



CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
522/2022	La junta de govern local	21/11/2022

EN QUALITAT DE SECRETARI/A D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

**EXPEDIENT 522/2022. CONTRACTACIONS.**

Favorable	Tipus de votació: Ordinària A favor: 3, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0
-----------	---

**RESOLUCIÓ**

**Número expedient:** 522/2022

**Procediment:** Contracte obres procediment obert simplificat

**Assumpte:** Reforma d'obres interior d'habitatge unifamiliar entre mitgeres, situat a la Plaça de l' Ajuntament, 8 d'Olvan

**Proposta adjudicació aprovació Ple**

**PROPOSTA D'ALCALDIA-PRESIDENCIA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

**1.- Antecedents:**

El gener de 2022, el sr. Jordi Valls i Rota, arquitecte, va redactar un projecte anomenat Projecte de reforma interior d'habitatge unifamiliar entre mitgeres, Plaça de l'Ajuntament, 8 d'Olvan.





## AJUNTAMENT D'OLVAN

En data 14 d'octubre de 2022, s'emet informe justificatiu dels serveis tècnics de l'Ajuntament, d'acord a l'article 116 de la Llei 9/2017, Contractes del Sector Públic.

En data 14 d'octubre de 2022 es redacta el Quadre de característiques que han de regir el present contracte.

Es redacta el Plec de condicions particulars que han de regir el present contracte.

En data 14 d'octubre de 2022, s'emet informe de secretaria-intervenció sobre la legalitat del Quadre de característiques i el Plec de condicions particulars, així com de l'expedient de contractació.

En data 14 d'octubre de 2022, s'aprova per acord de Junta de Govern Local l'expedient de contractació número 522/2022, el quadre de característiques i el plec de clàusules administratives i tècniques particulars (en endavant, el plec) que ha de regir la contractació de les obres de reforma d'obres de reforma interior d'habitatge unifamiliar entre mitgeres, situat a la Plaça de l'Ajuntament, 8 d'Olvan, amb un pressupost base de licitació de 61.992,99 euros (IVA inclòs) i un valor estimat del contracte de 51.233,88 euros (més l'IVA que li correspongui), a l'empara de l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).

En data 10 de novembre de 2022, es procedeix a l'obertura del Sobre únic electrònic presentat pels licitadors, que conté la Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració i la Proposició econòmica i, considerant-la correcta, la Mesa de contractació ha emès acta en base al criteri automàtic d'adjudicació, que és l'oferta econòmica i millora, establert en el plec de clàusules administratives i tècniques particulars i ha fet la proposta d'adjudicació, per ser la millor oferta, a favor de l'empresa SERVIOBRES QUERALT, SL per un import de 51.000 euros (més l'IVA que li correspongui), i a executar totes les millores proposades.

En data 14 de novembre de 2022, es rep per aquest Ajuntament la documentació requerida; aval bancari i declaració solvència necessària.

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: obres	
Subtipus del contracte: obres	
Objecte del contracte: Contracte obres de reforma de l'edifici està situat a la Plaça de l'Ajuntament, núm. 8, d'Olvan	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 450000007 Treballs de construcció	

## AJUNTAMENT D'OLVAN

Plaça Ajuntament, s/n, Olvan. 08611 (Barcelona). Tel. 938250013. Fax: 938228685



Codi Validació: 4J57WGZQFLWCG36KMHCFFZ7TA | Verificació: <https://olvan.eadministracio.cat/>  
Document Signat electrònicament des de la plataforma eSPublico Gestiona | Pàgina 2 de 4



## AJUNTAMENT D'OLVAN

Valor estimat del contracte: 51.233,88 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 51.233,88 €	IVA%: 10.759,11€
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 61.992,99 €	
Durada de l'execució: 3 mesos	Durada màxima: 3 mesos

### LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

— Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

— El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

— El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

D'acord a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i l'acord de delegació de competències a favor de la Junta de Govern Local efectuat per aquest Ajuntament en data 09 d'agost de 2022.

### PROPOSO





## AJUNTAMENT D'OLVAN

PRIMER. Adjudicar el contracte d'obres de reforma interior d'habitatge unifamiliar entre mitgeres, situat a la Plaça de l'Ajuntament, 8 d'Olvan, en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, quadre de característiques a:

ADJUDICATARI	PREU
SERVIOBRES QUERALT SL	51.000 EUROS més IVA  Millores:  - Millora d'increment de la garantia. Increment de DOS (2) anys més al termini de garantia inicial

SEGON. Disposar la despesa corresponent d'acord amb l'informe de fiscalització que s'emeti per a secretaria-intervenció.

!

TERCER. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

QUART. Designar com a responsable del contracte a l'arquitecte Jordi Valls i Rota.

CINQUÈ. Notificar a SERVIOBRES QUERALT SL, adjudicatari del contracte, la present resolució i emplaçar-lo a formalitzar el contracte electrònicament abans del quinzè dia hàbil següent a la recepció de la notificació d'aquesta resolució.

SISÈ. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SETÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

**AJUNTAMENT D'OLVAN**

Plaça Ajuntament, s/n, Olvan. 08611 (Barcelona). Tel. 938250013. Fax: 938228685



Codi Validació: 4J57W6ZQFLWCG36KMHCFZ7TA | Verificació: <https://olvan.eadministracio.cat/>  
Document Signat electrònicament des de la plataforma eSPublico Gestiona | Pàgina 4 de 4