Universitat de Girona

Legals representants:

EXPERT LINE SL
MICALO RAMIO SLU

ASSUMPTE: INVITACIÓ A PARTICIPAR EN LA LICITACIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LES L'OBRES PER A L'ADAPTACIÓ DE L'EDIFICI POLITÈCNICA IV DE LA UNIVERSITAT DE GIRONA A LA LLICÈNCIA D'ACTIVITAT (CONTRACTACIÓ BASADA DEL SUBLOT 1B DE L' ACORD MARC EXP. UDG-2022-0001) – Exp. UdG-2023-0020

Rebeu la present invitació a participar en la licitació per a l'execució de les obres per a l'adaptació de l'edifici Politècnica IV de la Universitat de Girona a la llicència d'activitat, basada en el lot 1 - sublot 1B de l'Acord Marc per a **l'**homologació d'empreses per a l'execució d'obres i instal·lacions en edificis i espais titularitat de la Universitat de Girona (Expedient núm. UdG-2022-0001) en la vostra condició d'empresa seleccionada.

Les condicions i característiques de la contractació derivada són:

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquest contracte és l'execució de les obres per a l'adaptació de l'Edifici Politècnica IV de la Universitat de Girona a la llicència d'activitat, contractació basada en el lot 1- sublot 1B de l'Acord Marc per a l'homologació d'empreses per a l'execució d'obres i instal·lacions en edificis i espais titularitat de la Universitat de Girona, Exp. UdG-2022-0001 (CPV 45214400-4).

Número d'expedient: UdG-2023-0020

Codi CPV: 45214400-4

Projecte executiu per adequar a la normativa contra incendi a l'edifici Politècnica IV de la Universitat de Girona, redactat per l'arquitecte, Sr. Santiago Prat Gual, (col·legiat núm. 28156-5).

El projecte està conformat per un volum amb els següents documents:

1. Memòria
    1. Objecte del Projecte
    2. Promotor
    3. Emplaçament
    4. Normativa aplicable
    5. Antecedents
    6. Superfícies
    7. Descripció de les obres
    8. Termini d'execució
    9. Justificació del SB-SU(codi tècnic)
    10. Conclusió
2. Pressupost
3. Annexos
    1. Llistat i configuració centraleta incendis
    2. Llicencia activitat

3. Plec de condicions
4. Gestió dels residus
5. Pla control qualitat

4. Estudi bàsic de seguretat i salut en les obres
5. Plànols
    1. Situació i emplaçament
    2. Planta soterrani estat actual
    3. Planta baixa estat actual
    4. Planta primera estat actual
    5. Alçats actuals façanes escales A i B
    6. Planta soterrani reformada
    7. Planta baixa reformada
    8. Planta primera reformada
    9. Alçats reformats façanes escales A i B
    10. Esquemes de principi
    11. Isomètric sistema KNX
    12. Fusteria

2. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE BASAT

L'òrgan de contractació és el rector de la Universitat de Girona (en endavant, UdG), actuant en virtut de les competències atribuïdes pels articles 93 i 97 dels Estatuts de la Universitat de Girona (Acord GOV/94/2011, de 7 de juny, pel qual s'aprova la modificació dels Estatuts de la Universitat de Girona i es disposa la publicació del seu text íntegre - DOGC núm. 5897, de 9 de juny de 2011) i, pel Decret 401/2021, de 14 de desembre, de nomenament del rector de la Universitat de Girona (DOGC núm. 8564, de 16 de desembre de 2021).

Signatura delegada en favor del o la gerent de la Universitat de Girona de conformitat amb la resolució del rector de data 7 de febrer de 2022 sobre autorització de signatura i atorgament de mandat en matèria de contractació pública.

3. RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE

Aquest contracte es regirà per allò establert a l'Acord Marc UdG-2022-0001, aquesta invitació i a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE núm. 272 de 9 de novembre de 2017).

4. TERMINI I LLOC D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El termini d'execució: 2 mesos

No hi ha possibilitat de pròrroga.

El lloc d'execució serà a les dependències de la Universitat de Girona:
Edifici Campus Montilivi
Domicili: c/ Maria Aurèlia Capmany, 61, Edifici P4, Escola Politècnica, Montilivi
Localitat i codi postal: 17003 – Girona

Universitat de Girona

Codi NUTS de l'objecte de la licitació: ES512

5. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT, PRESSUPOST MÀXIM DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

Preu IVA exclòs: ..... cent vint-i-tres mil dos-cents noranta-un euros amb nou cèntims (123.291,09€)
IVA 21 %:..... vint-i-cinc mil vuit-cents noranta-un euros amb tretze cèntims (25.891,13€)
Total IVA inclòs:..... cent quaranta-nou mil cent vuitanta-dos euros amb vint-i-dos cèntims (149.182,22€)

El valor estimat del contracte és el mateix de la licitació, 123.291,09 euros (IVA exclòs), atès que no es preveu cap modificació del contracte.

De conformitat amb l'establert en l'article 101.2 en relació amb l'article 242.4 de la LCSP, no tenen la consideració de modificacions i per tant no s'han de computar dins del valor estimat del contracte els conceptes següents:

Reserva 10 % per excés d'amidaments 12.329,11 euros (IVA exclòs)
Previsió de 3% per inclusió de preus nous 3.698,73 euros (IVA exclòs).

Hi ha crèdit adequat i suficient en el pressupost de l'exercici 2023 de la Universitat, a càrrec de les unitats de despesa 11.01.617.11060.3105.01 (Obra), 11.01.617.11060.3105.02 (Excés d'amidaments) i 11.01.617.11060.3105.03 (Nuos) i aplicació pressupostària 620.00.

6. CONTROL DE QUALITAT

D'acord amb clàusula 31 del plec de clàusules administratives que regula l'Acord Marc UdG-2022-0001, la Universitat de Girona contractarà els laboratoris que siguin necessaris perquè duguin a terme els assaigs, anàlisis i proves corresponents als materials i a l'execució i funcionament de les unitats d'obra, prescrites per la legislació aplicable.

L'import d'aquests treballs de control de qualitat, així com els ordenats per la direcció d'obra, seran a càrrec del contractista fins una quantitat màxima equivalent a un 1% del valor final de l'obra.

La Universitat de Girona abonarà l'import de les factures corresponents a aquests treballs a l'empresa de control de qualitat contractada.

L'empresa contractista inclourà en les seves factures un descompte de l'1% a compte de l'import final dels treballs de control de qualitat contractats per la UdG.

La liquidació d'aquest concepte es durà a terme en el moment de la liquidació del contracte, prevista a la finalització del període de garantia.

7. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ ESCOLLIT I CRITERIS DE VALORACIÓ

Licitació mitjançant encàrrec d'acord amb les clàusules 15, 16, 17, 18 del plec de clàusules administratives de l'Acord Marc UdG-2022-0001 que s'adjudicarà a un únic proveïdor homologat.

D'acord amb la clàusula 16 del plec de clàusules administratives que regula l'Acord Marc UdG-2022-0001, es remetrà l'encàrrec a un mínim de tres empreses homologades en el sublot corresponent de l'acord marc, a fi i efecte que presentin la documentació relativa als criteris d'adjudicació del sublot corresponent i la declaració responsable de vigència dels requisits de capacitat i aptitud per a contractar. D'acord amb la clàusula 15 del plec de clàusules administratives que regula l'Acord Marc UdG-2022-0001, s'exclourà sempre a l'empresa que hagi estat adjudicatària del contracte basat immediatament anterior.

D'acord amb la clàusula 17 la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta es farà amb els criteris d'adjudicació establerts per a cada sublot en l'apartat H2 del quadre de característiques del plec de clàusules administratives que regula l'Acord Marc UdG-2022-0001.

Els criteris d'adjudicació que regeixen per aquesta contractació basada s'adjunten com annex II d'aquesta invitació.

L'òrgan de contractació, a la vista de les ofertes formulades i un cop examinades la subjecció de les ofertes al plec i valorades, acordarà l'adjudicació del contracte a l'oferta econòmicament més avantatjosa.

D'acord amb la clàusula 18 tots els contractes basats en l'Acord Marc UdG-2022-0001, no es formalitzaran en tant que es consideraran perfeccionats amb l'acord d'adjudicació.

8. GARANTIA DEFINITIVA I TERMINI DE LA GARANTIA DE L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'import de la garantia definitiva és l'establert a l'apartat L del quadre de característiques del plec administratiu de l'Acord Marc UdG-2022-0001.

El termini de garantia és l'establert a l'apartat R del quadre de característiques del plec administratiu de l'Acord Marc UdG-2022-0001.

El termini de garantia s'estableix en 2 anys per als lots 1 i 2, sublots B i C, sens perjudici de les ampliacions del termini de garantia aportades pels contractistes d'acord als criteris d'adjudicació de cada sublot.

9. PRESENTACIÓ D'OFERTES

Instruccions generals

La data límit de presentació de l'oferta està consignada en el perfil del contractant. Les empreses homologades en l'Acord Marc UdG-2022-0001 només podran presentar una única oferta.

En l'oferta econòmica s'entendran compresos a tots els efectes els impostos i despeses de qualsevol índole, llevat de l'IVA que es desglossarà a part segons normativa vigent.

Per a consultes referents a aquesta oferta, el licitador podrà adreçar-se a sepic.contractacio@udg.edu.

Nombre de sobres en què s'ha de presentar l'oferta: 2 que es detallen a continuació:

Sobre A – Capacitat per contractar i solvència i Requisits tècnics avaluables amb criteris qualitatius (subjectes a judici de valor).

La documentació a presentar en el sobre A és la següent (models publicats a l'anunci de licitació del perfil del contractant):

1. La declaració responsable de vigència dels requisits de capacitat i aptitud per contractar (d'acord amb l'annex I d'aquesta invitació).
2. Memòria descriptiva:
    - Estudi de l'organització i execució dels treballs
    - Anàlisi de les interferències de les actuacions
    - Pla de treball

Sobre B – Oferta econòmica i elements avaluables amb criteris quantitatius (automàtics).

La documentació que cal presentar en el sobre B és la següent (model publicat a l'anunci de licitació del perfil del contractant):

1. Oferta econòmica (d'acord amb l'annex III d'aquesta invitació) inclou l'ampliació del termini de garantia.
2. Full resum del pressupost per capítols d'obra (segons capítols del projecte licitat) amb valors PEM de la seva oferta.

10. COMPOSICIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

La mesa de contractació per a l'adjudicació de contractes basats serà l'establerta en l'apartat V del quadre de característiques del plec administratiu de l'Acord Marc UdG-2022-0001.

11. FACTURACIÓ I BÚSTIA DE LLIURAMENT DE FACTURES ELECTRÒNIQUES

El **lliurament de les factures es farà a través del servei e.FACT**, bé utilitzant la bústia de lliurament de factures accessible des de la Seu Electrònica de la UdG (https://seu.udg.edu/ca-es/seu-electronica/factura-electronica) o bé a través de les plataformes electròniques adherides al servei e.FACT

En el format FACTURAE calen les referències següents:

- Ref. Transacció (Referències del receptor)
  ReceiverTransactionReference: número del grup conformador: **279** Servei d'Oficina Tècnica i Manteniment, SOTIM)
- Ref. Contracte (Referències del receptor)
  ReceiverContractReference: número d'expedient: **UdG-2023-0020**

És imprescindible fer constar a totes les factures electròniques els Codis DIR3 de la Universitat de Girona:

- Oficina comptable: U04300001
- Unitat tramitadora: U04300001
- Òrgan gestor: U04300001

12. PENALITATS

Els incompliments del contracte penalitzaran de conformitat amb allò previst a l'apartat Y del Quadre de característiques de l'Acord marc UdG-2022-0001.

13. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es designa com a responsables del contracte:

- Sr. Santiago Prat Gual, arquitecte

14. SUBCONTRACTACIÓ

De conformitat amb allò previst a l'apartat P del Quadre de característiques de l'Acord Marc UdG-2022-0001.

15. PROTECCIÓ DE DADES I CLÀUSULES DE CONFIDENCIALITAT

Atès que per l'execució del contracte el contractista haurà de tractar dades personals per compte de la Universitat de Girona, d'acord amb la disposició addicional 25 apartat 2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic el contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament, en el sentit de l'article 4.8 del Reglament General de Protecció de Dades, assumint les obligacions establertes a l'article 28 del Reglament i a l'article 33 LOPDGDD. Seguirà de manera estricta les instruccions de la Universitat de Girona en relació al tractament de les dades, mesures de seguretat, atenció a l'exercici dels drets de les persones interessades, confidencialitat i resta d'obligacions previstes a l'esmentada normativa. El contractista, en qualitat d'encarregat del tractament, destinarà les dades exclusivament a la finalitat de gestionar la plataforma de gestió d'esdeveniments i serveis associats que es contracta.

En el cas que es subcontractessin treballs propis de l'encàrrec de tractament, el subcontractista quedarà obligat només davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'Administració, de conformitat estrictament amb els documents descriptius del contracte i als termes del contracte. El coneixement per part de l'Administració dels subcontractes celebrats o les autoritzacions a la subcontractació que atorgui, no alteraran la responsabilitat exclusiva del contractista principal.
Les obligacions del contractista com a encarregat del tractament tenen el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Atès que el tractament de dades per part del contractista, actuant en qualitat d'encarregat del tractament, s'efectuarà en servidors propis o contractats a l'efecte pel contractista, abans de la formalització del contracte el licitador presentarà una declaració responsable en la que informarà de la ubicació dels servidors i dels serveis que es prestaran associats a aquests servidors, d'acord amb el model que figura a l'Annex II.

16. ANNEXOS:

ANNEX I. DECLARACIÓ RESPONSABLE

ANNEX II. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

ANNEX III. MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

ANNEX IV. PROJECTE

M. Isabel Armengol Niell
Cap del Servei d'Economia, Patrimoni i Contractació

Universitat de Girona

ANNEX I. DECLARACIÓ RESPONSABLE

El/la senyor/a ....., amb DNI núm. ....., en nom propi o com a ..... (senyaleu les vostres facultats de representació: per exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da,...), de l'empresa ..... amb NIF ....., de la qual actua en qualitat de ..... (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de (lloc), senyor ....., en data ..... i número de protocol .....

DECLARO sota la meva responsabilitat, com a licitador/a per a la realització de les obres d'adaptació de l'edifici Politècnica IV de la Universitat de Girona a la llicència d'activitat **- Exp. UdG-2023-0020,** mitjançant procediment basat en el lot 1 - sublot 1B de l'Acord Marc per l'homologació d'empreses per a l'execució d'obres i instal·lacions en edificis i espais titularitat de la Universitat de Girona, Expedient núm. UdG-2022-0001.

a) Que concorren en l'empresa els mateixos requisits de capacitat i aptitud per contractar que van servir per a l'adjudicació de l'Acord Marc per l'homologació d'empreses per a l'execució d'obres i instal·lacions en edificis i espais titularitat de la Universitat de Girona, Exp. UdG-2022-0001.

b) Que l'adreça de correu electrònic on rebre els avisos de les posades a disposició de les notificacions i comunicacions electròniques mitjançant el servei e-NOTUM, per la persona autoritzada a accedir a les notificacions electròniques, els avisos, així com, si escau, la contrasenya d'un sol ús per accedir a les notificacions és: _____

Cognoms, nom (obligatori)	Adreça de correu electrònic (obligatori)	NIF/NIE/Passaport (obligatori)	Telèfon mòbil (potestatiu)

(Es poden afegir més línies per a més persones autoritzades)

c) Que autoritza a l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social que es requereixin per procedir, en el seu cas, a l'adjudicació del contracte.

d) Que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal. A més fa constar que l'empresa a la que representa:

☐ És una PIME ☐ No és una PIME

e) Que l'empresa es troba inscrita i té les dades actualitzades en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI):

☐ Sí està inscrita ☐ No està inscrita

Que l'empresa es troba inscrita i té les dades actualitzades en el Registre Oficial de Licitadores i empreses classificades de l'Estat espanyol (ROLECE):

☐ Sí està inscrita ☐ No està inscrita

f) Que, si resulta adjudicatària, autoritza a la Universitat de Girona la publicació de la formalització de l'adjudicació signada per ambdues parts, donant així compliment a l'establert en l'article 154.1 de la LCSP.

g) Que coneix el contingut de l'article 64 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/ UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. I que en el moment de presentar l'oferta, no existeix cap situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'esmentat article, ni cap relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. I que si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació.

h) Que no està compresa, com tampoc els seus administradors, en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb el sector públic que estableix l'article 71 de la LCSP.

I, perquè consti, signo aquesta declaració responsable.

Signatura electrònica del representant legal de l'empresa

Universitat de Girona

ANNEX II. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Criteris d'adjudicació dels contractes **basats** (Criteris ponderació/puntuació): la millor relació qualitat-preu s'avaluen d'acord amb criteris qualitatius i econòmics que seguidament es relacionen, per al Lot 1 Sublot 1B.

CRITERIS QUALITATIUS (avaluables amb el contingut del sobre A) (fins a 45 PUNTS)

Criteri 1.- MEMÒRIA DESCRIPTIVA:

La màxima extensió de l'oferta tècnica no podrà ser superior a 10 folis DIN-A4 escrits a una cara amb tipus de lletra Arial 12. Per la confecció del pla d'obres, el licitador podrà emprar una mida diferent a DIN-A4, computant el número de fulls en el límit màxim de 10.

S'atorgarà a cada apartat la màxima puntuació a aquell que presenti uns nivells de detall, concreció i coherència més elevats i la resta es puntuarà de manera proporcional. No es valorarà informació no rellevant. Tampoc es valorarà cap documentació no continguda en les 10 pàgines. L'oferta tècnica versarà en l'execució de la tipologia d'obres englobades a l'acord marc i la seva execució en l'àmbit dels edificis i campus de la UdG, en funció també de les diverses tipologies d'edifici.

Es consideraran propostes amb qualitat tècnica inacceptable i per tant seran excloses de la licitació, les que obtinguin una puntuació inferior a 15 punts.

Subcriteri 1.1.- Estudi de l'organització i execució dels treballs (fins a 18 punts):

Per a l'elaboració d'un estudi de la organització i l'execució dels treballs que incorpori:

La presentació de l'estructura de l'organització, valorant: definició de les tasques, dedicació, jerarquia, funcions i responsabilitats, especialment aquelles que resolguin aspectes particulars de les tasques.

Es detallarà el model de gestió aplicat al projecte, valorant el model de relació de l'equip de treballs amb la UdG i els centres.

- Els mitjans proposats per el licitador de forma detallada i exclusiva per aquest contracte.

- La descripció i estudi del procés constructiu per l'obra a executar.

- L'organització interna de les l'obres i definició dels aspectes crítics, peculiaritats i dificultats del procés constructiu.

- L'establiment de terminis tipus per les feines a executar.

- Millores tècniques aplicables.

Es puntuarà amb un màxim de 3 punts per a cada apartat. Es valorarà l'adequació de l'estudi i la coherència entre tot els aspectes continguts i la identificació correcte,

concreta i adequada del procés constructiu, singularitats i peculiaritats per portar a terme els treballs.

Subcriteri 1.2.- Anàlisi de les interferències de les actuacions (fins a 9 punts):

Anàlisi de les principals interferències de les actuacions a dur a terme amb el funcionament dels edificis i campus de la UdG, indicant les mesures a adoptar, a càrrec de l'adjudicatari, que ajudin a reduir-les.

Es consideraran fins a 3 propostes amb una puntuació màxima de 3 punt per a cadascuna. Es valorarà la idoneïtat de les propostes tenint en compte la naturalesa dels edificis objecte del contracte i dels seus usuaris.

Subcriteri 1.3.- Pla de treball (fins a 18 punts):

El pla de treball ha de ser complert i ha d'indicar el termini total estimat per a l'execució de l'obra. En cap cas podrà superar el termini de licitació. La definició del pla de treball haurà de respondre com a mínim als capítols d'obra definits en el projecte.

- Es valorarà el grau de detall del pla, la coherència i el desenvolupament de les activitats i dels mitjans auxiliars i els rendiments adscrits a ells amb una puntuació màxima de 3 punts.

- Es valorarà la reducció del termini d'execució sempre que es justifiqui dins el pla de treball, amb una puntuació màxima de 15 punts a raó d'un punt per dia natural de reducció.

L'anàlisi i la valoració del pla de treball, en fase de valoració d'ofertes, no suposa l'aprovació del mateix per part de la UdG.

CRITERIS ECONÒMICS O QUANTITATIUS (avaluables amb el contingut del sobre B) (fins a 55 PUNTS)

Criteri 2.- Oferta econòmica (fins a 40 punts):

Fórmula de puntuació:

Les ofertes iguals al valor mitjà de la baixa de les ofertes presentades es valoraran segons la següent fórmula: **Pc = 30 punts**

Les ofertes amb preu per sota del valor mitjà de la baixa de les ofertes presentades es valoraran segons la següent formula:

Pc = 30 + (10 x (Pl-Op / Pl-Ome))

Les ofertes amb preu per sobre del valor mitjà de la baixa de les ofertes presentades es valoraran segons la següent fórmula:

Pc = 30 x (Pl-Op / Pl-Ome)

On:
Pc: Puntuació oferta econòmica
Pl: Preu de licitació (sense IVA)
Op: Oferta presentada pel licitador (sense IVA)
Ome: Oferta més econòmica de les presentades (sense IVA)

Criteri 3.- Coherència interna de l'oferta (fins a 10 punts)

Es valoraran les propostes per cada un dels capítols d'obra amb l'objectiu de corregir desviacions interessades que puguin afectar negativament a la UdG en el desenvolupament del contracte.

A tal efecte es valora l'aproximació del cost de cada capítol ofert per cada licitador a la mitjana obtinguda considerant totes les ofertes, obtenint un valor de desviació en percentatge:

Càlcul de la desviació: Desviació (%) = Mc/Vc

On:

Mc: mitjana del capítol de les ofertes presentades
Vc: valor del capítol de l'oferta

La desviació percentual de cada capítol respecte la mitjana (desviació %) es multiplicarà per un factor corrector Kn que pondera el pes que té cada capítol respecte el global del projecte obtenint la desviació corregida (Dc):

Càlcul factor Kn: Kn = (Vcp x 100) / Pl

On:

Vcp: Valor capítol projecte
Pl: Preu de licitació (preu de projecte)
Càlcul de la desviació corregida (Dc): Dc = desviació (%) x Kn

Finalment s'obtindrà el valor de la suma de desviacions corregides del conjunt de capítols de cada oferta (ΣDc).

Valoració del criteri de coherència interna de l'oferta:

Cada licitador haurà de presentar un full resum pel pressupost per capítols d'obra (segons capítols del projecte licitat) amb valors PEM de la seva oferta.
La no presentació d'aquest document implica l'exclusió del licitador per aquell basat.

<u>Fórmula de puntuació:</u>

La puntuació s'atorgarà a partir de la diferència entre el valor de la suma de desviacions corregides en valor absolut (ΣDc), respecte el valor de la suma Kn de projecte (és a dir 100), segons el següent escalat:

Desviació < 2: + 10 punts
Desviació de 2 a 4: + 8 punts
Desviació de 4 a 6: + 6 punts
Desviació de 6 a 8: + 4 punts
Desviació de 8 a 10: + 2 punts
Desviació > 10: 0 punts

Criteri 4.- Ampliació del termini de garantia (fins a 5 punts)

La garantia mínima establerta per contracte als plecs és de 2 anys.
S'atorgaran 1'25 punts per cada mig any addicional d'ampliació del termini de garantia fins un màxim de 2 anys:

Ampliació termini garantia en 0,5 any (total garantia 2,5 anys): + 1,25 punts

Ampliació termini garantia en 1 any (total garantia 3 anys): + 2,5 punts

Ampliació termini garantia en 1,5 anys (total garantia 3,5 anys): + 3,75 punts

Ampliació termini garantia en 2 anys (total garantia 4 anys): + 5 punts

DETERMINACIÓ DE BAIXES ANORMALS O DESPROPORCIONADES:

Es consideraran baixes anormals o desproporcionades aquella baixa Mo - 6'5%.

On:

Mo: Valor mitja de les ofertes presentades (%)

En cas de baixa anormal o desproporcionada aplicar el descrit a la LCSP. De no ser acceptades es tornarà a valorar la puntuació excloent el licitador en baixa temerària.

SISTEMA DE DESEMPAT:

En cas que es produeixi un empat entre diversos licitadors, per determinar l'oferta guanyadora s'aplicaran per ordre els criteris establerts en l'article 147.2 de la LCSP 9/2017, és a dir:

- Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.

- Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.

- Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.

- El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix aquest apartat l'han d'aportar els licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

ANNEX III. Model de proposició econòmica

El/la senyor/a....., amb DNI número ....., en nom propi o en representació de l'empresa ....., amb NIF/CIF ....., com a (en cas de representar a una empresa, poder o representació amb que actua: Administrador, Gerent, Apoderat, etc.) ..... amb domicili social a ....., carrer ....., núm. ..... CP ....., telèfon..... i havent rebut invitació per a la licitació de la contractació de l'execució de les obres d'adaptació de l'edifici Politècnica IV de la Universitat de Girona a la llicència d'activitat**- Exp. UdG-2023-0020,** mitjançant procediment basat en el lot 1 - sublot 1B de l'Acord Marc per l'homologació d'empreses per a l'execució d'obres i instal·lacions en edificis i espais titularitat de la Universitat de Girona, Expedient núm. UdG-2022-0001, es compromet i obliga a prendre al seu càrrec l'execució d'aquest contracte amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions, tot això de conformitat amb l'establert en els plecs de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques que serveixen de base a la convocatòria, declarant que coneix i accepta plenament el seu contingut, per la quantitat total de:

Preu total: ..... € (xifra en lletres i en números)

De l'import esmentat, la quantitat de.....€, es correspon al preu del contracte i .....€ a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

- **Ampliació del termini de garantia en:**

- **Coherència interna de l'oferta: full resum del pressupost a banda.**

I per què consti, signo electrònicament aquesta oferta econòmica.

ANNEX IV

PROJECTE gravat a banda:

PROJECTE-OBRES-PIV-REVISIO-V2-2022_SIGNAT
PTO-PIV-REVISIO-2022.TCQ
PTO-PIV-REVISIO-2022.xlsx