

EXPEDIENT NÚM. 10/2023-AM

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES REFERENT A L'ACORD MARC D'HOMOLOGACIÓ DE CONTRACTISTES D'OBRA PER LA REALITZACIÓ DELS TREBALLS DE MANTENIMENT, REPARACIÓ I RENOVACIÓ DE LA XARXA D'ABASTAMENT I SANEJAMENT DE CALAFELL

CONTRACTE D'OBRES

Tramitació:	Ordinària.
Procediment:	Obert simplificat, article 159.
Regulació harmonitzada:	No, article 20.1 de la LCSP.
Criteris d'adjudicació:	Automàtics.
CPV:	45232150-8 Treball relacionats amb canonades de distribució d'aigua 45232400-6 Obres de clavegueram 45232410-9 Obres de sanejament

<u>PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES</u>

Calafell Empresa Municipal de Serveis, SA (CEMSSA) està obligada a donar prestació de manera continuada a una sèrie de serveis per als quals no disposa de tots els mitjans. Això fa necessari la contractació de mitjans o partides d'Obra Civil. La figura legal d'acord marc proporciona una agilitat imprescindible per atendre les necessitats d'uns serveis bàsics que requereixen continuïtat i eficàcia.

D'altra banda, les xarxes d'aigua potable i clavegueram del municipi encara contenen molts trams construïts amb fibrociment. En aquest sentit, es requereix la col·laboració d'una empresa que disposi de permís per la manipulació i gestió d'amiant per aquelles avaries que involucren aquest tipus de materials.

1. Objecte del contracte

L'objecte d'aquest document és establir les condicions tècniques per a l'homologació de contractistes que han de prestar serveis d'execució d'obra civil per al manteniment, reparació i renovació de la xarxa d'abastament i sanejament de Calafell.

2. Descripció dels treballs

En general, les empreses homologades a partir d'aquest procediment han de ser capaces de portar a terme treballs d'obra civil lineals sobre la via pública o instal·lacions municipals amb autonomia i amb aportació o no de materials segons les circumstàncies particulars de cada encàrrec específic que es realitzi.

En particular, les empreses homologades hauran de tenir les capacitats suficients per:

- Realitzar escomeses d'aigua potable i sanejament.
- Reparar canonades d'aigua potable i sanejament.
- Obrir rases i instal·lar/reformar trams sencers de la xarxa d'aigua potable i sanejament o elements de la xarxa (vàlvules, hidrants, ventoses...)
- Realitzar petites obres de pavimentació amb diversos materials (asfalt, panot, formigó...).
- Reparar i sanejar el formigó de les instal·lacions associades a les xarxes d'aigua i sanejament (arquetes, pous de bombament...)

Totes aquestes actuacions s'han de realitzar en estricte compliment de la normativa vigent especialment en matèria de seguretat i salut, sanitat i gestió mediambiental d'obres, la qual cosa serà a càrrec de l'empresa homologada.

L'adquisició dels materials necessaris per realitzar les actuacions es definirà en cada cas concret, si bé com a norma general, serà a càrrec de CEMSSA.

Aquest acord contempla dos tipus d'actuacions principals segons la seva naturalesa: actuacions de manteniment ordinari i actuacions a realitzar per via d'urgència.

2.1. Actuacions de manteniment ordinari de les xarxes

Es tracta d'actuacions programades que es poden portar a terme segons pressupost o per administració segons els Plecs de Clàusules Administratives i les presents clàusules Tècniques.

2.2. Actuacions d'urgència:

Les empreses homologades s'han de comprometre a donar resposta de forma immediata a qualsevol actuacions urgents per les que puguin ser requerits a petició dels serveis tècnics i/o de guàrdia de CEMSSA.

CEMSSA comunicarà la incidència a les empreses homologades i aquestes hauran de respondre de forma immediata pels canals estipulats en el PCAP, indicant quina és la seva disponibilitat per poder realitzar les actuacions tal com es descriuen en l'avís.

En cap cas l'inici de les actuacions considerades urgents es pot demorar més de 5 hores des de la recepció de l'avís per qualsevol dels mitjans autoritzats. Els licitadors poden comprometre's a millorar aquest temps de resposta d'acord a les seves capacitats i disponibilitats.

L'empresa homologada haurà de facilitar els mitjans humans i materials adequats en cas que la urgència involucri la gestió de materials amb amiant.

3. Condicions d'execució de les actuacions

3.1. Generals

En totes les actuacions que hagi de realitzar l'empresa homologada, els mitjans a aportar seran complementaris als que aportí CEMSSA i s'hauran de definir cas per cas a l'inici dels treballs.

Un cop iniciat el treball o ajuda hi ha d'haver continuïtat per part de l'empresa homologada.

Els treballs, s'han d'efectuar amb total responsabilitat en quan a seguretat, tancament de l'espai de treball, senyalització, neteja, estanquitat, acabat i tot allò per deixar les feines acabades.

L'empresa homologada serà responsable de les condicions de seguretat dels treballs que executi tant cap als seus treballadors, els possibles subcontractistes i els tercers afectats.

El tancament de cada actuació ha d'incloure necessàriament els treballs de pavimentació així com la recollida de runa i material de l'obra amb l'objectiu de deixar la zona perfectament neta i transitable. La responsabilitat d'aquestes actuacions de tancament es definirà en cada cas segons les necessitats de CEMSSA i s'especificarà clarament en el document d'encàrrec.

Aquests treballs de reposició i neteja s'han de completar preferiblement de forma immediata a la finalització dels treballs que han motivat l'encàrrec i, en cap cas poden demorar-se més de 48 hores per al seu tancament definitiu.

En totes les actuacions que requereixin un restabliment del servei de subministrament, aquesta

actuació ha d'estar autoritzada i realitzada o supervisada pel departament tècnic de CEMSSA.

L'empresa homologada haurà de presentar un informe de cadascuna de les actuacions realitzades que inclogui com a mínim:

- Breu descripció de l'actuació, incloent de forma específica el període d'interrupció o qualsevol altres afectacions que s'hagin donat en el servei com a conseqüència d'aquesta.
- Possibles afectacions a tercers que s'hagin produït com a resultat de l'actuació (i molt especialment aquelles que puguin suposar danys patrimonials a tercers).
- Relació de materials utilitzats amb descripció de les característiques principals.
- Relació de maquinària utilitzada.
- Accions de minimització dels possibles impactes ambientals i documentació relativa a la producció i gestió de residus generats.
- Reportatge gràfic de les actuacions.
- Plànols *as-built* quan correspongui segons l'actuació realitzada i a requeriment dels serveis tècnics de CEMSSA.

3.2. Representant de l'empresa homologada

Les empreses homologades nomenaran un representant en funcions de Cap d'Obra que serà la persona que mantindrà la interlocució tècnica amb CEMSSA, al marge dels contactes d'altra mena que es puguin donar.

Els concursants han de proposar en la seva oferta el perfil del Cap d'Obra que serà utilitzat en la valoració de les ofertes d'homologació.

Qualsevol canvi del Cap d'Obra ha de ser proposat a instància d'una de les dues parts i en qualsevol cas, sempre requerirà el vist i plau de CEMSSA i haurà de respectar els terminis i condicions de la normativa vigent en matèria laboral.

3.3. Gestió de residus

L'empresa homologada que realitzi les actuacions ha de complir tota la normativa vigent que sigui d'aplicació, i en particular la que fa referència a la gestió de possibles residus generats a les obres.

La documentació acreditativa de la correcta gestió dels residus (volum, caracterització, destí, gestor autoritzat...) s'inclouran en l'informe de les actuacions.

Aquesta obligació té la consideració de condició especial d'execució als efectes d'allò previst en l'**apartat T** del Quadre de Característiques del PCAP.

3.4. Revisió i recepció de les actuacions

CEMSSA revisarà i comprovarà amb mitjans propis o mitjançant l'ajut de tercers, l'efectiva

realització de les actuacions així com la seva aprovació i validació.

Un cop aprovades les obres i rebut el preceptiu informe de les actuacions, es procedirà a la seva recepció provisional, pas previ necessari per realitzar la facturació.

4. Criteris d'adjudicació tècnica

Per l'adjudicació de l'acord marc es tindran en compte els criteris previstos a l'apartat M del Quadre de Característiques dels Plecs de Clàusules Administratives.

La documentació tècnica a presentar per cada concursant per a l'adjudicació de l'Acord Marc serà presentada en el sobre 2 i constarà de la documentació definida al PCAP.

Les empreses homologades han de poder demostrar, en els termes definits en els Plecs, que disposen de:

- Mitjans humans i materials per realitzar els treballs objecte del contracte
- Coneixement i experiència en la realització dels treballs objecte del contracte
- Permís per manipulació de materials que contenen amiant i en particular, gestió de materials construïts en fibrociment
- Capacitat per atendre ràpidament les actuacions d'urgència més habituals i que es descriuen en l'objecte dels treballs
- Capacitat per lliurar documents de les actuacions realitzades, tipus memòries descriptives, plànols *as-built* i pressupostos.
- Compromís per treballar en condicions òptimes des del punt de vista de la protecció mediambiental.

Calafell, a 17 de maig de 2023

Responsable del servei d'aigües