



Paeria de Balaguer

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

Expedient 273/2023

Contracte de serveis per la redacció del Projecte bàsic i executiu; redacció de l'estudi de seguretat i salut; redacció del programa de control i qualitat i posterior direcció d'obra per la millora i adequació de la plaça Sant Salvador, plaça del Jutge i enllumenat dels carrers adjacents de Balaguer (tram urbà del camí Sant Jaume).

Procediment obert

I. QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. Objecte

A1. Descripció: L'objecte del present plec és la contractació dels serveis per la redacció del projecte bàsic i executiu; redacció de l'estudi de seguretat i salut; redacció del programa de control de qualitat i posterior direcció d'obra per la millora i adequació de la plaça Sant Salvador, plaça del Jutge i enllumenat dels carrers adjacents de Balaguer (tram urbà del camí de Sant Jaume) en els termes establerts en el Plec de prescripcions tècniques.

L'objectiu de la present licitació és obtenir la millor proposta que, per la seva adequació, qualitat arquitectònica i viabilitat tècnica, econòmica i constructiva, sigui valorada com més idònia per dur a terme els treballs objecte de contracte de serveis.

L'adjudicació de la direcció facultativa de les obres, quedarà condicionada a la contractació, formalització i execució efectiva de les obres compreses en el seu objecte.

En queden excloses la Direcció d'execució d'obra (aparelladors, arquitectes tècnics, enginyers de l'edificació i enginyers tècnics) i la coordinació de seguretat i salut, d'acord amb l'establert a l'article 18.6 de la Llei d'arquitectura, de 6 de juliol.

Tant el projecte tècnic bàsic, com el projecte tècnic executiu es formalitzarà en una còpia en paper en format A3 i un CD amb tota la documentació en format .pdf, -dwg., .tcq.

A2. Lots: No s'estableix la divisió en lots. Donada l'extensió del contracte, la seva divisió es considera antifuncional i ineficient.

El fet de disposar de dos o més empreses operadores dels sistemes incrementaria de forma substancial les tasques de coordinació entre empresa – Paeria, empresa – empresa, fet que comporta un sobrecost.

Tenir un sol lot, implica tenir un únic interlocutor, fet que minimitza les tasques de coordinació.

A3. Codi CPV:

71351914-3 Serveis arqueològics

71354000-4 Serveis de cartografia

71400000-2 Serveis de planificació urbana i d'arquitectura paisatgística

45232400-6 Treballs de construcció de clavegueram

45316100-6 Instal·lació d'aparells d'enllumenat exterior

A4. Necessitat i idoneïtat del contracte: Les necessitats a satisfer mitjançant aquest contracte són:





Paeria de Balaguer

La necessitat d'intervenció queda justificada pel fet que es troba situada a continuació d'una de les passarel·les de la ciutat i, per tant, és un dels nexes d'unió amb l'eixample de Balaguer i també perquè permet la connexió amb el carrer Torrent, l'església de Santa Maria i la Basílica del Sant Crist de Balaguer.

L'àmbit d'aplicació era el punt d'accés de tota la maquinària utilitzada en el Pla de Barris i, per tant, el paviment s'ha anat deteriorant fins al punt que actualment presenta un perill tant per les pròpies persones com pels vehicles.

A5. Tipus de contracte: Contracte administratiu de serveis ex article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

A6. Insuficiència de mitjans: De conformitat amb l'article 116.4 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la Corporació té insuficiència de mitjans propis per satisfer les necessitats d'aquest contracte.

A7. Contracte subjecte a regulació harmonitzada: No ex article 10 de la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE, l'article 19.2, apartat d, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i la Sentència del Tribunal de Justícia (Sala Cinquena) de 6 de juny de 2019 (STJ 06/06/2019, P.M. i d'altres, C-264/18, ECLI:EU:C:2019:472)

A8. Recurs especial en matèria de contractació: No, ex article 44 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

A9. Existència de consultes preliminars del mercat: No.

A10. Expedient: 273/2023

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu: Segons preu de mercat.

De conformitat amb l'article 102 de la Llei, els contractes del sector públic tindran sempre un preu cert, que s'abonarà al contractista en funció de la prestació realment executada i d'acord amb el pactat. En el preu s'entendrà inclòs l'import a abonar en concepte d'impost sobre el valor afegit (IVA), que en tot cas s'indicarà com a partida independent.

B2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul: 31.000,00 euros (IVA exclòs), de conformitat amb el següent detall:

Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	31.000,00 euros
Possibles modificacions	0,00 euros
Possibles pròrrogues	0,00 euros
Valor estimat del contracte (IVA exclòs)	31.000,00 euros

Aquest valor estimat s'ha calculat conforme a allò que estableix l'article 101 de la LCSP i l'article 5 de la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública (en endavant, la "Directiva"). Aquest valor és la suma del pressupost base de licitació, així com de les eventuais modificacions i, en el seu cas, pròrrogues o altres opcions, en els





Paeria de Balaguer

termes establerts en el present Plec i comprèn les despeses derivades de l'aplicació de les normatives laborals vigents, les que es deriven de l'execució material de les obres, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial.

Aquest import serà limitatiu, sense que en cap cas comporti un compromís de l'òrgan de contractació, i sense que l'adjudicatari/ària pugui exigir cap responsabilitat o quantitat en el cas que no s'exhaureixi. Això significa que el preu definitiu del contracte serà el resultant del valor de les diferents obres executades durant la vigència del contracte.

B3. Pressupost base de licitació: 37.510,00 euros (IVA inclòs) (31.000,00 euros + 6.510,00 euros en concepte d'IVA).

C. Existència de crèdit i finançament

C1. Aplicacions pressupostàries: 1 / 1530 / 60901 – Pavimentació carrers i voreres (RC 12023000004080)

C2. Expedient d'abast plurianual: No.

C3. Finançament:

Concepte	€
Fons propis	37.510,00 euros

C4. Tramitació a efectes pressupostaris: Ordinària.

D. Durada del contracte

D1. Termini: el termini d'execució és de 3,5 mesos a comptar a partir de la formalització del contracte.

D2. Pròrroga: No hi ha possibilitat de pròrroques.

E. Admissibilitat de variants

No. Els licitadors no podran presentar variants en les seves ofertes.

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

F1. Forma de tramitació: Ordinària.

F2. Procediment d'adjudicació: Obert.

F3. Presentació d'ofertes utilitzant mitjans electrònics: Sí, obligatori (Sobre Digital).

F4. Òrgan de contractació competent: l'òrgan de contractació del present contracte és el Paer en cap de la Paeria de Balaguer, d'acord amb l'apartat primer de la Disposició addicional segona de la LCSP.

G. Responsable del contracte

Responsable administratiu del contracte: Guillem Piró Areny, secretari de la Paeria de Balaguer.
Adreça de correu electrònic: contractacio@balaguer.cat.





Paeria de Balaguer

Responsable tècnic del contracte: Núria Mesalles Montoy, arquitecta de la Paeria de Balaguer.
Adreça de correu electrònic: contractacio@balaguer.cat

H. Perfil del contractant

Perfil del contractant de la Paeria de Balaguer:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=13241112

I. Solvència i classificació empresarial

I1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional:

a) Solvència econòmica i financera, mitjançant algun dels següents criteris i per a cadascun dels lots en els que el licitador participi:

– Declaració sobre el volum anual de negocis en l'àmbit al que es refereixi el contracte, referit al millor exercici dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari/ària i de presentació de les ofertes per un import igual o superior al que exigeixen l'anunci de licitació.

El volum de negocis mínim anual exigít, per acreditar la solvència, ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte, en algun dels tres últims exercicis disponibles, és a dir, 46.500,00 euros.

– Disposició d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals, vigent fins a la fi del termini de presentació d'ofertes, per un import no inferior al valor estimat del contracte, aportant a més el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota la execució del contracte. Aquest requisit s'entendrà complert pel/per la licitador/a o candidat/a que inclogui amb la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari/ària, de l'assegurança exigida, compromís que haurà de fer efectiu dins el termini de deu dies hàbils a què es refereix l'apartat 2 de l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic. L'acreditació d'aquest requisit s'efectuarà per mitjà del certificat expedit per l'asseguradora, en el qual constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en què sigui procedent.

b) Solvència tècnica i professional:

Pel que fa a la titulació professional, perfil (especialitat), experiència i dedicació mínima de l'autor del projecte que executarà el contracte la/les següent/s:

- a. Autoria del projecte i Direcció/ de l'obra:
Titulació: Arquitecte o enginyer de Canals, Camins i Ports
Perfil: No es requereix
Experiència professional mínima en el sector: 10 anys
Dedicació requerida per la redacció del projecte: 30%

Tenen la consideració de "treballs similars" en relació a l'experiència mínima específica requerida la/es següent/s:

- Tipologia: urbanització d'espais lliures
- Import mínim (pressupost de les obres objecte del projecte, IVA exclòs): 270.000,00 euros.





Paeria de Balaguer

En el cas que el projecte executiu requereixi la disposició d'un/a tècnic/a responsable o coordinador/a en matèria de seguretat i salut durant la redacció del projecte que signarà com a autor/a de l'Estudi de Seguretat i Salut, aquest podrà recaure en l'autor/a del projecte aquesta responsabilitat.

L'acreditació dels "treballs similars" es durà a terme mitjançant certificat expedit o visat per l'òrgan competent en cas de destinatari públic o, en cas de destinatari privat, mitjançant certificat o declaració de l'empresari/ària acompanyada dels documents obrants en el seu poder que acreditin la realització de la prestació. Aquests certificats o declaracions hauran d'identificar el professional concret del qual s'acredita l'experiència específica, indicar l'import, les dates i el lloc d'execució dels treballs i es precisarà si es realitzen segons les regles per les que es regeix la professió i si es dugueren normalment a bon terme.

Si no fos possible l'acreditació pels mitjans anteriors, s'acceptarà una declaració de l'empresari/ària que va adscriure el tècnic (sota règim laboral o professional) en l'actuació concreta, acompanyada dels documents obrants en el seu poder que acreditin la realització de la prestació del tècnic amb el càrrec concret. Altres mitjans alternatius d'acreditació podran ser admesos sempre que permetin assegurar l'experiència específica del/de la tècnic/a proposat/da en els termes requerits acompanyada de la documentació que acreditin la realització de la prestació.

En els contractes no subjectes a regulació harmonitzada, quan la contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per tal la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà per un o diversos dels mitjans a què es refereixen les lletres b) a g) de l'article 89 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, sense que en cap cas sigui aplicable el que estableix la lletra a) d'aquest precepte, relatiu a l'execució d'un nombre determinat de serveis.

13. Classificació empresarial: De conformitat amb l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per als contractes de serveis no és exigible la classificació de l'empresari/ària.

No es preveu la classificació d'aquest contracte, segons l'article 37 i següents del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions públiques.

14. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte: Sí.

De conformitat amb l'article 76 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els òrgans de contractació poden exigir als candidats/es o licitadors/es, fent-ho constar en els plecs, que a més d'acreditar la seva solvència o, si s'escau, classificació, es comprometen a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a això. Aquests compromisos s'integraran en el contracte, i els plecs o el document contractual, atribuir-los el caràcter d'obligacions essencials als efectes que preveu l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, o establir penalitats, d'acord amb el que assenyala l'article 192.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per al cas que s'incompleixin per l'adjudicatari/ària.

En tot cas, l'adscripció d'aquests mitjans personals i materials no és necessari que sigui en règim d'exclusivitat per a l'execució del present contracte, podent ser comuns als diferents lots que s'hagin adjudicat.

15. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental: No correspon.

J. Revisió de preus





Paeria de Balaguer

No procedeix.

K. Garanties

K1. Garantia provisional: No procedeix.

K2. Garantia definitiva: Sí, del 5 per 100 de l'import d'adjudicació del contracte sense incloure l'IVA. En el supòsit en què l'oferta de l'adjudicatari/ària resultés inicialment considerada en presumpció d'anormalitat, prèviament a l'adjudicació, es requerirà una garantia complementària del 5 per 100 de l'import d'adjudicació del lot del contracte sense incloure l'IVA, arribant així la garantia total al 10 per 100 de l'import d'adjudicació del lot del contracte sense incloure l'IVA.

K3. Forma de constitució de la garantia: Article 108 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i article 55 i següents del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions públiques.

L. Termini de presentació de les sol·licituds de participació i les proposicions

Termini: Quinze (15) dies naturals a comptar a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant, de manera que les ofertes presentades rebudes posteriorment, es consideraran extemporànies. Si l'últim dia del termini és inhàbil, s'entén prorrogat al primer dia hàbil següent.

M. Número de sobres i documentació a incloure en cadascun

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat de gestionar aquesta licitació.

M1. SOBRE DIGITAL "A". Documentació acreditativa dels requisits previs. Procediment de contractació relatiu al contracte de serveis per la redacció del projecte bàsic i executiu; redacció de l'estudi de seguretat i salut; redacció del programa de control de qualitat i posterior direcció d'obra per la millora i adequació de la plaça Sant Salvador, plaça del Jutge i enllumenat dels carrers adjacents de Balaguer (tram camí Sant Jaume) (Exp. 273/2023).

a) Document Europeu Únic de Contractació (DEUC), disponible a l'adreça electrònica <https://contractacio.gencat.cat/web/.content/contractar/licitacio/deuc.pdf> en el que el licitador posi de manifest el següent:

1r. Que la societat està vàlidament constituïda i que d'acord amb el seu objecte social pot presentar-se a la licitació, així com que el signant de la declaració ostenta la deguda representació per a la presentació de la proposició i d'aquella.

2n. Que compleix els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigits, en les condicions que estableix el plec de conformitat amb el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació.

3r. Que no està sotmesa a cap prohibició de contractar per si mateixa ni per extensió com a conseqüència de l'aplicació de l'article 71.3 de la LCSP.

4t. La designació d'una adreça de correu electrònic en què efectuar les notificacions, que haurà de ser «habilitada» de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quinzena de la LCSP.





Paeria de Balaguer

5è. En els casos en què l'empresari/ària recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb l'article 75 de la LCSP, cadascuna d'elles també haurà de presentar una declaració responsable en la qual figuri la informació pertinent per a aquests casos amb acord amb el formulari normalitzat de el document europeu únic de contractació.

6è. En tots els supòsits en què diversos/es empresaris/àries concorrin agrupats/des en una unió temporal, s'aportarà una declaració responsable per cada empresa participant en la qual figurarà la informació requerida en aquests casos en el formulari del document europeu únic de contractació. Addicionalment a la declaració o declaracions, s'aportarà el compromís de constituir la unió temporal per part dels empresaris que siguin part de la mateixa de conformitat amb el que exigeix l'apartat 3 de l'article 69 de la LCSP.

7è. A més de la declaració responsable, les empreses estrangeres, en els casos en què el contracte s'hagi d'executar a l'estat espanyol, hauran d'aportar una declaració de submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger al que pogués correspondre el/la licitant.

b) Habilitació professional exigible per a la realització de la prestació que constitueixi l'objecte del contracte, és a dir, l'acreditació de la col·legiació en el col·legi professional corresponent.

c) Compromís d'adscripció dels mitjans personals i materials, de conformitat amb la clàusula 6 del Plec de prescripcions tècniques. En aquest compromís haurà de constar, en tot cas, el nom i cognoms, document nacional d'identitat o anàleg i el número de col·legiació legal de les persones que integren l'equip redactor, si s'escau.

L'òrgan o la mesa de contractació podran demanar als/a les candidats/es o licitadors/es que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte. No obstant l'anterior, quan l'empresari/ària estigui inscrit/a en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores, o figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema de emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, i aquests siguin accessibles de manera gratuïta per als esmentats òrgans, no està obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites en els referits llocs.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar a què es refereixen els apartats anteriors, hauran de concórrer a la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

M2. SOBRE DIGITAL "B". Documentació relacionada amb els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor. Procediment de contractació relatiu al contracte de serveis per la redacció del projecte bàsic i executiu; redacció de l'estudi de seguretat i salut; redacció del programa de control de qualitat i posterior direcció d'obra per la millora i adequació de la plaça Sant Salvador, plaça del Jutge i enllumenat dels carrers adjacents de Balaguer (tram camí Sant Jaume) (Exp. 273/2023).

Aquest sobre contindrà l'oferta tècnica, signada pel/per la licitador/a o persona que el/la representi, i les referències tècniques que hagin de ser avaluades mitjançant judicis de valor, d'acord amb els criteris assenyalats en el present Plec.

Els/Les licitadors/es hauran de presentar la documentació següent:





Paeria de Balaguer

- **Plantejament conceptual:** Proposta metodològica de treball aplicada al futur projecte per la millora i adequació de la plaça Sant Salvador, amb enumeració i descripció d'experiències pròpies del licitant en aplicació de la metodologia proposada que la fonamentin, en el cas que en tinguin (document d'extensió màxima 10 pàgines, és a dir, 5 fulls DIN-A4, a doble cara, amb lletra Arial 11, espai entre línies 1,5) Es valorarà el coneixement de l'àmbit d'actuació a desenvolupar, la seva situació urbanística, projectes propers i d'altres condicionants de l'entorn i de gestió actuals; identificant els aspectes més importants o problemàtics. Es puntuarà la descripció de manera escrita i gràfica dels plantejaments i criteris arquitectònics, d'integració urbana, constructius i mediambientals que es plantegen pel desenvolupament del projecte del concurs.
- **Proposta de sostenibilitat:** identificació dels aspectes mediambientals més significatius i propostes pel seu tractament i gestió.
L'ofertant haurà de presentar un informe on faci una breu descripció, al seu judici, de quins són els aspectes mediambientals de major rellevància. Aquests aspectes poden estar relacionats amb els residus, demanda energètica, cicle de l'aigua, contaminació acústica.
Es valorarà el coneixement i la identificació dels aspectes mediambientals més significatius, així com les propostes de tractament, valorant la seva idoneïtat, viabilitat i adequació. Sobretot es tindrà en compte els temes relacionats amb l'estalvi energètic i els criteris establerts per la Generalitat de Catalunya en matèria de contaminació lumínica (STARLIGHT). L'ofertant presentarà un màxim de cinc (5) aspectes mediambientals amb la proposta de tractament. No es valorarà la informació no rellevant.
Les propostes mediambientals s'han de poder formular des del punt de vista de la sostenibilitat de l'actuació. (document d'extensió màxima 6 pàgines, és a dir, 3 fulls DIN-A4, a doble cara, amb lletra Arial 11, espai entre línies 1,5)
- **Programa de treballs:** es puntuarà el programa de treball proposat pel licitador valorant la coherència en relació a l'oferta del termini d'execució proposat així com la seva garantia de compliment. S'haurà de concretar en un màxim de 2 fulls DIN-A4, és a dir 1 full, a doble cara, amb lletra Arial 11, espai entre línies 1,5).
- **Millores:** l'ofertant podrà proposar sense que suposi cost addicional per la Paeria de Balaguer aspectes de millora rellevants pels treballs a desenvolupar, descrivint breument el concepte i amb detall de compromís de compliment, en paràmetres quantificables com maquetes, renderitzacions, portal de seguiment del projecte, estudis complementaris / comprovacions de topogràfics i geotècnics, etc, que suposi un millor resultat en la proposta projectual. S'haurà de concretar en 1 full DIN-A4 a doble cara, amb lletra Arial 11, espai entre línies 1,5).

Aquesta documentació serà valorada per la Mesa de Contractació que podrà ser assistit d'una tècnica solvent en la matèria.

L'incompliment dels formats establerts determinarà l'exclusió del licitador del procés licitatori.

La inclusió en el Sobre Digital "B" de l'oferta econòmica, així com de qualsevol informació de l'oferta de caràcter rellevant avaluable de forma automàtica i que, per tant, s'ha d'incloure en el Sobre Digital "C", comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora, quan es vulgui el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

M3. SOBRE DIGITAL "C". Documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica. Procediment de contractació relatiu al contracte de serveis per la redacció del projecte bàsic i executiu; redacció de l'estudi de seguretat i salut; redacció del programa de control de qualitat i





Paeria de Balaguer

posterior direcció d'obra per la millora i adequació de la plaça Sant Salvador, plaça del Jutge i enllumenat dels carrers adjacents de Balaguer (tram camí Sant Jaume) (Exp. 273/2023).

Aquest sobre contindrà l'oferta econòmica, signada pel licitador o persona que el representi, i les referències tècniques que hagin de ser avaluades de forma automàtica, d'acord amb els criteris assenyalats en el present Plec.

Contindrà la proposta de tots els elements a valorar per aplicació de fórmules:

1. L'oferta econòmica s'haurà de presentar seguint el següent model:

Model d'oferta econòmica

El Sr. / La Sra. proveït / da amb número de DNI, major d'edat, en nom propi o en representació de l'empresa amb domicili...., carrer, número, manifesta:

- I. *Que està assabentat/da de les condicions exigides per a optar a l'adjudicació del contracte que té per objecte la redacció del projecte bàsic i executiu; redacció de l'estudi de seguretat i salut; redacció del programa de control de qualitat i posterior direcció d'obra per la millora i adequació de la plaça Sant Salvador, plaça del Jutge i enllumenat dels carrers adjacents de Balaguer (tram camí Sant Jaume) (Exp. 273/2023).*
- II. *Que es compromet a executar el contracte amb subjecció al PCAP i al PPT per la quantitat total de euros, amb el següent desglossament:*

<i>Preu total sense IVA</i>	<i>.... euros (1)</i>
<i>Import IVA</i>	<i>.... euros (2)</i>
<i>TOTAL</i>	<i>.... euros (1) + (2)</i>

- III. *Que en relació a l'experiència acreditada per l'autor del projecte i director de l'obra del projecte bàsic i executiu; redacció de l'estudi de seguretat i salut; redacció del programa de control de qualitat i posterior direcció d'obra per la millora i adequació de la plaça Sant Salvador, plaça del Jutge i enllumenat dels carrers adjacents de Balaguer (tram camí Sant Jaume):*

- *"Treballs similars" Autor/s del Projecte i director/s de l'obra:*
 - 1)
 - 2)
 - 3)

I als efectes oportuns, es signa la present declaració responsable, a, de, de 2023.

Signatura

No s'acceptaran les proposicions econòmiques que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

El fet de no seguir el model d'oferta previst comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora.

N. Criteris d'adjudicació

N1. Criteris sotmesos a judici de valor (45 punts): Criteris i puntuació de cadascun:

a) Plantejament conceptual: descrit en l'apartat M.2 del present plec (fins a 20 punts). Es valorarà:

- El coneixement del lloc: fins a 8 punts
- Criteris arquitectònics: fins a 5 punts
- Integració urbana: fins a 4 punts





Paeria de Balaguer

- Plantejaments constructius: fins a 2 punts
- Plantejaments mediambientals: fins 1 punt

b) Proposta de sostenibilitat: descrit en l'apartat M.2 del present plec (fins a 10 punts). Es valorarà:

- Sistemes proposats: fins a 10 punts

c) Programa de treballs: descrit en l'apartat M.2 del present plec (fins a 8 punts):

- Planificació dels treballs: fins a 8 punts

d) Millores: descrit en l'apartat M.2 del present plec (fins a 7 punts)

- Millores: fins a 7 punts

N2. Criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules: (55 punts): Criteris i puntuació de cadascun:

a) Pel compromís signat pels respectius professionals d'integrar i participar directament amb els treballs de l'autor del projecte i director de l'obra: 15 punts

- Una persona arquitecte a més de la que ha de dirigir la redacció del Projecte: puntuació 5 punts
- Una persona arqueòloga que formi part de l'equip: 5 punts
- Una persona restauradora que formi part de l'equip: 5 punts

b) Per l'experiència acreditada per l'autor del projecte i director de l'obra juntament amb la dels professionals participants en la lletra a) en l'equip redactor en la redacció de projectes d'urbanització: 20 punts

- Redacció de projectes d'adequació i millora de places i carrers ubicats en un centre històric municipal: 2 punts per cada projecte amb un màxim de 10 punts.
- Redacció de projectes d'adequació i millora de places i carrers ubicats en l'eixample municipal: 1 punt per cada projecte amb un màxim de 10 punts.

c) Per l'oferta econòmica: 20 punts

Ponderació / puntuació:

1. S'atribuirà la màxima puntuació (20 punts) a la proposició admesa que ofereixi el preu més baix.
2. La puntuació de les ofertes econòmiques de la resta de proposicions admeses, resultarà de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Punts} = ((\text{Pressupost licitació} - \text{oferta}) / (\text{Pressupost licitació} - \text{Oferta més econòmica admesa})) \times (20)$$

3. Tots els percentatges, de baixa i de puntuació, es calcularan amb dos decimals. Les fraccions percentuals del segon decimal s'arrodoniran inferiorment quan siguin inferiors a mig punt i s'arrodoniran superiorment quan siguin iguals o superiors a mig punt percentual.
4. Les ofertes seran considerades anormalment baixes quan concorrin les circumstàncies previstes de conformitat amb els criteris que estableixen l'article 149 de la LCSP i l'article 85 del RGLCAP.

N3. Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicaran els criteris de desempat previstos a l'article 147.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.





Paeria de Balaguer

O. Ofertes anormalment baixes

Les ofertes seran considerades anormalment baixes quan concorrin les circumstàncies previstes de conformitat amb els criteris que estableixen l'article 149 de la LCSP i l'article 85 del RGLCAP.

P. Condicions especials d'execució

P1. L'adjudicatari/ària està obligat/da a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial a l'efecte del règim de resolució del contracte.

En compliment de l'article 202 de la LCSP, l'execució dels treballs objecte del present procediment estan subjectes a les següents condicions especials d'execució:

- a) Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada segons les obligacions de pagament del preu fixat a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no al·lega cap causa justificativa, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu al contractista principal

L'empresa contractista haurà de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonaments a les empreses subcontractistes quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

- b) L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar, a requeriment de la persona responsable del contracte el compliment de l'obligació contractual de pagament a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, acompanyat d'un informe dels òrgans de representació de les persones treballadores en aquest sentit, així com d'una relació de tots els treballadors de l'empresa que intervinguin en l'execució del contracte.
- c) L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar, a requeriment de la persona responsable del contracte el compliment de l'obligació contractual de pagament a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, acompanyat d'un informe dels òrgans de representació de les persones treballadores en aquest sentit, així com d'una relació de tots els treballadors de l'empresa que intervinguin en l'execució del contracte
Les retribucions de les persones treballadores han de ser, com a mínim, les previstes al conveni col·lectiu que els sigui d'aplicació.
- d) L'empresa adjudicatària està obligada a afavorir l'estabilitat de l'ocupació, la igualtat d'oportunitats entre homes i dones, la integració social dels col·lectius més desfavorits i ha de disposar de mitjans propis per al desenvolupament de la prestació objecte de contracte.
- e) L'autor/a del projecte / director/a de l'obra estarà obligat/da, abans de l'inici de les obres de millora i adequació de la plaça Sant Salvador, plaça del Jutge i enllumenat dels carrers adjacents de Balaguer (tram urbà del camí de Sant Jaume), a la presentació a la Paeria de Balaguer de la declaració responsable d'obres.

L'incompliment de les condicions enunciades en aquest apartat comportarà l'aplicació de les penalitats establertes en la clàusula 23 del present plec.





Paeria de Balaguer

En tot cas, són condicions especials d'execució del contracte les que s'assenyalen com a tal en el plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació.

Els licitadors assumeixen les obligacions següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i de contractes del sector públic imposen als/a les adjudicatariis/àries en relació amb l'administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

Q. Modificació del contracte

No es preveu la modificació del contracte.

R. Cessió del contracte i subcontractació

R1. Cessió del contracte: Sí

R2. Subcontractació: Sí

S. Termini de garantia

En el present contracte no es fixa termini de garantia atesa la seva naturalesa i característiques.

T. Penalitats

T1. Per incompliment de les condicions especials d'execució: Com a regla general, la seva quantia serà un 1 per 100 de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en aquest cas podran arribar fins a un 5 per 100 o fins al màxim legal del 10 per 100, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per a valorar la gravetat.

T2. Per compliment defectuós: Com a regla general, la seva quantia serà un 1 per 100 de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en aquest cas podran arribar fins a un 5 per 100 o fins al màxim legal del 10 per 100, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per a valorar la gravetat. En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà al contractista de l'obligació que legalment li incumbeix quant a la reparació dels defectes.

T3. Per demora: Penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

T4. Per incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral: Com a regla general, la seva quantia serà un 1 per 100 de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en aquest cas podran arribar fins a un 5 per 100 o fins al màxim legal del 10 per 100, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per a valorar la gravetat.





Paeria de Balaguer

T5. Per incompliment de l'obligació d'informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball: Com a regla general, la seva quantia serà un 1 per 100 de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en aquest cas podran arribar fins a un 5 per 100 o fins al màxim legal del 10 per 100, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per a valorar la gravetat.

T6. Per incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments: Com a regla general, la seva quantia serà un 1 per 100 de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en aquest cas podran arribar fins a un 5 per 100 o fins al màxim legal del 10 per 100, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per a valorar la gravetat.

U. Programa de treball:

Obligació del/de la contractista de presentar un programa de treball per a l'execució del contracte: Sí.

V. Assegurança de l'adjudicatari:

L'empresa que hagi presentat la millor oferta haurà de tenir subscrita una pòlissa d'Assegurances de Responsabilitat Civil, per tot el període del contracte, amb les condicions mínimes fixades per la legislació sectorial aplicable i, com a mínim, per un import no inferior al valor estimat del lot del contracte.

W. Protecció de dades de caràcter personal

W1. El/La contractista i les persones que realitzen directament les tasques relatives a la prestació del servei, tractaran de manera confidencial qualsevol documentació i informació que els sigui facilitada per la Corporació a efectes de desenvolupar les funcions encomanades així com qualsevol informació obtinguda en l'execució del contracte. Per a garantir l'observança d'aquesta clàusula, el/la contractista haurà de divulgar entre els seus empleats/des l'obligació del deure de secret. L'obligació de secret i confidencialitat obliga les parts fins i tot una vegada complert, acabat i resolt el contracte.

W2. El/La contractista resta sotmès/esa i ha de respectar la normativa estatal i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades personals i, en particular, al Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques en allò que fa referència al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i per la qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades), la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, i la resta de la normativa sectorial d'aplicació.

W3. L'execució d'aquest contracte requereix el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, de conformitat amb el següent règim:

- a) Finalitat per a la qual es cedeixen aquestes dades: la direcció i defensa, i la representació judicials de la Corporació.
- b) S'estableix l'obligació del/de la contractista de sotmetre's en tot cas a la normativa estatal i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
- c) S'estableix l'obligació de l'empresa adjudicatària de presentar abans de la formalització del contracte una declaració en la que posi de manifest on estaran ubicats els servidors i des de on es prestaran els serveis associats als mateixos.





Paeria de Balaguer

d) S'estableix l'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada a la declaració a què es refereix la lletra c) anterior.

e) S'estableix l'obligació dels/de les licitadors/es d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats als mateixos, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels/de les subcontractistes a els que es vagi a encomanar la seva realització.

W4. Totes aquestes obligacions tenen la naturalesa de condició especial d'execució i obligació essencial del contracte, l'incompliment de la qual serà causa de resolució del contracte imputable al contractista, amb confiscació de la garantia i, a més, el/la contractista haurà d'indemnitzar a la Corporació els danys i perjudicis ocasionats en el que excedeixi l'import de la garantia confiscada (ex arts. 211 a 213 LCSP).

X. Òrgan de contractació i Mesa de contractació

X1. Òrgan de contractació: Alcaldia.

X2. Membres de la Mesa de contractació:

- Presidència: tinent d'alcalde de la Paeria.
- Vocal: titular de la Secretaria de la Paeria.
- Vocal: titular de la Intervenció de la Paeria.
- Vocal: Núria Mesalles Montoy, arquitecte de la Paeria de Balaguer
- Secretaria: Sra. Mariona Vilella Datsira, assessora jurídica de la Paeria de Balaguer.

X3. Regidoria competent: Alcaldia.

Y. Presentació de factures

Factures electròniques:

El codi DIR3 de l'Ajuntament de Balaguer és: L01250404

El codi DIR3 de l'Organisme Autònom Local Institut Municipal Progrés i Cultura és: LA0007103

II. DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

1.1 L'objecte del contracte és el servei definit en l'apartat A del quadre de característiques.

1.2 Els lots en què es divideix l'objecte del contracte s'identifiquen en l'apartat A del quadre de característiques. En el cas que el contracte no es divideixi en lots, la justificació de la no divisió en lots de l'objecte del contracte és la detallada en l'apartat A del quadre de característiques.

1.3 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'apartat A del quadre de característiques.

Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment i els criteris d'adjudicació estan acreditats en el quadre de característiques i en l'expedient d'aquesta contractació.

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit





Paeria de Balaguer

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'apartat B del quadre de característiques.

3.2 El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen en l'apartat B del quadre de característiques.

3.3 El pressupost base de licitació és el que s'assenyala en l'apartat B del quadre de característiques. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

3.4 El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3.5 S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. L'aplicació pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta en l'apartat C del quadre de característiques.

Quarta. Durada del contracte

El termini de durada del contracte és el que s'estableix en l'apartat D del quadre de característiques. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des del dia de la signatura del contracte, o bé la data que s'indiqui en l'esmentada formalització.

Cinquena. Règim jurídic del contracte

5.1 El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest Plec de clàusules administratives i el Plec de prescripcions tècniques particulars, documents que es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

b) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (RD 817/2009).

c) Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions públiques (RGLCAP), en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

5.2 El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de l'objecte pactat, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Sisena. Admissió de variants





Paeria de Balaguer

S'admetran variants quan així consti en l'apartat E del quadre de característiques, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts en l'apartat F del quadre de característiques.

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

8.1 D'acord amb la disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials (es consideren elements essencials: els plecs de contractació, les sol·licituds de participació i les ofertes), deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

8.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació corresponent, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable o en el DEUC, d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebut el correu electrònic i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició, haurà d'accedir-hi la persona designada mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes del Sector Públic computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

8.3 D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil del contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, de la Generalitat de Catalunya:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=36982964

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació. Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de





Paeria de Balaguer

l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer clic en l'apartat "Perfil del licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

8.4 Certificats digitals: d'acord amb la disposició addicional primera del Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament número 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la declaració responsable o DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

Novena. Aptitud per contractar

9.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- a) Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'art. 65 de la LCSP.
- b) No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'art. 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'art. 85 de la LCSP.
- c) Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec.
- d) Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

I e) A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

9.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de





Paeria de Balaguer

constituïció, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular de l'estat espanyol del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent de l'estat espanyol o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'art. 68 de la LCSP.

9.3 També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte.

Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció, i s'ampliarà obligatòriament fins als tres mesos posteriors a aquesta extinció del present contracte.

Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat "Punt de trobada" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, de la Generalitat de Catalunya, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

9.4 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència, de conformitat amb allò previst a l'art. 70 de la LCSP.

Desena. Solvència de les empreses licitadores

10.1 Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen en l'apartat I del quadre de característiques, bé a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquest mateix apartat I del quadre de característiques, o bé alternativament mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència, que s'assenyala en l'apartat I del quadre de característiques.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades en l'apartat I del quadre de característiques per acreditar la seva solvència econòmica i





Paeria de Balaguer

financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

10.2 Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en l'apartat I del quadre de característiques.

10.3 Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals son necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

10.4 Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'art. 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

10.5 En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en l'apartat I del quadre de característiques. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula la acreditada per cadascuna de les seves integrants.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

11.1 La documentació per prendre part en aquesta contractació es presentarà dins el termini establert en l'apartat L del quadre de característiques. La presentació d'ofertes i de sol·licituds de participació es realitzarà exclusivament utilitzant mitjans electrònics, a través de l'eina "Sobre Digital" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, de la Generalitat de Catalunya, ubicada al perfil del contractant de la Paeria de Balaguer. Es tindrà en compte l'establert en la disposició addicional quinzena, apartat 3, de la LCSP pel que fa a excepcions, sempre i quan el quadre de característiques així ho determini.

11.2 L'esmentada documentació haurà de presentar-se en català, anar degudament signada electrònicament pel/per la licitador/a, mitjançant certificat digital de conformitat amb allò previst a la clàusula 8.4 d'aquest plec. D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

11.3 En cas de tractar-se d'una licitació amb diversos lots, les empreses poden presentar oferta segons consta en l'apartat A del quadre de característiques, dels lots en què es divideix l'objecte del contracte.

11.4 Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària.





Paeria de Balaguer

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de la documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avísos de l'espai virtual de la licitació o a l'adreça de correu electrònic contractacio@balaguer.cat. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació.

11.5 Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com el plec de prescripcions tècniques i del Projecte, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores, de la Generalitat de Catalunya, o el Registre Oficial de Llicitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11.6 Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

En cas d'una licitació amb més d'un lot en la que s'hagi limitat el nombre de lots al que es pot participar, una mateixa empresa no podrà presentar més proposicions que les establertes en el plec, tant si ho fa individualment com si ho fa en UTE amb altres empreses, ni figurar en més d'una unió temporal

11.7 El nombre i les característiques dels sobres a presentar a la licitació s'estableix en l'apartat M del quadre de característiques.

Dotzena. Mesa de contractació

12.1 La Mesa de contractació està integrada pels membres indicats en l'apartat X del quadre de característiques.

12.2 La Mesa de contractació qualificarà la documentació acreditativa dels requisits previs i, en cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la signatura o en la documentació continguda en el Sobre Digital "A", la mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació, i les excloses, així com, en el seu cas, les causes d'exclusió

Així mateix, d'acord amb l'art. 95 de la LCSP, la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'art. 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

12.3 La tramitació del procediment s'ajustarà a allò previst als articles 150 a 158 de la LCSP.

12.4 Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb els requisits previs seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts a la clàusula trenta-novena d'aquest plec.

Tretzena. Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judicis de valor

Els criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judicis de valor són els que s'assenyalen en l'apartat N del quadre de característiques.





Paeria de Balaguer

Catorzena. Determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa

14.1 Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts en l'apartat N del quadre de característiques.

14.2 La pràctica de la valoració de les ofertes s'ajustarà a allò previst als articles 150 i 157 de la LCSP.

Seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixen realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

14.3 En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores es resoldrà de conformitat amb els criteris de desempat previstos en l'art. 147.2 de la LCSP. Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

14.4 La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en l'apartat O del quadre de característiques, i de conformitat amb el procediment previst a l'art. 149 de la LCSP.

Quinzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació

15.1 La classificació de les ofertes i l'adjudicació del contracte es regiran per allò previst als arts. 150 a 158 de la LCSP.

15.2 La proposta d'adjudicació de la Mesa de contractació no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Setzena. Garantia definitiva

16.1 L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en l'apartat K del quadre de característiques.

16.2 Les garanties es poden prestar en alguna de les formes detallades en l'art. 108 de la LCSP.

16.3 En el cas d'UTE, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en l'apartat K del quadre de característiques i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal. Constituïda formalment la UTE, es substituirà la garantia definitiva constituïda per una o vàries de les empreses participants, per una garantia definitiva a nom de la pròpia UTE.

16.4 La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'art. 110 de la LCSP.





Paeria de Balaguer

16.5 En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de l'esmentada reposició.

16.6 Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, al garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyala el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

16.7 Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats i indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

16.8 En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

16.9 En cas que l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat caldrà presentar una garantia complementària del 5 per 100 del preu.

Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil del contractant.

Divuitena. Adjudicació del contracte

18.1 Un cop presentada la documentació a què fan referència els arts. 150 i 157 de la LCSP, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc dies naturals següents a partir de la fiscalització del compromís de la despesa per la Intervenció municipal.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil del contractant.

18.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

Dinovenena. Formalització i perfecció del contracte





Paeria de Balaguer

19.1 Els contractes que subscriguin les administracions públiques s'han de formalitzar en document administratiu que s'ajusti amb exactitud a les condicions de la licitació, constituint l'esmentat document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. No obstant, el contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses. El contingut del contracte serà el que estableixen l'art. 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

19.2 Si el contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació d'acord amb l'article 44 de la LCSP, la formalització no podrà efectuar-se abans que transcorrin quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als/ a les licitadors/es i candidats/es.

19.3 Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'adjudicatari/ària perquè formalitzi el contracte en termini no superior a cinc dies a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagués interposat recurs que comporti la suspensió de la formalització del contracte. De la mateixa manera ha de procedir quan l'òrgan competent per a la resolució de el recurs hagués aixecat la suspensió.

En la resta de casos, la formalització del contracte s'ha d'efectuar no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats en la forma prevista en l'article 151 de la LCSP.

19.4 Quan per causes imputables a l'adjudicatari/ària no s'hagués formalitzat el contracte dins el termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït, sense perjudici del que estableix la lletra b) de l'apartat 2 de l'article 71 de la LCSP.

En aquest cas, el contracte s'adjudicarà al/a la següent licitador/a per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació establerta en l'apartat 2 de l'article 150 de la LCSP, resultant d'aplicació els terminis establerts en l'apartat anterior.

19.5 Si les causes de la no formalització són imputables a l'Administració, s'ha d'indemnitzar al/a la contractista dels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

19.6 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

19.7 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

19.8 La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil del contractant.

19.9 Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al Registre Públic de Contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.





Paeria de Balaguer

IV. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Vintena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'apartat P del quadre de característiques.

Vint-i-unena. Execució i supervisió del contracte

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixen les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractista la persona responsable del contracte a la qual es refereix la clàusula vint-i-quatre d'aquest plec.

Vint-i-dosena. Programa de treball

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini en l'apartat U del quadre de característiques.

Vint-i-tresena. Compliment de termini i correcta execució del contracte

23.1 L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

23.2 Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els arts. 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aqueta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més breu.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

23.3 En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula vintena d'aquest plec es podrà acordar la imposició de les penalitats.

23.4 Els imports de les penalitats seran els que s'estableixi en l'apartat T del quadre de característiques.

23.5 Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

Vint-i-quatre. Persona responsable del contracte

24.1 Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte, actuarà com a persona responsable del contracte la persona indicada en l'apartat G del quadre de característiques.





Paeria de Balaguer

24.2 La persona responsable del contracte exercirà les funcions següents:

- a) Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- b) Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- c) Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.
- d) La resta de funcions que li correspon com a responsable del contracte de conformitat amb la LCSP.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracta juntament amb les seves clàusules i els plecs.

Vint-i-cinquena. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'art. 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Vint-i-sisena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

V. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-setena. Abonaments a l'empresa contractista

27.1 L'import dels serveis executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.

27.2 El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'art. 198 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

D'acord amb allò que s'estableix a la disposició addicional 32a de la LCSP, en la factura s'hauran de fer constar les següents dades:

- a) L'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: la Intervenció municipal.
- b) L'òrgan de contractació: el que es determini en l'apartat Y1 del quadre de característiques.





Paeria de Balaguer

c) El destinatari de la factura: la Regidoria que es determini en l'apartat X3 del quadre de característiques.

27.3 El Codi DIR3 de l'òrgan de contractació és el previst en l'apartat Y del quadre de característiques.

27.4 Serà necessària juntament amb la tramitació de les factures corresponents, aportar els certificats d'estar al corrent amb Hisenda i amb la Seguretat Social.

27.5 En cas de retard en el pagament, el/la contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

27.6 L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb major celeritat de la necessària per a executar els serveis en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre en cada any, qualsevol que sigui l'import del què s'ha executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada a l'anualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

27.7 L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'art. 200 de la LCSP.

Vint-i-vuitena. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

Vint-i-novena. Altres obligacions de l'empresa contractista

a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixin el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.

b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels/de les treballadors/es de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar el contracte les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

d) L'empresa contractista s'obliga al compliment de la normativa estatal de protecció de dades de caràcter personal, en relació amb les dades personals a les quals tinguin accés amb ocasió del





Paeria de Balaguer

contracte; i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

e) L'empresa contractista es compromet a mantenir la màxima reserva i secret sobre la informació classificada com a confidencial. Es considerarà Informació Confidencial qualsevol dada (en format escrit, oral o electrònic) a la que l'empresa contractista tingui accés en el marc de la prestació de serveis per la Paeria, especialment la informació i dades pròpies de la Paeria a les que hagi accedit durant la seva execució.

L'empresa contractista es compromet a no difondre aquesta Informació Confidencial, així com a no publicar-la ni de qualsevol altra forma, be directament, be mitjançant tercers persones o empreses, posar-la a disposició de tercers sense consentiment previ per escrit de la Paeria.

Igualment, l'empresa contractista es compromet, després de l'extinció de la relació contractual mantinguda amb la Paeria, a no conservar còpia alguna de la Informació Confidencial.

L'empresa contractista informará el seu personal, col·laboradors/es i subcontractistes de les obligacions establertes al present compromís sobre confidencialitat. L'empresa contractista realitzarà les advertències i signarà tots els documents que siguin necessaris amb el seu personal i col·laboradors/es, amb el fi de garantir el compliment d'aquestes obligacions.

Les obligacions de confidencialitat establertes al present contracte tindran una duració indefinida, mantenint-se en vigor amb posterioritat a la finalització, per qualsevol causa, de la relació entre l'empresa contractista i la Paeria.

L'empresa contractista s'obliga a posar en coneixement immediat de la Paeria qualsevol fallada detectada que pugui posar en perill la seguretat i confidencialitat de les dades i documents objecte d'aquest contracte.

f) Si per l'execució de les prestacions derivades del compliment de l'objecte del present contracte no es requereix que l'empresa contractista tracti dades personals:

- Quedarà establerta la prohibició d'accés a les dades de caràcter personal que figuren en els arxius, documents i sistemes informàtics de la Paeria per part del personal de l'empresa contractista. No obstant això, en el supòsit que el personal de l'empresa contractista accedís de forma incidental a les dades personals, aquest estarà obligat a guardar secret fins i tot després de la finalització de la relació contractual, sense que en cap cas pugui utilitzar les dades ni revelar-les a tercers. El personal de l'empresa contractista ha de respectar les mesures de seguretat que hagi establert la Paeria.

- L'empresa contractista ha de posar en coneixement dels/de les treballadors/es afectats/des les mesures establertes a la clàusula anterior i conservar l'acreditació del compliment d'aquest deure.

- L'empresa contractista ha de posar en coneixement de la Paeria, de forma immediata, qualsevol incidència que es produeixi durant l'execució del contracte que pugui afectar la integritat o la confidencialitat de les dades de caràcter personal tractades per l'empresa contractista, la qual haurà d'anotar-ho al Registre d'incidències.

- L'incompliment del que s'estableix en els apartats anteriors pot donar lloc a que l'empresa contractista sigui considerada responsable del tractament, als efectes d'aplicar el règim sancionador i de responsabilitats previst a la normativa de protecció de dades.

g) En cas que el contracte compregui algun tipus de desenvolupament de programari que interconnecti amb altres Administracions o amb altres programaris de la mateixa Paeria, o que generi documentació electrònica, l'empresa contractista haurà de complir amb el Reial decret 4/2010, de 8





Paeria de Balaguer

de gener pel qual es regula l'Esquema Nacional d'Interoperabilitat en l'àmbit de l'Administració electrònica.

h) L'empresa o les empreses contractistes han de complir les obligacions següents en relació a regles especials respecte del personal de l'empresa contractista que, si s'escau, s'adscriurà a l'execució del contracte:

1. Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, acreditant els requisits de titulació i experiència exigits en els plecs, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sense perjudici de la verificació per part de l'Administració del compliment d'aquells requisits. L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a l'Administració.

2. En relació amb els/les treballadors/es destinats/des a l'execució d'aquest contracte, l'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, el poder de direcció inherent a tot/a empresari/ària. En particular, assumirà la negociació i el pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels/de les treballadors/es en els casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions es deriven de la relació contractual entre empleat/da i ocupador/a.

3. L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els/les treballadors/es adscrits/es a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions exercides respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.

4. L'empresa contractista haurà de designar, al menys, un/a coordinador/a tècnic/a o responsable integrat/da en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions, les següents:

- Actuar com a interlocutor/a de l'empresa contractista davant l'Administració, canalitzant, d'una banda, la comunicació entre aquella i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte i, d'una altra banda, de l'Administració, en tot el relatiu a les qüestions derivades de l'execució del contracte.

- Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquests/es treballadors/es les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractat.

- Supervisar el correcte compliment per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que té encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.

- Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent de coordinar-se adequadament l'empresa contractista com l'Administració contractant, per no alterar el bon funcionament del contracte.

- Informar a l'Administració sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

5. Aniran a càrrec de l'adjudicatari/ària l'estricta compliment de les obligacions legals d'acord amb la legislació laboral o de qualsevol altre tipus que sigui d'aplicació.

6. Atès que l'adjudicatari/ària té la condició d'empresari/ària, ell/a mateix/a o el personal adscrit al contracte no formen part del sistema organitzatiu de la Paeria, i aquest personal adscrit als serveis





Paeria de Balaguer

objecte d'aquest contracte no tindrà en cap cas dependència funcional i/o dependència orgànica respecte de la Paeria.

7. L'adjudicatari/ària o el personal adscrit a aquest contracte, en l'exercici de les seves funcions, no farà servir per l'execució del contracte els mitjans materials de la Paeria (ordinador, mobiliari, vehicle, programa informàtic, adreça de correu electrònic de Balaguer, telèfon intern de la Paeria, intranet, faxos, fotocopiadores, escàners, etc.). Haurà de disposar dels mitjans materials necessaris (propis o arrendats) per l'execució de totes les prestacions i disposarà dels canals de comunicació propis escaients per difondre les comunicacions, instruccions i ordres que la Paeria li pugui comunicar.

Trentena. Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'art. 191 de la LCSP.

Trenta-unena. Modificació del contracte

31.1 El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els arts. 203 a 207 de la LCSP.

31.2 Modificacions previstes en el plec de clàusules administratives particulars: segons el que consti en l'apartat Q del quadre de característiques. En cas d'estar previstes, les modificacions seran obligatòries per a l'empresa contractista. En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

31.3 Modificacions no previstes en el plec de clàusules administratives particulars: la modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'art. 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'art. 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'art. 207 de la LCSP. Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20 per 100 del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'art. 211.1.g) de la LCSP.

31.4 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'art. 153 de la LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec.

31.5 L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aporti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil del contractant.





Paeria de Balaguer

31.6 Quan la determinació del preu del contracte, segons consti en l'apartat B del quadre de característiques, s'hagi realitzat mitjançant preus unitaris, no tindran la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les qual es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per 100 del preu del contracte.

Trenta-dosena. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el/la contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'art. 208.1 de la LCSP. L'acta de suspensió, d'acord amb l'art. 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'art. 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Trenta-tresena. Successió i cessió del contracte

33.1 La successió en la persona del contractista es regirà per allò previst en els arts. 69 i 98 de la LCSP.

33.2 Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan així s'indiqui en l'apartat R del quadre de característiques i quan es compleixin els requisits següents establerts en l'art. 214.2 de la LCSP:

a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

b) Que el/la cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. No és aplicable aquest requisit si la cessió es produeix trobant el/la contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) Que el/la cessionari/ària tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que sigui exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat/da si aquest requisit ha estat exigut al/a la cedent, i no estar incurs/a en una causa de prohibició de contractar.

d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i/ària el/la cessionari/ària, en escriptura pública.





Paeria de Balaguer

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

El/La cessionari/ària quedarà subrogat/da en tots els drets i obligacions que correspondrien al/a la cedent.

Trenta-quatrena. Subcontractació

34.1 L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'apartat R del quadre de característiques, i segons l'art. 215 de la LCSP.

34.2 Els/Les licitadors/es hauran d'indicar en l'oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels/de les subcontractistes als/a les quals es vagi a encomanar la seva realització. En aquest cas, al intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en el DEUC i s'ha de presentar un DEUC separat per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si l'Administració notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

34.3 El/La contractista haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan s'iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la intenció de celebrar els subcontractes, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant o representants legals del/de la subcontractista, i justificant suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que el mateix no es troba incurs en prohibició de contractar d'acord amb l'art 71 de la LCSP.

En el cas que el/la subcontractista tingui la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància serà suficient per acreditar l'aptitud d'aquest/a.

L'acreditació de l'aptitud del/de la subcontractista podrà realitzar-se immediatament després de la celebració del subcontracte si aquesta és necessària per atendre a una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents i així es justifica suficientment.

34.4 El/La contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els/les nous/noves subcontractistes.

34.5 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'art. 215 de la LCSP.

34.6 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'art. 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del/de la subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, tindrà, entre altres previstes en la LCSP, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents: la imposició al/a la contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.





Paeria de Balaguer

34.7 Els/Les subcontractistes quedaran obligats/des només davant el/la contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'Administració, de conformitat estrictament amb aquest plec i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec. El coneixement que tingui l'Administració dels subcontractes celebrats o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Els/Les subcontractistes no tenen acció directa davant l'Administració contractant per les obligacions contretes amb ells/elles pel/per la contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

34.8 En cap cas podrà concertar-se pel/per la contractista l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o compreses en algun dels supòsits de l'art. 71 de la LCSP.

34.9 El/La contractista ha d'informar els/les representants dels/de les treballadors/es de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

34.10 Els subcontractes i els contractes de subministrament a què es refereixen els articles 215 a 217 tindran en tot cas naturalesa privada.

34.11 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els arts. 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec, responenent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

Trenta-cinquena. Revisió de preus

La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla en l'apartat J del quadre de característiques.

VII. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-sisena. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els arts. 210 i 311 de la LCSP i el RGLCAP.

L'Administració determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

Trenta-setena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva





Paeria de Balaguer

El termini de garantia és l'assenyalat en l'apartat S del quadre de característiques, d'acord amb l'establert a l'art. 311 de la LCSP.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'art. 111 de la LCSP.

Els contractes de mera activitat o de mitjans s'extingiran pel compliment del termini inicialment previst o les pròrroques acordades, sense perjudici de la prerrogativa de l'Administració de depurar la responsabilitat del contractista per qualsevol eventual incompliment detectat amb posterioritat.

El/La contractista tindrà dret a conèixer i ser escoltat sobre les observacions que es formulin en relació amb el compliment de la prestació contractada.

Trenta-vuitena. Resolució del contracte

38.1 Són causes de resolució del contracte les següents:

- a) La mort o incapacitat sobrevinguda del/de la contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'art. 98 de la LCSP relatiu a la successió del/de la contractista.
- b) La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- c) El mutu acord entre l'Administració i el/la contractista.
- d) La demora en el compliment dels terminis per part del/de la contractista. En tot cas el retard injustificat sobre el pla de treballs establert en el plec, en qualsevol activitat, per un termini superior a un terç del termini de durada inicial del contracte, incloses les possibles pròrroques.
- e) La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- f) L'incompliment de l'obligació principal del contracte. Seran, així mateix causes de resolució del contracte, l'incompliment de les restants obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec, quan concorrin els dos requisits següents: 1r. Que les mateixes respectin els límits que l'apartat 1 de l'art. 34 de la LCSP estableix per a la llibertat de pactes; i 2n. Que figurin enumerades de manera precisa, clara i inequívoca en els plecs, no sent admissibles clàusules de tipus general.
- g) La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els arts. 204 i 205 de la LCSP; o quan donant-se les circumstàncies establertes en l'art. 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o en menys, al 20 per 100 del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'impost sobre el valor afegit.
- h) L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del/de la contractista als/a les treballadors/es que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els convenis col·lectius en vigor per a aquests/es treballadors/es també durant l'execució del contracte.

38.2 Són causes de resolució del contracte de serveis, a més de les generals, les següents:

- a) El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en aquest per al seu començament, llevat que en el plec s'assenyali un altre menor.





Paeria de Balaguer

b) El desistiment un cop iniciada la prestació de servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació, llevat que en el plec s'assenyali un altre menor.

c) Els contractes complementaris queden resolts, en tot cas, quan es resolgui el contracte principal.

38.3 L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els arts. 212, 213 i 313 de la LCSP. En els casos en què concorrin diverses causes de resolució del contracte amb diferents efectes pel que fa a les conseqüències econòmiques de l'extinció, s'atendrà a la qual hagi aparegut amb prioritat en el temps.

38.4 En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'art. 191 de la LCSP i en l'art. 109 del RGLCAP.

VIII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Trenta-novena. Recursos, mesures provisionals i supòsits especials de nul·litat contractual

39.1 Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'art. 44 de la LCSP, els actes i decisions relacionats en l'apartat següent, quan es refereixin als següents contractes que pretenguin concertar les Administracions públiques o les restants entitats que ostentin la condició de poders adjudicadors: Contractes de serveis el valor estimat sigui superior a cent mil euros.

Poden ser objecte del recurs les següents actuacions:

a) Els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que hagin de regir la contractació.

b) Els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims. En tot cas es considerarà que concorren les circumstàncies anteriors en els actes de la mesa o de l'òrgan de contractació pels quals s'acordi l'admissió o inadmissió de candidats o licitadors, o l'admissió o exclusió d'ofertes, incloses les ofertes que siguin excloses per resultar anormalment baixes com a conseqüència de l'aplicació de l'art. 149 de la LCSP.

c) Els acords d'adjudicació.

d) Les modificacions basades en l'incompliment del que estableixen els articles 204 i 205 de la present Llei, per entendre que la modificació va haver de ser objecte d'una nova adjudicació.

e) La formalització d'encàrrecs a mitjans propis en els casos en què aquests no compleixin els requisits legals.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents, es podrà interposar davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciós administrativa, i es regirà pel que disposen els arts. 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.





Paeria de Balaguer

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

39.2 Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb la licitació, l'adjudicació, els efectes, les prerrogatives, la modificació i l'extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Quarantena. Mesures cautelars

Les persones legitimades per interposar els recursos administratius o jurisdiccionals podran sol·licitar davant de l'òrgan competent per a la seva resolució l'adopció de mesures cautelars, de conformitat amb la LCSP, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Quaranta-unena. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els arts. 38 a 43 de la LCSP.

Quaranta-dosena. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

IX. DISPOSICIONS ESPECÍFIQUES D'AQUEST CONTRACTE

Quaranta-tresena. Lloc de prestació dels treballs

El lloc fixat per a la realització dels treballs objecte del contracte seran els definits en el Plec de prescripcions tècniques particulars.

Quaranta-quatrena. Resolució d'incidències tècniques

D'existir discrepàncies de caràcter tècnic entre el responsable del contracte i el contractista, en ordre a la interpretació del projecte i la seva realització, seran resoltes per l'òrgan de contractació amb caràcter immediatament executiu, en ús de la prerrogativa d'interpretació dels contractes que la legislació vigent li confereix.

Si el/la contractista formalitzés la seva discrepància mitjançant escrit presentat al Registre General de la Paeria, i transcorreguessin 15 dies hàbils sense haver recaigut resolució expressa al respecte, s'entendrà desestimada la petició.

Quaranta-cinquena. Gestió dels residus

L'adjudicatari/ària estarà obligat/da a donar compliment estricte a les normes sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució del contracte i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, en el seu cas, els costos de gestió.

També s'haurà de fer càrrec de les taxes corresponents a l'execució dels actes propis de la gestió de residus.

Balaguer, a la data de la signatura electrònica.

El paer en cap,





Paeria de Balaguer

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

