Ajuntament d'Abrera

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS REGULADORES DEL CONTRACTE D'OBRES DE D'OBRES DE CORRECCIÓ DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC (Exp. 1871/2023)

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 44

Ajuntament d'Abrera

ÍNDEX

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS.....5
Clàusula 1a. Objecte.....5
Clàusula 2a. Naturalesa i règim jurídic.....5
Clàusula 3a. Necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació.....6
Clàusula 4a. Termini del contracte.....6
Clàusula 5a. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte.....6
Clàusula 6a. Disponibilitat pressupostària.....7
Clàusula 7a. Despeses.....7
Clàusula 8a. Jurisdicció competent.....7

CAPÍTOL II. LICITACIÓ I FORMA D'ADJUDICACIÓ.....8
Clàusula 9a. Procediment i forma d'adjudicació.....8
Clàusula 10a. Capacitat.....8
Clàusula 11a. Publicació de l'anunci de licitació.....8
Clàusula 12a. Forma i termini de presentació de les proposicions.....8
Clàusula 13a. Protecció de dades.....12
Clàusula 14a. Contingut de les proposicions.....12
Clàusula 15a. Notificació electrònica i requeriments.....13
Clàusula 16a. Mesa de Contractació.....13
Clàusula 17a. Obertura de les proposicions.....14
Clàusula 18a. Proposta d'adjudicació.....14
Clàusula 19a. Solvència econòmica, financera, tècnica o professional.....15
Classificació empresarial.....16
Clàusula 20a. Criteris d'adjudicació.....16

CAPÍTOL III. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.....17
Clàusula 21a. Requeriment de documentació al licitador amb l'oferta més avantatjosa. 17
Clàusula 22a. Adjudicació.....17
Clàusula 23a. Perfeccionament del contracte.....18
Clàusula 24a. Formalització del contracte.....18
Clàusula 25a. Renúncia a la celebració del contracte i desistiment del procediment d'adjudicació per l'Administració.....18

CAPITOL IV. RELACIONS GENERALS ENTRE LES PARTS CONTRACTANTS…18
Clàusula 26a. Coneixement per part del contractista del contracte i de les seves normes reguladores.....18
Clàusula 27a. Incidències del contracte.....18
Clàusula 28a. Direcció de l'obra.....19
Clàusula 29a. Contractista i el seu personal d'obra.....20
Clàusula 30a. Oficina d'obra del contractista.....20
Clàusula 31a. Ordres al contractista i llibre d'incidències.....20
Clàusula 32a. Facultats de l'Ajuntament respecte del personal del contractista.....20

CAPÍTOL V. OBLIGACIONS SOCIALS, LABORALS, ECONÒMIQUES I ALTRES. 21
Clàusula 33a. Obligacions fiscals, laborals, socials i administratives.....21
Clàusula 34a. Subcontractació de parts d'obra.....21
Clàusula 35a. Risc i ventura.....22
Clàusula 36a. Danys causats com a conseqüència de l'execució de les obres.....22

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 44

CAPÍTOL VI. EXECUCIÓ DE L'OBRA....22
Secció primera. Disposicions generals....22
Clàusula 37a. Acta de comprovació del replanteig i inici de les obres....22
Clàusula 38a. Modificacions acordades com a conseqüència de la comprovació del replanteig....23
Clàusula 39a. Contingut del pla de seguretat i salut en el treball....23
Clàusula 40a. Lliurament i aprovació del pla de seguretat i salut....23
Clàusula 41a. Presentació del programa de treball....24
Clàusula 42a. Inspecció de l'obra....24
Clàusula 43a. Conservació de l'obra....24
Clàusula 44a. Senyalització de l'obra....24
Clàusula 45a. Interrupció de les obres....24
Clàusula 46a. Mà d'obra....25
Clàusula 47a. Aportació d'equip i maquinària. Materials procedents d'excavacions o demolicions en la pròpia obra....25
Clàusula 48a. Materials procedents d'excavacions....25
Clàusula 49a. Assaigs i anàlisi dels materials i unitats d'obra....25
Clàusula 50a. Instruccions i normes d'obligat compliment en la matèria....25
Clàusula 51a. Magatzems....26
Clàusula 52a. Recepció i recusació de materials....26
Clàusula 53a. Retirada de materials no emprats en l'obra....26
Clàusula 54a. Condicions especials d'execució....26

Secció segona. Obres defectuoses o mal executades....28
Clàusula 55a. Obres defectuoses o mal executades....28
Clàusula 56a. Demolició i reconstrucció de les obres defectuoses o mal executades i les seves despeses....28

Secció tercera. Modificació del contracte....28
Clàusula 57a. Modificació del contracte....28
Clàusula 58a. Supòsits de modificació convencional....29

CAPÍTOL VII. ABONAMENT DE L'OBRA EXECUTADA....29
Secció primera. Amidament i valoració....29
Clàusula 59a. Amidaments....29
Clàusula 60a. Relacions valorades....30
Clàusula 61a. Certificacions....30
Clàusula 62a. Audiència del contractista....30

Secció segona. Abonament de les obres....30
Clàusula 63a. Requisits per l'abonament....30
Clàusula 64a. Preus unitaris....31
Clàusula 65a. Partides alçades....31
Clàusula 66a. Abonament de les certificacions d'obra....32
Clàusula 67a. Revisió de preus....32
Clàusula 68a. Altres....32

CAPÍTOL VIII. INCIDÈNCIES DEL CONTRACTE....32
Clàusula 69a. Demora en l'execució....32
Clàusula 70a. Règim específic de penalitats....33

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 44

A) Infraccions contractuals:.....33
1. Infraccions lleus:.....33
2. Infraccions greus:.....33
3. Infraccions molt greus:.....34
C) Abonament de les sancions:.....35
D) Mesura cautelar:.....35
Clàusula 71a. Obligacions essencials.....36
Clàusula 72a. Pagament de les multes i responsabilitats.....36

CAPÍTOL IX. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.....37
Clàusula 73a. Causes d'extinció.....37
Secció primera. Compliment del contracte.....37
Clàusula 74a. Comunicació de la finalització de les obres.....37
Clàusula 75a. Acta de recepció.....37
Clàusula 76a. Termini de garantia.....38
Clàusula 77a. Amidament general.....38
Clàusula 78a. Certificació final de les obres executades i abonament de la certificació final.....39
Clàusula 79a. Verificació de l'estat de les obres durant el termini de garantia.....39
Clàusula 80a. Responsabilitat per vicis ocults.....39
Clàusula 81a. Cancel·lació de garanties constituïdes i liquidació. Resolució del contracte. Efectes de la resolució.....40

Secció segona. Resolució del contracte.....40
Clàusula 82a. Causes de resolució.....40
Clàusula 83a. Efectes de la resolució.....40
Clàusula 84a. Termini per retirar instal·lacions i equip.....41
Clàusula 85a. Enumeració dels documents que integren el contracte.....41

Annex I. Declaració responsable.....42
Annex II. Proposició econòmica i altres.....43
Annex III. Declaració en matèria de subcontractació voluntària.....44
Annex IV. Compromís d'adscripció de mitjans personals i materials.....45

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 44

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

Clàusula 1a. Objecte.

Constitueix l'objecte del contracte les obres d'execució del projecte tècnic anomenat "Substitució i/o col·locació de columnes i soterrament de línies aèries", redactat pel Sr. Javier Roncero Jiménez, enginyer tècnic industrial col·legiat núm. 18.935 del CETIB, que ha estat aprovat inicialment per Decret de l'Alcaldia núm. 2023-0609, de data 29 de març de 2023.

Nomenclatura del contracte.

- CPV: 45310000-3 Treballs d'instal·lació elèctrica
- CPV: 45112100-6 Treballs d'excavació de rasa.

Integren el contracte, a més del present plec de clàusules administratives, la memòria, el pressupost, els plànols i altres documents que constitueixin el projecte constructiu.

L'obra s'executarà amb estricta subjecció al projecte tècnic, a les clàusules d'aquest plec i seguint les instruccions que en la seva interpretació doni el director facultatiu de l'obra al contractista.

El contractista assumeix la plena responsabilitat civil fins i tot davant tercers, que es derivi del compliment o incompliment contractual i a l'efecte s'obliga a tenir contractada l'assegurança corresponent. S'haurà de contractar i presentar el rebut de pagament d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, d'import no inferior a 600.000 euros, que haurà de tenir cobertura per a la reparació dels danys que per acció u omissió es puguin causar en les persones i béns.

Clàusula 2a. Naturalesa i règim jurídic.

Aquest contracte té naturalesa jurídica administrativa, com a contracte d'obres, d'acord amb el que estableix l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (en endavant, LCSP).

Per a tot allò no regulat en aquest plec de clàusules administratives particulars, serà d'aplicació la normativa següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (en endavant, RGLCAP)
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 de octubre, de contractes del sector públic
- Supletòriament s'aplicaran les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 44

Clàusula 3a. Necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació.

La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant aquest contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, són:

L'Àrea d'Urbanisme i Espai Públic considera que la contractació és necessària per millorar l'estat actual de la xarxa d'enllumenat públic, tant a nivell lumínic com d'instal·lacions d'aquest municipi, atès que l'Ajuntament no disposa de recursos humans i materials suficients per executar les obres directament.

Per aquest motiu es considera oportuna la licitació d'un contracte d'obres de conformitat amb l'establert a l'article 13 de la LCSP.

Es considera, per tant, segons prescriu l'article 116.4.e de la LCSP, que hi ha una clara i proporcional vinculació entre l'objecte del contracte i la necessitat satisfeta amb el contracte.

Clàusula 4a. Termini del contracte.

El termini d'execució del contracte serà de quatre mesos, comptats des del dia hàbil següent al d'inici d'obres recollit a l'Acta de comprovació del replanteig a què fa referència la clàusula 36a d'aquest plec.

Es podrà prorrogar dos mesos el termini d'execució, per causa no imputable al contractista i amb l'autorització de la Direcció facultativa de les obres.

Clàusula 5a. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte.

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació es fixa en la quantitat de 160.217,92 euros, IVA inclòs, que es desglossa en un pressupost net de 132.411,51 euros i un import sobre el valor afegit (IVA 21%) de 27.806,42 euros.

El pressupost net s'ha obtingut del **desglossament de costos** inclosos en els capítols del pressupost del projecte d'obres, dels quals es reprodueix un resum:

Costos directes	**Import €**
Pressupost d'execució material	111.270,17
Costos indirectes	
Despeses generals (13%)	14.465,12
Benefici empresa (6%)	6.676,21
Subtotal	**132.411,51**
IVA (21%)	27.806,42
Total costos	**160.217,92**

No seran acceptades aquelles ofertes que superin aquest import màxim (segons model Annex II).

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 44

Tots els treballs, mitjans auxiliars i materials que siguin necessaris per a la correcta execució i finalització de qualsevol unitat d'obra, es consideraran inclosos en el preu ofert pel contracte, malgrat que no constin tots ells especificats en la descomposició o descripció dels preus del projecte tècnic a executar, de conformitat amb l'article 153.1 del RGLCAP.

Valor estimat del contracte.

Tenint en compte la naturalesa de les prestacions i les característiques del seu finançament, el valor estimat del contracte és de 158.893,81 euros, de conformitat amb el càlcul següent:

Concepte	Import €
Pressupost net	132.411,51
Modificacions 20%	26.482,30
Total VEC	158.893,81

Clàusula 6a. Disponibilitat pressupostària.

La despesa per a l'execució d'aquest contracte, d'import 160.217,92 euros, anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària que s'indica del pressupost municipal vigent:

Any	Econòmica	Programa	Orgànica	Projecte de despesa	Import total
2023	600	1650	61902	Inversió de millores enllumenat públic	160.217,92 €

Clàusula 7a. Despeses.

Anirà a càrrec de l'adjudicatari l'abonament de les despeses següents:

- Els impostos, taxes i arbitris que es derivin de la formalització del contracte.
- Les escomeses provisionals i els tancaments de l'obra.
- El dipòsit de garantia, si escau, per l'execució d'obres davant de qualsevol organisme oficial, de companyies de serveis o de l'escomesa de subministraments que així ho requereixin.
- Les causades pel disseny, subministrament i col·locació dels cartells d'anunci de l'obra i la producció de les imatges que els integrin. Les característiques i dimensions de qualsevol d'aquests elements s'indicaran per la Direcció Facultativa de l'obra.

Clàusula 8a. Jurisdicció competent.

Aquest contracte té naturalesa administrativa i ambdues parts queden sotmeses expressament a la legislació de contractes del sector públic i les seves disposicions de desenvolupament. Supletòriament, s'aplicaran la resta de normes de dret administratiu i en el seu defecte, les normes de dret privat.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes d'aquest contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius. En contra d'ells,

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 44

tindrà lloc el recurs de reposició i el contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la normativa d'aplicació.

CAPÍTOL II. LICITACIÓ I FORMA D'ADJUDICACIÓ

Clàusula 9a. Procediment i forma d'adjudicació.

La tramitació de l'expedient serà ordinària i el procediment d'adjudicació serà obert simplificat, mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 156 a 159 de la LCSP.

L'adjudicació es produirà en el termini màxim de dos mesos, comptats des de l'endemà de l'acta d'obertura del sobre o arxiu electrònic que contingui una part de la proposició.

Clàusula 10a. Capacitat.

Podran presentar-se a la licitació les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, solvència tècnica i econòmica i no estiguin incurses en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració de les assenyalades en l'article 71 de la LCSP.

El contracte s'atorgarà a una sola persona física o jurídica, o a una unió temporal d'empresaris a constituir-se a l'efecte, que s'obligui de forma solidària davant l'Ajuntament i compleixi amb el que preceptua l'article 65 de la LCSP.

La presentació de proposició per part dels licitadors presumeix que aquests accepten de manera íntegra i incondicionada les clàusules d'aquest plec, el Plec de prescripcions tècniques i la declaració responsable que reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament.

Clàusula 11a. Publicació de l'anunci de licitació.

L'obertura del termini de presentació de proposicions es farà pública mitjançant la inserció d'un anunci de licitació en el Perfil de contractant a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

Clàusula 12a. Forma i termini de presentació de les proposicions.

Els interessats en prendre part en la licitació podran presentar les seves ofertes en el termini de vint dies naturals, comptats des del dia següent al de publicació de l'anunci de licitació al Perfil de contractant.

Els licitadors han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en sobre electrònic, en el termini màxim que s'assenyala en l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent i clicant sobre de l'anunci de licitació:

https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/29583800?categoria=0&tipus=104&page=0

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 44

I explicat en què consisteix a l'adreça web següent:

https://suport-licitacions-empreses.aoc.cat/hc/ca

Un cop accedeixin a través de l'enllaç a l'eina web de sobre Digital dins de l'anunci de licitació publicat al Perfil de contractant, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les utilitzades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu Document de declaració responsable per participar en la licitació per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per al sobre amb la documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta clau, ja que només les empreses licitadores la tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda, ni recorda, les contrasenyes introduïdes) i és imprescindible per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa. No obstant això, en cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació pot ampliar el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data de termini de presentació de les proposicions i nova data d'obertura del sobre, a totes les empreses que haguessin activat oferta.

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h) de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 44

efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta.

En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

La Plataforma de Serveis de Contractació del Sector Públic demanarà, al correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes a través de l'eina web del Sobre Digital i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini de 3 hores des del requeriment i abans de l'obertura del sobre xifrat.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat[1] que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa de Contractació i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

[1]*Aquesta "caixa forta virtual" compleix amb els requisits de seguretat i garantia de no accessibilitat establerts en la Disposició addicional dissetena de la LCSP.*

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, **no es podrà efectuar la valoració** de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant **l'eina de sobre digital** a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'ajuntament. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 10 de 44

les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, es valoraran, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, l'òrgan de contractació **podrà acordar l'exclusió** de l'empresa. En cas que el virus informàtic esborri, malmeti, deteriori, alteri, suprimeixi o faci inaccessible dades informàtiques, programes informàtics o documents electrònics, per causes imputables a l'empresa licitadora, es podran reclamar indemnitzacions per danys i perjudicis, sense perjudici de les possibles accions penals, segons allò que preveu l'article 264 de la Llei Orgànica 10/1995, de 23 de novembre, del Codi Penal.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels mateixos documents, amb les mateixes empremtes digitals, que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital, en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos o que sorgeixin problemes a l'utilitzar l'eina que no permetin l'obertura dels sobres, d'acord amb la previsió introduïda a l'apartat i) de la disposició addicional setzena de la LCSP.

En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, de conformitat amb l'apartat 1.i de la disposició addicional setzena de la LCSP, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital.

Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'adreça web següent:

https://www.aoc.cat/es/knowledge-base/category/econtractacio-sobredigital/

Per donar compliment a l'apartat 1.j de la disposició addicional setzena de la LCSP, es dona coneixement a les empreses que els formats de documents electrònics admissibles són els següents: .pdf, .docx, .doc

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 44

d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant, a la Seu electrònica de l'òrgan www.ajuntamentabrera.cat.

El termini màxim d'acceptació de les preguntes serà de 5 dies naturals abans de finalitzar el termini de lliurament de les ofertes i les respostes es penjaran, com a màxim, fins a 3 dies naturals abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes.

Clàusula 13a. Protecció de dades.

La presentació de les sol·licituds de participació porta implícita l'autorització per incorporar les dades personals en els sistemes d'informació de l'Ajuntament d'Abrera, d'acord amb la legislació o normativa vigent en cada cas. L'Ajuntament d'Abrera garanteix la confidencialitat en el tractament de les dades de caràcter personal que recull, així com la implementació de les mesures, d'ordre tècnic i organitzatiu, que vetllin per la seguretat d'aquestes dades.

En compliment del que estableix l'article 11 de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, es facilita als licitadors la informació següent en relació a les dades que subministrin en el marc d'aquesta licitació:

	Informació bàsica sobre protecció de dades
Responsable	Ajuntament d'Abrera - Pl. Constitució, 1, CP 08630, Abrera, Tel. 937700325 - Email: informacio@ajuntamentabrera.cat
Finalitat	Gestió del procés de licitació
Legitimació	Compliment d'una missió realitzada en interès públic o en l'exercici de poders públics
Destinataris	No es preveu la cessió de dades a tercers llevat d'obligació legal
Drets	Pot exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, i la limitació o oposició al seu tractament, així com els altres drets que li corresponguin segons es detalla a la informació addicional
Informació addicional	Pot consultar la informació addicional i detallada a la seu electrònica de l'Ajuntament: http://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/privacy.1

Clàusula 14a. Contingut de les proposicions.

El sobre digital únic. Contindrà els arxius següents:

- Declaració responsable: Els licitadors hauran d'incloure una declaració responsable, segons el model que figura com a Annex I, en què facin constar que el signant ostenta la representació de la societat que presenta l'oferta; que disposa de l'adequada solvència econòmica, financera, i tècnica o professional; que disposa de les autoritzacions necessàries per a exercir l'activitat; i que no es troba incurs en cap de les prohibicions per a contractar i, en cas de recórrer a la capacitat d'altres entitats, que disposa del seu compromís per disposar dels recursos necessaris.

- Oferta econòmica i millores, subscrita d'acord amb el model que figura com a Annex II.

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 12 de 44

- Si s'escau, Declaració en matèria de subcontractació voluntària, subscrita d'acord amb el model que figura com a Annex III.

Cap licitador no podrà presentar més d'una proposició i tampoc no podrà subscriure cap proposta amb unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment o constar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquesta condició implicarà la inadmissió de totes les propostes subscrites per ell.

Clàusula 15a. Notificació electrònica i requeriments.

Els licitadors rebran un avís de notificació electrònica de tots els actes d'aquest procediment a l'adreça de correu electrònic comunicada.

La notificació la podran descarregar a la Seu electrònica de l'Ajuntament (http://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/info.1), Bústia electrònica, acreditant-se amb certificat telemàtic.

Qualsevol requeriment que realitzi l'òrgan de contractació haurà de ser complert per part dels licitadors a través de la plataforma de contractació o de la seu electrònica de l'Ajuntament.

Clàusula 16a. Mesa de Contractació.

La Mesa de Contractació estarà integrada pels membres següents:

Presidència:
- Titular: Ma. Teresa Novell Joya, Presidenta d'Àrea de Serveis Econòmics
- Suplent: Guadalupe Marcos Giménez, Presidenta d'Àrea de Serveis Generals

Vocals:
- Titular: Néstor Montón Ibáñez, secretari
- Suplent: Isabel M. de la Cerda Fernández, tècnica gestora de Secretaria
- Suplent: Àngel Balmori Borrego, tècnic d'Administració General
- Titular: Cristina Fontova Camacho, interventora
- Suplent: Pere Anton Planas Aranda, tècnic cap de Serveis Econòmics
- Titular: Carlos Rincón Carazo, enginyer tècnic municipal
- Suplent: José Luis Castro Hita, arquitecte tècnic municipal

Secretaria:
- Titular: Anna Parera Plaza, tècnica de Contractació
- Suplent: Olga Picazos Sepúlveda, Servei de Secretaria i Contractació.

Podrà formar part de la Mesa personal funcionari interí, únicament quan no existeixin funcionaris de carrera suficientment qualificats i així s'acrediti en l'expedient.

La Mesa de contractació es considerarà vàlidament constituïda si ho està pel/per la president/a, el/la secretari/ària de la Mesa, el/la secretari/ària de l'Ajuntament i el/la interventor/a o persones que els substitueixin.

Clàusula 17a. Obertura de les proposicions.

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 13 de 44

Es demanarà als licitadors que accedeixin a l'eina Sobre Digital per introduir les seves paraules clau, 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del sobre.

El sobre digital únic s'ha d'obrir en la data i hora assenyalada en l'anunci de licitació i configurada en l'eina Sobre Digital, i es podrà fer un cop les persones que permeten l'obertura dels sobres, anomenades custodis, hagin aplicat, amb el quòrum mínim i en l'interval de temps que s'hagin definit prèviament, les seves credencials i hagi arribat la data i hora assenyalades.

L'obertura telemàtica del sobre digital únic no es celebrarà en un acte públic.

Si la Mesa observés defectes o omissions esmenables en la documentació presentada, ho comunicarà als interessats a les empreses licitadores afectades, mitjançant el Perfil del contractant, perquè els esmenin en el termini de tres dies hàbils.

El termini màxim d'obertura de les proposicions és de vint dies comptats des de la data de finalització del termini de presentació.

L'informe de valoració del sobre digital únic i l'acta de la Mesa de Contractació es publicarà al Perfil de contractant.

Clàusula 18a. Proposta d'adjudicació.

En tot cas, no s'acceptaran aquelles proposicions que:

- Tinguin contradiccions, omissions, errors o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que l'Ajuntament estimi fonamental per considerar l'oferta.
- No tinguin concordança amb la documentació examinada i admesa.
- Excedeixin del pressupost màxim establert per al contracte.
- Variïn substancialment el model de proposició establert.

El canvi o omissió d'algunes paraules del model, amb la condició que l'un o l'altra no alterin el seu sentit, no serà causa bastant per al rebuig de la proposició.

Abans de formular la proposta d'adjudicació, la Mesa podrà demanar els informes tècnics que consideri necessaris i que guardin relació amb l'objecte del contracte.

L'informe de proposta d'adjudicació haurà de:

1) Classificar per ordre decreixent el resultat.
2) Motivar l'oferta més avantatjosa.
3) Raonar la proposta de l'adjudicatari indicant:
   - Característiques proposades
   - Avantatges que ofereix
   - Diferències amb els altres licitadors.
4) Relacionar els motius d'exclusió dels altres licitadors.

Emesos, si escau, els corresponents informes, la Mesa prèvia exclusió, si escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, formularà la proposta d'adjudicació a favor del licitador que hagués presentat l'oferta més avantatjosa per a

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 14 de 44

l'Ajuntament, per aplicació dels criteris d'adjudicació indicats a la clàusula següent, o bé proposarà que el procediment sigui declarat desert, cas aquest en què s'han de motivar les raons en les quals es fonamenta aquella proposta.

Clàusula 19a. Solvència econòmica, financera, tècnica o professional.

Els licitadors hauran d'acreditar la **solvència econòmica i financera** per algun dels mitjans següents:

- El volum anual de negocis en l`àmbit del contracte referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució i inici d'activitats del empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

- Patrimoni net, al tancament de l'últim exercici econòmic pel que es trobi vençuda l'obligació de comptes anuals per import igual o superior a una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

- La disposició d'una assegurança de responsabilitat patrimonial, per un import no inferior a una vegada i mitja el valor estimat del contracte, així com aportar el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

Així mateix, els licitadors hauran d'acreditar la **solvència tècnica o professional** per un dels mitjans següents:

- Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, amb un mínim de tres obres durant aquest període que acumuladament superior el valor estimat del contracte, avalades per certificats de bona execució que indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les que es regeix la professió i si es van dur normalment a bon terme. Si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'administració competent.

- Declaració indicant els tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades en l'empresa, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, especialment els responsables del control de qualitat, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.

- Les funcions de cap d'obra, encarregat i responsables d'àrees podran recaure en una o diverses persones.

En el cas de que el licitador sigui una empresa de nova creació, entenent per tal a l'empresa amb una antiguitat inferior a 5 anys, no els hi serà aplicable el mitjà de l'article 88.2.a de la LCSP, i la seva solvència tècnica s'acreditarà pel mitjà següent:

- Mitjans personals de què es disposarà per a l'execució directa de les obres.

- Requisit d'admissió: L'adjudicatari haurà d'adscriure a l'execució del contracte un encarregat d'obra amb una experiència mínima de tres anys en la realització d'obres anàlogues i per un import mínim acumulat igual o superior al

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 15 de 44

pressupost base de licitació del contracte.

Classificació empresarial.

El contractista podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera o la solvència tècnica amb la classificació empresarial als següent grup i subgrup:

- Grup: I, Subgrup: 9, Categoria: 1.

La solvència econòmica i financera i tècnica o professional també es podrà acreditar per mitjà del Registre Electrònic de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI) o del *Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público* (ROLECE).

Clàusula 20a. Criteris d'adjudicació.

Les propostes seran valorades d'acord amb els criteris establerts en aquesta clàusula i segons disposa l'article 146 de la LCSP. La puntuació màxima total serà de 100 punts, que es distribuiran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

Criteris	Punts
1. L'oferta econòmica. El preu d'execució de l'obra (pressupost net) s'avaluarà en base a la fórmula següent: $P = \frac{(L-O)}{(L-B)} * 85$, on: P = puntuació L = pressupost de licitació O = oferta del licitador B = oferta més baixa de les considerades.	85
2. Millora. Ampliació del termini de garantia: a) Fins a 2 anys b) Fins a 3 anys c) Fins a 5 anys. La garantia inclou tots els treballs i mitjans necessaris per a la reparació.	5 10 15

L'oferta més avantatjosa serà la que obtingui una major puntuació en aplicació dels criteris indicats en aquesta clàusula. La puntuació s'arrodonirà a dos decimals.

Si existeix un empat l'adjudicació es realitzarà de manera preferent a favor del licitador que hagi obtingut una major puntuació en el criteri Millora, si persisteix l'empat en el criteri Oferta.

Si persisteix l'empat l'adjudicació es realitzarà de manera preferent a favor del licitador que en el moment d'acreditar la seva personalitat hagi justificat tenir en la seva plantilla un nombre de treballadors discapacitats superior al 2 per 100. En el cas que diversos licitadors justifiquin trobar-se en aquesta situació, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del percentatge superior.

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 44

Finalment, en cas que se segueixi produint un empat, es procedirà a realitzar un sorteig entre les ofertes que hagin quedat empatades en primer terme, d'acord amb la mecànica que estableixi la Mesa de contractació. Aquest sorteig serà públic.

En la valoració, per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormalment baixa, es consideraran globalment la totalitat de criteris objectius fixats i es contrastaran amb l'oferta a avaluar i la resta d'ofertes presentades.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes amb valors presumptament anormals o desproporcionats en relació a tots els criteris d'adjudicació esmentats anteriorment:

- Un diferencial de 25 punts per sobre de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, quan s'ofereixi un descompte superior al 30% del pressupost net de licitació.

- Si el nombre de licitadors és superior a 5, pel càlcul de la mitjana de les ofertes no es tindrà en consideració tant l'oferta amb més puntuació com la que menys.

- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes no es tindrà en consideració tant les dues ofertes amb més puntuació com les dues ofertes amb menys puntuació.

CAPÍTOL III. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 21a. Requeriment de documentació al licitador amb l'oferta més avantatjosa.

L'Ajuntament sol·licitarà les dades relatives a la inscripció del licitador en el Registre Electrònic de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el *Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público* (ROLECE) i el compliment de les seves obligacions tributàries amb l'Agència Tributària i de la Seguretat Social.

La Mesa de Contractació requerirà al licitador que ha obtingut la millor puntuació perquè, en el termini de 7 dies hàbils comptats des del requeriment:

- Constitueixi la garantia definitiva per un import equivalent al 5% del preu d'adjudicació, exclòs l'Impost sobre el valor afegit.

- Qualsevol documentació que no es trobi inscrita en el registre de licitadors.

De no complimentar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se en aquest cas a requerir la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 17 de 44

No obstant, si l'òrgan de contractació considera que cap de les proposicions és admissible d'acord amb els criteris d'adjudicació, podrà proposar declarar desert el procediment de licitació.

En tot cas, el requeriment s'haurà d'efectuar en el termini màxim de un mes, comptat des de l'obertura de les ofertes.

Clàusula 22a. Adjudicació.

L'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dintre dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació requerida, segons clàusula anterior, de forma motivada i fixant i concretant els termes de la mateixa.

La notificació de l'adjudicació motivada, juntament amb l'informe que va servir de base per adjudicar si existís, s'efectuarà per correu electrònic a tots els licitadors simultàniament a l'adreça que haguessin designat en presentar les seves proposicions.

En la notificació s'indicarà el termini en què ha de procedir-se a la seva formalització.

L'adjudicació es publicarà al Perfil de contractant (article 63 de la LCSP).

Clàusula 23a. Perfeccionament del contracte.

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització. A partir d'aquest moment, l'adjudicatari i l'Ajuntament queden obligats al seu compliment, i els són d'aplicació les disposicions vigents sobre contractació administrativa en relació a la resolució, rescissió i denúncia dels contractes i responsabilitats en què incorrin en el seu compliment.

Clàusula 24a. Formalització del contracte.

El contracte es formalitzarà mitjançant atorgament de document administratiu, de la qual cosa en donarà fe la Secretaria de la corporació, en el termini màxim de quinze dies hàbils, a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació d'adjudicació als licitadors i candidats.

El contracte es formalitzarà en escriptura pública si així ho demana l'adjudicatari; en aquest cas les despeses que generi la formalització aniran pel seu compte.

La formalització es publicarà al Perfil de contractant.

Clàusula 25a. Renúncia a la celebració del contracte i desistiment del procediment d'adjudicació per l'Administració.

En el cas en què l'òrgan de contractació desisteixi de la licitació o renunciï a celebrar el contracte ho notificarà als licitadors podent-se acordar abans de la formalització, havent de compensar als licitadors que hagin presentat la seva oferta, i així ho sol·licitin, en un import de 100 € en concepte de les despeses en què haguessin incorregut, d'acord amb els principis generals que regeixen la responsabilitat de l'Administració.

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 18 de 44

CAPITOL IV. RELACIONS GENERALS ENTRE LES PARTS CONTRACTANTS

Clàusula 26a. Coneixement per part del contractista del contracte i de les seves normes reguladores.

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes, dels documents annexos que en formen part o de les instruccions, plecs o normes de tota índole promulgats per l'Ajuntament que puguin tenir aplicació a l'execució del que s'ha pactat, no eximirà al contractista de l'obligació del seu compliment.

Clàusula 27a. Incidències del contracte.

Amb caràcter general l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta.

L'exercici d'alguna prerrogativa es tramitarà mitjançant expedient contradictori, que comprendrà, preceptivament, les actuacions següents:

a) Proposta de l'Administració o petició del contractista.
b) Informe del departament competent i audiència al contractista, a evacuar en tots dos casos en un termini de deu dies hàbils.
c) Informe, si escau, de la Secretaria i de la Intervenció, a evacuar en el mateix termini anterior.
d) Resolució motivada de l'òrgan que hagi atorgat el contracte i posterior notificació a l'adjudicatari.

Tret que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la tramitació de les incidències no determinarà la paralització del contracte.

No obstant això, serà preceptiu el dictamen de l'òrgan consultiu, equivalent al Consell d'Estat, de la Comunitat Autònoma en els casos de:

a) Interpretació, nul·litat i resolució, quan es formuli oposició per part del contractista.

b) Modificacions del contracte, quan no estiguessin previstes en el plec de clàusules administratives particulars i la seva quantia, aïllada o conjuntament, sigui superior a un 20 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs.

c) Reclamacions dirigides a l'Administració amb fonament en la responsabilitat contractual en què aquesta pogués haver incorregut, en els casos en què les indemnitzacions reclamades siguin de quantia igual o superior a 50.000 euros.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius.

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 19 de 44

Clàusula 28a. Direcció de l'obra.

La direcció facultativa ha d'anar a càrrec d'un tècnic competent de la corporació, o contractat per aquesta, que tingui titulació adequada i suficient. La direcció de l'obra comporta la comprovació i vigilància de la correcta realització.

El director facultatiu és el responsable de la direcció de l'obra, amb independència que compti amb col·laboradors, i assumeix la responsabilitat final de l'execució de l'obra.

Les facultats de la direcció són les que determina l'article 53 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny i la normativa tècnica professional que en cada cas sigui d'aplicació.

El director designat serà comunicat al contractista per l'Ajuntament abans de la data de la comprovació del replanteig, i aquest director procedirà d'igual forma respecte al seu personal col·laborador. Les variacions d'un o altre que s'esdevinguin durant l'execució de l'obra seran posades en coneixement del contractista, per escrit.

Clàusula 29a. Contractista i el seu personal d'obra.

S'entén per "contractista" la part contractant obligada a executar l'obra.

S'entén per "delegat d'obra del contractista" (d'ara endavant "delegat") el tècnic de grau mig o superior designat expressament pel contractista i acceptat per l'Ajuntament, amb capacitat professional per:

- ostentar la representació del contractista, quant a l'execució i bon ritme de les obres.
- organitzar l'execució de l'obra i interpretar i posar en pràctica les ordres rebudes de la direcció.
- proposar a aquesta o col·laborar amb ella en la resolució dels problemes que es plantegin durant l'execució.

L'Ajuntament podrà requerir al contractista la designació d'un nou delegat i, en el seu cas, de qualsevol facultatiu que d'ell depengui, quan així ho justifiqui el ritme dels treballs.

Clàusula 30a. Oficina d'obra del contractista.

El contractista haurà d'instal·lar abans de començar les obres, i mantenir durant l'execució del contracte, una "Oficina d'obra" en el lloc que consideri més apropiat, prèvia conformitat del director.

Clàusula 31a. Ordres al contractista i llibre d'incidències.

El "Llibre d'ordres" s'obrirà a la data de comprovació del replanteig i es tancarà a la de la recepció definitiva.

La direcció anotarà en ell les ordres, instruccions i comunicacions que estimi oportunes, autoritzant-les amb la seva firma.

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 20 de 44

Un cop acabat el termini de garantia, el "Llibre d'ordres" passarà a poder de l'Ajuntament, si bé podrà ser consultat en tot moment pel contractista.

A peu d'obra també hi haurà d'haver el "Llibre d'incidències" a què fa referència el Reial Decret 1627/1997, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. Aquest llibre es confeccionarà d'acord amb l'Ordre del Departament de Treball de la Generalitat de 12 de gener de 1998.

Clàusula 32a. Facultats de l'Ajuntament respecte del personal del contractista.

Quan el contractista, o les persones que depenguin d'ell, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin el bon ritme de les obres o el compliment del programa de treball, l'Ajuntament podrà exigir-li l'adopció de mesures concretes i eficaces per aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució del que s'ha pactat, sense perjudici de les disposicions vigents quant al compliment dels terminis i les causes de resolució del contracte.

CAPÍTOL V. OBLIGACIONS SOCIALS, LABORALS, ECONÒMIQUES I ALTRES

Clàusula 33a. Obligacions fiscals, laborals, socials i administratives.

El contractista estarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral (complint les condicions salarials de conformitat amb els Convenis col·lectius sectorials aplicables), seguretat social, de seguretat i salut en el treball i a obtenir al seu càrrec tots els permisos necessaris per a l'execució de l'obra.

El contractista, subcontractista o, si és el cas, el treballador autònom s'obliga durant l'execució de l'obra a complir els principis de l'acció preventiva recollits a l'article 15 de la Llei de Prevenció de riscos laborals, desenvolupant a l'efecte les tasques o activitats i assumint les obligacions contingudes als articles 10, 11 i 12 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre i donar compliment a l'article 24 de la Llei i al Reial Decret 171/2004.

L'incompliment d'aquestes obligacions per part del contractista restarà subjecte a la normativa general sobre infraccions i sancions en l'ordre social.

Clàusula 34a. Subcontractació de parts d'obra.

En cas que l'adjudicatari vulgui subcontractar parcialment, fins a un màxim d'un 60% de l'execució del contracte, haurà de complir obligatòriament amb el que preveu l'article 215 de la LCSP, en especial, notificant prèviament a l'Ajuntament qualsevol subcontractació amb indicació que els subcontractistes tenen l'aptitud suficient, en quant els seus elements tècnics i humans i a la seva experiència, per als treballs que han d'executar o, en el seu cas, la classificació necessària per a portar a terme l'execució.

El contractista haurà d'obtenir un Llibre de Subcontractació habilitat conforme allò disposat en el Reial decret 1109/2007, de 24 d'agost, al qual hi tindran accés l'Ajuntament, la direcció facultativa, el responsable del contracte, el coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra, les empreses i treballadors autònoms intervinents a l'obra, els tècnics i els delegats de prevenció, l'autoritat laboral i els

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 21 de 44

representants dels treballadors de les diferents empreses que intervinguin en l'execució de l'obra. El llibre haurà de mantenir-se sempre a l'obra.

La comunicació prèvia dels treballs que es pretenguin executar per empreses subcontractades es realitzarà per escrit amb una antelació mínima de 20 dies a la data en què els treballs a executar pel subcontractista hagin de començar. En aquest escrit es justificarà la necessitat teòrica de subcontractar, que en cap cas suposarà la simple prestació personal sense especialització prèvia, ni prestamisme personal encobert. L'incompliment d'aquesta obligació suposarà l'aplicació de les multes previstes a aquest plec i al plec de prescripcions tècniques.

Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'Administració, amb subjecció estricta als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte.

Els subcontractistes no tindran en cap cas acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contretes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

El contractista està obligat a abonar als subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més desfavorable que el que l'Ajuntament estableixi per al pagament del contracte principal.

Per tal d'assegurar el compliment d'aquestes obligacions, l'adjudicatari ha de presentar, abans que el contracte es formalitzi, una declaració responsable en què es compromet a complir els terminis de pagament als subcontractistes que estableix la legislació vigent *(segons model Annex III)*.

Així mateix, acabat el termini d'execució i abans de la liquidació, ha de presentar un document que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament als subcontractistes.

Clàusula 35a. Risc i ventura.

L'execució del contracte es farà a risc i ventura del contractista i aquest únicament tindrà dret a ser indemnitzat per l'Ajuntament en els casos i forma que determina i estableix l'article 197 de la LCSP, si bé en l'expedient haurà d'acreditar que, prèviament al succés, havia pres les mesures i precaucions raonables per tal de prevenir i evitar que els treballs realitzats i l'equip adscrit puguin patir danys per esdeveniments naturals.

En la valoració dels danys causats es tindrà en compte l'adopció de les mesures i precaucions raonables per part del contractista.

Clàusula 36a. Danys causats com a conseqüència de l'execució de les obres.

El contractista serà responsable durant l'execució de les obres de tots els danys i perjudicis directes o indirectes, que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec, o d'una deficient organització, protecció o senyalització de les obres.

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 22 de 44

Les propietats i els serveis públics o privats que resultin danyats hauran de ser reparats pel contractista, restablint les condicions primitives o compensant adequadament els danys i perjudicis causats, d'acord amb la legislació vigent.

Serà per compte del contractista, d'acord amb l'article 196 de la LCSP, l'obligació d'indemnitzar els esmentats danys que s'originin a tercers.

CAPÍTOL VI. EXECUCIÓ DE L'OBRA

Secció primera. Disposicions generals

Clàusula 37a. Acta de comprovació del replanteig i inici de les obres.

L'acta de comprovació del replanteig té per objecte la verificació de la conformitat o disconformitat de les parts contractants amb el replanteig de l'obra, així com, també, posar de manifest les observacions que es considerin oportunes, amb els efectes previstos per la normativa vigent. La comprovació s'ha de fer el dia senyalat per l'Ajuntament, amb presència del tècnic de l'Ajuntament encarregat de la direcció facultativa de l'obra i del contractista, de la qual cosa s'estendrà acta de resultat. Per a la comprovació del replanteig el contractista està obligat a facilitar el personal i els materials de camp necessaris.

El termini per realitzar l'acta de replanteig no pot ser superior a **10 dies hàbils**, comptats des de la formalització del contracte.

El contractista iniciarà les obres el dia que a tal efecte s'indiqui a l'acta de comprovació del replanteig.

Clàusula 38a. Modificacions acordades com a conseqüència de la comprovació del replanteig.

Si com a conseqüència de la comprovació del replanteig es dedueix la necessitat d'introduir modificacions en el projecte que s'ha d'executar, el director redactarà en el termini màxim de quinze dies i sense perjudici de la remissió immediata de l'acta, una estimació raonada de l'import d'aquelles modificacions.

Si l'Ajuntament decideix la modificació del projecte, es procedirà a redactar les modificacions precises per a la seva viabilitat, acordant la suspensió temporal, total o parcial, de l'obra i ordenant, en aquest últim cas, la iniciació dels treballs en aquelles parts no afectades per les modificacions previstes en el projecte. Una vegada aprovat el projecte modificat serà el vigent als efectes del contracte.

Clàusula 39a. Contingut del pla de seguretat i salut en el treball.

En aplicació dels estudis de seguretat i salut que figuren al projecte, el contractista resta obligat a elaborar un Pla de seguretat i salut en el treball, en el qual s'han d'analitzar, estudiar, desenvolupar i complementar les previsions contingudes als estudis, de conformitat amb les prescripcions de l'article 7 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre.

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 23 de 44

Clàusula 40a. Lliurament i aprovació del pla de seguretat i salut.

El contractista adjudicatari haurà de lliurar a l'Ajuntament, en un termini màxim d'**una setmana** comptat des de la formalització del contracte, el pla de seguretat i salut en els terminis que li indiqui la direcció facultativa, disposant d'un temps màxim d'1 setmana per resoldre les esmenes, per raó de defectes o omissions, que l'Ajuntament faci avinents. La correcció d'aquests defectes o omissions condicionarà l'aprovació del pla per part de la corporació.

L'Ajuntament aprovarà el pla de seguretat i salut en el treball, el qual haurà de ser informat prèviament pel coordinador en matèria de seguretat i salut, o en el seu defecte, pel director tècnic de l'obra.

Clàusula 41a. Presentació del programa de treball.

En el programa de treball a presentar pel contractista, en un termini màxim d'**una setmana** comptat des de la formalització del contracte, s'haurà d'incloure les dades següents:

- Ordenació en parts o classes d'obra de les unitats que integren el projecte, amb expressió del seu volum.
- Determinació dels mitjans necessaris, com ara personal, instal·lacions, equips i materials, amb expressió dels seus rendiments mitjans.
- Estimació en dies calendari dels terminis d'execució de les diverses parts de l'obra i de les operacions preparatòries.
- Gràfics de les diverses activitats o treballs.

Clàusula 42a. Inspecció de l'obra.

Incumbeix a l'Ajuntament exercir, d'una manera continuada i directa, la inspecció de l'obra durant la seva execució, a través de la direcció, sense perjudici que pugui confiar aquestes funcions, d'una forma complementària, a qualsevol altre dels seus òrgans i representants.

El contractista o el seu delegat, haurà d'acompanyar la direcció durant les visites inspectores.

Clàusula 43a. Conservació de l'obra.

El contractista estarà obligat no solament a l'execució de l'obra, sinó també a la seva conservació fins l'acabament del termini de garantia, essent al seu càrrec la vigilància i protecció de l'obra.

Clàusula 44a. Senyalització de l'obra.

El contractista estarà obligat a instal·lar les senyals precises per indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill degut al seu ritme, tant en la zona esmentada com en els seus límits llindants i immediacions.

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 24 de 44

El contractista complirà les ordres que rebi per escrit de la direcció quant a instal·lació de senyals complementàries o modificacions de les que hagi instal·lat.

Les despeses que origini la senyalització seran a compte del contractista.

L'adjudicatari es farà càrrec de l'elaboració i col·locació dels cartells anunciadors de l'obra corresponents a altres administracions implicades.

Clàusula 45a. Interrupció de les obres.

Per cap motiu el contractista pot interrompre el compliment d'aquest contracte sense el consentiment formal de l'Ajuntament, llevat del cas de demora en el pagament, sempre que en aquest últim cas no hagi renunciat a aquest dret i es compleixin els requisits exigits per la LCSP i les normes reglamentàries.

Clàusula 46a. Mà d'obra.

El contractista adjudicatari, sempre que amb la plantilla habitual, sense realitzar hores extres, no li sigui possible complir amb els terminis fixats per acabar les obres, haurà de procurar contractar treballadors en situació d'atur.

Clàusula 47a. Aportació d'equip i maquinària. Materials procedents d'excavacions o demolicions en la pròpia obra.

El contractista queda obligat a aportar a les obres, en el termini estipulat, l'equip de maquinària i medis auxiliars que siguin precisos per a la seva bona execució. Aquest equip també inclourà el tancat i protecció de l'obra, així com les escomeses provisionals que siguin necessàries.

Clàusula 48a. Materials procedents d'excavacions.

Els materials o productes resultants d'excavacions o demolicions que no utilitzi el contractista en l'obra, seran dipositats per l'adjudicatari en dipòsit controlat o a les plantes de tractament corresponents, segons la naturalesa del material; o en els punts i formes que ordeni la direcció.

Clàusula 49a. Assaigs i anàlisi dels materials i unitats d'obra.

La direcció pot ordenar que es verifiquin els assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra que en cada cas resultin pertinents, determinant el nombre, forma i dimensions i altres característiques que hagin de reunir les mostres i provetes per assaig i anàlisi, en el cas que no existeixi disposició general a l'efecte, ni estableixi aquestes dades el plec de clàusules tècniques que figura al projecte.

L'Ajuntament contractarà la realització dels assaigs a un laboratori especialitzat, amb càrrec al Pressupost per al coneixement de l'Administració de l'obra.

El contractista haurà d'abonar sempre els assaigs negatius, fins i tot en el supòsit d'haver-se contractat per l'Ajuntament. En aquest cas, haurà d'abonar-los directament al laboratori contra factura conformada pel director facultatiu, que li serà tramesa per l'Ajuntament.

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 25 de 44

En cas de no haver-hi previsió específica per assaigs en el Pressupost per al coneixement de l'administració de l'obra o si s'esgota, la direcció facultativa podrà ordenar la realització d'altres assaigs per compte del contractista, fins un import màxim del 1% (u per cent) del pressupost d'execució material.

El resultat dels assaigs constarà en document signat pel laboratori, que s'incorporarà a l'expedient administratiu de la contractació de l'obra i podrà ser consultat pel contractista.

Clàusula 50a. Instruccions i normes d'obligat compliment en la matèria.

Els materials utilitzats a l'obra hauran d'ajustar-se a les instruccions i normes promulgades per l'Administració que versin sobre condicions generals i homologació de materials, sens perjudici de les específiques que el plec de clàusules tècniques pugui establir.

Clàusula 51a. Magatzems.

En el cas que el contractista emmagatzemi a l'obra els materials que hi utilitza, ho ha de fer de manera que asseguri la conservació i eviti la destrucció o deteriorament d'aquests materials. A tal efecte, seguirà les instruccions que rebi de la direcció.

El mateix criteri ha de seguir el contractista en els magatzems que estableixi pel seu compte.

Clàusula 52a. Recepció i recusació de materials.

El contractista solament podrà fer servir els materials en l'obra previ examen i acceptació per la direcció en els termes i forma que aquesta assenyali pel correcte compliment de les condicions convingudes.

Si la direcció no accepta determinats materials sotmesos al seu examen, ho comunicarà per escrit motivat al contractista, donant-li un termini d'audiència abans de resoldre definitivament.

En tot cas, la recepció dels materials per la direcció no eximeix al contractista de la seva responsabilitat de compliment de les característiques exigides per als mateixos en el plec de clàusules tècniques.

Clàusula 53a. Retirada de materials no emprats en l'obra.

A mesura que es realitzin els treballs, el contractista haurà de procedir, pel seu compte, a la policia de l'obra i a la retirada dels materials arreplegats que ja no tinguin servei en la mateixa.

Clàusula 54a. Condicions especials d'execució.

Les obligacions del contractista de caràcter especial d'execució seran les següents:

a) Verificacions prèvies:

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 26 de 44

- L'adjudicatari comprovarà els documents del projecte amb antelació a la data de la signatura de l'acta d'inici i replanteig.

- L'adjudicatari haurà de conèixer físicament l'estat de l'àmbit d'obra i de les instal·lacions afectades. També haurà de comprovar les principals dimensions reals i comparar-les amb les dimensions del projecte. Si del seu estudi previ se'n desprengués qualsevol incompatibilitat amb els treballs projectats, haurà de fer-lo constar a la Direcció d'Obra i a la Propietat amb anterioritat a la signatura de l'acta de inici i replanteig de les obres.

- L'adjudicatari haurà de presentar amb anterioritat a la signatura de l'Acta de Inici i Replanteig de les obres un Planning detallat de l'obra dins del Programa de Treball.

b) Planificació horària dels treballs:

L'adjudicatari posarà els mitjans humans i materials per minimitzar l'impacte de les obres en l'entorn immediat. Per aconseguir aquest objectiu els horaris de treball seran els següents:

- Amb caràcter general, l'horari de treball serà de 8:00h a 20:00h de dilluns a divendres laborables.

- De manera excepcional qualsevol treball que l'adjudicatari vulgui portar a terme fora d'aquest horari haurà de ser comunicat amb antelació a l'Ajuntament, que podrà aprovar-lo o denegar-lo.

- Els treballs en festius i caps de setmana, seran amb l'acord i comunicació prèvia a l'Ajuntament.

c) Obligacions en matèria d'igualtat de dones i homes:

- Les empreses de més de 250 treballadors/res hauran d'acreditar el disseny i aplicació efectiva del Pla d'Igualtat previst a la Llei 372007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva d'homes i dones.

- L'empresa adjudicatària haurà d'establir mesures que garanteixin la igualtat en l'accés a l'ocupació, la retribució, promoció, formació i permanència, així com la prevenció de l'assetjament sexual a la feina, i establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal, familiar y laboral de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, conforme estableix la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.

- En qualsevol documentació, publicitat, imatge o material que es generi amb motiu de l'execució del contracte, l'empresa o entitat adjudicatària haurà d'emprar un ús no sexista del llenguatge, evitar qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes i fomentar una imatge amb valors d'igualtat, presència equilibrada, diversitat, corresponsabilitat i pluralitat de rols i identitats de gènere.

d) Obligacions en matèria de contractació de persones treballadores amb discapacitat:

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 27 de 44

- D'acord amb el que estableix l'article 42 del Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, si l'adjudicatari té contractats/des un nombre de 50 o més treballadors, haurà d'acreditar, en un termini no superior a 15 dies des de l'inici del contracte, que, d'entre ells/es, almenys el 2% són treballadors/res amb discapacitat. El còmput esmentat es realitzarà sobre la plantilla total de l'empresa corresponent, qualsevol que sigui el nombre de centres de treball d'aquesta i qualsevol que sigui la forma de contractació laboral que vinculi als/a les treballadors/res de l'empresa adjudicatària. Igualment, s'entendran inclosos/es en dit còmput els/les treballadors/es amb discapacitat es trobin prestant serveis en virtut de contractes de posada a disposició que l'empresa adjudicatària hagi celebrat amb empreses de treball temporal.

e) Obligacions mediambientals:

En l'execució s'hauran d'establir les mesures necessàries per aconseguir:

- El manteniment o millora dels valors ambientals que poden resultar afectats per l'execució del contracte.
- La gestió més sostenible de l'aigua
- La Promoció del reciclat de productes i ús d'envasos reutilitzables.

f) Cartells d'obra.

L'adjudicatari podrà incórrer en una infracció molt greu per l'incompliment de les condicions especials d'execució.

Secció segona. Obres defectuoses o mal executades

Clàusula 55a. Obres defectuoses o mal executades.

Fins l'acabament del termini de garantia del contracte, el contractista respondrà de l'execució de l'obra contractada i de les faltes que hi haguessin, sense que sigui eximent ni li doni cap dret la circumstància que els representants de l'Administració hagin examinat o reconegut, durant la seva construcció, les parts i unitats de l'obra o els materials emprats o el fet que aquests elements hagin estat inclosos en els amidaments i certificacions parcials.

El contractista queda exempt de responsabilitat quan l'obra defectuosa o mal executada sigui conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o de vicis del projecte.

Clàusula 56a. Demolició i reconstrucció de les obres defectuoses o mal executades i les seves despeses.

Si s'adverteixen vicis o defectes en la construcció o es tenen raons fundades per creure que n'existeixen d'ocults en l'obra executada, la direcció ordenarà, durant el curs de l'execució i sempre abans que s'acabi el termini de garantia, la demolició i reconstrucció

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 28 de 44

de les unitats d'obra en què es donin aquelles circumstàncies o les accions precises per a comprovar l'existència d'aquests defectes ocults.

Si la direcció ordena la demolició i reconstrucció per haver advertit vicis o defectes evidents en la construcció, les despeses d'aquestes operacions seran a compte del contractista.

En el cas d'ordenar-se la demolició i reconstrucció d'unitats d'obra per creure existents en elles vicis o defectes ocults, les despeses també seran a càrrec del contractista si resulta comprovada l'existència real d'aquells vicis o defectes; en cas contrari, aniran a càrrec de l'Administració.

Secció tercera. Modificació del contracte

Clàusula 57a. Modificació del contracte.

El contracte només podrà modificar-se quan així es reguli en els plecs, en l'anunci de licitació o en els supòsits de l'article 205 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 191 de la LCSP, en l'expedient de modificació se seguirà el següent procediment:

a) Haurà de donar-se audiència al contractista.
b) L'acord que s'adopti per l'òrgan de contractació posarà fi a la via administrativa i serà immediatament executiu.

Clàusula 58a. Supòsits de modificació convencional.

Tindrà lloc la modificació del contracte si durant el desenvolupament de les obres es produeixen necessitats sobrevingudes estructurals de seguretat, necessitats d'ajustar les especificacions tècniques, mediambientals, de seguretat o d'accessibilitat aprovades amb anterioritat a l'adjudicació del contracte.

Les modificacions no podran superar de forma acumulada el 20% del preu d'adjudicació.

El procediment per dur a terme les modificacions convencionals serà el següent:

1. S'iniciarà d'ofici pel responsable del contracte o a sol·licitud del contractista via electrònica.
2. L'audiència s'efectuarà mitjançant comunicació electrònica i el contractista en el termini de 10 dies haurà de donar el seu consentiment via electrònica.
3. L'acord que s'adopti per l'òrgan de contractació, en un termini màxim de 5 dies comptat des de la finalització del període d'audiència o una vegada donat el consentiment el contractista, posarà fi a la via administrativa i serà immediatament executiu.
4. Publicació en el Perfil de contractant de la modificació en un termini màxim de 5 dies des de la seva aprovació.
5. Ampliació de la garantia.
6. Formalització.

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 29 de 44

CAPÍTOL VII. ABONAMENT DE L'OBRA EXECUTADA

Secció primera. Amidament i valoració

Clàusula 59a. Amidaments.

La direcció realitzarà mensualment, l'amidament de les unitats d'obra executades durant el període de temps anterior.

Per a les obres o parts d'obra les dimensions i característiques de les quals hagin de quedar posteriorment i definitiva ocultes, el contractista està obligat a avisar a la direcció amb la suficient antelació, a fi que aquesta pugui realitzar els corresponents amidaments i presa de dades, aixecant els plànols que les defineixin, la conformitat dels quals subscriurà el contractista o el seu delegat.

A falta d'avís previ, l'existència del qual correspon provar al contractista, aquest queda obligat a acceptar les decisions de l'Ajuntament sobre el particular.

Clàusula 60a. Relacions valorades.

La direcció, prenent com a base els amidaments de les unitats d'obra executada a què es refereix la clàusula anterior i els preus contractats, redactarà mensualment la corresponent relació valorada a l'origen.

Amb la finalitat que l'Ajuntament estigui informat de l'estat i marxa de l'obra, el director no pot ometre la redacció d'aquesta relació valorada mensual encara que algun mes l'obra executada hagi estat de petit volum o fins i tot nul·la.

L'obra realitzada es valorarà segons els preus d'execució material que figurin en el pressupost del projecte per cada a cada unitat d'obra i segons els preus fixats per a les noves unitats d'obra no previstes en el contracte que hagin estat degudament autoritzades (valoració d'execució material).

Al resultat de la valoració d'execució material efectuada d'acord amb el que preveu el paràgraf anterior, i per tal de poder expedir les certificacions a què es refereix la clàusula següent, s'hi afegiran els percentatges que en concepte de despeses generals d'estructura (despeses generals de l'empresa i benefici industrial) s'hagin adoptat en la contractació. A la xifra que resulti s'hi multiplicarà el coeficient d'adjudicació i s'obtindrà així l'import de la relació valorada, que permetrà emetre la corresponent certificació.

A aquest import caldrà aplicar el percentatge que correspongui en concepte d'IVA.

Clàusula 61a. Certificacions.

Les certificacions s'expediran pel director prenent com a base la relació valorada mensual, en els deu dies següents del període a què corresponguin.

Clàusula 62a. Audiència del contractista.

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 30 de 44

En la mateixa data en què el director expedeixi la certificació, en trametrà al contractista una còpia juntament amb la relació valorada corresponent, als efectes que l'adjudicatari hi doni la conformitat o formuli esmenes en el termini de deu dies hàbils, comptats a partir del de recepció dels expressats documents.

En el seu defecte, i transcorregut aquest termini, ambdós documents es consideraran acceptats pel contractista, com si hagués subscrit en ells la seva conformitat.

Secció segona. Abonament de les obres

Clàusula 63a. Requisits per l'abonament.

El contractista tindrà dret a l'abonament d'acord amb els preus convinguts i l'obra que realment executi amb subjecció al projecte que va servir de base a la licitació, a les seves modificacions aprovades i a les ordres donades per escrit per l'Ajuntament.

Clàusula 64a. Preus unitaris.

Tots els treballs, mitjans auxiliars i materials que siguin necessaris per a la correcta execució i acabat de qualsevol unitat d'obra es consideraran inclosos en el seu preu encara que no figurin tots ells especificats en la descomposició o descripció dels preus.

De conformitat amb l'article 28 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, formen parts dels preus unitaris de l'obra totes aquelles despeses que puguin ser considerades com a costos indirectes, llevat d'aquelles que en el pressupost siguin valorades en unitat d'obra o en partides alçades.

Clàusula 65a. Partides alçades.

Les partides alçades s'abonaran conforme s'indiqui en el plec de clàusules tècniques.

En defecte d'aquestes previsions es consideraran, a l'efecte del seu abonament,

- com partides alçades a justificar, les susceptibles de ser mesurades en totes les seves parts en unitats d'obra, amb preus unitaris, i
- com partides alçades d'abonament íntegre, aquelles referides a treballs l'especificació dels quals figuri en els documents contractuals del projecte i que no siguin susceptibles de ser mesurades segons el plec de clàusules tècniques.

Les partides alçades a justificar s'abonaran als preus del contracte, d'acord amb les seves condicions i amb el resultat dels amidaments corresponents.

Quan els preus d'una o varies unitats d'obra de les que integrin una partida alçada a justificar, no figurin inclosos en els quadres de preus, es procedirà conforme al que disposa l'article 241 de la LCSP.

Per tal que la introducció dels nous preus així determinats no es consideri modificació del projecte, hauran de complir-se simultàniament les dues condicions següents:

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 31 de 44

- Que l'Ajuntament contractant hagi aprovat, a més dels nous preus, la justificació i descomposició del pressupost de la partida alçada.
- Que l'import total de l'esmentada partida alçada, tenint en compte en la seva valoració tant els preus inclosos en els quadres de preus com els nous preus d'aplicació, no excedeixi del seu import pressupostat en el projecte.

Les partides alçades d'abonament íntegre s'abonaran al contractista en la seva totalitat, una vegada finalitzats els treballs o obres als quals es refereixin, d'acord amb les condicions del contracte i sens perjudici d'allò que el plec de clàusules tècniques pugui preveure respecte al seu abonament fraccionat en casos justificats.

Quan l'especificació dels treballs o obres constitutius d'una partida alçada d'abonament íntegre no figuri en els documents contractuals del projecte o ho faci d'una forma incompleta, imprecisa o insuficient als efectes de la seva execució, cal tenir en compte les instruccions que a l'efecte estableixi per escrit el director facultatiu.

Clàusula 66a. Abonament de les certificacions d'obra.

El pagament s'efectuarà en un termini màxim de seixanta dies, prèvia aprovació per l'òrgan competent de les oportunes certificacions d'obra, expedides pel director.
El contractista presentarà, per l'E-Fact a la Seu electrònica municipal, per a cada certificació, simultàniament o de forma independent, una factura en la qual figuri de forma separada l'IVA repercutit.

La no presentació de la factura o de les certificacions indicades, interromprà el termini contractual per a la meritació d'interessos.

Els errors materials, aritmètics o de transcripció d'una certificació d'obra, conformada pel contractista, tinguin o no causa en errors materials del pressupost del projecte o de les relacions valorades, no perjudicaran l'Ajuntament. En el supòsit de detectar-se després de l'expedició de la certificació d'obra corresponent, el termini de pagament o la possible acreditació d'interessos no es computaran fins l'endemà de l'esmena, que consistirà en l'expedició d'una nova certificació.

L'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dintre dels trenta dies següents a la data d'aprovació de la certificació d'obra, que s'efectuarà sense perjudici del termini especial establert en l'article 210.4 de la LCSP, i, si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest, els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Clàusula 67a. Revisió de preus.

Atès el reduït termini previst d'execució de les obres, no es preveu la necessitat de revisar els preus.

Clàusula 68a. Altres.

El contractista no podrà reclamar cap variació en els preus inclosos en els quadres del Pressupost del Projecte, ni tindrà dret tampoc a cap reclamació, basant-se en la

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 32 de 44

insuficiència, error o omissió en el càlcul del cost de qualsevol dels elements dels esmentats quadres de preus.

CAPÍTOL VIII. INCIDÈNCIES DEL CONTRACTE

Clàusula 69a. Demora en l'execució.

El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini total fixat per a la seva realització, així com dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.

Quan el contractista, per causes que li són imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, es podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, durant els primers 30 dies de demora.

En cas que la demora superés els 30 dies s'imposarà una penalitat diària en la proporció d'1 euro per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Així mateix, en cas de incórrer en demora amb respecte els terminis parcials l'òrgan de contractació podrà imposar les anteriors penalitats econòmiques.

La potestat d'imposar penalitats per demora en l'execució s'entén com alternativa a la facultat de resoldre el contracte, quan així sigui procedent.

Clàusula 70a. Règim específic de penalitats.

El règim de penalitats es regularà pel que disposa l'article 192 i següents de la LCSP.

En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides pel contractista, l'Ajuntament podrà compel·lir-lo al compliment del contracte, amb imposició de penalitats, o acordar-ne la resolució.

A) Infraccions contractuals:
Constitueixen infraccions contractuals del contractista les següents:

1. **Infraccions lleus:**
   - L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta molt greu o greu.
   - L'ocupació indeguda d'espais de domini públic.
   - L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu o greu.
   - L'incompliment de les prescripcions del Manual de qualitat de les obres que no comporti riscos per a les persones i/o els béns.
   - L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
   - L'ocupació temporal d'espais de domini públic amb material d'obra que estigui fora de l'àmbit del projecte i del Pla de seguretat i salut.

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 33 de 44

- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.

2. Infraccions greus:

- La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal o falsedat en què aquesta relació és legal.
- La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança que perjudiqui l'execució del contracte.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta molt greu.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en els plecs i en l'oferta de l'empresa contractista, si escau, quan no produeixi un perjudici a l'execució del contracte.
- L'incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte que afectin als drets legals de les persones treballadores que executen el contracte i no concorrin les circumstàncies com a falta molt greu.
- La reiteració en la comissió de dos o més faltes lleus.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les obres.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les prescripcions del Manual de qualitat de les obres.
- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.

3. Infraccions molt greus:

- L'incompliment del termini d'inici de l'execució de les prestacions.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte.
- La paralització durant més de cinc dies en l'execució de les prestacions per causes imputables al contractista.
- La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici que perjudiqui substancialment l'execució del contracte.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en aquest plec i en l'oferta de l'empresa contractista, si escau, quan produeixi un perjudici a l'execució del contracte.
- El falsejament de la informació facilitada per l'empresa contractista als efectes de l'elaboració de la relació valorada o de la valoració i de les certificacions o el falsejament de les prestacions consignades per l'empresa contractista en el

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 34 de 44

document cobrador.
- L'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació.
- L'incompliment molt greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte i/o que afectin als drets legals de les persones treballadores que executen el contracte.
- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment de les condicions d'execució de caràcter social i ambiental.
- La reiteració en la comissió de dos o més faltes greus.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les obres públiques.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres, que posi en perill les persones i/o les instal·lacions.
- L'incompliment molt greu de les prescripcions del Manual de qualitat de les obres.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- La no presentació dels documents acreditatius de la retribució del personal en el termini indicat pel responsable del contracte.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'establiment de pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'Ajuntament per al contractista.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.

Als efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reincidència la comissió, dins del termini d'un any, de més d'una infracció de la mateixa naturalesa quan així hagi estat declarat per resolució ferma en via administrativa.

B) Penalitats contractuals:
En cas d'incompliment, l'Ajuntament podrà aplicar les penalitats següents, graduades en atenció al grau de culpabilitat o l'existència d'intencionalitat, la continuïtat o persistència de la conducta infractora, la naturalesa dels perjudicis causats i la reincidència:

- Infraccions lleus: multa de fins a un 1 per 100 del preu d'adjudicació del contracte.
- Infraccions greus: multa de fins a un 5 per 100 del preu d'adjudicació del contracte.
- Infraccions molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu d'adjudicació del contracte o instar directament la resolució del contracte per culpa imputable al contractista, si s'aprecia que la sanció no serà suficient per compel·lir a aquest a esmenar la deficiència que la motiva.

La imposició de penalitats serà independent de l'obligació del contractista d'indemnitzar tant a l'Ajuntament com a tercers pels danys i perjudicis que les infraccions que els motiven hagin causat, i de la no liquidació per part municipal dels subministraments finalment no lliurats.

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 35 de 44

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació que hagi efectuat l'adjudicació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

C) Abonament de les sancions:
Les penalitats imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant la deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament hagi d'abonar al contractista. Si no restessin quantitats pendents de pagaments, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i, si aquesta no arribés a cobrir l'import de la sanció, es podrà reclamar la diferència per via administrativa de constrenyiment.

D) Mesura cautelar:
Quan el contractista o el personal que tingui al seu càrrec incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa de l'execució del contracte, l'administració li podrà exigir l'adopció de mesures concretes i eficaces per aconseguir o restablir l'ordre i el ritme adequats en l'execució del que s'ha pactat.

Clàusula 71a. Obligacions essencials.

Es consideren obligacions essencials del contracte les següents:

- El compliment dels terminis d'execució en relació a la finalització de l'obra. S'entendrà com a incompliment de l'obligació essencial del contracte quan el contractista incorri en una demora superior als 30 dies naturals.

- L'execució de la totalitat de les obres establertes en el corresponent projecte d'obres, així com de les millores proposades, donant-se estricte compliment al mateix. S'entendrà com a incompliment de l'obligació essencial del contracte quan les parts no executades de les obres ascendeixin, de forma individual o acumulada, a un import superior als 1.000 euros.

- L'execució de les obres d'acord amb els materials, les qualitats i els dissenys establerts en el corresponent projecte d'obres. S'entendrà com a incompliment de l'obligació essencial del contracte quan la part indegudament executada tingui un valor, de forma individual o acumulada, obres ascendeixin a un import superior als 1.000 euros.

- Disposar de la maquinària i/o el personal requerit en els plecs o proposat en l'oferta presentada.S'entendrà com a incompliment de l'obligació essencial del contracte quan el contractista hagi incomplert aquesta obligació en 4 o més ocasions.

- Disposar del Pla de seguretat i salut en les obres dins del termini establert.

- El compliment de les condicions especials d'execució.

- La no adscripció dels mitjans personals compromesos.

L'incompliment de les anteriors obligacions essencials donarà lloc a la comissió d'una infracció molt greu, quan concorri dol, culpa o negligència en l'empresari, donant lloc a la imposició de les corresponents penalitats o a la resolució del contracte.

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 36 de 44

Clàusula 72a. Pagament de les multes i responsabilitats.

Les multes imposades al contractista es faran efectives d'acord amb la prelació que s'indica a continuació, sempre que el contractista dins el termini que se li atorgui no hagi procedit al seu pagament:

1) Deducció en la primera i, si s'escau, successives certificacions que expedeixi la direcció facultativa i aprovi l'òrgan competent l'Ajuntament després de la imposició de la multa, sempre que la certificació no hagi estat embargada d'acord amb allò que estableix la LCSP i fins i tot quan el contractista hagi transmès el dret a cobrament de la certificació tal com preveu la LCSP.

2) Quan no sigui possible deduir la multa de les certificacions o quan l'import d'aquestes sigui insuficient, s'incautarà la garantia definitiva en l'import necessari per cobrir la multa imposada. A tal efecte, el contractista haurà de completar la garantia incautada.

3) Quant a l'abonament de l'import de les multes no quedi cobert en la seva totalitat per la garantia definitiva, l'Ajuntament podrà utilitzar els mitjans d'execució forçosa que preveu la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

CAPÍTOL IX. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 73a. Causes d'extinció.

L'extinció del contracte es produirà pel seu compliment i la resta d'actes posteriors o bé per la seva resolució.

Secció primera. Compliment del contracte

Clàusula 74a. Comunicació de la finalització de les obres.

El contractista o el seu delegat, amb una antelació mínima de set dies, ha de comunicar per escrit a la direcció facultativa, la data en què cregui haver realitzat i finalitzat l'objecte del contracte.

El compliment del contracte, entès com la realització de la totalitat del seu objecte d'acord amb els seus termes i a satisfacció de l'Ajuntament, exigirà la recepció de l'obra dins el mes següent d'haver-se produït la seva completa execució, mitjançant un acte formal i positiu de recepció o conformitat.

Clàusula 75a. Acta de recepció.

L'Ajuntament, a instància del director facultatiu, fixarà la data i l'hora en què tindrà lloc la recepció formal de les obres executades. Aquesta circumstància serà comunicada, amb l'antelació suficient i per escrit, als interessats i a la intervenció municipal.

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 37 de 44

El contractista té l'obligació d'assistir a les recepcions d'obra. Si per causes que no li són imputables no compleix amb aquesta obligació el representant de l'Administració li remetrà un exemplar de l'acta per tal que, en el termini de 10 dies, formuli les al·legacions que consideri oportunes, sobre les quals resoldrà l'òrgan de contractació.

De la recepció s'ha d'estendre una acta per triplicat i a un sol efecte, que signaran el tècnic director de l'obra, el representant de l'Ajuntament i el contractista. Un exemplar serà retirat per cadascun dels assistents a l'acte i el tercer serà tramès pel director de l'obra a l'òrgan competent de l'Ajuntament.

Si dins del termini dels 15 dies, com a màxim, següents a la comunicació per part del contractista de l'acabament de les obres o del fet que estan efectuades les prestacions convingudes, el director facultatiu considera que les obres o les prestacions no es troben en estat de ser rebudes, ho farà constar en acta aixecada a l'efecte amb manifestació expressa de les raons que ho motiven, dels defectes observats i de les instruccions necessàries, tot assenyalant un termini per a corregir-los, podent el contractista exercir el dret de fer constar igualment les observacions o reclamacions que consideri escaients. Aquesta acta es sotmetrà al coneixement de l'Ajuntament que dictarà la resolució pertinent sense perjudici del dret del contractista a obtenir en via jurisdiccional la declaració que procedeixi sobre el que resolgui l'Ajuntament

Transcorregut 15 dies de l'aixecament de l'acta sense que l'Ajuntament hagi dictat la resolució pertinent, s'entendran desestimades les observacions o reclamacions que hagi formulat el contractista.

D'existir defectes reparables en l'acabament de les obres que no evitin el seu ús, es podran rebre les mateixes per l'Ajuntament, fent-se constar en l'acta de recepció aquests defectes, que hauran d'ésser corregits pel contractista durant el termini de garantia.

Sempre que per raons excepcionals d'interès públic degudament motivades a l'expedient, l'òrgan de contractació acordi l'ocupació efectiva de les obres o la seva posada en servei per a l'ús públic, fins i tot sense complir amb l'acte formal de recepció, en el moment en què concorrin aquestes circumstàncies es produiran els efectes i conseqüències propis de l'acte de recepció de les obres, en els termes que estableix l'article 168 del RGLCAP.

Clàusula 76a. Termini de garantia.

El termini de garantia, que es començarà a comptar a partir de la data en què sigui formalitzada la recepció de les obres, serà d'un any.

En cas de recepcions parcials de parts d'obra, el termini de garantia de les parts rebudes començarà a comptar-se des de la data de la respectiva recepció.

Clàusula 77a. Amidament general.

El director de l'obra comunicarà al contractista, en la corresponent acta de recepció, el dia i l'hora en què es procedirà a l'amidament general de l'obra executada, tenint en compte que la formulació de l'amidament general haurà de ser realitzat en el termini d'un mes comptat a partir de l'acta de recepció.

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 38 de 44

El contractista té l'obligació d'assistir a la presa de dades i realització de l'amidament general que efectuarà la direcció.

Per realitzar l'amidament general s'utilitzaran com a dades complementàries la comprovació del replanteig, els replantejos parcials, els amidaments efectuats durant l'execució de les obres, el llibre d'obres i la resta de documentació que considerin necessària el director i el contractista.

D'aquest acte d'amidament s'estendrà una acta que signaran el director i el contractista o el seu delegat, en la qual es faran constar les observacions i/o objeccions que cregui convenient manifestar el contractista. En cas que no assisteixi a l'amidament, la direcció remetrà al contractista un exemplar d'aquesta acta.

El resultat de l'amidament serà notificat al contractista per tal que en el termini de 5 dies hàbils presti la seva conformitat o manifesti els reparaments que estimi oportuns.

Els reparaments contra el resultat de l'amidament general es dirigiran a l'òrgan de contractació per conducte del director de l'obra, el qual les elevarà a l'òrgan de contractació amb el seu informe en el termini de 10 dies hàbils.

Sobre la base del resultat de l'amidament general i dintre del termini d'un mes per formular l'amidament, el director de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

Dintre dels 10 dies següents al termini d'un mes per formular l'amidament, el director de l'obra expedirà i tramitarà la corresponent certificació final.

Clàusula 78a. Certificació final de les obres executades i abonament de la certificació final.

El director formularà la certificació final de les obres executades aplicant el resultat de l'amidament general dels preus i condicions econòmiques del contracte.

La certificació final s'haurà d'aprovar dins del termini de 3 mesos comptats a partir de la recepció.

L'abonament d'aquesta certificació final serà a compte de la liquidació del contracte i se li aplicarà el mateix règim que aquest plec estableix per a les certificacions ordinàries.

Clàusula 79a. Verificació de l'estat de les obres durant el termini de garantia.

Durant el termini de garantia fixat en aquest plec de clàusules la direcció facultativa procedirà a l'examen i inspecció de l'obra executada.

Així mateix, dintre del termini de 15 dies abans del compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe final sobre l'estat de les obres.

Si del resultat de l'examen i inspecció de l'obra o del informe final sobre l'estat de les obres se'n desprèn que l'obra no es troba en perfectes condicions, l'Ajuntament comunicarà al contractista per escrit les objeccions existents i dictarà les instruccions

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 39 de 44

oportunes per a la reparació de l'obra executada, amb indicació d'un termini per dur-ho a terme.

Durant aquest termini el contractista continuarà encarregant-se de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia. Així mateix, aquesta circumstància provocarà la interrupció del termini de garantia fins que els defectes observats hagin estat esmenats a satisfacció de l'Ajuntament.

Clàusula 80a. Responsabilitat per vicis ocults.

Si l'obra s'arruïna amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a conseqüència de l'incompliment del contracte per part del contractista, aquest últim respondrà dels danys i perjudicis durant el termini de quinze anys a comptar des de la data de l'acte de recepció.

Un cop transcorregut aquest termini sense que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida la responsabilitat del contractista.

Clàusula 81a. Cancel·lació de garanties constituïdes i liquidació. Resolució del contracte. Efectes de la resolució.

Un cop esgotat el termini de garantia d'acord amb el que preveu el plec, i sempre que l'informe del director facultatiu sigui favorable, l'Ajuntament procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia o garanties constituïdes, de conformitat amb l'article 111 de la LCSP.

Així mateix, es procedirà a la liquidació de les obligacions pendents, aplicant-se per al seu pagament allò que preveu la LCSP.

Secció segona. Resolució del contracte

Clàusula 82a. Causes de resolució.

Són causes de resolució del contracte, a més de les assenyalades en l'article 211 de la LCSP, les següents:

a) La demora en la comprovació del replanteig, conforme a l'article 237 de la LCSP.
b) Quan, posteriorment a la formalització del contracte, el contractista incorri en alguna de les prohibicions per contractar.
c) Quan el contractista, o empreses filials o empreses vinculades, realitzi operacions financeres en paradisos fiscals, que tinguin aquesta naturalesa segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o forà d'ells i que hagin estat declarades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
d) També és causa de resolució l'incompliment de les condicions especials d'execució, qualificades com a obligacions essencials.
e) L'incompliment de qualsevol obligació contractual referida a les penalitats per incompliment.
f) Altres que suposin un greu perjudici per a l'Ajuntament i/o tercers.

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 40 de 44

g) La utilització de dades contravenint la clàusula d'aquest plec sobre confidencialitat o la legislació sobre protecció de dades de caràcter personal.

Clàusula 83a. Efectes de la resolució.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació d'aquest, en el domicili que figuri en l'expedient de contractació, per la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament i als efectes establerts a l'article 213 de la LCSP.

En el cas de la lletra g) de l'article 211 de la LCSP el contractista tindrà dret al 3% del preu dels treballs pendents de realitzar en concepte de benefici deixat d'obtenir, excepte que la resolució sigui per causa imputable o que hagués rebutjat la modificació contractual.

Quan les obres hagin de ser continuades per un altre empresari o per la pròpia Administració, amb caràcter d'urgència, per motius de seguretat o per evitar la ruïna del construït, l'òrgan de contractació, un cop hagi notificat al contractista la liquidació de les executades, podrà acordar la seva continuació, sens perjudici que el contractista pugui impugnar la valoració efectuada davant el mateix òrgan. L'òrgan de contractació resoldrà el que procedeixi en el termini de quinze dies.

Clàusula 84a. Termini per retirar instal·lacions i equip.

Adoptada la resolució del contracte, la direcció fixarà amb el contractista un termini per retirar les instal·lacions i equip aportat a l'obra objecte del contracte.

Clàusula 85a. Enumeració dels documents que integren el contracte.

Tindran caràcter contractual els documents següents:

a) Plec de clàusules administratives particulars
b) Projecte tècnic o Memòria valorada.
c) Adjudicació, certificada pel secretari de l'Ajuntament, incloent l'oferta
d) Resguard de la garantia definitiva
e) Contracte.

Document signat electrònicament.

El Servei de Secretaria i Contractació,

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 41 de 44

Ajuntament d'Abrera

Annex I. Declaració responsable

En/Na ....., amb DNI núm. ....., actuant en nom propi /en representació de ...., amb CIF núm. ....., faig constar que:

1. El representant ostenta la deguda representació, trobant-se expressament facultat per aquest acte.

2. El licitador té plena capacitat d'obrar i, en cas de tractar-se d'una persona jurídica, es troba vàlidament constituïda, trobant-se les prestacions del contracte contingudes dins dels seus fins, objecte o àmbit d'activitat.

3. Està inscrit en el Registre Electrònic de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE).

4. Disposa de l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica o professional o, en el seu cas, de la corresponent classificació. Així mateix, en cas d'acreditar la seva solvència amb mitjans externs, es compromet a aportar els compromisos escrits de col·laboració d'aquestes empreses, abans de l'adjudicació.

5. Disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.

6. Té plena capacitat d'obrar i no es troba comprés en cap de les circumstàncies assenyalades en l'article 71 del LCSP, estant al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, així com els requisits i obligacions exigits per la normativa vigent en matèria laboral i, en particular, tota la normativa de prevenció de riscos laborals.

7. Autoritza a l'Ajuntament d'Abrera i presta el seu consentiment per sol·licitar les dades relatives a identitat, per acreditar la personalitat del licitador o persona que el representi legalment i relatives al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social a l'Agència Tributària i a la Tresoreria General de la Seguretat Social, respectivament i altres administracions.

8. Designa com a adreça de correu electrònic a efectes de notificacions la següent:.....

9. El licitador, empreses filials o empreses vinculades, no realitzen operacions financeres en aquells paradisos fiscals, que tinguin aquesta naturalesa segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o forà d'ells i que hagin estat declarades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

10. Accepta sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.

(Data i signatura)

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 42 de 44

Annex II. Proposició econòmica i altres

En/Na....., amb DNI núm. ..... actuant en nom propi/en representació de la societat....., amb CIF núm. ....., assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a les obres de correcció de l'enllumenat públic, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i a les prescripcions tècniques, que accepta íntegrament.

PROPOSA el següent:

1. Oferta econòmica:

Preu (sense IVA)	€

** L'oferta no podrà superar, en cap cas, el pressupost base de licitació net de 132.411,51 €. L'import haurà d'expressar-se en xifres*.

2. Millora. Ampliació del termini de garantia *(indicar si s'oferta)*:

a) Fins a 2 anys
b) Fins a 3 anys
c) Fins a 5 anys.

(Data i signatura)

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 43 de 44

Annex III. Declaració en matèria de subcontractació voluntària

En/Na....., amb DNI núm. ..... actuant en nom propi/en representació de la societat....., amb CIF núm. .....

Declaro:

1) Que per a l'execució del servei objecte de la present licitació, i dins el límit legalment establert, aquest licitador subcontractarà la següent part del contracte, amb el subcontractista/es que s'indica a continuació, que representa aproximadament el següent percentatge respecte a la totalitat del contracte:

(Indicar la part que es pretén subcontractar, el percentatge que representa respecte a la totalitat del contracte i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de classificació empresarial i/o solvència professional o tècnica, dels subcontractistes).

2) Que aquest licitador comunicarà, com a mínim, amb 20 dies d'antelació, per escrit a l'Ajuntament d'Abrera la intenció de celebrar els subcontractes, justificant l'aptitud dels subcontractistes per executar la part a subcontractar per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència.

3) Que aquest licitador es compromet a complir els terminis de pagament als subcontractistes que estableix la legislació vigent.

(Data i signatura)

Codi Validació: 9XGS5RRP9WJ9EHE3D6QGSKT9X
Verificació: https://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 44 de 44