

Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919
Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45
Pàgina 1 de 67

SIGNATURES
1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



**Ajuntament
de Sils**

**PROJECTE DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ
DE 28 NOUS NÍNIXOLS AL CEMENTIRI DE SILS
I DE 6 NINXOLS AL CEMENTIRI DE VALLCANERA**

EXPEDIENT X2023000810

**Serveis Tècnics Municipals
Febrer**

Pg. Sts. Cosme i Damià, 2 - 17410 **SILS** - Telèfon 972 16 80 00 - Fax 972 85 36 17

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 2 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



0. ÍNDEX

1. ANTECEDENTS

2. DOCUMENT NÚM.1 - MEMÒRIA I ANNEXOS

1. DADES GENERALS: • Identificació i agents del projecte

2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA:

- Objecte del projecte
- Antecedents: - Dades prèvies - Requisits normatius - Condicions de l'emplaçament i l'entorn físic
- Descripció del projecte: - Descripció general - Justificació del compliment de la normativa urbanística
- Descripció del programa funcional, usos i relació de superfícies

3. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA:

- Treballs previs
- Replanteig general de l'obra
- Enderrocs - Moviments de terres
- Sistema constructiu
- Sistema envoltant - Coberta
- Sistema d'acabats
- Sistema d'instal·lacions

4. COMPLIMENT DEL REGLAMENT DE POLICIA SANITARIA MORTUÒRIA:

5. SEGURETAT I SALUT

6. TERMINI D'EXECUCIÓ I GARANTIA

7. CONTROL DE QUALITAT

8. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

9. PRESSUPOST GENERAL O PRESSUPOST PER CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ

10. CONSIDERACIÓ FINAL

11. ANNEXES

Annex 1- Reportatge fotogràfic

Annex 2- Pla de gestió de residus

Annex 3- Estudi geotècnic

Annex 4- Pla control de qualitat Annex

6- Estudi bàsic de Seguretat i salut Annex

7- Programa de treball

DOCUMENT NÚM.2 – PLÀNOLS

01.1 Situació 01.2 Emplaçament

02.1 Proposta d'ordenació, replanteig i definició geomètrica

04.1 Planta, alçats i seccions tipus

05.1 Detall coberta

DOCUMENT NÚM.3 - PRESSUPOST - Amidaments Pressupost

DOCUMENT NÚM.4- PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES GENERALS I PARTICULAR

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 3 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1 – ANTECEDENTS

Els serveis tècnics municipals com a conseqüència de posteriors adequacions interiors dins del àmbit dels cementiris del casc urbà de Sils i Vallcanera , s'ha constatat una manca de previsió de nous nínxols en els cementiris municipals de Sils , a tal efecte s'ha realitzat un estudi de l'estat actual de cada un d'ells , per poder determinar el nombre exacte dels nínxols no ocupats a data d'avui i de la necessitat de fer-ne de nous, des de els finals de l'any passat i principis d'aquest, Aquests estudis han consistit en una part , la ampliació amb caràcter general i en conseqüència de la seva totalitat i de futur del cementiri de Sils , concretament la zona actual posterior a la tanca perimetral de la capella interior realitzant-se un estudi en la seva globalitat, i d'una petita ampliació al lateral dret del cementiri de Vallcanera ,a fi de completar amb nínxols aquesta part del mateix.

A tal efecte s'ha rebut l'encàrrec per part de l'Alcaldia a aquest serveis tècnics per adjuntar els estudis fets dels mateixos, com a projecte per l'ampliació del nombre de nínxols dels cementiris municipals de Sils i Vallcanera.

Així mateix donar compliment a les noves mesures establertes en el DECRET 297/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de policia sanitària mortuòria, que estableix les mides finals de 90x75x260.

TITULAR I PROMOTOR

El titular i actual propietari a realitzar per la administració es:
Ajuntament de Sils, amb NIF P1720500F , Passeig Sants Cosme i Damià 2 cp 17410 de Sils- Girona

2 – SOLUCIÓ PREVISTA

A l'interior del cementiri del Nucli Urbà de Sils , ja es va realitzar des de fa molts anys una previsió de creixement a llarg del tancament exterior, i mes concretament a la zona nova – capella , fet que amb aquesta darrera actuació quedarà del tot completada i finalitzada

A la part posterior del cementiri existeix una zona a on ja existeix una zona preparada a la façana Nord per a la posterior ampliació del cementiri , a on la seva ocupació total donaria estabilitat i una nova funcionalitat , no solament per poder realitzar obres de reforma dels nínxols actualment construïts en la seva fase inicial i actualment bastant obsolets , sinó una definició global de la seva ocupació total podent-se realitzar per fases obra a realitzar una vegada exhaurida la zona actual

El fet que ens ocupa seria la finalització del lateral dret de la tanca amb façana nord al costat de la capella existint amb la construcció de fins de 28 nous nínxols.

Així, mateix a fi de reforçar les existències actuals i acabar de definir la façana Est del cementiri de Vallcanera i en funció de les necessitats actuals, es proposa portar a terme la construcció de 6 nous nínxols a la paret del fons del cementiri - zona lateral dreta a fi de mantenir le característiques de la resta del entron .

2.1 REQUISITS NORMATIUS

Pel que fa al que disposa l'article 107.5 LCAP, el projecte de construcció de l'illa de 28 nínxols al la façana lateral dreta del costat de la capella del cementiri de Sils i de 6 nínxols a paret lateral del de Vallcanera compleix amb el contingut normatiu i instal·lacions tècniques d'obligat compliment i a la normativa d'aplicació relativa a:

Pg. Sts. Cosme i Damià, 2 - 17410 SILS - Telèfon 972 16 80 00 - Fax 972 85 36 17

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 4 de 67		
SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17		



- Llei 38/1999 d'ordenació de l'edificació (BOE: 06/11/99), modificació: Llei 52/2002, (BOE 31/12/02) Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105
- RD 314/2006 de codi Tècnic de l'edificació, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006)
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, de Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya. - Reial Decret Llei 3/2011 de 14 de novembre, de text refós de Contractes del Sector Públic.
- Reial Decret 1098/2001. De 12 d'octubre, de Reglament General de la Llei de Contractes. - Decret 179/1995, de 13 de juny, de Reglament d'Obres, Activitats i Serveis del Ens Locals (ROAS). - D 462/71, de Normes per la redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació (BOE: 24/3/71) modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85).
- O. 9/6/71, de Normes sobre el llibre d'Ordres i assistències en obres d'edificació (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71 (BOE: 24/7/91)
- D 461/1997, de Llibre d'Ordres i visites de 11 de març.
- D. 462/71, de Certificat final de direcció d'obres (BOE: 24/3/71)
- Llei 20/1991, de 25 de novembre, de Promoció de l'Accessibilitat i de supressió de Barreres Arquitectòniques. - Decret 135/1995, de 24 de març, de Desplegament de la Llei 20/1991 de Promoció de l'Accessibilitat i de supressió de Barreres Arquitectòniques.
- Reial Decret 505/2007, pel qual s'aproven les condicions bàsiques d'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat.
- Ordre VIV/561/2010, de 1 de Febrer, per el que es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per a l'accés i utilització dels espais públics urbanitzats.
- Reial decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les Disposicions Mímines de Seguretat i Salut en les Obres de Construcció.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme. - Decret 305/2006, de 18 de juliol, de Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Reial Decret Legislatiu 2/2008 de Text Refós de la Llei del Sòl.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) aprovat per la CTUG en sessions de 27 de juliol de 2011 i 19 de juliol de 2012 (text refós) i publicat en el DOGC núm 6250 de data 9 de novembre de 2012.
- Ordenança de Policia Urbanística, aprovada pel Ple del 28-març-1995.
- Llei 8/2005 de protecció, gestió i ordenació del paisatge i el Reglament que la desenvolupa (decret 343/2006) - Decret 297/1997 de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de Policia sanitària-mortuària
- Ordenança de residus. Pel que fa a la normativa tècnica, les prestacions de l'edificació no cal que compleixi amb els requisits bàsics de qualitat establerts per la Llei d'Ordenació de l'Edificació (LOE Llei 38/1999) i els desenvolupats principalment pel Codi Tècnic d'Edificació (CTE RD. 314/2006), doncs atenent a l'article 2 es tracta d'una construcció d'escassa entitat constructiva i senzilla tècnicament alhora que el seu ús no és residencial. Això no treu que cal que es compleixi amb la següent normativa tècnica relativa a:

Sistemes estructurals, Sistemes constructius, Control de qualitat, Residus d'obra i enderrocs

2.2 JUSTIFICACIÓ COMPLIMENT NORMATIVA VIGENT

En el vigent - **Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM)** aprovat per la CTUG en sessions de 27 de juliol de 2011 i 19 de juliol de 2012 (text refós) i publicat en el DOGC núm 6250 de data 9 de novembre de 2012, estableix , els terrenys objecte d'aquest projecte estan classificats d'equipament comunitari (clau E) - subclau Ef - Cementiri, per tant subjecte a les determinacions urbanístiques corresponents. Pel que

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 5 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



fa als béns i drets afectats, l'execució i desenvolupament d'aquest projecte no suposa l'afectació de cap finca.

3 – MEMÒRIA CONSTRUCTIVA- DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

Les obres que caldria portar a terme :

Moviments de terres

Els moviments de terra previstos seran els necessaris per a retirar la terra vegetal existent, així com el anivellament de la mateixa sobre la resta del solar , per posterior col·locació de la llosa, així com els previstos per a la connexió dels desaigües de la coberta a la xarxa existent.

Fonamentació

- Adequació de la fonamentació existent per fer nova formació sobre la plataforma de formigó existent de una llosa de 15 cm de canto amb formigó HA-25/20B/Ila armada amb acer AEH 500-S de límit elàstic 5100 Kp/cm2.

Nínxols

Cementiri de Sils

- Construcció del mòdul de 28 nous nínxols (7 columnes de 4 nínxols cadascuna) de formigó armats sistema ORSYSTEM o equivalent, (formigó HA-25/20B//Ila i acer AEH500S) fets "in situ" de mides interiors 0,90x0,75x2,60 m, inclòs armadures i pendent mínima del 1% cap l'interior i paret posterior dels nínxols amb formigó. Inclou juntes de dilatació i part proporcional de ventilació inclòs filtre de carbó actiu i tubs de PVC i altres materials pel correcte funcionament dels sistema.

- Subministrament i col·locació de 28 pretapes de formigó de mides 80x65 cm i gruix 1,5 cm. Acabades amb punt rodo.

Coberta

- Formació del teulat del mòdul de nínxols. Inclou: 1) parets de 30 cm. de rajol perforat (totxana) en frontal dels nínxols, armat 1 diàmetre 12 cada 20 am lligat a cercol, 2) coberta de teula àrab amb envanets de sostre mort, solera d'encadellats i cornisa ceràmica.

Es tindrà especial cura (per evitar posteriors fissures) en la correcta execució de la junta entre les parets de totxana de la coberta i l'estructura de formigó armat dels nínxols.

- Arrebossat a bona vista del trasdós i dels dos laterals del nou mòdul de nínxols a mes de 3,0 metres amb morter mixt 1:0,5:4 elaborat a l'obra amb formigonera de 165l

Acabats

Degut al sistema constructiu escollit els acabats consisteixen en el pintat dels paraments de les boques dels nínxols de formigó, i fins a 40 cms cap al interior de cada nínxol, amb dues capes de pintura plàstica d'acabats, ja que posteriorment les làpides que col·loquen els particulars tapen quasi completament l'estructura de tot el conjunt

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 6 de 67	SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17	



Sistema d'instal·lacions.

Pertal de garantir la solució higiènica dels nínxols, el seu pendent cap a la paret del fons caldrà que sigui com a mínim d' 1%. L' evacuació dels líquids lixiviats es realitat per a cada columna de 4 nínxols, mitjançant la xarxa inferior de tubs de pvc situats per fora a la part posterior , que els conduiran a les fosses hermètiques que es varen deixar en la fase d' urbanització. La ventilació serà , igualment per a cada columna de 4 nínxols fins a la coberta , de manera que tindrà la seva sortida amb el corresponent filtre de carbó actiu registrable i, si s'escau, renovable. D' aquesta manera poden ser controlades des de la coberta. Es preveu igualment la recollida d'aigües de pluja de la coberta, amb baixant de pvc encastrats a les cambra d'aire de la part posterior dels nínxols i la connexió per l'exterior a la xarxa existent,

Nínxols

Cementiri de Vallcanera

- Construcció del mòdul de 6 nous nínxols (2 columnes de 3 nínxols cadascuna) de formigó armats sistema ORSYSTEM o equivalent, (formigó HA-25/20B//IIa i acer AEH500S) fets "in situ" de mides interiors 0,90x0,75x2,60 m, inclòs armadures i pendent mínima del 1% cap l'interior i paret posterior dels nínxols amb formigó. Inclou juntes de dilatació i part proporcional de ventilació inclòs filtre de carbó actiu i tubs de PVC i altres materials pel correcte funcionament dels sistema.

- Subministrament i col·locació de 6 pretapes de formigó de mides 80x65 cm i gruix 1,5 cm. Acabades amb punt rodo.

Coberta

- Formació del teulat del mòdul de nínxols. Inclou: 1) parets de 30 cm. de rajol perforat (totxana) en frontal dels nínxols, armat 1 diàmetre 12 cada 20 am lligat a cercol, 2) coberta de teula àrab amb envanets de sostre mort, solera d'encadellats i cornisa ceràmica.

Es tindrà especial cura (per evitar posteriors fissures) en la correcta execució de la junta entre les parets de totxana de la coberta i l'estructura de formigó armat dels nínxols.

- Arrebossat a bona vista del trasdós i dels dos laterals del nou mòdul de nínxols a mes de 3,0 metres amb morter mixt 1:0,5:4 elaborat a l'obra amb formigonera de 165l

Acabats

Degut al sistema constructiu escollit els acabats consisteixen en el pintat dels paraments de les boques dels nínxols de formigó, i fins a 40 cms cap al interior de cada nínxol, amb dues capes de pintura plàstica d'acabats, ja que posteriorment les làpides que col·loquen els particulars tapen quasi completament l' estructura de tot el conjunt

Sistema d'instal·lacions.

Pertal de garantir la solució higiènica dels nínxols, el seu pendent cap a la paret del fons caldrà que sigui com a mínim d' 1%. L' evacuació dels líquids lixiviats es realitat per a cada columna de 4 nínxols, mitjançant la xarxa inferior de tubs de pvc situats per fora a la part posterior , que els conduiran a les fosses hermètiques que es varen deixar en la fase d' urbanització. La ventilació serà , igualment per a cada columna de 4 nínxols fins a la coberta , de manera que tindrà la seva sortida amb el corresponent filtre de carbó actiu registrable i, si s'escau, renovable. D' aquesta manera poden ser controlades des de la coberta. Es preveu igualment la recollida

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 7 de 67		
SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17		



d'aigües de pluja de la coberta, amb baixant de pvc encastats a les cambra d'aire de la part posterior dels nínxols i la connexió per l'exterior a la xarxa existent.

4.COMPLIMENT DEL REGLAMENT DE POLICIA SANITÀRIA MORTUÒRIA

El decret 297/1997 de 25 de novembre pel qual s'aprova el Reglament de Policia sanitària Mortuòria no diu gaires coses respecte a com han de ser els blocs de nínxols dels cementiris. A l'article 48 es diu que les dimensions mínimes internes dels nínxols han de ser de 0.90 m. d'ample i 0.75 m. d'alçada i 2.60 m. de fondària i que el terra ha de tenir una pendent mínima de l'1% cap al interior. I després assenyala que "per a la construcció de nínxols s'han d'utilitzar sistemes que assegurin una certa estanquitat de la seva estructura i, alhora, permetin la suficient ventilació per porositat. El sistema ha d'evitar la sortida a l'exterior de líquids i olors i facilitar la destrucció del cos aïllant completament aquest procés del medi, per raons sanitàries i d'higiene.

5. SEGURETAT I SALUT

A l'Annex corresponent s'inclou l'Estudi bàsic de Seguretat i Salut, que en compliment del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre pel que s'estableixen disposicions mínimes de Seguretat i Salut a les Obres de Construcció, té per objecte establir les disposicions tècniques en base a les quals l'Adjudicatari pugi portar a terme les seves obligacions en matèria de seguretat i salut: - redactar el corresponent Pla - sotmetre'l a la preceptiva aprovació - desenvolupar-lo al llarg de l'execució de les obres, sota el control del Coordinador en matèria de Seguretat i Salut

6. TERMINI D'EXECUCIÓ I GARANTIA

Es preveu un termini per a l'execució total de les obres en una sola fase de 2 mesos, a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig. El termini de garantia es fixa en un any a partir del moment en què la Direcció Facultativa de les Obres lliuri la preceptiva acta de recepció.

7. CONTROL DE QUALITAT

En el Pla de Control de Qualitat es fixaran els assajos necessaris, essent el seu import fins a l'1,5% de l'import del tipus de licitació d'acord amb el Plec de Condicions Econòmico-Administratives Generals aprovat pel Ple de l'Ajuntament, per tant aquest import es considera inclòs dins dels costos indirectes i despeses generals de l'obra. En l'annex corresponent s'inclou el Pla de Control de Qualitat.

8. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

Al ser el pressupost de les obres projectades inferior als 50.000,00 € (d'acord amb l'article 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic) es tracta d'un contracte d'obres menor.

Al ser el pressupost de les obres projectades inferior a 350.000,00 € (d'acord amb l'article 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic) no es exigible la classificació a les empreses.

Pg. Sts. Cosme i Damià, 2 - 17410 SILS - Telèfon 972 16 80 00 - Fax 972 85 36 17

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 8 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



9. PRESSUPOST

Aplicant a l'estat d'amidaments els preus unitaris que figuren en els corresponents quadres, s'obté un Pressupost d'Execució Material de; Vint-i-quatre mil tres cents onze euros amb vint-i-sis cèntims (24.311,26€). Incrementant la qualitat anterior amb els percentatges corresponents de despeses generals i benefici industrial, i aplicant el 21% d'IVA a la quantitat resultant s'obté un Pressupost d'Execució per Contracte de (TRENTA CINC MIL CINC EUROS AMB VUITANTA CENTIMS) (35.005,80.-€)

10. CONSIDERACIÓ FINAL

En compliment de l'últim paràgraf de l'article 125 del "Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas", es manifesta que amb el conjunt de documents que formen el present projecte, queda definida l'obra de construcció de les illes de 32 i 8 nínxols respectivament dels Cementiris municipals de Sils i Vallcanera , en el sentit exigit per l'article 68 de l'esmentat reglament, donat que, per comprendre tots i cada un dels elements que són necessaris per a la utilització de l'obra, s'ha d'entendre que un cop finalitzada l'execució del present projecte, el seu àmbit quedarà perfectament dotat i complert, i serà susceptible de ser lliurada a l'ús públic.

Sils , febrer de 2023

Serveis tècnics municipals
Salvador Jubany Viader
Arquitecte municipal

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 9 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



Annex 1 Reportatge fotogràfic

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 10 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17

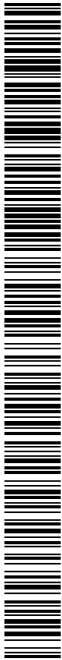


CEMENTIRI DE SILS SITUACIO



Pg. Sts. Cosme i Damià, 2 - 17410 SILS - Telèfon 972 16 80 00 - Fax 972 85 36 17

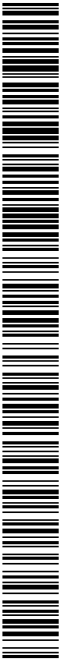
DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 11 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



CEMENTIRI DE VALLCANERA



DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 12 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



Annex 2- Pla de Gestió de Residus



ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

REAL DECRETO 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
REAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc
DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

tipus
quantitats
codificació

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra: PROJECTE NINXOLS CEMENTIRI SILS I VALLCANERA

Situació: CEMENTIRI MUNICIPAL

Municipi: SILS Comarca: LA SELVA

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Codificació residus LER	Pes	Volum
Ordre MAM/304/2002		
grav a i sora compacta	1,30	0,65
grav a i sora solta	0,00	0,00
argiles	0,00	0,00
terra vegetal	0,00	0,00
pedraplè	0,00	0,00
terres contaminades	170503	0,00
altres	0,00	0,00
totals d'excavació	1,30 t	0,65 m³

Destí de les terres i materials d'excavació

Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador

no es considera residu:

és residu:

reutilització

a l'abocador

mateixa obra

altra obra

SI

SI

Residus d'enderroc

Codificació residus LER	Pes/m²	Pes	Volum aparent/m²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002	(tones/m²)	(tones)	(m³/m²)	(m³)
obra de fàbrica	170102	0,542	0,000	0,512
fornigó	170101	0,084	0,000	0,062
petris	170107	0,052	0,000	0,062
metalls	170407	0,004	0,000	0,001
fustes	170201	0,023	0,000	0,066
vidre	170202	0,001	0,000	0,004
plàstics	170203	0,004	0,000	0,004
guixos	170802	0,027	0,000	0,004
betums	170302	0,009	0,000	0,001
fibrociment	170605	0,010	0,000	0,018
definir altres:	-	0,000	-	0,000
altre material 1	0,000	0,000	0,000	0,000
altre material 2	0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc	0,7556	0,00 t	0,7544	0,00 m³

Residus de construcció

Codificació re	Pes/m²	Pes	Volum aparent/m²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002	(tones/m²)	(tones)	(m³/m²)	(m³)
sobrants d'execució	0,0500	1,4429	0,0896	1,5048
obra de fàbrica	170102	0,0150	0,6155	0,0407
fornigó	170101	0,0320	0,6126	0,0261
petris	170107	0,0020	0,1320	0,0118
guixos	170802	0,0039	0,0660	0,0097
altres	0,0010	0,0168	0,0013	0,0218
embalatges	0,0380	0,0717	0,0285	0,4793
fustes	170201	0,0285	0,0203	0,0045
plàstics	170203	0,0061	0,0265	0,0104
paper i cartró	170904	0,0030	0,0139	0,0119
metalls	170407	0,0004	0,0109	0,0018
totals de construcció	1,51 t	1,98 m³		

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSO.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant

Residus que contenen hidrocarburs

Residus que contenen PCB

Terres contaminades

-

altres

especificar

especificar

especificar

especificar

-

-

-

-

Pg. Sts. Cosme i Damià, 2 - 17410 SILS - Telèfon 972 16 80 00 - Fax 972 85 36 17



ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

minimització
gestió dins obra

MINIMITZACIÓ

PROJECTE, durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus

1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren

2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.

3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres

4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus

5.-

6.-

OBRA, a l'obra es duran a terme les accions següents

1.- Emmagatzematge adient de materials i productes

2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització

3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures

4.-

5.-

6.-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES

fusta en bigues reutilitzables	0,00 t	0,00 m³
fusta en llates, tarimes, parquets reutilitzables o reciclables	0,00 t	0,00 m³
acer en perfils reutilitzables	0,00 t	0,00 m³
altres :	0,00 t	0,00 m³
Total d'elements reutilitzables	0,00 t	0,00 m³

GESTIÓ (obra)

Terres

Excavació / Mov. terres	Volum m³ (+20%)	Reutilització (m³)		Terres per a l'abocador volum aparent (m³)
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	
grav a i sorra compacta	0,8	0,00	0,00	0,78
grav a i sorra solta	0,0	0,00	0,00	0,00
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedraplè	0,0	0,00	0,00	0,00
altres	0,0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0,0			0,00
Total	0,8	0,00	0,00	0,78

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	0,61	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	0,62	no	inert
Metalls	2	0,01	no	no especial
Fusta	1	0,02	no	no especial
Vidres	1	0,00	no	no especial
Plàstics	0,50	0,01	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,01	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destrua i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

	R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenidor per Formigó	no si
	Contenidor per Ceràmics (maons, teules...)	no si
No especials	Contenidor per Metalls	no no
	Contenidor per Fustes	no no
	Contenidor per Plàstics	no no
	Contenidor per Vidre	no no
Especials	Contenidor per Paper i cartró	no no
	Contenidor per Guixos i altres no especials	no no
	Peril·losos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si si

* A la cel·la projecte apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.

Pg. Sts. Cosme i Damià, 2 - 17410 SILS - Telèfon 972 16 80 00 - Fax 972 85 36 17



ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

gestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Desgut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat

Instal·lacions de reciclatge i/o valorització

Dipòsit autoritzat de terres, enderroc i runes de la construcció

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu	gestor	adreça	codi del gestor
residu 1	gestor	adreça	codi del gestor
residu 2			

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :

Les previsions de separació de l'aportat de gestió i :
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%
La distància mitjana a l'abocador : 15 Km
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.
Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu
Lloguer de contenidors inclòs en el preu
La gestió de terres inclou la seva caracterització***

Costos*

Classificació a obra: entre 12-16 €/m³

Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)

Abocador, runa neta (separada): entre 4-10 €/m³

Abocador, runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³

Especials*: num. transports a 200 €/transport

Gestor terres: entre 5-15 €/m³

Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	m³ (+20%)	12,00 €/m³	5,00 €/m³	5,00 €/m³	70,00 €/m³
Terres	0,78	1016,86	100,00	7,03	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00

runa neta
runa bruta

Construcció	m³ (+35%)	4,00 €/m³	15,00 €/m³		
Formigó	0,59	7,09	2,95	2,36	
Maons i ceràmics	0,92	11,08	4,62	3,69	
Petris barrejats	0,27	-	1,34	-	
				4,01	
Metalls	0,04	-	0,20	-	
Fusta	0,10	-	0,51	-	
Vidres	0,00	-	-	-	
Plàstics	0,23	-	1,17	-	
Paper i cartró	0,27	-	1,35	-	
Guixos i no especials	0,25	-	1,25	-	
				3,75	
Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillous Especials	0,00	0,00			0,00

2,6818,17113,3913,0817,47

Elements Auxiliars

Casefes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de :162,11 €

El volum dels residus és de :3,46 m³

El pressupost de la gestió de residus és de :0,00 euros



ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació

dipòsit

IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIÓ DE RESIDUS

DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, o efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	1,30 T		1,56 T
Total construcció i enderroc (tones)	1,51 T	0,00 %	1,51 T

Càlcul del dipòsit

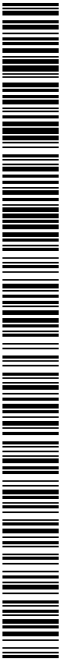
Residus d'excavació * / **	0 T	11 euros/T	0,00 euros
Residus de construcció i enderroc **	1,51 T	11 euros/T	16,61 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS		1,5 Tones	
Total dipòsit ***		150,00 euros	

* Es recorda que les **terres i pedres d'excavació que es reutilitzin** en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada **no es considrenen residu** i per tant **NO** s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Trasvassar les dades dels totals d'excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 17 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



Annex 3- Estudi Geotècnic

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 18 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



ANNEX 3 INFORME GEOTÈCNIC

Aquest annex té per objecte la definició dels trets geològics i geotècnics que caracteritzen el terreny on se situen les obres definides en el present projecte. L'informe geotècnic es recolza en un reconeixement de superfície i en la consulta de la cartografia geològica i geotècnica existent de la zona.

Atès que les obres consisteixen bàsicament en la instal·lació d'uns nínxols prefabricats sobre una fonamentació ja realitzada, aquesta informació geològica serà útil a nivell d'informació dels materials subjacents amb la finalitat de determinar la maquinària més adequada pel moviment de terres, la qual serà la convencional per aquest tipus d'obres.

En conseqüència no li es d'aplicació la necessitat de la seva realització , al ser el terreny actualment amb llossa feta , amb uns assentaments completament consolidats

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 19 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



Annex 4-Pla de control de qualitat



FASE DE CONTROL	TREBALLS INICIALS	INSPECCIÓ	ASSAIG	UNITAT DE MOSTREIG	CARACTERÍSTIQUES A ASSAJAR
1.1 Previ	Control del replanteig	Disponibilitat dels terrenys Enllaç amb la viabilitat existent Comprovació en planta de mides Comprovació de les rasants respecta la viabilitat Possible existència de serveis Afectats Comprovació dels punts de desguàs del clavegueram i dels punts d'escomesa dels serveis Elements existents a enderrocar o conservar.			
1.2 Confirmació	Signatura Acta de Comprovació del Replanteig (Ordre d'inici de les obres)				

ACTIVITAT: 1 REPLANTEIG GENERAL DE LES OBRES

FASE DE CONTROL	TREBALLS INICIALS	INSPECCIÓ	ASSAIG	UNITAT DE MOSTREIG	CARACTERÍSTIQUES A ASSAJAR
2.1 Previ					
2.2 Execució		Es justificarà per part del constructor, que l'aigua utilitzada compleix les condicions exigides en l'article 81.2 de la EHE, o bé, es justificarà especialment que no altera perjudicialment les propietats exigides al formigó	En cas de dubte els assaigs es faran en laboratori homologat i segons l'article 27 i 81.2.2 de la EHE		-Determinació del PH -Determinació de les substàncies solubles -Determinació del contingut total de sulfats -Determinació de l'ió-clor -Determinació d'hidrats de carboni -Substàncies orgàniques solubles en èter
2.3 Confirmació	Resultats laboratori				

ACTIVITAT: 2 AIGUA PER PASTAR

FASE DE CONTROL	TREBALLS INICIALS	INSPECCIÓ	ASSAIG	UNITAT DE MOSTREIG	CARACTERÍSTIQUES A ASSAJAR
3.1 Previ	L'àrid que s'utilitzarà en l'elaboració del formigó tindrà característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols.	Tamany màxim i mínim de l'àrid	Acceptació de la procedència dels materials.		
3.2 Execució		-es controlarà la correspondència entre la comanda i el subministrament mitjançant l'albarà. Cada càrrega d'àrid anirà acompanyada per una fulla de subministrament que estarà en tot moment a disposició i que figuri com a mínim les dades especificades en 28.4 de la EHE. -es justificarà, per part del constructor, que l'àrid utilitzat compleix les condicions exigides en l'apartat 28.2 i 28.3 de la EHE, o bé, es justificarà que no altera les propietats exigibles al formigó -en el cas d'utilitzar escòries siderúrgiques, es comprovarà que no contenen silicats inestables ni compostos ferrosos	En cas de dubte els assaigs es faran en laboratori homologat		-Tamany màxim/mínim de l'àrid -Coeficient de forma en graves -compostos de sofre -Terrons d'argiles -Partícules toves -Partícules de baix pes específic -Contingut de matèria orgànica en sorres -Equivalent de sorra EAV -Reactivitat amb l'alcali del ciment -Coeficient de fiabilitat en sorres -Resistència al desgast en graves -Absorció de l'aigua -Solrats solubles en àcids -Clorurs -Quantitat de fins -Corba granulomètrica àrid fi -Index de lloses
3.3 Confirmació	Resultats laboratori				

ACTIVITAT :3 ÀRID PER ELABORAR FORMIGÓ

Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919
Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45
Pàgina 21 de 67

SIGNATURES
1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17

FASE DE CONTROL	TREBALLS INICIALS	INSPECCIÓ	ASSAIG	UNITAT DE MOSTREIG	CARACTERÍSTIQUES A ASSAJAR
4.1 Previ	El ciment que s'utilitzarà en l'elaboració del formigó tindrà característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols.	Tipus de ciment Distintiu de qualitat Criteris de definició de remesa, lot i mostra			
4.2 Execució		-Es controlarà la correspondència entre la comanda i el subministrament mitjançant l'albarà i el ful de característiques -Es comprovarà la documentació de la homologació, certificat de qualitat o marca CE -Es comprovarà la temperatura del ciment de cada partida en el moment de l'arribada -Es comprovarà per a cada partida, que el subministrament i la identificació es realitzi segons l'art. 9 de RC-97 -en el cas de no disposar de segell no oficialment homologat, es realitzarà la pesa de mostres corresponent als assaigs de recepció i referents a pèssus al foc, residu indisolubles, principi i final d'adormiment, resistència a compressió i estabilitat de volum. -En el cas de disposar de segell oficialment homologat, els assaigs podran substituir-se per una còpia del document d'identificació del ciment i resultats de l'autocontrol	En tot cas es farà una presa de mostres preventiva.		-Pèrdua al foc -Residu insoluble -Principi i final d'adormiment -Resistència a compressió -Estabilitat de volum -Proporció de sulfats -Proporció de clorurs -Proporció de sulfurs -Puzolanicitat -Càlcul d'hidratació -Índex de blancor -Composició potencial de linker -Alcalis -Àlmina
4.3 Confirmació	Resultats de laboratori				

ACTIVITAT: 4 CIMENT PER ELABORAR FORMIGÓ

FASE DE CONTROL	TREBALLS INICIALS	INSPECCIÓ	ASSAIG	UNITAT DE MOSTREIG	CARACTERÍSTIQUES A ASSAJAR
5.1 Previ	El formigó que s'utilitzarà en l'execució de l'obra procedent de central formigonera, tindrà característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols.	-destinació de formigó -designació -relació aigua-ciment -contingut mínim de ciment -coeficient de minoració adoptat en el càlcul -criteri de divisió de lots			
5.2 Execució		-Es controlarà la correspondència entre la comanda i el subministrament mitjançant l'albarà -Es comprovarà el nivell d'homologació demanat i la Classificació del la Central que proposi el subministrador. -Es comprovarà la consistència de la forma, freqüència i toleràncies -Es realitzaran proves en el nombre necessari i amb el criteri de divisió de lots, per tal de disposar de dades de resistència a compressió a 7 i 28 dies -Es realitzarà la presa de mostres necessària per a la possible realització de posteriors comprovacions -Es comprovarà la documentació del nivell d'homologació sol·licitada, així com la vigència de l'homologació. En el cas que la central disposi de segell o marca de qualitat o control de producció no serà necessari realitzar el control de recepció en obra dels components del formigó -Es comprovarà els documents especificats en 85.2 EHE	Si el formigó conté cendres volants i la central de producció no disposa de segell oficialment homologat, serà preceptiva la realització d'assaigs previs. Totes les proves disposaran de marca identificativa del lot a qual pertanyen i la seva col·locació en obra		-Resistència a compressió als 7 dies -Resistència a compressió als 28 dies -Mida màxima del granulat -Índex clour total -Densitat
5.3 Confirmació	Fase prèvia pavimentació.	Les mateixes inspeccions que en 5.1 i 5.2			

ACTIVITAT: 5 FORMIGÓ DE CENTRAL

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 22 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



Annex 5-Estudi bàsic de seguretat i salut

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 23 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



ÍNDEX

- 1 DADES DE L'OBRA
- 2 DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT
- 3 COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 24 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



1 DADES DE L'OBRA

- 1.1 Tipus d'obra Construcció de nínxols amb mòduls prefabricats i coberta
- 1.2 Emplaçament Cementiri municipal de Sils i Vallcanera
- 1.3 Superfície construïda 26,46 m2
- 1.4 Pressupost d'execució material: 35.005,80-€.
- 1.5 Termini d'execució previst: 2 mesos
- 1.4 Promotor Ajuntament de Sils
- 1.5 Arquitecte/s autor/s del Projecte d'execució : Salvador Jubany Viader

DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

- 2.1 Topografia L'obra se situa sobre una llosa ja construïda
- 2.2 Característiques del terreny: resistència cohesió, nivell freàtic L'obra se situa sobre una llosa ja construïda
- 2.3 Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn L'obra se situa dins del recinte del Cementiri municipal
- 2.4 Instal·lacions de serveis públics, tant vistes com soterrades
Aparentment no s'afecten
- 2.5 Ubicació de vials (amplada, nombre, densitat de circulació) i amplada de voreres
L'obra se situa dins del recinte del Cementiri municipal

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 25 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



3 COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

- 3.1 INTRODUCCIÓ
- 3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA
- 3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS
- 3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ
- 3.5 PRIMERS AUXILIS
- 3.6 NORMATIVA APLICABLE

3.1 INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzi, estudiï, desenvolupi i complementi les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sotcontractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret. La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 26 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- f) La recollida dels materials perillosos utilitzats
- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

1 L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- a) Evitar riscos
- b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- c) Combatre els riscos a l'origen
- d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
- e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual i) Donar les degudes instruccions als treballadors

2 L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 27 de 67		
SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17		



3 L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic

4 L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures

5 Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.3.1 MITJANS I MAQUINARIA

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...) - Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitjes, grues...) - Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada - Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics - Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades - Caiguda de materials, rebots - Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- 3.3.2 TREBALLS PREVIS - Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes - Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Pg. Sts. Cosme i Damià, 2 - 17410 SILS - Telèfon 972 16 80 00 - Fax 972 85 36 17

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 28 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



3.3.3 ENDERROCS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics - Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
 - Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes

3.3.4 MOVIMENTS DE TERRES I EXCAVACIONS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
 - Cops i ensopegades
- Despreniment i/o esclavissament de terres i/o roques
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar

3.3.5 FONAMENTS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
 - Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 29 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Despreniment i/o esclavissament de terres i/o roques
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes –
- Fallides d'encofrats - Fallides de recalçaments
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material –

Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.6 ESTRUCTURA

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats de l'accés a les plantes - Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials

3.3.7 RAM DE PALETA

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades

Pg. Sts. Cosme i Damià, 2 - 17410 SILS - Telèfon 972 16 80 00 - Fax 972 85 36 17

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 30 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.8 COBERTA

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
 - Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes de pals i antenes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.9 REVESTIMENTS I ACABATS

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
 - Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.10 INSTAL·LACIONS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 31 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobresforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

3.3.11 RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS (Annex II del R.D.1627/1997)

1 Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball

2 Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible

3 Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades

4 Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió

5 Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió

6 Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis

7 Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic

8 Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit

9 Treballs que impliquin l'ús d'explosius

10 Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats

3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.4.1 MESURES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra - Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 32 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les Instal·lacions existents
- Els elements de les Instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntalaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxat en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escaleres de mà, plataformes de treball i bastides
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes

3.4.2 MESURES DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

3.4.3 MESURES DE PROTECCIÓ A TERCERS

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 33 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

3.5 PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

3.5.1 LLISTAT DE CENTRES D'ASSISTÈNCIA

ÀREA Bàsica de Salut (C.A.P.) Passeig sants Cosme i Danià s/n telf. 972.168492

3.5.2 RECONeixEMENT MÈDIC

Tot el personal que comenci a treballar a l'obra, haurà de passar un reconeixement mèdic previ al treball i, que serà repetit en el període d'un any

3.6 NORMATIVA APLICABLE

(En negreta les que afecten directament a la construcció). Data d'actualització:18/12/1997

- Directiva 92/57/CEE de 24 de Junio (DO: 26/08/92) Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles
- RD 1627/1997 de 24 de octubre (BOE: 25/10/97) Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción Transposició de la Directiva 92/57/CEE Deroga el RD 555/86 sobre obligatorietat d'inclusió d'Estudi de Seguretat i Higiene en projectes d'edificació i obres públiques
- Ley 31/1995 de 8 de noviembre (BOE: 10/11/95) Prevención de riesgos laborales Desenvolupament de la Llei a través de les següents disposicions:
 - RD 39/1997 de 17 de enero (BOE: 31/01/97) Reglamento de los Servicios de Prevención
 - RD 485/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97) Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo
 - RD 486/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97) Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo En el capítol 1 excloïx les obres de construcció però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)
 - RD 487/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97) Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores

Pg. Sts. Cosme i Damià, 2 - 17410 SILS - Telèfon 972 16 80 00 - Fax 972 85 36 17

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 34 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



- RD 665/1997 de 12 de mayo (BOE: 24/05/97) Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo
- RD 773/1997 de 30 de mayo (BOE: 12/06/97) Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual
- RD 1215/1997 de 18 de julio (BOE: 07/08/97) Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de Trabajo

Transposició de la Directiva 89/655/CEE sobre utilització dels equips de treball Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)

- O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) Reglamento de Seguridad e Higiene del Trabajo en la industria de la Construcción Modificacions:
O. de 10 de diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53)
O. d 23 de septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66) Art. 100 a 105 derogats per O. de 20 de gener de 1956

- O. de 31 de enero de 1940

. Andamios: Cap. VII, art. 66º a 74º (BOE: 03/02/40) Reglamento general sobre Seguridad e Higiene

- O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1º a 4º, 183º a 291º y Anexos I y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) Ordenanza del trabajo para las industrias de la Construcción, vidrio y cerámica Correcció d'errades: BOE: 17/10/70

- O. de 20 de septiembre de 1986 (BOE: 13/10/86) Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio de Seguridad e Higiene Correcció d'errades: BOE: 31/10/86

- O. de 16 de diciembre de 1987 (BOE: 29/12/87) Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación

- O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87) Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado

- O. de 23 de mayo de 1977 (BOE: 14/06/77) Reglamento de aparatos elevadores para obras Modificació: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE: 14/03/81)

- O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2 del Reglamento de Aparatos de elevación y Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras Modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90)

- O. de 31 de octubre de 1984 (BOE: 07/11/84) Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto

- O. de 7 de enero de 1987 (BOE: 15/01/87) Normas complementarias del Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto - RD 1316/1989 de 27 de octubre (BOE: 02/11/89) Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el Trabajo

- O. de 9 de marzo de 1971 (BOE: 16 i 17/03/71) Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo Correcció d'errades: BOE: 06/04/71 Modificació: BOE: 02/11/89 Derogats alguns capítols per: Ley 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 i RD 1215/1997

- Resoluciones aprobatorias de Normas técnicas Reglamentarias para distintos medios de protección personal de trabajadores

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 35 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



- R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1: Cascos no metálicos
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2: Protectores auditivos
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: Pantallas para soldadores Modificació: BOE: 24/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4: Guantes aislantes de electricidad Modificació: BOE: 25/10/75 · R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5: Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos Modificació: BOE: 27/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6: Banquetas aislantes de maniobras Modificació: BOE: 28/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7: Equipos de protección personal de vías respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales Modificació: BOE: 29/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros mecánicos Modificació: BOE: 30/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9: Equipos de protección personal de vías respiratorias: mascarillas autofiltrantes Modificació: BOE: 31/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros químicos y mixtos contra amoníaco Modificació: BOE: 01/11/75
- Normativa d'àmbit local (ordenances municipals)

Sils, febrer de 2023

EL TÈCNIC REDACTOR

Salvador Jubany Viader
Arquitecte municipal

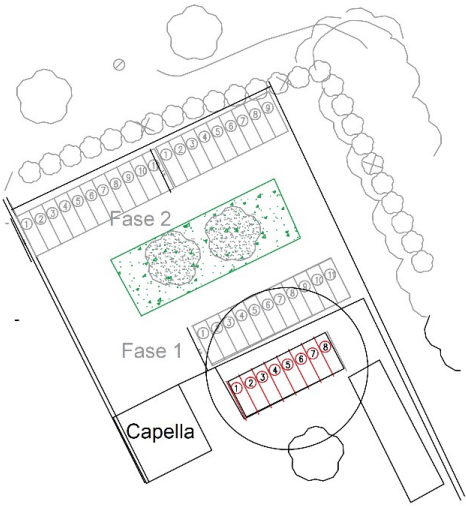
DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 36 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



DOCUMENT Nº 2- PLÀNOLS

Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919
Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45
Pàgina 37 de 67

SIGNATURES
1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



Cementiri Sils 28 nínxols

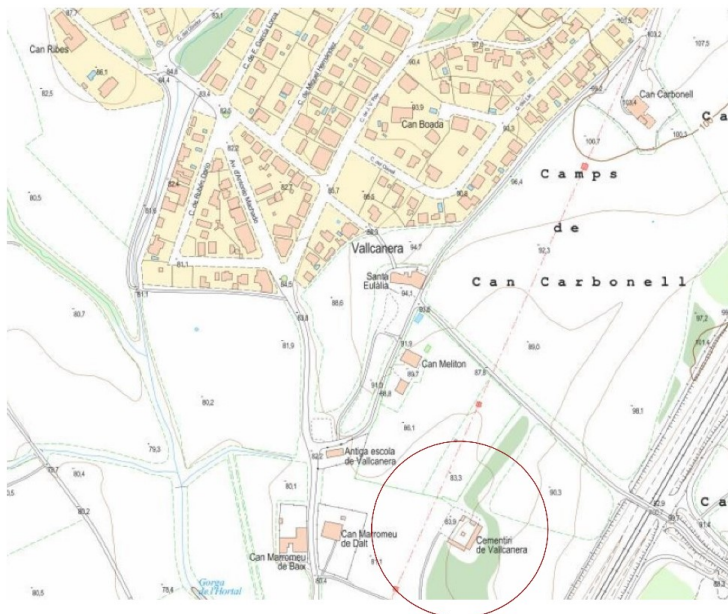
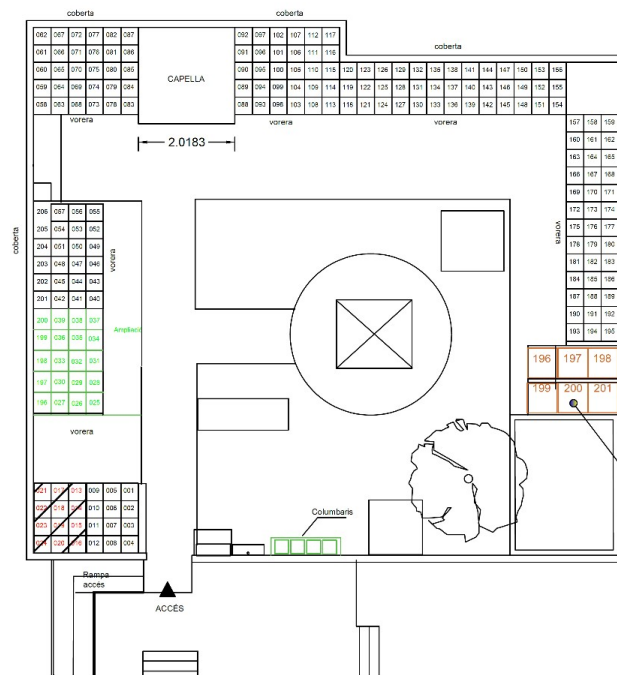
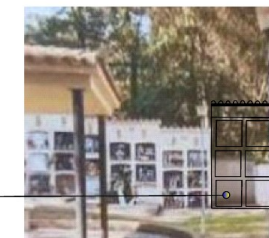
AJUNTAMENT DE SILS
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://sil.s.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera

Títol del projecte		adm. plànol
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU AMPLIACIÓ CEMENTIRIS DE SILS I VALLCANERA AMB 28 I 6 NOUS NINXOLS		00
 <div>Servel Tècnica Municipal Salvador Jubany i Viader Arquitecte Municipal</div>	promou	títol del plànol
	AJUNTAMENT DE SILS Passelg Sants Cosme i Damià 2	Situació i Enllaçament Cementiri Sils
Servel Tècnica		escala
		1/.....
		Febrer de 2023

Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919
Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45
Pàgina 38 de 67

SIGNATURES

1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



Cementiri Vallcanera 6 nínxols

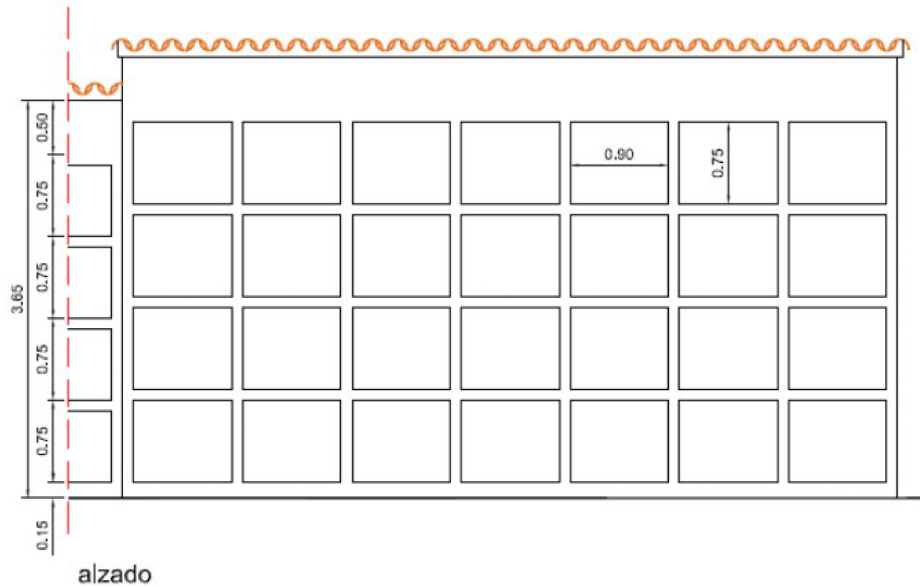
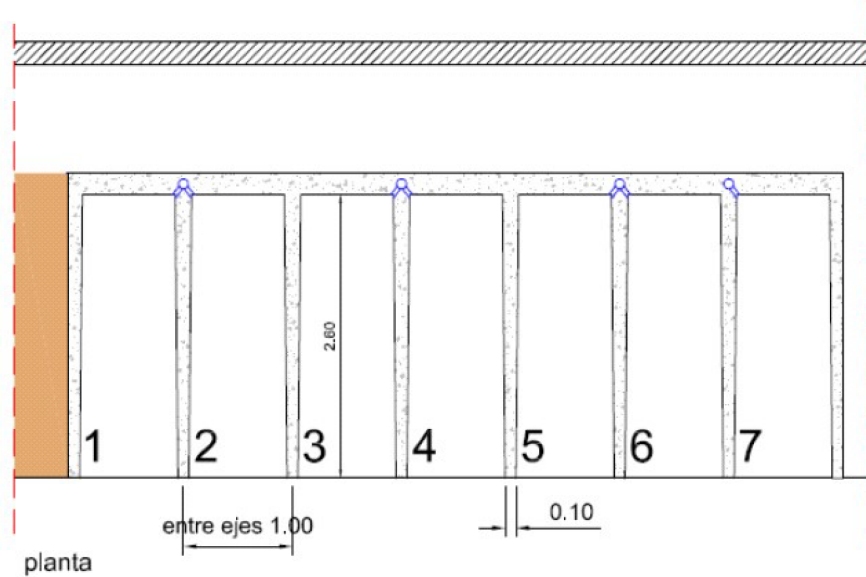
títol del projecte		nòm. plànol	
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU AMPLIACIÓ CEMENTIRIS DE SILS I VALLCANERA AMB 28 I 6 NOUS NINXOLS		00	
 Serveis Tècnics Municipals	promou	títol del plànol	escola
	AJUNTAMENT DE SILS	Situació i Enplaçament	1/.....
	Passeig Sants Cosme i Damià 2	Cementiri Vallcanera	
Salvador Jubany i Viader Arquitecte Municipal	Disseny: Tècnica		6 de febrer de 2023

Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919
Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45
Pàgina 39 de 67

SIGNATURES
1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



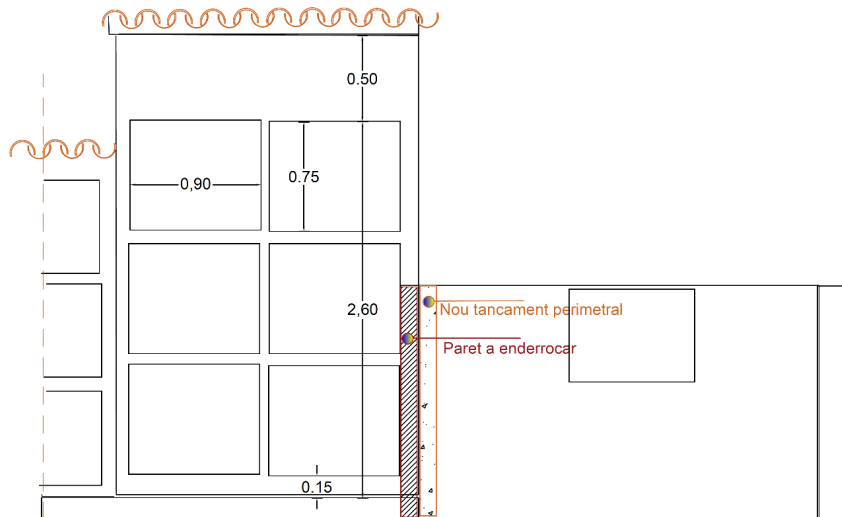
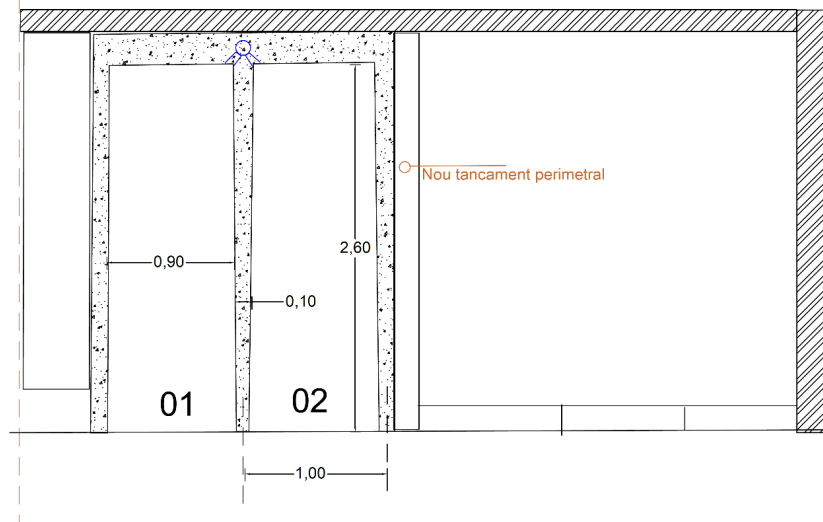
AJUNTAMENT DE SILS
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://sils.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera



títol del projecte		núm. plànol
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU AMPLIACIÓ CEMENTIRIS DE SILS I VALLCANERA AMB 28 I 6 NOUS NINXOLS		01
 Servei Tècnic Municipal	promou	títol del plànol
Salvador Jubany i Viader Arquitecte Municipal	AJUNTAMENT DE SILS Passatge Santa Cosme i Damià 2	Planta i Alçat Cementiri Sils
Servei Tècnic		estad.
		1/..... Febrer de 2023



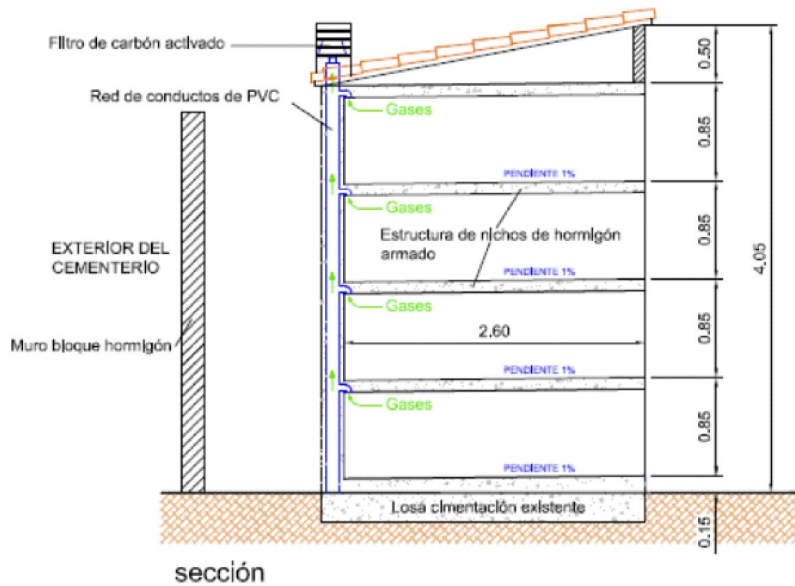
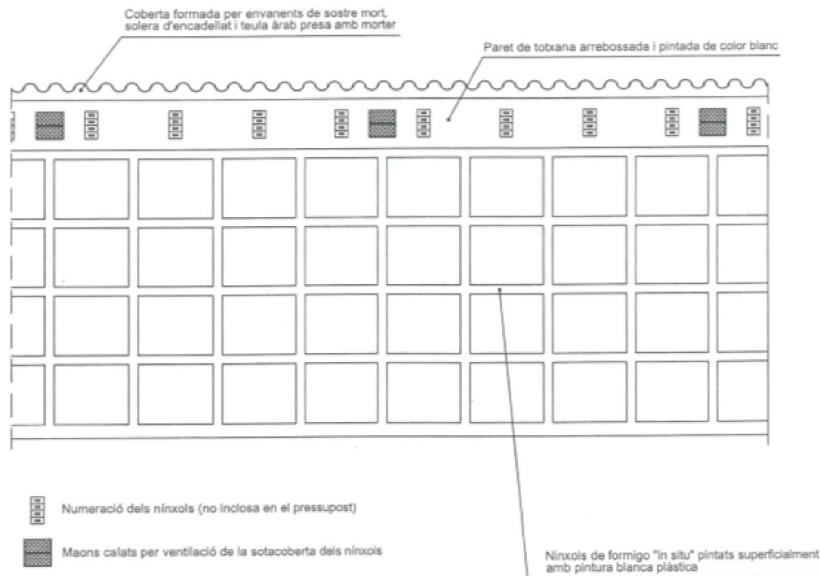
AJUNTAMENT DE SILS
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://sils.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera



títol del projecte			núm. planol
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU AMPLIACIÓ CEMENTIRIS DE SILS I VALLCANERA AMB 28 I 6 NOUS NINXOLS			01
 Servei Tècnic Municipal Salvador Jubany i Viader Arquitecte Municipal	promou	títol del planol	
	AJUNTAMENT DE SILS Passeig Sants Cosme i Damià 2	Planta i Alçat Cementiri Vallcanera	
	Servei Tècnic	escala 1 / Febrer de 2023	

Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919
Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45
Pàgina 41 de 67

SIGNATURES
1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



Títol del projecte		núm. pàgina
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU AMPLIACIÓ CEMENTIRIS DE SILS I VALLCANERA AMB 28 I 6 NOUS NINXOLS		02
Servei Tècnic Municipal Salvador Jubany i Viader Arquitecte Municipal	promou	secció
	AJUNTAMENT DE SILS Passatge Sants Cosme i Damià 2	Secció Tipus Numeració i Façana Cementiris Sils i Vallcanera 1/..... Follet de 200x200

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 42 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



Doc. 3 AMIDAMENTS I PRESSUPOST



AJUNTAMENT DE SILS
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
https://sils.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera

Projecte_Ampliació Cementiri de Sils (28 nínxols ORSYSTEM)

PRESSUPOST

Pág.: 1

Obra	01	Pressupost AMPLIACI_CEMENTIRI_D000
Capítol	01	FONAMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	C020001	m²			
		Fonament de formigó armat per a llosa de fonamentació de 15 cm.	131,19	2,982	391,21
		Fonament de formigó armat per a llosa de fonamentació de 30 cm. de cantell realitzada amb formigó HA-25/P/20/IIa, abocat des de camió, inclòs encofrats mecànics, col·locació de l'armadura a base de malla electrosoldada i estreps perimetrals i centrals, acabat anivellat amb un error màxim de planeïtat de 10 mm i curat. (P - 3)			
2	C020002	Kg			
		Armadura de lloses de fonamentació	1,54	453,497	698,39
		Armadures de lloses de fonamentació: Acer AEH 500 S de límit elàstic 5100 KP/cm2 en barres corrugades per a l'armadura de la llosa. (P - 4)			
TOTAL	Capítol	01.01			1.089,60

Obra	01	Pressupost AMPLIACI_CEMENTIRI_D000
Capítol	02	NÍNXOLS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	C030001	U	Nínxol de formigó armat confeccionat "In Situ"	363,00	28,000	10.164,00
		Nínxol de formigó armat confeccionat in situ amb sistema d'encofrats recuperables, de mides 0.90x0.75x2.60 m (mides interiors) amb el sistema ORSYSTEM o similar, degudament patentat i homologat. Inclouent p.p. d'armadures, formigó HA25/B/12/IIa, mà d'obra especialitzada, juntes de dilatació i p.p. de ventilació i desguàs dels nínxols inclòs filtre de carbó activat, sosa càustica i tubs de PVC i altre material pel correcte funcionament del sistema. Segons plànols i criteri DF. (P - 5)				
2	C030003	U	Subministre i col·locació de tapa prefabricada.	25,85	28,000	723,80
		Subministre i col·locació de tapa prefabricada de tancament (P - 6)				
3	02.03	u	Pintat amb pintura plàstica blanca exterior per a boques	17,19	28,000	481,32
		Pintat amb pintura plàstica blanca exterior per a boques (P - 1)				
4	02.04	u	Arrebossat acabat remolinat (Boques dels nínxols)	28,99	28,000	811,72
		Arrebossat acabat remolinat a bona vista sobre parament vertical exterior a més de 3 mts d'alçada amb morter mixt 1:0 elaborat a l'obra amb formigonera de 165lts acabat remolinat. (P - 2)				
TOTAL	Capítol	01.02			12.180,84	

Obra	01	Pressupost AMPLIACI_CEMENTIRI_D000
Capítol	03	TEULAT I ACABATS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	C040002	m²	Coberta de teula àrab	117,15	21,300	2.495,30
		Coberta de teula àrab inclouent envanets de sostremort, solera d'encadellats ceràmics, i remats laterals i de la cornisa. (P - 7)				
2	C040003	m²	Arrebossats de les parets laterals dels nínxols	22,28	41,160	917,04
		Arrebossats a bona vista de les parets laterals dels nínxols (P - 8)				
3	C040004	m²	Pintat sobre paraments verticals	16,46	41,160	677,49
		Pintat sobre paraments verticals amb pintura plàstica llisa aplicada amb corró sobre ciments o derivats, a mes de 3 mtrs d'alçada (P - 9)				



Projecte_Ampliació Cementiri de Sils (28 ninxols ORSYSTEM)

PRESSUPOST

Pág.: 2

4	C040006	u	Sub i col de plaqueta de numeració	15,53	28,000	434,84
Sub i col de plaqueta de numeració (P - 10)						
TOTAL	Capitol	01.03				4.524,67
Obra	01		Pressupost AMPLIACI__CEMENTIRI_D000			
Capitol	04		SEGURETAT I SALUT			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCió		PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	C070001	Pa	Seguretat i Salut	495,00	1,000	495,00
Partida alçada en despeses corresponents a treballs de Seguretat i Salut (P - 11)						
TOTAL	Capitol	01.04				495,00

Projecte_Ampliació Cementiri de Sils (28 ninxols ORSYSTEM)

PRESSUPOST D'EXECUCIó PER CONTRACTE		Pág. 1
PRESSUPOST D'EXECUCIó MATERIAL.....		18.290,11
13 % SOBRE 18.290,11.....		2.377,71
6 % SOBRE 18.290,11.....		1.097,41
Subtotal		21.765,23
21 % IVA SOBRE 21.765,23.....		4.570,70
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE		€ 26.335,93

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(VINT-I-SIS MIL TRES-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)



Projecte_Ampliació Cementiri de Vallcanera (6 ninxols ORSYSTEM)

PRESSUPOST

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost AMPLIACI__CEMENTIRI_D000
Capítol	01	FONAMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	C020001	m³			
		Fonament de formigó armat per a llosa de fonamentació de 15 cm.	119,26	2,646	315,56
		Fonament de formigó armat per a llosa de fonamentació de 30 cm. de cantell realitzada amb formigó HA-25/P/20/IIa, abocat des de camió, inclòs encofrats mecànics, col·locació de l'armadura a base de malla electrosoldada i estreps perimetrals i centrals, acabat anivellat amb un error màxim de planeïtat de 10 mm i curat. (P - 3)			
2	C020002	Kg			
		Armadura de lloses de fonamentació	1,54	192,146	295,90
		Armadores de lloses de fonamentació: Acer AEH 500 S de límit elàstic 5100 KP/cm2 en barres corrugades per a l'armadura de la llosa. (P - 4)			
TOTAL	Capítol	01.01			611,46

Obra	01	Pressupost AMPLIACI__CEMENTIRI_D000
Capítol	02	NINXOLS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	C030001	U			
		Ninxol de formigó armat confeccionat "In Situ"	363,00	6,000	2.178,00
		Ninxol de formigó armat confeccionat in situ amb sistema d'encofrats recuperables, de mides 0.90x0.75x2.60 m (mides interiors) amb el sistema ORSYSTEM o similar, degudament patentat i homologat. Incloent p.p. d'armadures, formigó HA25/B/12/IIa, mà d'obra especialitzada, juntes de dilatació i p.p. de ventilació i desguàs dels ninxols inclos filtre de carbó activat, sosa càustica i tubs de PVC i altre material pel correcte funcionament del sistema. Segons plànols i criteri DF. (P - 5)			
2	C030003	U			
		Subministre i col·locació de tapa prefabricada.	25,85	6,000	155,10
		Subministre i col·locació de tapa prefabricada de tancament (P - 6)			
3	02.03	u			
		Subministrament i col·locació de boca prefabricada de ninxol	93,78	6,000	562,68
		Subministrament i col·locació de boca prefabricada de ninxol prefabricada de formigó blanc o gris a escollir per la D.F. de mides 10x10 (P - 1)			
TOTAL	Capítol	01.02			2.895,78

Obra	01	Pressupost AMPLIACI__CEMENTIRI_D000
Capítol	03	TEULAT I ACABATS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P721-5QHX	m2			
		Membrana per a impermeabilització de cobertes GA-5 segons UNE 104402,de dues làmines,9,3kg/m2,làmina	36,06	0,000	0,00
		Membrana per a impermeabilització de cobertes GA-5 segons UNE 104402, de dues làmines, de densitat superficial 9,3 kg/m2 formada per làmina de betum modificat LBM (SBS)-40/G amb una armadura FP de feltre de polièster de 150 g/m2 sobre làmina de betum modificat LBM (SBS)-24-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2, adherides amb oxiasfalt OA 80/25, prèvia imprimació (P - 12)			
2	C040002	m²			
		Coberta de teula àrab	117,15	6,300	738,05
		Coberta de teula àrab incloent envanets de sostremort, solera d'encadellats ceràmics, i remats laterals i de la cornissa. (P - 7)			
3	C040003	m²			
		Arrebossats de les parets laterals dels ninxols	22,28	11,400	253,99
		Arrebossats a bona vista de les parets laterals dels ninxols (P - 8)			



Projecte_Ampliació Cementiri de Vallcanera (6 ninxols ORSYSTEM)

PRESSUPOST						Pàg.: 2
4	C040004	m²	Pintat sobre paraments verticals	16,46	11,400	187,64
			Pintat sobre paraments verticals amb pintura plàstica llisa aplicada amb corró sobre ciments o derivats, a mes de 3 mtrs d'alçada (P - 9)			
5	C040006	u	Sub i col de plaqueta de numeració	15,53	8,000	124,24
			Sub i col de plaqueta de numeració (P - 10)			
6	03.06	pa	Adequació de l'espai deixalleria existent	935,00	1,000	935,00
			Adequació de l'espai deixalleria existent consistent en: * Enderroc paret que llinda amb ninxols nous * Obertura en paret existent de embocadura per introduir deixalla * Arranjament de tota la zona completament acabat (P - 2)			
TOTAL Capítol			01.03			2.238,92
Obra			01	Pressupost AMPLIACIÓ CEMENTIRI_D000		
Capítol			04	SEGURETAT I SALUT		
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	C070001	Pa	Seguretat i Salut	275,00	1,000	275,00
			Partida alçada en despeses corresponents a treballs de Seguretat i Salut (P - 11)			
TOTAL Capítol			01.04			275,00

Projecte_Ampliació Cementiri de Vallcanera (6 ninxols ORSYSTEM)

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE		Pàg. 1
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....		6.021,16
13 % SOBRE 6.021,16.....		782,75
6 % SOBRE 6.021,16.....		361,27
Subtotal		7.165,18
21 % IVA SOBRE 7.165,18.....		1.504,69
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE		€ 8.669,87

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(VUIT MIL SIS-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 47 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



RESUM DEL PRESSUPOST

CEMENTIRI DE SILS 28 NINXOLS	21.765,23€
CEMENTIRI DE VALLCANERA 6 NINXOLS	7.165,18 €
SUBTOTAL PRESSUPOST	28.930,41 €
21% IVA SOBRE 28.930,41 €	6.075,39 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	35.005,80 €

Aquest pressupost d’execució per contracte puja a
(TRENTA CINC MIL CINC EUROS AMB VUITANTA CENTIMS)

SILS ,
Febrer de 2023

Serveis tècnics municipals
Salvador Jubany Viader
Arquitecte municipal

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 48 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



DOCUMENT N° 4- PLEC DE CONDICIONS

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 49 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS

Preliminar

- 01. Objecte del Plec de condicions
- 02. Documentació del contracte de l'obra
- 03. Disposicions legals que s'hauran de tenir en compte
- 04. Interpretacions

Delimitació general de les funcions tècniques

- 05. Direcció de l'obra
- 06. Facultats generals
- 07. Tècnics Directors
- 08. Règim jurídic
- 09. Contractista
- 10. Llibre d'obres

Obligacions i drets generals del contractista

- 11. Verificació dels documents del Projecte
- 12. Pla de seguretat
- 13. Oficina d'obra
- 14. Representació del contractista
- 15. Presència del contractista a l'obra
- 16. Responsabilitat del contractista
- 17. Treballs no estipulats expressament
- 18. Reclamacions contra els tècnics directors
- 19. Recusació pel contractista del personal nomenat per la Direcció Facultativa
- 20. Faltes del personal
- 21. Vigilància a l'obra

Prescripcions generals relatives als treballs, als materials i als mitjans auxiliars

- 22. Camins i accessos
- 23. Replanteig de l'obra
- 24. Començament de l'obra i del pla de treball
- 25. Ampliació del projecte per causes imprevistes
- 26. Pròrroga per causa de força major
- 27. Responsabilitat de la Direcció Facultativa
- 28. Condicions generals en l'execució dels treballs
- 29. Obres ocultes
- 30. Vicis amagats
- 31. Condicions que han de reunir els materials
- 32. Materials i aparells
- 33. Materials no utilitzables
- 34. Control de qualitat
- 35. Neteja de les obres
- 36. Treballs defectuosos
- 37. Mitjans auxiliars

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 50 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



Preliminar

Article 1. OBJECTE DEL PLEC DE CONDICIONS

Les obres objecte d'aquest projecte són totes les necessàries i suficients per a la construcció de l'obra anomenada "ut supra", amb estricta subjecció a la documentació de l'obra gràfica i estricta del projecte, a les condicions que s'assenyalen en els Plec de condicions i a les ordres que, en cada cas particular, puguin dictar els tècnics directors de l'obra.

Aquesta documentació es completa amb l'estat d'amidaments i el pressupost de l'obra, on s'inclou una referència de tots els treballs detallats en el projecte, sense que es pugui al·legar errades en els amidaments, - que haurà de revisar i ratificar, o fer seves el contractista -, interpretació del projecte o dels preus unitaris que hauran servit per compondre el pressupost total.

Article 2. DOCUMENTACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRA

Integren el contracte els següents documents relacionats per ordre de prelació quant al valor de les seves especificacions en cas d'omissió o aparent contradicció:

- 1r Les condicions fixades en el document de contracte d'empresa o arrendament de l'obra si existeix.
- 2n El present Plec de condicions particulars.
- 3r El Plec de condicions general.
- 4t La resta de la documentació del projecte.

Les ordres i instruccions de la Direcció Facultativa de les obres s'incorporen al projecte com a interpretació, complement o precisió de les seves determinacions. En cada document, les especificacions literals prevalen sobre les gràfiques, i en els plànols, la cota preval sobre la mesura a escala.

Article 3. NORMES D'APLICACIÓ GENERAL I DISPOSICIONS LEGALS QUE S'HAURAN DE TENIR EN COMPTE.

Per totes les obres objecte d'aquest projecte regiran les especificacions del "Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Obras de Carreteras y Puentes" PG-3, aprovat per Ordre Ministerial del 21-1, amb tots els complements i les modificacions posteriors.

En l'execució d'aquesta obra, s'hauran de tenir en compte les disposicions que resultin de l'aplicació de la normativa concreta d'obres d'edificació i urbanització, que inclou:

Les Normes bàsiques d'edificació i urbanització (NBE) i decrets d'obligat compliment, la normativa complementària inclosa en les Normes tecnològiques de l'edificació i urbanització (NTE) i les seves actualitzacions, i les prescripcions que puguin sortir successivament.

Article 4. INTERPRETACIONS

Pg. Sts. Cosme i Damià, 2 - 17410 SILS - Telèfon 972 16 80 00 - Fax 972 85 36 17

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 51 de 67		
SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17		



És obligatori per part del contractista l'acompliment exacte de totes les prescripcions contingudes en aquest document i en els documents oficials referents a la indústria de la construcció vigent, i si sortissin dubtes o interpretacions diferents, l'esmentat contractista haurà de consultar i complir exactament les ordres donades pels tècnics directors, havent d'informar-los durant tota l'execució de l'obra.

D'una manera general es considera complementari del present document, el Plec de condicions generals de la Direcció General d'Arquitectura, 1960 (O.M. 4 de juny de 1973).

Delimitació general de les funcions Tècniques

Article 5. DIRECCIÓ DE L'OBRA

La direcció facultativa dels treballs l'assumeixen els tècnics municipals als quals l'Ajuntament ha nomenat com a Directors de les obres.

Article 6. FACULTATS GENERALS

A més de totes les facultats particulars que corresponguin als tècnics directors, és missió específica seva la direcció dels treballs que es realitzen a les obres, tant per ell mateix, com per mitjà dels seus representants tècnics, i per això amb autoritat tècnica legal completa i indiscutible, fins i tot el previst específicament en el Plec de condicions de l'edificació i urbanització, sobre les persones i les coses situades a l'obra, i en relació amb els treballs que, per l'execució dels edificis i obres annexes, duguin a terme.

Article 7. TÈCNICS DIRECTORS

Correspon als tècnics directors:

- A) Comprovar l'adequació del projecte a les característiques del sòl.
- B) Efectuar el replanteig de l'obra i preparar al'acte corresponent.
- C) Redactar els complements o rectificacions del projecte que siguin necessàries.
- D) Assistir a les obres tantes vegades com sigui necessari a fi de resoldre les contingències que es produeixin i impartir les instruccions complementàries que siguin necessàries per aconseguir la correcta solució arquitectònica.
- E) Coordinar la intervenció en l'obra d'altres tècnics que, en el seu cas, concorrin a la direcció en funció pròpia en aspectes parcials de la seva especialitat.
- F) Planificar, a la vista del projecte urbanístic del contracte i de la normativa tècnica d'aplicació, el control de qualitat i econòmic de les obres.
- G) Realitzar o disposar de les proves i assaigs de materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons les freqüències programades en el Pla de control, així com efectuar les demés comprovacions que resultin necessàries per assegurar la qualitat constructiva d'acord amb el projecte i la normativa tècnica aplicable. Informarà al constructor dels resultats donant les ordres oportunes; si no es resol la contingència adoptarà les mesures que

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 52 de 67		
SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17		



- corresponguin.
- H) Redactar quant es requereixi l'estudi dels sistemes adequats als perills del treball per la realització de l'obra i aprovar el Pla de seguretat i salut per l'aplicació del mateix.
 - I) Comprovar les instal·lacions provisionals, mitjans auxiliars i sistemes de seguretat i salut en el treball, controlant la seva correcta execució.
 - J) Realitzar els amidaments de l'obra executada i donar conformitat, segons les relacions establertes a les certificacions valorades i a la liquidació final de l'obra.
 - K) Aprovar les certificacions parcials d'obra, la liquidació final i assessorar el promotor en l'acte de recepció.
 - L) Preparar la documentació final de l'obra i expedir i subscriure el certificat final d'obra.

Article 8. RÈGIM JURÍDIC

El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives generals pels contractes d'obres aprovat per l'Ajuntament de Roses, el plec de clàusules administratives particulars, el present plec de condicions particulars i el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions públiques aprovat per R.D.1098/2001 de 12 d'octubre.

Article 9. CONTRACTISTA

Correspon al contractista:

- A) Organitzar els treballs de construcció, redactant els plans d'obra que siguin necessaris i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars de l'obra.
- B) Elaborar, quan es requereixi, el Pla de seguretat i salut de l'obra en aplicació de l'estudi corresponent, i disposar, en tot cas, l'execució de les mesures preventives, vetllant pel seu compliment i per l'observança de la normativa vigent en matèria de seguretat del treball.
- C) Fer subscriure amb els tècnics directors l'acta de replanteig de l'obra.
- D) Ordenar i dirigir l'execució material d'acord amb el projecte, a les normes tècniques i a les regles de la bona construcció. Ostentarà la direcció de tot el personal que intervingui en l'obra i coordini les intervencions dels sots-contractats.
- E) Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials i elements constructius que s'utilitzin, comprovant els preparats a l'obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció de la direcció facultativa, els subministraments o prefabricats que no contin amb les garanties o documents idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.
- F) Custodiar el llibre d'ordres i seguiment de l'obra i donar el vist-i-plau a les anotacions que es practiquin.
- G) Facilitar a la direcció facultativa amb antelació suficient, els materials necessaris per dur a terme els assaigs que li corresponguin.

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 53 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



- H) Preparar les certificacions parcials d'obra i la proposta de liquidació final.
- I) Subscriure amb el promotor les actes de recepció provisional i definitiva.
- J) Concertar les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.
- K) És obligació del contractista la col·locació dels cartells informatius de les obres a realitzar, d'acord amb el model inclòs en el projecte subministrat per la Direcció Facultativa, tant pel que fa al de l'Administració Municipal com d'altres Administracions que intervinguin en el projecte. La col·locació dels cartells esmentats serà preceptiva i previ a la tramitació i presentació de la primera certificació d'obres.
- L) És a càrrec del contractista la col·locació de cartells, senyals de trànsit i altres sistemes indicatius de les obres que s'estan realitzant a la via pública, així com la realització i pagaments dels tràmits administratius necessaris per a l'ocupació d'aquesta via pública, sempre que no sigui sota llicència municipal.

Article 10. LLIBRE D'OBRES

S'entregarà per part del promotor un llibre d'obres que el contractista haurà de custodiar, i servirà per recollir les ordres que dicti la direcció facultativa i les incidències i comunicacions que tant la direcció com el contractista puguin formular, les quals hauran de ser assabentades per ambdues parts.

Obligacions i drets generals del contractista

Article 11. VERIFICACIÓ DEL DOCUMENT DEL PROJECTE

Abans de començar les obres, el contractista consignarà per escrit que la documentació aportada li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada o, en cas contrari, sol·licitarà els aclariments pertinents.

Article 12. PLA DE SEGURETAT

El contractista es compromet a complir i fer complir l'Ordenança general de seguretat i higiene en el treball segons l'ordre del Ministeri del Treball 9/03/1971 i tota la normativa que complementa, i les ordres demanades de la Direcció Facultativa en aquest sentit. Així mateix complirà el que estableix el Real Decreto 1627/1997 de 24 d'octubre per el que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, incidint en la presentació del Pla de seguretat i el compliment de l'article 11 del RD.

També es prendran les mesures que calguin per evitar danys als béns públics i privats, evitant també la caiguda de materials de l'obra i col·locant les proteccions i senyalitzacions necessàries per al pas de vianants. De l'acompliment d'aquests punts, en serà responsable directe al contractista. La Direcció Facultativa es reserva el dret de modificar i/o complementar les proteccions esmentades.

Article 13. OFICINA A L'OBRA

El contractista habilitarà a l'obra una oficina en la qual s'instal·lin unes taules adequades on es pugui estendre i consultar els plànols. En aquesta oficina el

Pg. Sts. Cosme i Damià, 2 - 17410 SILS - Telèfon 972 16 80 00 - Fax 972 85 36 17

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 54 de 67	SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17	



contractista tindrà sempre una còpia de tots els documents del projecte que li hagin estat facilitats pels tècnics directors, i també el llibre d'ordres.

Cada ordre haurà d'estar feta i signada per la Direcció Facultativa, i se subscriurà l'assabentat en representació del contractista pel cap de l'obra o encarregat. La còpia de cada ordre quedarà en poder de la Direcció Facultativa, mentre que l'original restarà en el llibre.

Article 14. PERSONAL DEL CONTRACTISTA

El contractista restarà obligat a tenir un tècnic titulat de grau mig o superior responsable dels treballs, i si no en té cap serà el mateix contractista qui portarà l'obra, la qual cosa serà comunicada per escrita l'Ajuntament abans de començar els treballs.

Tant el contractista com el tècnic titulat seran responsables dels accidents, perjudicis o infraccions que puguin passar a cometre's per l'execució anòmla de les obres o l'incompliment de les disposicions, en especial, la normativa de seguretat i salut en el treball i les de seguretat de vianants, vehicles i neteja de la via pública.

Article 15. PRESENCIA DEL CONTRACTISTA A L'OBRA

El contractista per ell mateix o per mitjà dels seus tècnics o encarregats estarà present durant la jornada legal de treball i acompanyarà la Direcció Facultativa, en les visites que facin a les obres, posant a la seva disposició la pràctica dels reconeixements que es considerin necessaris subministrant-los les dades necessàries per a la comprovació dels amidaments i liquidacions.

Article 16. RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA

El contractista s'obliga a complir exactament els preceptes continguts en les disposicions vigents de caràcter oficial que regulin en el treball, o que successivament, entrin en vigor. Queda també obligat a l'acompliment de tot el que es prescriuen les ordenances municipals, reglaments de policia urbana, legislació vigent respecte al treball, i serà responsable dels perjudicis que sobrevinguessin per incompliment d'aquests requisits d'una manera especial s'obliga a complir amb tot rigor l'Ordenança de seguretat i higiene del treball en la indústria de la construcció. El contractista vigilarà, doncs, de traslladar aquesta responsabilitat degudament a tots els sots-contractistes que puguin auxiliar-lo en l'execució de l'obra contractada. Serà també responsable, jurídica i econòmicament, de tots els mals que per causa seva es produïssin a les vies públiques o finques contigües.

El contractista és responsable del bon funcionament i de l'execució de les obres, ordenarà a la demolició i reconstrucció de les que, a criteri de la Direcció Tècnica de l'obra, no reuneixin les degudes condicions, sense que pugui considerar-se factor eximint el fet d'haver estat ja examinades amb anterioritat. En cap cas podran al·legar-se aquestes circumstàncies com a factors que poguessin afectar la data d'acabament de les obres.

Es fa especial menció, si així s'estableix en el Pla de seguretat, de l'obligació del contractista de constituir en l'obra el Comitè de Seguretat del Treball previst en les disposicions vigents, el qual estarà presidit pel cap de l'obra designat per l'empresa constructora, i de subscriure una assegurança que cobreixi el risc de danys i

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 55 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



enfonsament de l'obra, al de responsabilitat civil, el risc de maquinària i els riscos extraordinaris.

Article 17. TREBALLS NO ESTIPULATS EXPRESSAMENT

És l'obligació del contractista executar tot el que sigui necessari per a la construcció i aspecte de les obres, encara que no estigui expressament estipulat, sempre que, sense separar-se de l'esperit d'aquest plec i de la seva correcta interpretació, ho disposi la Direcció Tècnica de l'obra.

És a càrrec del contractista la realització de xarxes provisionals per garantir el subministrament dels diferents serveis que s'afecten o que cal reposar. Així mateix haurà d'abonar les reparacions realitzades per els instal·ladors autoritzats per avaries en serveis existents a causa de l'execució de les obres, omitint el cas que l'existència del servei no hagués estat definida pel projecte o les companyies concessionàries.

És l'obligació del contractista el tancament perimetral de l'àmbit de l'obra a judici de la Direcció Tècnica o del Coordinador de Seguretat i Salut. Tanmateix és a càrrec seu els diferents tancaments o passeres provisionals que fossin necessaris per garantir la seguretat dels vianants i permetre un recorregut peatonal necessari a judici de la Direcció Tècnica.

Article 18. RECLAMACIONS CONTRA ELS TÈCNICS DIRECTORS

Les reclamacions que el contractista vulgui fer de les ordres que li manen dels tècnics directors, solament podrà presentar-les per mitjà d'ells mateixos, davant l'Ajuntament, i si són d'ordre econòmic directament a l'Ajuntament. Contra disposicions d'ordre tècnic o facultatiu dels tècnics directors, no s'admetrà cap reclamació i el contractista podrà salvar la responsabilitat, si així ho creu oportú, mitjançant una exposició raonada dirigida als tècnics directors, als quals podran limitar les seves respostes al justificant de recepció, que en tot cas serà l'obligatori per a aquest tipus de reclamacions.

Article 19. REPOSICIÓ PEL CONTRACTISTA DEL PERSONAL NOMENAT PER LA DIRECCIÓ FACULTATIVA

La Direcció de les obres podrà no admetre el personal que, segons el seu criteri, no reuneixi les condicions d'aptitud per al bon desenvolupament de l'obra, essent substituït per altre personal apte sense dret a reclamació per part del contractista.

El contractista no podrà recusar els arquitectes, enginyers, aparelladors o personal encarregat per aquests de la vigilància de les obres, ni demanar que per part de l'Ajuntament es designin uns altres facultatius per als reconeixements i amidaments. Quan es cregui perjudicat pel treball d'aquests procedirà d'acord a l'estipulat en l'article precedent, però sense que per aquesta causa pugui interrompre's la marxa dels treballs.

Article 20. FALTES DEL PERSONAL

La Direcció Tècnica, en el supòsit de desobediència a les seves instruccions, incompetència manifesta o negligència greu que comprometi o destorbi la marxa dels treballs, podrà requerir el contractista perquè aparti de l'obra els operaris causants de la pertorbació.

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 56 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



Article 21. VIGILÀNCIA A L'OBRA

El contractista està obligat, un cop començada l'obra, a abonar l'import de la vigilància diürna i nocturna que puguin fer falta; aquest import es considerarà inclòs en les despeses generals d'obra.

Prescripcions generals relatives als treballs, materials i als mitjans auxiliars

Article 22. CAMINS I ACCESSOS

El constructor disposarà a càrrec seu dels accessos a l'obra i al seu tancament. La Direcció Tècnica podrà exigir la seva modificació o millora.

Article 23. REPLANTEIG DE L'OBRA

Abans d'iniciar-se les obres, tindrà lloc el replantejament general del projecte. L'esmentat replantejament el farà la Direcció Tècnica junt amb un representant legal del contractista adjudicatari.

S'hi farà constar, expressament, les contradiccions, errors i omissions que s'hagin observat en els documents contractuals del projecte, no podent-se procedir a cap reclamació per part de l'adjudicatari, entenent-se que abans de fer l'oferta s'ha de procedir a un detallat estudi de projecte.

El replantejament es farà d'acord amb els plànols del projecte i es deixaran sobre el terreny els senyals i referències, amb suficient garantia de permanència per tal de poder fer referència els treballs que s'executin.

Es faran replantejaments parcials que la Direcció Facultativa determini, i s'aixecarà acta en cada ocasió. Les despeses dels replantejaments seran a càrrec del contractista. L'absència del contractista o del seu representant legal als replantejaments no implicarà el reconeixement que en resulti.

Article 24. PROGRAMA DE TREBALL. *Planning*

El contractista estarà obligat a presentar un programa de treball en el termini d'un mes, llevat de causa justificada des de la notificació de l'autorització per iniciar les obres, quan s'estableixi expressament en el Plec de clàusules administratives particulars. Aquesta clàusula haurà de figurar sempre que la total execució de l'obra estigui prevista en més d'una anualitat. L'administració resoldrà sobre ell, dins els 30 dies següents a la seva presentació. La resolució pot imposar al programa de treball presentat la introducció de modificacions o acompliment de determinades prescripcions, sempre que no contravinguin les clàusules de la contracta.

El programa de treball especificarà dins l'ordenació general, els períodes i imports d'execució de les diferents unitats d'obra compatibles amb els terminis parcials establerts en el Plec de clàusules administratives particulars per a l'acabament de les diferents parts fonamentals en què s'hagi considerat l'obra.

La Direcció Tècnica podrà acordar no donar curs a les certificacions d'obra fins que el contractista hagi presentat en la forma deguda el programa de treball quan aquest sigui obligatori, sense dret a interessos de demora, en el seu cas, per retard en el pagament de les certificacions.

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 57 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



Article 25. AMPLIACIÓ DEL PROJECTE PER CAUSES IMPREVISTES O DE FORÇA MAJOR

Quan calgui per motiu imprevist o per qualsevol accident ampliar el projecte, no s'interromprà els treballs, es continuarà segons les instruccions donades per la Direcció Tècnica mentre es formula o es tramita el projecte modificat, d'acord amb el que disposa el vigent Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. El contractista està obligat a realitzar amb el seu personal i els seus materials el que la Direcció de les obres disposi per a apuntalaments, enderrocs, recalçamentso qualsevol altra obra de caràcter urgent, anticipant de moment aquest servei, ja que el seu import li serà consignat en un pressupost adicional.

Article 26. PRÒRROGA PER CAUSA DE FORÇA MAJOR

Si per causa de força major o independentment de la voluntat del contractista, aquest no pogués començar les obres, hagués de suspendre-les o no li fos possible acabar-les en els terminis fixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per a acompliment de la contracta, després de l'informe favorable de l'arquitecte.

El contractista exposarà, per escrit dirigit a la Direcció Tècnica, la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que per això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que sol·liciten per aquesta.

Article 27. RESPONSABILITAT DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA

El contractista no podrà excusar-se de no haver acomplert els terminis de les obres estipulats, al·legant com a causa la manca de plànols o ordres de la Direcció Facultativa, a excepció del cas que havent-lo sol·licitat per escrit no se li haguessin proporcionat.

Article 28. CONDICIONS GENERALS DE L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS

Els treballs s'ajustaran exactament als plànols del projecte d'execució, a aquest Plec de condicions i a l'estat d'amidaments. Els tècnics directors de l'obra resoldran qualsevol discrepància que pogués existir. Si per qualsevol circumstància fos necessari efectuar alguna variació a l'obra, es redactaran els corresponents plànols modificats, als quals es consideraran des del dia de la seva data part integrant del projecte primitiu i, per tant, subjectes a les especificacions de cadascun dels documents d'aquests, sempre i que no se li oposi.

Qualsevol ordre donada pels tècnics no s'oposarà cap alteració en el pressupost del projecte si no es redacta el corresponent projecte modificat.

Article 29. OBRES OCULTES

De tots els treballs i unitats que hagin de quedar amagats a l'acabament de l'obra, s'aixecaran els plànols necessaris perquè quedin perfectament definits; aquests documents s'estendran per duplicat, i s'entregarà: un, a la Direcció Tècnica; i el segon, al contractista, signats tots ells pels tres. Aquests hauran d'anar suficientment acotats i es consideraran documents indispensables per efectuar els amidaments.

Article 30. VICIS AMAGATS

Si la Direcció Facultativa tingués raons fonamentades per creure en l'existència de vicis de construcció amagats en les obres executades, ordenarà en qualsevol moment i abans de la recepció definitiva els enderrocs que cregui necessaris per al reconeixement dels treballs que suposi que són defectuosos. Les despeses seran a càrrec del constructor sempre que la Direcció Tècnica tingui raó en els supòsits.

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 58 de 67	SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17	



Article 31. CONDICIONS QUE HAN DE REUNIR ELS MATERIALS

Qualsevol material que fos necessari emprar haurà de reunir les qualitats que es requereixin per la seva funció a judici de la Direcció Tècnica de l'obra i d'acord amb els Plecs generals de condicions.

Els productes industrials d'utilització a l'obra que, per les seves especials peculiaritats es determinin excepcionalment en el document contractual per referència a la marca, model o denominació específica, solament podran substituir-se per uns altres de similars per part del contractista, si així ho autoritza expressament la Direcció Tècnica de l'obra, en el corresponent llibre d'ordres. S'entendrà que un producte és similar si compleix les mateixes característiques tècniques quant a funcionalitat, qualitat i disseny.

Si el producte similar autoritzat és de menor preu, es certificarà la partida corresponent de conformitat amb aquest menor preu, i s'acompanyarà la certificació de l'obra amb el document que acrediti la conformitat de la Direcció Facultativa i del contractista amb el preu. Si no s'arriba a un acord en la fixació del preu del material similar, aquest no podrà autoritzar-se.

Article 32. MATERIALS I APARELLS. LA SEVA PROCEDÈNCIA

El contractista té llibertat de proveir-se dels materials i aparells de totes classes en els punts que li sembli convenient, excepte en els casos en què el Plec particular de condicions tècniques preceptuï una procedència determinada.

Obligatòriament, i abans de procedir al seu emprenent o arplegament, el constructor haurà de presentar a la Direcció Tècnica una llista completa dels materials i aparells a utilitzar en la qual s'especifiquen totes les indicacions sobre marques, qualitats, procedència i idoneïtat de cadascun d'ells.

Article 33. MATERIALS NO UTILITZABLES

El contractista, al seu càrrec, transportarà i col·locarà agrupant-los ordenadament i en lloc adequat, els materials procedents d'excavacions i enderrocs. Es retiraran de l'obra i es portaran a l'abocador quan així estigui establert en el pressupost.

Article 34. CONTROL DE QUALITAT

En les ofertes per a la construcció de l'obra es consideraran incloses totes les despeses necessàries per procedir als assaigs previstos en les normes i disposicions generals i d'una manera especial quan facin referència al control de qualitat de l'obra, que serà a un nivell d'exigència definit en el Pla de Control de Qualitat.

Aquest control de qualitat haurà de contractar-se amb un laboratori degudament homologat, que ofereixi garanties suficients a judici de la Direcció Tècnica. El seu cost està inclòs en el pressupost, tant si es troba formant part d'un percentatge del P.E.M. o bé com a capítol independent.

Article 35. NETEJA DE LES OBRES

És obligació del contractista mantenir les obres netes tant de runes com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, adoptar les mesures i executar tots els treballs que siguin necessaris perquè l'obra ofereixi un bon aspecte.

Pg. Sts. Cosme i Damià, 2 - 17410 SILS - Telèfon 972 16 80 00 - Fax 972 85 36 17

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 59 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



Article 36. TREBALLS DEFECTUOSOS

Fins que hi hagi la recepció definitiva de les obres, el contractista és l'únic responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que puguin existir en aquests, per la seva mala execució o per la deficient qualitat dels materials utilitzats o aparells col·locats, sense que puguin servir d'excusa, ni li concedeixi cap dret la circumstància que els tècnics directors o els seus subalterns no li hagin estat valorats en les certificacions particulars d'obres, que sempre se suposa que s'estenen i abonen a bon compte.

Com a conseqüència de tot això, quan els tècnics municipals directors o el seu representant en l'obra se n'adonin de vicis i defectes en els treballs executats, o que els materials utilitzats o els aparells col·locats no reuneixen les condicions preceptuades, ja sigui en el curs de l'execució dels treballs o una vegada s'hagin acabat, i abans de verificar-se la recepció definitiva de l'obra, que les parts defectuoses siguin enderrocades i reconstruïdes d'acord amb el contractat i tot això a càrrec de l'adjudicatari de les obres.

Article 37. MITJANS AUXILIARS

Seràn a càrrec del contractista les bastides, cintes, màquines i altres mitjans auxiliars que es necessitin per al funcionament i execució dels treballs, i les connexions de servei i instal·lacions necessàries per a la correcta execució de les obres, no tenint la Direcció Facultativa cap responsabilitat per qualsevol avaria o accident personal que pugui passar a les obres per insuficiència dels esmentats mitjans auxiliars.

El contractista està obligat, a criteri de la Direcció Tècnica, a disposar en cada moment de la maquinària necessària per poder portar l'obra al ritme fixat en el contracte d'acord amb el calendari de l'obra.

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 60 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

ÍNDEX

3. ESTRUCTURES

- 3.1 Estructures de formigó
- 3.2 Estructures metàl·liques

4. COBERTES

5. RAM DE PALETA

- 5.1 Divisions interiors
- 5.2 Coberta
- 5.3 Guixos i escaioles
- 5.4 Arrebossats i enlluïts

6. SANEJAMENT

- 6.1 Xarxes de sanejament
- 6.2 Fosses sèptiques
- 6.3 Elevació d'aigües brutes
- 6.4 Shunts i xemeneies d'evacuació de fums o de ventilació

7. REVESTIMENTS

- 7.1 Enrajolats
- 7.2 Pintures 3

ESTRUCTURES

3.1 ESTRUCTURES DE FORMIGÓ

Els cilindris, encofrats i motlles, així com les unions dels diferents elements, tindran una resistència i rigidesa suficient per a resistir, sense assentaments ni deformacions perjudicials, les accions de qualsevol mena que puguin produir-se com a conseqüència del procés de formigonat i, especialment, sota les pressions del formigó en fresc o els efectes del mètode de compactació utilitzat.

Els encofrats i motlles seran suficientment estancs per a impedir pèrdues apreciables d'abeurada. Els motlles i encofrats seran de fusta, metàl·lics, de cartró o d'altre material que reuneixi similars condicions d'eficàcia a judici de la D. F. Les juntes entre les diferents peces hauran de permetre l'entumiment per acció de la humitat del reg o de l'aigua del formigó, sense que deixin escapar la pasta durant el formigonat. Es disposarà l'encofrat a les bigues i formats amb la necessària contrafletxa per què, un cop desencofrada i carregada la peça de formigó, conservi una contrafletxa d'un tres-centè (1:300) de la llum.

S'autoritza l'ús de tipus i tècniques especials d'encofrat, dels que el seu comportament i resultats estiguin sancionats per la pràctica, havent de justificar l'eficàcia d'aquells altres que es proposin i que per la seva novetat, manquin d'aquelles garanties.

S'inclouen les juntes que calguin formigonar per qualsevol motiu. A les bigues i elements similars, les barres, en doblegar-se, hauran d'anar agafades amb cercols o estreps, a la zona del colze. Quan hi hagi perill de poder-se confondre unes barres amb altres, es prohibeix la utilització simultània d'acers de característiques mecàniques diferents. Es podran utilitzar, dins d'un mateix element, dos tipus diferents d'acers: un per a l'armadura principal i un altre per als estreps.

Els cercols o estreps se subjectaran a les barres principals mitjançant un lligament o un altre procediment adequat, prohibint-se expressament la fixació mitjançant punt de soldadura. S'haurà d'acomplir la Instrucció EHE en tot el que fa referència a les armadures (resistència, límit elàstic, etc.) Amidament i abonament Les estructures o elements estructurals de formigó

Pg. Sts. Cosme i Damià, 2 - 17410 SILS - Telèfon 972 16 80 00 - Fax 972 85 36 17

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 61 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



armat es mesuraran per volum de formigó (m3) i quilograms (kg) d'acer per armadures, incloent al preu tots els elements i operacions d'unió, muntatge, assatjos, protecció i transports necessaris per a llur completa execució, d'acord amb el Projecte i les indicacions de la D.F. Totes les operacions de muntatge s'inclouran al preu, així com la protecció sigui necessàries, d'acord amb la Normativa vigent.

3.2 ESTRUCTURES METÀL·LIQUES

Definició Es defineix com a estructura metàl·lica d'acer, els elements d'aquest material que formen la part sustentable de l'edificació. La forma i dimensions de l'estructura vindrà definida als plànols corresponents.

Els acers a emprar són els laminats, en xapes o perfils del tipus A-42 o A-52, definits a la Norma UNE-36-080-90 8R. Tots els productes laminats hauran de tenir una superfície llisa i se subministraran en estat brut de laminatge.

El contractista haurà de demostrar la qualificació del personal que executi aquest tipus d'obra. Les unions, qualsevol que sigui el seu tipus es realitzaran d'acord amb les indicacions del Projecte, de la D.F. i de la Normativa vigent. Es col·locaran plaques de suport sobre els massissos de fàbrica de formigó, que s'immobilitzaran una vegada aconseguits els aploms i alineacions definitives. Abans del muntatge de l'estructura es protegiran amb pintures antioxidants les parts d'aquesta que hauran de restar ocultes. Tots els elements de l'estructura es protegiran contra els fenòmens d'oxidació i corrosió. No s'efectuarà la imprimació fins que la seva execució hagi estat autoritzada per la D.F., després d'haver realitzat la inspecció de les superfícies i unions de l'estructura acabada al taller.

Mentre no s'hagi executat la unió, no s'imprimiran ni protegiran les superfícies que calgui soldar. S'adoptaran les mesures necessàries per tal d'evitar la corrosió dels elements que recolzin directament sobre la fàbrica o que encastin en ella. Amidament i abonament Les estructures o elements estructurals d'acer es mesuraran per quilograms (kg) d'acer, incloent al preu tots els elements i operacions d'unió, muntatge, assatjos, protecció i transports necessaris per a llur completa execució, d'acord amb el Projecte i les indicacions de la D.F.

4 COBERTES

Definició Les cobertes són els elements constructius que coronen superiorment l'edifici, per a protegir-lo de precipitacions i d'altres indèmnies atmosfèriques.

Tipus

- Terrat:: Són cobertes amb revestiments totalment impermeables i poc pendent.
- Teulada: Són cobertes amb revestiments continus o no, que s'impermeabilitzen degut al gran pendent de llurs superfícies.

CONSTRUCCIÓ

Als terrats, un cop formada la caixa per a l'ampit dels murs perimetrals al forjat, es procedirà a la col·locació dels elements per a la formació A l'execució es tindrà cura del traçat de careners, pendents, juntes, albellons, etc., que garanteixin la missió de desguàs i impermeabilització de la coberta.

A les teulades es formaran els pendents mitjançant l'execució d'elements d'obra, diferents dels propis de cobriment, tals com són envanets de sosteniment, formats en pendent i encavallades, que s'empraran per a sostenir el recobriment de solera, sobre el que es col·locaran les peces de revestiment exterior, com teulades, pissarres, planxes metàl·liques o de fibrocement, etc. Se seguiran les indicacions de la D.F. i Normes vigents pel que fa referència a ancoratges i carregaments de peces de revestiments. S'utilitzaran preferentment materials en possessió del Segell de Qualitat INCE. Amidaments i abonament. Tots els tipus de

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 62 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



cobertes es mesuraran per metres quadrats (m2) executats, incloent la totalitat de materials que s'indiquen als plànols, així com els treballs i elements necessaris per a la formació de juntes, cristalleres, careners, minells i pendents necessaris. Tots els materials i operacions que calgui, compliran estrictament la Normativa vigent.

ALBELLONS I ENCANALAT DE DESGUÀS

Albellons són peces de metalls o plàstic que tenen per funció la connexió dels baixants d'aigües pluvials amb plàmol superficial de la coberta, de manera que resolgui l'estanquitat de la unió entre ambdós elements, no permetent l'obstrucció per cossos estranys i estant provistos de sífó antimúrit. L'encanalat de desguàs són elements prefabricats o realitzats "in situ" que tenen per objecte recollir l'aigua que cau dels tremujals d'una teulada per a dirigir-la cap als baixants corresponents. Són condicions, per a què funcioni correctament, l'estanquitat de les juntes i estar col·locats amb el suficient pendent per a desguassar ràpidament. Es col·locaran, amb preferència, exteriorment a la teulada.

Amidament i abonament. Els encanalats es mesuraran per metres lineals (ml) incloent al preu la part proporcional de peces especials, impermeabilitzacions, ancoratges, juntes, etc., i els treballs, equips i ajuts necessaris per a la posta a l'obra, de manera que s'acompleixin les Normes vigents al respecte. Claraboies. Són elements prefabricats o realitzats a l'obra, que tenen per objecte permetre la ventilació o il·luminació de les dependències emplaçades sota coberta. Amidaments i abonament. Es mesuraran per unitats (ut) totalment acabades, segons els Plànols i la Normativa vigent.

5 RAM DE PALETA

5.1 DIVISIONS INTERIORS

Aquest apartat comprèn totes les fàbriques de blocs de ceràmica o morter lligats amb el morter. Els elements de divisió no tradicionals queden exclosos. Materials Els morters són la mescla íntima d'àrid fi, aglomerat i aigua, convenientment escollida i dosificada. Eventualment, poden portar un producte d'addició per a millorar-ne les característiques Les condicions generals dels morters seran: • Resistència adequada a la dels materials als quals s'interposen.

- Adherència suficient a la dels materials als quals cal unir.
- Compactat i docilitat. • Impermeabilitzat a l'aigua.
- Inalterabilitat als agents agressius generals. Classes:
- De guix: Dosificació: 3 guix /1 sorra Resistència mitjana: 15Kg/cm2 Camp d'aplicació: fàbriques sense càrrega
- Mixtes de ciment i calç: Dosificació: 1 calç / 1 ciment portland / 6 sorra Resistència mitjana: 35 Kg/cm2 Camp d'aplicació: fàbriques sense càrrega i ram de paleta en general

- De ciment Dosificació:

M-50 1 ciment portland / 6 sorra

M-75 1 ciment portland / 5 sorra

M-100 1 ciment portland / 4 sorra M-150 1 ciment portland / 3 sorra

M-200 1 ciment portland / 2 sorra

Resistència mitjana:

M-50 50Kg/cm2

M-75 75Kg/cm2

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 63 de 67		
SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17		



M-100 100Kg/cm2

M-150 150Kg/cm2

M-200 200Kg/cm2

Camps d'aplicació:

M-50 fàbriques lleugerament carregades

M-75 fàbriques poc carregades

M-100 fàbriques molt carregades

M-200 fàbriques especials

Les fàbriques del ram de paleta són les obres on entra com a element fonamental el bloc paral·lel·lepipèdic de ceràmica o morter, lligat amb morter. Els maons que cal emprar, com totxo, maó foradat, totxo buit, totxana, manuals o especials, acompliran el que s'estableix a les disposicions vigents, quant al que fa referència a dimensions, qualitat i resistència. S'utilitzaran preferentment materials en possessió del Segell de Qualitat INCE.

Els maons, abans de la seva col·locació, es mullaran amb aigua. Es col·locaran sempre a refresc, plans sobre la capa de morter i apretant-los fins a aconseguir la junta necessària. Aquesta junta restarà totalment plena i tindrà, tant en juntes verticals com en horitzontals, el gruix que indiqui la D.F.

Els murs es realitzaran amb el tipus d'aparellatge que s'indiqui. Els murs que s'enllacen en cantonada, cruïlla o encontre s'executaran enllaçant-los simultàniament entre ells. Les interrupcions del treball es faran deixant les fàbriques en lligada o en escalonat en diagonal, per preveure una bona trava a la continuació. Quan es comenci de nou, es regarà la fàbrica, netejant-la de pols i de morter vell. Les soleres són fàbriques més primes, generalment de totxo foradat, col·locat com a envà de maó de quart, que no compleixen cap mena de funció resistent. Segons el seu gruix s'anomenaran: envà de 4 i 7 centímetres o paret de mitja rajola o paredó de 9 centímetres. Els envans s'aplomaran perfectament amb les seves filades ben alineades. S'emprarà pasta de guix o morter per als envans i morter M-50 per a les parets de mitja rajola. Als envans es preveurà que, degut a l'augment del seu volum, la revinguda del morter de guix no provoqui guerxes a la fàbrica.

Els envans s'entregaran als murs mitjançant regates o caixes, entre envans sempre es farà per caixes. A les parets o envans que s'entreguin a pilars metàl·lics o de formigó es col·locaran rodells, amb una separació màxima de 75 cm. per a cada encadellat d'un sistema amb l'altre. Els murs de blocs són fàbriques de bloc buit de morter o morter cel·lular. Les condicions generals del treball amb aquestes fàbriques són iguals que en el cas de fàbriques ceràmiques.

En cas que la D.F. ho cregui necessari, o el Projecte així ho disposi, s'ompliran alguns blocs amb formigó armat, a fi de formar reforços a les cantonades, cruïlles, llindes o petits murets de contenció. Arcs i voltes del ram de paleta Els arcs es formaran falcant les juntes de morter, no tallant mai el maó. Es construiran sobre cindris capacitats per a suportar el seu pes, abans de la revinguda del morter. Es començarà col·locant els maons a partir d'ambdues arrencades i s'acabarà amb la col·locació de la clau aplomada. Les voltes es realitzaran sobre cindris continus, de manera que les filades de maons contigus tinguin juntes trobades. Un cop construïda la volta, es vessarà morter a l'extradós per a què ompli totalment les juntes, afloixant-se, després, una mica el cindri per a l'assentament dels maons. Envans prefabricats Són els construïts per a plafons sòl-sostre i que, eventualment, poden portar inclosos els revestiments i instal·lacions. Es col·locaran seguint les indicacions del fabricant i de la D.F., realitzant-se les juntes de manera que restin el màxim de petites possibles i s'utilitzaran els enganxaments adequats que indiqui el fabricant, per no danyar l'aspecte de l'acabat

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 64 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



superficial. Envans pluvials Els envans pluvials, que es col·loquen a les façanes mitjeres, quan el solar que s'edifica confronta amb parcel·les sense edificar o amb patis descoberts, poden ser de plafons de xapa o fibrociment recuperables, subjectats mitjançant perfils ancorats a les parets o, també, es poden executar amb fàbriques de totxo buit travat entre pilars lligats a la paret i distants entre ells de 2-3 metres. Aquests pilars de fàbrica s'hauran d'impermeabilitzar per a evitar el pas d'humitats a l'interior de l'edifici. Les cambres d'aire que restin entre ambdues parets, es ventilaran convenientment i disposaran dels elements de coronament o acabat necessaris, a fi d'aconseguir un total aïllament de la paret. Amidament i abonament Les obres de fàbrica ceràmica o de morter, tant vistes com quan cal revestir-les, es mesuraran per metres cúbics (m3) executats, incloent-hi al preu els transports, morters, parts proporcionals de formes especials, detalls decoratius, coronaments de parets (encara que sigui d'altres materials), elements de subjecció i peces especials necessàries per a abastir l'acabament de l'element, tal com s'expressa al Projecte. També dins d'aquest preu s'inclourà la neteja i els tractaments especials que requereix el parament un cop acabat, podent la D.F. ordenar el rejuntat de les juntes quan s'hagi acabat l'obra, entenent-se aquestes operacions incloses als preus unitaris si s'observen defectes a les unions. El criteri d'amidament serà el de "buit per ple", i tant sols es descomptarà la meitat de la superfície dels forats compresos entre 4 i 8 m2 i la totalitat dels forats superiors a 8 m2. A fi d'assegurar la total impermeabilització dels paraments exteriors d'obres de fàbrica, el correcte tractament interior serà d'abonament d'acord amb les especificacions del capítol de revestiments. Els paredons i els envans de qualsevol tipus es mesuraran per metres quadrats (m2) incloent-se tot allò esmentat anteriorment. Es descomptaran tots els forats en els mesuraments dels envans. Les soleres, tant de fàbrica com prefabricades, translúcids, envanets de sostre mort, gelosies i voltes es mesuraran en metres quadrats (m2), incloent al preu la part proporcional de transport, posta a l'obra, morters, materials auxiliars, cindris, peces especials i elements de subjecció necessària per a l'execució de l'element així com totes les operacions necessàries que indiqui la D.F. per al perfecte funcionament. La formació d'arcs es mesurarà en metres lineals (ml), incloent al preu, tant els materials de ram de paleta com els cindris i operacions necessàries per a la seva execució així com totes les operacions necessàries que indiqui la D.F. per al perfecte acabament. Els caixons de persianes enrotllables, tant prefabricades com realitzades "in situ", es mesuraran en metres lineals (ml), incloent tant els materials com els treballs necessaris per a l'execució o posta a l'obra, entenent-se inclosos al preu tots els elements i operacions necessàries per a complir la Normativa, inclòs la de l'aïllament tèrmic.

5.2 GUIXOS I ESCAIOLES

Definició

Els guixos són els revestiments realitzats amb pasta de guix. Poden ser de dos tipus: estesos (guarnits, enlluïts o emblanquinats) i estucs projectats. Les escaioles, com a revestiments de sostres, es col·locaran en plaques penjades d'ell. Es presentaran a la D.F., mostres de mida natural i documentació d'assatjos, realitzats a laboratoris oficials, d'aquells materials que hagin d'acomplir qualsevol funció, a més de fals sostre. S'utilitzaran preferentment materials amb possessió del Segell de Qualitat INCE.

Amidament i abonament

Es mesurarà i abonarà per metres quadrats (m2) de superfície indicada en els plànols i mesurament del projecte. Si hi ha diferència entre les indicacions dels plànols i les dels mesuraments, prevaldrà el que indiqui els mesuraments. A la valoració per metres quadrats (m2) de superfície resta inclosa la de formació d'arestes (verticals i horitzontals), d'angles diedres i cantoneres de reforç de P.V.C. o galvanitzades.

5.3 ARREBOSSATS I ENLLUÏTS

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 65 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



Definició

Els arrebossats i enlluïts són revestiments realitzats amb pastes o morters de qualsevol conglomerat, calç o ciment, així com amb morters mixts. Tots els materials, qualsevol que sigui la seva classe, acompliran, quant a qualitat i característiques tècniques, les especificacions de la Normativa vigent o de la D.F.

Amidament i abonament Tots els revestiments es mesuraran per metres quadrats (m²) de superfície revestida, descomptant dels forats entre 4 i 8 m² la meitat de la seva superfície, i la totalitat dels forats de superfície superior a 8 m². Al preu d'abonament s'inclouran tots els materials, treballs propis de col·locació i ajuts d'altres oficis, peces especials, coronaments, preparació de paraments, talls, juntes, neteja, tots ells necessaris per a executar el revestiment d'acord amb les especificacions del Projecte i de la D.F. així com tots els treballs i materials que calguin per a la correcta execució de les obres i per a aconseguir l'acompliment de les Normatives corresponents, malgrat que no s'especifiqui exactament als Plànols. Qualsevol operació o material especial que calgui incorporar al revestiment, així com els ajuts adients per a realitzar-ho, per tal d'acomplir amb la Normativa en el tractament de ponts tèrmics, s'entendran inclosos als preus del revestiment.

6 SANEJAMENT

6.1 XARXES DE SANEJAMENT Les xarxes de sanejament poden ser verticals o horitzontals.

XARXA DE SANEJAMENT VERTICAL La xarxa de sanejament vertical o baixants de desguàs comprèn els següents elements:

- Petita xarxa de desguàs d'aparells • Baixants pluvials, fecals i aigües greixoses o sabonoses
- Xarxa de canonades de ventilació dels baixants El traçat de la xarxa serà el més senzill possible per tal d'aconseguir una circulació normal per l'efecte de la gravetat. Serà una xarxa estanca i no presentarà exsudacions ni estarà exposada a obstruccions. La xarxa restarà fermament subjecte als paraments, amb espai suficient i els elements de subjecció convenient per a absorbir les dilatacions normals del material. La distància entre els elements de subjecció serà la següent, segons els diferents elements:

- Per fibrociment: 3 m als baixants
 - Per foneria : 3 m als baixants •
- Per ferro galvanitzat: 3,5 m als baixants

- Per clorur de polivinil: 1,5 m als baixants i 1,2 als trams horitzontals
- Per zinc: 2 m

Els elements de subjecció es col·locaran a les copes de les canonades corresponents. Les canonades seran totes de marques reconegudes i sancionades a la pràctica. Les peces d'unió dels peus de baixant amb col·lectors de recorregut horitzontals penjats de sostre, seran en forma de T amb una tapa de registre per facilitar el manteniment.

Sifons

Tenen com a missió impedir la sortida de gasos a través de les vàlvules dels aparells. Hauran de col·locar-se el més pròxim possible al desguàs de l'aparell.

Pots sifònic

S'empraran per desguassar un aparell o conjunt d'aquests, degudament agrupats. Tindran un diàmetre mínim de 100 mm i una alçada mínima de 150 mm, amb una tanca hidràulica de 50 a 70 mm.

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 66 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



Desguàs d'aparells

Es realitzarà amb tubs de PVC que puguin suportar una pressió hidrostàtica de 2 atmòsferes. Aquesta petita xarxa es disposarà preferentment per sota del forjat, disposant un fals sostre amb tapa de registre pel seu manteniment.

Ventilació de la xarxa de sanejament

Serveix per a evitar el sifonat i amb això la pèrdua de les tanques hidràuliques dels aparells. La ventilació pot ser: primària, perllongant els baixants per damunt la coberta; secundària, amb canonades pròpies de ventilació per a airejar els baixants o els desguassos dels aparells. Es mesurarà la xarxa vertical de sanejament en metres lineals (ml) de baixant instal·lada, per a cada tipus de tub, incloent al preu la part proporcional d'ancoratges, tubs de ventilació necessaris, registres, peces especials, sifons o pots sifònics, desguassos dels aparells indicats als plànols corresponents, així com els ajuts necessaris d'altres oficis, per la definitiva col·locació i posta en servei de la instal·lació, acomplint la normativa vigent i d'acord amb les instruccions dictades per la D.F.

XARXA DE SANEJAMENT HORITZONTAL

Compren les conduccions que recullen les aigües pluvials, negres fecals, greixoses o sabonoses, per a conduir-les a la xarxa general de clavegueram o a la fossa sèptica. Els materials a emprar a les canonades, que es trobaran definides al Projecte, podran ser de ciment, gres, foneria, fibrociment o clorur de polivinil, havent de ser totes les marques reconegudes i sancionades en la pràctica. Les rases seran de tal manera que la canonada anirà soterrada a les cotes indicades al Projecte o el que indiqui la D.F. En cas que no figuri als plànols el corresponent perfil longitudinal, s'aprofundirà a 1,2 m de fondària com a mínim i podrà disminuir-se si la canonada es troba sota la solera d'un pis.

Obertes les rases que allotjaran la canonada, aquesta s'instal·larà sobre una solera de 10 cm de formigó H-150, amb el pendent adequat, a fi de construir un llit rígid. Col·locats els tubs s'uniran mitjançant anellat de rajola borda i omplenat de formigó de la rasa fins a mig tub. Qualsevol canvi de direcció, reducció o connexió s'efectuarà amb peces especials o mitjançant tronetes, segons el tipus de canonada de què es tracti. Les canonades que hagin d'anar penjades se subjectaran a intervals regulars i iguals, de manera que no se sotmetin a flexions, essent les peces de subjecció protegides contra la corrosió. A les canonades de fibrociment o foneria, les peces de subjecció no es distanciaran més de 1,5 metres, i a les de clorur de polivinil aquesta distància no superarà els 75 cm. En aquests trams penjats es disposaran les peces especials de registre necessàries per a un correcte manteniment.

Amidament i abonament La xarxa horitzontal de sanejament es mesurarà en metres lineals (ml) de canonada col·locada, inclosa la part proporcional d'excavació, solera de suport, reple de formigó i/o terres, juntes, ganxos d'ancoratge, peces especials d'unió i registre, obertura de passos als murs, fonaments i forjats, de manera que quedi totalment acabada d'acord amb les indicacions del Projecte i la normativa vigent.

6.2 SHUNTS I XEMENEIES D'EVACUACIÓ DE FUMS O DE VENTILACIÓ

Aquesta partida comprèn el conjunt de conductes prefabricats o realitzats "in situ" per a l'evacuació de vapors i fums als lavabos, cuines o xemeneies. Els materials a emprar seran la ceràmica, el PVC, l'acer galvanitzat o d'altres homologats. La sortida de la canonada a l'exterior serà sempre per coberta.

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023002076
Codi Segur de Verificació: 19f8dc1d-b6a3-4aab-93db-7886f2916521 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2023_22234919 Data d'impressió: 15/06/2023 08:52:45 Pàgina 67 de 67		SIGNATURES 1.- Salvador Jubany Viader (SIG) (Arquitecte), 14/03/2023 13:17



Amidament i abonament Es mesuraran en metres lineals (ml) de tub acabat, inclosos coronaments, reixetes d'aspiració, comportes de tanca i ajuts adients per a col·locar-los, d'acord amb la normativa vigent.

ELS TÈCNICS REDACTORS DEL PROJECTE