AIGÜES MANRESA
GESTIÓ PÚBLICA DE L'AIGUA

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ, SEGONS PROCEDIMENT OBERT DE LA CONCESSIÓ DE SERVEIS D'EXPLOTACIÓ DEL QUIOSC D'ESTIU DEL COMPLEX ESPORTIU DE LES PISCINES MUNICIPALS MANEL ESTIARTE I DUOCASTELLA

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 10605

1. OBJECTE DEL CONTRACTE 2
2. DESCRIPCIÓ DEL SERVEI 2
3. NORMATIVA I REGLAMENTS 5

Aigües de Manresa SA | Plana de l'Om, 6, 3r 3a 08241 Manresa | Reg. Merc. de Barcelona – Tom 4997. Llibre 4311. Secc. 2a. Foli 162. Full 58655. Insc. 1a CIF A08294282

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la concessió de serveis d'explotació del servei de bar del quiosc de la piscina exterior, de les instal·lacions del Complex Esportiu de les Piscines Municipals Manel Estiarte i Duocastella, a Manresa, que inclouran serveis de subministrament de menjar i begudes, segons allò establert a la normativa que en resulti d'aplicació per aquest tipus d'establiment.

L'adjudicatari haurà d'explotar el servei de bar al Quiosc d'estiu pel seu compte i risc i, serà ell qui percebi directament els pagament dels serveis per part dels clients, havent de prestar serveis de bar, amb la oferta que consideri més adequada, complint en tot moment el que estableix la legislació vigent.

L'adjudicatari haurà de desenvolupar directament l'explotació del bar sense possibilitat de cedir-la. Estarà obligat a donar-se d'alta a l'impost d'activitats econòmiques i satisfer tots els gravàmens fiscals que li siguin aplicables.

1. DESCRIPCIÓ DEL SERVEI

La concessió dels serveis d'explotació quiosc d'estiu de les Piscines Municipals Manel Estiarte i Duocastella es regeix per les condicions tècniques següents:

2.1.1 L'adjudicatari haurà d'explotar el servei del Quiosc d'estiu del Complex Esportiu de les Piscines Municipals Manel Estiarte i Duocastella, pel seu compte i risc i serà ell qui percebi directament el pagament dels serveis per part dels clients, havent de prestar tant serveis de bar, com de restauració, amb l'oferta que consideri més adequada.

2.1.2 L'adjudicatari/ària haurà de mantenir les instal·lacions del Quiosc d'estiu obert sempre que la instal·lació el Complex Esportiu estigui oberta i **com a mínim de 9h del matí a les 20h, excepte els dies festiu que s'obrirà a les 10h es tancarà a les 14h. El període de funcionament de la piscina exterior, és del 29 de maig al 17 de setembre.** Aquestes dates són orientatives i podran ser objecte de modificació per part d'Aigües de Manresa.

2.1.3 Si per algun motiu, durant el període d'obertura de la piscina exterior, es donés un tancament temporal o definitiu de les instal·lacions, l'adjudicatari no tindrà dret a cap indemnització.

2.1.4 Els responsables tindran accés a les instal·lacions del Complex Esportiu, amb el temps d'antelació necessari a l'obertura, així com el temps necessari posterior al tancament de la zona d'hostaleria, per a les tasques de neteja i posada a punt de les Instal·lacions. Tanmateix, no es podrà accedir ni abandonar les instal·lacions fora de l'horari establert pel personal de manteniment que obra i tanca les instal·lacions. L'adjudicatari/ària haurà de

Aigües de Manresa SA | Plana de l'Om, 6, 3r 3a 08241 Manresa | Reg. Merc. de Barcelona – Tom 4997. Llibre 4311. Secc. 2a. Foli 162. Full 58655. Insc. 1a CIF A08294282

realitzar directa i personalment el servei al qual es refereix la present adjudicació, podent contractar pel seu compte i d'acord amb la legislació laboral vigent, a altres persones que l'ajudin en el millor exercici del servei que li ha estat adjudicat. L'adjudicatari/ària assumirà, en aquest cas, a títol exclusiu el caràcter de patró/ona empresari/ària respecte del personal que empri, sense que hi hagi cap relació jurídica entre aquest personal i Aigües de Manresa, quedant aquest últim exonerat de qualsevol responsabilitat que pogués derivar-se de les relacions del contracte per qualsevol causa. No obstant això, L'adjudicatari/ària haurà de comunicar amb suficient antelació als responsables del Complex Esportiu, el nom del col·laborador/a o col·laboradors/es que tingui per a tal objecte, i no podrà accedir a les instal·lacions esportives aquelles persones que no estiguin acreditades.
L'adjudicatari/ària haurà de donar la seva adreça i telèfon o de la persona responsable, a la qual se li ha de poder localitzar en cas d'urgència.

a) Els serveis del Quiosc d'estiu actualment no disposen de mobiliari.
b) L'adjudicatari/ària queda obligat/ada a mantenir en condicions adequades de neteja de les instal·lacions i espais del quiosc (inclosa la terrassa, taules i cadires ocupada per aquest). Aigües de Manresa tindrà dret a la supervisió de la neteja dels espais àmbits de la concessió i a exigir major grau en cas de detectar-ne deficiències. Aquestes anomalies seran d'obligat i immediat compliment per part de l'adjudicatari de solucionar d'acord amb el criteri exigit per Aigües de Manresa.
c) El condicionament, reposicions de material, neteja del quiosc emprats per al servei del bar, hauran de realitzar-se en hores que afectin en menor mesura als/les usuaris/àries.
d) L'adjudicatari/ària té l'obligació de reservar una zona destinada al pícnic amb taules i cadires, així com para-sol.
e) El Servei estarà atès en català i castellà, pel que l'adjudicatari/ària haurà de presentar l'acreditació corresponent de tot el personal que realitzarà tasques de cara al públic.
f) Així mateix, l'adjudicatari/ària podrà aportar béns propis necessaris per al servei de bar, i enterament del seu compte el cost de reparació o reposició.
g) Tots els elements consumibles (begudes, aliments, etc.) que han d'adquirir-se per al servei de bar, seran de compte de l'adjudicatari/ària.
h) No està permesa la venda de begudes alcohòliques.
i) No es podrà servir plats, ampolles o envasos de vidres.
j) L'adjudicatari/ària haurà d'abonar a Aigües de Manresa, **un cànon mensual, el valor mínim del qual serà de 75€/mes, més l'IVA, quantitat que podrà ser millorada amb ofertes a l'alça pels licitadors**. Dins de l'esmentada quantitat s'entén comprès el preu per la utilització del quiosc piscina exterior, inclòs el consum d'aigua i el consum energètic.
k) El preu del contracte serà aquell al que ascendeixi l'adjudicació, que en cap cas serà inferior al cànon base de licitació.

Aigües de Manresa SA | Plana de l'Om, 6, 3r 3a 08241 Manresa | Reg. Merc. de Barcelona – Tom 4997. Llibre 4311. Secc. 2a. Foli 162. Full 58655. Insc. 1a CIF A08294282

l) L'adjudicatari/ària haurà de complir la legislació vigent, en matèria d'higiene i sanitat alimentària, disposar del carnet de manipulador d'aliments així com el compliment de totes les normes que puguin dictar-se amb posterioritat.

a) En cas que, finalitzat el contracte, l'adjudicatari/ària no lliurés, a la fi de la concessió, en perfectes condicions higièniques el local, estris i material de què es va fer càrrec del començament d'aquest, o, durant, aquest, no reposés les deteriorades al seu estat primitiu, queda facultat Aigües de Manresa perquè amb càrrec a la fiança-garantia es compleixi aquest requisit.

b) Aigües de Manresa està obligat a assegurar el local, els seus estris i mobiliari per les quantitats que es considerin convenients.

c) L'adjudicatari/ària està obligat/ada mentre duri el contracte a mantenir un acurat servei, havent d'estar quantes persones prestin servei al Quiosc, pulcra i adequadament vestides.

d) L'ús d'altaveus, ràdios, televisors o instruments similars s'ha de fer d'acord amb l'Ordenança Municipal sobre contaminació acústica per sorolls i vibracions, i altra normativa aplicable.

e) L'adjudicatari/ària ha de complir les instruccions dels serveis municipals de neteja en tot el relatiu a la retirada diària de deixalles, col·locant les papereres necessàries a aquest efecte a la zona del Quiosc de la piscina exterior.

f) Així mateix, ha de tenir en el millor estat els serveis accessoris de dipòsits, pots, ampolles buides, etc. els quals hauran de romandre dins el quiosc en el lloc habilitat a tal efecte, i no seran visibles per al públic.

g) L'adjudicatari/ària no tindrà dret a indemnitzacions per causa de pèrdues, avaries o perjudicis ocasionats en la realització del servei adjudicat, excepte quan Aigües de Manresa hagués incorregut en responsabilitat legalment tipificada o ho considerés oportú.

h) L'adjudicatari/ària no podrà col·locar cartells, adhesius, rètols o anuncis publicitaris de cap gènere, ni realitzar cap obra, sense autorització d'Aigües de Manresa quedant terminantment prohibida la instal·lació de màquines de joc i escurabutxaques.

i) L'adjudicatari/ària no podrà transferir el servei a tercers.

j) Amb anterioritat a l'inici de la concessió, ha de tenir en regla totes les acreditacions i condicions exposades en aquest Plec de Condicions.

2.1.5 Els preus dels serveis del quiosc d'estiu han de figurar en una llista i en lloc visible per al públic.

2.1.6 Respecte a altres elements dels que no tinguin a dia d'avui les Instal·lacions, l'adjudicatari podrà aportar-los o bé comprar-los. En aquest supòsit, Aigües de Manresa podrà valorar l'adquisició del bé a la fi del contracte.

Aigües de Manresa SA | Plana de l'Om, 6, 3r 3a 08241 Manresa | Reg. Merc. de Barcelona – Tom 4997. Llibre 4311. Secc. 2a. Foli 162. Full 58655. Insc. 1a CIF A08294282

2. NORMATIVA I REGLAMENTS

Tots els processos i materials utilitzats compliran les disposicions i reglamentacions tecnico-sanitàries.

A tots els treballs que es realitzin s'observaran les normes en matèria de prevenció de riscos laborals.

Sense la verificació del compliment de tota la gestió preventiva d'acord amb la plataforma e-Gestiona no s'iniciaran els treballs ni es farà efectiva cap factura posterior presentada.

Manresa,

Sr. Jordi Vidal Moncunill
Coordinador Piscines

Aigües de Manresa SA | Plana de l'Om, 6, 3r 3a 08241 Manresa | Reg. Merc. de Barcelona – Tom 4997. Llibre 4311. Secc. 2a. Foli 162. Full 58655. Insc. 1a CIF A08294282