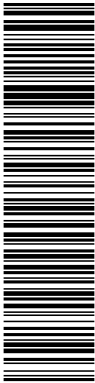


|                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                            |                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| DOCUMENT<br>PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC PRESCRIPCIONS<br>TECNQUES LOT 1_10052023                                                 | IDENTIFICADORS                                                                                                                                                             |                                            |
| ALTRES DADES<br>Codi per a validació: <b>K8I1W-MJWVE-AJH88</b><br>Data d'emissió: <b>15 de Maig de 2023 a les 12:29:29</b><br>Pàgina <b>1 de 7</b> | SIGNATURES<br>El document ha estat signat per :<br>1.- Gestor d'Urbanisme, serveis territori, activitats de l'Ajuntament de la Torre de Claramunt. Signat 10/05/2023 10:10 | ESTAT<br><b>SIGNAT</b><br>10/05/2023 10:10 |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23222003 K8I1W-MJWVE-AJH88 5ADDE528C9A75EA61E19A34B6F4E97A19F1700) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=latorredeclaramunt](https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=latorredeclaramunt)



Ajuntament de  
La Torre de Claramunt

## PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER LA CONTRACTACIÓ CONCESSIÓ ÚS PRIVATIU PER A EXPLOTACIÓ BAR-RESTAURANT TORRESPORT.

**EXPEDIENT 887/2023**

### CLAUSULA 1. OBJECTE DEL PLEC

L'objecte del present plec de prescripcions tècniques és definir les característiques de la concessió demanial l'ús privatiu d'un bé de domini públic, per a la seva gestió i explotació del servei de bar-restaurant de Torresport i dels serveis de neteja i vigilància de l'equipament situat al C/. Piscina nº 1 Recinte Torresport (referència cadastral 8292007CF8989S0001JG ).

### CLAUSULA 2. DESCRIPCIÓ DEL SERVEI

- Servei de Bar restaurant, com a mínim en els següents horaris com a mínim:  
Horari d'estiu entès com del 1 de juny al 30 de setembre (Aquesta prestació serà obligatòria):
  - de dilluns a dijous laborables i diumenges: de les 10.00h a les 22.00h (dos tardes de dies laborables podrà tancar a les 20.00h)
  - Divendres, Dissabtes, i vigílies de festius: de les 10.00h a les 24.00h de la nit.
- Horari hivern entès des del 1 d'octubre a 31 de maig (Aquesta prestació serà optativa):
  - Divendres, Dissabtes, i vigílies de festius: de les 10.00h a les 22.00h de la nit.
  - Entre els dilluns i els dijous laborables es podrà tancar per descans.

Altres serveis complementaris obligatoris per part del licitador:

- Neteja 3 cops per setmana de l'espai de la Gent gran.
- Servei de Barra exterior al recinte durant la festa major.

S'entén per servei de bar-restaurant l'activitat encaminada a proporcionar al públic, mitjançant preu, begudes acompanyades o no de tapes i entrepans així com menjars.

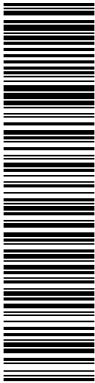
El servei objecte de contractació també incorpora la utilització d'una terrassa per ampliar l'oferta del bar.

L'explotació del servei de bar s'estableix en règim d'exclusivitat per al concessionari en les superfícies que s'especifiquen i no en tot l'àmbit de l'edifici objecte de concessió.

### CLÀUSULA 3. DEPENDÈNCIES CEDIDES

Les dependències que l'Ajuntament destina al servei de bar-restaurant són les que es marquen a l'annex I del present i es corresponen a les marcades com a Bar, Menjador, Cuina, Terrassa, WC i Magatzem (en pl soterrani). El vestíbul d'entrada a l'edifici es compartit amb l'espai per a la gent gran. A l'annex II hi consta l'inventari.

|                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                            |                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| DOCUMENT<br>PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC PRESCIPCIONS<br>TECNQUES LOT 1_10052023                                           | IDENTIFICADORS                                                                                                                                                             |                                            |
| ALTRES DADES<br>Codi per a validació: <b>K8I1W-MJWVE-AJH88</b><br>Data d'emissió: <b>15 de Maig de 2023 a les 12:29:29</b><br>Pàgina 2 de 7 | SIGNATURES<br>El document ha estat signat per :<br>1.- Gestor d'Urbanisme, serveis territori, activitats de l'Ajuntament de la Torre de Claramunt. Signat 10/05/2023 10:10 | ESTAT<br><b>SIGNAT</b><br>10/05/2023 10:10 |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23222003 K8I1W-MJWVE-AJH88 5ADDE5268C9A75EA61E19A34B6F4E97A19F1700) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=latorredeclaramunt](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=latorredeclaramunt)



Ajuntament de  
La Torre de Claramunt

#### CLÀUSULA 4. TARIFES A PERCEBRE DELS USUARIS DEL SERVEI

El concessionari haurà de presentar abans de l'inici del servei, per a l'aprovació de la junta de govern local un llistat de preus de venda de productes o serveis que presti, qualsevol modificació dels preus inicials més enllà de l'IPC interanual, s'haurà de sotmetre a l'aprovació prèvia de l'Alcaldia.

Les tarifes de preus hauran de contemplar com a mínim: refrescos, cervesa, cafès, infusions, aigua, menús diaris i de cap de setmana.

En el cas que els preus aprovats no resultessin suficients per fer front a les despeses generades pel servei, el concessionari podrà demanar, de manera extraordinària, l'aprovació d'una nova tarifa a l'òrgan de contractació. Aquesta sol·licitud haurà d'anar acompanyada d'una memòria justificativa.

#### CLÀUSULA 5. JORNADES I HORARIS

El concessionari haurà de garantir, com a mínim, el funcionament continuat del servei de Bar-restaurant els dies i hores que s'indiquen:

Horari d'estiu entès com del 1 de juny al 30 de setembre (Aquesta prestació serà obligatòria):

- de dilluns a dijous laborables i diumenges: de les 10.00h a les 22.00h (dos tardes de dies laborables podrà tancar a les 20.00h)
- Divendres, Dissabtes, i vigílies de festius: de les 10.00h a les 24.00h de la nit.

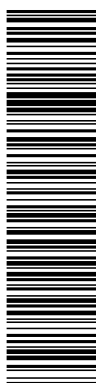
Horari hivern entès des del 1 d'octubre a 31 de maig (Aquesta prestació serà optativa):

- Divendres, Dissabtes, i vigílies de festius: de les 10.00h a les 22.00h de la nit.
- Entre els dilluns i els dijous laborables es podrà tancar per descans.
- La neteja de l'espai de la gent gran, durant la temporada en què el restaurant estigui en funcionament
- La barra exterior durant la festa major al recinte Torresport

L'Ajuntament conserva la facultat d'alterar l'horari d'acord amb les seves necessitats. En cap cas l'ampliació de l'horari reportarà cap indemnització al concessionari. Si l'horari, per contra, es limita per sota de les franges mínimes previstes en aquesta prescripció, el concessionari serà compensat de manera que es mantingui l'equilibri econòmic del contracte.

Així mateix l'Ajuntament podrà considerar la possibilitat d'obrir el servei de bar en dies i horaris diferents als establerts en aquesta clàusula, prèvia sol·licitud per escrit degudament justificada del concessionari i amb el benentès que l'ampliació d'aquest servei es farà seguint les directrius de l'Ajuntament; també estudiaran d'altres propostes de promoció d'activitats vinculades al servei que pugui fer el concessionari o d'explotació d'altres aspectes.

|                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                            |                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| DOCUMENT<br>PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC PRESCIPCIONS<br>TECNQUES LOT 1_10052023                                           | IDENTIFICADORS                                                                                                                                                             |                                            |
| ALTRES DADES<br>Codi per a validació: <b>K8I1W-MJWVE-AJH88</b><br>Data d'emissió: <b>15 de Maig de 2023 a les 12:29:29</b><br>Pàgina 3 de 7 | SIGNATURES<br>El document ha estat signat per :<br>1.- Gestor d'Urbanisme, serveis territori, activitats de l'Ajuntament de la Torre de Claramunt. Signat 10/05/2023 10:10 | ESTAT<br><b>SIGNAT</b><br>10/05/2023 10:10 |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23222003 K8I1W-MJWVE-AJH88 5ADDE528C9A75EA61E19A34B6F4E97A19F1700) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=latorredeclaramunt](https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=latorredeclaramunt)



Ajuntament de  
La Torre de Claramunt

El concessionari haurà de notificar prèviament i per escrit la sol·licitud de canvis d'horaris, vacances a l'Ajuntament, el qual haurà de donar la conformitat si així ho considera convenient. En tot cas, el concessionari podrà tancar per vacances els següents períodes: una setmana a concretar amb l'Ajuntament i el dia 25 de desembre i el dia 1 de gener .

#### CLÀUSULA 6. CARACTERÍSTIQUES DEL PERSONAL

El concessionari assignarà al servei el personal necessari per a garantir el correcte desenvolupament del contracte i un perfecte estat de neteja i correcció de les instal·lacions durant tot l'horari d'obertura. En tot cas, el personal que presti els seus serveis al bar haurà de disposar d'un grau suficient de formació i capacitació professional i disposar del carnet de manipulador d'aliments. Entre el personal empleat al bar-restaurant i l'Ajuntament no hi haurà cap relació de dependència laboral ni administrativa.

#### CLÀUSULA 7. ACCESSOS ALS ESPAIS

El concessionari assumirà l'obligació d'obrir i tancar les instal·lacions durant el dies i les hores que fixi l'Ajuntament dins l'horari d'obertura del bar-restaurant i la piscina.

El concessionari assumirà el cost del subministrament i col·locació de la senyalització relativa a la situació i els horaris propis del bar, en els llocs que l'Ajuntament consideri convenients.

Serà responsabilitat del concessionari el manteniment de l'ordre i l'ús pacífic de les instal·lacions adscrites al contracte.

#### CLÀUSULA 8. INSTAL·LACIONS I SUBMINISTRAMENTS

El concessionari estarà obligat a mantenir en bon estat les obres i les instal·lacions afectes a la prestació del servei, tant les que li lliuri l'Ajuntament, com aquelles que ell pugui realitzar.

Tanmateix, haurà de reposar/substituir les instal·lacions i maquinaria del servei al seu càrrec.

##### Subministraments:

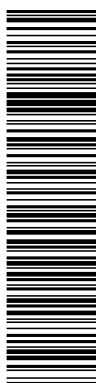
Atenent a que el restaurant comparteix emplaçament amb l'espai de la gent gran, els mateixos seguiran estant a nom de l'ajuntament a no ser que l'interessat demani el canvi de nom al seu càrrec. Per part de l'Ajuntament es faran liquidacions periòdiques al concessionari pels imports dels consums corresponents a la instal·lació.

En concret es considera que la participació en els consums del restaurant respecte el total de l'edifici son:

- Aigua: 90% de la factura
- Gas: 100% de la factura
- Electre: 70% de la factura
- Alarma: 100% de la factura de manteniment.

Ajuntament de La Torre de Claramunt, Plaça de l'Ajuntament, 1 CP 08789  
Telèfon 93 801 03 29 Fax 93 801 08 17 [www.latorredeclaramunt.cat](http://www.latorredeclaramunt.cat) // [torre@diba.cat](mailto:torre@diba.cat)

|                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                            |                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| DOCUMENT<br>PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC PRESCIPCIONS<br>TECNQUES LOT 1_10052023                                           | IDENTIFICADORS                                                                                                                                                             |                                            |
| ALTRES DADES<br>Codi per a validació: <b>K8I1W-MJWVE-AJH88</b><br>Data d'emissió: <b>15 de Maig de 2023 a les 12:29:29</b><br>Pàgina 4 de 7 | SIGNATURES<br>El document ha estat signat per :<br>1.- Gestor d'Urbanisme, serveis territori, activitats de l'Ajuntament de la Torre de Claramunt. Signat 10/05/2023 10:10 | ESTAT<br><b>SIGNAT</b><br>10/05/2023 10:10 |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23222003 K8I1W-MJWVE-AJH88 5ADDE528C9A75E461E19A34B6F4E97A19F1700) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=latorredeclaramunt](https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=latorredeclaramunt)



Ajuntament de  
La Torre de Claramunt

## CLÀUSULA 9. DRETS I OBLIGACIONS DEL CONCESSIONARI

Sens perjudici dels drets i obligacions previstos en altres punts d'aquest plec de prescripcions tècniques i en el plec de clàusules administratives, seran drets del concessionari :

a) L'ús de les instal·lacions destinades al servei de bar i terrassa exterior, tal com consten a la prescripció tercera. Aquest dret no comprèn el dret de la vigilància i custòdia dels materials i equips del concessionari, dels quals l'Ajuntament no se'n responsabilitza.

b) Percebre directament dels usuaris del servei de bar-restaurant l'import de les prestacions efectuades.

c) Contractar el personal que cregui oportú per al perfecte funcionament del servei; les retribucions d'aquest personal seran a càrrec del concessionari, així com el manteniment de l'ordre i l'acompliment de les normes dels presents plecs que els afectin.

d) Excepcionalment, en casos d'emergència, el concessionari podrà sol·licitar el suport dels serveis de l'Ajuntament en matèria de seguretat, manteniment, etc.

Seràn obligacions del concessionari:

a) Prestar el servei amb precisió, regularitat i ininterrompudament dins l'espai i horari determinats.

b) Iniciar l'explotació del bar-restaurant. El concessionari tindrà el caràcter d'empresari i va al seu càrrec l'estricta compliment de les obligacions legals d'acord amb la legislació fiscal i social vigent. En aquest sentit l'Ajuntament no és en cap cas responsable de la falta de pagament als proveïdors, ni dels deterioraments o robatoris que es puguin cometre en el Bar.

c) Assumir les despeses corresponents al consum de l'energia elèctrica , gas, alarma i de l'aigua de les instal·lacions del bar i de la terrassa .

d) Mantenir en bon estat de conservació, funcionament i higiene els espais adscrits a bar (interiors i exteriors), inclosos els lavabos, als quals es refereix la prescripció tercera d'aquest plec. A tal efecte, el concessionari es farà càrrec de les despeses corresponents als serveis de neteja dels espais adscrits a bar i terrassa exterior recollida de les consumicions, retirada de deixalles generades pel servei, subministrament de materials per als sanitaris (paper higiènic, sabó, etc.) i qualsevol altra despesa que sigui necessària per a un perfecte manteniment higiènic del servei. Així mateix, el concessionari haurà de mantenir en bon estat de conservació i funcionament, els mobles i les instal·lacions vinculades al servei i en substituirà els elements deteriorats, perduts o sostrets.

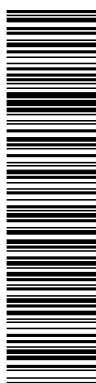
e) Permetre l'ús dels lavabos a totes les persones, siguin o no usuaris del servei de bar.

f) Facilitar en tot moment l'accés a les instal·lacions al personal autoritzat de l'Ajuntament, per a que realitzi qualsevol tipus d'inspecció sobre els mateixos o sobre els aliments dipositats en ells.

g) No alienar els béns efectes al contracte, ni destinar-los a finalitats diferents a les previstes.

Ajuntament de La Torre de Claramunt, Plaça de l'Ajuntament, 1 CP 08789  
Telèfon 93 801 03 29 Fax 93 801 08 17 [www.latorredeclaramunt.cat](http://www.latorredeclaramunt.cat) // [torre@diba.cat](mailto:torre@diba.cat)

|                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                             |                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| DOCUMENT<br>PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC PRESCIPCIONS<br>TECNQUES LOT 1_10052023                                           | IDENTIFICADORS                                                                                                                                                              |                                            |
| ALTRES DADES<br>Codi per a validació: <b>K8I1W-MJWVE-AJH88</b><br>Data d'emissió: <b>15 de Maig de 2023 a les 12:29:29</b><br>Pàgina 5 de 7 | SIGNATURES<br>El document ha estat signat per :<br>1.- Gestor d'Urbanisme, serveis territoris, activitats de l'Ajuntament de la Torre de Claramunt. Signat 10/05/2023 10:10 | ESTAT<br><b>SIGNAT</b><br>10/05/2023 10:10 |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23222003 K8I1W-MJWVE-AJH88 5ADDE528C9A75EA61E19A34B6F4E97A19F1700) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=latorredeclaramunt](https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=latorredeclaramunt)



Ajuntament de  
La Torre de Claramunt

h) Responsabilitzar-se que el personal faci el seu servei adequadament vestit, guardant sempre la màxima pulcritud i, que el tracte amb el públic sigui en tot moment correcte i amable.

i) Complir la normativa legal i lleis, reglamentacions generals i, especialment, les sanitàries i les relatives a l'explotació del negoci, de policia, treball i seguretat de les persones i coses i la reguladora de la venda de begudes alcohòliques. Així com establir mecanismes pel reciclatge.

j) Sotmetre's en tot moment a les indicacions i instruccions dictades per l'Ajuntament per mitjà dels seus representants, especialment les observacions referents a deficiències en els serveis prestats que puguin repercutir en la imatge de l'espai que fa referència de la concessió del bar - terrassa municipal.

k) Satisfer puntualment el cànon en la forma assenyalada en el plec de clàusules administratives.  
l) Disposar i exhibir d'una carta de preus en català i castellà, la qual podrà estar traduïda a les altres llengües que el concessionari consideri oportunes. També s'haurà de posar a disposició dels clients que ho demanin els corresponents fulls de reclamacions. No percebre dels usuaris tarifes més altes que les autoritzades.

m) Extingir el contracte, desallotjar els béns que en són objecte i deixar-los lliures i retornar a l'Ajuntament en perfecte estat de funcionament tot el mobiliari i estris. Si el desallotjament no es produís de manera voluntària, s'efectuarà el llançament, que serà estrictament administratiu i sumari, en el termes que preveu la llei.

n) No establir cap discriminació respecte als usuaris, sempre que abonin les tarifes corresponents i sens perjudici de les limitacions generals que regulin l'activitat.

o) Establir les mesures de seguretat contra incendis i antirobatoris adients en els espais adscrits a la prestació del servei de bar.

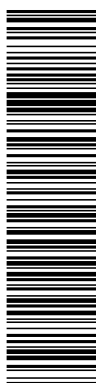
p) El concessionari finalitzat el contracte haurà de retirar els elements i les instal·lacions susceptibles de trasllat que siguin de la seva propietat, llevat d'aquells elements i aquelles instal·lacions que s'hi incorporin per accessió, els quals han de quedar de propietat municipal, com també aquells altres que en virtut de l'oferta presentada passin a ser propietat municipal i quedin, per tant, incorporats al recinte concedit.

q) El concessionari haurà de satisfer les exaccions municipals que corresponguin, de les quals no n'estarà exempt.

r) Els treballadors del bar hauran de disposar del corresponent carnet de manipulador d'aliments.

s) La gestió dels residus s'haurà de fer segons el sistema implantat per l'Ajuntament (Porta a Porta) o bé mitjançant la gestió d'un gestor de residus autoritzat.

|                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                            |                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| DOCUMENT<br>PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC PRESCIPCIONS<br>TECNQUES LOT 1_10052023                                           | IDENTIFICADORS                                                                                                                                                             |                                            |
| ALTRES DADES<br>Codi per a validació: <b>K8I1W-MJWVE-AJH88</b><br>Data d'emissió: <b>15 de Maig de 2023 a les 12:29:29</b><br>Pàgina 6 de 7 | SIGNATURES<br>El document ha estat signat per :<br>1.- Gestor d'Urbanisme, serveis territori, activitats de l'Ajuntament de la Torre de Claramunt. Signat 10/05/2023 10:10 | ESTAT<br><b>SIGNAT</b><br>10/05/2023 10:10 |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23222003 K8I1W-MJWVE-AJH88 5ADDE5268C9A75EA61E19A3486F4E97A19F1700) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=latorredeclaramunt](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=latorredeclaramunt)



Ajuntament de  
La Torre de Claramunt

## CLÀUSULA 10. ASSEGURANCES

El concessionari estarà obligat a contractar mantenir en vigor una assegurança de responsabilitat civil, amb cobertura mínima de 300.000 € que cobreixi totes les responsabilitats per danys i perjudicis, personals i materials, que s'ocasionin als usuaris o a terceres persones, causats pel concessionari, el seu personal o pel deficient estat dels elements de la instal·lació. L'Ajuntament estarà facultat per intervenir en la tramitació dels sinistres i d'exigir l'acompliment de les garanties de la pòlissa.

## CLÀUSULA 11. FACULTATS DE L'AJUNTAMENT

A banda de les restants atribucions que es preveuen en aquest plec o en el plec de clàusules administratives a favor de l'Ajuntament, són facultats de l'Ajuntament:

- a) Interpretar el contracte i resoldre dubtes que es presentin per al seu compliment.
- b) Ordenar discrecionalment el servei i establir les modificacions en el seu contingut que aconselli d'interès públic.
- c) Fiscalitzar la gestió de concessionari; inspeccionar el servei, les obres i les instal·lacions, així com la documentació relacionada amb l'objecte del contracte, i dictar, si s'escau, les disposicions oportunes per a l'adequada prestació del servei.
- d) Conèixer el contingut dels contractes de manteniment i de neteja amb tercers i formular modificacions del seu contingut per tal de millorar el servei.
- e) Imposar al concessionari les multes i penalitats procedents per les infraccions que cometi en la prestació del servei o en la utilització dels béns.
- f) Autoritzar expressament i supervisar la realització d'obres, i la instal·lació de qualsevol tipus de publicitat de part del concessionari. Les obres que es realitzin, la decoració del local i el disseny dels seus elements interiors i exteriors (carta, logotips, senyalització, rètols, para-sols, etc.) s'hauran de sotmetre a l'aprovació de l'Ajuntament.
- g) Autoritzar expressament qualsevol instal·lació de màquines recreatives, etc.
- h) Rescatar el servei de bar o suprimir-lo quan concorri una necessitat d'interès públic municipal.
- i) L'Ajuntament, en cap cas, respondrà de la falta de pagament del concessionari als seus proveïdors i personal, ni dels deterioraments o robatoris que es puguin cometre.

|                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                            |                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| DOCUMENT<br>PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC PRESCIPCIONS<br>TECNQUES LOT 1_10052023                                           | IDENTIFICADORS                                                                                                                                                             |                                            |
| ALTRES DADES<br>Codi per a validació: <b>K8I1W-MJWVE-AJH88</b><br>Data d'emissió: <b>15 de Maig de 2023 a les 12:29:29</b><br>Pàgina 7 de 7 | SIGNATURES<br>El document ha estat signat per :<br>1.- Gestor d'Urbanisme, serveis territori, activitats de l'Ajuntament de la Torre de Claramunt. Signat 10/05/2023 10:10 | ESTAT<br><b>SIGNAT</b><br>10/05/2023 10:10 |

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23222003 K8I1W-MJWVE-AJH88 5ADDE528C9A75EA61E19A34B6F4E97A19F1700) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=latorredeclaramunt



Ajuntament de  
La Torre de Claramunt

### CLÀUSULA 12. COMISSIÓ DE SEGUIMENT

Es constituirà una Comissió de Seguiment del present contracte que s'haurà de reunir amb una periodicitat mínima semestral. Aquesta comissió estarà constituïda per un representant de l'Ajuntament i un del concessionari .

La Torre de Claramunt, maig de 2023.

L'Alcalde

### Annex I. Espais objecte de concessió:

