

ESPAI PÚBLIC – SERVEI D'ARQUITECTURA, ENGINYERIA I PAISATGE 2

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE DIAGNOSI ESTRUCTURAL I CONSTRUCTIVA DE L'EDIFICI DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL, A RIPOLLET.

1 FINALITAT

El present Plec, regit per l'acord marc, té la finalitat de descriure els treballs a desenvolupar i definir les condicions, necessitats, directrius i criteris tècnics generals que han de servir de base per a la realització de la diagnosi estructural i constructiva de l'edifici del **POLIESPORTIU MUNICIPAL** a **RIPOLLET**, així com determinar tots els assajos necessaris per la correcta realització dels treballs.

El plec defineix els documents en la realització dels quals haurà d'intervenir l'adjudicatari de l'encàrrec perquè el seu contingut, un cop quedi garantida i assegurada la seva qualitat, coherència i homogeneïtat, pugui ésser rebut i acceptat per l'Àrea Metropolitana de Barcelona (d'ara endavant AMB).

2 OBJECTE DEL SERVEI

Prestació de serveis a l'AMB per a la diagnosi estructural constructiva de l'edifici del **POLIESPORTIU MUNICIPAL**, a **RIPOLLET**, per tal que aquest es pugui adaptar a la normativa vigent.

3 TREBALLS

3.1 Abast dels treballs.

L'adjudicatari realitzarà la totalitat dels treballs necessaris per a la correcta i completa definició i execució de les següents fases de treball:

- a) Aixecament de l'edifici existent
- b) Comprovació i finalització d'aixecament d'edifici existent.
- c) Descripció i estat actual edifici:
 - Ús i estat actual
 - Descripció arquitectònica
 - Descripció estructural
 - Descripció sistemes constructius
- d) Lesions estructurals i constructives de l'edifici.
- e) Pla de cales, assajos i campanya geotècnica.
- f) Conclusions i recomanacions per l'edifici amb avaluacions econòmiques.
 - Terrenys i fonaments
 - Estructura vertical portant
 - Estructura horitzontal portant
 - Sistemes de coberta
 - Sistemes de tancament exteriors (façanes)
 - Sistemes de tancaments interiors
 - Instal·lacions



- g) Annex geotècnia
- h) Annex Fitxes del Pla de cales i assajos.
- i) Annex Plànols estat actual.
- j) Annex comprovació estructural, càlculs.
- k) Annex instal·lacions.
- l) Annex Conclusions.

3.2 Desenvolupament dels treballs

La gestió, el seguiment, el control i l'acceptació dels treballs corresponen a l'AMB. Per poder dur a terme les tasques de seguiment i control, el personal tècnic adscrit a la Direcció de Serveis de l'Espai Públic tindrà accés, en nom de l'AMB i en qualsevol moment, a les dades i documents que l'adjudicatari estigui elaborant sigui quin sigui l'estat de desenvolupament en què es trobin. A aquests efectes, l'adjudicatari facilitarà la revisió dels treballs en curs als tècnics designats per l'AMB.

Els treballs es desenvoluparan en tres fases:

La primera (A), de tipus documental i avanç de l'estat de l'edificació, amb l'elaboració d'un Pla de Cales i de prescripcions per la campanya de geotècnia.

La segona Fase (B), serà la dels treballs propis per les cales i geotècnia, que seran contractades per l'AMB i, per tant NO estan incloses en aquesta assistència. Si queda inclòs el seguiment d'aquest treballs, ja sigui per aclariments, comprovacions in situ, etc.

En la tercera Fase (C) es complementarà la diagnosi a partir dels resultats obtinguts en la fase anterior, fent els càlculs i comprovacions necessaris. Es redactarà el document final, amb els corresponents annexos, tot incorporant-ne una valoració econòmica de les solucions proposades.

A. Fase de documentació i diagnosi prèvia:

Fase documental i de prediagnosi que contindrà, com a mínim, aquests apartats:

3.2.1. Aixecament edifici i/o Comprovació i finalització:

Com que no existeix documentació ni aixecament previ, caldrà fer l'aixecament complet d'edifici existent sobre base cartogràfica facilitada per l'AMB.

3.2.2. Descripció i estat actual edifici:

Ús i estat actual: Recull de documentació genèrica i disponible de l'edifici. Dades generals, emplaçament, data/es construcció, usos anteriors i ús actual. De l'ús actual, o del darrer ús documentat, aconseguir, si existeix la llicència mediambiental o documentació assimilable.

Descripció arquitectònica: Recull històric de l'edifici, fases constructives, ampliacions i/o reformes en el curs del temps. Indagació sobre possible catalogació de l'immoble, tipus, i si és el cas, fitxes corresponents. Fotografies generals, plànol d'emplaçament.



Descripció estructural: Descripció geomètrica i dimensional de l'edifici, sistemes verticals i horitzontals estructurals de totes les tipologies que conformin l'edifici.

Descripció de sistemes constructius: Descripció dels diversos sistemes: Cobertes, tancaments exteriors, façanes, falsos sostres, solats, etc.

Existència de serveis donats d'alta i característiques. Si l'edifici objecte de l'estudi disposa d'instal·lacions, caldrà una descripció de les mateixes, i si, en tot, o part, hi ha elements, conductes i/o maquinària aprofitable o reciclable.

3.2.3. Lesions estructurals i constructives de l'edifici:

Enumeració de patologies rellevants, i estat de conservació dels diferents elements que componen l'edifici. Tant a nivell estructural, com de sistemes constructius. Prognosi de necessitat de reforços, enderroc o conservació d'elements.

3.2.4. Pla de cales, assajos, geotècnia:

Identificació en plànols (planta, alçat i/o secció) de les patologies classificades i etiquetades.

Relació de cales, identificades en plànols, amb descripció dimensional i de procediment de la cala que es demana en cada punt.

Enumeració d'assajos relacionats amb mostres i/o elements construïts, amb descripció dels elements a assajar, mètode d'assaig i valors a ser obtinguts.

Enumeració i localització en plànols de la campanya geotècnia proposada indicant mètode, maquinària a ser utilitzada i, dimensions esperades dels assajos (en el cas de perforacions, profunditat estimada en ml).

Amidaments en format TCQ de les diverses unitats que intervindran per fer els assajos:

- Mitjans auxiliars
- Cales
- Proves Laboratori
- Reparacions posteriors
- Altres

El pla de Cales i assajos ha de ser un document que permeti a l'AMB contractar aquests treballs externament i, per tant, s'haurà de compondre, com a mínim, de breu memòria descriptiva dels treballs a realitzar. Plànols (Planta i Alçat) indicant les Cales i/o elements a assajar. Amidaments, i Plec tècnic de requeriments dels assajos.

EL redactor lliurarà, de manera separada, les dades necessàries per tal de que l'AMB pugui contractar l'estudi geotècnic. S'haurà de lliurar, com a mínim:

- Plànol en planta indicant els diferents punts d'assaig, acotat



- Per cada punt, tipus de treball geotècnic demanat.
- Els nombre de punts demanat, així com els tipus d'assaig s'ajustarà al que prescriu el CTE.

B. Fase de treballs (cales, assajos, geotècnia)

L'AMB encarregarà els treballs. El redactor haurà de supervisar els treballs, fer aclariments i obtenir les dades in situ que cregui oportunes.

C. Fase de Conclusions i recomanacions

A partir dels resultats de les proves practicades, es complementarà el treball previ, incloent com a mínim els següents punts i annexos:

3.2.5. Conclusions i recomanacions per l'edifici

En aquest apartat es referiran les prestacions de l'edifici objecte d'estudi:

Compliment de normatives vigents en el moment de la seva construcció (si és el cas) i de la normativa vigent actualment. Pels edificis que no es puguin referenciar a una normativa d'origen aptitud d'ús i relació amb la normativa actual. S'avaluaran les característiques tant del conjunt de l'edifici com dels elements que el componen, així com les particularitats possibles en funció del futur ús a que es pretengui destinar l'edifici.

Per cada element o sistema se'n descriuran les característiques principals, així com les específiques segons la seva funció: capacitat de càrrega i deformabilitat en elements estructurals i transmissivitat i estanqueïtat en tancaments i envolupant. Caldrà enumerar per cadascun d'aquests el compliment o no de normativa, així com indicació de solució proposada per tal que l'element o sistema s'hi adapti.

Sense caràcter exhaustiu, i pel que fa als elements estructurals, la diagnosi haurà de tenir en compte els següents documents bàsics del CTE que siguin d'aplicació:

- DB SE – Seguretat estructural – Base de càlcul.
- DB SE-AE, - Seguretat estructural – Accions en l'edificació.
- DB SE-C, - Seguretat estructural – Fonaments.
- DB SE-A,- Seguretat estructural – Acer.
- DB SE-F,- Seguretat estructural – Fàbrica.
- DB SE-M - Seguretat estructural – Fusta.
- DB SI6 - Seguretat en cas d'incendi – Resistència al foc de l'estructura
- DB HE Estalvi energètic
- DB HS Salubritat

Els elements i sistemes analitzats s'estructuraran, com a mínim, en:

- Terrenys i fonaments.
- Estructura vertical portant.
- Estructures Horitzontal portant.



- Sistema de coberta.
- Sistema de tancaments exteriors (façanes).
- Sistema de tancaments interiors.
- Instal·lacions.

3.2.6. Annex geotècnia:

Caldrà incorporar l'estudi geotècnic complet que encarregarà l'AMB a partir de les prescripcions fetes pel redactor de la diagnosi.

3.2.7. Annex Fitxes Pla de cales i assajos:

Fitxa per cada cala i assaig, amb fotografia de la mateixa, guia d'ubicació en l'edificació, descripció i valors obtinguts.

3.2.8. Annex Plànols estat actual:

Recull endreçat de tots els plànols (plantes, seccions, detalls) generats per la diagnosi.

3.2.9. Annex comprovació estructural, càlculs:

Annex que recollirà tots els càlculs dels diferents elements i sistemes, amb tota la documentació relacionada (càlculs, diagrames, etc.) indicant sempre mètode aplicat i software utilitzat.

3.2.10. Annex conclusions:

Resum sintètic dels diferents punts que componen la diagnosi, amb la mateixa estructuració pel que fa al capítulat, incorporant només els elements rellevants amb l'avaluació de costos pertinent.

3.3 Seguiment i control dels treballs

A les reunions de seguiment i control, l'adjudicatari aportarà la documentació que s'hagi acordat amb la Direcció de Serveis de l'Espai Públic, tenint cura que els documents i plànols de treball siguin intel·ligibles. Amb aquest objectiu, s'escolliran les escales de representació i colors més adients pels documents gràfics

La Direcció de Serveis de l'Espai Públic, juntament amb l'adjudicatari, establiran en cada cas, i a l'inici dels treballs, el règim de reunions de treball a desenvolupar amb l'equip de redacció, així com el seu contingut.

L'adjudicatari aixecarà acta, segons model facilitat per l'AMB, de totes les reunions mantingudes tant amb tècnics de l'AMB com amb els responsable tècnics o polítics de l'Ajuntament o amb altres administracions o organismes implicats. Les actes s'enviaran per correu electrònic a tots els participants perquè puguin fer les esmenes o observacions que creguin oportunes en el termini màxim d'una setmana a comptar des del dia de la reunió.



3.4 BIM

El projecte s'haurà de desenvolupar seguint els requisits de la metodologia BIM (Building Information Modelling), que s'especifica en la Guia de Requisits BIM de l'AMB, de forma coordinada amb els responsables de l'Oficina BIM de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic. Aquesta documentació es pot consultar a la web <https://bim.amb.cat/>

3.5 Documentació a facilitar per part de l'AMB a l'adjudicatari

L'AMB facilitarà a l'adjudicatari tota la informació i documentació elaborada per l'equip de projecte fins al moment de l'adjudicació, per tal de garantir l'inici dels treballs per part de l'adjudicatari. De la mateixa manera es donarà accés a les carpetes de treball en el núvol on s'ubicaran els arxius de treball.

3.6 Documentació a lliurar per part de l'adjudicatari a l'AMB

Documentació en format PDF i en format digital (BIM, dwg, etc.)

En la fase de redacció del projecte de rehabilitació, l'autor de la diagnosi haurà d'aclarir els dubtes que hi pugui haver d'interpretació als tècnics que participin en la redacció del projecte.

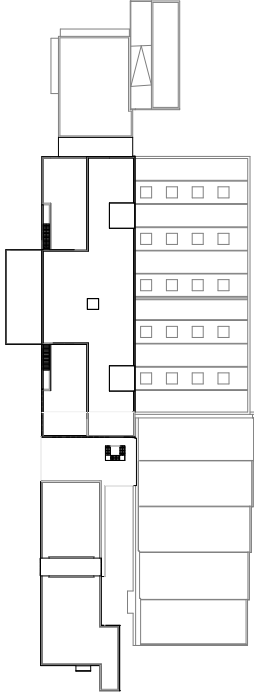
ANNEX 1. ÀMBIT DIAGNOSI

ALEMANY CARULLA, Marc (1 de 2)
Tècnica superior arquitecte SAEF II
Data signatura :30/05/2023 9:54:33
HASH:62AF2C85AEF9AUA3AEFD6B5AF1BBB65689231B63

ORTIZ SANCHEZ, VICTOR MANUEL (2 de 2)
Cap de Servei Arquitectura, enginyeria i paisatge II
Data signatura :30/05/2023 10:34:31
HASH:62AF2C85AEF9AUA3AEFD6B5AF1BBB65689231B63

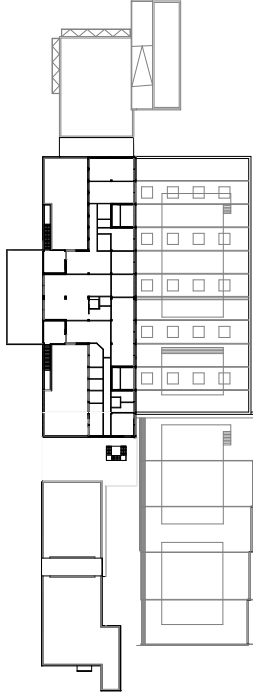


AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TECNIC
Codi per a validació :3BXBO-G5WV-0753J
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat : 7/37.



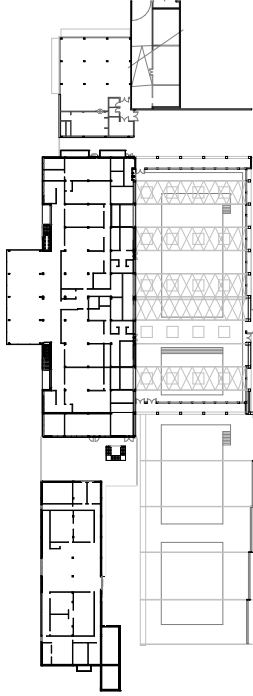
PC
U06

PLANTA COBERTA E:1 : 1000



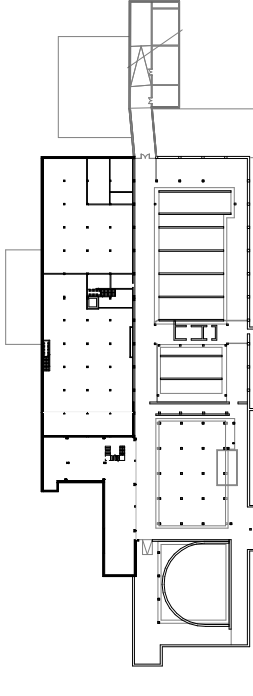
P1
U06

PLANTA PRIMERA E:1 : 1000



PB
U06

PLANTA BAXA E:1 : 1000



PS
U06

PLANTA SOTERRANI E:1 : 1000



U06
Mag. 2019

ESTAT ACTUAL. PLÀNOL CLAU PLANTES
U DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ

exp. 103818
PROJECTE
BÀSIC-BAD1

PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE RIPOLLET
RIPOLLET

Alberdi Delmarau
Oñed Elizalde
Rodri Ballester, arqu

EQUIP
ARQ.TECNIC
INSTAL·LACIONS
COL·LABORADORS

DIRECCIÓ DE
PROJECTE
Antonieta Montes

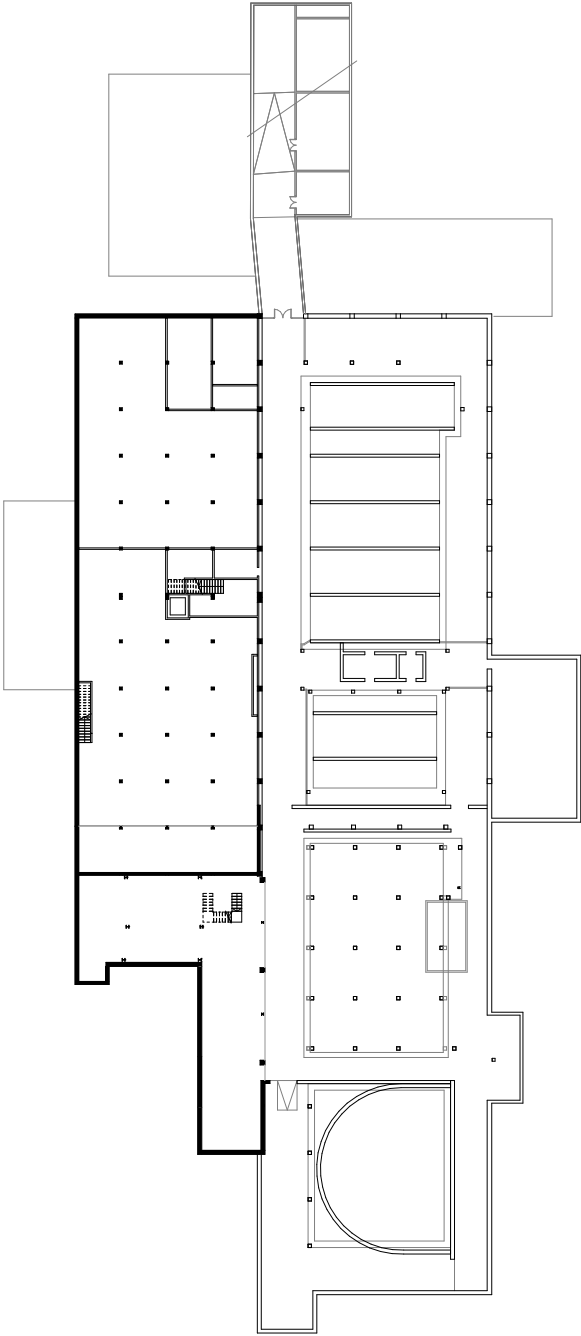
CAP DE SERVEIS
DE PROJECES I
OBRES IV
Josep Muxart



AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TECNIC

Codi per a validació :3BXBO-G5WfV-0753J
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat : 8/37.

APROVAT



PS
U06.1
PLANTA SOTERRANI E 1 : 500



AMB
Assessorament de projectes

ESTAT ACTUAL. PS
U DEFINICIO URBANISTICA I D'IMPLANTACIO
esc. A3: 1:500

PROJECTE DE REMODELACIO DEL POLIESPORTIU
MUNICIPAL DE RIPOLLET
RIPOLLET

exp. 103818
PROJECTE
BASIC-BAD1

Albert Dalmau
Oriol Palauze
Rosa Bofran, arq
Irene Puig, arq

EQUIP
ARQ.TECNIC
INSTAL·LACIONS
COL·LABORADORS

DIRECCIO DE
PROJECTE
Antonio Montes

CAP DE SERVEIS
DE PROJECTES I
OBRES IV
Josep Masart

exp. 103818
PROJECTE
BASIC-BAD1

PROJECTE DE REMODELACIO DEL POLIESPORTIU
MUNICIPAL DE RIPOLLET
RIPOLLET

ESTAT ACTUAL. PS
U DEFINICIO URBANISTICA I D'IMPLANTACIO
esc. A3: 1:500

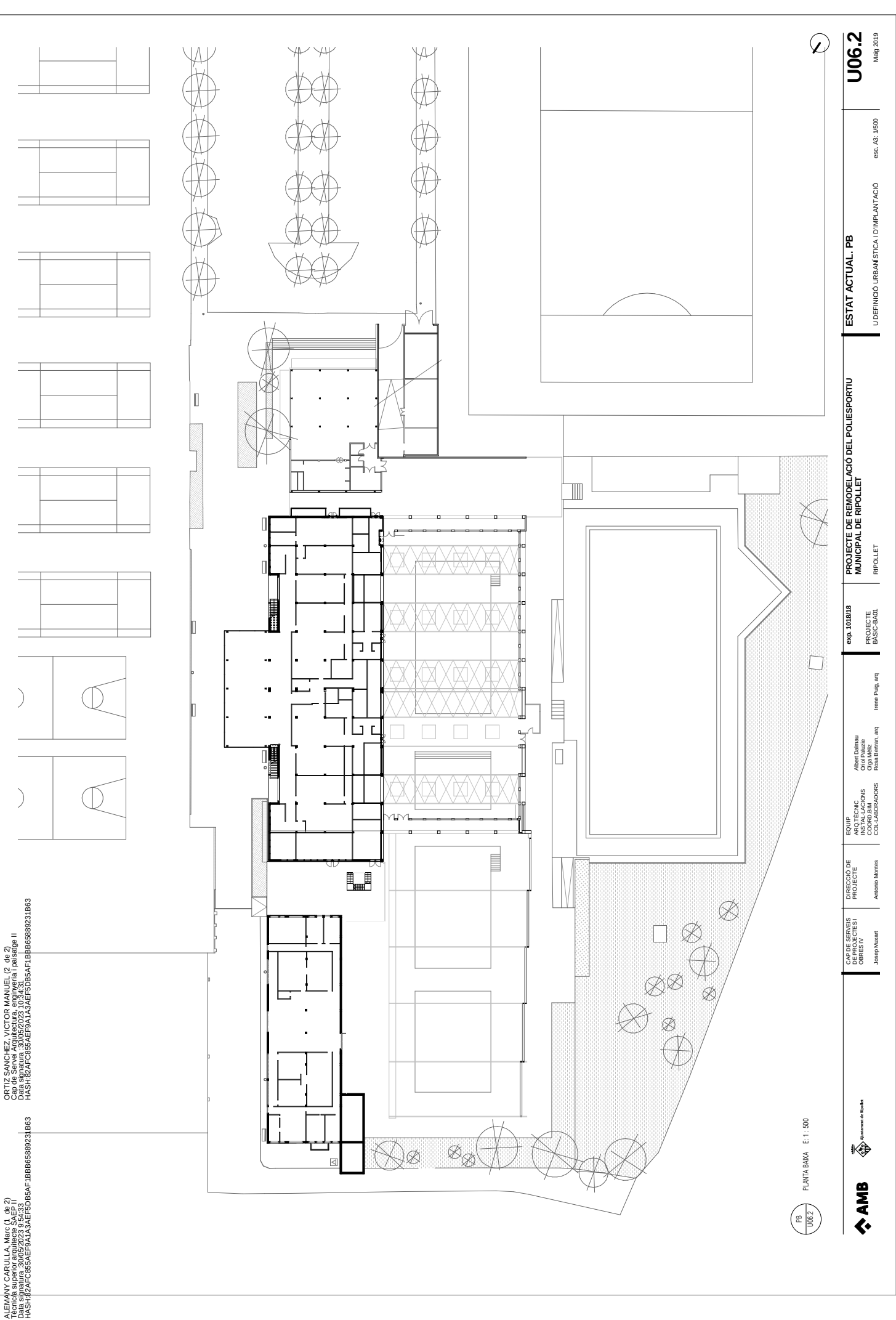
U06.1
Mag. 2019



AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TECNIC

Codi per a validació :3BXBO-G5WfV-0753J
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat : 9/37.

APROVAT



PLANTA BAIXA E: 1: 500



CAP DE SERVEIS
DE PROJECTES I
OBRES IV
Josep Muxart

EQUIP
ARQUITÈC
INSTAL·LACIONS
COL·LABORADORS

Albert Dalmau
Oriol Palauze
Rosa Bofran, arq

Irène Puga, arq

exp. 103818
PROJECTE
BÀSIC BA01

PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU
MUNICIPAL DE RIPOLLET
RIPOLLET

ESTAT ACTUAL. PB
U DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ

esc. A3: 1/500

U06.2
Maig 2019

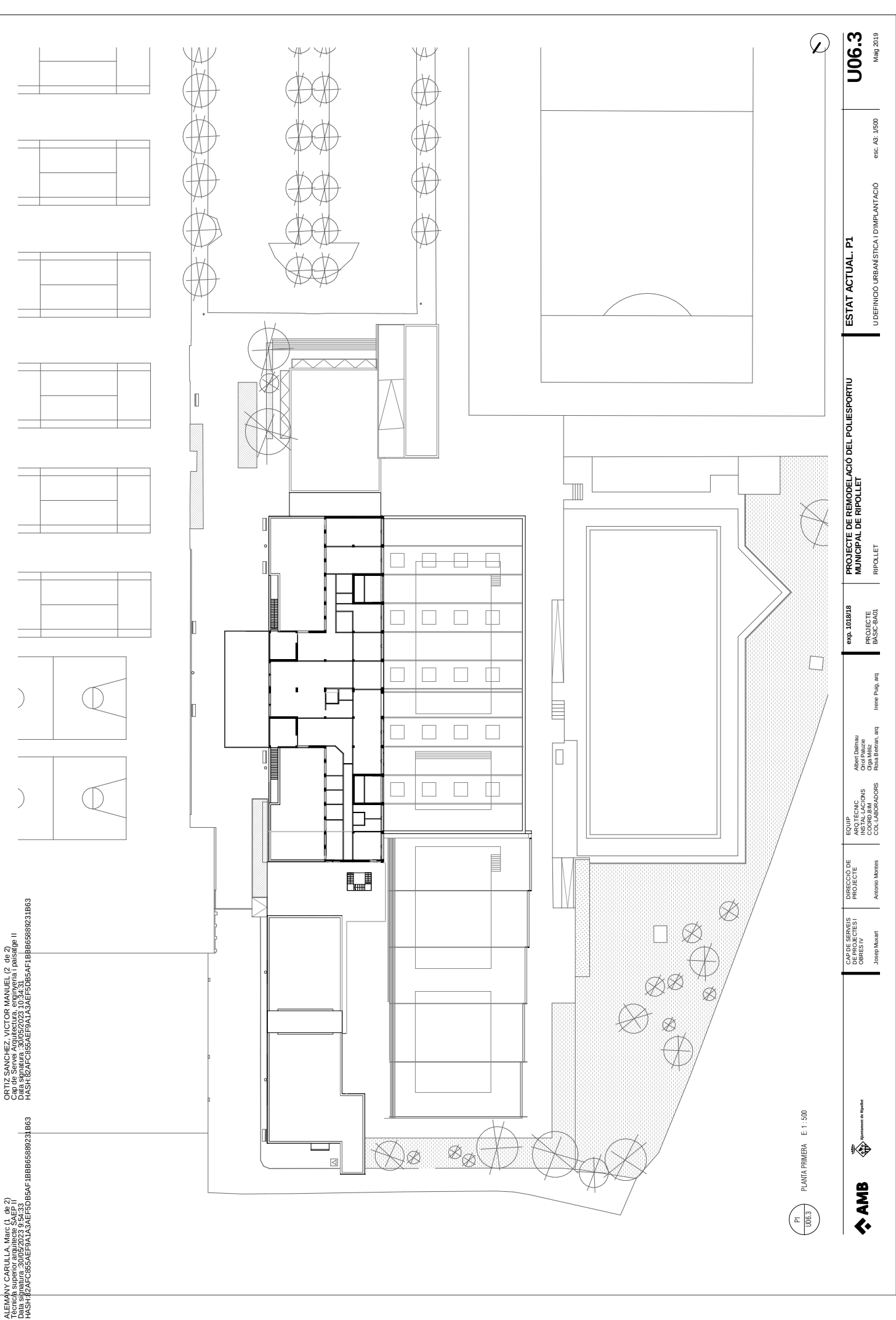


AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TECNIC

Codi per a validació :3BXBO-G5WfV-0753J
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat : 1037.

APROVAT

ALEMANY CARULLA, Marc (1 de 2)
Tècnica superior arquitecte SAEF II
Data signatura :30/05/2023 9:54:33
HASH:82AF685AEF9AUA5AEF5DB5AF1BBB65899231B63



PI
U06.3
PLANTA PRIMERA E: 1:500



CAP DE SERVEIS
DE PROJECTES I
OBRES IV
Josep Muxart

EQUIP
ARQ.TÈCNIC
INSTAL·LACIONS
COL·LABORADORS
Albert Dalmau
Oriol Palauze
Rosa Bofran, arq

exp. 103818
PROJECTE
BÀSIC-BAD1
Irene Puig, arq

PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU
MUNICIPAL DE RIPOLLET
RIPOLLET

ESTAT ACTUAL. P1
U DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ

esc. A3: 1/500

U06.3
Maig 2019

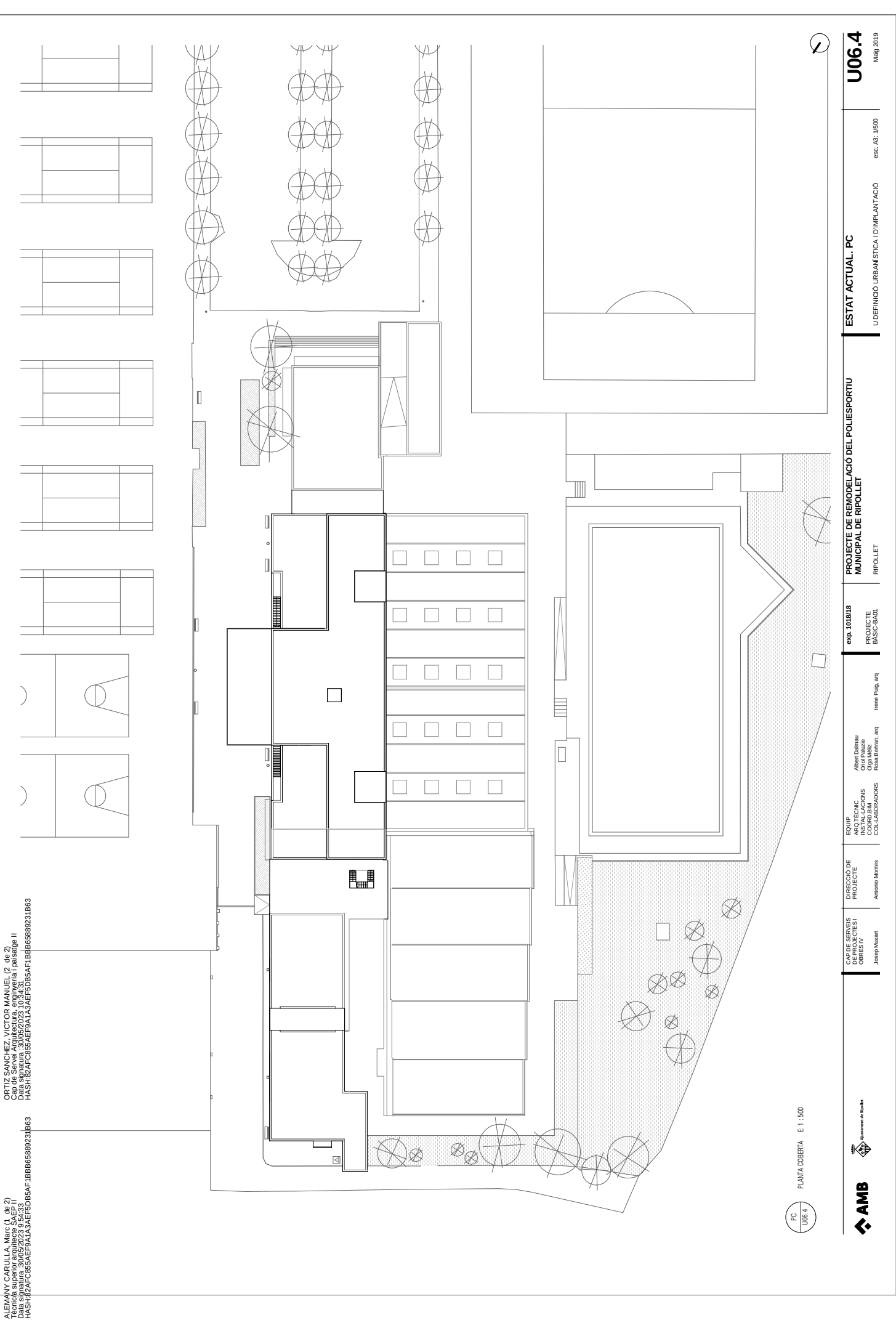
AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TÈCNIC

Codi per a validació :3BXBO-G5WfV-0753J
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat : 11/37.



APROVAT

ALEMANY CARULLA, Marc (1 de 2)
Tècnica superior arquitecte SAEF II
Data signatura :30/05/2023 9:54:33
HASH:82AF685AEF9AUA3AEFD65AF1BB665899231B63



PC
U06.4
PLANTA COBERTA E:1:500



GOVERN DE BARCELONA

CAP DE SERVEIS
DE PROJECTES I
OBRES IV
Josep Muxart

EQUIP
ARQUITÈC
INSTAL·LACIONS
COL·LABORADORS
Albert Dalmau
Oriol Palauze
Rosa Bofran, arq

Irrene Puig, arq

exp. 103818
PROJECTE
BÀSIC-BAD1

PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU
MUNICIPAL DE RIPOLLET
RIPOLLET

ESTAT ACTUAL. PC
U DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ

esc. A3: 1/500

U06.4

Maig 2019

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TECNIC

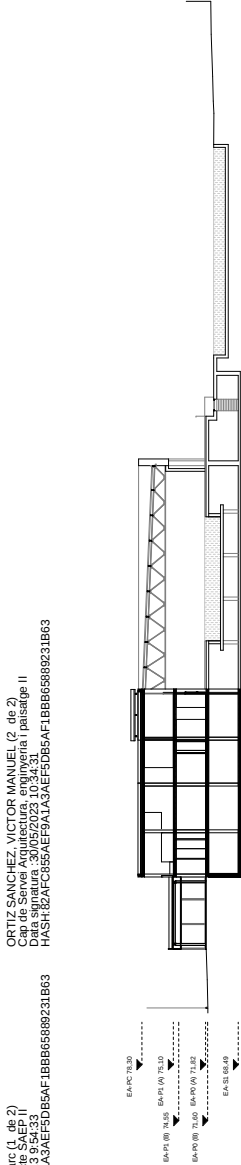
Codi per a validació :3BXBO-G5WfV-0753J

Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp

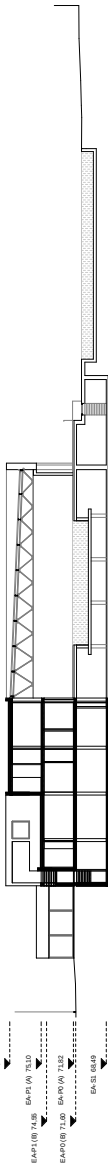
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat : 12/37.



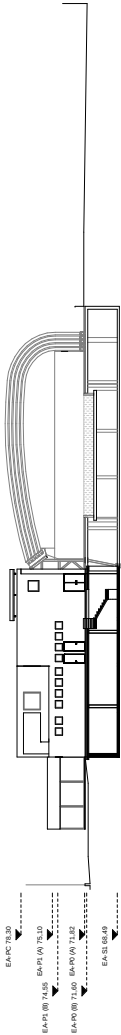
APROVAT



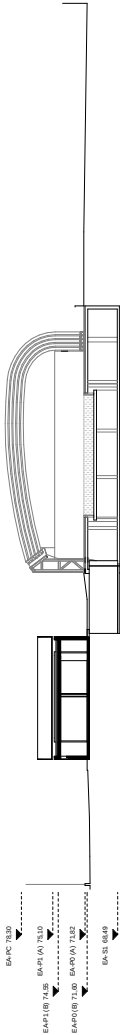
ST01
U07.1
SECCIÓ TRANSVERSAL ST01 E:1 : 500



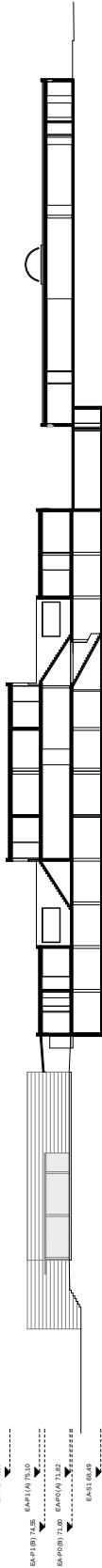
ST02
U07.1
SECCIÓ TRANSVERSAL ST02 E:1 : 500



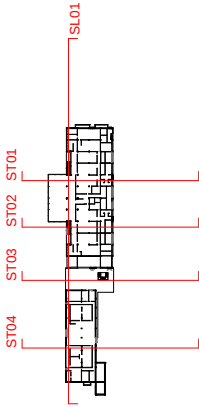
ST03
U07.1
SECCIÓ TRANSVERSAL ST03 E:1 : 500



ST04
U07.1
SECCIÓ TRANSVERSAL ST04 E:1 : 500

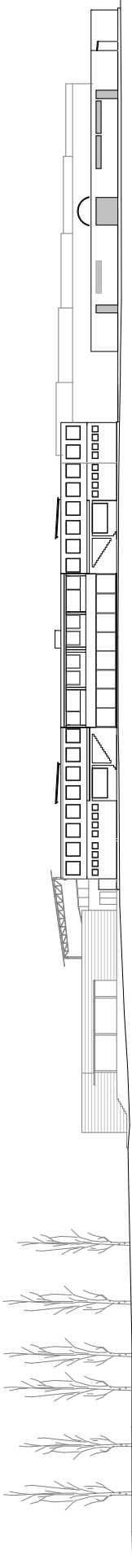
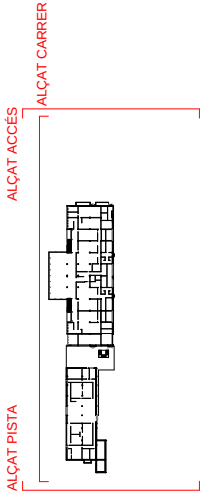


SL01
U07.1
SECCIÓ LONGITUDINAL SL01 E:1 : 500

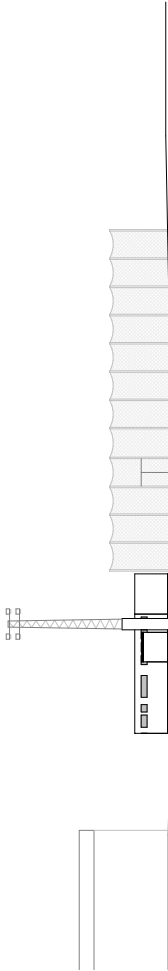


 		CAP DE SERVEIS DE PROJECTES I OBRES IV Josep Muxart		DIRECCIÓ DE PROJECTE Antonio Montes	EQUIP ARQUITÈCnic INSTAL·LACIONS COL·LABORADORS		Albert Dalmau Oriol Palmaré Anna Bofill Reia Bofill, arq	exp. 103818 PROJECTE BASIC-BAD1		PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE RIPOLLET RIPOLLET		ESTAT ACTUAL. SECCIONS U DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ		esc. A3: 1:500	U07.1
---	--	---	--	-------------------------------------	---	--	--	---------------------------------	--	---	--	--	--	----------------	-------

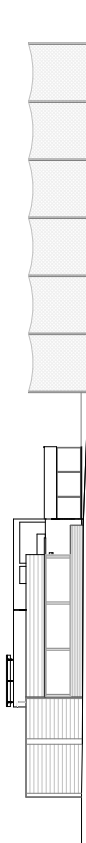




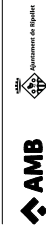
1
U08.1
ALÇAT CARRER E: 1:500



2
U08.1
ALÇAT PISTA I ATLETISME E: 1:500



3
U08.1
ALÇAT ACCÉS BAR E: 1:500



ESTAT ACTUAL. ALÇATS
U DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ
esc. A3: 1:500
U08.1
Maig 2019

PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU
MUNICIPAL DE RIPOLLET
RIPOLLET

exp. 103818
PROJECTE
BÀSIC-BAD1

Irone Plag, arq

Albert Dalmau
Oriol Palauze
Rosa Bofran, arq

EQUIP
ARQUITÈC
INSTAL·LACIONS
COL·LABORADORS

DIRECCIÓ DE
PROJECTE
Antonio Montes

CAP DE SERVEIS
DE PROJECTES I
OBRES IV
Josep Muxart

ANNEX 2. PLÀNOLS PROJECTE BÀSIC (ACTUACIÓ CONJUNTA)

ORTIZ SANCHEZ, VICTOR MANUEL (2 de 2)
Cap de Servei Arquitectura, enginyeria i paisatge II
Data signatura :30/05/2023 10:34:31
HASH:62AF6C85AEF9A1A3AEF5DB5AF1BBB65689231B63

ALEMANY CARULLA, Marc (1 de 2)
Tècnica superior arquitecte SAEF II
Data signatura :30/05/2023 9:54:33
HASH:62AF6C85AEF9A1A3AEF5DB5AF1BBB65689231B63



AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TECNIC
Codi per a validació :3BXBO-G5WV-0753J
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat : 15/37.

ALEMANY CARULLA, Marc (1 de 2)
Tècnica superior arquitecte SAEF II
Data signatura :30/05/2023 9:54:33
HASH:82AF2C85AEF9A1A3AEF5DB5AF1BBB65609231B63

ORTIZ SANCHEZ, VICTOR MANUEL (2 de 2)
Cap de Servei Arquitectura, enginyeria i paisatge II
Data signatura :30/05/2023 10:34:31
HASH:82AF2C85AEF9A1A3AEF5DB5AF1BBB65609231B63

EDI.01 U DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ

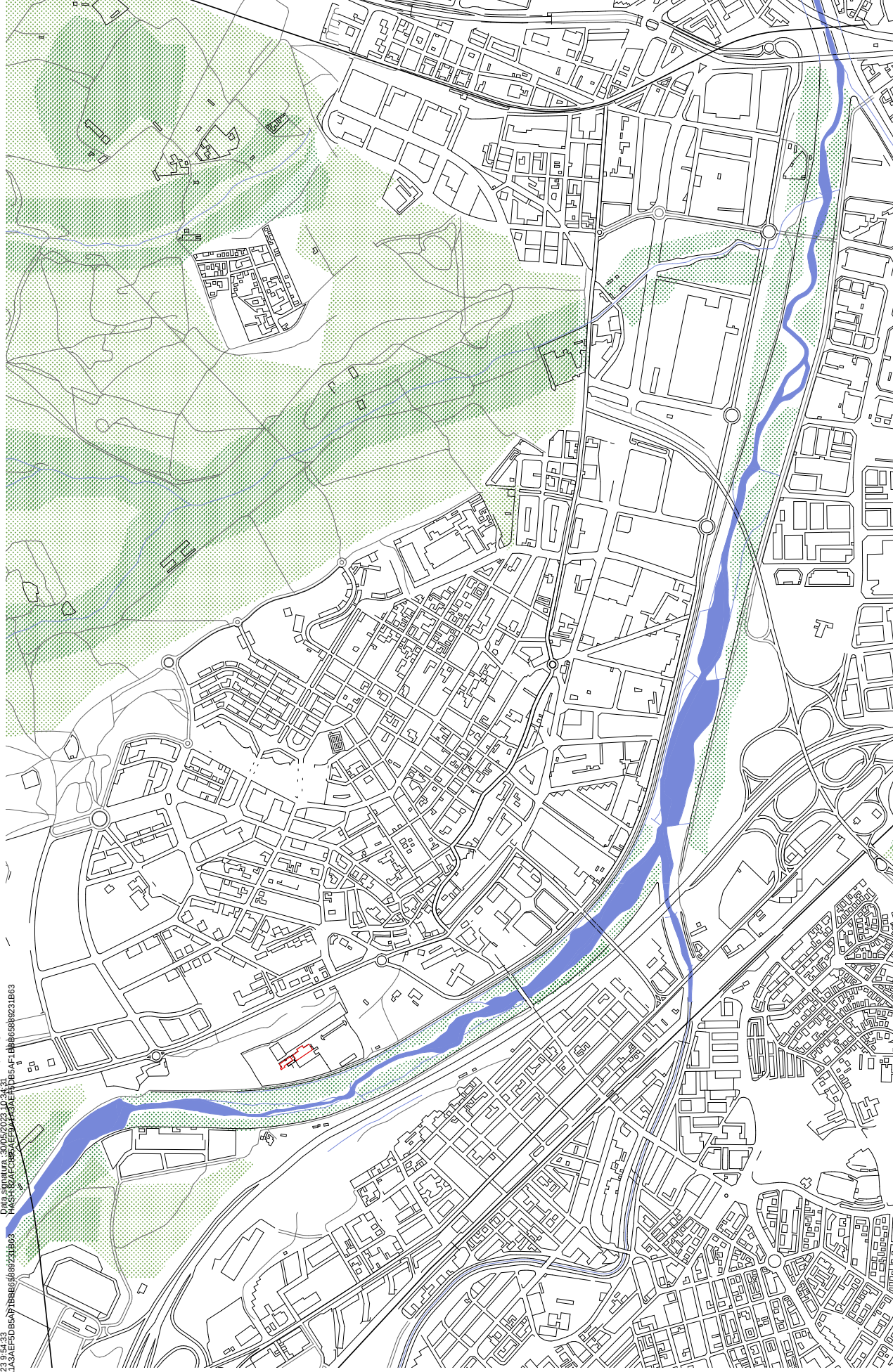


AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TECNIC

Codi per a validació :3BXBO-G5WfV-0753j
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat : 16/37.

APROVAT

ALEMANY CARULLA, Marc (1 de 2)
 Tècnica superior arquitecta SAEF II
 Data signatura: 30/05/2023 9:54:33
 HASH:824FC9B5AEFF9A1A3AEFF5DB5A71B8B65989231B66



SITUACIÓ E:1 : 10000



ESTAT ACTUAL. SITUACIÓ

PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE RIPOLET

exp. 1018/18

Irene Puig, arg

EQUIP
ARQ.TÉCNIC
INSTAL·LACIONS
COORD.BIM
COL·LABORADORS

DIRECCIÓ DE
PROJECTE

**CAP DE SERVEI
DE PROJECTES
OBRES IV**

[illegible]

--	--



AMB

1

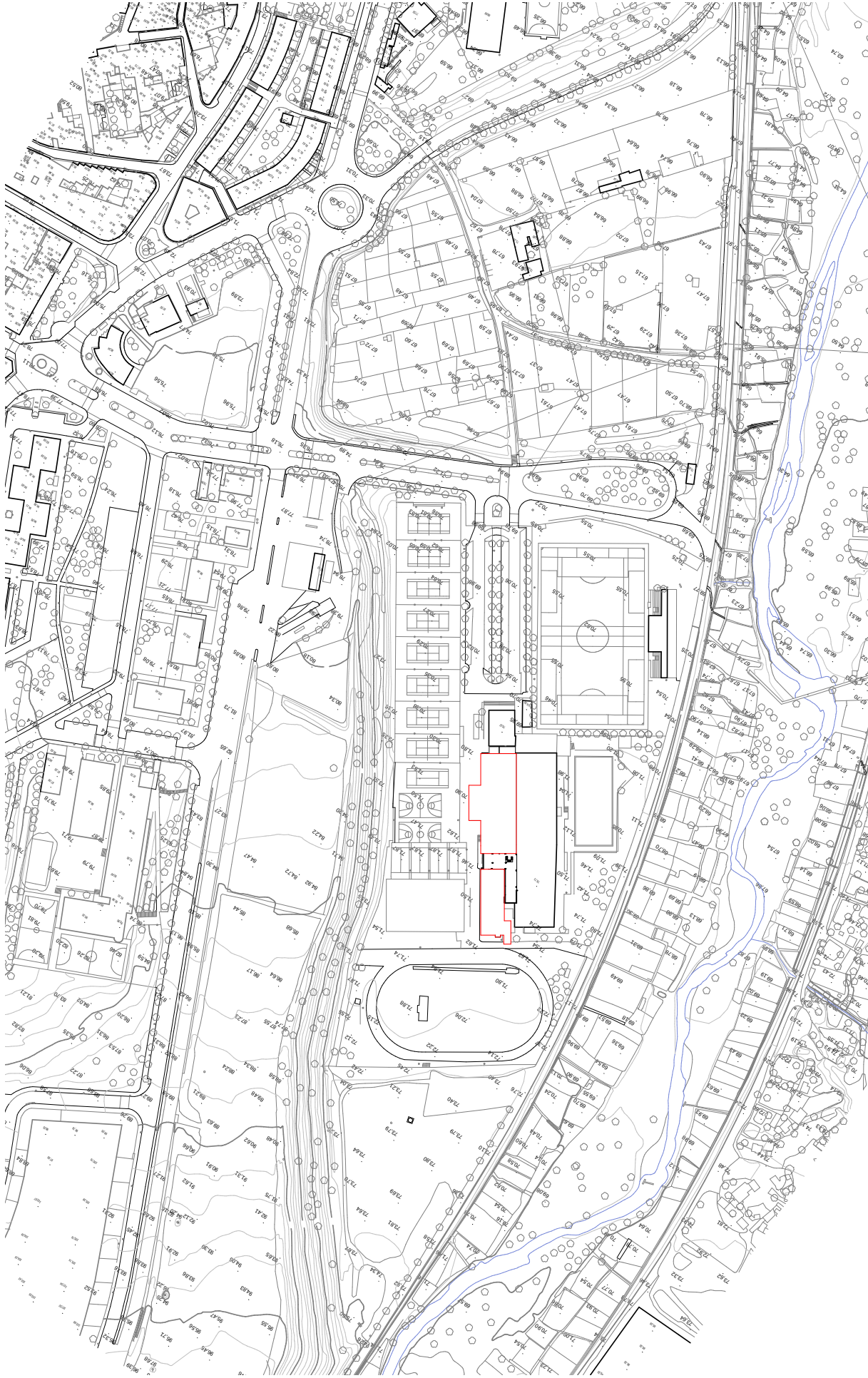
AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TECNIC

Codi per a validació: 3BXBO-G5WFFV-0753J
Verificació: <http://gambito.amb.cat:83/index.jsp>
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat: 1737.

APROVAT

ALEMANY CARULLA, Marc (1 de 2)
Tècnica superior arquitecte SAEP II
Data signatura 30/05/2023 9:54:33
HASH:2AF2C855AEF9A9AEF5DB54F1BBB65689231B63

ORTIZ SANCHEZ, VICTOR MANUEL (2 de 2)
Cap de Servei Arquitectura, enginyeria i paisatge II
Data signatura 30/05/2023 10:34:31
HASH:2AF2C855AEF9A9AEF5DB54F1BBB65689231B63



EMPLAÇAMENT E: 1: 200



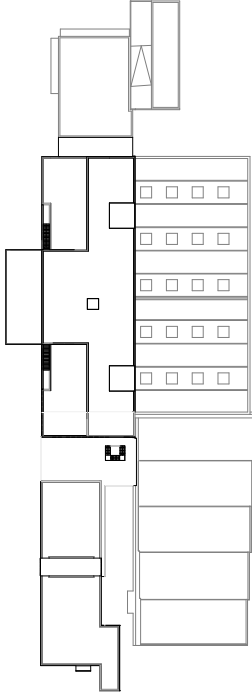
CAP DE SERVEIS DE PROJECTES I OBRES IV		Josep Muxart	DIRECCIÓ DE PROJECTE		Antoni Montes	EQUIP ARO. TECN. INSTAL·LACIONS COL·LABORADORS		Albert Dalmau Oriol Palauze Rosa Beltran, arg	Irene Puig, arg		EXP. 1038119		PROJECTE BASIC BA01		PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE RIPOLET		ESTAT ACTUAL. CARTOGRAFIC		esc. A3 1:1000		U04		Mag. 2019	
--	--	--------------	----------------------	--	---------------	--	--	---	-----------------	--	--------------	--	---------------------	--	---	--	---------------------------	--	----------------	--	-----	--	-----------	--



AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TECNIC

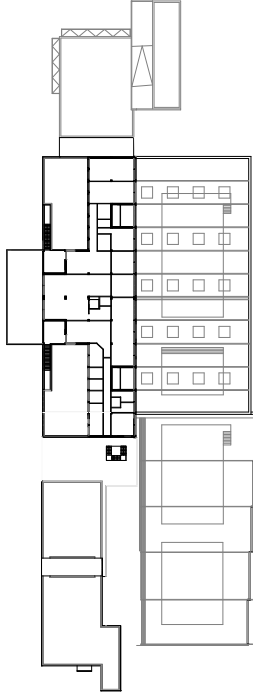
Codi per a validació : 3BXBO-G5WV-0753J
Verificació : <http://gambito.amb.cat:83/index.jsp>
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat : 1837.

APROVAT



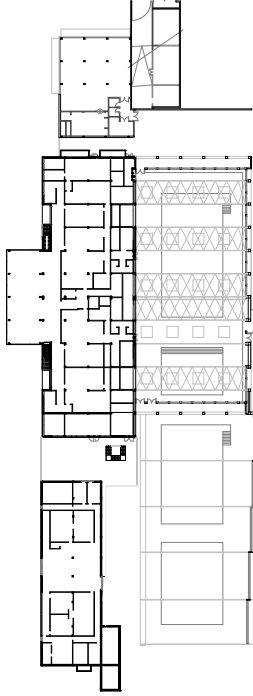
PC
U06

PLANTA COBERTA E:1 : 1000



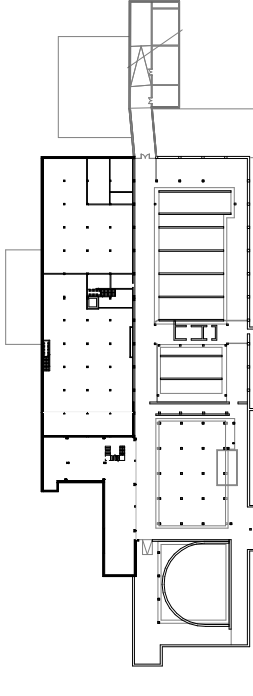
P1
U06

PLANTA PRIMERA E:1 : 1000



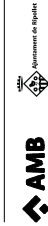
PB
U06

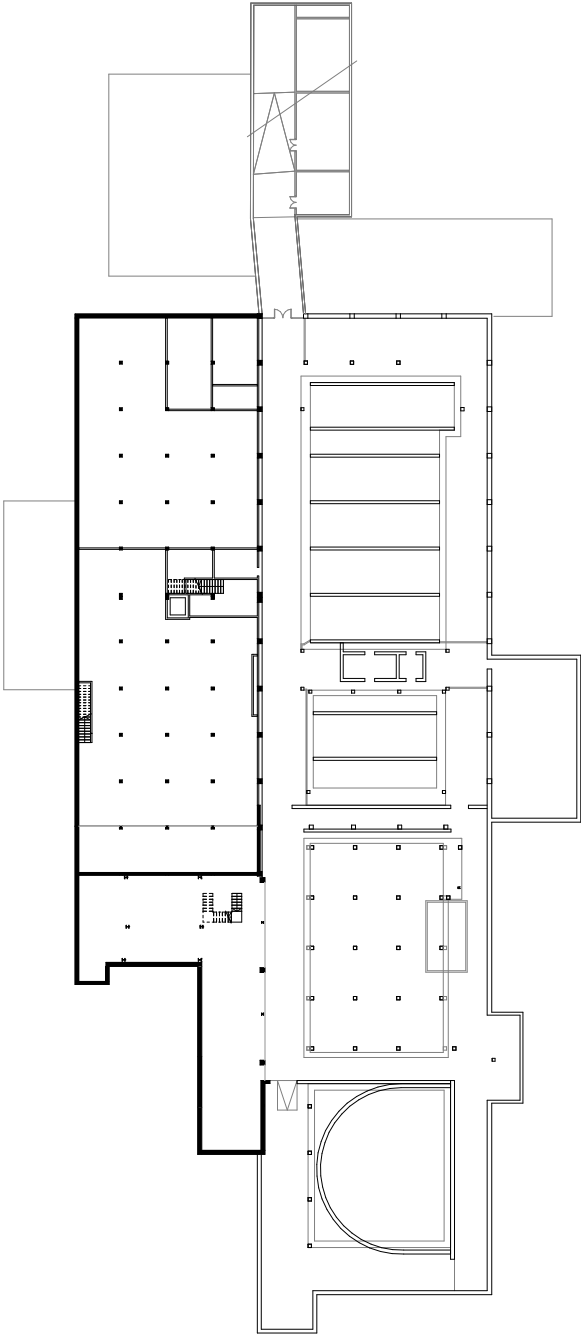
PLANTA BAXA E:1 : 1000



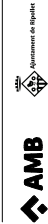
PS
U06

PLANTA SOTERRANI E:1 : 1000





PS PLANTA SOTERRANI E:1:500



ESTAT ACTUAL. PS

PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE RIPOLLET

exp. 103818 PROJECTE BASIC-BAD1

EQUIP ARQ.TECNIC INSTAL·LACIONS COL·LABORADORS
Albert Dalmau Oriol Palauze Reia Blatran, arq.
Irene Puig, arq.

DIRECCIÓ DE PROJECTE
Antoni Montes

CAP DE SERVEIS DE PROJECTES I OBRES IV
Josep Muxart

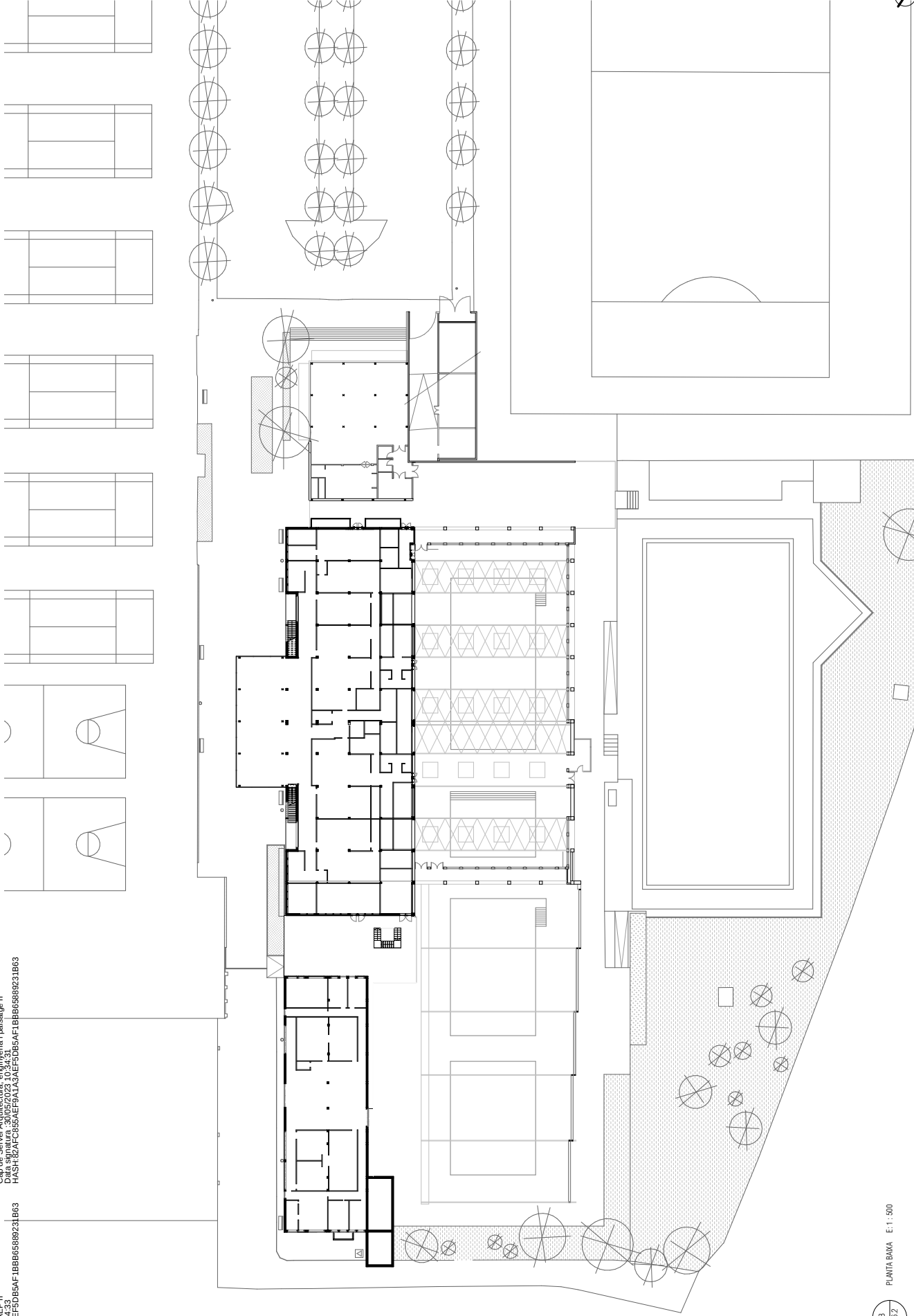
U06.1
Maig 2019



AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TECNIC

Codi per a validació :3BXBO-G5WfV-0753J
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat : 2037.

APROVAT



PB
U06.2

PLANTA BAIXA E: 1: 500



CAP DE SERVEIS
DE PROJECTES I
OBRES IV
Josep Muxart

EQUIP
ARQ.TÈCNIC
INSTAL·LACIONS
COL·LABORADORS

Albert Dalmau
Oriol Palauze
Rosa Bofran, arq.

Irene Puig, arq.

exp. 103818
PROJECTE
BÀSIC BA01

PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU
MUNICIPAL DE RIPOLLET
RIPOLLET

ESTAT ACTUAL. PB
U DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ

esc. A3: 1/500

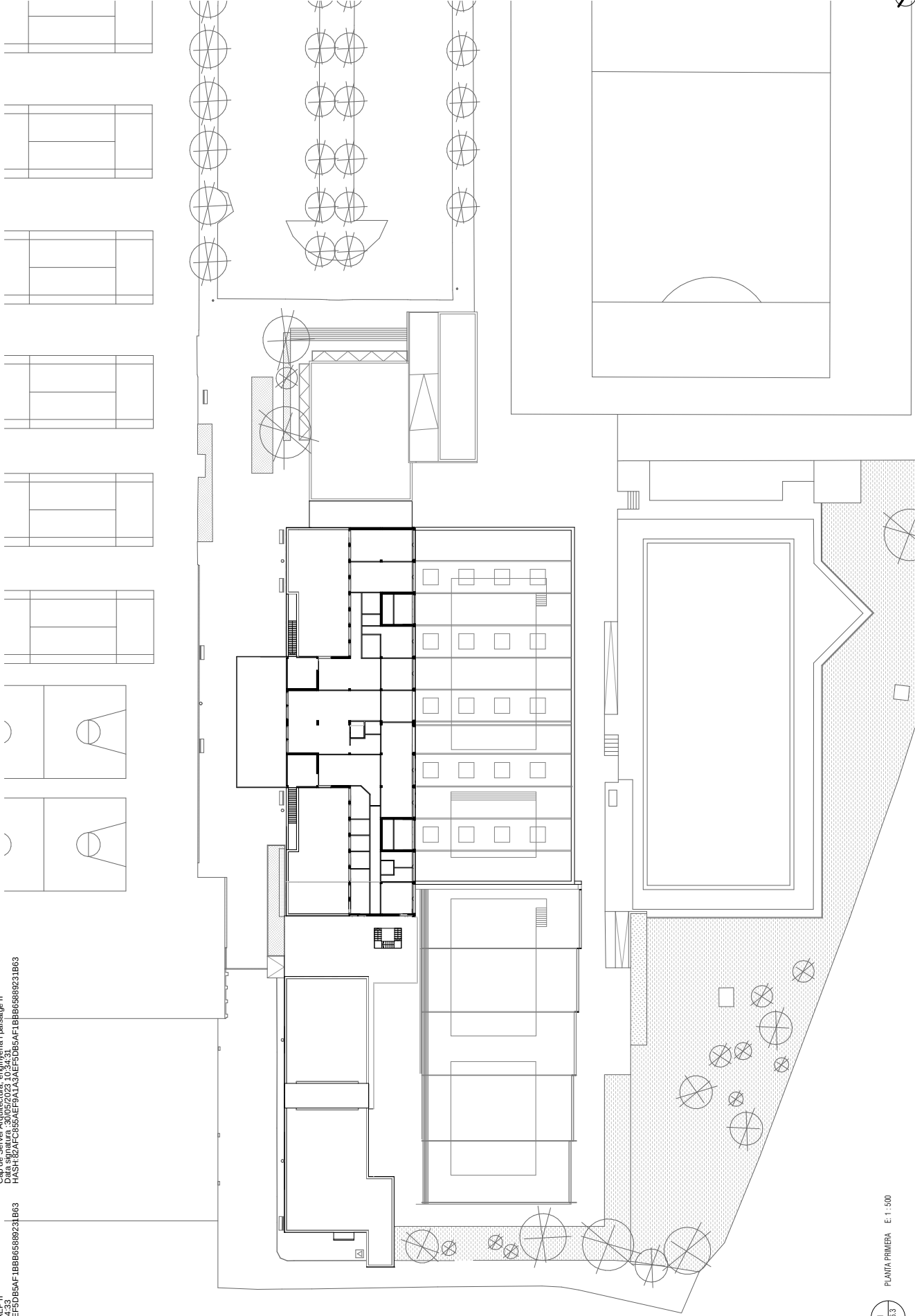
U06.2
Maig 2019



ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TÈCNIC

Codi per a validació :3BXBO-G5WfV-0753J
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat : 21/37.

APROVAT



PI
U06.3
PLANTA PRIMERA E: 1:500



GOVERN DE BARCELONA

CAP DE SERVEIS
DE PROJECTES I
OBRES IV
Josep Muxart

EQUIP
ARQ.TÈCNIC
INSTAL·LACIONS
COL·LABORADORS

Albert Dalmau
Oriol Palauze
Rosa Bofran, arq.

Irene Puig, arq.

exp. 103818
PROJECTE
BÀSIC-BAD1

PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU
MUNICIPAL DE RIPOLLET
RIPOLLET

ESTAT ACTUAL. P1
U DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ

esc. A3: 1/500

U06.3
Maig 2019

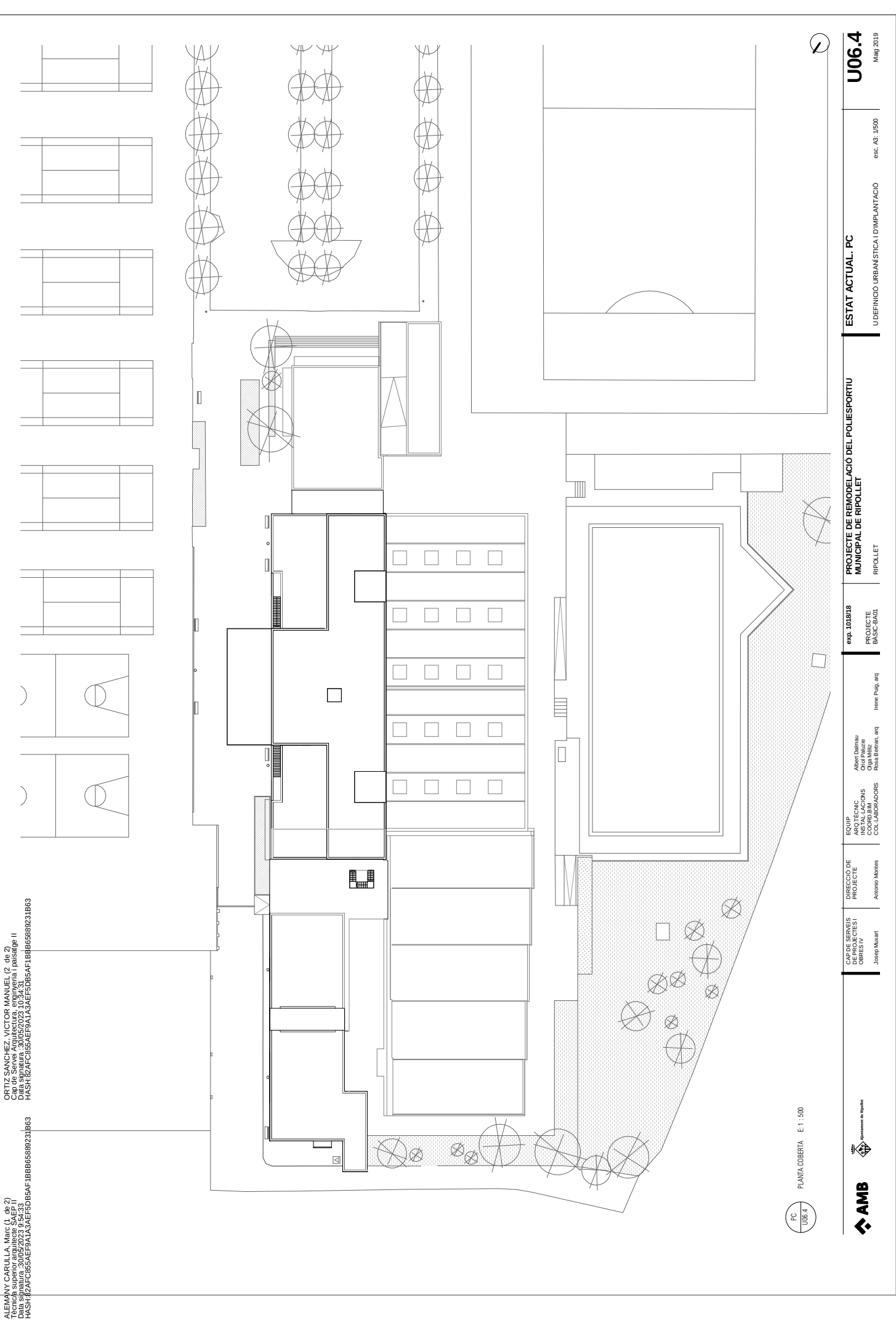


ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TÈCNIC

Codi per a validació :3BXBO-G5WV-0753J
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat : 22/37.

APROVAT

ALEMANY CARULLA, Marc (1 de 2)
Tècnica superior arquitecte SAEF II
Data signatura :30/05/2023 9:54:33
HASH:82AF685AEF9AUA3AEFD65AF1BB66509231B63



PC
U06.4
PLANTA COBERTA E:1:500



CAP DE SERVEIS
DE PROJECTES I
OBRES IV
Josep Mulet

EQUIP
ARQUITÈC
INSTAL·LACIONS
COL·LABORADORS
Albert Dalmau
Oriol Palmaré
Rosa Bofran, arq

exp. 103818
PROJECTE
BASIC-BAD
Irene Puig, arq

PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU
MUNICIPAL DE RIPOLLET
RIPOLLET

ESTAT ACTUAL. PC
U DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ

esc. A3: 1/500

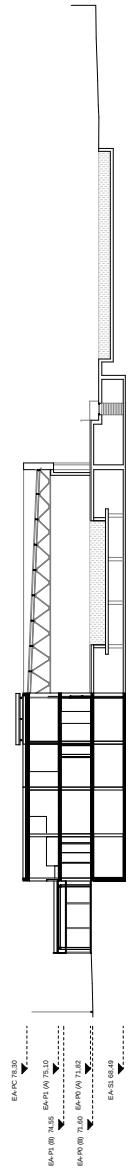
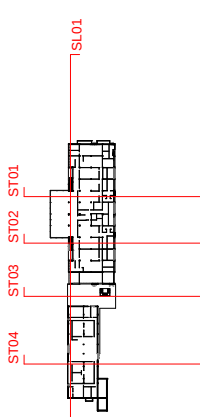
U06.4
Maig 2019

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TECNIC

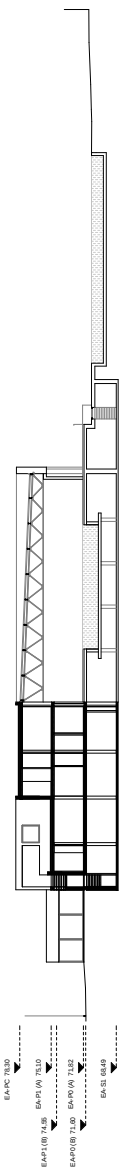
Codi per a validació :3BXBO-G5WfV-0753J
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat : 23/37.



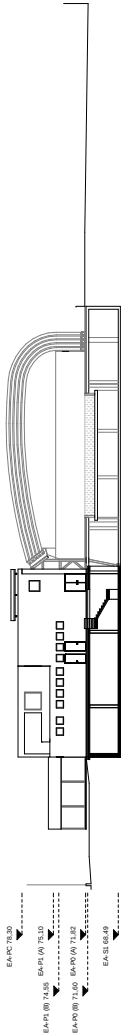
APROVAT



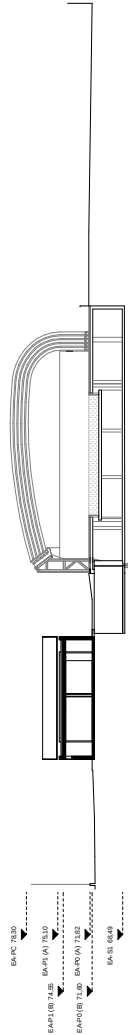
ST01
U07.1
SECCIÓ TRANSVERSAL ST01 E:1 : 500



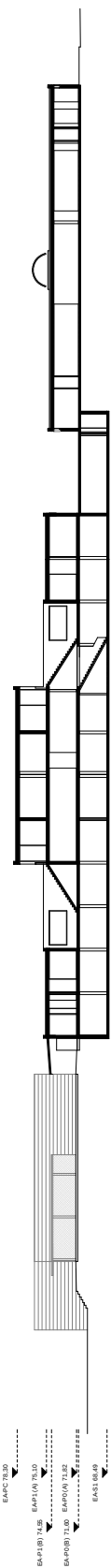
ST02
U07.1
SECCIÓ TRANSVERSAL ST02 E:1 : 500



ST03
U07.1
SECCIÓ TRANSVERSAL ST03 E:1 : 500

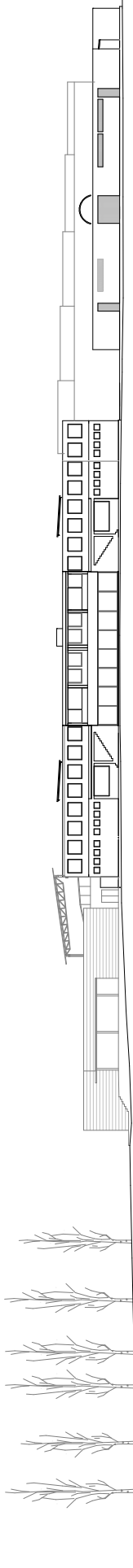
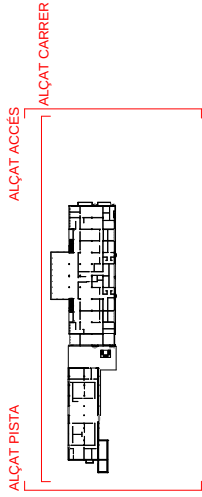


ST04
U07.1
SECCIÓ TRANSVERSAL ST04 E:1 : 500

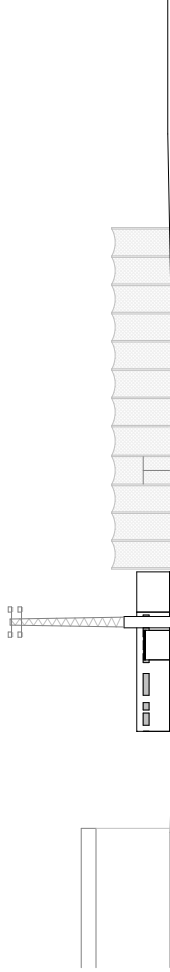


SL01
U07.1
SECCIÓ LONGITUDINAL SL01 E:1 : 500

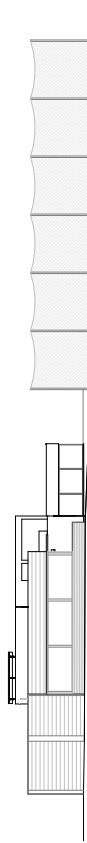
 AMB Ajuntament de Ripoll	CAP DE SERVEIS DE PROJECTES I OBRES IV Josep Muxart	DIRECCIÓ DE PROJECTE Antonio Montes	EQUIP ARQUITÈC INSTAL·LACIONS COL·LABORADORS COOPERADORS	Albert Dalmau Oriol Palmaré Rosa Bofran, arq	exp. 103818 PROJECTE BASIC-BAD1 RIPOLLET	PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE RIPOLLET	ESTAT ACTUAL. SECCIONS U DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ	esc. A3: 1/500	U07.1 Maig 2019



1
U08.1
ALÇAT CARRER E: 1:500



2
U08.1
ALÇAT PISTA I ATLETISME E: 1:500



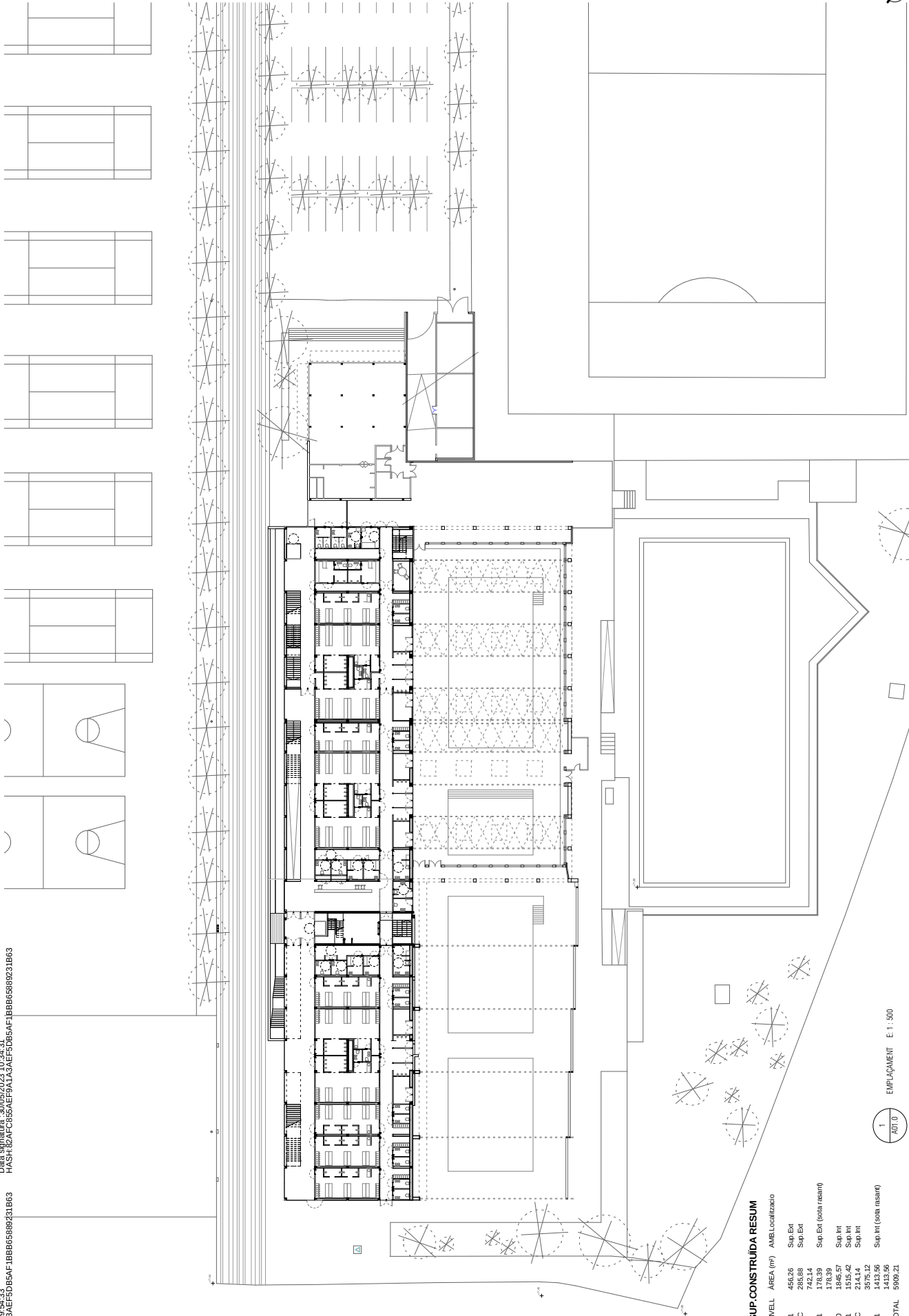
3
U08.1
ALÇAT ACCÉS BAR E: 1:500

 		CAP DE SERVEIS DE PROJECTES I OBRES IV Josep Muxart	DIRECCIÓ DE PROJECTE Antonio Montes	EQUIP ARQUITÈC INSTAL·LACIONS COL·LABORADORS Albert Dalmau Oriol Palauze Rosa Bofran, arq	exp. 103818 PROJECTE BÀSIC-BAD RIPOLLET	PROJECTE DE REMODEL·LACIÓ DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE RIPOLLET	ESTAT ACTUAL. ALÇATS U DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ esc. A3: 1:500	U08.1 Maig 2019
---	--	--	---	---	--	---	---	--------------------



EDI.02 A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI





SUP-CONSTRUÏDA RESUM

NIVELL	AREA (m²)	AMB	Localització
P1	456,26	Sup	Ext
PC	285,88	Sup	Ext
S1	742,14	Sup	Ext
P0	178,39	Sup	Ext (sola resum)
P1	1845,57	Sup	Int
PC	1515,42	Sup	Int
S1	214,14	Sup	Int
S1	3575,12	Sup	Int (sola resum)
S1	1413,56	Sup	Int
TOTAL	5909,21		

EMPLAÇAMENT E: 1 : 500



Josep Musat

Antoni Morales

EQUIP
ARQ.TÈCNIC
INSTAL·LACIONS
COL·LABORADORS

Albert Dalmau
Oriol Palauze
Dona Betran, arq

Imma Puig, arq

exp. 103813
PROJECTE
BASIC BA01

PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU
MUNICIPAL DE RIPOLLET
RIPOLLET

PLA DIRECTOR. EMPLAÇAMENT
A DEFINICIÓ ARQUITÈCTÒNICA DE L'EDIFICI

esc. A3 1/1000

A01.0
Maig 2019



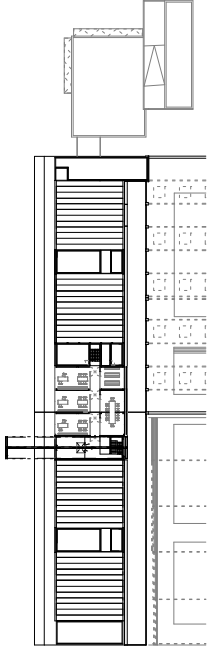
AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TÈCNIC

Codi per a validació :3BXBO-G5WfV-0753j

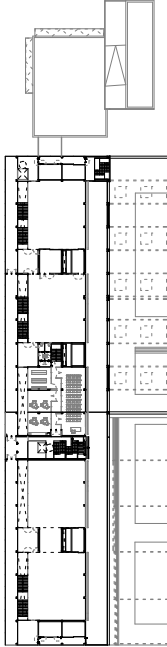
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat : 27/37.

APROVAT



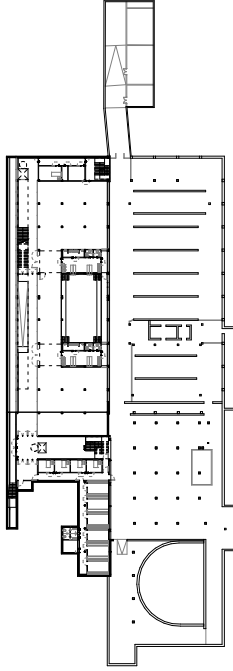
5
A02.3
PLA DIRECTOR, PLANTA PRIMERA E:1:1000



4
A02.3
PLA DIRECTOR, PLANTA SEGONA E:1:1000



3
A02.3
PLA DIRECTOR, PLANTA TERCERA E:1:1000

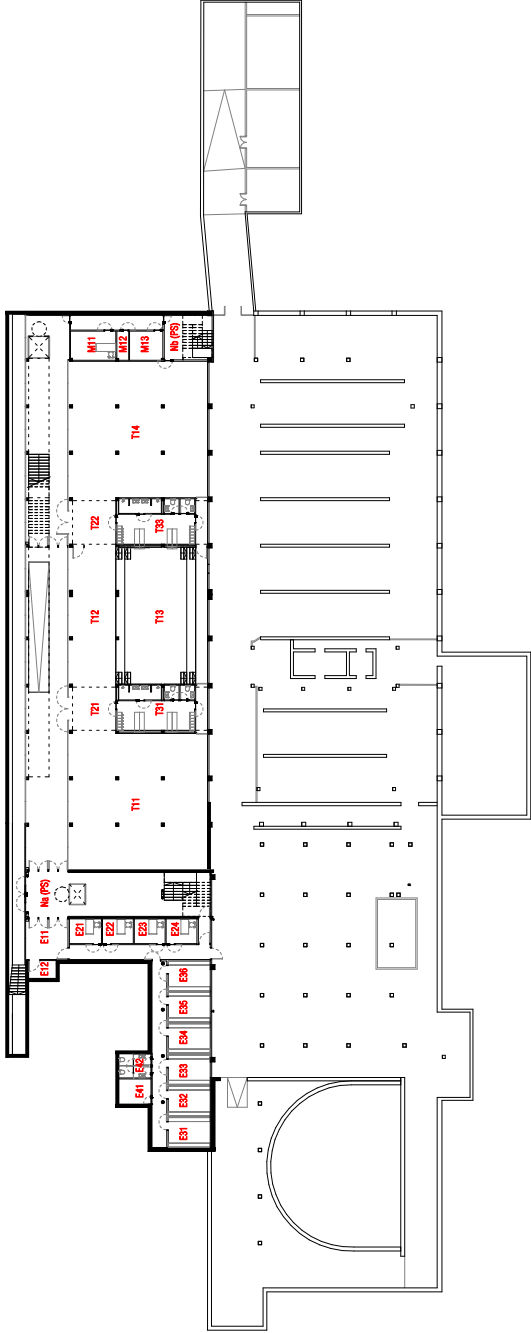


2
A02.3
PLA DIRECTOR, PLANTA QUARTA E:1:1000

 		CAP DE SERVEIS DE PROJECTES I OBRES IV Josep Mulet	DIRECCIÓ DE PROJECTE Antoni Morillas	EQUIP ARQ.TECNIC INSTAL·LACIONS COL·LABORADORS Albert Dalmau Oriol Palauze Dora Bertran, arq	exp. 103818 PROJECTE BASIC BADI RIPOLLET	PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE RIPOLLET	PLA DIRECTOR, PLÀNOL CLAU PLANTES A DEFINICIÓ ARQUITÈCTÒNICA DE L'EDIFICI	esc. A3, 1:500	A02.3 Maig 2019



ENTITATS		m2
E11	Vestibul	17,57
E12	Magatzem Auxiliar	5,09
E21	Despax Entrats 1	8,14
E22	Despax Entrats 2	8,14
E23	Despax Entrats 3	7,85
E24	Despax Entrats 4	7,85
E31	Magatzem Entrats 1	13,00
E32	Magatzem Entrats 2	12,88
E33	Magatzem Entrats 3	12,88
E34	Magatzem Entrats 4	12,88
E35	Magatzem Entrats 5	12,88
E36	Magatzem Entrats 6	12,82
E41	Local tècnic	8,34
E42	Serveis Entrats	6,01
E	Circulació	54,35
MANTENIMENT		
M11	Despax Manteniment	13,60
M12	Magatzem Manteniment	3,51
M13	Local Tècnic Computadors	9,98
Mc	Circulació	14,09
NUCL		
Na (PS)	Nucl A (PS)	81,41
No (PS)	Nucl B (PS)	21,23
TÈCNIS TALL		
T11	Area Joc 1	196,02
T12	Area Joc 2	67,11
T13	Area Joc Completidó	112,08
T14	Area Joc 3	195,04
T21	Vestibul Area Joc 1	24,01
T22	Vestibul Area Joc 2	23,93
T31	Vestidor 1	35,13
T32	Vestidor 2	35,32
Tc	Circulació	28,21
Tc	Circulació Públic	22,82
		1290,08



PLA DIRECTOR, PLANTA SOTERRANI E:1 : 500



AMB
AMB
AMB

CAP DE SERVEIS
DE PROJECTES I
OBRES IV
Josep Muiart

DIRECCIÓ DE
PROJECTE
Antoni Montes

EQUIP
ARQ.TÈCNIC
INSTAL·LACIONS
COL·LABORADORS

Albert Dalmau
Oriol Palauze
Dora Bertran, arq.

exp. 1038118
PROJECTE
BÀSIC-BAD1
Irene Puig, arq.

PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU
MUNICIPAL DE RIPOLLET
RIPOLLET

PLA DIRECTOR. PS
A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI

esc. A3: 1/500

A02.4

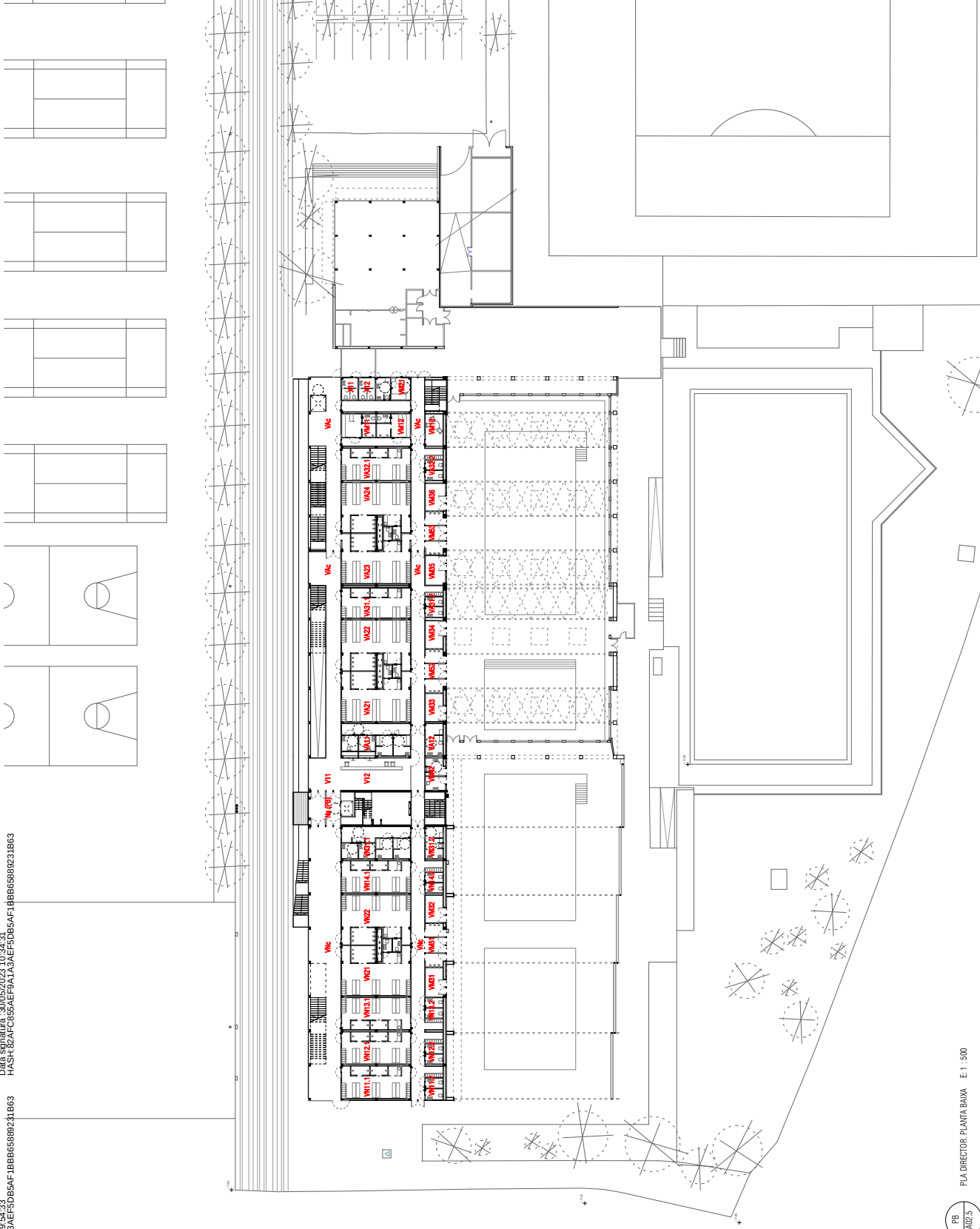
Maig 2019



AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TECNIC

Codi per a validació :3BXBO-G5WfV-0753J
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat : 29/37.

APROVAT



PB
A02.5
PLA DIRECTOR, PLANTA BAJA E:1 - 500



CAP DE SERVEIS
DE PROJECTES I
OBRES IV
Josep Muiart

DIRECCIÓ DE
PROJECTE
Antoni Morales

EQUIP
ARQ.TÈCNIC
INSTAL·LACIONS
COL·LABORADORS
Albert Dalmau
Oriol Palauze
Dora Bertran, arq.

exp. 1038119
PROJECTE
BÀSIC-BAD1
Irene Puig, arq.

PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU
MUNICIPAL DE RIPOLET
RIPOLET

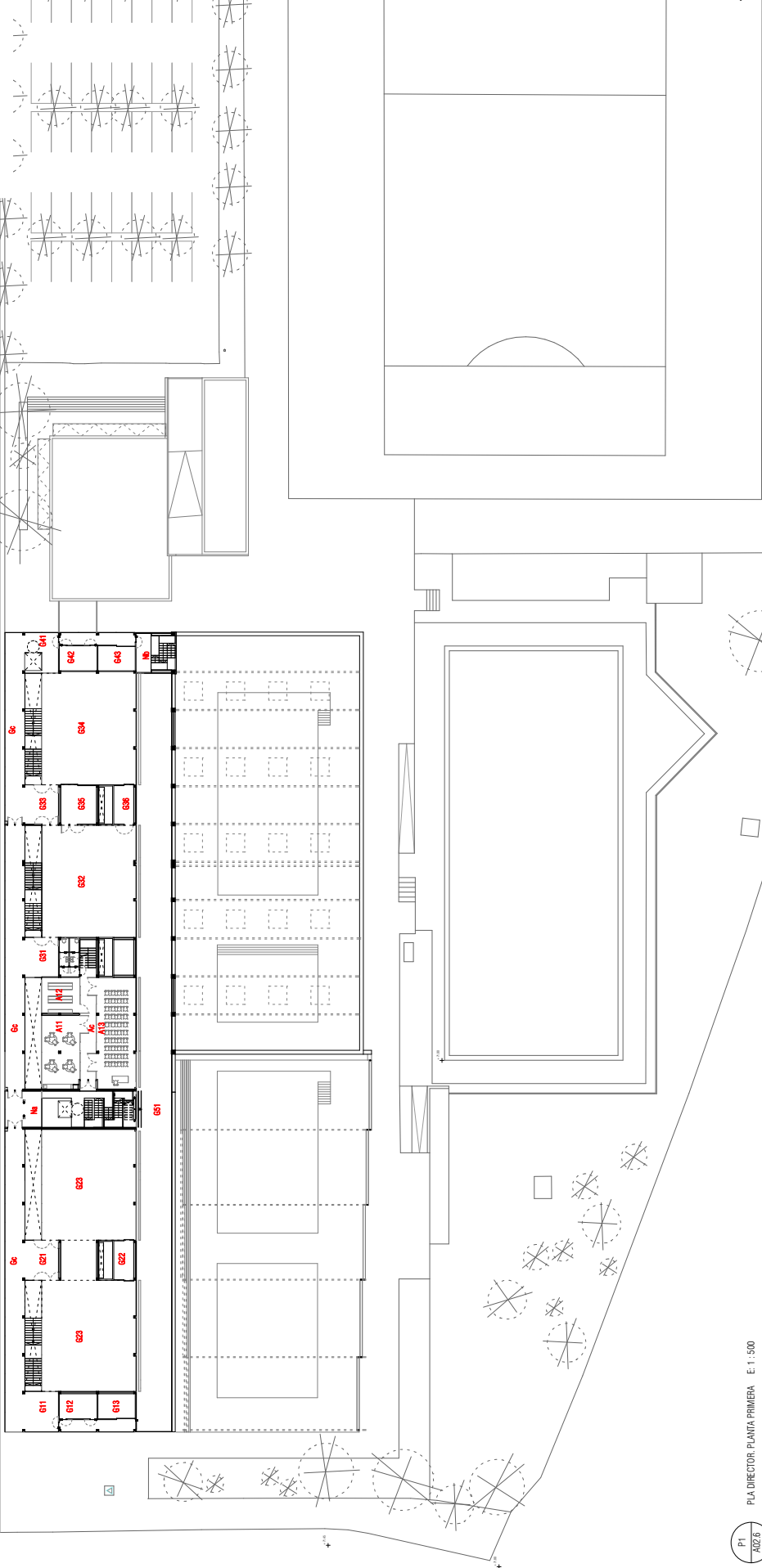
PLA DIRECTOR. PB
A DEFINICIÓ ARQUITÈCTÒNICA DE L'EDIFICI

esc. A3: 1/500

A02.5
Maig 2019



ADMINISTRACIÓ		m2
A11	Sala Menjador-Descans	42,72
A12	Arxiu Fons	20,79
A13	Sala Formació	67,33
A:	Circulació	35,49
GRUAS		
G11	Accés Equipament A	20,92
G12	Espai polivalent (pos 1)	14,57
G13	Espai polivalent (pos 2)	14,49
G21	Accés Gimnàs	20,74
G22	Megatzem Gimnàs	12,02
G23	Gimnàs	342,55
G31	Accés Sala Cido	20,51
G32	Sala Cido	161,92
G33	Accés Sala AFD	20,19
G34	Sala AFD	811,30
G35	Megatzem Sala AFD	20,13
G36	Megatzem Cid-AFD 2	12,33
G41	Accés Equipament B	16,24
G42	Espai polivalent (pos 3)	14,48
G43	Espai polivalent (pos 4)	14,48
G51	Espai polivalent exterior	406,46
G:	Circulació	259,51
NUCLI		
N:	Nucl A P1	72,19
N:	Nucl B P1	1793,93



P1
A02.6

PLA DIRECTOR: PLANTA PRIMERA E : 1 : 500



CAP DE SERVEIS
DE PROJECTES I
OBRES IV
Josep Muiart

DIRECCIÓ DE
PROJECTE
Antoni Morales

EQUIP
ARQ.TÈCNIC
INSTAL·LACIONS
COL·LABORADORS
Albert Dalmau
Oriol Palauze
Dora Bertran, arq.

exp. 1038119
PROJECTE
BÀSIC BA01
Irene Puig, arq.

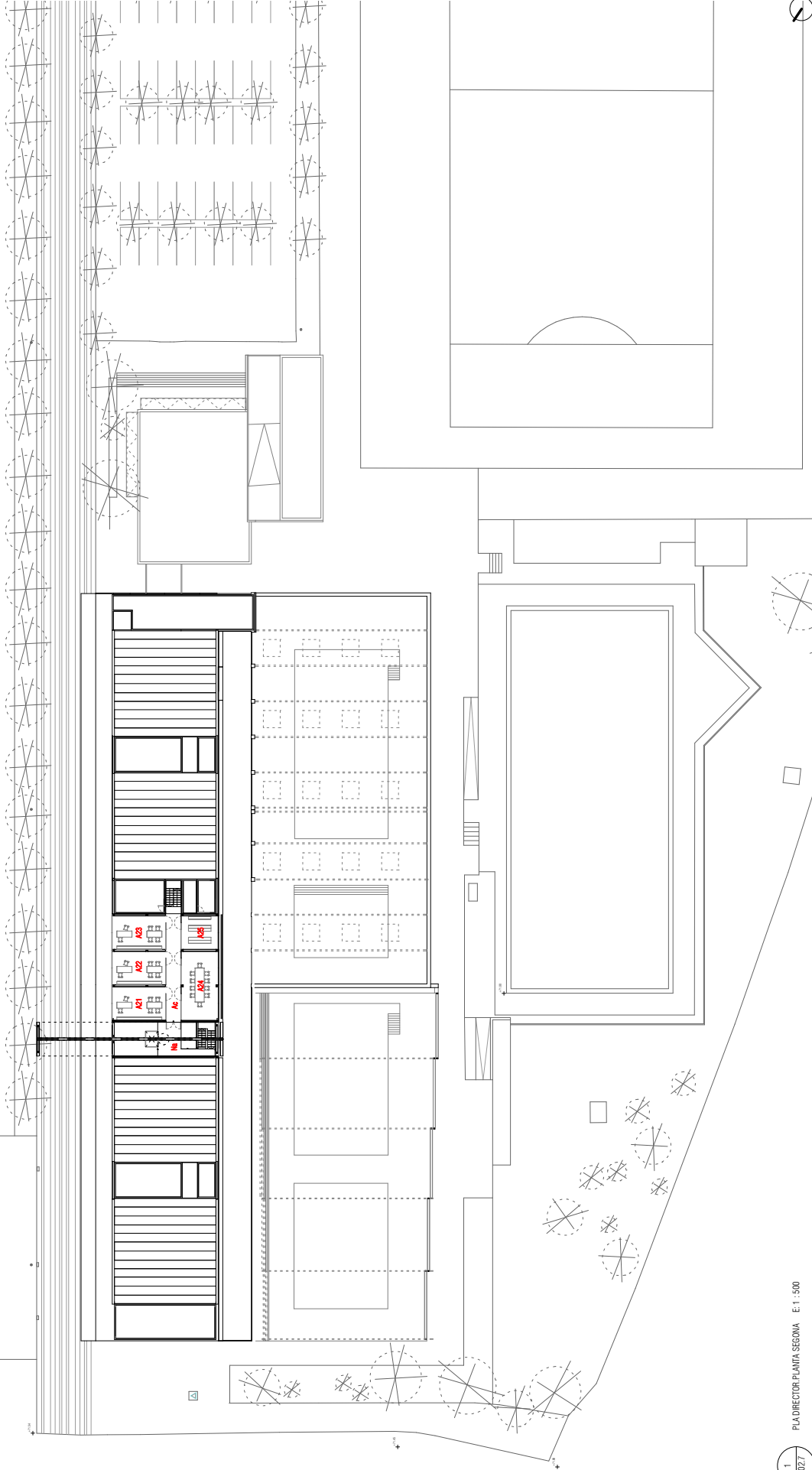
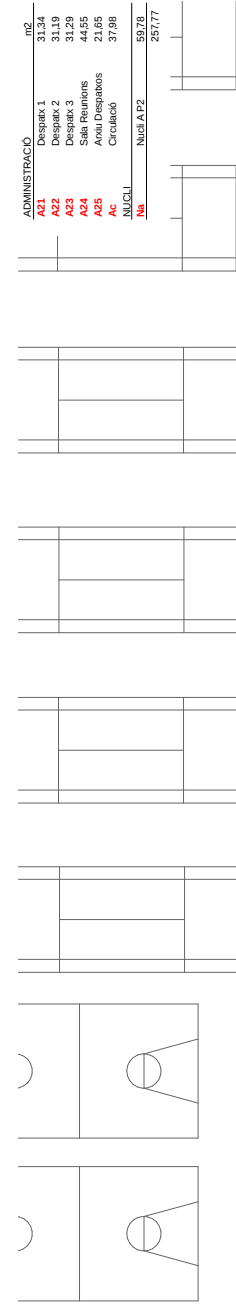
PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU
MUNICIPAL DE RIPOLLET
PROJECTE
BÀSIC BA01
RIPOLLET

PLA DIRECTOR. P1
A DEFINICIÓ ARQUITÈCTONICA DE L'EDIFICI

A02.6
esc. A3: 1/500
Maig 2019



ADMINISTRACIÓ		m2
A01	Despatx 1	31,34
A02	Despatx 2	31,19
A03	Despatx 3	31,29
A04	Sala Reunions	44,55
A05	Àrea Despatxos	21,65
A06	Circular	37,98
A07	Núcl. A P2	59,78
A08		237,77



PLA DIRECTOR PLANTA SEGONA E:1:500



1
A02.7



AMB
Associació Metropolitana de Barcelona

CAP DE SERVEIS
DE PROJECTES I
OBRES IV

José M. Mulet

DIRECCIÓ DE
PROJECTE

Antoni Moragas

EQUIP
ARQ. TÈCNIC
INSTAL·LACIONS
COL·LABORADORS

Albert Dalmau
Oriol Palauze
Dora Bertran, arqu.

exp. 103818
PROJECTE
BÀSIC BA01

PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU
MUNICIPAL DE RIPOLLET

PLA DIRECTOR. P2
A DEFINICIÓ ARQUITÈCTONICA DE L'EDIFICI

esc. A3: 1/500

A02.7

Maig 2019



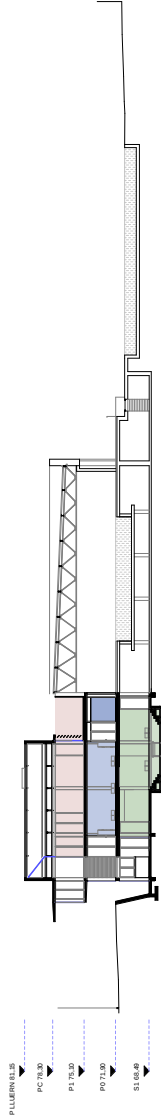
AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC TÈCNIC

Codi per a validació :3BXBO-G5WV-0753J

Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp

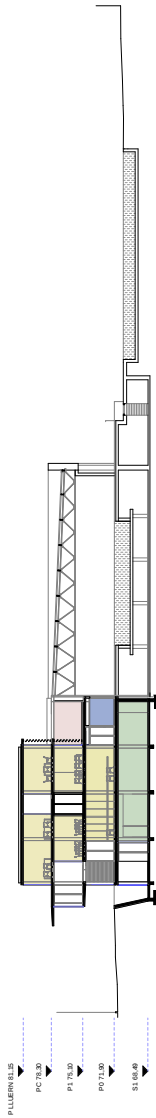
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat : 32/37.

APROVAT



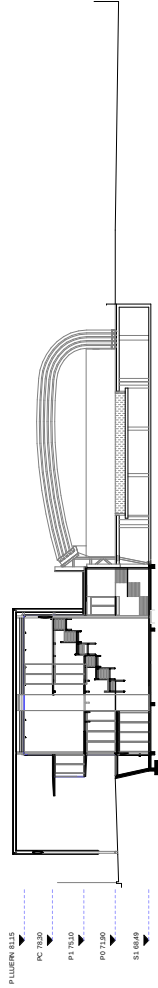
ST01
A03.0

SECCIÓ ST01 E:1 : 500



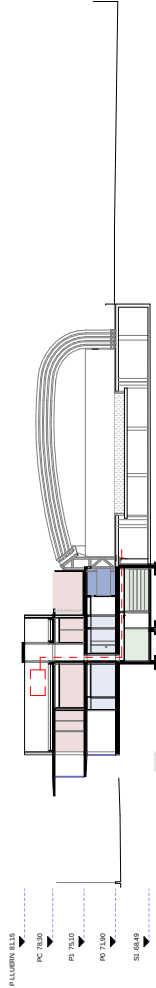
ST02
A03.0

SECCIÓ ST02 E:1 : 500



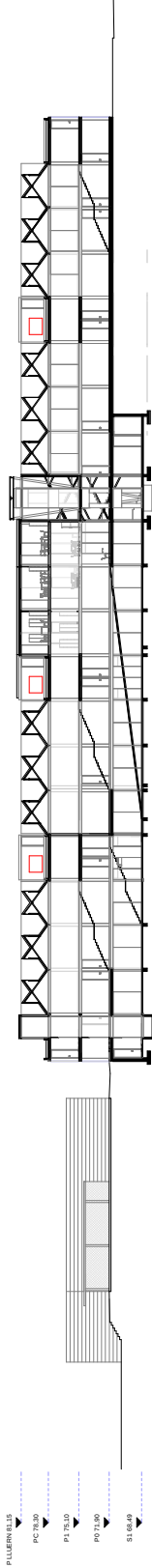
ST03
A03.0

SECCIÓ ST03 E:1 : 500



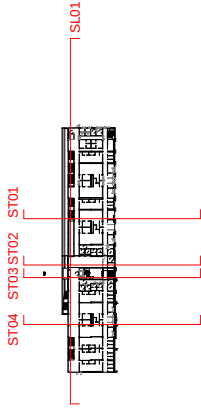
ST04
A03.0

SECCIÓ ST04 E:1 : 500



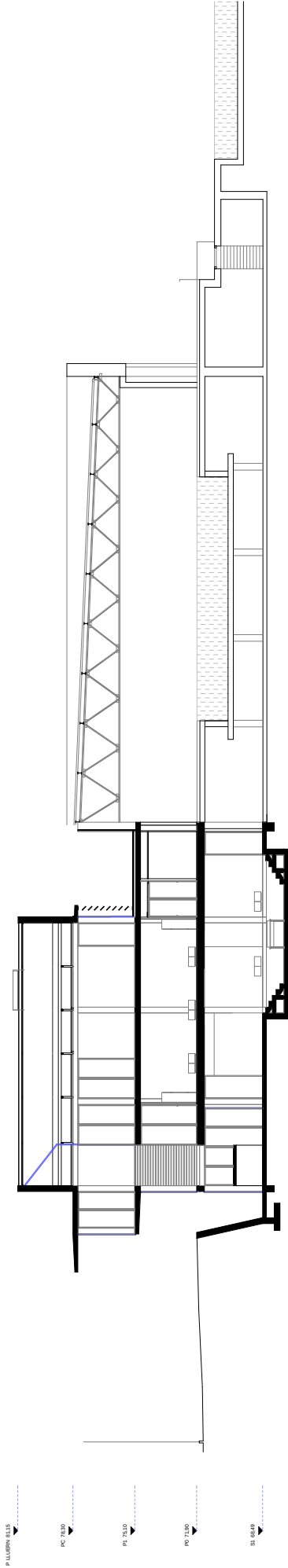
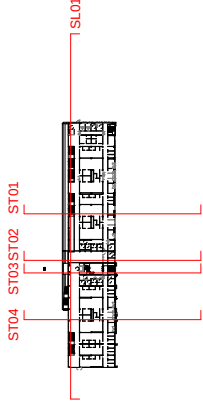
SL01
A03.0

SECCIÓ SL01 E:1 : 500

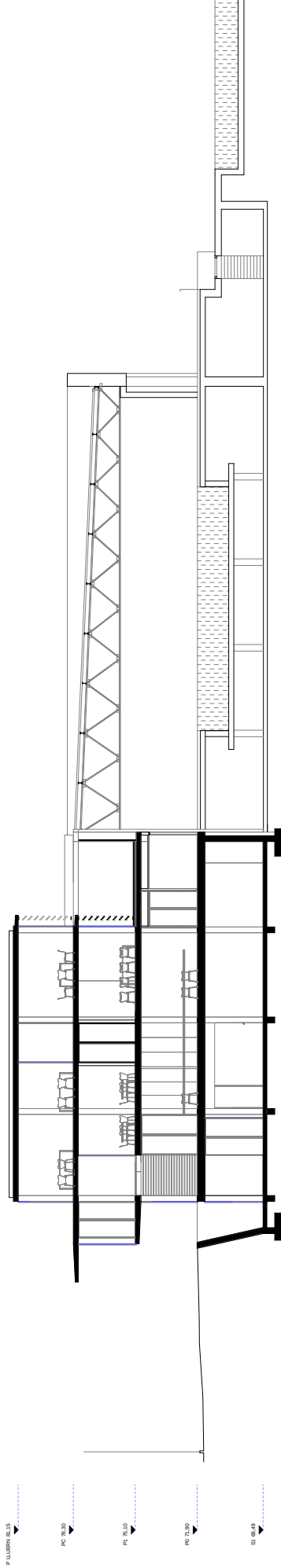


 AMB Ajuntament de Ripoll	CAP DE SERVEIS DE PROJECTES I OBRES IV Josep Musat	DIRECCIÓ DE PROJECTE Antoni Moragas	EQUIP ARQ.TÈCNIC INSTAL·LACIONS COL·LABORADORS Albert Dalmau Oriol Palauze Rosa Bertran, arq.	exp. 1038119 PROJECTE BÀSIC-BAD1 RIPOLLET	PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE RIPOLLET RIPOLLET	PLA DIRECTOR. PLÀNOL CLAU SECCIONS		A03.0 Març 2019
						A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI enc. A2. 15000		





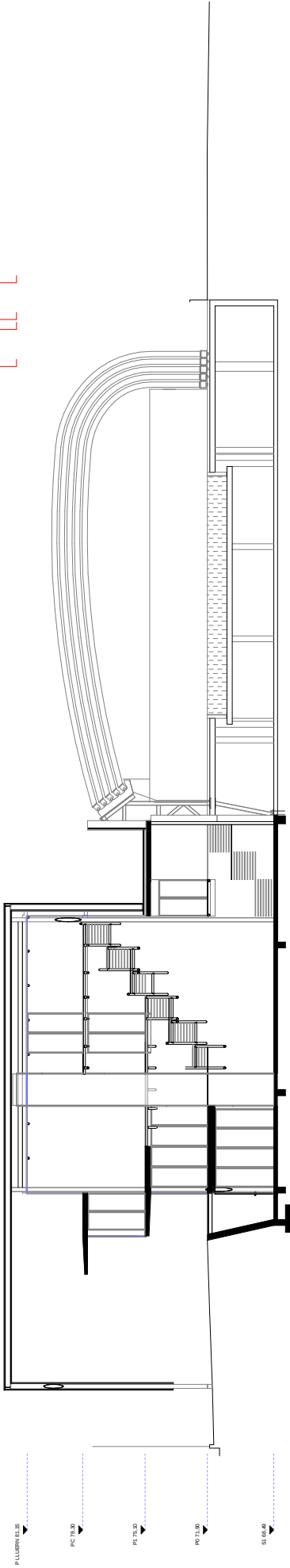
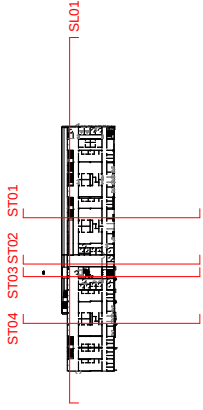
SECCIÓ ST01 E: 1:200



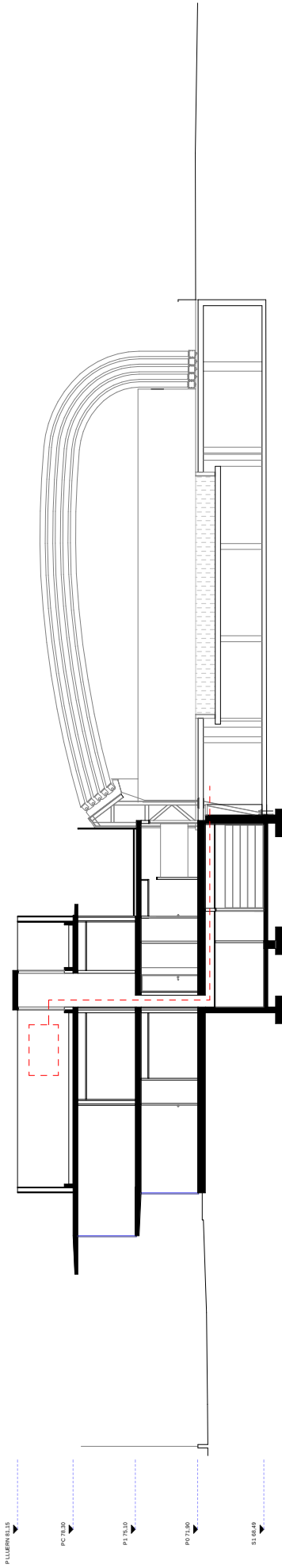
SECCIÓ ST02 E: 1:200



CAP DE SERVEIS DE PROJECTES I OBRES IV Josep Musart	DIRECCIÓ DE PROJECTE Antoni Morales	EQUIP ARQ.TÈCNIC INSTAL·LACIONS COL·LABORADORS Albert Dalmau Oriol Palauze Dora Bertran, arq	exp. 103818 PROJECTE BASIC-BAD1 Irene Puig, arq	PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE RIPOLET RIPOLET	PLA DIRECTOR. ST (I) A DEFINICIÓ ARQUITÈCTÒNICA DE L'EDIFICI esc. A3. 1:200	A03.1 Maig 2019
--	--	---	---	--	---	--------------------



ST03
A03.2
SECCIÓ ST03 E:1:200

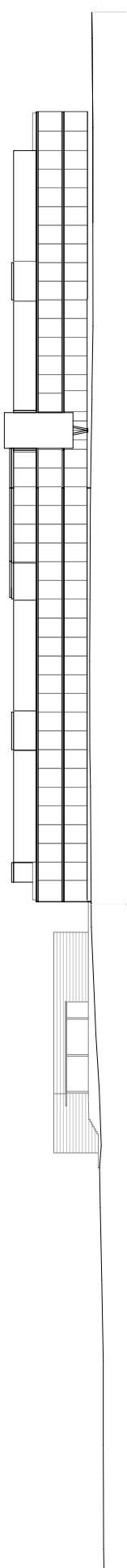
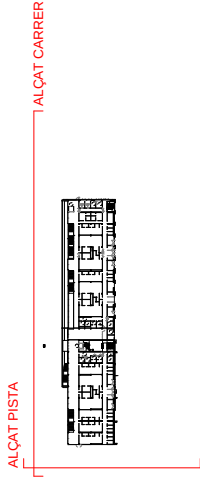


ST04
A03.2
SECCIÓ ST04 E:1:200

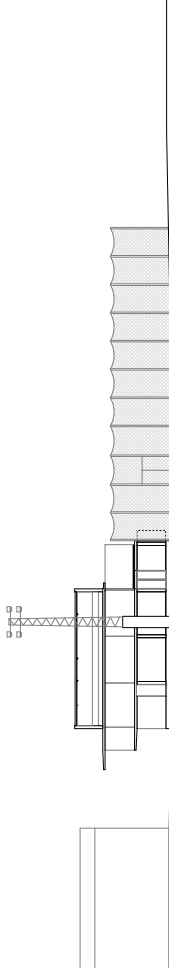


CAP DE SERVEIS DE PROJECTES I OBRES IV	Josep Musart	DIRECCIÓ DE PROJECTE	Antoni Moragas	EQUIP ARQ.TÈCNIC INSTAL·LACIONS COL·LABORADORS	Albert Dalmau Oriol Palauze Dora Bertran, arq	exp. 103819 PROJECTE BÀSIC-BAD1	exp. 103819 PROJECTE BÀSIC-BAD1	exp. 103819 PROJECTE BÀSIC-BAD1
PLA DIRECTOR. ST (II)		PROJECTE DE REMODEL·LACIÓ DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE RIPOLET		RIPOLLET		A DEFINICIÓ ARQUITÈCTÒNICA DE L'EDIFICI		esc. A3: 1/200
A03.2		A03.2		A03.2		A03.2		May 2019





1
ALCAT CARRER E:1:500



2
ALCAT PISTA ATLETISME E:1:500

 		CAP DE SERVEIS DE PROJECTES I OBRES IV Josep Musart	DIRECCIÓ DE PROJECTE Antoni Morillas	EQUIP ARQ.TÈCNIC INSTAL·LACIONS COL·LABORADORS Albert Dalmau Oriol Palauze Dora Bertran, arq	exp. 103818 PROJECTE BASIC BA01	PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE RIPOLL RIPOLL	PLA DIRECTOR. ALCATS A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI	esc. A3: 1/500	A04.0 Maig 2019
---	---	--	---	---	------------------------------------	--	---	----------------	---------------------------