

Salut/Institut Català de la Salut/
Lleida

Número d'expedient:	CSE/AH06/1101345092/23/PO
Tipus:	Serveis
Procediment:	Obert
Òrgan gestor:	Àrea de contractació conjunta ICS-GSS Unitat de Gestió Econòmica Hospital Universitari Arnau de Vilanova

Resolució d'incoació

Servei de manteniment en els edificis i les instal·lacions de l'Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida (HUAV) i de l'Institut de Diagnòstic per la Imatge (IDI)

Antecedents

Atesa la necessitat de contractar el servei de manteniment en els edificis i les instal·lacions de l'Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida (HUAV) i de l'Institut de Diagnòstic per la Imatge (IDI).

Atès que s'han acomplert els requisits legals per a l'aprovació i autorització de la contractació mitjançant un contracte de serveis de 12 mesos de durada per als anys 2023 i 2024, per un import de 990.148,96 euros sense IVA (pressupost base de licitació: 1.198.080,24 euros amb IVA), i un valor estimat del contracte de 4.105.508,40 euros a càrrec dels pressupostos de l'Institut Català de la Salut i l'Institut de Diagnòstic per la Imatge amb possibilitat de pròrroga 36 mesos més per períodes de 12 mesos, d'acord amb el desglossament de l'annex 1 d'aquesta resolució.

Fonaments jurídics

D'acord amb els articles 117, 122 i 124 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Vist el que preveu l'article 16 de la Llei 8/2007, del 30 de juliol, de l'Institut Català de la Salut.

Segons s'estableix a l'article 326.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (Llei 9/2017), els òrgans de contractació de les administracions públiques han d'estar assistits per una Mesa de Contractació en els procediments oberts, obert simplificat, restringits, de diàleg competitiu, de licitació amb negociació i d'associació per a la innovació.



**Salut/Institut Català de la Salut/
Lleida**

Atès que l'article 21 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, estableix la composició i la designació dels membres de la mesa de contractació, que podrà fer-se amb caràcter permanent o de manera específica per a l'adjudicació de cada contracte

Resolc

Primer. Autoritzar la contractació, aprovar l'expedient que es proposa, el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques que regiran la contractació, així com el pressupost base de licitació.

Segon. Disposar l'obertura del procediment de contractació obert, per a l'adjudicació del contracte.

Tercer. Aquesta contractació es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars número SE-PO-01-21-1, aprovat mitjançant Resolució de la direcció gerència de l'Institut Català de la Salut de data 6 de maig de 2021.

Quart. Nomenar el sr. Josep Marín Vitalla, responsable de Serveis Generals i Infraestructures de la Gerència Territorial de l'Institut Català de la Salut de Lleida i Gestió de Serveis Sanitaris, com a responsable del contracte.

Cinquè. Nomenar com membres integrants de la mesa de contractació als que consten en l'annex 2 d'aquesta resolució (en ús de les competències que m'atribueix la Resolució SLT/866/2010, de 18 de març, de delegació de competències en matèria de contractes del sector públic i execució pressupostària en diversos càrrecs directius i personal amb funcions de comandament de l'Institut Català de la Salut publicat al DOGC núm. 5598, de 30 de març, i als efectes indicats i tenint en compte l'establert en la normativa abans ressenyada).

Sisè.- D'acord amb allò previst a l'article 36 del Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre sobre l'aprovació de despeses plurianuals, aquesta aprovació queda condicionada a l'autorització de la despesa plurianual per part de la Comissió Executiva del Consell d'Administració de l'Institut Català de la Salut.



Salut/Institut Català de la Salut/
Lleida

Contra aquesta resolució, els interessats:

- a) podran interposar amb caràcter potestatiu, recurs especial en matèria de contractació (previ a la interposició del recurs contenciós administratiu), davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, en el termini de 15 dies hàbils a comptar a partir de l'endemà de la data d'enviament de la notificació o avís de notificació, segons allò establert als articles 44, 50 i la disposició addicional quinzena de la LCSP (l'escrit es podrà presentar al registre de l'Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida, el en registre del Tribunal de Contractes del Sector Públic, i en els llocs establerts en l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de, Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques);
- b) o bé interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu en el termini de dos mesos a comptar a partir de l'endemà de la data d'enviament de la notificació o avís de notificació, segons allò establert a la disposició addicional quinzena de la LCSP i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-administrativa.

Lleida,

Alfons Segarra Medrano

Gerent territorial de l'Institut Català de la Salut a Lleida, Alt Pirineu i Aran

Expedient número CSE/AH06/1101345092/23/PO

 **Generalitat
de Catalunya**

Doc.original signat per:
Alfons Segarra Medrano
25/05/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 25/05/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



05QBNSAH7FUXERE86FVTMW2QVD5XKCRO

Data creació còpia:
25/05/2023 12:12:53

Pàgina 3 de 10

Salut/Institut Català de la Salut/
Lleida

ANNEX 1

Contracte inicial (octubre 2023 - setembre 2024)

Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida (HUAV) i Espai Hospitalari Polivalent (EHP)	HUAV Manteniment octubre - desembre 2023			
	Mesos	3	Tipus IVA	21,00%
Imports de licitació	Import mensual sense IVA	Import mensual amb IVA	Import sense IVA	Import amb IVA
Servei de manteniment instal·lacions	75.212,77 €	91.007,45 €	225.638,31 €	273.022,36 €
Subministrament de materials propis HUAV	2.083,34 €	2.520,84 €	6.250,02 €	7.562,52 €
TOTAL			231.888,33 €	280.584,88 €

HUAV Manteniment gener - setembre 2024			
Mesos	9	Tipus IVA	21,00%
Import mensual sense IVA	Import mensual amb IVA	Import sense IVA	Import amb IVA
77.093,09 €	93.282,64 €	693.837,80 €	839.543,74 €
2.083,34 €	2.520,84 €	18.750,06 €	22.687,57 €
TOTAL		712.587,86 €	862.231,31 €

2,50% Increment anual respecte a l'any 2023
en el servei de manteniment d'instal·lacions

Insitut de Diagnòstic per la Imatge (IDI)	IDI Manteniment octubre - desembre 2023			
	Mesos	3	Tipus IVA	21,00%
Imports de licitació	Import mensual sense IVA	Import mensual amb IVA	Import sense IVA	Import amb IVA
Servei de manteniment instal·lacions	2.509,02 €	3.035,91 €	7.527,06 €	9.107,74 €
Subministrament de materials propis	1.250,00 €	1.512,50 €	3.750,00 €	4.537,50 €
TOTAL			11.277,06 €	13.645,24 €

IDI Manteniment gener - setembre 2024			
Mesos	9	Tipus IVA	21,00%
Import mensual sense IVA	Import mensual amb IVA	Import sense IVA	Import amb IVA
2.571,75 €	3.111,81 €	23.145,71 €	28.006,31 €
1.250,00 €	1.512,50 €	11.250,00 €	13.612,50 €
TOTAL		34.395,71 €	41.618,81 €

2,50% Increment anual respecte a l'any 2023
en el servei de manteniment d'instal·lacions



Doc.original signat per:
Alfons Segarra Medrano 25/05/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 25/05/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



05QBNSAH7FUXERE86FVTMW2OVD5XKCRO

Data creació còpia:
25/05/2023 12:12:53

Pàgina 4 de 10

Salut/Institut Català de la Salut/ Lleida

1a pròrroga (octubre 2024 - setembre 2025)

Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida (HUAV) i Espai Hospitalari Polivalent (EHP)	HUAV Manteniment octubre - desembre 2024			
	Mesos 3		Tipus IVA 21,00%	
Imports de licitació	Import mensual sense IVA	Import mensual amb IVA	Import sense IVA	Import amb IVA
Servei de manteniment instal·lacions	77.093,09 €	93.282,64 €	231.279,27 €	279.847,91 €
Subministrament de materials propis HUAV	2.083,34 €	2.520,84 €	6.250,02 €	7.562,52 €
TOTAL			237.529,29 €	287.410,44 €

HUAV Manteniment gener - setembre 2025			
Mesos 9		Tipus IVA 21,00%	
Import mensual sense IVA	Import mensual amb IVA	Import sense IVA	Import amb IVA
79.020,42 €	95.614,70 €	711.183,75 €	860.532,34 €
2.083,34 €	2.520,84 €	18.750,06 €	22.687,57 €
TOTAL		729.933,81 €	883.219,91 €

2,50% Increment anual respecte a l'any 2024 en el servei de manteniment d'instal·lacions

Insitut de Diagnòstic per la Imatge (IDI)	IDI Manteniment octubre - desembre 2024			
	Mesos 3		Tipus IVA 21,00%	
Imports de licitació	Import mensual sense IVA	Import mensual amb IVA	Import sense IVA	Import amb IVA
Servei de manteniment instal·lacions	2.571,75 €	3.111,81 €	7.715,24 €	9.335,44 €
Subministrament de materials propis	1.250,00 €	1.512,50 €	3.750,00 €	4.537,50 €
TOTAL			11.465,24 €	13.872,94 €

IDI Manteniment gener - setembre 2025			
Mesos 9		Tipus IVA 21,00%	
Import mensual sense IVA	Import mensual amb IVA	Import sense IVA	Import amb IVA
2.636,04 €	3.189,61 €	23.724,35 €	28.706,47 €
1.250,00 €	1.512,50 €	11.250,00 €	13.612,50 €
TOTAL		34.974,35 €	42.318,97 €

2,50% Increment anual respecte a l'any 2024 en el servei de manteniment d'instal·lacions



Salut/Institut Català de la Salut/ Lleida

2a pròrroga (octubre 2025 - setembre 2026)

Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida (HUAV) i Espai Hospitalari Polivalent (EHP)	HUAV Manteniment octubre - desembre 2025			
	Mesos 3		Tipus IVA 21,00%	
Imports de licitació	Import mensual sense IVA	Import mensual amb IVA	Import sense IVA	Import amb IVA
Servei de manteniment instal·lacions	79.020,42 €	95.614,70 €	237.061,25 €	286.844,11 €
Subministrament de materials propis HUAV	2.083,34 €	2.520,84 €	6.250,02 €	7.562,52 €
TOTAL			243.311,27 €	294.406,64 €

HUAV Manteniment gener - setembre 2026			
Mesos 9		Tipus IVA 21,00%	
Import mensual sense IVA	Import mensual amb IVA	Import sense IVA	Import amb IVA
80.995,93 €	98.005,07 €	728.963,34 €	882.045,64 €
2.083,34 €	2.520,84 €	18.750,06 €	22.687,57 €
TOTAL		747.713,40 €	904.733,22 €

2,50% Increment anual respecte a l'any 2025 en el servei de manteniment d'instal·lacions

Insitut de Diagnòstic per la Imatge (IDI)	IDI Manteniment octubre - desembre 2025			
	Mesos 3		Tipus IVA 21,00%	
Imports de licitació	Import mensual sense IVA	Import mensual amb IVA	Import sense IVA	Import amb IVA
Servei de manteniment instal·lacions	2.636,04 €	3.189,61 €	7.908,12 €	9.568,82 €
Subministrament de materials propis	1.250,00 €	1.512,50 €	3.750,00 €	4.537,50 €
TOTAL			11.658,12 €	14.106,32 €

IDI Manteniment gener - setembre 2026			
Mesos 9		Tipus IVA 21,00%	
Import mensual sense IVA	Import mensual amb IVA	Import sense IVA	Import amb IVA
2.701,94 €	3.269,35 €	24.317,46 €	29.424,13 €
1.250,00 €	1.512,50 €	11.250,00 €	13.612,50 €
TOTAL		35.567,46 €	43.036,63 €

2,50% Increment anual respecte a l'any 2025 en el servei de manteniment d'instal·lacions



Salut/Institut Català de la Salut/
Lleida

3a pròrroga (octubre 2026 - setembre 2027)

Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida (HUAV) i Espai Hospitalari Polivalent (EHP)	HUAV Manteniment octubre - desembre 2026			
	Mesos 3		Tipus IVA 21,00%	
Imports de licitació	Import mensual sense IVA	Import mensual amb IVA	Import sense IVA	Import amb IVA
Servei de manteniment instal·lacions	80.995,93 €	98.005,07 €	242.987,78 €	294.015,21 €
Subministrament de materials propis HUAV	2.083,34 €	2.520,84 €	6.250,02 €	7.562,52 €
TOTAL			249.237,80 €	301.577,74 €

HUAV Manteniment gener - setembre 2027			
Mesos 9		Tipus IVA 21,00%	
Import mensual sense IVA	Import mensual amb IVA	Import sense IVA	Import amb IVA
83.020,83 €	100.455,20 €	747.187,43 €	904.096,78 €
2.083,34 €	2.520,84 €	18.750,06 €	22.687,57 €
TOTAL		765.937,49 €	926.784,36 €

2,50% Increment anual respecte a l'any 2026 en el servei de manteniment d'instal·lacions

Insitut de Diagnòstic per la Imatge (IDI)	IDI Manteniment octubre - desembre 2026			
	Mesos 3		Tipus IVA 21,00%	
Imports de licitació	Import mensual sense IVA	Import mensual amb IVA	Import sense IVA	Import amb IVA
Servei de manteniment instal·lacions	2.701,94 €	3.269,35 €	8.105,82 €	9.808,04 €
Subministrament de materials propis	1.250,00 €	1.512,50 €	3.750,00 €	4.537,50 €
TOTAL			11.855,82 €	14.345,54 €

IDI Manteniment gener - setembre 2027			
Mesos 9		Tipus IVA 21,00%	
Import mensual sense IVA	Import mensual amb IVA	Import sense IVA	Import amb IVA
2.769,49 €	3.351,08 €	24.925,40 €	30.159,73 €
1.250,00 €	1.512,50 €	11.250,00 €	13.612,50 €
TOTAL		36.175,40 €	43.772,23 €

2,50% Increment anual respecte a l'any 2026 en el servei de manteniment d'instal·lacions



Salut/Institut Català de la Salut/
Lleida

TOTAL			Tipus IVA 21,00%	
Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida (HUAV) i Espai Hospitalari Polivalent (EHP)			Import sense IVA	Import amb IVA
Contracte inicial (octubre 2023 - setembre 2024)	12	mesos	990.148,96 €	1.198.080,24 €
1a pròrroga (octubre 2024 - setembre 2025)	12	mesos	1.013.902,68 €	1.226.822,25 €
2a pròrroga (octubre 2025 - setembre 2026)	12	mesos	1.038.250,25 €	1.256.282,80 €
3a pròrroga (octubre 2026 - setembre 2027)	12	mesos	1.063.206,50 €	1.286.479,87 €

Pressupost base de licitació	1.198.080,24 € amb IVA
Valor estimat del contracte	4.105.508,40 € sense IVA

TOTAL			Tipus IVA 21,00%	
Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida (HUAV) i Espai Hospitalari Polivalent (EHP)			Import sense IVA	Import amb IVA
Contracte inicial (octubre 2023 - setembre 2024)	12	mesos	944.476,19 €	1.142.816,19 €
1a pròrroga (octubre 2024 - setembre 2025)	12	mesos	967.463,10 €	1.170.630,35 €
2a pròrroga (octubre 2025 - setembre 2026)	12	mesos	991.024,67 €	1.199.139,85 €
3a pròrroga (octubre 2026 - setembre 2027)	12	mesos	1.015.175,29 €	1.228.362,10 €

Pressupost base de licitació	1.142.816,19 € amb IVA
Valor estimat del contracte	3.918.139,25 € sense IVA

TOTAL			Tipus IVA 21,00%	
Insitut de Diagnòstic per la Imatge (IDI)			Import sense IVA	Import amb IVA
Contracte inicial (octubre 2023 - setembre 2024)	12	mesos	45.672,77 €	55.264,05 €
1a pròrroga (octubre 2024 - setembre 2025)	12	mesos	46.439,59 €	56.191,90 €
2a pròrroga (octubre 2025 - setembre 2026)	12	mesos	47.225,58 €	57.142,95 €
3a pròrroga (octubre 2026 - setembre 2027)	12	mesos	48.031,22 €	58.117,77 €

Pressupost base de licitació	55.264,05 € amb IVA
Valor estimat del contracte	187.369,15 € sense IVA



Salut/Institut Català de la Salut/
Lleida

ANNEX 2

Relació de membres de la mesa de contractació
Expedient número CSE/AH06/1101345092/23/PO

Presidenta

·Montse Astudillo Casanovas – Cap de la Unitat de Gestió Econòmica
Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida (HUAV) Institut Català de la Salut
(ICS)

Vocals

·Josep Marín Vitalla – Responsable de Serveis Generals i Infraestructures ICS - GSS
·Xavier Vals Barberà – Àrea de contractació conjunta ICS – GSS (HUAV - ICS)

Vocal amb funcions de control econòmic pressupostari

·Ignacio Moreno Salvo – Director Econòmic i Financer
Gerència Territorial de l'ICS a Lleida, Alt Pirineu i Aran

Vocal amb funcions d'assessorament jurídic

·Roger Mir Sarrablo – Assessoria Jurídica ICS - GSS

Secretària

·Carol Amigó Rojo – Àrea de contractació conjunta ICS – GSS (HUAV – GSS)



Salut/Institut Català de la Salut/
Lleida

ANNEX 2

Relació de membres de la mesa de contractació
Expedient número CSE/AH06/1101345092/23/PO

Presidents/es suplents

- Xavier Vals Barberà – Àrea de contractació conjunta ICS – GSS (HUAV – ICS)
- Lidia Puigdemasa Soto – Àrea de contractació conjunta ICS – GSS (GSS)

Vocals suplents

- Carol Amigó Rojo – Àrea de contractació conjunta ICS – GSS (HUAV – GSS)
- M^a Fernanda Calero del Pozo – Àrea de contractació conjunta ICS – GSS (GSS)
- Lidia Puigdemasa Soto – Àrea de contractació conjunta ICS – GSS (GSS)
- Mireia Sala Mur – Àrea de contractació conjunta ICS – GSS (GSS)
- Joan Martí Torquet – Cap de la Unitat d'Hoteleria de l'HUAV
- Eugeni Lara Punzano – Responsable d'Electromedicina de l'HUAV
- Joan Condal Roig – Cap de la Unitat de Planificació i Desenvolupament d'Infraestructures HUAV

Vocal amb funcions de control econòmic pressupostari suplent

- Ernest Salamó Florensa – Cap de la Unitat de Comptabilitat de l'HUAV
- Mònica Lopera Arévalo – Responsable Àrea Economia i Finances de Gestió de Serveis Sanitaris
- Núria Sáez Miró – Cap de Finances i Comptabilitat de Gestió de Serveis Sanitaris (GSS)

Vocal amb funcions d'assessorament jurídic

- Marta Vilapriñó Merino – Assessoria Jurídica ICS - GSS

Secretaris/àries suplents

- Xavier Vals Barberà – Àrea de contractació conjunta ICS – GSS
- Lidia Puigdemasa Soto – Àrea de contractació conjunta ICS – GSS
- M^a Fernanda Calero del Pozo – Àrea de contractació conjunta ICS – GSS
- Mireia Sala Mur – Àrea de contractació conjunta ICS – GSS (GSS)

