacions veïnes existents i a tercers, d'acord amb el que, sobre el particular, ordeni la D.F., la qual designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes. Per a evitar el deteriorament dels arbres que hagin de conservar-se, es procurarà que els que s'han de tirar a terra caiguin cap al centre de la zona objecte de neteja. Quan sigui necessari evitar danys a altres arbres, al tràfic per carretera o ferrocarril o a estructures pròximes, els arbres s'aniran trossejant per la seva brancada i tronc progressivament. Si per a protegir aquests arbres o altra vegetació destinada a romandre en un lloc, es precisa aixecar barreres o utilitzar qualsevol altre mitjà, els treballs corresponents s'ajustaran al que, sobre el particular, ordeni la D.F. Aquells arbres que ofereixin possibilitats comercials, seran esporgats i netejats; tallats en trossos adequats i finalment emmagatzemats acuradament, separats dels munts no aprofitables. Els treballs es realitzaran de manera que produeixin la menor molèstia possible als ocupants de les zones pròximes a les obres. Cap fita/marca de propietat o punt de referència de dades topogràfiques de qualsevol classe, serà feta malbé o desplaçada, fins que un agent autoritzat hagi referenciat d'alguna altra manera la seva situació o n'hagi aprovat el desplaçament. Simultàniament a les operacions d'esbrossada, es podrà excavar la capa de terra vegetal, que es transportarà al dipòsit autoritzat o s'arreglarà en les zones on indiqui la DF.

Retirada dels materials objecte de l'esbrossada. Tots els subproductes forestals, excepte la llenya de valor comercial, seran gestionats per un agent autoritzat en aquest tipus de residus, d'acord amb el que, sobre el particular, ordeni la D. F.

Amidament i abonament

m² d'esbrossats i preparats, el preu inclou la càrrega i transport a dipòsit autoritzat, de l'esbrossada i altres materials de rebuig, i totes les operacions esmentades en l'apartat anterior; inclourà també les possibles excavacions i reblerts motivats per l'existència de sòls inadequats que, a judici de la D.F., sigui necessari eliminar per a poder iniciar els treballs de fonamentació. Es considerarà que abans de presentar l'oferta econòmica, el contractista i/o constructor haurà visitat i estudiat de forma suficient els terrenys sobre els quals s'ha de construir, i que haurà inclòs en el preu de l'oferta tots els treballs de preparació, que s'abonaran al preu únic definit en el contracte i que en cap cas podran ésser objecte d'increment.

2 EXPLANACIONS, BUIDATS I BUIXARDATS

Explanació és el conjunt d'operacions de desmunts o rebliments necessaris per anivellar les zones on hauran d'asseure's les construccions, incloent plataformes, talussos i cunetes provisionals o definitives.

Desmunt és l'operació consistent en el rebaix del terreny.

Rebliment és l'operació consistent en omplir de terres, fins arribar als nivells previstos a la D.T.

Buidat és l'excavació delimitada per unes mesures, definides a la D.T., per l'aprofitament de les parts baixes de l'edifici, com soterrani, garatges, dipòsits o altres utilitzacions.

Un cop realitzades totes les operacions de moviment de terres es realitzarà el buixardat, a fi d'aconseguir l'acabat geomètric de tota l'explanació, desmuntatge, buidat o reblert.

Normes d'aplicació

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. Orden FOM/1382/2002.

UNE. UNE 7-377.75, UNE 7-738.75.

Components

Terres de préstec o pròpies.

Característiques tècniques mínimes

En el cas de terres de préstecs, una vegada eliminat el material inadequat, es realitzaran els assaigs necessaris per a la seva aprovació segons indiqui la D.F. Els sobrants de terra de les explanacions tindran forma regular per afavorir l'escorrentia d'aigües i per evitar esfondraments i perill per a les construccions annexes.

Control i acceptació

A la recepció de les terres tant pròpies com de préstec, es comprovarà que no siguin expansives, ni contaminant, ni amb restes vegetals.

Execució

Condicions prèvies

Es comprovaran i rectificaran les alineacions i rasants, així com l'amplada de les explanacions, refinament de talussos en els desmuntatges i terraplens, neteja i refinat de cunetes i explanacions, en les coronacions de desmuntatges i en el començament de talussos.

Fases d'execució

Si durant les excavacions apareixen brolladors d'aigua o filtracions motivades per qualsevol causa, s'executaran els treballs que ordeni la D.F., i es consideraran inclosos en els preus d'excavació. La unitat d'excavació inclourà l'ampliació, millora o rectificació dels talussos de zones de desmuntatge, així com el seu refinat i l'execució de cunetes provisionals o definitives. S'utilitzaran malles de retenció per prevenir la caiguda de blocs segons el CTE DB SE-C punt 7.2.2.2.

Control i acceptació

Es farà un control dels moviments de la excavació, del nivell freàtic i de les propietats del terreny posteriorment a la millora.

Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa de trencaments hidràulics.

Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols:

Dimensions del replanteig, 1 cada 50m de perímetre.

Alçada de la franja excavada, 1 cada 200 m³.
Anivellació de l'explanada, 1 cada 1000 m² de terreny.

Amidament i abonament

m³ realment reomplerts, amidats per diferència entre els perfils presos abans i després dels treballs d'excavació.

m³ realment excavats, amidats per diferència entre els perfils presos abans i després dels treballs d'excavació.

No són abonables, despreniments ni augments de volum sobre les seccions que prèviament s'hagin fixat en aquesta D.T.

Per a l'efecte dels amidaments de moviment de terra, s'entén per metre cúbic d'excavació, el volum corresponent a aquesta unitat, referida al terreny, tal com es trobi on s'hagi d'excavar. Les operacions de buixardats es consideren incloses en el preu de moviment de terres.

S'entén per volum de terraplè o reblert, el que correspon a aquestes obres després d'executades i consolidades.

En tots els casos, els buits que quedin entre les excavacions i les fàbriques, inclosos els resultants dels despreniments, s'hauran d'omplir amb el mateix tipus de material o el que indiqui la D.F., sense que el Contractista i/o constructor rebi per això cap quantitat addicional, sense increment de cost.

S'entén que els preus de les excavacions comprenen, a més de les operacions i despeses indicades: instal·lacions, subministrament i consum d'energia per a enllumenat i força, subministrament d'aigües, ventilació, utilització de tota mena de maquinària, amb totes les seves despeses i amortització, transport a qualsevol distància de materials, maquinària,... que siguin necessaris, etc., així com els entrebancs produïts per les filtracions o per qualsevol altre motiu.

Quan les excavacions arribin a la rasant definida, els treballs que s'executaran per a deixar l'esplanada refinada, compactada i totalment preparada per a iniciar les obres, estaran inclosos en el preu unitari de l'excavació. Si l'esplanada no compleix les condicions de capacitat portant necessàries, la D.F., podrà ordenar una excavació addicional, que serà amidada i abonada mitjançant el mateix preu definit per a totes les excavacions.

Les excavacions es consideraran no classificades i es defineixen amb el preu únic per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació especial de talussos en roca, s'abonarà al preu únic definit d'excavació.

En cas de trobar-se fonaments enterrats o altres construccions, es considerarà que s'inclouen en el concepte d'excavació tot tipus de terreny.

3 REBLERTS I TERRAPLENS

Reblerts i terraplens són les masses de terra o d'altres materials amb els quals s'omplen i compacten forats i talussos, s'anivellen terrenys o es porten a terme obres similars.

Les diferents capes o zones que els componen són:

Fonament, zona que està per sota de la superfície neta del terreny.

Nucli, zona que comprèn des del fonament fins a la coronació.

Coronació, capa superior amb un gruix de 50 cm.

Normes d'aplicació

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 06.02.1976.

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 28.09.1989.

UNE. UNE 7-377.75, UNE 7-738.75

Components

Terres procedents de la pròpia excavació o en préstec autoritzats per la D.F.

Control i acceptació.

Prèvia a l'extensió del material es comprovarà que és homogeni i amb humitat adequada per a evitar segregació en la posta en obra per obtenir la compactació exigida, segons CTE DB SE-C, punt 7.3.4. , en aquest punt també es diu que el grau de compactat s'especificarà com a percentatge del obtingut com a màxim en un assaig de referència com el Proctor.

El suport. L'excavació de la rasa o pou presentarà un aspecte cohesiu, amb fons nets i perfilats, segons el CTE DB SE-C punt 4.5.3.

L'equip necessari per a efectuar la compactació el determinarà la D.F., en funció de les característiques del material a compactar, segons el tipus d'obra, sense alterar el subsòl natural, segons el CTE DB SE-C punt 7.3.3. El contractista i/o constructor podrà utilitzar un equip diferent; per això necessitarà l'autorització, escrita i/o reflectida en el Llibre d'Ordres.

Execució

El fonament del reblert es prepararà de forma adequada per a suprimir les superfícies de discontinuïtat, segons CTE DB SE-C punt 7.3.1. A continuació s'estendrà el material a base de tongades, de gruix uniforme, suficientment reduït, per tal que, amb els mitjans disponibles, s'obtingui en tot el seu gruix el grau de compactació exigít, segons projecte i/o instruccions de la D.F. Els materials de cada tongada seran de característiques uniformes i si no ho són, s'aconseguirà aquesta uniformitat, barrejant-se convenientment amb els mitjans adequats. No s'estendrà cap tongada mentre no s'hagi comprovat que la superfície subjacent compleix les condicions exigides i, per tant, sigui autoritzada la seva estesa per la D. F, segons CTE DB SE-C punt 7.3.3. Quan la tongada subjacent s'hagi reblanit per una humitat excessiva, no s'estendrà la següent. Per la selecció del material de reblert es tindran en compte els aspectes enumerats al CTE DB SE-C, punt 7.3.2.

Control i acceptació

Es farà un control dels moviments de la excavació, del nivell freàtic i de les propietats del terreny posteriorment a la millora.

Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa de trencaments hidràulics.

Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols:

Densitat in situ tant del nucli com la coronació del replè, 1 cada 1000 m²

Anivellació de l'explanada, 1 cada 1000 m²

Amidament i abonament

m³ realment executats i compactats en el seu perfil definitiu, amidats per diferència entre perfils presos abans i després dels treballs de formació de reblerts i terraplens. Si el material a utilitzar és, en algun moment, el que prové de les excavacions, el preu del reblert inclourà la càrrega, compactació i transport.

En cas que el material provingui de préstecs, el preu corresponent inclou l'excavació, càrrega, transport, estesa, humectació, compactació, anivellació i cànon de préstec corresponent.

Quan sigui necessari obtenir els materials per a formar terraplens de préstecs exteriors al polígon, el preu del terraplè inclourà el Cànon d'extracció, càrrega, transport a qualsevol distància i la resta d'operacions necessàries per a deixar totalment acabada la unitat del terraplè. El contractista i/o constructor haurà de localitzar les zones de préstecs, obtenir els permisos i llicències que siguin necessaris i, abans de començar les excavacions, haurà de sotmetre a l'aprovació de la D.F., les zones de préstec, a fi de determinar si la qualitat dels sòls és suficient. La necessitat d'emprar sòls seleccionats serà a criteri de la D.F., i no podrà ser objecte de sobrecost.

Si a judici de la D.F., els materials emprats no són aptes per a la formació de terraplens i reblerts, s'extrauran i es transportaran a dipòsit autoritzat, sense que això sigui motiu de sobrecost.

4 EXCAVACIÓ DE RASES I POUS

Comprèn totes les operacions necessàries per tal d'obrir les rases definides per a l'execució del clavegueram, l'abastament d'aigua i la resta de les xarxes de serveis; definits a la D.T., així com les rases i pous necessaris per a fonaments o drenatges.

Normes d'aplicació

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 06.02.1976.

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 28.09.1989.

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. Orden FOM/1382/2002.

Reglamento General de Normas Básicas de Seguridad Minera. RD. 863/1985,

Components

Apuntalaments amb taulons i puntals col·locats a les parets per a sostenir i evitar l'esfondrament de l'excavació.

Maquinària: pala carregadora, compressor, retroexcavadora, martell pneumàtic, motoanivelladora, etc.

Materials auxiliars: bomba d'aigua, etc.

Control i acceptació.

Prèvia a l'extensió del material es comprovarà que és homogeni i amb humitat adequada per a evitar segregació en la posta en obra per obtenir la compactació exigida, segons CTE DB SE-C, punt 7.3.4. , en aquest punt també es diu que el grau de compacitat s'especificarà com a percentatge del obtingut com a màxim en un assaig de referència com el Proctor.

El suport. L'excavació de la rasa o pou presentarà un aspecte cohesiu, amb fons nets i perfilats, segons el CTE DB SE-C punt 4.5.3.

L'equip necessari per a efectuar la compactació el determinarà la D.F., en funció de les característiques del material a compactar, segons el tipus d'obra, sense alterar el subsòl natural, segons el CTE DB SE-C punt 7.3.3. El contractista i/o constructor podrà utilitzar un equip diferent; per això necessitarà l'autorització, escrita i/o reflectida en el Llibre d'Ordres.

Execució

Les excavacions s'executaran d'acord amb la D.T. i amb les dades obtingudes del replanteig general de les obres, els plànols de detall i les ordres de la D.F.

La excavació s'haurà de fer amb molta cura perquè la alteració de les característiques mecàniques del sòl sigui la mínima i encara que el terreny ferm es trobi molt superficial es convenient profunditzar entre 50 i 80 cm per sota la rasant, segons CTE DB SE-C punt 4.5.1.3.

Les excavacions es consideraran no classificades i es definiran en un sol preu per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació de roca i l'excavació especial de talussos en roca s'abonaran al preu únic definit d'excavació.

Control i acceptació

Es farà un control dels moviments de la excavació, del nivell freàtic i de les propietats del terreny posteriorment a la millora.

Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa de trencaments hidràulics.

Amidament i abonament

m³ realment excavats; el preu corresponent inclou el subministrament, transport, manipulació i ús de tots els materials, maquinària, mà d'obra necessària per a la seva execució, la neteja i esbrossada de tota la vegetació, la construcció d'obres de desguàs per a evitar l'entrada d'aigües, la construcció dels apuntalaments i els calçats que es necessitin, els transports dels productes extrets al lloc d'ús, dipòsits autoritzats, indemnitzacions que calguin i arranament de les àrees afectades. El preu de les excavacions comprèn, també, els apuntalaments i excavacions saltejades a trams que siguin necessaris i el transport de les terres a un dipòsit autoritzat a qualsevol distància. La D.F. podrà autoritzar, si és possible, l'execució de sobre-excavacions per evitar les operacions d'apuntament, però els volums sobre-excavats no seran objecte d'abonament. Quan, durant els treballs d'excavació apareguin serveis existents, independentment d'haver-se contemplat o no en el projecte, els treballs s'executaran amb mitjans manuals per no fer malbé aquestes instal·lacions, completant-se l'excavació amb el calçat o penjat, en bones condicions, de les canonades d'aigua, gas, clavegueram, instal·lacions elèctriques, telefòniques, etc. o qualsevol altre servei que sigui precís descobrir, sense que el contractista i/o constructor tingui cap dret a pagament per aquests conceptes. Si per qualsevol motiu és necessari executar excavacions de diferent alçada o amplada que les definides en el projecte, segons instruccions de la D.F., aquests treballs no seran causa de nova definició de preu.

5 TRANSPORT DE TERRES

Operacions de càrrega, transport i abocament de terres, material d'excavació i residus que es generen durant el procés de moviment de terres. Així com les operacions de tria de materials sobrants i de rebuig, fins a dipòsit autoritzat o a la mateixa obra.

Normes d'aplicació

Residus. Llei 6/93, de 15 juliol, modificada per la Llei 15/2003, de 13 de juny i per la Llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002, de 8 febrero

Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.

Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).

Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)

Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)

Sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto. RD 108/1991.

Catàleg de residus de Catalunya. D. 34/1996.

Components

Terres. Es considera un increment per esponjament d'acord amb els criteris següents: Excavacions en terreny fluix: 15%. Excavacions en terreny compacte: 20%. Excavacions en terreny de trànsit: 25%. Excavacions en roca: 25%.

Residus de la construcció. Es considera un increment per esponjament d'un 35%.

Execució

Totes aquelles terres, així com els materials que la D.F. declari de rebuig, els carregarà i els transportarà el contractista i/o constructor fins a dipòsit autoritzat.

El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, pel material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte. Durant el transport s'ha de protegir el material de manera que no es produeixin pèrdues en els trajectes utilitzats.

Amidament i abonament

m³ de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el present plec, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la D.F. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abonament ni de manteniment de l'abocador.

El Prat de Llobregat, maig del 2023

Arquitectes: Manuel de la Peña Ramírez
Núm. de Col·legiat: **72.082-8**
COAC

Judith Crespo Rueda
Núm. de Col·legiada: **73.740-2**
COAC

Signatura:

V. Documentació Gràfica

V.1 Índex de plànols

V.2 Plànols

V.1 ÍNDEX DE PLÀNOLS

DG IN ÍNDEX DE LA DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

DG U UBICACIÓ I ENTORN

U-01 Estat actual_Emplaçament	1/2000 – 1/500
U-02 Estat actual_Emplaçament i cotes	1/150
U-03 Serveis afectats_Xarxa d'aigua	1/300
U-04 Serveis afectats_Xarxa clavegueram	1/300
U-05 Serveis afectats_Xarxa d'electricitat	1/300
U-06 Serveis afectats_Xarxa d'enllumenat públic	1/300
U-07 Serveis afectats_Xarxa de gas	1/300
U-08 Serveis afectats_Xarxa fibra òptica	1/300

DG EA ESTAT ACTUAL

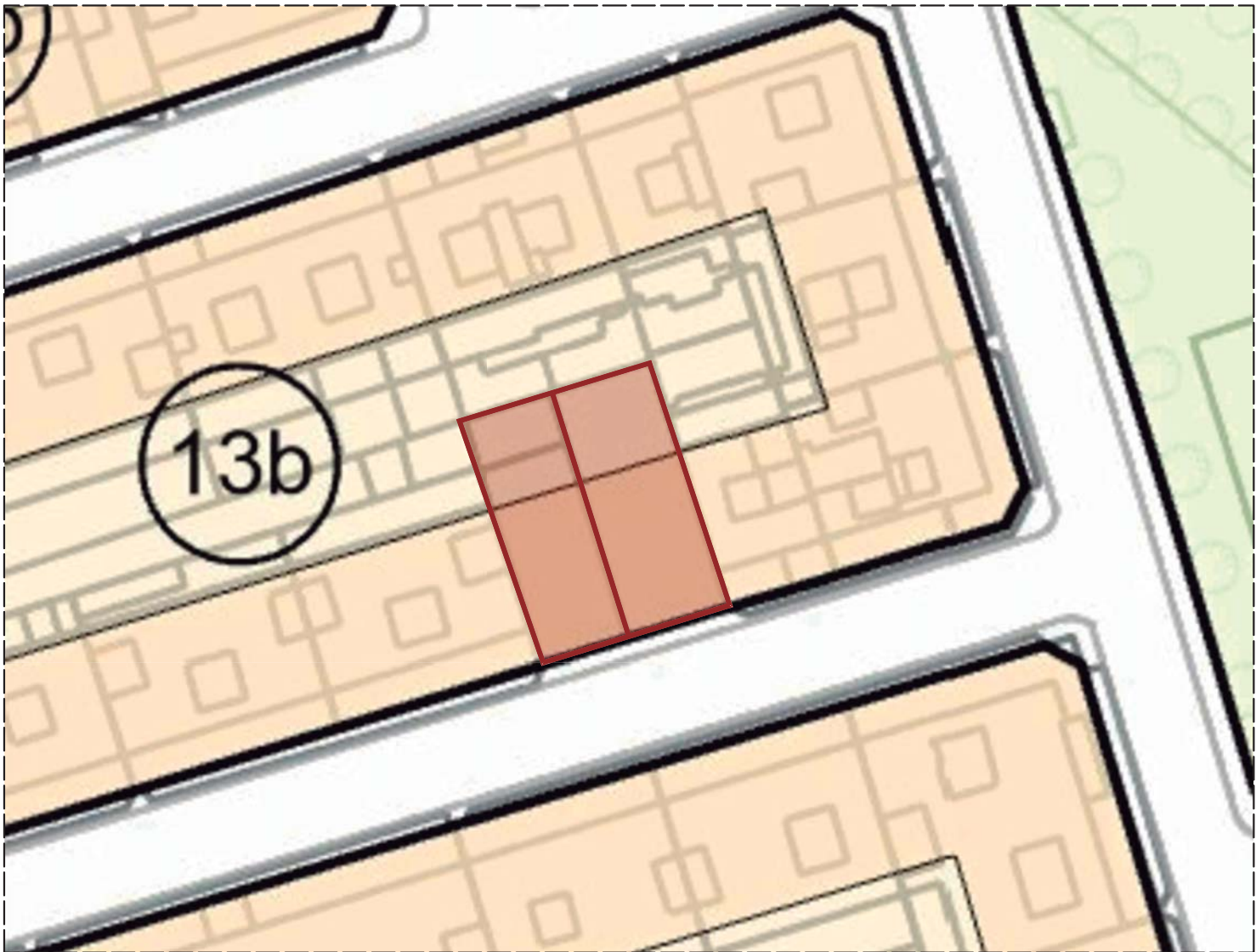
EA-01 Estat actual_Planta	1/75
EA-02 Estat actual_Planta Coberta	1/75
EA-03 Estat actual_Seccions longitudinals	1/75
EA-04 Estat actual_Façana principal i Seccions transversals	1/75

DG EN ENDERROCS

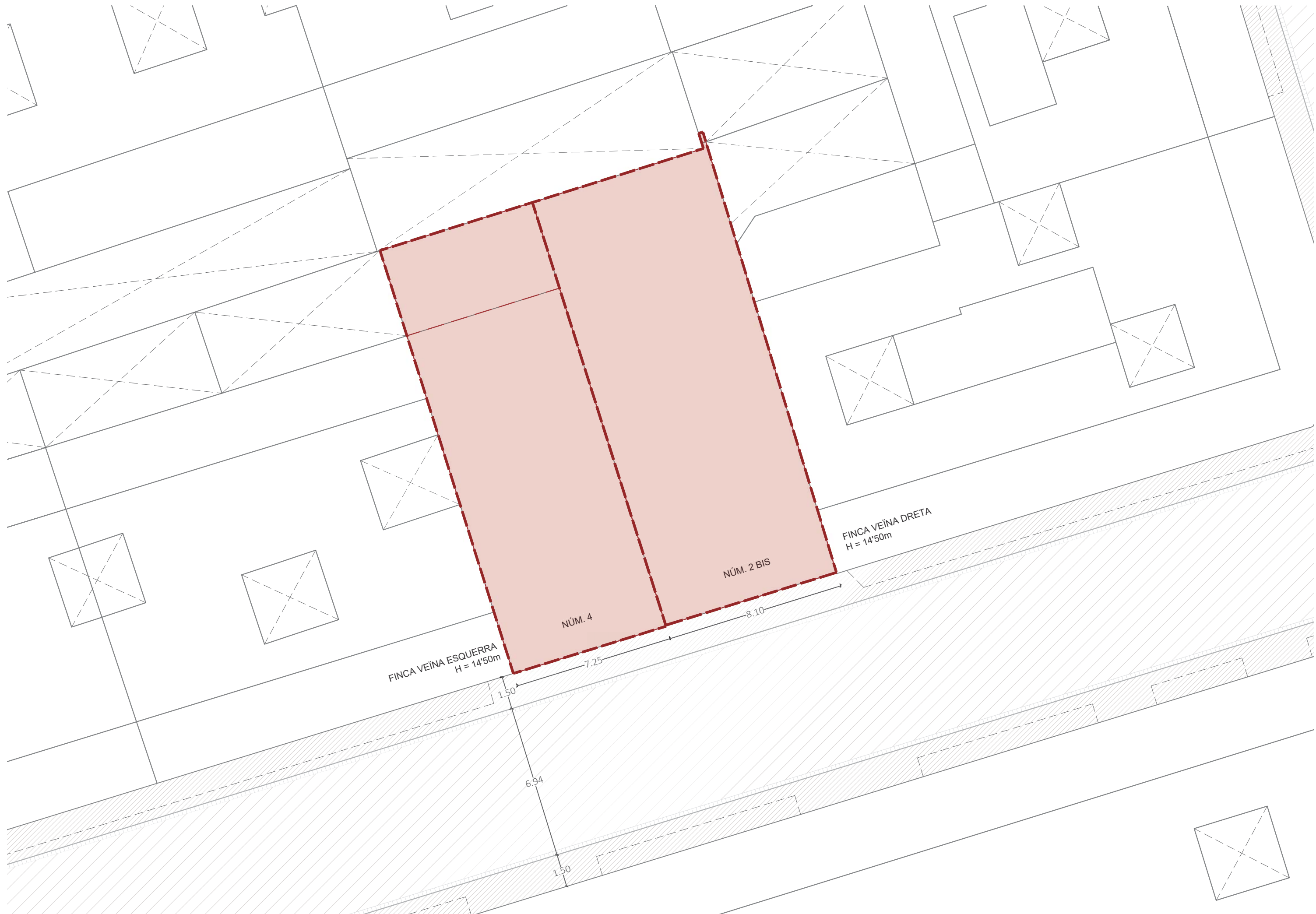
EN-01 Enderrocs_Planta	1/75
EN-02 Enderrocs_Planta Coberta	1/75
EN-03 Enderrocs_Seccions longitudinals	1/75
EN-04 Enderrocs_Façana principal i Seccions transversals	1/75
EN-05 Enderrocs_Ocupació de la via pública	1/150
EN-06 Enderrocs_Planta Bastida	1/75
EN-07 Enderrocs_Alçat Bastida	1/75
EN-08 Recull fotogràfic	-
EN-09 Recull fotogràfic	-

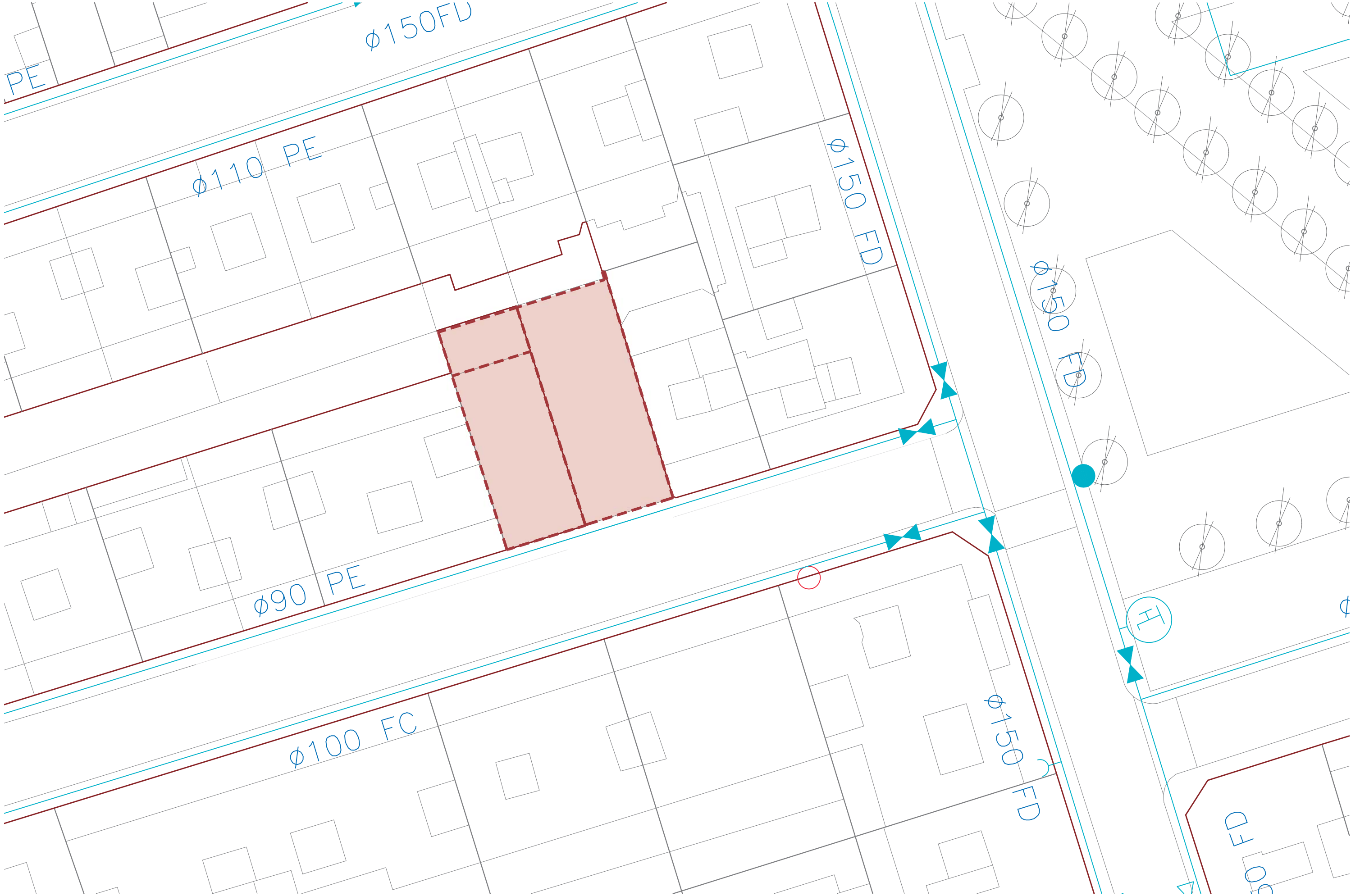


Ubicació
e:1/2000



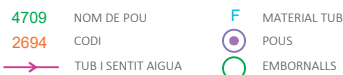
Emplaçament
e:1/500

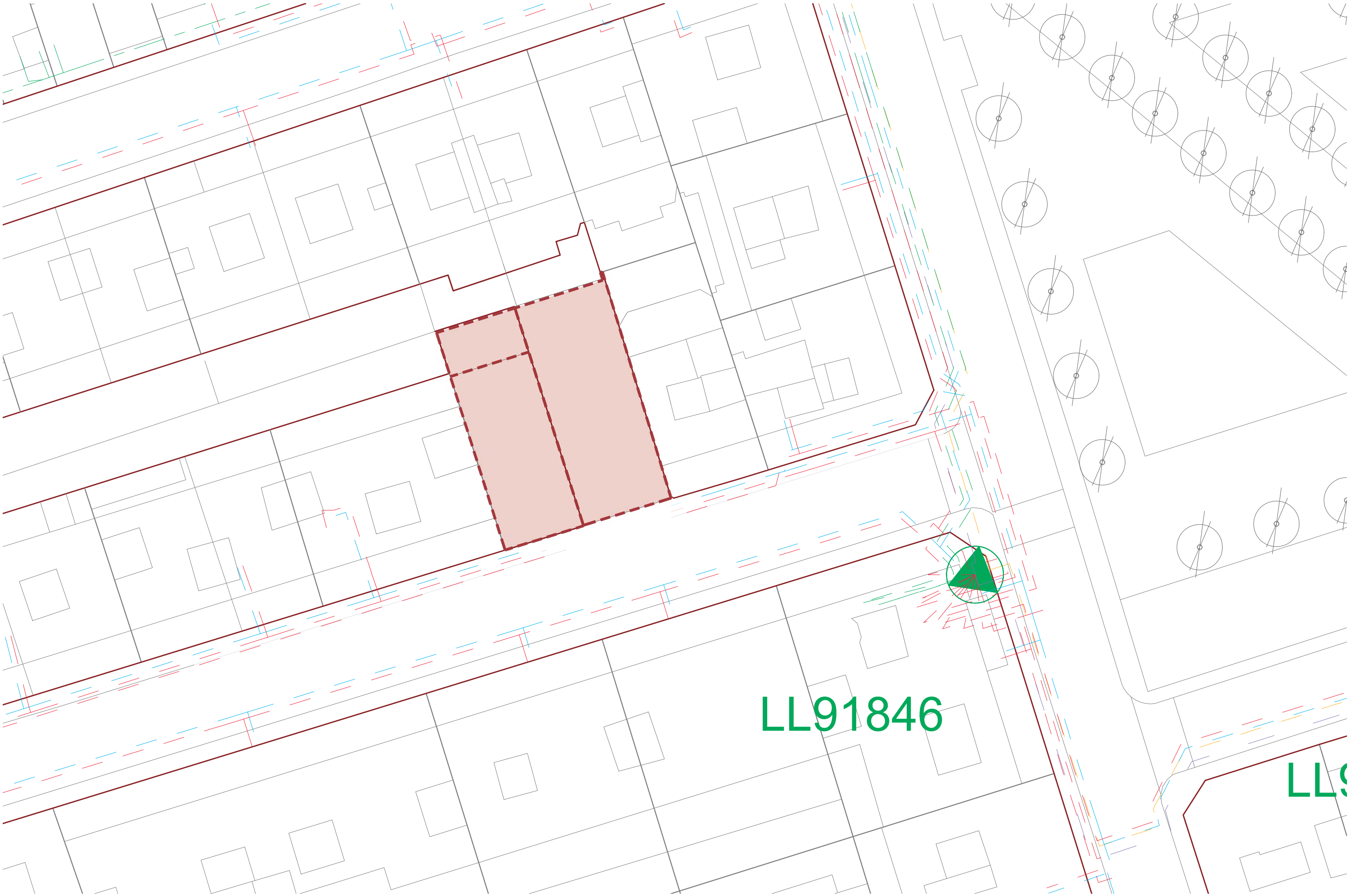




PAS DE TUB
Ø110 PE
TUB DIÀMETRE
BOCA D'INCENDI

VENTOSA
DESCÀRREGA
VÀLVULA

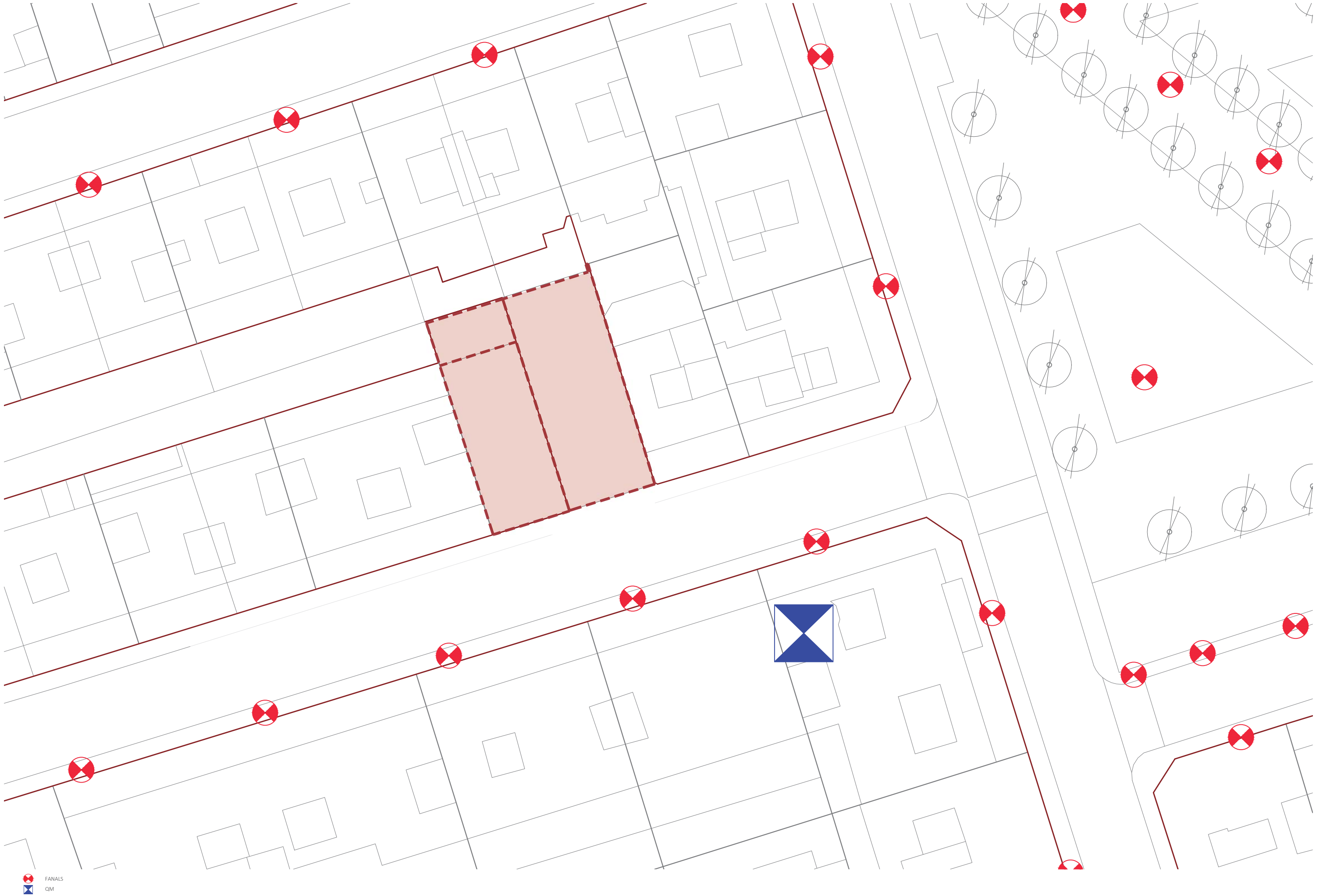


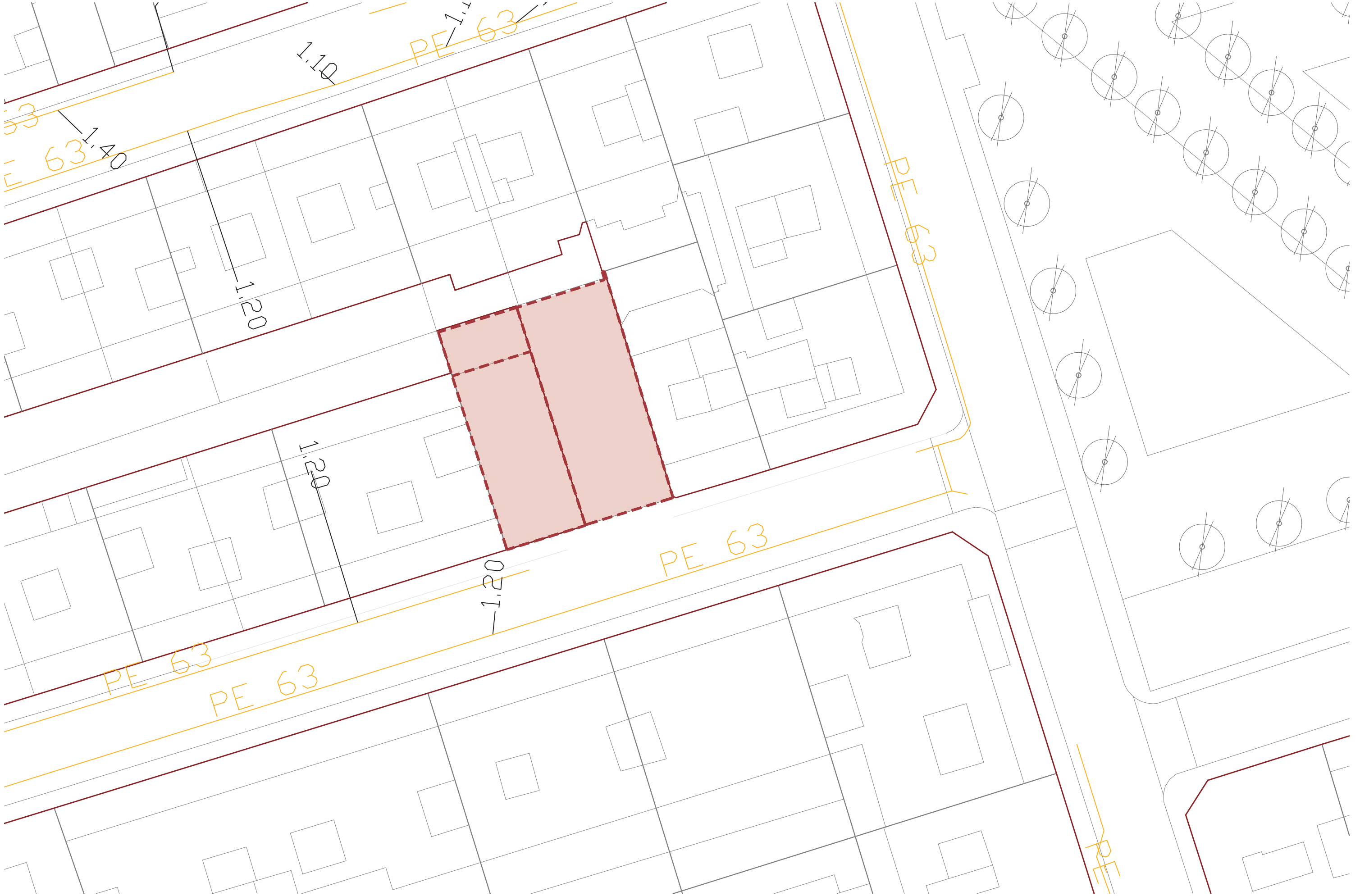


← SUPORT BT
--- TRAM BT 220
--- TRAM BT

--- TRAM BT 380
--- TRAM MT 25
--- TRAM MT

LL91846 CENTRE DISTRIBUCIÓ NÚM.
CENTRE DISTRIBUCIÓ

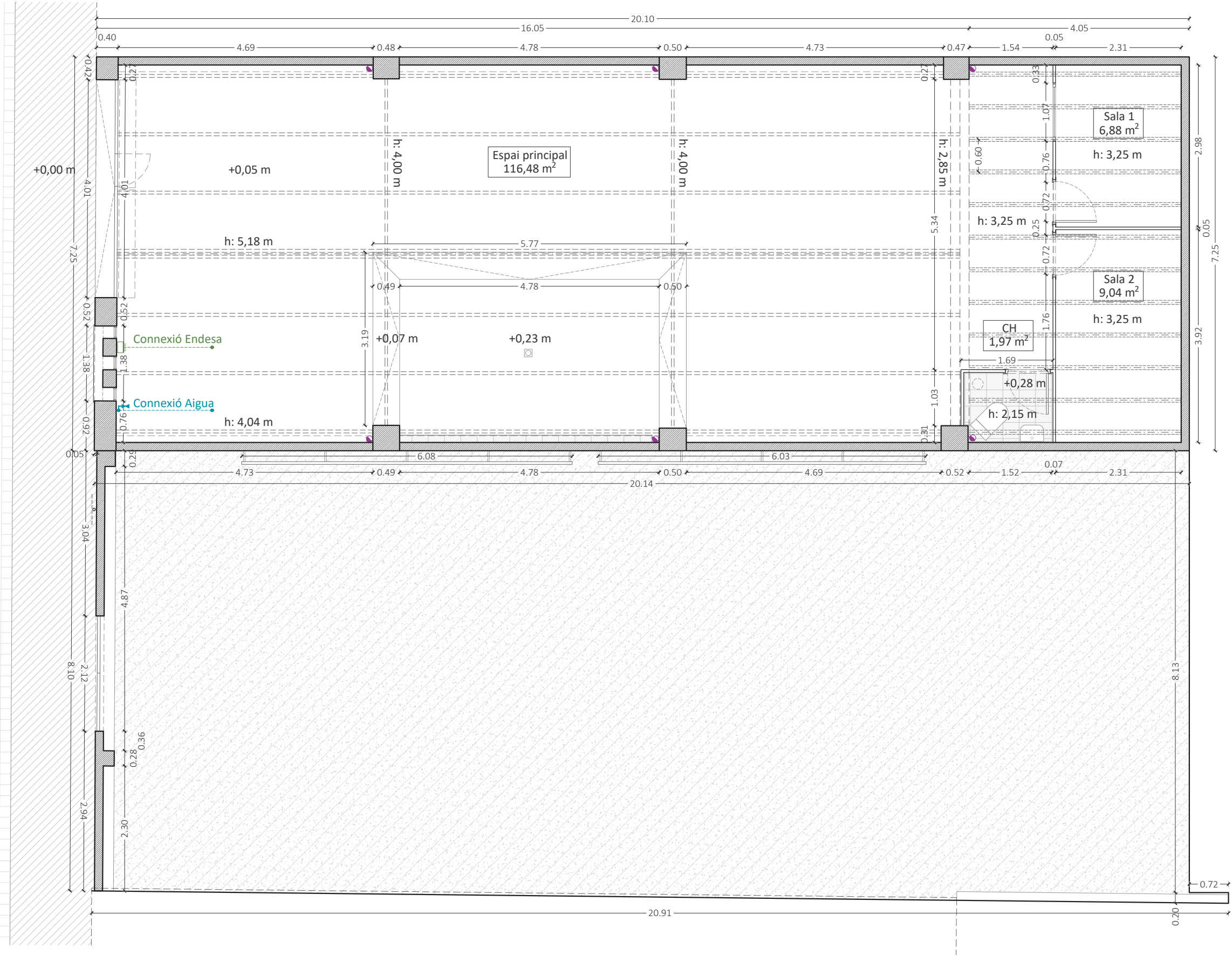




MPB
APA
1.20 PROFUNDITAT



■ PERICONS
PLL00530 CODIS PERICONS
— XARXA AJUNTAMENT



DESCRIPCIÓ

PARCEL·LA NÚM. 4

Es tracta de la parcel·la edificada. En ella hi trobem una nau industrial entre mitgeres de l'any 1970, amb una superfície construïda aproximada de 150 m2. Actualment té ús de magatzem, propietat del Parc Mòvil.

Disposa d'un gran espai principal, amb coberta inclinada conformada per panells de fibrociment, sobre encavallades metàl·liques, i una part posterior de la nau, on s'observa la cambra higiènica i dues sales petites. Aquesta part posterior disposa de coberta plana acabada amb pendents i rasilla ceràmica, sobre un forjat unidireccional de biguetes de formigó prfabricades i entrebigat ceràmic.

L'estructura vertical de la nau és a base de pilars de formigó armat. Disposa de tancaments d'obra de fàbrica.

L'accés principal es realitza per una porta peatonal integrada en una porta per a vehicles, ambdues metàl·liques.

PARCEL·LA NÚM. 2bis

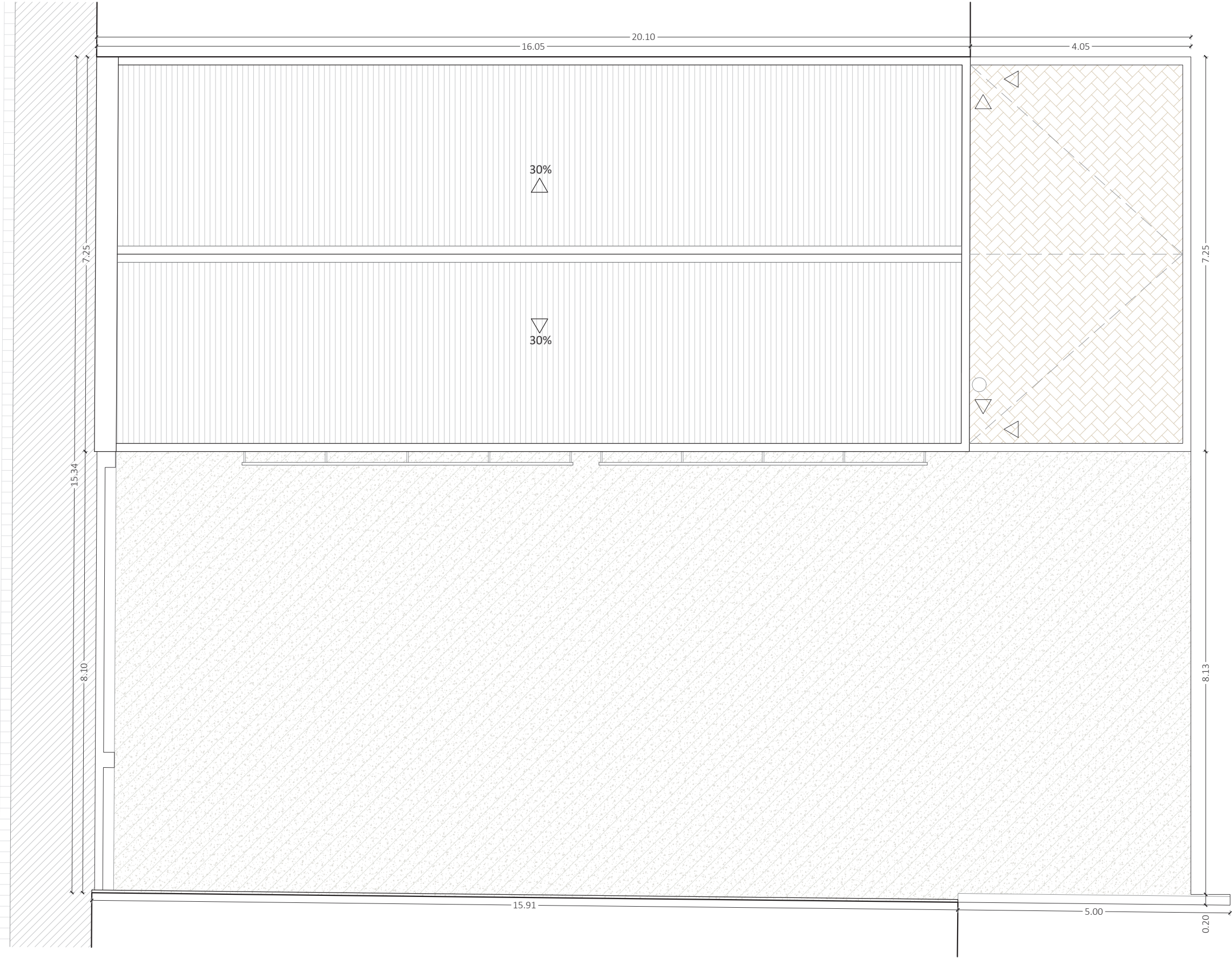
Es tracta de la parcel·la sense edificar.

No disposa de cap volum construït. S'hi troben només els tancaments d'obra de fàbrica propis del tancament del solar.

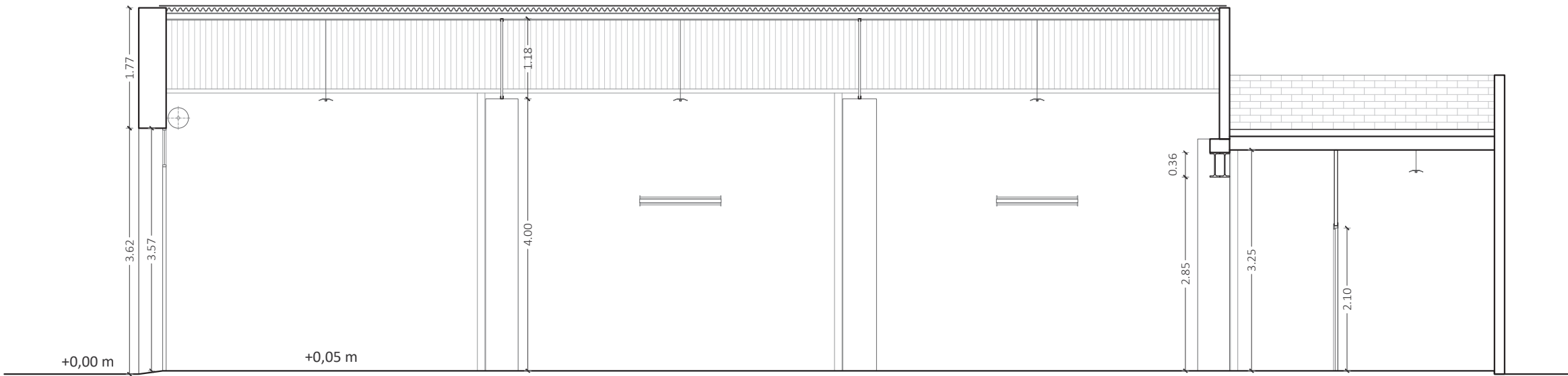
S'observa una antic aparell abandonat, metàl·lic, ja rovellat, que haurà de dur-se a l'abocador corresponent, així com dues baranes metàl·liques ancorades a la mitgera de la parcel·la núm. 4.

Es pot observar la fonamentació veïna, la qual queda superficial.

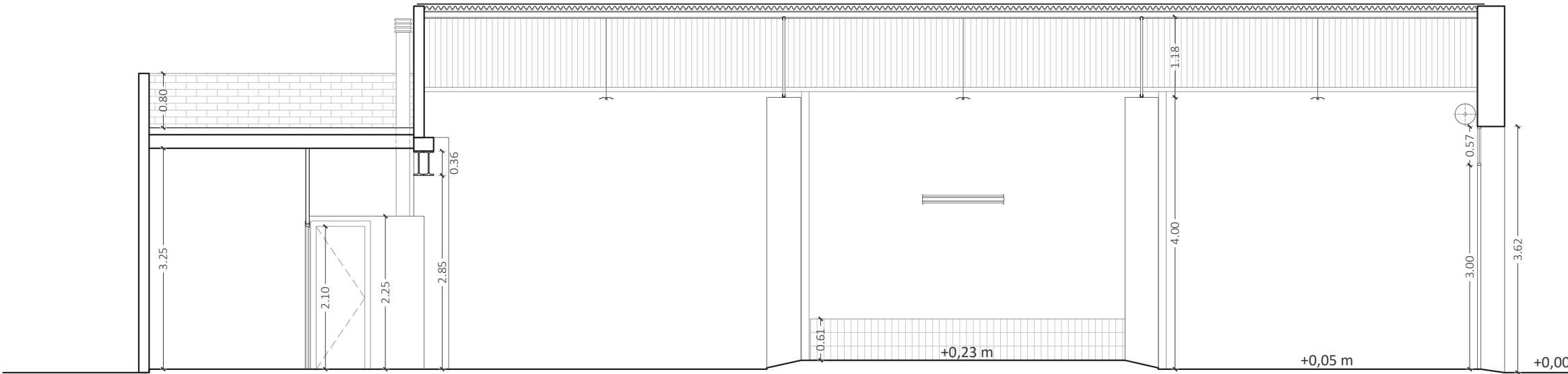
EA _ PLANTA NAU I SOLAR ADJACENT
e:1/75



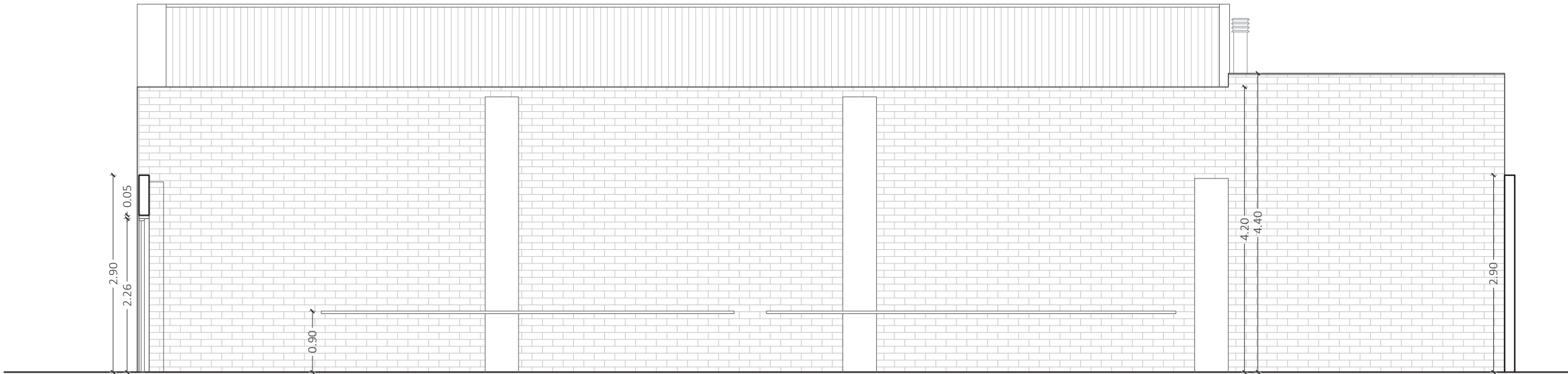
EA _ COBERTA NAU I SOLAR ADJACENT
e:1/75



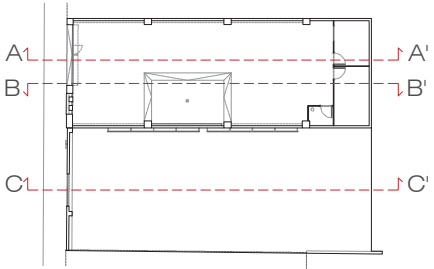
A-A' _ SECCIÓ LONGITUDINAL NAU
e:1/75

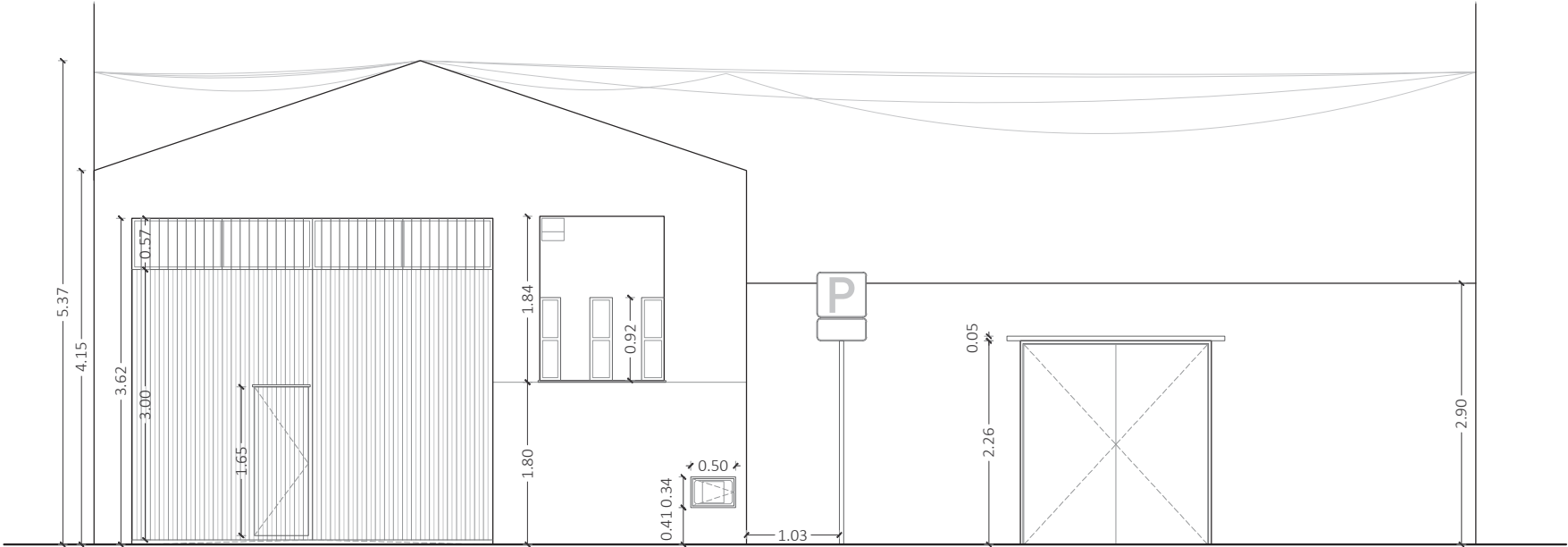


B-B' _ SECCIÓ LONGITUDINAL NAU
e:1/75

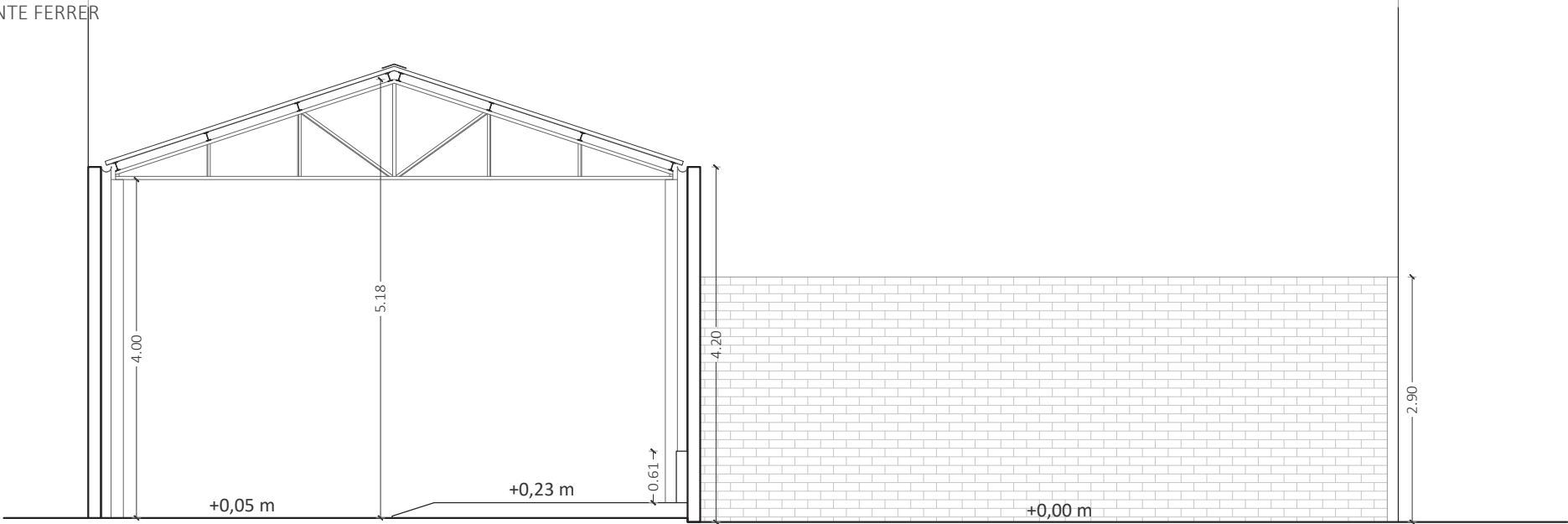


C-C' _ SECCIÓ LONGITUDINAL SOLAR
e:1/75

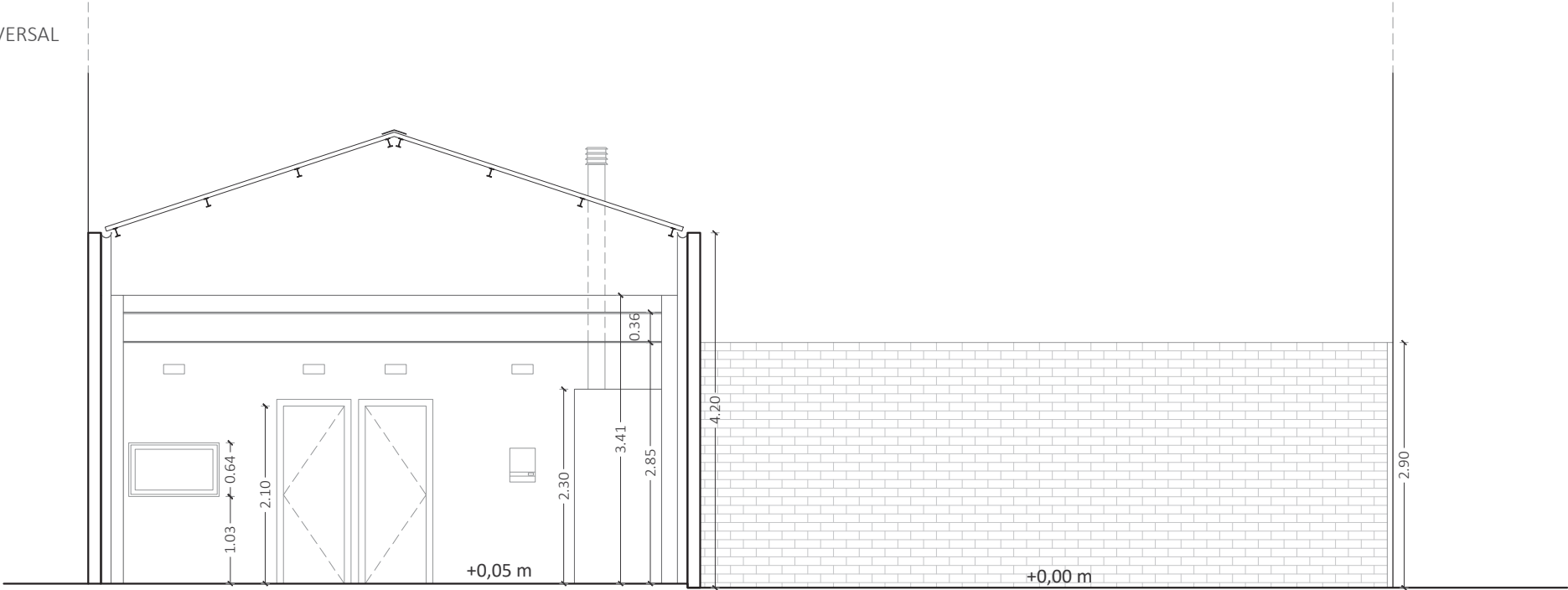




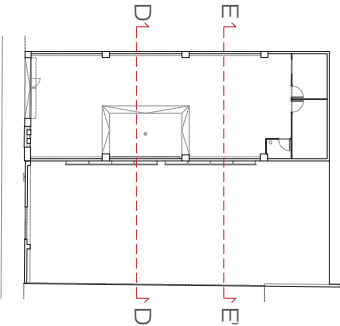
EA _ FAÇANA C/ VICENTE FERRER
e:1/75

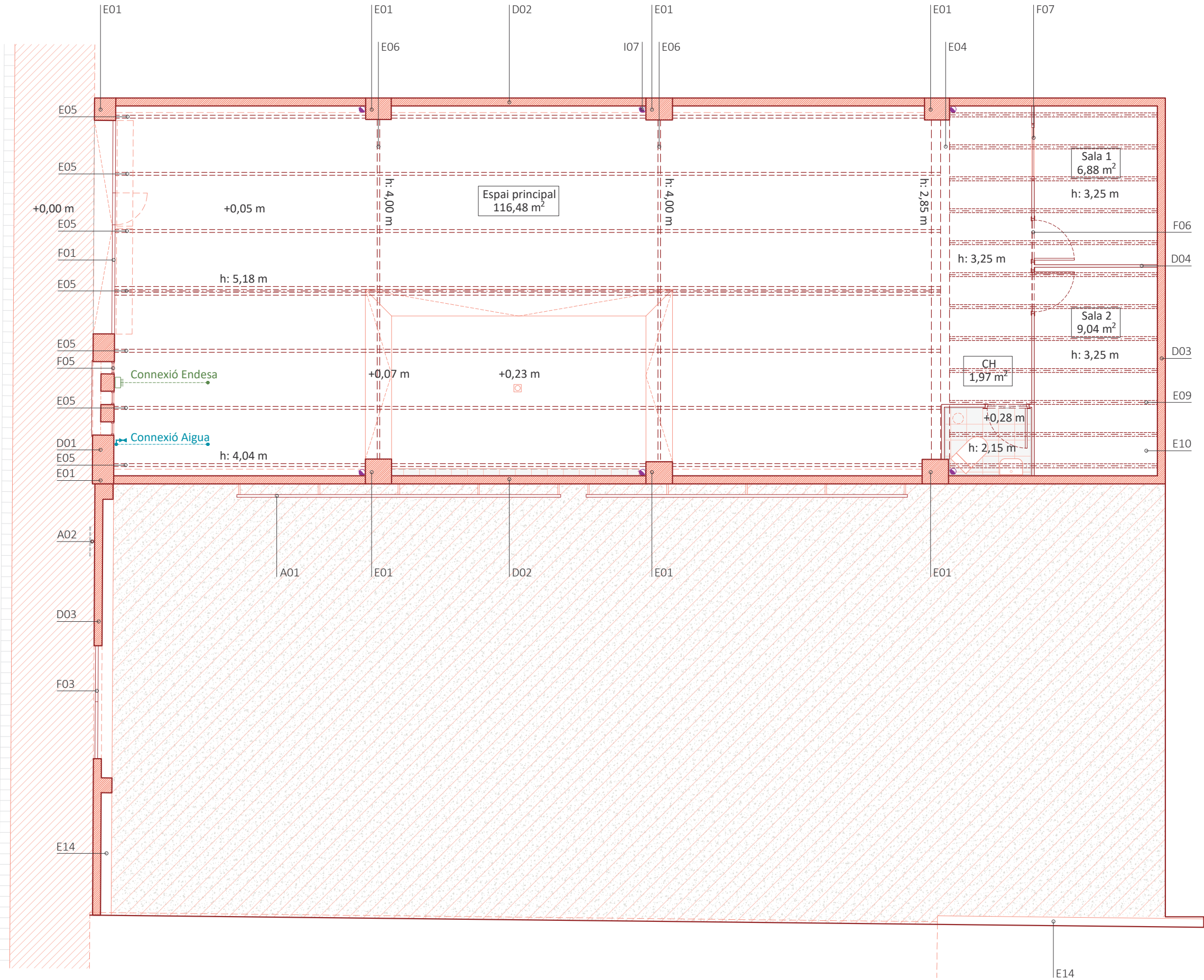


D-D' _ SECCIÓ TRANSVERSAL
e:1/75



E-E' _ SECCIÓ TRANSVERSAL
e:1/75





- LLEGGENDA
- ESTRUCTURA

E01

Pilar de formigó armat

E02

Dintell de formigó armat

E03

Dintell perfil tubular d'acer

E04

Perfil d'acer laminat en calent IPN 360 (2ut)

E05

Corretges d'acer laminat en calent IPE 120 (8ut)

E06

Encavallada formada per perfils d'acer verticals, horitzontals i en diagonal (2ut)

E07

Coberta formada per panells de fibrociment

E08

Remat de cumbrera

E09

Biguetes de formigó prefabricat

E10

Entrebogat ceràmic 60cm

E11

Capcs de coberta: pendets, impermeabilització, paviment de rasilla...

E12

Solera de formigó armat de 20cm de gruix

E13

Recrescut de formigó armat de 16cm de gruix

E14

Fonamentació correguda de formigó
- ENVOLUPANT I DIVISÒRIES

D01

Façana de doble fulla d'obra de fàbrica

D02

Mitgeres d'obra de fàbrica (gero)

D03

Tancament exterior d'obra de fàbrica (totxana)

D04

Envans interiors d'obra de fàbrica

D05

Revestiments interiors: enguixat per la cara interior, enrajolat
- FUSTERIES

F01

Portón d'accés de xapa grecada amb porta peatonal integrada

F02

Persiana enrotllable

F03

Porta doble d'accés de xapa d'acer galvanitzada

F04

Fusteries exteriors d'acer i vidres simples

F05

Fusteries exteriors d'acer i vidres armats

F06

Portes de fusta interiors

F07

Finestra interior de fusta i vidre simple
- INSTAL·LACIONS

I01

Equip interior: aparells sanitaris, mobiliari, etc

I02

Llumeneres interiors suspeses

I03

Llumeneres interiors de paret

I04

Instal·lació interior d'electricitat: cablejat, caixes, endolls, etc

I05

Instal·lació de protecció vers l'instrusió: detectors de presència, centralita, etc

I06

Instal·lació d'aigua interior

I07

Instal·lació d'aigües pluvials de fibrociment: canalons, boneres, baixants i col·lectors

I08

Xemeneia de ventilació
- ALTRES

A01

Baranes tubulars d'acer

A02

Previs: moure senyal d'aparcament

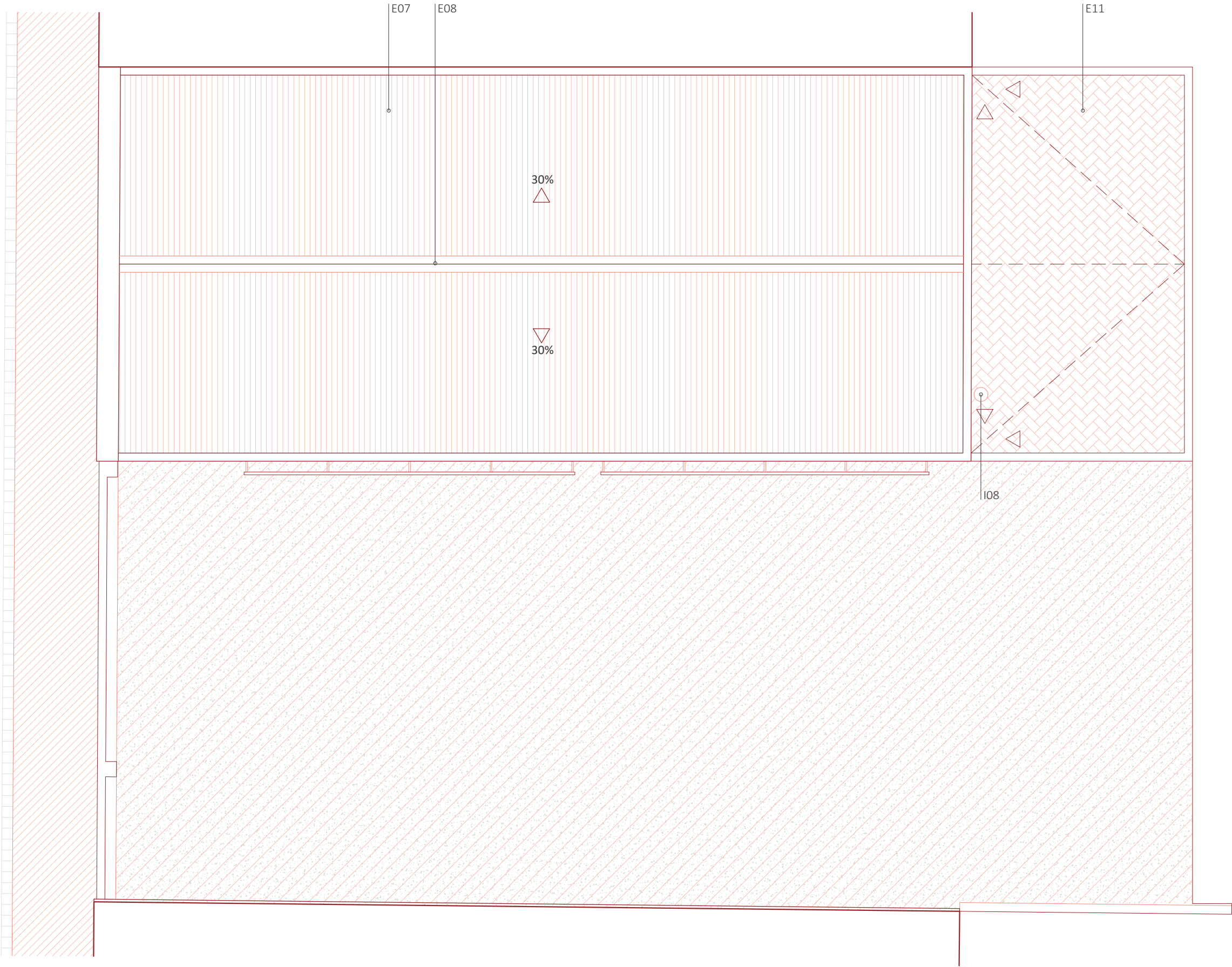
A03

Previs: retirada de mobiliari

A04

Retirada de terres del solar

EA _ PLANTA NAU I SOLAR ADJACENT
e:1/75



LLEGGENDA

- ESTRUCTURA
- E01 Pilar de formigó armat
 - E02 Dintell de formigó armat
 - E03 Dintell perfil tubular d'acer
 - E04 Perfil d'acer laminat en calent IPN 360 (2ut)
 - E05 Corretges d'acer laminat en calent IPE 120 (8ut)
 - E06 Encavallada formada per perfils d'acer verticals, horitzontals i en diagonal (2ut)
 - E07 Coberta formada per panells de fibrociment
 - E08 Remat de cumbrera
 - E09 Biguetes de formigó prefabricat
 - E10 Entrebigat ceràmic 60cm
 - E11 Capes de coberta: pendets, impermeabilització, paviment de rasilla...
 - E12 Solera de formigó armat de 20cm de gruix
 - E13 Recrescut de formigó armat de 16cm de gruix
 - E14 Fonamentació correguda de formigó

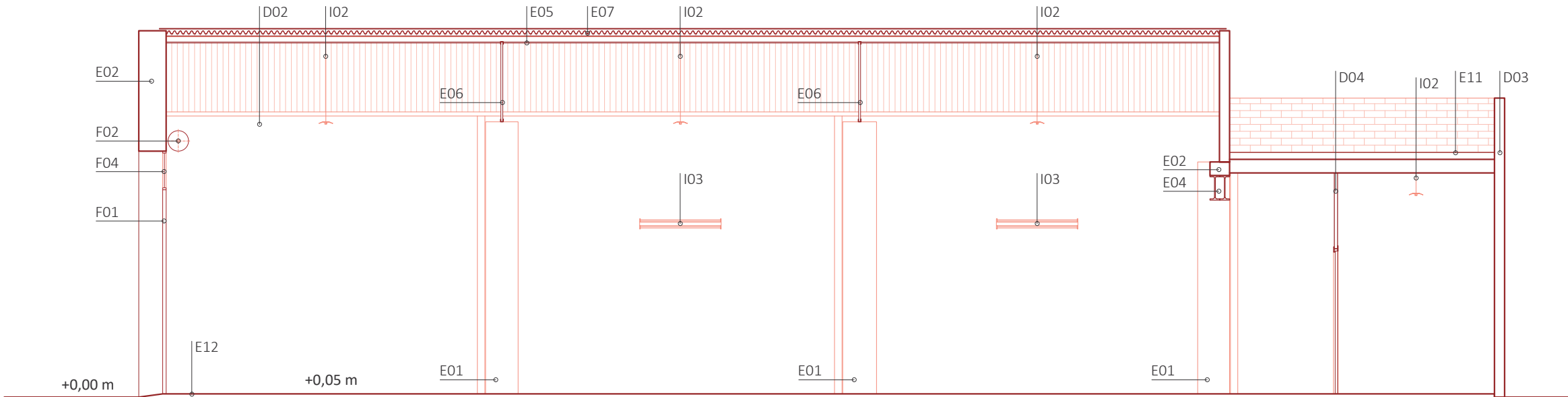
- ENVOLUPANT I DIVISÒRIES
- D01 Façana de doble fulla d'obra de fàbrica
 - D02 Mitgeres d'obra de fàbrica (gero)
 - D03 Tancament exterior d'obra de fàbrica (totxana)
 - D04 Envans interiors d'obra de fàbrica
 - D05 Revestiments interiors: enguixat per la cara interior, enrajolat

- FUSTERIES
- F01 Portón d'accés de xapa grecada amb porta peatonal integrada
 - F02 Persiana enrotllable
 - F03 Porta doble d'accés de xapa d'acer galvanitzada
 - F04 Fusteries exteriors d'acer i vidres simples
 - F05 Fusteries exteriors d'acer i vidres armats
 - F06 Portes de fusta interiors
 - F07 Finestra interior de fusta i vidre simple

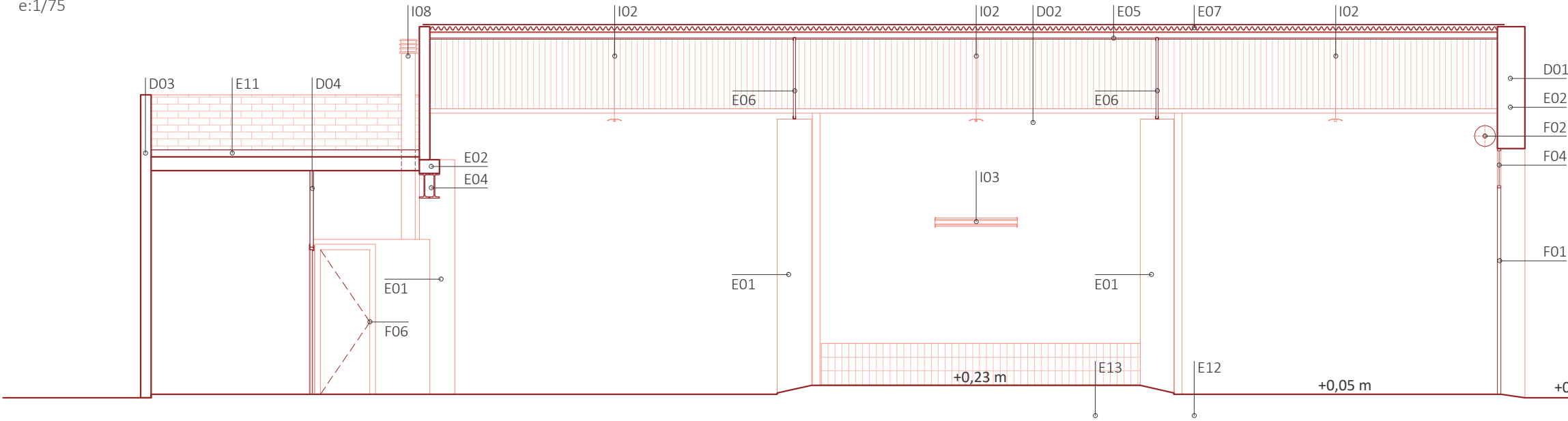
- INSTAL·LACIONS
- I01 Equip interior: aparells sanitaris, mobiliari, etc
 - I02 Llumineres interiors suspeses
 - I03 Llumineres interiors de paret
 - I04 Instal·lació interior d'electricitat: cablejat, caixes, endolls, etc
 - I05 Instal·lació de protecció vers l'instrusió: detectors de presència, centralita, etc
 - I06 Instal·lació d'aigua interior
 - I07 Instal·lació d'aigües pluvials de fibrociment: canalons, boneres, baixants i col·lectors
 - I08 Xemeneia de ventilació

- ALTRES
- A01 Baranes tubulars d'acer
 - A02 Previs: moure senyal d'aparcament
 - A03 Previs: retirada de mobiliari
 - A04 Retirada de terres del solar

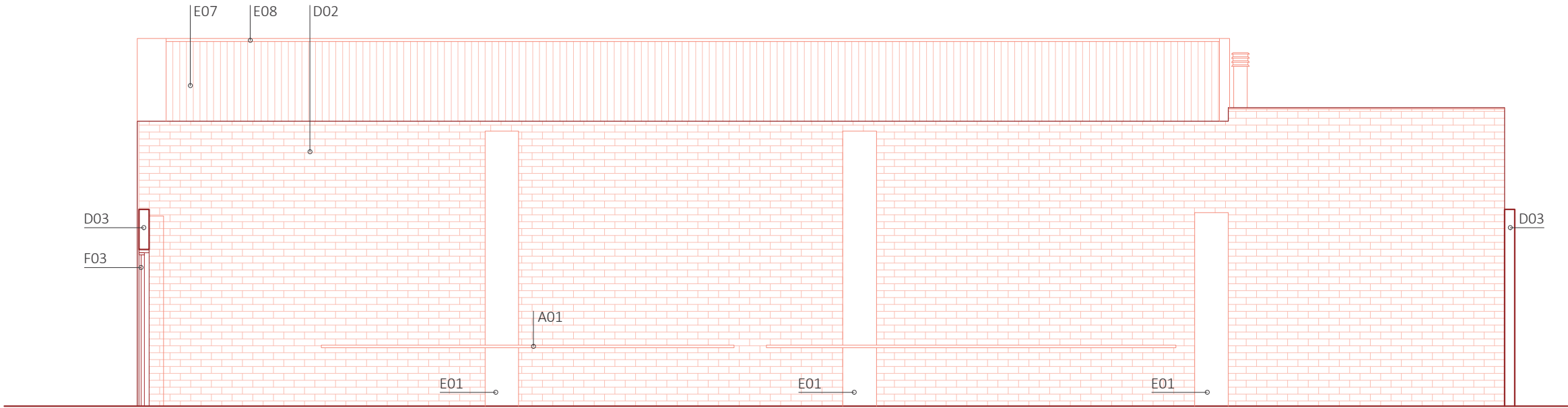
EA _ COBERTA NAU I SOLAR ADJACENT
e:1/75



A-A' _ SECCIÓ LONGITUDINAL NAU
e:1/75



B-B' _ SECCIÓ LONGITUDINAL NAU
e:1/75



C-C' _ SECCIÓ LONGITUDINAL SOLAR
e:1/75

LLEGENDA

ESTRUCTURA

- E01 Pilar de formigó armat
- E02 Dintell de formigó armat
- E03 Dintell perfil tubular d'acer
- E04 Perfil d'acer laminat en calent IPN 360 (2ut)
- E05 Corretges d'acer laminat en calent IPE 120 (8ut)
- E06 Encavallada formada per perfils d'acer verticals, horitzontals i en diagonal (2ut)
- E07 Coberta formada per panells de fibrociment
- E08 Remat de cumbrera
- E09 Biguetes de formigó prefabricat
- E10 Entrebigat ceràmic 60cm
- E11 Capes de coberta: pendets, impermeabilització, paviment de rasilla...
- E12 Solera de formigó armat de 20cm de gruix
- E13 Recrescut de formigó armat de 16cm de gruix
- E14 Fonamentació correguda de formigó

ENVOLUPANT I DIVISÒRIES

- D01 Façana de doble fulla d'obra de fàbrica
- D02 Mitgeres d'obra de fàbrica (gero)
- D03 Tancament exterior d'obra de fàbrica (totxana)
- D04 Envans interiors d'obra de fàbrica
- D05 Revestiments interiors: enguixat per la cara interior, enrajolat

FUSTERIES

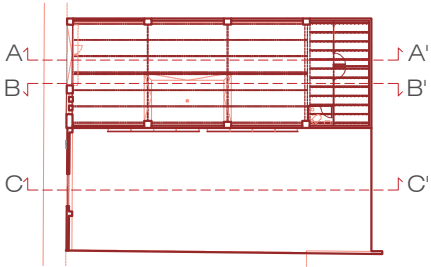
- F01 Portón d'accés de xapa grecada amb porta peatonal integrada
- F02 Persiana enrotllable
- F03 Porta doble d'accés de xapa d'acer galvanitzada
- F04 Fusteries exteriors d'acer i vidres simples
- F05 Fusteries exteriors d'acer i vidres armats
- F06 Portes de fusta interiors
- F07 Finestra interior de fusta i vidre simple

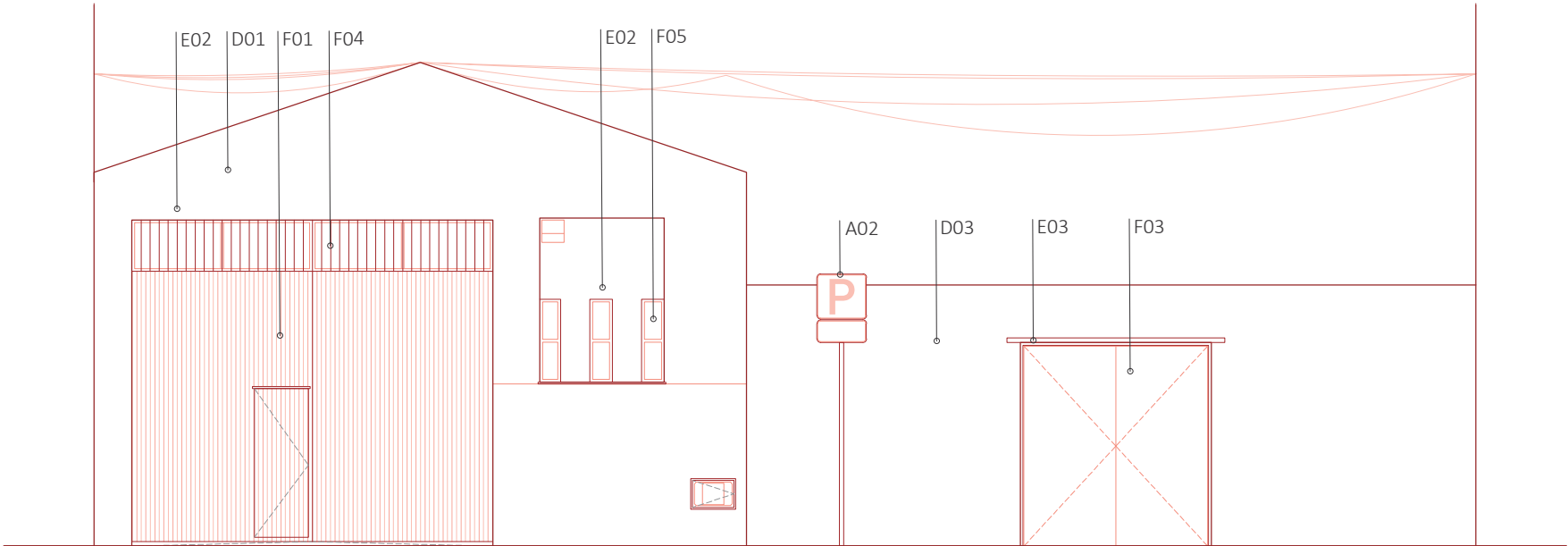
INSTAL·LACIONS

- I01 Equip interior: aparells sanitaris, mobiliari, etc
- I02 Llumineres interiors suspeses
- I03 Llumineres interiors de paret
- I04 Instal·lació interior d'electricitat: cablejat, caixes, endolls, etc
- I05 Instal·lació de protecció vers l'instrusió: detectors de presència, centralita, etc
- I06 Instal·lació d'aigua interior
- I07 Instal·lació d'aigües pluvials de fibrociment: canalons, boneres, baixants i col·lectors
- I08 Xemeneia de ventilació

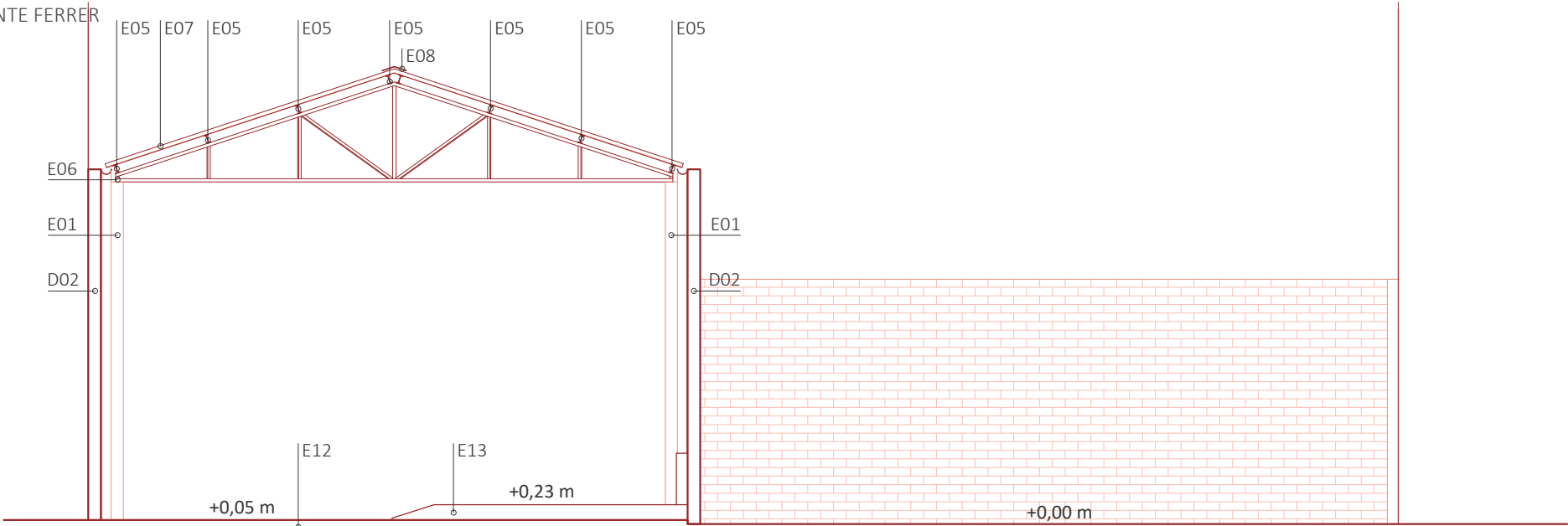
ALTRES

- A01 Baranes tubulars d'acer
- A02 Previs: moure senyal d'aparcament
- A03 Previs: retirada de mobiliari
- A04 Retirada de terres del solar

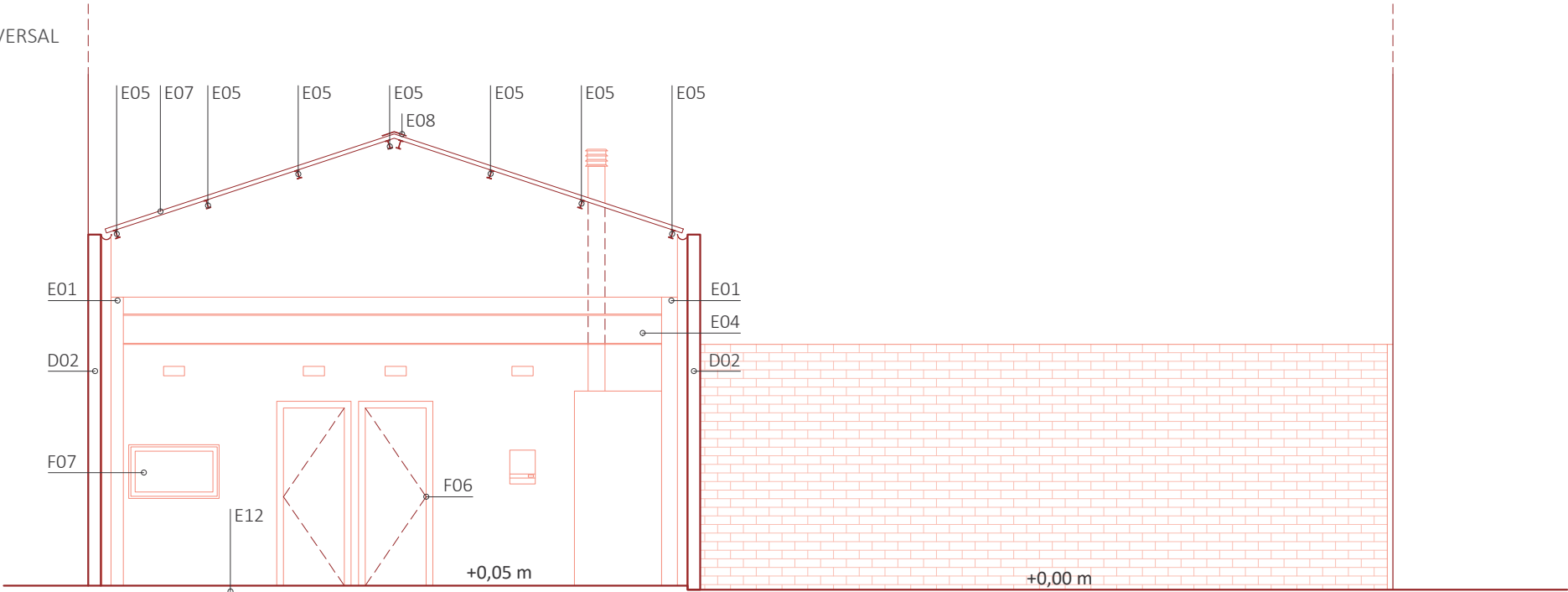




EA _ FAÇANA C/ VICENTE FERRER
e:1/75



D-D' _ SECCIÓ TRANSVERSAL
e:1/75



E-E' _ SECCIÓ TRANSVERSAL
e:1/75

LLEGENDA

ESTRUCTURA

- E01 Pilar de formigó armat
- E02 Dintell de formigó armat
- E03 Dintell perfil tubular d'acer
- E04 Perfil d'acer laminat en calent IPN 360 (2ut)
- E05 Corretges d'acer laminat en calent IPE 120 (8ut)
- E06 Encavallada formada per perfils d'acer verticals, horitzontals i en diagonal (2ut)
- E07 Coberta formada per panells de fibrociment
- E08 Remat de cumbrera
- E09 Biguetes de formigó prefabricat
- E10 Entrebicat ceràmic 60cm
- E11 Capes de coberta: pendets, impermeabilització, paviment de rasilla...
- E12 Solera de formigó armat de 20cm de gruix
- E13 Recrescut de formigó armat de 16cm de gruix
- E14 Fonamentació correguda de formigó

ENVOLUPANT I DIVISÒRIES

- D01 Façana de doble fulla d'obra de fàbrica
- D02 Mitgeres d'obra de fàbrica (gero)
- D03 Tancament exterior d'obra de fàbrica (totxana)
- D04 Envans interiors d'obra de fàbrica
- D05 Revestiments interiors: enguixat per la cara interior, enrajolat

FUSTERIES

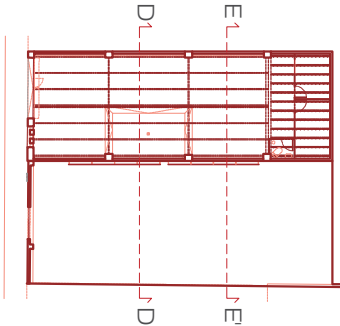
- F01 Portón d'accés de xapa grecada amb porta peatonal integrada
- F02 Persiana enrotllable
- F03 Porta doble d'accés de xapa d'acer galvanitzada
- F04 Fusteries exteriors d'acer i vidres simples
- F05 Fusteries exteriors d'acer i vidres armats
- F06 Portes de fusta interiors
- F07 Finestra interior de fusta i vidre simple

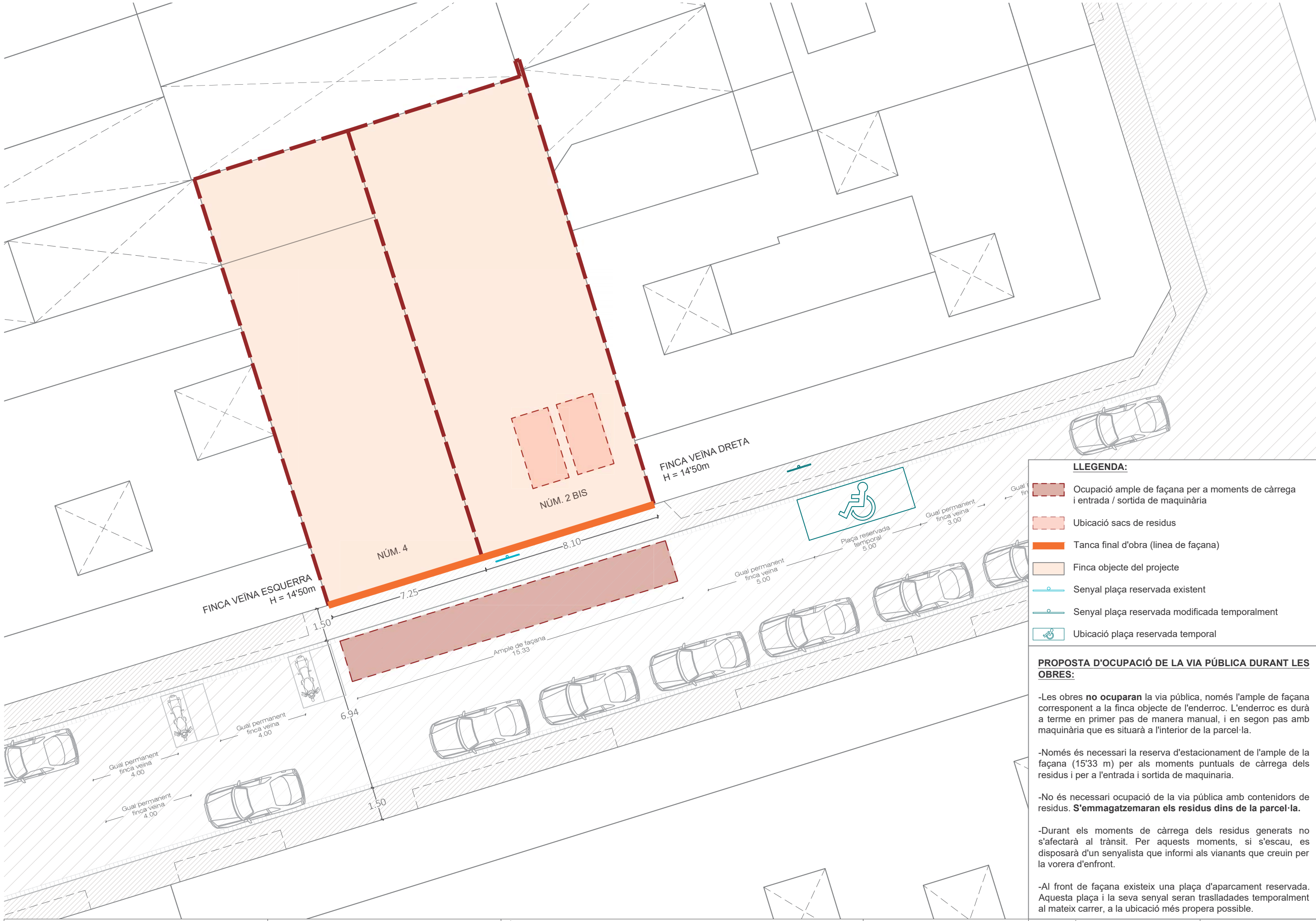
INSTAL·LACIONS

- I01 Equip interior: aparells sanitaris, mobiliari, etc
- I02 Llumineres interiors suspeses
- I03 Llumineres interiors de paret
- I04 Instal·lació interior d'electricitat: cablejat, caixes, endolls, etc
- I05 Instal·lació de protecció vers l'instrusió: detectors de presència, centralita, etc
- I06 Instal·lació d'aigua interior
- I07 Instal·lació d'aigües pluvials de fibrociment: canalons, boneres, baixants i col·lectors
- I08 Xemeneia de ventilació

ALTRES

- A01 Baranes tubulars d'acer
- A02 Previs: moure senyal d'aparcament
- A03 Previs: retirada de mobiliari
- A04 Retirada de terres del solar



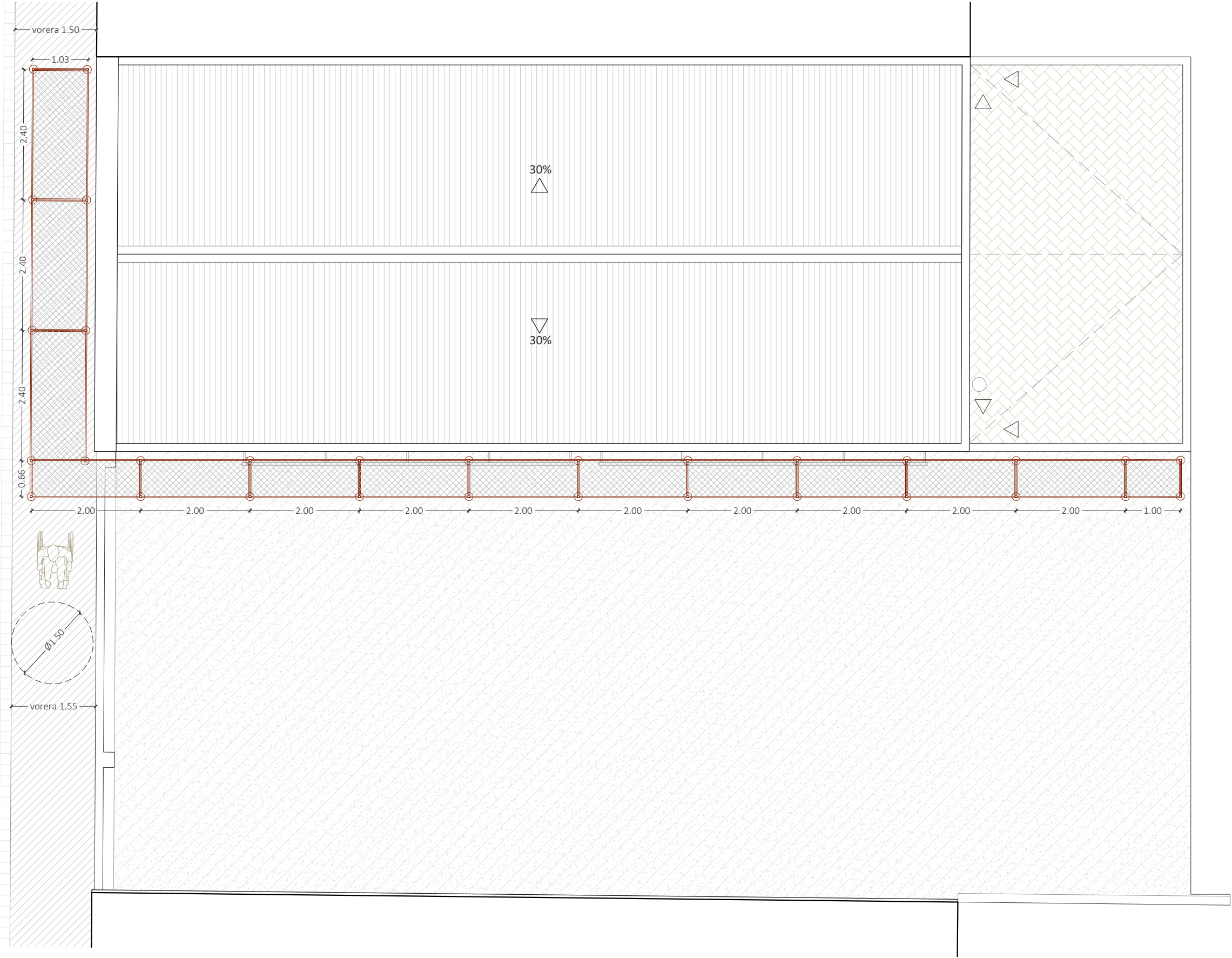


LLEGENDA:

- Ocupació ample de façana per a moments de càrrega i entrada / sortida de maquinària
- Ubicació sacs de residus
- Tanca final d'obra (línea de façana)
- Finca objecte del projecte
- Senyal plaça reservada existent
- Senyal plaça reservada modificada temporalment
- Ubicació plaça reservada temporal

PROPOSTA D'Ocupació DE LA VIA PÚBLICA DURANT LES OBRES:

- Les obres **no ocuparan** la via pública, només l'ample de façana corresponent a la finca objecte de l'enderroc. L'enderroc es durà a terme en primer pas de manera manual, i en segon pas amb maquinària que es situarà a l'interior de la parcel·la.
- Només és necessari la reserva d'estacionament de l'ample de la façana (15'33 m) per als moments puntuals de càrrega dels residus i per a l'entrada i sortida de maquinària.
- No és necessari ocupació de la via pública amb contenidors de residus. **S'emmagatzemaran els residus dins de la parcel·la.**
- Durant els moments de càrrega dels residus generats no s'afectarà al trànsit. Per aquests moments, si s'escau, es disposarà d'un senyalista que informi als vianants que creuin per la vorera d'enfront.
- Al front de façana existeix una plaça d'aparcament reservada. Aquesta plaça i la seva senyal seran traslladades temporalment al mateix carrer, a la ubicació més propera possible.



EN _ BASTIDA PLANTA
e:1/75

TIPOLOGIA DE BASTIDA

Per a realitzar les actuacions d'enderrocs s'emprarà el mètode de deconstrucció amb mitjans manuals, seguint l'ordre invers al procés constructiu.

Al disposar d'una vorera de 1'50 m, s'emprarà una bastida de tipologia 1 (pas per sota els pòrtics de la bastida), caracteritzada per:

- CONDICIONS GENERALS DEL PAS PROVISIONAL:
- Tenir una amplada mínima de pas de 0'90 m
 - Tenir una alçada lliure d'obstacles de 2'10m
 - En els canvis de direcció, l'amplada lliure de pas ha de permetre un cercle de diàmetre 1'50 m

- OCUPACIÓ DE LA CALÇADA:
- No és necessària l'ocupació de la calçada per al pas dels vianants
 - És necessària l'ocupació de la calçada per a la càrrega i descàrrega del material

- SENYALITZACIÓ I PROTECCIÓ:
- La bastida s'ha de senyalitzar i protegir mitjançant barrats estables i continuats que restin il·luminats tota la nit
 - Els muntants exteriors es protegiran amb elements de color contrastat, preferentment vermell, des del terra fins a un mínim de 1'60 m
 - S'han d'evitar elements sortints i/o volants a menys de 2'10 m. En la part exterior de la bastida, s'ha d'habilitar una barra a una alçada de 15 cm des del terra al llarg de tota la bastida - zona de protecció - per a què pugui ser detectada per discapacitats visuals, excepte en els accessos als edificis i establiments
 - No s'han d'utilitzar cordes, cables o similars
 - S'ha de col·locar una tanca fixa a 80 cm d'alçada des del terra per tancar el pas pels laterals de la bastida i una banda de senyalització, rígida i de color contrastat, preferentment vermell, des de 1'10 m a 1'60 m, que indica el pas tancat per l'interior de la bastida
 - Hi ha d'haver un nivell d'il·luminació mínima de 10 lux per advertir de la presència d'obstacles o desnivells. Els llums es col·locaran alineats perquè serveixin també de línia d'orientació.

OCUPACIÓ VIA PÚBLICA:

Es proposa la tramitació de l'ocupació del tram de via pública a la façana principal (carrer Vicente Ferrer) per a permetre la correcta execució en tot el perímetre del volum objecte del projecte.

TIPOLOGIA DE BASTIDA

Per a realitzar les actuacions d'enderrocs s'emprarà el mètode de deconstrucció amb mitjans manuals, seguint l'ordre invers al procés constructiu.

Al disposar d'una vorera de 1'50 m, s'emprarà una bastida de tipologia 1 (pas per sota els pòrtics de la bastida), caracteritzada per:

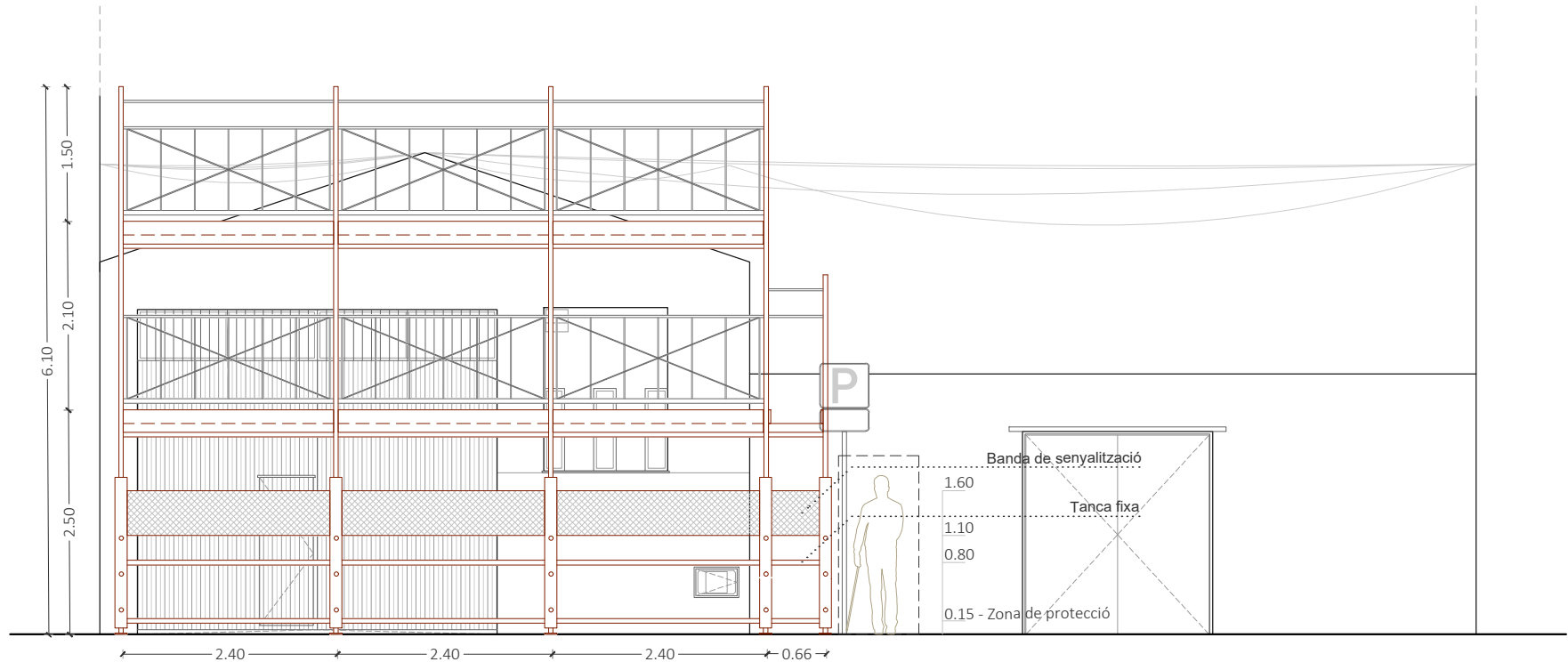
- CONDICIONS GENERALS DEL PAS PROVISIONAL:
- Tenir una amplada mínima de pas de 0'90 m
 - Tenir una alçada lliure d'obstacles de 2'10m
 - En els canvis de direcció, l'amplada lliure de pas ha de permetre un cercle de diàmetre 1'50 m

- OCUPACIÓ DE LA CALÇADA:
- No és necessària l'ocupació de la calçada per al pas dels vianants
 - És necessària l'ocupació de la calçada per a la càrrega i descàrrega del material

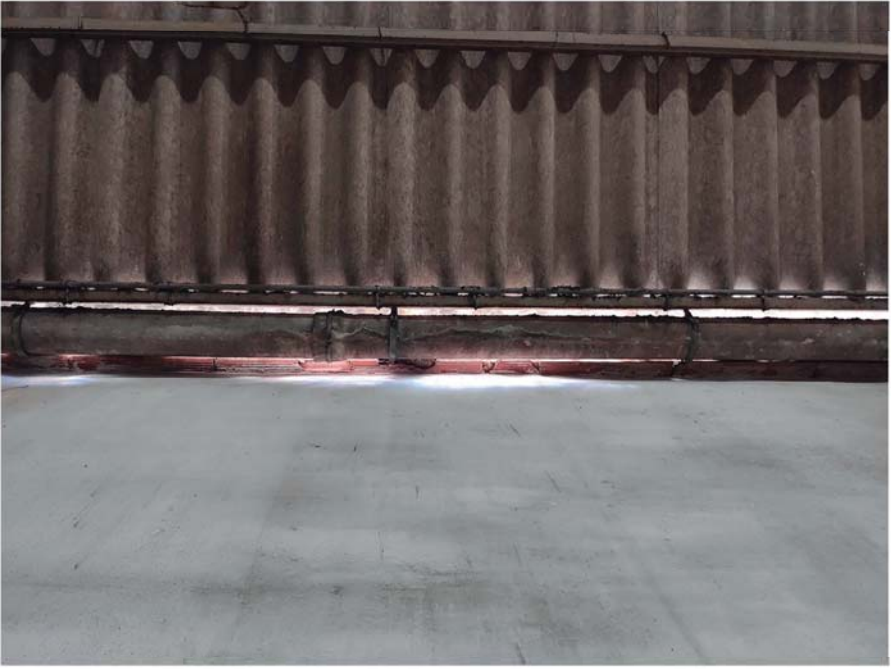
- SENYALITZACIÓ I PROTECCIÓ:
- La bastida s'ha de senyalitzar i protegir mitjançant barrats estables i continuats que restin il·luminats tota la nit
 - Els muntants exteriors es protegiran amb elements de color contrastat, preferentment vermell, des del terra fins a un mínim de 1'60 m
 - S'han d'evitar elements sortints i/o volants a menys de 2'10 m. En la part exterior de la bastida, s'ha d'habilitar una barra a una alçada de 15 cm des del terra al llarg de tota la bastida - zona de protecció - per a què pugui ser detectada per discapacitats visuals, excepte en els accessos als edificis i establiments
 - No s'han d'utilitzar cordes, cables o similars
 - S'ha de col·locar una tanca fixa a 80 cm d'alçada des del terra per tancar el pas pels laterals de la bastida i una banda de senyalització, rígida i de color contrastat, preferentment vermell, des de 1'10 m a 1'60 m, que indica el pas tancat per l'interior de la bastida
 - Hi ha d'haver un nivell d'il·luminació mínima de 10 lux per advertir de la presència d'obstacles o desnivells. Els llums es col·locaran alineats perquè serveixin també de línia d'orientació.

OCUPACIÓ VIA PÚBLICA:

Es proposa la tramitació de l'ocupació del tram de via pública a la façana principal (carrer Vicente Ferrer) per a permetre la correcta execució en tot el perímetre del volum objecte del projecte.



EN _ BASTIDA FAÇANA C/ VICENTE FERRER
e:1/75





VI. Documentació complementaria

EBSS Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

VI.1 ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

S'adjunta com a Documentació Complementària al present projecte el corresponent estudi de Seguretat i Salut, redactat pel mateix equip tècnic redactor del present projecte.

VI.2 APLICACIÓ DE MESURES DE PROTECCIÓ ENFRONT COVID-19

En l'actual situació d'emergència sanitària provocada per la COVID-19, s'identifica en fase de projecte la possibilitat d'aquest risc. En el cas que al moment d'iniciar-se les obres estigui encara present aquest risc per a la salut, serà necessari que el **Pla de Seguretat i Salut** contempli, com a mínim, les mesures de protecció determinades pel Ministeri de Sanitat.