

DOCUMENT II – DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

Projecte de Reforma del casal d'avis Serra de Galliners i la Sala Muriel Casals

Adreça:

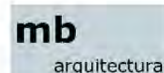
Carrer Pintor vila Puig, 22
08192. Sant Quirze del Vallès (Barcelona)

Propietat:

Ajuntament de Sant Quirze del Vallès
Territori, Ecologia i Espai Públic
Serveis tècnics d'urbanisme
Pau Casals, 72-82 | 08192 Sant Quirze del Vallès

Arquitecte:

Margarita Botet Villarino



Arquitectura i serveis BIM

Margarita Botet Villarino

Arquitecta col·legiada num: 33295/1
Tfn: 606073237 N.I.F.: 38454364C

Ref: MB2103 Des 2021

II - DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

LLISTAT DE PLÀNOLS Casal Serra de Galliners i Sala Muriel Casals

ARQUITECTURA

ESTAT ACTUAL I PROPOSTA

A-E00	ESTAT ACTUAL	EMPLAÇAMENT. PARÀMETRES URBANÍSTICS I FOTOGRAFIES	
A-E01	ESTAT ACTUAL I PROPOSTA	PLANTES GENERALS. SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES GENERALS	
A-E02	ESTAT ACTUAL i PROPOSTA	PLANTA BAIXA. SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES	
A-E03	ESTAT ACTUAL i PROPOSTA	PLANTA PRIMERA. SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES	
A-E04	ESTAT ACTUAL i PROPOSTA	PLANTA COBERTA I BADALOT. SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES	
A-E05	ESTAT ACTUAL	FAÇANES	
A-E06	ESTAT ACTUAL	FAÇANES	
A-E07	ESTAT ACTUAL i PROPOSTA	ELEMENTS A ENDERROCAR I CONSTRUÏR	PLANTA BAIXA
A-E08	ESTAT ACTUAL i PROPOSTA	SUPERPOSICIÓ ELEMENTS A ENDERROCAR I CONSTRUÏR	PLANTA BAIXA
A-E09	ESTAT ACTUAL i PROPOSTA	ELEMENTS A ENDERROCAR I CONSTRUÏR	PLANTA PRIMERA
A-E10	ESTAT ACTUAL i PROPOSTA	SUPERPOSICIÓ ELEMENTS A ENDERROCAR I CONSTRUÏR	PLANTA PRIMERA
A-E11	ESTAT ACTUAL i PROPOSTA	SUPERPOSICIÓ ELEMENTS A ENDERROCAR I CONSTRUÏR	PLANTA COBERTA
A-E12	ESTAT ACTUAL i PROPOSTA	ELEMENTS A ENDERROCAR i CONSTRUÏR	FAÇANES
A-E13	ESTAT ACTUAL i PROPOSTA	ELEMENTS A ENDERROCAR i CONSTRUÏR	FAÇANES
A-E14	ESTAT ACTUAL i PROPOSTA	ELEMENTS A ENDERROCAR i CONSTRUÏR	SECCIONS
A-E15	ESTAT ACTUAL i PROPOSTA	ELEMENTS A ENDERROCAR i CONSTRUÏR	FALSOS SOSTRES
A-P01	PROPOSTA	PLANTA BAIXA COTES	
A-P02	PROPOSTA	PLANTA PRIMERA COTES	
A-P03	PROPOSTA	PLANTA COBERTA COTES	
A-P04A	PROPOSTA	FAÇANES COTES	
A-P04B	PROPOSTA	FAÇANES COTES	
A-P05A	PROPOSTA	SECCIONS GENERALS. COTES	
A-P05B	PROPOSTA	SECCIONS LONGITUDINALS	
A-P05C	PROPOSTA	SECCIONS LONGITUDINALS	
A-P05D	PROPOSTA	SECCIONS TRANSVERSALS. COTES	
A-P06	PROPOSTA	USOS I ACABATS	PLANTA BAIXA
A-P07	PROPOSTA	USOS I ACABATS	PLANTA PRIMERA
A-P08	PROPOSTA	USOS I ACABATS	PLANTA COBERTA
A-P09	PROPOSTA	FALSOS SOSTRES	PLANTA BAIXA
A-P10	PROPOSTA	FALSOS SOSTRES	PLANTA PRIMERA
A-P11	PROPOSTA	ACABATS	FAÇANES
A-P12	PROPOSTA	ACABATS	FAÇANES
DETALLS			
A-D01	PROPOSTA	DETALL SECCIÓ CONSTRUCTIVA FAÇANES GENERAL	
A-D02	PROPOSTA	DETALL ACCESSOS SALA MURIEL CASALS	
A-D03	PROPOSTA	DETALL ACCES CASAL SERRA DE GALLINERS	
A-D04	PROPOSTA	QUADRE DE FUSTERIA INTERIOR	
A-D05	PROPOSTA	QUADRE DE FUSTERIA EXTERIOR	
A-D06	PROPOSTA	QUADRE DE SERRALLERIA	
A-D07	PROPOSTA	QUADRE MAMPARES-ARMARIS	ALÇATS INTERIORS - SECCIONS LONGITUDINALS

A-D08A	PROPOSTA	ESCENARI	ESTAT ACTUAL PLANTA I SECCIONS
A-D08B	PROPOSTA	ESCENARI	PLANTA ESCENARI NOU
A-D08C	PROPOSTA	ESCENARI	PROPOSTA PLANTA I SECCIONS
A-D08D	PROPOSTA	ESCENARI	SECCIONS ESCENARI I SALA
A-D08E	PROPOSTA	ESCENARI	COMPOSICIÓ TARIMA ESCENARI
A-D09	PROPOSTA	DETALL CAMERINOS, TAULA DE SO I OFFICE	
A-D10	PROPOSTA	SORTIDA D'EMERGÈNCIA	PLANTA PB I P2
A-D11	PROPOSTA	SORTIDA D'EMERGÈNCIA	PLANTA COBERTA I BADALOT
A-D12	PROPOSTA	SORTIDA D'EMERGÈNCIA	SECCIONS LONGITUDINALS
A-D13	PROPOSTA	SORTIDA D'EMERGÈNCIA	SECCIONS TRANSVERSALS
IMATGES 3D			
A-3D1	ESTAT ACTUAL	IMATGES GENERALS PLANTES	
A-3D2	PROPOSTA	IMATGES GENERALS PLANTES	
A-3D3	ESTAT ACTUAL i PROPOSTA	IMATGES FAÇANES	
A-3D4	ESTAT ACTUAL	IMATGES EDIFICI SENCER EXTERIOR	
A-3D5	PROPOSTA	IMATGES EDIFICI SENCER EXTERIOR	
A-3D6	PROPOSTA	IMATGES SALA INTERIOR	
ESTRUCTURES			
E-01	PROPOSTA	ESTRUCTURA ESCALA	PLANTA FONAMENTS I ESPECIFICACIONS
E-02	PROPOSTA	ESTRUCTURA ESCALA	PLANTA BAIXA I PRIMERA
E-03	PROPOSTA	ESTRUCTURA ESCALA I FORJAT	PLANTA COBERTA I COBERTA D'ESCALA
E-04	PROPOSTA	ESTRUCTURA ESCALA	SECCIO ALÇAT 1
E-05	PROPOSTA	ESTRUCTURA ESCALA	SECCIO ALÇAT 2
INSTAL·LACIONS			
I-EA1	ESTAT ACTUAL	INSTAL·LACIONS EXISTENTS PLANTA BAIXA	
I-EA2	ESTAT ACTUAL	INSTAL·LACIONS EXISTENTS PLANTA PRIMERA	
I-COB	PROPOSTA	INSTAL·LACIONS GENERALS COBERTA	
I-CL1	PROPOSTA	CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ	PLANTA BAIXA
I-CL2	PROPOSTA	CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ	PLANTA PRIMERA
I-EL1	PROPOSTA	ELECTRICITAT, TLCOM,TFN	PLANTA BAIXA
I-EL2	PROPOSTA	ELECTRICITAT, TLCOM,TFN	PLANTA PRIMERA
I-EL3	PROPOSTA	ELECTRICITAT, TLCOM,TFN	ESQUEMA ELÈCTRIC PB - PART 1
I-EL4	PROPOSTA	ELECTRICITAT, TLCOM,TFN	ESQUEMA ELÈCTRIC PB - PART 2
I-EL5	PROPOSTA	ELECTRICITAT, TLCOM,TFN	ESQUEMA ELÈCTRIC P1 - PART 1
I-EL6	PROPOSTA	ELECTRICITAT, TLCOM,TFN	ESQUEMA ELÈCTRIC P1 - PART 2
I-SA1	PROPOSTA	FONTANERIA I SANEJAMENT	MODIFICACIONS BANYS PLANTA PRIMERA
I-SA2	PROPOSTA	FONTANERIA I SANEJAMENT	MODIFICACIONS VESTIDORS PLANTA PRIMERA
I-SI0a	PROPOSTA	CPI	SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT
I-SI0b	PROPOSTA	CPI	FOTOGRAFIES I ENTORN IMMEDIAT
I-SI0c	PROPOSTA	CPI	CPI I RECORREGUTS – PROPOSTA ACCESSIBILITAT PLANTA BAIXA INTERIOR – EXTERIOR

I-SI1	PROPOSTA	CPI	OCUPACIO I DEFINICIO ELEMENTS R-REI-R –PLANTA BAIXA
I-SI2	PROPOSTA	CPI	OCUPACIO I DEFINICIO ELEMENTS R-REI-R –PLANTA PRIMERA
I-SI3a	PROPOSTA	CPI	ELEMENTS CPI I RECORREGUTS – PLANTA BAIXA
I-SI3b	PROPOSTA	CPI	ELEMENTS CPI I RECORREGUTS – PLANTA PRIMERA
I-SI4a	PROPOSTA	CPI	DEFINICIO DE COMPOSICIÓ DE MURS, SOSRTE, COBERTA, MITGERA
I-SI4b	PROPOSTA	CPI	JUSTIFICACIO DE MATERIALS – SATE I COBERTA – CALCUL MASSIVITATS
I-SI5	PROPOSTA	CPI	COMPLIMENT PCI EN FAÇANES
I-SI6	PROPOSTA	CPI	ELEMENTS ESTRUCTURALS
I-SI7a	PROPOSTA	CPI	SECCIONS GENERALS
I-SI7b	PROPOSTA	CPI	SECCIONS PARTICULARS -LOCALS DE RISC BAIX



D'acord amb el POUM aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària celebrada el dia 28/3/2019, la seva qualificació és d'Equipament (E).

Qualificació urbanística: Dotació comunitària Sanitari Assistencial (Ds), segons el text refós de la revisió del PGO aprovat definitivament el 22.03.00 i publicat el 11.05.00.

Les normes urbanístiques del Pla General es van publicar, en compliment de la resolució de la Comissió Territorial d'urbanisme de Barcelona de 22 de setembre de 2005, al diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de l'11 de gener de 2006.

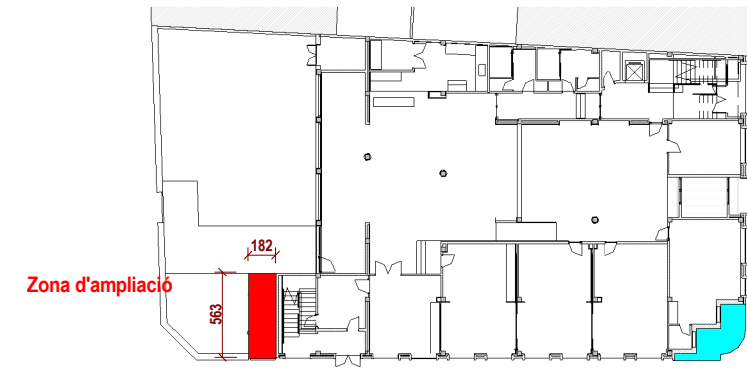


SUPERFÍCIES D'ACTUACIÓ
SUP. CONSTRUÏDA TOTAL D' EDIFICI: 1203.76 M2

SUPERFICIE CONSTRUÏDA D'AMPLIACIÓ
EN ÀMBIT D'ESCALA D'EMERGÈNCIA:
1148.86M2 EXISTENTS - 1203.76M2 PROPOSATS
54.90 M2 D'AMPLIACIÓ

SUPERFICIE DE REFORMA:
ES CONSIDERA TOTA LA RESTA DE L'EDIFICI EXISTENT:
1148.86 M2 DE REFORMA

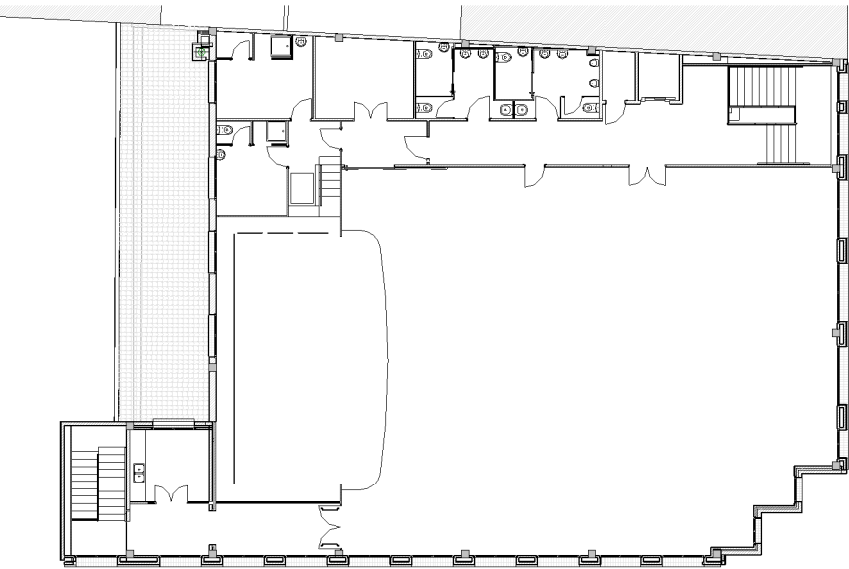
PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS	REF 2013	ESCALA
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès	DATA 2021 06	NUM A-E00
 mb arquitectura	EMPLAÇAMENT, SITUACIÓ, PARÀMETRES URBANÍSTICS I FOTOGRAFIES 01.ESTAT ACTUAL		



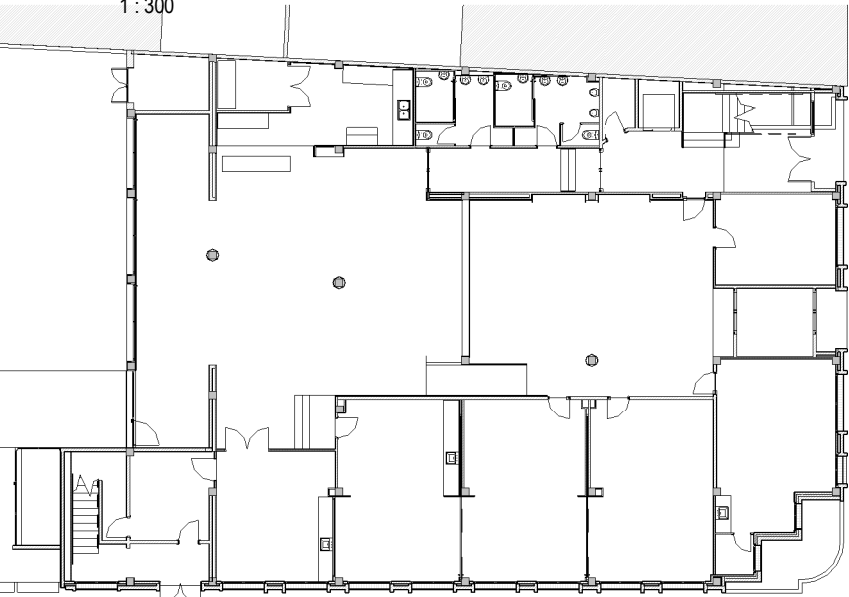
AMBIT AMPLIACIO DE L'EDIFICI
1 : 500

zona de jardineria que s'elimina per augmentar l'espai de vorera per vianants

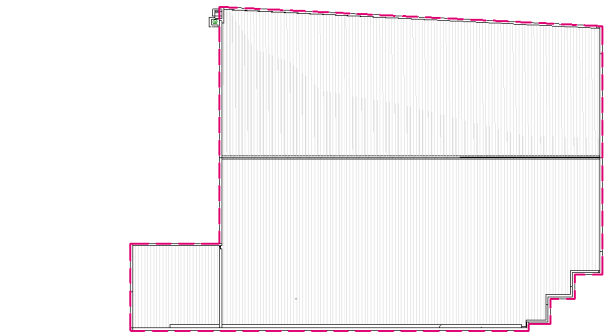
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA GENERAL ESTAT ACTUAL	
P1	549.40 m²
PB	599.46 m²
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA ESTAT ACTUAL	
1148.86 m²	



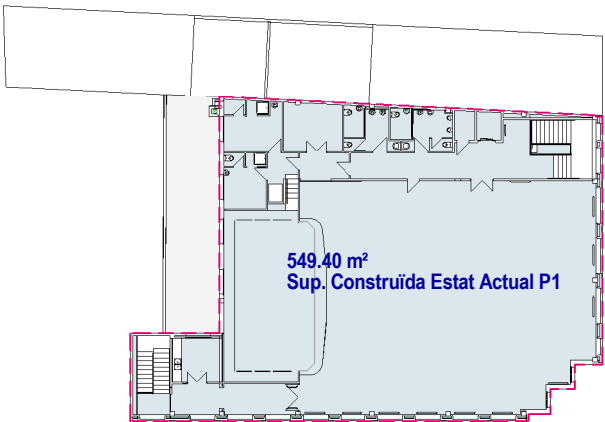
Estat Actual Planta Primera
1 : 300



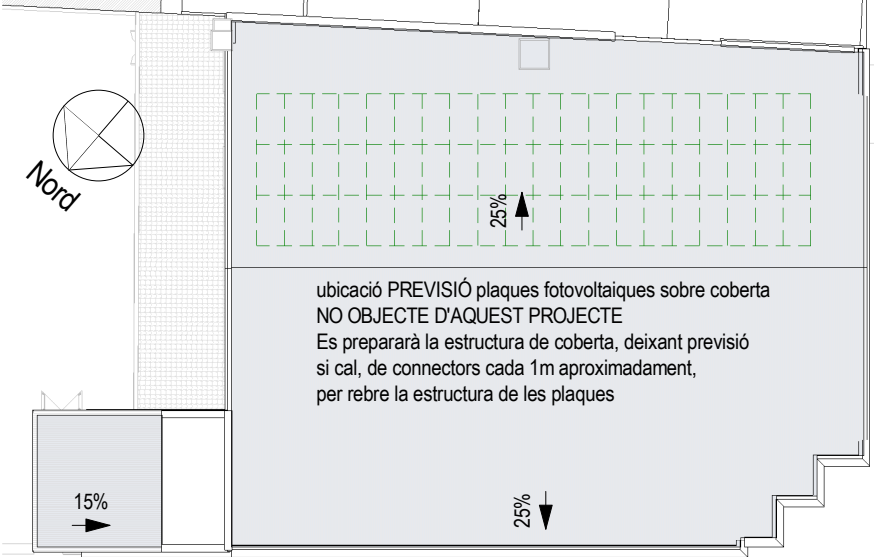
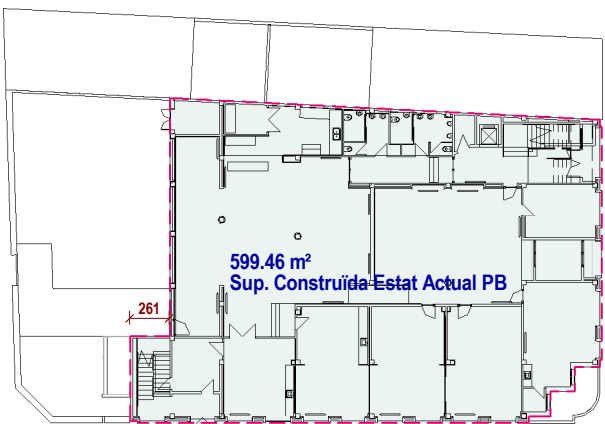
Estat Actual Planta Baixa
1 : 300



ESTAT ACTUAL



ESTAT ACTUAL



Planta Coberta i Badalot Escala
1 : 300

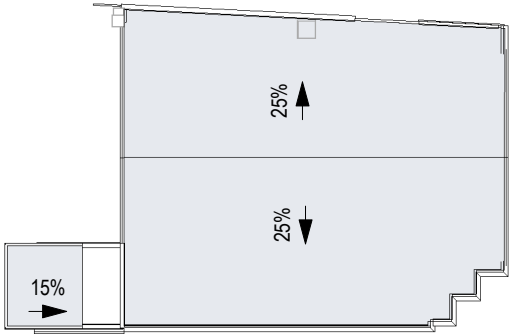


Proposta Planta Primera
1 : 300

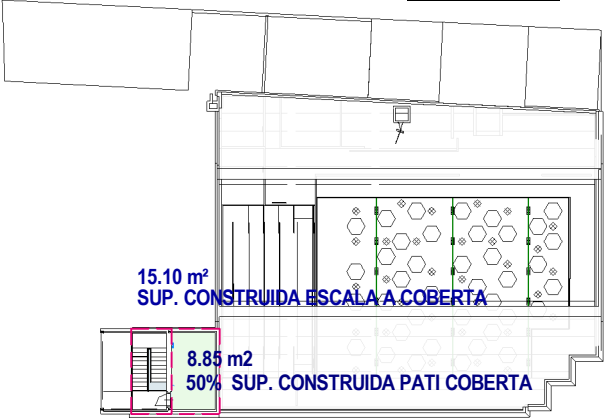


Proposta Planta Baixa
1 : 300

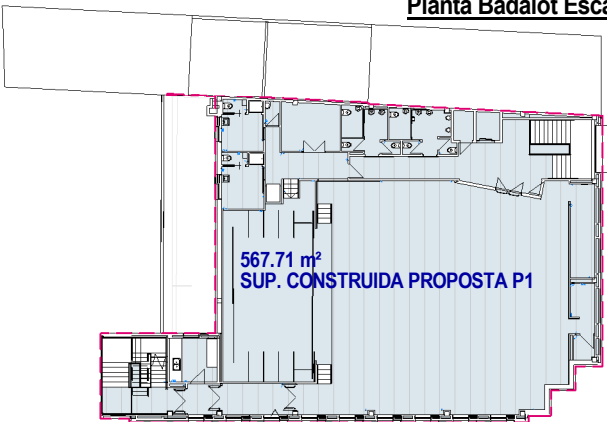
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA GENERAL PROPOSTA	
SUP. CONSTRUÏDA PROPOSTA PB	612.10 m²
SUP. CONSTRUÏDA PROPOSTA P1	567.71 m²
SUP. CONSTRUÏDA PATI COBERTA	8.85 m²
SUP. CONSTRUÏDA ESCALA A COBERTA	15.10 m²
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA PROPOSTA	
1203.76 m²	



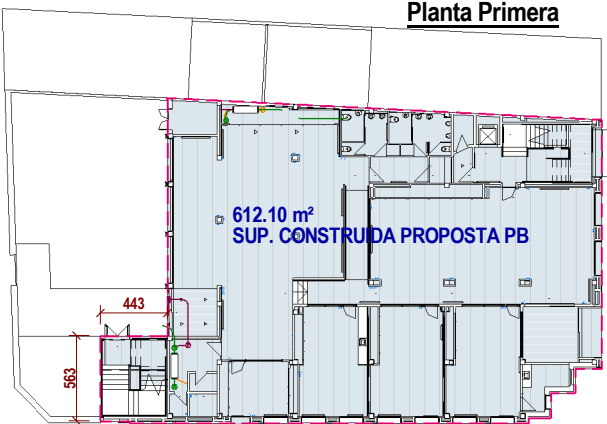
Planta Coberta



Planta Badalot Escala



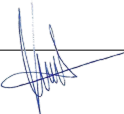
Planta Primera



Planta Baixa

PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1


mb
arquitectura

REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS

Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès

ESTAT ACTUAL I PROPOSTA. PLANTES GENERALS. SUPERFÍCIES
CONSTRUÏDES GENERALS
01.ESTAT ACTUAL

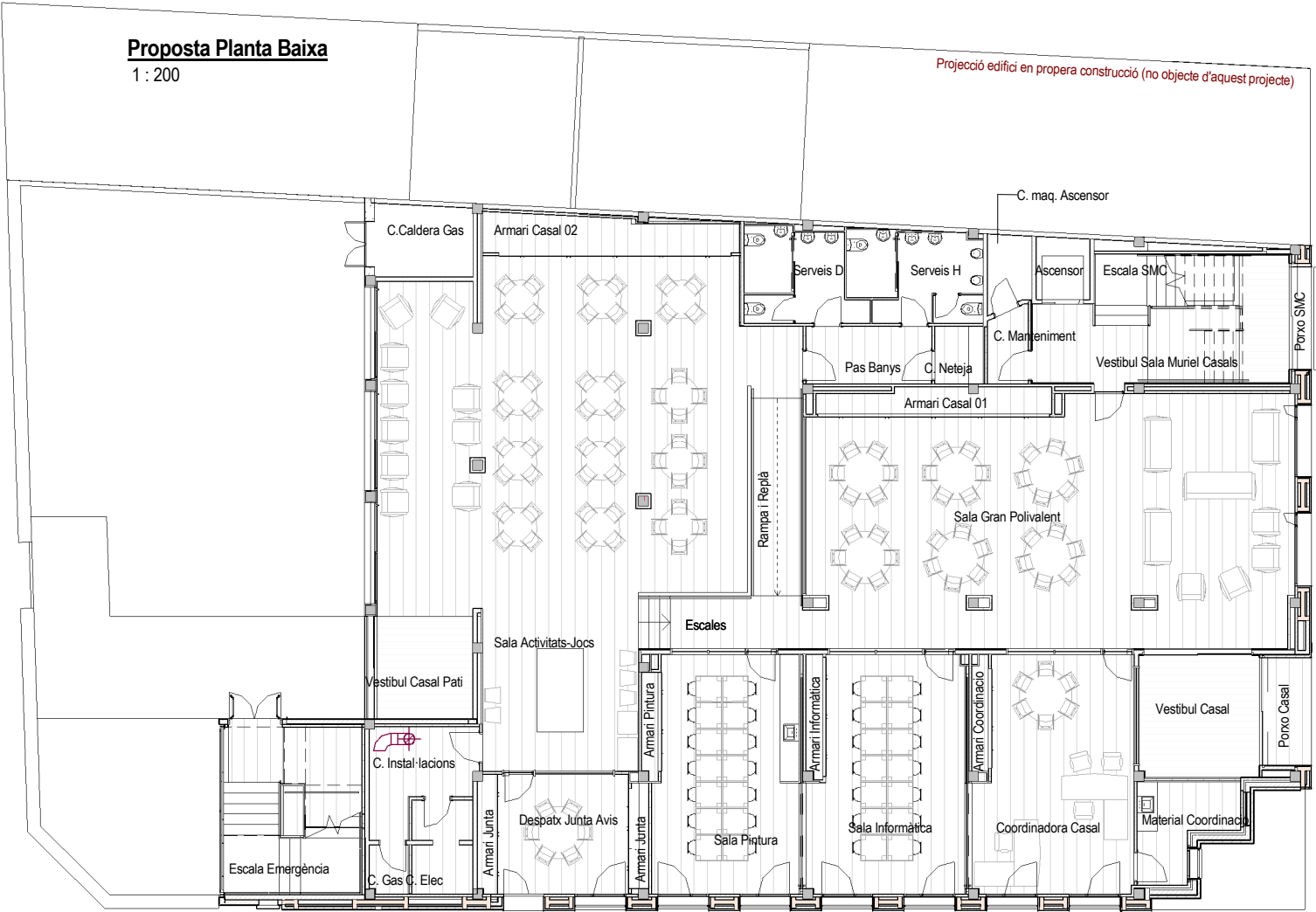
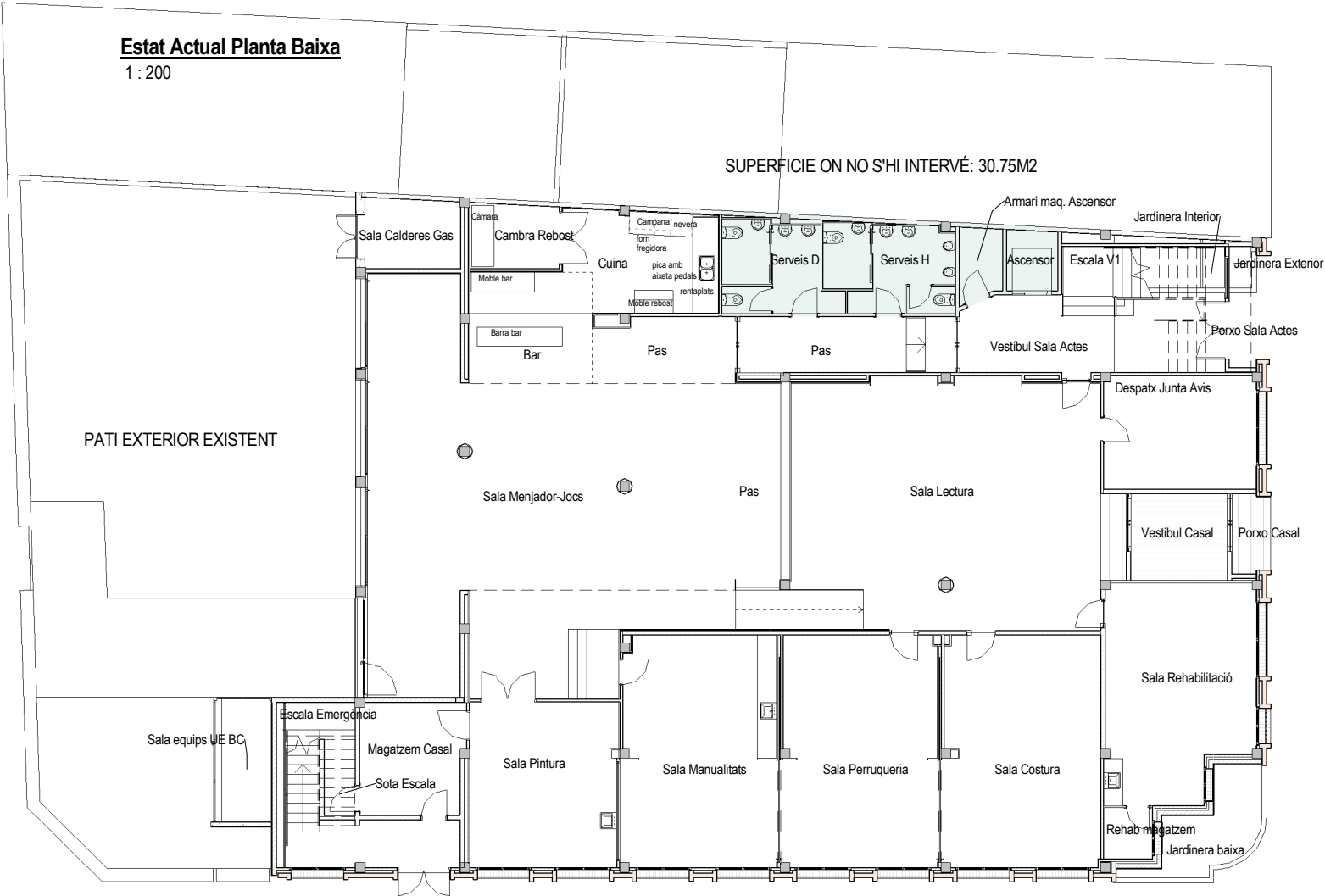
REF
2013

DATA
2021 06

ESCALA

NUM

A-E01



SUPERFÍCIES ÚTILS ESTAT ACTUAL PB		
Estança	Sup. Útil	
Exterior		
Jardineria Exterior	0.83 m²	
Porxo Sala Actes	3.41 m²	
Porxo Casal	2.93 m²	
Sala equips UE BC	7.92 m²	
	15.08 m²	
Interior		
Ascensor	2.98 m²	
Armari maq. Ascensor	2.84 m²	
Vestíbul Sala Actes	19.83 m²	
Escala V1	2.40 m²	
Jardineria Interior	1.06 m²	
Vestíbul Casal	8.09 m²	
Despatx Junta Avis	16.98 m²	
Sala Calderes Gas	6.37 m²	
Cambra Rebost	5.60 m²	
Cuina	14.03 m²	
Pas	11.62 m²	
Serveis D	9.27 m²	
Serveis H	10.63 m²	
Sala Lectura	74.99 m²	
Sala Menjador-Jocs	113.26 m²	

SUPERFÍCIES ÚTILS ESTAT ACTUAL PB		
Estança	Sup. Útil	
Sala Perruqueria	35.08 m²	
Sala Manualitats	34.68 m²	
Sala Pintura	23.86 m²	
Sota Escala	1.03 m²	
Escala Emergència	6.40 m²	
Pas	25.94 m²	
Sala Rehabilitació	30.04 m²	
Sala Costura	35.84 m²	
Bar	13.27 m²	
Magatzem Casal	11.99 m²	
Rehab magatzem	2.41 m²	
Pas Sortida Emergència	8.05 m²	
	528.53 m²	
TOTAL SUP. ÚTIL EXISTENT PLANTA BAIXA	543.61 m²	

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA ESTAT ACTUAL PB		
PB		599.46 m²

SUP. ÚTIL INTERIOR TOTAL
PLANTA COBERTA 2.83 m2
PLANTA PRIMERA 506.57 m2
PLANTA BAIXA 535.54 m2
Total SUI 1044.94 m2

SUP. ÚTIL EXTERIOR TOTAL
PLANTA COBERTA 14.60 m2
PLANTA BAIXA 6.59 m2
Total SUE 21.19 m2

SUP. ÚTIL TOTAL
SUE Exterior 21.19 m2
SUI Interior 1044.94 m2
Total SU 1066.13 m2

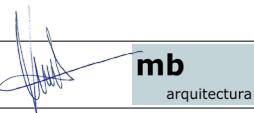
SUPERFÍCIES ÚTILS PROPOSTA PB		
Núm	Nom	SUI
Exterior		
032	Porxo Casal	3.61 m²
033	Porxo SMC	1.32 m²
034	Porxo Casal	1.66 m²
		6.59 m²
Interior		
01	Armari Casal 01	5.22 m²
02	Armari Casal 02	7.97 m²
03	Armari Coordinacio	1.69 m²
04	Armari Informàtica	1.84 m²
05	Armari Junta	1.78 m²
06	Armari Junta	1.64 m²
07	Armari Pintura	1.59 m²
08	C. Elec	5.04 m²
09	C. Manteniment	2.65 m²
010	C. maq. Ascensor	2.84 m²
011	C. Neteja	2.51 m²
012	C.Caldera Gas	6.37 m²
013	Escales	3.99 m²
014	Rampa i Replà	12.21 m²
015	Escala Emergència	21.73 m²
016	Escala SMC	2.40 m²
017	Pas Banyes	6.54 m²
018	Ascensor	2.98 m²

SUPERFÍCIES ÚTILS PROPOSTA PB		
Núm	Nom	SUI
019	C. Instal·lacions	8.70 m²
020	C. Gas	1.72 m²
021	Material Coordinació	7.09 m²
022	Despatx Junta Avis	14.32 m²
023	Sala Activitats-Jocs	143.33 m²
024	Sala Pintura	31.27 m²
025	Sala Informàtica	32.85 m²
026	Coordinadora Casal	33.54 m²
027	Sala Gran Polivalent	107.80 m²
028	Serveis D	9.27 m²
029	Serveis H	10.63 m²
030	Vestíbul Sala Muriel Casals	21.55 m²
031	Vestíbul Casal	13.48 m²
035	Vestíbul Casal Pati	8.98 m²
		535.54 m²
TOTAL SUP ÚTIL PROPOSTA PLANTA BAIXA		542.12 m²

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PROPOSTA PB		
PB		612.10 m²

PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1



REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS

Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès

ESTAT ACTUAL i PROPOSTA . PLANTA BAIXA

01.ESTAT ACTUAL

REF
2013

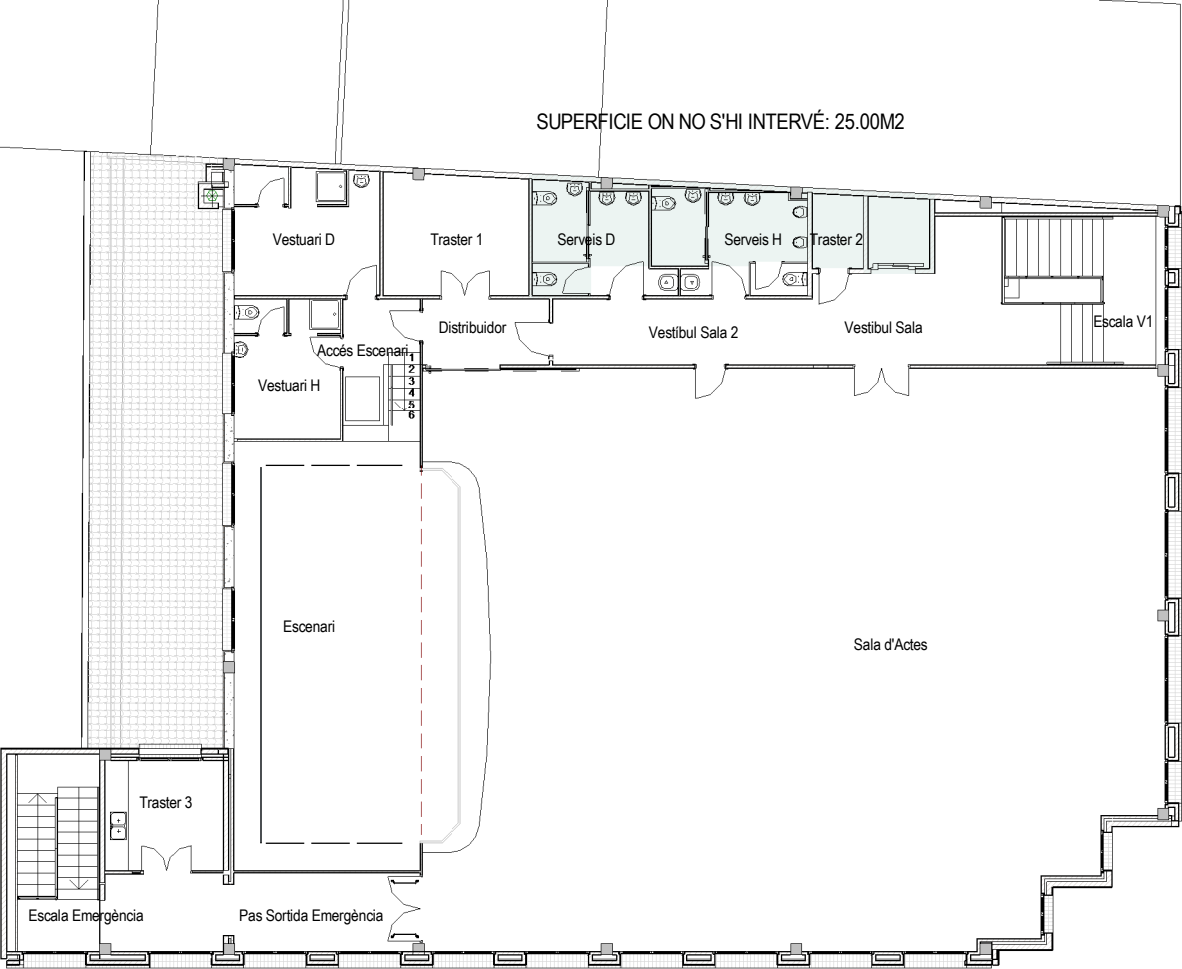
DATA
2021 06

ESCALA

NUM
A-E02

Estat Actual Planta Primera

1 : 200

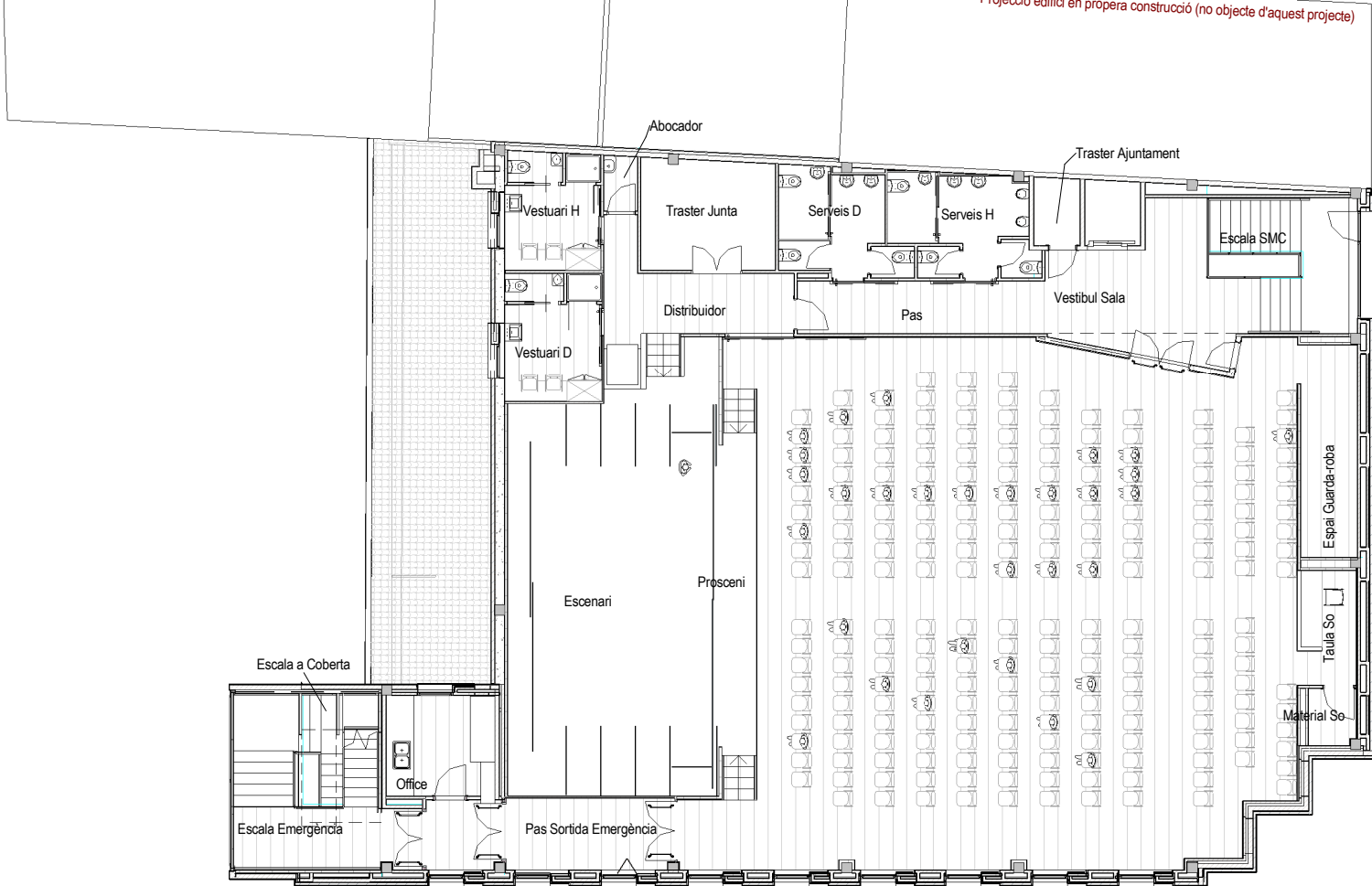


SUPERFÍCIES ÚTILS ESTAT ACTUAL P1	
Accés Escenari	7.51 m²
Distribuidor	5.81 m²
Escala Emergència	0.00 m²
Escala V1	11.81 m²
Escenari	55.28 m²
Pas Sortida Emergència	17.18 m²
Sala d'Actes	294.66 m²
Serveis D	9.38 m²
Serveis H	10.59 m²
Traster 1	25.20 m²
Traster 2	2.59 m²
Traster 3	50.73 m²
Vestibul Sala	16.72 m²
Vestuari D	0.00 m²
Vestuari H	10.32 m²
Vestíbul Sala 2	11.85 m²
TOTAL SUP ÚTIL PLANTA PRIMERA	529.63 m²

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA ESTAT ACTUAL P1	
P1	549.40 m²

Proposta Planta Primera

1 : 200



SUP. ÚTIL INTERIOR TOTAL	
PLANTA COBERTA	2.83 m2
PLANTA PRIMERA	506.57 m2
PLANTA BAIXA	535.54 m2
Total SUI	1044.94 m2

SUP. ÚTIL EXTERIOR TOTAL	
PLANTA COBERTA	14.60 m2
PLANTA BAIXA	6.59 m2
Total SUE	21.19 m2

SUP. ÚTIL TOTAL	
SUE Exterior	21.19 m2
SUI Interior	1044.94 m2
Total SU	1066.13 m2

SUPERFÍCIES ÚTILS PROPOSTA P1		
101	Sala d'Actes	245.52 m²
102	Escenari	75.10 m²
103	Prosceni	8.27 m²
104	Taula So	5.61 m²
105	Material So	2.24 m²
106	Espai Guarda-roba	8.37 m²
107	Distribuidor	12.94 m²
110	Pas	10.30 m²
111	Serveis H	11.42 m²
112	Serveis D	9.90 m²
113	Traster Junta	12.21 m²
114	Vestuari H	9.26 m²
115	Vestuari D	10.34 m²
116	Abocador	1.58 m²
117	Vestibul Sala	19.75 m²
118	Escala SMC	11.81 m²
119	Traster Ajuntament	2.59 m²
120	Pas Sortida Emergència	10.20 m²
121	Office	10.02 m²
122	Escala a Coberta	7.76 m²
123	Escala Emergència	16.92 m²
124	V.I.	4.43 m²

TOTAL SUP ÚTIL PLANTA PRIMERA: 506.57 m²

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PROPOSTA P1	
P1	567.71 m²

PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1

mb
arquitectura

REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS

Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès

ESTAT ACTUAL i PROPOSTA . PLANTA PRIMERA

01.ESTAT ACTUAL

REF
2013

DATA
2021 06

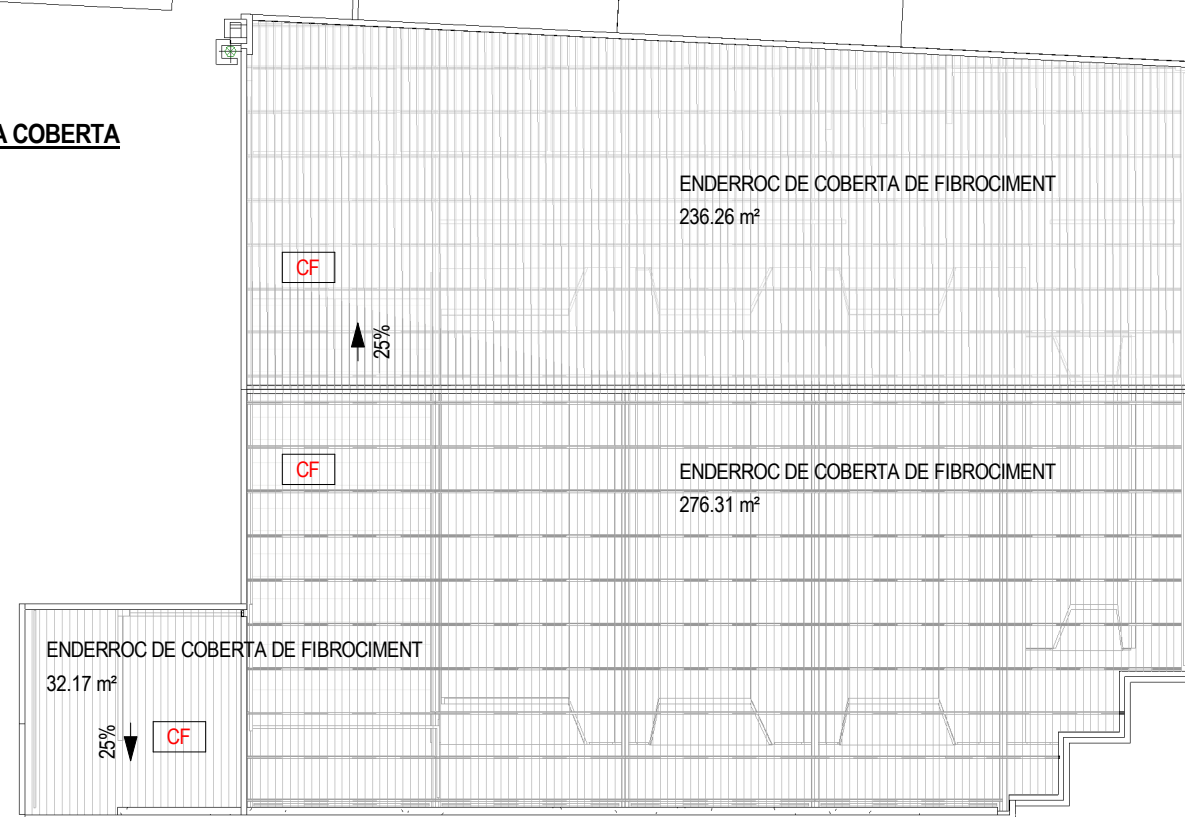
ESCALA

NUM
A-E03

■ ELEMENTS NOUS i/o A REFORMAR
■ ELEMENTS A SUPRIMIR - ENDERROCAR

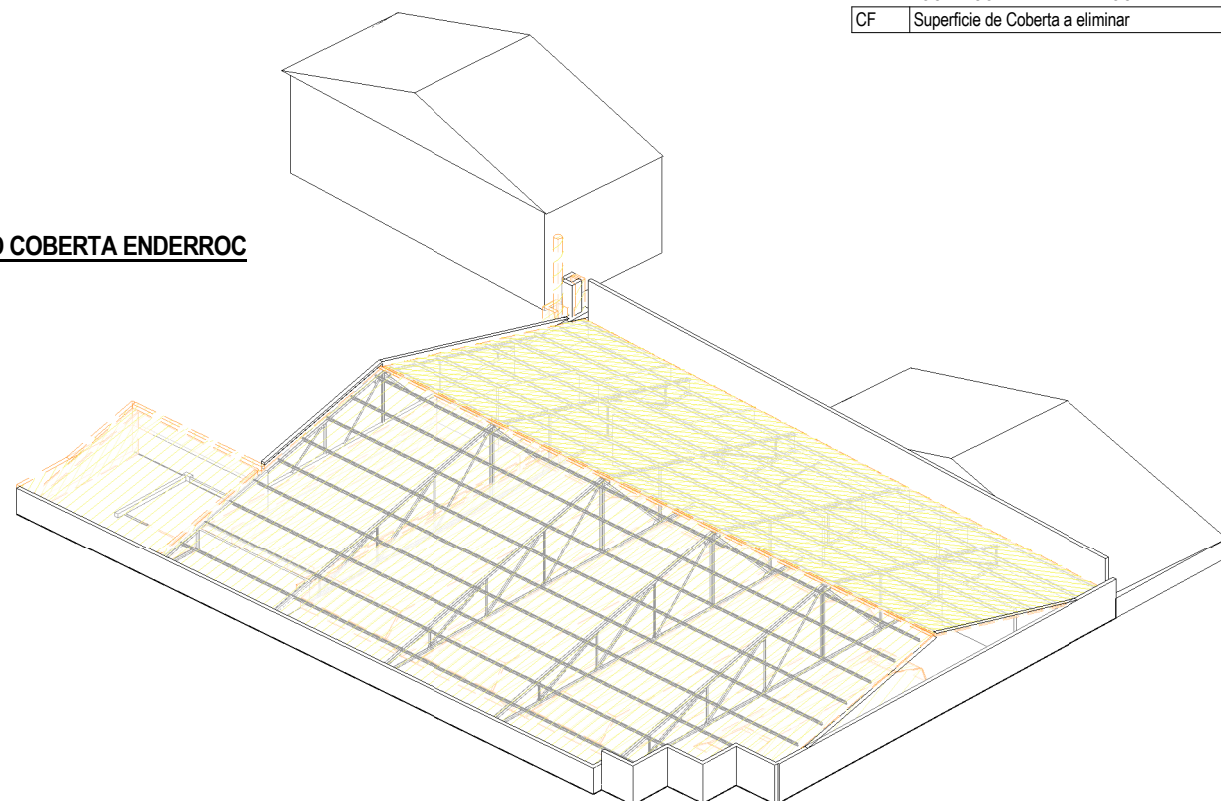
ESTAT ACTUAL PLANTA COBERTA

1 : 200



ENDERROC DE COBERTA DE FIBROCIMENT		
CF	Superfície de Coberta a eliminar	544.74 m²

3D COBERTA ENDERROC

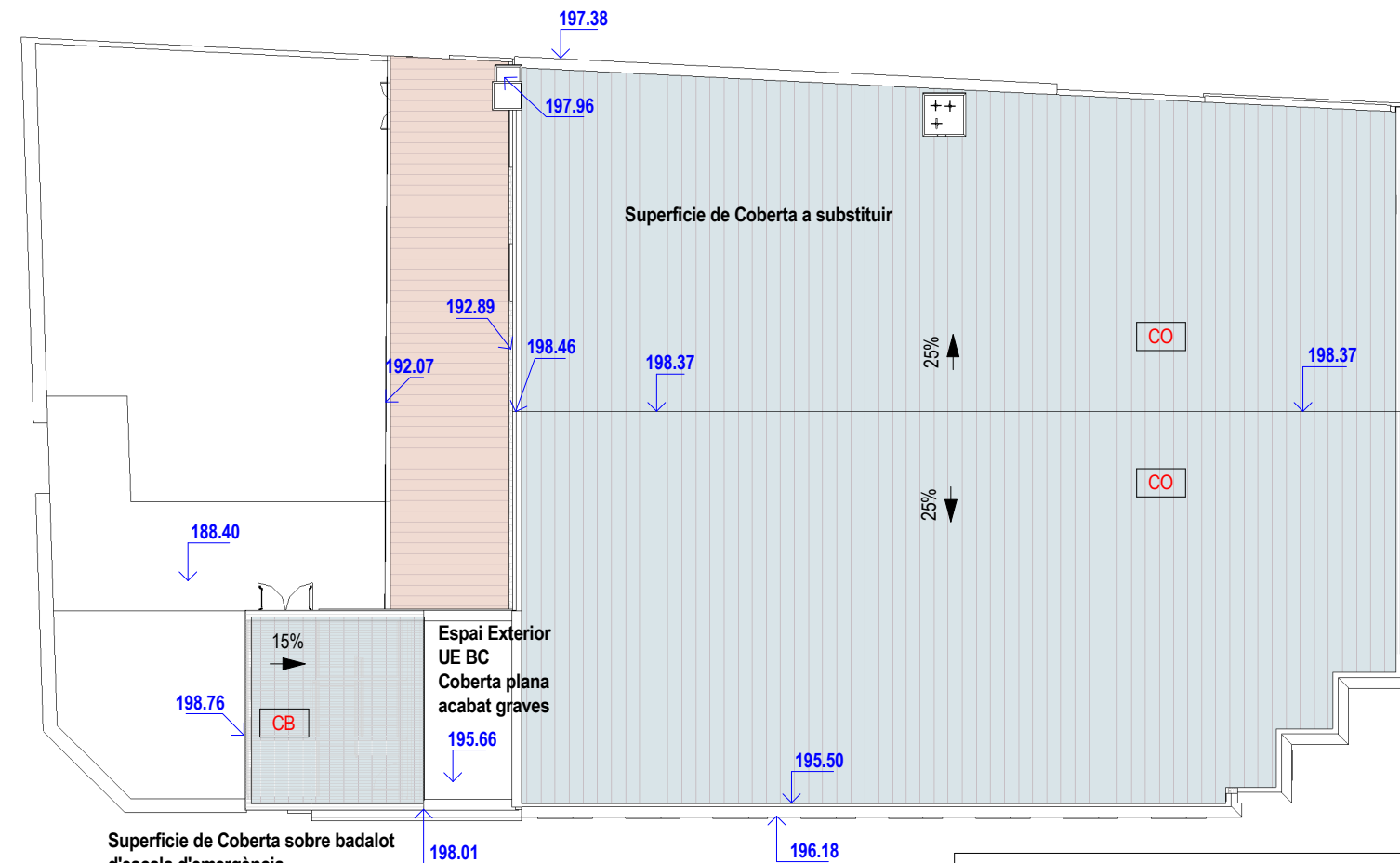


PROPOSTA PLANTA COBERTA

1 : 200

NOVA COBERTA TIPUS SANDWICH

CB	Superfície de Coberta sobre badalot d'escala d'emergència	31.67 m²
CO	Superfície de Coberta a substituir	515.95 m²

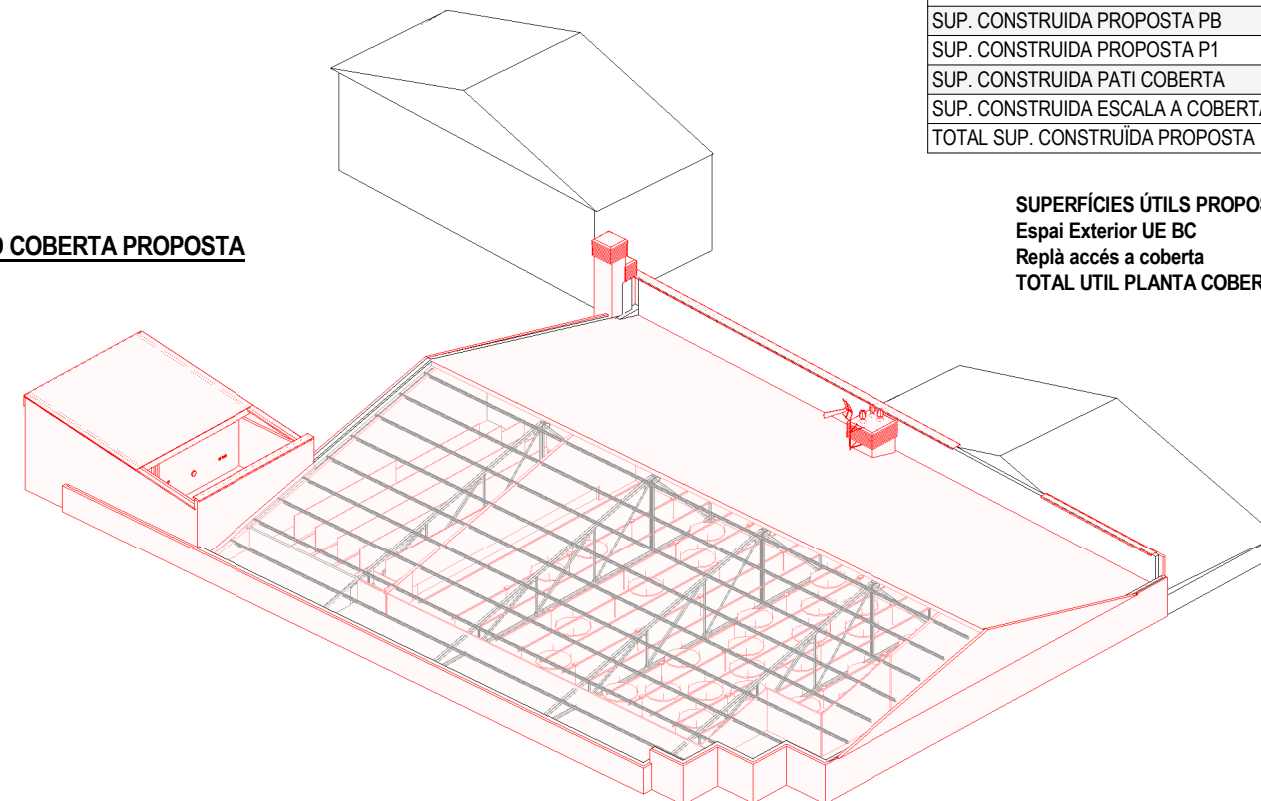


Superfície de Coberta sobre badalot d'escala d'emergència

Espai Exterior UE BC
Coberta plana acabat graves

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA GENERAL PROPOSTA	
SUP. CONSTRUÏDA PROPOSTA PB	612.10 m²
SUP. CONSTRUÏDA PROPOSTA P1	567.71 m²
SUP. CONSTRUÏDA PATI COBERTA	8.85 m²
SUP. CONSTRUÏDA ESCALA A COBERTA	15.10 m²
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA PROPOSTA	1203.76 m²

3D COBERTA PROPOSTA



SUPERFÍCIES ÚTILS PROPOSTA PC	
Espai Exterior UE BC	14.60 m²
Replà accés a coberta	2.83 m²
TOTAL UTIL PLANTA COBERTA	17.43 m²

PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1

mb
arquitectura

REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS

Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès

ESTAT ACTUAL I PROPOSTA . PLANTA COBERTA I BADALOT

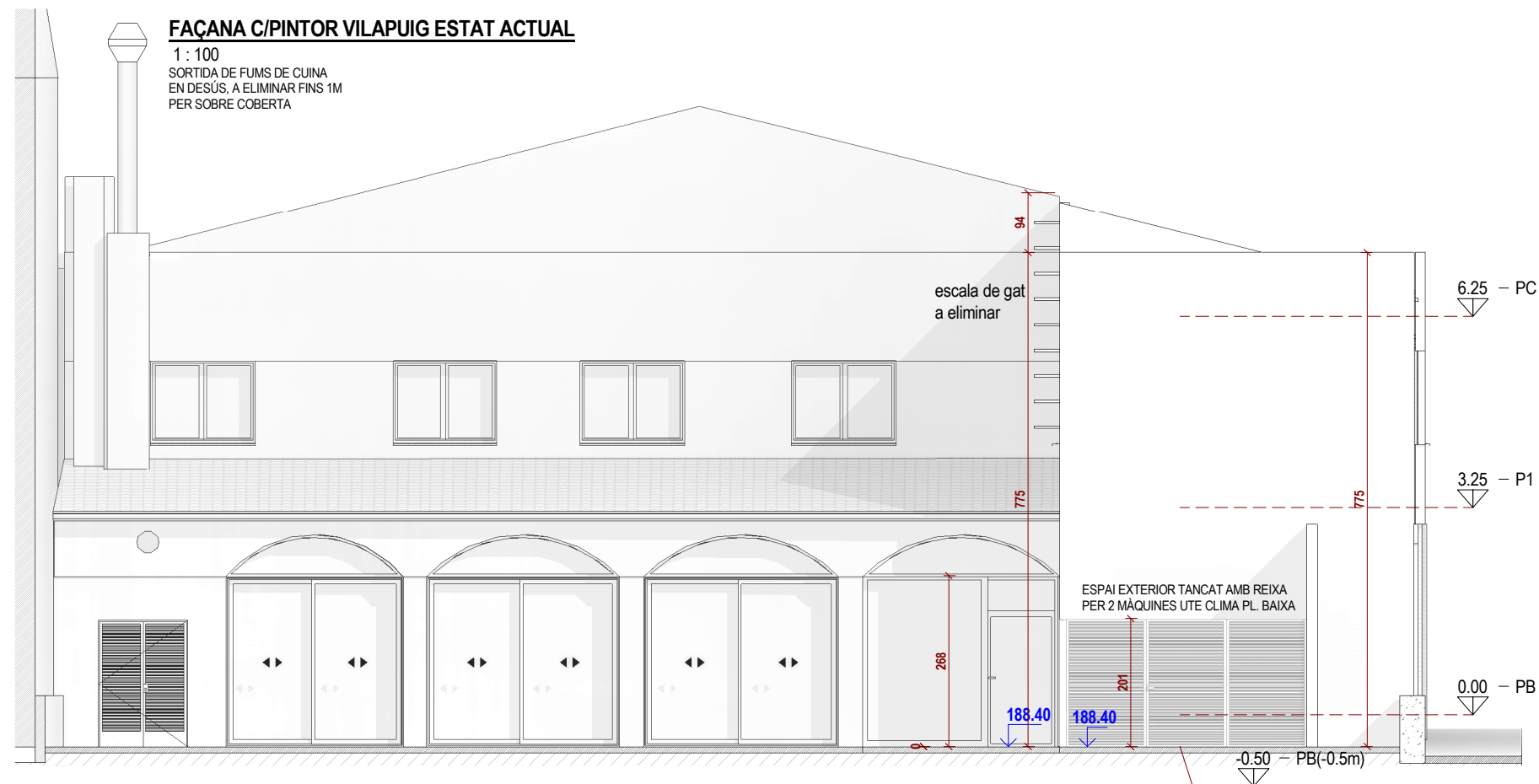
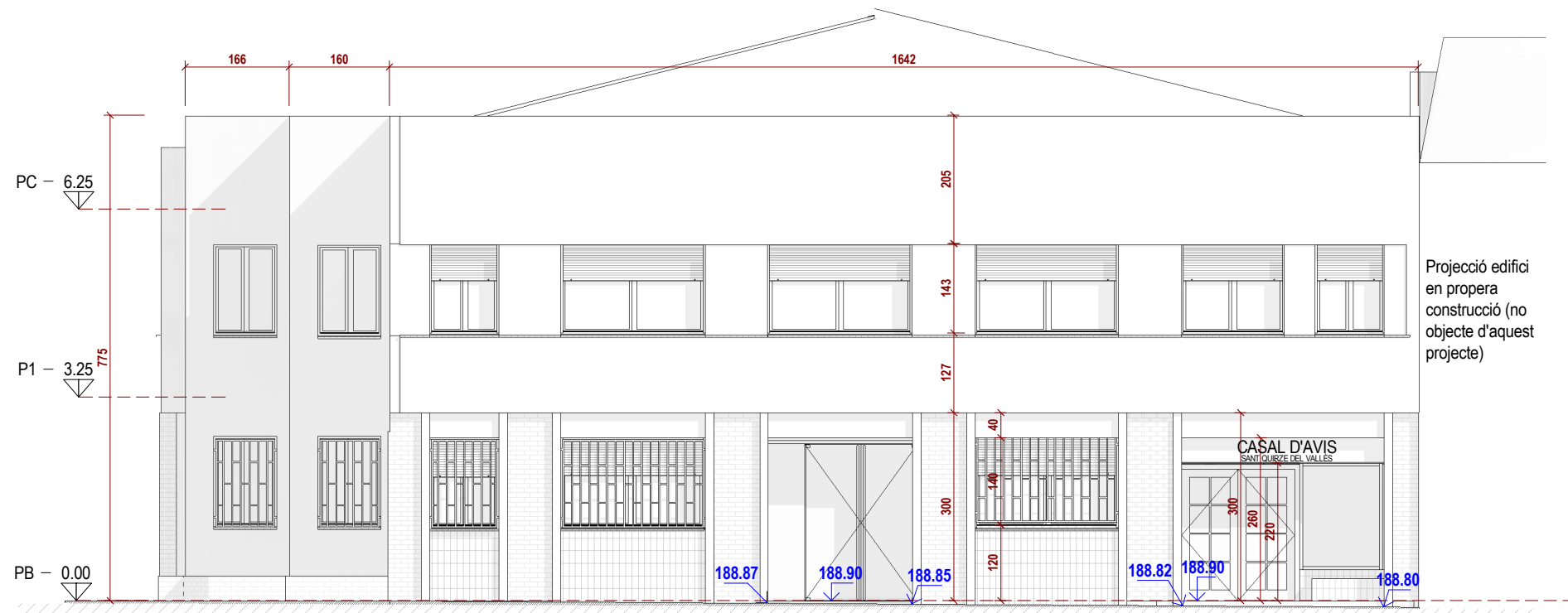
01.ESTAT ACTUAL

REF
2013

DATA
2021 06

ESCALA

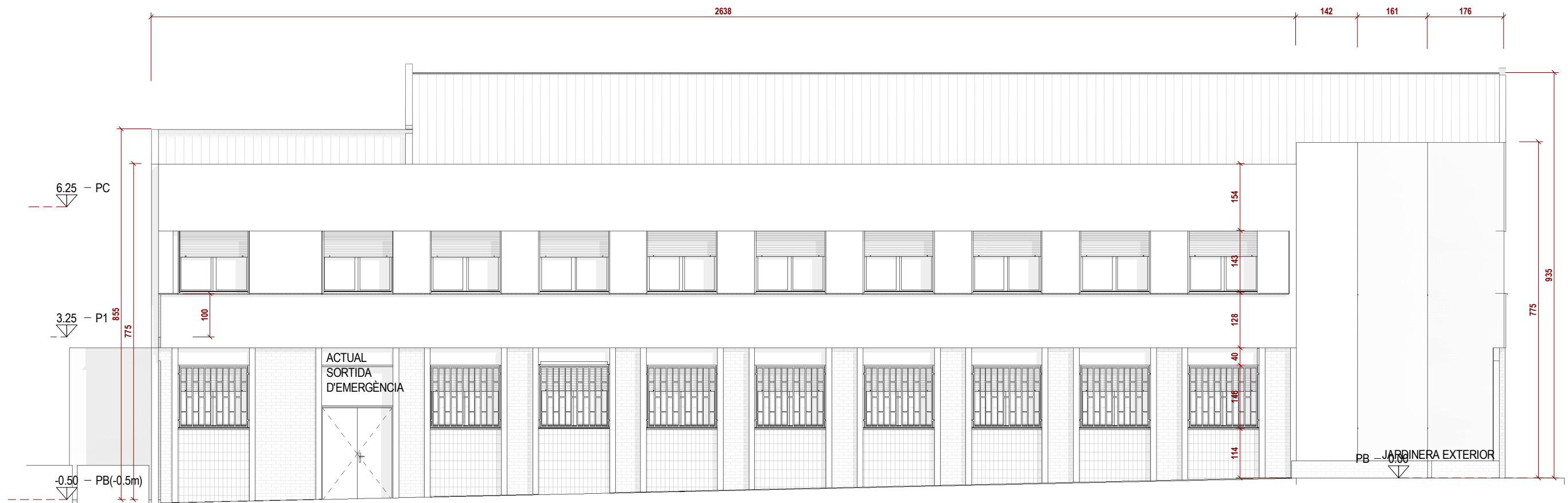
NUM
A-E04



FAÇANA POSTERIOR ESTAT ACTUAL
1 : 100



PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		2013	
	ESTAT ACTUAL. FAÇANES		DATA	NUM
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	01.ESTAT ACTUAL		2021 06	A-E05



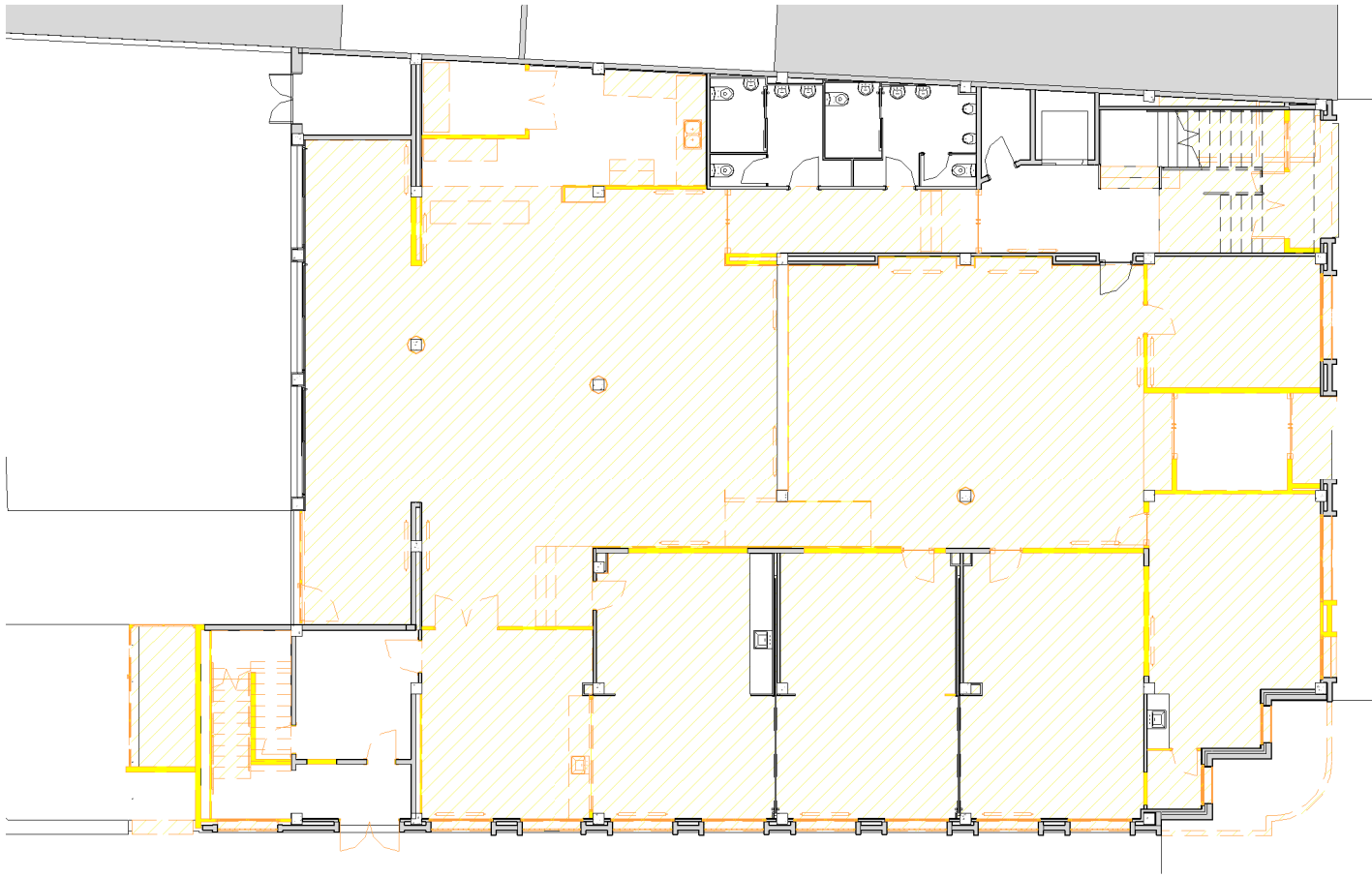
FAÇANA C/SABADELL ESTAT ACTUAL
1:100



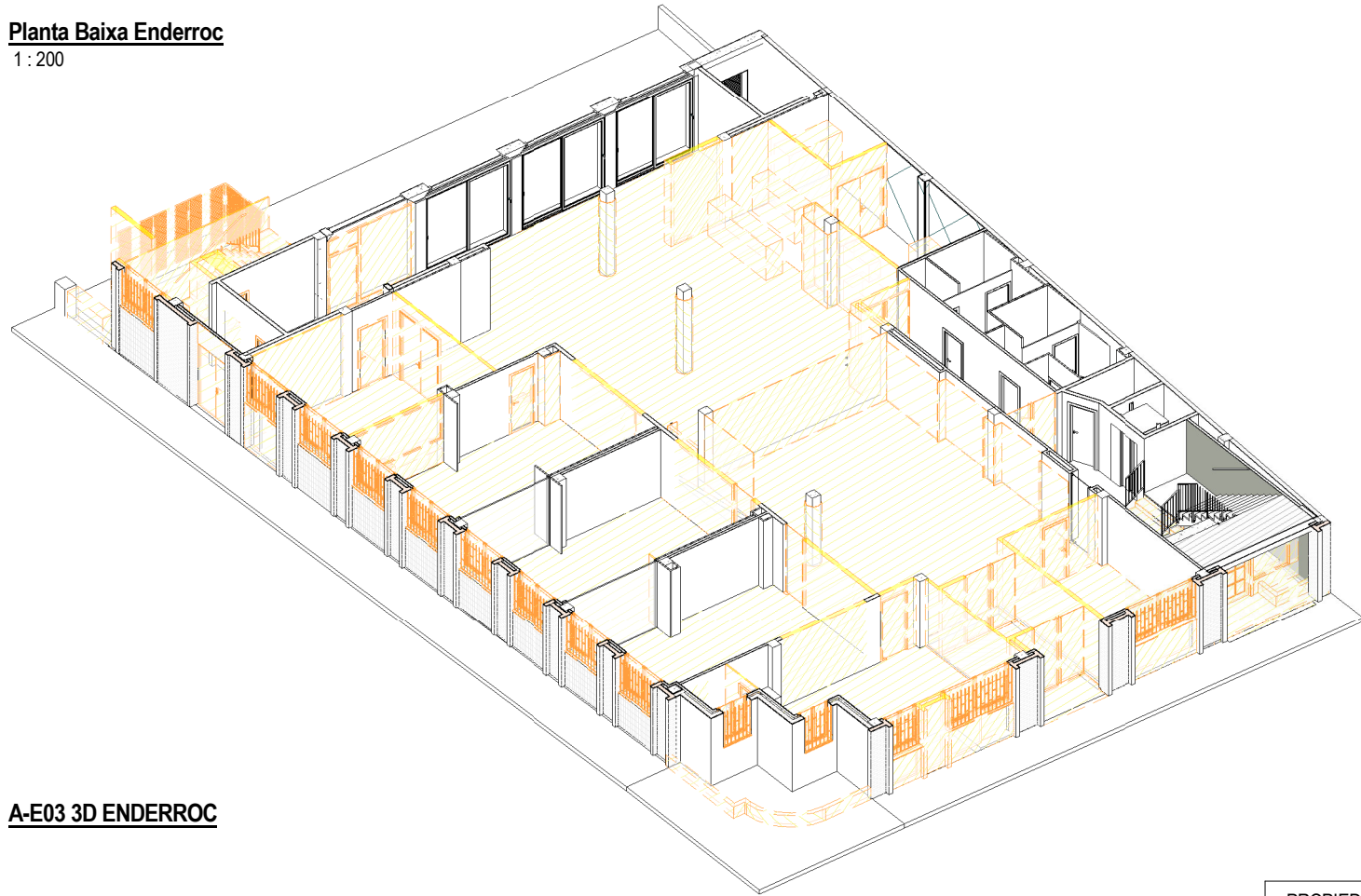
MITGERA AMB SOLAR CONTIGU ESTAT ACTUAL
1:100

PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF 2013	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		DATA 2021 06	NUM A-E06
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	ESTAT ACTUAL. FAÇANES			
	01.ESTAT ACTUAL			

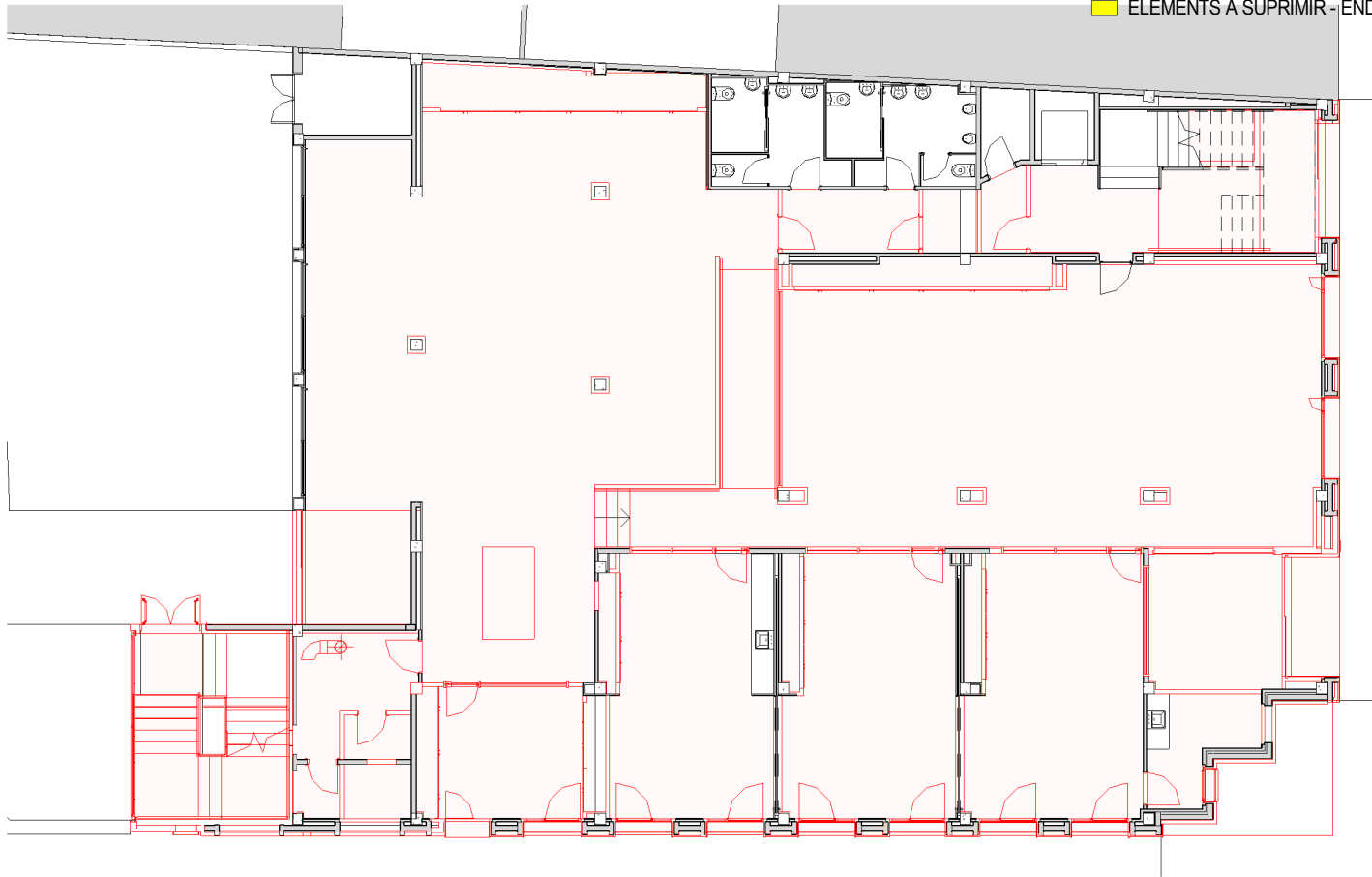
ELEMENTS NOUS i/o A REFORMAR
ELEMENTS A SUPRIMIR - ENDERROCAR



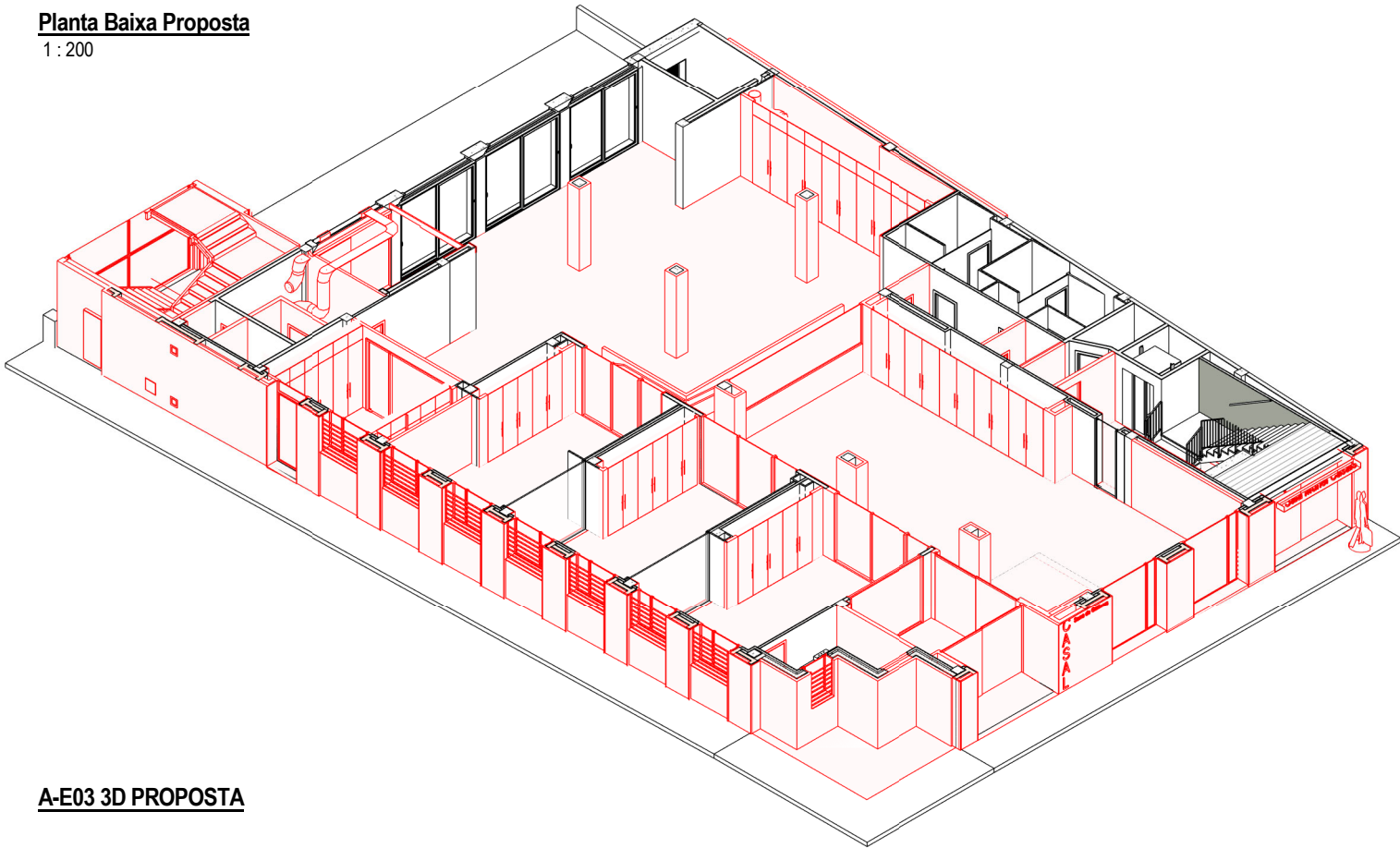
Planta Baixa Enderroc
1 : 200



A-E03 3D ENDERROC



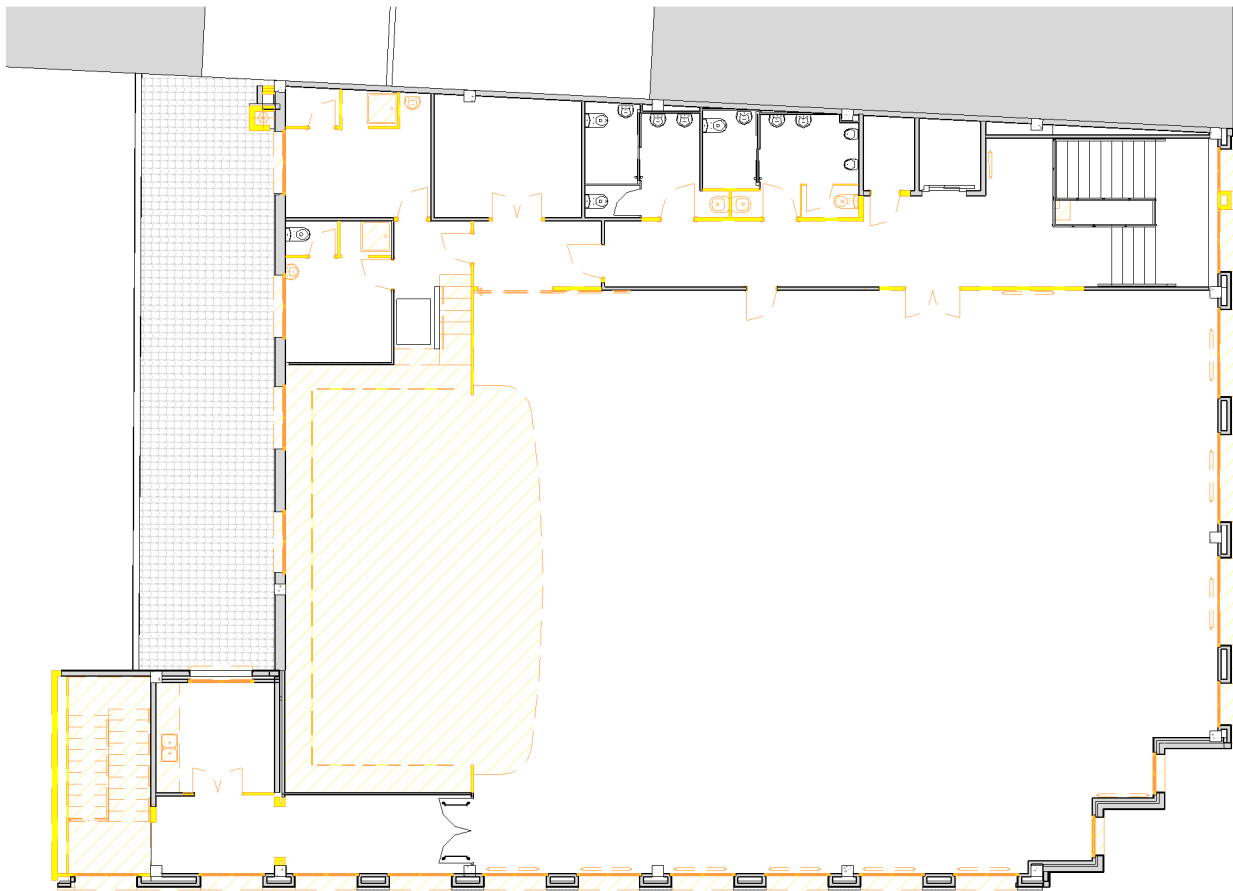
Planta Baixa Proposta
1 : 200



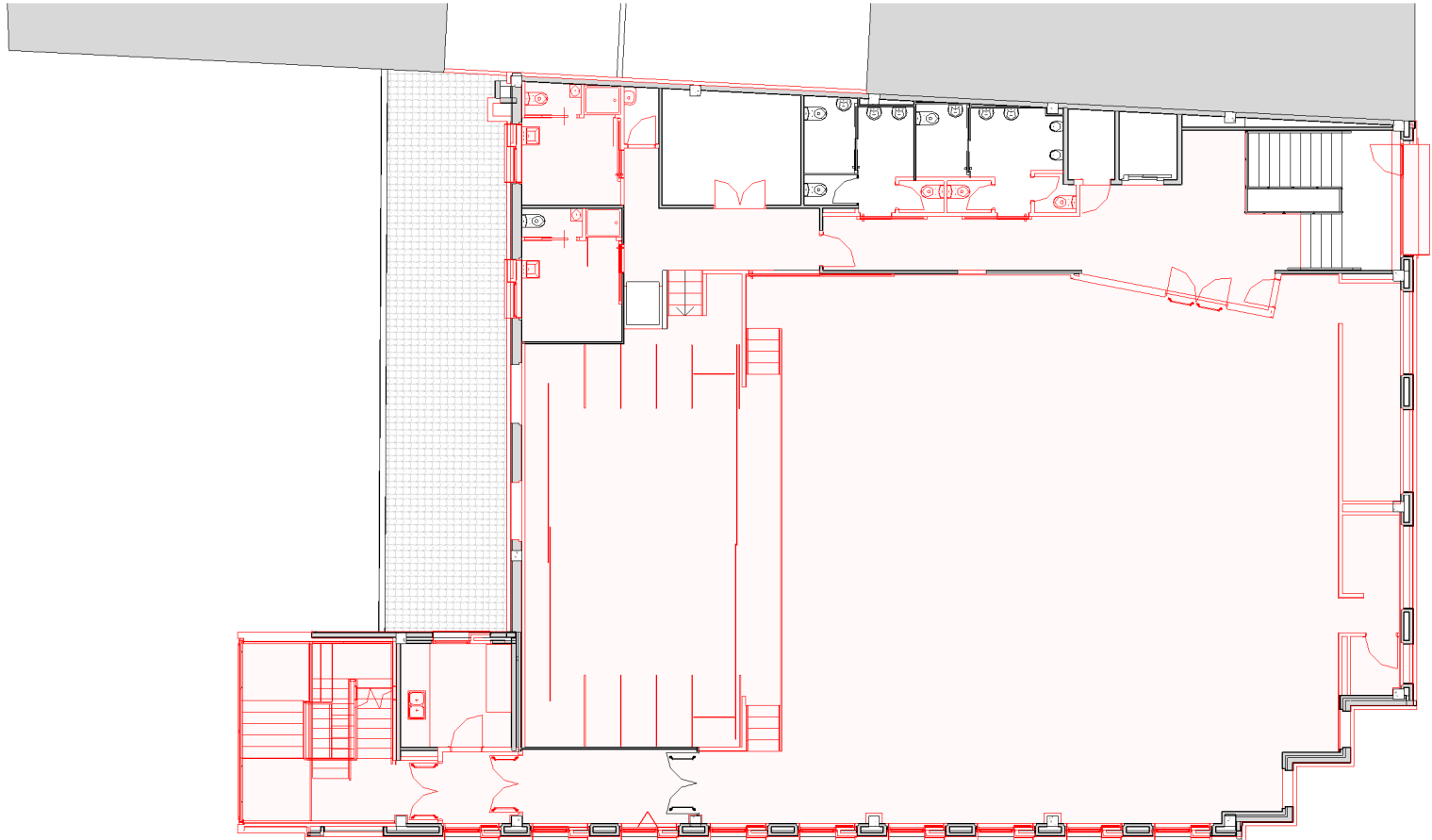
A-E03 3D PROPOSTA

PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF 2013	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		DATA 2021 06	NUM A-E07
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	ESTAT ACTUAL I PROPOSTA. ELEMENTS A ENDERROCAR I CONSTRUÏR. PLANTA BAIXA 01.ESTAT ACTUAL			



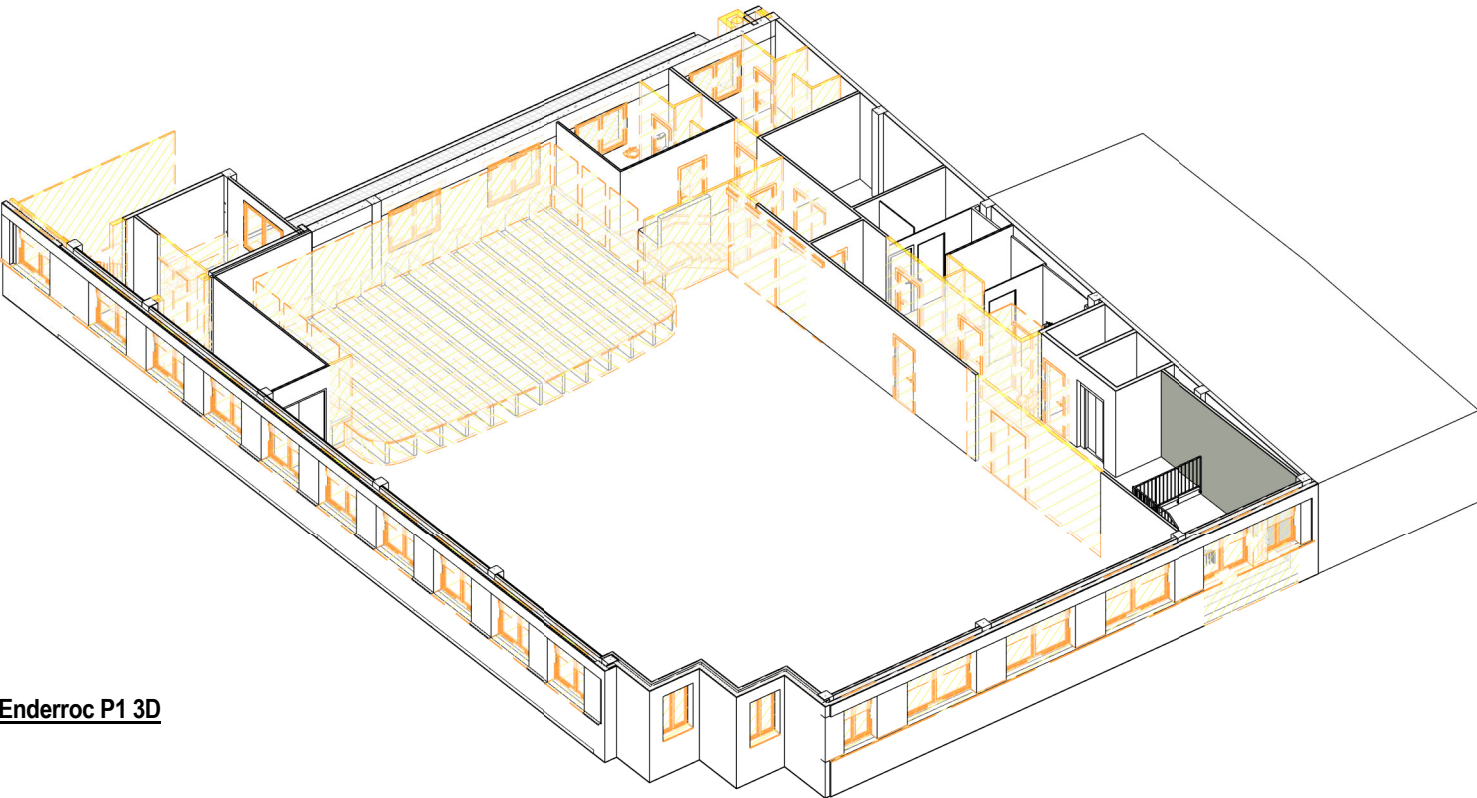


Planta Primera Enderroc
1 : 200

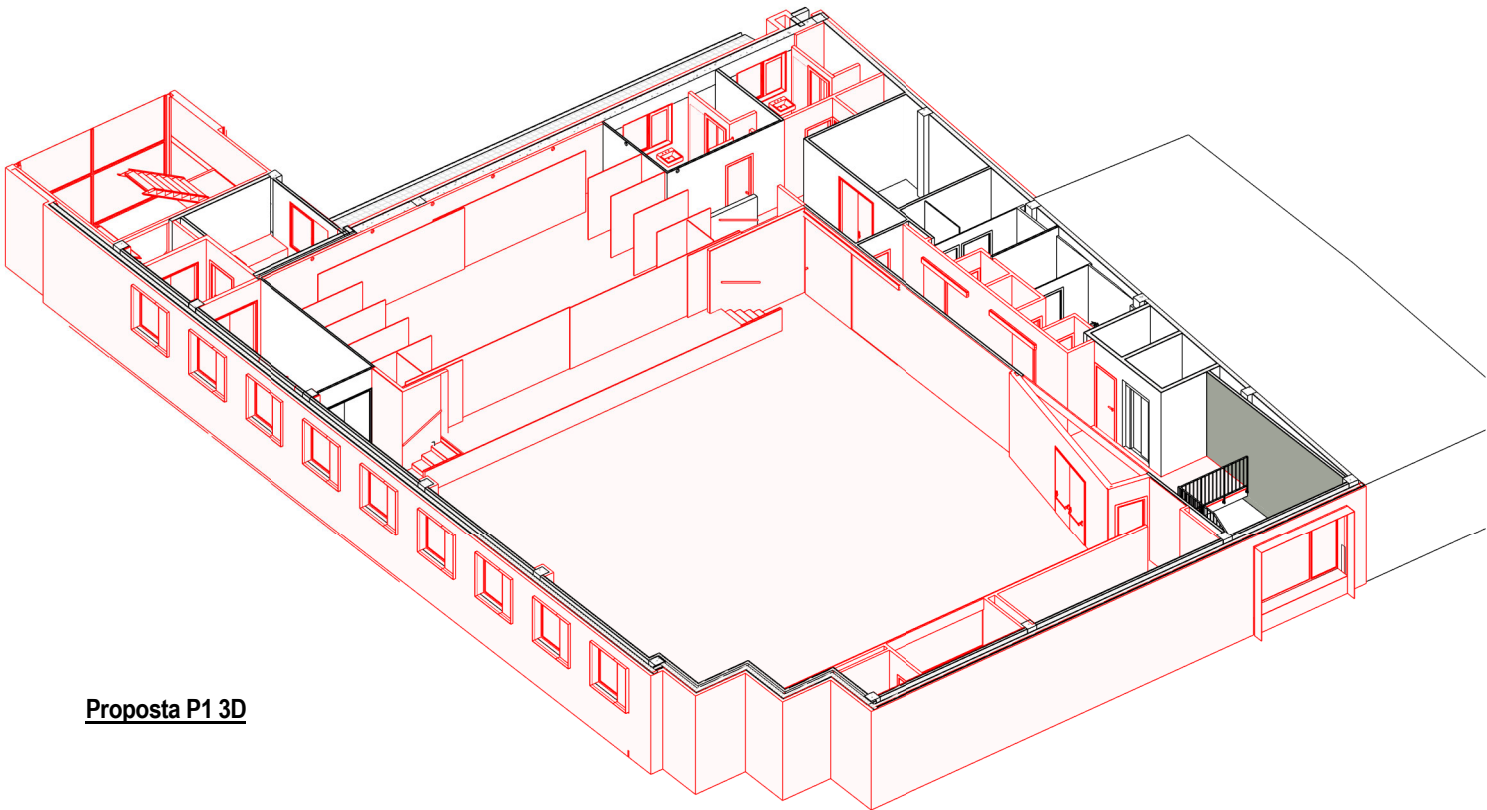


Planta Primera Proposta
1 : 200

■ ELEMENTS NOUS i/o A REFORMAR
■ ELEMENTS A SUPRIMIR - ENDERROCAR

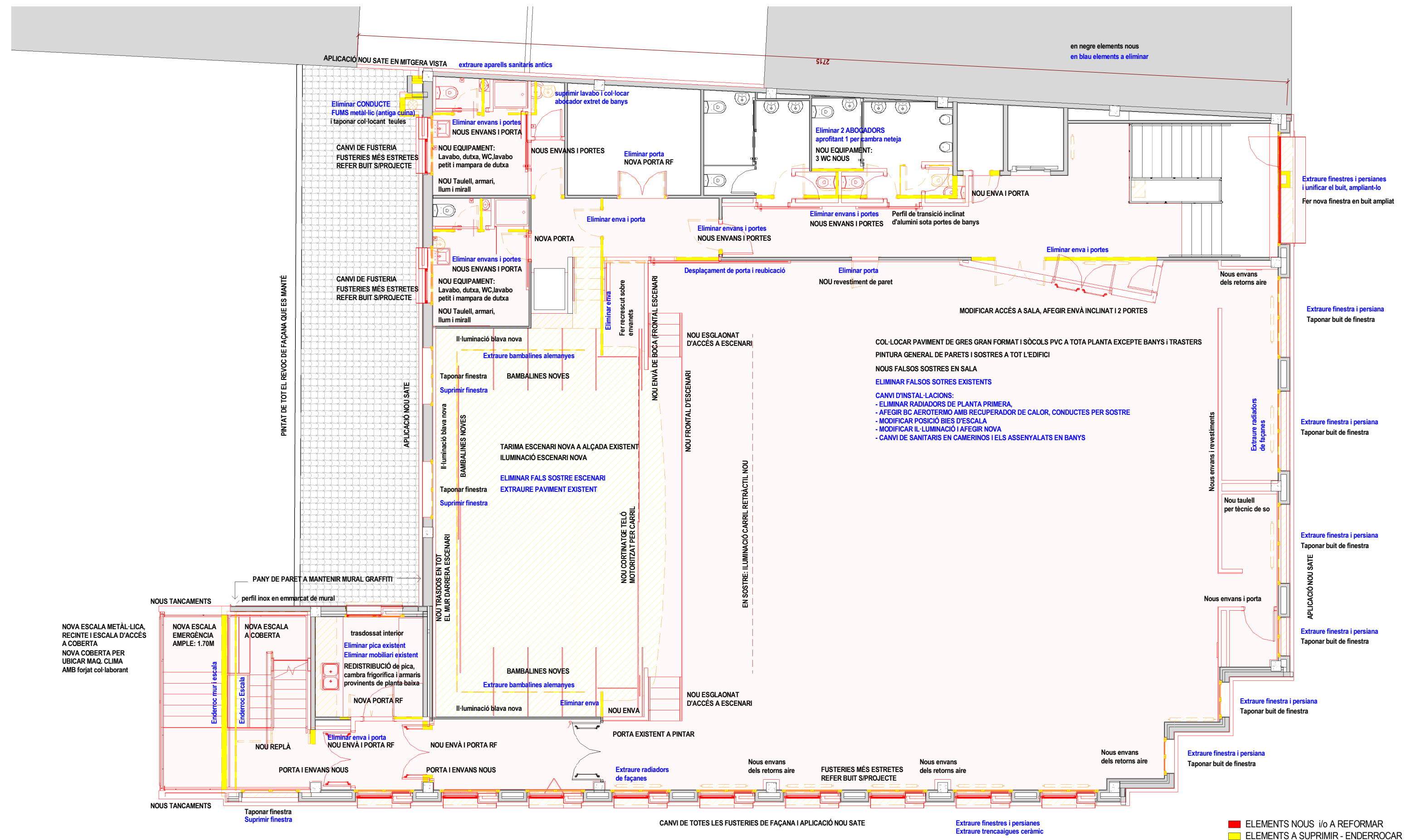


Enderroc P1 3D



Proposta P1 3D

PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès	REF	ESCALA
		2013	
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	ESTAT ACTUAL I PROPOSTA. ELEMENTS A ENDERROCAR I CONSTRUÏR. PLANTA PRIMERA 01.ESTAT ACTUAL	DATA	NUM
		2021 06 2023 01	A-E09



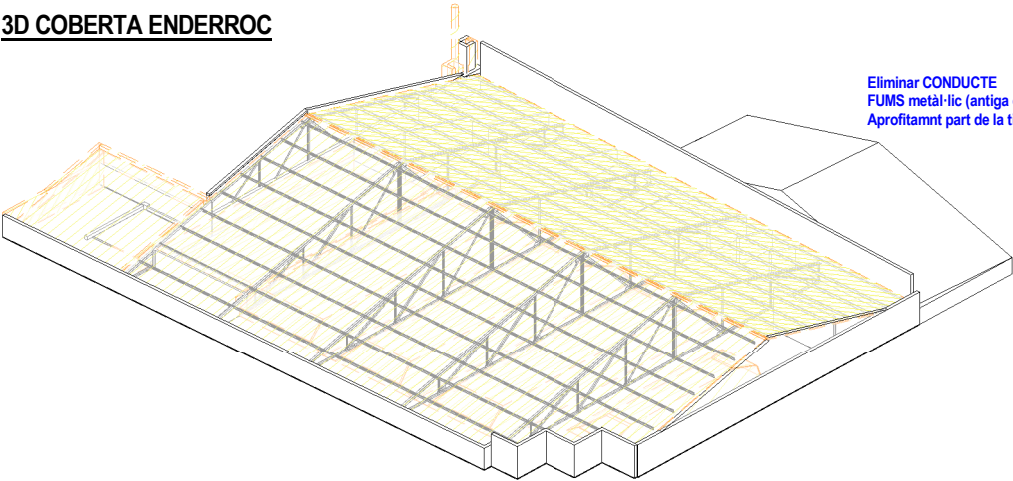
Planta Primera Enderroc / Proposta

1 : 100

PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		2013	
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 332951	ESTAT ACTUAL I PROPOSTA. SUPERPOSICIÓ ELEMENTS A ENDERROCAR I CONSTRUÏR. PLANTA PRIMERA		DATA	NUM
	01.ESTAT ACTUAL		2021 06 2023 01	A-E10

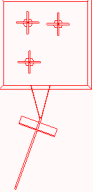
ELEMENTS NOUS i/o A REFORMAR
ELEMENTS A SUPRIMIR - ENDERROCAR
en negre elements nous
en blau elements a eliminar

3D COBERTA ENDERROC



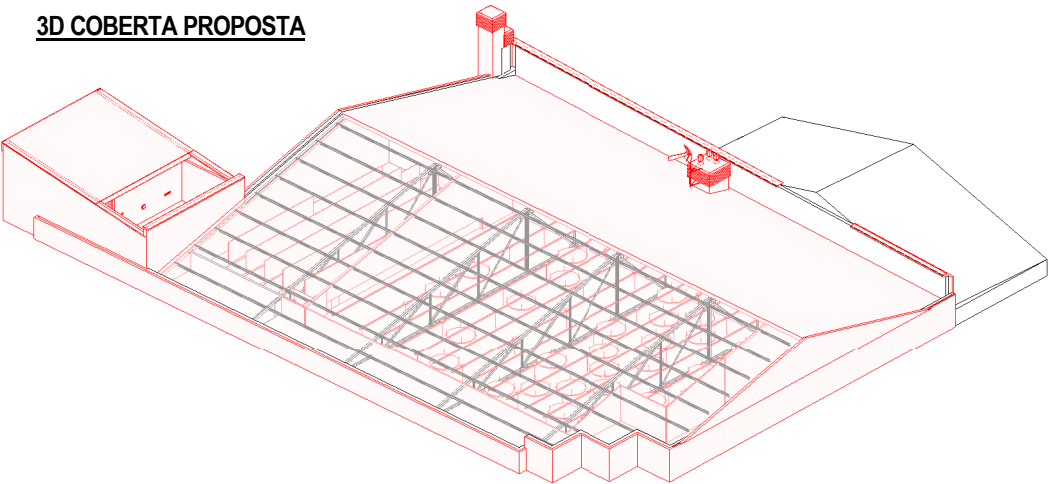
Eliminar CONDUCTE FUMS metàl·lic (antiga cuina) Aprofitant part de la tirada

EXTRAURE CONDUCTE DE VENTILACIÓ DE BANYS PER POSTERIOR RE·COL·LOCACIÓ



NOVA SORTIDA DE BAFS DE BANYS I ACCÉS AIRE PRIMERI I SORTIDA AIRE VICIAT (NO HI HA FUMS A EXTRAURE) RE·COL·LOCACIÓ D'ANTENES

3D COBERTA PROPOSTA



NOU CUBREMUR AMB DOBLE GOTERÓ A TOTS ELS MURETS PERIMETRALS DE COBERTA

NOVA ESCALA METÀL·LICA, RECINTE I ESCALA D'ACCÉS A COBERTA

perfil inox en emmarcat de mural

EXTRAURE COBERTA DE FIBROCIMENT

NOVA COBERTA PER UBICAR MAQ. CLIMA AMB forjat col·laborant i acabat graves

NOVA COBERTA D'ESCALA D'EMERGENCIA I D'ESCALA D'ACCÉS A COBERTA UTE

EXTRAURE coberta de FIBROCIMENT

EXTRAURE COBERTA DE FIBROCIMENT I AÏLLAMENT INFERIOR

EXTRAURE ELEMENTS ANTENA, PER POSTERIOR RE·COL·LOCACIÓ

EXTRAURE CABLEJATS, ELEMENTS DE SENYALITZACIÓ (CARTELL DE BAR) I ELEMENTS DE COBERTA I FAÇANA OBSOLETS

EXTRAURE ELEMENTS UTE DE CLIMATITZACIÓ EXISTENTS

EXTRAURE ELEMENTS UTE DE CLIMATITZACIÓ EXISTENTS

EXTRAURE ELEMENTS UTE DE CLIMATITZACIÓ EXISTENTS

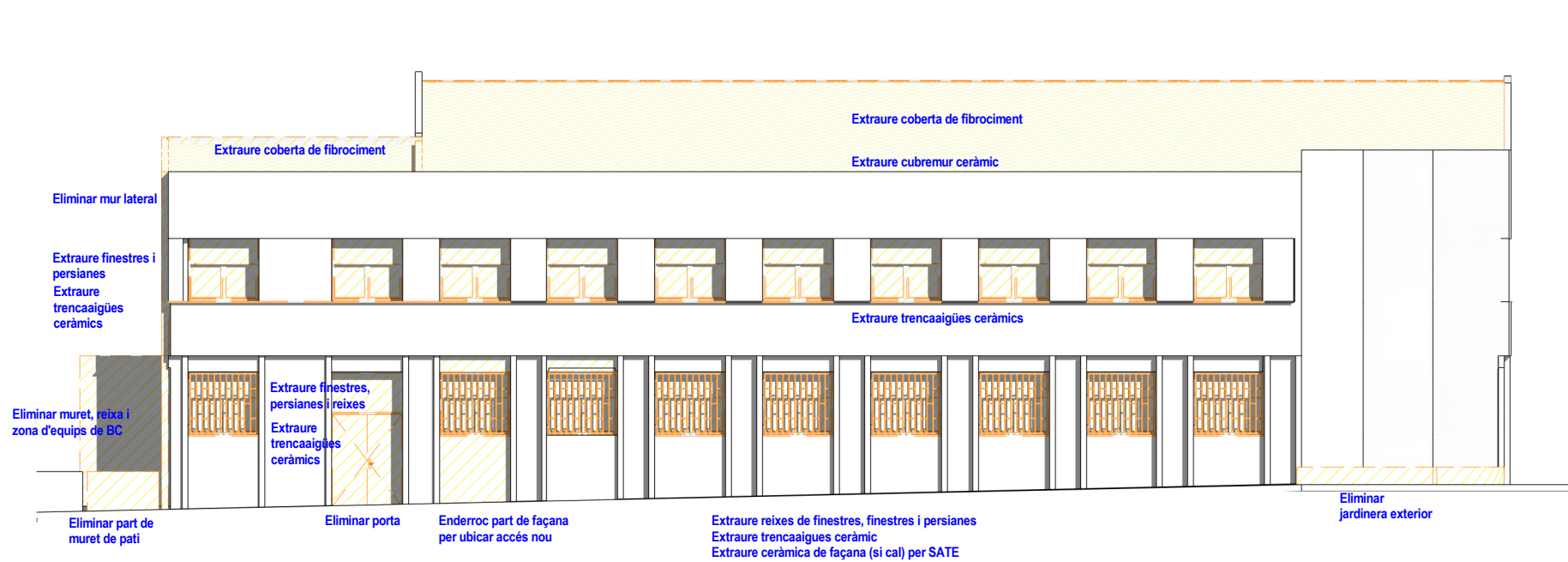
NOU CUBREMUR AMB DOBLE GOTERÓ A TOTS ELS MURETS PERIMETRALS DE COBERTA

NOU CUBREMUR AMB DOBLE GOTERÓ A TOTS ELS MURETS PERIMETRALS DE COBERTA

PLANTA COBERTA , SUPERPOSICIÓ ELEMENTS A CONSTRUÏR-ENDERROCAR

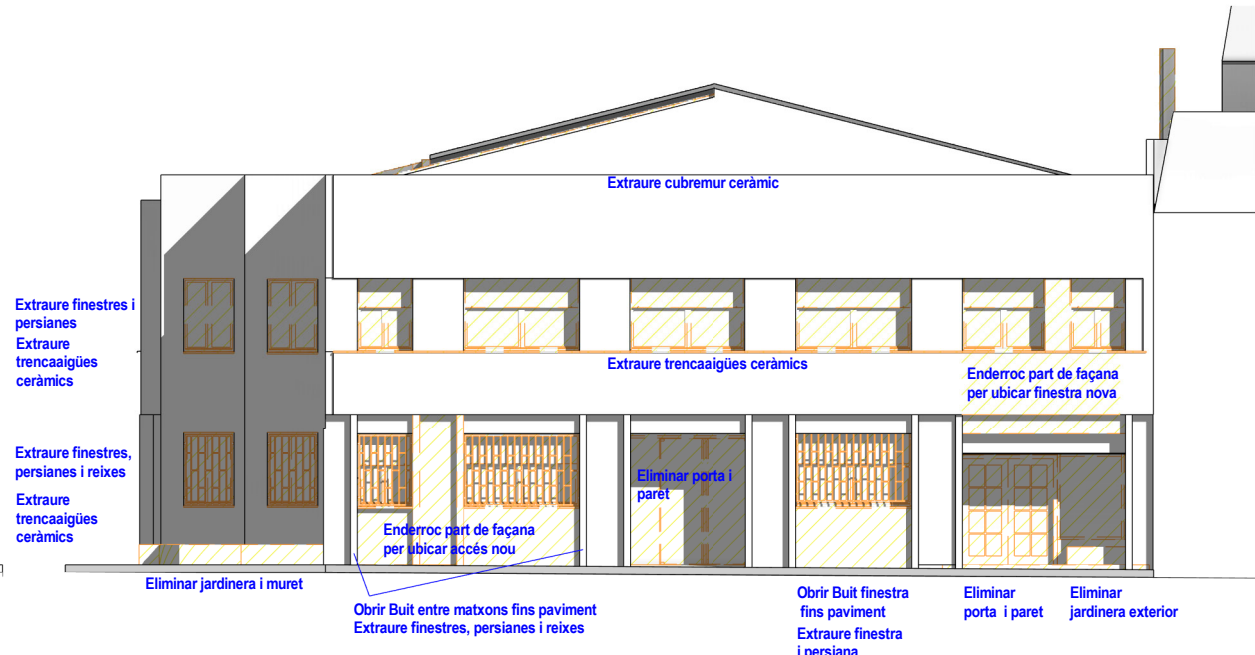
1 : 100

PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF 2013	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		DATA 2021 06	NUM A-E11
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	ESTAT ACTUAL I PROPOSTA. SUPERPOSICIÓ ELEMENTS A ENDERROCAR I CONSTRUÏR. PLANTA COBERTA 01.ESTAT ACTUAL			



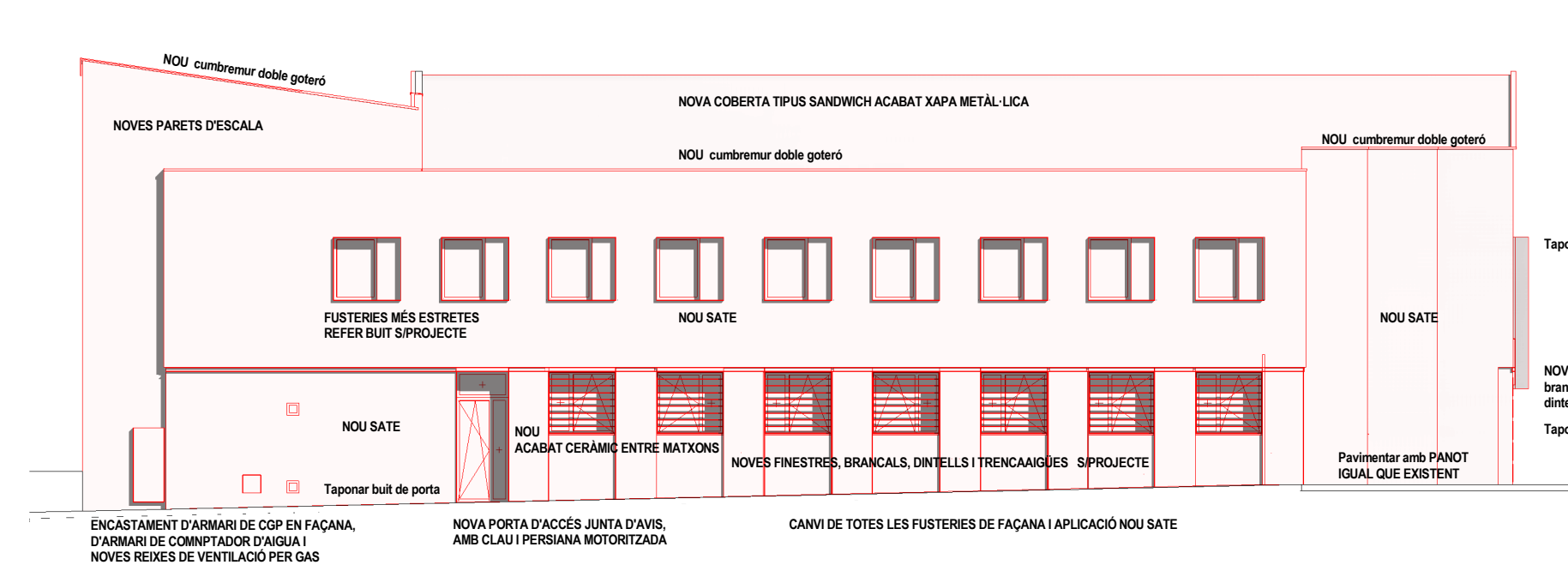
FAÇANA C/SABADELL ENDERROC

1 : 150



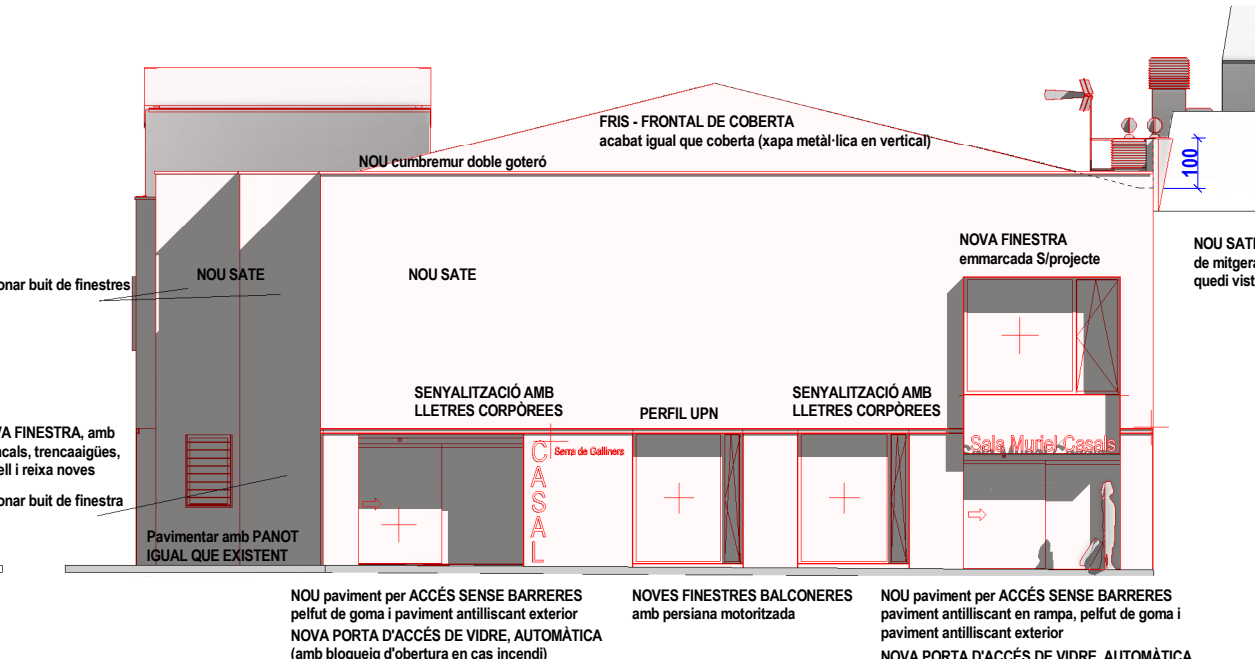
FAÇANA C/PINTOR VILAPUIG ENDERROC

1 : 150



FAÇANA C/SABADELL PROPOSTA

1 : 150

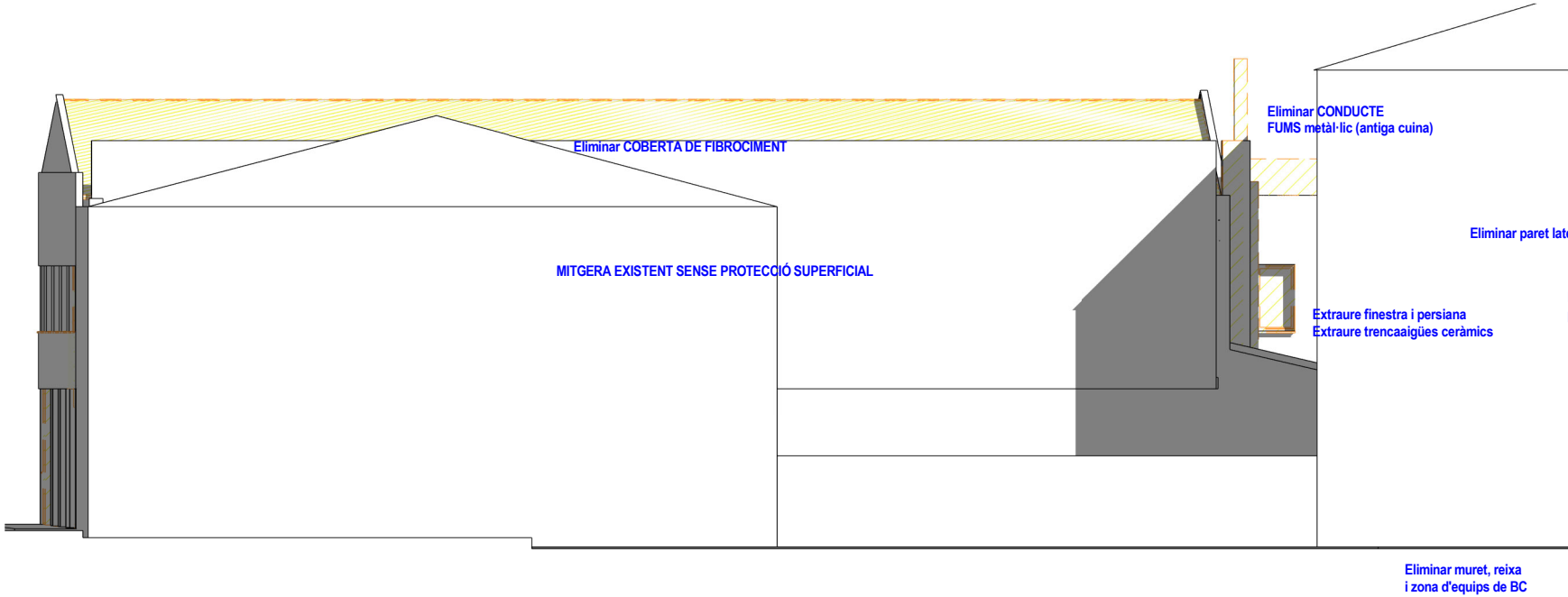


FAÇANA C/PINTOR VILAPUIG PROPOSTA

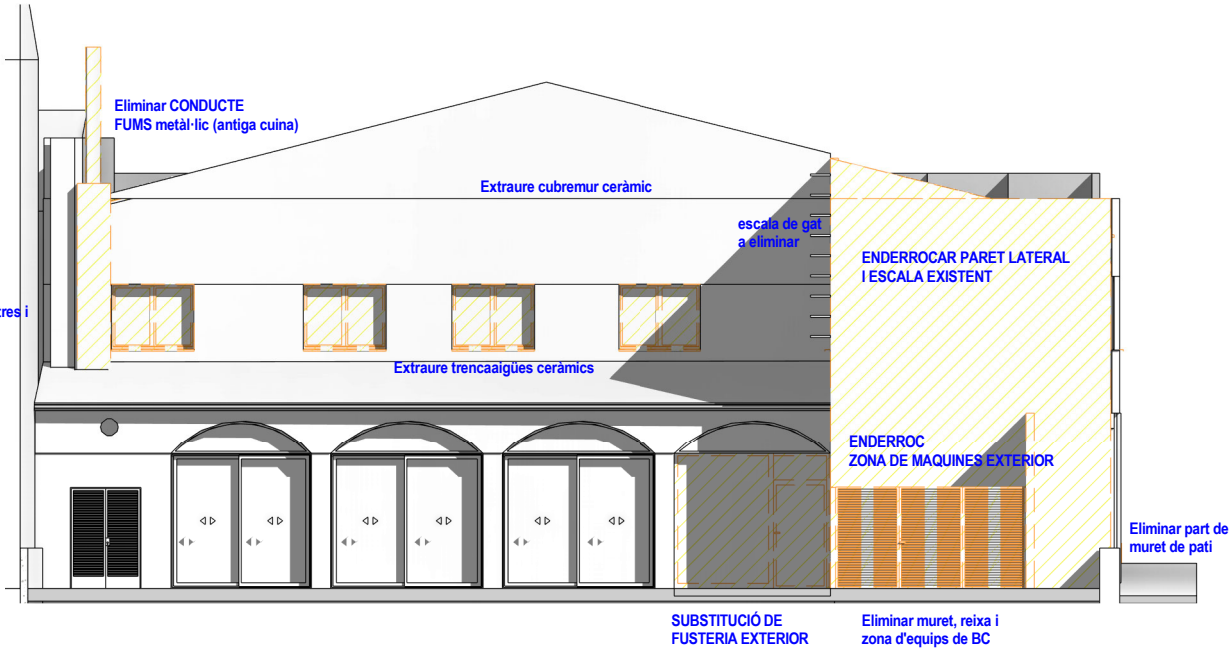
1 : 150

PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		2013	
	ESTAT ACTUAL I PROPOSTA. ELEMENTS A ENDERROCAR I CONSTRUÏR. FAÇANES		DATA	NUM
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	01.ESTAT ACTUAL		2021 06 2023 01	A-E12

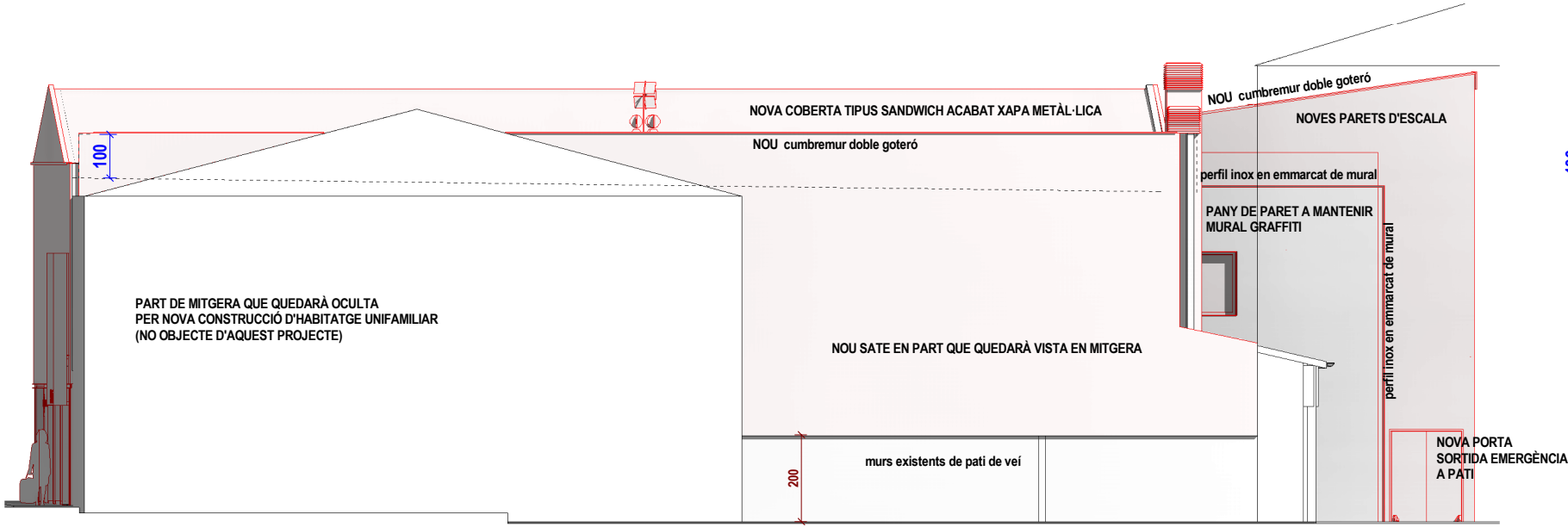
ELEMENTS NOUS i/o A REFORMAR
ELEMENTS A SUPRIMIR - ENDERROCAR



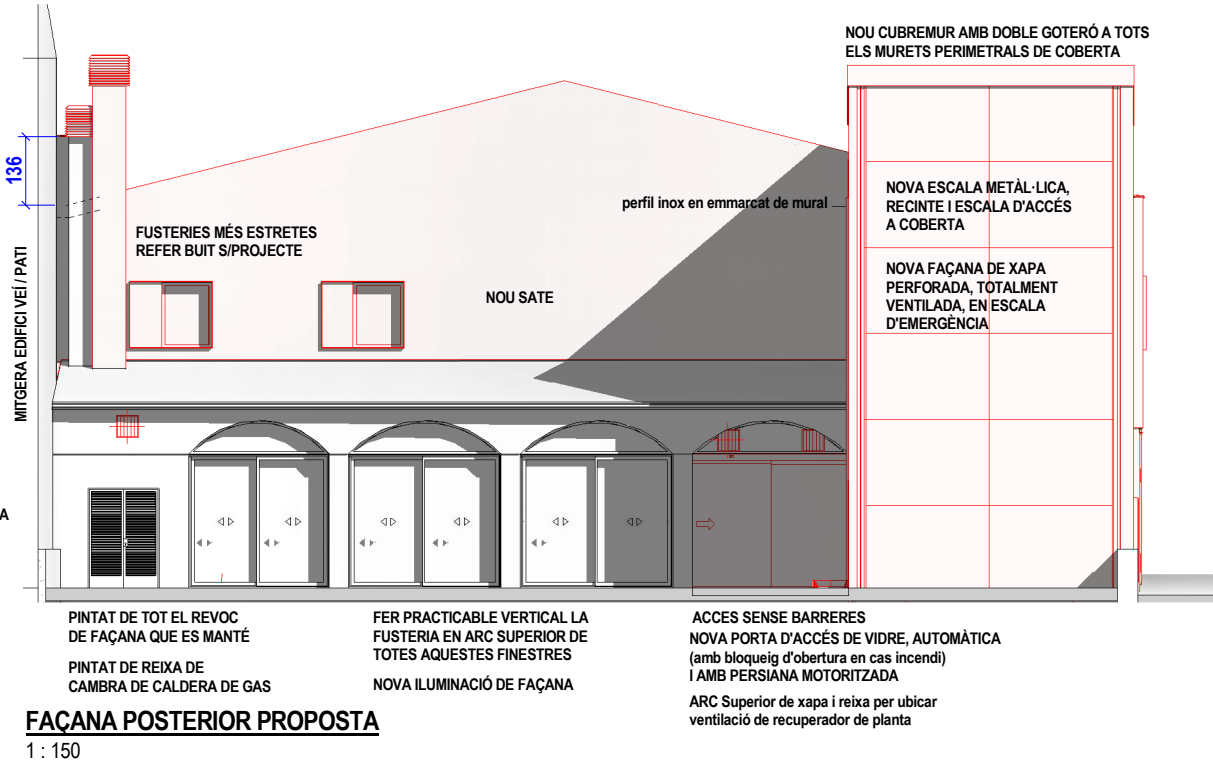
MITGERA ENDERROC
1 : 150



FAÇANA POSTERIOR ENDERROC
1 : 150

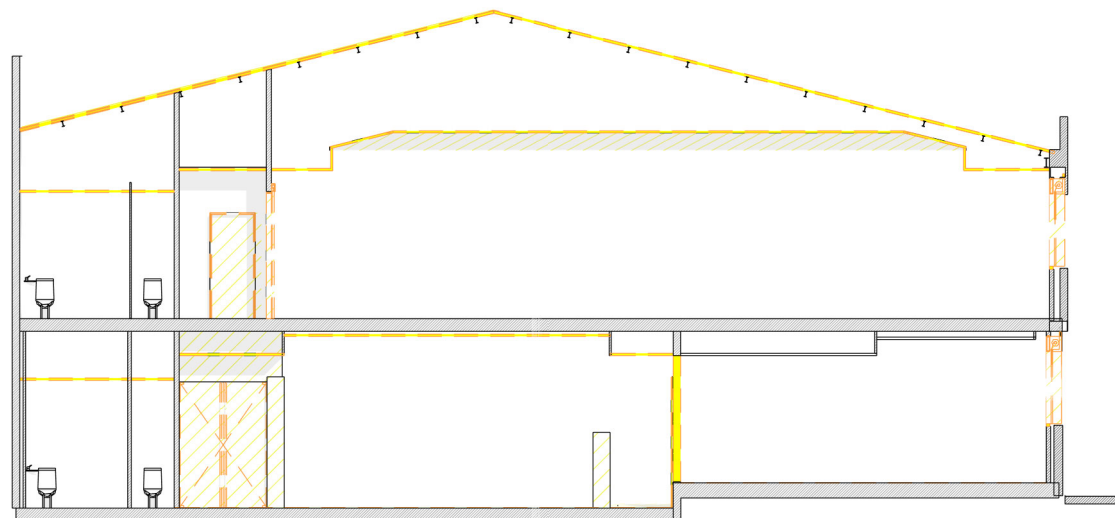


MITGERA PROPOSTA
1 : 150

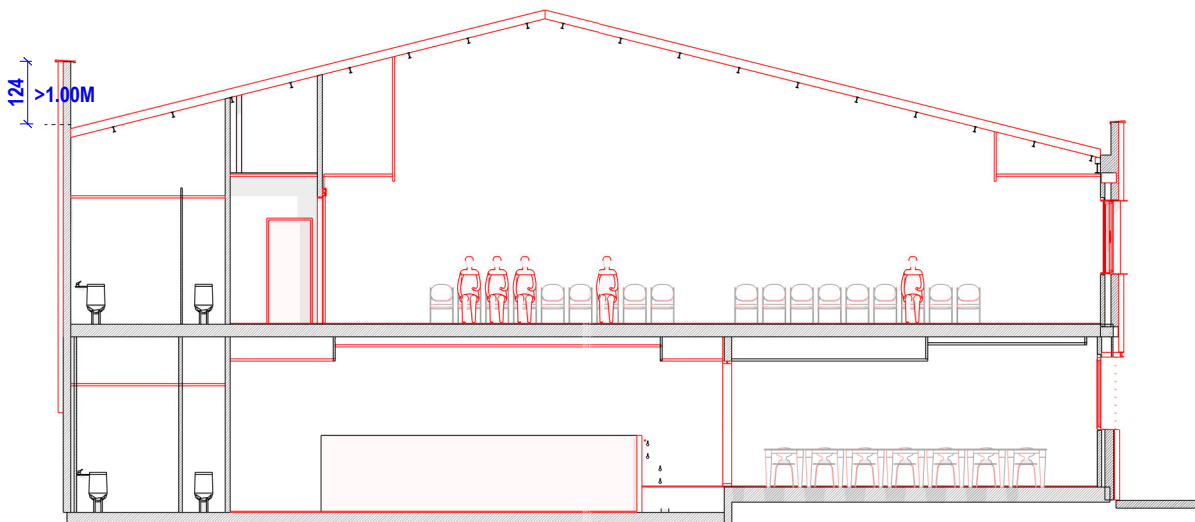


FAÇANA POSTERIOR PROPOSTA
1 : 150

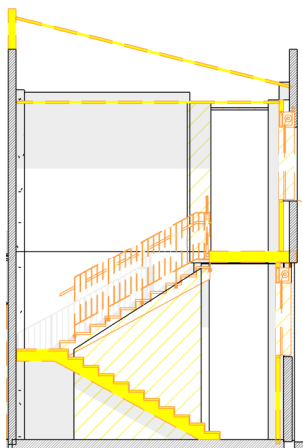
PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès	REF 2013	ESCALA
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	ESTAT ACTUAL I PROPOSTA. ELEMENTS A ENDERROCAR I CONSTRUÏR. FAÇANES 01.ESTAT ACTUAL	DATA 2021 06 2023 01	NUM A-E13



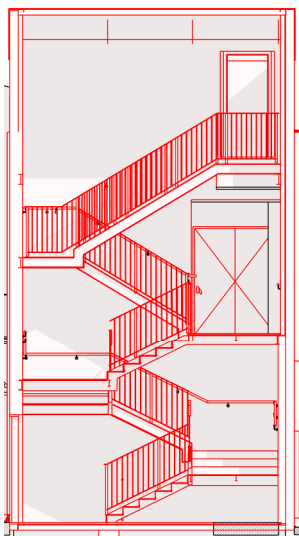
SECCIÓ TRANSVERSAL ENDERROC (ST)
1 : 150



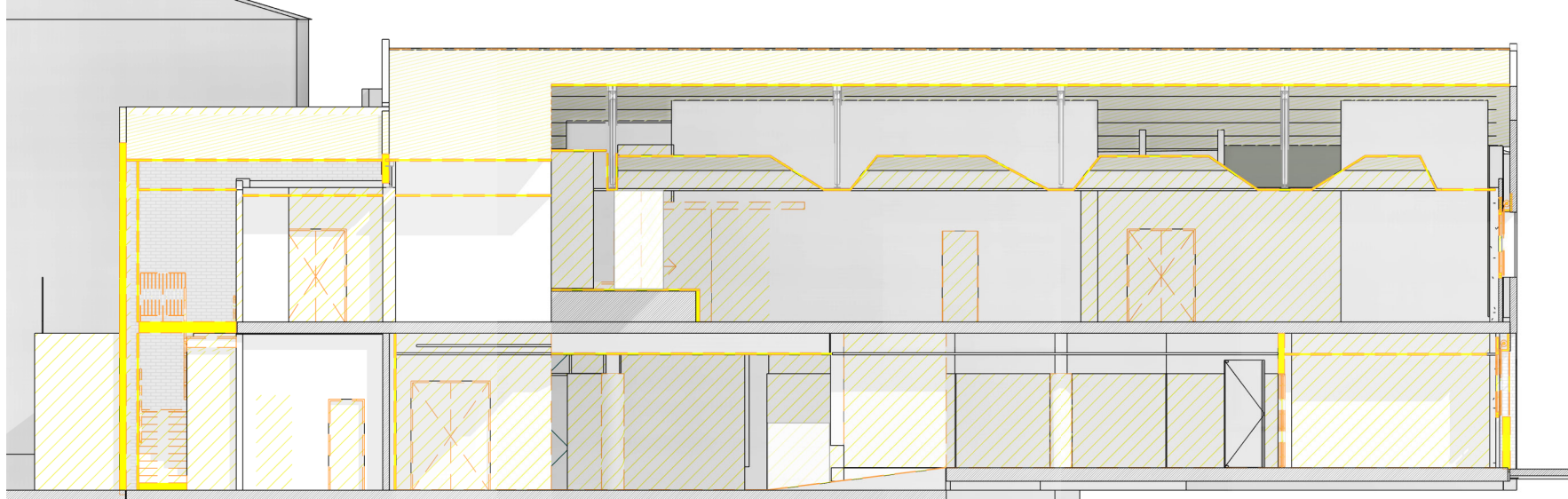
SECCIÓ TRANSVERSAL PROPOSTA (ST)
1 : 150



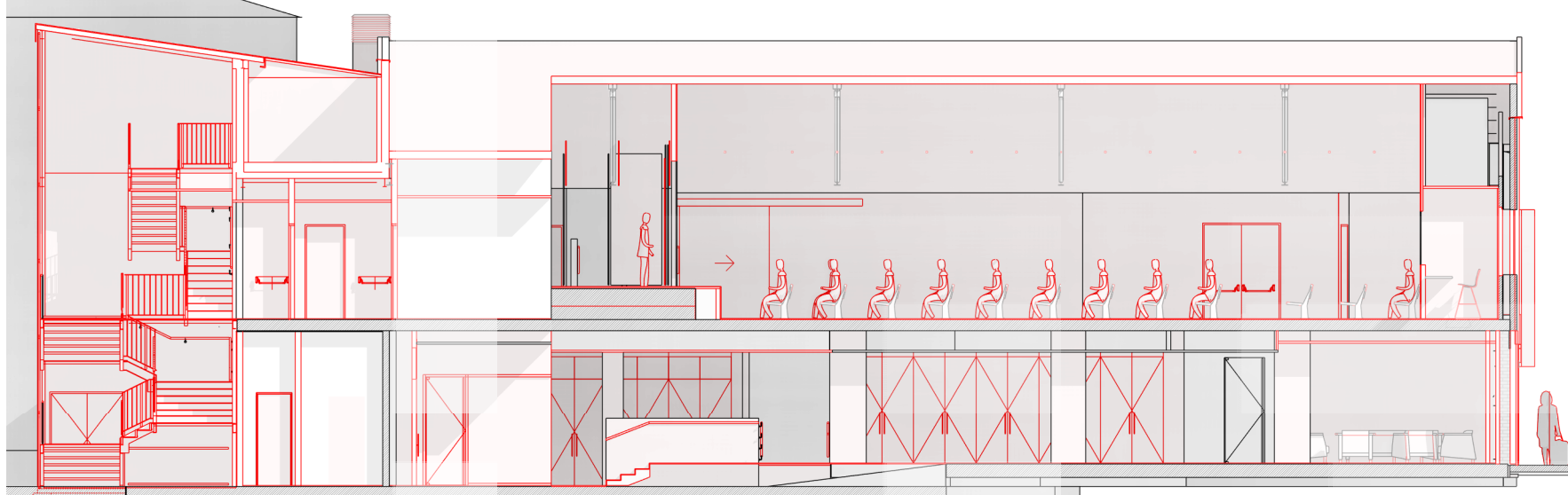
ESCALA EMERGÈNCIA ENDERROC (SE)
1 : 150



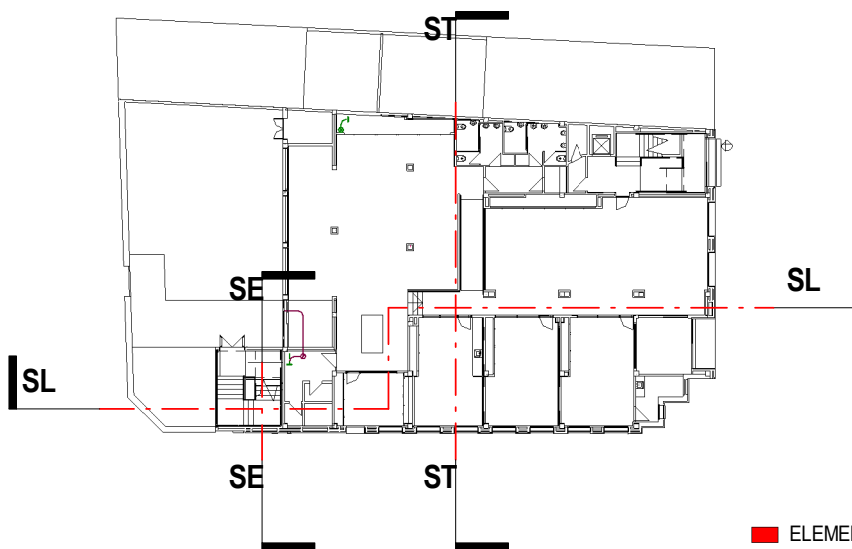
ESCALA AMERGÈNCIA PROPOSTA (SE)
1 : 150



SECCIÓ LONGITUDINAL ENDERROC (SL)
1 : 150



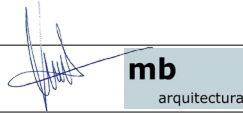
SECCIÓ LONGITUDINAL PROPOSTA (SL)
1 : 150



■ ELEMENTS NOUS i/o A REFORMAR
■ ELEMENTS A SUPRIMIR - ENDERROCAR

PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1



REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS

Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès

ESTAT ACTUAL I PROPOSTA. ELEMENTS A ENDERROCAR I
CONSTRUIR. SECCIONS
01.ESTAT ACTUAL

REF
2013

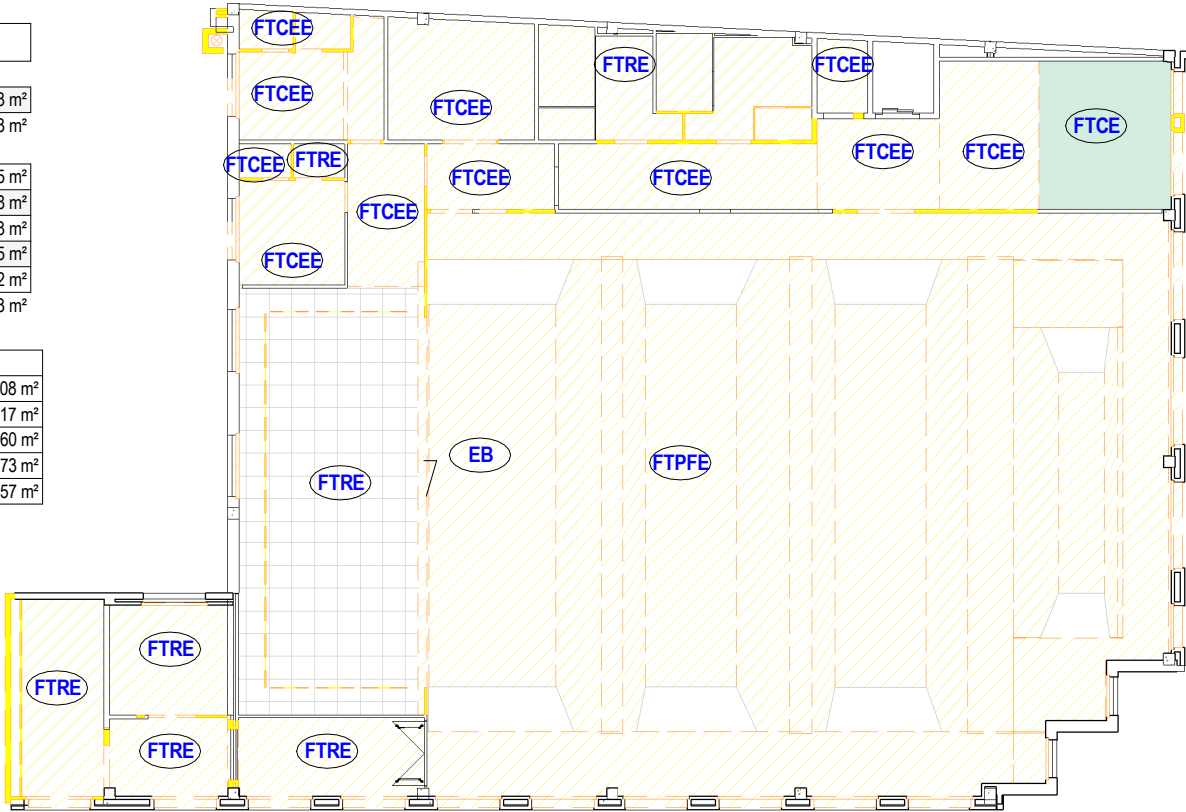
DATA
2021 06
2023 01

ESCALA
S/plànol

NUM
A-E14

PLANTA PRIMERA - FALS SOSTRE A MANTENIR / NOU / ENDERROC			
EXISTENT			
FTCE	Fals sostre CONTINU de plaques de PYL, existent a mantenir	13.63 m²	
		13.63 m²	
NOU			
FTC	Fals sostre CONTINU de plaques de PYL Hidròfug	2.95 m²	
FTII	Fals sostre CONTINU de plaques de PYL Ignífug	6.48 m²	
FTPF	Fals sostre REGISTRABLE de plaques FONOABSORBENTS	84.53 m²	
FTR	Fals sostre Registrable de plaques 60x60	72.45 m²	
FTRH	Fals sostre Registrable de plaques 60x60, hidròfugues	51.22 m²	
		217.63 m²	

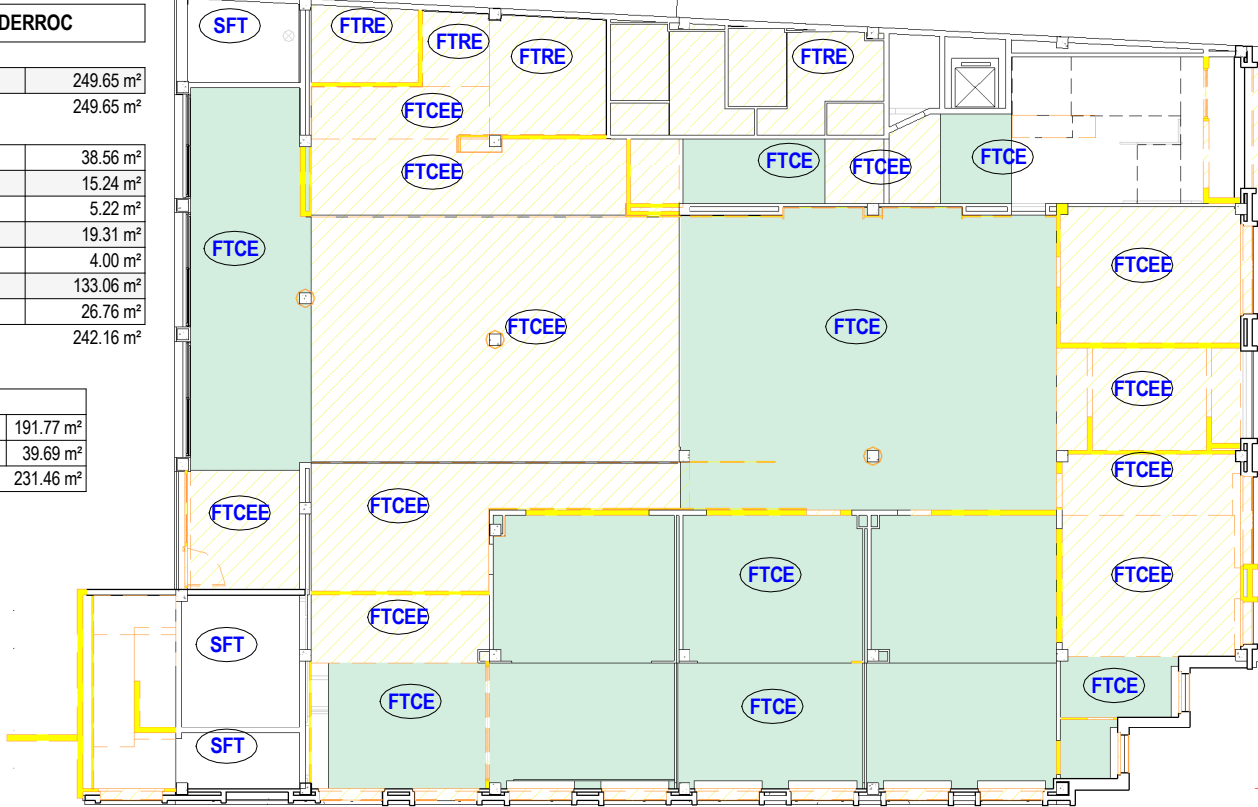
ENDERROC			
EB	Envoltant Biga Escenari Sala Actes a ENDERROCAR	0.08 m²	
FTCEE	Fals sostre CONTINU de plaques de PYL, existent a ENDERROCAR	86.17 m²	
FTPFE	Fals sostre Central Sala Actes a ENDERROCAR	95.60 m²	
FTRE	Fals sostre Registrable de plaques 60x60 existent a ENDERROCAR	112.73 m²	
		294.57 m²	



FALSOS SOSTRES ENDERROC P1
1 : 200

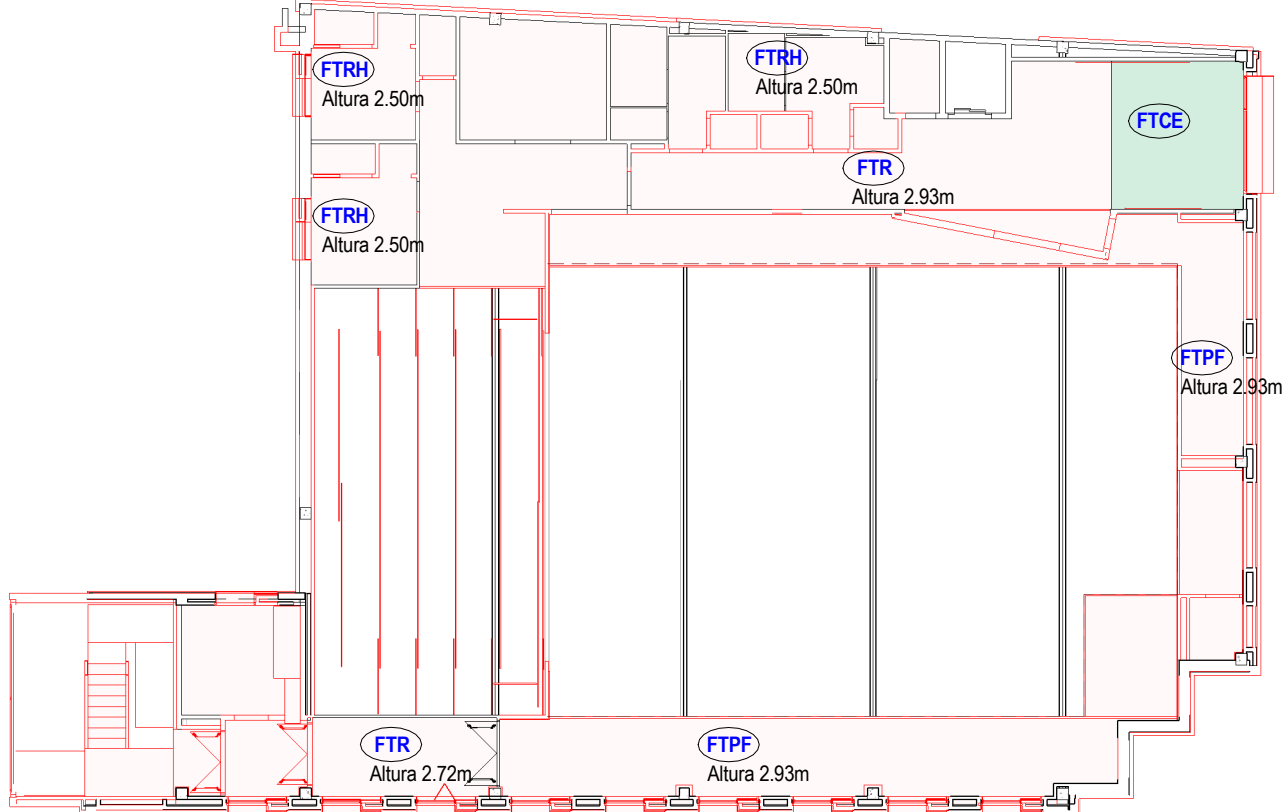
PLANTA BAIXA - FALS SOSTRE A MANTENIR / NOU / ENDERROC			
EXISTENT			
FTCE	Fals sostre CONTINU de plaques de PYL, existent a mantenir	249.65 m²	
		249.65 m²	
NOU			
FTC	Fals sostre CONTINU de plaques de PYL	38.56 m²	
FTC	Fals sostre CONTINU de plaques de PYL Hidròfug	15.24 m²	
FTC	Fals sostre Registrable de plaques 60x60, hidròfugues	5.22 m²	
FTCH	Fals sostre CONTINU de plaques de PYL Hidròfug	19.31 m²	
FTII	Fals sostre CONTINU de plaques de PYL Ignífug	4.00 m²	
FTPF	Fals sostre REGISTRABLE de plaques FONOABSORBENTS	133.06 m²	
FTRH	Fals sostre Registrable de plaques 60x60, hidròfugues	26.76 m²	
		242.16 m²	

ENDERROC			
FTCEE	Fals sostre CONTINU de plaques de PYL, existent a ENDERROCAR	191.77 m²	
FTRE	Fals sostre Registrable de plaques 60x60 existent a ENDERROCAR	39.69 m²	
		231.46 m²	



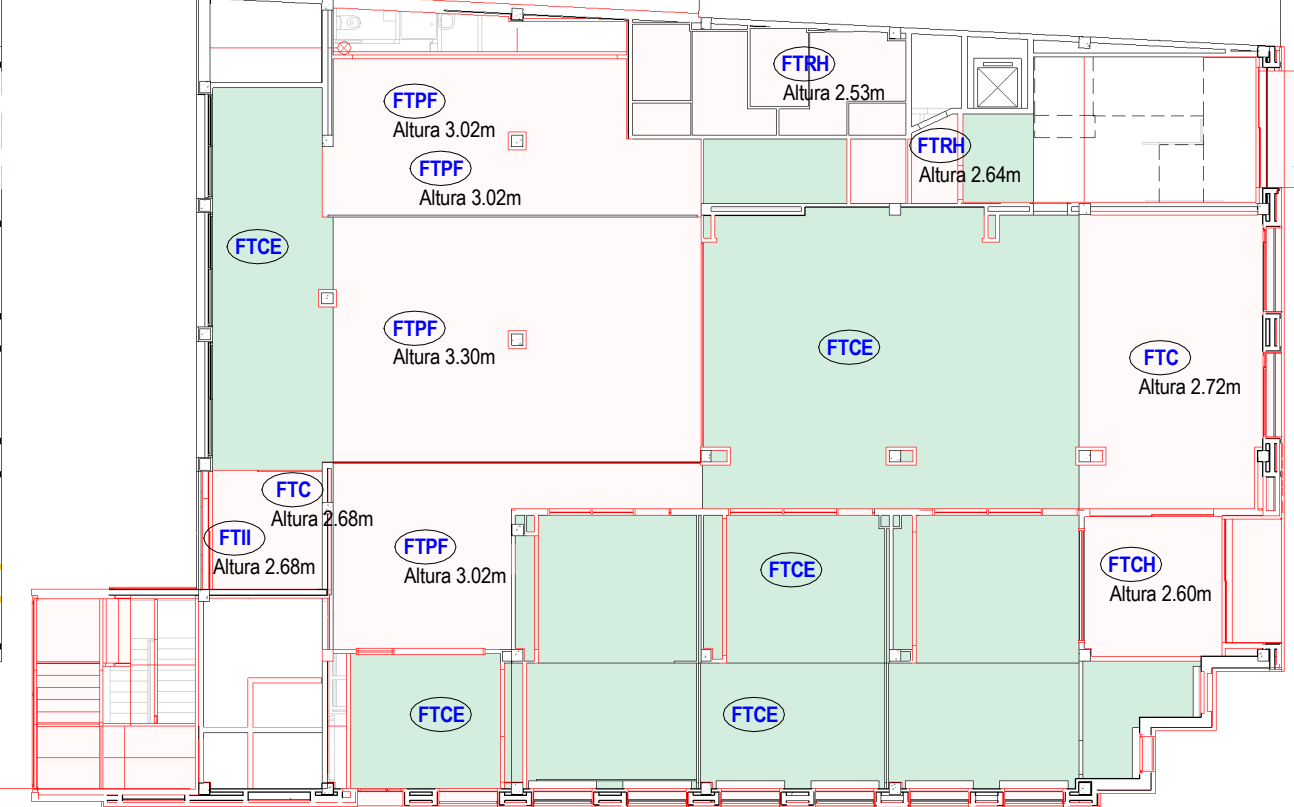
FALSOS SOSTRES ENDERROC PB
1 : 200

TABICA DE FALS SOSTRE NOVES			
P1	TFT	Tabica de fals sostre - mur cortiner	90.23 m²
PB	TFT	Tabica de fals sostre - mur cortiner	17.22 m²
			107.45 m²



FALSOS SOSTRES PROPOSTA P1
1 : 200

Superfícies de falsos sostres nous
en planols A-P09 i A-P10



FALSOS SOTRES PROPOSTA PB
1 : 200

Superfícies de falsos sostres nous
en planols A-P09 i A-P10

- ELEMENTS NOUS i/o A REFORMAR
- ELEMENTS A SUPRIMIR - ENDERROCAR
- Fals Sostres que es mantenen

PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF 2013	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		DATA 2021 06 2023 01	NUM A-E15
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	ESTAT ACTUAL I PROPOSTA. ELEMENTS A ENDERROCAR I CONSTRUÏR. FALSOS SOSTRES 01.ESTAT ACTUAL			



A-P01

mb
arquitectura



P1 COTES
1:100

PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1

mb
arquitectura

REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS

Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès

PROPOSTA - PLANTA PRIMERA COTES

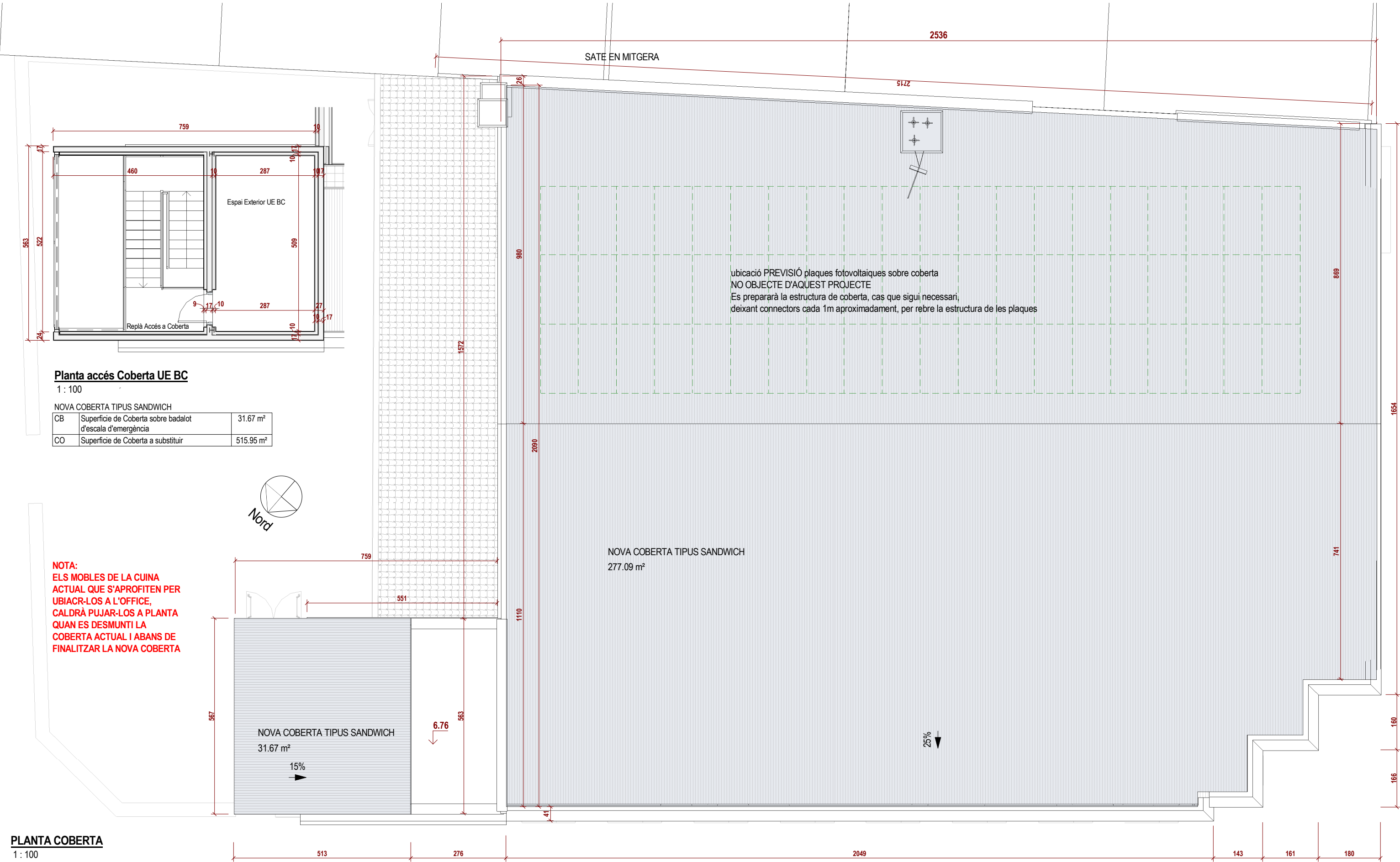
02.PROPOSTA

REF
2013

DATA
2021 06
2023 01

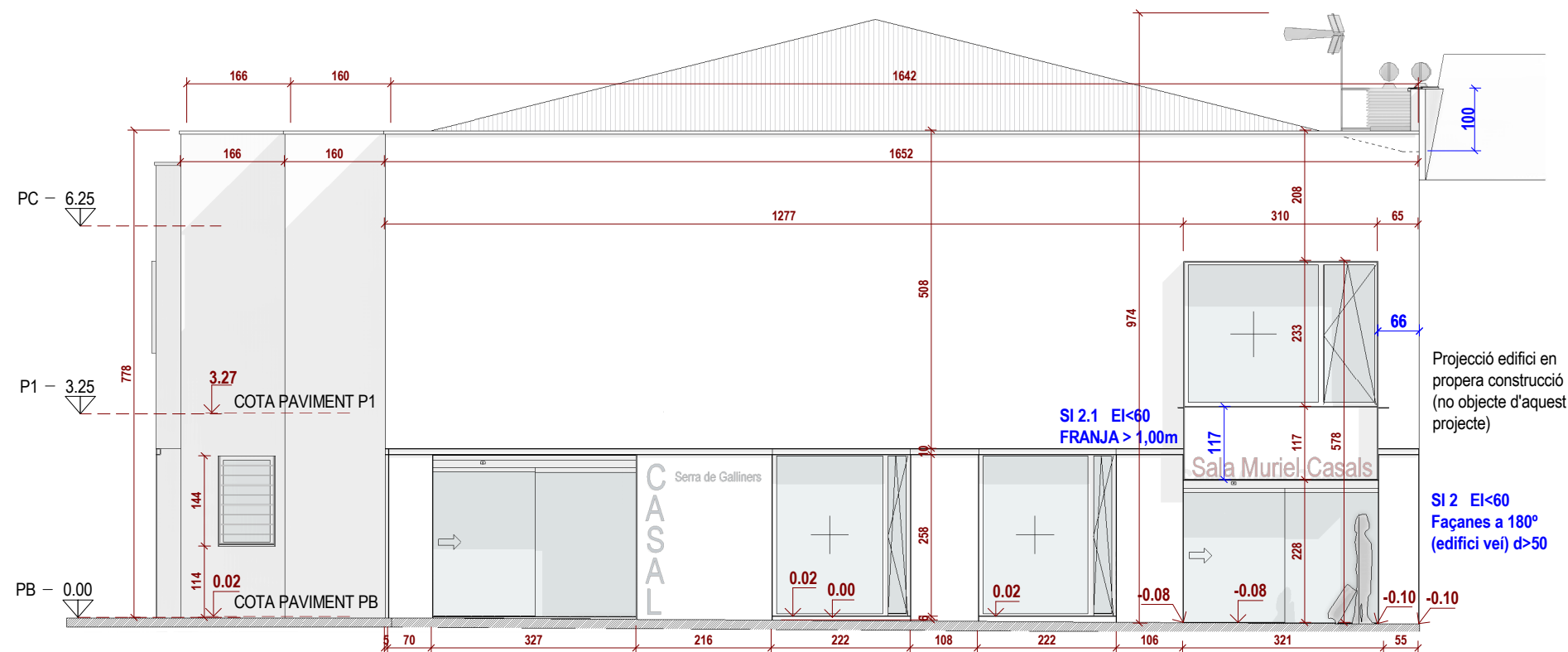
ESCALA
1/100

NUM
A-P02



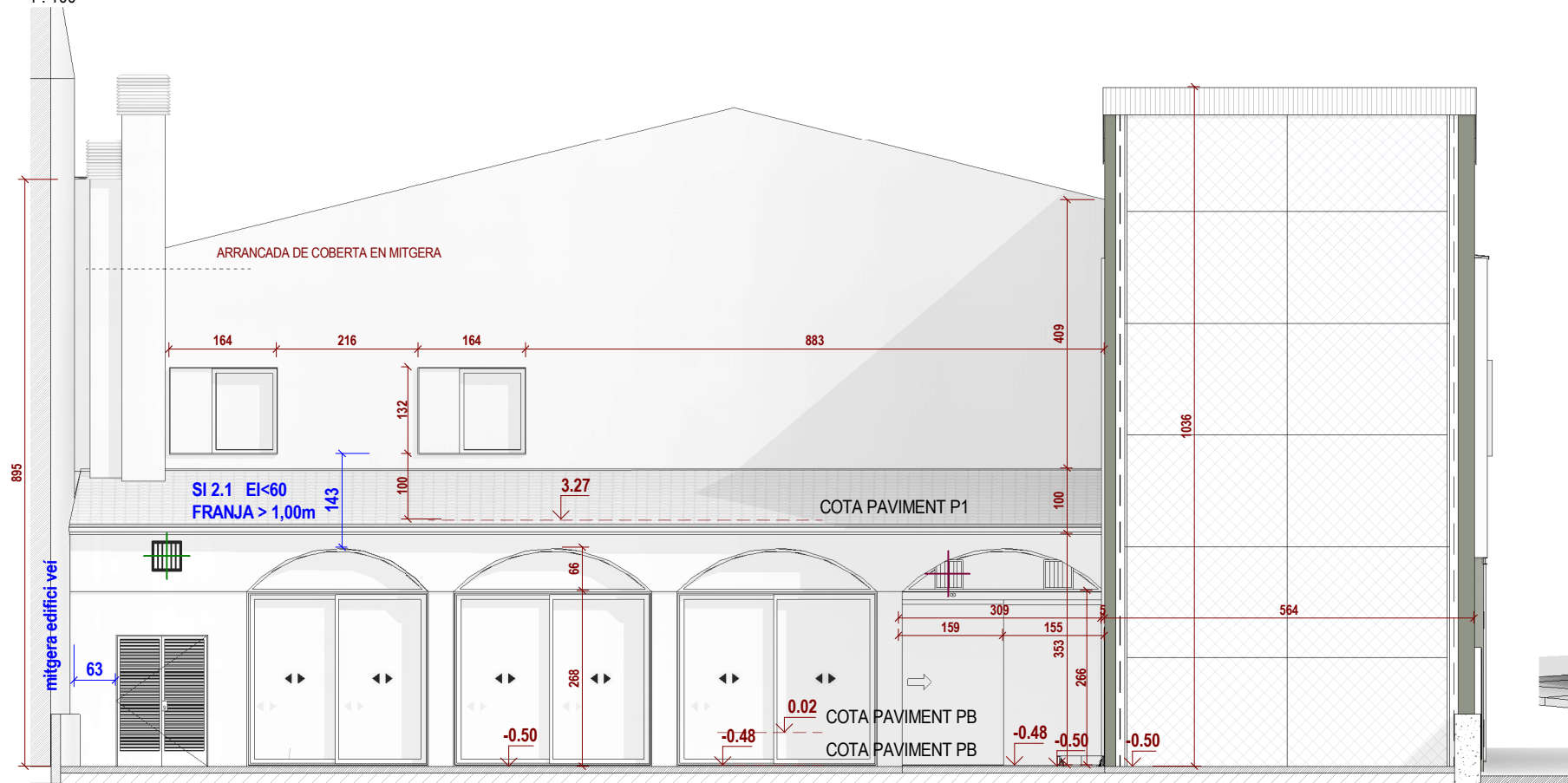
PLANTA COBERTA
1 : 100

PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF 2013	ESCALA 1/100
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		DATA 2021 06 2023 01	NUM A-P03
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	PROPOSTA - PLANTA COBERTA COTES			
	02.PROPOSTA			



FAÇANA C/PINTOR VILAPUIG COTES

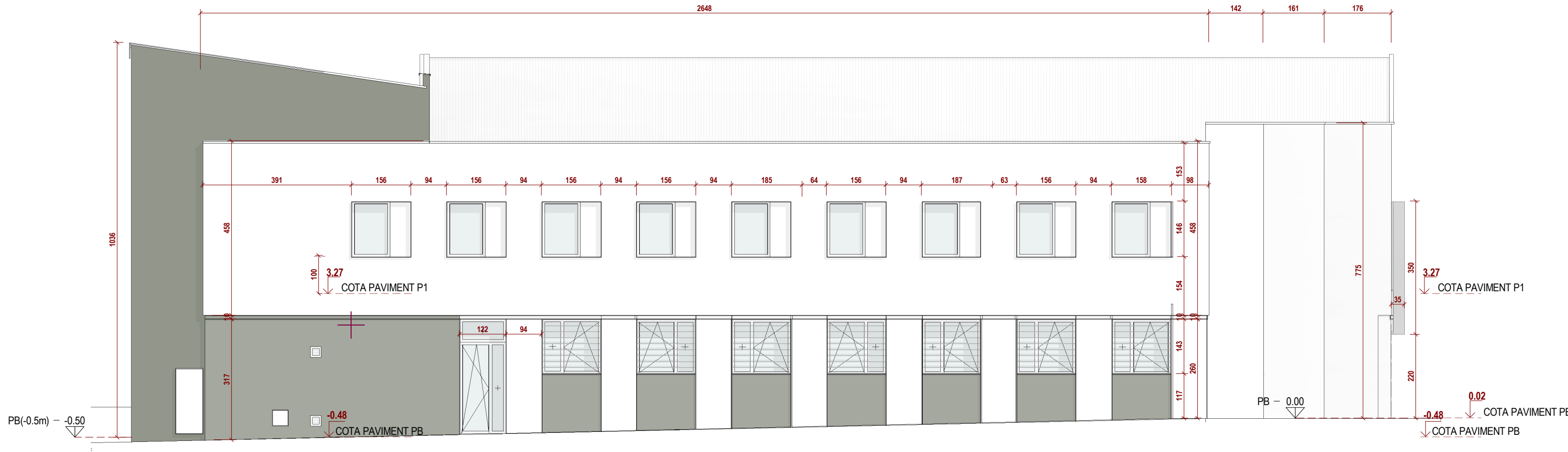
1 : 100



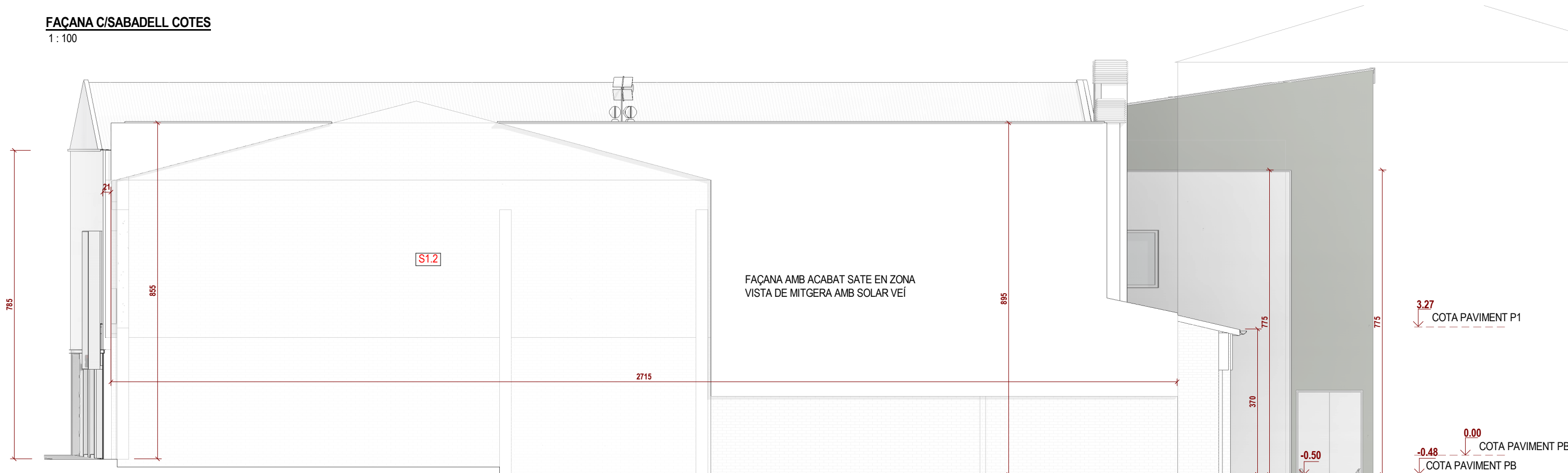
FAÇANA POSTERIOR COTES

1 : 100

PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		2013	
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	PROPOSTA - FAÇANES COTES		DATA	NUM
	02.PROPOSTA		2021 06 2023 01	A-P04A

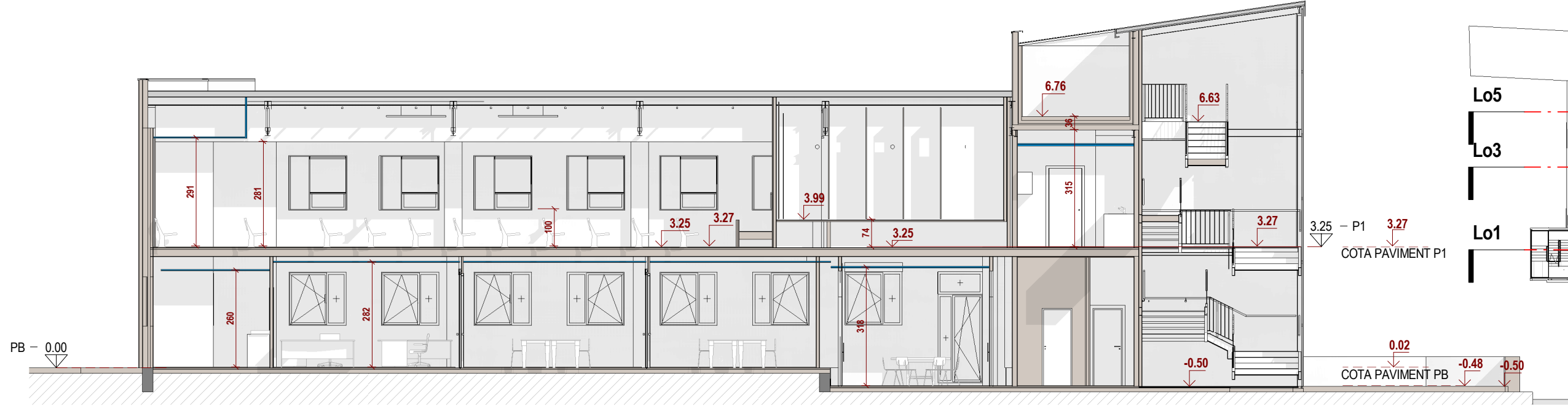


FAÇANA C/SABADELL COTES
1 : 100

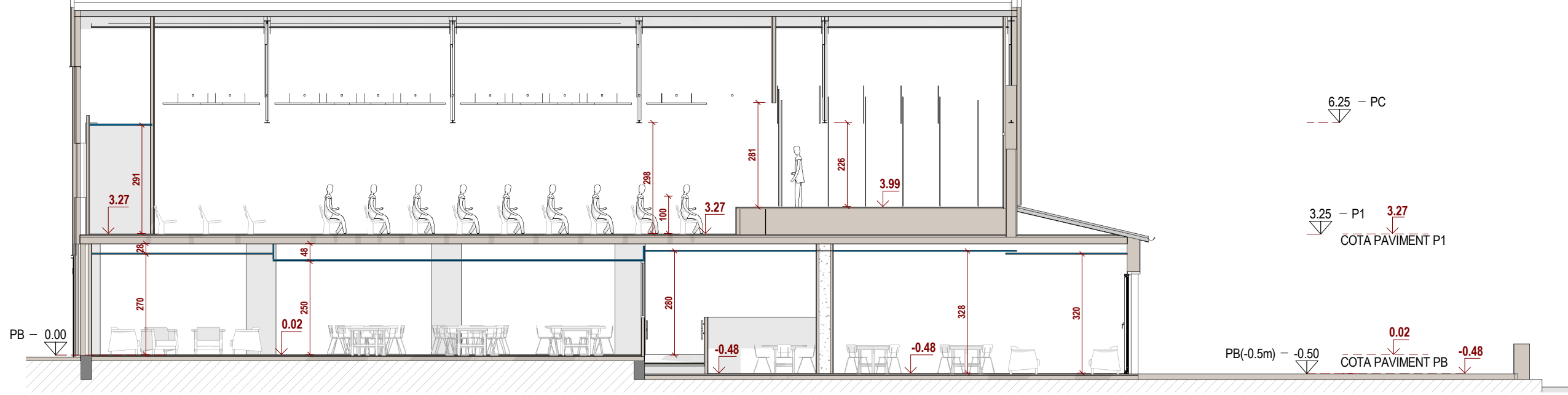
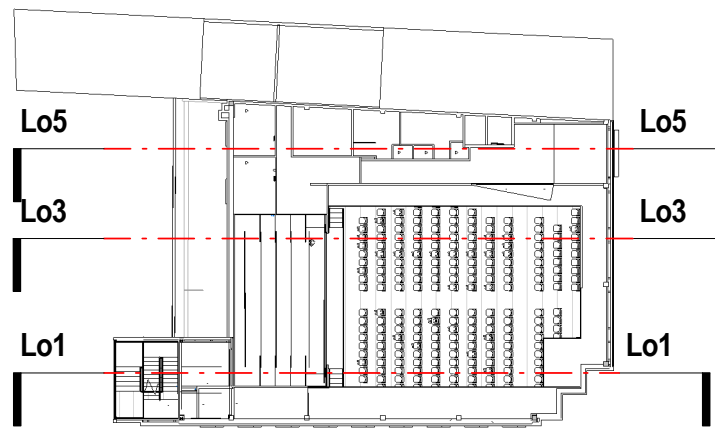


MITGERA COTES
1 : 100

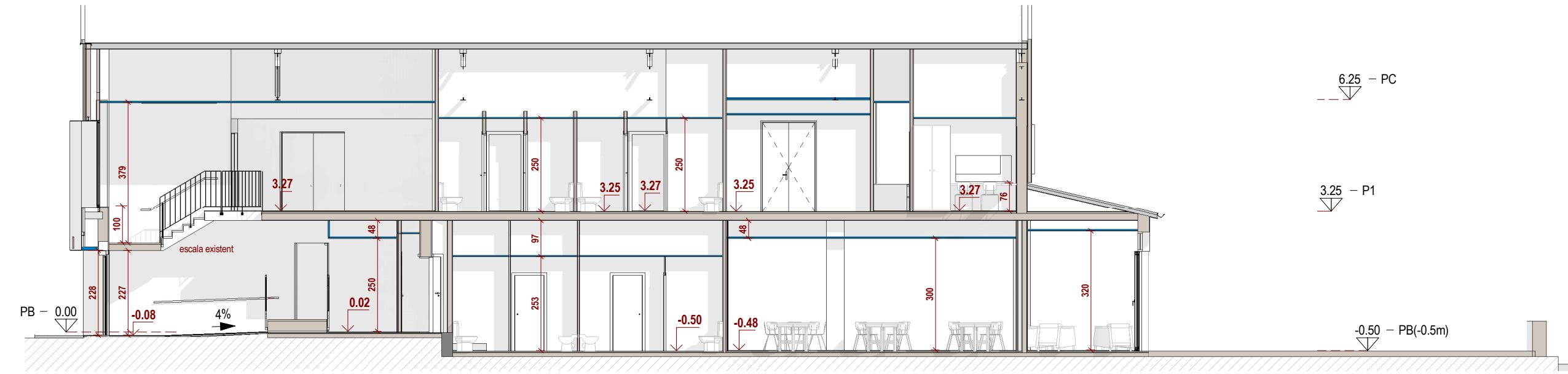
PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		2013	
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	PROPOSTA - FAÇANES COTES		DATA	NUM
	02.PROPOSTA		2021 06 2023 01	A-P04B



A-P05B SECCIO LONGITUDINAL Lo1
1 : 125

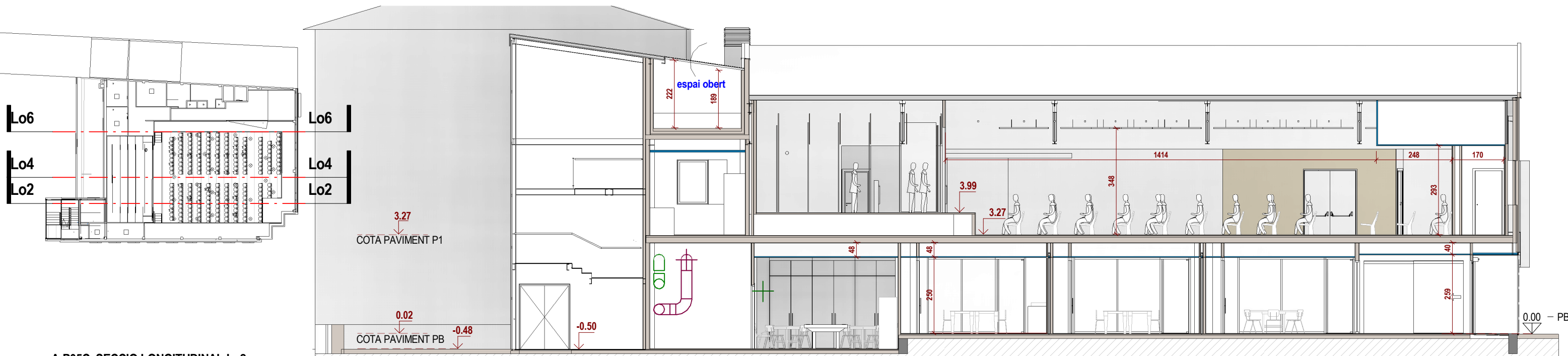


A-P05B SECCIO LONGITUDINAL Lo3
1 : 125

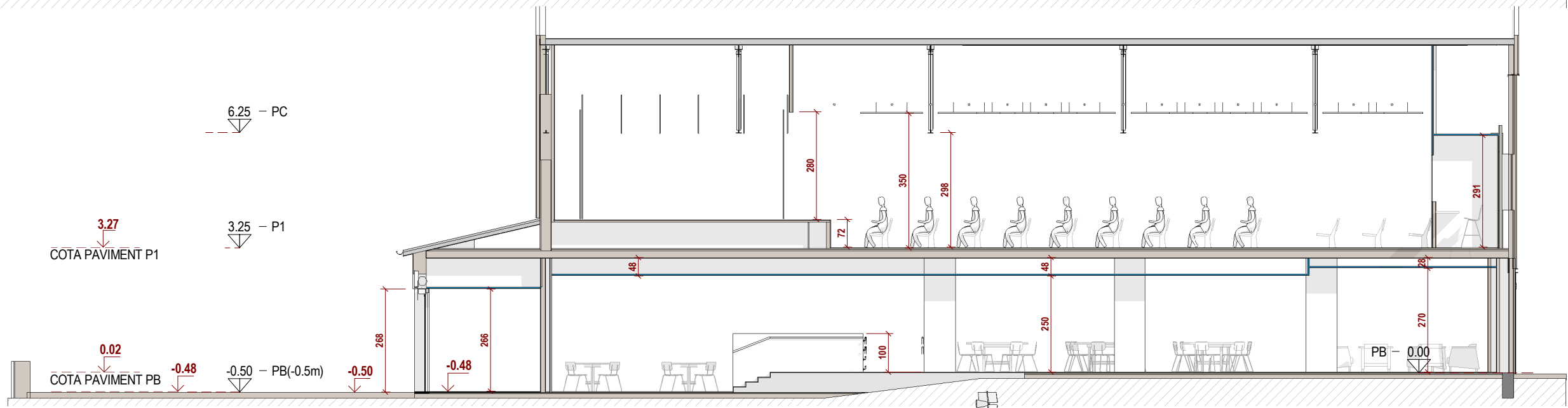


SECCIO LONGITUDINAL Lo5
1 : 125

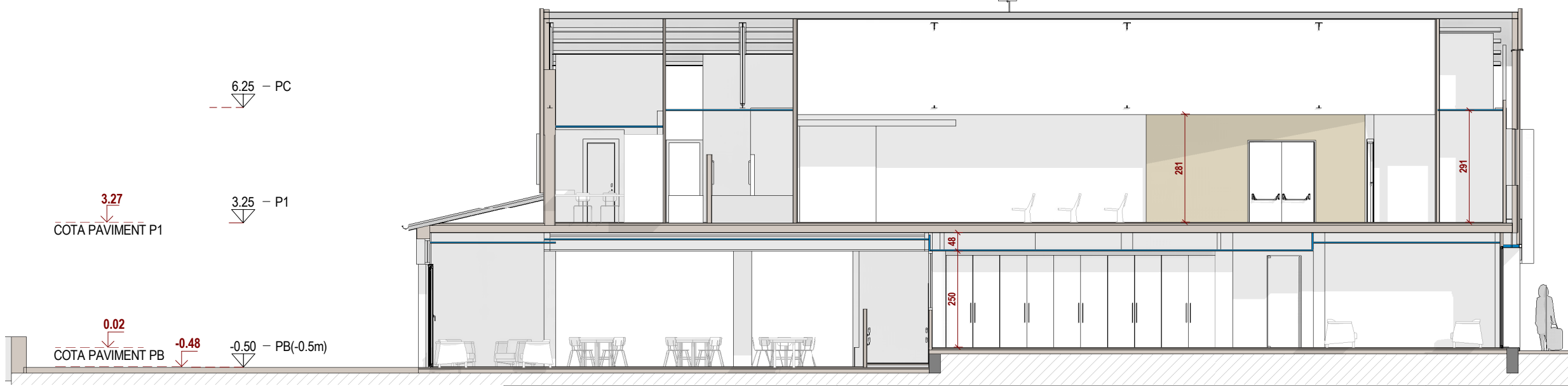
PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		2013	
	SECCIONS LONGITUDINALS		DATA	NUM
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	02.PROPOSTA		2021 06	A-P05B



A-P05C SECCIO LONGITUDINAL Lo2
1 : 125

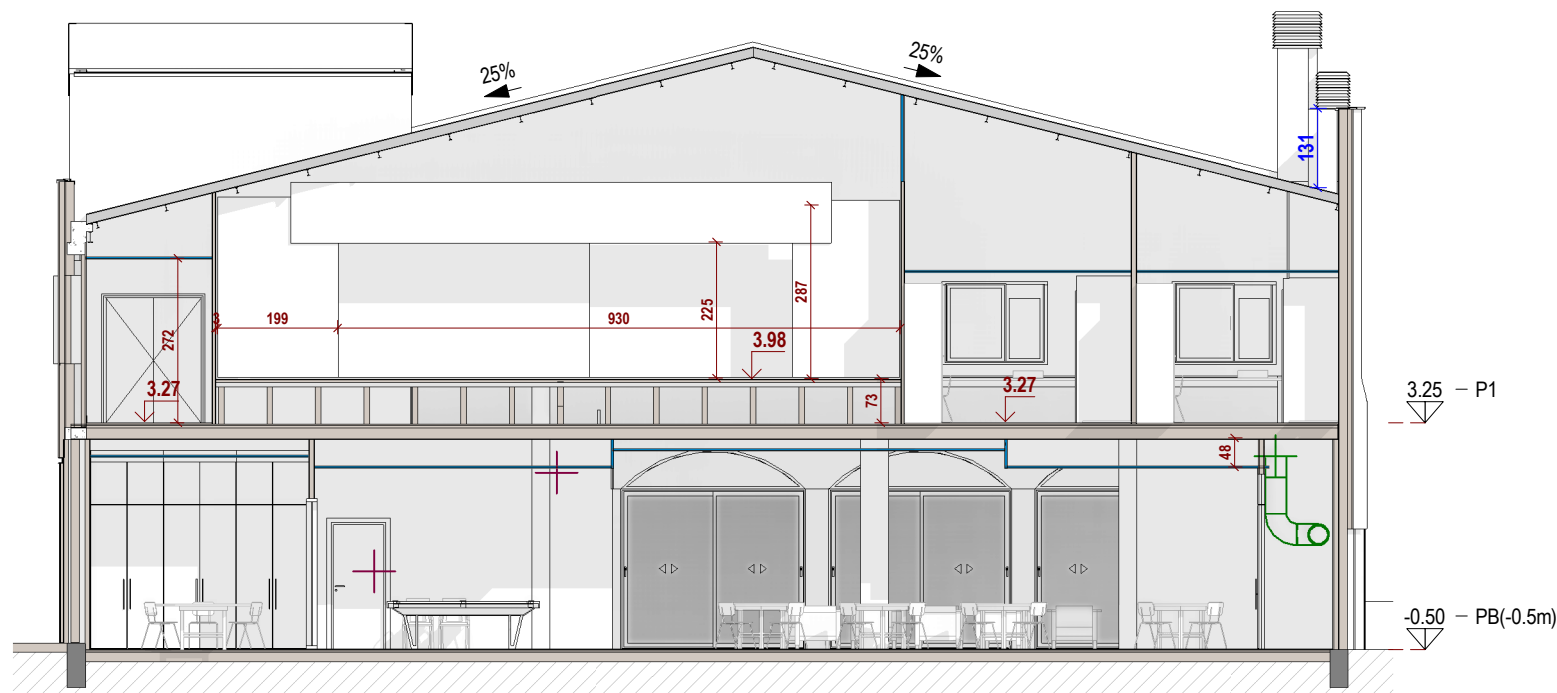


SECCIO LONGITUDINAL Lo4
1 : 125

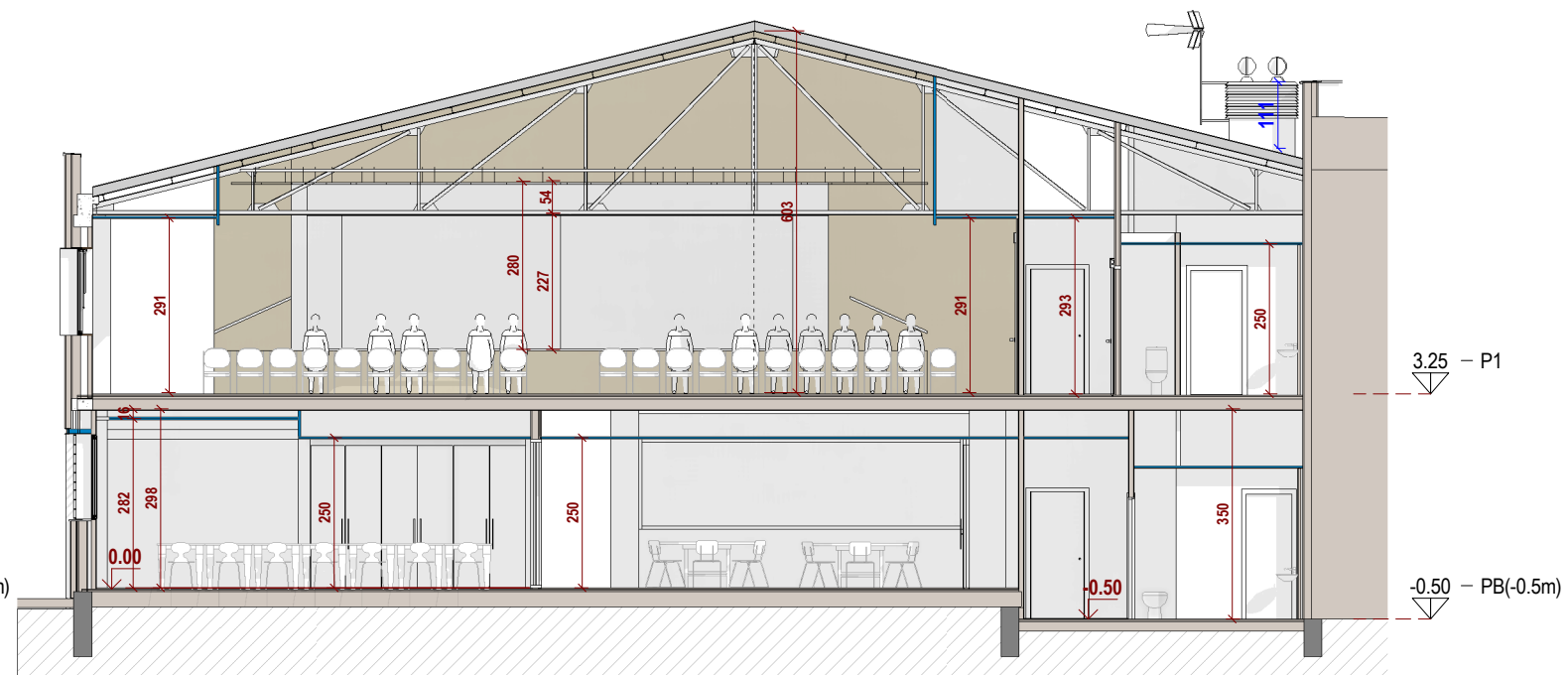


SECCIO LONGITUDINAL Lo6
1 : 125

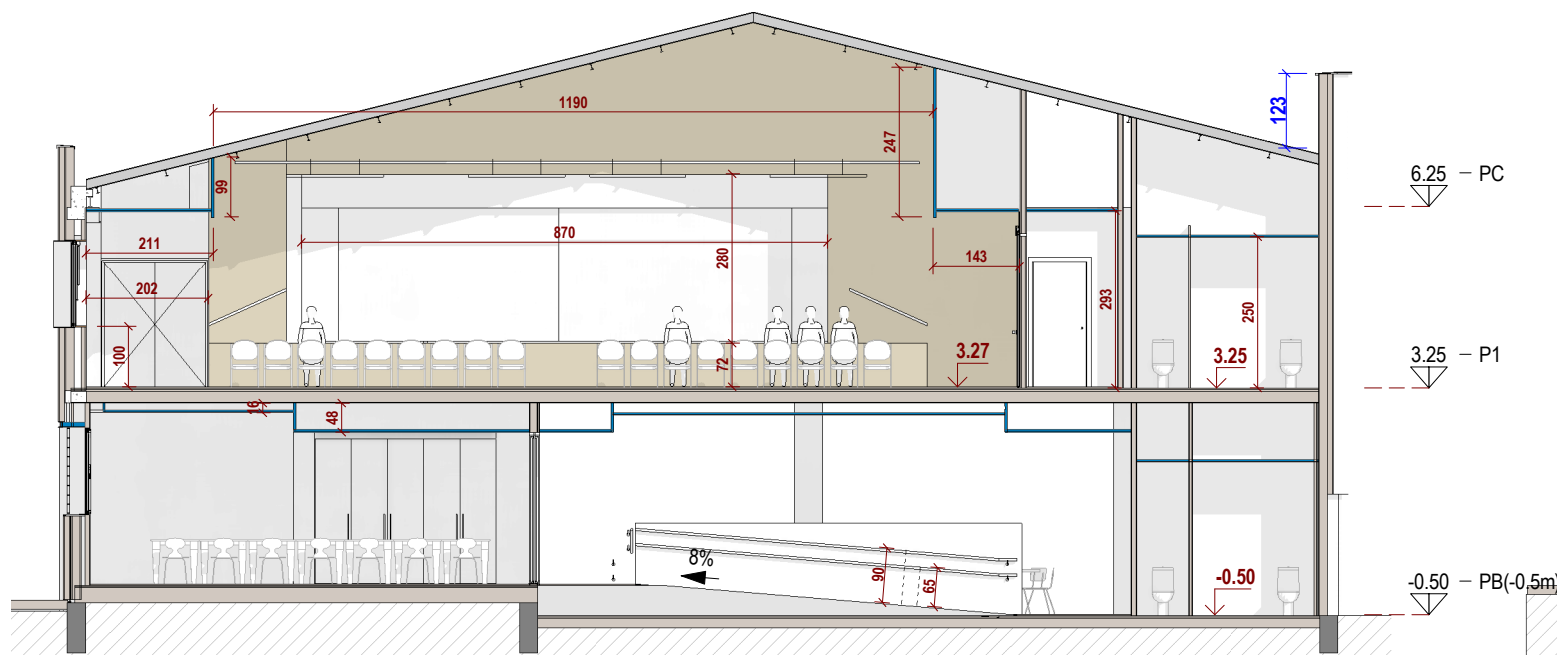
PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		2013	
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	SECCIONS LONGITUDINALS		DATA	NUM
	02.PROPOSTA		2021 06	A-P05C



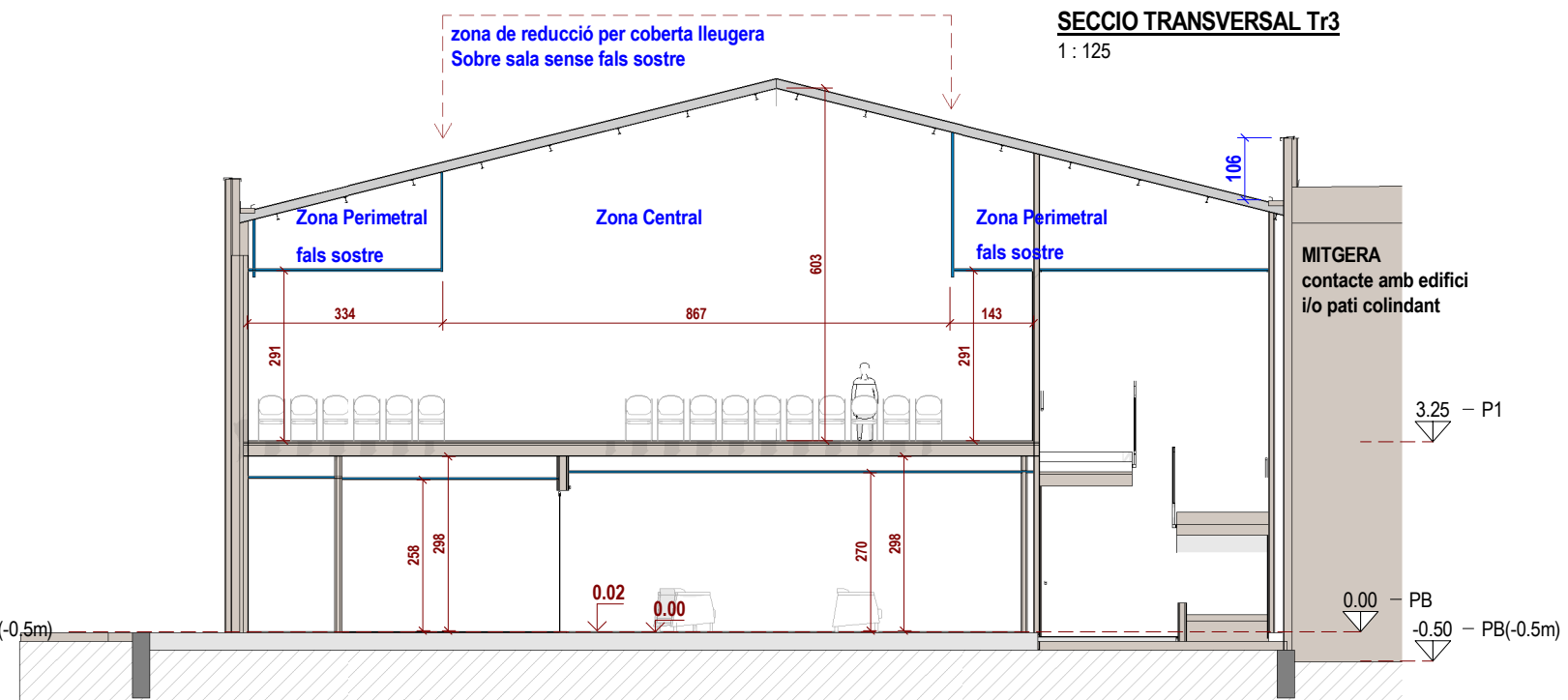
SECCIO TRANSVERSAL Tr1
1 : 125



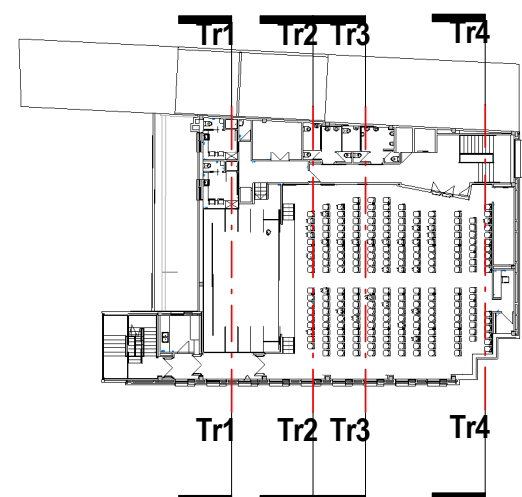
SECCIO TRANSVERSAL Tr3
1 : 125



SECCIO TRANSVERSAL Tr2
1 : 125



SECCIO TRANSVERSAL Tr4
1 : 125



PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF 2013	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		DATA 2021 06 2023 01	NUM A-P05D
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	SECCIONS TRANSVERSALS. COTES			
	02.PROPOSTA			



TIPUS

- Tipus Despatxos
- Tipus Emmagatzematge
- Tipus Instal·lacions
- Tipus Recorreguts
- Tipus Sales
- Tipus Serveis

DB SI 1 - 4

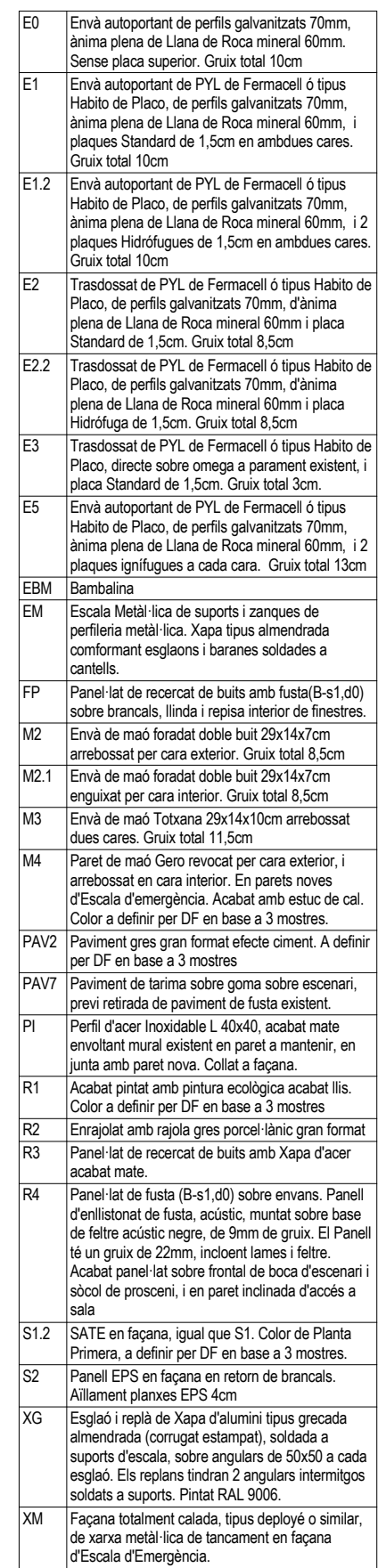
Tots els Revestiments interiors, de sostre i parets, de les zones ocupables han de ser C-s2, d0, i els paviments EFL
Tots els Revestiments interiors, de sostre i parets de les escales i passos d'evacuació, han de ser B-s1, d0, i els paviments CFL-s1
Espais ocults no estancs, com ara patis petits, falsos sostres i sòls elevats o que sent estancs, continguin instal·lacions susceptibles d'iniciar o de propagar un incendi, han de ser B-s3, d0, i els paviments BFL-s2

PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1

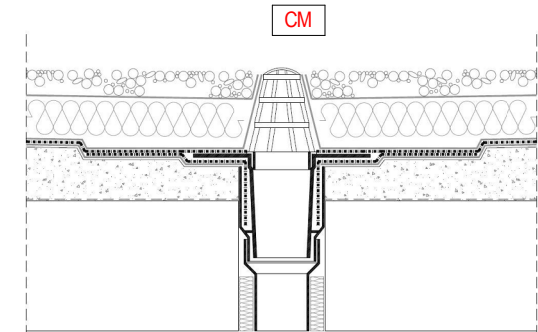
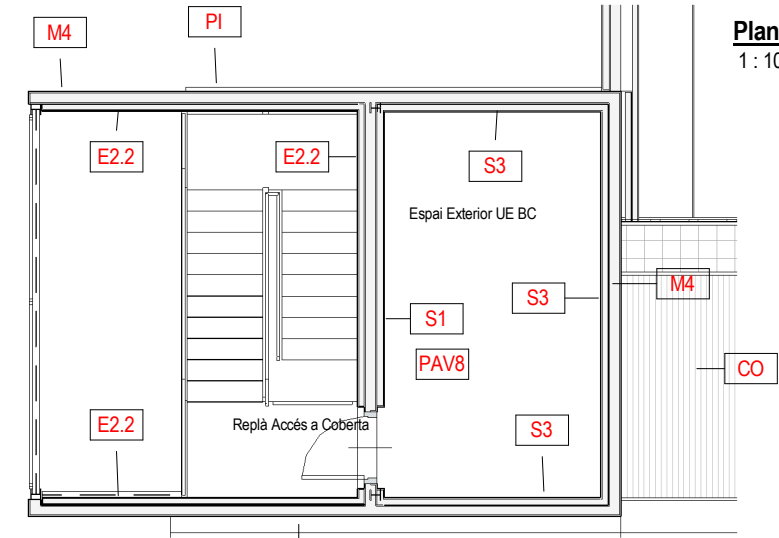
mb
arquitectura

REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF	ESCALA
Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		2013	
PROPOSTA PLANTA BAIXA . USOS i ACABATS		DATA	NUM
02.PROPOSTA		2021 06 2023 01	A-P06



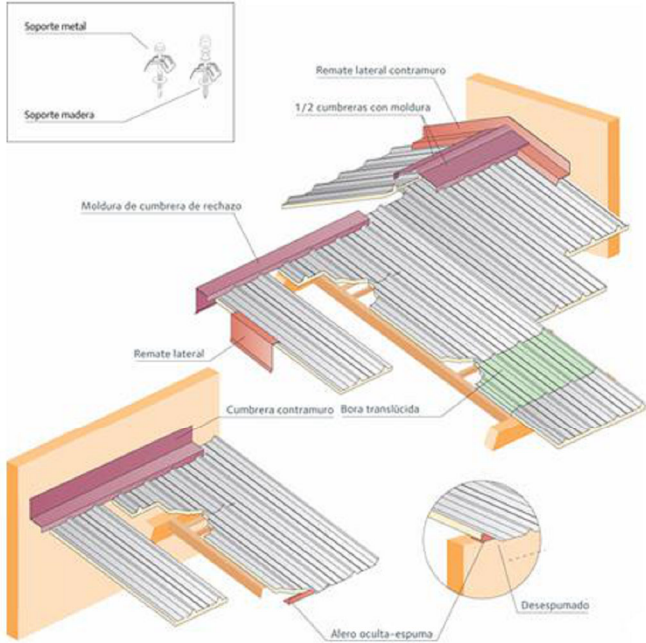
PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF 2013	ESCALA 1:100
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès			
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino ool 33295/1	 mb arquitectura	PROPOSTA PLANTA PRIMERA .USOS i ACABATS 02.PROPOSTA	DATA 2021 06 2023 01	NUM A-P07

CB	Panell ACH de coberta Sandwich, de làmines d'acer de 0,5mm en ambddos cares i nucli de llana de roca 80mm. El recubriment estàndar ACH es el polièster de 25 mm, SP25. Accessoris de coberta d'acer prelacat i galvanitzat, i s'inclouen: remat lateral contra murs de façana, per formació de minvells, remat de cunbrera i remats de canal d'aigües.
CM	Cubremur en murets de façana en coberta. Perfil de xapa metàl·lica amb doble goteró i amb inclinació única. Per col·locar en permetre del mur de façana i badalot d'escala.
CO	Panell ACH de coberta Sandwich, de làmines d'acer de 0,5mm en ambddos cares i nucli de llana de roca 150mm. La cara interior disposa de microperforacions de 3 mm de diàmetre, acabat imitació fusta. El recubriment estàndar ACH es el polièster de 25 mm, SP25. Accessoris de coberta d'acer prelacat i galvanitzat, i s'inclouen: remat lateral contra murs de façana, per formació de minvells, remat de cunbrera i remats de canal d'aigües.
E2.2	Trasdossat de PVL de Fermacell ó tipus Habito de Placo, de perfils galvanitzats 70mm, d'ànima plena de Llana de Roca mineral 60mm i placa Hidròfuga de 1,5cm. Gruix total 8,5cm
M4	Paret de maó Gero revocat per cara exterior, i arrebossat en cara interior. En parets noves d'Escala d'emergència. Acabat amb estuc de cal. Color a definir per DF en base a 3 mostres.
PAV8	Paviment de graves sobre aïllament de coberta.
PI	Perfil d'acer Inoxidable L 40x40, acabat mate envoltant mural existent en paret a mantenir, en junta amb paret nova. Collat a façana.
S1	SATE en façana. Aïllament planxes EPS 8cm. Gruix total 10cm. Acabat morter acrílic Color a definir per DF en base a 3 mostres. Inclou perfils necessaris en barnals, cantoners de finestres, llindes , trencaigües i perfil d'arrencada de façana. Aplicat en Planta Baixa.
S1.2	SATE en façana, igual que S1. Color de Planta Primera, a definir per DF en base a 3 mostres.
S3	Panell d'absorció acústica de intempènie en coberta

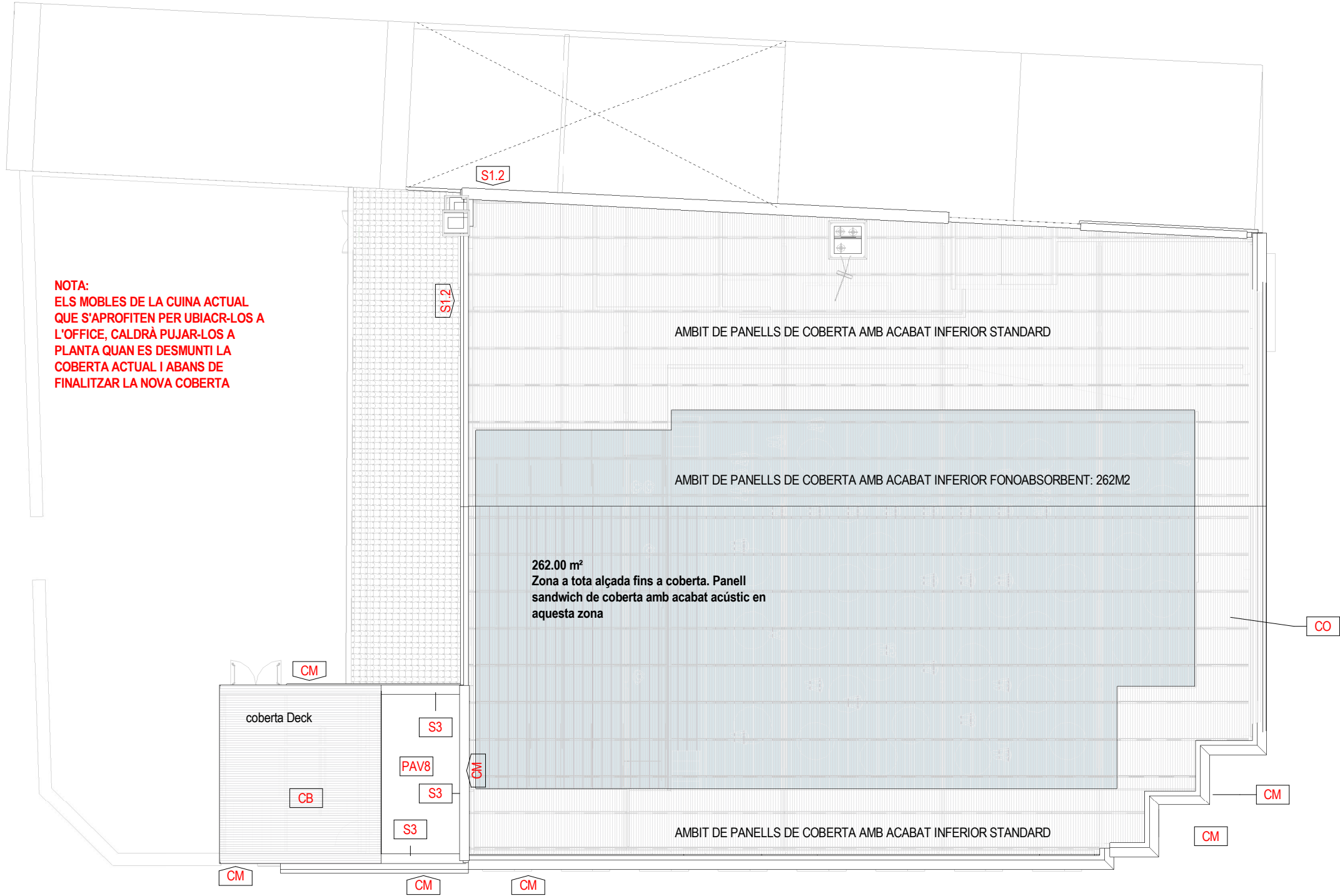


COBERTA INVERTIDA - ACABAT GRAVA

Formació d'impermeabilització de coberta horitzontal invertida formada per: barrera de vapor amb 1,5 Kg/m2 d'aplicació d'emulsió asfàltica, subministrament i col·locació de tela asfàltica doble de 4 Kg/m2 i 4 mm de gruix amb p/p de minvells, embocadures i peces especials per embocadures, formació de pendents amb formigó celular de gruix mínim 4 cm i pendents del 2%, col·locació de l'aïllament, subministrament i col·locació de làmina de "Geo-textil" i subministrament i col·locació d'un gruix de 10/15 cm de graveta de riu de Ø 20/30 mm. Col·locació de peces xapa amb doble trencaigües en remat de mur de coberta. Aïllament (8 cm) a base de planxes d'escuma de polièster extrusionat de 4 cm de gruix, tipus VI, de 30 Kg/m3, classificat M-1 i collat a paraments amb ciment cola o fixacions de rotura de pont tèrmic, en la formació d'aïllament de coberta. Bunera amb protecció.



NOTA:
ELS MOBLES DE LA CUINA ACTUAL
QUE S'APROFITEN PER UBIACR-LOS A
L'OFFICE, CALDRÀ PUJAR-LOS A
PLANTA QUAN ES DESMUNTI LA
COBERTA ACTUAL I ABANS DE
FINALITZAR LA NOVA COBERTA



DB SI 1 - 4

Tots els Revestiments interiors, de sostre i parets, de les zones ocupables han de ser C-s2, d0, i els paviments EFL

Tots els Revestiments interiors, de sostre i parets de les escales i passos d'evacuació, han de ser B-s1, d0, i els paviments CFL-s1

Espais ocults no estancs, com ara patis petits, falsos sostres i sòls elevats o que sent estancs, continguin instal·lacions susceptibles d'iniciar o de propagar un incendi, han de ser B-s3, d0, i els paviments BFL-s2

PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS	REF 2013	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	PROPOSTA PLANTA COBERTA . USOS i ACABATS	DATA 2021 06 2023 01	NUM A-P08
	02.PROPOSTA		

QUADRE SUP FALSOS SOSTRES PB			
EXISTENT			
FTCE			
Fals sostre CONTINU de plaques de PYL, existent a mantenir			
PB	2.52 m	Sala Polivalent	78.32 m²
PB	2.62 m	Magatzem Coordinadora	6.94 m²
PB	2.52 m	Sales Tallers	57.94 m²
PB	2.84 m	Sales Tallers	47.55 m²
PB(-0.5m)	3.20 m	Junta Avis	15.28 m²
PB	2.52 m	Vestibul 1	4.48 m²
PB	2.52 m	Pas Banys	6.59 m²
PB(-0.5m)	3.22 m	Sala Jocs	32.55 m²
			249.65 m²
			249.65 m²
NOU			
FTC			
Fals sostre CONTINU de plaques de PYL			
PB	2.72 m	Sala Polivalent	38.56 m²
			38.56 m²
Fals sostre CONTINU de plaques de PYL Hidròfug			
P1	3.60 m		2.98 m²
P1	3.00 m		12.26 m²
			15.24 m²
Fals sostre Registrable de plaques 60x60, hidròfugues			
PB(-0.5m)	2.68 m	Accés Casal Pati	5.22 m²
			5.22 m²
FTCH			
Fals sostre CONTINU de plaques de PYL Hidròfug			
PB	2.60 m	Accés Casal	19.31 m²
			19.31 m²
FTII			
Fals sostre CONTINU de plaques de PYL Ignífug			
PB(-0.5m)	2.68 m	Accés Casal Pati	4.00 m²
			4.00 m²
FTPF			
Fals sostre REGISTRABLE de plaques FONOABSORBENTS			
PB(-0.5m)	3.02 m	Sala Jocs	17.95 m²
PB(-0.5m)	3.02 m	Zona Billar	29.36 m²
PB(-0.5m)	3.02 m	Sala Jocs	20.83 m²
PB(-0.5m)	3.30 m	Sala Jocs	64.92 m²
			133.06 m²
FTRH			
Fals sostre Registrable de plaques 60x60, hidròfugues			
PB(-0.5m)	2.53 m	Banys	20.86 m²
PB	2.64 m	Neteja-Manteniment	5.90 m²
			26.76 m²
			242.16 m²
			491.81 m²

*Veure plànols de I-SI2, I-SI1, I-SI7b de CPI per ubicar els falsos sostres ignífugs (pladur-foc)

FTC	Cel ras continu de plaques de cartró guix, tipus fermacell o similar, fixat a subestructura d'acer galvanitzat, disposant registres on calgui. Acabat pintat amb pintura ecològica acabat llis. Color a definir per DF en base a 3 mostres.
FTCE	Fals sostre continu existent a mantenir.
FTCH	Cel ras continu de plaques de cartró guix hidròfugues, tipus fermacell o similar, fixat a subestructura d'acer galvanitzat, disposant registres on calgui. Acabat pintat amb pintura ecològica acabat llis. Color a definir per DF en base a 3 mostres.
FTPF	Cel ras registrable de plaques fonoabsorbents, A2-s1, d0, junta oculta, tipus THERMATEX Acoustic de Knauf, o similar.
FTRH	Cel ras registrable de plaques hidròfugues, junta oculta, tipus ECOMIN Filigran de Knauf, o similar.
R9	Llindes en finestres i portes, de perfil metàl·lic i amb Aïllament de llana de Roca 8cm.



FALSOS SOTRES PROPOSTA PB
1 : 100

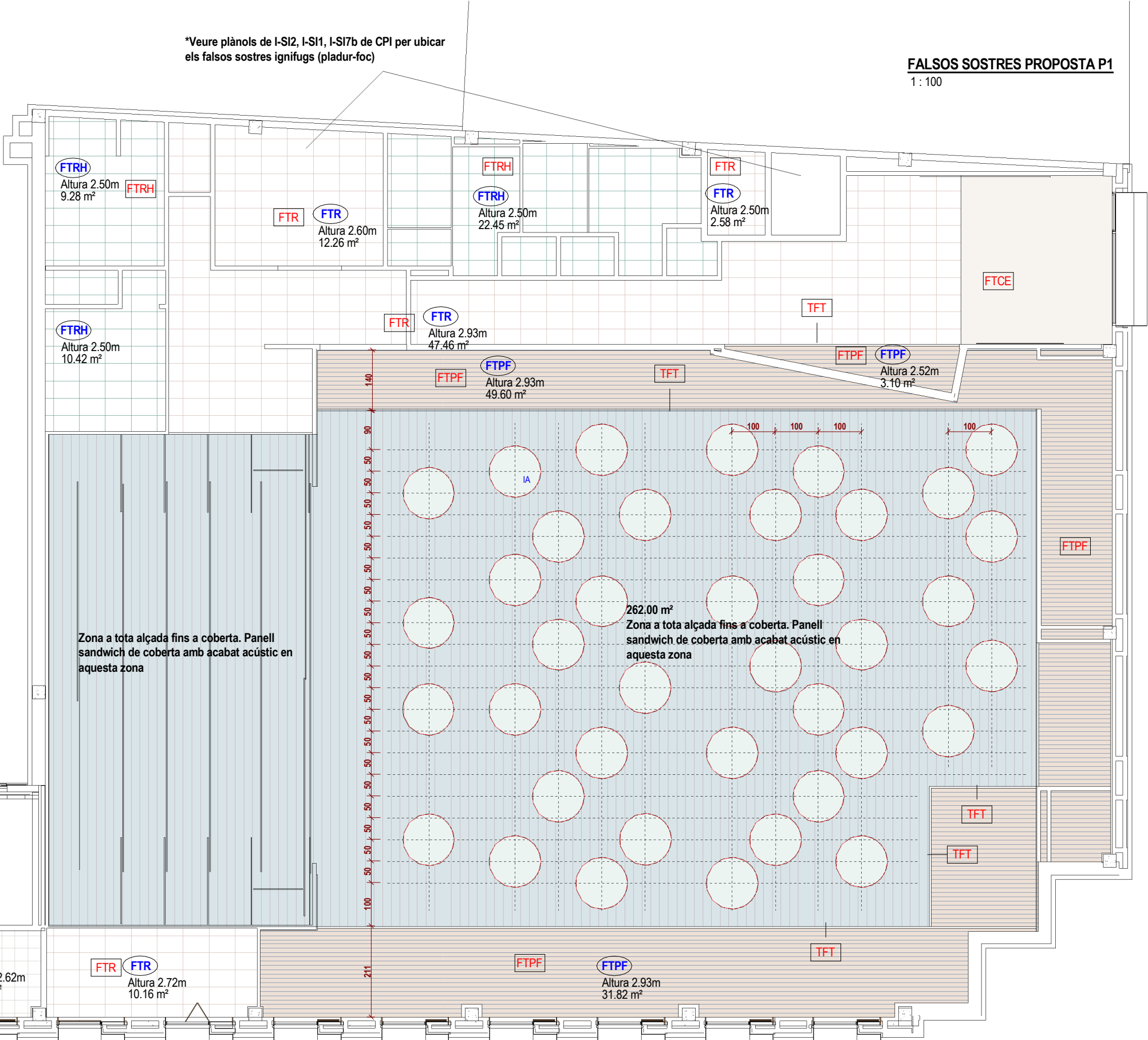
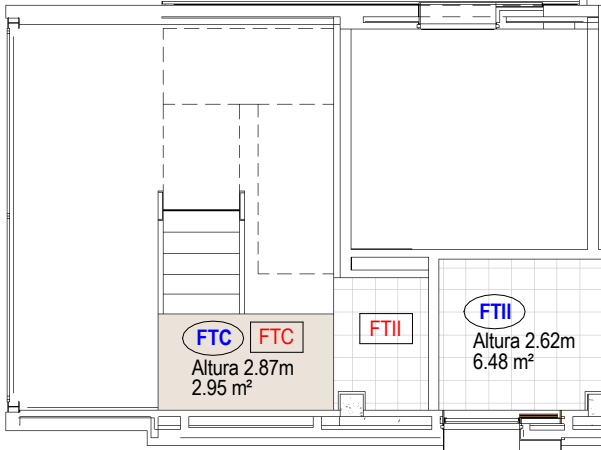
PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF 2013	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès			
	PROPOSTA FALSOS SOSTRES PLANTA BAIXA		DATA 2021 06 2023 01	NUM A-P09
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	02.PROPOSTA			

QUADRE SUP FALSOS SOSTRES P1		
EXISTENT		
FTCE		
Fals sostre CONTINU de plaques de PYL, existent a mantenir		
2.93 m	Escala V1	13.63 m²
		13.63 m²
		13.63 m²

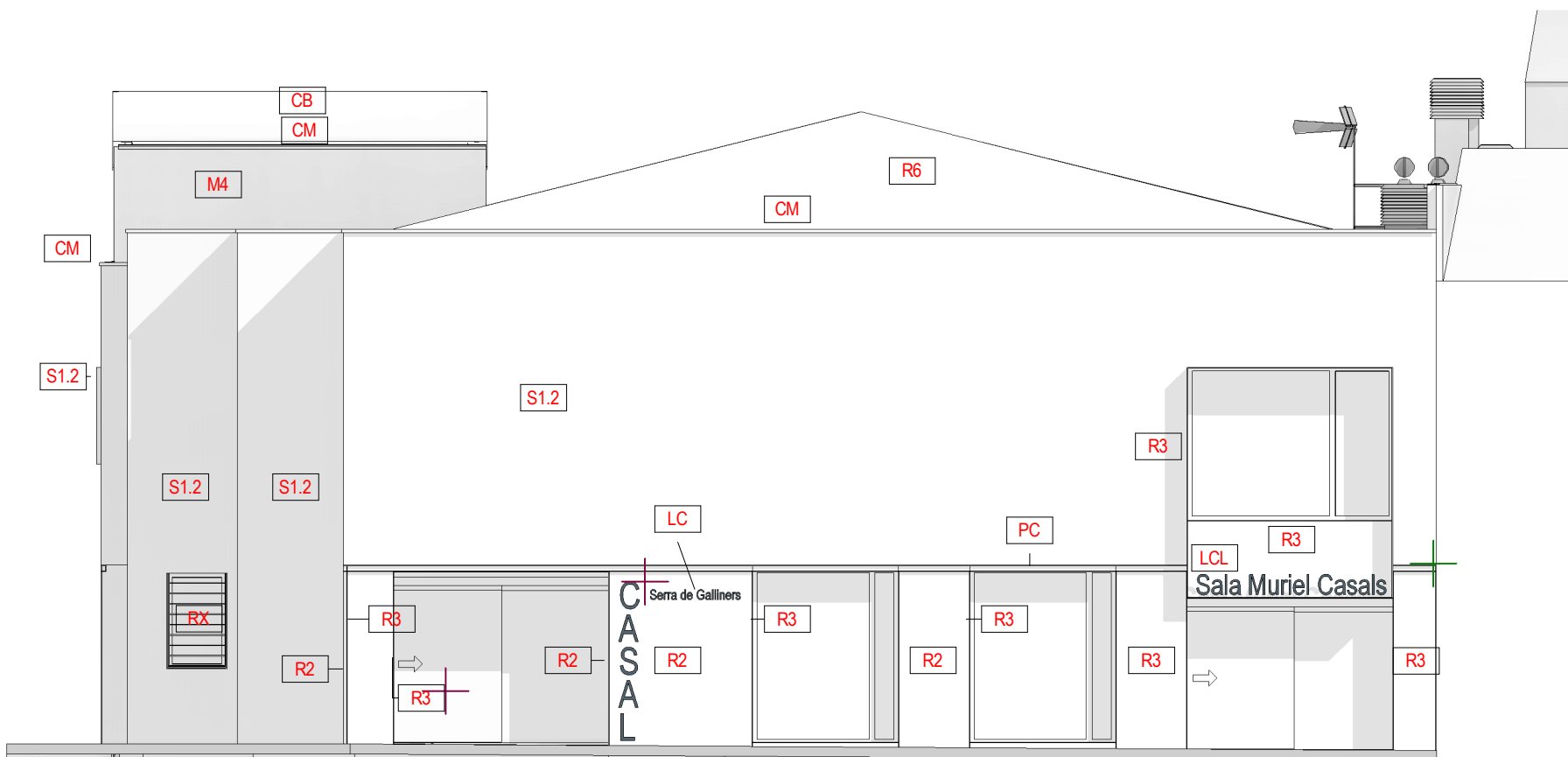
QUADRE SUP FALSOS SOSTRES P1		
NOU		
FTC		
Fals sostre CONTINU de plaques de PYL Hidròfug		
2.87 m	Pas a Escala Emergència	2.95 m²
		2.95 m²
FTII		
Fals sostre CONTINU de plaques de PYL Ignífug		
2.62 m	Pas a Escala Emergència	6.48 m²
		6.48 m²
FTPF		
Fals sostre REGISTRABLE de plaques FONOABSORBENTS		
2.93 m	Sala d'Actes	49.60 m²
2.93 m	Sala d'Actes	31.82 m²
2.52 m	Accés Sala Actes	3.10 m²
		84.53 m²
FTR		
Fals sostre Registrable de plaques 60x60		
2.72 m	Pas a Escala Emergència	10.16 m²
2.93 m	Vestíbul Sala Actes	47.46 m²
2.60 m	Magatzem	12.26 m²
2.50 m	Traster	2.58 m²
		72.45 m²
FTRH		
Fals sostre Registrable de plaques 60x60, hidròfugues		
2.50 m	Bany	22.45 m²
2.50 m	Camerino	9.28 m²
2.50 m	Camerino	10.42 m²
2.72 m	Office i pas	9.06 m²
		51.22 m²
		217.63 m²
		231.26 m²

PANELLS ACÚSTICS		
Codi	Tipus	Unitats
IA	Illa acústica circular Placa AMF THERMATEX, o de similars propietats.	40

FTC	Cel ras continu de plaques de cartró guix, tipus fermacell o similar, fixat a subestructura d'acer galvanitzat, disposant registres on calgui. Acabat pintat amb pintura ecològica acabat lliis. Color a definir per DF en base a 3 mostres.
FTCE	Fals sostre continu existent a mantenir.
FTII	Cel ras continu amb registre incorporat, 4 plaques PYL Ignífug.
FTPF	Cel ras registrable de plaques fonoabsorbents, A2-s1, d0, junta oculta, tipus THERMATEX Acoustic de Knauf, o similar.
FTR	Cel ras registrable de plaques, junta oculta, tipus ECOMIN Filigran de Knauf, o similar.
FTRH	Cel ras registrable de plaques hidròfugues, junta oculta, tipus ECOMIN Filigran de Knauf, o similar.
TFT	Tabica de fals sostre, mur cortiner o canvi d'alçada.



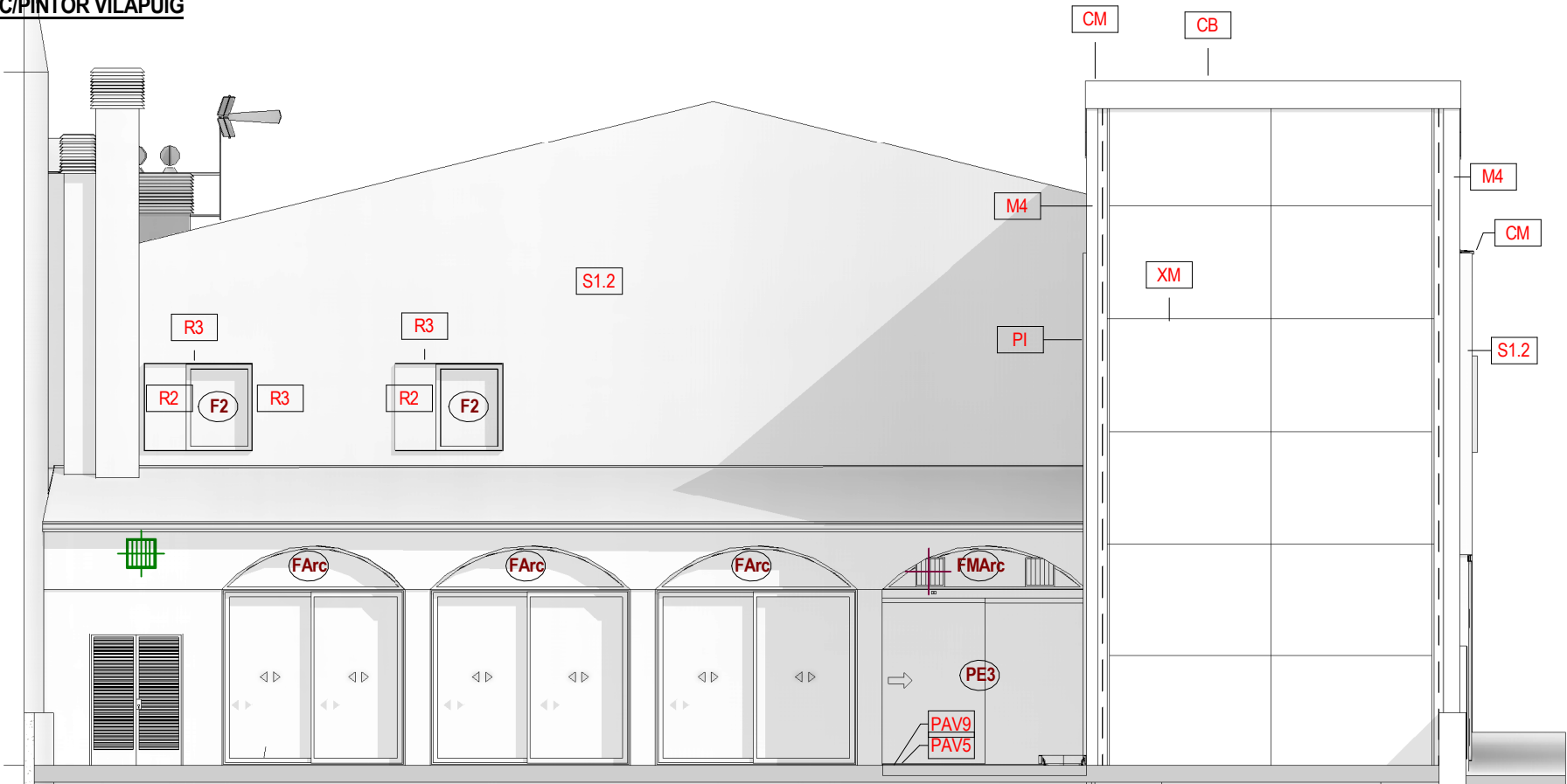
PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF 2013	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		DATA 2021 06 2023 01	NUM A-P10
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	PROPOSTA FALSOS SOSTRES PLANTA PRIMERA			
	02.PROPOSTA			



CB	Panell ACH de coberta Sandwich, de làmines d'acer de 0,5mm en ambddos cares i nucli de llana de roca 80mm. El recubriment estàndar ACH es el polièster de 25 mm, SP25. Accessoris de coberta d'acer prelatat i galvanitzat, i s'inclouen: remat lateral contra murs de façana, per formació de minvells, remat de cunbrera i remats de canal d'aigües.
CM	Cubremur en murets de façana en coberta. Perfil de xapa metàl·lica amb doble goteró i amb inclinació única. Per col·locar en permetre del mur de façana i badalot d'escala.
LC	Lletres Corpòrees d'alumini.
LCL	Lletres Corpòrees d'alumini amb llum indirecta LED.
M4	Paret de maó Gero revocat per cara exterior, i arrebossat en cara interior. En parets noves d'Escala d'emergència. Acabat amb estuc de cal. Color a definir per DF en base a 3 mostres.
PAV5	Pelfut de goma amb estructura d'alumini adaptat.
PAV9	Paviment de peces de panot, 4 o 6 pastilles, sobre solera de formigó.
PC	Perfil d'acer en base de SATE, U de 100x70. Collat a façana cada 60cm Acabat pintat igual que fusteria.
PI	Perfil d'acer Inoxidable L 40x40, acabat mate envoltant mural existent en paret a mantenir, en junta amb paret nova. Collat a façana.
R2	Enrajolat amb rajola gres porcel·lànic gran format
R3	Panel·lat de recercat de buits amb Xapa d'acer acabat mate.
R6	Frontal de fris de coberta, acabat amb xapa i aïllament igual que coberta, especial per a ser col·locada en vertical.
RX	Reixa en finestres de planta baixa. De platina d'acer 40x8 collada a brancals de façana mínim en 2 punts per brancal.
S1.2	SATE en façana, igual que S1. Color de Planta Primera, a definir per DF en base a 3 mostres.
XM	Façana totalment calada, tipus deployé o similar, de xarxa metàl·lica de tancament en façana d'Escala d'Emergència.

FAÇANA C/PINTOR VILAPUIG

1 : 100



Rals a utilitzar

RAL SATE (S1.2) CLAR:
RAL SATE (S1) FOSC:
RAL M4:
RALS FUSTERIES:
RAL ENCAVALLADES:
RAL FUSTERIES Farc,
FMarc I portes PE3 i PE4:

GRIS 7032 o similar
GRIS 7023 o similar
GRIS 7039 o similar
GRIS 7021 o similar
GRIS 7021 o similar
GRIS 7004 o similar

segons mostra de
fusteria existent contigua

RAL PINTURA INTERIORS:

PARETS GENERAL:
SOSTRES GENERAL:
PARETS CAIXA INTERIOR ESCENARI:
PARET ACCÉS VESTIBUL
PARET ESCALA I VESTIBUL SALA MURIEL CASALS:
FRONTAL BANYS I PORTES BANYS, PL. PRIMERA:

GENERAL BLANC RAL 9010 o similar
GENERAL BLANC RAL 9010 o similar
NEGRE ANTRACITA ó 9011 ó similar
a definir en obra en base a 3 mostres
a definir en obra en base a 3 mostres
a definir en obra en base a 3 mostres

FAÇANA POSTERIOR (PATI)

1 : 100

PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS	REF 2013	ESCALA S/plànol
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès	DATA 2021 06 2023 01	NUM A-P11
	PROPOSTA - FAÇANES . ACABATS		
	02.PROPOSTA		



FAÇANA C/SABADELL
1 : 100

Rals a utilitzar

RAL SATE (S1.2) CLAR:
RAL SATE (S1) FOSC:
RAL M4:
RALS FUSTERIES:
RAL SERRALLERIA:
RAL ENCAVALLADES:
RAL FUSTERIES Farc,
FMArc I portes PE3 i PE4:

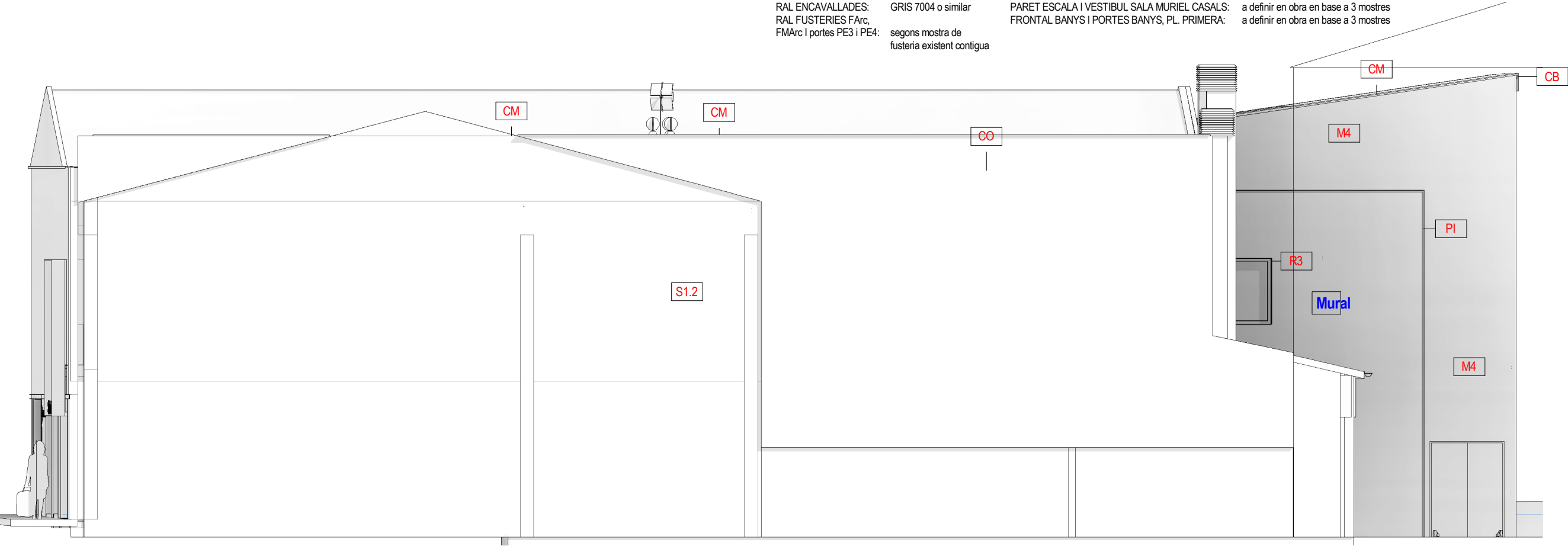
GRIS 7032 o similar
GRIS 7023 o similar
GRIS 7039 o similar
GRIS 7021 o similar
GRIS 7021 o similar
GRIS 7004 o similar

segons mostra de
fusteria existent contigua

RAL PINTURA INTERIORS:
PARETS GENERAL:
SOSTRES GENERAL:
PARETS CAIXA INTERIOR ESCENARI:
PARET ACCÉS VESTIBUL
PARET ESCALA I VESTIBUL SALA MURIEL CASALS:
FRONTAL BANYS I PORTES BANYS, PL. PRIMERA:

GENERAL BLANC RAL 9010 o similar
GENERAL BLANC RAL 9010 o similar
NEGRE ANTRACITA ó 9011 ó similar
a definir en obra en base a 3 mostres
a definir en obra en base a 3 mostres
a definir en obra en base a 3 mostres

CB	Panell ACH de coberta Sandwich, de làmines d'acer de 0,5mm en ambddos cares i nucli de llana de roca 80mm. El recubriment estàndar ACH es el polièster de 25 mm, SP25. Accessoris de coberta d'acer prelacat i galvanitzat, i s'inclouen: remat lateral contra murs de façana, per formació de minvells, remat de cumbrera i remats de canal d'aigües.
CM	Cubremur en murets de façana en coberta. Perfil de xapa metàl·lica amb doble goteró i amb inclinació única. Per col·locar en permetre del mur de façana i badalot d'escala.
CO	Panell ACH de coberta Sandwich, de làmines d'acer de 0,5mm en ambddos cares i nucli de llana de roca 150mm. La cara interior disposa de microperforacions de 3 mm de diàmetre, acabat imitació fusta. El recubriment estàndar ACH es el polièster de 25 mm, SP25. Accessoris de coberta d'acer prelacat i galvanitzat, i s'inclouen: remat lateral contra murs de façana, per formació de minvells, remat de cumbrera i remats de canal d'aigües.
M4	Paret de maó Gero revocat per cara exterior, i arrebossat en cara interior. En parets noves d'Escala d'emergència. Acabat amb estuc de cal. Color a definir per DF en base a 3 mostres.
PI	Perfil d'acer Inoxidable L 40x40, acabat mate envoltant mural existent en paret a mantenir, en junta amb paret nova. Collat a façana.
R2	Enrajolat amb rajola gres porcel·lànic gran format
R3	Panel-lat de recercat de buits amb Xapa d'acer acabat mate.
R6	Frontal de fris de coberta, acabat amb xapa i aïllament igual que coberta, especial per a ser col·locada en vertical.
S1	SATE en façana. Aïllament planxes EPS 8cm. Gruix total 10cm. Acabat morter acrílic Color a definir per DF en base a 3 mostres. Inclou perfils necessaris en barnals, cantoners de finestres, llindes , trencaaigües i perfil d'arrencada de façana. Aplicat en Planta Baixa.
S1.2	SATE en façana, igual que S1. Color de Planta Primera, a definir per DF en base a 3 mostres.

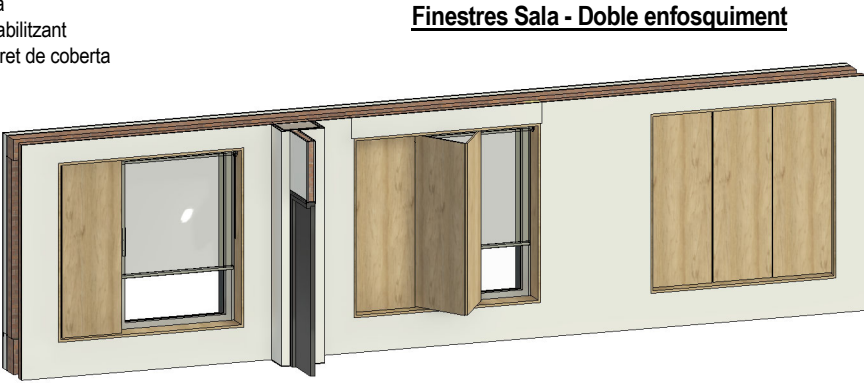
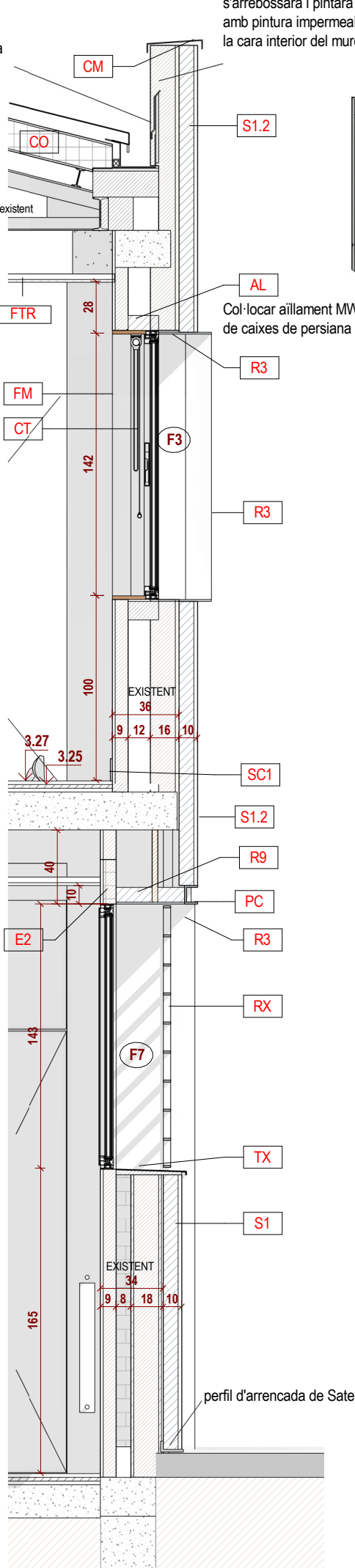
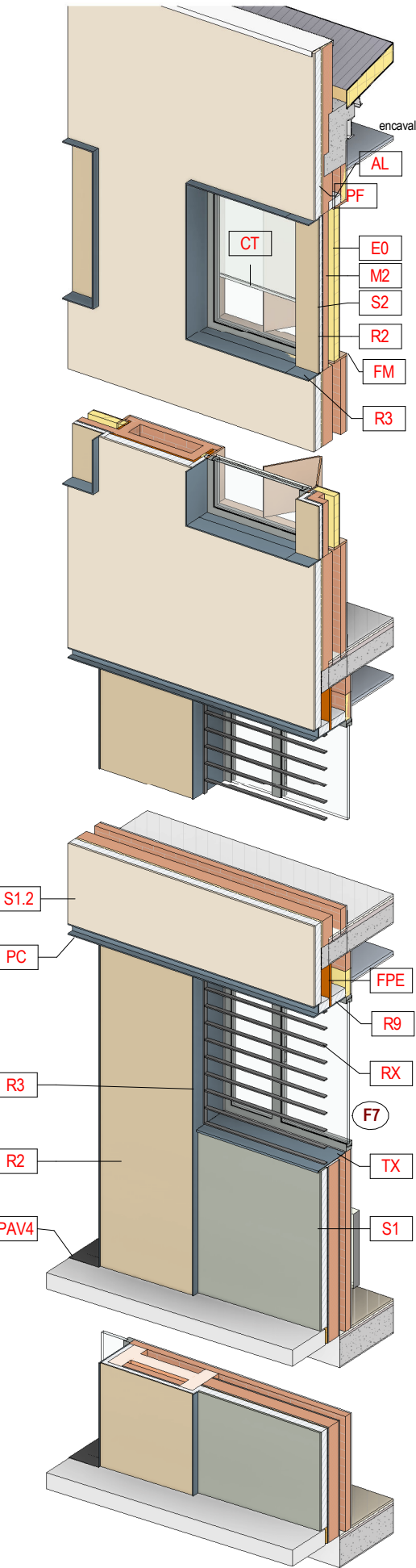


MITGERA
1 : 100

PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS	REF 2013	ESCALA
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès PROPOSTA - FAÇANES . ACABATS 02.PROPOSTA	DATA 2021 06 2023 01	NUM A-P12

Seccio per Finestres SF1
1 : 30

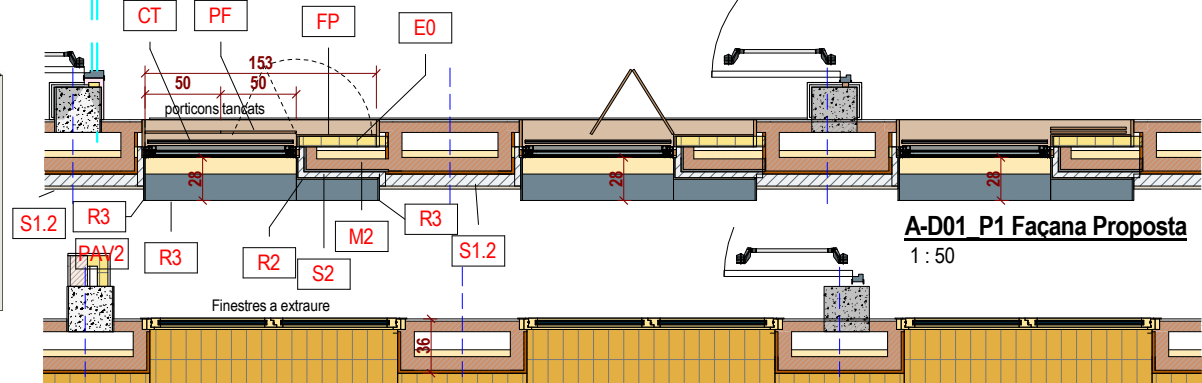
Nous Minvells, careners i canals de xapa galvanitzada sobre impermeabilització prèvia d'elements amb làmina EPDM.



S'instal·larà un cortiner tipus Screen en vidres i un porticó plegable de 2 fulles en marc interior de finestres en SALA de planta primera per enfosquiment total.
A les finestres de planta baixa s'instal·larà únicament el cortiner Screen.

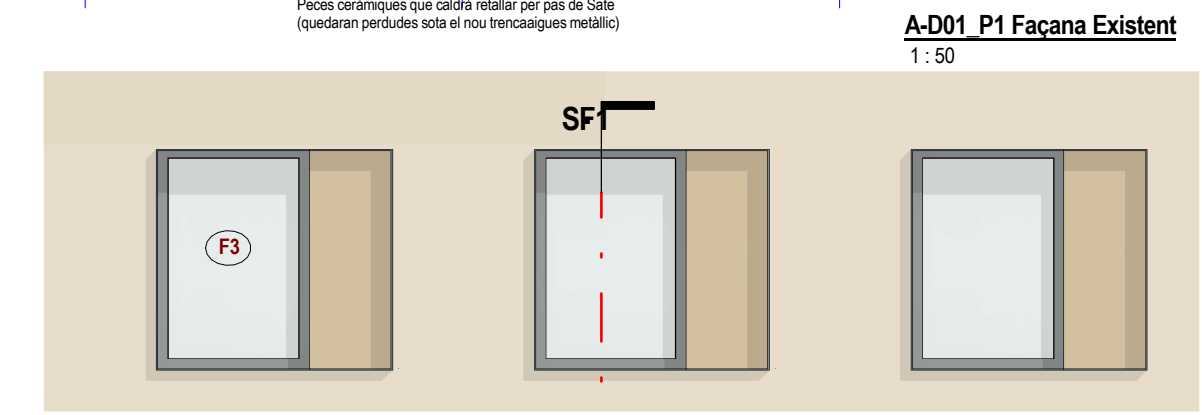
AL	Aïllament de Llana de roca amb Barrera de vapor. Gruix 8cm.
CM	Cubremur en murets de façana en coberta. Perfil de xapa metàl·lica amb doble goteró i amb inclinació única. Per col·locar en permetre del mur de façana i badalot d'escala.
CO	Panel·l ACH de coberta Sandwich, de làmines d'acer de 0,5mm en ambddos cares i nucli de llana de roca 150mm. La cara interior disposa de microperforacions de 3 mm de diàmetre, acabat imitació fusta. El recubriment estàndar ACH es el polièster de 25 mm, SP25. Accessoris de coberta d'acer prelacat i galvanitzat, i s'inclouen: remat lateral contra murs de façana, per formació de minvells, remat de cumbrera i remats de canal d'aigües.
CT	Sistema de Cortinantge tipus Screen per enfosquiment de finestres, tipus POLYSCREEN 473 o similar, de Bandalux. Teixit white sand, o similar. Preparat per motoritzar i accionament amb comandament. També amb cordó d'accionament.
E0	Envà autoportant de perfils galvanitzats 70mm, ànima plena de Llana de Roca mineral 60mm. Sense placa superior. Gruix total 10cm
E2	Trasdossat de PYL de Fermacell ó tipus Habito de Placo, de perfils galvanitzats 70mm, d'ànima plena de Llana de Roca mineral 60mm i placa Standard de 1,5cm. Gruix total 8,5cm
FM	Emmarcat de finestres en interior de Sala. Fusta Roure per envernissar. Gruix 3cm.
FP	Panel·lat de recercat de buits amb fusta(B-s1,d0) sobre brancals, llinda i repisa interior de finestres.
FPE	Frontal de caixa de persiana, de rasilla ceràmica, revocat i pintat.
M1	Envà de maó foradat senzill 29x14x4cm arrebossat per cara exterior. Gruix total 5,5cm
M2	Envà de maó foradat doble buit 29x14x7cm arrebossat per cara exterior. Gruix total 8,5cm
M2.1	Envà de maó foradat doble buit 29x14x7cm enguixat per cara interior. Gruix total 8,5cm
M3	Envà de maó Totxana 29x14x10cm arrebossat dues cares. Gruix total 11,5cm
PAV2	Paviment gres gran format efecte ciment. A definir per DF en base a 3 mostres
PAV4	Paviment de marbre antilliscant en marxapeus d'accessos, portes i balconeres.
PC	Perfil d'acer en base de SATE, U de 100x70. Collat a façana cada 60cm Acabat pintat igual que fusteria.
PF	Porticons de Fusta igual que emmarcat , amb frontissa oculta de tancament i pestell en brancal contrari.
R2	Enrajolat amb rajola gres porcel·lànic gran format
R3	Panel·lat de recercat de buits amb Xapa d'acer acabat mate.
R9	Llindes en finestres i portes, de perfil metàl·lic i amb Aïllament de llana de Roca 8cm.
RX	Reixa en finestres de planta baixa. De platina d'acer 40x8 collada a brancals de façana mínim en 2 punts per brancal.
S1	SATE en façana. Aïllament planxes EPS 8cm. Gruix total 10cm. Acabat morter acrílic Color a definir per DF en base a 3 mostres. Inclou perfils necessaris en brancals, cantoners de finestres, llindes, trencaigües i perfil d'arrencada de façana. Aplicat en Planta Baixa.
S1.2	SATE en façana, igual que S1. Color de Planta Primera, a definir per DF en base a 3 mostres.
S2	Panel·l EPS en façana en retorn de brancals. Aïllament planxes EPS 4cm
SC1	Sòcol de MDF amb làmina de PVC, blanc ó Sòcol de PVC, alt 12cm.
TX	Trencaigües de Finestres amb Xapa d'acer acabat mate, igual que recercat de brancals i llindes

Finestres Sala - Doble enfosquiment



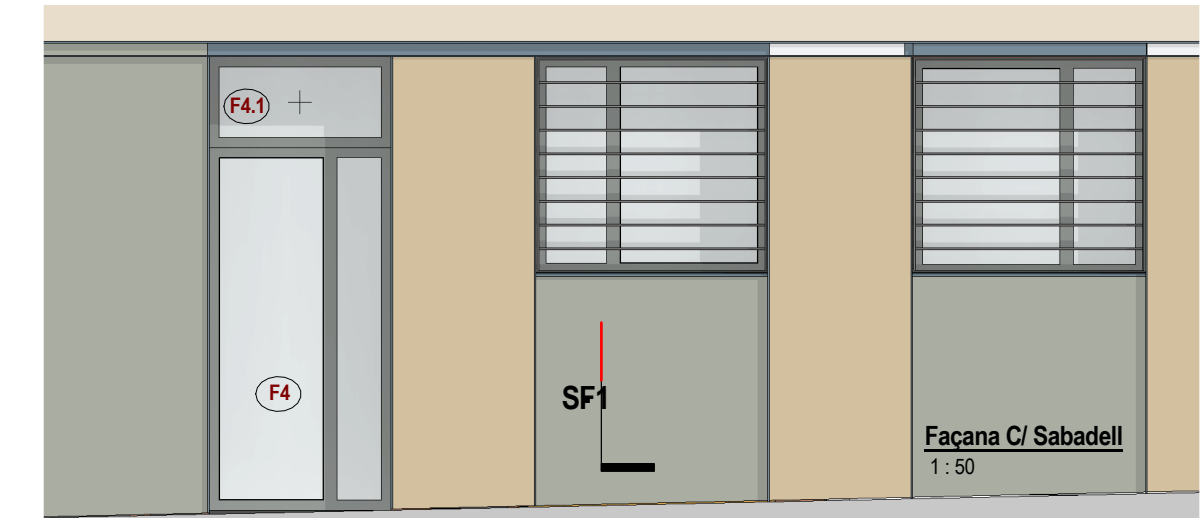
A-D01 P1 Façana Proposta

1 : 50



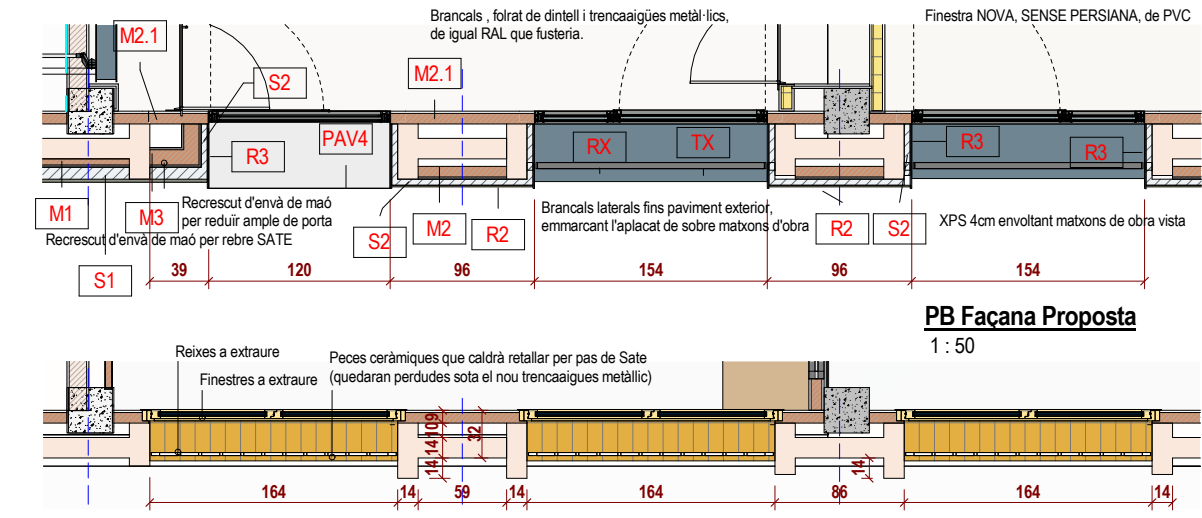
A-D01 P1 Façana Existent

1 : 50



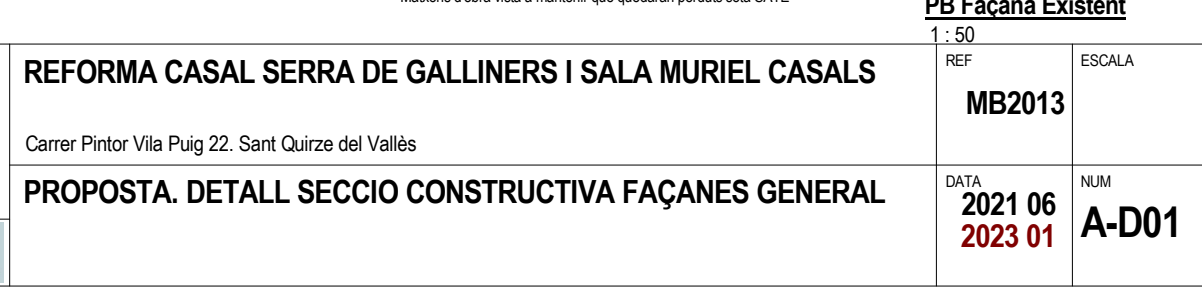
Façana C/ Sabadell

1 : 50



PB Façana Proposta

1 : 50



PB Façana Existent

1 : 50

PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1

mb
arquitectura

REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS

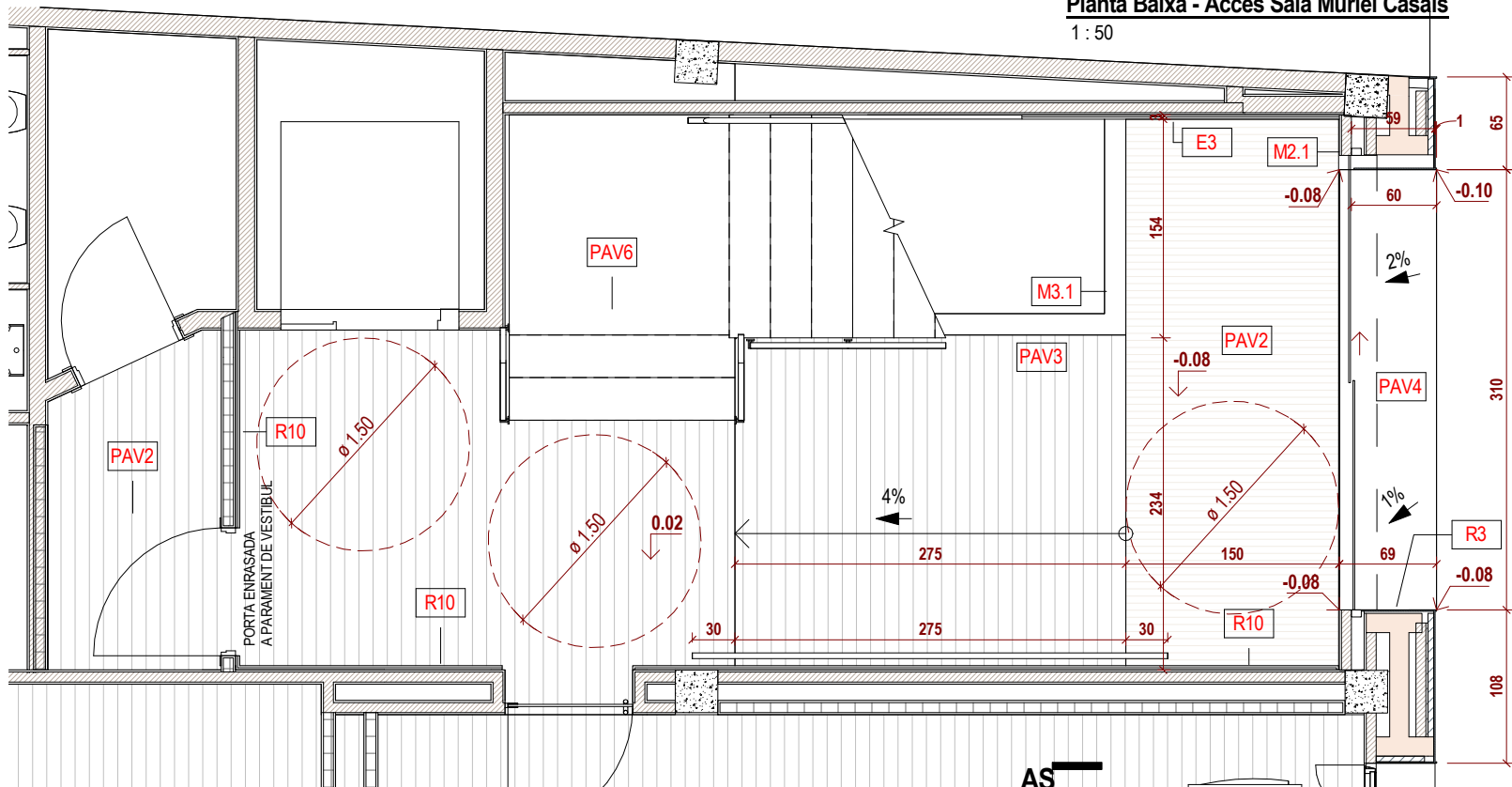
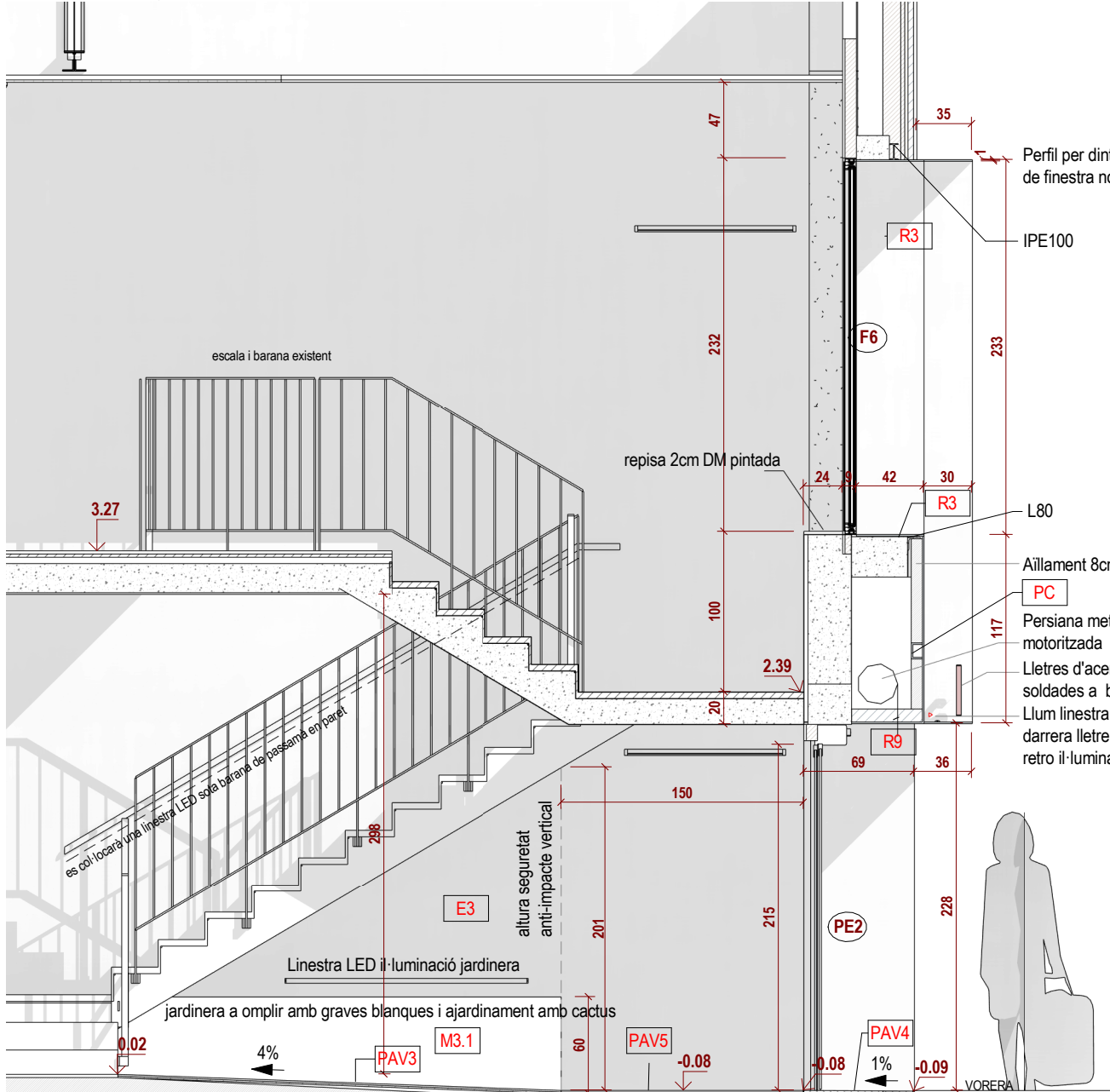
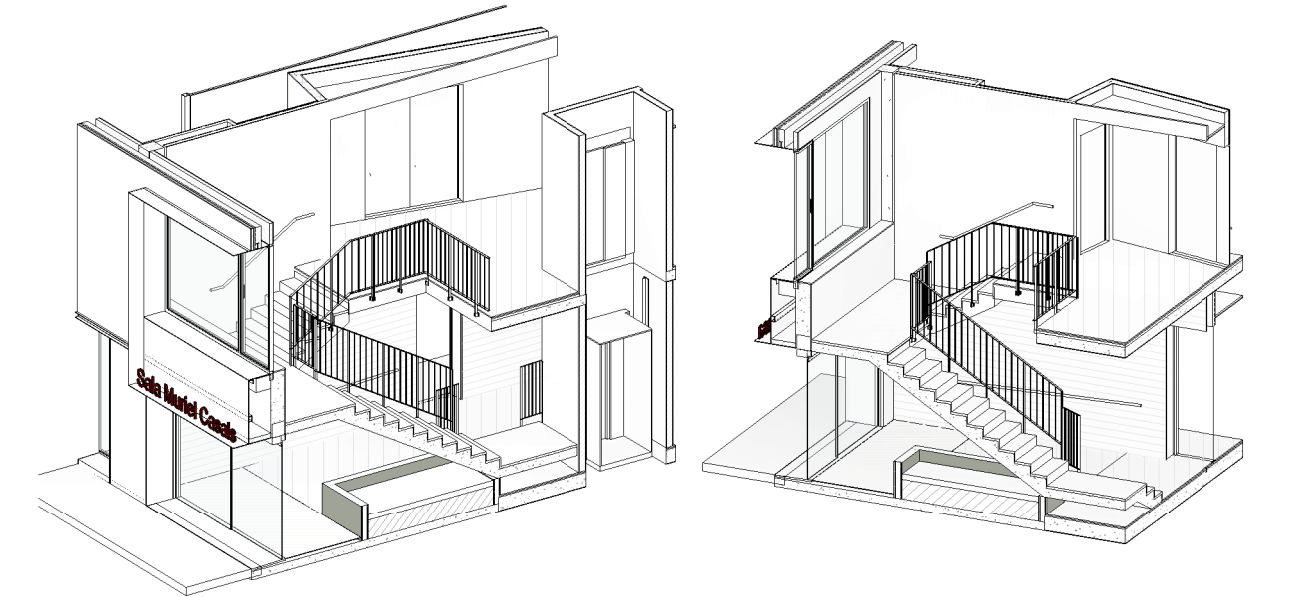
Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès

PROPOSTA. DETALL SECCIO CONSTRUCTIVA FAÇANES GENERAL

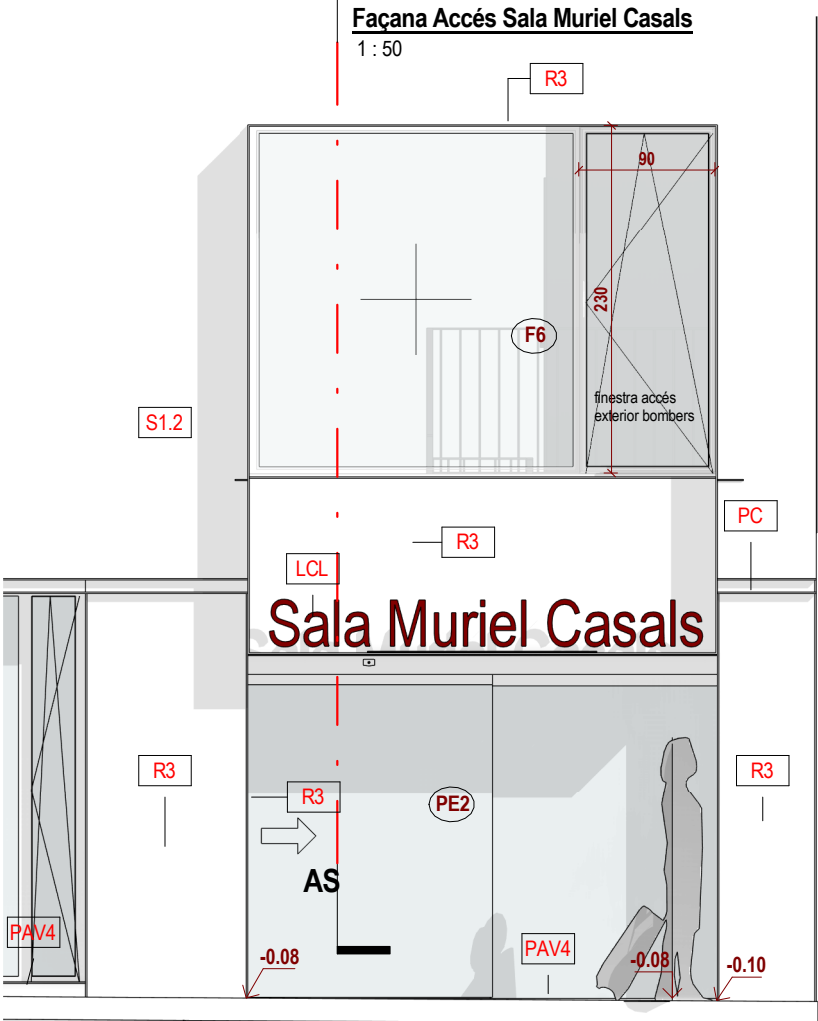
REF
MB2013

DATA
2021 06
2023 01

ESCALA
NUM
A-D01

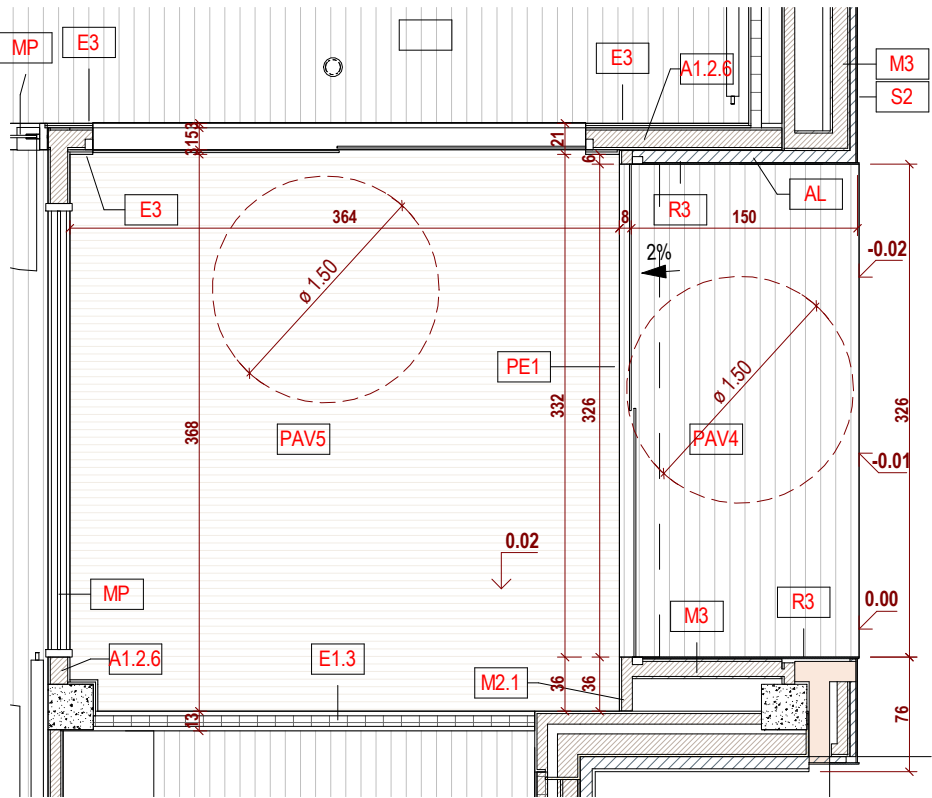


E3	Trasdossat de PYL de Fermacell ó tipus Habito de Placo, directe sobre omega a parament existent, i placa Standard de 1,5cm. Gruix total 3cm.
LCL	Lletres Corpòrees d'alumini amb llum indirecta LED.
M2.1	Envà de maó foradat doble buit 29x14x7cm enguixat per cara interior. Gruix total 8,5cm
M3.1	Envà de maó Totxana 29x14x10cm arrebossat dues cares, acabat revoc pintat. Gruix total 15cm
PAV1	Paviment gres gran format efecte fusta. A definir per DF en base a 3 mostres
PAV2	Paviment gres gran format efecte ciment. A definir per DF en base a 3 mostres
PAV3	Paviment marbre antilliscant, amb bandes cada 10cm, en rampa d'accés i interior.
PAV4	Paviment de marbre antilliscant en marxapeus d'accessos, portes i balconeres.
PAV5	Pelfut de goma amb estructura d'alumini adaptat.
PAV6	Peces de gres o marbre per esgraonat d'escales.
PC	Perfil d'acer en base de SATE, U de 100x70. Collat a façana cada 60cm Acabat pintat igual que fusteria.
R3	Panel·lat de recercat de buits amb Xapa d'acer acabat mate.
R9	Lindes en finestres i portes, de perfil metàl·lic i amb Aïllament de llana de Roca 8cm.
R10	Folrat de paret amb MDF pintat RAL gris o similar, amb LED en base.
S1.2	SATE en façana, igual que S1. Color de Planta Primera, a definir per DF en base a 3 mostres.

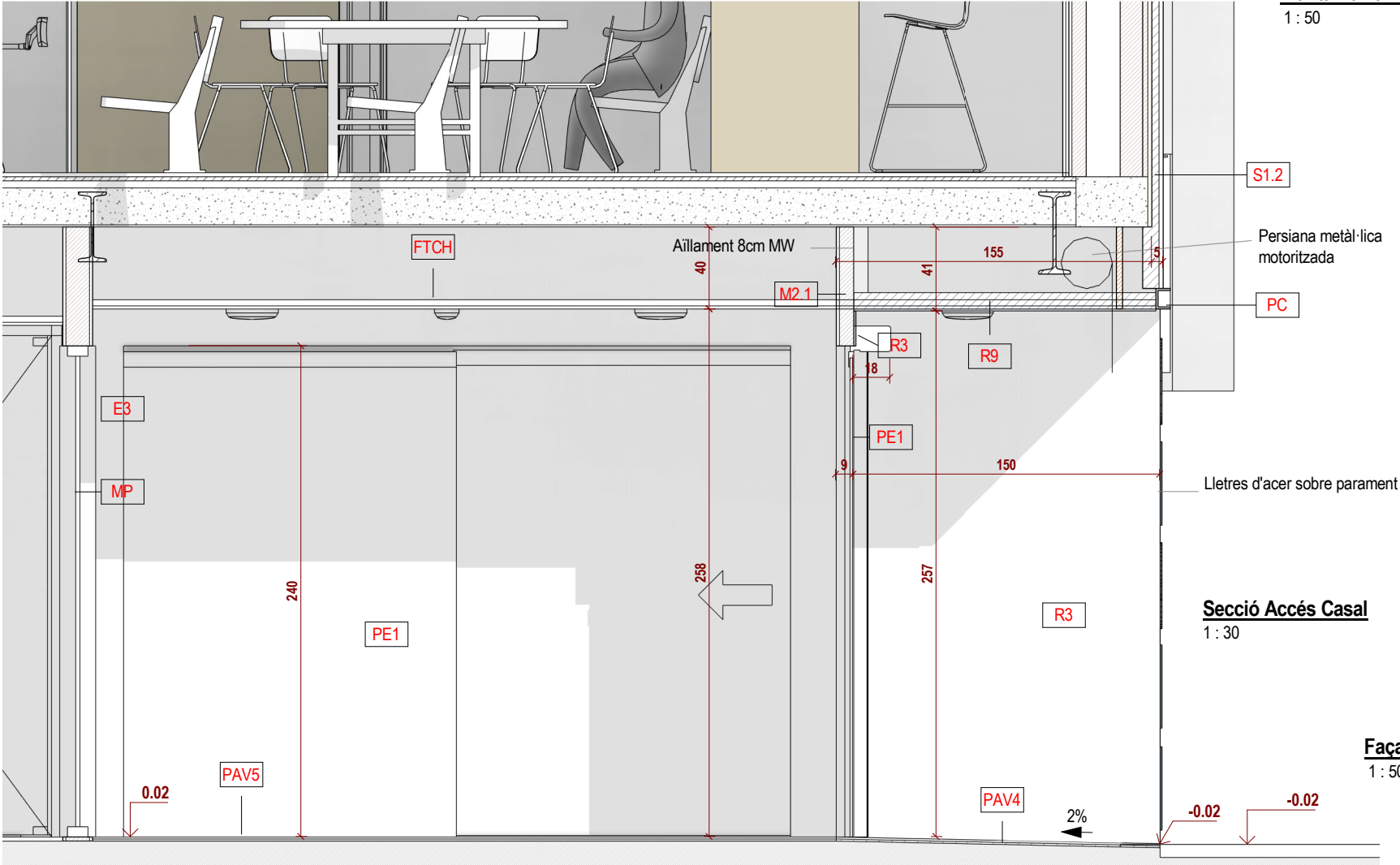


PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		MB2013	
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	PROPOSTA. DETALL ACCESSOS SALA MURIEL CASALS		DATA	NUM
			2021 06	A-D02

A1.2.6	Envà de gero (13.5cm) enguixat a una cara
AL	Aïllament de Llana de roca amb Barrera de vapor. Gruix 8cm.
CM	Cubremur en murets de façana en coberta. Perfil de xapa metàl·lica amb doble goteró i amb inclinació única. Per col·locar en perimetre del mur de façana i badalot d'escala.
E1.3	Envà autoportant de PYL de Fermacell ó tipus Habito de Placo, de perfils galvanitzats 70mm, ànima plena de Llana de Roca mineral 60mm, i plaques Hidrófugues de 1,5cm en ambdues cares. Gruix total 10cm
E3	Trasdossat de PYL de Fermacell ó tipus Habito de Placo, directe sobre omega a parament existent, i placa Standard de 1,5cm. Gruix total 3cm.
FTCH	Cel ras continu de plaques de cartró guix hidrófugues, tipus fermacell o similar, fixat a subestructura d'acer galvanitzat, disposant registres on calgui. Acabat pintat amb pintura ecològica acabat llis. Color a definir per DF en base a 3 mostres.
LC	Lletres Corpòrees d'alumini.
M2.1	Envà de maó foradat doble buit 29x14x7cm enguixat per cara interior. Gruix total 8,5cm
M3	Envà de maó Totxana 29x14x10cm arrebossat dues cares. Gruix total 11,5cm
MP	Mampara tipus Divitecnic T-81 S22, o similar, amb perfil·leria d'alumini Ral 7011 (gris Ferro), o similar, amb porta abatible de vidre amb clau i maneta inox mate antienganxaments incorporada. Vidre laminar de seguretat 2 llunes de 3+3mm de guix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. S'incorporarà un vinil entre 90 i 160cm d'alçada, a definir dsseny per la propietat.
PAV4	Paviment de marbre antilliscant en marxapeus d'accessos, portes i balconeres.
PAV5	Pelfut de goma amb estructura d'alumini adaptat.
PC	Perfil d'acer en base de SATE, U de 100x70. Collat a façana cada 60cm Acabat pintat igual que fusteria.
PE1	Porta entrada corredera automàtica de vidre sense emmarcat, amb apertura lateral dreta, amb sistema de bloqueig en apertura en cas d'incendi, connectada a xarxa de detecció d'incendis. Amb cel·l·ula de detecció per obertura.Tipus Manusa o similar. Ample total 326cm. Alt total 250cm (inclòs motorització). Alt aproximat porta 235cm
R2	Enrajolat amb rajola gres porcel·lànic gran format
R3	Panel·lat de recercat de buits amb Xapa d'acer acabat mate.
R6	Frontal de fris de coberta, acabat amb xapa i aïllament igual que coberta, especial per a ser col·locada en vertical.
R9	Llindes en finestres i portes, de perfil metàl·lic i amb Aïllament de llana de Roca 8cm.
S1.2	SATE en façana, igual que S1. Color de Planta Primera, a definir per DF en base a 3 mostres.
S2	Panell EPS en façana en retorn de brancals. Aïllament planxes EPS 4cm

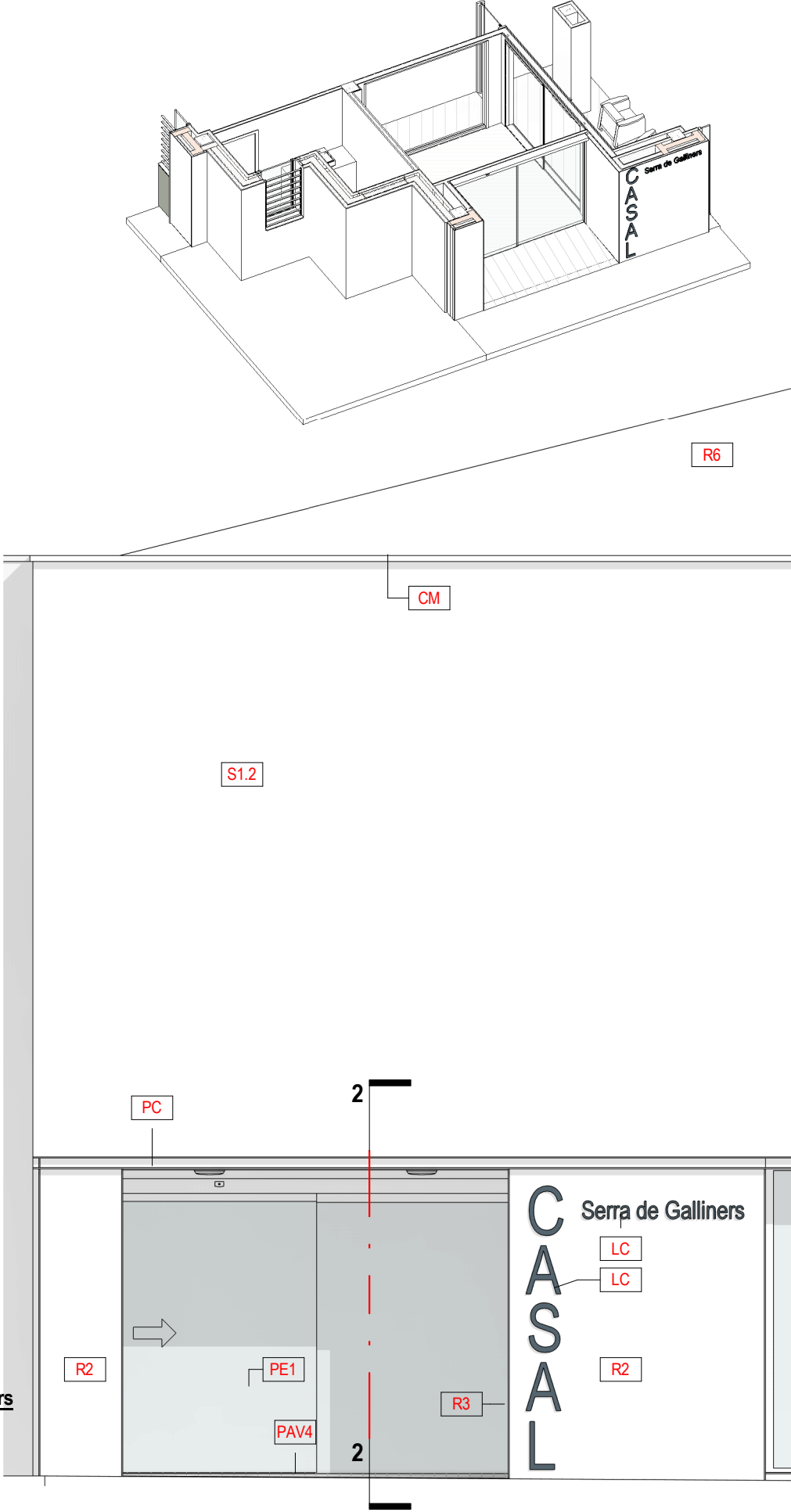


Planta Baixa - Accés Casal
1 : 50

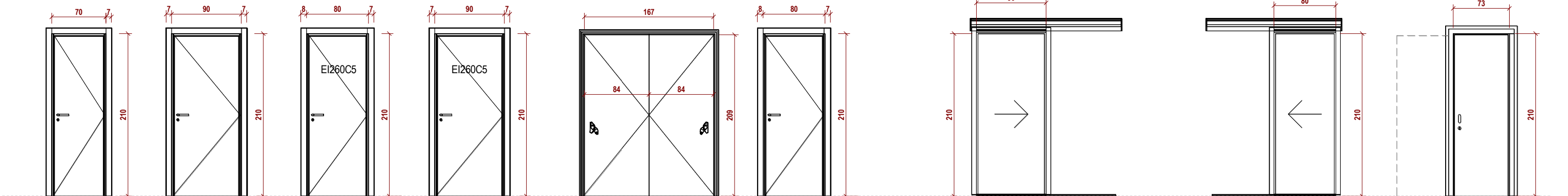


Secció Accés Casal
1 : 30

Façana Accés Casal Serra de Galliners
1 : 50

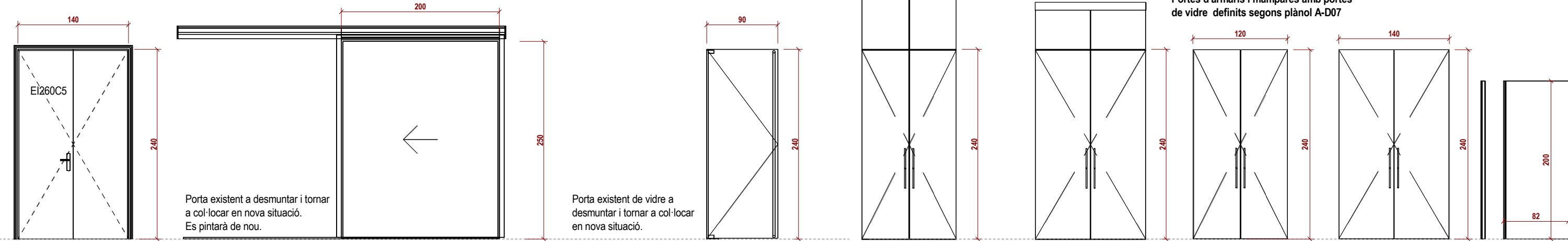
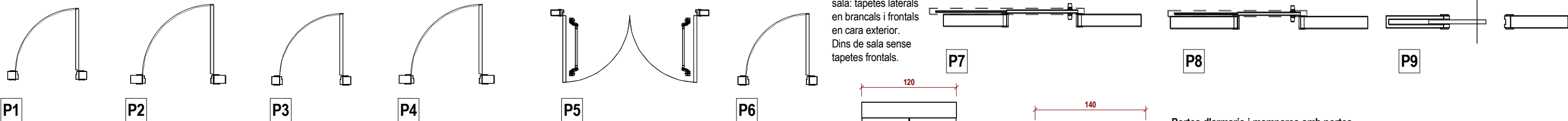


PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		MB2013	
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	PROPOSTA. DETALL ACCES CASAL SERRA DE GALLINERS		DATA	NUM
			2021 06	A-D03



P1: Portes de lavabos

Portes d'accés a sala: tapetes laterals en brancals i frontals en cara exterior. Dins de sala sense tapetes frontals.



Porta existent a desmuntar i tornar a col·locar en nova situació. Es pintarà de nou.

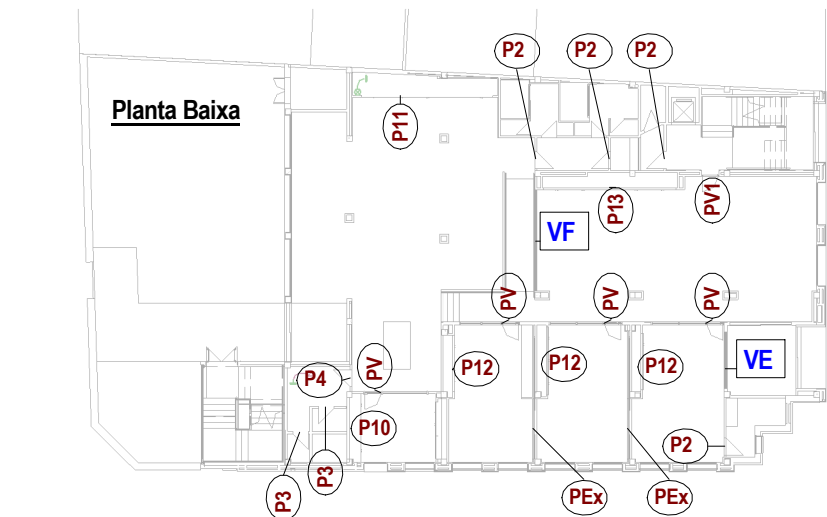
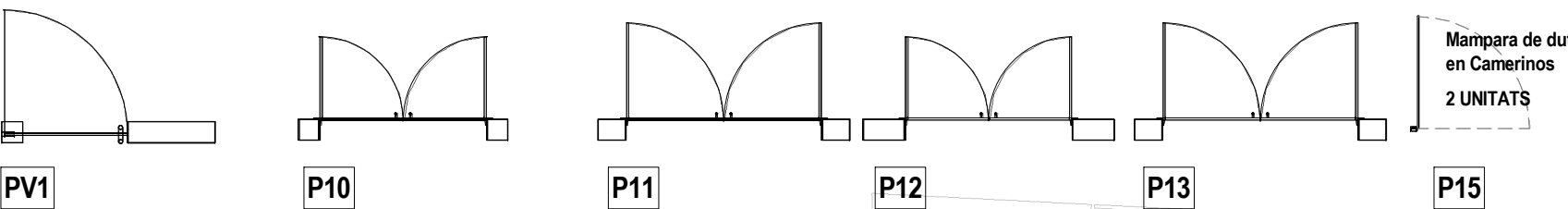
Porta existent de vidre a desmuntar i tornar a col·locar en nova situació.

Mampara de dutxa en Camerinos 2 UNITATS

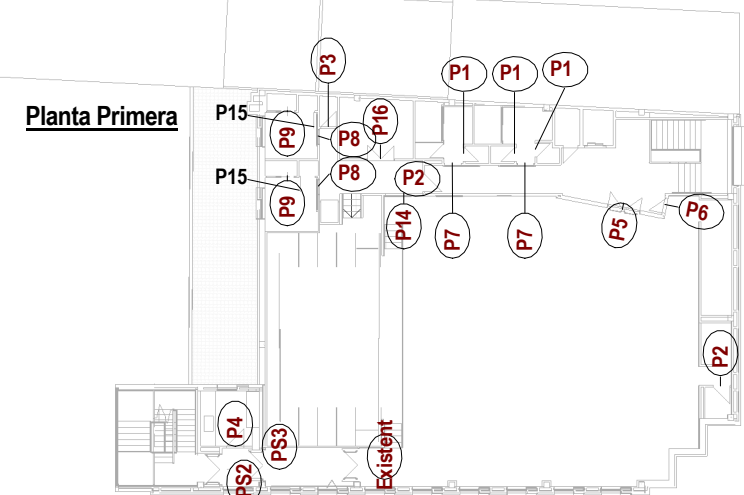
MIDES DE TOTES LES FUSTERIES A COMPROVAR EN OBRA / RATIFICAR SENTIT D'OBERTURA EN OBRA

LES PORTES INTERIORS EXISTENTS QUE ES MANTENEN, ES REBAIXARAN EN ALÇADA PER ADAPTAR-LES AL NOU PAVIMENT I ES PINTARAN DE NOU

CODI	DESCRIPCIÓ	AMPLADA	ALTURA	RECOMPTE	RF
P1	Porta simple 1 full, acabat lamina hidròfuga en 2 cares. Porta amb clau desbloquejable des de exterior.	0.70	2.10	3	
P2	Porta simple 1 full. Ample de pas 90cm. Porta amb clau.	0.90	2.10	6	
P3	Porta simple 1 full. Ample de pas 80cm. Porta amb clau.	0.80	2.10	1	
P3	Porta simple 1 full. Ample de pas 80cm. Porta amb clau.	0.80	2.10	1	
P3	Porta simple 1 full. Ample de pas 80cm. Porta amb clau.	0.80	2.10	1	EI2 60C5
P4	Porta simple 1 full. Ample de pas 90cm. Porta amb clau. EI260C5	0.90	2.10	2	EI2 60C5
P5	Porta de dos fulls practicables i obertura amb palanca antipànic	1.70	2.10	1	
P6	Porta simple 1 full. Ample de pas 80cm. Porta amb clau.	0.80	2.10	1	
P7	Porta corredera simple superficial amb guia	0.90	2.10	2	
P8	Porta corredera simple superficial amb guia	0.80	2.10	2	
P9	Porta corredera simple per dins mur	0.73	2.10	2	
P10	Porta armari	1.20	2.40	6	
P11	Porta armari	1.40	2.40	5	
P12	Porta armari	1.20	2.40	9	
P13	Porta armari	1.40	2.40	5	
P14	Porta corredera simple superficial amb guia	2.00	2.50	1	
P16	Porta simple de 2 fulls. EI260C5. Amb Clau	1.40	2.40	1	EI2 60C5
PEx	Porta corredera simple per dins mur. Porta existent a pintar de nou	3.20	2.50	2	



Planta Primera



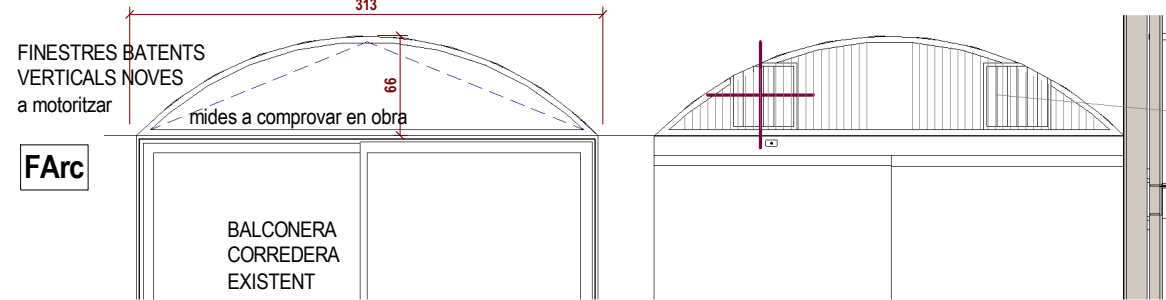
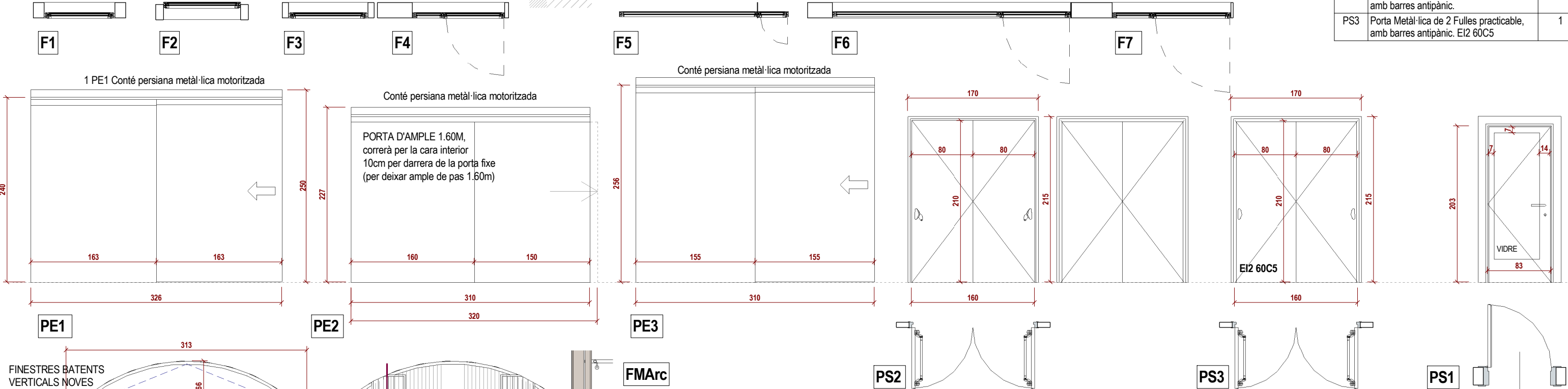
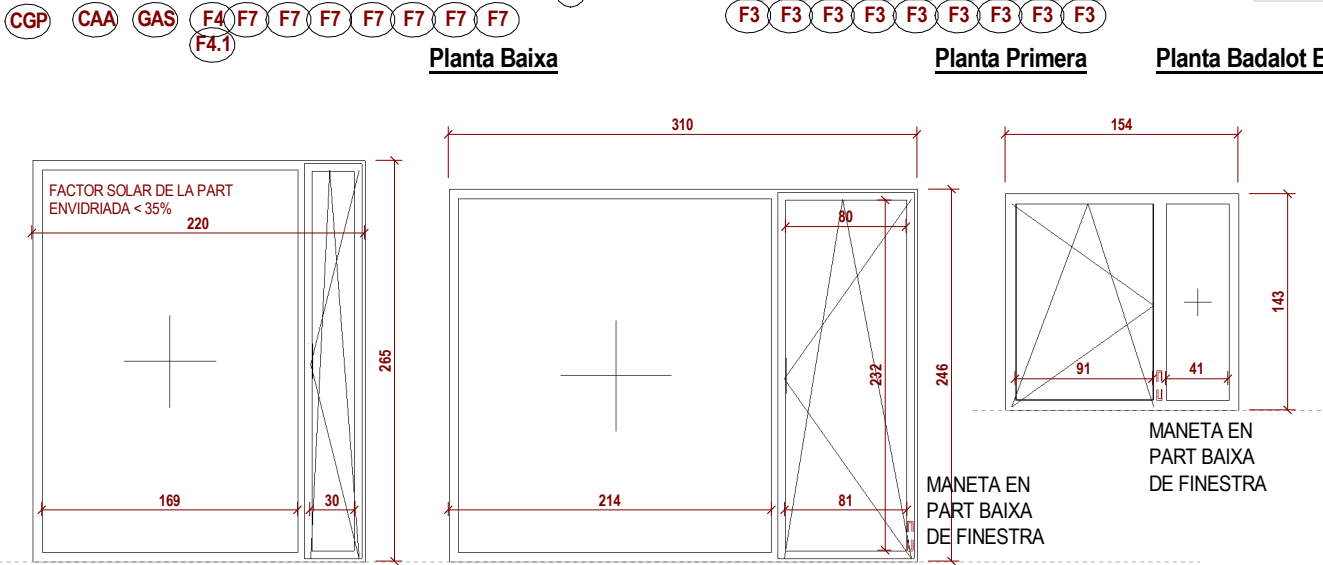
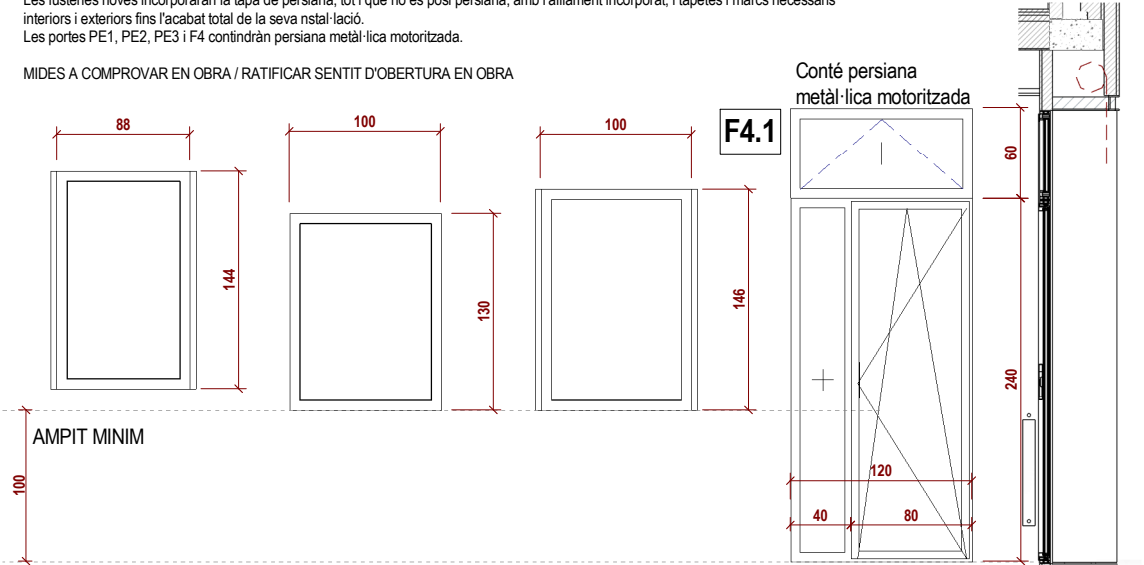
PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès	REF 2013	ESCALA
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/I	QUADRE DE FUSTERIA INTERIOR 03.DETALLS	DATA 2021 06 2023 01	NUM A-D04

FUSTERIA EXTERIOR PVC
Sistema practicable i oscil·lobatent de 70 mm.
PVC 5 càmeres, juntes d'alta qualitat. Valor U en el perfil 1,4W/m2K.
Aïllament tèrmic (U) 1.3 W/m2K
Resistència al vent C5
Aïllament acústic (R) 45db
Estanqueïtat a l'aigua E1650
Permeabilitat a l'aire CLASSE 4 (≤ 9 m3/h) amb microventilació
RAL Antracita o similar

Ferratges i vidre:
Vidre doble amb càmera, laminat en exterior i interior amb diferents gruixos, amb càmera reblerta de gas argó.
Amb tractament acústic, baix emissiu i filtre solar en zones de sol: 44.1transparent/16arg/66.2 BE
Ferratge standard amb 2 punts de tancament.
Maneta en part baixa en finestres de planta baixa i standard en finestres de Sala de planta primera.
La maneta de Sala podrà ser extraïble o bloquejada per impedir l'apertura discrecional.

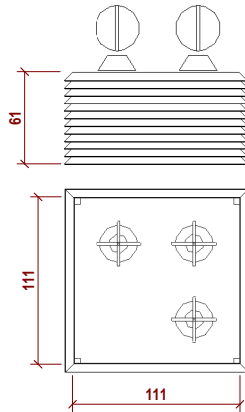
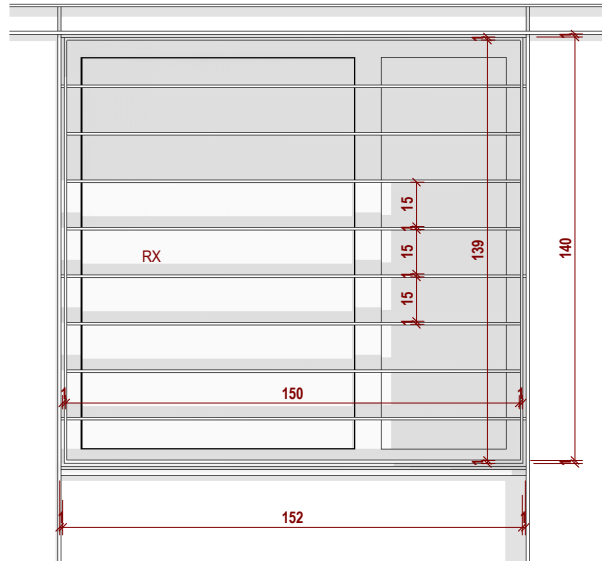
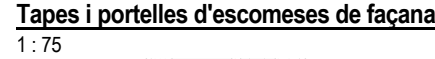
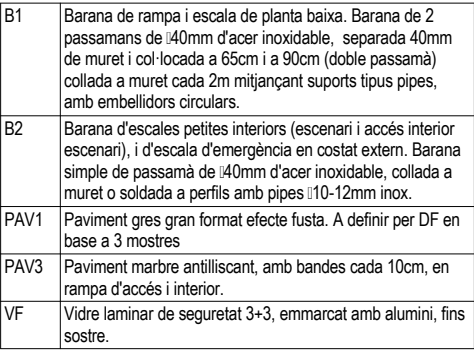
Sense persianes exteriors. Les caixes de persiana existents s'aïllaran i segellaran per fer estanques
Es realitzarà l'aïllament del calaix de persiana de totes les finestres en què s'anul·len, amb Termoflex, EPS ó MW amb bv, o similar.
Les fusteries noves incorporaran la tapa de persiana, tot i que no es posi persiana, amb l'aïllament incorporat, i tapetes i marcs necessaris interiors i exteriors fins l'acabat total de la seva instal·lació.
Les portes PE1, PE2, PE3 i F4 contindran persiana metàl·lica motoritzada.

MIDES A COMPROVAR EN OBRA / RATIFICAR SENTIT D'OBERTURA EN OBRA



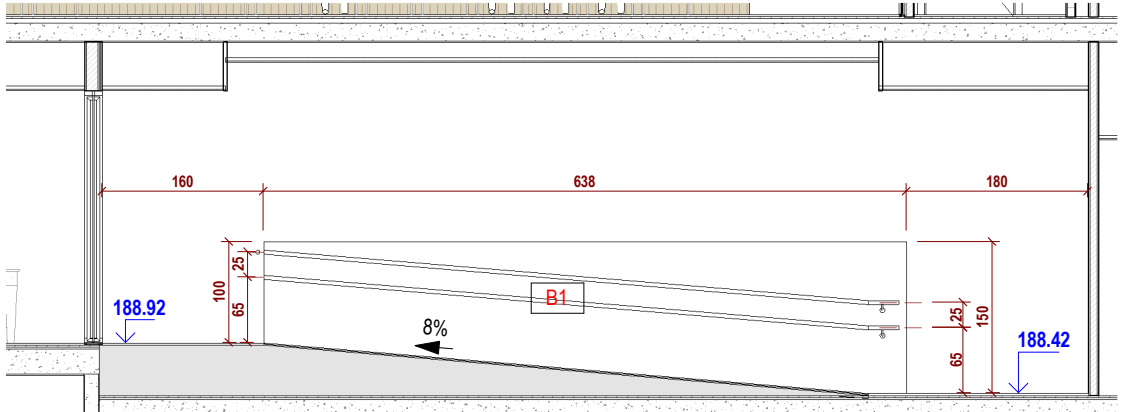
FMArc
TAPA FIXE DE XAPA IGUAL RAL QUE FUSTERIA,
SOBRE NOVA PORTA,
AMB LAMES VERTICALS PER IMPULSIO
I EXTRACCIÓ AIRE RECUPERADOR
CONTINDRÀ LA PERSIANA METÀL·LICA
MOTORITZADA DE LA PORTA

PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS	REF 2013	ESCALA
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès QUADRE DE FUSTERIA EXTERIOR 03.DETALLS	DATA 2021 06 2023 01	NUM A-D05

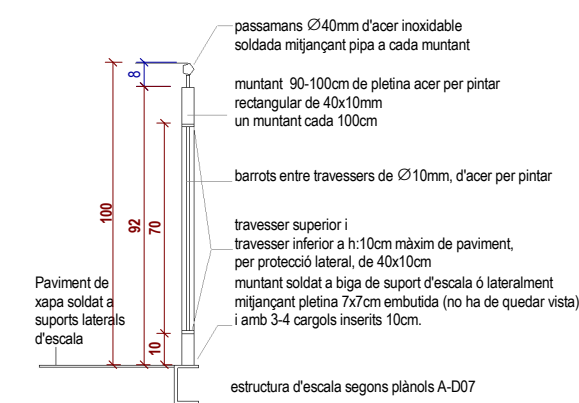


SOMBRERET DE XEMENEIA
PER EXTRACCIÓ-IMPULSIÓ
AIRE DE VENTILACIÓ

Contindrà 3 aerospirator en part superior,
segellats i connectats a conductes inferiors



1 : 25



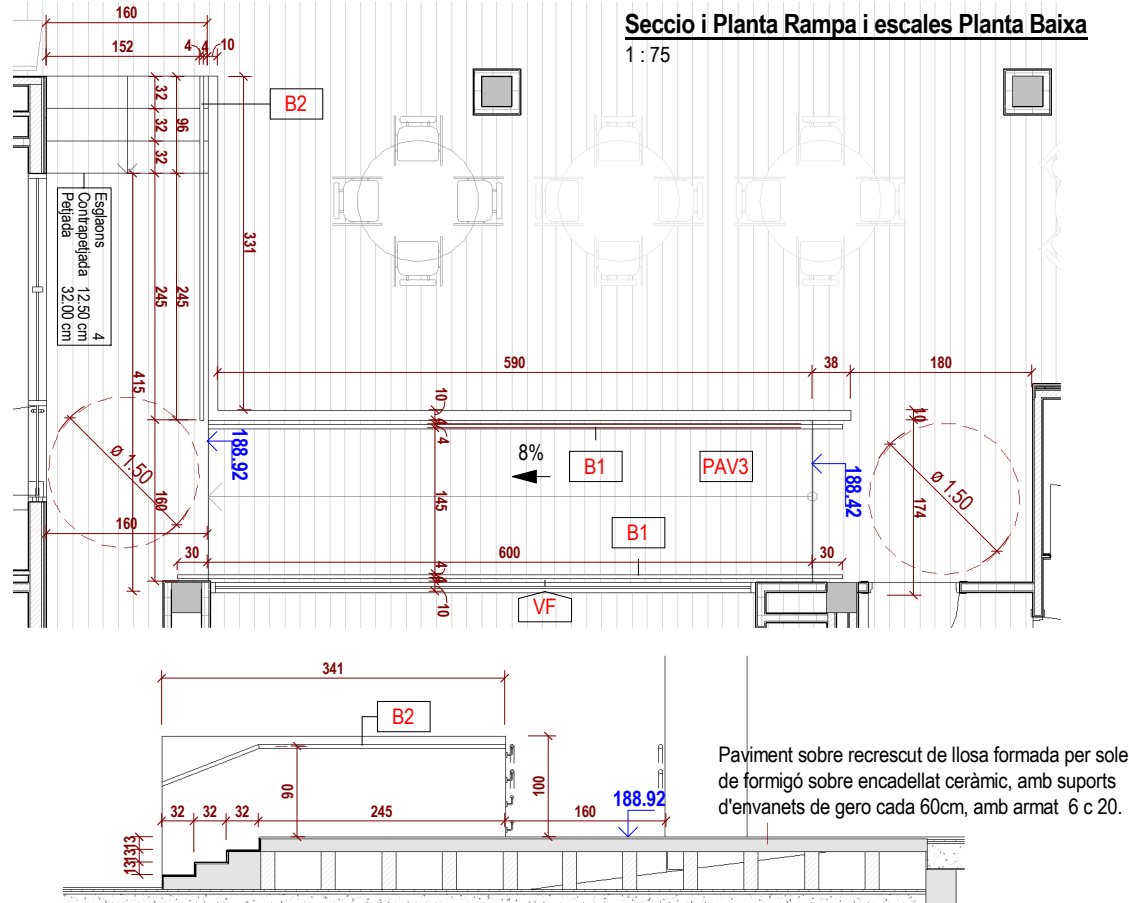
Imatge de barana similar

2 passamans Ø40mm d'acer inox
separats 40mm de paret. collats
mitjançant suport amb pipa soldada
Embellidor d'acer inox Ø50
2 baranes a alçades 65cm i 90cm
des de rasant de paviment



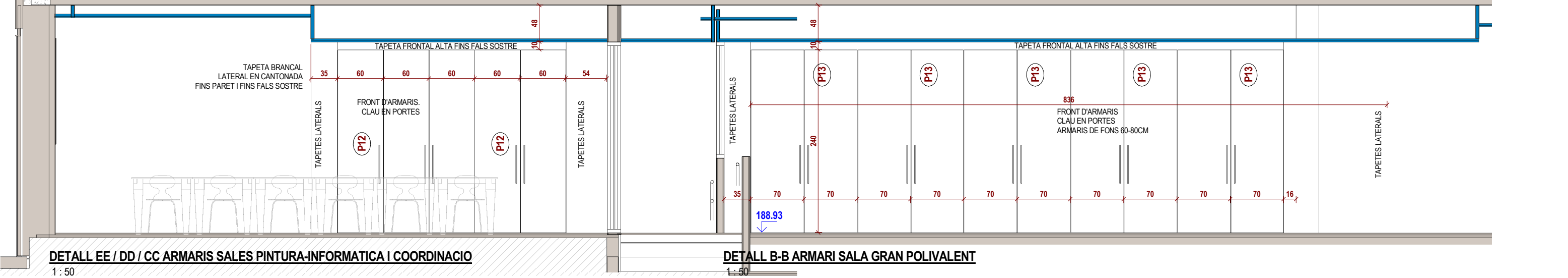
Linestra LED encastrada en muret,
sota passamà inferior

1 : 25



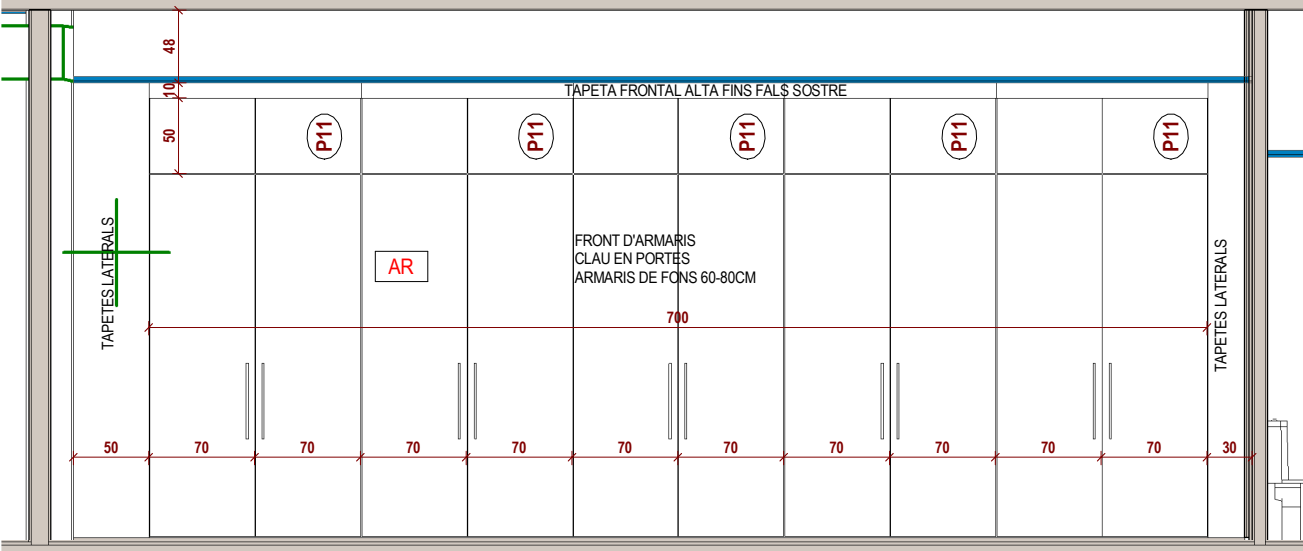
Paviment sobre recrescut de llosa formada per solera de formigó sobre encadellat ceràmic, amb suports d'envanets de gero cada 60cm, amb armat 6 c 20.

PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF 2013	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		DATA 2021 06	NUM A-D06
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	QUADRE DE SERRALLERIA 03.DETALLS			

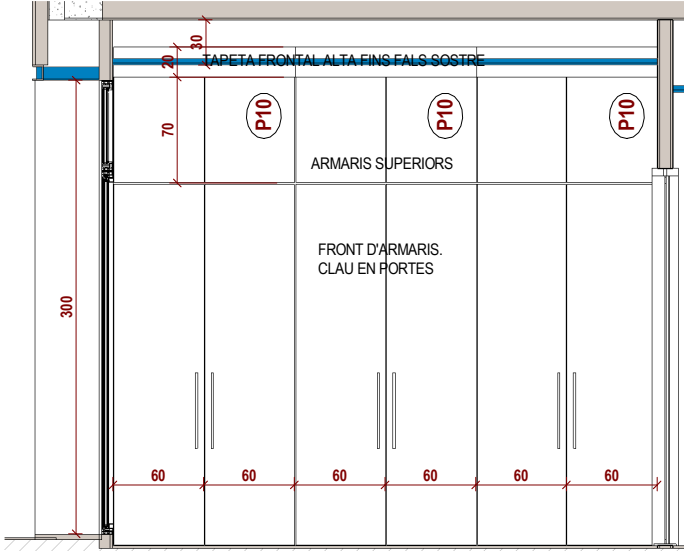


DETALL EE / DD / CC ARMARIS SALES PINTURA-INFORMATICA I COORDINACIO

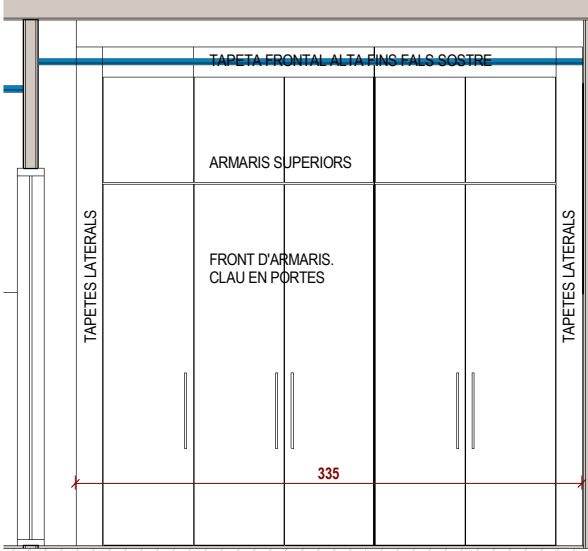
DETALL B-B ARMARI SALA GRAN POLIVALENT



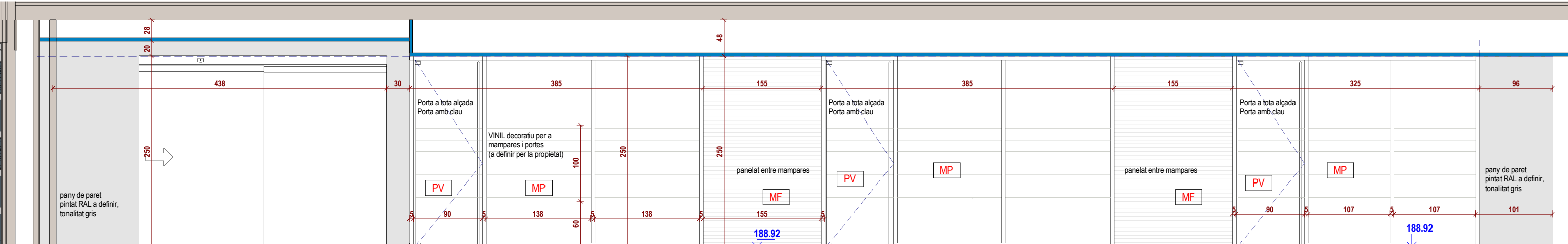
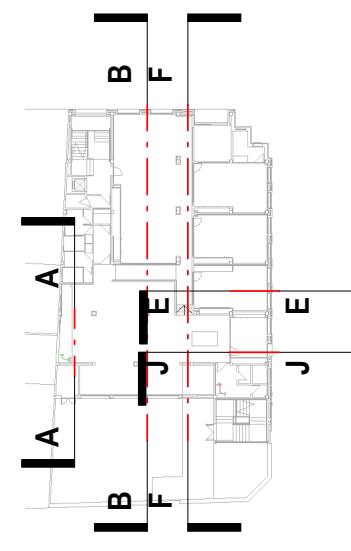
DETALL A-A ARMARI SALA ACTIVITATS-JOCS



DETALL JJ ARMARI JUNTA



DETALL LL ARMARI JUNTA



DETALL F-F MAMPARES I NOVA PORTA ACCÉS INTERIOR

AR	Armari modular tipus Divitecnic (Matesu), o similar : Sistema de armaris d'elements modulars, de paviment a sostre (fals sostre). De melamina, amb portes de fusta melaminada de 19mm, fabricats en cossos independents, amb laterals i trasera de melamina de 16mm. xapat en 4 costats amb cantell de PVC de 8mm, amb frontisses de cassoleta d'apertura de 180°. Els sòcols superiors i inferiors enrasats amb portes estants de melamina de 30mm, amb perforació en aterals per graduació en alçada. Es preveu la col·locació de calaixeres en un 25% dels armaris. Tiradors llargs de inox mate.
MF	Forrat entre mampares Divitecnic T-65: Sistema de trasdossat de parets i pilars que disposa d'un només panell d'aglomerat melamínic de 16 mm. de gruix, i cambra d'aire interior per a pas d'instal·lacions. Estructures ocultes autoportantes d'alumini, aliatge 6063. Parts vistes: sòcols i coronacions en alumini anoditzat 15 micres o lacat gamma Ral segons normatives QUALICOAT Recobert de panell melaminat de gramatge 120 gr/m² i aplacat de cant en PVC d'1 mm., acabat color a triar. Es proposa l'acabat micro-ranurat horitzontal efecte bedoll natural.
MP	Mampara tipus Divitecnic T-81 S22, o similar, amb perfil·leria d'alumini Ral 7011 (gris Ferro), o similar, amb porta abatible de vidre amb clau i maneta inox mate antienganyaments incorporada. Vidre laminar de seguretat 2 llunes de 3+3mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. S'incorporarà un vinil entre 90 i 160cm d'alçada, a definir dsseny per la propietat.
PV	Mòdul de porta monovidre emmarcada en alumini: Porta de 90-100cm només vidre emmarcada en alumini muntada sobre marc de porta d'alumini anoditzat o lacatge subjecte a estructura d'alumini de la mampara amb cargols d'acer autorroscants. Anirà proveïda de rivet de goma de doble duresa per a evitar contraccions i dilatacions, aconseguint un bon amortiment i aïllament acústic adequat. Fulla de porta amb vidre butiral (5+5) transparent emmarcada en alumini estructural anoditzat o lacatge, de secció (40 x 50) mm, suportada sobre 3 o 4 frontisses de seguretat acer inox. Manilla i pany acer inox amb bombi europeu. Guillotina inferior per a bon ajust a paviment.

PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS

REF
2013

ESCALA

Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès

PROPOSTA. ALÇATS INTERIORS - SECCIONS LONGITUDINALS

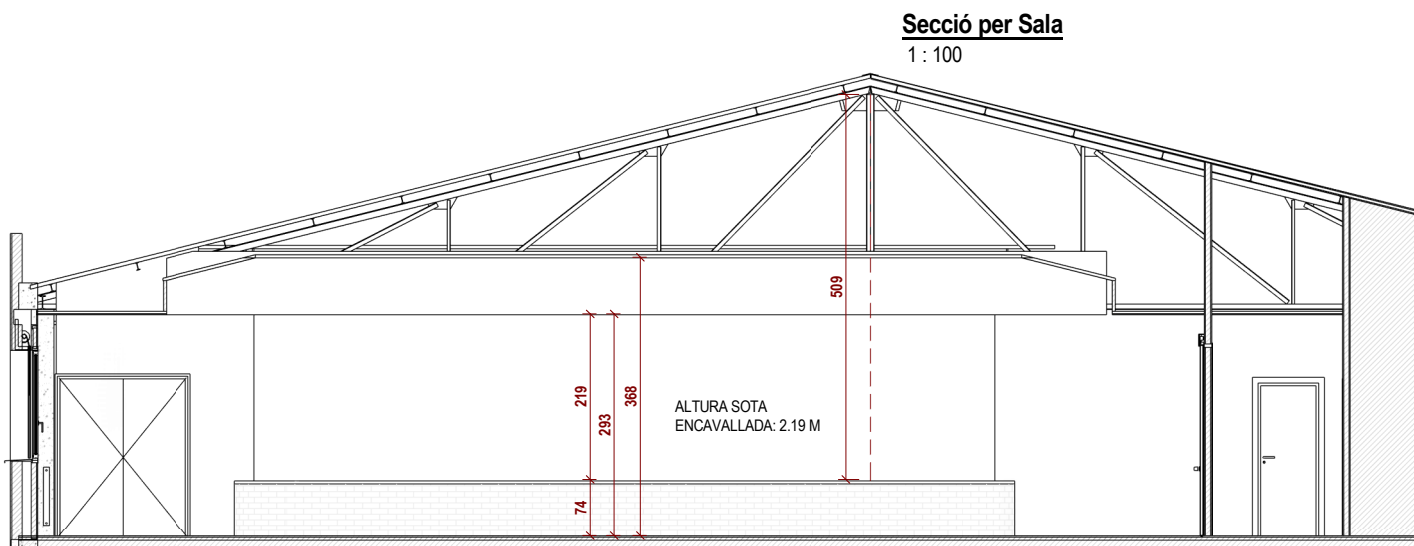
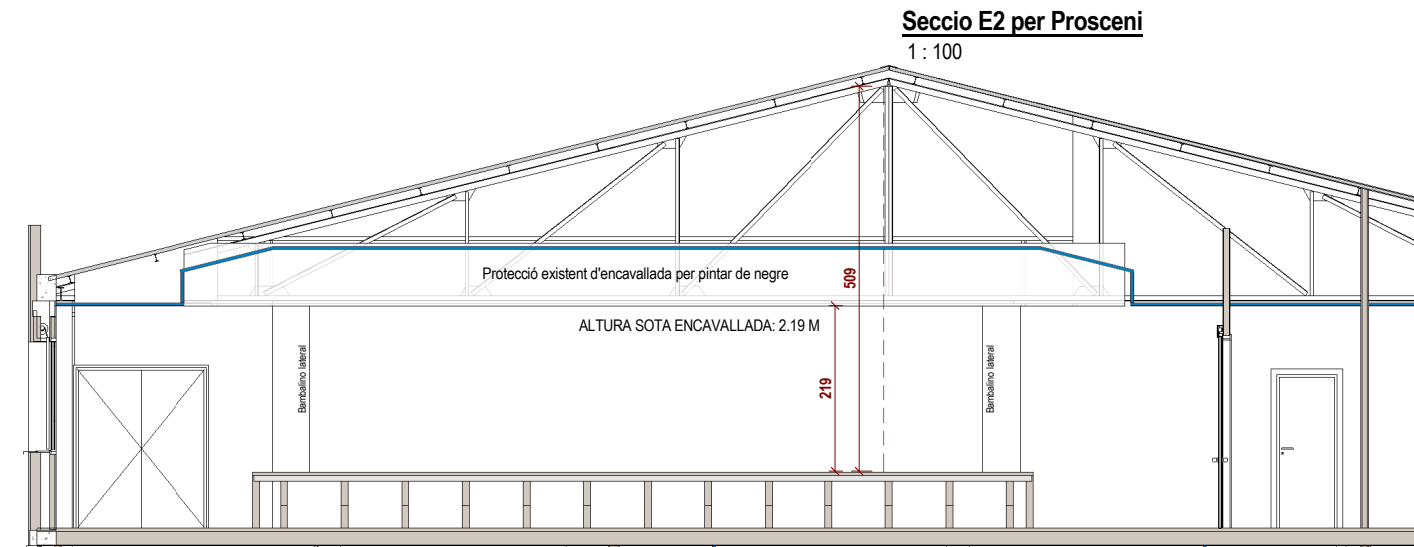
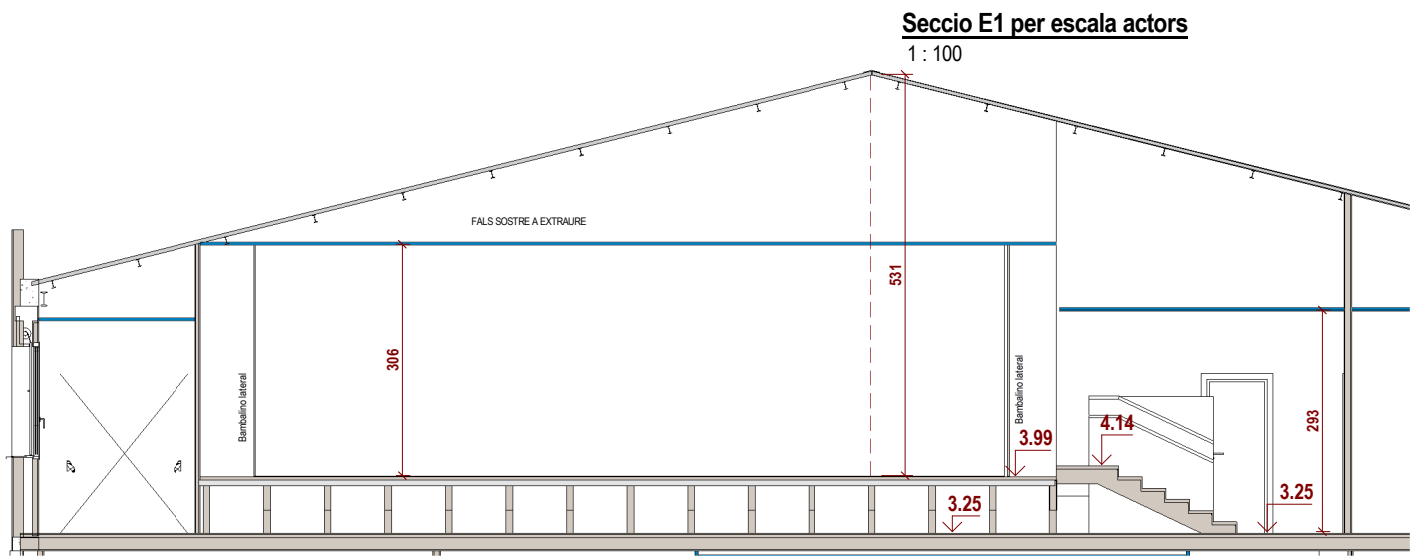
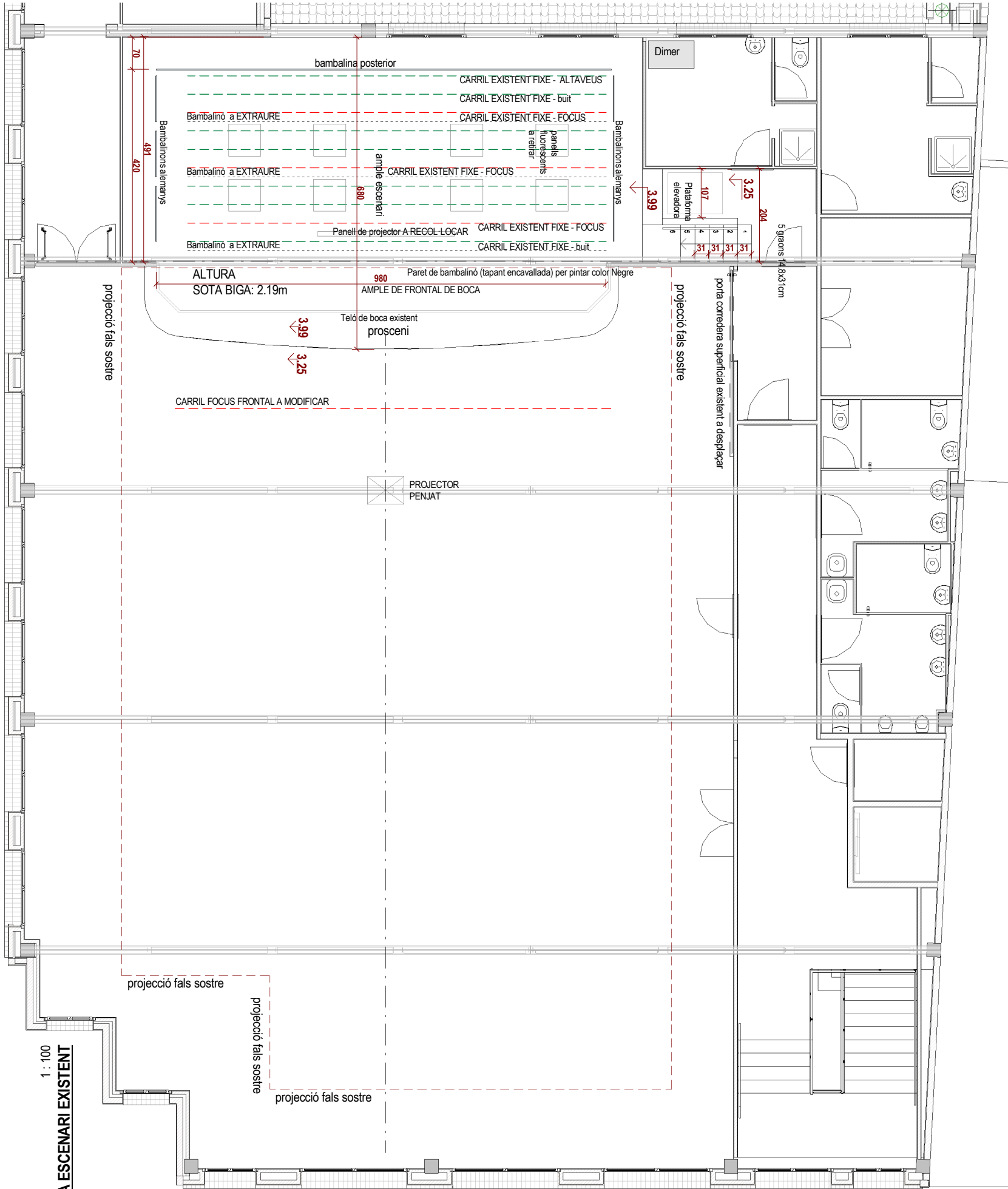
DATA
2021 06

NUM
A-D07

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1

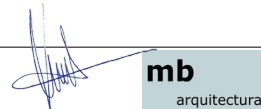
mb
arquitectura

03.DETALLS



PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1



REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS

Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès

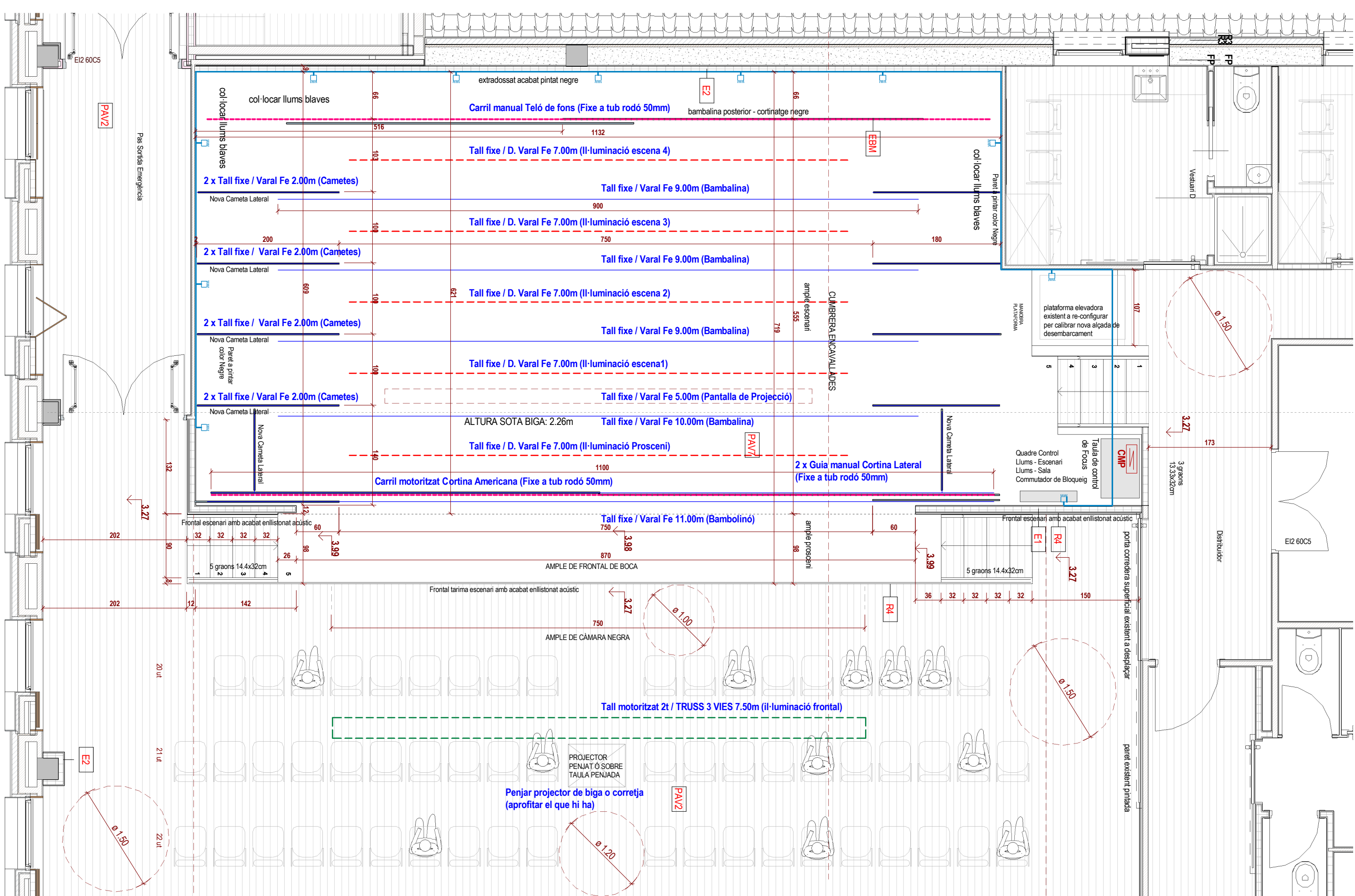
PLANTA ESCENARI EXISTENT I SALA. SECCIONS ESCENARI EXISTENT 03.DETALLS

REF
2013

DATA
2021 06

ESCALA

NUM
A-D08A



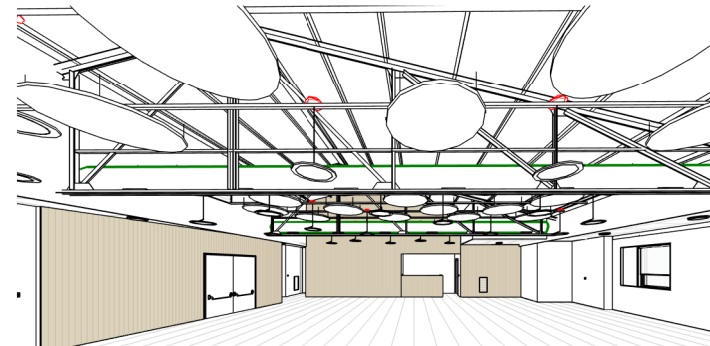
PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		2013	
	PLANTA ESCENARI NOU		DATA	NUM
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	03.DETALLS		2021 06 2023 01	A-D08B



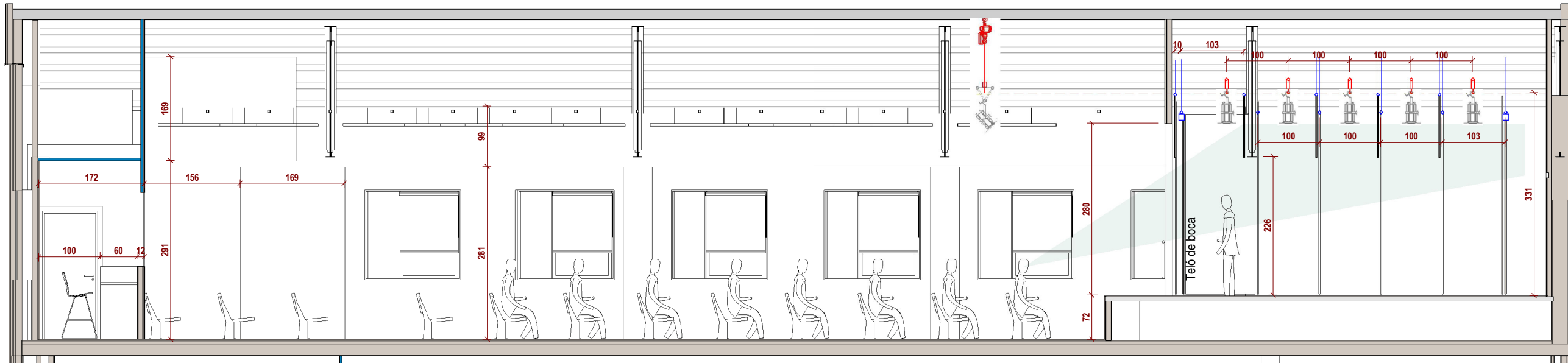
ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1

mb

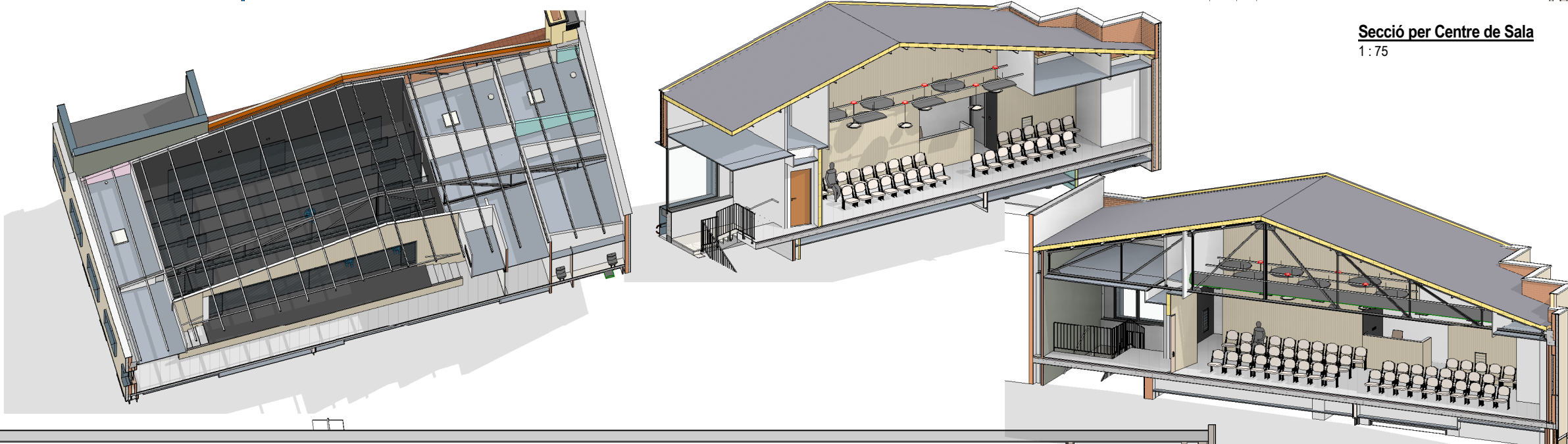
03.DETALLS



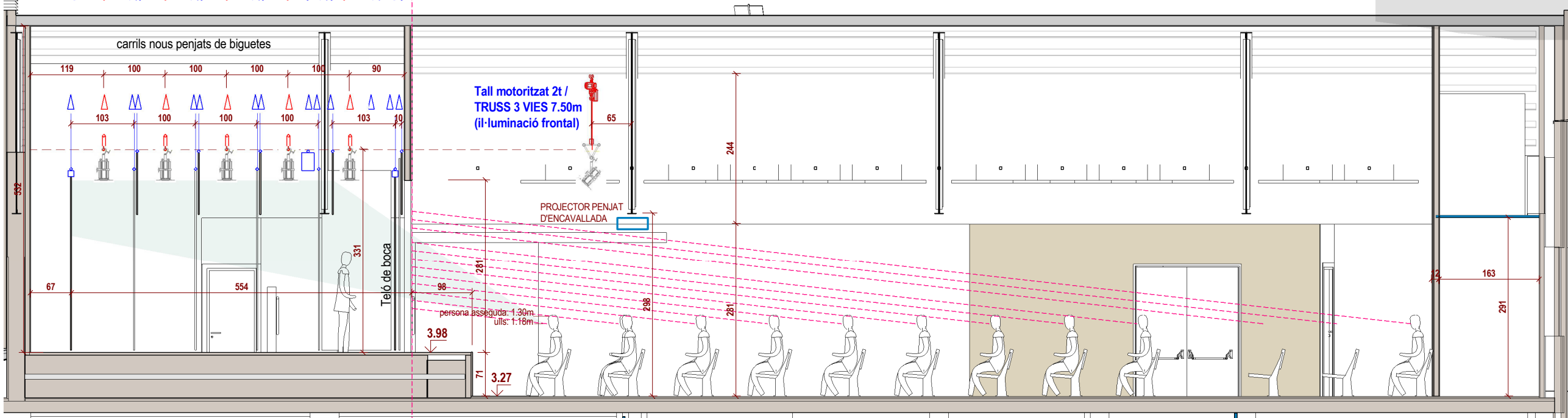
REF	ESCALA
2013	S/plànol
DATA	NUM
2021 06 2023 01	A-D08C



Secció per Centre de Sala
1:75



- Carril manual Teló de fons (Fixe a tub rodó 50mm)
- Tall fixe / D. Varal Fe 7.00m (il·luminació escena 4)
- 2 x Tall fixe / Varal Fe 2.00m (Cametes)
- Tall fixe / Varal Fe 9.00m (Bambalina)
- Tall fixe / D. Varal Fe 7.00m (il·luminació escena 3)
- 2 x Tall fixe / Varal Fe 2.00m (Cametes)
- Tall fixe / Varal Fe 9.00m (Bambalina)
- Tall fixe / D. Varal Fe 7.00m (il·luminació escena 2)
- 2 x Tall fixe / Varal Fe 2.00m (Cametes)
- Tall fixe / Varal Fe 9.00m (Bambalina)
- Tall fixe / D. Varal Fe 7.00m (il·luminació escena 1)
- Tall fixe / Varal Fe 5.00m (Pantalla de Projectió)
- 2 x Tall fixe / Varal Fe 2.00m (Cametes)
- Tall fixe / Varal Fe 10.00m (Bambalina)
- Tall fixe / D. Varal Fe 7.00m (il·luminació Prosceni)
- 2 x Guia manual Cortina Lateral (Fixe a tub rodó 50mm)
- Carril motoritzat Caorina Americana (Fixe a tub rodó 50mm)
- Tall fixe / Varal Fe 11.00m (Bambolino)



Secció per Cumbra d'encavallades
1:75

PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1

mb
arquitectura

REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS

Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès

SECCIONS ESCENARI I SALA

03.DETALLS

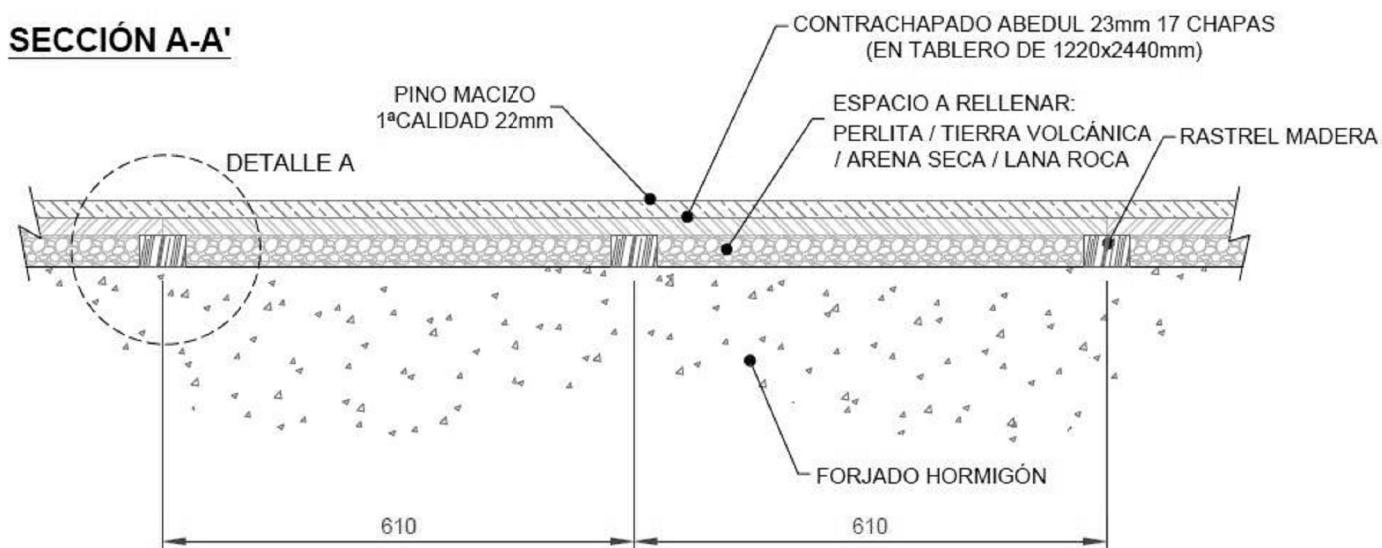
REF
2013

DATA
2021 06
2023 01

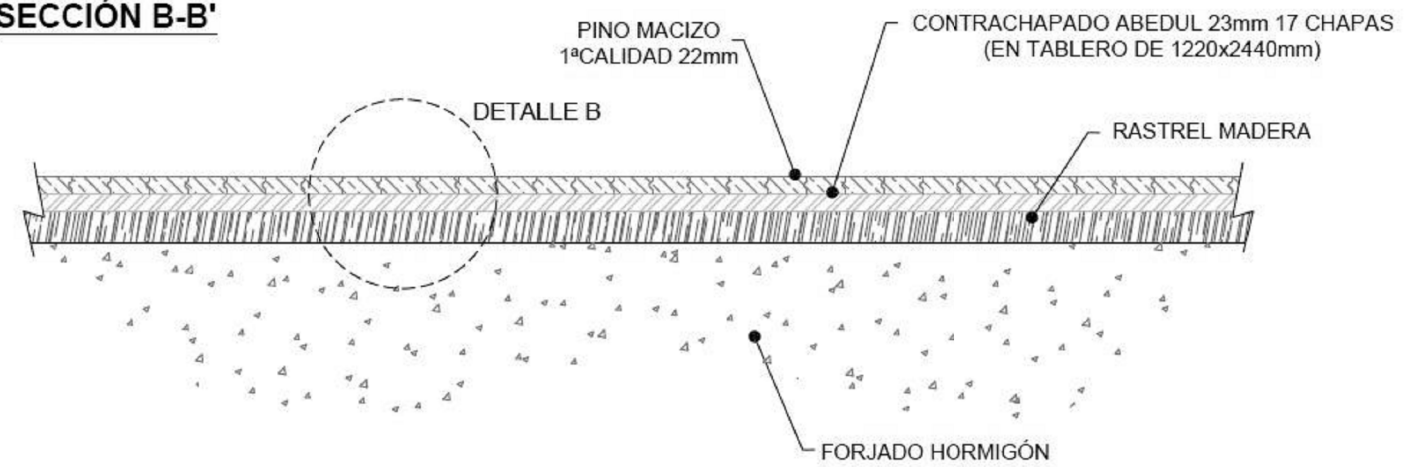
ESCALA

NUM
A-D08D

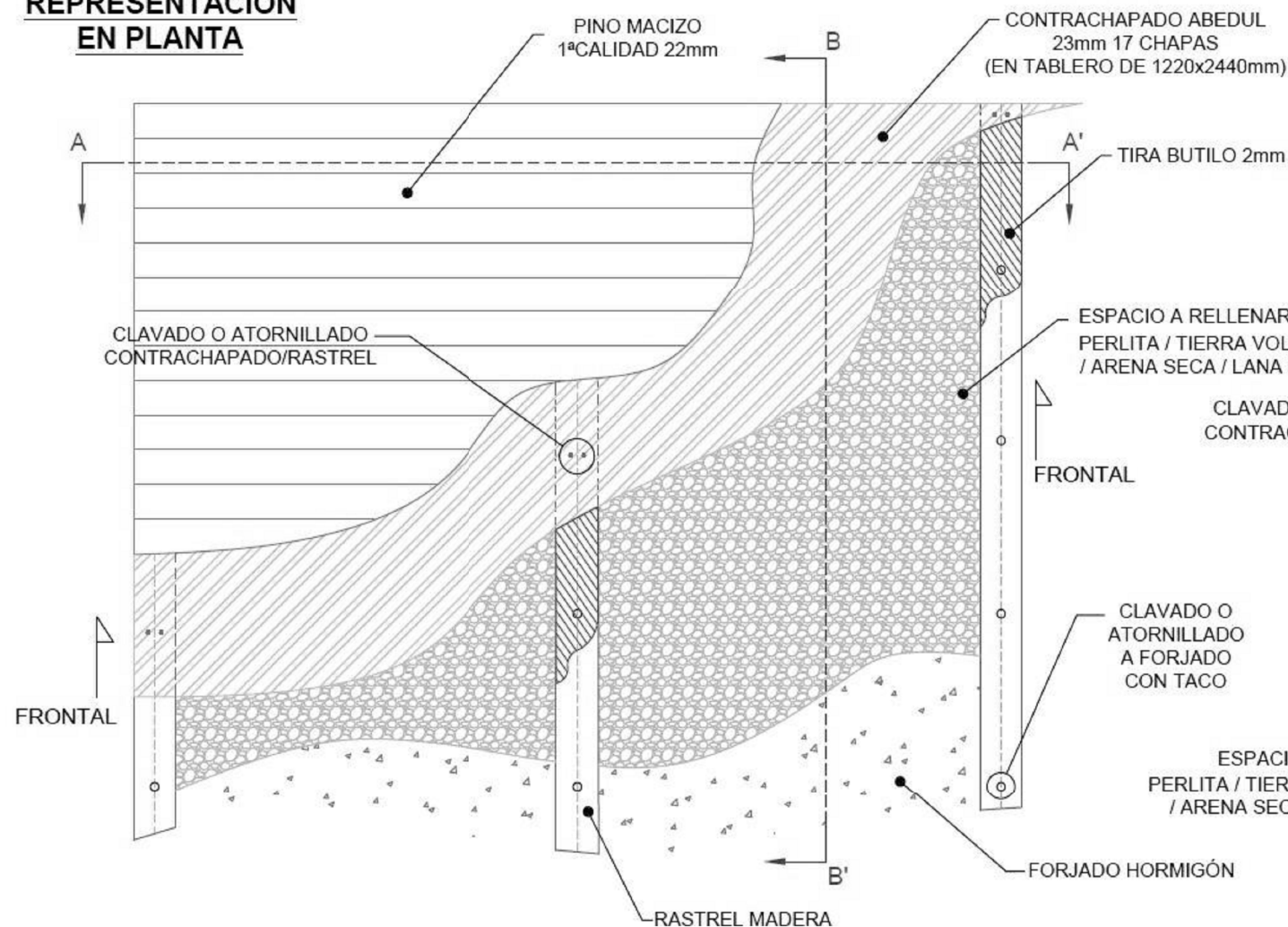
SECCIÓN A-A'



SECCIÓN B-B'



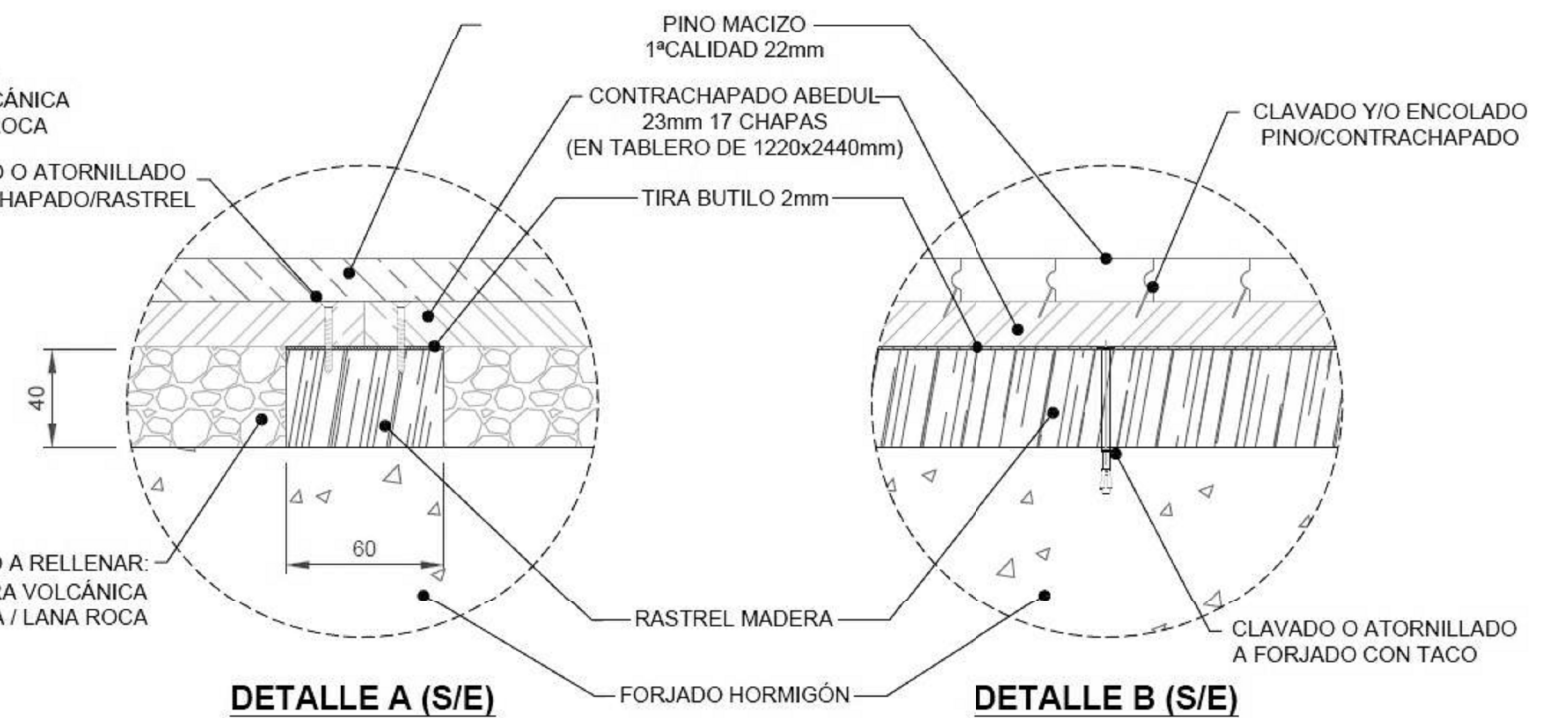
REPRESENTACIÓN EN PLANTA



EL SUELO DE MADERA DE ESCENARIO SERÁ UN SANDWICH COMPUESTO POR UN CONTRACHAPADO IGNÍFUGO DE ABEDUL 23mm 17 CHAPAS EN LA PARTE INFERIOR, Y CLAVADO A ÉL Y/O ENCOLADO EN PRENSA CON COLA FENÓLICA POR SU CARA SUPERIOR A TABLA MACHIEMBRADA DE PINO MELIS DE 1ª CLASE, SANA, SIN NUDOS, GRIETAS O DEFECTOS EN SU ESTRUCTURA, DE 22mm DE ESPESOR, FORMANDO EL CONJUNTO UN TABLERO UNIFORME Y SOLIDARIO DE 45mm DE ESPESOR.

CARACTERÍSTICAS MECÁNICAS/TOLERANCIAS:

- CAPACIDAD DE CARGA DE 750Kg/m²
- RESISTENCIA AL FUEGO M-1
- HUMEDAD LÍMITE ADMISIBLE DE UN 15%
- DESNIVEL MÁXIMO DEL SUELO EN TODAS DIRECCIONES ±2mm
- DUREZA DE LA CARA SUPERIOR DEL TABLERO COMPUESTO MAYOR DE 2,5 SEGÚN UNE 56.534



DETALLS TARIMA ESCENARI

PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1

mb
arquitectura

REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS

Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès

COMPOSICIÓ TARIMA ESCENARI

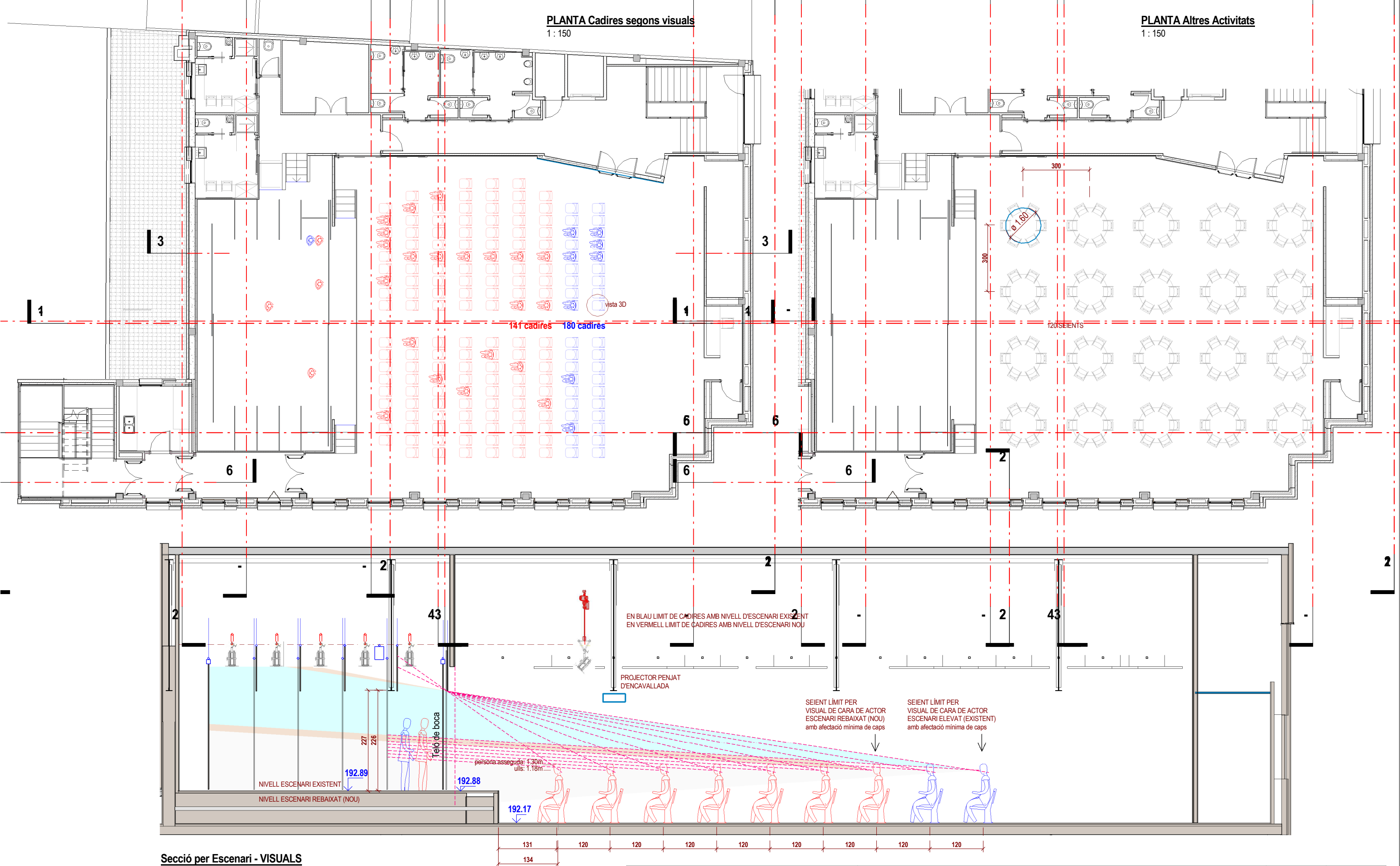
03.DETALLS

REF
2013

DATA
2021 06

ESCALA

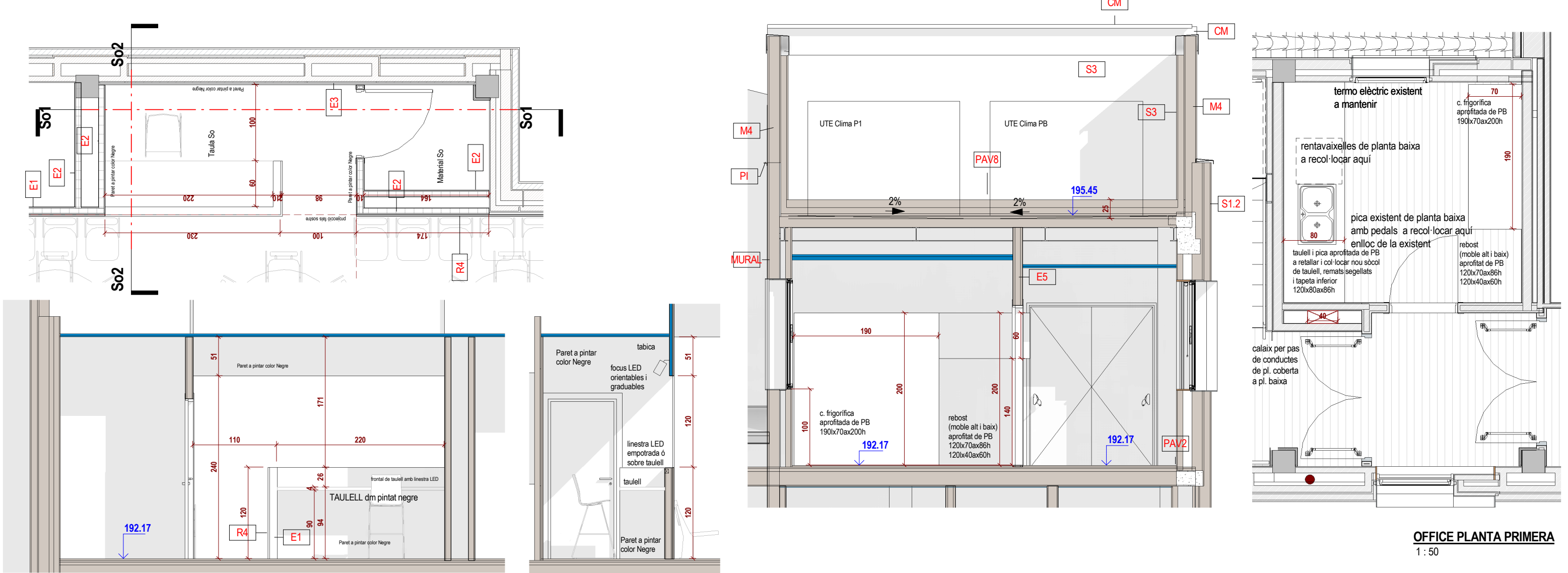
NUM
A-D08E



Secció per Escenari - VISUALS

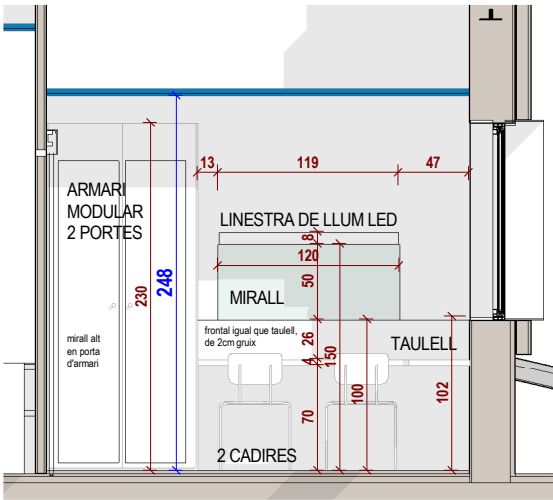
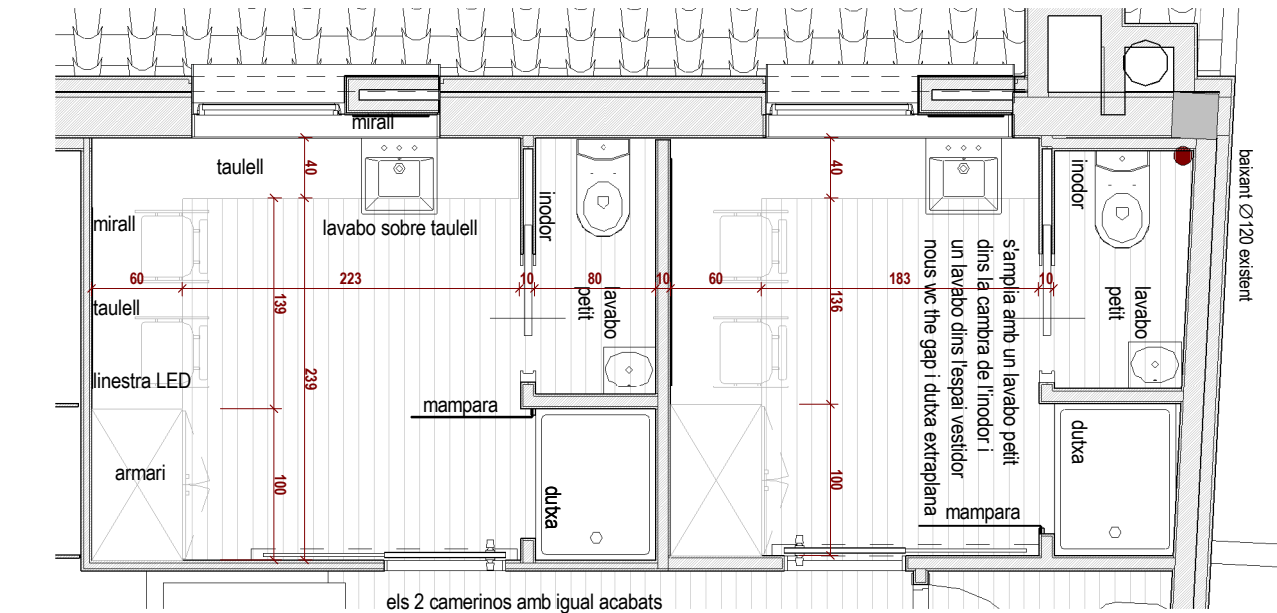
1: 75

PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		2013	
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	Sala Muriel Casals. Seients segons Activitats i Visuals		DATA	NUM
	POST		2021 06	A-D08F

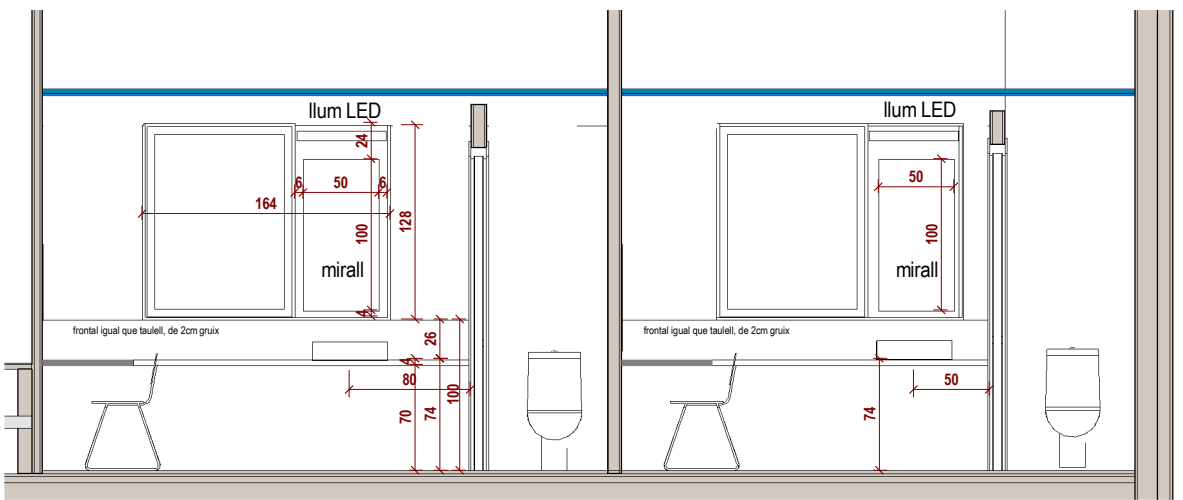


OFFICE PLANTA PRIMERA
1 : 50

ESPAI GUARDA-ROBA I TECNIC DE SO
1 : 50



CAMERINOS PLANTA PRIMERA
1 : 50



Seccio SC2
1 : 50

PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1

mb
arquitectura

REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS

Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès

DETALL CAMERINOS, TAULA DE SÓ I OFFICE

03.DETALLS

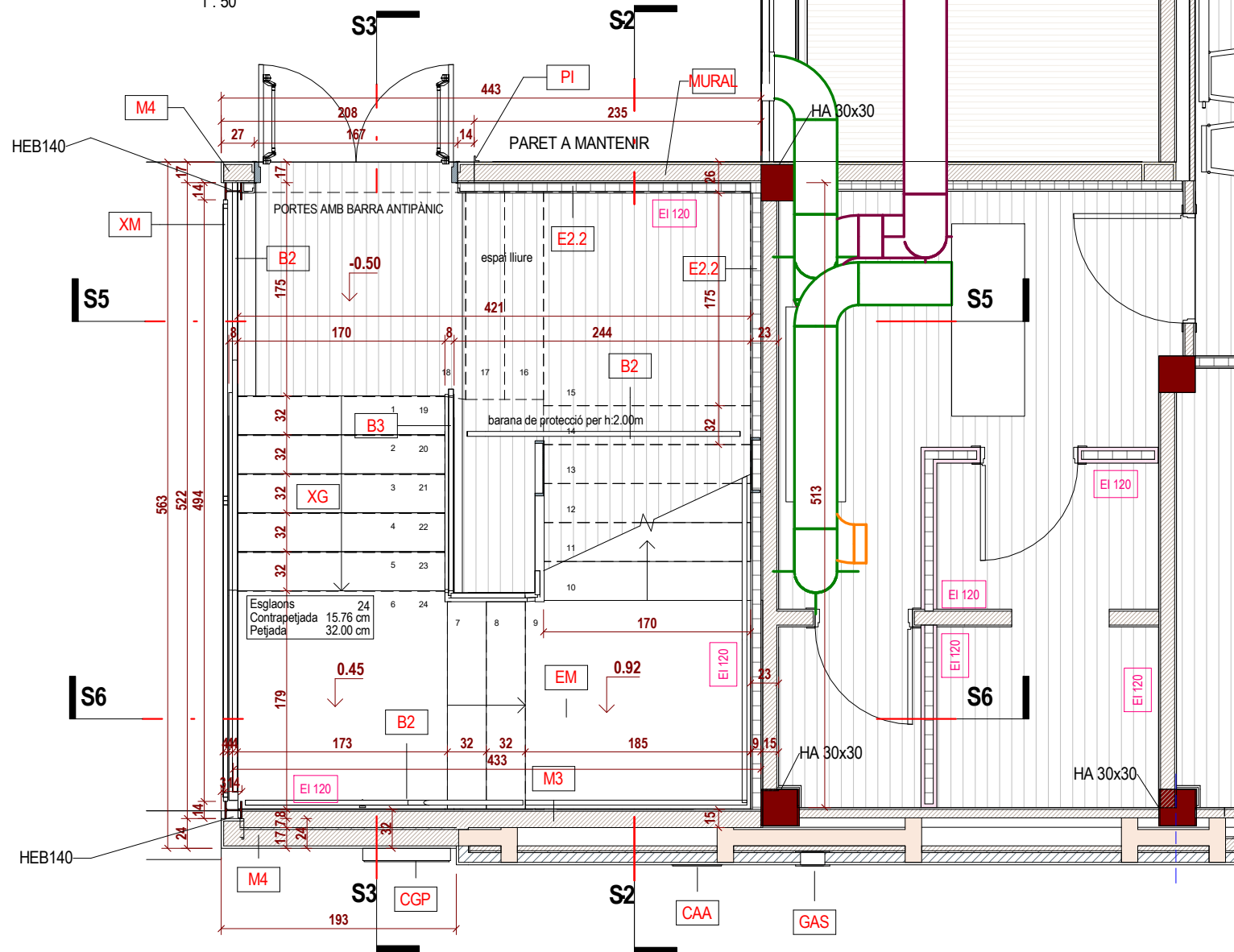
REF
2013

DATA
2021 06
2023 01

ESCALA

NUM
A-D09

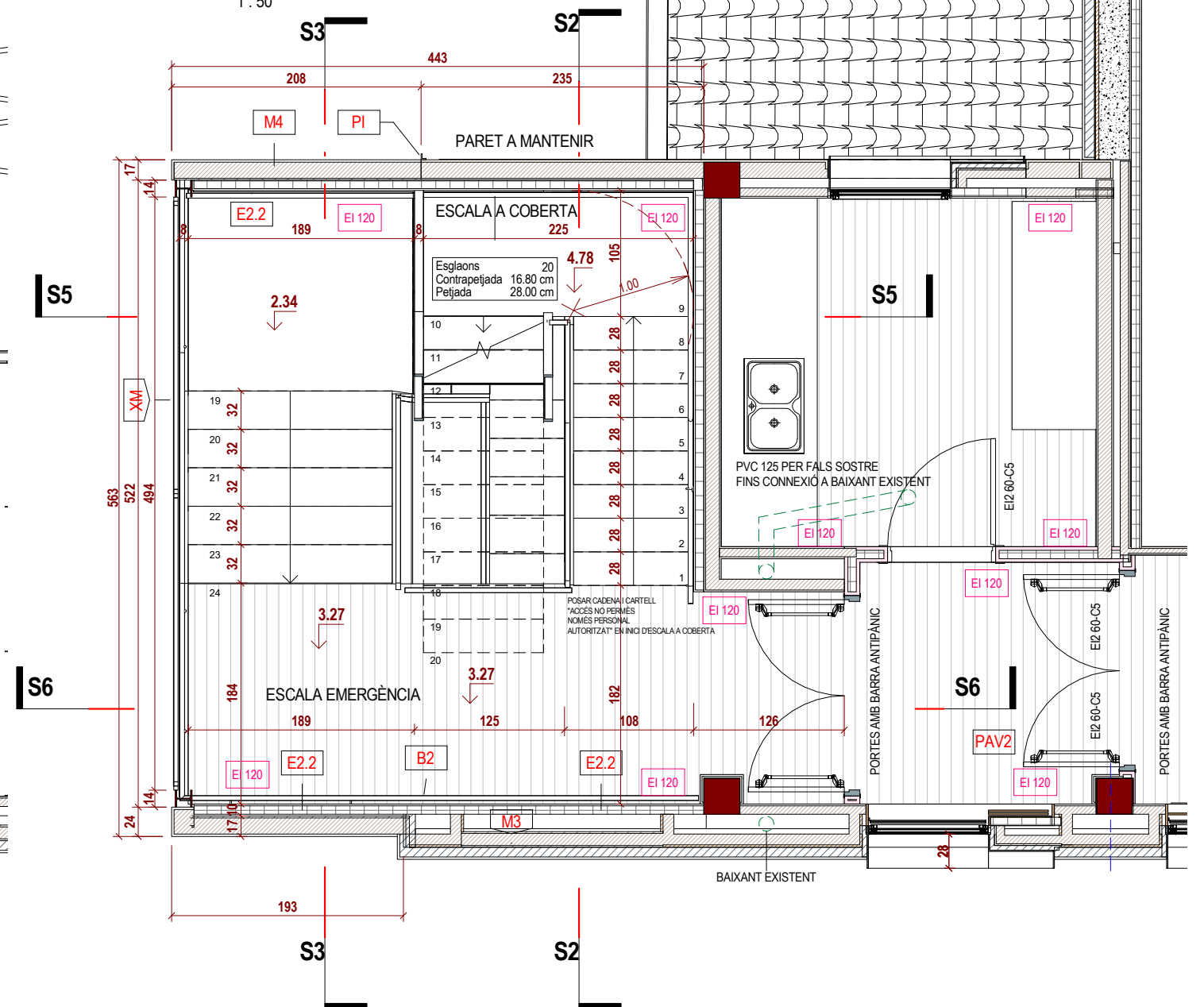
1 : 50

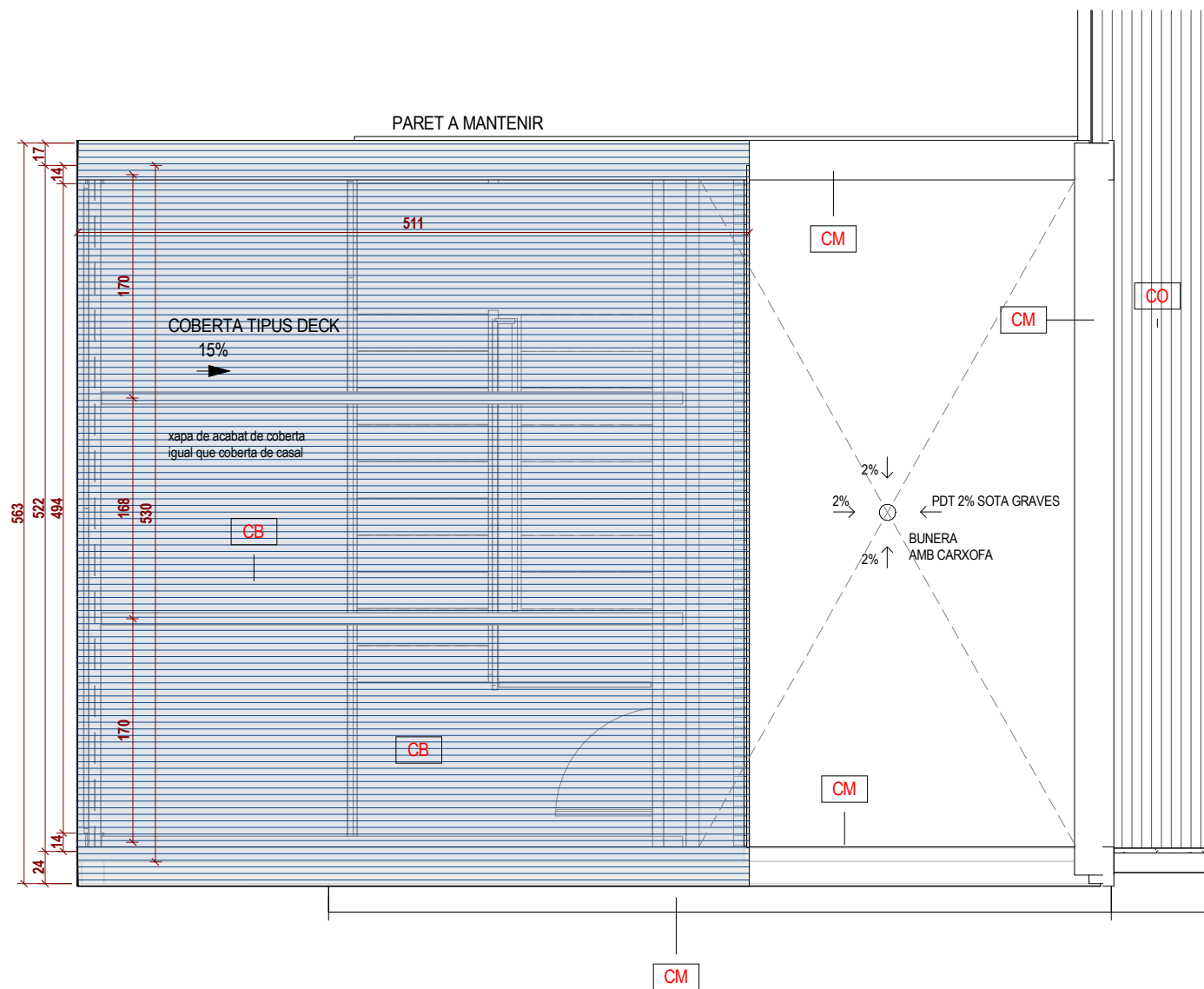
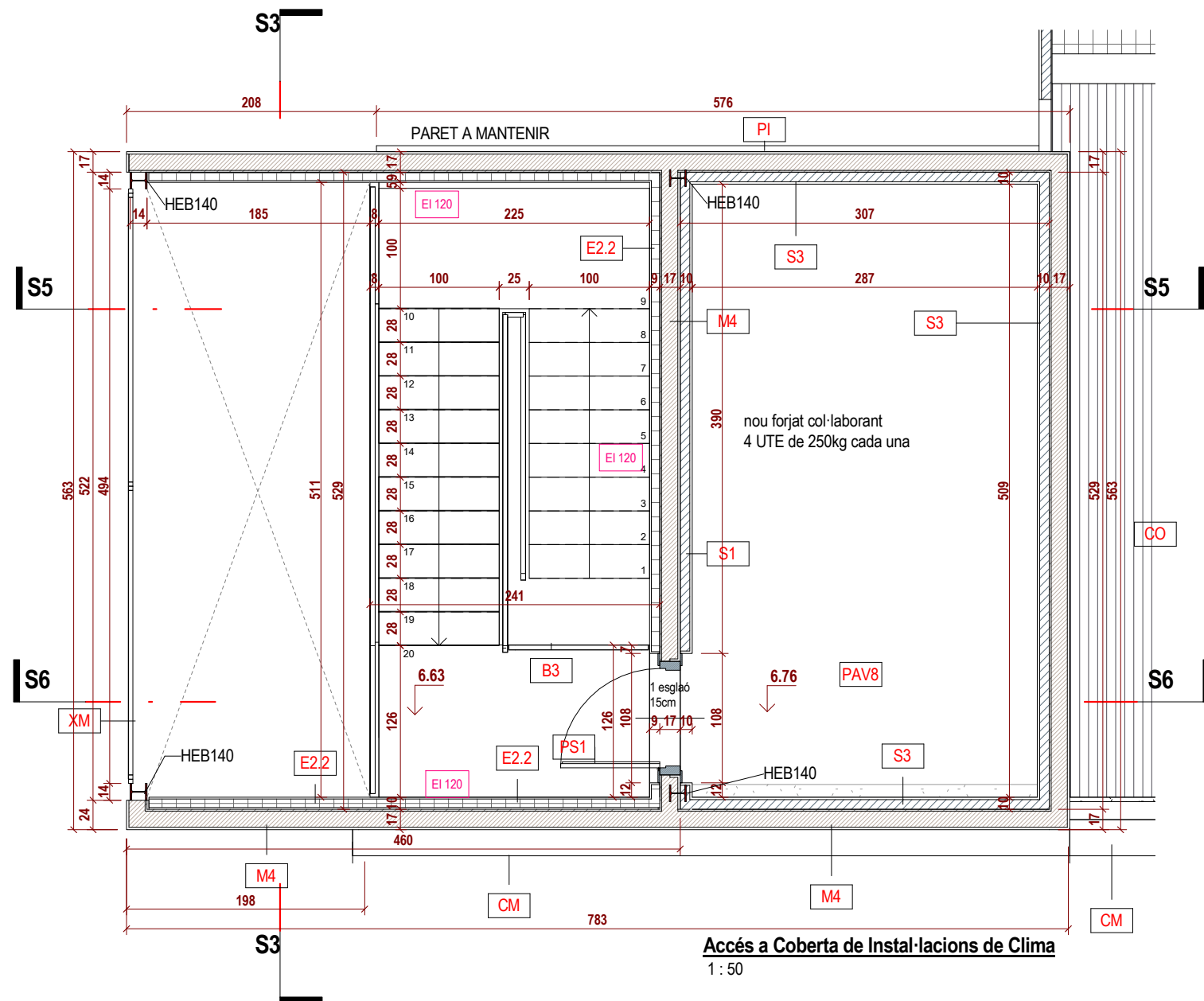


B2	Barana d'escales petites interiors (escenari i accés interior escenari), i d'escala d'emergència en costat extern. Barana simple de passamà de 140mm d'acer inoxidable, collada a muret o soldada a perfils amb pipes 110-12mm inox.
B3	Barana d'escala d'emergència en ull d'escala. Barana de passamà i travesser de pletina rectangular, amb muntants de 110-115cm de 40x10mm, soldat a zanca d'escala, cada metre aproximat, mitjançant pletina d'igual ample, i barrots 110-12mm inox, cada 10cm.
CAA	Porta d'escomesa de comptador d'aigües, segons cia.
CGP	Porta metàl·lica, pintada, amb clau de cia per a CGP.
E2.2	Trasdossat de PYL de Fermacell 6 tipus Habito de Placo, de perfils galvanitzats 70mm, d'ànima plena de Llana de Roca mineral 60mm i placa Hidrófuga de 1,5cm. Gruix total 8,5cm
EM	Escala Metàl·lica de suports i zanques de perfil·leria metàl·lica. Xapa tipus almendrada conformant esglaons i baranes soldades a cantells.
GAS	Reixa per a pas de ventilació metàl·lica per pintar, en ambdòs costats de mur, amb pasamur i filtre protector contra insectes, de 20x20cm.

M3	Envà de maó Totxana 29x14x10cm arebossat dues cares. Gruix total 11,5cm
M4	Paret de maó Gero revocat per cara exterior, i arebossat en cara interior. En parets noves d'Escala d'emergència. Acabat amb estuc de cal. Color a definir per DF en base a 3 mostres
MURAL	Paret existent amb mural de grafiti a mantenir. Es sanejarà i netejarà superfície.
PAV2	Paviment gres gran format efecte ciment. A definir per DF en base a 3 mostres
PI	Perfil d'acer Inoxidable L 40x40, acabat mate envoltant mural existent en paret a mantenir, en junta amb paret nova. Collat a façana.
XG	Esglaó i replà de Xapa d'alumini tipus grecada almadrada (corrugat estampat), soldada a suports d'escala, sobre angulars de 50x50 a cada esglaó. Els replans tindran 2 angulars intermitgós soldats a suports. Pintat RAL 9006.
XM	Façana totalment calada, tipus deployé o similar, de xarxa metàl·lica de tancament en façana d'Escala d'Emergència.

1 : 50

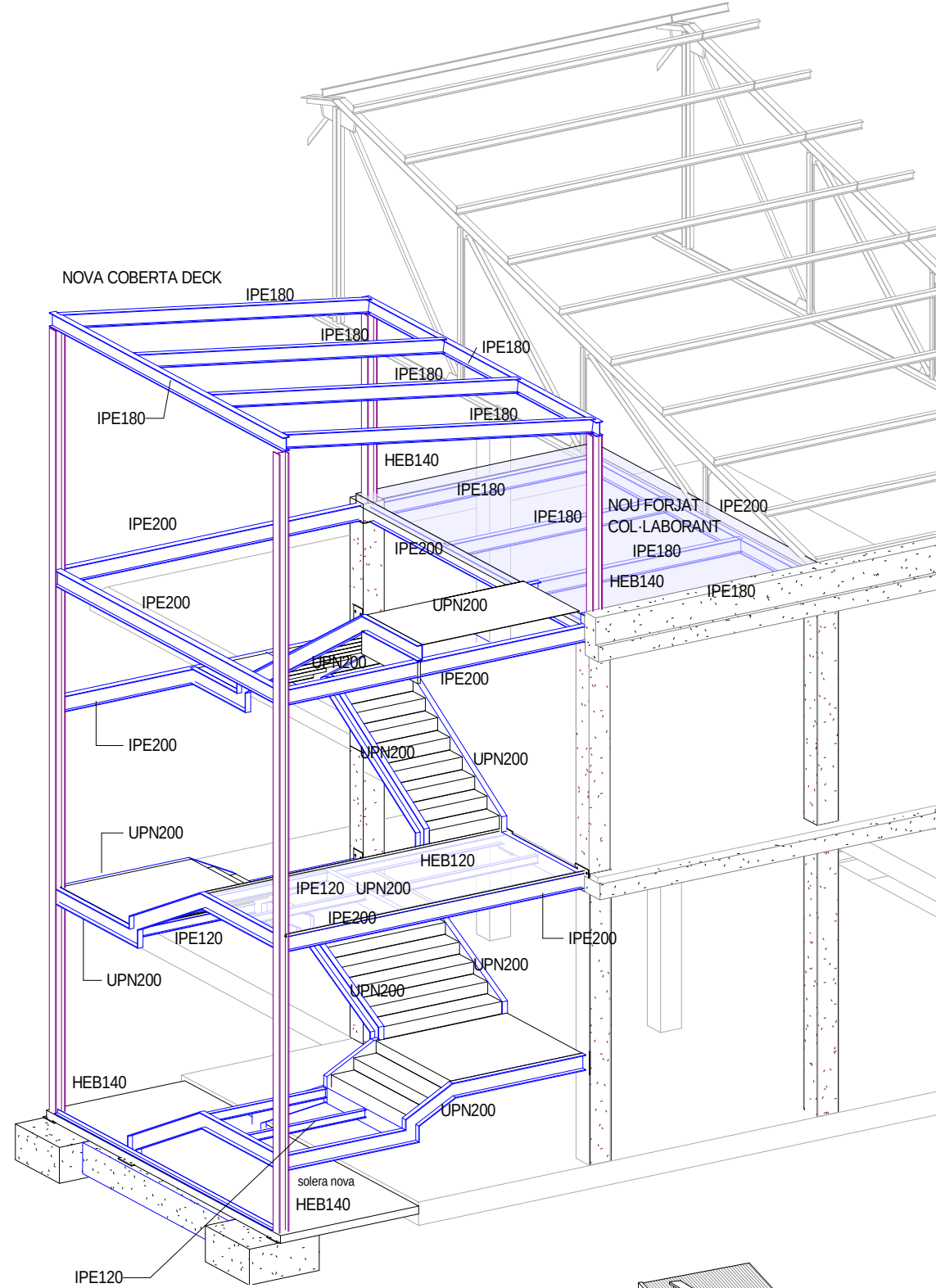




B3	Barana d'escala d'emergència en ull d'escala. Barana de passamà i travesser de pletina rectangular, amb muntants de 110-115cm de 40x10mm, soldat a zanca d'escala, cada metre aproximat, mitjançant pletina d'igual ample, i barrots 10-12mm inox, cada 10cm.
CB	Panell ACH de coberta Sandwich, de làmines d'acer de 0,5mm en ambdós cares i nucli de llana de roca 80mm. El recubriment estàndar ACH es el polièster de 25 mm, SP25. Accessoris de coberta d'acer prelacat i galvanitzat, i s'inclouen: remat lateral contra murs de façana, per formació de minvells, remat de cunbrera i remats de canal d'aigües.
CM	Cubremur en murets de façana en coberta. Perfil de xapa metàl·lica amb doble goteró i amb inclinació única. Per col·locar en permetre del mur de façana i badalot d'escala.

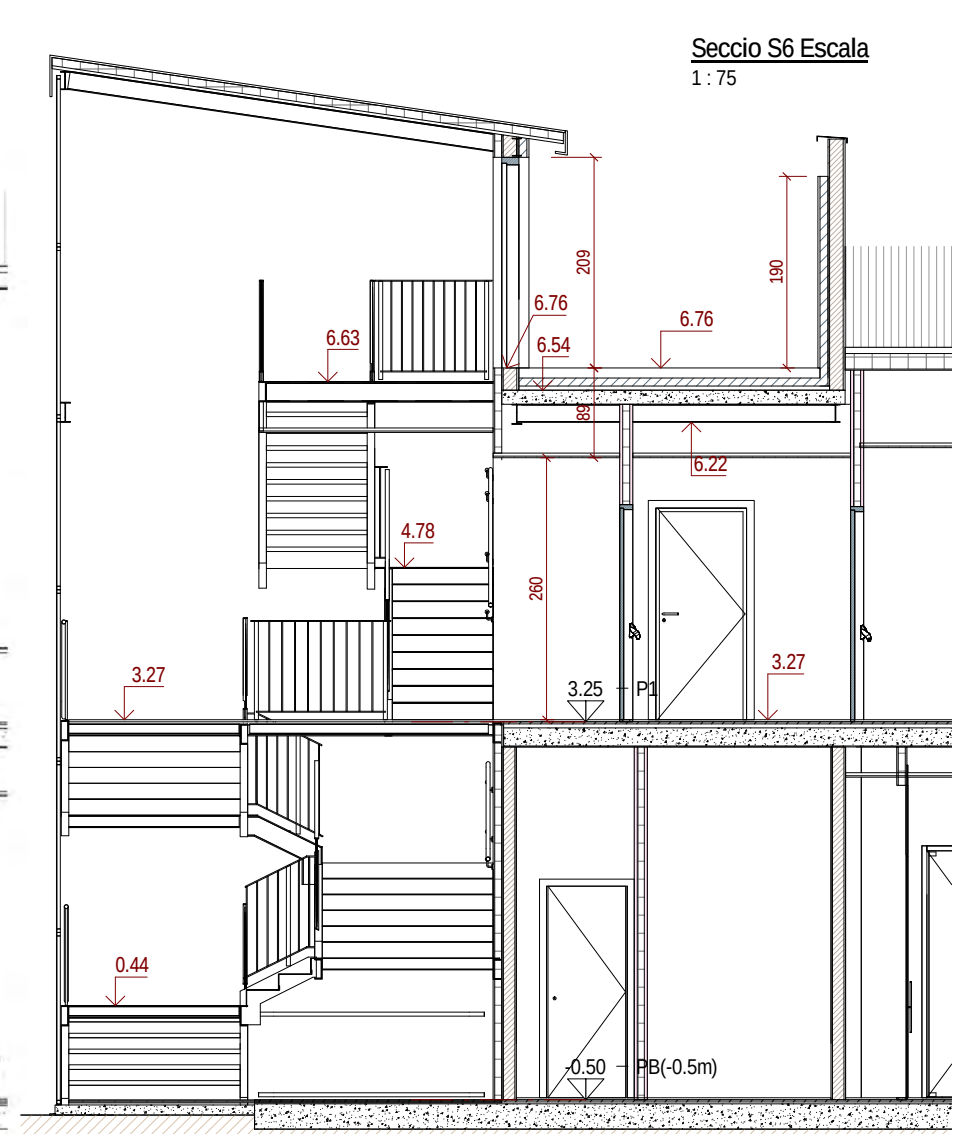
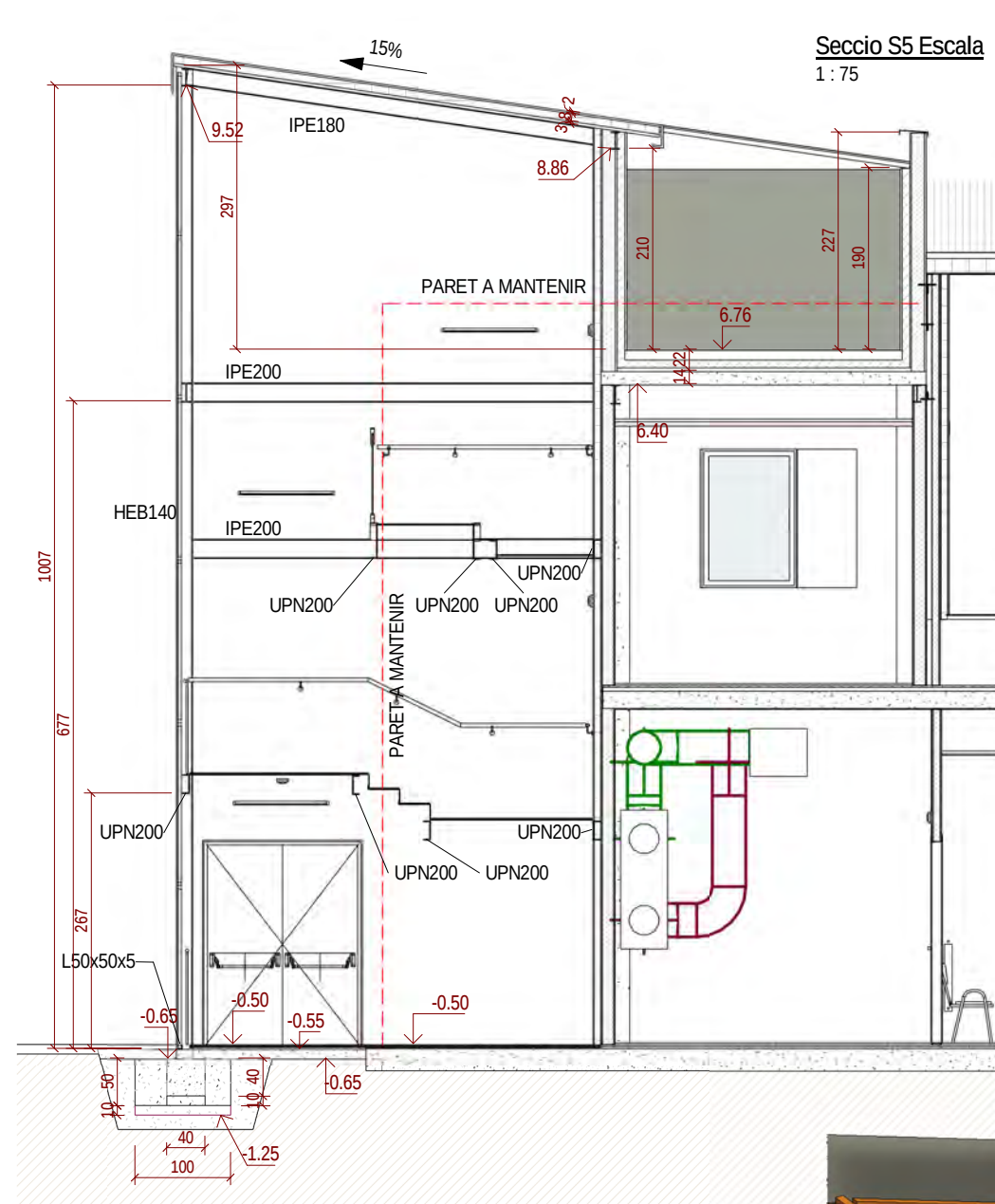
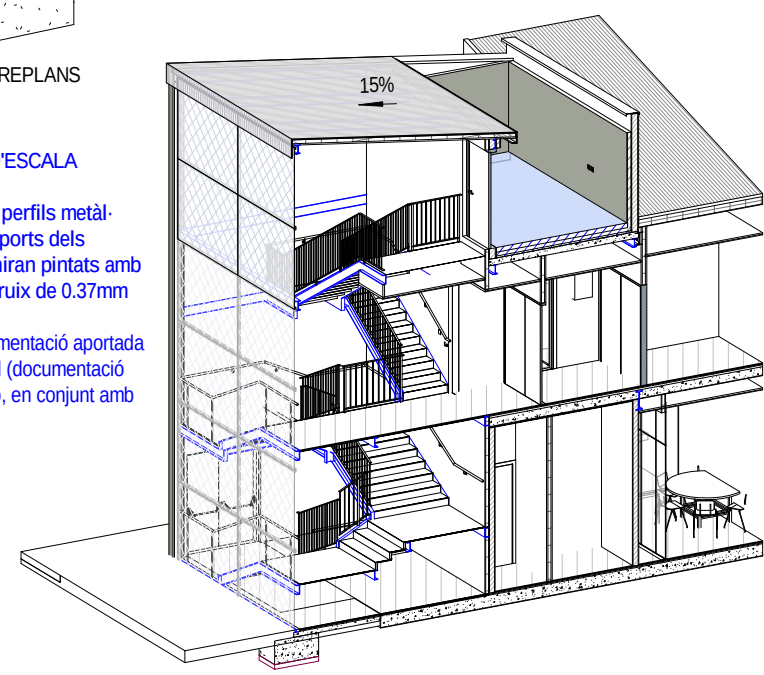
CO	Panell ACH de coberta Sandwich, de làmines d'acer de 0,5mm en ambdós cares i nucli de llana de roca 150mm. La cara interior disposa de microperforacions de 3 mm de diàmetre, acabat imitació fusta. El recubriment estàndar ACH es el polièster de 25 mm, SP25. Accessoris de coberta d'acer prelacat i galvanitzat, i s'inclouen: remat lateral contra murs de façana, per formació de minvells, remat de cunbrera i remats de canal d'aigües.
E2.2	Trasdossat de PYL de Fermacell ó tipus Habito de Placo, de perfils galvanitzats 70mm, d'ànima plena de Llana de Roca mineral 60mm i placa Hidrófuga de 1,5cm. Gruix total 8,5cm
M4	Paret de maó Gero revocat per cara exterior, i arrebossat en cara interior. En parets noves d'Escala d'emergència. Acabat amb estuc de cal. Color a definir per DF en base a 3 mostres.
PAV8	Paviment de graves sobre aïllament de coberta.

PI	Perfil d'acer Inoxidable L 40x40, acabat mate envoltant mural existent en paret a mantenir, en junta amb paret nova. Collat a façana.
PS1	Porta de sortida a coberta d'escala d'emergència, de 800x2050, una fulla abatible galvanitzada, amb 3 - 5 frontisses de doble pala i regulació en altura, amb pany embotit amb tancament a un punt, escuts i manivelles. Porta amb vidre.
S1	SATE en façana. Aïllament planxes EPS 8cm. Gruix total 10cm. Acabat morter acrílic Color a definir per DF en base a 3 mostres. Inclou perfils necessaris en barnals, cantoners de finestres, llindes, trencaaigües i perfil d'arrencada de façana. Aplicat en Planta Baixa.
S3	Panell d'absorció acústica de intempèrie en coberta
XM	Mur de xarxa metàl·lica de tancament en façana d'Escala Emergència.



COLOCAR IPE100 EN MEITAT DE REPLANS SOLDATS A SUPORTS

ELEMENTS ESTRUCTURALS D'ESCALA METÀL·LICA D'EMERGÈNCIA:
Les bigues de suport (tots els perfils metàl·lics, incloses les bigues de suports dels replans) i els pilars HEB140, aniran pintats amb pintura intumescent, amb un gruix de 0.37mm per assolir una R30.
S'haurà d'inspeccionar a la documentació aportada pel fabricant, l'assaig del material (documentació que lliuri l'empresa de ignífugació, en conjunt amb el certificat de l'aplicació)



ESTAT ACTUAL

PROPOSTA



Coberta de màquines de BC:
COBERTA INVERTIDA - ACABAT GRAVA, amb bunera central protegida
Formació d'impermeabilització de coberta horitzontal invertida formada per: barrera de vapor amb 1,5 Kg/m2 d'aplicació d'emulsió asfàltica, subministrament i col·locació de tela asfàltica doble de 4 Kg/m2 i 4 mm de gruix amb p/p de minvells, embocadures i peces especials per embocadures, formació de pendents amb formigó celular de gruix mínim 4 cm i pendents del 2%, col·locació de l'aïllament, subministrament i col·locació de làmina de "Geo-textil" i subministrament i col·locació d'un gruix de 10/15 cm de graveta de riu de Ø 20/30 mm. Aïllament (8 cm) a base de planxes d'escuma de poliestirè extrusionat de 4 cm de gruix, tipus VI, de 30 Kg/m3, classificat M-1 i collat a paraments amb ciment cola o fixacions de rotura de pont tèrmic, en la formació d'aïllament de coberta. Bunera amb protecció. Col·locació de peces xapa amb doble trencaaigües en remat de mur de coberta.

Coberta sobre Badalot d'escala:
COBERTA TIPUS DECK, colocada sobre perfils de coberta IPE 180, rematada en pendent baixa amb canal de recollida d'aigües a coberta.
Sistema de coberta Deck amb fixació mecànica, i impermeabilització mitjançant làmines de PVC. Pendent segons plànols, composta de: suport base: perfil nerrat autoportant de xapa d'acer galvanitzat S 280 de 0,7 mm de gruix, acabat llis, amb 3 nervis de 50 mm d'altura separats 260 mm; aïllament tèrmic: panell de llana de roca de 80-100mm de gruix; impermeabilització monocapa, no adherida: làmina impermeabilizant flexible, tipus PVC-P de 1,2 mm de gruix, amb armadura de malla de fibra de polièster, fixada mecànicament al suport amb 3 caragols d'acer cada m², de 65 mm de longitud.

FACULTATIU

Jordi Sans Teixidó
ENGINEER TÈCNIC EN ELECTRICITAT
Col·legiat nº 5.976
C/.de la murtra, 6
08110 - MONTCADA I REIXAC - Tel. 93 351 38 50

EXPEDIENT
21011

INDEX-3 S.L.
OFICINA TÈCNICA D'ENGINYERIA
PROJECCIONS I LEGALITZACIONS
C/.de la Murtra, nº 6 - MONTCADA I REIXAC 08110 TEL.: 93 351 38 50

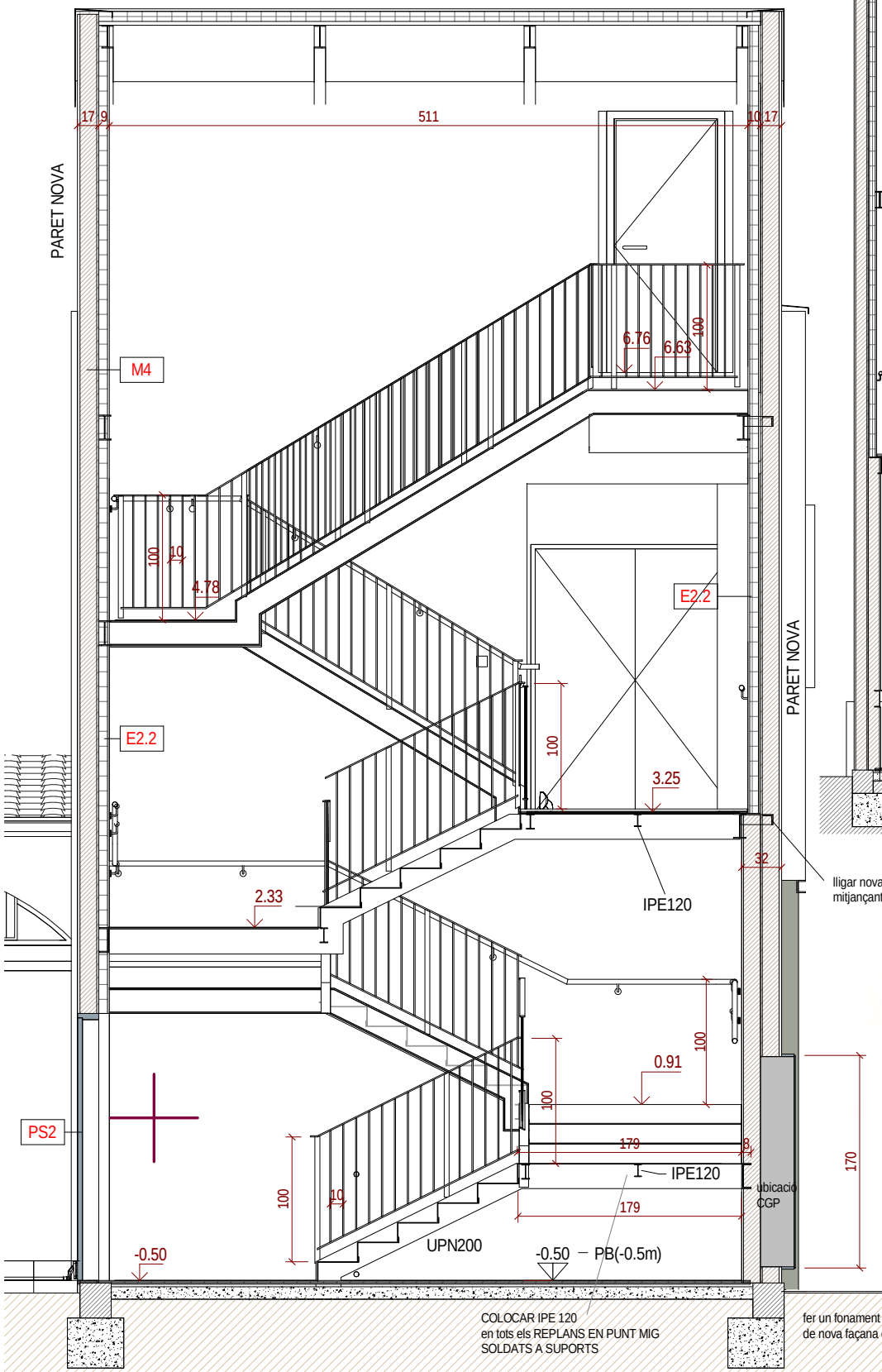
PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1

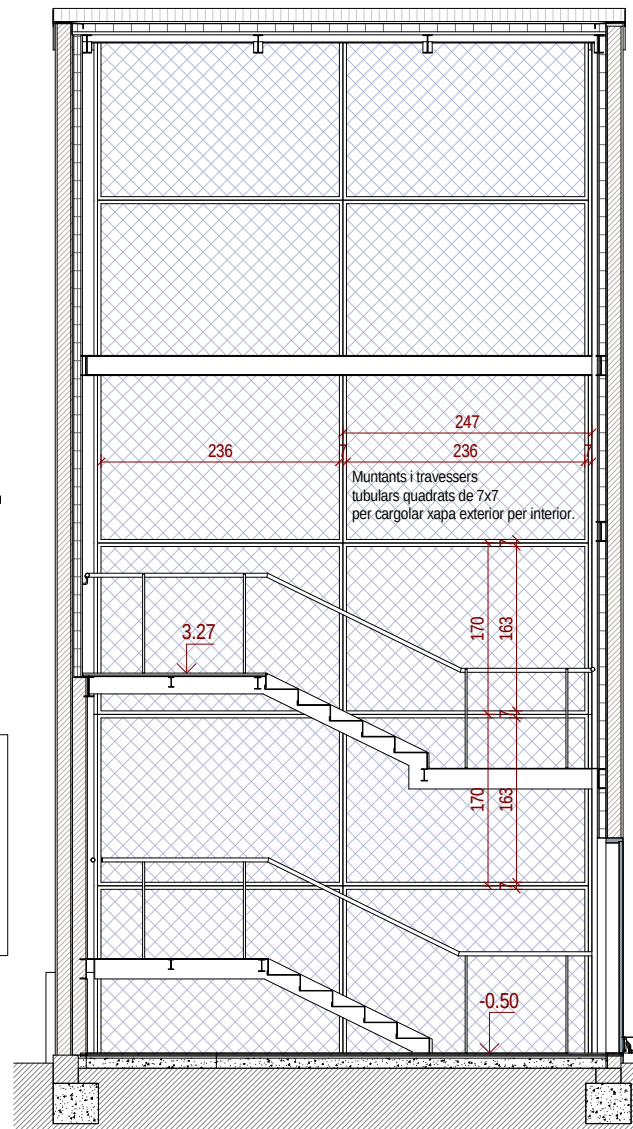
mb
arquitectura

REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF	ESCALA
Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		MB2013	SEGONS INDICA
PROPOSTA. DETALL SORTIDA D'EMERGÈNCIA. SECCIONS LONGITUDINALS		DATA 2021 06 2023 01	NUM A-D12

Seccio S3 Escala
1 : 50



Seccio S4 Escala
1 : 75

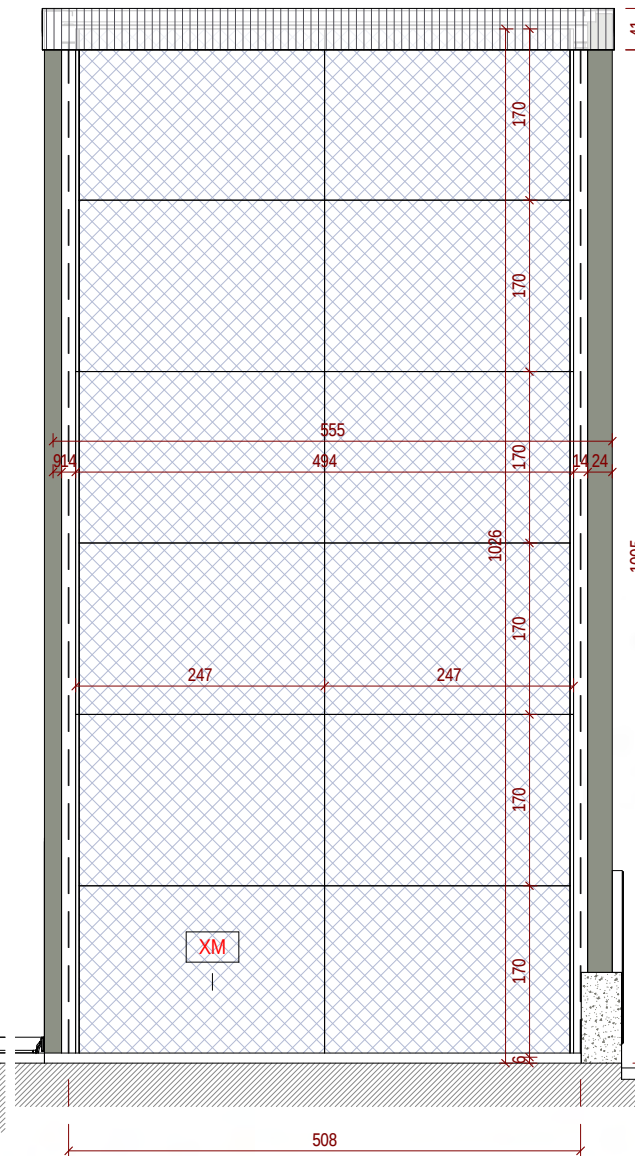


l'ligar nova façana a perfils
mitjançant tendels i/o perfils L80



fer un fonament de recolzament
de nova façana de 40x40cm

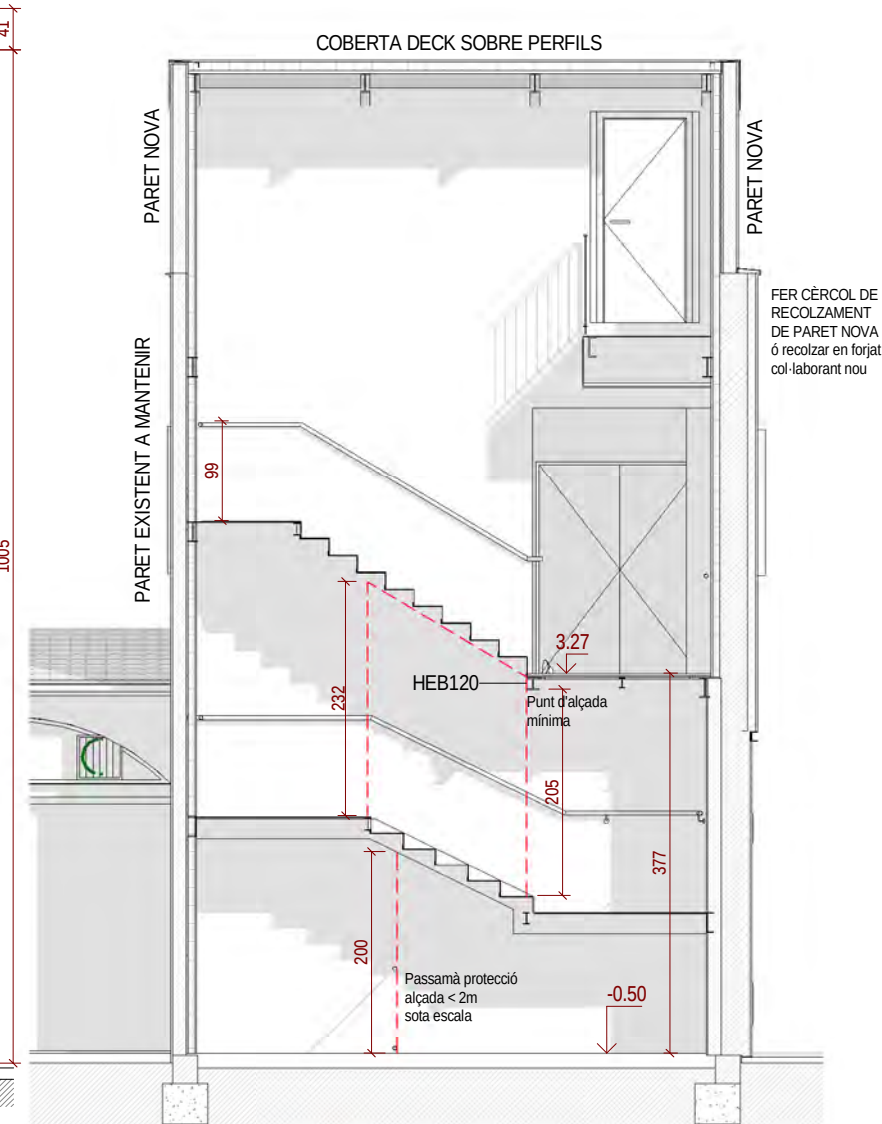
Façana Escala Emergência a Pat
1 : 75



IMATGES D'ESCALA SIMILAR



Seccio S2 Escala
1 : 75



E2.2	Trasdossat de PYL de Fermacell ó tipus Habito de Placo, de perfils galvanitzats 70mm, d'ànima plena de Llana de Roca mineral 60mm i placa Hidrófuga de 1,5cm. Gruix total 8,5cm
M4	Paret de maó Gero revocat per cara exterior, i arrebossat en cara interior. En parets noves d'Escala d'emergència. Acabat amb estuc de cal. Color a definir per DF en base a 3 mostres.
PS2	Porta de sortida a pati d'escala d'emergència, de 1700x2050 dues fulles 80cm, abatible galvanitzada, amb 3 - 5 frontisses de doble pala i regulació en altura, amb pany embotit amb tancament a un punt , escuts i manovelles . Inclou 2 barres antipànic, una per cada fulla.
XM	Façana totalment calada, tipus deployó o similar, de xarxa metàl·lica de tancament en façana d'Escala d'Emergència.

FACULTATIU

Jordi Sans Teixidó
 ENGINYER TÈCNIC EN ELECTRICITAT
 Col·legiat nº 5.976

C/.de la murtra, 6
 08110 - MONTCADA I REIXAC - Tel. 93 351 38 50

EXPEDIENT
21011

INDEX-3 S.L.
 S'OFICINA TÈCNICA D'ENGINYERIA
 INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS
 C/.de la Murtra, nº 6. MONTCADA I REIXAC. 08110. TEL. 93 351 38 50

PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1

mb
arquitectur

REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS

Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès

PROPOSTA. DETALL SORTIDA D'EMERGÈNCIA. SECCIONS TRANSVERSALES

REF	E
MB2013	9

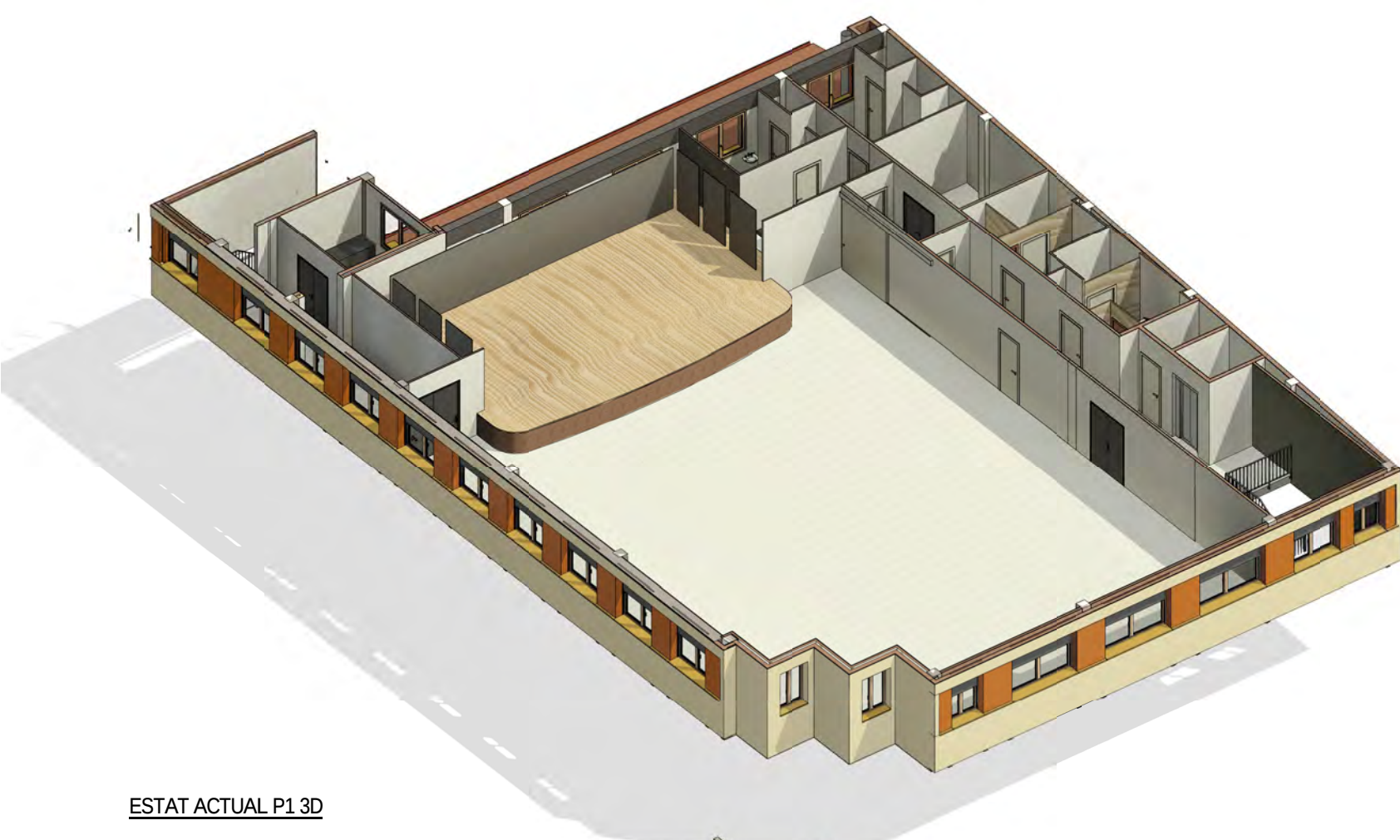
DATA	N
2021 06	

ESCALA

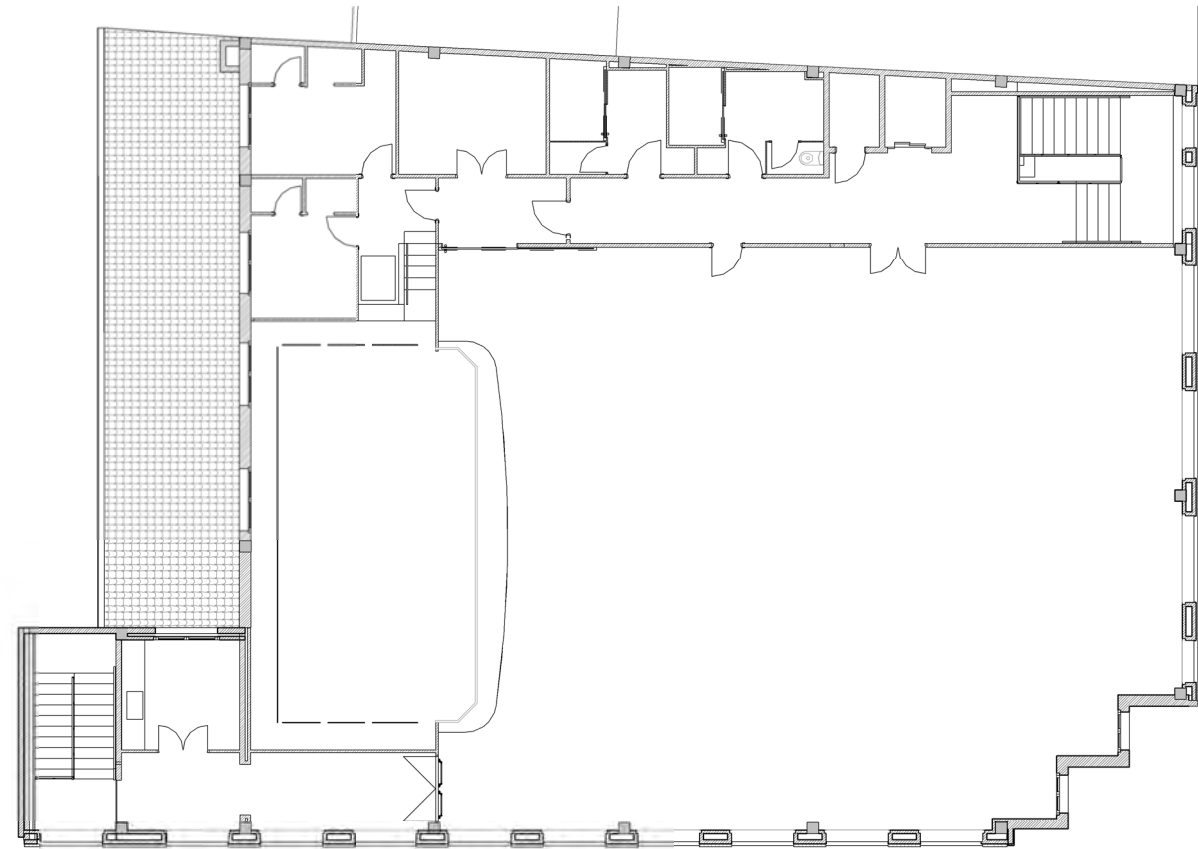
SEGONS

INDICA

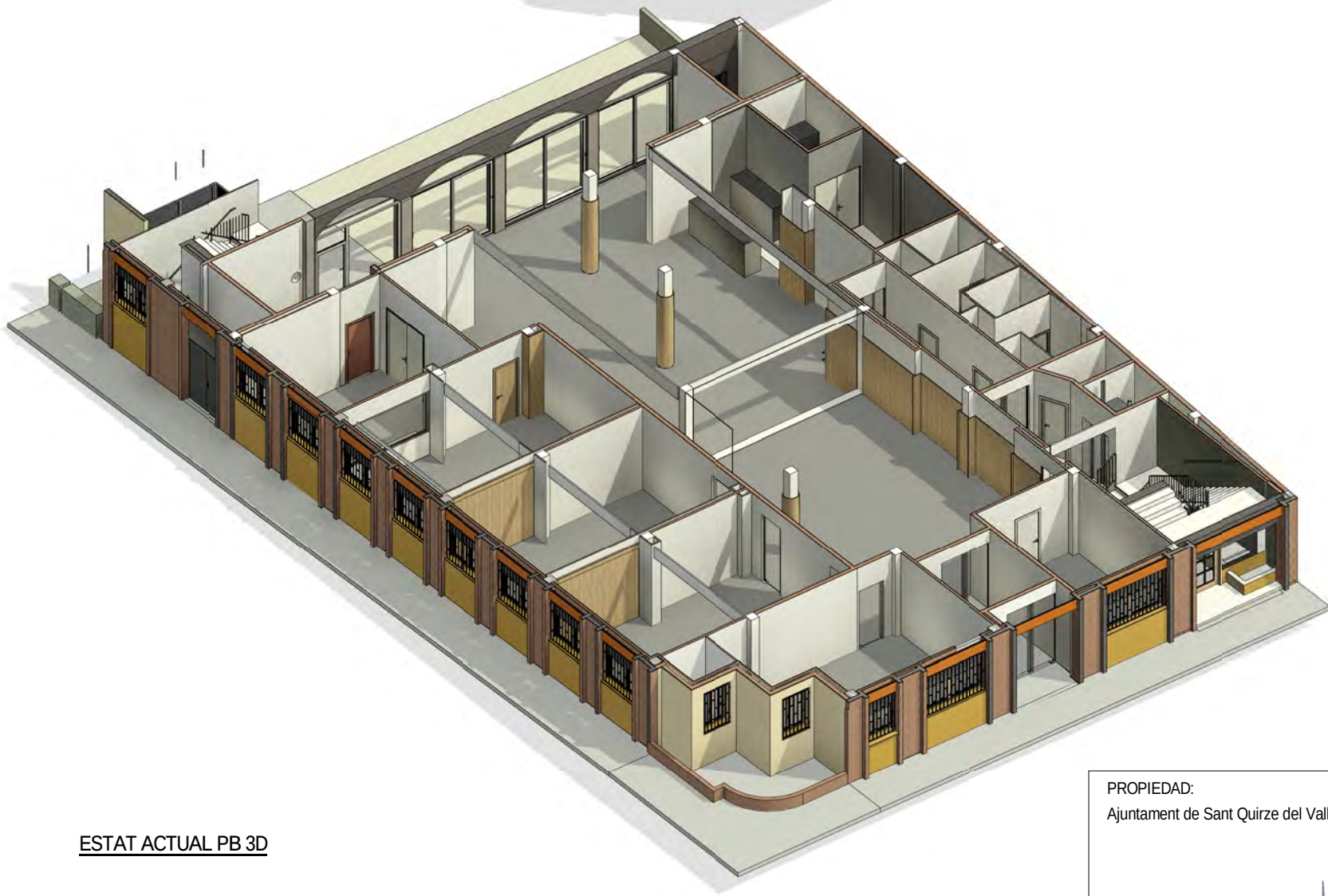
NUM
A-D13



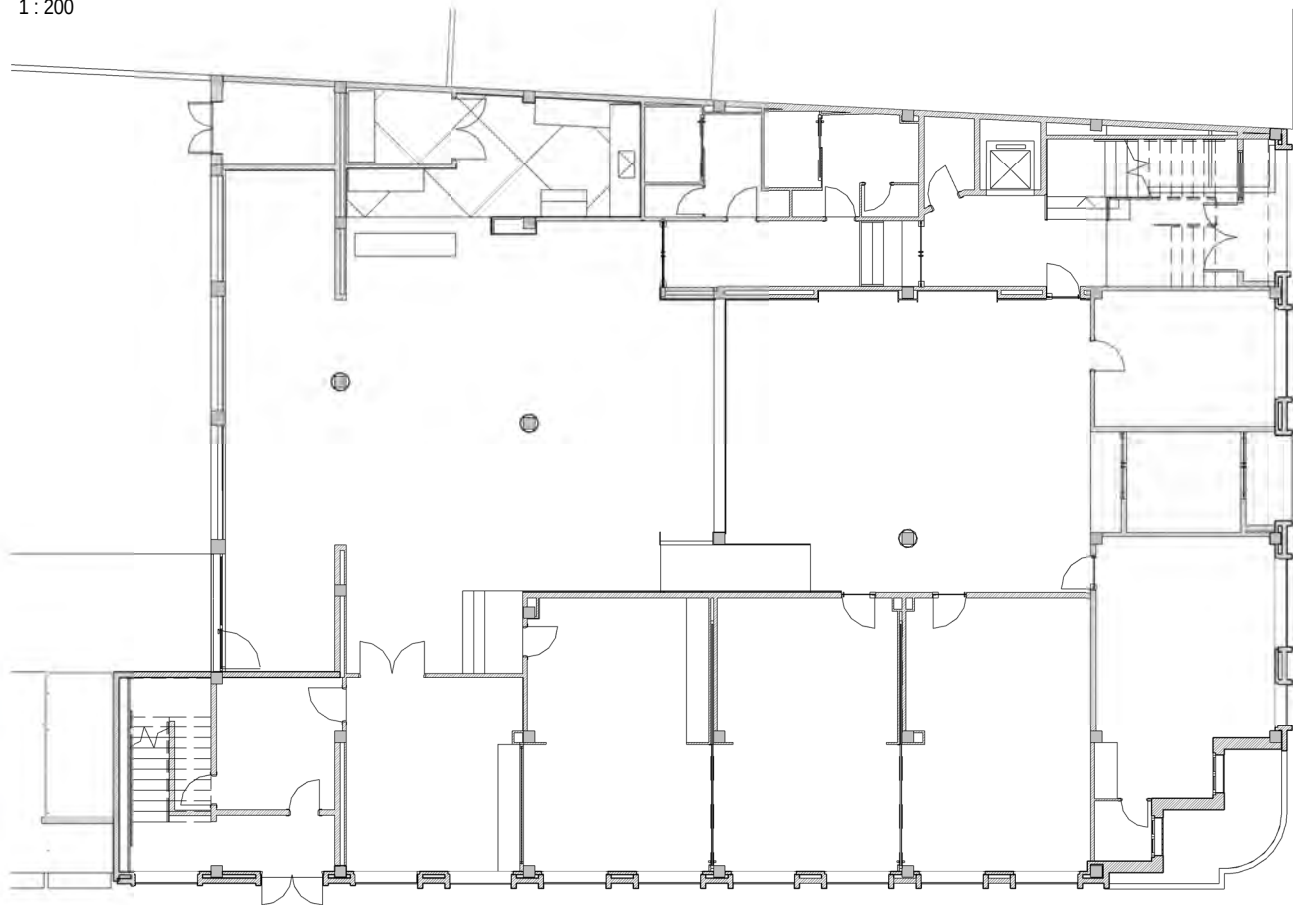
ESTAT ACTUAL P1 3D



Estat Actual Planta Primera
1 : 200

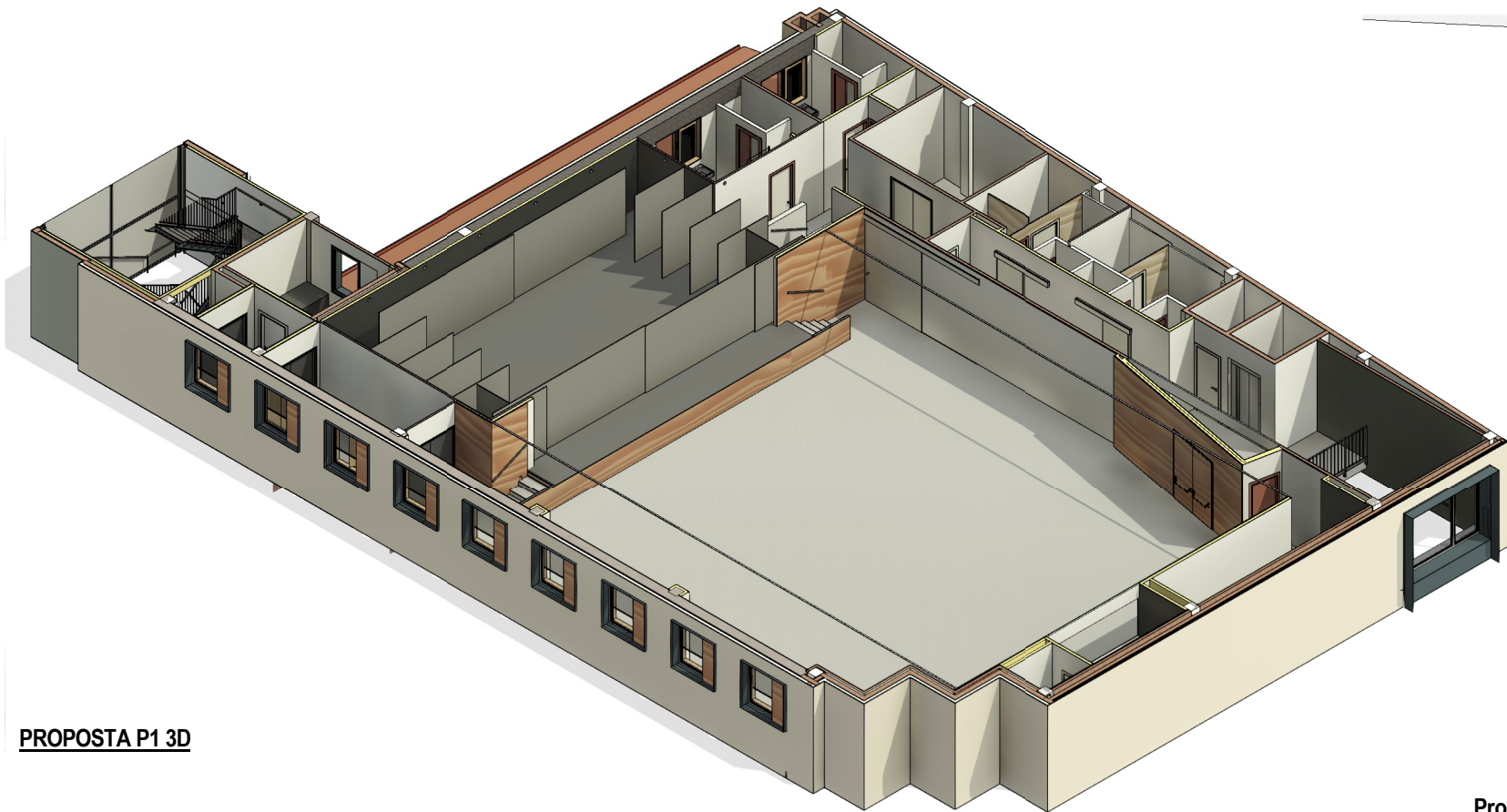


ESTAT ACTUAL PB 3D



Estat Actual Planta Baixa
1 : 200

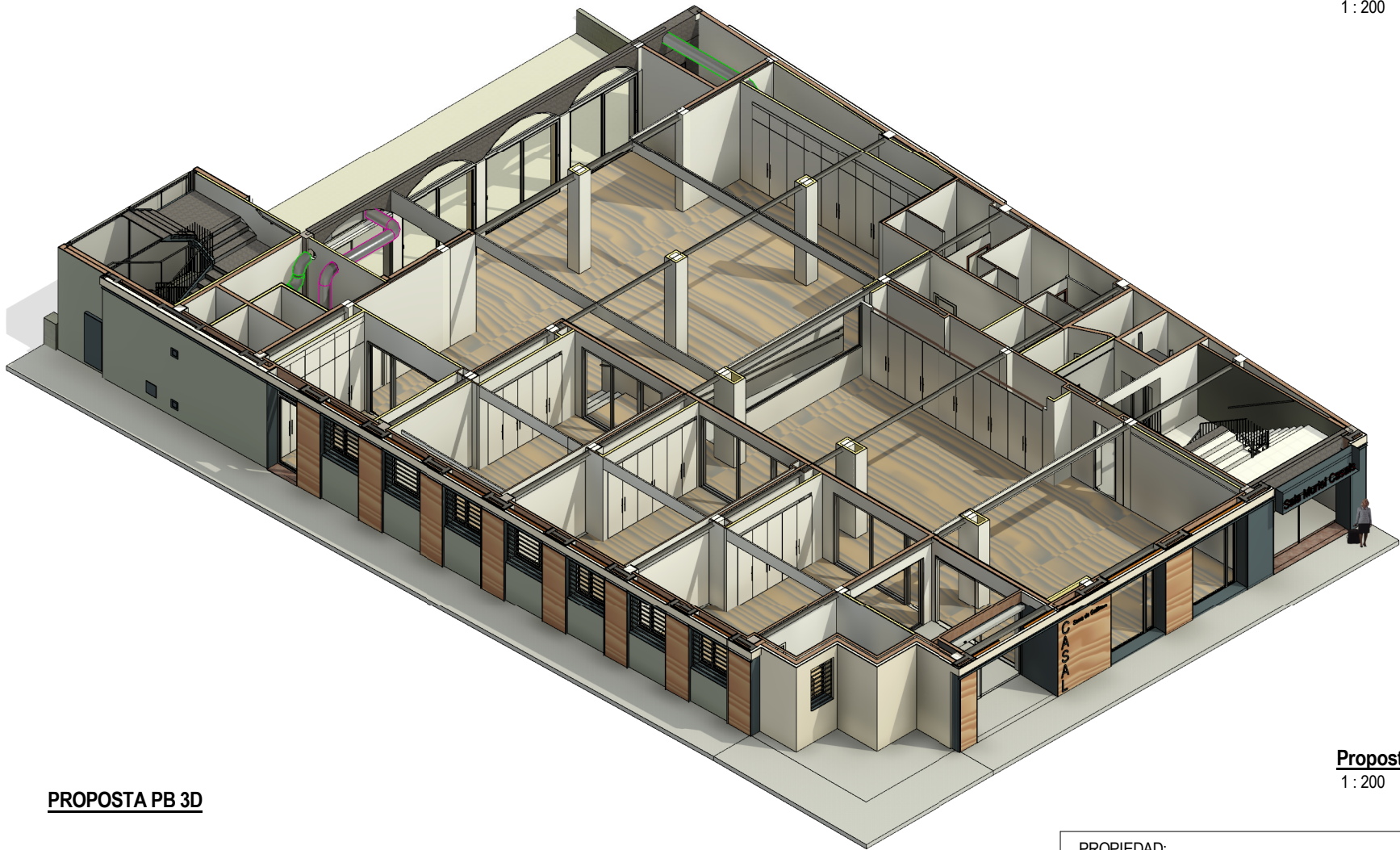
PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF	2013	ESCALA	S/plànol
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		DATA	2021 06	NUM	A-3D1
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	ESTAT ACTUAL IMATGES GENERALS PLANTES		04.IMATGES 3D			



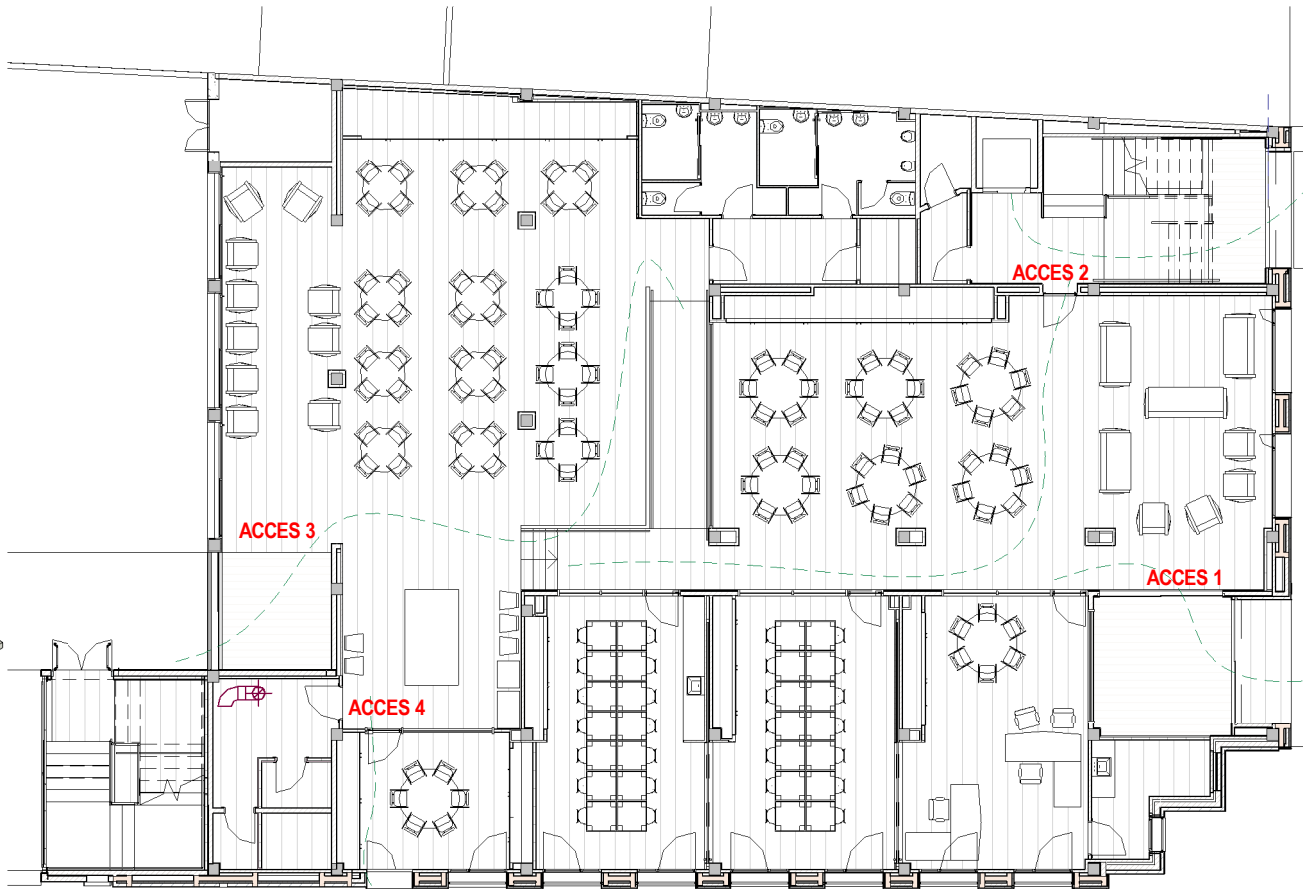
PROPOSTA P1 3D



Proposta Planta Primera
1:200



PROPOSTA PB 3D



Proposta Planta Baixa
1:200

PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		2013	S/plànol
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	PROPOSTA IMATGES GENERALS PLANTES		DATA	NUM
	04.IMATGES 3D		2021 06	A-3D2



FAÇANA C/ PINTOR VILAPUIG PROPOSTA



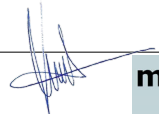
FAÇANA PROPOSTA PATI POSTERIOR

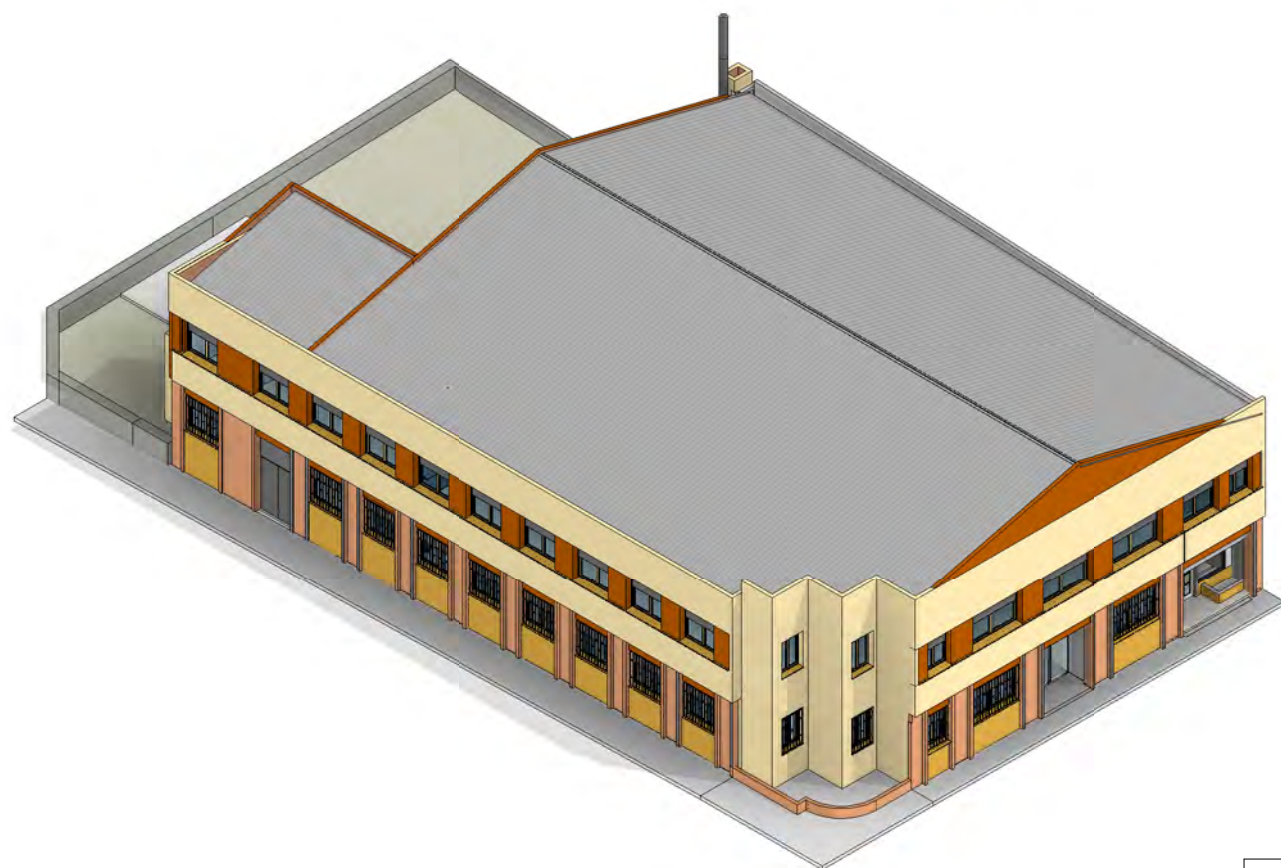
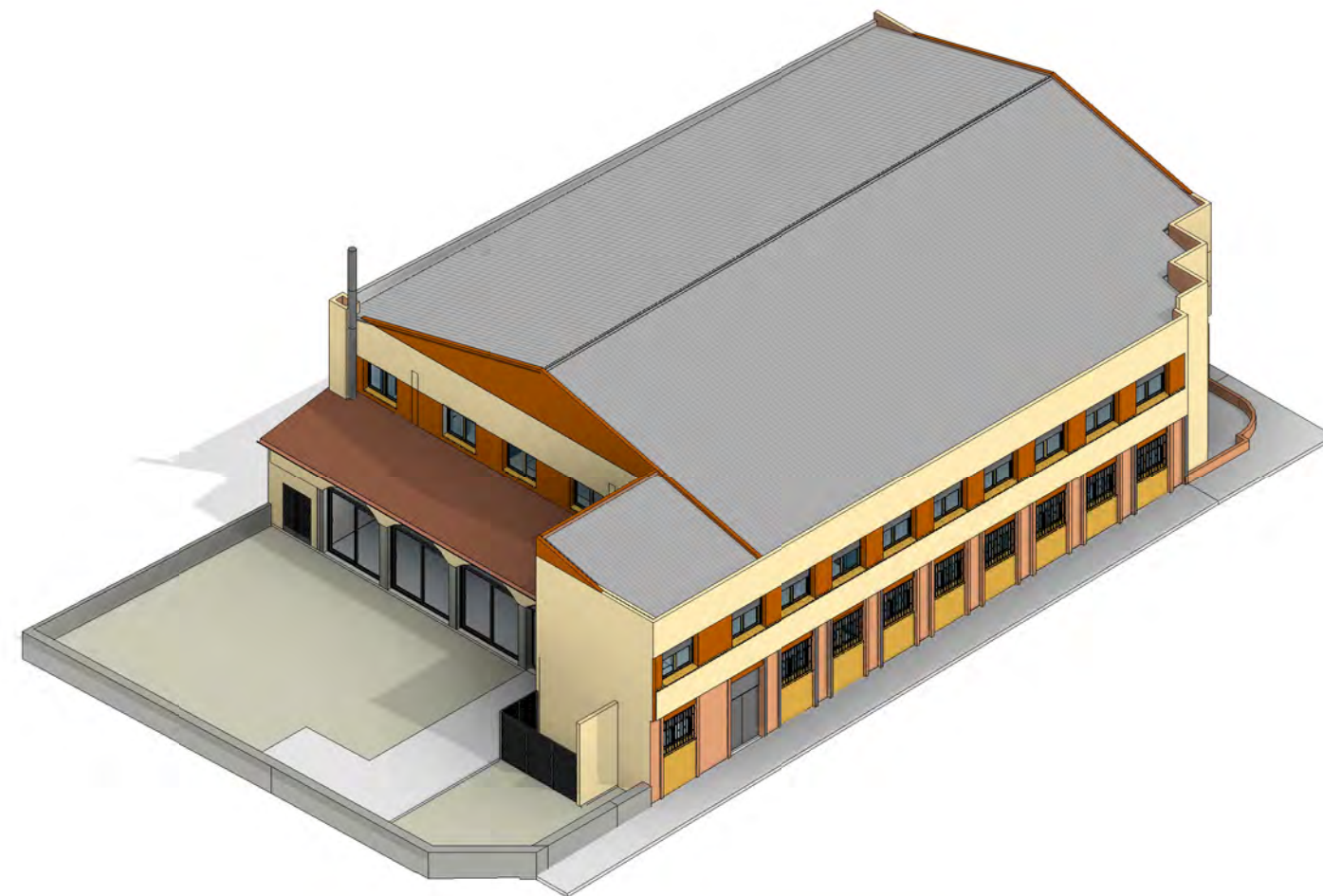
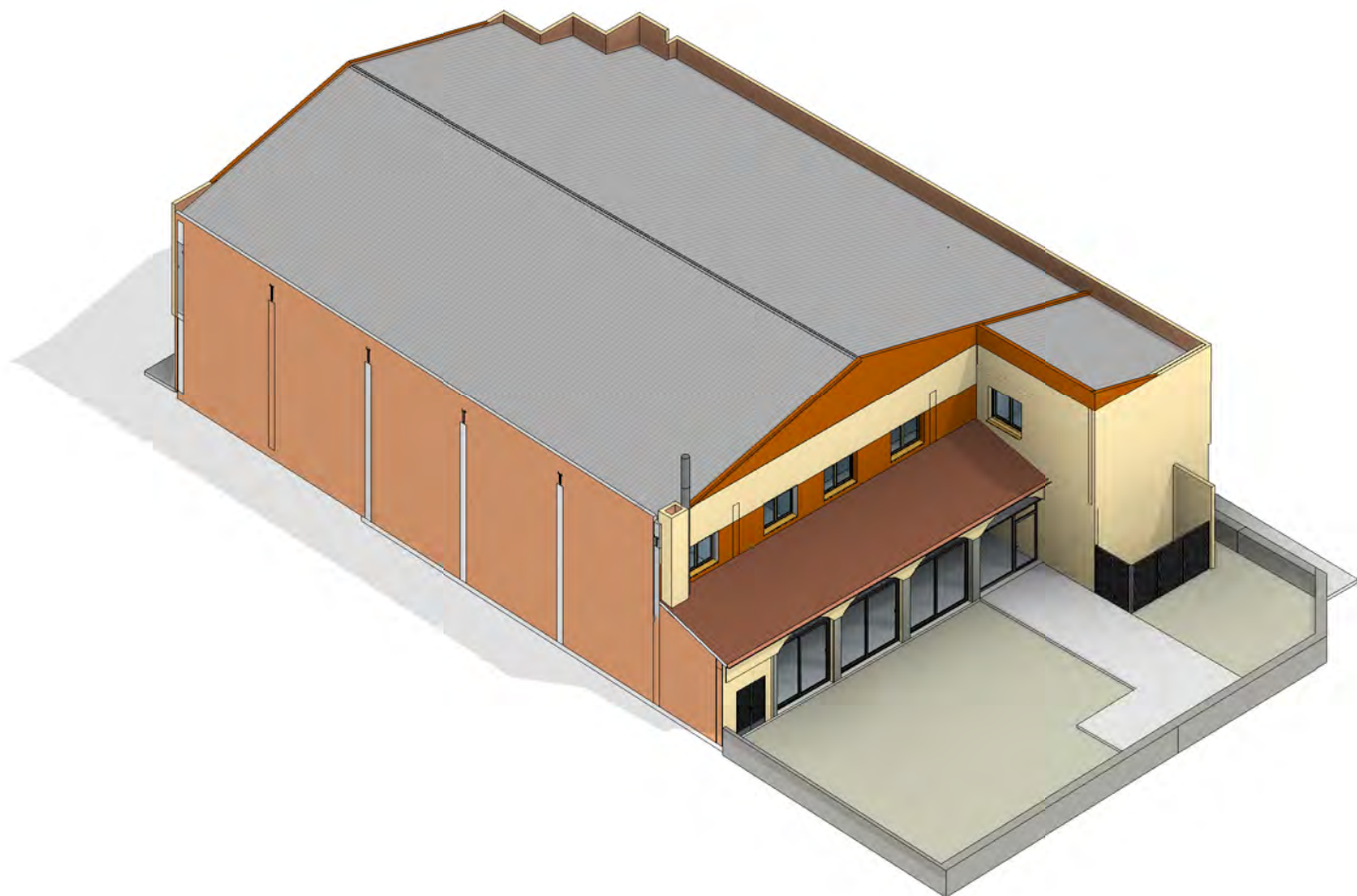


FAÇANA EXISTENT C/ PINTOR VILAPUIG

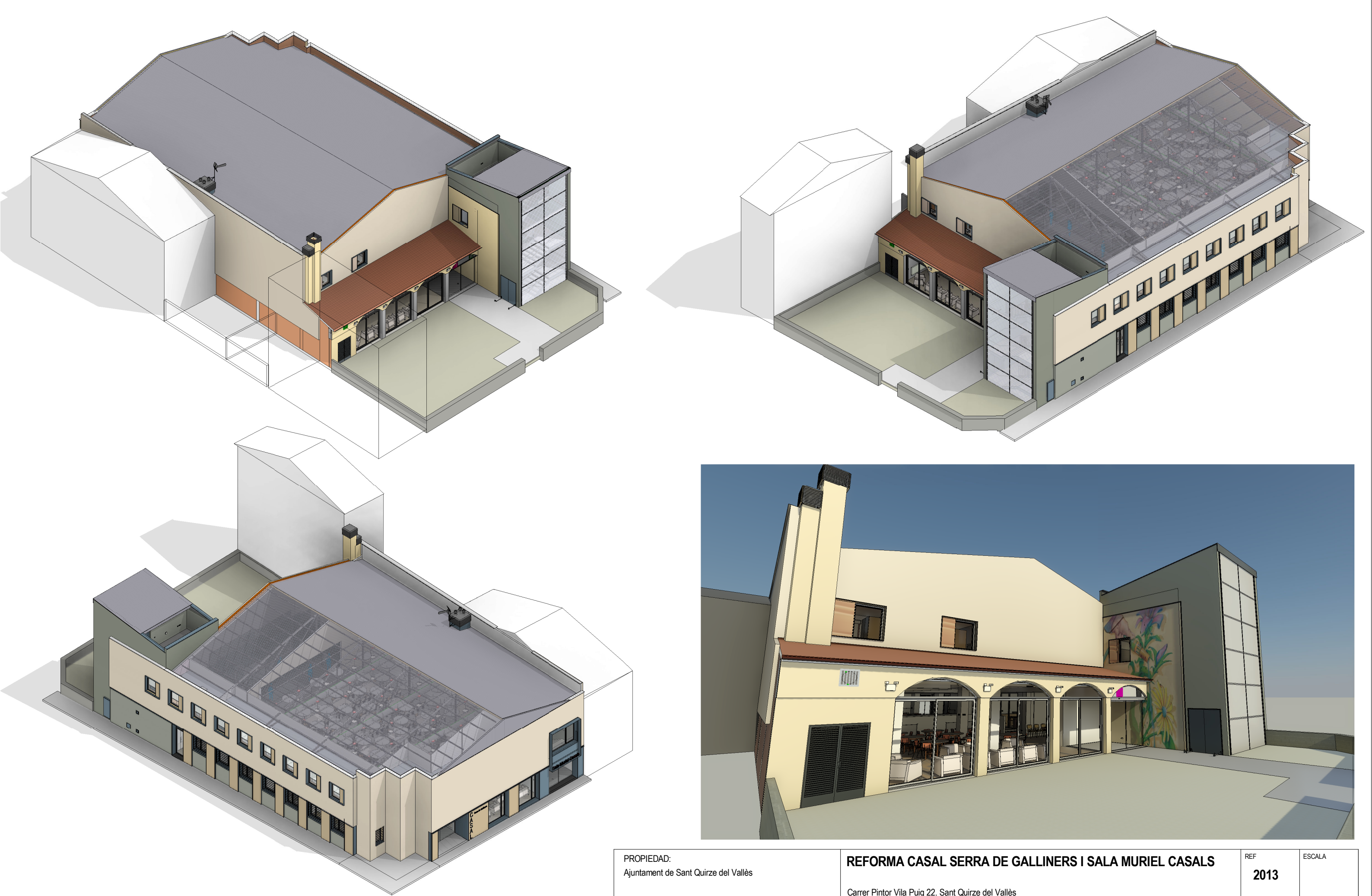


FAÇANA EXISTENT PATI POSTERIOR

PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1  	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès ESTAT ACTUAL - PROPOSTA. IMATGES FAÇANES	REF 2013	ESCALA
	04.IMATGES 3D	DATA 2021 06	NUM A-3D3



PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF 2013	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		DATA 2021 06	NUM A-3D4
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	ESTAT ACTUAL. IMATGES EDIFICI SENCER EXTERIOR		04.IMATGES 3D	



PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1



mb
arquitectura

REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS

Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès

PROPOSTA. IMATGES EDIFICI SENCER EXTERIOR

04.IMATGES 3D

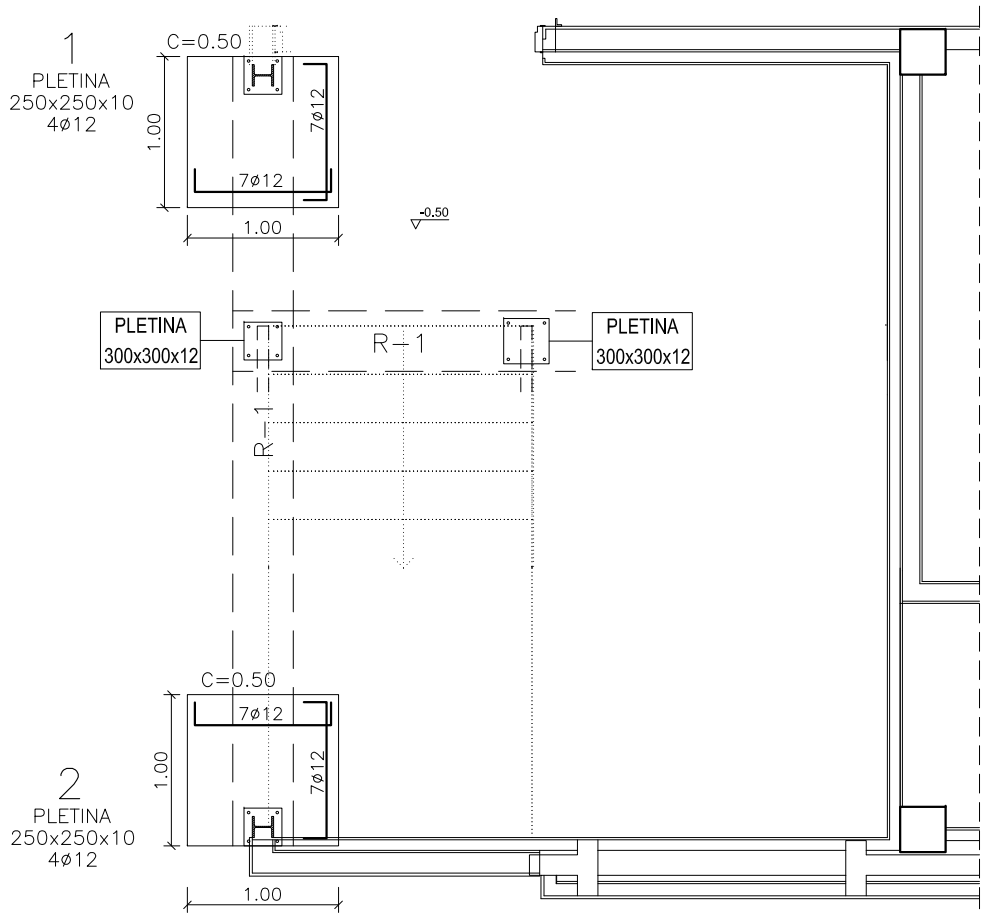
REF
2013

DATA
2021 06

ESCALA

NUM
A-3D5

FONAMENTS
E-1/50



Norma d'acer laminat: CTE DB SE-AE
ACER LAMINAT: S-275

QUADRE DE CARATERISTIQUES TECNIQUES SEGONS EHE-08					
MATERIAL			LOCATITZACIO	COEFICIENTS DE SEGURETAT	
FORMIGO HA-25/B/20/IIa			FONAMENTS	Gf	1.35/1.50
ACER B-500-S				Gs	1.15
				Gc	1.50
ESPECIFICACIONS PER FORMIGO HA-25/B/20/IIa					
CIMENT		ARID		CONSISTENCIA TOVA	RESISTENCIA CARATERISTICA Fck en N/mm2
DESIGNACIO SEGONS RC-08	TIPUS D'ARID	T.M.A	ASSENTAMENT CON D'ABRAMS UNE 83.313.90	ALS 7 DIES	ALS 28 DIES
CEM I	RODAT	20mm	6/9cm	19N/mm2	25N/mm2

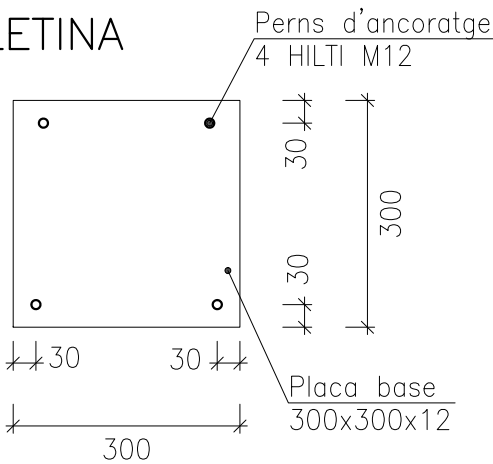
PARAMETRES DE DOSIFICACIO		CLASE D'EXPOSICIO IIa
MAX. RELACIO a/c		0.60
MIN. CONTINGUT DE CIMENT (kg/m3)		275

ANCORATGES	LONGITUD D'ANCORATGE	POTA
ø 6	25	15
ø 8	30	15
ø 10	35	15
ø 12	45	15
ø 16	60	20
ø 20	85	25
ø 25	130	25

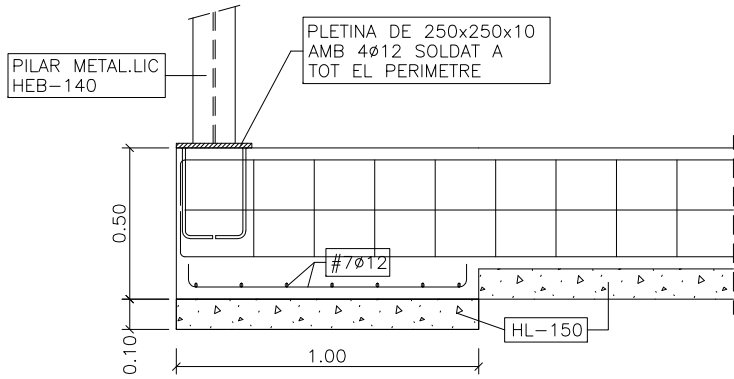
VALORES ANCHO CORDÓN SOLDADURA EN ANGULO A UNA UNIÓN DE FUERZA					
ESPESOR DE LA PIEZA mm	ANCHO CORDÓN		ESPESOR DE LA PIEZA mm	ANCHO CORDÓN	
	Valor máximo mm	Valor mínimo mm		Valor máximo mm	Valor mínimo mm
4,0 - 4,2	2,5	2,5	10,7 - 11,3	7,5	4
4,3 - 4,9	3	2,5	11,4 - 12,0	8	4
5,0 - 5,6	3,5	2,5	12,1 - 12,7	8,5	4,5
5,7 - 6,3	4	2,5	12,8 - 13,4	9	4,5
6,4 - 7,0	4,5	2,5	13,5 - 14,1	9,5	5
7,1 - 7,7	5	3	14,2 - 15,5	10	5
7,8 - 8,4	5,5	3	15,6 - 16,9	11	5,5
8,5 - 9,1	6	3,5	17,0 - 18,3	12	5,5
9,2 - 9,9	6,5	3,5	18,4 - 19,7	13	6
10,0 - 10,6	7	4	19,8 - 21,2	14	6

CORDÓN CONTINUO EN ANGULO
A=ANCHO GARGANTA

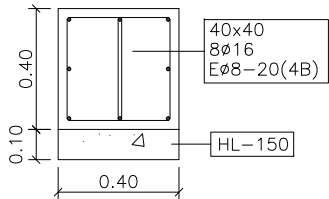
DETALL PLETINA TIPUS



DETALL NAIXEMENT PILAR



RIOSTRA R-1
E-1/25



Exp. 5057

CABEZAS, GÓNGORA & MORENO S.L.P.
assessoria i càlcul d'estructures i fonaments

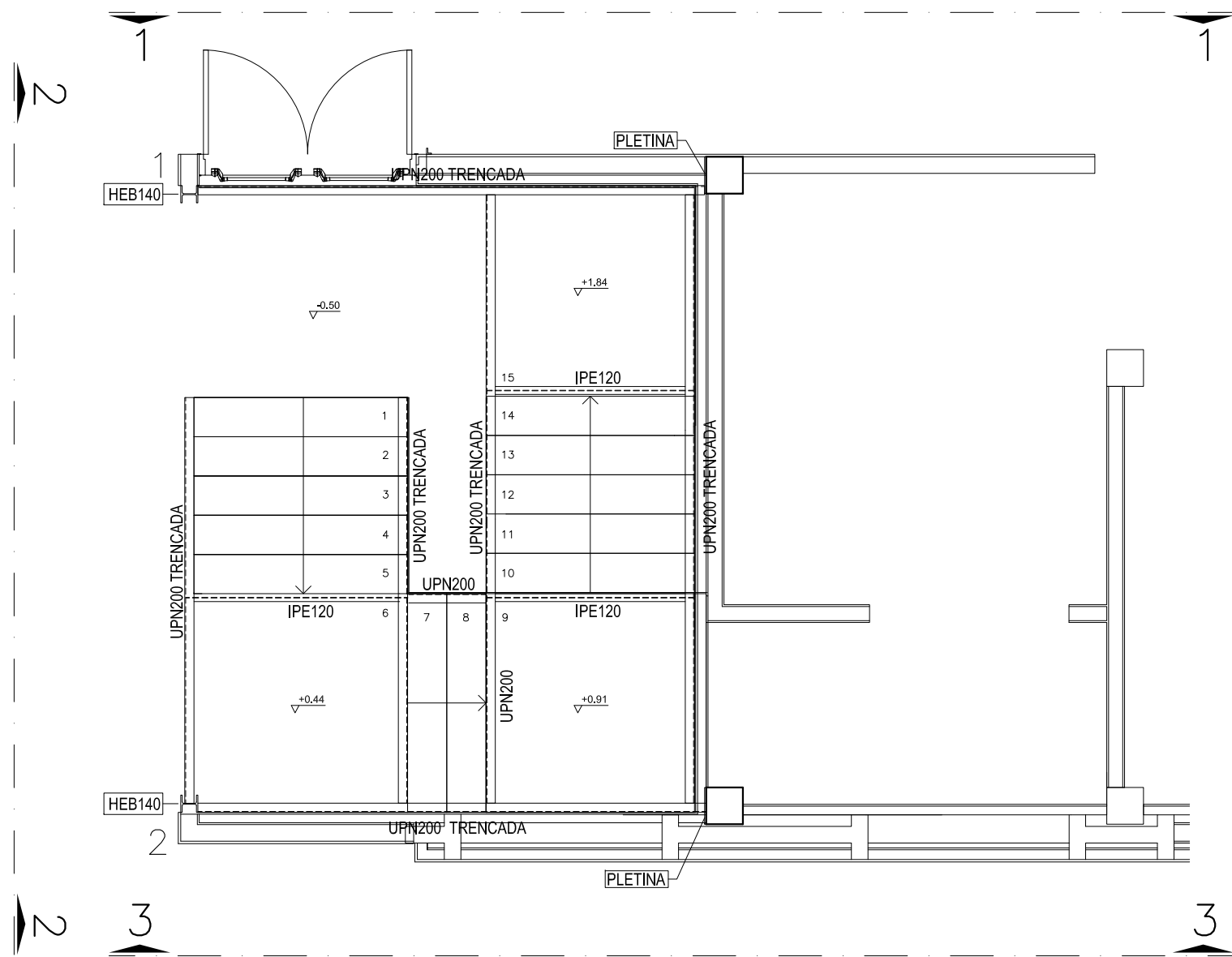
MEMBRE ASSOCIAT N°21 DE

ACE
ASSOCIACIÓ DE CONSULTORS D'ESTRUCTURES

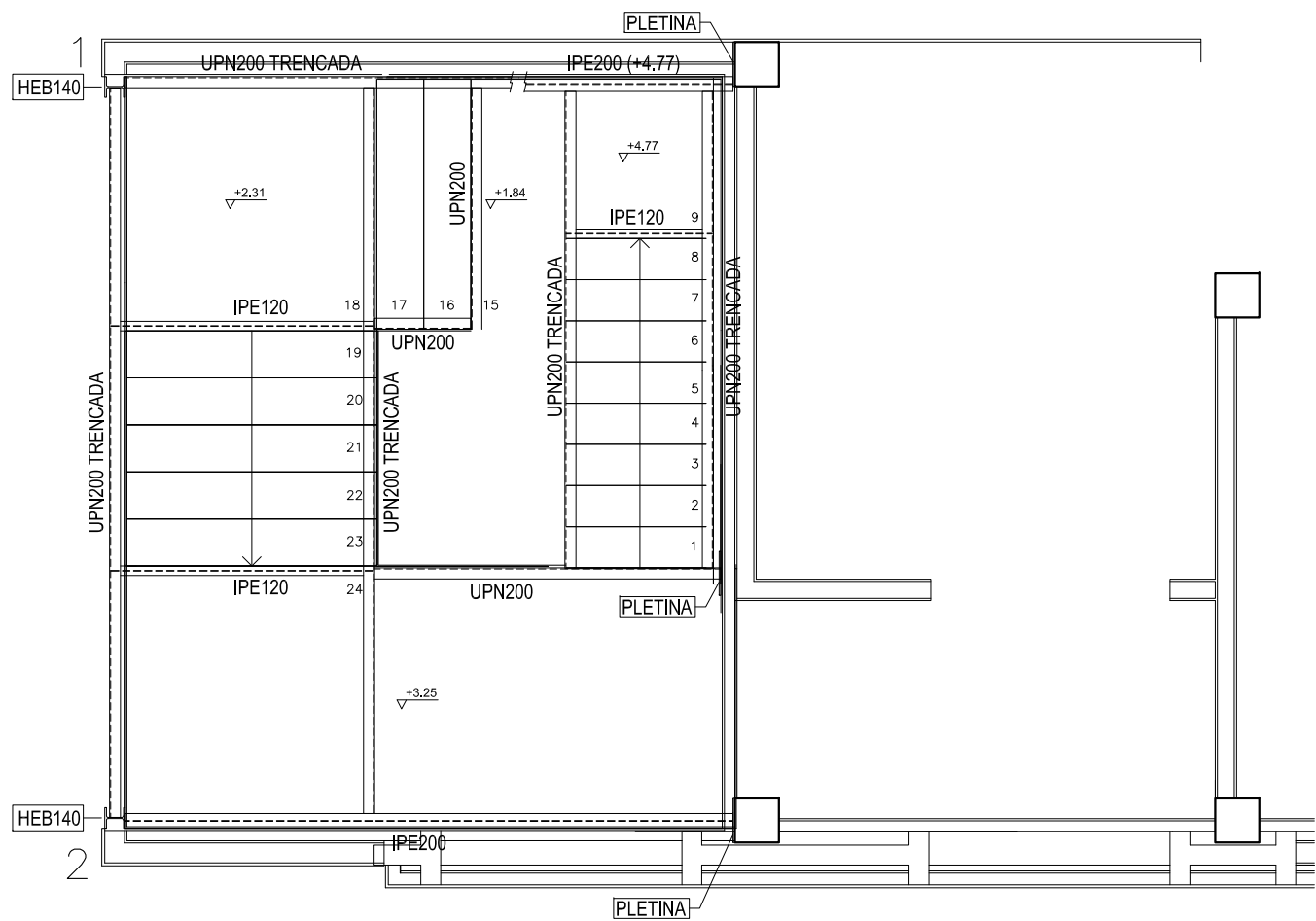
ES PENDRAN MESURES A OBRA I ES REALITZARÀ PLÀNOL DE REPLANTEIG PREVI DE LA ESTRUCTURA

PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès	REF 2013	ESCALA 1 : 50
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	ESTRUCTURA ESCALA. PLANTA FONAMENTS I ESPECIFICACIONS	DATA 2021 06	NUM E-01

PLANTA. NIVELL 1
E-1/50



PLANTA. NIVELL 2
E-1/50



Exp. 5057

CABEZAS, GÓNGORA & MORENO S.L.P.
assessoria i càlcul d'estructures i fonaments

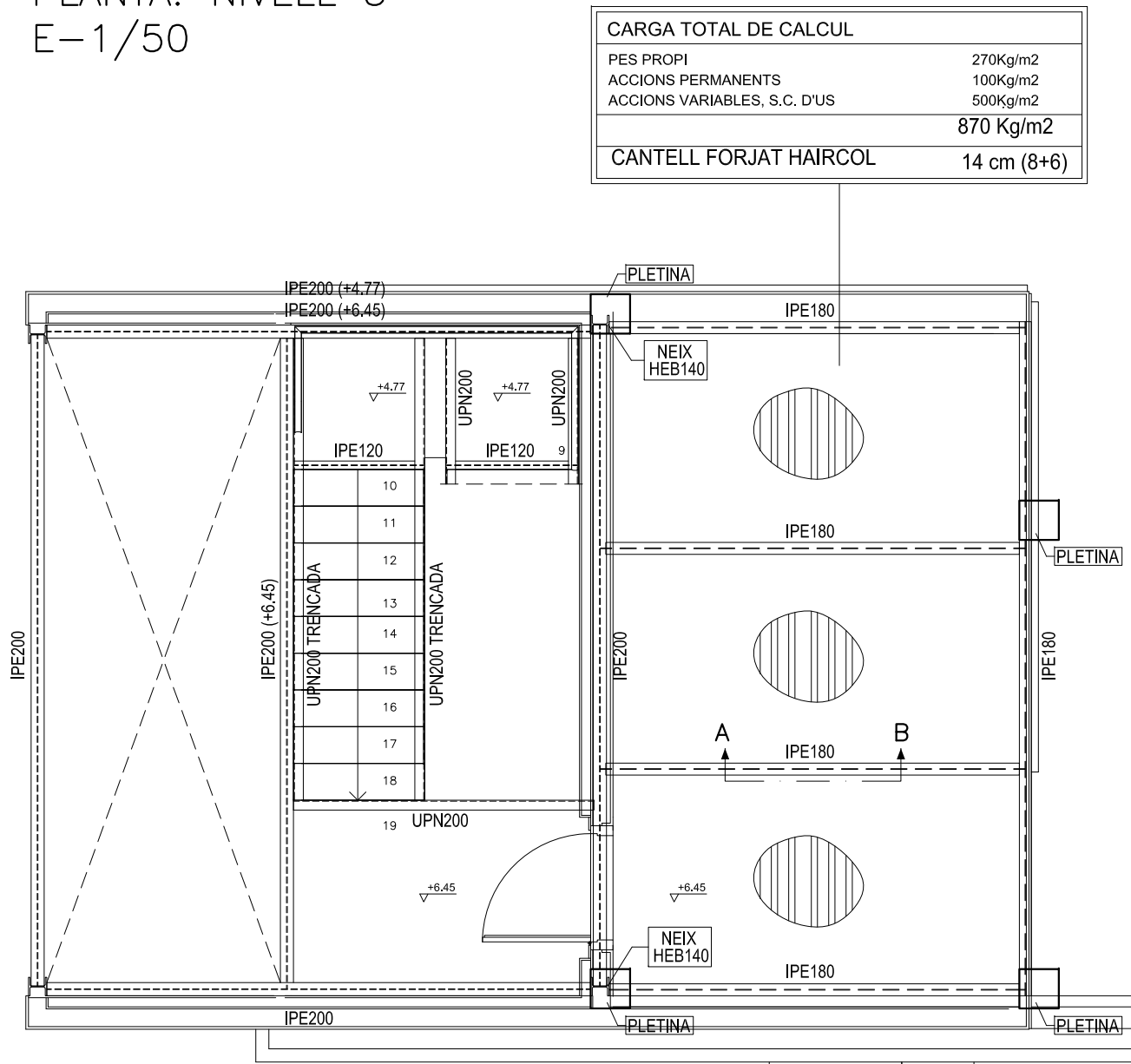
MEMBRE ASSOCIAT N°21 DE



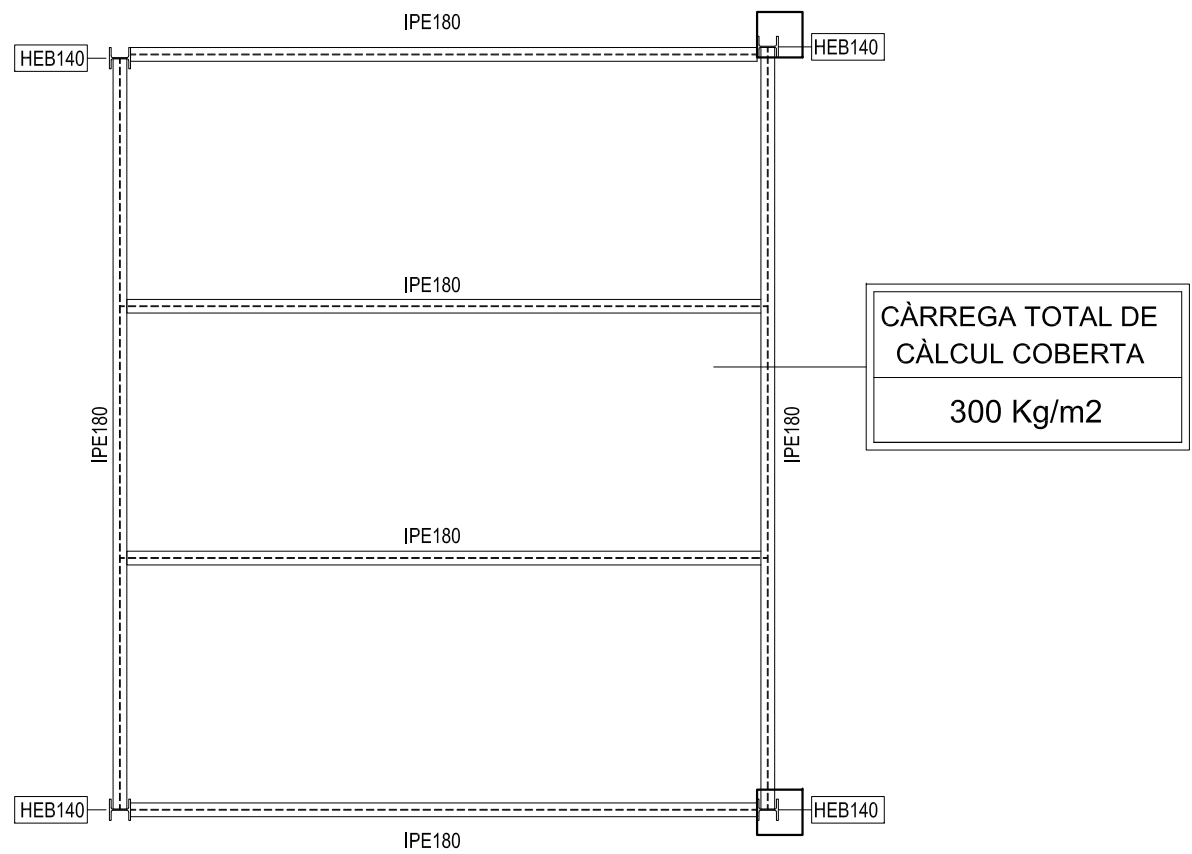
ES PENDRAN MESURES A OBRA I ES REALITZARÀ PLÀNOL DE REPLANTEIG PREVI DE LA ESTRUCTURA

PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		2013	1 : 50
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	ESTRUCTURA ESCALA. PLANTA BAIXA I PRIMERA		DATA	NUM
	mb arquitectura		2021 06	E-02

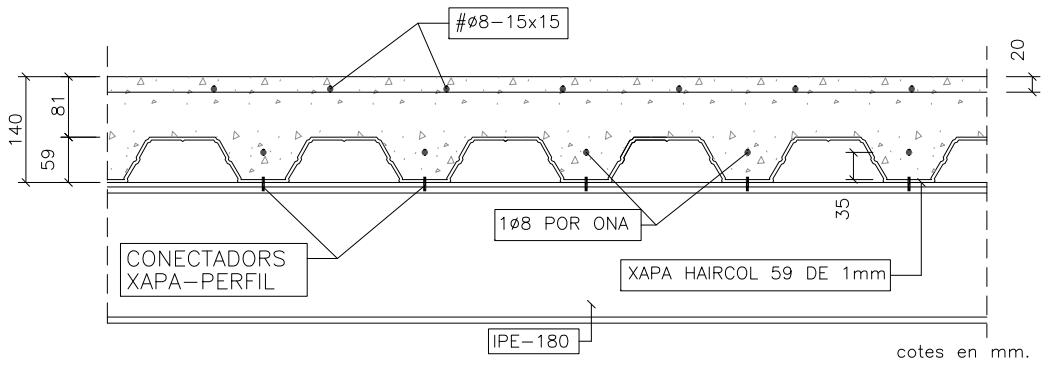
PLANTA. NIVELL 3
E-1/50



PLANTA. COBERTA
E-1/50



SECCIÓ A-B
e 1/10



Exp. 5057

CABEZAS, GÓNGORA & MORENO S.L.P.
assessoria i càlcul d'estructures i fonaments

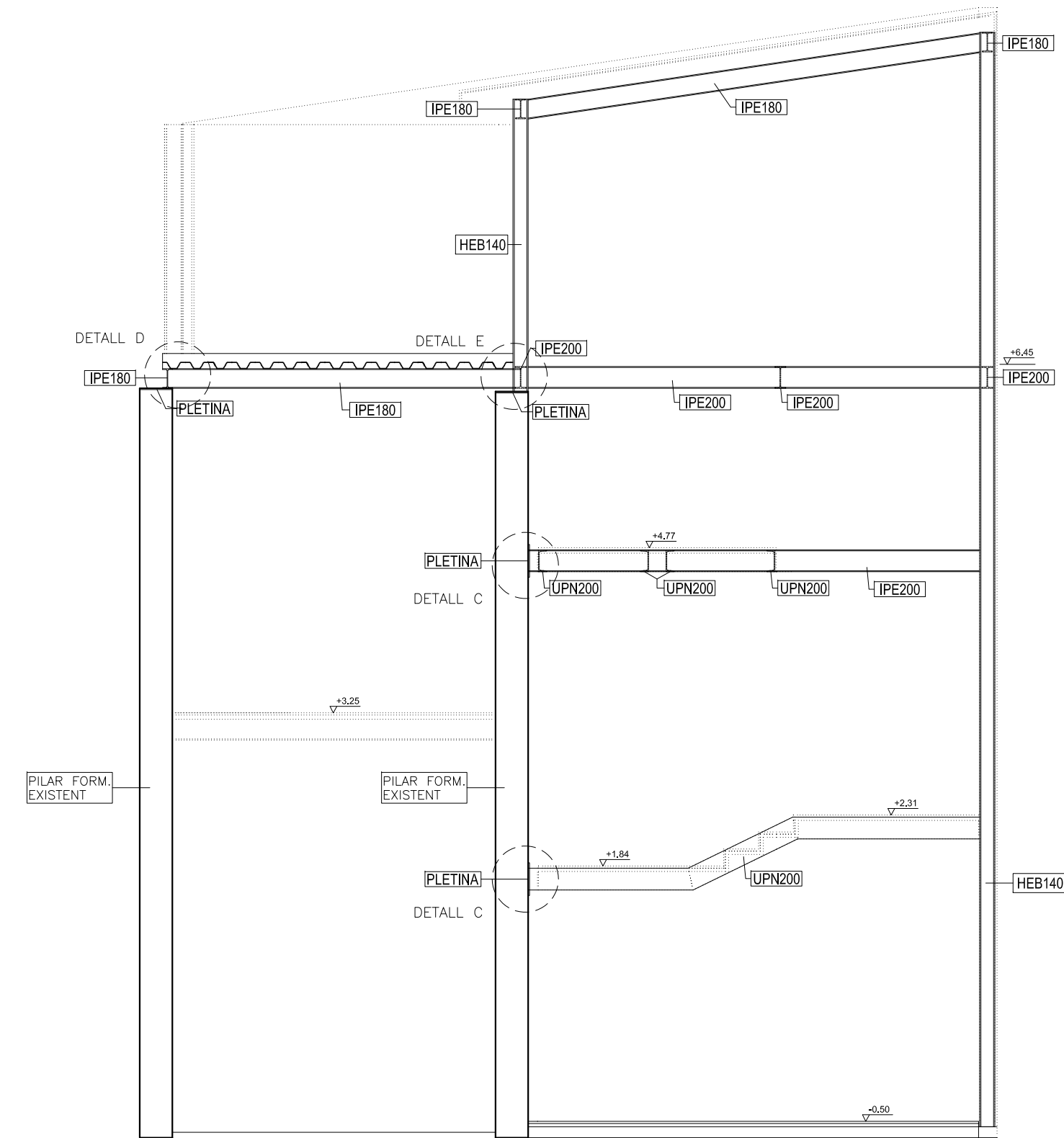
MEMBRE ASSOCIAT N°21 DE



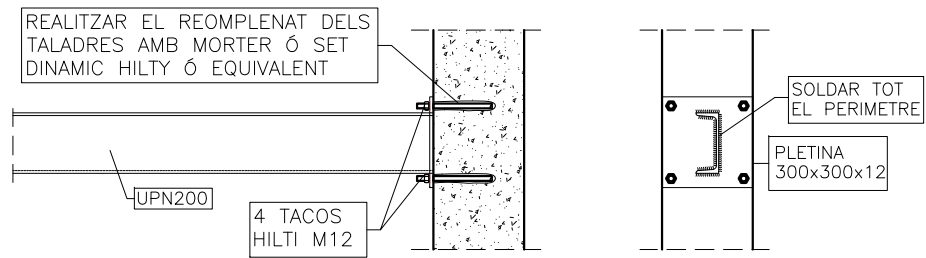
ES PENDRAN MESURES A OBRA I ES REALITZARÀ PLÀNOL DE REPLANTEIG PREVI DE LA ESTRUCTURA

PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		2013	1 : 50
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	ESTRUCTURA ESCALA. PLANTA COBERTA I ESTRUCTURA DE COBERTA D'ESCALA		DATA	NUM
	mb arquitectura		2021 06	E-03

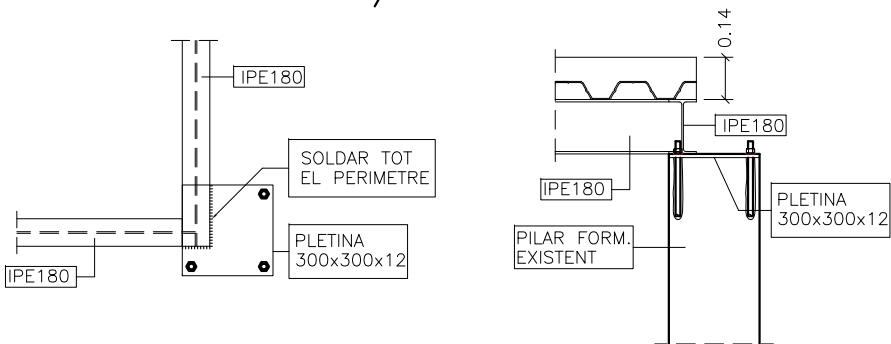
ALÇAT 1
E-1/50



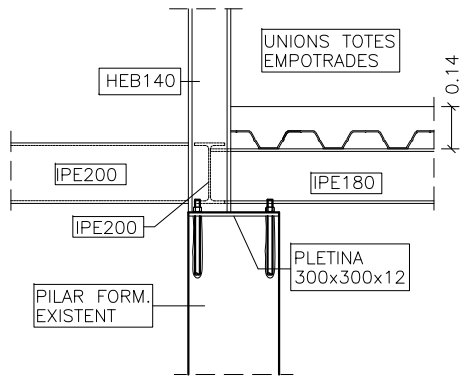
DETALL C 1/25



DETALL D 1/25



DETALL E 1/25



Exp. 5057

CABEZAS, GÓNGORA & MORENO S.L.P.
assessoria i càlcul d'estructures i fonaments

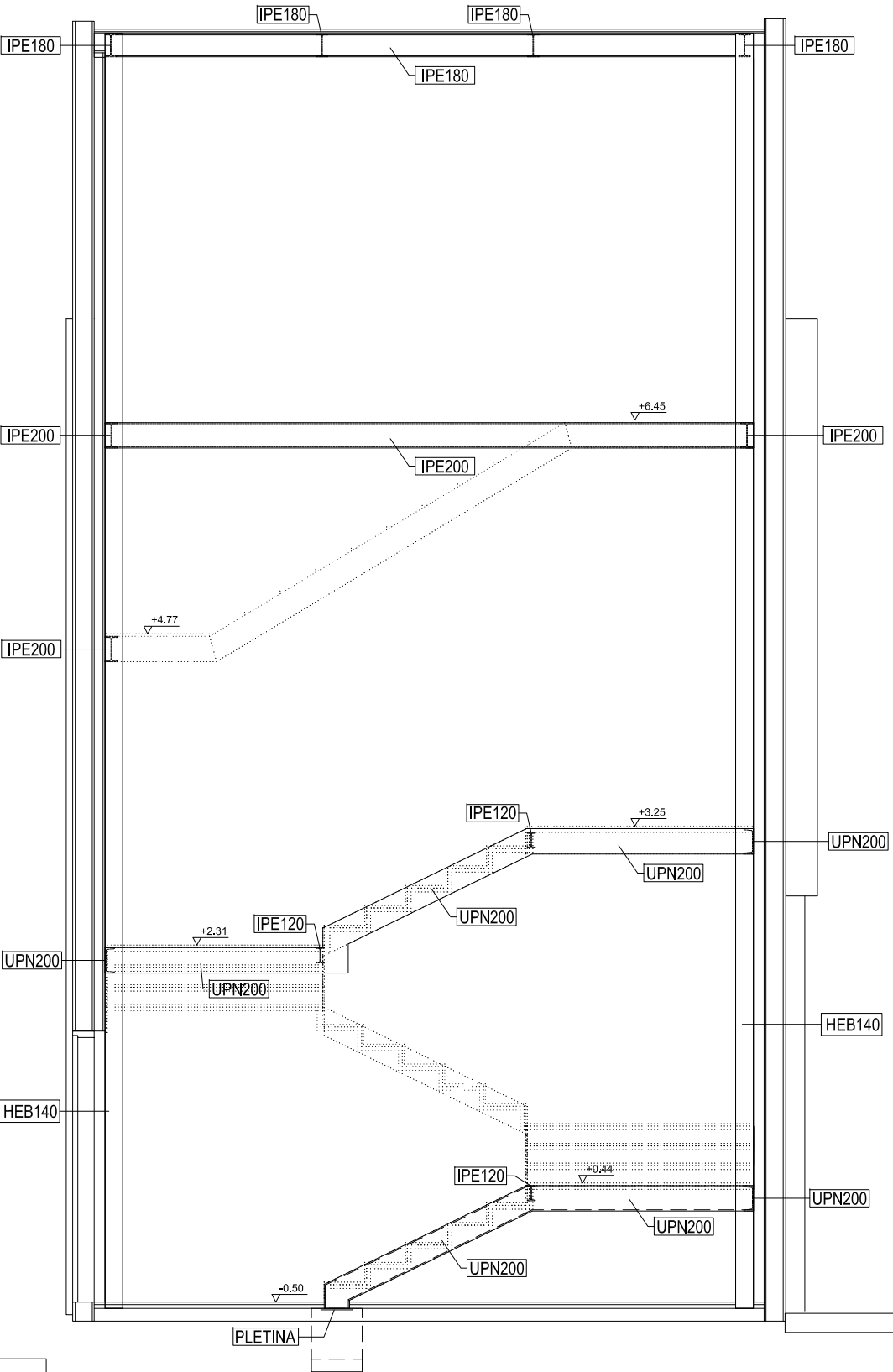
MEMBRE ASSOCIAT N°21 DE



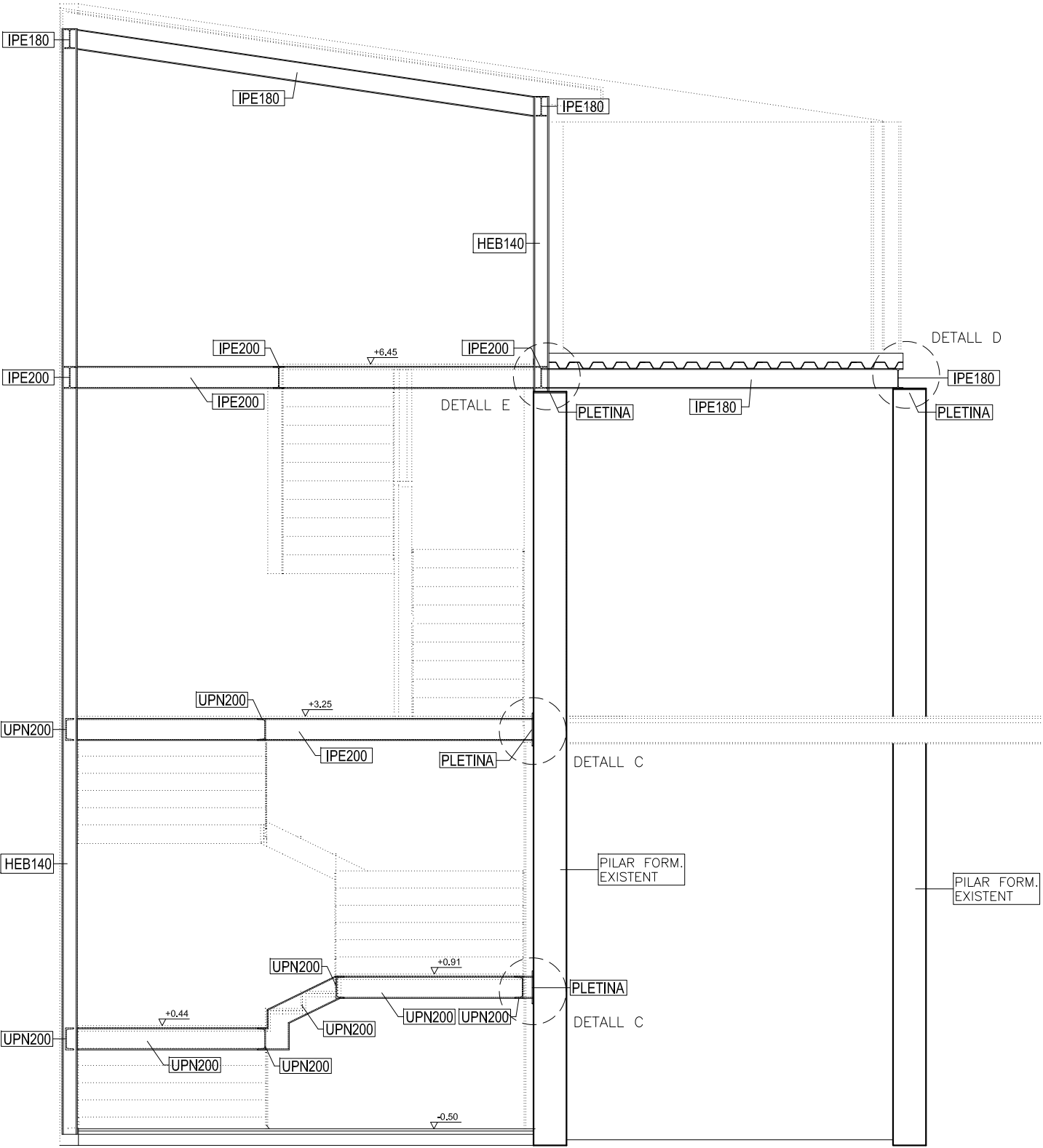
ES PENDRAN MESURES A OBRA I ES REALITZARÀ PLÀNOL DE REPLANTEIG PREVI DE LA ESTRUCTURA

PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès	REF 2013	ESCALA 1 : 50
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	ESTRUCTURA ESCALA. SECCIO ALÇAT 1	DATA 2021 06	NUM E-04

ALÇAT 2
E-1/50



ALÇAT 3
E-1/50



Exp. 5057

CABEZAS, GÓNGORA & MORENO S.L.P.
assessoria i càlcul d'estructures i fonaments

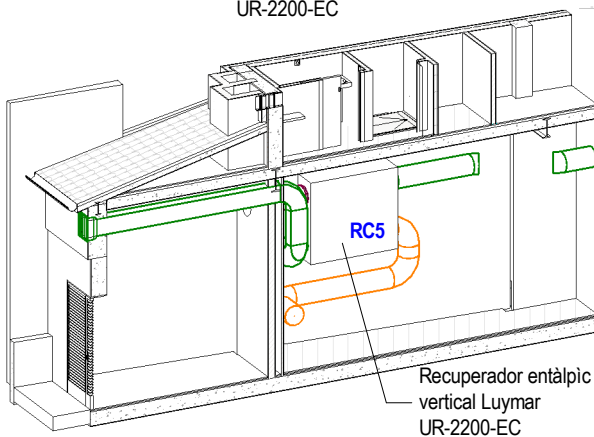
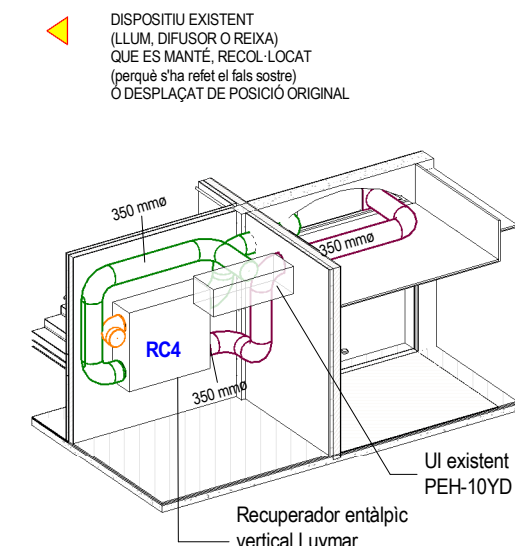
MEMBRE ASSOCIAT N°21 DE



ES PENDRAN MESURES A OBRA I ES REALITZARÀ PLÀNOL DE REPLANTEIG PREVI DE LA ESTRUCTURA

PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		2013	1 : 50
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	ESTRUCTURA ESCALA. SECCIO ALÇAT 2 I 3		DATA	NUM
	mb arquitectura		2021 06	E-05

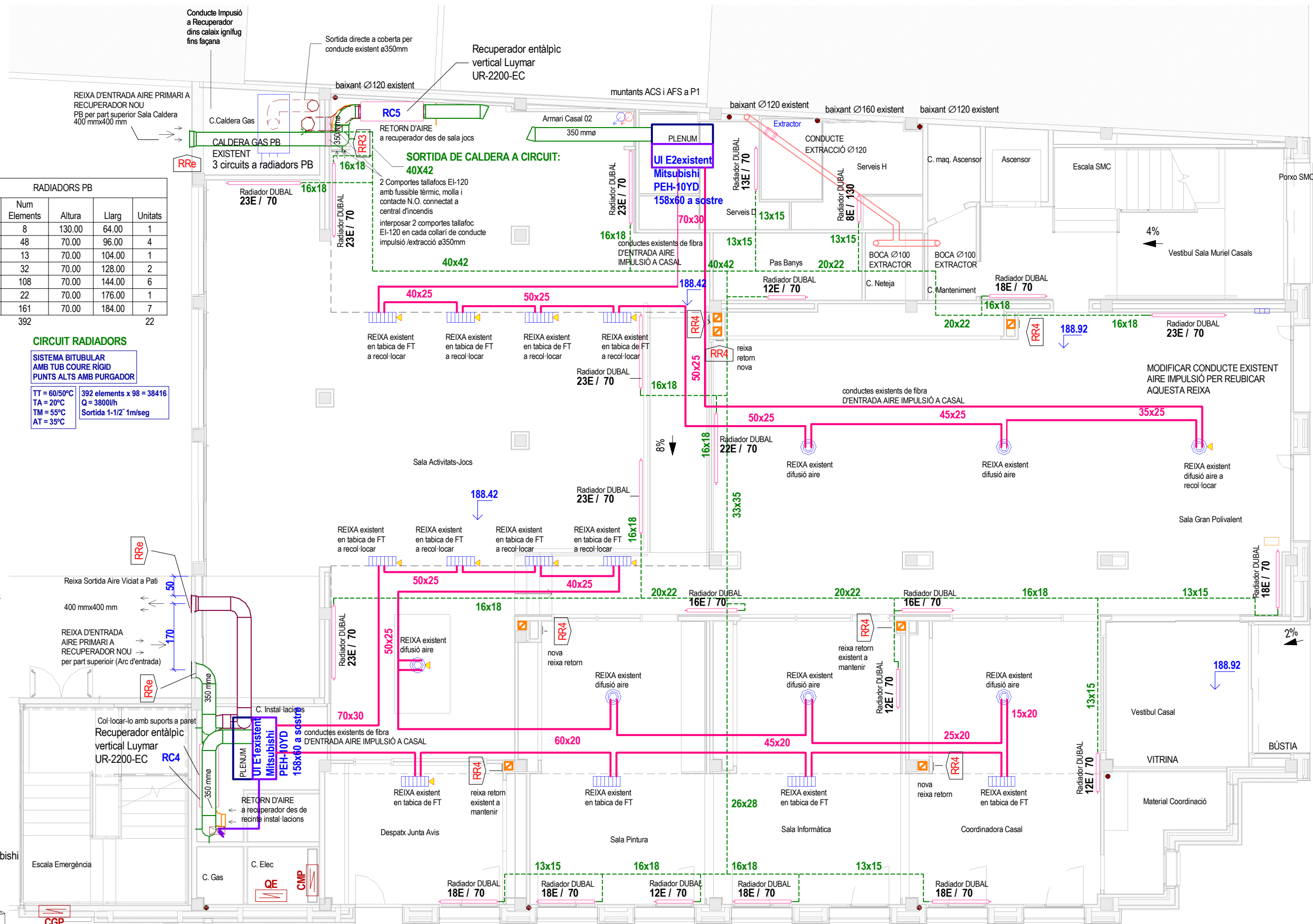
Elements existents:
 UI E1 existent: UNITAT INTERIOR 1: MITSUBISHI PEH-10YD
 UI E2 existent: UNITAT INTERIOR 2: MITSUBISHI PEH-10YD
 UE E1 existent: UNITAT EXTERIOR 1: MITSUBISHI PUH-10YD
 UE E2 existent: UNITAT EXTERIOR 2: MITSUBISHI PUH-10YD
 Elements nous:
 UI1 UNITAT INTERIOR 1: MITSUBISHI PEFI-P-250Y MHS-E
 UI2 UNITAT INTERIOR 2: MITSUBISHI PEFI-P-250Y MHS-E
 UI3 UNITAT INTERIOR 3: MITSUBISHI PEFI-P-250Y MHS-E
 UE UNITAT EXTERIOR: MITSUBISHI PUHY-P660YNW-A
 RC1 RECUPERADOR DE CALOR MITSUBISHI MODEL: LGH-250RVXT-
 RC2 RECUPERADOR DE CALOR MITSUBISHI MODEL: LGH-250RVXT-
 RC3 RECUPERADOR DE CALOR MITSUBISHI MODEL: LGH-250RVXT-
 RC4 RECUPERADOR DE CALOR LUYMAR MODEL: UR-2200-EC
 RC5 RECUPERADOR DE CALOR LUYMAR MODEL: UR-2200-EC



RADIADORS PB				
Tipus	Num Elements	Altura	Llarg	Unitats
Dubal_8	8	130.00	64.00	1
Dubal_12	48	70.00	96.00	4
Dubal_13	13	70.00	104.00	1
Dubal_16	32	70.00	128.00	2
Dubal_18	108	70.00	144.00	6
Dubal_22	22	70.00	176.00	1
Dubal_23	161	70.00	184.00	7
392				22

**SISTEMA BITUBULAR
AMB TUB COURE RÍGID
PUNTS ALTS AMB PURGADOR**

TT = 60/50°C TA = 20°C TM = 55°C AT = 35°C	392 elements x 98 = 38416 Q = 3800l/h Sortida 1-1/2" 1m/seg
---	---



1 : 100

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1

01.CLIMA I VENTILACIÓ

DATA
2021 06
2023 01

ESCALA	
NUM	I-CL1

LLEGENDA CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ

Elements existents:

U1 UNITAT INTERIOR 1: MITSUBISHI PEH-10YD
U1E2 existient: UNITAT INTERIOR 2: MITSUBISHI PEH-10YD
UEE1 existient: UNITAT EXTERIOR 1: MITSUBISHI PUH-10YD
UEE2 existient: UNITAT EXTERIOR 2: MITSUBISHI PUH-10YD

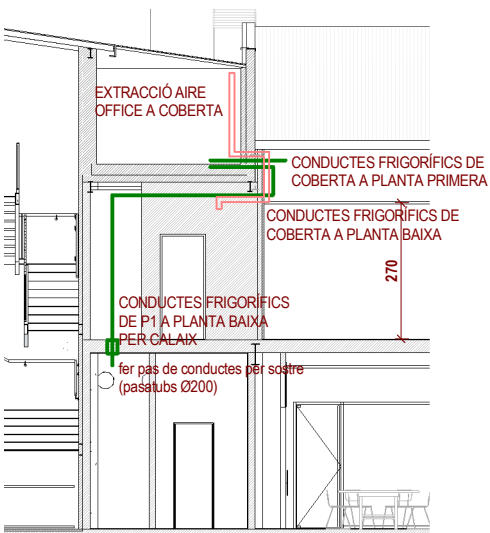
Elements nous:

U1 UNITAT INTERIOR 1: MITSUBISHI PEFI-P-250Y MHS-E
U12 UNITAT INTERIOR 2: MITSUBISHI PEFI-P-250Y MHS-E
U13 UNITAT INTERIOR 3: MITSUBISHI PEFI-P-250Y MHS-E
UE UNITAT EXTERIOR: MITSUBISHI PUHY-P650YNNW-A
RC1 RECUPERADOR DE CALOR MITSUBISHI MODEL: LGH-250RV/XT-E
RC2 RECUPERADOR DE CALOR MITSUBISHI MODEL: LGH-250RV/XT-E
RC3 RECUPERADOR DE CALOR MITSUBISHI MODEL: LGH-250RV/XT-E
RC4 RECUPERADOR DE CALOR LUYMAR MODEL: UR-2200-EC
RC5 RECUPERADOR DE CALOR LUYMAR MODEL: UR-2200-EC

	Clau
RR1	
RR2	
RR3	
RR4	
RRe	

 RCX	RECUPERADOR ENTÀLPIC
 PLENUM UI x	EVAPORADORA I PLENUM
 RR1	CONDUCTE DE RETORN A RC REIXA EN FALS SOSTRE REIXA HORIZONTAL
 RR2	CONDUCTE DE RETORN A PLENUM REIXA EN PART BAIXA DE CONDUCTE REIXA VERTICAL
 R1 R2 R3	CONDUCTE DE IMPULSIÓ AIRE REIXA EN CONDUCTE / EN PARET
	CONDUCTE DE RETORN AIRE VICIAT A RC
	CONDUCTE D'EXTRACCIÓ AIRE A COBERTA
	CONDUCTE D'IMPULSIÓ AIRE PRIMARI
	CONDUCTE D'IMPULSIÓ AIRE
	LINEA CONDUCTES A UNITATS EXTERIORS
	CONDUCTE D'EXTRACCIÓ AIRE VICIAT BANY

DISPOSITIU EXISTENT
(LLUM, DIFUSOR O REIXA)
QUE ES MANTÉ, RECOL·LOCAT
(perquè s'ha refet el fals sostre)
O DESPLAÇAT DE POSICIÓ ORIGINAL



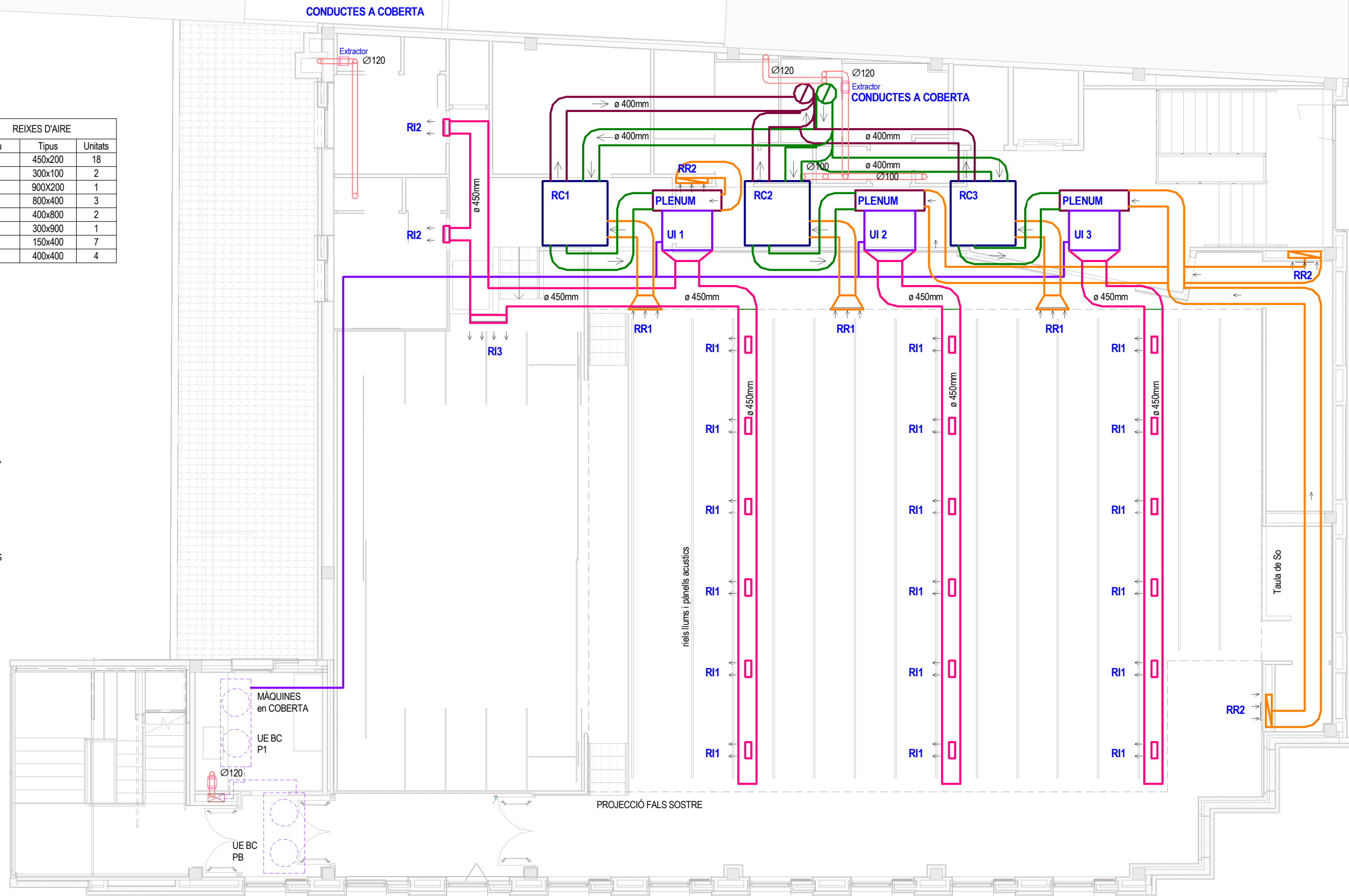
Seccio pas conductes frigorífics Clima de coberta

1 : 150

LINIES DE TENSIÓ PER MAQUINARIA I LINIES FRIGORÍFIQUES
PER CANAL, I FALS SOSTRE A PLANTA PRIMERA I FINIS PLANTA BAIXA

Instal·lacions CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ Planta Primera

1 : 100



PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1

mb
arquitectura

REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS

Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès

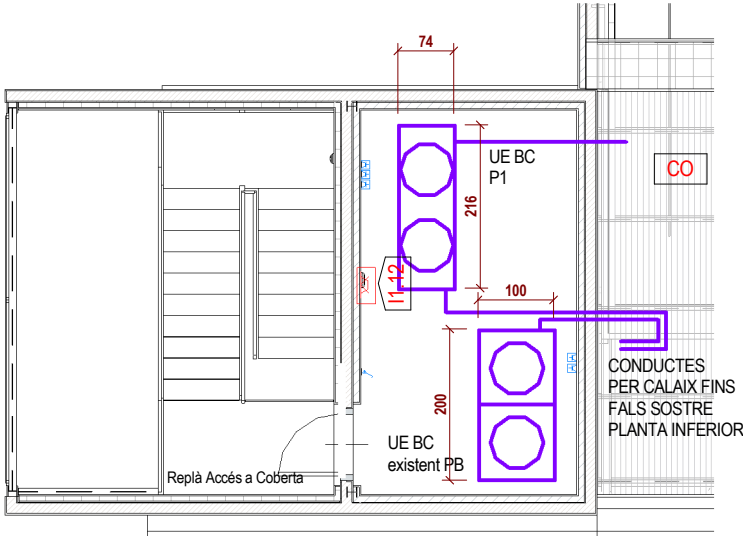
CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ - PROPOSTA PLANTA PRIMERA

01.CLIMA I VENTILACIÓ

REF	2013
-----	------

DATA	NUM
2021 06	I-CL2
2023 01	

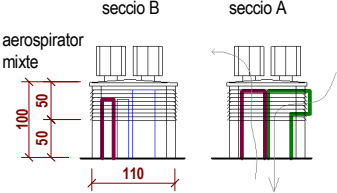
SCALA



CB	Panell ACH de coberta Sandwich, de làmines d'acer de 0,5mm en ambddos cares i nucli de llana de roca 80mm. El recubriment estàndar ACH es el polièster de 25 mm, SP25. Accessoris de coberta d'acer prelacat i galvanitzat, i s'inclouen: remat lateral contra murs de façana, per formació de minvell, remat de cunbrera i remats de canal d'aigües.
CM	Cubremur en murets de façana en coberta. Perfil de xapa metàl·lica amb doble goteró i amb inclinació única. Per col·locar en perimetre del mur de façana i badalot d'escala.
CO	Panell ACH de coberta Sandwich, de làmines d'acer de 0,5mm en ambddos cares i nucli de llana de roca 150mm. La cara interior disposa de microperforacions de 3 mm de diàmetre, acabat imitació fusta. El recubriment estàndar ACH es el polièster de 25 mm, SP25. Accessoris de coberta d'acer prelacat i galvanitzat, i s'inclouen: remat lateral contra murs de façana, per formació de minvell, remat de cunbrera i remats de canal d'aigües.
I1.12	XAL Doc wall. L·luminària de superfície rodona, cos d'alumini blanc, LED 3.000K, protecció IP 54, amb vàlvula compensació pressió; CP I; resistència a l'impacte IK09; temperatura ambient de -20°C a +50°C; ø 180 mm, apropiat per cablejat pasant.
V2	Sombreret de coberta, d'acer pintat negre, segellat en tot el perímetre, de lames inclinades antipluja.

FINS 1m PER SOBRE DE COBERTA FINAL DE L'EDIFICI:
- Conducte extracció aire viciat Recuperador planta baixa i
- Conducte extracció aire viciat banys camerinos

- CONDUCTE NOU ø 350 mm Impulsió aire primari
- CONDUCTE NOU 2ø120 mm Extracció aire ventilació banys P1
- CONDUCTE NOU ø 350 mm Extracció aire ventilació Retorn Sala
- CONDUCTE EXISTENT Extracció aire ventilació banys PB
- CONDUCTE EXISTENT Extracció aire ventilació Retorn PB



Antena terrestre i parabòlica existents a reubicar aquí

AMBIT DE PANELLS DE COBERTA AMB ACABAT INFERIOR STANDARD

UE BC P1

UE BC existent PB

PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS

REF
2013

ESCALA

Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès

INSTAL·LACIONS GENERALS COBERTA

DATA
2021 06

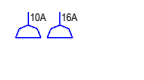
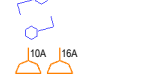
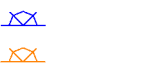
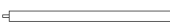
NUM
I-COB

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1

mb
arquitectura

00.COBERTA

INSTAL·LACIONS EXISTENTS



TOTS ELS ELEMENTS ASSENYALATS COM ELEMENTS "A ELIMINAR" ES GUARDARAN PER PREVIAMENT ESTUDIAR POSTERIOR RE·COL·LOCACIÓ

RADIADOR EXISTENT A MANTENIR

RADIADOR EXISTENT A ELIMINAR

LLUMINÀRIA TIPUS PLAFÓ DE SOSTRE A MANTENIR

LLUMINÀRIA TIPUS PLAFÓ DE SOSTRE A ELIMINAR

LLUMINÀRIA TIPUS DOWNLIGHT A MANTENIR

CRONEK Mod. ONA Blanc/Plata amb difusor de vidre Opal 2x26w

Lampares de baix consum

LLUMINÀRIA TIPUS DOWNLIGHT A ELIMINAR

LLUMINÀRIA TIPUS APLIC A MANTENIR

LLUMINÀRIA TIPUS APLIC A ELIMINAR

En façana a pati i interior porxo: Llumenera estanca BD-2 de IEP, color gris RAL-7032 / Ext.ref64219 Int.ref64217

LLUMINÀRIA TIPUS FLUORESCENT A ELIMINAR

LLUMINÀRIA TIPUS PLAFÓ en escenari A ELIMINAR

LLUMINÀRIA TIPUS PENJANT DE SOSTRE (a eliminar o mantenir) amb llumenera de suspensió IN10, IEP ref 80075, amb porta-lampares E27

ENLLUMENAT D'EMERGÈNCIA EXISTENT:

DAISALUX Serie ARGOS mod. Argos N3S Gris Plata RAL9006

BIE A ACTUALITZAR per BIE 25

EXTINTOR A ACTUALITZAR o canviar de lloc

ALTAVEU PENJAT DE SOSTRE A MANTENIR (canviant lloc)

CASSETTE A/A PENJAT DE SOSTRE A ELIMINAR

REIXA DIFUSIO / EXTRACCIÓ AIRE ELIMINAR

REIXA DIFUSIO / EXTRACCIÓ AIRE A MANTENIR

TERMOSTAT

MUNTANT DE CABLEJAT PER DADES I ENDOLLS (de fals sostre a paviment)

BASE AMB 3 ENDOLLS PER PC, TFN, BT A MANTENIR

BASE AMB 3 ENDOLLS PER PC, TFN, BT, A ELIMINAR O MODIFICAR POSICIÓ

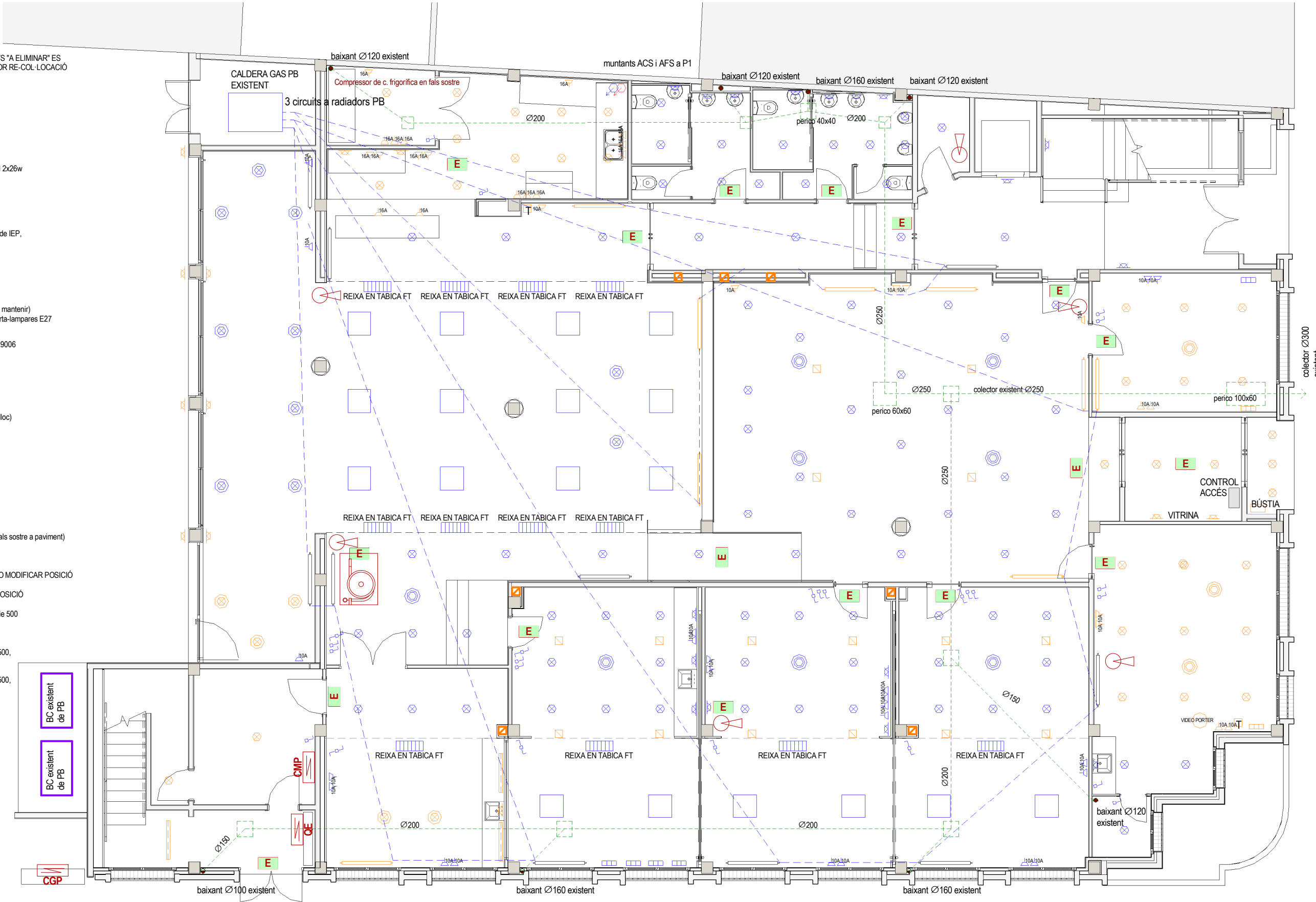
CANAL BASE D'ENDOLLS A ELIMINAR O MODIFICAR POSICIÓ

INTERRUPTOR COMMUTADOR . Mecanismes JUNG serie 500

INTERRUPTOR SIMPLE. Mecanismes JUNG serie 500

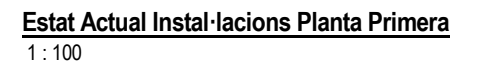
BASE ENDOLL 10A 16A 25A. Mecanismes JUNG serie 500, A ELIMINAR O MODIFICAR POSICIÓ

BASE ENDOLL 10A 16A 25A. Mecanismes JUNG serie 500, A MANTENIR



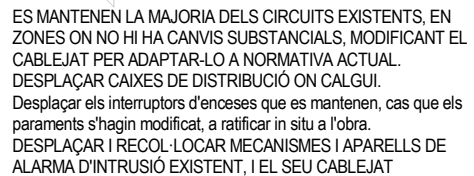
PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		2013	
	INSTAL·LACIONS EXISTENTS PLANTA BAIXA		DATA	NUM
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	00.ESTAT ACTUAL		2021 06	I-EA1

	TOTS ELS ELEMENTS COM ELEMENTS "A ELIMINAR" ES GUARDARAN PER PREVIAMENT ESTUDIAR POSTERIOR RE-COL·LOCACIÓ
	RADIADOR EXISTENT A MANTENIR
	RADIADOR EXISTENT A ELIMINAR
	LLUMINÀRIA TIPUS PLAFÓ DE SOSTRE A MANTENIR
	LLUMINÀRIA TIPUS PLAFÓ DE SOSTRE A ELIMINAR
	LLUMINÀRIA TIPUS DOWNLIGHT A MANTENIR
	CRONEK Mod.ONA Blanc/Plata amb difusor de vidre Opal 2x26w Lampares de baix consum
	LLUMINÀRIA TIPUS DOWNLIGHT A ELIMINAR
	LLUMINÀRIA TIPUS APLIC A MANTENIR
	LLUMINÀRIA TIPUS APLIC A ELIMINAR
	En façana a pati i interior porxo: Lluminera estanca BD-2 de IEP, color gris RAL-7032 / Ext.ref64219 Int.ref64217
	LLUMINÀRIA TIPUS FLUORESCENT A ELIMINAR
	LLUMINÀRIA TIPUS PLAFÓ en escenari A ELIMINAR
	LLUMINÀRIA TIPUS PENJANT DE SOSTRE (a eliminar o mantenir) amb llumenera de suspensió IN10, IEP ref 80075, amb porta-lampares E27
	ENLLUMENAT D'EMERGÈNCIA EXISTENT:
	DAISALUX Serie ARGOS mod. Argos N3S Gris Plata RAL9006
	BIE A ACTUALITZAR per BIE 25
	EXTINTOR A ACTUALITZAR o canviar de lloc
	ALTAVEU PENJAT DE SOSTRE A MANTENIR (canviant lloc)
	CASSETTE A/A PENJAT DE SOSTRE A ELIMINAR
	REIXA DIFUSIÓ / EXTRACCIÓ AIRE ELIMINAR
	REIXA DIFUSIÓ / EXTRACCIÓ AIRE A MANTENIR
	TERMOSTAT
	MUNTANT DE CABLEJAT PER DADES I ENDOLLS (de fals sostre a paviment)
	BASE AMB 3 ENDOLLS PER PC, TFN, BT A MANTENIR
	BASE AMB 3 ENDOLLS PER PC, TFN, BT, A ELIMINAR O MODIFICAR POSICIÓ
	CANAL BASE D'ENDOLLS A ELIMINAR O MODIFICAR POSICIÓ
	INTERRUPTOR COMMUTADOR . Mecanismes JUNG serie 500
	INTERRUPTOR SIMPLE. Mecanismes JUNG serie 500
	BASE ENDOLL 10A 16A 25A. Mecanismes JUNG serie 500, A ELIMINAR O MODIFICAR POSICIÓ
	BASE ENDOLL 10A 16A 25A. Mecanismes JUNG serie 500, A MANTENIR



PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS	REF 2013	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1  mb arquitectura	INSTAL·LACIONS EXISTENTS PLANTA PRIMERA 00.ESTAT ACTUAL	DATA 2021 06	NUM I-EA2

S'hauran de considerar el marcatge CE i la nova classificació en la prescripció dels cables de les instal·lacions elèctriques que tinguin requisits de comportament al foc i demanar la Declaració de Prestacions del Producte en la recepció dels mateixos en l'obra.



- afegir llum emergència paret
- afegir 1 interruptor i 1 lluminària estancia
- afegir 1 endoll
- desplaçar CMP a dins cambra ELEC

CGP
- Encastar en façana sota escala emergència

JUNTA AVIS

- desplaçar 1 interruptor i afegir 1 interruptor conmutat
- eliminar (o mantenir dins armari) 2 endolls
- desplaçar endolls de façana
- mantenir llums i reixes aire
- afegir llum emergència sostre
- afegir motor persiana automàtica porta
- eliminar totes les instal·lacions (interruptors i endolls)
- de laulell de poca existent

- AFEGIR DISPOSITIU DE CONTROL ACCÉS PORTA

INFORMÀTICA

- Col·locar 3 interruptors en marc de porta
- anul·lar columnes de instal·lacions
- anul·lar interruptors de dins armari
- mantenir llums i reixes aire
- afegir llum emergència sostre
- afegir connexió veu, dades i força per 1 columna central, des del fals sostre, i per taules amb canaleta

COORDINADORA

- Col·locar 3 interruptors en marc de porta
- anul·lar columnes de instal·lacions
- mantenir llums i reixes aire
- afegir llum emergencia sostre
- afegir connexió veu, dades i força per parets o columna fins llocs de treball
- afegir CMP per control de planta baixa
- afegir Termostat, si cal

MAGATZEM
COORDINADORA

- Desplaçar interruptor a paret
- mantenir llums
- afegir llum emergencia sostre
- Previsió zona Rac

SALA POLIVALENT CASAL

- afegir llums i llum emergència sostre
- afegir motor persianes automàtiques dels 2 finestrals
- eliminar endolls i interruptors de dins armari i obsolets
- afegir endolls en zona de pilars i parets

- AFEGIR DISPOSITIU DE CONTROL ACCÉS PORTA

ACCÉS CASAL I PORXO

- afegir llums i llum emergència sostre
- afegir detector presència per llums
- afegir motor persiana automàtica porta
- eliminar endolls i interruptors obsolets
- AFEGER DISPOSITIU DE CONTROL ACCÉS PORTA
- afegir cablejat previsió instal·lació alarma intrusió
- afegir cablejat alarma incendis

REF	2013
-----	------

DATA
2021 06

ESCALA	
NUM	I-EL1

PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1

mb
arquitectura

Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès

ELECTRICITAT, TLCOM, TFN - PROPOSTA PLANTA BAIXA

02.ELEC-TLCOM-TLF

Instal·lacions Planta Baixa

LEGGENDA ELETTRICITÀ

S'hauran de considerar el marcatge CE i la nova classificació en la prescripció dels cables de les instal·lacions elèctriques que tinguin requisits de comportament al foc i demanar la Declaració de Prestacions del Producte en la recepció dels mateixos en l'obra.

- QE

QUADRE ELÈCTRIC GENERAL DE DISTRIBUCIÓ
- QE PL

QUADRE ELÈCTRIC GENERAL DE COMANDAMENT DE PLANTA
- CGP

CAIXA GENERAL DE PROTECCIÓ (CGP)
- CMP

QUADRE GENERAL DE COMANDAMENT
- LLUM LINEAL DE PARET
LED 6W 3000K IP44 (o similar)
LLUM LINEAL DE PARET
18W 3000K IP44 (o similar)
LLUM DE PARET LED
18W 3000K IP44 ESTANC (o similar)
LLUM LINEAL EMPOTRADA LED intensitat graduable
Tipus control DMX
LLUM APLIC LED
LLUM DOWNLIGHT LED
Downlight LED 8W 3000K IP65 (o similar)
LLUM DOWNLIGHT LED
18W 3000K IP40 (o similar)
LLUM DOWNLIGHT LED DE SOSTRE EN SALA
intensitat graduable
Tipus control DMX
LLUMINÀRIA LED PENJANT TIPUS ARO EN SALA
intensitat graduable Tipus control DMX
LLUMINÀRIA LED FOCUS PETIT (Taula de So)
Tipus control DMX
ENLLUMENAT D'EMERGÈNCIA EN SOSTRE
- LLUMINÀRIA LED TIPUS PLAFÓ DE SOSTRE
- LLUM APLIC LED ESTANC
COBERTA / PATI INTERIOR
LLUM EN MUR EXTERIOR
- DETECTOR DE PRESENCIA 180 / 360°
Ó ENCESA PROGRAMADA
- MOTORIZACIÓ DE PERSIANES / CORTINES /
CARRILS RETRÀCTILS
- INTERRUPTOR CONMUTADOR CREUAMENT 10A
- INTERRUPTOR CONMUTADOR 10A
- INTERRUPTOR SIMPLE UNIPOLAR 10A
- BASE D'ENDOLL 16A AMB PRESA DE TERRA (C2,C7,C10)
- BASE D'ENDOLL 16A AMB PRESA DE TERRA (C5,C12)
- BASE D'ENDOLL 16A AMB PRESA DE TERRA I ESTANC
- ZONES DE TREBALL: VEU, DADES I FORÇA
- PRESA DE TFN
- PRESA DE TV
- ALTAVEU
- DISPOSITIU EXISTENT
(LLUM, DIFUSOR O REIXA)
QUE ES MANTÉ, RECOL·LOCAT (perquè s'ha refet el
fals sostre) Ó DESPLAÇAT DE POSICIÓ ORIGINAL
- TERMOSTAT DE ZONA
(ES MANTENEN ELS EXISTENTS)
- LLUM LED BLAVA, banyador de paret en ESCENARI

ES MANTENEN LA MAJORIA DELS CIRCUITS EXISTENTS, EN ZONES ON NO HI HA CANVIS SUBSTANCIALS, MODIFICANT EL CABLEJAT PER ADAPTAR-LO A NORMATIVA ACTUAL. DESPLAÇAR CAIXES DE DISTRIBUCIÓ ON CALGUI. Desplaçar els interruptors d'enceses que es mantenen, cas que els paraments s'hagin modificat, a ratificar in situ a l'obra. DESPLAÇAR I RECOL·LOCAR MECANISMES I APARELLS DE ALARMA D'INTRUSIÓ EXISTENT, I EL SEU CABLEJAT

LLUMINÀRIES TIPUS UNITATS Còpia 1			
Clau	Tipus (O SIMILAR)	Tipus_Lluminària	Unitats
I1.1	XAL Mino 60 circle suspended	LLUM LED PENJANT EN FORMA D'ANEL·L 60-90W	32
I1.3	XAL Sono Flex	LLUM DE SOSTRE ENCASTABLE CIRCULAR 22-25W, 350mm	15
I1.4	XAL Move it 45	FOCUS PETIT ORIENTABLE PER ENCASTAR EN SOSTRE 12W	2
I1.5	XAL Sasso 100	DOWNLIGHT LED ENCASTABLE SOSTRE 22W	13
I1.5.1	XAL Sasso 60	DOWNLIGHT LED ENCASTABLE SOSTRE 13W	20
I1.6	XAL Flow	PLAFÓ LED DE SUPERFÍCIE PER SOSTRE, QUADRAT 60X60 44W	8
I1.7	XAL Comer 1188	LLUM LED DE SUPERFÍCIE LINEAL PER PARET 35W 1200mm	2
I1.7.1	XAL Comer 588	LLUM LED DE SUPERFÍCIE LINEAL PER PARET 22W 600mm	2
I1.9	XAL Linea	LLUM LED DE SUPERFÍCIE LINEAL PER PARET 36W 1000mm	6
I1.9	XAL Linea	LLUM LED DE SUPERFÍCIE LINEAL PER PARET 36W 1000mm	6
I1.10	AXN 120LM IP20	EQUIP AUTÒNOM D'EMERGÈNCIA 200lumens PER SOSTRE Ó PARET	47
I1.11	XAL Streamcut	LLUM APLIC LED FOCUS EXTERIOR ESTANC IP65 30W	4
I1.12	XAL Doc Wall	LLUM APLIC LED FOCUS EXTERIOR ESTANC IP54 18W	1
I1.13	Aplic IP65 Estanc	LLUM APLIC LED INTERIOR IP65 15W	2
I1.14	Plafó IP65 Estanc	PLAFÓ LED DE SUPERFÍCIE PER SOSTRE, IP65 QUADRAT 60X60 36W	1

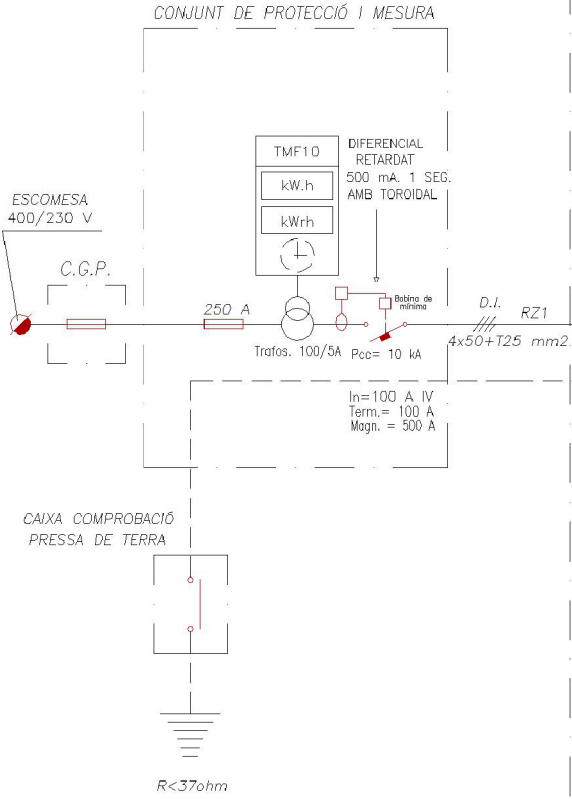
clau	Tipus	UNITATS
I2.1	Riells per penjar lluminàries i conduir cablejat	15

LLUMINÀRIES TIPUS LINESTRA - ML		
Clau	MB_Tipus_Lluminària	TOTAL ML
I1.2	LINESTRA LED ENCASTABLE EN PARET O SOSTRE AMB MARC 20-23W/m, 750mm	3.00
I1.2	LINESTRA LED ENCASTABLE EN PARET O SOSTRE AMB MARC 20-23W/m, 1500mm	42.00
I1.2E	LINESTRA LED IP65 - ENTORPEU ESCALA EMERGÈNCIA 22W, 1500mm	12.00

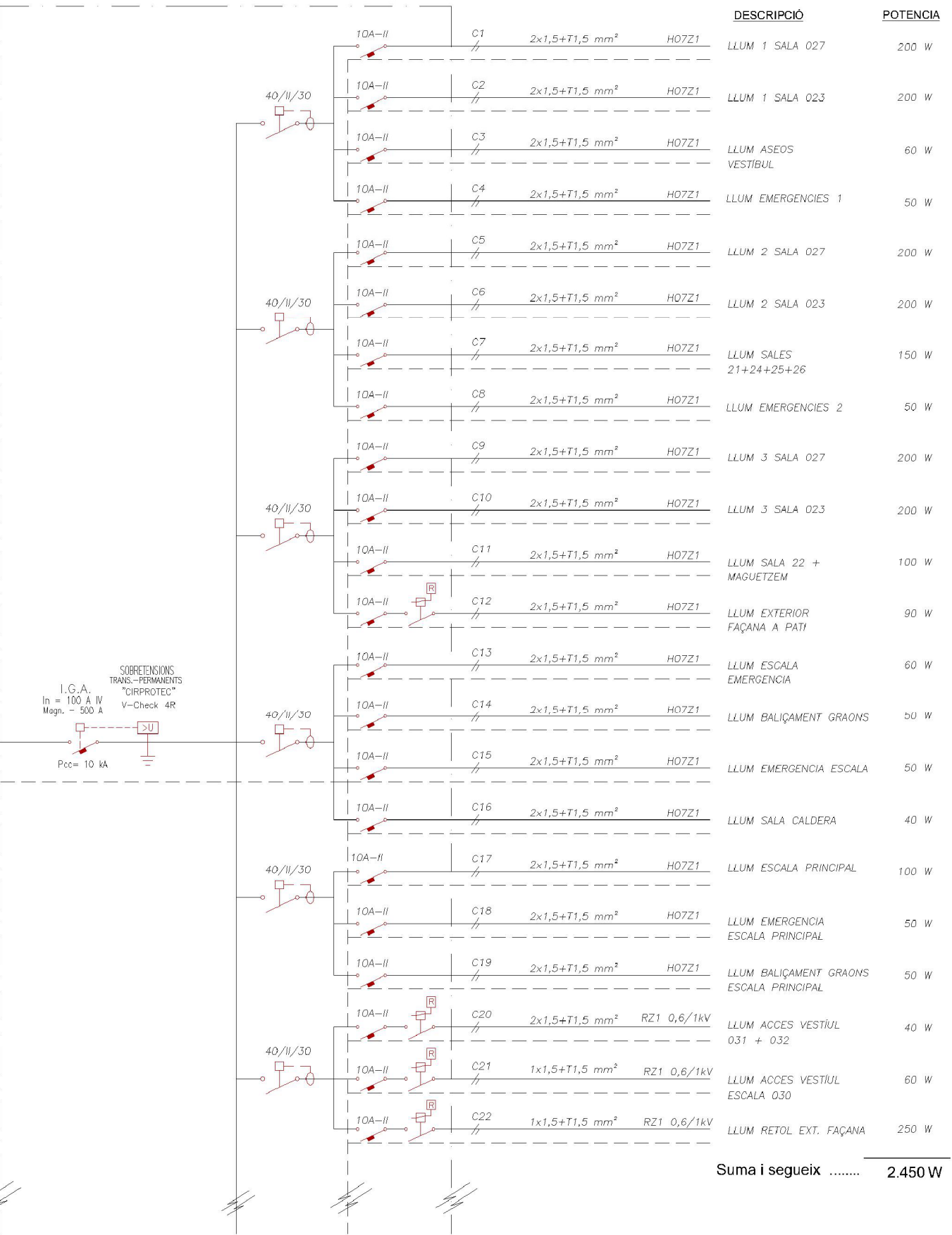
PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		2013	
	ELECTRICITAT, TLCOM, TFN - PROPOSTA PLANTA PRIMERA		DATA	NUM
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	02.ELEC-TLCOM-TLF		2021 06 2023 01	I-EL2



Quadre principal model exemple, metal.líc amb porta, de 8 fileres de 24 mòduls.



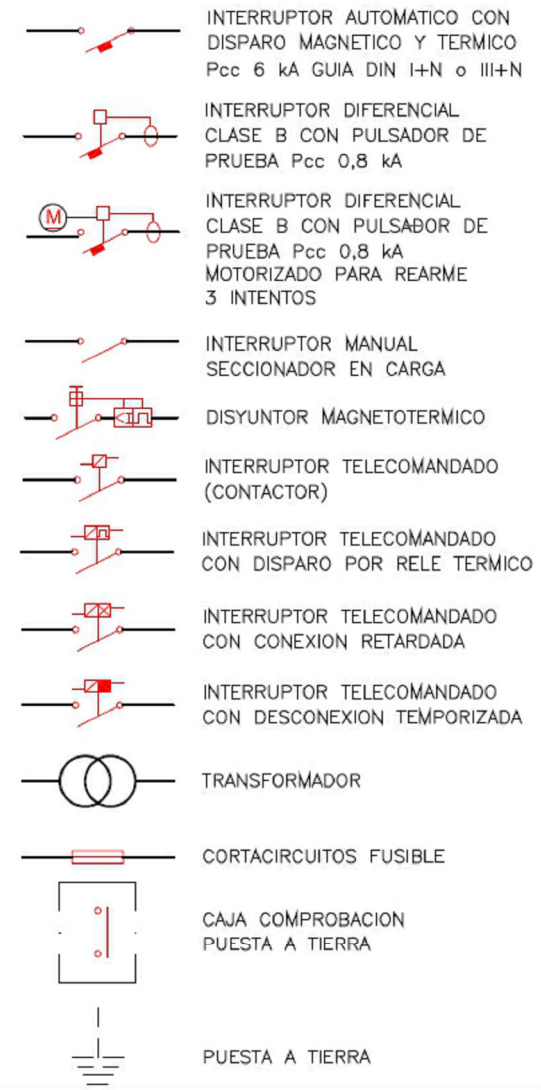
QUADRE GENERAL I PLANTA BAIXA



SEGUEIX A PLANOL IEL4

SIMBOLOGIA

ESQUEMAS DE POTENCIA



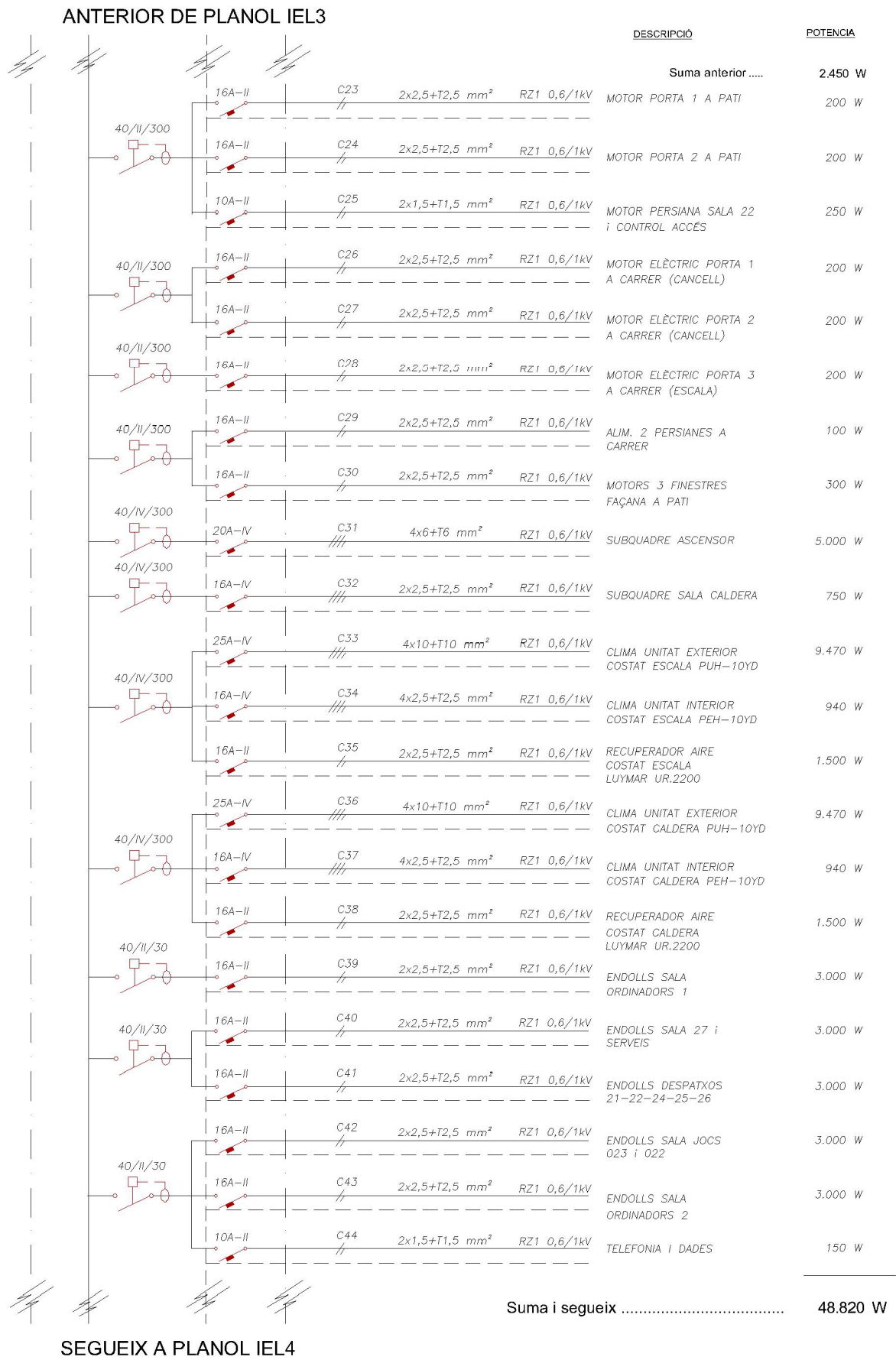
NOTES

* Tot el cablejat interior del quadre es farà amb conductor unifilar de coure d'aïllament mínim H07Z lliure d' halògens i amb nivell de fums de opacitat reduïda. La seva reacció al foc serà com mínim Cca-S1b,d1,c1

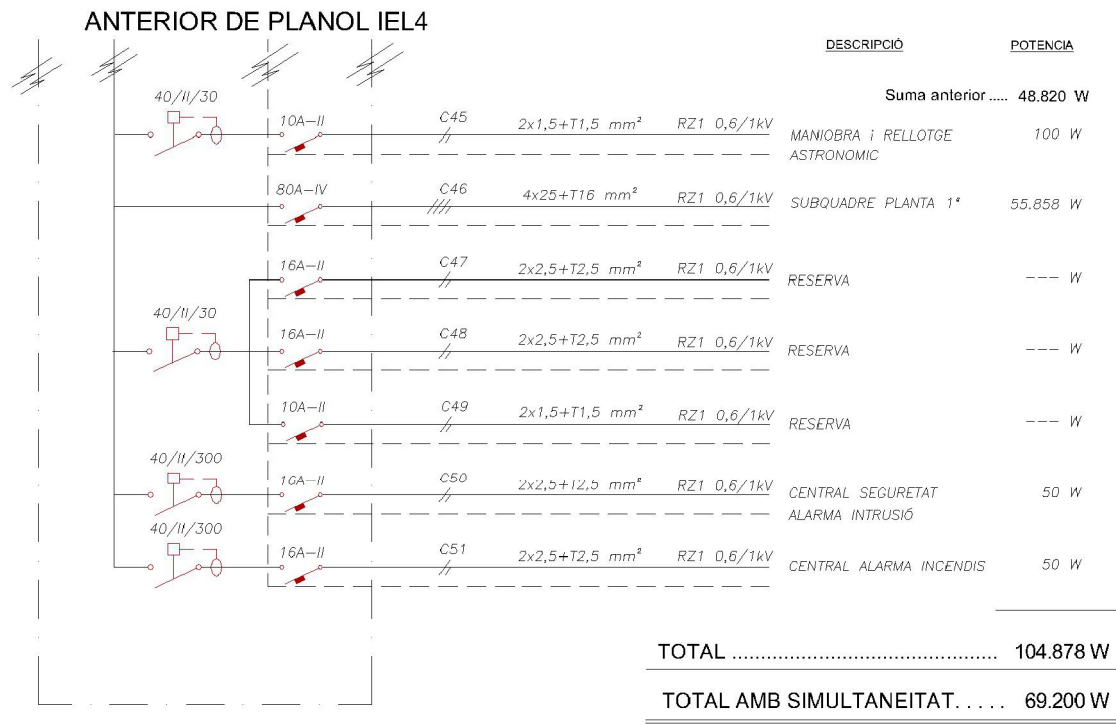
* Les connexions als automàtics seran amb terminal de puntera i senyalització a la borna.

Es deixarà espai per connectar en un futur el cablejat amb les proteccions adequades per l'instal.lacio de plaques fotovoltaïques

PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF	ESCALA
	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		2013	
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	ESQUEMA ELÈCTRIC PB - PART 1		DATA	NUM
	02.ELEC-TLCOM-TLF		2021 06	I-EL3

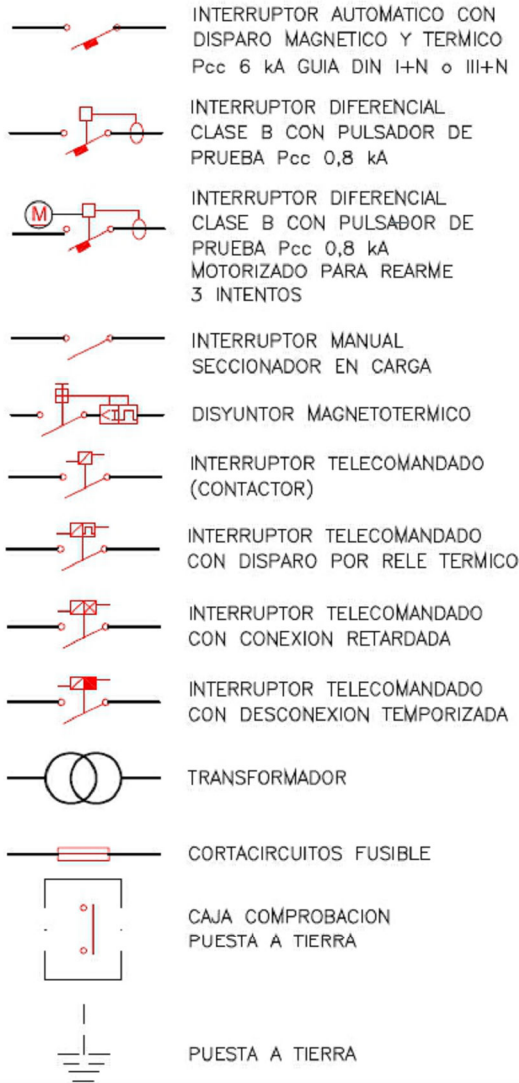


SEGUEIX A PLANOL IEL4



SIMBOLOGIA

ESQUEMAS DE POTENCIA



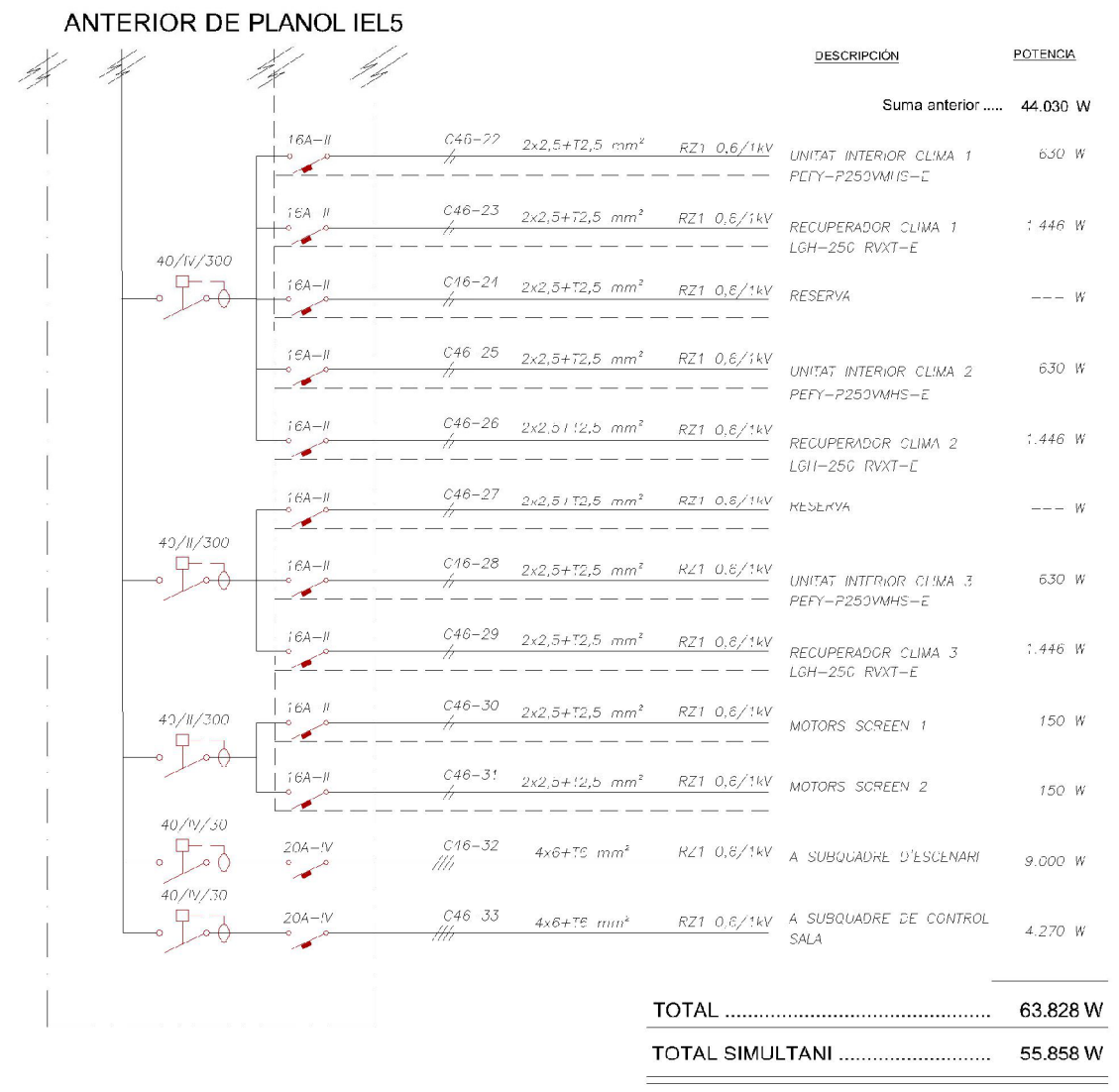
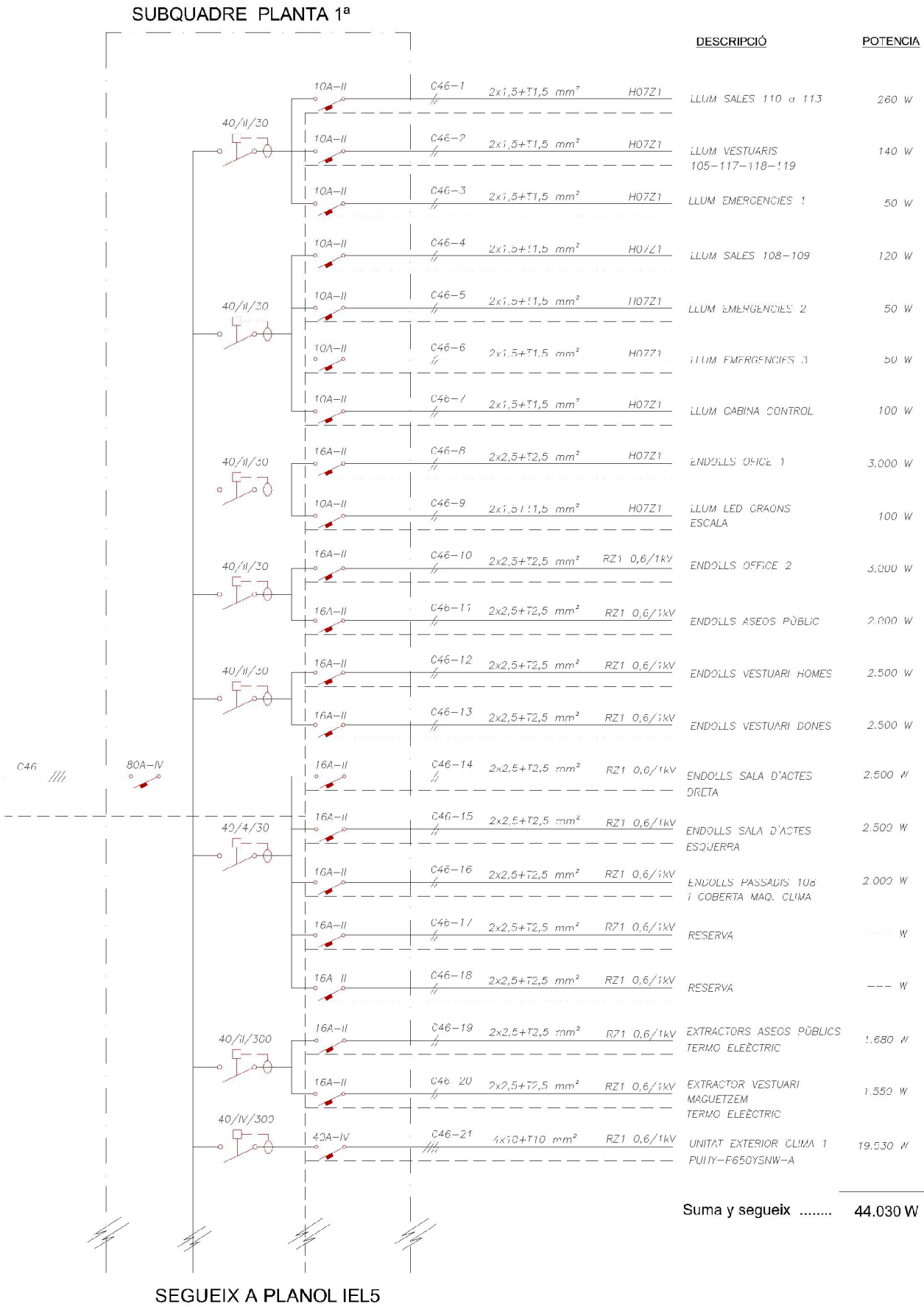
NOTES

* Tot el cablejat interior del quadre es farà amb conductor unifilar de coure d'aïllament mínim H07Z lliure d' halògens i amb nivell de fums de opacitat reduïda. La seva reacció al foc serà com mínim Cca-S1b,d1,c1

* Les connexions als automàtics seran amb terminal de puntera i senyalització a la borna.

Es deixarà espai per connectar en un futur el cablejat amb les proteccions adequades per l'instal.lacio de plaques fotovoltaïques

PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS	REF 2013	ESCALA
ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1	Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès ESQUEMA ELÈCTRIC PB - PART 2 02.ELEC-TLCOM-TLF	DATA 2021 06	NUM I-EL4



SIMBOLOGIA

ESQUEMAS DE POTENCIA

INTERRUPTOR AUTOMÀTIC CON DISPARO MAGNÈTIC I TÈRMIC Pcc 6 kA GUIA DIN I+N o III+N

INTERRUPTOR DIFERENCIAL CLASE B CON PULSADOR DE PRUEBA Pcc 0,8 kA

INTERRUPTOR DIFERENCIAL CLASE B CON PULSADOR DE PRUEBA Pcc 0,8 kA MOTORIZADO PARA REARME 3 INTENTOS

INTERRUPTOR MANUAL SECCIONADOR EN CARGA

DISYUNTOR MAGNETOTÈRMIC

INTERRUPTOR TELECOMANDADO (CONTACTOR)

INTERRUPTOR TELECOMANDADO CON DISPARO POR RELE TÈRMIC

INTERRUPTOR TELECOMANDADO CON CONEXION RETARDADA

INTERRUPTOR TELECOMANDADO CON DESCONEXION TEMPORIZADA

TRANSFORMADOR

CORTACIRCUITOS FUSIBLE

CAJA COMPROBACION PUESTA A TIERRA

PUESTA A TIERRA

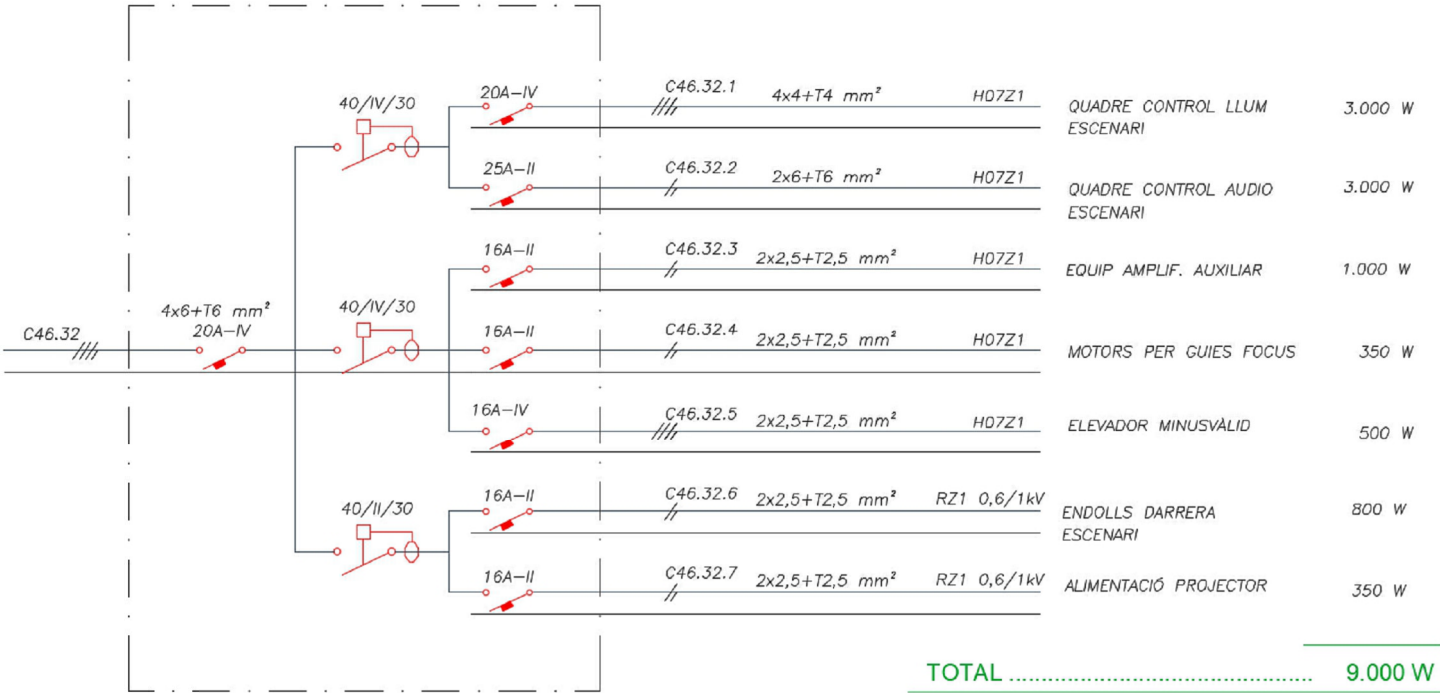
NOTES

* Tot el cablejat interior del quadre es farà amb conductor unifilar de coure d'aïllament mínim H07Z lliure d' halògens i amb nivell de fums de opacitat reduïda. La seva reacció al foc serà com mínim Cca-S1b,d1,c1

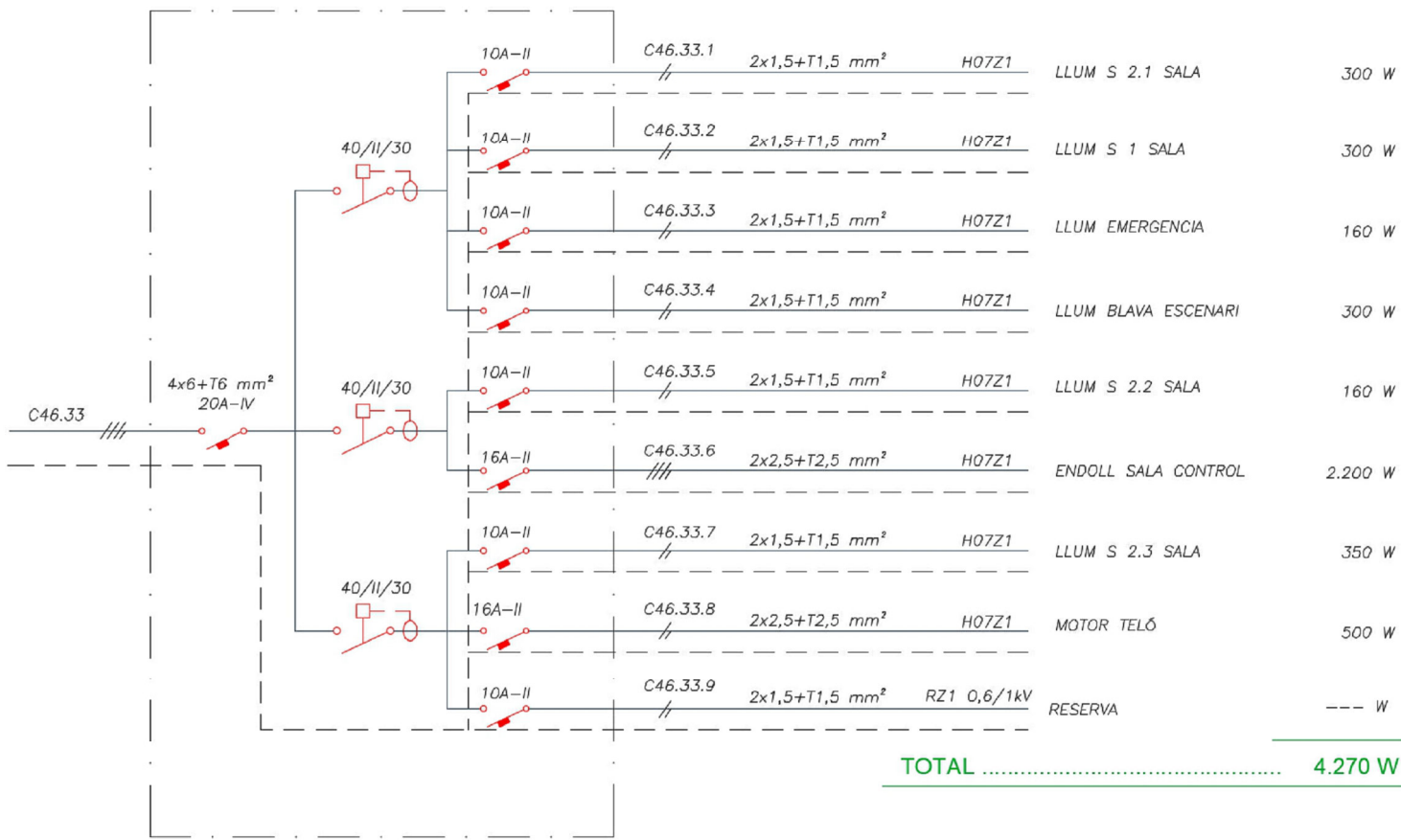
* Les connexions als automàtics seràn amb terminal de puntera i senyalització a la boma.

Es deixarà espai per connectar en un futur el cablejat amb les proteccions adequades per l'instal·lació de plaques fotovoltaïques

SUBQUADRE ESCENARI P-1ª

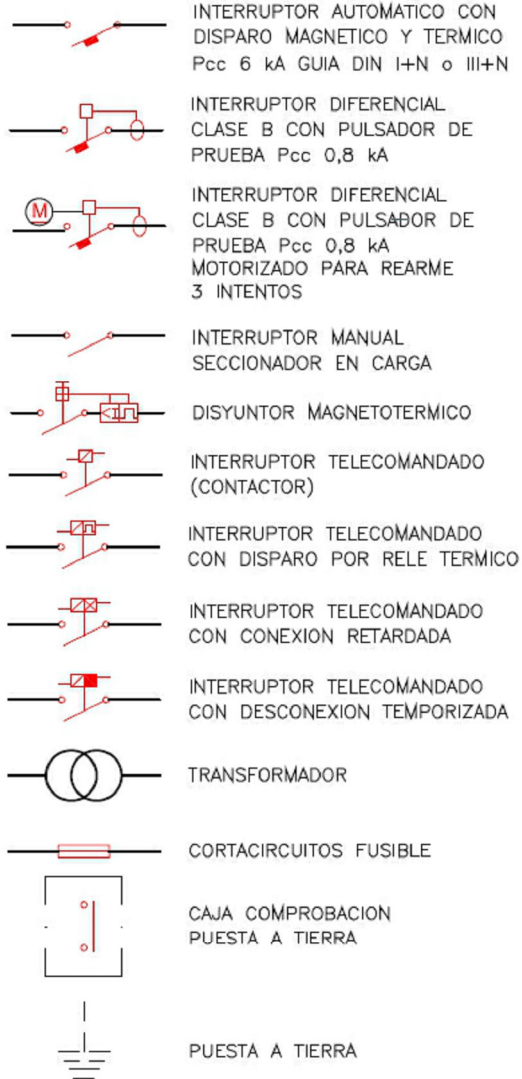


SUBQUADRE TÈCNIC CONTROL SALA P-1ª



SIMBOLOGIA

ESQUEMAS DE POTENCIA



NOTES

* Tot el cablejat interior del quadre es farà amb conductor unifilar de coure d'aïllament mínim H07Z lliure d'halògens i amb nivell de fums de opacitat reduïda. La seva reacció al foc serà com mínim Cca-S1b,d1,c1

* Les connexions als automàtics seran amb terminal de puntera i senyalització a la borna.

Es deixarà espai per connectar en un futur el cablejat amb les proteccions adequades per l'instal.lacio de plaques fotovoltaïques

PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1

mb
arquitectura

REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS

Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès

ESQUEMA ELÈCTRIC P1 - PART 2

02.ELEC-TLCOM-TLF

REF

2013

ESCALA

DATA

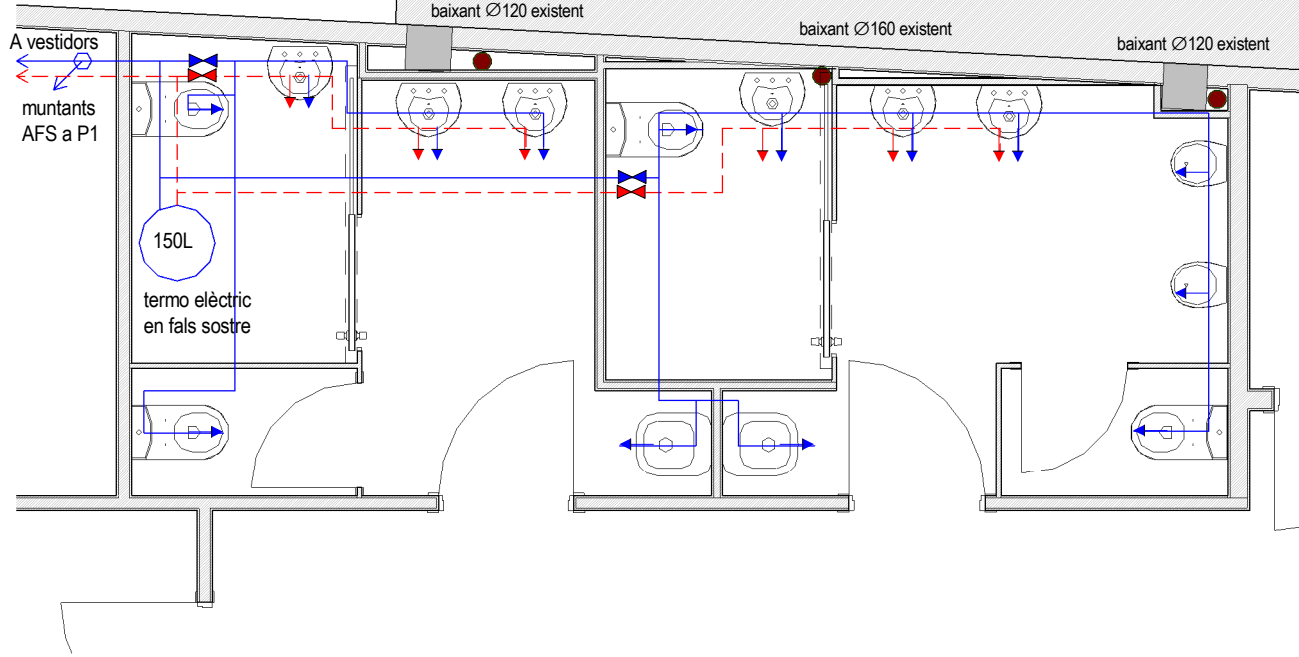
2021 06

NUM

I-EL6

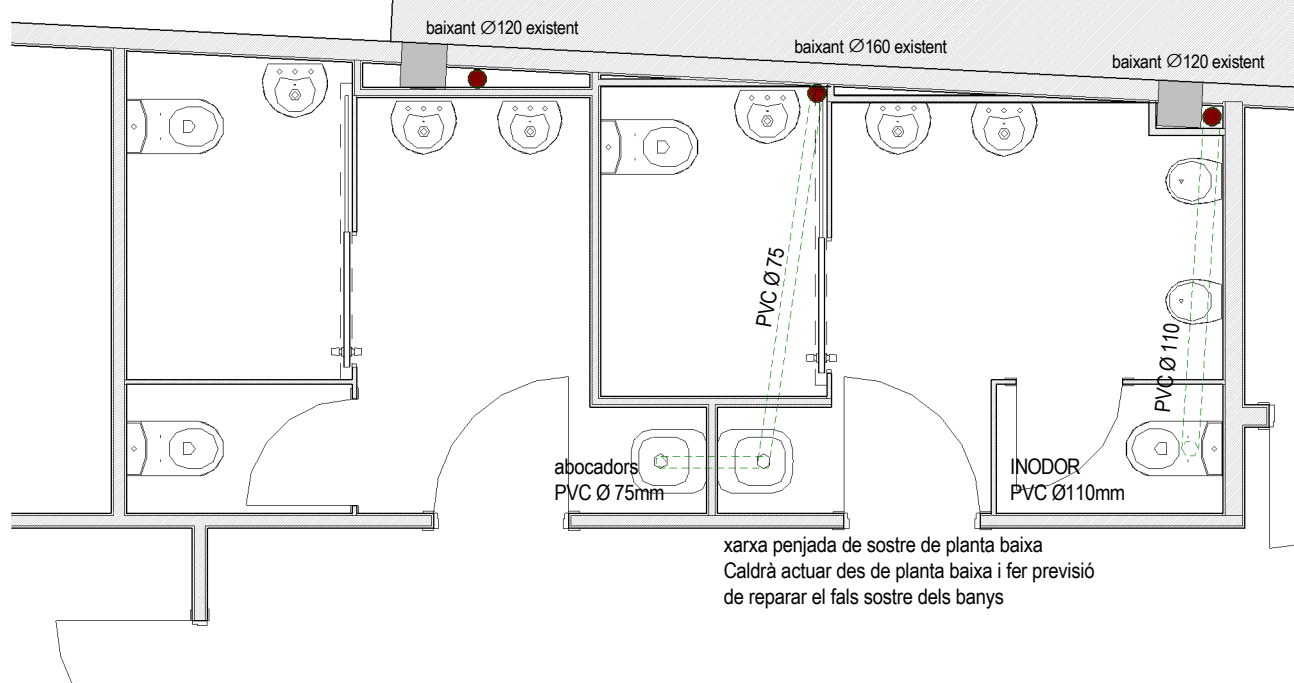
Estat Actual Instal·lacions Fontaneria Bany Planta Primera

1 : 50



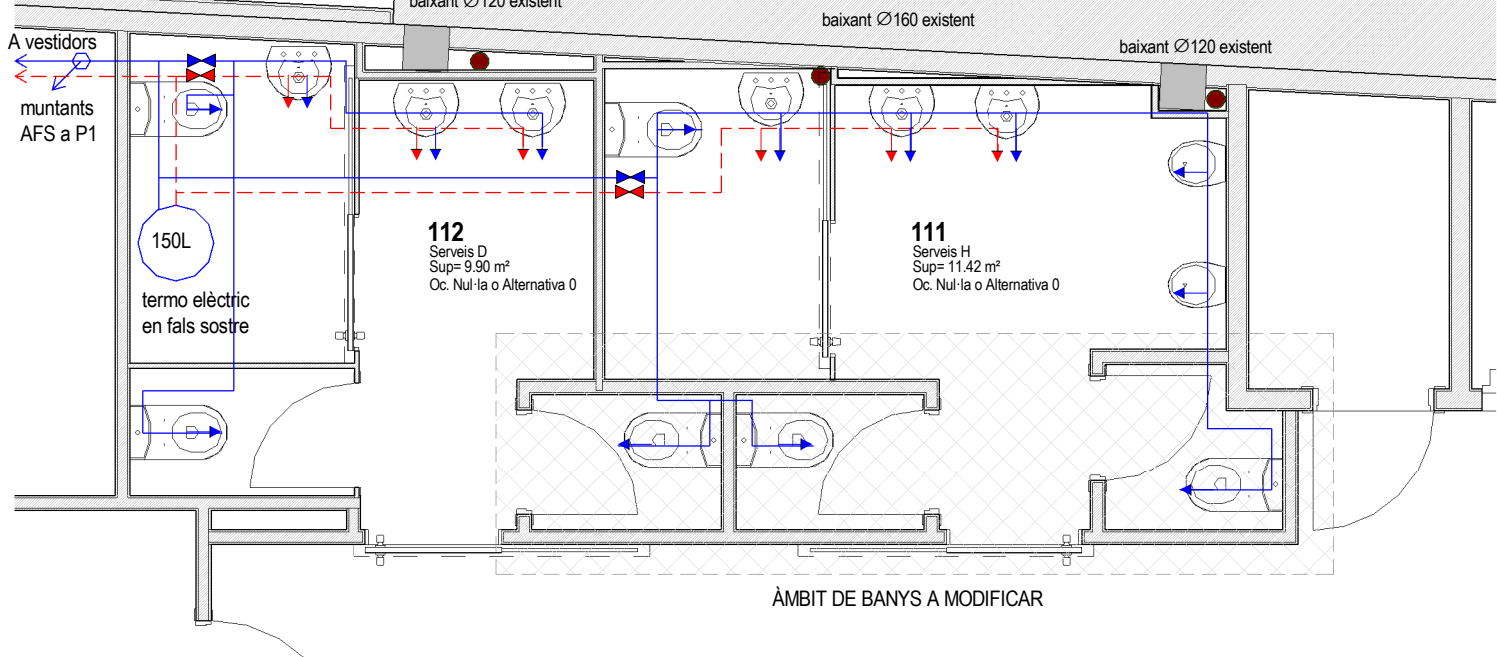
Estat Actual Instal·lacions Fontaneria Bany Planta Primera

1 : 50



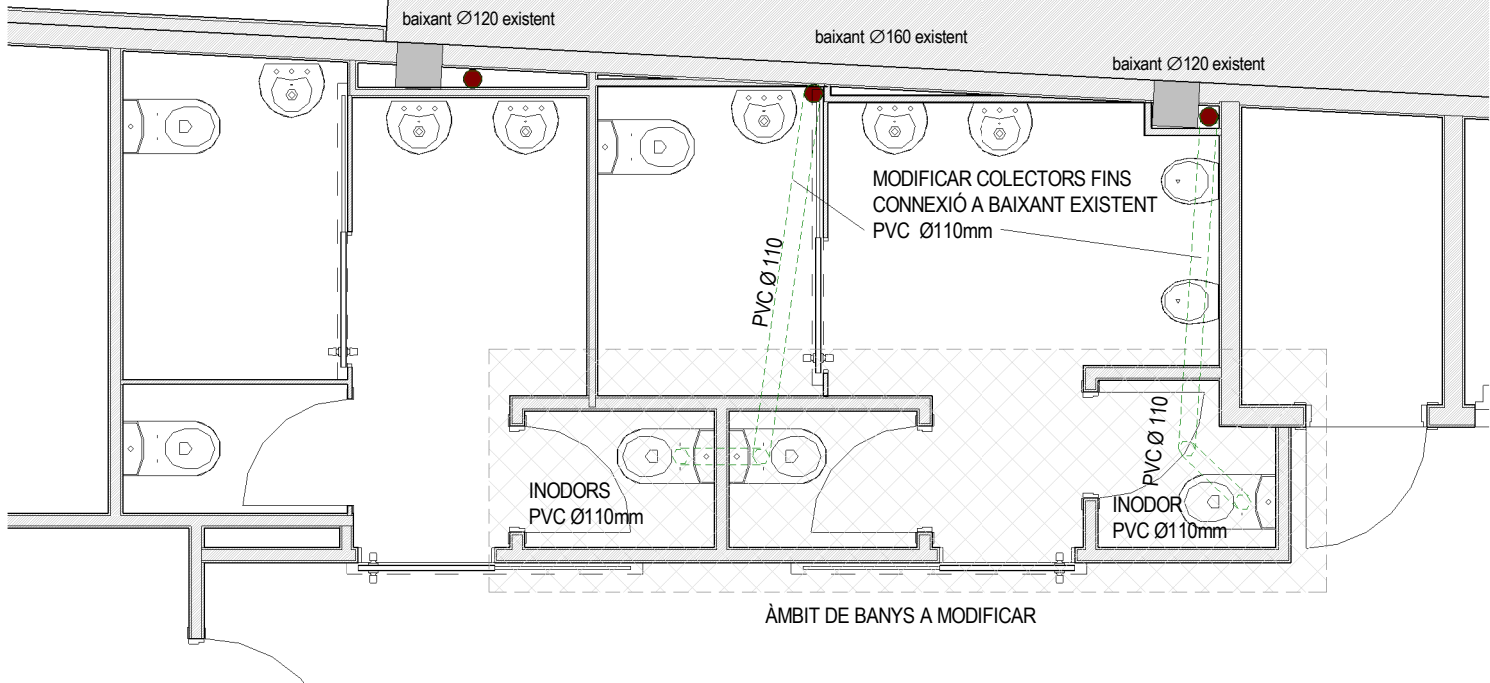
Proposta Instal·lacions Fontaneria Bany Planta Primera

1 : 50



Proposta Instal·lacions Fontaneria Bany Planta Primera

1 : 50

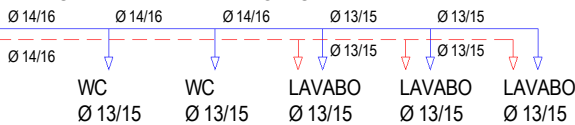


ESQUEMA BANYS PLANTA PRIMERA

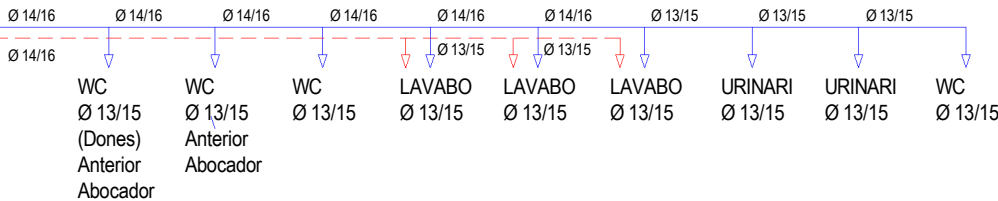
termo elèctric en fals sostre
existent a mantenir*

*S'estudiarà la possibilitat de modificar-lo per
una caldera de condensació o afegir aquest
consum a les noves BC d'aerotèrmia de P1

BANYS PLANTA PRIMERA - DONES



BANYS PLANTA PRIMERA - HOMES



No hi ha increment de ACS en els banys de Planta Primera

CONNEXIÓ A XARXA EXISTENT AIGUA AFS I ACS.
S'ACTUA NOMÉS EN ELS PUNTS ON ES MODIFICA LA XARXA

LLEGGENDA FONTANERIA

- CANALITZACIÓ AIGUA FREDA AFS
- CANALITZACIÓ AIGUA CALENTA ACS
- CLAUS DE PAS
- PUNT DE CONSUM AFS
- PUNT DE CONSUM ACS
- MUNTANT ACS
- MUNTANT AFS

PARÀMETRES D'ECOFICIÈNCIA:

- Aixetes de Lavabos, aigüeres i equips de dutxa:
CABAL 9 l/min > Q < 12 l/min a 1 bar
- Sistemes de vàters amb mecanismes de doble descàrrega o descàrrega
interrompible.
- Rentavaixelles incorporen presa d'aigua freda i presa d'aigua calenta

LLEGGENDA SANEJAMENT

- DESQUASSOS D'APARELLS:
- PICA Ø 50mm
- LAVABO Ø 50mm
- RENTAIXELLES Ø 50mm
- DUTXA Ø 75mm
- ABOCADOR Ø 75mm
- INODOR Ø 110mm
- Pendent mínima de col·lectors: 1.5%
- Tot el Sanejament nou serà de PVC
- BAIXANT SANEJAMENT - AIGUES RESIDUALS
- XARXA SANEJAMENT PER PARET - AIGUES RESIDUALS
- XARXA SANEJAMENT SOTERRADA - AIGUES RESIDUALS
- XARXA SANEJAMENT PENJADA - AIGUES RESIDUALS
- BAIXANT PVC EXISTENT - AIGUES RESIDUALS
- BUNERA EXISTENT - AIGUES RESIDUALS

NOMÉS ES GRAFIA LA XARXA QUE ES MODIFICA,
LA RESTA DE XARXA ES MANTÉ IGUAL QUE L'ESTAT ACTUAL EXISTENT
ES REALITZARAN LES CONNEXIONS A XARXA EXISTENT, ACABATS SEGELLATS
I EN CORRECTE ESTAT DE FUNCIONAMENT
CONFIRMAR L'ESTAT ACTUAL DE XARXA EN OBRA

PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1

mb
arquitectura

REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS

Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès

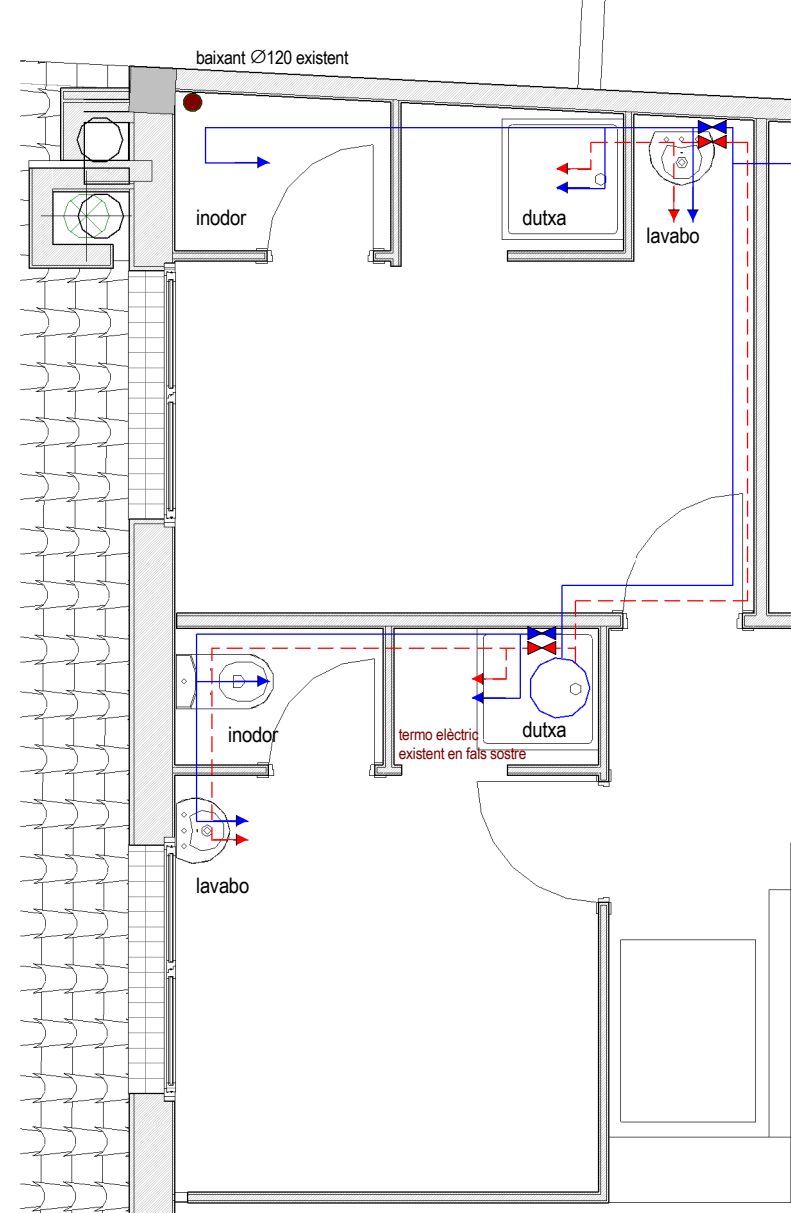
FONTANERIA I SANEJAMENT- MODIFICACIONS BANYS PLANTA
PRIMERA
04. FONTANERIA I SANEJAMENT

REF
2013

DATA
2021 06

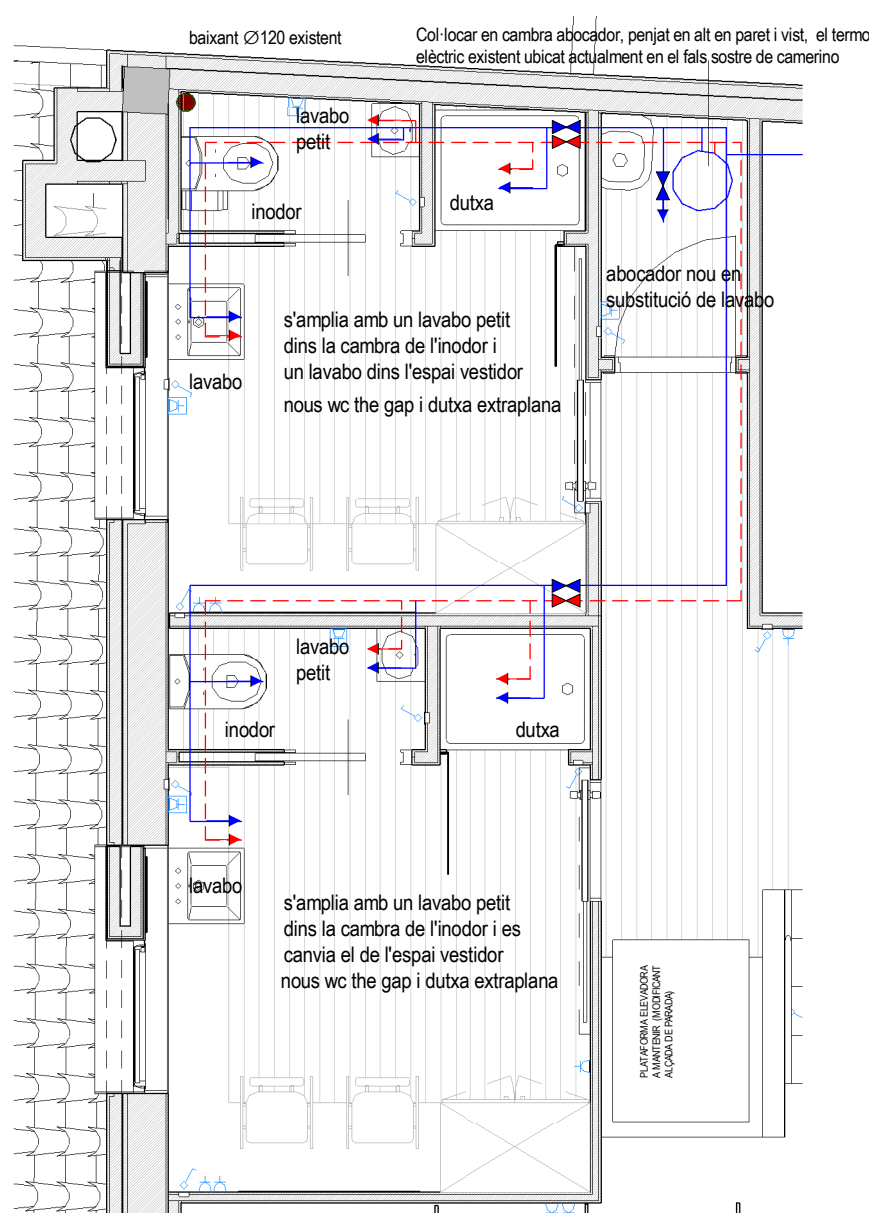
ESCALA

NUM
I-SA1



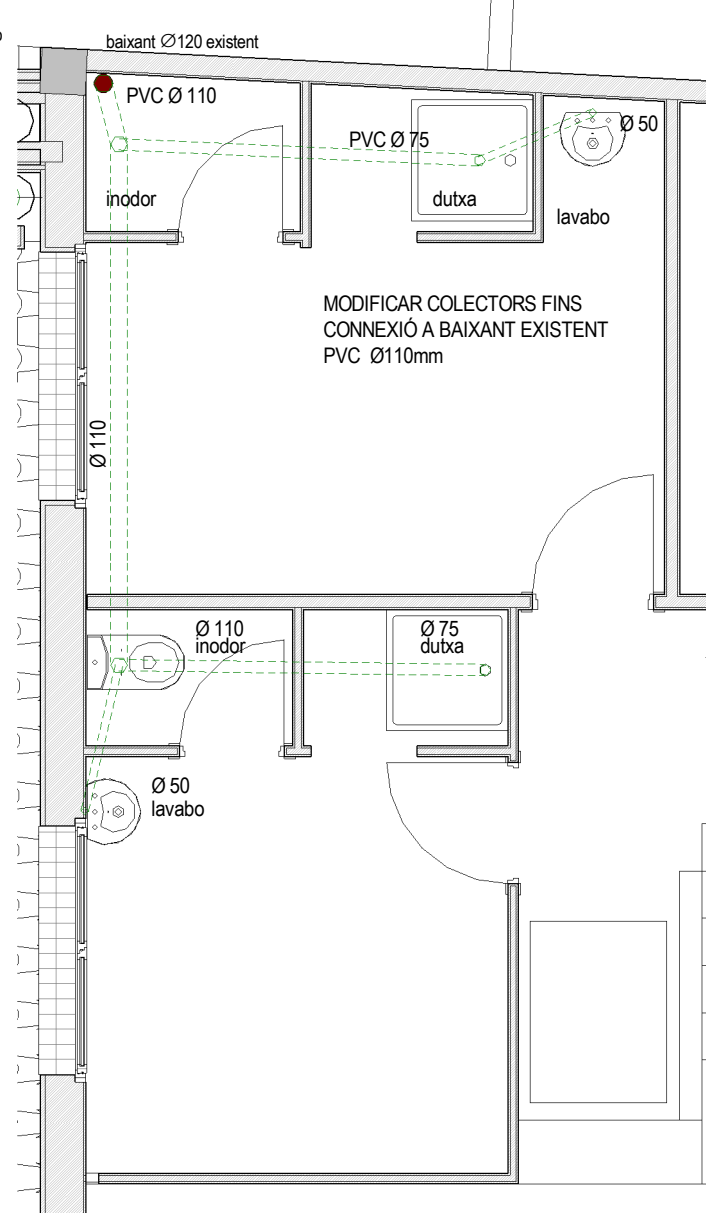
Estat Actual Fontaneria Vestidors Planta Primera

1 : 50



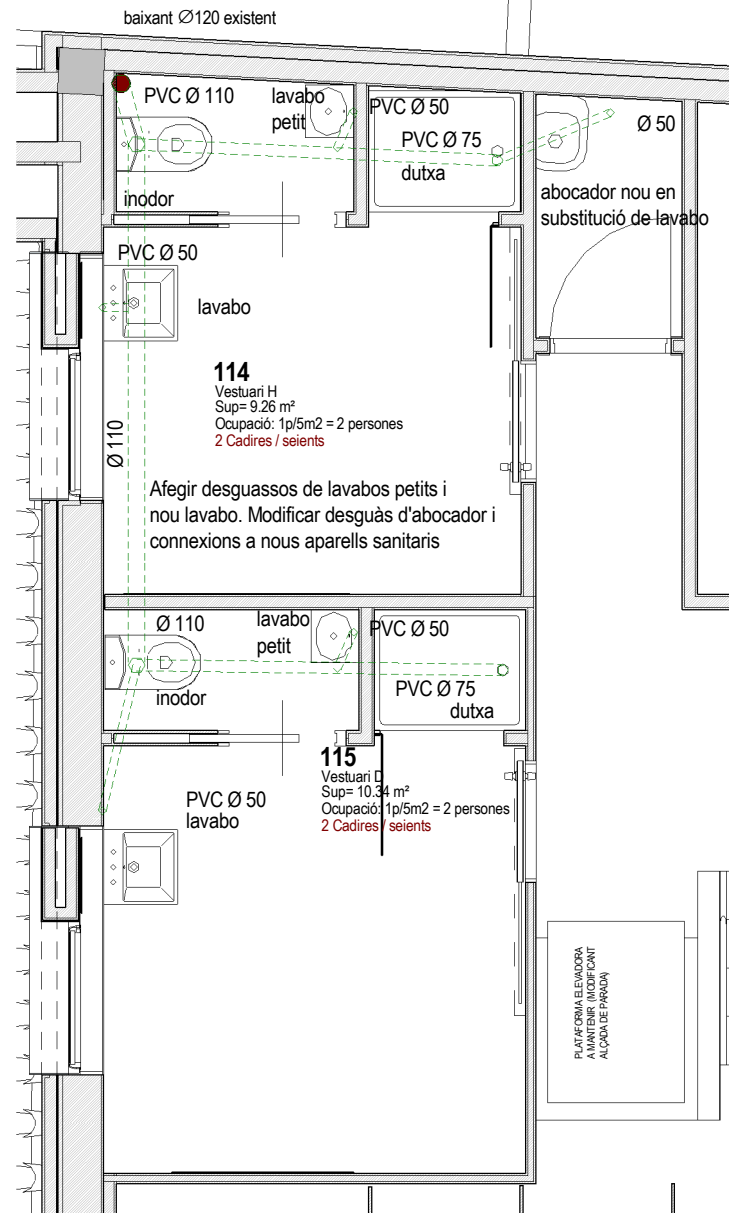
Proposta Fontaneria Vestidors Planta Primera

1 : 50



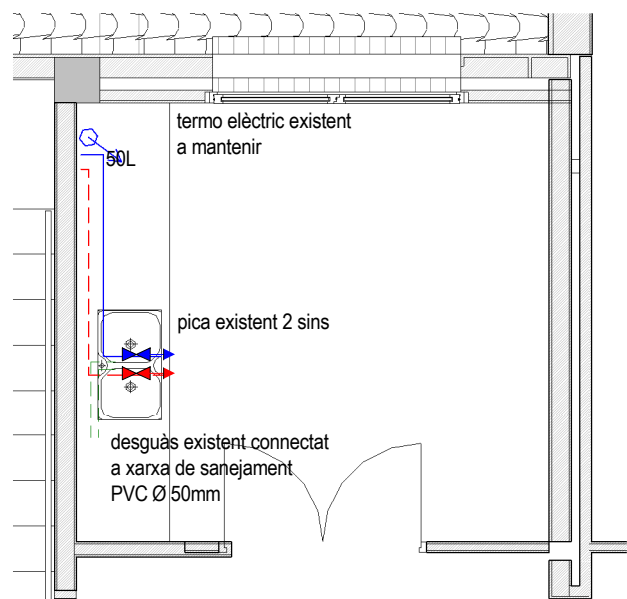
Estat Actual Sanejament Vestidors Planta Primera

1 : 50



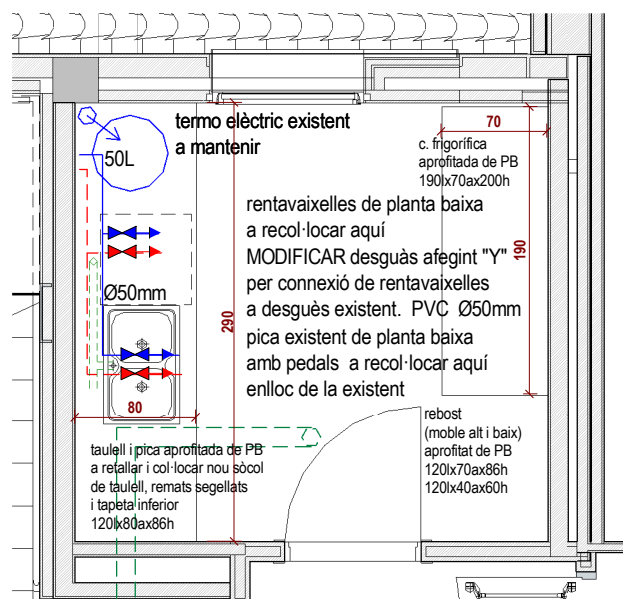
Proposta Sanejament Vestidors Planta Primera

1 : 50



Estat Actual Office Planta Primera

1 : 50

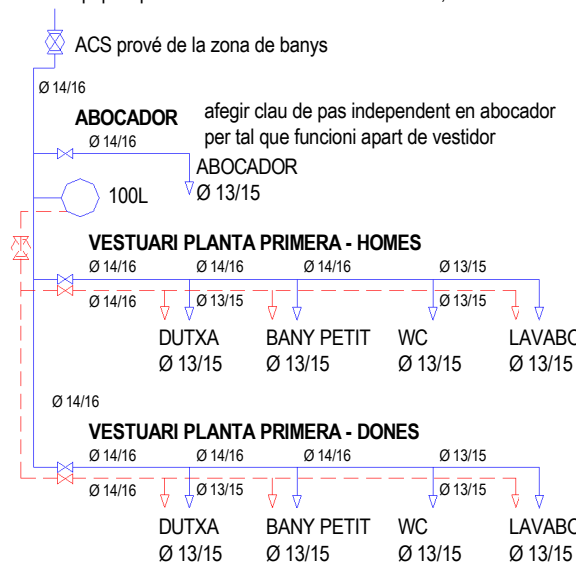


Proposta Office Planta Primera

1 : 50

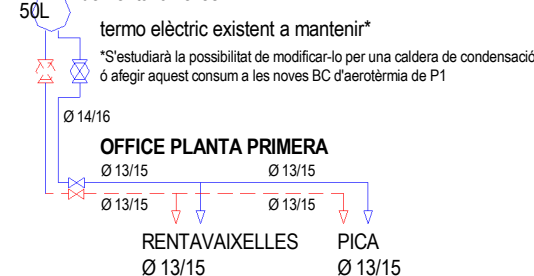
ESQUEMA VESTUARIAS ACTRIS/ACTORS PLANTA PRIMERA

L'increment de ACS no és substancial: s'incrementa en el consum de les 2 piques petites de dins de cada cambra de wc, en total 2.



ESQUEMA OFFICE PLANTA PRIMERA

L'increment de ACS no és substancial: s'incrementa en el consum del rentavaixelles.



CONEXIÓ A XARXA EXISTENT AIGUA AFS I ACS. S'ACTUA NOMÉS EN ELS PUNTS ON ES MODIFICA LA XARXA

NOMÉS ES GRAFIA LA XARXA QUE ES MODIFICA, LA RESTA DE XARXA ES MANTÉ IGUAL QUE L'ESTAT ACTUAL EXISTENT. ES REALITZARAN LES CONEXIONS A XARXA EXISTENT, ACABATS SEGELLATS I EN CORRECTE ESTAT DE FUNCIONAMENT CONFIRMAR L'ESTAT ACTUAL DE XARXA EN OBRA PREVI A L'ACTUACIÓ

LLEGGENDA FONTANERIA

- CANALITZACIÓ AIGUA FREDA AFS
- CANALITZACIÓ AIGUA CALENTA ACS
- CLAUS DE PAS
- PUNT DE CONSUM AFS
- PUNT DE CONSUM ACS

PARÀMETRES D'ECOFICIÈNCIA:
1. Aixetes de Lavabos, aigüeres i equips de dutxa: CABAL 9 l/min > Q < 12 l/min a 1 bar
2. Sistemes de vàters amb mecanismes de doble descàrrega o descàrrega interrompible.
3. Rentavaixelles incorporen presa d'aigua freda i presa d'aigua calenta

LLEGGENDA SANEJAMENT

- BAIXANT SANEJAMENT - AIGUES RESIDUALS
- XARXA SANEJAMENT PER PARET - AIGUES RESIDUALS
- XARXA SANEJAMENT SOTERRADA - AIGUES RESIDUALS
- XARXA SANEJAMENT PENJADA - AIGUES RESIDUALS
- BAIXANT PVC EXISTENT - AIGUES RESIDUALS
- BUNERA EXISTENT - AIGUES RESIDUALS

DESGUASSOS D'APARELLS:

- PICA Ø 50mm
- LAVABO Ø 50mm
- RENTAIXELLES Ø 50mm
- DUTXA Ø 75mm
- ABOCADOR Ø 75mm
- INODOR Ø 110mm

Pendent mínima de col·lectors: 1.5%
Tot el Sanejament nou serà de PVC

PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1

mb
arquitectura

REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS

Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès

FONTANERIA I SANEJAMENT- MODIFICACIONS VESTIDORS PLANTA PRIMERA

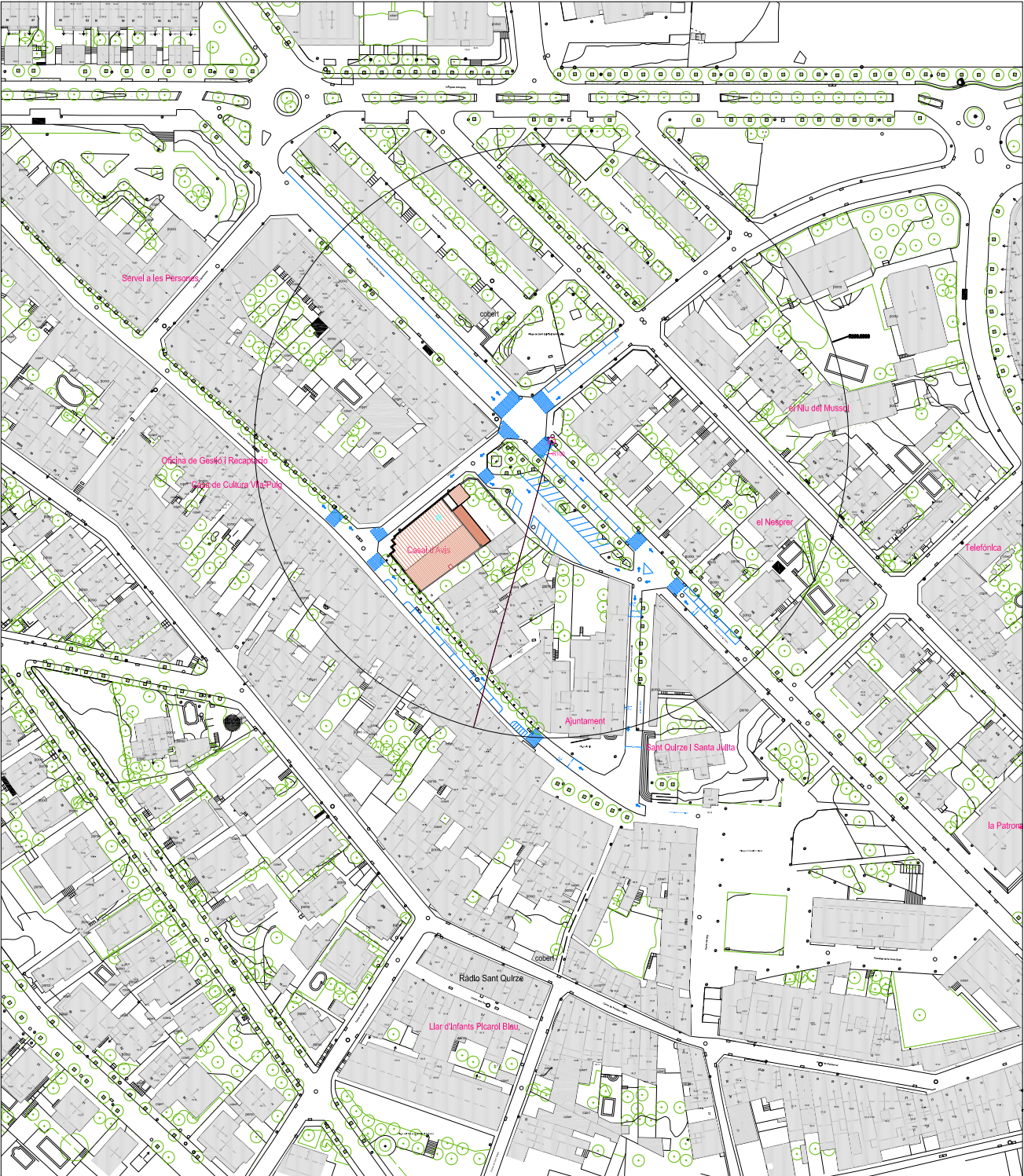
04. FONTANERIA I SANEJAMENT

REF
2013

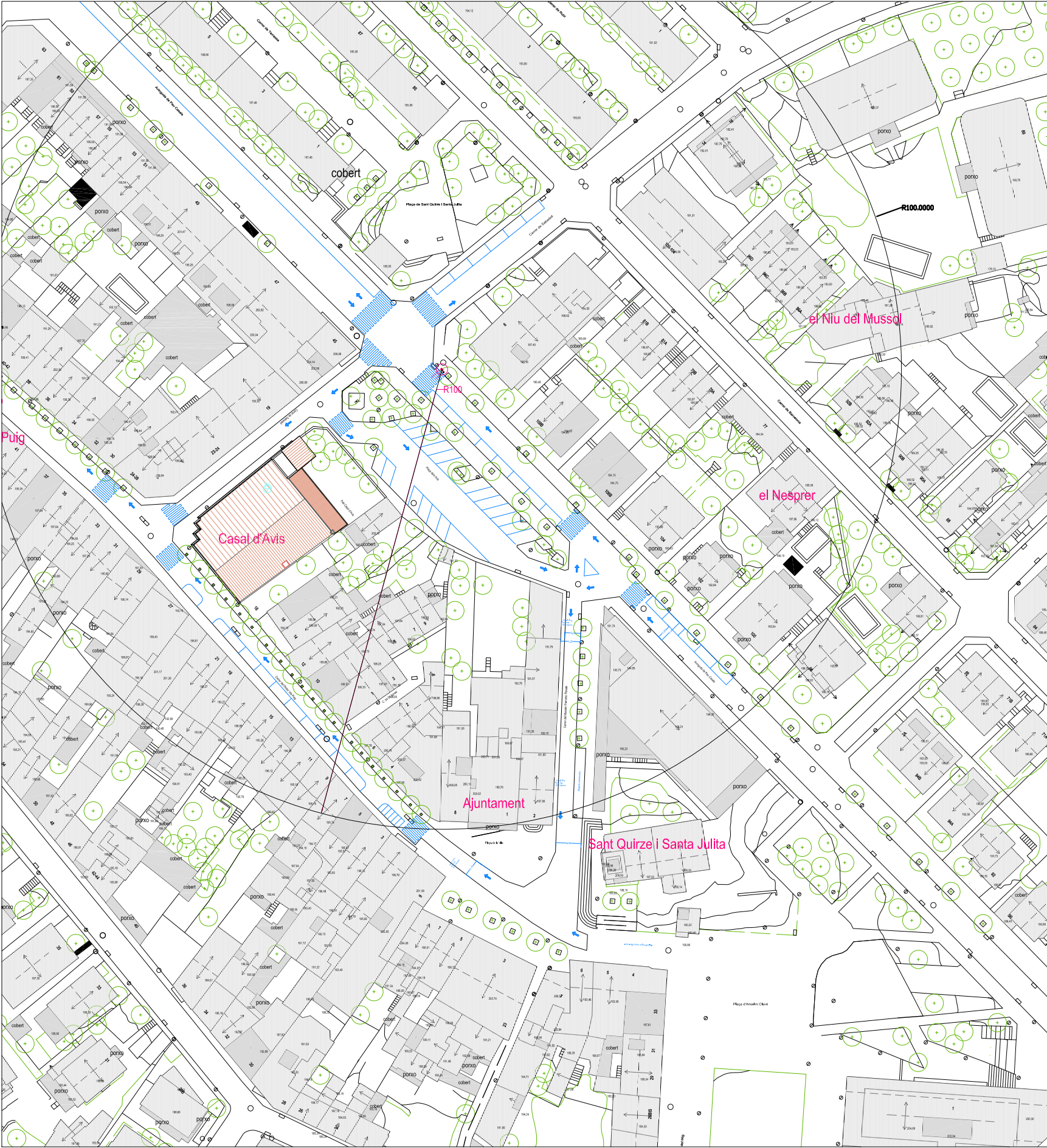
DATA
2021 06
2023 01

ESCALA

NUM
I-SA2



SITUACIO 1/2000



SITUACIO 1/1000

FACULTATIU

Jordi Sans Teixidó
ENGINYER TÈCNIC EN ELECTRICITAT
Col·legiat nº 5.976
C/ de la murtra, 6
08110 - MONTCADA I REIXAC - Tel. 93 351 38 50

EXPEDIENT
21011

INDEX-3 S.L.
OFICINA TÈCNICA D'ENGINYERIA
PROJECTES I LEGALITZACIONS index3@index3.es
C/ de la Murtra, nº 6 MONTCADA I REIXAC 08110 TELF.: 93 351 38 50

PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1



REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS

Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès

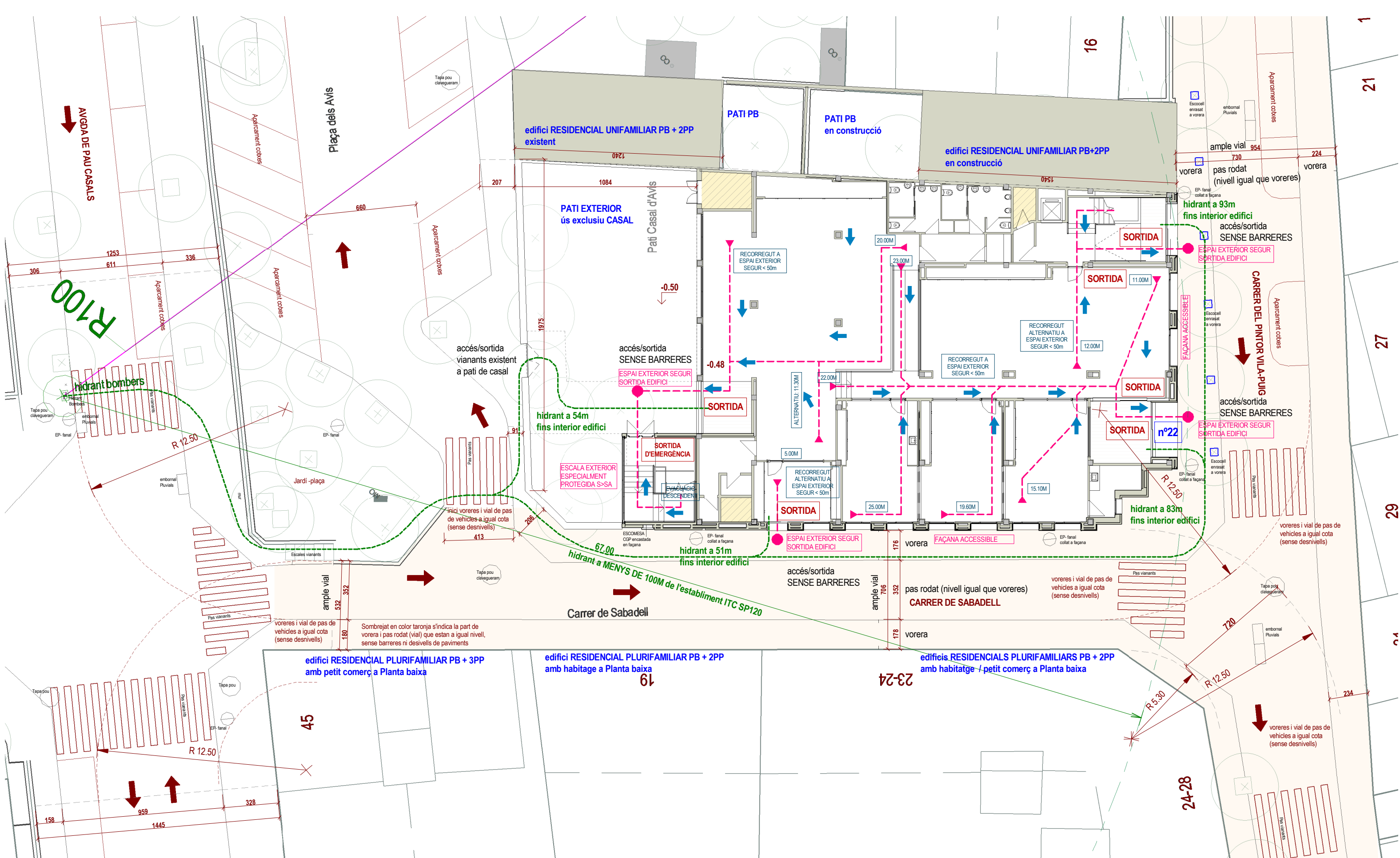
SITUACIO I EMPLAÇAMENT. ÀMBIT 100M hidrant

REF
2013

DATA
2021 06

ESCALA
E: 1/2000
E: 1/1000

NUM
I-SI0a



COMPLIMENT TINSICI DT-12
- Ample mínim carrer 3,5m (5.32m)
- Alçada lliure gàlib 4.5m
- Capacitat portant 20 KN/m2
- Ample mínim en corba corona 12.5m - 5.3m
- Pendent inferior al 15%

ES COMPLEX
ES COMPLEX
ES COMPLEX
ES COMPLEX
ES COMPLEX

FACULTATIU

Jordi Sans Teixidó
ENGINEYER TÈCNIC EN ELECTRICITAT
Col.legiat nº 5.976
C/. de la murtra, 6
08110 - MONTCADA I REIXAC - Tel. 93 351 38 50

EXPEDIENT
21011

INDEX-3 S.L.
OFICINA TÈCNICA D'ENGINYERIA
PROJECTES I LEGALITZACIONS index.3@index.3.es
C/. de la Murtra, nº 6 - MONTCADA I REIXAC 08110 TEL.: 93 351 38 50

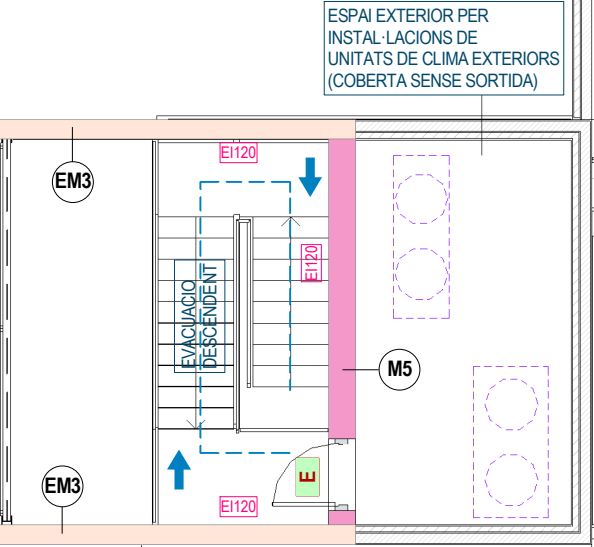
PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33235/1



REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF	ESCALA
Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		2013	1/200
CPI I RECORREGUTS - PROPOSTA ACCESSIBILITAT PLANTA BAIXA		DATA	NUM
03.CPI I RECORREGUTS		2021 06	I-SI0c

Planta accés Coberta UE BC
1 : 100



ESPAI EXTERIOR PER INSTAL·LACIONS DE UNITATS DE CLIMA EXTERIORS (COBERTA SENSE SORTIDA)

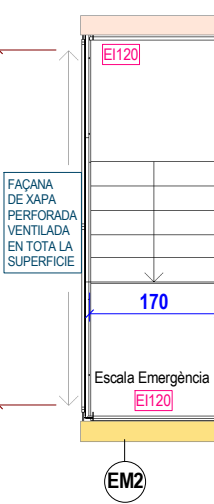
El pas de conductes frigorífics de les UTE a plantes inferiors, aniran segellats amb espumes ignífugues. Els conductes de PVC es col·locarà un collari intumescent EI120

sortida de gasos de caldera a coberta
sortida d'aire del recuperador a coberta

-SUPERFÍCIES ÚTILS PROPOSTA P1 ocupació

Num	Nom	SUI	Num P	Ocupació
101	Sala d'Actes	245.52 m²	230	230 seients
102	Escenari	75.10 m²	19	Alternativa
103	Prosceni	8.27 m²	0	Alternativa
104	Taula So	5.61 m²	3	Ocasional
105	Material So	2.24 m²	0	Alternativa
106	Espai Guarda-roba	8.37 m²	3	Ocasional
107	Distribuidor	12.94 m²	0	Alternativa
110	Pas	10.30 m²	0	Alternativa
111	Serveis H	11.42 m²	0	Alternativa
112	Serveis D	9.90 m²	0	Alternativa
113	Traster Junta	12.21 m²	0	Ocasional
114	Vestuari H	9.26 m²	0	Alternativa
115	Vestuari D	10.34 m²	0	Alternativa
116	Abocador	1.58 m²	0	Ocasional
117	Vestibul Sala	19.75 m²	0	Alternativa
118	Escala SMC	11.81 m²	0	Alternativa
119	Traster Ajuntament	2.59 m²	0	Ocasional
120	Pas Sortida Emergència	10.20 m²	0	Alternativa
121	Office	10.02 m²	0	Ocasional
122	Escala a Coberta	7.76 m²	0	Alternativa
123	Escala Emergència	16.92 m²	0	Alternativa
124	V.I.	4.43 m²	0	Alternativa
Total SUI i Ocupació P1		506.57 m²	255	

ESCALA EXTERIOR ESPECIALMENT PROTEGIDA S-SA
AMPLE ESCALA EXTERIOR ESPECIALMENT PROTEGIDA 1.70m
SUP. VENTILACIÓ 8.35 m²



VEURE DEFINICIÓ DE MURS EN PLÀNOL I-SI4a

FACULTATIU

Jordi Sans Teixidó

ENGINEYER TÈCNIC EN ELECTRICITAT

Col·legiat nº 5.976

C/.de la murtra, 6

08110 - MONTCADA I REIXAC - Tel. 93 351 38 50

EXPEDIENT 21011

INDEX-3 S.L.

OFICINA TÈCNICA D'ENGINYERIA

PROJECTES I LEGALITZACIONS index.3@index.3.es

C/.de la Murtra, nº 6 - MONTCADA I REIXAC 08110 TEL.: 93 351 38 50

PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1

mb
arquitectura

REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS

Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès

PLANTA PRIMERA - OCUPACIÓ -DEFINICIÓ ELEMENTS R -REI -EI
TIPUS MURS EN FAÇANES - LREB - MITGERA - TIPUS SOSTRES
03.CPI I RECORREGUTS

REF
2013

DATA
2021 06

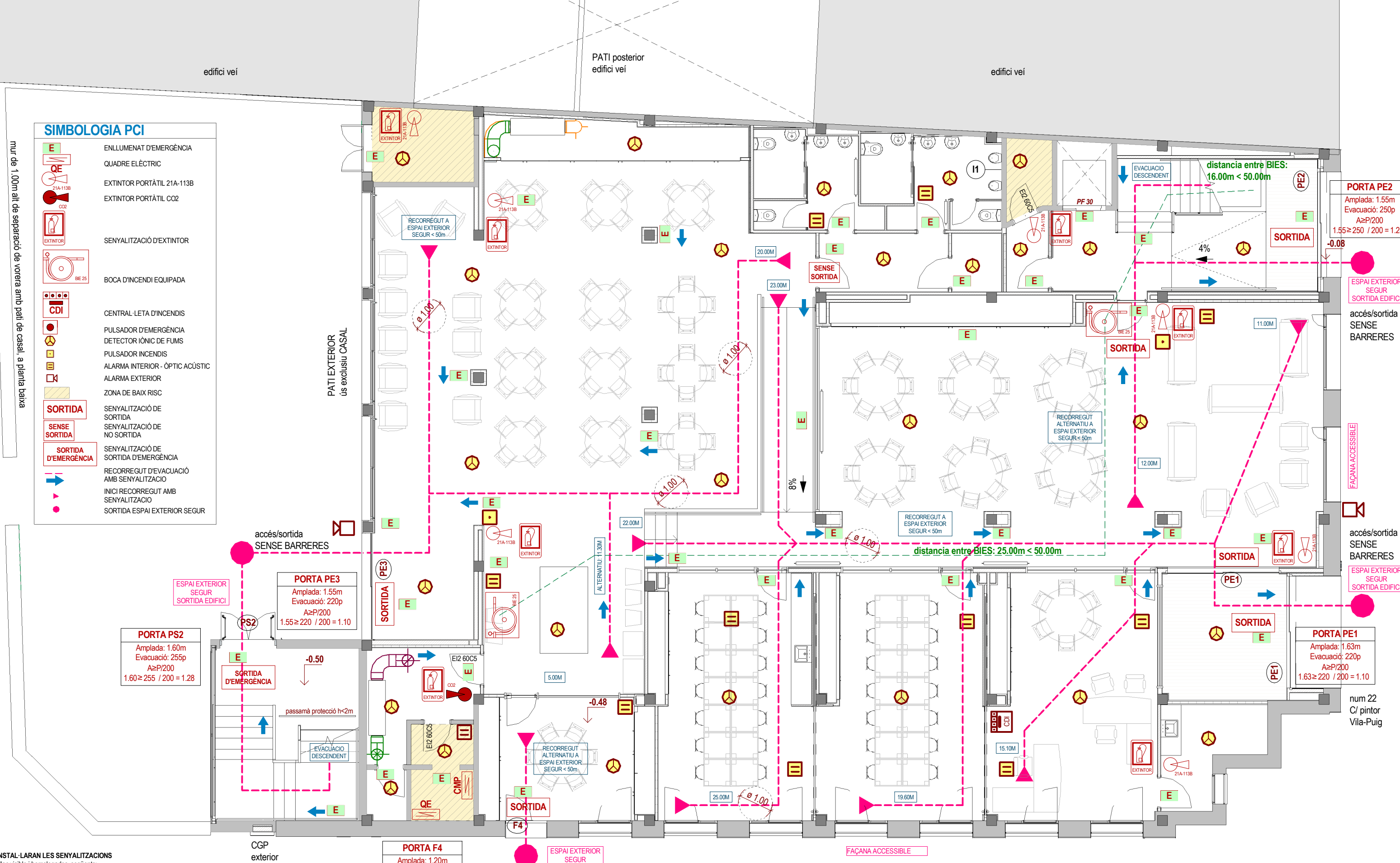
ESCALA
1/100

NUM
I-SI2

mur de 1.00m alt de separació de vorera amb pati de casal, a planta baixa

SIMBOLOGIA PCI	
	ENLLUMENAT D'EMERGÈNCIA
	QUADRE ELÈCTRIC
	EXTINTOR PORTÀTIL 21A-113B
	EXTINTOR PORTÀTIL CO2
	SENYALITZACIÓ D'EXTINTOR
	BOCA D'INCENDI EQUIPADA
	CENTRAL LETA D'INCENDIS
	PULSADOR D'EMERGÈNCIA
	DETECTOR IÒNIC DE FUMS
	PULSADOR INCENDIS
	ALARMA INTERIOR - ÒPTIC ACÚSTIC
	ALARMA EXTERIOR
	ZONA DE BAIX RISC
	SENYALITZACIÓ DE SORTIDA
	SENYALITZACIÓ DE NO SORTIDA
	SENYALITZACIÓ DE SORTIDA D'EMERGÈNCIA
	RECORREGUT D'EVACUACIÓ
	INICI RECORREGUT AMB SENYALITZACIÓ
	SORTIDA ESPAI EXTERIOR SEGU

S'INSTAL·LARAN LES SENYALITZACIONS en lloc visible i homologades, següents:
EXTINTOR 12A-113B
EXTINTOR CO2
BOCA D'INCENDI EQUIPADA
PERILL DE RISC ELÈCTRIC
SORTIDA D'EMERGÈNCIA
SORTIDA
SENSE SORTIDA
FLETXA DE SENTIT/DIRECCIÓ DE SORTIDA
SORTIDA D'EMERGÈNCIA ESCALA DESCENDENT
NO UTILITZAR EN CAS D'INCENDI
PULSADOR ALARMA INCENDIS
DETECTOR DE FUMS ÒPTIC
ALARMA INTERIOR
ALARMA EXTERIOR
CENTRALETA D'INCENDIS



PORTA PS2 Amplada: 1.60m Evacuació: 255p A≥P/200 1.60≥255 / 200 = 1.28	PORTA PE3 Amplada: 1.55m Evacuació: 220p A≥P/200 1.55≥220 / 200 = 1.10	PORTA F4 Amplada: 1.20m Evacuació: 220p A≥P/200 1.20≥220 / 200 = 1.10
---	---	--

FACULTATIU

Jordi Sans Teixidó

ENGINEER TÈCNIC EN ELECTRICITAT
Col·legiat nº 5.976

C/.de la murtra, 6
08110 - MONTCADA I REIXAC - Tel. 93 351 38 50

EXPEDIENT
21011

INDEX-3 S.L.

OFICINA TÈCNICA D'ENGINYERIA
PROJECTES I LEGALITZACIONS index.3@index.3.es
C/.de la Murtra, nº 6 - MONTCADA I REIXAC 08110 TEL.: 93 351 38 50

PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1

REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF	ESCALA
Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		2013	1/100
RECORREGUTS I ELEMENTS DE CPI - PLANTA BAIXA		DATA	NUM
03.CPI I RECORREGUTS		2021 06	I-SI3a

E

ENLLUMENAT D'EMERGÈNCIA

QE

QUADRE ELÈCTRIC

21A-113B

EXTINTOR

EXTINTOR PORTÀTIL 21A-113B

CO2

EXTINTOR

EXTINTOR PORTÀTIL CO2

EXTINTOR

SENYALITZACIÓ D'EXTINTOR

BOCA D'INCENDI EQUIPADA

BE 25

BOCA D'INCENDI EQUIPADA

BOCA D'INCENDI EQUIPADA

CDI

CENTRAL-LETA D'INCENDIS

PULSADOR D'EMERGÈNCIA

DETECTOR

DETECTOR IÒNIC DE FUMS

PULSADOR INCENDIS

ALARMA

ALARMA INTERIOR - ÒPTIC ACÚSTIC

ALARMA EXTERIOR

ZONA DE BAIX RISC

SENYALITZACIÓ DE SORTIDA

SENYALITZACIÓ DE NO SORTIDA

SORTIDA

SENYALITZACIÓ DE SORTIDA D'EMERGÈNCIA

RECORREGUT D'EVACUACIÓ AMB SENYALITZACIÓ

SENSE SORTIDA

INICI RECORREGUT AMB SENYALITZACIÓ

SORTIDA ESPAI EXTERIOR SEGUR

→

RECORREGUT D'EVACUACIÓ AMB SENYALITZACIÓ

▶

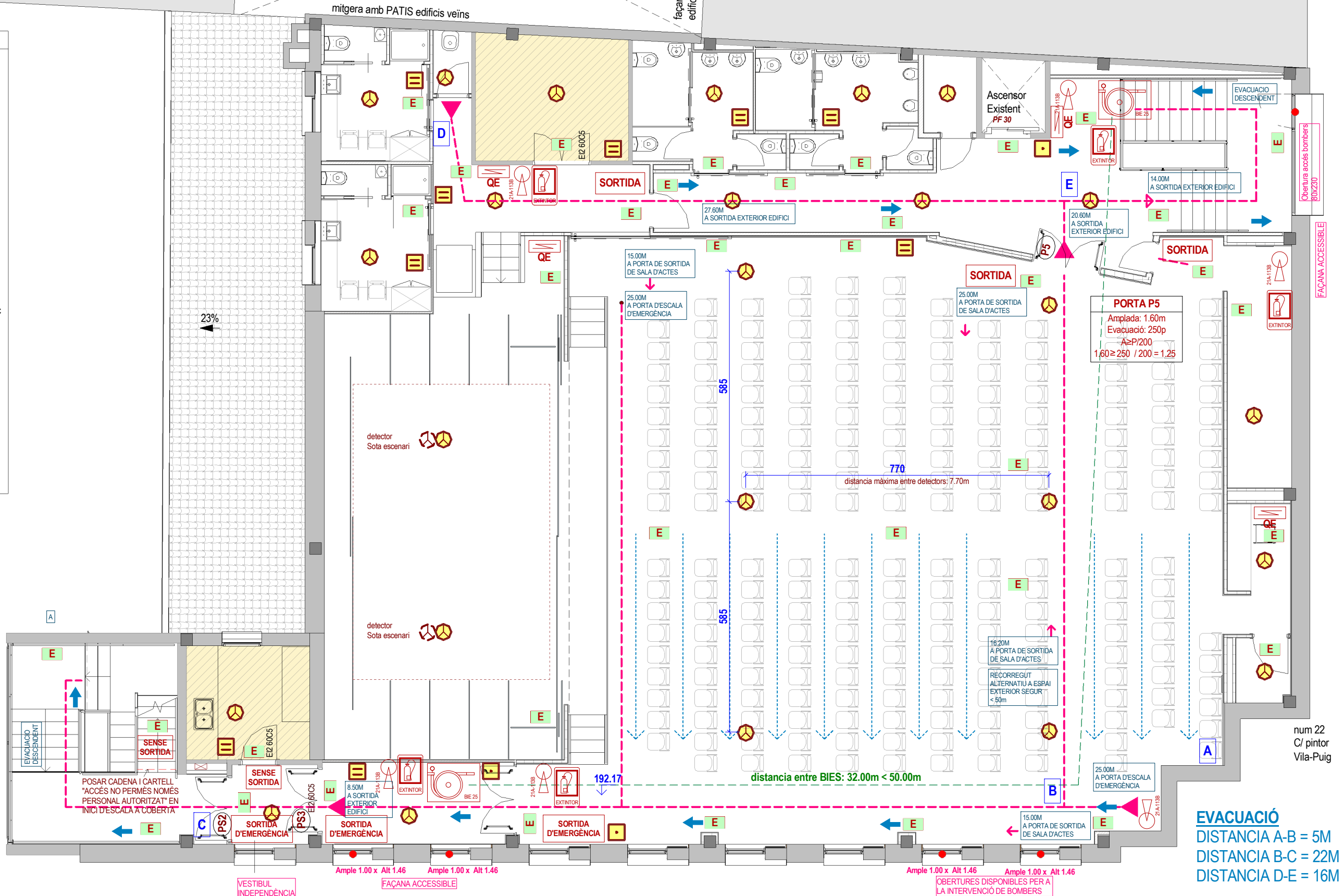
INICI RECORREGUT AMB SENYALITZACIÓ

●

SORTIDA ESPAI EXTERIOR SEGUR

●

5 OBERTURES PER INTERVENCIÓ DE BOMBERS DES DE L'EXTERIOR. NO ES SUPEREN ELS 25M ENTRE 2 D'ELLES CONTIGÜES



S'INSTAL·LARAN LES SENYALITZACIONS
en lloc visible i homologades, següents:
EXTINTOR 12A-113B
EXTINTOR CO2
BOCA D'INCENDI EQUIPADA
PERILL DE RISC ELÈCTRIC
SORTIDA D'EMERGÈNCIA
SORTIDA
SENSE SORTIDA
FLETXA DE SENTIT/DIRECCIÓ DE SORTIDA
SORTIDA D'EMERGÈNCIA ESCALA DESCENDENT
NO UTILITZAR EN CAS D'INCENDI
PULSADOR ALARMA INCENDIS
DETECTOR DE FUMS ÒPTIC
ALARMA INTERIOR
ALARMA EXTERIOR
CENTRALETA D'INCENDIS

PORTA PS2 Amplada: 1.60m Evacuació: 250p $A \geq P/200$ $1.60 \geq 250 / 200 = 1.25$	PORTA PS3 Amplada: 1.60m Evacuació: 250p $A \geq P/200$ $1.60 \geq 250 / 200 = 1.25$
---	---

FACULTATIU

Jordi Sans Teixidó

ENGINEER TÈCNIC EN ELECTRICITAT

Col·legiat nº 5.976

C/.de la murtra, 6

08110 - MONTCADA I REIXAC - Tel. 93 351 38 50

EXPEDIENT

21011

INDEX-3 S.L.

OFICINA TÈCNICA D'ENGINYERIA

PROJECTES I LEGALITZACIONS index.3@index.3.es

C/.de la Murtra, nº 6 - MONTCADA I REIXAC 08110 TEL.: 93 351 38 50

PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino cdi 3329571

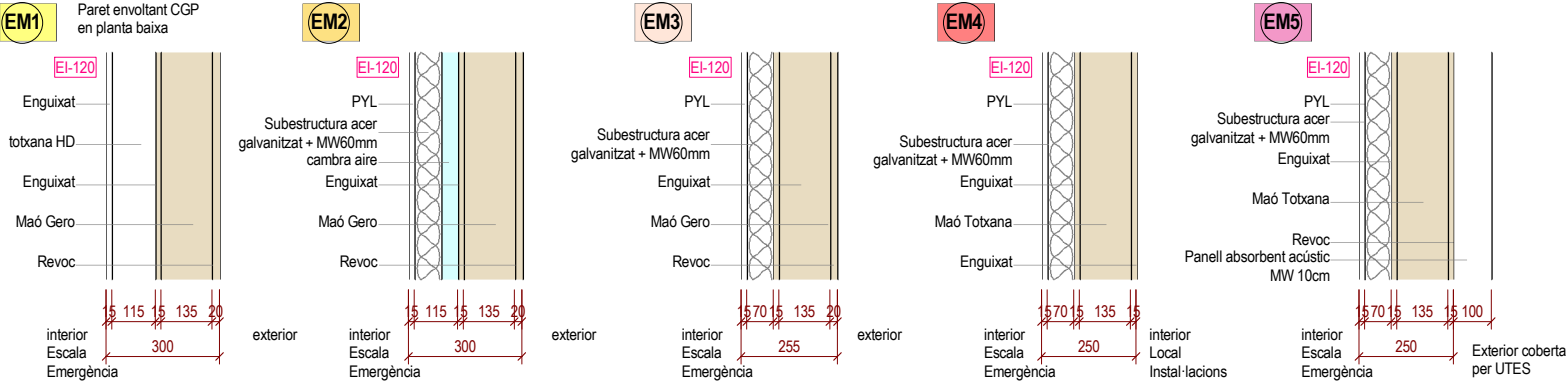
mb
arquitectura

REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS
Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès
RECORREGUTS I ELEMENTS DE CPI - PLANTA PRIMERA
03.CPI I RECORREGUTS

REF	ESCALA
2013	1/100
DATA	NUM
2021 06	I-SI3b

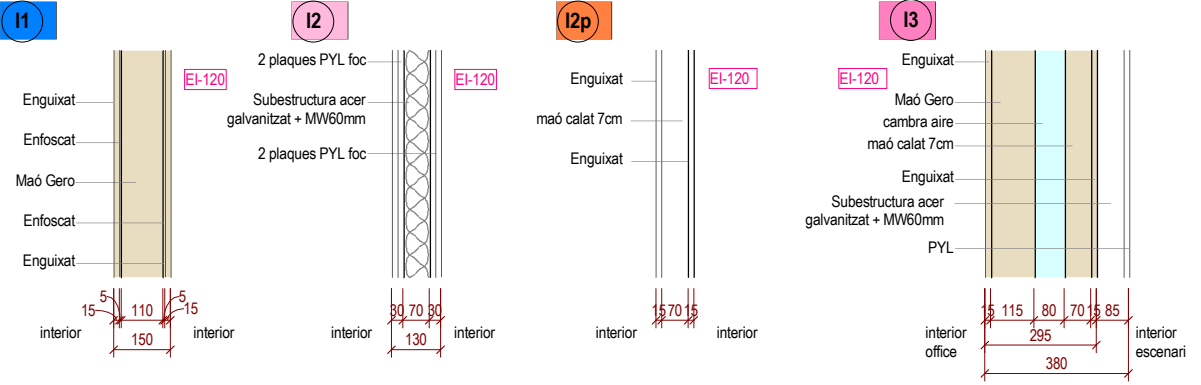
Paraments en ESCALA D'EMERGÈNCIA - especialment protegida ventilada permanentment

Es representa la secció



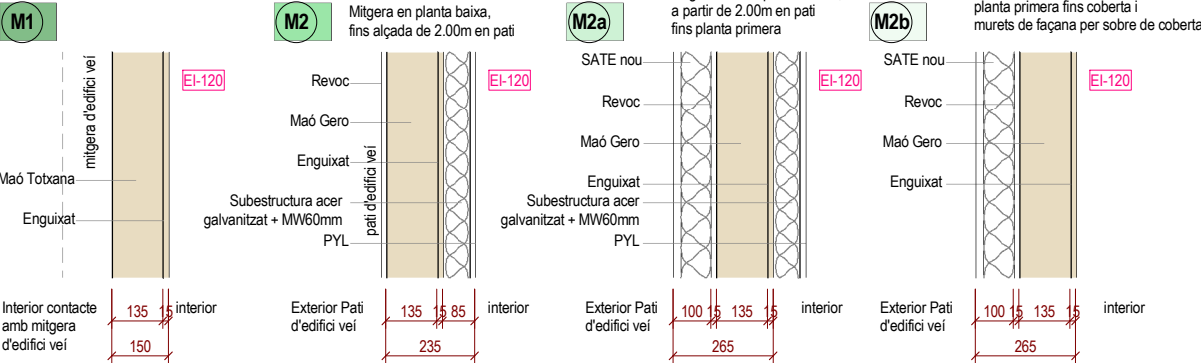
Paraments en LOCALS DE RISC ESPECIAL

Secció



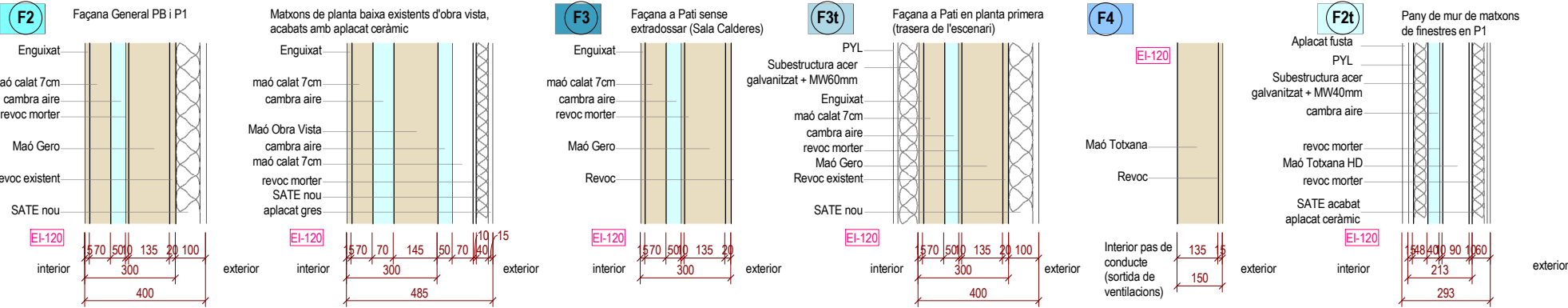
Paraments en MITGERA

Secció



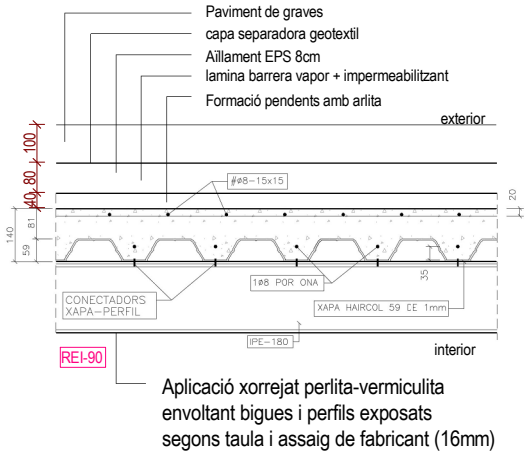
Paraments en FAÇANES

Secció



Forjat Sostre Office (Nou Forjat Col·laborant)

Es representa la secció



FACULTATIU

Jordi Sans Teixidó

ENGINEYER TÈCNIC EN ELECTRICITAT

Col·legiat nº 5.976

C/.de la murtra, 6

08110 - MONTCADA I REIXAC - Tel. 93 351 38 50

EXPEDIENT 21011

INDEX-3 S.L.

OFICINA TÈCNICA D'ENGINYERIA

PROJECTES I LEGALITZACIONS index.3@index3.es

C/.de la Murtra, nº 6 - MONTCADA I REIXAC 08110 TEL.: 93 351 38 50

PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1

mb
arquitectura

REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS

Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès

DEFINICIÓ DE MURS - SOSTRES - MITGERA -COBERTES

03.CPI I RECORREGUTS

REF
2013

DATA
2021 06

ESCALA
1/20

NUM
I-SI4a

Revestimiento de Fachada

façana tipus SATE sobre façana existent

18 m

10 m

3,5 m

0 m

Arranque no accesible

Arranque accesible

Arranque no accesible

Arranque accesible

D-s3,d0

D-s3,d0

C-s3,d0

C-s3,d0

B-s3,d0

Exigencias de fuego al revestimiento exterior de fachada

CAS DEL PRESENT PROYECTE

Para cumplir con estas exigencias, existen en el mercado diferentes soluciones:

Soluciones para revestimiento de fachadas*	D-s3,d0	C-s3,d0	B-s3,d0
SATE con LM	Y	Y	Y
SATE con EPS	Y	Y	Y
SATE con XPS	Y	Y	Y
SATE con PU	Y	Y	Y
SATE con Corcho	Y	Y	Y
SATE con PF	Y	Y	Y
Panel Sándwich de caras metálicas (LM, PU)	Y	Y	Y
Mortero aislante con EPS	Y	Y	Y
Mortero aislante con Corcho	Y	Y	Y
PU proyectado ignifugado desnudo	Y	Y	Y
PU proyectado + mortero	Y	Y	Y
*Estas soluciones son genéricas y orientativas. Siempre será necesario verificar la Reacción al Fuego del producto concreto con la Declaración de Prestaciones (DdP, DoP) original y actualizada.			

En aquelles façanes d'altura igual o inferior a 18 m l'arrencada inferior del qual sigui accessible al públic des de la rasant exterior o des d'una coberta, la classe de reacció al foc, tant dels sistemes constructius com d'aquells situats a l'interior de cambres ventilades en el seu cas, ha de ser almenys B-s3, d0 fins a una altura de 3,5 m com a mínim.

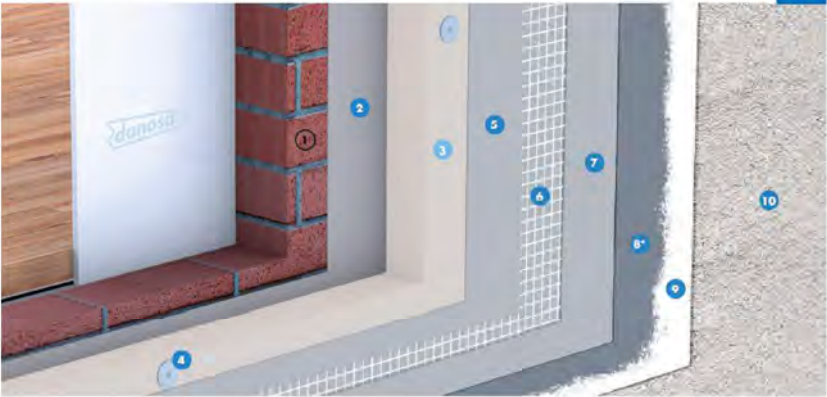
El sistema de façana SATE té, generalment, una classificació B-s1, d0 o B-s2,d0, i fins i tot A2-s1,d0 en el cas dels SATE amb llanes minerals.

El EPS que configura un SATE i que incorpora un acabat a base d'una capa de morter d'aproximadament 9 mm de gruix, obté una classificació B, s1 d0, superior a l'exigible per la reglamentació per a aquest sistema.

REVESTIMENT DE FAÇANA

FACHADA SATE DANOTHERM® EPS

Aislamiento térmico: Poliestireno expandido (EPS)
Adhesivo y capa-base del SATE: Mortero de fijación
Acabado: Revestimiento mineral impermeable



AHORRO DE ENERGÍA
DANOTHERM® Placa EPS Blanco

ESTANQUIDAD AL AGUA
REVESTIDAN® SATE ACRÍLICO

VENTAJAS

- Asegura la estanquidad en fachada.
- Evita enfoscados interiores de fachada.
- Alta durabilidad de prestaciones térmicas.
- Evita puentes térmicos.
- Refuerza la estabilidad térmica del muro soporte (inercia térmica).
- Gran durabilidad, mínima necesidad de rehabilitación futura.

APLICACIÓN

- Edificios públicos como hoteles.
- Edificios residenciales públicos o privados.
- Edificios para docencia: colegios, universidades, guarderías.
- Edificios administrativos y corporativos.
- Edificios sanitarios: hospitales, ambulatorios, centros de salud, residencias.

LEYENDA

- Fachada:
- Cerramiento de fachadas
 - Adhesivo de mortero ARGOTEC® Fixtherm Élite
 - Aislamiento térmico DANOTHERM® Placa EPS Blanco 80mm
 - Anclaje DANOTHERM® Anclaje Mecánico Taco
 - Capa base de mortero ARGOTEC® Fixtherm Élite
 - Armadura de fibra de vidrio DANOTHERM® Malla 160 FV
 - Capa base de mortero ARGOTEC® Fixtherm Élite
 - Regulador de absorción REVESTIDAN® SATE Fondo
 - Revestimiento mineral REVESTIDAN® SATE Acrílico

- *Opcional Casas Passivhaus:
- Membrana cementosa hermética ARGOTEC® Hermetic



Seguridad en caso de incendio (BWR 2) Reacción al fuego EN 13501-1)

Composición del sistema	Capa de terminación	Euroclase
Adhesivo + Aislamiento térmico+ Capa base + finishing layer	XPS/EPS (espesor 200 mm)	REVESTIDAN SATE ACRÍLICO
		B,s1-d0

definicio de SATE en façana:

Aïllament planxes EPS 8cm. Gruix total 10cm. Acabat morter acrílic Color a definir per DF en base a 3 mostres. Inclou perfils necessaris en brancals, cantoners de finestres, llindes , trencaigües i perfil d'arrencada de façana.

MASSIVAT I GRUIX DE MORTER IGNIFUG EN ENCAVALLADA

RESULTADOS RESISTENCIA AL FUEGO SEGÚN SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS

PROTECCIÓN A ESTRUCTURAS DE ACERO

TABLA DE ESPESORES DEL MORTERO PERLIFOC HP. DATOS EXTRAÍDOS DEL ETA-18/0672.
Tabla válida para vigas abiertas I/H (vigas) a 3 o menos caras de exposición y para una temperatura crítica de 500 °C según EN 13381-4.

PERFILES I/H. VIGAS 500 °C												
Masividad (m²)	R 30		R 60		R 90		R 120		R 180		R 240	
	Espeor (mm)	Consumo (kg/m²)	Espeor (mm)	Consumo (kg/m²)	Espeor (mm)	Consumo (kg/m²)	Espeor (mm)	Consumo (kg/m²)	Espeor (mm)	Consumo (kg/m²)	Espeor (mm)	Consumo (kg/m²)
65	10	4,3	10	4,3	10	4,3	10	4,1	17	7,0	26	10,7
70	10	4,3	10	4,3	10	4,3	10	4,3	18	7,4	27	11,1
80	10	4,3	10	4,3	10	4,1	11	8,5	20	8,2	28	11,6
90	10	4,3	10	4,3	10	4,1	12	8,8	21	8,6	30	12,3
100	10	4,3	10	4,3	10	4,1	12	4,9	23	9,4	33	13,1
110	10	4,3	10	4,3	10	4,1	13	9,3	25	10,2	35	13,9
120	10	4,3	10	4,3	10	4,1	14	9,7	26	10,3	36	14,4
130	10	4,3	10	4,3	11	4,5	15	6,2	28	10,3	38	15,6
140	10	4,3	10	4,3	11	4,5	16	6,6	29	10,7	41	16,9
160	10	4,3	10	4,3	12	4,9	18	8,6	26	10,7		
180	10	4,3	10	4,3	12	4,9	17	7,0	26	10,7		
170	10	4,3	10	4,3	12	4,9	18	7,4	27	11,1		
180	10	4,3	10	4,3	13	5,3	19	7,8	27	11,1		
190	10	4,3	10	4,3	13	5,3	20	8,2	27	11,1		
200	10	4,3	10	4,3	13	5,3	20	8,2	28	11,6		
210	10	4,3	10	4,3	14	5,7	21	8,6	28	11,6		
220	10	4,3	10	4,3	14	5,7	22	9,0	28	11,6		
230	10	4,3	10	4,3	15	6,2	22	9,0	29	11,9		
240	10	4,3	10	4,3	15	6,2	23	9,4	29	11,9		
250	10	4,3	10	4,3	15	6,2	23	9,4	29	11,9		
260	10	4,3	11	4,5	16	6,6	24	9,8	29	11,9		
270	10	4,3	11	4,5	16	6,6	25	10,3	30	12,3		
280	10	4,3	11	4,5	17	7,0	26	10,8	30	12,3		
300	10	4,3	12	4,9	17	7,0	26	10,3	31	12,7		

PERFIS D'ENCAVALLADA

180

90

2L 90x90x9

99

140

63

70

2L 70x70x7

120

60

2L 60x60x6

coberta interior exposat

Massivat:
P/A m¹ = 0.36 / 0.003078 = 116.95m⁻¹

Massivat: P/A m¹
Perímetre (P): suma de les cares exposades al foc
Àrea (A) = Àrea de la secció transversal

tot exposat

Massivat:
P/A m¹ = 0.42 / 0.001862 = 225.56m⁻¹

tot exposat

Massivat:
P/A m¹ = 0.36 / 0.001368 = 263.15m⁻¹

S'escull un gruix general de 16mm a tota l'encavallada.
S'haurà d'inspeccionar a la documentació aportada pel fabricant, l'assaig del material (documentació que liuri l'empresa de ignífugació, en conjunt amb el certificat de l'aplicació), per tal d'assolir una R 90

FITXA COMPOSICIÓ COBERTA

definició de COBERTA NOVA:
Panell ACH de coberta Sandwich, de làmines d'acer de 0,5mm en ambddos cares i nucli de llana de roca 150mm. La cara interior disposa de microperforacions de 3 mm de diàmetre, acabat imitació fusta. El recubriment estàndar ACH es el polièster de 25 mm, SP25. Accessoris de coberta d'acer prelacat i galvanitzat, i s'inclouen: remat lateral contra murs de façana, per formació de minvell, remat de cunbrera i remats de canal d'aigües.

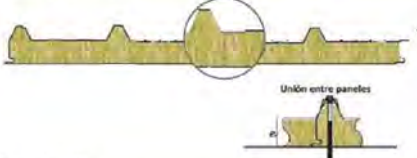
MASSIVAT I GRUIX DE PINTURA INTUMESCENT en PERFILS METÀL·LICS

PINTURAS BLATEM, S.L.						
INESFIRE TX BLANCO 422 HY						
TEMPERATURA DE CÁLCULO: 550 °C						
CAMPO DE APLICACIÓN: VIGAS I y H						
Masividad (m²)	Espesor (mm)					
	R 15	R 30	R 45	R 60	R 90	R 120
10	0,360*	0,360*	360*	0,620*	1,186*	1,750*
20	0,360*	0,360*	0,360*	0,620*	1,186*	1,750*
30	0,360*	0,360*	0,360*	0,620*	1,186*	1,750*
40	0,360*	0,360*	0,360*	0,620*	1,186*	1,750*
50	0,360*	0,360*	0,360*	0,620*	1,186*	1,750*
60	0,360*	0,360*	0,360*	0,620*	1,186*	1,750*
68	0,360*	0,360*	0,360*	0,620*	1,186*	1,750*
77	0,360*	0,360*	0,360*	0,754	1,347	1,990
80	0,360*	0,360*	0,624	0,756	1,419	2,042
90	0,360*	0,360*	0,503	0,881	1,635	2,392
100	0,360*	0,360*	0,584	1,009	1,859	2,708*
110	0,360*	0,360*	0,647	1,140	2,093	
120	0,360*	0,360*	0,751	1,274	2,351	
130	0,360*	0,360*	0,829	1,422	2,590	
140	0,360*	0,360*	0,928	1,554		
150	0,360*	0,360*	1,020	1,700		
160	0,360*	0,360*	1,114	1,849		
170	0,360*	0,429	1,213	2,000		
180	0,360*	0,451	1,310	2,160		
190	0,360*	0,503	1,412	2,332		
200	0,360*	0,547	1,518	2,489		
210	0,360*	0,592	1,626	2,648*		
220	0,360*	0,638	1,738			
230	0,360*	0,686	1,853			
240	0,360*	0,735	1,971			
250	0,360*	0,784	2,093			
260	0,360*	0,838	2,218			
270	0,360*	0,892	2,348			
280	0,360*	0,947	2,482			
290	0,360*	1,005	2,620			
300	0,360*	1,064	2,761*			
310	0,360*	1,125*				
320	0,360*	1,186*				
330	0,360*	1,250*				

PANEL CUBIERTA 5 GRECAS ACH INTERIOR IMITACIÓN MADERA

Núcleo Lana de roca de baja densidad (tipo L)

Perfil y Junta P5G



Descripción

Los paneles ACH están formados por dos láminas de acero adheridas mediante adhesivo orgánico al núcleo de lana de roca. Las láminas de acero (EN10346) pueden oscilar entre 0,5 y 1,0 mm, siendo 0,5 mm el espesor estándar ACH.
Los recubrimientos se aplican en fundición del uso del panel: SP25, PVDF25, PVDF35, HD355, HDX55, PRISMAS5, HPS200, etc., según norma EN 10169. El recubrimiento estándar ACH es el poliéster de 25 mm, SP25. Es posible fabricar con otros materiales bajo consulta: aluminio, acero inoxidable, etc.
El núcleo de lana de roca cumple con la norma EN 13162.

Aplicaciones

- Los Paneles ACH están concebidos para la construcción de cerramientos en grandes superficies industriales o de edificación civil. Se puede emplear indistintamente para la construcción de cobiertas de los siguientes tipos de edificios:
- Locales calefactados.
 - Aparentamiento acústico interior en instalaciones industriales.
 - Locales donde el comportamiento al fuego sea requisito importante.
 - Cerramientos incombustibles: CPD's, garajes, almacenes de sustancias peligrosas, etc.
 - Edificios donde la actividad es cambiante o destinados a su alquiler.

Ventajas

Las ventajas, al ser un panel prefabricado son la facilidad y rapidez en el montaje, homogeneidad y calidad de acabados, y sus certificaciones.

Colores estándar ACH

Cara exterior						Cara interior
Blanco Pintado 1006	Verde Navarra 3000	Crema Bidasoa 2002	Rojo teja 7003	Gris Perla 5001	Silver Metallic RAL9006	Intusión madera

Certificaciones de producto

Certificado de conformidad de acuerdo con la norma EN 14509.

Taula d'aplicació de gruix de pintura intumescent segons massivitat del perfil metàl·lic en escala d'emergència i bigues de suport de sostre col·laborant

Es calcula la posició més desfavorable general (més exposada) i per tant s'aplicarà un pintat general de gruix 0,37mm mínim

pilar HEB 140

Massivat:
P = 2(12)+2(140)+4(63.3)+2(116)
P/A m¹ = 789.2mm / 43mm2 = 18.35 m¹
Protecció: 0.37mm

biga IPE 120

Massivat:
P = 4(6.3)+1(120)+2(59.6)+2(107.4)
P/A m¹ = 483mm / 13.2mm2 = 36.60 m¹
Protecció: 0.37mm

biga IPE 180

Massivat:
P = 2(8)+1(91)+4(42.9)+2(164)
P/A m¹ = 606.6mm / 25.38 m¹
Protecció: 0.26 mm

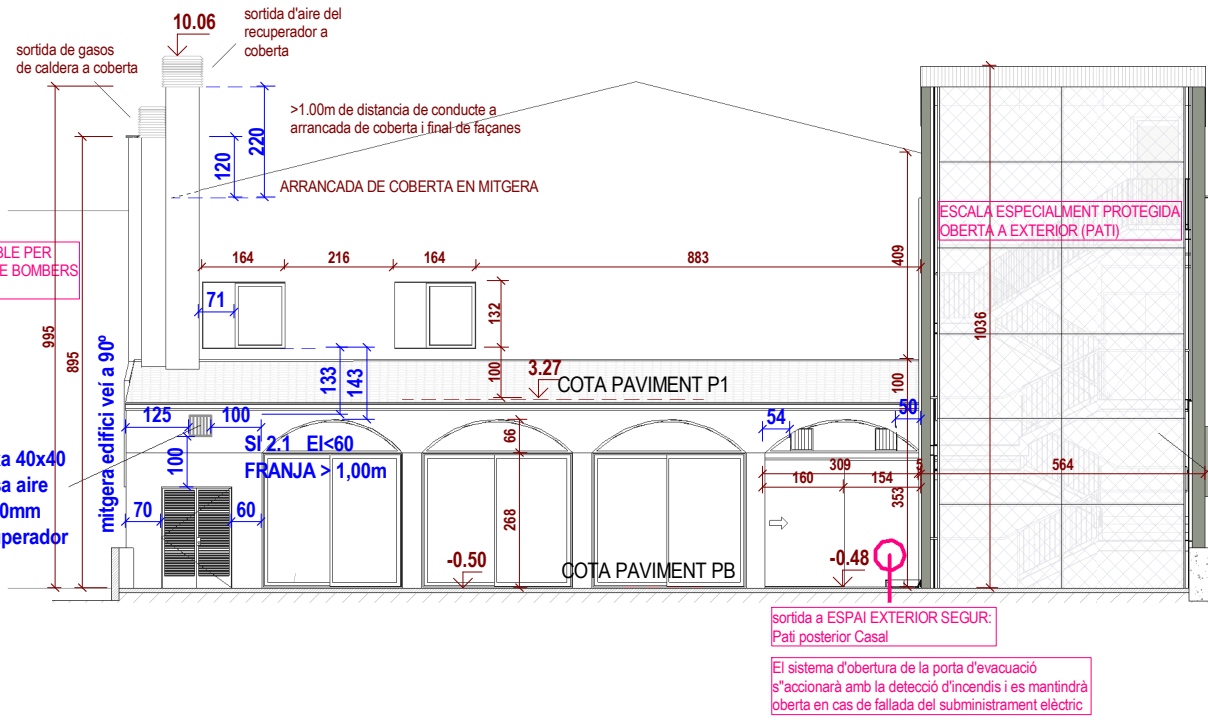
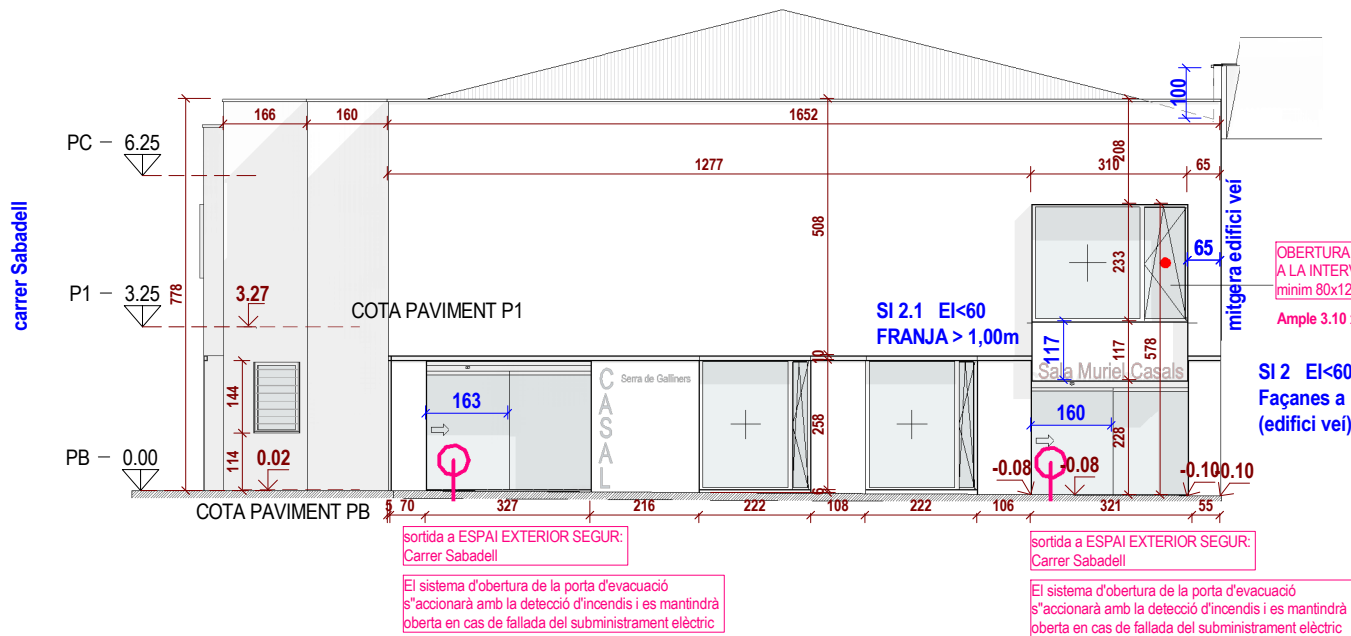
biga IPE 200

Massivat:
P = 2(8.5)+2(100)+4(47.2)+2(183)
P/A m¹ = 771.8 mm / 28.5 m¹
Protecció: 0.28 mm

biga UPN 200

Massivat:
P = 2(7.5)+2(6.7)+2(200)
P/A m¹ = 428.4 mm / 32.2 m¹
Protecció: 0.13 mm

FAÇANA C/PINTOR VILAPUIG COTES
1 : 150



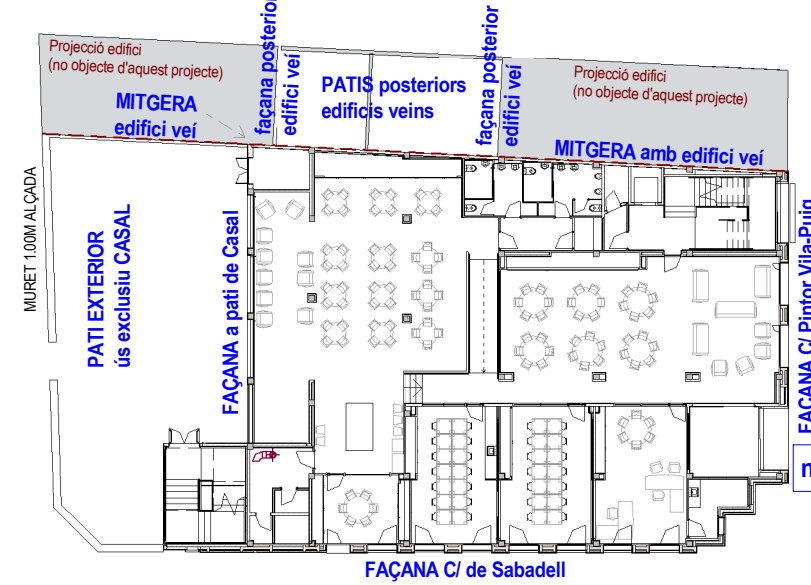
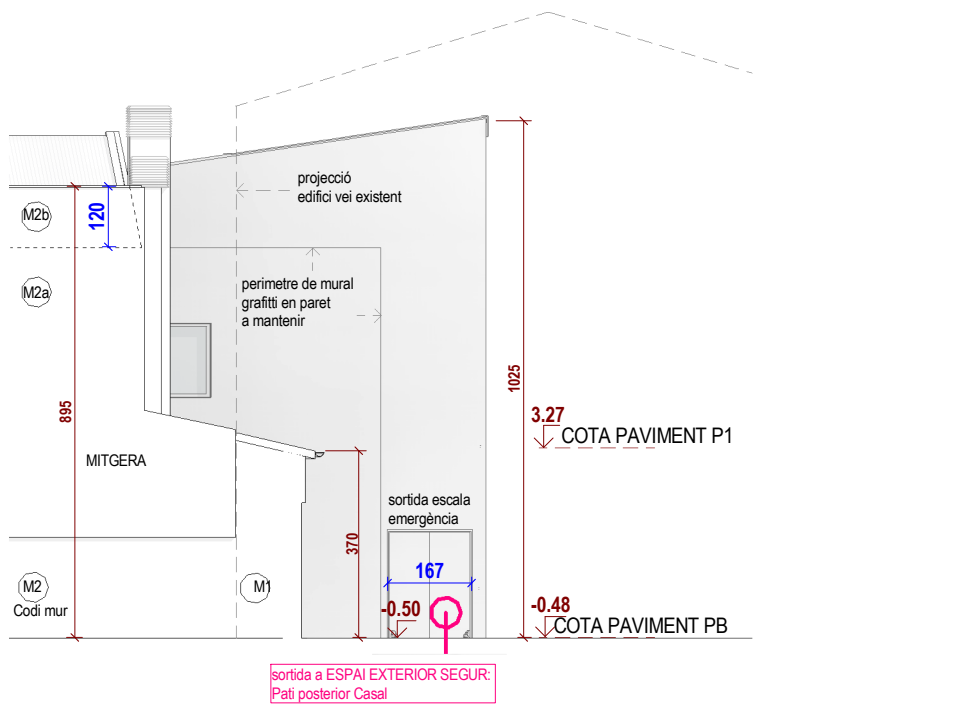
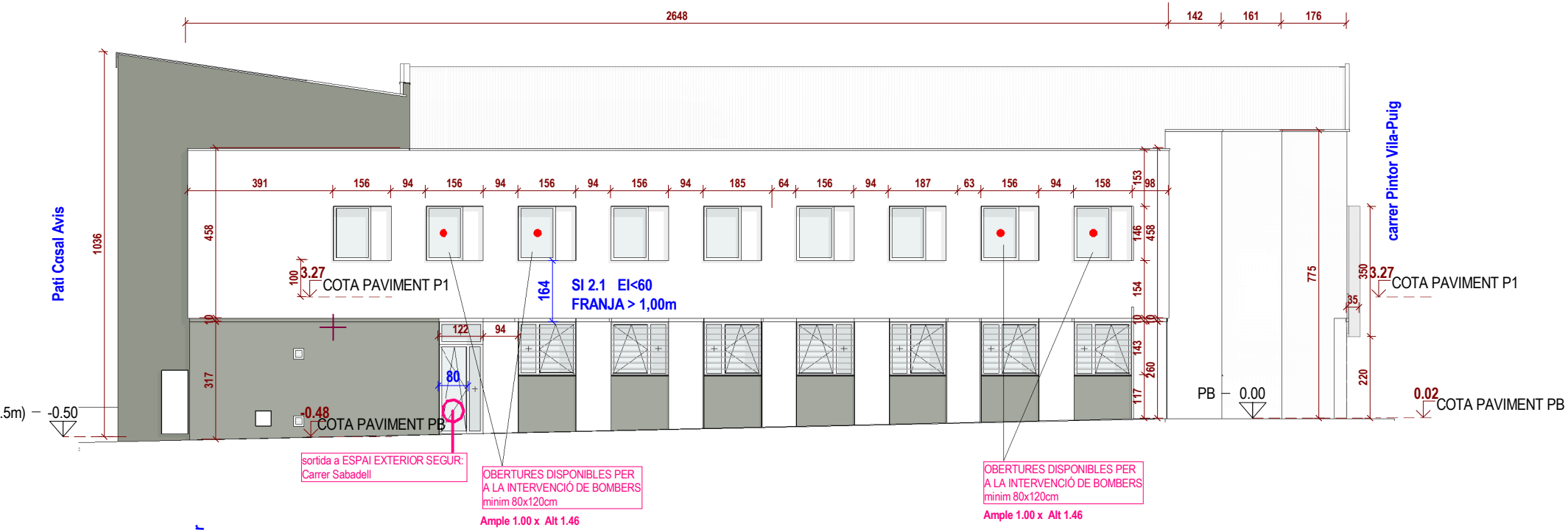
FAÇANA POSTERIOR COTES
1 : 150

JUSTIFICACIÓ VENTILACIÓ ESCALA ESPECIALMENT PROTEGIDA:
- A=1.67M (obertura de porta i ample lliure d'escala)
- Ample obertura ventilada permanent a carrer: 4.70M
- Superfície mínima: 5A = 5x1.67 = 8.35m2

Planta Baixa:
4.70m x 3.46m = 16.26m2
Superfície neta de pas 70% = 11.38m2 > 8.35 m2
COMPLEX REQUIREMENT

Planta Primera:
4.70m x 2.95m = 13.86m2
Superfície neta de pas 70% = 9.70m2 > 8.35 m2
COMPLEX REQUIREMENT

FAÇANA C/SABADELL COTES
1 : 150



Proposta Planta Baixa
1 : 400

FACULTATIU

Jordi Sans Teixidó
ENGINEYR TÈCNIC EN ELECTRICITAT
Col.legiat nº 5.976
C/.de la murtra, 6
08110 - MONTCADA I REIXAC - Tel. 93 351 38 50

EXPEDIENT
21011

INDEX-3 S.L.
OFICINA TÈCNICA D'ENGINYERIA
PROJECTES I LEGALITZACIONS index.3@index.3.es
C/.de la Murtra, nº 6 MONTCADA I REIXAC 08110 TEL.: 93 351 38 50

PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino cpl 33295/1

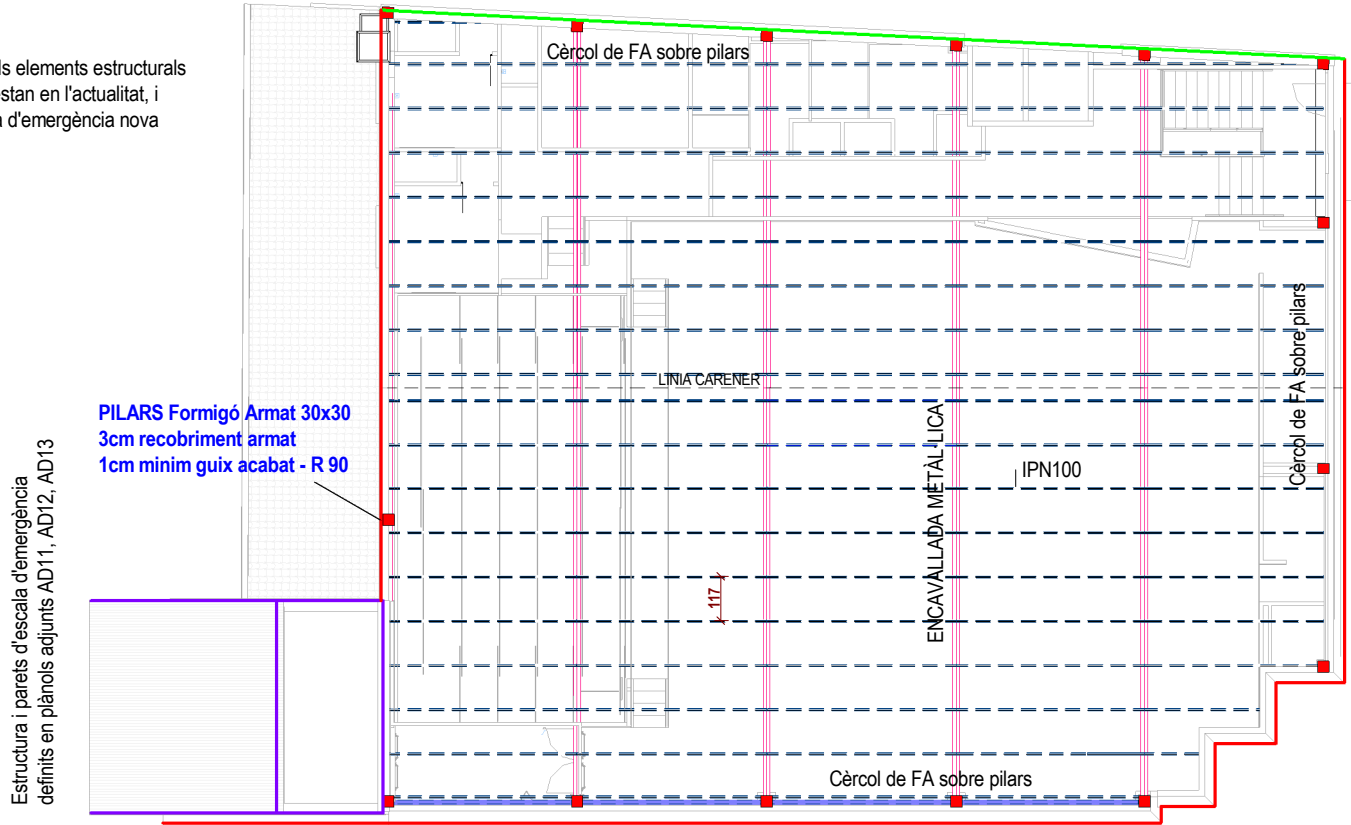
mb
arquitectura

REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF	2013	ESCALA	1/150
Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		DATA	2021 06	NUM	I-SI5
COMPLIMENT PCI EN FAÇANES					
03.CPI I RECORREGUTS					

P1 Elements estructurals

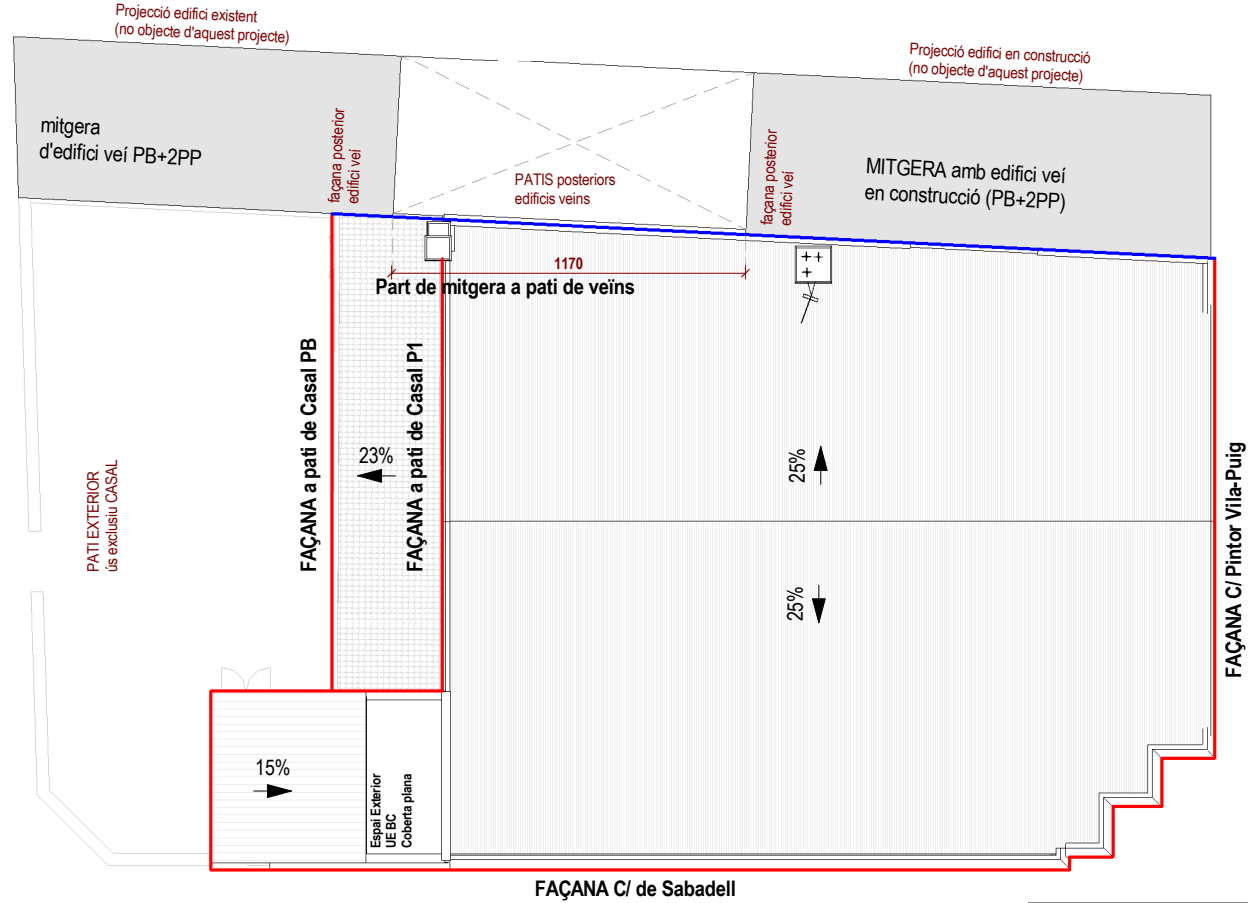
1 : 200

Es mantenen tots els elements estructurals existents tal i com estan en l'actualitat, i s'actúa en la sortida d'emergència nova



Planta Coberta. Limits de façana-mitgera

1 : 250

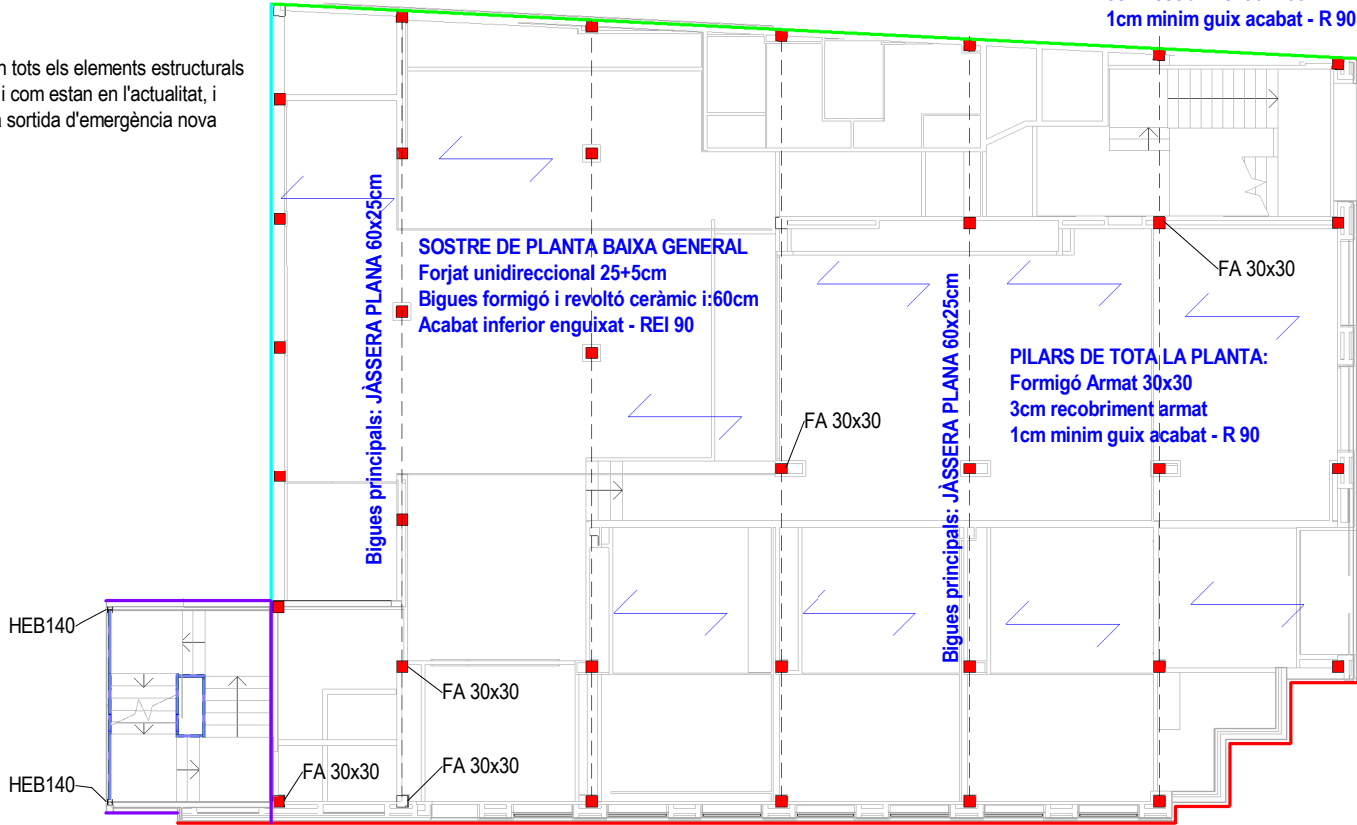


COBERTA INCLINADA a 2 aigües SOBRE ENCAVALLADES METÀL·LIQUES
les 4 encavallades vistes aniran protegides amb xorrejat de perlita-vermiculita 16mm per a una - REI 90
S'haurà d'inspeccionar a la documentació aportada pel fabricant, l'assaig del material (documentació que lliuri l'empresa de ignifugació, en conjunt amb el certificat de l'aplicació)

PB Elements estructurals

1 : 200

Es mantenen tots els elements estructurals existents tal i com estan en l'actualitat, i s'actúa en la sortida d'emergència nova



ELEMENTS ESTRUCTURALS D'ESCALA METÀL·LICA D'EMERGÈNCIA:
Les bigues de suport (tots els perfils metàl·lics, incloses les bigues de suports dels replans) i els pilars HEB140, aniran pintats amb pintura intumescent, amb un gruix de 0.37mm mínim per assolir una R30.
S'haurà d'inspeccionar a la documentació aportada pel fabricant, l'assaig del material (documentació que lliuri l'empresa de ignifugació, en conjunt amb el certificat de l'aplicació)

- Elements Estructurals
- PILAR FORMIGÓ ARMAT 30x30 - EXISTENT
 - PILAR ACER HEB 140 - NOU
 - ENCAVALLADA ACER - EXISTENTS
 - CORRETTES SOBRE ENCAVALLADA - EXISTENTS
 - BIGA SECUNDÀRIA FA Ò ACER - EXISTENTS

- Elements no Estructurals
- PARET DE MITGERA
 - PARET DE FAÇANA
 - PARET DE FAÇANA A PATI
 - PARET ESCALA EMERGÈNCIA

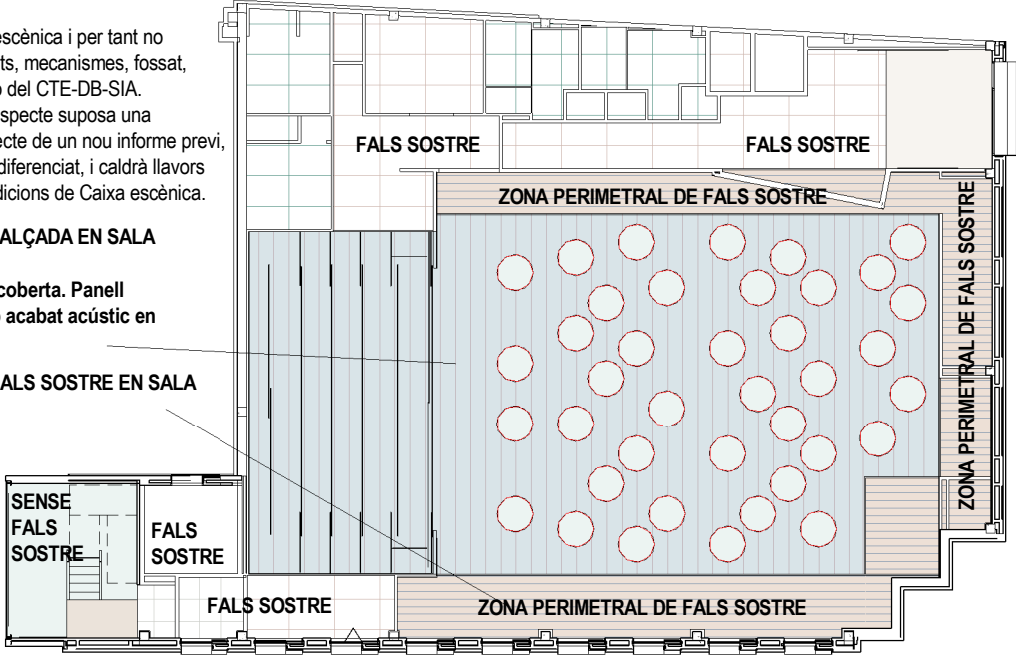
FALSOS SOSTRES PROPOSTA P1

1 : 250

L'escenari no es una caixa escènica i per tant no disposa de tramoies, decorats, mecanismes, fossat, etc...d'acord amb la definició del CTE-DB-SIA. Qualsevol canvi en aquest aspecte suposa una modificació substancial, objecte de un nou informe previ, essent un sector d'incendis diferenciat, i caldrà llavors donar compliment a les condicions de Caixa escènica.

ZONA CENTRAL A TOTA ALÇADA EN SALA
262.00 m²
Zona a tota alçada fins a coberta. Panell sandwich de coberta amb acabat acústic en aquesta zona

ZONA PERIMETRAL DE FALS SOSTRE EN SALA



FACULTATIU

Jordi Sans Teixidó
ENGINYER TÈCNIC EN ELECTRICITAT
Col·legiat nº 5.976
C/ de la murtra, 6
08110 - MONTCADA I REIXAC - Tel. 93 351 38 50

EXPEDIENT
21011

INDEX-3 S.L.
OFICINA TÈCNICA D'ENGINYERIA
PROJECTES I LEGALITZACIONS index.3@index.3.es
C/ de la Murtra, nº 6 - MONTCADA I REIXAC 08110 TEL.: 93 351 38 50

PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col·33295/1

mb
arquitectura

REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS

Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès

ELEMENTS ESTRUCTURALS

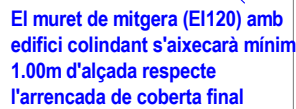
03.CPI I RECORREGUTS

REF	ESCALA
2013	SEGONS INDICA
DATA	NUM
2021 06	I-SI6

1 : 100

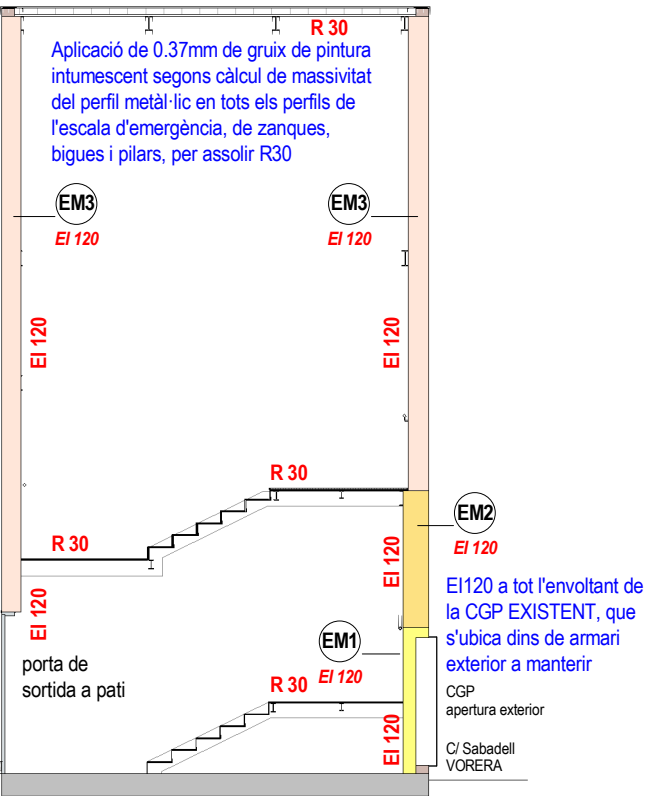


1 : 100

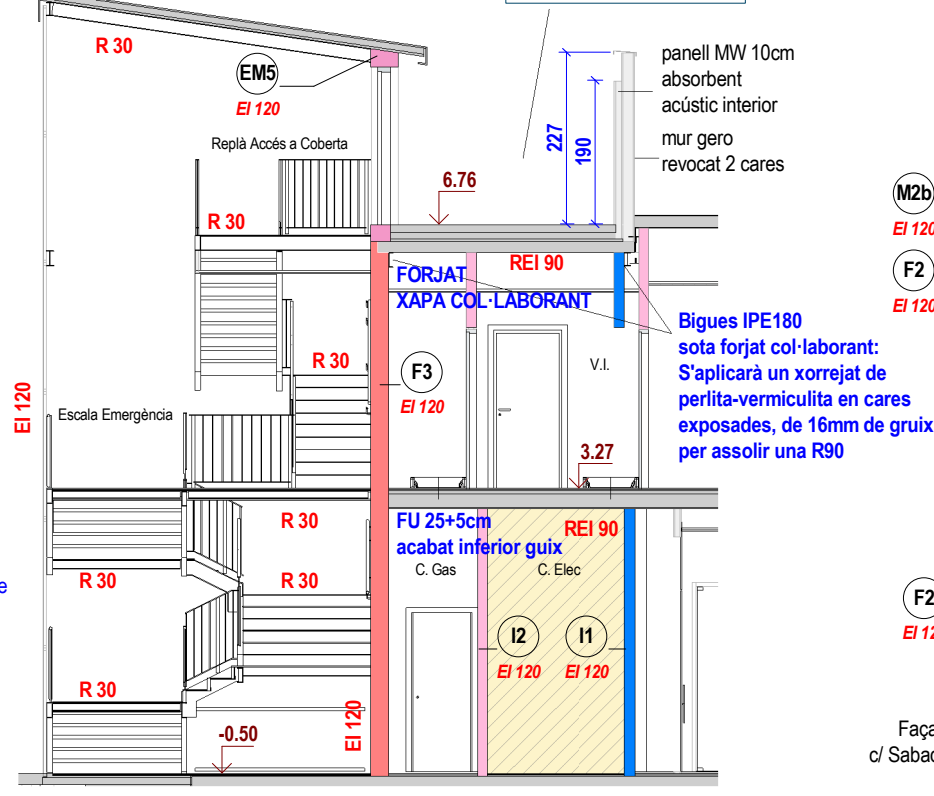


FACULTATIU Jordi Sans Teixidó ENGINEYER TÈCNIC EN ELECTRICITAT Col.legiat nº 5.976 C/.de la murtra, 6 08110 - MONTCADA I REIXAC - Tel. 93 351 38 50 EXPEDIENT 21011 INDEX-3 S.L. OFICINA TÈCNICA D'ENGINYERIA PROJECTES I LEGALITZACIONS index3@index3.es C/.de la Murtra, nº 6. MONTCADA I REIXAC 08110 TELF.: 93.351.38.50	PROPIEDAD: Ajuntament de Sant Quirze del Vallès	REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS		REF 2013	ESCALA 1/100
	ARQUITECTA: Margarita Botet Villarino col 33295/1 mb arquitectura	SECCIONS GENERALS Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès		DATA 2021 06	NUM I-SI7a
03.CPI I RECORREGUTS					

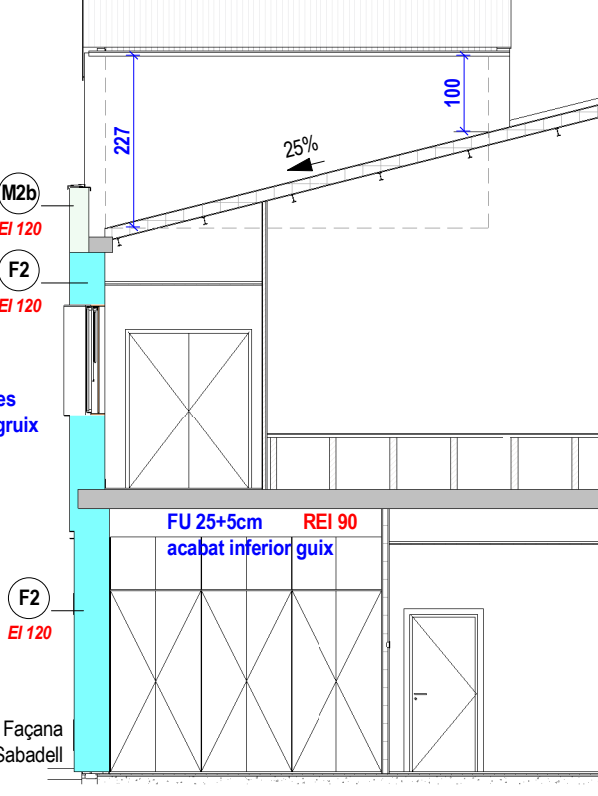
S1 Secció transversal Escala emergència
1 : 100



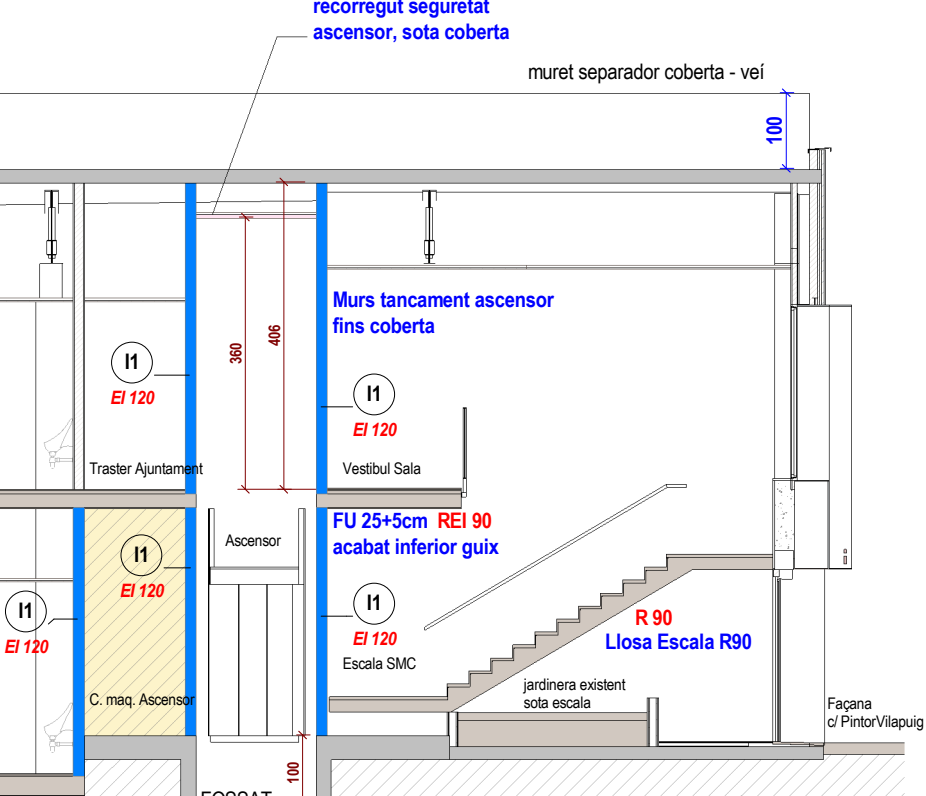
S3 Secció longitudinal Escala emergència
1 : 100



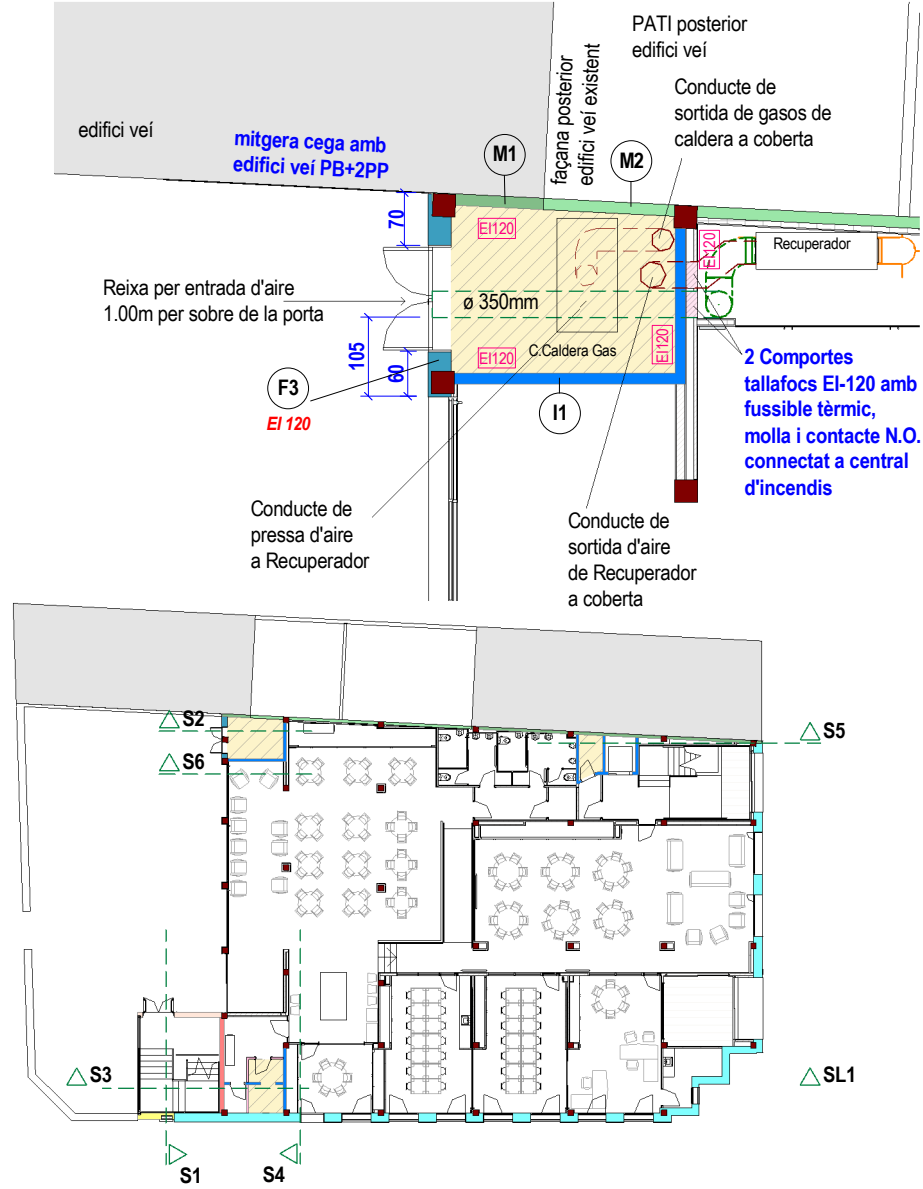
S4 Secció transversal
1 : 100



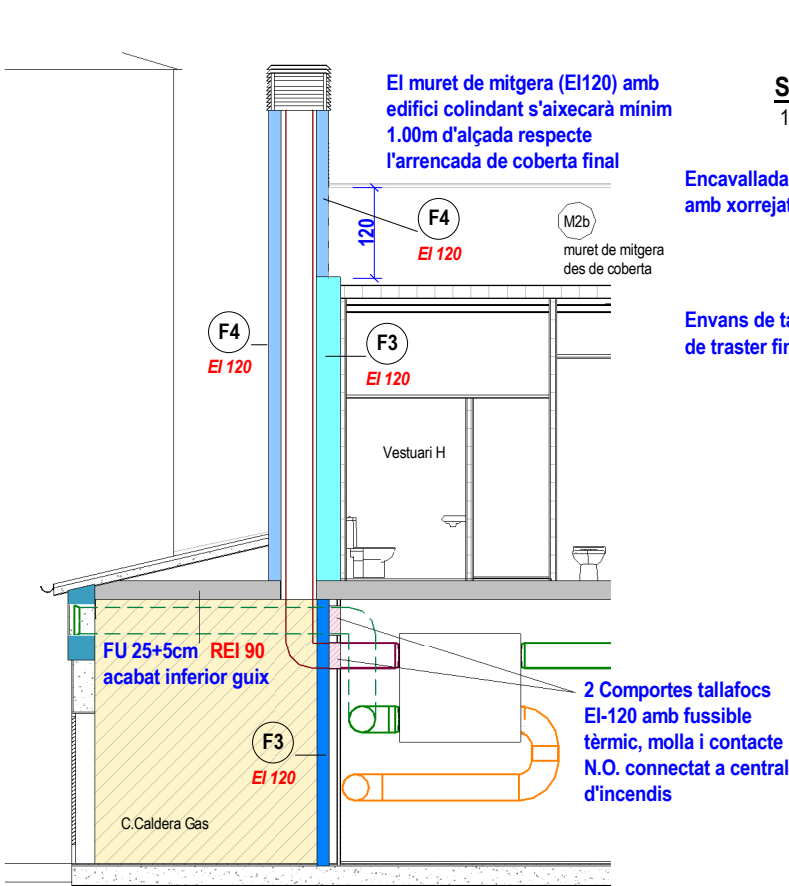
S5 Secció per ascensor existent
1 : 100



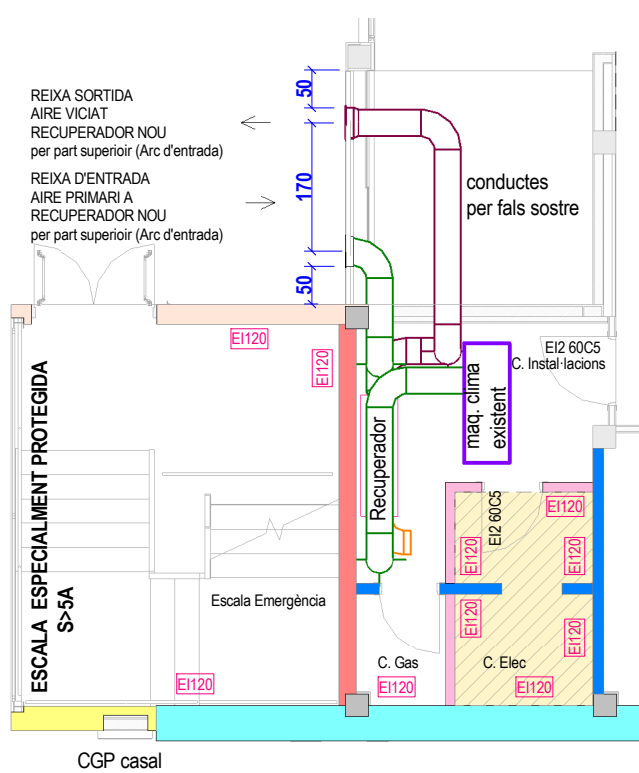
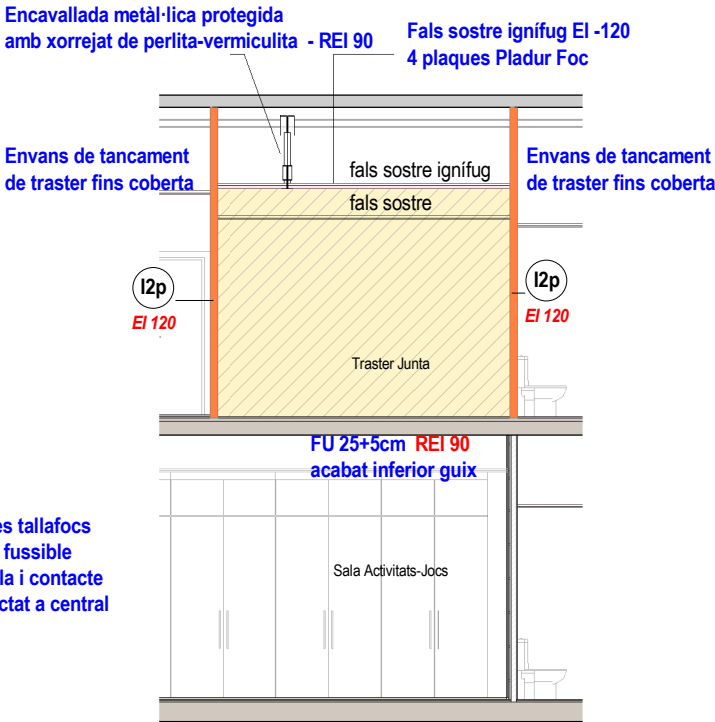
Planta Local Caldera
1 : 100



S2 Detall secció C. Caldera - Calaix Ignífug pas de conducte a façana
1 : 100



S6 Secció per Traster de P1
1 : 100



PLANTA BAIXA - Conductes a façana de Recuperador
1 : 100

FACULTATIU
Jordi Sans Teixidó
ENGINEYER TÈCNIC EN ELECTRICITAT
Col·legiat nº 5.976
C/ de la murtra, 6
08110 - MONTCADA I REIXAC - Tel. 93 351 38 50
EXPEDIENT: 21011
INDEX-3 S.L.
OFICINA TÈCNICA D'ENGINYERIA
PROJECTES I LEGALITZACIONS index3@index3.es
C/ de la Murtra, nº 6 - MONTCADA I REIXAC 08110 TEL.: 93 351 38 50

PROPIEDAD:
Ajuntament de Sant Quirze del Vallès

ARQUITECTA:
Margarita Botet Villarino col 33295/1

mb
arquitectura

REFORMA CASAL SERRA DE GALLINERS I SALA MURIEL CASALS

Carrer Pintor Vila Puig 22. Sant Quirze del Vallès

SECCIONS PARTICULARS LOCALS DE RISC

03.CPI I RECORREGUTS

REF
2013

DATA
2021 06

ESCALA
1/100

NUM
I-SI7b