



Ajuntament de Llers

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1.- Introducció

Es tracta d'urbanitzar el carrer de la Força.

La urbanització del carrer de la Força és la continuació del projecte iniciat de reforma i millora de la vialitat del nucli històric de Llers.

2.- Descripció de la situació actual

El projecte suposa la continuació de les intervencions de millora urbana del nucli històric de Llers.

Suposa un segon pas que consolida la proposta que respon a la demanda d'una millora funcional al nucli històric de Llers, que defineixi clarament l'espai per al vianant i restringeixi el pas de vehicles. D'aquesta manera aquesta segona intervenció va dirigida a peatonalitzar el nucli històric, amb l'objectiu de definir-lo i protegir-lo, destacant la posició del Castell de Llers declarat per la Generalitat de Catalunya com Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN).

Marc normatiu:

Article 25 Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local: el municipi exercirà en tot cas com competències pròpies, en els termes de la legislació de l'estat i de les comunitats autònomes, en matèria de infraestructura viària, abastament d'aigua, evacuació i tractament d'aigües residuals... (en el mateix sentit l'article 66 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya)

Article 26 Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local: el municipi prestarà en tot cas el servei d'enllumenat públic, abastament d'aigua potable, clavegueram i pavimentació de les vies públiques. (en el mateix sentit l'article 67 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya)

3.- Objecte del contracte

L'objecte del contracte és urbanitzar el carrer de la Força amb els seus corresponents Serveis:

- 1.- xarxa de sanejament: es substitueix completament la xarxa existent de clavegueram per actualitzar-la.
- 2.- xarxa separativa de recollida de pluvials: es crea de nou.

c/ Sant Quirze, 16 – 17730 LLEERS (Girona) – Tel. 972 52 80 20 – Fax 972 52 84 60 – E-mail: ajuntament@llers.cat

DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023000218
Codi Segur de Verificació: 6d6c3414-e107-4b5f-86bd-fd1f017b14f6 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170932_2023_22036266 Data d'impressió: 02/06/2023 12:36:59 Pàgina 2 de 4		SIGNATURES 1.- Carles Fortiana Costa (SIG) (Alcalde), 12/05/2023 12:34



Ajuntament de Llers

- 3.- telefonia: es preveu la conservació de tota la xarxa existent.
- 4.- xarxa d'aigua potable: no es substitueix ja que es considera que la mateixa es troba en bon estat de funcionament i actualitzada.
- 5.- baixa tensió: es contempla mantenir i ordenar el traçat aeri grapat en façana, mentre que preveu la seva conversió en xarxa soterrada en els creuaments de carrer.

L'àmbit de l'actuació correspon a l'àrea compresa entre la plaça del Ramal i el carrer Muralla (superfície 486,70 m2).

4.- Anàlisi Tècnica: consideracions tècniques i requeriments

L'import de l'obra és de 197.659,59 € (163.355,03€ més 34.304,56€ d'IVA).

En el plec caldria determinar la següent classificació del contractista:

Grup: G
Subgrup: 6
Categoria: c

No obstant com que el valor estimat del contracte és inferior a 500.000€ aquest no és un requisit indispensable d'acord amb el que disposa l'art. 77 LCSP, sinó que seran els PCAP els que determinaran com acreditar la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica per contractar.

Així doncs el contractista podrà acreditar la solvència indistintament mitjançant la classificació com contractista d'obres en el grup i subgrup abans esmentat o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits en l'anunci de licitació i detallats en els plecs del contracte.

Caldria incorporar al Plec de clàusules administratives particulars les següents condicions especials d'execució:

A) Mediambientals:

- Fer la correcta gestió ambiental en el desenvolupament de les obres, prenent les mesures necessàries per a minimitzar els impactes que aquesta pugui ocasionar, especialment realitzant una correcta gestió dels residus i embalatges i minimitzant l'impacte acústic, d'acord amb la legislació vigent.
- En l'execució del contracte, l'adjudicatari haurà de complir amb les directrius que seguidament s'indiquen en relació amb la forma en què ha d'executar la separació de residus a peu d'obra:
 - contenidor per a runes
 - contenidor per a plàstics

c/ Sant Quirze, 16 – 17730 LLERS (Girona) – Tel. 972 52 80 20 – Fax 972 52 84 60 – E-mail: ajuntament@llers.cat



Ajuntament de Llers

B) En tota documentació, publicitat, imatge o material que es generi en motiu de l'execució del contracte l'empresa contractista ha d'utilitzar un llenguatge no sexista, evitar qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes i fomentar una imatge amb valors d'igualtat, presència equilibrada, diversitat, corresponsabilitat i pluralitat de rols i identitats de gènere.

5.- Anàlisi Econòmica

El pressupost base de licitació ascendeix a cent noranta-set mil sis-cents cinquanta-nou euros amb cinquanta-nou cèntims (197.659,59 €) IVA inclòs. Aquest import es desglossa en cent seixanta-tres mil tres-cents cinquanta-cinc euros amb tres cèntims (163.355,03 €) de pressupost net, més trenta-quatre mil tres-cents quatre euros amb cinquanta-sis cèntims (34.304,56 €) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

Als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat del contracte subjecte a licitació, el Valor Estimat del mateix ascendeix a l'import: cent seixanta-tres mil tres-cents cinquanta-cinc euros amb tres cèntims (163.355,03 €) IVA exclòs.

En el pressupost de despeses 2023 hi ha contemplada l'aplicació pressupostària 1532 619.11 "Projecte d'urbanització del carrer de la Força" amb la quantia de 103.090,16 euros per a la realització d'aquesta obra.

El finançament d'aquest import prové de dues subvencions previstes en el pressupost d'ingressos 2023:

- 1.- Generalitat. PUOSC 2023: 56.268,76 €
- 2.- Diputació de Girona. FCEC: 46.821,40 €.

El Ple de la Corporació en la sessió de data 04.04.2023 va aprovar inicialment un expedient de suplement de crèdit on hi figura l'aplicació pressupostària 1532 619.11 "Projecte d'urbanització del carrer de la Força" amb un import de 105.000,00 euros. La qual es finança totalment amb romanent de tresoreria. L'aprovació inicial va quedar elevada a definitiva al no haver-hi al·legacions ni reclamacions en el període d'informació pública, publicant el corresponent anunci el dia 12.05.2023 al BOP.

El total per fer front a aquesta obra atenent el pressupost definitivament aprovat i el suplement de crèdit és de 208.090,16 euros, import suficient per a poder tirar endavant la contractació.

Es tracta d'una obra assumible econòmicament pel nostre Ajuntament i que no comportarà cap despesa anual addicional.

Es creu convenient licitar l'obra mitjançant procediment obert simplificat.

6.- Anàlisi del Procediment

c/ Sant Quirze, 16 – 17730 LLEERS (Girona) – Tel. 972 52 80 20 – Fax 972 52 84 60 – E-mail: ajuntament@llers.cat



DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2023000218
Codi Segur de Verificació: 6d6c3414-e107-4b5f-86bd-fd1f017b14f6 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170932_2023_22036266 Data d'impressió: 02/06/2023 12:36:59 Pàgina 4 de 4		SIGNATURES 1.- Carles Fortiana Costa (SIG) (Alcalde), 12/05/2023 12:34



Ajuntament de Llers

Justificació del procediment

El procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat, atenent a diversos criteris de valoració, en virtut dels articles 131, 145 i 159 de la LCSP, i que la tramitació de l'expedient serà l'ordinària, de conformitat amb els articles 116 i següents de la llei.

Qualificació del contracte

Aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu d'obres d'acord amb el previst a l'article 13 de la LCSP. Atès que l'article 13 de la LCSP, defineix com a contractes d'obres aquells que tenen per objecte l'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs enumerats a l'Annex I.

Anàlisi d'execució per lots

No procedeix la divisió en lots del contracte atès que l'obra consisteix en l'execució dels treballs necessaris per urbanitzar el carrer de la Força que s'han de realitzar in situ. La realització independent dels diferents prestacions dificultaria la correcta execució tècnica del contracte, així com la necessitat de coordinar els diferents contractistes podria comportar un risc per a la correcta realització de les actuacions objecte del contracte.

Durada

La durada màxima d'execució de les obres és de 4 mesos, a comptar des del dia següent al de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, segons el projecte tècnic redactat a l'efecte.

7.- Conclusions

Obra assumible per part de l'Ajuntament de Llers.

Llers, signat i datat electrònicament.