Parc Hospitalari Martí i Julià
Infraestructures i Manteniment
C/ Doctor Castany, s/n
17190 Salt (Girona)
T. 972 189 006
www.ias.cat

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER A L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR DE DUES PARADES A LA UNITAT DEL SON DEL PARC HOSPITALARI MARTÍ I JULIÀ DE L'IAS A SALT

EXP. CONTR/2023/0000000081

Parc Hospitalari Martí i Julià
Infraestructures i Manteniment
C/ Doctor Castany, s/n
17190 Salt (Girona)
T. 972 189 006
www.ias.cat

ÍNDEX:

1. ANTECEDENTS 3
2. OBJECTE DEL CONTRACTE 3
3. DURADA I IMPORT DEL CONCURS 3
4. DESCRIPCIÓ DE L'OBRA PROJECTADA 3
5. ALTRES 4
6. DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR 5
6.1. Capacitat de l'empresa d'execució i gestió de l'obra a licitar (SOBRE A) 5
6.2. Equip d'obra designat (SOBRE A) 5
6.3. Riscos nosocomials i afectacions als serveis (SOBRE A) 6
6.4. Oferta econòmica (SOBRE B) 6
6.5. Oferta de flota de vehicles Eco o 0 emissions (SOBRE B) 6
6.6. Proposta i justificació de la reducció del termini total (SOBRE B) 6
7. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ 7
7.1. Criteris objectius 7
7.1.1 Oferta econòmica 7
7.1.2 Oferta de flota vehicles ECO o zero emissions 8
7.1.3 Reducció de termini 8
7.1.4 Compromís adscripció de subministrador 9
7.2. Criteris subjectius 9
7.2.1 Criteri subjectiu 1: Capacitat de l'empresa d'execució i gestió de l'obra a licitar 10
Relatives a la capacitat de l'empresa d'execució i gestió de l'obra a licitar. Fins a 10 punts. 10
7.2.2 Criteri subjectiu 2: Equip d'obra designat 10
7.2.3 Criteri subjectiu 3: Riscos nosocomials i afectacions 11
8. RÈGIM DE PENALITATS 11
8.1. Defectes de qualitat de l'obra executada 12
8.2. Incompliment dels terminis per causes imputables al Contractista 12
8.3. Altres incompliments 12
9. PREGUNTES AL PLEC 13

Parc Hospitalari Martí i Julià
Infraestructures i Manteniment
C/ Doctor Castany, s/n
17190 Salt (Girona)
T. 972 189 006
www.ias.cat

1. ANTECEDENTS

L'Institut d'Assistència Sanitària (IAS) és una empresa pública que forma part de la xarxa sanitària i social de cobertura pública de la Generalitat de Catalunya, a través de la concertació amb el departament de Salut i el Departament de Benestar i Família.

Presenta al conjunt de la Regió Sanitària de Girona serveis d'atenció especialitzada, serveis de salut mental, serveis sociosanitaris, socials i de suport i diagnòstic, així com atenció primària. Gestiona l'Edifici Santa Caterina (hospital general bàsic de la selva interior i part del Gironès) i el Parc Hospitalari Martí i Julià.

Sobre una superfície total de 114.000 m^2, al Parc Hospitalari Martí i Julià s'hi troben set edificis principals que acullen diferents serveis:

- L'Edifici Santa Caterina.
- L'Edifici Els Til·lers.
- L'Edifici Sociosanitari.
- L'Edifici La Mancomunitat 1.
- L'Edifici La Mancomunitat 2.
- L'Edifici SALT-TMS.
- Casa del director.

En data abril de 2023 es posa en marxa La Unitat de la Son, ubicada en els espais més cap a l'oest de la Unitat F, a la planta primera de l'Hospital Santa Caterina.

L'actual accés directe en aquesta unitat del son és a través d'una escala que prové de la planta baixa de l'edifici Sociosanitari. També disposa d'un accés adaptat, amb escala i ascensor desde l'interior de l'hospital a través del passadís central de les habitacions de la Unitat d'Hospitalització.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquest expedient és completar l'accessibilitat d'aquesta Unitat del Son des del seu accés principal (Edifici Socisanitari) i evitar les interferències amb la Unitat d'Hospitalització, mitjançant aquest expedient d'Obres amb seguiment d'estrictes termes amb el **Projecte d'instal·lació d'un ascensor de dues parades al Parc Hospitalari Martí i Julià de l'IAS a SALT** de data abril 2023, aprovat per l'IAS.

3. DURADA I IMPORT DE L'OBJECTE CONTRACTUAL

La durada per l'execució de les obres **d'instal·lació d'un ascensor de dues parades al Parc Hospitalari Martí i Julià** de l'IAS, és de **10 setmanes.**

L'import / Pressupost base de licitació, segons Projecte de les obres **d'instal·lació d'un ascensor de dues parades al Parc Hospitalari Martí i Julià** de l'IAS és de 102.063,39 € sense IVA (123.496,70 € IVA inclòs).

4. DESCRIPCIÓ DE L'OBRA PROJECTADA

Parc Hospitalari Martí i Julià
Infraestructures i Manteniment
C/ Doctor Castany, s/n
17190 Salt (Girona)
T. 972 189 006
www.ias.cat

L'ascensor s'ubica annexat al passadís de l'edifici sociosanitari, just abans d'arribar al tercer bloc de rehabilitació. En aquesta àrea trobem que, a l'exterior, hi ha l'escala d'accés directe a la unitat del son en planta primera. Aquesta es troba pel costat est del passadís, mentre que el nou ascensor s'ubicaria en el costat oest.

L'ascensor es planteja com una torre annexa dins del pati exterior al passadís del sociosanitari. Aquest tindrà un accés directe des del passadís interior i arribarà a la coberta del mateix passadís. Aquí és on es farà un corredor cobert que donarà accés directe al replà d'accés principal de la unitat del son en l'extrem oest de l'hospital.

Per aquesta intervenció caldrà tallar dos murs de formigó armat i vist, existent en els edificis actuals, per realitzar els passos necessaris d'una zona a l'altra. Tanmateix, també caldrà fer una petita remodelació de la coberta existent a l'edifici sociosanitari.

La torre de l'ascensor es planteja realitzar-la amb murs de bloc formigó revestits de planxa d'alumini, tot deixant vistos els murs de formigó existent.

5. ALTRES

Serà a compte de l'adjudicatari la legalització de la seva instal·lació, taxes, registre, certificacions d'instal·lacions de telecomunicacions, etc. derivades de l'obra ofertada.

Totes les modificacions fetes en les instal·lacions i estructura quedaran perfectament documentades i es procedirà a la modificació de plànols, croquis, etc. corresponents. Tot i això, s'adjuntarà tota la documentació que justifiqui la seva correcta legalització.

L'adjudicatari estarà obligat a presentar tota la documentació prescrita en referència a la normativa de seguretat i salut i tota aquella necessària per complimentar els requeriments dels serveis de prevenció de l'IAS i els condicionants de la prevenció dels riscos laborals.

L'empresa adjudicatària garantirà a tots els operaris (propis o subcontractats) tots els mitjans de seguretat necessaris, obligant a complir tota la legislació vigent en matèria de salut laboral, en particular la normativa de Prevenció de Riscos Laborals (Llei 31/1995 i normativa de desenvolupament), essent el seu incompliment motiu de resolució del contracte, en virtut del que es contempla en el punt 3 de l'article 24 de la llei esmentada.

En el compliment específic de l'article 24 de la Llei 31/1995 de "Coordinació d'Activitats Empresarials" caldrà fer seguiment al procediment intern que l'IAS i el servei de Prevenció té establert.

Respecte als diferents plans d'autoprotecció de l'IAS, l'empresa contractada s'hauria d'implicari participar en la mida que indiqui el pla corresponent i el Manual general d'autoprotecció de l'IAS, per garantir la pròpia seguretat i la de les altres persones que puguin romandre en l'IAS; així com per preservar la integritat dels béns patrimoni del centre.

En el cas que a l'IAS se l'imposés alguna sanció per part de l'autoritat corresponent, a conseqüència de l'incompliment de mesures preventives per part del personal de l'empresa adjudicatària, l'IAS repercutirà i deduirà aquestes quantitats de les factures que hagi d'abonar a l'empresa contractada.

L'empresa adjudicatària s'obliga a presentar els justificants de pagament de les cotitzacions a la Seguretat Social, models TC-1 i TC-2, i un certificat d'estar al corrent de les obligacions

fiscals. L'incompliment de les obligacions amb la Seguretat Social, les de caràcter tributari i/o les de caràcter laboral serà causa de resolució del contracte.

L'empresa adjudicatària disposarà en tot moment de la documentació legal, permisos, llicencies, acreditacions, titulacions... obligatoris segons la legislació vigent per al desenvolupament de la seva activitat.

L'utillatge, equips, maquinària, etc. que utilitzi l'empresa adjudicatària per a l'obra haurà de complir la normativa vigent.

L'Institut d'Assistència Sanitària dictaminarà els procediments funcionals per tal d'assegurar la minimització dels riscos nosocomials i les afectacions als serveis. Això significa que caldrà **adaptar els horaris de treball de cada actuació al servei corresponent**, per tal de no afectar l'activitat assistencial, i implica la possibilitat d'haver de realitzar treballs en horari de tardes, nits o caps de setmana.

6. DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR (SOBRE DIGITAL: 2 SOBRES)

A part de la documentació necessària explicitada al Plec de condicions administratives **Sobre digital A (documentació personal i certificats acreditatius de compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental – ISO 9001 (gestió de qualitat) i ISO 14001 (gestió ambiental)**, **finalment ISO 450001 en prevenció de riscos laborals,** en tractar-se d'una obra, com a solvència prèvia tècnica. Caldrà aportar un sol document amb els diferents punts específics que es demana a continuació.

La documentació es presentarà segons correspongui, mitjançant un arxiu pdf per a cada punt.

Dins de cada arxiu haurà de constar:
- títol
- índex
- documents

La informació haurà de ser concisa i aplicada a l'obra en concret.

Tanmateix, en relació amb:

6.1. Capacitat de l'empresa d'execució i gestió de l'obra a licitar (SOBRE A)

Les licitadores presentaran una Memòria descriptiva de la capacitat d'execució del'obra objecte de licitació i la gestió que inclourà els recursos humans, els mitjans auxiliars i la maquinària que es destinaran específicament a aquesta obra concreta que es licita.

També es presentarà una declaració on relacioni màxim 5 obres similars realitzades, segons **l'Annex 1 fulla: A.**

6.2. Equip d'obra designat (SOBRE A)

Parc Hospitalari Martí i Julià
Infraestructures i Manteniment
C/ Doctor Castany, s/n
17190 Salt (Girona)
T. 972 189 006
www.ias.cat

Caldrà una memòria per a definir la proposta global de l'equip d'obra designat i equip proposat en els diferents àmbits que afecten l'execució del projecte executiu:

- Cap d'obra
- Encarregat d'obra

El licitador designarà nominativament el cap d'obra i l'encarregat d'obra que destinarà a l'execució del contracte amb el model de **l'Annex 1: fulles B i C** respectivament, indicant nom i cognoms, NIF, titulació, any d'obtenció d'aquesta, així com la següent informació:

- Detall de les obres a considerar en els que ha intervingut el tècnic proposat d'obra finalitzades en els últims 5 anys a la data de publicació de la licitació (inclou l'any en curs), amb un màxim de 5 obres per a cada una de les experiències sol·licitades.
  En el cas que es presentin més de 5 actuacions només es tindran en compte les 5 primeres, seguint l'ordre de relació dels annexos.
- Import de l'obra.
- Data de finalització.

6.3. Riscos nosocomials i afectacions als serveis (SOBRE A)

Es redactarà un document explicant la proposta de mesures de prevenció dels riscos nosocomials que es preveu dur a terme per a cada actuació. També el proposat d'organització d'obra i equips per tal de minimitzar l'afectació al Servei Sanitari.

6.4. Oferta econòmica (SOBRE B)

Per a ser valorat/ponderat: s'haurà d'aportar l'oferta econòmica global (amb el desglossat d'IVA: **Annex 2 oferta econòmica**) que es correspongui amb la valoració econòmica de les feines descrites al present plec i enumerades a l'apartat abast.

L'import total **no** podrà excedir del pressupost base de licitació que és un total de 102.063,39 € (IVA exclòs).

6.5. Oferta de flota de vehicles Eco o 0 emissions (SOBRE B)

El licitador haurà d'aportar còpia de les fitxes tècniques dels vehicles propietat de l'empresa o bé certificat de l'empresa que tingui subcontractada en el seu cas, on consti acreditada la condició dels vehicles. En cas contrari obtindrà 0 punts.

6.6. Proposta i justificació de la reducció del termini total (SOBRE B)

Adjuntar document de compromís de reducció de termini i justificar i definir el termini proposat incloent la següent documentació:

- Compromís de reducció
- Planning detallat de l'actuació amb la reducció de termini

Parc Hospitalari Martí i Julià
Infraestructures i Manteniment
C/ Doctor Castany, s/n
17190 Salt (Girona)
T. 972 189 006
www.ias.cat

6.7. Col·laboració d'adscripció (SOBRE B)

Per a l'obtenció de la puntuació en aquest ítem (5 punts) el licitador podrà adjuntar document de compromís signat entre les parts que demostri l'acord de col·laboració a l'adscripció de l'objecte contractual en relació al subministrament de l'ascensor: entre la licitadora i l'actual adjudicatària del servei de manteniment dels aparells elevadors (ORONA S.COOP.).

7. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

En aquest apartat es presenten els criteris de puntuació per tal de realitzar la valoració de les diferents propostes. Les puntuacions es calcularan a l'empara de la Directriu 1/2020 d'Aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica.

Taula resum dels criteris de puntuació:

Criteris objectius	**75 punts**
- Oferta econòmica	65 punts
- Oferta vehicles ECO o 0 emissions (criteri qualitatiu)	1 punt
- Reducció de termini	4 punts
- Col·laboració d'adscripció	5 punts
Criteris subjectius	**25 punts**
- Capacitat d'execució i gestió de l'obra a licitar	8 punts
- Equip d'obra designat	12 punts
- Riscos nosocomials i afectacions	5 punts

7.1. Criteris objectius

La puntuació màxima d'aquest criteri serà **75 punts**.

7.1.1 Oferta econòmica

La puntuació màxima d'aquest criteri serà **65 punts**.

El càlcul de la puntuació es farà de la següent manera:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - Om}{IL}\right) \times \left(\frac{1}{VP}\right)\right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
P = Punts criteri econòmic
O_m = Oferta Millor
O_v = Oferta a Valorar
IL = Import de Licitació
VP = Valor de ponderació =1,65

Parc Hospitalari Martí i Julià
Infraestructures i Manteniment
C/ Doctor Castany, s/n
17190 Salt (Girona)
T. 972 189 006
www.ias.cat

7.1.2 Oferta de flota vehicles ECO o zero emissions

Relatives a la flota de vehicles. **Fins a 1 punt.**

Es valorarà que els vehicles destinats a l'execució del contracte propietat de l'adjudicatari o bé de l'empresa subcontractada a aquest efecte, siguin dels identificats amb el dispositiu "zero emissions" o "Eco" recollits a (BOE 21.04.2016): Resolució 13 abril de 2016 de la DGT (Dirección General de Tráfico).

Mitjà de comprovació: En el moment de l'oferta, el licitador haurà d'aportar còpia de les fitxes tècniques dels vehicles propietat de l'empresa o bé certificat de l'empresa que tingui subcontractada en el seu cas, on consti acreditada la condició dels vehicles. En cas contrari obtindrà 0 punts.

7.1.3 Reducció de termini

Relatives a la reducció de termini total de l'obra. **Fins a 4 punts.**

Es puntuarà fins a 4 punts les propostes amb una reducció de termini de fins a **2 setmanes.**

La valoració serà proporcional en funció dels dies que es redueixi.

Serà imprescindible per obtenir la puntuació la presentació d'un Planning d'obra amb la durada resultant després d'aplicar la reducció del termini.

Un cop realitzada la valoració i obtinguda la puntuació corresponent, s'ordenaran les diferents propostes per ordre decreixent i s'aplicarà la fórmula següent, per obtenir la puntuació:

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{oP} = Puntuació de l'Oferta a Puntuar
P = Puntuació del criteri
VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua
VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

Addicionalment, s'han establert llindars mínims de puntuació per a cadascun dels criteris i subcriteris per sota dels quals, si cap de les valoracions tècniques l'assoleix, no s'aplicarà la fórmula anterior. Els llindars establerts són els següents:

Criteri objectiu	Reducció de termini
Puntuació màxima del criteri	4
Llindar mínim de puntuació	2

En el cas que cap de les valoracions assoleixi el llindar establert, la puntuació que obtindrà l'empresa licitadora serà l'obtinguda en la fase de valoració de les propostes tècniques, prèvia a l'aplicació de la fórmula.

7.1.4 Col·laboració d'adscripció

Donat que tots els aparells elevadors dels immobles de l'IAS ubicats en el Parc Hospitalari Martí i Julià són de la marca ORONA i que actualment l'empresa mantenidora d'aquests és Orona, S. COOP, es valorarà positivament que l'empresa licitadora es comprometi a subministrar l'ascensorproposat en el projecte executiu de la mateixa casa.

Es valorarà amb un total de 5 punts l'oferta consistent en l'aportació d'un acord signat entre les parts: de col·laboració d'adscripció a l'objectecontractual en relació al subministrament de l'ascensor, entre la licitadora i l'actual adjudicatària del servei de manteniment dels aparells elevadors (ORONA S.COOP.).

7.2. Criteris subjectius

La puntuació màxima d'aquest criteri serà **25 punts**.

D'acord amb la Directriu 1/2020 d'Aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, un cop realitzada la valoració i obtinguda la puntuació corresponent, s'ordenaran les diferents propostes per ordre decreixent i s'aplicarà la fórmula següent, per obtenir la puntuació:

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} = Puntuació de l'Oferta a Puntuar
P = Puntuació del criteri
VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua
VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

La fórmula s'aplicarà per a cada criteri i, si escau, a cadascun dels subcriteris per separat, per després obtenir la puntuació total.

Addicionalment, s'han establert llindars mínims de puntuació per a cadascun dels criteris i subcriteris per sota dels quals, si cap de les valoracions tècniques l'assoleix,no s'aplicarà la fórmula anterior. Els llindars establerts són els següents:

Criteri subjectiu a valorar i puntuar	C1	C2	C3
Puntuació màxima del criteri	8	12	5
Llindar mínim de puntuació	4	6	2,5

En el cas que cap de les valoracions assoleixi el llindar establert, la puntuació que obtindrà l'empresa licitadora serà l'obtinguda en la fase de valoració de les propostes tècniques, prèvia a l'aplicació de la fórmula.

7.2.1 Criteri subjectiu 1: Capacitat de l'empresa d'execució i gestió de l'obra a licitar

Relatives a la capacitat de l'empresa d'execució i gestió de l'obra a licitar. Fins a 8 punts.

- Recursos humans destinats a l'obra a licitar (fins a 2 punts):

Es presentarà memòria amb l'estructura organitzativa dels recursos humans que es destinaran específicament en aquesta obra a donar suport a l'equip d'obra (departament de qualitat, de seguretat i salut, suport tècnic...)

- Mitjans auxiliars i maquinària a disposició de l'obra (fins a 2 punts)

Es presentarà relació de mitjans auxiliars i maquinària, que el licitador es compromet a posar a disposició de l'obra per tal de garantir el calendari d'execució proposat.

- Capacitat d'execució de l'obra a licitar (fins a 4 punts) segons Annex 1 fulla A

Caldrà aportar l'experiència com a empresa executant d'obres d'instal·lació d'aparells elevadors relacionada amb l'objecte de l'obra a licitar, durant els últims 5 anys.

Es demana especificar 5 obres. S'haurà de fer constar de cada una l'import (només el corresponent a aquests treballs), la situació, la durada i els treballs realitzats amb la finalitat de poder ponderar la proximitat, la dificultat i la durada.

En el cas que es presentin més de 5 obres només es tindran en consideració les 5 primeres, seguint l'ordre de relació presentat d'acord amb el model de l'annex 1 fulla A.

7.2.2 Criteri subjectiu 2: Equip d'obra designat

Relatiu a l'equip d'obra que s'encarregarà de l'execució de les obres (fins a 12 punts).

- Currículum cap d'obra (fins a 6 punts) segons Annex 1 fulla B

Es puntuarà segons l'experiència en l'execució d'obres d'instal·lació d'aparells elevadors relacionada amb l'objecte de l'obra a licitar. Es valorarà la formació adquirida, així com les 5 obres més similars a l'objecte del contracte realitzades en els últims 5 anys (fins a 6 punts).

Parc Hospitalari Martí i Julià
Infraestructures i Manteniment
C/ Doctor Castany, s/n
17190 Salt (Girona)
T. 972 189 006
www.ias.cat

S'haurà de fer constar de cada una l'import (només el corresponent a aquests treballs), la situació, la durada i els treballs realitzats amb la finalitat de poder ponderar la proximitat, la dificultat i la durada.

Es valorarà el grau de dedicació a l'obra, és a dir, si és total o parcial (fins a 1 punt).

En el cas que es presentin més de 5 obres només es tindran en consideració les 5 primeres, seguint l'ordre de relació presentat d'acord amb el model de l'annex 1 fulla B.

- Currículum encarregat (fins a 6 punts) segons Annex 1 fulla C

Es puntuarà segons l'experiència en execució d'obres d'instal·lació d'aparells elevadors relacionada amb l'objecte de l'obra a licitar. Es valorarà la formació adquirida, així com les 5 obres més similars a l'objecte del contracte realitzades en els últims 5 anys (fins a 7 punts).

S'haurà de fer constar de cada una l'import (només el corresponent a aquests treballs), la situació, la durada i els treballs realitzats amb la finalitat de poder ponderar la proximitat, la dificultat i la durada.

Es valorarà el grau de dedicació a l'obra, és a dir, si és total o parcial (fins a 1 punt).

En el cas que es presentin més de 5 obres només es tindran en consideració les 5 primeres, seguint l'ordre de relació presentat d'acord amb el model de l'annex 1 fulla C.

7.2.3 Criteri subjectiu 3: Riscos nosocomials i afectacions

Relatiu als riscos nosocomials i afectacions de les obres (fins a 5 punts)

Es valorarà la proposta de mesures de prevenció de riscos nosocomials que es duran a terme per a cada actuació.

Cal que siguin precises, ordenades i pensades per a cada treball concret.

8. RÈGIM DE PENALITATS

Sense perjudici d'aplicar quan sigui escaient la facultat de l'Institut d'Assistència Sanitària de resoldre el contracte, aquesta tindrà dret a aplicar i percebre penalitzacions per les següents causes:

- Defecte de qualitat de l'obra executada.
- Incompliment dels terminis per causes imputables al Contractista.
- Altres incompliments

Es podran aplicar les penalitzacions sense perjudici d'exigir el compliment de les obligacions dimanants del contracte.

8.1. Defectes de qualitat de l'obra executada

Els defectes de qualitat objectivats en l'obra per manca de compliment del Projecte podran donar lloc a la seva demolició i/o substitució sense cost per l'IAS.

Igualment, en el cas de defectes de qualitat en l'obra realitzada que siguin imputables al Contractista, l'Institut d'Assistència Sanitària podrà imposar, motivadament, penalitzacions econòmiques, no substitutives de danys i perjudicis, per incompliments lleus, greus o molt greus quina quantia serà, respectivament, d'un 1%, d'un 5% o d'un 10% del pressupost del contracte.

Es considerarà que l'incompliment és lleu quan afecti una part de l'obra que representi fins a un 5% del pressupost d'execució de l'obra o s'hagin causat lesions personals de pronòstic lleu.

- Es considerarà que l'incompliment és greu quan afecti una part de l'obra que representi més d'un 5% i fins a un 20% del pressupost d'execució de l'obra o s'hagin causat lesions personals de pronòstic greu.

- Es considerarà que l'incompliment és molt greu quan afecti una part de l'obra que representi més del 20% del pressupost d'execució de l'obra o s'hagin causat lesions personals de pronòstic molt greu o mortals.

Aquestes penalitzacions s'imposaran al Contractista amb independència de la seva obligació contractual de reparar els defectes i d'altres responsabilitats que se li puguin exigir d'acord amb el contracte i la normativa vigent aplicable.

8.2. Incompliment dels terminis per causes imputables al Contractista

En cas de sobrepassar en més de 30 dies el termini contractual per a la completa execució de l'obra (detallat en el punt 3), el Contractista podrà ser objecte de penalització consistent en la deducció mensual de la quantitat de (Pressupost d'Execució per Contracte x 8,5%/ termini contractual de l'obra) euros, en cadascun dels mesos (o fracció) que s'allargui l'execució, més enllà dels 30 dies assenyalats, sens perjudici que l'Institut d'Assistència Sanitària pugui repercutir-li alguna despesa justificada i relacionada amb aquest endarreriment, no vinculada a les pròpies assistències a l'obra.

8.3. Altres incompliments

En cas que qualsevol agent de la Constructora incompleixi les ordres de la Direcció Facultativa o del Coordinador de Seguretat i Salut, i es consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament de les obres o es produeix l'incompliment del pla de seguretat i salut, l'Institut d'Assistència Sanitària ho comunicarà a laConstructora. En cas de no esmenar-ho es podrà aplicar la penalització de 3.000 €.

També es podrà aplicar una penalització d'una quantia màxima de 3.000 € davant l'incompliment, per part del Contractista, de qualsevol condició a la qual s'hagi subjectat l'atorgament d'autoritzacions, permisos o llicències, sense perjudici, si escau, de les sancions administratives a què aquest incompliment pogués donar lloc.

Parc Hospitalari Martí i Julià
Infraestructures i Manteniment
C/ Doctor Castany, s/n
17190 Salt (Girona)
T. 972 189 006
www.ias.cat

9. PREGUNTES AL PLEC.

Els licitadors podran realitzar les consultes que considerin oportunes:

Per a qüestions tècniques:

Sr. Josep Torrent Formiga josep.torrent@ias.cat | 972 18 90 06

Per a qüestions jurídiques:

Sra. M. Jesús Costa mariajesus.costa@ias.cat| 972 18 25 09

Signat,

Josep Torrent Formiga
Cap d'Infraestructures i Manteniment de l'IAS

Salt, 07 de juny de 2023