




Codi de verificació:	 7346593P1S575R3Q0FIA
Procediment: N488 Contractació de serveis	
Expedient: 17794/2023	Document: 183729/2023

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

De conformitat amb els articles 28, 100, 101 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), s'emet aquesta memòria justificativa del contracte

Àmbit de gestió: Contractació i Compres

Servei: Contractació i Compres

Denominació del contracte: Sistema dinàmic d'adquisició dels serveis de personal de vigilància

A. Objecte del contracte

A1. Descripció

És objecte del present PCAP, la contractació promoguda pel Servei de Contractació i compres, consistent en la realització dels serveis de vigilància i seguretat en els actes, edificis i instal·lacions de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès i dels seus organismes autònoms.

Necessitats a satisfer i idoneïtat de l'objecte (art 28 LCSP)

És objecte d'aquest servei consistent en els serveis de vigilància i seguretat privada, amb o sense armes, els serveis auxiliars de seguretat i els serveis de control d'accessos de l'Àmbit de l'Ajuntament de Sant Cugat.

A2. Codi CPV

En aquest contracte, el codi CPV establert és el núm. 79714000-2.

A3. Divisió en categories:

El SDA es divideix en dues categories:

- Categoria 1: Vigilants amb o sense arma
- Categoria 2: Serveis auxiliars de seguretat i de control d'accessos

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu:

Els preus del contractes basats del SDA podran establir-se de les següents maneres:

- A tant alçat
- Preus unitaris
- Preus unitaris i pressupost màxim



B2. Pressupost base de licitació del SDA:

Concepte	Categoria 1: Import anual	Categoria 2: Import anual	Import total
Preu base de licitació del SDA	175.000,00 €	175.000,00 €	350.000,00 €
IVA (21%)	36.750,00 €	36.750,00 €	73.500,00 €
Total	211.750,00 €	211.750,00 €	423.500,00 €

La justificació del preu del contracte d'acord amb l'art 100 de la LCSP consta en l'Annex 1 a la present memòria.

B3. Modificacions previstes del contracte

Descripció: Descripció: En funció de les unitats previstes inicialment es podrà modificar fins a un màxim del 20% del preu inicial, segons preveu l'art. 204.1 de la LCSP

En els contractes basats en aquest SDA en el que el preu es determini mitjançant preus unitaris i s'incrementin el número d'unitats realitzades del servei fins el 10% del preu del contracte a que es refereix l'article 205.2.c).3.º de la LCSP, serà d'aplicació el que preveu l'article 309.1 de la LCSP, sense que es consideri modificació del contracte.

B4. Pròrrogues

Es preveu 3 pròrrogues contractuals expresses, de 1 anualitats, sempre que les característiques del contracte es mantinguin inalterables, durant el període de durada d'aquestes, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir, de conformitat amb els articles 203 a 207 de la LCSP.

B5. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:

Els següents imports no inclouen l'IVA.

Import període inicial del contracte	350.000,00 €
Import modificacions	70.000,00 €
Import pròrrogues	1.050.000,00 €
Import modificacions a les pròrrogues	210.000,00 €
Total valor estimat del contracte	1.680.000,00 €

B4. El contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió europea?

- Sí
 No



C. Existència de crèdit

El principi de sostenibilitat financera, entès com la capacitat de finançament dels compromisos de despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial, engloba tant el deute financer, com el deute comercial.

Referent a això s'assenyala en aquest punt i quant al deute financer, que NO ha estat necessari formalitzar una operació de crèdit per a finançar la contractació referida de manera immediata d'acord amb allò establert a l'article 100.3 de la LCSP.

La despesa derivada de cada contractació derivada estarà sota la condició suspensiva que per a l'esmentada despesa existeixi consignació adequada i suficient en els corresponents pressupostos.

Contractació anticipada:

- Sí
 No

Contractació amb una subvenció vinculada:

- Sí, identificació:
 No

Contractació vinculada a fons europeus:

- Sí
 No

C2. Expedient d'abast pluriennal:

- Sí
 No

D. Termini de durada del contracte / d'execució de la prestació

D1. Termini:

El termini del contracte començarà a comptar des de la publicació de l'anunci de licitació del SDA, fins 31 de desembre de 2023.

D2. Possibilitat i durada de les pròrrogues:

S'estableix la possibilitat de pròrroga de 3 anualitats del Sistema Dinàmic d'Adquisició.

D3. Programa de treball: Sí No

E. Variants

Sí No

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació es tramitarà de forma ordinària / urgent, condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient.

La contractació es tramitarà de forma ordinària.

Procediment d'adjudicació:

Amb la finalitat d'aconseguir una major transparència en la contractació pública i aconseguir una millor relació qualitat preu, que redundi en la millora de la qualitat dels serveis públics i fomentar la participació de les PIMES en la contractació pública, facilitant l'accés a la informació i a la presentació d'ofertes, es proposa el Sistema Dinàmic d'Adquisició.

Es consideren Sistemes Dinàmics d'Adquisició, a l'empara del que es disposa en l'article 223 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la racionalització tècnica de la contractació en la qual els òrgans de contractació podran articular sistemes dinàmics d'adquisició d'obres, serveis i subministraments d'ús corrent les característiques del qual, generalment disponibles en el mercat, satisfacin les seves necessitats, sempre que el recurs a aquests instruments no s'efectuï de manera que la competència es vegi obstaculitzada, restringida o falsejada.

El sistema dinàmic d'adquisició és un procés totalment electrònic, amb una durada limitada i determinada en els plecs, i ha d'estar obert durant tot el període de vigència a qualsevol empresa interessada que compleixi els criteris de selecció. Els òrgans de contractació podran articular el sistema dinàmic d'adquisició en categories definides objectivament de productes, obres o serveis. La implantació de la contractació basada en un Sistema Dinàmic de contractació té per finalitat establir un procediment homogeni i normalitzat en la institució municipal que garanteixin una actuació més eficient dels diferents òrgans gestors, amb la implementació de garanties addicionals que contribueixin a reforçar la publicitat i transparència dels procediments, la no discriminació i igualtat de tracte entre els candidats, així com la salvaguarda en la selecció de l'oferta econòmicament més avantatjosa.

G. Solvència i classificació empresarial

G.1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

G.1.1. Solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar amb el volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims conclusos, haurà de ser d'acord amb les categories següents:

Import mínim:

Categoria	Solvència econòmica mínima
Categoria 1	150.000 €
Categoria 2	150.000 €

Acreditació documental:

Si l'empresari està inscrit en el Registre Mercantil ho acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en aquest Registre.

En cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit .

Les empreses, que per la seva prompte creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats el Registre Mercantil i els empresaris individuals acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any.

En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

Atès l'abast i característiques del contracte, es considera adequat exigir aquesta solvència ja que permet assegurar una mínima capacitat del contractista per aportar els fons necessaris per a la correcta execució del contracte, de conformitat amb el que estableix l'article 87.1 apartat a) de la LCSP.

G.1.2. Solvència tècnica o professional

De conformitat amb l'article 90 de la LCSP, l'acreditació de la solvència tècnica o professional de l'empresari s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, que s'haurà d'acreditar pels mitjans següents:

- a) Una relació dels principals serveis realitzats en els últims tres anys que inclogui l'import, dates i el destinatari, sigui públic o privat.

L'import del contracte per a cada categoria que es vulgui presentar i que són els següents:

Categoria	Solvència econòmica mínima
Categoria 1	150.000 €
Categoria 2	150.000 €

Els serveis efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest, mitjançant una declaració de l'empresari; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per autoritat competent.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, no hauran de complir aquest mitjà de solvència tècnica.

Es considera adequat exigir aquesta solvència atès que l'experiència dels licitadors en serveis de característiques similars implica una garantia en relació amb els coneixements necessaris per a un desplegament d'aquestes característiques i abast, el que es tradueix en una realització més eficient.

G.2. Classificació empresarial:

En el contracte de serveis, sempre que l'objecte del contracte estigui inclòs en l'àmbit de classificació d'algun dels grups o subgrups de classificació vigents, la classificació de l'empresari



per acreditar la seva solvència és potestativa, i aquesta acredita de forma alternativa la solvència tal com disposa l'article 77 de la LCSP.

Sí No

G.3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

Les necessitats s'establiran en els contractes basats del Sistema dinàmic d'Adquisició

G.4. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental

Les necessitats s'establiran en els contractes basats del Sistema dinàmic d'Adquisició

G.5. Habilitació empresarial o professional exigible per a la realització de l'activitat o servei:

La normativa reguladora dels serveis de seguretat privada determina que aquests únicament seran oferts per empreses de seguretat degudament inscrites en el Registre especial d'empreses de seguretat de Catalunya del Departament d'Interior de la Generalitat o en el Registre nacional de seguretat privada del Ministeri de l'Interior, i autoritzades per a l'activitat o les activitats de seguretat privada a prestar o desenvolupar.

L'empresa ha de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte, i comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la prestació del servei l'objecte del contracte:

Les empreses han d'estar registrades i tenir contractada una pòlissa de Responsabilitat Civil, d'acord amb el Real Decret 4/2008, de 11 de gener, pel que es modifiquen articles del Reglament de Seguretat Privada. Igualment, i d'acord amb allò que estableix l'article 5.1 de la Llei 5/2014, de seguretat privada l'empresa ha d'estar inscrita en el registre del Departament d'Interior.

G.6. El contracte comporta un servei o una provisió de solucions per a l'exercici de competències i potestats administratives?

Sí No

Distintiu de declaració o certificació de conformitat amb l'Esquema Nacional de Seguretat del contractista i/o de la cadena de subministraments de dit contractista.

Sí No

H. Criteris d'adjudicació

En cada un dels contractes derivats s'indicarà les entitats que formen part de la licitació.

Els criteris d'adjudicació seran únicament criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules i s'establiran per cada licitació concreta dels contractes derivats en les invitacions als candidats.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals



Per a l'apreciació d'ofertes desproporcionades o temeràries es tindrà en compte les següents formules d'acord amb les necessitats de cada contracte basat, en la qual es determinarà la formula que s'utilitzarà d'acord amb les necessitats de cada objecte.

Opció 1: si només s'estableix el preu com a únic criteri es proposa el criteri següent:

En relació al criteri d'adjudicació preu, per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Opció 2: Diversos criteris d'adjudicació però el preu és l'únic criteri rellevant

Atès que el criteri d'adjudicació preu és l'únic criteri rellevant per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats i la resta de criteris d'adjudicació especificats en aquest plec no són eficaços per valorar la viabilitat de les ofertes presentades, s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Opció 3: Diversos criteris d'adjudicació

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

- a. Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:
 1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu (criteris avaluable de forma automàtica) sigui superior al 80% de la puntuació total.
- b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:
 1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.
- c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:
 1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:
 - Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.
 2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:

Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

J. Condicions especials d'execució



El contractista es compromet a executar el contracte amb criteris de transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents d'aquest contracte públic han de ser íntegrament declarats i tributatats d'acord amb la legislació fiscal vigent.

L'empresa adjudicatària ha de presentar una declaració responsable compromentent-se, que en l'execució del contracte s'han complert les obligacions derivades de les disposicions vigents d'acord amb la legislació fiscal.

K. Cessió del contracte

Sí No

L. Subcontractació

Es permet la subcontractació de conformitat amb l'art. 215 de la LCSP.

Els contractes basats podran establir limitacions a la subcontractació per raó de l'objecte, limitant les tasques crítiques del contracte que el contractista no pot subcontractar:

M. Tramitació i pagament de les factures:

Les dades rellevants als efectes de tramitació de la facturació són les següents:

M1. Els codis específics que identifiquen el contracte són:

Centre gestor destinatari	Ajuntament de Sant Cugat del Valles
Codi d'expedient	4311/2023

M2. La presentació de la factura s'ha de fer d'acord amb el règim següent:

Els règims de facturació previstos en el SDA són els següents, els quals es determinaran en cada prestació del contracte basat del SDA.

La facturació es durà a terme pels serveis efectivament prestats el mes anterior.
S'efectuarà d'acord amb els **preus unitaris** previstos en aquest plec, amb el percentatge de reducció derivat de l'oferta econòmica presentada.

La facturació es durà a terme amb periodicitat mensual, d'acord amb la part proporcional del **preu fix** previst en aquest plec, amb el percentatge de reducció derivat de l'oferta econòmica presentada.

La facturació es durà a terme a la **finalització de l'execució** del contracte, en la seva totalitat.

M3. La documentació a presentar junt amb la factura és la següent:

- Albarans o fulls de treball que acreditin el lliurament de les prestacions facturades.
- Documents que acreditin el compliment d'altres obligacions contractuals:

M4. Òrgan encarregat de la validació de les factures:

Ajuntament de Sant Cugat
CIF: P0820400J



Punt d'entrada de factures electròniques: <https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorid=2>

N. Revisió de preus

Sí No

O. Termini de garantia

D'acord amb l'article 107.1 i 5 de la LCSP, i atès que l'adjudicació del present SDA únicament comporta l'expectativa de selecció de les empreses que podran ser adjudicatàries dels diferents contractes de serveis en el marc del mateix, s'eximeix als empresaris seleccionats de l'obligació de constituir garantia definitiva.

El termini de garantia en els contractes derivats del SDA es regularà a les invitacions a les empreses admeses a cada categoria. La constitució de la garantia en els contractes basats del sistema dinàmic d'adquisició podrà ser potestativa en els contractes de quantia inferior de valor estimat del contracte a l'establert a l'article 159.6 LCSP (60.000 €) i en cas de ser establerta serà de com a mínim 1 mes. Aquest termini començarà a computar a partir de la data de finalització de la prestació del contracte basat del SDA.

P. Programa de treball

S'establirà en els contractes basats en cas de ser necessari.

Q. Existència de personal susceptible de subrogació d'acord amb el que regula l'article 130 LCSP i el conveni col·lectiu aplicable:

Els contractes basats del Sistema Dinàmic establiran en cas de ser necessari la informació del personal susceptible de subrogació d'acord amb el que preveu l'article 130 LCSP i el conveni col·lectiu aplicable.

R. Assegurança

S'exigeix la subscripció d'una pòlissa de responsabilitat civil, que s'establirà en cada contracte basat, amb un capital mínim assegurat de 100.000 euros.

S. Penalitats:

Pel que fa a la demora en l'execució, d'acord amb l'article 193.3 de la LCSP.

Pel que fa a les condicions especials d'execució contemplades en l'apartat M d'aquest quadre de característiques, es podrà considerar, en funció de la repercussió d'aquest incompliment en l'execució del contracte, be la imposició de penalitats de fins a un 50% de l'import del contracte, be la resolució o be la consideració d'infracció greu als efectes establerts en la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 71.

Procedirà en tot cas la imposició de penalitats al contractista quan, mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel subcontractista o pel administrador a l'òrgan de contractació, quedés acreditat l'impagament pel contractista a un subcontractista o subcontractista vinculat a l'execució del contracte en els terminis previstos a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, i que l'esmentada demora en el pagament no estigués motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides pel subcontractista o pel prestador del servei en l'execució de la prestació. La penalitat podrà assolir fins al cinc per cent del preu del contracte, i podrà repetir cada mes mentre persisteix l'empat fins a assolir el límit conjunt del 50 per cent del preu.



T. Cessió de dades al contractista

No

Sí

U. Responsable del contracte

Nom, cognoms i càrrec: Oriol del Castillo i Germà, Tècnic jurídic del Servei de Contractació

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte l'òrgan de contractació haurà de designar un responsable del contracte, per a supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, i podrà ser una persona física o jurídica, vinculada a l'entitat contractant o aliena, segons disposa l'article 62.1 de la LCSP.

V. Proposta de vocals tècnics de la Mesa de Contractació

Nom funcionari carrera o laboral fix: Laia Moix

Càrrec: Cap de la unitat administrativa de contractació i compres

Nom funcionari carrera o laboral fix: Mercè Bescós

Càrrec: Tècnica jurídica del Servei de contractació i compres

W. Tinència d'alcaldia de l'àmbit promotor del contracte o comissió informativa competent.

Alcaldia