PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE D´ENGINYERIA PER LA REFORMA DE LA UNITAT DE CURES INTENSIVES PEDIÀTRIQUES I LA ZONA D´HOSPITALITZACIÓ DE PEDIATRIA DEL PASSADIS CURT DE LA PLANTA 3aB DE L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR. JOSEP TRUETA.

SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE D´ENGINYERIA PER LA REFORMA DE LA UNITAT DE CURES INTENSIVES PEDIÀTRIQUES I LA ZONA D´HOSPITALITZACIÓ DE PEDIATRIA DEL PASSADIS CURT DE LA PLANTA 3aB DE L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DR. JOSEP TRUETA	Plec de prescripcions tècniques

ÍNDEX:

1.-Objecte de la contractació 3
2.-Abast 4
3.-Redacció del projecte 4
3.1. Redacció del projecte executiu 4
3.2. Suport per a la legalització de les instal·lacions 6
4.- Gestió i auditoria dels treballs. 6
4.1. Autoria dels treballs. 6
4.2. Signatures i dates. 7
5.- Prevenció de riscos laborals. 7
6.-Clàusula de confidencialitat. 7
7.-Oferta tècnica. (Sobre 2) 7
7.1. Condicions mínimes a complir pels licitadors: 7
7.2.-Oferta tècnica puntuable. (Màxim 15 punts) 7
8.-Criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor (sobre 2 bis). (Màxim 45 punts) 8
8.1.-Metodologia de treball. (Màxim 25 punts) 8
8.2.- Experiència de l'empresa en àmbit hospitalari relacionada en l'objecte de la contractació d'aquest plec tècnic.(Màxim 20 punts) 8
9.-Criteris d'adjudicació de valoració econòmica(sobre 3). (Màxim 40 punts) 9
10.-Import de licitació 9
10.1.-Import màxim del projecte executiu (arquitectura) 9
11.-Quadre distribució de preus 9
11.1.-Quadre de preus dels diferents serveis: 9
12.-Forma de pagament 9
13.-Termini de lliurament 9
Annex 1 11
Annex 2 12
Annex 3 13
Annex 4 14
Annex 5 15
Annex 6 16

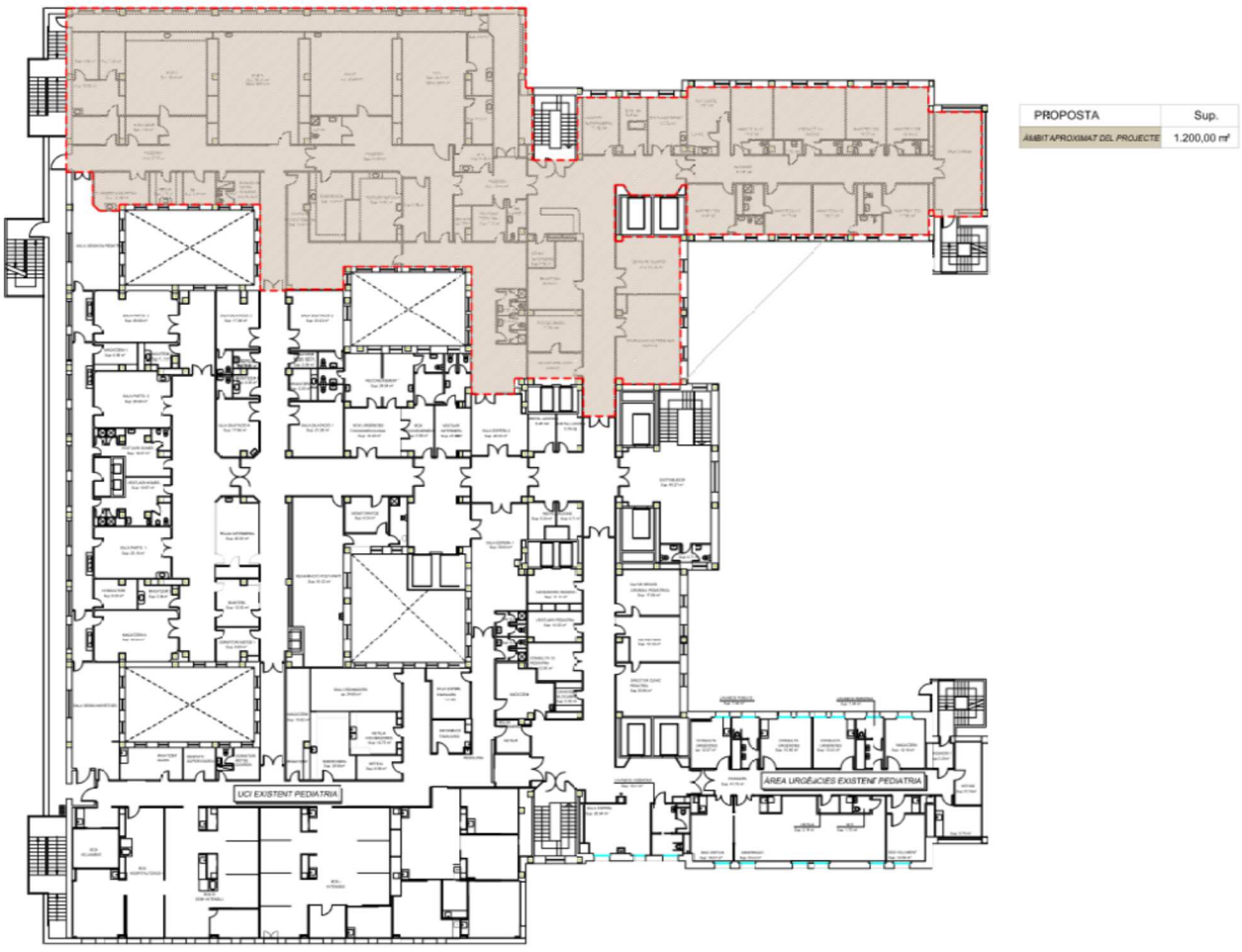
1.-Objecte de la contractació

L'Hospital Universitari de Girona Dr. Josep Trueta de Girona, promou la redacció d'un projecte d´enginyeria per la reforma de la unitat de cures intensives pediàtriques i la zona d´hospitalització de pediatria situada al passadís curt de la planta 3aB.

L´objecte del present plec de condicions tècniques és la definició de les prestacions, abast, condicions, metodologia i recursos que hauran de regir el contracte de serveis per a la redacció del projecte d´enginyeria abans descrit.

L´empresa adjudicatària serà la responsable de coordinar-se amb la part de projecte d´arquitectura que és objecte d´un altre concurs.

Aquesta nova àrea quedarà ubicada a la tercera de l'edifici general amb una superfície aproximada disponible de 1.200,00 m^2, on caldrà implantar el següent programa funcional bàsic que haurà de donar servei funcional a la nova àrea:



2.-Abast

El projecte d´instal.lacions inclourà tots els documents per mitjà dels quals es defineix i determinin totes les exigències tècniques de les instal.lacions de l´obra. Quan el projecte es desenvolupi o completi mitjançant projectes parcials o altres documents tècnics sobre tecnologies específiques de l´edifici, es mantindrà entre tots ells la necessària coordinació sense que es produeixi una duplicitat en la documentació ni en els honoraris a percebre pels autors dels diferents treballs indicats. L´aparició d´incidències o altres treballs assimilables no pot suposar, en cap cas, un increment dels honoraris convinguts.

3.-Redacció del projecte

El projecte de les instal.lacions i infraestructures tècniques estarà realitzat bé per un Tècnic Superior amb les competències legals necessàries o per un despatx tècnic. Els projectes es demanaran visats pel col·legi professional competent. La solució d´enginyeria que es proposi haurà de donar resposta i s'haurà d'adaptar:

- Als requisits marcats pel Pla Funcional, (Annex 1)
- Als requisits marcats pel Pla Director Contraincendis (Annex 2), Pla Director de Reforç Estructural (Annex 3) i a les noves necessitats sorgides sobretot en matèria contraincendis del projecte del "Nou quiròfan en el bloc obstètric a l´Hospital Universitari de Girona Dr. Josep Trueta" (Annex 4).
- Als requisits marcats pel Pla Director d´Interiorisme de les Plantes d´Hospitalització (Annex 5).
- Als estàndards de qualitat i a les directrius que els tècnics de l´hospital pugui donar durant el termini de desenvolupament del projecte.
- A les necessitats que es derivin del projecte d´arquitectura no inclòs en el present encàrrec.

<u>Contingut mínim:</u>

- Redacció del projecte executiu complert.
- Estudi de Seguretat i Salut
- Pla de control de qualitat
- Pla de gestió de residus
- Amidaments detallats i pressupost.

3.1. Redacció del projecte executiu

El projecte d´enginyeria es realitzarà d'acord a les directrius principals donades pel Pla Funcional (Annex 1) i pel Pla Director d´Interiorisme de les Plantes d´Hospitalització (Annex 5).

El projecte d´enginyeria contemplarà tota la documentació necessària per a la seva licitació independent.

L'adjudicatari estarà obligat a realitzar les correccions, modificacions, esmenes i/o justificacions que resultin de la revisió del projecte en els terminis que li siguin indicats per part dels representants tècnics de l´hospital, sense cost suplementari a l'adjudicat en la present licitació.

Queden incloses en el present plec les gestions amb els organismes i companyies de serveis que s´hagin de realitzar simultàniament amb la redacció del projecte, per tal de que quedin perfectament definits tots els serveis i infraestructures, d'acord amb les exigències de caràcter tècnic que es puguin derivar d'aquestes gestions.

També queden incloses en el present plec les gestions que s´hagin de fer amb altres oganismes involucrats en aquest projecte (departament de bombers, ajuntament,...)

L'objecte del projecte no estarà limitat a l'àmbit d'actuació sinó que contemplarà també les repercussions, afectacions i adaptacions de les infraestructures de l'edifici i el recinte: accessos, vies d'evacuació, equips de transport vertical, infraestructures tècniques,... ja sigui per la seva afectació funcional com pel compliment de la normativa vigent, a més també es tindrà en compte les repercussions sorgides del projecte de "Nou quiròfan en el bloc obstètric a l´Hospital Universitari de Girona Dr. Josep Trueta" inclòs a l´annex 4.

El projecte haurà de contemplar les consideracions que s´estipulen en el Pla Director Contraincendis que s´adjunta en el present plec a l´annex 2, les del Pla Director de Reforç Estructural que s´adjunta com annex 3, les del Pla Director d´Interiorisme que s´adjunta com annex 5.

El adjudicatari s´haurà de coordinar amb l´arquitecte responsable del projecte executiu d´arquitectura per tal de presentar una solució adient. S´inclou plànols arquitectònics a l´annex 6.

Contingut del projecte executiu:

a) Memòria tècnica descriptiva, memòria constructiva justificant l'acompliment del CTE, justificant del compliment del Pla Director Contraincendis i del Pla Director de Reforç Estructural i altra reglamentació vigent d'afectació i adequant-se amb el projecte arquitectònic.

La memòria del projecte ha de contenir, en una explicació clara, breu i concisa, la solució constructiva escollida, la manera de dur-la a terme i la qualitat desitjada. Tanmateix, la memòria haurà de ser prou extensa i entenedora per a que persones alienes al projecte la pugin llegir, revisar i fer el seguiment de la mateixa sense marge a errors. Així mateix, s'evitaran especialment les referències a materials i solucions constructives que no siguin motiu del projecte concret, les quals es podran adjuntar en un dossier tipus "plec tècnic de contractació" per si es dona el cas de tenir que utilitzar-los finalment.

A més dels detalls propis de l'obra, en la memòria cal definir:

- Disseny i traçat de les instal.lacions per verificar les interferències que es puguin donar amb la part amb la part corresponent a les obres
- Càlcul i dimensionat de les instal.lacions i infraestructures tècniques.
- Pla general d'execució (planificació dels treballs)
- Calendari
- Previsió de certificacions de contractistes.
- El termini d'execució de l'obra serà consensuat amb els representants tècnics de l´hospital.
- Sempre que els tècnics de l´hospital, ho indiquin, caldrà que l'Adjudicatari actualitzi les principals fites del programa de treballs per adequar-lo a la realitat.

b) Plànols: Conjunt de distribució, detall i traçat d´instal.lacions, que hauran d'estar coordinat amb els plànols d'arquitectura, necessaris pel correcte funcionament de les instal.lacions i infraestructures tècniques projectades sense que l'aparició d'incidències al respecte suposin en cap cas un increment del honoraris convinguts.

c) Estat d'amidaments i pressupost detallat amb la corresponent justificació de preus.

d) Plec de condicions tècniques

e) Pla de Control de Qualitat (PCQ) de l'obra amb l'especificació de lots i partides així com la partida econòmica a tal efecte.

f) Estudi de Seguretat i Salut

g) Gestió de residus

h) Annex medi ambiental

Per a la realització del Projecte, l'Adjudicatari tindrà en compte la normativa vigent que sigui d'aplicació en el moment de la redacció del Projecte.

3.2. Suport per a la legalització de les instal·lacions

L'adjudicatari facilitarà tota la documentació necessària que li sigui requerida, tant pels representants tècnics de l´hospital, com per les empreses adjudicatàries de l'execució de l'obra, per a la legalització de totes les instal·lacions afectades, ja siguin elèctriques, tèrmiques, les modificacions i ampliacions de les instal·lacions d'aire condicionat, climatització, ventilació, aigua calenta i freda sanitària, gas natural, gasos medicinals i totes aquelles que així ho requereixin els serveis d'Indústria i/o entitats locals de l'administració.
L´adjudicatari realitzarà les gestions necessàries amb els organismes pertinents per tal de que el projecte s´adapti a les necessitats demanades (bombers, ajuntament,...)
Tota la documentació s´haurà de lliurar en format paper i suport informàtic editable i estandarditzat.

4.- Gestió i auditoria dels treballs.

4.1. Autoria dels treballs.

L´autoria dels treballs recau en l´adjudicatari. Aquest, com autor del projecte, es responsabilitza plenament de les solucions projectades, dels càlculs, de les definicions, dels amidaments i d´altres continguts del projecte, llevat que hagi fet constar de manera fefaent i per escrit, la seva disconformitat amb algun (o alguns) dels criteris o solucions que hagin estat establerts per l´hospital.
Per tant, serà responsabilitat de l´adjudicatari, qualsevol desviació pressupostària que es produeixi degut a omissions, errors, mitjans inadequats o conclusions incorrectes en la redacció del projecte. L´adjudicatari, estarà obligat a resoldre els defectes, insuficiències tècniques, errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris que li siguin imputables i que afectin al desenvolupament i/o al pressupost de l´obra i la seva execució, essent a càrrec del mateix tots els costos que se´n puguin derivar, tant de redacció, legalització com de l´execució de les rectificacions i/o amplicacions d´obra necessàries.

4.2. Signatures i dates.

El projecte d´execució del present plec, haurà de ser signat pel Tècnic Superior legalment habilitat en qualitat d´Autor/Autora del Projecte.
Es dataran tots els documents del Projecte, expressant el lloc, mes i any de redacció.

5.- Prevenció de riscos laborals.

L'empresa contractada haurà de complir amb la normativa específica de prevenció de riscos laborals, en el cas que es requereixi. Així mateix, quan ho requereixin els serveis de prevenció de l'hospital, s'aportarà la documentació necessària (Fitxes de Seguretat) de tots aquells productes que puguin suposar algun risc per a la salut dels treballadors, d'acord amb el que estableixi la normativa vigent.

6.-Clàusula de confidencialitat.

L'empresa adjudicatària es compromet a complir i fer complir el deure de secret professional i de confidencialitat establerts a la Llei Orgànica de Protecció de dades de caràcter personal i observarà, en tot moment, i en relació amb les dades que li puguin ser facilitades per l'Hospital Universitari de Girona Doctor Josep Trueta, les disposicions específiques derivades de l'esmentada normativa.
En conseqüència, tot el personal de l'empresa adjudicatària que pugui tenir accés a documentació i dades de l'òrgan contractant, està subjecte al més estricte secret en relació a aquestes. L'obligació de secret subsistirà fins i tot després de l'extinció del vincle contractual.

7.-Oferta tècnica. (Sobre 2)

7.1. Condicions mínimes a complir pels licitadors:

Els licitadors han de complir cada una de les següents característiques i adjuntar la documentació acreditativa. El no compliment de qualsevol d'elles serà motiu d'exclusió.

7.1.1.-Compromís signat d'entrega de la següent documentació:
- Carpeta en format paper (3 còpies) amb tota la documentació indexada del projecte executiu, signat i visat.
- Carpeta en format digital (*.pdf, *.dwg, *.tcq) amb tota la documentació indexada del document entregat signat i visat en format paper.

7.1.2.-Certificat de visita a les instal·lacions de l'Hospital (el dia de visita es determinarà a l'anunci de licitació de la plataforma de contractació pública).

7.2.-Oferta tècnica puntuable. (Màxim 15 punts)

7.2.1-Compromís de redacció, signatura i visat del projecte executiu d´enginyeria per la reforma de la unitat de cures intensives pediàtriques i la zona d´hospitalització de pediatria del passadís curt de la planta 3aB de l´Hospital Universitari de Girona Dr. Josep Trueta. La signatura i visat del projecte correspondrà al/s tècnic/s sotasignat amb la titulació d´Enginyer (titulació superior). Caldrà adjuntar la titulació de la persona signant i justificació d'experiència en anys. (Màxim4 punts)

-En el cas que l'experiència sigui de 20 anys o més: **15 punts.**
-En el cas que l'experiència sigui entre 10 i 19 anys: **6 punts.**
-En el cas que l'experiència sigui entre a 5 i 9 anys: **4 punts.**
-En el cas que l'experiència sigui inferior a 5 anys: **2 punts.**

8.-Criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor (sobre 2 bis). (Màxim 45 punts)

En aplicació de la Directriu 1-2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, en aquesta contractació en la que s'ha determinat que s'apliqui una pluralitat de criteris de valoració entre els que hi ha criteris sotmesos a judici de valor, es valorarà la proposició tècnica d'acord amb els valors numèrics establerts per a cada criteri.

Un cop realitzada la valoració de cada criteri, que es detalla a continuació en els punts 8.1 i 8.2, s'aplicarà la fórmula següent per obtenir la puntuació final a cada criteri:

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} = Puntuació de l'Oferta a Puntuar
P = Puntuació del criteri
VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua
VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

Addicionalment, s'han establert llindars mínims de puntuació per a cadascun dels criteris i subcriteris per sota dels quals, si cap de les valoracions tècniques l'assoleix, no s'aplicarà la fórmula anterior. Els llindars establerts són els següents:

Criteri subjectiu a valorar i puntuar	Criteri 8.1	Criteri 8.2
Puntació màxima del criteri	25 punts	20 punts
Llindar mínim de puntuació	13,5 punts	11 punts

En el cas que cap de les valoracions assoleixi el llindar establert, la puntuació que obtindrà l'empresa licitadora serà l'obtinguda en la fase de valoració de les propostes tècniques, prèvia a l'aplicació de la fórmula.

En cap cas aquest llindar mínim de valoració tècnica suposa una exclusió de la licitació.

8.1.-Metodologia de treball. (Màxim 25 punts)

Es valorarà la metodologia de treball, eines i recursos a utilitzar per la redacció del projecte d´enginyeria per la reforma de la unitat de cures intensives pediàtriques i la zona d´hospitalització de pediatria del passadís curt de la planta 3aB de l'Hospital Universitari de Girona Dr Josep Trueta. **Màxim 1 pàgines**. (Màxim 25 punts)

8.2.- Experiència de l'empresa en àmbit hospitalari relacionada en l'objecte de la contractació d'aquest plec tècnic.(Màxim 20 punts)

Es valoraran obres de referència en centres hospitalaris dels darrers 10 anys relacionades amb l'objecte de la contractació d'aquest plec tècnic. Cal presentar certificats de bona execució dels centres sanitaris o administració pública que ho acreditin. (Màxim -20 punts).

9.-Criteris d'adjudicació de valoració econòmica(sobre 3). (Màxim 40 punts)

Els licitadors hauran d'aportar l'oferta econòmica obligatòriament en el model d'oferta econòmica inclòs al PCAP. La no presentació en aquest format serà motiu d'exclusió.

Una oferta es considerarà desproporcionada o anormalment baixa si el total de l'oferta és inferior a l'import de licitació menys el 20 % d'aquest import de licitació.

El càlcul de la puntuació es farà de la següent manera:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{I_l}\right) \times \left(\frac{1}{M}\right)\right] \times P$$

P_v= puntuació de l'oferta a valorar
P = Punts criteri econòmic
O_m= Oferta millor
O_v= Oferta a valorar
I_l= Import a licitació
M= Factor de modulació (1,40)

10.-Import de licitació

10.1.-Import màxim del projecte executiu (arquitectura)

L'import màxim de licitació per la redacció de projecte executiu es fixa en 42.025,35€ sense IVA i 50.850,67€ IVA inclòs.

11.-Quadre distribució de preus

11.1.-Quadre de preus dels diferents serveis:

Concepte:	Preu sense IVA	Preu IVA inclòs
Projecte	42.025,35 €	50.850,67 €
TOTAL	**42.025,35 €**	**50.850,67 €**

12.-Forma de pagament

1.-L'import corresponent a l'avantprojecte, projecte bàsic i projecte executiu es pagarà a l'entrega de cada documentació signada i visada, en format paper i digital (*.pdf).

13.-Termini de lliurament

Els terminis de lliurament del projecte serà de 2 mesos des de la data de sol.licitud de l´òrgan de contractació.

Girona, juny de 2023

Enric Pericot Mozo
Director de Suport ICS-IAS
Hospital Universitari de Girona Dr. Josep Trueta
Institut d´Assistència Sanitària

Annex 1

Annex 2

Annex 3

Annex 4

Annex 5

Annex 6