

PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES URBANES 2023

PRIMERA.- Objecte

La contractació dels serveis de desinfecció, desinsectació i desratització de les dependències municipals, utilitzant mètodes de la lluita integrada, els quals satisfacin millor les exigències toxicològiques, econòmiques i ecològiques, prioritzant l'ús dels factors naturals de mortalitat i utilitzant posteriorment mètodes integrats de control (físic, biològic i químic, etc..) compatibles amb el medi ambient i la salut pública.

L'empresa adjudicatària haurà de desenvolupar les seves activitats d'acord amb les especificacions de la clàusula tercera en les edificacions i espais de titularitat municipal, i amb la freqüència inicial assenyalada en la clàusula quarta. Podrà modificar aquesta freqüència, per mutu acord, a partir dels problemes detectats en els controls sistemàtics i de la proposta d'actuació. En situacions excepcionals, l'empresa també atendrà les activitats de control de plagues i desinfeccions puntuals en edificis públics o privats que requereixi l'Ajuntament.

Resten excloses d'aquest contracte les actuacions de control de plagues en l'àmbit de la sanitat vegetal i en l'àmbit ramader. Altres actuacions no previstes en el present plec seran objecte de discussió entre ambdues parts i l'empresa tindrà dret a una compensació econòmica en cas de noves prestacions. En tot cas, aquestes noves actuacions hauran de seguir els principis i les pautes d'actuació assenyalats en el contracte present.

SEGONA .- Descripció del Servei

1. El nombre de visites per desratització i desinsectació serà trimestral en edificis i mensual en la xarxa de clavegueram. El tractament contra el mosquit tigre i les desinfeccions al correccan seran de maig a octubre (inclosos).
2. S'atendran les sol·licituds d'actuació puntual de la responsable tècnica del servei de Salut Pública.
3. L'empresa adjudicatària efectuarà la inspecció de l'edifici en les 24 hores següents des de la recepció de l'avís i lliurarà a la Tècnica de Salut Pública l'informe d'inspecció i la proposta d'actuació durant les 48 hores següents, i un cop aprovat el pla d'actuació per la regidoria de Salut Pública aquest executarà durant les 24 hores següents, sempre que sigui possible tècnica i administrativament, amb el compliment estricte de les normes de seguretat.
4. Disponibilitat 24 hores, 365 dies l'any per atendre els casos que els tècnics municipals consideri urgents. A tot efecte l'empresa adjudicatària establirà un sistema de localització amb el responsable tècnic de guàrdia.
5. L'execució dels programes de control de plagues es portaran a terme mitjançant el concepte i metodologia de LLUITA INTEGRADA..

TERCERA .- plagues a controla i Protocol d'actuació de l'empresa

PLAGUES A CONTROLAR:

A efectes del present plec de clàusules tècniques s'entendrà per :

Desratització: Eliminació de rosegadors mitjançant productes raticides (o altres medis autoritzats de les espècies següents:

- Rata comuna (rattus Norvergicus)
- Rata negra (Rattus Rattus).
- Ratolí de bosc (Apodemus sylvaticus).
- Ratolí comú (Mus musculus).
- Ratolí de camp (Mus spretus)
- Altres espècies de rosegadors que els serveis tècnics municipals considerin que poden ocasionar problemes sanitaris, molèsties, perjudicis o pèrdues econòmiques. En cap cas els tractaments de desratització es faran sobre espècies protegides per la legislació vigent.

Desinfecció: l'eliminació de bacteris i/o fongs patògens mitjançant productes desinfectants i fungicides (o altres medis autoritzats).

Desinsectació: l'eliminació d'insectes i altres artròpodes, mitjançant productes insecticides o araricides. (o altres medis autoritzats). Els principals grups d'artròpodes sobre els quals se centrarà la desinsectació són els següents:

- Ordre zigentòmids (peixets de plata)
- Ordre Blataris (panerol.les , de cuina i d'altres)
- Ordre psocòpters (polls dels llibres)
- Ordre anoplurs (polls xucladors)
- Ordre Heteròpters (Xinxes).
- Ordre sifonàpters (puces)
- Ordre Dípters (mosques i mosquits, inclòs el mosquit tigre).
- Ordre Himenòpters (vespes i formigues) incloent la vespa velutina.
- Altres grups d'insectes o especies d'artròpodes que per la seva abundància i/o les seves característiques els serveis tècnics municipals considerin que poden ocasionar problemes sanitaris, molèsties, perjudicis o pèrdues econòmiques.

PROTOCOL D'ACTUACIÓ DE L'EMPRESA

Les actuacions de control de plagues s'han de dur a terme atenent criteris de protecció de la salut, mediambientals i d'efectivitat, de manera que els mètodes utilitzats siguin proporcionals a la problemàtica que cal resoldre i que hi estiguin en consonància.

Per tal de prestar el servei, l'empresa adjudicatària aplicarà un programa de control de plagues basat en els principis del control integrat que són els següents:

- Prioritzar les mesures preventives per evitar l'aparició de les plagues.
- Fer un seguiment de les poblacions de les plagues i dels factors més rellevants que determinen la seva presència i desenvolupament.
- Identificar correctament la plaga.
- Determinar el nivell de dany i el llindar de tolerància que determinaran les intervencions.
- Seleccionar el moment més adequat per fer la intervenció.
- Seleccionar les tàctiques menys agressives (prioritzar les mesures correctores, mecàniques i/o físiques, abans que les mesures químiques).
- En cas que en la intervenció sigui necessària l'aplicació de plaguicides es seleccionaran els productes i tècniques menys perillosos.

- Avaluar l'efectivitat de totes les intervencions per millorar les actuacions futures.
- Involucrar en el Programa totes les persones implicades en el problema de les plagues que es vulguin controlar.

Aquest Programa s'ha de dur a terme seguint aquestes 4 etapes:

1. Inspecció.
2. Avaluació i diagnòstic de la situació.
3. Disseny d'un pla de treball i realització del servei.
4. Avaluació continuada del Programa de control de plagues.

1. Inspecció

- Estudi dels factors que poden afavorir el desenvolupament d'una plaga: característiques de la zona, condicions ambientals i àrees o zones d'expansió, característiques estructurals del local i de la seva activitat. Diagnòstic i classificació dels locals i de les zones del contracte present, segons quin sigui el risc d'infestació.
- Estudi sobre la presència d'organismes (insectes, altres artròpodes i rosegadors) que poden produir una plaga.
- Valoració dels antecedents, en els locals o zones que cal controlar, relacionats amb la presència de plagues.
- Contacte amb la part afectada per recollir la informació disponible, en cas que hi hagi avís o denúncia.

2. Avaluació i diagnòstic de la situació

En cas que la inspecció detecti la presència d'una plaga o deficiències (estructurals, de neteja, etc.) que puguin afavorir la presència de plagues, s'ha d'avaluar la situació i deixar-ne constància per escrit.

En cas de presència d'una plaga cal fer el següent:

- Identificar l'organisme involucrat.
- Determinar l'origen i factors que afavoreixen el seu desenvolupament.
- Caracteritzar l'organisme biològicament i ecològicament.
- Determinar la distribució de les zones afectades per la plaga i el grau d'infestació.
- Determinar el llinar de tolerància en funció de l'afectació que produeix la plaga en les persones (infants, adults, gent gran) i en el medi.
-

3. Disseny d'un pla de treball i realització del servei

El pla de treball s'ha de basar en els resultats del diagnòstic de la situació.

Si s'ha detectat presència de plagues o deficiències es determinaran les actuacions que cal dur a terme:

3.1. Indicar les mesures preventives i/o correctores

Les mesures preventives i/o correctores són necessàries per evitar i/o controlar el desenvolupament de la plaga. Aquestes mesures poden ser, entre d'altres, les següents:

- Tapar amb reixetes i malles les finestres i altres obertures.

- Tapar les esquerdes i forats de les parets, terres, sostres i dels claveguerons particulars que connecten amb la xarxa de clavegueram.
- Tapar els desguassos amb reixeta metàl·lica o amb un altre tipus de tapa.
- No deixar productes que serveixin d'aliment a aquests organismes, com restes de menjar o altres residus orgànics, que constitueixen un reclam per a aquests.
- Eliminar els trastos vells per facilitar la neteja i evitar racons.
- Eliminar la presència d'aigua i humitats.
- Revisar la disposició de sifons en els sanitaris.
- Revestir la part inferior de les portes amb una placa metàl·lica d'uns 20 centímetres d'altura (en el cas de rosegadors).

Els treballs i materials que formin part d'aquests mètodes físics de control i de condicionament de les diferents àrees, de la seva higiene i de les seves instal·lacions aniran a càrrec dels agents municipals que les gestionin.

3.2. Proposar els mètodes de control actiu que siguin adequats

Es prioritzarà la utilització de mètodes de control físic (temperatura, llum ultraviolada, etc.), de mètodes de control mecànic (trampes adhesives i trampes mecàniques, tècniques d'aspiració) i de mètodes de control biològic.

Per últim, en cas que sigui necessari aplicar plaguicides, s'escolliran sempre productes d'ús per a personal especialitzat, que impliquin la mínima peril·lositat per a les persones i el medi ambient. Es prioritzaran els plaguicides bioracionals. Així mateix, s'escolliran sempre les tècniques que suposin menys risc d'exposició per a les persones (tractaments dirigits).

Els plaguicides que s'utilitzin han d'estar autoritzats per l'organisme competent i s'han d'aplicar seguint estrictament les condicions d'ús establertes en la seva autorització. En cap cas es podran utilitzar productes d'ús domèstic en els locals objecte del contracte.

En cas que el contracte prevegi activitats de desinfecció, els desinfectants es seleccionaran en funció dels organismes diana que calgui controlar i s'utilitzaran aquells que, tenint la mateixa efectivitat, siguin menys peril·losos.

3.3. Avaluar els possibles factors de risc de les actuacions proposades i determinar-ne les mesures de seguretat

En els casos necessaris, especialment en el tractament amb plaguicides, es durà a terme prèviament una avaluació dels factors de risc de l'actuació, tenint en compte tots els aspectes relacionats amb l'àrea objecte del tractament i amb l'activitat que s'hi desenvolupa. Així mateix, es determinarà quina és l'àrea afectada pel tractament i les mesures de seguretat corresponents. Les actuacions s'hauran de fer sempre amb el vistiplau previ de l'Ajuntament. Si poden representar un risc per a la salut dels treballadors i treballadores dels locals afectats, se n'haurà d'informar el Servei de Prevenció de Riscos Laborals de l'Ajuntament per tal que adopti, si escau, les mesures oportunes.

En cas que s'utilitzin plaguicides, les mesures de seguretat han de tenir en compte, entre d'altres, els aspectes següents:

- L'aïllament de l'àrea afectada pel tractament.
- L'absència de persones alienes a les actuacions de tractaments plaguicides i el respecte del termini de seguretat en tota l'àrea afectada.
- La col·locació de rètols, si escau, on s'indiquin les hores durant les quals ningú pot entrar a l'àrea afectada.
- L'adopció de mesures pel que fa a la ventilació.

- La no interacció del plaguicida aplicat amb els productes i/o procediments de neteja amb la finalitat que no es produeixin efectes indesitjables.
- Altres mesures indicades en l'autorització del producte aplicat.
- La col·locació d'estacions d'esquers rodenticides o insecticides de forma que se n'impedeixi la manipulació de persones alienes.

L'Ajuntament col·laborarà amb la persona responsable tècnica de l'actuació i proporcionarà les dades de què disposi sobre actuacions de control de plagues que s'hagin dut a terme amb anterioritat en el mateix local o àrea i sobre altres aspectes relacionats amb el local, les persones que en fan ús o sobre qualsevol altra incidència que pugui tenir repercussió en les actuacions que es pretenen dur a terme.

4. Avaluació continuada del Programa de control de plagues

L'avaluació mitjançant el Programa de control de plagues s'ha de fer de manera continuada, perquè en qualsevol moment, per un canvi de circumstàncies (el deteriorament de l'edifici, el canvi d'estació, l'entrada de materials nous de l'exterior, etc.) es pot afavorir la proliferació d'una nova plaga.

Per tal d'esbrinar si s'han aconseguit els objectius marcats al Programa i per determinar la causa que no hagi estat efectiu, si aquest és el cas, cal fer l'avaluació continuada tant de les accions puntuals com de tot el Programa de control de plagues. L'empresa ha de lliurar aquesta avaluació per escrit mitjançant dos tipus d'informes:

- Informes de seguiment dels treballs sistemàtics i de les accions puntuals que recullin:
 - L'efectivitat d'aquestes intervencions i les causes que les han fetes fracassar, si aquest és el cas.
 - Efectes indesitjables o conseqüències no predites (queixes formulades al servei de prevenció, al servei de salut pública, etc.).
- Informe memòria anual del Pla de control integrat i proposta de modificació del Pla en cas que l'execució no hagi estat satisfactòria.

QUARTA .- Àmbit d'aplicació.

L'empresa adjudicatària durà a terme els controls en els edificis que es relacionen a continuació.

Zones i immobles subjectes a control periòdic	Nombre de punts de control	Mesos de control											
		G	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
CASA DE LA VILA		X			X			X			X		
CASAL D'AVIS SANTA PERPETUA		X			X			X			X		
ESCOLA BRESSOL CAN FOLGUERA		X			X			X			X		
ESCOLA BRESSOL LA FLORIDA (TOT)		X			X			X			X		

ESCOLA BRESSOL L'ESPIGA		X			X			X			X		
CEIP STA PERPETUA.		X			X			X			X		
CEIP BERNAT DE MOGODA		X			X			X			X		
CEIP LA FLORIDA		X			X			X			X		
INSTITUT ESCOLA SANTIGA		X			X			X			X		
CENTRE RECURSOS PEDAGOGICS (CARRER GARCIA Nieto)		X			X			X			X		
CENTRE CIVIC CAN FOLGUERA		X			X			X			X		
CENTRE CÍVIC LA FLORIDA		X			X			X			X		
CENTRE CIVIC MAS COSTA		X			X			X			X		
CENTRE CÍVIC DE CAN TAIO		X			X			X			X		
MUSEU DEL TREBALL I INDUSTRIA VIVA		X			X			X			X		
CENTRE CIVIC RAMBLA		X			X			X			X		
CENTRE CIVIC LA CREUETA		X			X			X			X		
SALA LA PROMOTORA		X			X			X			X		
PISCINES (BAR EXCLÓS)		X			X			X			X		
PAVELLO POLIESPORTIU		X			X			X			X		
CENTRE FUTBOL MUNPAL, PACO NAVARRO		X			X			X			X		
ESPAI GRANJA SOLDEVILA		X			X			X			X		
EDIFICI ESCOLA DE MUSICA.		X			X			X			X		
EDIFICI BIBLIOTECA I ARXIU MUNICIPAL		X			X			X			X		
MOGODA SERVEIS SAM OFICINES (polígon)		X			X			X			X		
MAGATZEM MUNICIPAL D'ALIMENTS		X			X			X			X		
CENTRE D'ASSAIGS MUSICALS		X			X			X			X		
TERME MUNICIPAL . CLAVEGUERAM I PLUVIAL) rosegadors i paneroles		X		X		X		X			X		X
TERME MUNCIPAL CLAVEGUERAM I ZONES HUMIDES) Mosquit tigre.						X	X	X	X	X	X		
CORRECAN MUNICIPAL, al costat						X	X	X	X	X	X		

parc central: Desinfecció														
NAU VESTUARIS MOGODA SERVEIS SAM						X	X	X	X	X	X			
DEIXALLERIA MUNICIPAL														
PARQUING CAMIONS														
EDIFICI DE SERVEIS SOCIALS														
SEU NOVA SAM (per acabar)		X			X			X			X			
CENTRE SOAF		X			X			X			X			
TORRE RECTOR 2		X			X			X			X			
NOVA PISTA CUBERTA		X			X			X			X			

Aquesta freqüència podrà ser modificada per mutu acord a partir dels problemes detectats en els controls sistemàtics i de la proposta d'actuació que faci l'empresa adjudicatària.

La freqüència de tractament en el terme municipal podrà ser modificada per millorar l'eficiència i eficàcia dels tractaments.

A banda dels tractaments fixos, s'atendran totes les incidències per plagues que puguin sorgir en el període sense tractament.

Tractament de desinfecció:

Només tractament de desinfecció al correccan (2000 metres) No farem tractament de desinsectació (puces) de manera preventiva. Només es farà l'actuació quan es constati l'evidència de plaga.

Montse Prior Comabella
Tècnica de Salut Pública

Santa Perpètua de Mogoda, 21 d'abril 2023