PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGEIX LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT RESTRINGIT, AMB PUBLICITAT, DERIVAT DE L'ACORD MARC AT21066, DE LES OBRES DE RECUPERACIÓ DELS POUS DE L'AEROPORT DE REUS (AT22405_O)

OFICINA de REUS SERVEIS MUNICIPALS - DIVISIÓ AIGÜES DE REUS
Plaça de les Aigües, 1 43201 REUS Tel. 977 127 019 - Fax. 977 342 937 - www.aiguesdereus.cat - aigues@aiguesdereus.cat

ÍNDEX

ÍNDEX 2

1. OBJECTE 4

2. ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ 4

3. DADES ECONÒMIQUES 4

3.1. DETERMINACIÓ DE PREU 4

3.2. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ 4

3.3. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I MÈTODE APLICAT PER AL SEU CÀLCUL 5

3.4. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT 5

3.5. RÈGIM D'ABONAMENTS A L'EMPRESA CONTRACTISTA 5

4. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE 7

5. VARIANTS 7

6. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ 7

6.1. PROCEDIMENT LICITACIÓ 7

6.2. DOCUMENTACIÓ FACILITADA ALS LICITADORS 8

6.3. ENS CONTRACTANT I ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ 8

6.4. PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE 9

7. REQUERIMENTS MÍNIMS D'APTITUD, SOLVÈNCIA I CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL 9

8. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ 9

8.1. CRITERIS TÈCNICS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR (0 PUNTS) 10

8.2. CRITERIS AUTOMÀTICS 10

8.2.1. Oferta econòmica (de 0 a 80 punts) 10

8.2.2. Criteri de termini d'execució d'obra (de 0 a 20 punts) 11

9. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'EXISTÈNCIA D'OFERTES PRESUMPTAMENT ANORMALS 11

9.1. OFERTA ECONÒMICA 12

10. GARANTIES 13

10.1. GARANTIA PROVISIONAL 13

10.2. GARANTIA DEFINITIVA 13

10.3. TERMINI DE GARANTIA 14

11. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS 14

12. CLASSIFICACIÓ D'OFERTES, ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ 18

13. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ 19

14. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PREVISTA 20

15. SUBCONTRACTACIÓ 21

16. REVISIÓ DE PREUS 21

17. PENALITATS I CAUSES DE RESOLUCIÓ 21

17.1. CAUSES DE RESOLUCIÓ 22

18. DIRECCIÓ I INSPECCIÓ DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE 22

ANNEX 1: MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA I TERMINI 23

AJUNTAMENT DE REUS

OFICINA de REUS SERVEIS MUNICIPALS - DIVISIÓ AIGÜES DE REUS
Plaça de les Aigües, 1 43201 REUS Tel. 977 127 019 - Fax. 977 342 937 - www.aiguesdereus.cat - aigues@aiguesdereus.cat

1. Objecte

Constituirà l'objecte del present contracte la regulació de la contractació, promoguda per Aigües, divisió de Reus Serveis Municipals, SA per a l'execució de les obres de recuperació dels pous de l'aeroport de Reus (AT22405_O), mitjançant contracte derivat de l'Acord Marc AT21066.

Codi CPV: *45220000-5 Obres d'enginyeria i treballs de construcció*

Lloc d'execució: Reus, província de Tarragona amb Codi NUTS (Nomenclatura de les Unitats Territorials Estadístiques) ES514

El contracte que promou Aigües de Reus divisió de Reus Serveis Municipals (en endavant Aigües de Reus), té la qualificació de contracte privat d'obres, d'acord amb els articles 13 i 26 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

2. Antecedents i motivació de la contractació

Es pretén realitzar les obres per recuperar l'explotació de tres pous ubicats dins el recinte de l'aeroport de Reus, els quals estan en desús i amb un elevat grau de deteriorament, fet que comporta una rehabilitació i/o substitució de molts dels elements que conformen aquesta instal·lació.

Totes les especificacions tècniques de l'obra, així com els plànols i amidaments, estan detallats al projecte **"Projecte executiu de recuperació dels Pous de l'aeroport de Reus (AT22405)"** integrant de l'expedient de contractació.

3. Dades econòmiques

3.1. Determinació de preu

El preu de la licitació és el que resulta del projecte aprovat inicialment, com a obra municipal, en data 13 d'abril del 2023.

3.2. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació del contracte, en base al projecte aprovat, és de **503.741,15 €** (IVA inclòs).

AJUNTAMENT DE REUS
OFICINA de REUS SERVEIS MUNICIPALS - DIVISIÓ AIGÜES DE REUS
Plaça de les Aigües, 1 43201 REUS Tel. 977 127 019 - Fax. 977 342 937 - www.aiguesdereus.cat - aigues@aiguesdereus.cat

D'acord a l'article 100.2 de la LCSP, es desglossa el pressupost base anual en costos directes, costos indirectes i altres despeses eventuals, incloent els costos salarials basats en el Conveni col·lectiu de treball de la construcció. En base a les indicacions de l'esmentat article, procedim al desglossament del pressupost base de licitació (IVA exclòs):

Tipus cost		Import (IVA exclòs)
Directe (personal[1] i material)	71%	295.583,65 €
Indirecte (direcció, administració, gestió, transport i despeses generals)	13%	54.120,95 €
Marge comercial	6%	24.978,90 €
	TOTAL	416.315,00 €

[1]Salaris mínims tenint en compte la base de la taula salarial inclosa en el Conveni col·lectiu de la construcció i obres públiques de la província de Tarragona

En la justificació dels preus del projecte queden desglossats de manera individualitzada per cada partida d'obra.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

3.3. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101.8 i concordants de la LCSP és **416.315,00 €** (IVA exclòs) , quin càlcul resulta dels projectes objecte de contracte, considerant l'import de les obres, dels subministraments necessaris per a la seva execució i totes les despeses directes i indirectes vinculades a la seva realització i posada en servei.

3.4. Existència de crèdit

Recursos amb els que es preveu fer front a aquesta despesa, segons estableix l'informe d'existència de crèdit incorporat a l'expedient.

3.5. Règim d'abonaments a l'empresa contractista

Només s'abonarà al contractista l'obra que realitzi conforme als documents del projecte i, si escau, a les ordres rebudes per escrit de la direcció facultativa.

El mesurament dels treballs efectuats es durà a terme per la direcció facultativa de l'obra, podent el contractista presenciar la realització de les mateixes. Per a les obres o parts d'obra les dimensions

AJUNTAMENT DE REUS
OFICINA de REUS SERVEIS MUNICIPALS - DIVISIÓ AIGÜES DE REUS
Plaça de les Aigües, 1 43201 REUS Tel. 977 127 019 - Fax. 977 342 937 - www.aiguesdereus.cat - aigues@aiguesdereus.cat

de la qual i característiques hagin de quedar posterior i definitivament ocultes, el contractista està obligat a avisar amb la suficient antelació, a fi que la direcció facultativa pugui realitzar els corresponents amidaments i presa de dades, aixecant els plànols que les defineixin, la conformitat dels quals subscriurà el contractista. Mancant avís anticipat, la prova del qual correspon al contractista, queda aquest obligat a acceptar les decisions d'Aigües de Reus sobre el particular.

L'adjudicatari emetrà certificacions totals o en el seu cas parcials pels treballs executats de l'objecte del contracte, sempre i quan Aigües de Reus estigui conforme amb els treballs realitzats i els accepti com a finalitzats i complerts. Aquesta certificació haurà de ser firmada i acceptada per tots els agents que intervinguin en el procés constructiu.

Un cop firmada la certificació, l'adjudicatari expedirà factura en base a l'import autoritzat. A aquest import s'afegirà l'IVA que legalment correspongui en cada moment.

No obstant l'anterior, l'import es podrà veure afectat pel grau de compliment de les obligacions derivades del present contracte. En cas d'incompliment dels criteris de qualitat de l'obra o d'alguna de les obligacions derivades del present contracte seran d'aplicació les deduccions associades al grau de compliment o desviació dels estàndards assenyalats, així com per les penalitzacions que, en el seu cas, es derivin de les seves actuacions, en la/es quota/es mensual/s subsegüent/s.

Les factures seran verificades i conformades per Aigües de Reus dins d'un termini màxim de 30 dies, i s'abonaran en un termini de 60 dies a comptar des de la data de la seva presentació a les dependències de Aigües de Reus, prèvia conformitat del departament a qui correspongui el control d'aquestes obres i la seva facturació, mitjançant transferència al compte corrent bancari que s'indiqui al document, a l'empara de l'article 4.3 de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, en la seva actual redacció aprovada per Llei 4/2013, de 22 de febrer, de mesures de suport a l'emprenedor i d'estímul del creixement i de la creació d'ocupació («B.O.E.» 23 febrer).

En el supòsit de disconformitat per part de Aigües de Reus amb el contingut de la factura, per no ajustar-se a les condicions establertes al contracte, es procedirà per l'adjudicatari a esmenar les deficiències observades, termini que no es computarà a efectes de procedir a l'abonament de la factura.

D'acord amb el disposat a l'article 240 de la LCSP, els abonaments de certificacions parcials d'obra executada tindran la consideració de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final i en cap cas suposaran l' aprovació i recepció de les obres que comprenen.

AJUNTAMENT DE REUS
OFICINA de REUS SERVEIS MUNICIPALS - DIVISIÓ AIGÜES DE REUS
Plaça de les Aigües, 1 43201 REUS Tel. 977 127 019 - Fax. 977 342 937 - www.aiguesdereus.cat - aigues@aiguesdereus.cat

En aquests abonaments a compte s'observarà el que es disposa en el paràgraf segon de l'article 198.2 de la LCSP.

4. Termini d'execució del contracte

El termini previst d'execució de les obres projectades és de **2 mesos (60 dies).**

Aigües de Reus es reserva la facultat d'ampliar el termini en el cas que una altre administració o l'afectació de serveis requereixi d'actuacions que l'allarguin. Aquest supòsit no suposarà cap compensació a favor del contractista. Tampoc generarà penalitats per ell, sempre que el contractista hagi actuat amb diligència.

L'actuació serà executada per fases definides per l'adjudicatari en coordinació amb els serveis tècnics d'Aigües de Reus.

El contractista esta obligat al compliment dels terminis d'execució del contracte establerts a la documentació contractual i més concretament al termini especificat a la oferta presentada.

Si arribat el final del termini establert o incomplerts els terminis parcials marcats en el pla d'obra, el contractista hagués incorregut en demora, per causa imputable al mateix, Aigües de Reus podrà optar indistintament, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia constituïda o per la imposició de les penalitats. Les penalitats seran les establertes a la clàusula 18 del present plec.

No existeix possibilitat de pròrroga.

5. Variants

No

6. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

6.1. Procediment licitació

El present contracte d'obres es tramitarà com un procediment negociat amb publicitat, tramitació ordinària, restringit als contractistes homologats, derivat de l'Acord Marc per la creació d'una borsa

AJUNTAMENT DE REUS
OFICINA de REUS SERVEIS MUNICIPALS - DIVISIÓ AIGÜES DE REUS
Plaça de les Aigües, 1 43201 REUS Tel. 977 127 019 - Fax. 977 342 937 - www.aiguesdereus.cat - aigues@aiguesdereus.cat

de contractistes homologats per a la realització d'obres i escomeses de les xarxes d'abastament i sanejament de Reus (AT21066), que d'acord a la clàusula 18.2 del plec que regeix l'esmentat Acord Marc:

*"**Contractació amb publicitat al perfil d'Aigües de Reus** (als homologats): seleccionant l'oferta més econòmica. Per obres amb un import inferior a 999.999 euros (IVA no inclòs)."*

En conseqüència, es procedirà a publicar al perfil del contractant d'Aigües de Reus tota la documentació integrant del present expedient de contractació, i s'adjudicarà al contractista homologat que presenti la millor oferta d'acord als criteris descrits a la clàusula 8 del present plec.

El contracte serà de naturalesa privada, a l'empara de l'establert a l'article 26.3 de la LCSP.

En atenció a l'objecte del contracte d'obres derivat que és previst adjudicar, Aigües de Reus es regirà per la preparació, adjudicació i execució del mateix i en tot allò que no estigui expressament regulat en aquest plec, pel disposat al plec de l'Acord Marc AT21066 i pel disposat a la Llei 9/2017 de la LCSP.

6.2. Documentació facilitada als licitadors

A la publicació al perfil del contractant d'Aigües de Reus de la present licitació, derivada de l'Acord Marc AT21066, se li adjuntarà la següent documentació que quedarà a disposició dels contractistes homologats que vulguin presentar oferta a la licitació:

- Plec de clàusules administratives particulars
- Annex núm. 1 – Model proposició econòmica i termini
- Projecte:
    - Memòria i annexos
    - Plànols
    - Plec de condicions tècniques
    - Pressupost

6.3. Ens contractant i òrgan de contractació

L'ens contractant és Reus Serveis Municipals, SA divisió Aigües de Reus, amb domicili fiscal a la Pl. del Mercadal, 1 de Reus, CP 43201, i oficina comercial i postal a la Pl. de les Aigües núm. 1, proveïda del CIF A-43673839, inscrita al Registre Mercantil de Tarragona al tom 1754, llibre 0 de la secció 8, foli 9, full T-24070, el capital social de la qual pertany íntegrament a l'Administració Local, l'Ajuntament de Reus, i adreça a Internet: www.aiguesdereus.cat

Aigües de Reus convoca la present licitació en la seva condició d'entitat del sector públic no administració pública (PANAP), encarregada, com a forma de gestió directa de serveis públics, de la prestació del servei públic d'abastament i sanejament d'aigua al municipi de Reus.

L'òrgan de contractació per a l'adjudicació del contracte descrit al present plec de clàusules és, d'acord a les Instruccions internes, el Director-gerent apoderat de la divisió Aigües de Reus, de Reus Serveis Municipals SA, sense perjudici que també pugui ser adjudicat per altres òrgans superiors de la societat.

6.4. Persona responsable del contracte

La persona responsable del contracte serà el cap de l'àrea d'infraestructures d'Aigües de Reus, a qui correspondrà supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les ordres i instruccions necessàries a fi d'assegurar-ne la seva correcta execució. També actuarà com a persona de contacte per a qualsevol dubte o aclariment relacionat amb l'objecte del contracte i amb les condicions tècniques que regeixen la present licitació d'acord amb l'article 62 LCSP:

Lluís Corominas Calvo
977 12 70 19
a/e. stecnics@aiguesdereus.cat

7. Requeriments mínims d'aptitud, solvència i classificació empresarial

No es requereixen requisits d'aptitud, solvència financera i tècnica i/o classificació empresarial, degut a que els contractistes homologats, potencials adjudicataris del present contracte, ja l'han acreditat en el procediment d'adjudicació de l'Acord Marc per la creació d'una borsa de contractistes homologats per a la realització d'obres i escomeses de les xarxes d'abastament i sanejament de Reus (AT21066).

8. Criteris d'adjudicació

Les ofertes de tots els licitants es valoraran tenint en compte diferents aspectes que es detallen en els apartats següents. S'estableix una puntuació màxima de 100 punts que es desglossa segons s'indica a continuació.

CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR [P_{Tec}]		0 punts
CRITERIS AUTOMÀTICS (OBJECTIUS)	Oferta econòmica [P_E]	80 punts
	Termini execució obra [P_T]	20 punts
PUNTUACIÓ TOTAL MÀXIMA [P_{TOTAL}]		**100 punts**

$$P_{TOTAL} = P_{Tec} + P_E + P_T$$

8.1. Criteris tècnics avaluables mitjançant judici de valor (0 punts)

No aplica.

8.2. Criteris automàtics

8.2.1. *Oferta econòmica (de 0 a 80 punts)*

L'assignació de punts del present apartat a cada licitador es realitzarà segons la següent fórmula lineal clàssica, en base al pressupost base de la licitació, que corresponent a l'import (IVA exclòs) pressupostat al projecte, integrant de l'expedient de contractació, per l'execució de l'obra:

$$P_E = 80 \times \left(\frac{IL - O_v}{IL - O_m}\right)$$

P_E = Puntuació econòmica
O_v = Oferta a valorar
O_m = Oferta millor
IL = Import base licitació (416.315,00 €)

Es proposa la fórmula lineal clàssica ja que compleix amb les següent característiques:

- Distribuir la totalitat dels punts que es poden atorgar.
- Una diferencia proporcional entre les ofertes dels licitadors, evitant la concentració de puntuació d'aquestes.
- Atorgar 0 punts al licitador que no ofereixi cap baixa respecte el pressupost base de licitació.

El licitador haurà de respectar que:

$$Oferta\ licitador < Pressupost\ base$$

AJUNTAMENT DE REUS
OFICINA de REUS SERVEIS MUNICIPALS - DIVISIÓ AIGÜES DE REUS
Plaça de les Aigües, 1 43201 REUS Tel. 977 127 019 - Fax. 977 342 937 - www.aiguesdereus.cat - aigues@aiguesdereus.cat

La oferta que no respecti aquest criteri, és a dir, ofereixi per damunt del preu base, s'exclourà de la valoració.

8.2.2. *Criteri de termini d'execució d'obra (de 0 a 20 punts)*

El termini d'execució de l'obra es valorarà segons la següent taula en funció de l'obra:

$$P_T = 20 \times \left(\frac{T_b - T_v}{T_b - T_m}\right)$$

P_T = Puntuació termini
T_v = Termini ofert a valorar
T_m = Millor termini ofert
T_b = Termini base (60 dies naturals)

Es considerarà com a unitat del termini d'execució els dies, per tant, el licitador haurà de ofert un número sencer que correspondrà als dies previstos d'execució.

Qualsevol termini ofert superior al màxim establert al projecte (60 dies), serà objecte de desqualificació.

Es considerarà el termini com a anormal o desproporcionat segons els criteris establerts a l'apartat 9 del present PCAP.

El no compliment dels terminis d'execució de l'obra oferta per l'adjudicatari derivarà amb les penalitats establertes a l'apartat 17.1 del present PCAP.

9. Criteris per a la determinació de l'existència d'ofertes presumptament anormals

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció de anormalitat, l'òrgan de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, l'òrgan requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 3 dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

AJUNTAMENT DE REUS
OFICINA de REUS SERVEIS MUNICIPALS - DIVISIÓ AIGÜES DE REUS
Plaça de les Aigües, 1 43201 REUS Tel. 977 127 019 - Fax. 977 342 937 - www.aiguesdereus.cat - aigues@aiguesdereus.cat

Transcorregut aquest termini, si Aigües de Reus no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si Aigües de Reus rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, la Unitat tècnica l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció de anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Es dedueix de l'article 149.2 LCSP que la inclusió d'aquests paràmetres en els plecs resulta ara obligatòria en tots els supòsits que regula. També a diferència de l'article 152 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, que remet al desenvolupament reglamentari la determinació dels paràmetres objectius quan l'únic criteri valorable sigui el preu, i que deixa a la voluntat de l'òrgan de contractació la possibilitat d'expressar en els plecs aquests paràmetres objectius quan per a l'adjudicació hagi de considerar-se més d'un criteri de valoració, l'expressió literal utilitzada per l'article 149.2 de la LCSP –"*havent de contemplar-se en els plecs, a aquest efecte, els paràmetres objectius que hauran de permetre identificar els casos en què una oferta es consideri anormal*".

L'òrgan de contractació considerarà una oferta com a anormal o temerària si compleix les següents condicions descrites en el present apartat:

9.1. Oferta econòmica

L'oferta econòmica serà considerada com presumptament anormal o desproporcionada segons els paràmetres objectius previstos en l'article 149 de la llei 9/2017 quan estigui inclosa en els supòsits establerts descrits en la present clàusula.

D'acord amb l'establert en aquest plec, les ofertes podran ser excloses si s'estima per part de l'òrgan de contractació que no poden ser acomplertes, pel fet de ser el preu proposat desproporcionat o anormal.

Atès allò que estableix l'article 149.2 de la LCSP, als efectes d'apreciar que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la fan anormalment baixa, es considerarà una oferta presumptament anormal o desproporcionada segons criteri econòmic. El càlcul de presumpció de baixes anormals o desproporcionades es calcularà segons el nombre d'ofertes admeses en aquesta fase de licitació d'acord als següents criteris:

a) Quan, concorrent un sol·licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

b) Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.

c) Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel còmput de l'esmentada mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

d) Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

10. Garanties

10.1. Garantia provisional

No es requereix.

10.2. Garantia definitiva

D'acord a l'apartat L de l'Acord Marc per la creació d'una borsa de contractistes homologats per a la realització d'obres i escomeses de les xarxes d'abastament i sanejament de Reus (AT21066), licitació de la qual deriva el procediment de contractació del present contracte:

"Quan la suma dels imports, IVA exclòs, dels contractes basats excedeixi el doble de la quantitat de capitalitzar el 5% de l'import de la garantia definitiva, aquesta s'incrementarà en una quantia equivalent."

En conseqüència, els contractistes homologats que presentin oferta, no caldrà que constitueixin cap garantia definitiva en la present licitació, i en cas d'incompliment i/o d'aplicació de possibles penalitats s'aplicaria respecte la garantia definitiva presentada en l'Acord Marc AT21066.

10.3. Termini de garantia

Sí. El termini de garantia serà de dos anys.

11. Presentació de proposicions

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en un únic sobre electrònic, en el termini màxim que s'assenyala en l'anunci de licitació de **deu (10) dies naturals** mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/RSM

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les empreses licitadores **HAN DE CONSERVAR EL CORREU ELECTRÒNIC D'ACTIVACIÓ DE L'OFERTA**, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de

AJUNTAMENT DE REUS
OFICINA de REUS SERVEIS MUNICIPALS - DIVISIÓ AIGÜES DE REUS
Plaça de les Aigües, 1 43201 REUS Tel. 977 127 019 - Fax. 977 342 937 - www.aiguesdereus.cat - aigues@aiguesdereus.cat

custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda, ni recorda, les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntat el document que la conforma, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa. No obstant això, en cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació pot ampliar el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data de termini de presentació de les proposicions i nova data d'obertura del sobre, a totes les empreses que haguessin activat oferta.

Opcionalment els licitadors tenen la possibilitat de efectuar l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital en dues fases, d'acord amb el que disposa l'apartat 1.h) de la Disposició addicional setzena de la LCSP, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

En el cas que no es tingui temps per poder enviar la documentació necessària, l'empresa té la possibilitat d'enviar només les empremtes digitals dels documents que vol presentar i després demanar un període de 24 hores per enviar la documentació informada.

Es considera que l'empresa vol enviar aquells documents més endavant si en el moment de clicar el botó "Tancar oferta" hi ha documents seleccionats, és a dir, no enviats al seu espai de l'eina de presentació però carregats al seu navegador. Consegüentment per utilitzar aquesta opció de "presentar l'oferta" en el termini de 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'oferta, només es podrà realitzar si en termini s'executa l'acció "tancar l'oferta".

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren

la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Tant si es "tanca l'oferta" després del termini de presentació d'ofertes, com si encara que es tanca en termini no es fa la presentació de l'oferta passat el termini de 24 hores, es considerarà presentada fora de termini i per tant l'oferta serà rebutjada.

Des del servei pertinent d'Aigües de Reus es demanarà, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes a través de l'eina web de Sobre Digital i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

EN CAS QUE ALGUNA EMPRESA LICITADORA NO INTRODUEIXI LA PARAULA CLAU, NO ES PODRÀ ACCEDIR AL CONTINGUT DEL SOBRE XIFRAT. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, **NO ES PODRÀ EFECTUAR LA VALORACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ** de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

11.1 Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

11.2 Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es podran obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives d'Aigües de Reus. Així, és obligació de les empreses contractistes analitzar els documents amb un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que Aigües de Reus no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Unitat tècnica de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat

d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la unitat tècnica podrà acordar l'exclusió de l'empresa. En cas que el virus informàtic esborri, malmeti, deteriori, alteri, suprimeixi o faci inaccessible dades informàtiques, programes informàtics o documents electrònics, per causes imputables a l'empresa licitadora, es podran reclamar indemnitzacions per danys i perjudicis, sense perjudici de les possibles accions penals, segons allò que preveu l'article 264 de la Llei Orgànica 10/1995, de 23 de novembre, del codi penal.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels mateixos documents, amb les mateixes empremtes digitals, que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital, en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos o que sorgeixin problemes a l'utilitzar l'eina que no permetin l'obertura dels sobres, d'acord amb la previsió introduïda a l'apartat i) de la disposició addicional setzena de la LCSP.

En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, de conformitat amb l'apartat 1.i de la disposició addicional setzena de la LCSP, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

11.3 Per donar compliment a l'apartat 1.j de la Disposició addicional setzena de la LCSP, es dona coneixement a les empreses que els formats de documents electrònics admissibles són els següents:

*doc, *pdf, *txt, *ppt, *lct, *dwg, *ctb, *xml, *zip, *rar, *xls, *jpg, *jpeg, *png, *tiff, *tif, *docx, *xlsx, *pptx

11.4 Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan https://www.aiguesdereus.cat

El termini màxim d'acceptació de les preguntes serà de 7 dies naturals abans de finalitzar el termini de lliurament de les ofertes i les respostes es penjaran com a màxim fins a 3 dies naturals abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes.

11.5 Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la Unitat tècnica i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11.6 Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurés en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

12. Classificació d'ofertes, adjudicació i formalització

Al tractar-se d'un procediment negociat amb publicitat, derivat d'un Acord Marc, una Unitat tècnica formada per tècnics d'Aigües de Reus serà l'encarregat de la obertura i avaluació de les ofertes.

La Unitat tècnica, en acte privat, realitzarà l'obertura del sobre únic i sol·licitarà al serveis tècnics d'Aigües de Reus que emetin un informe tècnic amb la puntuació d'acord als criteris establerts a la clàusula 8.

En acte privat, es donarà vista de les proposicions, obtenint la puntuació final del concurs per cada licitador.

Un cop valorades les ofertes, la Unitat tècnica les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Un cop acceptada la proposta per l'òrgan de contractació, es procedirà a notificar l'adjudicació a totes les empreses contractistes implicades en el procés, i seguidament es procedirà a la formalització mitjançant contracte privat.

AJUNTAMENT DE REUS
OFICINA de REUS SERVEIS MUNICIPALS - DIVISIÓ AIGÜES DE REUS
Plaça de les Aigües, 1 43201 REUS Tel. 977 127 019 - Fax. 977 342 937 - www.aiguesdereus.cat - aigues@aiguesdereus.cat

13. Condicions especials d'execució

Les obligacions que tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte són:

- Compliment de les condicions d'execució ofertes i dels mitjans d'assegurament de la qualitat, seguretat i gestió mediambiental dels residus generats.
- Complir amb les obligacions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació, així com donar estricte compliment a la normativa de prevenció de riscos, de seguretat i salut en el treball i amb les seves obligacions tributàries.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- El contractista està obligat no només a l'execució de les obres, sinó també a la seva conservació i policia fins a la recepció i durant el termini de garantia de les mateixes.
- Complir les determinacions que figurin en la seva oferta i amb les millores proposades i disposar, per a l'execució del contracte, dels mitjans personals i/o materials que hi ha reflectits. Això no obstant, si aquests fossin insuficients o inadequats, el contractista té l'obligació d'ampliar-los o de modificar-los per assegurar el compliment de les seves obligacions contractuals.
- Realitzar l'obra amb la continuïtat i la regularitat exigibles.
- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte i no realitzar accions que posin en risc l' interès públic.
- El contractista redactarà l'as-build de l'obra, d'acord amb els criteris establerts per la direcció de l'obra i Aigües de Reus.
- En cas d'accident o perjudici de qualsevol tipus que patissin els treballadors/es en l'exercici de les seves tasques, l'adjudicatari complirà el que disposen les normes vigents, sota la seva exclusiva responsabilitat, sense que això repercuteixi de cap manera a Aigües de Reus o l'Ajuntament de Reus.

AJUNTAMENT DE REUS
OFICINA de REUS SERVEIS MUNICIPALS - DIVISIÓ AIGÜES DE REUS
Plaça de les Aigües, 1 43201 REUS Tel. 977 127 019 - Fax. 977 342 937 - www.aiguesdereus.cat - aigues@aiguesdereus.cat

- El contractista designarà una persona com a representant seu, que serà responsable de la bona marxa dels treballs i del personal, i que haurà de fer d'enllaç amb la direcció facultativa i responsable del contracte.
- L'adjudicatari haurà de complir totes les disposicions que siguin d'aplicació en matèria de seguretat i seguir en tot moment les directrius dictades des de la Direcció de l'Aeroport i per les diferents Lleis de seguretat aèria. El contractista, haurà de disposar de les acreditacions i autoritzacions que permetin l'accés i la permanència en les diferents zones d'accés restringit del recinte aeroportuari, tant de persones com de vehicles.
- L'adjudicatari és responsable de sol·licitar de les companyies subministradores la informació prèvia necessària per a l'obertura de les rases.
- Realitzar les preses provisionals i les tanques d'obra, essent a càrrec seu les despeses corresponents.
- Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges, etc.) d'acord amb la legislació vigent.
- Qualsevol altre establerta i identificada com a tal en el present plec de clàusules.

14. Modificació del contracte prevista

No. El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 205 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

La modificació del contracte podrà afectar, com a màxim al 20% del pressupost base de licitació, IVA exclòs.

El present contracte es podrà modificar per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203, 205 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable. Es considera que aquest plec no té modificacions previstes d'acord amb l'article 204 LCSP.

Qualsevol modificació, correcció, suggeriment, addició o supressió de les disposicions contingudes en el present plec i en el corresponent contracte a signar amb l'adjudicatari, únicament seran valides quan s'estableixin per escrit , siguin degudament signades per les parts i, en el cas que representin una modificació del preu convingut, quan identifiquin la contraprestació econòmica associada.

AJUNTAMENT DE REUS
OFICINA de REUS SERVEIS MUNICIPALS - DIVISIÓ AIGÜES DE REUS
Plaça de les Aigües, 1 43201 REUS Tel. 977 127 019 - Fax. 977 342 937 - www.aiguesdereus.cat - aigues@aiguesdereus.cat

L'adjudicatari podrà sotmetre a l'aprovació d'Aigües de Reus propostes de canvi en els treballs quan ho consideri necessari per a un millor desenvolupament de l'objecte del contracte, encara que en cap cas es podran portar a terme aquestes modificacions o complements de contracte sense prèvia autorització per escrit de l'ens contractant.

15. Subcontractació

Sí, d'acord al punt P del plec de clàusules que regeix l'Acord Marc AT21066, el contractista pot concertar amb tercers la realització parcial dels contractes derivats de l'acord marc.

16. Revisió de preus

No.

17. Penalitats i causes de resolució

El contractista, que assumeix l'execució del contracte conforme a principi de risc i ventura, respondrà per una deficient execució de les obres contractades, ja sigui quantitativa o qualitativament, conformement al règim pactat el plec de . Les penalitzacions que pugui incórrer el contractista, excepte els casos en els quals procedís la resolució del contracte, no hauran d'afectar a la regularitat i continuïtat en l'execució del contracte.

Constitueix incompliment del contracte tota vulneració de les prescripcions del present plec, del projecte, de les condicions ofertes per l'adjudicatari, de la resta de documents contractuals i de la normativa que regeix l'exercici de l'activitat.

Així mateix, davant un incompliment contractual per part del contractista, i sense perjudici de la facultat d'exigir el compliment del contracte i de resoldre el contracte Aigües de Reus podrà imposar al contractista les penalitats previstes a l'apartat T del quadre de característiques tècniques del plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'Acord Marc d'obres i escomeses (AT21066).

AJUNTAMENT DE REUS
OFICINA de REUS SERVEIS MUNICIPALS - DIVISIÓ AIGÜES DE REUS
Plaça de les Aigües, 1 43201 REUS Tel. 977 127 019 - Fax. 977 342 937 - www.aiguesdereus.cat - aigues@aiguesdereus.cat

17.1. Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les previstes a la clàusula trenta-sisena del plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'Acord Marc d'obres i escomeses (AT21066).

18. Direcció i inspecció de l'execució del contracte

Aigües de Reus podrà designar un director facultatiu de l'obra i, si és el cas, un coordinador de seguretat i encarregat de la vigilància ambiental, amb titulació adequada i suficient, entre el personal tècnic d'Aigües de Reus o aliè, especialment contractat a través de l'oportú procediment de contractació.

Correspon a la direcció facultativa la interpretació tècnica del projecte i la facultat de dictar les ordres per al seu desenvolupament.

Les disposicions relatives a l'execució de les obres són les assenyalades a l'annex 8 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'Acord Marc d'obres i escomeses (AT21066).

El present PCAP i expedient ha estat formulat pel cap del departament d'Infraestructures i aprovat pel Director-Gerent apoderat de la divisió Aigües de Reus, de Reus Serveis Municipals SA, actuant com a òrgan de contractació de l'empresa Reus Serveis Municipals, SA divisió "Aigües de Reus".

A data de la signatura electrònica:

Formula:	Aprova:
Cap d'Àrea d'Infraestructures	El Director - Gerent
Lluís Corominas Calvo	Joan Carles Ferraté Meseguer

AJUNTAMENT DE REUS
OFICINA de REUS SERVEIS MUNICIPALS - DIVISIÓ AIGÜES DE REUS
Plaça de les Aigües, 1 43201 REUS Tel. 977 127 019 - Fax. 977 342 937 - www.aiguesdereus.cat - aigues@aiguesdereus.cat

ANNEX 1: MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA I TERMINI

En/Na..... major d'edat, amb DNI núm..... i domicili a..... (carrer, número i localitat), en nom propi o en representació de....., amb domicili a..... (carrer, número i localitat), i amb NIF..... prenc part en la licitació per la contractació de l'execució de les obres de recuperació dels pous de l'aeroport de Reus (AT22405_O), per un projecte base que puja a la quantitat de **QUATRE-CENTS SETZE MIL TRES-CENTS QUINZE EUROS (416.315,00 €)**, IVA exclòs, assabentat de les condicions tècniques, econòmiques i generals que regeixen la seva contractació, i manifestant que em trobo en plena possessió de la meva capacitat jurídica i d'obrar, per a tal efecte faig constar que:

Que em comprometo a executar les presentacions d'aquest contracte pel preu tancat i global de ..... € (en lletres i números), IVA exclòs, amb un termini d'execució de ..... dies naturals.

L'import de l'IVA, al .... %., és de ..... €.

Així mateix em comprometo a complir, respecte al personal que utilitzi, les normes establertes per a la legislació laboral i de la Seguretat Social en tots els seus aspectes, garantint a AIGÜES DE REUS la total indemnitat, fins i tot subsidiària, respecte a aquestes obligacions.

De la mateixa manera, declaro obligar-me a l'estricte compliment de la legislació sobre prevenció de riscos en obres i a realitzar una correcta gestió dels residus generats a l'obra.

Declaro, sota la meva responsabilitat, acceptar incondicionalment totes les clàusules del Plec de condicions jurídiques, tècniques, econòmiques i administratives d'aquesta licitació i que reuneixo totes i cadascuna de les condicions exigides per a contractar amb AIGÜES DE REUS.

(Data i signatura de la persona licitadora)

AJUNTAMENT DE REUS
OFICINA de REUS SERVEIS MUNICIPALS - DIVISIÓ AIGÜES DE REUS
Plaça de les Aigües, 1 43201 REUS Tel. 977 127 019 - Fax. 977 342 937 - www.aiguesdereus.cat - aigues@aiguesdereus.cat