



MEMÒRIA

Expedient núm.: Exp. 2023/1825

Assumpte: Memòria justificativa de la contractació de la reforma i adequació de l'enllumenat públic de la urbanització de Can Amat del terme municipal de Sant Andreu de Llavanes.

Antecedents de l'expedient de contractació

Iniciació i contingut d'acord amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP)

Atès que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes no disposa dels mitjans personals ni materials necessaris per tal de portar a terme la reforma i adequació de l'enllumenat públic de la urbanització de Can Amat, es proposa que s'iniciï l'expedient per a la contractació de l'esmentada obra i subministrament segons es desprèn del Projecte d'obres que consta a l'expedient administratiu i que ha sigut degudament aprovat i publicat.

INFORMO

Justificació de la necessitat

L'àmbit corresponent al present projecte es centra en la reforma i adequació de l'enllumenat públic de la urbanització de Can Amat, així com completar les obres d'urbanització necessàries. L'àmbit d'actuació comprèn els següents carrers o trams:

- Carrer dels Contrabandistes, al tram comprès entre el Passatge de les Alzines i l'Avinguda de Can Amat.
- Avinguda de Can Amat, al tram comprès entre els carrers Joan Oliver i la Selva.
- Carrer de les Ginesteres.
- Tram per a vianants de la zona verda que connecta l'avinguda de Can Amat amb el Carrer dels Contrabandistes.

Els treballs consistiran en una reforma i legalització de l'enllumenat públic existent així com completar les obres d'urbanització pel que fa al pavimentat de voreres i la reparació d'elements puntuals.

Actualment, en l'àmbit de la urbanització abans indicat es disposa d'instal·lació d'enllumenat públic que consta de bàculs de 7m d'alçada i de columnes de 4m d'alçada, tot amb lluminàries tipus led. Aquesta instal·lació presenta els següents defectes:

- Requereix de legalització davant els serveis d'indústria de la Generalitat.
- S'alimenta a través d'una la instal·lació d'enllumenat públic veïna, per mitjà d'un tram de línia aèria.
- Els punts de llum no disposen de presa de terra.



- Es detecten 22 caixes de fusibles sense estanquitat.
- El cablejat d'alimentació d'alguns punts de llum són curts i no arriben a la portella del bàcul.
- Hi ha dos bàculs en que la portella es troba a menys de 30cm del paviment.
- Hi ha tres bàculs colpejats en mal estat.
- Es detecta algun tram de cablejat amb mal aïllament.

Tots aquests defectes resten detallats en un informe realitzat per l'empresa Electricitat Boquet S.L. realitzat per encàrrec de l'Ajuntament i que consten a l'expedient administratiu.

Tanmateix, pel que fa la urbanització, es donen diferents casuístiques que fa necessària una intervenció:

- Es detecta en alguns trams paviments de calçada i vorades en mal estat.
- Existeixen alguns trams de vorera que no es troben pavimentats. Alguns d'ells disposen de la base de formigó i en falta el paviment de panot i en d'altres falta tot el paviment (només disposen de la vorada).
- Tot i que no és objecte d'aquest projecte, es detecta trams de vorera amb terra esllavissada d'algunes parcel·les per manca de contenció. En aquest sentit, l'Ajuntament ja ha requerit als seus propietaris perquè actuïn en conseqüència per deixar la vorera neta.

Atès les incidències detectades, la finalitat de la present licitació és corregir tots els defectes que presenta la instal·lació d'enllumenat públic i a la vegada, completar les obres d'urbanització que es troben inacabades així com l'arranjament de defectes puntuals.

En relació amb la instal·lació d'enllumenat públic, es considera necessari realitzar els següents treballs:

- Substitució de les línies existents per noves línies amb xarxa de protecció de terra.
- Substitució dels bàculs existents de 7m d'alçada per columnes troncocòniques de 8m d'alçada a la majoria de punts.
- Substitució de l'enllumenat del tram peatonal de la zona verda per columnes de 4m d'alçada i noves lluminàries led.
- Muntatge de llumineres existents a les noves columnes amb nova connexió i noves caixes de fusibles.
- Instal·lació de mòdul de comptador per a nova escomesa i quadre elèctric de distribució.

I, en relació amb l'obra civil, es considera necessari realitzar els següents treballs:

- Realització de cales per tal d'identificar les instal·lacions soterrades existents.
- Obertura de rases amb demolició de paviments, per a la realització de noves línies amb xarxa de terra i retirada de les existents, inclòs els trams aeris.
- Reparació/adequació de bases de formigó per a les noves columnes.
- Nova canalització amb tub corrugat.
- Terraplenat de rases i reposició de paviments.
- Treballs previs de neteja i rebaix de voreres existents per a al pavimentat de voreres.
- Realització de noves bases de formigó per a vorera.
- Realització de nous paviments de panot com l'existent.
- Realització de nínxol per a mòdul de comptador i quadre elèctric de distribució.



- Reparacions puntuals de calçada i vorada malmesa.
- Repintat de senyalització horitzontal.

Cal esmentar que la canalització pel pas de sota calçada que parteix del quadre d'enllumenat públic ja es troba realitzada per part de l'Ajuntament. Aquesta consta de dos tubs corrugats de 63 mm de diàmetre.

Objecte del contracte

L'objecte del contracte queda definit en el Projecte d'obres i constitueixen una obra completa consistent en la reforma i adequació de l'enllumenat públic de la urbanització de Can Amat del terme municipal de Sant Andreu de Llavanes.

Durada del contracte

La previsió del termini d'execució de les obres serà de cinc (5) mesos i dependrà de les unitats d'obra, els rendiments per l'execució d'aquestes unitats i els imprevistos que per causes diverses (climatologia, etc.) es puguin presentar. Tanmateix, es preveu una pròrroga per un termini de dos mesos .

Pressupost de licitació

El pressupost de les obres i els subministrament s'ha obtingut per l'aplicació dels preus a l'Estat d'Amidaments que, realitzat sobre els plànols, s'inclou al pressupost d'aquest Projecte d'obres. El pressupost d'execució material s'obté de sumar els imports dels diferents capítols que confirmen el pressupost. Aquesta quantitat incrementada en un **13%** i un **6%** corresponent respectivament a les Despeses Generals i el Benefici Industrial i aplicant, a la suma parcial obtinguda, el 21% en concepte d'IVA. El Pressupost d'Execució per Contracta és el següent:

- El Pressupost d'Execució Material (PEM) en relació amb el circuit resulta vuitanta mil tres-cents vint-i-set euros amb setanta-nou cèntims (80.327,79 €).
- El Pressupost d'Execució Material amb les Despeses Generals i el Benefici Industrial (PEC) resulta de noranta-cinc mil cinc-cents noranta euros amb set cèntims (95.590,07 €).
- El Pressupost d'Execució per Contracte d'obra, IVA inclòs, resulta de cent quinze mil sis-cents seixanta-tres euros amb noranta-vuit cèntims (115.663,98 €)

Procediment de contractació

Es proposa que s'utilitzi el procediment obert simplificat, atès el valor estimat del contracte, de conformitat amb els articles 156 i 159 de la LCSP

CPV del contracte

Atesa la naturalesa i objecte del contracte es considera idoni aplicar els codis CPV (Vocabulari comú de contractes públics) següents: 45316000-5 (treballs d'instal·lació de sistemes d'enllumenat i senyalització), 45316100-6 (instal·lació d'equip d'enllumenat exterior), 31527260-6 (sistemes d'enllumenat), 34928500-3 (equip d'enllumenat de carrers) i 34928510-6 (faroles per a l'enllumenat de carrers).



Valor estimat:

El valor estimat total del contracte (VEC), als efectes del que disposa l'article 101 i concordants de la LCSP és de cent catorze mil set-cents vuit euros amb vuit cèntims (114.708,08 €), IVA exclòs.

El mètode de càlcul per determinar els imports del VEC és el següent:

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació (PEC)	95.590,07 €
Pròrrogues	0,00 €
Modificació del contracte (20%)	19.118,01 €
Valor estimat del contracte	114.708,08 €

Divisió en lots

Atès les característiques pròpies de les obres a realitzar no es considera operativa la divisió en lots com es desprèn del propi Projecte. No es considera adient la seva divisió en lots ja que la realització independent de la prestació compresa en l'objecte del contracte pot dificultar l'execució correcta des del punt de vista tècnic, atès que tots els serveis objecte del contracte estan directament vinculats entre si de manera que constitueixen una única unitat funcional i van encaminats a satisfer una mateixa necessitat de contractació. Tanmateix, a l'hora de coordinar la gestió, execució i seguiment del contracte per part de l'Ajuntament, resulta més eficient la no divisió de l'objecte del contracte en lots.

Criteris de solvència

De conformitat amb l'article 86 i següents de la LCSP, les empreses licitadores han de complir amb criteris de solvència.

En relació amb la solvència econòmica i financera, de conformitat amb l'article l'article 159.6.b) de la LCSP i l'article 11.5 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques **s'eximeix** als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera.

En relació amb la solvència tècnica o professional, d'acord amb l'article 88.1.a) de la LCSP es considera escaient, atès la tipologia d'obres a executar, acreditar la solvència tècnica o professional per un dels mitjans següents:

1. Haver realitzat en els darrers cinc (5) anys:

- Obres de reforma i/o adequació d'enllumenat públic. L'import anual acumulat de l'any de més execució ha de ser igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte. En conseqüència, l'import mínim del pressupost d'execució per contracte (PEC) acreditat en l'any de més execució haurà de ser de 66.914 € (IVA exclòs).



La realització de les obres s'haurà d'acreditar amb certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

2. Disposar del següent personal tècnic per a l'execució de les obres:

- Cap d'obra amb titulació d'enginyer tècnic industrial, enginyer industrial, enginyer d'obres públiques o enginyer de camins, canals i ports.
- Encarregat d'obres amb experiència mínima de cinc anys en obra pública, amb intervencions en enllumenat..

La solvència quedarà acreditada en tot cas amb la classificació empresarial:

Grup: I) Instal·lacions elèctriques

Subgrup: 1. Enllumenats, il·luminacions i balises lluminoses.

Categoria: 1

Criteris d'adjudicació

El criteri a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició econòmicament més avantatjosa serà el criteris d'adjudicació de valoració automàtica.

Únicament es valorarà el preu. Es valorarà l'oferta de manera que a la més econòmica se li assignarà la màxima puntuació. Les ofertes es valoraran mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$P= 100 \times \frac{\text{Pressupost de licitació – Oferta valorada}}{\text{Pressupost de licitació – Millor Oferta}}$$

Compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

Es compleixen els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera perquè la dotació pressupostària amb càrrec a la qual s'assumiran les obligacions derivades del contracte es va aprovar en el pressupost de l'Ajuntament per al 2023, segons consta en el document comptable que incorporat en l'expedient administratiu.

I perquè així consti i als efectes oportuns s'emet el present informe