

AJUNTAMENT DE CALAFELL
PLAÇA CATALUNYA, 1
43820 CALAFELL

Us notifico que el/la Junta de Govern Local, en sessió ordinari celebrada el dia 18 de juliol de 2022, adoptà, entre d'altres, l'acord que es transcriu literalment a continuació:

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE REFERENT A LES OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'UN CENTRE CÍVIC A VALLDEMAR, PER PROCEDIMENT OBERT.

Identificació del document

EXPEDIENT 2021/13247. Informe-proposta d'adjudicació del contracte referent a les obres corresponents al Projecte bàsic i executiu d'un Centre Cívic a Valldemar, per procediment obert.

Fets

1. La Junta de Govern Local de data 21 de desembre de 2021, va aprovar l'expedient de contractació i plecs de clàusules econòmiques administratives particulars i plec tècnic que han de regir la contractació referent a les obres corresponents al Projecte bàsic i executiu d'un Centre Cívic a Valldemar, per procediment obert, i inici de la licitació amb un pressupost per contracte de 1.300.031,76.-€ IVA inclòs (1.074.406,41.-€ IVA exclòs + 225.625,35.-€ en concepte d'IVA).

L'aplicació pressupostària per aplicar la despesa objecte del contracte és 300 3370 6200002 Centre Cívic Valldemar. Inf. Fiscalització 1161_21.

2. Durant el termini per a la presentació d'ofertes s'han presentat les següents empreses:

Artifex Infraestructuras, SLU
Voracys, SL
Constructora i rehabilitadora Secla, SA
M.i J. Gruas, SA

3. La mesa de contractació de data 26 de gener de 2022 es va convocar mesa de

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

Signatura 1 de 1
Gemma Mateo
19/07/2022

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 4daba46dabfe49179f066f3e460d0c47001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Notificació -



contractació per l'obertura sobre A i sobre B.

4. En data 3 de març de 2022 es va convocar mesa per donar compte informe de valoració sobre B i obertura sobre C amb el següent resultat:

CONCLUSIÓ:

Proposo que pels criteris sotmesos a un judici de valor, s'atorguin les següents puntuacions:

1. Artifex Infraestructuras SL	15 punts
2. Constructora y rehabilitadora SECLASA SA	13 punts
3. Gruas Constructora	12 punts
4. Voracys SL	14 punts

5. Es dona pas a l'obertura del sobre C amb el següent resultat:

Empresa	Import € sense IVA	Millores
Artifex Infraestructuras, SLU	978.486'96	117.268'46
Voracys, SL	1.028.842'63	36.188'53
Constructora i rehabilitadora Secla, SA	1.045.934'64	1.858'87
M.i J. Gruas, SA	1.002.098'86	39.376'73

6. En data 7 de març de 2022 l'arquitecte municipal ha emès informe en rel es va convocar mesa de contractació per donar compte informe de valoració sobre C amb el següent resultat:

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

19/07/2022

Signatura 1 de 1
Gemma Mateo

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 4daba46dabfe49179f066f3e460d0c47001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Notificació -





Que doni audiència a l'empresa ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L. per tal que justifiqui la valoració de la seva oferta i precisi les condicions de la mateixa, en particular en el que es refereix a l'estalvi que permet el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposa per executar l'obra pel que fa al preu de la mateixa .

CENTRE CIVIC VALLDEMAR										
SOBRE C: criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules.										
EMPRESA	Preu sense IVA 1.074.406,41	Preu amb IVA	Baixa	percentatge baixa	import millores	import millores homogeneïtzat		TOTAL OFERTA	Baixa total	percentatge baixa total
ARTIFEX	978.486,96	1.183.969,22	95.919,45	8,93	117.268,46	117.268,46	millores eficiencia energetica, equipament esportiu exterior, mobiliari interior	861.218,50	213.187,91	19,84
VORACYS	1.028.842,63	1.244.899,58	45.563,78	4,24	36.188,53	36.188,53	millora cel ras, canal dutxes de inox, xarxa atura pilotes	992.654,10	81.752,31	7,61
M I J GRUAS S.A.	1.002.098,86	1.212.539,62	72.307,55	6,73	33.089,69	39.376,73	Mobiliari esportiu, millora eficiencia energetica, sistema so sala polivalent, mobiliari interior	962.722,13	111.684,28	10,39
SECLASA	1.045.934,64	1.265.580,91	28.471,77	2,65	1.858,87	1.858,87	Megafonia i material esportiu	1.044.075,77	30.330,64	2,82
Mitja-baixes	1.013.840,77 €						Mitja-baixes	965.167,63 €		
	1.115.224,85 €							1.061.684,39 €		
Baixa temeraria	912.456,70 €						Baixa temeraria	868.650,86 €		

- En data 7 de març es donar audiència a l'empresa ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L. per tal que justifiqui la valoració de la seva oferta i precisi les condicions de la mateixa, en particular en el que es refereix a l'estalvi que permet el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposa per executar l'obra pel que fa al preu de la mateixa.
- En data 14 de març l'empresa ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L. ha presentat la documentació justificativa de la valoració de la seva oferta.
- En data 1 d'abril es convoca la mesa de contractació per donar compte de l'informe tècnic del sobre C i de la puntuació total amb el següent resultat:

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

19/07/2022

Signatura 1 de 1
Gemma Mateo

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 4daba46dabfe49179f066f3e46d0c47001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Notificació -





CONCLUSIÓ:

Proposo a la Taula de Contractació:

1. Referent a la justificació de les ofertes presentades, es proposa declarar justificada l'oferta econòmica presentada per ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.

2. Es proposa la puntuació de les ofertes presentades al sobre C per les empreses licitadores a l'expedient pel contracte de les OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'UN CENTRE CÍVIC A VALLEDMAR que consta al quadre que forma part d'aquest informe.

CENTRE CÍVIC VALLEDMAR

EMPRESA	SOBRE B: criteris sotmesos a judici de valor	SOBRE C: criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules.								PUNTAUCCIÓ TOTAL	POSICIÓ	
	Puntuació sobre 15	Preu sense IVA 1.074.406,41	Preu amb IVA	Baixa	percentatge baixa	punts-60	import millores	Descripció millores	punts-25			TOTAL SOBRE C
ARTIFEX	15	978.486,96	1.183.969,22	95.919,45	8,93	60,00	117.268,46	millores eficiència energètica, equipament esportiu exterior, mobiliari interior	25,00	85,00	100,00	1
VORACYS	4	1.028.842,63	1.244.899,58	45.563,78	4,24	28,50	36.188,53	millora cel·lular, canal dutxes de inox, xarxa altura pilotes	7,71	36,22	40,22	3
M I J GRUAS S.A.	5	1.002.098,86	1.212.599,62	72.307,55	6,73	45,23	33.089,69	Mobiliari esportiu, millora eficiència energètica, sistema so sala polivalent, mobiliari interior	7,05	52,28	57,28	2
SECLASA	2	1.045.934,64	1.265.580,91	28.471,77	2,65	17,81	1.838,87	Megafonia i material esportiu	0,40	18,21	20,21	4

La mesa de contractació després del debat i votació corresponent va acordar la classificació i requeriment previ a l'adjudicació ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L. B65675365, amb una puntuació total de 100 punts, com la millor oferta per les obres corresponents al projecte bàsic i executiu d'un centre cívic a Valldemar, per un import d'adjudicació de 978.486'96€ més 205.482,26€ d'iva, fent un total de 1.183.969,22€ i unes millores en la qualitat dels treballs sense cost addicional per l'Ajuntament valorades en 117.268,46€.

- Un cop seguits tots els tràmits oportuns, es va dictar el Decret del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Territori, Mobilitat i Transport núm. 2256/2022 de data 6 d'abril, va requerir a l'empresa la documentació prèvia a l'adjudicació i l'empresa requerida ha presentat la documentació sol·licitada, així com la garantia definitiva.
- L'empresa requerida ha presentat la documentació sol·licitada, així com la garantia definitiva.
- Consta a l'expedient informe emès per la Tresorera municipal de no deutes de l'empresa adjudicatària en període executiu pendents de pagament a favor de l'Ajuntament de Calafell.

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

19/07/2022

Signatura 1 de 1
Gemma Mateo

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 4daba46dabfe49179f066f3e460d0c47001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Notificació -



13. La Jurista de suport a Secretaria ha informat aquest expedient de contractació.

14. La Interventora ha emès informe de fiscalització favorable núm. 605_2022 per l'adjudicació del contracte.

Fonaments de dret

1. La Legislació bàsica aplicable és la següent:

- a) Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014 sobre Contractació Pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE.
- b) Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació.
- c) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) (RGPD).
- d) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPD).
- e) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- f) Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP).
- g) Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

2. L'article 13 LCSP defineix el contracte administratiu d'obres com aquell que té per objecte un dels següents:

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

Signatura 1 de 1
Gemma Mateo
19/07/2022

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 4daba46dabfe49179f066f3e460d0c47001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Notificació -



L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs enumerats a l'Annex I.

La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits fixats per l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra.

Per la seva part, l'apartat 2 de l'esmentat article 13 estableix que per "obra" s'entendrà el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble, sense perjudici que també es considerarà "obra" la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny del seu vol, o de millora del mitjà físic o natural.

Així mateix, l'apartat 3 disposa que els contractes d'obres es referiran a una obra completa, entenent per aquesta la susceptible de ser lliurada a l'ús general o al servei corresponent, sense perjudici de les ampliacions de què posteriorment pugui ser objecte i comprendrà tots i cadascun dels elements que siguin precisos per a la utilització de l'obra.

No obstant això, l'esmentat article 13.3 preveu que podran contractar-se obres definides mitjançant projectes independents relatius a cadascuna de les parts d'una obra completa, sempre que aquestes siguin susceptibles d'utilització independent, en el sentit de l'ús general o del servei, o puguin ser substancialment definides i precedeixi autorització administrativa de l'òrgan de contractació que fonamenti la conveniència de l'esmentada contractació.

De la mateixa forma, es podran celebrar contractes d'obres sense referir-se a una obra completa en els supòsits previstos a l'apartat 4 de l'article 30 LCSP, quan la responsabilitat de l'obra completa correspongui a l'Administració per tractar-se d'un supòsit d'execució d'obres per la pròpia Administració Pública.

3. L'Òrgan de Contractació del present contracte és l'Alcalde de l'Ajuntament de Calafell, d'acord amb l'apartat primer de la Disposició addicional segona de la LCSP.

Aquesta competència, atenent al valor estimat del contracte, es troba delegada a favor de la Junta de Govern Local en virtut dels Decrets d'Alcaldia 2019/3233 i 209/3320, de 19 i 25 de juny respectivament. Malgrat això les atribucions relatives a l'aprovació dels actes previs a l'adjudicació dels contractes per la Junta de Govern Local, com són la classificació per ordre decreixent de les ofertes i el requeriment al licitador que hagi presentat la millor oferta, que correspon als tinents d'alcalde amb delegació genèrica.

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

Signatura 1 de 1
Gemma Mateo
19/07/2022

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 4daba46dabfe49179f066f3e460d0c47001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Notificació -





La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de ÀREA TERRITORI, MOBILITAT I TRANSPORT - URBANISME i per unanimitat acorda:

1. Declarar vàlid l'acte de licitació.
2. Adjudicar el contracte a l'empresa ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L. B65675365 de l'adjudicació de obres corresponents al projecte bàsic i executiu d'un centre cívic a Valldemar, per un import d'adjudicació 978.486'96€ més 205.482,26€ d'IVA, fent un total de 1.183.969,22€ i unes millores en la qualitat dels treballs sense cost addicional per l'Ajuntament valorades en 117.268,46€, per un termini previst d'execució de les obres de 10 mesos.
3. Comprometre i disposar la despesa derivada de la contractació per un import de 978.486'96€ més 205.482,26€ d'iva, fent un total de 1.183.969,22€, a càrrec de la partida pressupostària [300 3370 6200002](#) Centre Cívic Valldemar (codis de projecte 2020 2 24 1 1 Centre cívic Valldemar i 2021 2 4 1 1 Centre cívic Valldemar). Informe Intervenció AD favorable 605_22.
4. Publicar aquest acord al Perfil del contractant i notificar a totes les empreses licitadores.
5. La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix l'apartat anterior.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats Contenciosos Administratius de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es podrà interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Plaça de Catalunya, 1
43820 Calafell
Tel. 977 69 90 09

www.calafell.cat

19/07/2022

Signatura 1 de 1
Gemma Mateo

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 4daba46dabfe49179f066f3e460d0c47001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Notificació -

