APROVAT

CONTRACTACIO
Exp: 900089/23

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DELS CONTRACTES DE SERVEIS DE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Licitació per procediment obert amb participació de jurat

Capítol I

DISPOSICIONS GENERALS

1.- Objecte del plec.

1.1. L'objecte d'aquest plec consisteix en establir els pactes i condicions definidors dels drets i obligacions que han de regir la preparació, adjudicació, desenvolupament, efectes i extinció del contracte administratiu de serveis per la redacció del projecte i la direcció de les obres de la Nova deixalleria a Torrelles de Llobregat.

1.2. Necessitat i idoneïtat del contracte: Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment d'adjudicació estan acreditats a l'expedient.

Codi CPV: 71240000-2 Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació.

2.- Normativa del contracte.

2.1. El contracte es regirà:

a) Per aquest Plec de clàusules administratives particulars i pel de prescripcions tècniques.

b) Per la resta de la normativa legal aplicable.

2.2. El contractista està obligat, així mateix, a complir amb tota la normativa legal i especialment amb les normes de la legislació laboral, fiscal, de protecció de dades i mediambientals que siguin aplicables, quedant l'Àrea Metropolitana de Barcelona totalment alliberada de les responsabilitats que poguessin derivar-se de l'incompliment d'aquestes obligacions.

2.3. És aplicable al contracte la legislació i normativa espanyola, i específicament a la normativa de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, és a dir a la Llei Orgànica 3/2018 de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i de Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 1/39.

APROVAT

a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i per qual es deroga la Directiva 95/46 / CE (Reglament General de Protecció de Dades).

3.- Interpretació del contracte.

3.1. De conformitat amb allò establert als articles 189 i 190 de la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que apareguin en relació al seu compliment, modificar-lo per raó d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

3.2. Els acords que s'adoptin en aquesta qüestió hauran de realitzar-se dins dels límits i amb subjecció a les previsions de la llei, especialment les contemplades a l'article 191 de la LCSP.

3.3. Totes les qüestions litigioses que puguin sorgir en relació a la interpretació, modificació i resolució d'aquest contracte, seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual seran immediatament executius, i un cop exhaurida la via administrativa, podran ésser impugnats mitjançant recurs contenciós administratiu davant els jutjats i tribunals de Barcelona, conforme allò disposat a la llei reguladora d'aquesta jurisdicció, amb renúncia expressa del contractista a la jurisdicció dels Tribunals del seu domicili.

4.- Condicions que han de reunir els licitadors. Capacitat i solvència.

Condicions:

4.1. Només podran ésser licitadors les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no incorrin en cap de les circumstàncies que l'article 71 de la LCSP declara com a motius de prohibició de contractar, i que acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional o la seva classificació.

4.2. Els licitadors hauran de tenir les habilitacions empresarials o professionals que, si s'escau, siguin exigibles per a la realització de l'activitat o prestació que constitueix l'objecte del contracte.

4.3. En el cas de persones jurídiques, les prestacions objecte del contracte hauran de trobar-se compreses dins dels seus fins, objecte o àmbit d'activitat, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals.

4.4. D'acord amb el que disposa l'article 70 de la LCSP, no podran concórrer a la licitació empreses que haguessin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte, sempre que aquesta participació pugui provocar restriccions a la lliure concurrència o significar un tracte privilegiat respecte de les altres empreses licitadores.

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 2/39.

APROVAT

4.5. Acreditació de la capacitat del licitador

- Persona física: DNI o NIF i acreditació si és el cas, del nom comercial amb el qual opera en les transaccions mercantils.

- Persona jurídica: Escriptura o document de constitució i estatuts o bé acta fundacional on constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits al registre públic que correspongui en funció del tipus de persona jurídica de què es tracti.

- Les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea, hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 67 i 84 de la LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres, s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 68 i 84 de la LCSP.

La documentació es presentarà en català o en castellà. Si l'original és en una altra llengua, caldrà una traducció oficial.

4.6. Acreditació de la representació

- En el cas que la persona que signi l'oferta representi una persona física o jurídica, poder bastant a l'efecte, degudament inscrit al Registre mercantil, validat per l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

- DNI del signant de l'oferta.

4.7. Unions d'empreses

- Quan dos o més empreses concorrin a la licitació constituint agrupació temporal, cadascuna acreditarà la seva personalitat i capacitat d'obrar, tot indicant, els noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriguin i la participació de cadascun d'ells, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicataris del contracte. L'esmentat document haurà d'anar signat pels representants de cadascuna de les empreses components de la unió.

- Els empresaris que concorrin agrupats en unions temporals restaran obligats solidàriament i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders bastants per tal d'exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a la seva extinció, sense perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar per cobraments i pagaments de quantia significativa.

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 3/39.

APROVAT

- Cadascuna de les empreses acreditarà la seva personalitat i capacitat d'obrar i els serà d'aplicació el que disposa l'article 69 de la LCSP.

4.8 Acreditació de la següent solvència:

Econòmica o financera

Existència d'una assegurança d'indemnització de riscos professionals per import de 100.000 euros, i documentació justificativa d'estar al corrent de pagament, fet que haurà d'acreditar abans de signar qualsevol dels contractes. També serà necessari el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

Aquest requisit s'entendrà complert amb la inclusió d'un compromís vinculant de subscripció de l'assegurança referida en cas de resultar adjudicatari, que també haurà d'incloure el compromís de pròrroga o renovació de l'assegurança si procedeix.

Tècnica o professional

L'adjudicatari haurà d'esser una persona degudament qualificada i estar en possessió de la titulació acadèmica i professional habilitant corresponent. Si és una persona jurídica, haurà d'acreditar que té personal tècnic qualificat amb la titulació acadèmica i la qualificació professional idònies.

El/la tècnic/a que signarà com autor/a del projecte assumirà també la direcció de les obres i haurà de complir amb els següents requisits:

1 Estar en possessió de la titulació acadèmica d'arquitecte i estar col·legiat en un col·legi professional.
2 Haurà d'haver participat com autor o com a part de l'equip redactor, en un projecte d'un equipament, de caràcter públic o privat, amb una superfície de 200m2, en els darrers 10 anys. Aquest requisit troba la seva justificació en la complexitat tècnica i l'especialitat de l'objecte del concurs. S'amplia el termini de 3 a 10 anys a l'empara de la Llei 9/2017 Contractes Sector Públic, donada l'especificitat de l'assistència i la durada pròpia d'un projecte i posterior direcció d'obra, i a fi i efecte de no imitar la competència.

4.9 Adscripció de mitjans personals

L'adjudicatari haurà de disposar d'una organització que comprengui tots els elements personals i mitjans suficients per a la deguda execució del contracte.
L'equip, tant en la fase de redacció del projecte com de la direcció de les obres haurà d'estar format com a mínim, per:

- Un arquitecte/a autor/a de projecte i director/a de les obres, que haurà de recaure sobre la mateixa persona.
- I per l'adscripció al contracte d'un equip de tècnics sota la seva direcció format per:

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 4/39.

APROVAT

- Tècnic especialista en estructures d'edificis, amb una titulació d'arquitecte o enginyer competent.
- Tècnic especialista en espai públic, amb una titulació d'arquitecte o enginyer.
- Tècnic especialista en control de costos, planificació d'obra, amidaments i pressuposts, amb una titulació d'arquitecte, enginyer, aparellador, arquitecte tècnic o enginyer d'edificació.
- Tècnic especialista en sostenibilitat i eficiència energètica, amb una titulació d'arquitecte o enginyer.
- Tècnic especialista en metodologia BIM, amb una titulació d'arquitecte o enginyer.

El millor classificat haurà d'indicar el nom i titulació dels components de l'equip, indicant la/les especialitats abans indicades, que poden recaure en un mateix tècnic. Aquest compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

Incompatibilitats

Sense perjudici de les incompatibilitats professionals legalment establertes, no podran participar en aquest concurs els membres del jurat, així com els seus familiars fins al segon grau de consanguinitat o afinitat i col·laboradors habituals o associats. En particular no podran concórrer al concurs el personal al servei de les entitats convocants.

4.10 Inscripció RELI/ROLECE

Als efectes de l'acreditació de la personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i, si és procedent, de la classificació, els licitadors podran aportar el certificat d'inscripció al Registre Electrònic de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI) o Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE).

La incorporació del certificat del Registre Electrònic de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI) o Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE), podrà efectuar-se d'ofici per l'òrgan de contractació o pels qui correspongui l'examen de les ofertes.

5.- Classificació dels licitadors.

Per a ésser adjudicatari d'aquest contracte no caldrà estar en possessió de cap mena de classificació empresarial, sense perjudici de la necessitat d'acreditar la solvència econòmica, financera i tècnica o professional en la forma prevista en aquest Plec.

6.- Pressupost de licitació.

6.1. El pressupost màxim de licitació per a la presentació de l'oferta per a la realització dels treballs és de 59.621,86 euros, sense incloure l'impost sobre el Valor Afegit.

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 5/39.

APROVAT

6.2. El preu comprèn la totalitat de les prestacions del contracte, és a dir:

a) La totalitat dels conceptes que es fan constar al Plec de prescripcions tècniques.

b) La variació en ± 10% de l'àmbit d'actuació amb una superfície segons s'especifica a l'annex del plec de condicions tècniques serà assumida per l'adjudicatari, és a dir, la diferència dins d'aquest 10% a la baixa o a l'alça no afectarà al preu del contracte ni donarà dret a indemnització.

c) Les despeses, si s'escau, de formalització del contracte.

d) La imposició fiscal que es pugui derivar del contracte i de l'activitat del contractista en la seva execució.

e) Els cost de totes les càrregues laborals.

f) Els impostos, taxes o despeses de qualsevol ordre que corresponguin a la sol·licitud i obtenció de visats, permisos i llicències necessaris per a l'execució del contracte, si es que procedeixen.

6.3. Als efectes del que disposa l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte és de 65.584,05 euros sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, al no existir ni possibles pròrrogues ni opcions.

Honoraris totals (IVA exclòs)		59.621,86 €
Possibles modificacions	10%	5.962,19 €
Total (IVA exclòs)		**65.584,05 €**

6.4. El pressupost base de licitació als efectes del què disposa l'article 100 de la LCSP és de 72.142,45 euros (Base: 59.621,86 euros, més l'IVA de 12.520,59 euros).

Per a l'obtenció d'aquests pressupost base de licitació s'ha utilitzat el document "Barems orientatius d'honoraris" del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya, aprovat en Junta General el 27 de maig de 2008. Aquest és un document àmpliament acceptat i utilitzat habitualment pels professionals per valorar la seva feina. El valor del PEM de projecte es un valor estimat a l'efecte d'obtenir el cost de l'assistència, on es té en compte la complexitat i possible materialitat del projecte, el grau d'incidència de les estructures, dels serveis, i els serveis afectats.

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 6/39.

APROVAT

Càlcul dels honoraris		Assistència tècnica d'edificació			
Superfície		Coeficient	Superfície		Coeficient
Més de	Fins a		Més de	Fins a	
	50 m²	**15,60%**	16.000 m²	18.000 m²	**7,80%**
50 m²	100 m²	**14,40%**	18.000 m²	20.000 m²	**7,56%**
100 m²	200 m²	**13,68%**	20.000 m²	25.000 m²	**7,32%**
200 m²	400 m²	**13,20%**	25.000 m²	30.000 m²	**7,08%**
400 m²	600 m²	**12,72%**	30.000 m²	35.000 m²	**6,84%**
600 m²	800 m²	**12,24%**	35.000 m²	40.000 m²	**6,60%**
800 m²	1000 m²	**11,76%**	40.000 m²	50.000 m²	**6,36%**
1000 m²	2000 m²	**11,28%**	50.000 m²	65.000 m²	**6,24%**
2000 m²	3000 m²	**10,80%**	65.000 m²	80.000 m²	**6,12%**
3000 m²	4000 m²	**10,32%**	80.000 m²	100.000 m²	**6,00%**
4000 m²	6000 m²	**9,84%**	100.000 m²	120.000 m²	**5,88%**
6000 m²	8000 m²	**9,48%**	120.000 m²	140.000 m²	**5,76%**
8000 m²	10.000 m²	**9,12%**	140.000 m²	180.000 m²	**5,64%**
10.000 m²	12.000 m²	**8,76%**	180.000 m²	20.000 m²	**5,52%**
12.000 m²	14.000 m²	**8,40%**	200.000 m²		**5,40%**
14.000 m²	16.000 m²	**8,04%**			

Coeficient aplicació metodologia BIM i Sostenibilitat			
PEM en €			
Més de	Fins a	Coeficient BIM	Coeficient Sostenibilitat
	300.000,00 €	**5,00%**	**5,00%**
300.000,00 €	650.000,00 €	**4,75%**	**4,75%**
650.000,00 €	1.000.000,00 €	**4,50%**	**4,50%**
1.000.000,01 €	1.650.000,00 €	**4,25%**	**4,25%**
1.650.000,01 €	2.000.000,00 €	**4,00%**	**4,00%**
2.000.000,01 €	3.000.000,00 €	**3,75%**	**3,75%**
3.000.000,01 €	4.000.000,00 €	**3,50%**	**3,50%**
4.000.000,01 €	5.000.000,00 €	**3,35%**	**3,35%**
5.000.000,01 €	7.000.000,00 €	**3,20%**	**3,20%**
7.000.000,01 €	10.000.000,00 €	**3,10%**	**3,10%**
10.000.000,01 €		**3,00%**	**3,00%**

Obtenció del PEM Estimat	
PEM Estimat	432.802,00 €
PEC sense IVA	515.034,38 €
PEC amb IVA	623.191,60 €

Càlcul dels honoraris totals de l'assistència tècnica			
% Honoraris de l'assistència tècnica	13,68%		
Honoraris redaccio de projecte i direcció d'obres			59.207,31 €
Coeficient BIM (% respecte el total de redacció del projecte)		4,75%	1.687,41 €
Coeficient Sostenibilitat (& respecte el total de redacció del projecte)		4,75%	1.687,41 €
Estudis Previs (memòria valorada) redactats a l'AMB		-5,00%	2.960,37 €
Honoraris Totals (IVA exclòs)			**59.621,86 €**
Honoraris Totals (IVA inclòs)			**72.142,45 €**

Desglossament dels honoraris totals (IVA exclòs)		
Redacció del projecte	60%	35.773,12 €
Direcció de les obres	40%	23.848,74 €

7.- Revisió de preus.

Aquest contracte no està subjecte a revisió de preus.

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 7/39.

APROVAT

8.- Consignació pressupostària.

La despesa a què fa referència la clàusula 6.1 anterior, amb inclusió de l'IVA que correspongui, es satisfarà de la forma següent amb càrrec a l'aplicació pressupostària M7010 15120 22706 amb el següent desglossi:

- 2023: 43.285,47 euros
- 2024: 28.856,98 euros

Tot això d'acord amb l'autorització que per despeses plurianuals estableix l'article 174 de la Llei d'Hisendes Locals i la Base 18 d'Execució del Pressupost d'aquesta Àrea Metropolitana de Barcelona i subordinat al crèdit que es consigni en els respectius pressupostos.

9.- Termini.

9.1. Els terminis per al desenvolupament dels treballs seran:

El termini del contracte serà des de la signatura del mateix fins la finalització de les obres, més 1 any de garantia. S'estima aquest en **32 mesos** (s'inclou el termini administratiu d'aprovació del projecte i de la licitació per l'adjudicació de l'obra).

Els terminis per al desenvolupament dels treballs seran:

Lliurament del document bàsic	**2 mesos**	A partir de la signatura del contracte.
Revisió i validació del document bàsic	**0,5 mesos**	A partir del lliurament del document bàsic.
Lliurament de la maqueta del projecte d'execució	**2,5 mesos**	A partir de la validació del document bàsic.
Revisió i validació del projecte d'execució	**0,5 mes**	A partir del lliurament de la maqueta del projecte d'execució.
Lliurament del projecte d'execució, del projecte per l'obtenció de la llicència d'activitats i de les fitxes de seguiment i autocontrol requerides per al compliment de la política de Qualitat i Medi Ambient de l'AMB, així com la documentació a lliurar definida a la guia de requisits BIM.	**0,5 mesos**	A partir de la data de l'informe d'auditoria.

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 8/39.

APROVAT

Aprovació/Licitació	**6 mesos**	
Direcció d'obra	**8 mesos** (durada estimada)	La durada dels treballs de direcció d'obra serà la pròpia de l'obra o el termini que fixi el projecte executiu finalment. Aquesta durada és estimada, a partir de la signatura de l'acta de replanteig.
Garantia	**12 mesos**	

9.2. Pel que fa a la **direcció de les obres**, aquesta tindrà la mateixa durada de les obres (estimada en 8 mesos) i fins a la liquidació de les mateixes, i en qualsevol cas, s'haurà de complir el que estableix l'article 243 LCSP (recepció i termini de garantia).

Cal tenir en compte que durant el període de garantia de l'obra, la direcció d'obra haurà d'estar a disposició de possibles consultes.

Un retard en els terminis haurà de ser justificat i posat de manifest per escrit a l'AMB.

9.3. Si hi ha retards en la finalització de l'obra, sense que consti en l'expedient informe de retard per incompliment de la constructora, aquest increment, encara que depassi el termini establert pel cobrament, no donarà dret ni a modificació ni a ampliació de contracte, ni dret a indemnització.

Capítol II

ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

10.- Procediment d'adjudicació.

10.1. Tenint en compte les característiques de la prestació a satisfer i que el pressupost màxim de la licitació, IVA exclòs, és el que resulta de l'anterior clàusula 6.1, es proposa la contractació del projecte a un únic equip mitjançant un procediment obert amb participació de jurat segons regula la "Ley 9/2017, de 8 de novembre, de Contratos del Sector Público, por el que se trasponen al ordenamiento jurídico espanyol las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23 y 2014/24/UE de 26 de febrero de 2014" en el Títol 1r del llibre 2n capítol 1er , secció 2a, subsecció 7a: "Normas especiales aplicables a los concursos de proyectos", articles 183 a 187.

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 9/39.

APROVAT

10.2. El concurs es realitza en una única fase entre tots aquells participants que compleixin els requisits establerts als plecs. Els participants hauran de presentar una proposta de disseny a partir del estudis previs facilitats als licitadors.

10.3. Consideracions:

Es posarà a disposició dels licitadors la següent documentació:

- Dades cartogràfiques 2D i 3D (model 3D del territori) de l'emplaçament. Descarregable a: https://geoportalcartografia.amb.cat
- Protocol de Sostenibilitat de l'AMB i Guia de requisits BIM https://www.amb.cat/web/territori/espai-public/documentacio
- Guia de la metodologia pel seguiment de la redacció de projectes amb equips externs.
- Plantilla DIN-A3 per a la presentació de la proposta.
- Manual d'eliminació de les metadades dels arxius PDF.
- Memòria valorada de la nova deixalleria Torrelles

10.4. D'acord amb l'article 187.4 de la LCSP les propostes **hauran de ser anònimes**. Per tal de donar compliment a aquest requisit legal les ofertes s'hauran de presentar amb un lema. És a dir, no podrà haver-hi cap tipus d'element en la proposta que permeti la identificació del licitador, pel contrari, la proposta resultarà exclosa.

La presentació de proposicions implica, per part del concursant, l'acceptació incondicional de les clàusules d'aquest plec i la declaració responsable que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'AMB.

11.- Criteris d'adjudicació.

11.1. Criteris avaluables segons un judici de valor……..……...Fins a 80 punts

Es presentarà en una única làmina format DIN-A3 horitzontal en format PDF, que inclourà la documentació gràfica i escrita necessària per a la definició de la proposta, segons s'indica al següent apartat.

Contingut

En la làmina es reflectirà la documentació escrita i gràfica esquemàtica en 2D o 3D o croquis o esquemes que, a criteri del licitador, millor representi la proposta, inclourà una proposta de detall de l'àmbit tenint en consideració els aspectes previstos en els criteris d'avaluació de les propostes.

Estructuració de la información

Amb l'objectiu de garantir una homogeneïtat de la informació aportada pels licitadors i per facilitar la funció del jurat, la proposta s'estructurarà d'acord amb la Plantilla DIN-A3 per a la presentació de la proposta que s'adjunta amb el plec. La làmina està dividida en tres espais:

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 10/39.

APROVAT

- **Espai inferior**: Inclou les dades d'identificació del concurs: títol i expedient. També inclou un espai reservat per que els participants introdueixin el seu lema en l'espai habilitat. No es pot alterar la disposició ni la dimensió i estils de lletra.

- **Espai Documentació escrita:** Espai reservat perquè els licitadors desenvolupin una breu memòria descriptiva de la proposta que inclogui els trets més importants a tenir en compte d'acord amb els criteris de valoració de la proposta. L'espai destinat és 1/4 de l'ample de la làmina en disposició horitzontal.

- **Espai Documentació gràfica:** Espai reservat perquè els licitadors incloguin la documentació gràfica necessària per explicar la proposta. Aquesta informació inclourà: croquis, esbossos, plantes, seccions, alçats, esquemes de programa funcional i tècnic, fotografies... **No es poden incloure infografies (renders).** L'espai destinat per aquesta documentació és de 3/4 de l'ample de la làmina en disposició horitzontal.

No es pot alterar la disposició ni la dimensió i estils de lletra de l'espai inferior (caràtula). Els espais destinats a la documentació escrita i gràfica son orientatius, tot i que la disposició i la dimensió s'han de respectar el màxim possible.

Tots els textos inclosos als apartats de documentació escrita i documentació gràfica hauran de ser amb el tipus de lletra Arial i de color negre. Dimensions i estils (negreta, cursives, subratllats...) segons criteri del licitador.

Format i Suport

- Una única làmina format DIN-A3 horitzontal en format PDF.
- El nom de l'arxiu ha de ser el LEMA escollit escrit tot en majúscules. S'han d'eliminar totes les metadades de l'arxiu PDF per donar compliment al principi d'anonimat.

No s'ha de presentar en suport físic (paper). Tampoc s'acceptarà ni es tindrà en consideració cap altra documentació addicional a la indicada. Veure l'Annex Plantilla DIN-A3 per a la presentació de la proposta.

De les propostes es valoraran especialment els següents aspectes:

1 Criteris avaluables segons un judici de valor Documentació a incloure al Sobre A	**Fins a 80 punts**
1.1 Qualitat arquitectònica de la proposta Es valorarà la fidelitat en el desenvolupament de la proposta pel que fa als valors intrínsecament arquitectònics i de qualitat formal dels estudis previs facilitats, i la seva coherència respecte	**Fins a 30 punts**

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 11/39.

APROVAT

a la materialitat i els criteris de sostenibilitat mediambiental, econòmica i social.	
1.2 Qualitat estructural i constructiva Es valorarà la coherència estructural i constructiva i els materials a emprar en el desenvolupament de la proposta així com la seva facilitat i rapidesa en la construcció, atenent a criteris de sostenibilitat mediambiental, econòmica i social.	**Fins a 20 punts**
1.3 Proposta de detall Es valorarà la qualitat de la proposta de detall de l'envolupant (façana i coberta), tan en les parts a climatitzar (oficines, serveis i aula ambiental) com en les no climatitzades, tenint en compte els criteris de sostenibilitat mediambiental, econòmica i social.	**Fins a 15 punts**
1.4 Sostenibilitat de la proposta Es valorarà l'estratègia general aplicada en favor de l'eficiència energètica que adopta la proposta i la seva aportació als criteris de sostenibilitat mediambiental, econòmica i social.	**Fins a 15 punts**

Les propostes que no aconsegueixin un **mínim de 40 punts**, quedaran eliminades del procediment.

11.2. **Criteris avaluables segons formulacions matemàtiques…….Fins a 20 punts**

2 Criteris avaluables segons formulacions matemàtiques Documentació a incloure al Sobre B	**Fins a 20 punts**
2.1 Valoració en base a l'oferta econòmica	**Fins a 20 punts**

Per a l'obtenció valoració en base a l'oferta econòmica s'estableix la següent formulació:

$$\textbf{Puntuació} = \left(\frac{\textbf{Pressupost de licitació} - \textbf{Oferta econòmica}}{\textbf{Pressupost de licitació} - \textbf{Oferta econòmica mínima}} \right) \times \textbf{20}$$

La fórmula permet una ponderació d'ofertes distribuint els punts de forma proporcional i lineal segons les diferències entre les ofertes, a partir de l'oferta més econòmica que hagi estat admesa i tenint en compte el pressupost net de licitació.

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 12/39.

APROVAT

L'oferta econòmica amb una major baixa obtindrà la puntuació màxima i la menor la puntuació mínima. Obtindran zero punts les ofertes econòmiques iguals al pressupost de licitació. Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el pressupost de licitació. La baixa de l'oferta econòmica, expressada en % i en valors positius, s'obté a partir de la següent fórmula:

$$\mathbf{B}(\%) = -\left(\frac{\textbf{Oferta econòmica} - \textbf{Pressupost de licitació}}{\textbf{Pressupost de licitació}}\right) \times \mathbf{100}$$

Ofertes anormalment baixes

Del conjunt de la totalitat de les ofertes rebudes i no excloses pels motius d'incongruència amb el pressupost de licitació exposats anteriorment es calcula el valor mitjà, (Bmig)

Un cop puntuades totes les ofertes segons aquest criteri, amb la valoració dels criteris subjectes a un judici de valor, restaran definides les puntuacions completes en funció de tots els criteris de licitació del present PCAP.

L'anteriorment esmentat valor mitjà (Bmig) servirà per a la identificació d'aquelles ofertes que tinguin la consideració d'ofertes anormalment baixes. Aquesta discriminació es durà a terme tot seguit al procediment, en funció de les pautes indicades a continuació:

Tindran la consideració d'ofertes anormalment baixes, aquelles ofertes econòmiques que representin una baixa que superi aquest valor mitjà del conjunt de les baixes ofertes (Bmig) en més de **10** punts percentuals del pressupost de licitació. Es tindrà en compte l'arrodoniment fins al segon decimal d'aquest valor percentual (no de l'import corresponent en euros), independentment dels decimals posteriors.

Si el nombre d'ofertes presentades i acceptades en funció dels tres condicionants exposats a l'inici d'aquesta descripció és igual o inferior a 3, tindran la consideració de d'ofertes anormalment baixes aquelles que representin una baixa que superi el valor mitjà del conjunt de les baixes ofertes (Bmig) en més de **15** punts percentuals del preu de licitació. Es tindrà en compte l'arrodoniment fins al segon decimal d'aquest valor percentual (no de l'import corresponent en euros), independentment dels decimals posteriors.

Si alguna/es proposta/es té/tenen aquesta consideració, tal i com preveu l'art. 149 de la Llei de Contractes del Sector Públic de 9 de novembre (LCSP) i d'acord a allò establert a la Circular de l'1 d'octubre de 2021, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya (Comissió Permanent), l'òrgan de contractació demanarà una justificació detallada del pressupost de l'oferta presentada.

Si fos aquest el cas, un cop rebuda la documentació requerida, la Mesa de Contractació l'analitzarà i, amb el suport del Servei Tècnic de l'AMB responsable de l'expedient, determinarà quines justificacions es consideren suficients i quines no, quedant aquestes darreres excloses del procediment i resultant la classificació en ordre decreixent de puntuació.

Seguint allò exposat a la Circular abans esmentada, en cas d'haver-hi hagut ofertes

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 13/39.

APROVAT

considerades anormalment baixes i no acceptades, no es tornarà a efectuar una nova valoració i puntuació de les ofertes (amb un nou càlcul de Bmax i Bmig), de manera que les puntuacions obtingudes en primera instància resultaran ser les definitives i a les que es refereix el paràgraf anterior. L'anàlisi d'ofertes anormalment baixes i la seva possible exclusió només tindrà com efecte aquest: que aquelles ofertes no admeses quedaran excloses i no constaran a la puntuació final, sense alterar aquest fet la puntuació de la resta. Per a una més fàcil i ajustada comparació de circumstàncies i mèrits de cada concursant, s'aconsella indicar-los seguint el mateix ordre exposat i respectant les divisions conceptuals descrites.

Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el tipus de licitació de sortida i, per tant, no es tindran en compte per als càlculs anteriors.

A més a més, de la tramitació establerta per l'article 149 de la LCSP i concordants, la justificació acreditarà que l'oferta econòmica no va en detriment del compliment escrupolós dels requeriments tècnics del plec, de la normativa legal vigent, especialment en matèria mediambiental i laboral i en particular dels costos salarials. La valoració de la documentació es farà pels Serveis dependents de l'Òrgan de Contractació i qui donarà trasllat al Jurat.

Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el tipus de licitació de sortida i, per tant, no es tindran en compte per als càlculs anteriors.

12.- Garantia provisional.

No es requereix.

13.- Propostes dels interessats.

13.1. Les propostes dels interessats es subjectaran a tot allò previst a les clàusules del present Plec i el Plec de prescripcions tècniques.

La presentació de proposicions implica, per part del concursant, l'acceptació incondicionada de les clàusules d'aquest plec i la declaració responsable que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'AMB.

Així mateix, la seva presentació comporta la cessió dels drets de propietat intel·lectual, en tant que, el fet de presentar la proposta comporta que els concursant cedeixen els drets de reproducció, d'explotació, de publicació i d'exposició dels treballs a l'AMB. L'AMB acreditarà als concursants en les seves publicacions.

13.2 D'acord amb l'article 187.4 de la LCSP les propostes hauran de ser anònimes fins la lectura de les ofertes econòmiques. Per tal de donar compliment a aquest requisit legal les ofertes s'hauran de presentar amb un lema.

13.3. L'import de la proposició econòmica no podrà superar en cap cas el pressupost màxim de licitació establert a la clàusula 6.1 del present Plec.

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 14/39.

APROVAT

13.4. Les empreses licitadores, han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en 3 sobres, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/notice.pscp?reqCode=searchCn&idCap=28027859.

El termini de presentació **finalitzarà a les 14 hores del dia que es compleixin trenta dies naturals**, a partir de l'endemà de la data de publicació de l'anunci al Perfil de Contractant o de la data que s'indiqui a l'anunci de convocatòria. Si aquest dia coincideix en dissabte o festiu, l'admissió es traslladarà a les 14 hores del següent dia hàbil.

Les proposicions es presentaran electrònicament a través de l'eina integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/search.pscp?reqCode=start&set-locale=ca_ES , la qual incorpora, entre les seves funcionalitats disponibles, la presentació telemàtica d'ofertes i un cop dins l'anunci de licitació podreu accedir a una guia explicativa.

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 15/39.

APROVAT

correspongui. **Per tal de salvaguardar l'anonimat del lema, les paraules claus seran requerides pels custodis.**

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, **no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau**

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. És important tenir en compte, que quan el licitador adjunti els documents que conformin l'oferta, el nom del document no contingui cap nom o dada que permeti identificar l'empresa licitadora. En cas de que el nom del document contingui el nom de l'empresa, o alguna dada que permeti relacionar-la amb l'empresa, la proposta restaria exclosa del procediment de licitació, al vulnerar el principi d'anonimitat. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 16/39.

APROVAT

electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Àrea Metropolitana de Barcelona no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, l'òrgan de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, es podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els següents:

Text: PDF, PDF/A Imatge: PDF, PDF/A, JPEG, JPG, PNG, DWG

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 17/39.

APROVAT

virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/28027859/customProf

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització al Jurat i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

La documentació completa roman a disposició dels interessats a:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/28027859/customProf

13.5. Les ofertes o proposicions **es presentaran en 3 sobres signats pel licitador o persona que el representi**. **A cada sobre es farà constar la denominació de la licitació, la menció del seu contingut i lema**, **l'índex del seu contingut.**

- **El sobre A únicament** contindrà el **lema** sota el qual es presenta el licitador, sense que, en cap cas, hi consti cap dada que permeti identificar a l'empresa licitadora.
- Els sobres B i C, a més a més, al seu interior contindrà la identificació amb el nom o raó social del candidat, DNI o NIF, incloent-hi direcció, telèfon, fax i adreça de correu electrònic.

L'expedient per presentar propostes amb l'eina de Sobre Digital, estarà configurat tenint en compte que els membres del jurat no podran accedir a l'espai d'obertura de sobres. El personal de la unitat de contractació demanarà les paraules clau a les empreses presentades i accedirà a l'espai d'obertura de sobres, descarregarà la documentació i la posarà a disposició dels membres del jurat mitjançant eines electròniques. Cal recordar la importància de que el títol dels arxius adjunts, no continguin cap nom, ni dada que permeti identificar l'empresa que es presenta. En cas de contenir alguna d'aquestes dades, la proposta restaria exclosa del procediment.

El personal de la unitat de contractació no pot manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat que emet el Sobre Digital.

SOBRE "A"

LEMA - DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUBLES EN FUNCIÓ D'UN JUDICI DE VALOR

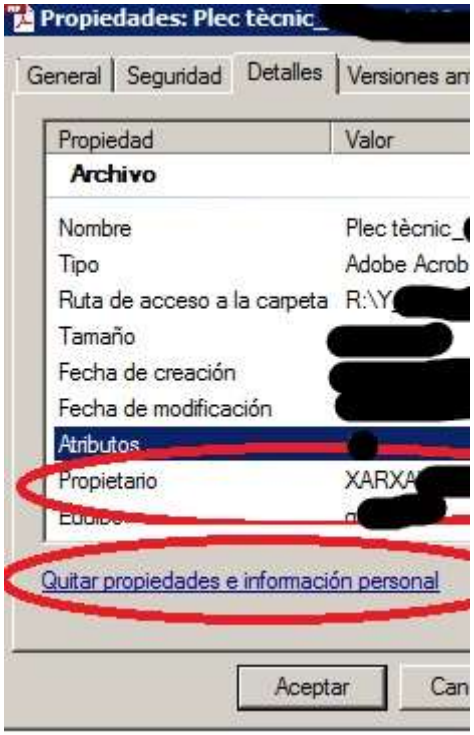
AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gampito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 18/39.

APROVAT

Portarà la denominació **"LEMA - CRITERIS JUDICI DE VALOR**", i contindrà tota aquella documentació necessària per a la valoració dels criteris que depenguin d'un judici de valor, és a dir, els punts descrits a la clàusula 11, apartat 1.

Els arxius d'aquest sobre **únicament contindran el lema** sota el que es presenta el licitador garantint així el **caràcter anònim** de la proposició. **No es podrà incloure cap nom/logotip que pugui identificar l'empresa, per tant, tampoc es podrà signar aquest document.**

És a dir, no pot haver-hi cap tipus d'element que permeti la identificació del licitador (adreces, telèfons, adreces electròniques, signatures, noms, domini del correu electrònic, etc...) de l'ofertant en la documentació adjuntada com en el correu que es faci a arribar. Pareu atenció en esborrar les propietats dels fitxers que ens envieu (veieu imatge a sota).



SOBRE "B"

LEMA - DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES

Portarà la denominació "**LEMA - CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS**" i contindrà la part de la proposició que sigui susceptible de ser ponderada mitjançant l'aplicació de fórmules matemàtiques, és a dir, segons Clàusula 11 ("Criteris de valoració"), apartat 2, i, en concret, el model que es mostra tot seguit signat pel proponent **(a totes les pàgines, en cas d'ocupar-ne més d'una)**. Així mateix, **aquest sobre contindrà el lema i la identificació del licitador, també contindrà un document signat en el qual s'acrediti l'equivalència entre el lema i el nom de licitador**

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 19/39.

APROVAT

- Contindrà tota aquella documentació necessària per a la valoració dels criteris automàtics, i mitjançant el següent model:

  PROPOSICIÓ PER PRENDRE PART EN LA LICITACIÓ PÚBLICA PER PROCEDIMENT OBERT, AMB PARTICIPACIÓ DE JURAT, DEL SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ DE LES OBRES DE LA NOVA DEIXALLERIA A TORRELLES DE LLOBREGAT

  El senyor / la senyora (nom i cognoms) amb DNI * i residència a (localitat), carrer *, número * assabentat/ada de l'anunci de licitació pública per procediment obert per a la contractació del servei **de redacció del projecte i direcció de les obres de la Nova deixalleria a Torrelles de Llobregat,** de les condicions i requisits que s'exigeixen en els Plecs de prescripcions tècniques i de les clàusules administratives particulars, es compromet en nom (propi o de l'empresa que representa) a realitzar aquests treballs amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions i conforme a la proposta formulada en el present sobre, per la quantitat de ********** euros, IVA exclòs (en lletres i números) .

  L'import de l'IVA, al ...% és de ..... euros.

  Lloc, data i firma del proponent.

*El sobre B també contindrà un document signat en el qual s'acrediti l'equivalència entre el lema i el nom real del concursant.

SOBRE "C"

Portarà la denominació "**DOCUMENTACIÓ GENERAL**" i haurà de contenir:

a) Document europeu únic de contractació (DEUC)

Les empreses licitadores han de presentar el Document europeu únic de contractació (DEUC), els enllaços del qual son:

https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es

https://contractacio.gencat.cat/ca/contractar-administracio/deuc/

i mitjançant els quals declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 20/39.

APROVAT

- Que la plantilla de l'empresa (en el cas de disposar de 50 o més treballadors) està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2 % o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.
- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques. Aquestes adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari de d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part del DEUC la informació que no figuri en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, regulat en el Decret 107/2005, de 31 de maig, en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 21/39.

APROVAT

l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació – o el seus serveis dependents - o el Jurat podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

b) Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols.

   Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

c) Compromís d'adscripció de mitjans personals (annex I)

   Declaració de l'empresa de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals descrits a la clàusula 4.9.

d) Declaració, en el seu cas, de pertinença a grup empresarial, d'acord amb els supòsits de l'article 42 del Codi de comerç, amb indicació de totes les empreses pertanyents al grup.

e) Compromís de constituir-se en UTE, si és el cas, caldrà indicar el percentatge de cada integrant en l'UTE i haurà d'estar firmat per tots els membres integrants i firmat digitalment pel representant de la licitadora.

14.- Composició del Jurat.

14.1. El jurat l'han de compondre persones físiques independents dels participants en el concurs de Projectes.

14.2. Quan s'exigeixi una qualificació professional específica per participar en un concurs de projectes, almenys 2/3 dels membres del jurat ha de posseir l'esmentada qualificació o una altra d'equivalent segons l'article 187.3 de la LCSP.

14.3. La composició del Jurat serà la següent:

Vocals:

- Sr. Javier Duarte Blanco, Cap de l'Oficina Tècnica de Gestió de l'Espai Públic de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic de l'AMB o persona en qui delegui.

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 22/39.

APROVAT

- El Sr. Marc Alemany Carulla, arquitecte del Servei d'Arquitectura, Enginyeria i Paisatge 2 de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic de l'AMB o persona en qui delegui.
- El Sr. Oriol Ribera Cabestany, arquitecte del Servei d'Arquitectura, Enginyeria i Paisatge 2 de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic de l'AMB o persona en qui delegui.

Secretària:

- La Coordinadora de Contractació, o persona que la substitueixi.

15.- Obertura de proposicions.

15.1. En primer lloc es procedirà a l'obertura del sobre A "**DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ PONDERABLES EN FUNCIÓ D'UN JUDICI DE VALOR**" en acte no públic.

El personal de la unitat de contractació demanarà les paraules clau a les empreses presentades i accedirà a l'espai d'obertura de sobres, descarregarà la documentació i la posarà a disposició dels membres del jurat mitjançant eines electròniques mantenint l'anonimat dels projectes respecte dels membres del jurat. El Jurat no podrà accedir a l'espai d'obertura de sobres per tal de mantenir l'anonimat de les ofertes.

L'obertura es farà en dos actes separats per tal de donar compliment al que estableix l'article 157 de la LCSP, de forma que la documentació relativa al criteris quantificables automàticament mitjançant l'aplicació de fórmules matemàtiques sigui puntuada amb posterioritat a aquella, la ponderació de la qual, depengui d'un judici de valor. Així mateix l'obertura de l'oferta econòmica es realitzarà en acte públic.

15.2. L'acte d'obertura sobre B "**DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES**" tindrà lloc com a màxim en el termini d'un mes a comptar des de l'obertura del sobre A. El dia i hora de l'acte públic d'obertura serà degudament notificat als interessats al perfil de contractista. A l'inici d'aquest acte es donarà a conèixer la puntuació obtinguda pels diferents licitadors en relació a la part de l'oferta valorada de conformitat als criteris que depenen d'un judici de valor, i es donarà lectura de la resta de la proposició que es correspondrà amb la part avaluable mitjançant fórmules matemàtiques. De tot això es deixarà constància aixecant-se la corresponent acta.

En aquest acte, s'identificarà la personalitat dels licitadors.

15.3. Acabada l'obertura de les proposicions, el president del Jurat invitarà als licitadors assistents a exposar totes aquelles observacions o reserves que estimin oportunes en relació amb l'acte celebrat, les quals, si n'hi ha, seran consignades a l'acta; seguidament es donarà per acabat l'acte públic celebrat, es deixarà constància del seu desenvolupament a l'acta de la reunió del Jurat i es donarà trasllat de la documentació per tal de que sigui avaluada i ponderada.

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 23/39.

APROVAT

15.4. Acte d'obertura del sobre **C "DOCUMENTACIÓ GENERAL O ADMINISTRATIVA".** Un cop finalitzada la lectura de les ofertes contingudes al sobre B es procedirà a l'obertura del sobre C que contindrà el nom dels participants i la resta de documentació general. Es deixarà constància i els serveis, en acte posterior, procediran a la seva comprovació.

16.- Qualificació de la documentació general i classificació de les ofertes.

Un cop acceptada la proposta del Jurat per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran al licitador que hagi presentat la millor oferta, de conformitat amb el que disposa l'article 145 per a que, dintre del termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què s'hagués rebut el requeriment, pressenti la documentació justificativa de les circumstàncies a què es refereix la clàusula 4 d'aquest plec, si no s'hagués aportat amb anterioritat, tant del licitador com d'aquelles altres empreses a les capacitats de les quals es recorri, de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2; i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

De no complimentar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l' import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si s'hagués constituït, sense perjudici del que estableix la lletra a) de l'apartat 2 de l'article 71.

En el supòsit assenyalat en el paràgraf anterior, es procedirà a demanar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Tot això sense perjudici del que estableixen els articles 140.3 i 140.4:

"L'òrgan de contractació o el Jurat podran demanar als candidats o licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

No obstant l'anterior, quan l'empresari estigui inscrit en el Registre oficial de licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema de emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, i aquests siguin accessibles de manera gratuïta per als esmentats òrgans, no està obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites en els referits llocs.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar a què es refereixen els apartats anteriors, hauran de concórrer a la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte."

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 24/39.

APROVAT

17. Constitució de garantia definitiva.

17.1. El licitador millor classificat haurà d'acreditar, en un termini màxim de 10 dies hàbils des del requeriment efectuat per l'òrgan de contractació, la constitució de la garantia definitiva per import del 5% de l'import de l'adjudicació, IVA exclòs.

17.2. Segons disposa l'article 150.3 de la LCSP, no es podrà declarar deserta la licitació si alguna de les propostes o ofertes presentades reuneix els requisits exigits als Plecs. No obstant això, en els termes previstos a l'article 152 de la LCSP, l'òrgan de contractació, abans de dictar l'adjudicació, podrà renunciar a celebrar el contracte per raons d'interès públic, o desistir del procediment tramitat quan aquest tingui defectes no solucionables; en aquests casos haurà d'indemnitzar els licitadors per les despeses que la seva participació els hagués efectivament ocasionat.

17.3. La garantia es podrà constituir en metàl·lic o en valors de deute públic, o mitjançant aval o contracte d'assegurança de caució, en la forma i condicions previstos a la normativa legal d'aplicació. No es podran constituir garanties en efectiu d'import superior a 2.500 euros.

17.4. Si com a conseqüència de modificació del contracte, el preu experimentés alguna variació, d'acord amb el que disposa l'article 109 de la LCSP es reajustarà la garantia en el termini de 15 dies des de que es notifiqui a l'adjudicatari l'acord de modificació.

18.- Adjudicació del contracte.

18.1. L'òrgan de contractació haurà de dictar resolució motivada d'adjudicació a favor del licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa, sempre que aquest hagi presentat tota la documentació i hagi acreditat que reuneix tots i cadascun dels requisits exigits, de conformitat al que s'estableix a la clàusula 16.1.

18.2. L'acord d'adjudicació serà notificat als candidats en la forma prevista a l'article 151 de la LCSP i simultàniament es publicarà al perfil de contractant.

Capítol III

FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

19.- Formalització del contracte.

19.1. L'adjudicatari queda obligat a subscriure, en el termini de 15 dies hàbils des de la data de la notificació de l'adjudicació, el document de formalització del contracte, al qual s'unirà, formant-ne part un exemplar del present Plec i del projecte. En els supòsits que sigui exigible l'escriptura pública o així ho demani alguna de les parts contractants, les despeses que es meritin seran a càrrec del contractista.

19.2. Si l'adjudicatari fos una unió temporal d'empreses, en el mateix termini i amb anterioritat a la signatura del contracte haurà d'aportar l'escriptura pública de constitució.

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 25/39.

APROVAT

19.3. Si per causa imputable a l'adjudicatari no es pogués formalitzar el contracte dins el termini indicat, l'òrgan de contractació podrà acordar la seva resolució, seguint el procediment previst a la normativa legal, i procedir a la confiscació de la garantia i a la indemnització pels danys i perjudicis ocasionats. En aquests casos es podrà efectuar una nova adjudicació de conformitat amb allò previst a l'article 150.2 de la LCSP.

19.4. La formalització del contracte es publicarà al perfil de contractant, així mateix es publicarà conforme al que estableix l'article 154 de la LCSP.

Capítol IV

EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

20.- Responsable dels treballs.

20.1. La direcció de serveis que ha proposat la contractació designa a Oriol Garcia Muñoz, amb titulació adequada i suficient, com a responsable d'aquests treballs.

20.2. Conforme allò establert a l'article 62 de la LCSP, seran funcions del responsable:

a) Supervisar l'execució del contracte, adoptant i donant les ordres i instruccions adients per aconseguir els objectius dels treballs i la seva adequació al interès públic perseguit.

b) Donar compte a l'òrgan de contractació de les incidències que sorgeixin en la realització dels treballs contractats, perquè aquest adopti les resolucions oportunes com a òrgan competent.

21.- Lloc de la realització dels treballs.

La realització del contracte es durà a terme en les dependències del contractista, en l'emplaçament de les obres i puntualment en les oficines de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

22.- Obligacions del contractista.

22.1. El contracte s'executarà amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes al present Plec de clàusules administratives particulars, al Plec de prescripcions tècniques i a les ordres i instruccions que, si s'escau, doni el responsable dels treballs.

22.2. Conforme el que disposa l'article 197 de la LCSP l'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista.

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 26/39.

APROVAT

22.3. Serà obligació del contractista, de conformitat amb el que estableix l'article 194 de la LCSP, indemnitzar tots els danys i perjudicis que, per si mateix o per personal o mitjans que d'ell depenguin, es causi a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

22.4. Igualment d'acord amb l'article 238 de la LCSP, serà responsable dels danys i perjudicis que s'originin durant l'execució del contracte, tant a l'administració com a tercers, per defectes o insuficiències tècniques del seu treball i de les prestacions o serveis realitzats, o per errades materials, omissions o infraccions de preceptes legals o reglamentaris.

22.5. El contractista s'obliga a complir, sota la seva exclusiva responsabilitat, les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de prevenció de riscos laborals i de seguretat i salut en el treball i d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva entre dones i homes, fiscal, de protecció de dades, en matèria mediambiental.

22.6. El contractista s'obliga a guardar confidencialitat respecte a les dades, informacions i antecedents, que no tenint el caràcter de públics o notoris, li siguin confiats o en tingui coneixement amb ocasió de l'encàrrec objecte d'aquesta contractació.

22.7. L'Àrea Metropolitana de Barcelona adquirirà la propietat intel·lectual del treball objecte del contracte, si fos el cas, des del seu inici, essent responsabilitat del contractista els perjudicis que es puguin ocasionar contra aquest dret de propietat, per actuacions de les que sigui directament o indirectament responsable.

22.8. L'autoria dels treballs de redacció del projecte i direcció de l'obra recau en l'adjudicatari. L'adjudicatari és el responsable de les solucions projectades, de les definicions, de les memòries, dels càlculs, dels plecs de condicions tècniques, dels amidaments, del pressupost, de la documentació gràfica i de la resta de documentació del projecte, llevat que hagi fet constar de manera fefaent i per escrit, la seva disconformitat amb algun (o alguns) dels criteris o solucions que hagin estat manifestats per la Direcció de Serveis de l'Espai Públic.

22.9. Obligacions de caràcter essencial: adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals descrit a la clàusula 4.9 per a satisfer-lo correctament. Aquest compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

No obstant l'anterior, i atenent a la gravetat, podrà optar-se per la resolució o bé, l'AMB podrà exigir la substitució de qualsevol tècnic que l'adjudicatari hagi assignat al contracte i que no complexi amb allò a què està obligat segons els plecs. Si al cap de dues setmanes de la petició, l'adjudicatari no atengués aquesta exigència, l'AMB podrà imposar una penalització de fins al 10% dels honoraris de l'especialitat que afecti corresponents als mesos en què es mantingui aquesta situació. El % de cada especialitat s'establirà segons el % de pressupost dels capítols d'obra que li corresponguin.

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 27/39.

APROVAT

Cada cop que es superi un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per resoldre el contracte o acordar la continuïtat de la seva execució amb la imposició de les penalitats descrites.

22 bis.- Condicions especials d'execució del contracte:

De conformitat amb l'article 202, les condicions especials d'execució del contracte seran les següents:
L'adjudicatari estarà obligat a **aplicar mesures d'estalvi i eficiència energètica** durant el període en què es desenvolupin les tasques que formen part del present contracte**,** així com el **Protocol de Sostenibilitat de l'AMB**.
Qualsevol incompliment del mencionat protocol podrà rebre una penalitat econòmica de fins al 2% del preu del contracte, que s'establirà de manera proporcional a la seva gravetat.

23.- Obligacions del contractista en matèria de transparència.

23.1. Transparència general: l'adjudicatari resta obligat a informar de les retribucions percebudes pels càrrecs directius si el volum de negoci de l'empresa vinculat a activitats dutes a terme per compte de les administracions publiques supera el vint-i-cinc per cent del volum general de l'empresa.

23.2. Dret d'accés a la informació pública: el contractista es compromet a facilitar a l'Administració, en compliment de les obligacions de transparència a les quals resta sotmès, aquella informació que li sigui requerida per tal de fer efectiu la publicitat activa i el dret d'accés exercit pels ciutadans, en relació a la prestació contractada.

23.3.Transparència col·laborativa: l'adjudicatari resta obligat a facilitar a l'Administració la informació establerta per la Llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern, referent a les activitats directament relacionades amb el sector públic.

24.- Clàusula de Bon Govern.

Els licitadors i els contractistes adoptaran una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de totes les seves possibles formes.

En aquest sentit –i al marge d'aquells altres deures vinculats al principi d'actuació esmentat en el punt anterior, derivats dels principis ètics i de les regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat- assumeixen particularment les obligacions següents:

a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 28/39.

APROVAT

c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a aquells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.
d) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
e) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
f) Denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
g) Aplicar la màxima diligència en el coneixement, foment i compliment de la legalitat vigent.
h) Garantir el principi d'indemnitat als denunciants d'irregularitats

25.- Clàusula sobre protecció de les dades personals

Atesa la naturalesa i condicions del contracte no es contempla la necessitat de tractament de dades personals en nom de l'Àrea Metropolitana de Barcelona o de tercers en el seu nom.

26.- Despeses per compte del contractista.

26.1. El Contractista està obligat a satisfer les despeses de tot ordre derivades de la licitació, formalització i compliment del contracte.

27.- Pagament del contracte.

27.1. El pagament del preu del contracte es realitzarà mitjançant presentació de factura/es, prèviament conformada/es pel responsable del treball i per la Direcció de Serveis corresponent, en la/les qual/s el contractista haurà d'incloure les dades o requisits continguts a l'article 6 del Reial Decret 1619/2012 de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Existirà una certificació parcial al finalitzar cada una de les etapes successives, de la següent manera sobre l'import d'adjudicació:

Per la redacció de documents (60% de l'import d'adjudicació):

Primera factura	15% al lliurament del document bàsic, un cop hagi estat validat per l'AMB i l'Ajuntament.
Segona factura	35% al lliurament de la maqueta del projecte d'execució, un cop hagi estat validat per l'AMB i l'Ajuntament.

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 29/39.

APROVAT

Tercera factura	10% al lliurament del projecte d'execució, del projecte per a l'obtenció de la llicència d'activitats i de les fitxes de seguiment i autocontrol requerides per al compliment de la política de Qualitat i Medi Ambient de l'AMB, així com la documentació a lliurar definida a la guia de requisits BIM.

Per la direcció de les obres (40% de l'import d'adjudicació):

Primera factura	4% a la signatura de l'acta de replanteig de l'obra.
Resta factures	28% en factures mensuals repartides en el termini d'execució de l'obra.
Última factura	8% restant a l'aprovació de la certificació final de les obres i lliurament del projecte d'obra executada (as built).

Els pagaments durant el decurs de l'obra seran mensuals durant la durada de la mateixa. Les factures de direcció d'obra mensuals no es tramitaran sense l'aportació de l'informe mensual d'execució de l'obra i la certificació del mes del mateix període. Si hi ha retards en la finalització de l'obra, sense que consti en l'expedient informe de retard per incompliment de la constructora, aquest increment, encara que depassi el termini establert pel cobrament, no donarà dret ni a modificació ni a ampliació de contracte.

27.2. Els descomptes derivats de l'aplicació de les penalitzacions establertes al PCAP, si fos el cas, es descomptaran de les factures. En qualsevol cas, es garantitzarà el corresponent expedient contradictori, donant audiència al contractista respecte el fet objecte de possible penalització i de conformitat amb l'article 194 de la LCSP.

27.3. La variació en ± 10% de la superfície objecte del contracte d'acord amb el sentit que s'exposa a la clàusula 31 serà assumida per l'adjudicatari, és a dir, la diferència dins d'aquest 10% a la baixa o a l'alça no afectarà al preu del contracte.

27.4. El contractista haurà de presentar la factura al registre l'Àrea Metropolitana de Barcelona en un termini màxim de dos dies naturals des de la prestació del servei. A la factura s'indicarà el servei de l'AMB responsable del contracte, el número de l'expedient i el número de document comptable.

Les factures s'hauran d'emetre obligatòriament de manera electrònica. La seva emissió es podrà fer les 24 hores del dia, qualsevol dia de l'any entrant a l'apartat "Tràmits" de la web de l'AMB http://www.amb.cat/factura-electronica o bé entrant directament a la bústia electrònica de l'AMB a través del link https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=173.

27.5. El contractista haurà de presentar la factura conjuntament amb el document "Certificacions tributàries de contractistes i subcontractistes" (model 01C de l'Agència Tributària), exigit per l'article 43.1 f) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 30/39.

APROVAT

En cas que no es presenti aquest document, quedarà en suspens l'ordenació de pagament fins a la seva efectiva aportació, de conformitat amb el que disposa l'article 22.1.a) de la Llei 9/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

27.6. L'Àrea Metropolitana de Barcelona haurà d'abonar l'import de la factura en els terminis, condicions i amb els efectes previstos a l'article 198 de la LCSP .

27.7. La presentació de la factura o del certificat previstos als apartats anteriors fora dels terminis previstos a la present clàusula interromprà el còmput del termini màxim de pagament previst a l'article 198.4 de la LCSP.

28.- Compliment dels terminis

28.1. El contractista està obligat a complir els terminis d'execució del contracte previstos al present plec i al plec tècnic. En el cas de demora en el compliment dels terminis:

En la fase de redacció del projecte

Per l'incompliment en els terminis establerts en el present plec, el plec tècnic o determinats pel responsable del contracte durant el desenvolupament dels treballs, en el lliurament de qualsevol de les fases de redacció del projecte, l'AMB pot aplicar les següents penalitzacions:

- Pel lliurament del document bàsic
- Pel lliurament de la maqueta del projecte d'execució
- Pel lliurament del projecte d'execució

Taula de penalitzacions en fase de redacció de projecte		
Dies de retard		% de penalització sobre el preu de la fase de redacció de projecte, IVA exclòs.
Major o igual a	Menor o igual a	
	2	**1 %**
3	4	**2 %**
5	6	**3 %**
7	8	**4 %**
9	10	**5 %**
11	12	**6 %**
13	14	**7 %**
14		**8 %**

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 31/39.

APROVAT

En la fase de direcció de les obres

Per l'incompliment en els terminis acordats, durant la direcció de les obres, en el lliurament de documentació per al correcte funcionament de les mateixes, l'AMB podrà aplicar les següents penalitzacions:

- Pel retard en el termini acordat per a la resolució de dubtes, recàlcul de solucions, o aportacions de modificacions no substancials.
- Per al retard en el lliurament del projecte d'obra acabada (as built).

Taula de penalitzacions en fase de direcció de les obres		
Dies de retard		**% de penalització sobre el preu de la fase de direcció de les obres, IVA exclòs.**
Major o igual a	**Menor o igual a**	
	2	**1 %**
3	4	**2 %**
5	6	**3 %**
7	8	**4 %**
9	10	**5 %**
11	12	**6 %**
13	14	**7 %**
14		**8 %**

28.2. La suma de les penalitzacions (per incompliment de termini o per defectes en l'execució o compliment defectuós) no podrà superar el 10% de l'adjudicació per cadascuna de les fases. Si l'incompliment d'obligacions del licitador és superior, l'òrgan de contractació estarà facultat per resoldre el contracte per incompliment, en aquest cas s'entendrà que estem davant una causa de resolució de contracte amb totes les conseqüències legals que la norma fixa per incompliments culpables.

28.3. La imposició de la penalitat no exclou la indemnització a què pugui tenir dret l'administració pels danys i perjudicis ocasionats per la demora imputable al contractista.

28.4. La constitució en mora del contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

28.5. Si es produís retard en el compliment dels terminis per causes no imputables al contractista, l'Administració podrà, a petició d'aquest o bé d'ofici, concedir la pròrroga per un temps igual al temps perdut, llevat que el contractista en sol·liciti un altre de menor, d'acord amb allò que disposa l'article 195.2 de la LCSP.

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 32/39.

APROVAT

29.- Compliment defectuós o incompliment parcial de l'execució del servei objecte del contracte.

29.1. L'Àrea Metropolitana de Barcelona valorarà i establirà si els treballs realitzats pel contractista s'adeqüen a les prescripcions establertes per a la seva correcta execució i compliment. En el seu cas, requerirà l'execució de les prestacions contractades i l'esmena de deficiències observades amb ocasió de la seva recepció. Si els treballs efectuats no s'ajusten al servei contractat, com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, l'Àrea Metropolitana de Barcelona el podrà rebutjar i restarà exempta de l'obligació de pagament o, en el seu cas, tenint dret a la recuperació del preu satisfet.

29.2 Fins que no tingui lloc la recepció dels treballs, el contractista respondrà de la correcta realització dels mateixos i dels defectes que hi poguessin haver.

29.3. El contractista quedarà exempt de responsabilitat quan els treballs defectuosos o mal executats siguin conseqüència d'una ordre de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

29.4. L'Àrea Metropolitana de Barcelona podrà exigir l'esmena per part del contractista dels defectes, insuficiències tècniques, errades materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris que pugui tenir l'encàrrec objecte d'aquesta contractació i que siguin imputables al contractista, atorgant-li un termini no superior a 1 mes.

29.5. Si el contractista realitzés defectuosament l'objecte del contracte, o no corregís les deficiències o defectes detectats en el termini atorgat, l'òrgan de contractació podrà optar per resoldre el contracte amb incautació de la garantia constituïda o be imposar-li una penalització econòmica proporcional a la gravetat de l'incompliment que es fixa en un màxim de 2 euros/dia per cada 1.000 euros del preu del contracte, a comptar des del dia en que se li va donar l'ordre d'esmenar i el termini per fer-ho, sense que pugui superar-se el 10% del pressupost del contracte.

29.6. A més a més, s'estableixen unes penalitats específiques pels següents casos:

Per la no realització dels tràmits amb les companyies de serveis, s'aplicarà el 1,5 % del honoraris de la fase de direcció de les obres.
Per la no assistència del tècnics especialistes a l'obra quan els tècnics de l'AMB ho requereixen, i atenent a la gravetat, podrà optar-se per la resolució o bé, l'AMB podrà exigir la substitució de qualsevol tècnic que l'adjudicatari hagi assignat al contracte i que no complexi amb allò a què està obligat segons els plecs. Si al cap de dues setmanes de la petició, l'adjudicatari no atengués aquesta exigència, l'AMB podrà imposar una penalització de fins al 10% dels honoraris de l'especialitat que afecti corresponents als mesos en què es mantingui aquesta situació. El % de cada especialitat s'establirà segons el % de pressupost dels capítols d'obra que li corresponguin.
La suma de les penalitzacions (per incompliment de termini o per defectes en l'execució o compliment defectuós) no podrà superar el 10% de l'import d'adjudicació de cadascuna de les fases de l'assistència tècnica. Si l'incompliment d'obligacions de l'adjudicatari és superior, és procedirà a iniciar la resolució del contracte per incompliment.

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 33/39.

APROVAT

30.- Cessió i subcontractació.

30.1. Cessió: De conformitat amb el que s'estableix a l'article 214 de la LCSP, queda prohibida la cessió total o parcial dels drets i obligacions del contracte, sense que hi hagi prèviament l'autorització de l'òrgan de contractació i sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte.

L'autorització prèvia i expressa de l'Administració restarà condicionada a la comprovació dels requisits establerts al citat article 214 de la LCSP i, en particular, en primer lloc, que la cessió no resulta una restricció efectiva de la competència en el mercat i, en segon lloc, que no suposa una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.
Addicionalment, caldrà que el cedent hagi executat, al menys, un 20 per 100 de l'import del contracte.

No obstant, aquest requisit no s'aplicarà si la cessió es produís trobant-se el contractista en concurs, malgrat s'hagi obert la fase de liquidació, o en el supòsit que hagi posat en coneixement del jutjat competent per la declaració del concurs que ha iniciat les negociacions per assolir un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, de conformitat amb la legislació concursal.

En tot cas, es comprovarà, com a requisit indispensable previ a l'autorització, que el concessionari ostenta la capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resultes exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat, si s'escau, i no estar incurs en causa de prohibició de contractar. La manca de compliment de qualsevol d'aquests requisits comportarà que es resolgui no atorgar l'autorització de la cessió.
La cessió es formalitzarà, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura publica.
El cessionari restarà subrogat en tots els drets i obligacions que corresponien al cedent.

30.2. Subcontractació: La possible subcontractació dels treballs objecte del contracte està sotmesa al compliment de les disposicions previstes als articles 215 i 216 de la LCSP i especialment al compliment dels següents requisits:

- L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan inicïi la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

  Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 34/39.

APROVAT

- L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

- La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

- La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

  a) l'imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte;
  b) la resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP).

- Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-segona d'aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

- Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

- En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

- L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

- Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

- El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

30.3. De conformitat amb l'apartat tercer de l'article 217 de la LCSP, procedirà en tot cas, la imposició de penalitats al contractista quan, mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel subcontractista o pel subministrador a l'Òrgan de Contractació quedés acreditat

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 35/39.

APROVAT

l'impagament pel contractista a un subcontractista o subministrador vinculat a l'execució del contracte en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, i sempre i quan, aquesta demora en el pagament no vingui motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides pel subcontractista o pel subministrador en l'execució de la prestació. La penalitat a imposar es correspondrà al cinc per cent del preu del contracte, i podrà reiterar-se cada mes mentre persisteixi l'impagament fins a aconseguir el límit conjunt del 50 per cent d'aquest preu. La garantia definitiva respondrà de les penalitats que s'imposin per aquest motiu.

30.4. En cas que el contractista incompleixi amb els subcontractistes o treballadors intervinents al servei i aquest incompliment derivés en una demanda o reclamació a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, aquesta podrà retenir les quantitats reclamades fins que s'acrediti fefaentment el compliment de les obligacions reclamades. Si la reclamació fos per via judicial, l'Àrea Metropolitana de Barcelona podrà igualment retenir les quantitats reclamades en el cas que aquesta Administració fos igualment demandada. En el cas que els tribunals declaressin alguns tipus de responsabilitat solidària o subsidiària per aquesta Administració i es condemnés a l'Àrea Metropolitana de Barcelona a pagar quantitats per l'incompliment del contractista principal, aquesta Administració abonarà les quantitats a càrrec del contractista, bé de les quantitats per aquest motiu retingudes o bé al seu càrrec, reservant-se el dret de reclamar aquestes quantitats al contractista o compensar-les amb obligacions reconegudes posteriorment a favor de l'esmentada empresa contractista.

Capítol V

MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

31.- Modificació del contracte i modificació per raons d'interès públic.

31.1. El contracte es podrà modificar per raons d'interès públic en els casos i forma previstos a la subsecció 4a, secció 3a, Llibre II, Títol I i d'acord amb el procediment regulat a l'article 191 i 207 de la LCSP, sense perjudici d'allò ja indicat a la clàusula 6.1b).

31.2 D'acord amb l'establert a l'article 204 LCSP, sobre les modificacions previstes en el plec de clàusules administratives particulars, es preveu una possible modificació de fins a un màxim d'un 10% del contracte en els següents casos:

Si en el desenvolupament de l'avantprojecte, del posterior projecte d'execució, o de la direcció de les obres sorgeixen necessitats no previsibles ara mateix, degudes a:

- serveis existents, afectació de serveis
- desenvolupament de l'avantprojecte: modificació de l'àmbit dels executius afectant >10% de la superfície total.
-

En aquests casos es preveu una possible modificació del contracte de fins a un màxim d'un 10% del contracte.

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 36/39.

APROVAT

Si es produís més d'una modificació de contracte, la suma de les modificacions no podrà sobrepassar el 10% del contracte.

31.3. En qualsevol cas, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la modificació del contracte prèviament a la seva execució, la qual es formalitzarà, d'acord amb allò establert a l'article 203 de la LCSP, en relació amb l'article 153 de l'esmentada normativa.

31.4. La modificació no suposarà l'establiment de nous preus unitaris no prevists en el contracte corresponent.

Per a la valoració dels possibles modificats s'utilitzarà el mateix procediment que per l'estimació del cost d'aquesta assistència, és a dir, el valor d'execució material (PEM). A partir d'aquest valor s'obtindrà el cost del modificat, al que caldrà aplicar la mateixa baixa presentada en la fase de licitació de l'assistència.

31.5. El contracte es podrà modificar per raons d'interès públic en els casos i forma previstos a la subsecció 4a, secció 3a, Llibre II, Títol I i d'acord amb el procediment regulat a l'article 191 i 207 de la LCSP.

31.6. En qualsevol cas, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar, prèviament a la seva execució, la modificació del contracte, i ambdues parts hauran de subscriure la corresponent addenda al contracte inicial, d'acord amb allò establert a l'article 203 de la LCSP, en relació amb l'article 153 de l'esmentada normativa.

32.- Suspensió del treball objecte del contracte.

32.1. Si l'administració acordés la suspensió del contracte o aquesta tingués lloc per aplicació del que disposa l'article 198.5 de la LCSP, s'aixecarà un acta en que, conforme disposa l'article 208 de la LCSP, es consignaran les circumstàncies que ho han motivat i la situació de fet en l'execució del contracte.

32.2. Acordada la suspensió, l'administració indemnitzarà el contractista els danys i perjudicis efectivament soferts per aquest, que es xifraran d'acord amb allò previst als apartats 2 i 3 de l'article 313 de la LCSP.

Capítol VI

FINALITZACIÓ DEL CONTRACTE

33.- Compliment del contracte.

33.1. El contracte s'entendrà complert pel contractista quan aquest hagi realitzat la totalitat del seu objecte, de conformitat amb allò establert en aquest Plec i al de prescripcions tècniques i a satisfacció de l'administració.

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 37/39.

APROVAT

33.2. La conformitat de l'administració s'expressarà mitjançant informe favorable del Director responsable del treball que s'haurà d'emetre, si és el cas, en un termini màxim d'un mes des de la finalització del servei.

33.3. Si l'objecte del contracte no està en condicions d'ésser rebut, se'n deixarà constància expressa i es donaran al contractista les ordres i instruccions precises per corregir els defectes observats o per tal que procedeixi a una nova i total execució de conformitat amb allò pactat, essent d'aplicació allò previst a la clàusula 29 d'aquest Plec. Si malgrat tot, els treballs realitzats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, l'administració podrà refusar-los quedant exempta de l'obligació de pagament i tenint dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

34.- Resolució i extinció del contracte.

34.1. A banda del supòsit de compliment, el contracte s'extingirà per la seva resolució, acordada per la concurrència d'alguna de les causes previstes als articles 211 i 313 de la LCSP i amb els efectes previstos als articles 213, 313.2 i 313.3 de la LCSP.

34.2. Serà també causa de resolució, l'incompliment per part del contractista del deure de confidencialitat previst a la clàusula 23.6 d'aquest Plec.

35.- Termini de garantia.

D'acord amb l'article 210 de la LCSP i atès que la correcta execució del servei contractat serà comprovable en el termini previst a la clàusula 28 d'aquest Plec, no s'estableix termini de garantia.

La direcció de l'obra no quedarà subjecte a un termini de garantia de manera específica, sens perjudici del compliment de les obligacions de la direcció de l'obra al llarg del termini de garantia pròpia de l'obra, durant el qual la direcció d'obra haurà d'estar a disposició de possibles consultes.

36.- Devolució o cancel·lació de la garantia definitiva.

36.1. Complertes pel contractista les obligacions derivades del contracte, si no sorgeixen responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut, cas d'existir, el període garantia previst a la clàusula anterior es procedirà a la seva devolució o cancel·lació.

36.2. Transcorregut el termini previst a l'article 111 de la LCSP des de la data de finalització del contracte sense que la recepció formal hagués tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà sense més demora, a la devolució o cancel·lació de la garantia, sempre que no s'hagin produït les responsabilitats a què es refereix l'article 110 de la LCSP.

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 38/39.

APROVAT

ANNEX I

Compromís d'adscripció de mitjans

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa ....., en qualitat de ... segons escriptura pública ....., CIF núm. DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que l'autor del projecte i director de l'obra serà (indicar nom i cognoms i titulació)

- Que el personal adscrit a la realització dels treballs objecte de l'encàrrec sota la seva direcció és el següent:

  - Tècnic especialista en estructures d'edificis, amb una titulació d'arquitecte o enginyer competent.

  - Tècnic especialista en espai públic, amb una titulació d'arquitecte o enginyer.

  - Tècnic especialista en control de costos, planificació d'obra, amidaments i pressuposts, amb una titulació d'arquitecte, enginyer, aparellador, arquitecte tècnic o enginyer d'edificació.

  - Tècnic especialista en sostenibilitat i eficiència energètica, amb una titulació d'arquitecte o enginyer.

  - Tècnic especialista en metodologia BIM, amb una titulació d'arquitecte o enginyer.

El millor classificat haurà d'indicar el nom i titulació dels components de l'equip, indicant la/les especialitats abans indicades, que poden recaure en un mateix tècnic.

Aquest compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

Firma

AREA METROPOLITANA DE BARCELONA - PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES
Codi per a validació :2Q544-AO8Z9-28SQA
Verificació :http://gambito.amb.cat:83/index.jsp
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referènciat : 39/39.