EXP.: 22PIJ029CD

PLEC TÈCNIC REGULADOR DE LA CONCESSIÓ DE L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC D'UNA GUINGUETA-BAR AMB WC PÚBLIC AL PARC DE LA GUINEUETA

1. Objecte i finalitat de la concessió:

L'**objecte** de la licitació és la concessió de l'ús privatiu d'un espai de domini públic Municipal amb una guingueta tipus "Bar amb restauració mixta menor" amb terrassa, al **PARC DE LA GUINEUETA**, situada al Districte de Nou Barris.

El mòdul de la guingueta bar del **PARC DE LA GUINEUETA** compta amb d'un (1) wc públic (home/dona) adaptat.

El mòdul de la guingueta-bar té una superfície de 20 m^2 aproximadament i disposarà d'una pèrgola amb una superfície aproximada de 25 m^2, amb una superfície total aproximada de 45m^2 .

La **finalitat** de la concessió és proporcionar a l'espai esmentat el servei de bar amb tres (1) wc públics i gratuïts, així com promocionar l'ocupació de persones amb dificultats d'inserció a través d'iniciatives d'economia social i solidària, així com promocionar el consum responsable i de proximitat.

S'inclou a l'objecte de la concessió el mòdul de la guingueta-bar i l'escomesa d'aigua i electricitat. S'adjunta plànol d'ubicació de la guingueta.

El total màxim de taules per a tota la superfície del **PARC DE LA GUINEUETA**, serà de 10 taules i 40 cadires.

El concessionari podrà optar pel pagament fraccionat per mensualitats anticipades, mitjançant domiciliació bancària.

Les característiques del servei de bar a desenvolupar s'adequaran a les establertes en les ordenances municipals com a bar. És a dir, disposarà de barra, i, addicionalment, de servei de taules, per proporcionar al públic, mitjançant preu, begudes acompanyades o no de tapes i d'entrepans freds o calents. No s'hi poden servir dinars ni sopars. Poden disposar d'aparells generadors de calor com cafeteres i forns microones, amb la única finalitat d'escalfar tapes o entrepans, sense que puguin elaborar aliments cuinats en el propi establiment. Tanmateix, s'hi poden servir tapes cuinades procedents d'una empresa de càtering o cuina industrial degudament inscrita en el Registre Sanitari d'Indústries.
Com a element addicional de cocció i preparació d'aliments s'autoritza únicament una planxa elèctrica de 3kW a la guingueta-bar. Es prohibeixen expressament les fregidores.

2 . Objectius

- Donar un servei de bar i amb wc gratuïts, sense la obligació de consumir a la guingueta.

- Fomentar les bones pràctiques medi ambientals.

- Promoure la participació ciutadana a l'espai públic.

- Garantir l'accés i la vigilància dels serveis associats: lavabos, guingueta-bar i terrassa, en els horaris d'ús mes freqüent de les instal·lacions.

- Proveir de Wifi gratuït als usuaris de la guingueta-bar.

- Promoure, gestionar la guingueta-bar amb criteris de sostenibilitat i fer seguiment d'activitats de comerç just, consum responsable i treball comunitari, basat en la utilització a la guingueta de productes de comerç just, biològics o de proximitat.

- Informar de les activitats i serveis municipals, habilitant algun tipus d'estri que permeti posar els fullets, per tal que les persones que treballin coneguin la realitat social i cultural propera (Escola, Poliesportiu, el casal de gent gran...) i del territori.

- Que el concessionari pugui plantejar i sol·licitar propostes d'activitats de tipus culturals de petit format en medi obert (jocs de taula, jocs familiars, etc..). mitjançant petició al districte i vist i plau d'aquest.

A aquests efectes, i com aclariment s'entendrà que:

- **Els productes de comerç just es consideren que són aquells productes que compleixen els següents criteris:**

  a) Els grups productors provenen de col·lectius organitzats compromesos amb la realitat del seu país, amb la implicació de les dones, amb un funcionament participatiu i amb unes condicions laborals dignes.

  b) En el procés de producció s'incentiva la utilització dels recursos de la zona i de tecnologia que no perjudiqui el medi ambient.

  c) Es treballa amb organitzacions del tercer món que centren la seva producció en el mercat local i no dependents de les exportacions. No s'importen productes que ja es produeixen aquí amb component social i ecològic equivalents.

  d) La comercialització d'aquests productes és feta per una entitat sense afany de lucre especialitzada en l'àmbit del comerç just.

- **Els productes d'elaboració ecològica certificada es considera que són aquells productes que compleixen els següents criteris:**

  a) Produïts segons els principis de l'agroecologia, respectuosos amb els cicles de la natura, utilitzant, en la mesura del possible, els recursos de la zona i sense productes químics de síntesi.

  b) Productes que tinguin l'aval de producció ecològica de la Generalitat de Catalunya, d'altres Comunitats Autònomes o certificacions de la Unió Europea.

- **Els productes de proximitat es considera que són aquells productes que compleixen els següents criteris:**

  a) Són productes elaborats per petits productors i artesans, i si és possible, per empreses d'economia solidària i social.

  b) Es prioritza que siguin produïts en el mercat local de l'àrea de Barcelona i Catalunya.

  c) Aliments certificats com a ecològics, segons el punt anterior.

  d) Els preus es pacten amb total transparència i es busca que en la negociació totes les parts surtin compensades per la seva feina.

3. Dinàmiques i/o accions que requereixen control i/o limitació per part del responsable de la guingueta

- No es permet el consum d'alcohol fora de la zona de la guingueta-bar.
- No es permet la venta ambulant de qualsevol tipus de producte.
- No es obligat realitzar cap consumició a la guingueta per a la utilització dels wc públics de la mateixa.
- No es permet l'ús d'aparells sonors (generadors de corrent, equips sonors proveïts d'amplificadors, ràdios, etc.), dins la guingueta-bar i la terrassa.
- No es permeten les actuacions musicals en directe, seleccionadors de música, ni disc-jockeys.
- No es permet l'entrada i estacionament de vehicles a l'interior de l'espai (excepte descàrrega i càrrega dels materials a primera hora del matí, prèvia petició

d'autorització a *Concessions i Permisos (correu electrònic: concessions_pij@bcn.cat).*

- No es permet la sobre ocupació de l'espai mitjançant taules i cadires fora de la concessió i en altres indrets del parc.
- No es permet encendre foc (barbacoes), ni utilitzar barbacoes portàtils.
- No es permet qualsevol altra activitat que atempti contra la integritat del domini públic que afecti als interessos generals.
- El concessionari és el responsable de controlar i, en el seu cas, dissuadir als usuaris de la realització de comportaments inadequats. Paral·lelament, la detecció i/o intervenció d'aquestes situacions han de ser notificades als dispositius de la Guàrdia Urbana per a que puguin fer acte de presència a l'espai o mitjançant comunicació telefònica, per tal que sancionin a les persones que realitzin aquestes accions.

4. Horari de servei guingueta-bar

De novembre a març: de 10 a 19 hores.

D' abril a octubre: de 10 a 21 hores.

O el que es publiqui a la web municipal:

https://www.barcelona.cat/ca/que-pots-fer-a-bcn/parcs-i-jardins/horaris

En cas de mesures contra la covid-19 a Barcelona

La Generalitat és l'autoritat competent per a l'adopció, supressió, modificació i execució de les mesures per prevenir els contagis per la covid-19. Amb el nou Pla territorial de protecció civil de Catalunya (PROCICAT), d'àmbit metropolità, els municipis de l'àrea metropolitana de Barcelona treballen de manera conjunta amb la Generalitat per contenir els rebrots, per tant es respectaran els horaris de tancament i obertura establerts en cada moment pel PROCICAT).

5. Elements a instal·lar

Qualsevol element de la guingueta-bar, mobiliari i/o decoració que sigui utilitzat a la mateixa haurà de complir amb la Instrucció d'Alcaldia relativa als Elements Urbans de la ciutat de Barcelona i, específicament en quant a fustes, allò disposat en el seu art. 8.2.

Guingueta-bar:

- La barra estarà acompanyada de l'equipament següent: taulell, prestatgeries i mostrador específic per atenció a persones amb discapacitat. L'accessibilitat a la zona de barra per a usuaris amb discapacitat ha d'estar adaptada als diversos desnivells que pugui presentar el terreny.

- L'office disposarà de l'equipament adequat per a prestar el servei, estant expressament prohibit qualsevol element de cocció d'aliments.

- També es reservarà un espai per a l'extintor, armariet per guardar roba i objectes del personal i quadre de connexions elèctriques.

- Els bujols de recollida selectiva de residus, si són incorporats a l'interior de la guingueta, seran extraïbles per al seu buidatge i es preveurà espai a la zona office per a la col·locació de quatre elements de recollida selectiva de vidre, rebuig, orgànic i envasos, segons allò recomanat en el Decret sobre Eco eficiència en els Edificis del Govern de la Generalitat de Catalunya, comptant amb un sistema de finestra batent per a utilització tant des de l'interior com l'exterior (per a cambrers).

- La il·luminació interior del bar i l'office es farà mitjançant punts de llum de baix consum.

Organització i control de les zones de terrassa-vetllador:

- Les zones de terrassa-vetllador (a criteri dels tècnics municipals) queden limitades a les taules abans esmentades i estan destinades a l'ús de les persones que facin ús de la guingueta-bar.

- En cap cas, el concessionari podrà augmentar la zona de terrassa-vetllador i el nombre de taules.

- L'espai de terrassa-vetllador ha de quedar completament net i a càrrec del concessionari. Cal llençar les escombraries als contenidors corresponents i separar el paper, els envasos, la brossa orgànica i la fracció de la resta. Aquesta tasca de neteja posterior de les taules de la terrassa-vetllador, correspondrà al concessionari.

6. Aplicació del sistema SDDR de gestió d'envasos i residus

- L'adjudicatari es compromet a aplicar un sistema de dipòsit, devolució, retorn (Pla de Prevenció de Residus 2012-2020 i el *"Compromís de Barcelona pel Clima") pels gots reutilitzables.* Aquest sistema de ***dipòsit, devolució i retorn*** (en endavant SDDR) és un instrument de gestió d'envasos que associa un valor

econòmic a cada envàs per tal d'incentivar que aquest sigui retornat pels consumidors als punts de venda, incrementant els nivells efectius de recollida selectiva i valorització (contemplat també a la Llei 11/1997, 24 d'abril). Per tot això, el concessionari haurà de disposar d'un sistema de dipòsit, devolució i retorn seguint els criteris dels tècnics municipals.

- Aquest sistema també haurà de contemplar uns indicadors de seguiment: nombre de gots retornats a la guingueta; nombre de dipòsits no recuperats pels consumidors; nivells de retorns de gots, i grau d'acceptació del sistema de retorn per part dels clients. El concessionari serà el responsable de proporcionar dades per fer seguiment del indicadors establerts.

- Per implementar aquest *SDDR* pels gots, cal complir els següents requisits:

  1. Cada guingueta-bar tindrà el seu model de got i per tant el client ha de retornar el got a la mateixa guingueta-bar.

  2. El concessionari demanarà un dipòsit d'un euro (1 €), que s'aplicarà als gots reutilitzables, expedits pel concessionari, durant tota la vigència de la concessió. Un cop finalitzada la consumició, i retornat el got, el concessionari retornarà el dipòsit.

  3. Els gots reutilitzables tindran les següents característiques tècniques:

     a) Material: plàstic dur reutilitzable.
     b) Capacitat: 350/400 - 600 ml.
     c) Reserva d'un espai al got per a l'aplicació del logotip de l'Ajuntament de Barcelona (a definir per Comunicació Ajuntament Barcelona).

  4. Emmagatzemar els gots retornats, comptabilitzar-los, netejar-los i reutilitzar-los. El comptatge de cada un dels gots retornats, es podrà fer manual o per màquina (aprovada i autoritzada pels tècnics municipals).

  5. Informar als consumidors en cas de dubte.

- El concessionari utilitzarà per al servei de la guingueta-bar i terrassa-vetllador, vaixella (gots, plats i coberts) de material reciclable i reutilitzable, ja sigui de vidre o biodegradable i fabricat amb material reutilitzable. Està prohibit el servei de coberts i gots de plàstics d'un sòl ús.

- En cas que alguns elements de la vaixella no puguin ser de material reutilitzable i reciclable, es podrà substituir per material compostable i aquest material compostable es dipositarà al contenidor marró (no al contenidor groc).

- Queda prohibit el consum de qualsevol beguda en envasos de vidre, a tot el recinte del parc, excepte l'ús a la guingueta-bar, i taules àrea d'influència de la terrassa-vetllador.

- L'adjudicatari es compromet a no lliurar cap envàs per endur, excepte les ampolles d'aigua, fora del recinte de la guingueta-bar. S'abocarà el contingut de les begudes directament dins el got reutilitzable, i l'adjudicatari es quedarà l'envàs i en farà la correcta separació i gestió de residus.

- L'adjudicatari es compromet a reduir l'ús de canyetes. Les canyetes són reciclables però poques vegades reciclades. Per tant, es comprometen a no posar canyeta per defecte en les begudes al seus clients i oferir alternatives més sostenibles, com canyetes de bambú, metall, comestibles o compostables a aquelles que realment necessiten palletes per beure.

- Pel que fa referència als residus generats per la guingueta-bar, el titular de la concessió haurà de presentar la declaració de la quantitat i composició dels residus a produir, per tal de practicar les liquidacions complementàries de producció de deixalles si s'escau, en cas que no disposi d'un gestor privat de residus.

- El titular de la concessió haurà de garantir la correcta gestió de cadascuna de les fraccions, incloent també els residus generats com oli, bombetes, aparells elèctrics, electrònics i altres residus tòxics.

7. Seguiment

L'adjudicatari haurà de garantir:

- L'adjudicatari destinarà el personal necessari i amb la formació adient per tal de garantir el bon ús, i l'obertura de les instal·lacions en els horaris definits.

- Haurà de garantir la contractació indefinida de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte

- L'adjudicatari es compromet a cobrir les absències del seu personal per vacances o altres eventualitats. Els períodes de vacances i els permisos a que tingui dret el personal de l'empresa adjudicatària, d'acord amb els convenis laborals, no eximeixen del compliment de la prestació dels serveis per part de l'empresa adjudicatària.

- En els aspectes d'imatge i difusió, s'hauran de tenir en compte els criteris de comunicació i d'imatge corporativa definits per l'Ajuntament de Barcelona i demanar l'aprovació per part de l'Àrea de Medi Ambient i Serveis Urbans, (Parcs i Jardins de Barcelona I.M.) i operadors municipals.

- L'adjudicatari es compromet al manteniment de les instal·lacions objecte de la concessió per tal que, en finalitzar aquesta, siguin retornades en òptimes condiciones d'ús.

- *Parcs i Jardins, Institut Municipal de Barcelona* podrà sol·licitar el tancament puntual de la guingueta per a la celebració d'actes culturals i/o esportius sense dret a indemnització, amb una antelació de 5 dies i sempre que el total dels tancaments sol·licitats no superin els 15 dies per any.

- Coordinació amb la persona referent designada per la concessió amb l'objectiu de comunicar les incidències, revisar el funcionament ordinari, presentació de la programació i dels informes d'activitat.

- Assegurar la qualitat tècnica de la prestació del servei mitjançant l'adequada supervisió i control de la gestió, arbitrant les mesures oportunes per al seguiment de l'execució dels serveis.

- L'adjudicatari haurà de garantir els mecanismes per assegurar la màxima estabilitat del personal que presta el serveis, així com assegurar la continuïtat del servei i minimitzar els efectes que canvis i substitucions del personals puguin suposar per a les persones usuàries quan aquestes siguin inevitables.

- L'adjudicatari es compromet a garantir la deguda coordinació amb altres activitats que es puguin organitzar en l'entorn dels jardins per part de l'Ajuntament. A aquest efecte, haurà de relacionar-se amb les diferents entitats que participen al parc o territori, per crear les sinèrgies favorables per tal que la dinamització del parc es realitzi en òptimes condicions.

- L'adjudicatari es compromet a aplicar un sistema de dipòsit, devolució retorn (*Pla de Prevenció de Residus 2012-2020* i el *"Compromís de Barcelona pel Clima" abans esmentat.*

- Aquest sistema haurà de contemplar uns indicadors de seguiment: nombre d'envasos retornats a la guingueta-bar.

- El titular de la concessió haurà de presentar la declaració de la quantitat i composició dels residus a produir, per tal de practicar les liquidacions complementàries de producció de deixalles si s'escau, en cas que no disposi d'un gestor privat de residus.

8. Supervisió

La supervisió dels serveis i activitats correspon als tècnics municipals, responsables de les decisions bàsiques sobre el mateix, així com de la seva projecció externa.
La persona física/jurídica concessionària haurà de garantir:

- Coordinació amb la persona referent designada per l'Institut amb l'objectiu de comunicar les incidències i revisar el funcionament ordinari.

- Assegurar la qualitat tècnica de la prestació del servei mitjançant l'adequada supervisió i control de la gestió, arbitrant les mesures oportunes per al seguiment de l'execució dels serveis i neteja.

- L'adjudicatari aplicarà el Decret d'Alcaldia de clàusules socials, i el personal necessari amb la formació adient per tal de garantir el bon ús, i l'obertura de les instal·lacions en els horaris definits.

9. Característiques tècniques mobiliari de terrassa

El model tipus de mobiliari de terrassa que autoritza *Parcs i Jardins de Barcelona, I.M.,* haurà de complir les següents característiques:

- Cadires: Cadira de braços, acabat amb alumini mate i apilables o fusta tractada i certificada..

- Taules: Taula apilable amb estructura d'alumini mate o fusta tractada. La part de dalt de la taula d'alumini serà de 60X60, d'acer inoxidable repulsat i amb cantoneres arrodonides. Mateixes mides amb fusta tractada i certificada.

No s'autoritzarà cap mobiliari amb publicitat.

Qualsevol model de taules o cadires que es vulgui col·locar i que sigui diferent als especificats anteriorment, haurà de ser de qualitat igual o superior (no s'admeten les cadires de resina amb o sense marques comercials), i haurà de ser aprovat per l'Ajuntament de Barcelona, prèviament a la seva instal·lació.

Es podran col·locar paravents laterals, no obstant el model ha d'estar prèviament presentat i aprovat per l'Ajuntament de Barcelona.

10. Definició tècnica de les instal·lacions

Instal·lacions a fer pel concessionari:

El manteniment de les instal·lacions interiors i exteriors d'electricitat, fins quadre elèctric seran a càrrec de l'adjudicatari/a. Sempre seran portades a terme per personal qualificat i segons normativa (Butlletí Oficial d'Instal·lador).

Els Butlletins s'hauran de presentar degudament complimentats abans de l'inici de l'activitat, i *Concessions i Permisos* concessions_pij@bcn.cat n'haurà de disposar d'una còpia.

Actualment la guingueta-bar està connectada a la xarxa de subministrament d'aigua i de desguàs segons normativa vigent. També està realitzada la connexió a la xarxa elèctrica existent.

Durant la vigència del contracte les altes i baixes dels comptadors dels serveis d'aigua i electricitat seran a càrrec del concessionari. També serà a càrrec del concessionari el manteniment de la xarxa compresa, entre la guingueta-bar i els comptadors homologats per les empreses de serveis.

S'haurà de col·locar a la guingueta dos extintors, un de pols ABC i un de diòxid de carboni, al costat del quadre elèctric de la guingueta adient o previst pel fabricant. Aquests extintors hauran d'estar sempre disponibles per la seva utilització, essent el seu manteniment a càrrec del concessionari.

MEMÒRIA TÈCNICA:

GUINGUETA-BAR:

- Estructura vista i principal construïda a partir de perfils d'acer galvanitzats HEB 100 i angles de 60X60, i la secundària amb tubs 40X40 i 50X40 amb soldadures galvanitzades en fred, sistema tipus galvapack. Finalitzada amb pintura tipus RAL 9006

- Revestiments exteriors en panells de HPL laminats alta pressió, segons norma EN 438/ISO 4586.

- Revestiments Interiors en *panells de HPL* laminats alta pressió, segons norma EN 438/ISO 4586.

- Paviment de xapa d'alumini tipus *"damero"* amb acabat antilliscant.

EQUIPAMENTS:

- Instal·lació elèctrica oculta a la cambra d'aire i fals sostre, construïda segons normativa de baixa tensió BT, inclosa la caixa de comandament i protecció amb els corresponents diferencials, magneto tèrmics i preses de corrent segons les necessitats de la distribució.

- Preses de corrent doble muntades en caixes encastades a la zona del bar (preses addicionals opcionals i a càrrec del concessionari).

- Il·luminació interior del bar i office mitjançant punts de llum de baix consum (tipus downlight 2 x 26 W) encastades en el fals sostre. En el lavabo mitjançant llums del mateix tipus.

- Dues (2) contraportes abatibles hidràulicament d'obertura independent amb ancoratge lateral per barres ocultes (tercera contraporta opcional).

- Taulell i pica d'acer inoxidable i prestatge superior per a magatzem de recorregut perimetral, de tauler HPL.

- Pany de seguretat amb barres (tres punts d'ancoratge) a les portes d'accés.

- Peus regulables en alçada a la base per a salvar desnivells d'ubicació.

Lavabos i wc públics interior de les guinguetes

Aquesta guingueta-bar disposa dels següents elements:

- La guingueta-bar del **PARC DE LA GUINEUETA** està equipada amb 1 wc (adaptat). Estarà equipat amb cisterna de doble pulsació i amb la senyalització específica a la cisterna per avisar de la presència dels sistema d'estalvi d'aigua de doble pulsació, segons Decret 21/2006 sobre Eco-eficiència del departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya, rentamans sense peu amb aixeta temporitzada, barres d'ajuda, alarma de seguretat, un dispensador de sabó i un eixugamans d'aire calent amb sensor electrònic de presència.

- La porta d'accés disposa de testimoni d'ocupació i compleix amb el Codi d'Accessibilitat de Catalunya, com a espai adaptat.

- El paviment dels mòduls està format per material antilliscant i fàcilment higienitzable.

Dimensions principals guingueta-bar i terrassa:

- El mòdul de guingueta a oferir pel concessionari, no podrà superar els 20m^2 aproximadament de superfície construïda, ni superar una alçada de 2,80m. Serà de forma rectangular, amb línies rectes, i de color RAL 3009 (Pantone 202 U) i/o similar. La guingueta anirà col·locada i connectada on estan ubicats els actuals serveis de clavegueram, aigua i llum. Durant el muntatge i/o desmuntatge, es seguiran en tot moment les instruccions dels tècnics municipals.

- Tota la instal·lació haurà de ser desmuntable i la guingueta anirà acompanyada d'una pèrgola amb una àrea aproximada de 25m^2, i amb una alçada màxima de la mateixa de aproximadament 3,60m.

- En total, doncs, la superfície d'ocupació de la concessió serà de 50/70m^2 (superfície aproximada de la guingueta 20m^2 complementada amb una pèrgola de aproximadament 25m^2 i una ocupació de taules de aproximadament 22,5m^2) .

Qualsevol element de les guinguetes, mobiliari i/o decoració que sigui utilitzat a la mateixa haurà de complir amb la Instrucció d'Alcaldia relativa als Elements Urbans de la ciutat de Barcelona i, específicament en quant a fustes, allò disposat en el seu art. 8.2.

En quant al mobiliari:

- Es farà una previsió d'espai lliure davant de la zona de la barra. Es respectarà un recorregut de pas de 1,2 m. d'amplada per a discapacitats, que permeti arribar a la barra i a un 20% de les taules.

- Les taules, apilables, tindran una estructura d'alumini mate, sobre d'acer inoxidable repulsat i cantoneres arrodonides o de fusta tractada. Les cadires, apilables, seran de tub d'alumini, amb reposa braços i sense cap tipus de publicitat, o de fusta tractada igual que la resta de concessions de Parcs i Jardins. Tot el mobiliari que sobrepassi el permès en aquest plec tècnic, serà motiu d'incautament per part dels tècnics municipals.

11. Memòria descriptiva del conjunt de condicionaments, instal·lacions i serveis

Criteris generals de les instal·lacions:

Els serveis d'electricitat i aigua corrent, arriba a peu de cadascuna de les guinguetes en les condicions adequades. L'escomesa elèctrica arriba fins el quadre elèctric dels mòduls de cada guingueta.

Sanejament

Els desguassos de les guinguetes tindran el recorregut mes curt possible per l'interior dels mòduls (és la instal·lació de claveguerons feta in situ que s'encarrega de recollir aquestes aigües residuals, les quals son conduïdes a un pericó de recollida d'aigües del mòdul de les guinguetes).

Caldrà conduir aquestes aigües, pel mitjà més adient segons l'entorn, al sistema de clavegueram i/o sanejament existent al parc i a la plaça.

Aigua

L'escomesa d'aigua arribarà tant a les guinguetes, com als lavabos per separat; així, cada espai tindrà la seva clau de pas.

Per l'interior dels mòduls, les instal·lacions transcorreran, en general, per l'interior del paviment, pujant per l'interior de les parets fins al punt de connexió. Mai aniran pel sostre.

Electricitat

L'alimentació dels mòduls de les guinguetes es faran per canalització subterrànies, dins de cada tub. En cada cas, la solució serà la més adient segons l'entorn, complint sempre el REBT, en particular la ITC-BT 07 i 21, sobre línies subterrànies i tubs de protecció.

El sistema de terres de la instal·lació elèctrica és el TT, segons el qual, les pròpies guinguetes disposaran de presa de terra. Això garantirà que en cas de fallada d'aïllament, els corrents de falta a terra seran prou grans com per a disparar l'interruptor diferencial corresponent. Si les piques de terra es corroeixen i augmenta la resistència de la presa de terra, la instal·lació pot resultar insegura. Si l'escomesa ja proporciona un cable de protecció amb una resistència a terra adequada, no farà falta Instal·lar la presa de terra pròpia.

La singularitat de l'existència de moltes superfícies i perfils metàl·lics accessibles al contacte amb les persones, fa que s'hagin de disposar diverses connexions equipotencials entre aquests elements, es a dir, de l'estructura en general i dels taulells

d'acer inoxidable en particular, amb la presa de terres, per garantir la detecció de les fallades d'aïllament per part de l'interruptor diferencial.

Si la coberta quedés aïllada de la resta d'estructura per efecte d'aquestes capes d'aïllament caldria connectar aquesta coberta a la presa de terres expressament.

En acabar la jornada, es podran desconnectar els elements d'il·luminació i motors, per separat dels elements de "força", com les neveres.

Es preveu que la potència a contractar sigui entre 5,75 kW i 15 kW, que correspon a una intensitat entre 25A i 45A per a una tensió de 230V, monofàsic. La potencia a contractar dependrà de cada guingueta i de les seves condicions d'explotació.

El principal element que determina el consum energètic és la classificació energètica dels equips escollits, el règim d'explotació dels mateixos, i l'entorn en que s'instal·len. La disposició dels elements generadors de fred i de calor, de manera adequada, permetrà evitar l'elevació del consum energètic.

Permisos muntatge i desmuntatge

En quan als permisos, dins del termini de 10 dies hàbils següents al de notificació de l'adjudicació, el titular de la concessió podrà sol·licitar via registre, el permís corresponent de muntatge de les instal·lacions al departament de Concessions i Permisos de *Parcs i Jardins, I.M.*

L'atorgament del permís estarà condicionat a allò que determinin els tècnics municipals, en aquelles qüestions que li afectin. En el permís s'indicarà la data, horari i condicions que hauran de complir les activitats del muntatge (igual en el desmuntatge al final del contracte). Serà necessari que un Coordinador de Seguretat i Salut supervisi aquestes operacions, anant a càrrec del l'adjudicatari totes les despeses ocasionades.

Pla Seguretat, Salut i Subministraments

Dins del termini de 10 dies hàbils següents al de notificació de l'adjudicació, i abans de la instal·lació l'adjudicatari haurà d'aportar el Pla de Seguretat i Salut pel muntatge de les instal·lacions. Serà necessari que un Coordinador de Seguretat i Salut supervisi aquestes operacions, anant a càrrec del l'adjudicatari totes les despeses ocasionades (igualment pel desmuntatge).

Les guinguetes-bar hauran de connectar-se a la xarxa elèctrica segons el què disposa el plec de condicions tècniques i les instal·lacions interiors i exteriors, seran a càrrec de l'adjudicatari/a. Sempre serà realitzat per personal qualificat i segons normativa (Bolletí Oficial d'Instal·lador). Els Bolletins s'hauran de presentar degudament complimentats abans de l'inici de l'activitat, i el departament de Concessions n'haurà de disposar d'una còpia. Tanmateix, també s'hauran de connectar a la xarxa de subministrament d'aigua i de desguàs segons les condicions del personal tècnic.

Instal·lacions de protecció contra incendi:

Es preveu la col·locació de dos extintors, un de pols ABC, i un de diòxid de carboni, situats al costat del quadre elèctric.

Barcelona, a data de la signatura electrònica

El cap del Departament d'Assessoria i
Tramitació Jurídica de Parcs i Jardins

PLÀNOLS UBICACIÓ GUINGUETA-BAR (marcada en vermell)

