BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA (BIMSA)

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
CONTRACTACIÓ NO HARMONITZADA – PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI
(art. 159.6 LCSP)

OBRES D'ACTUACIONS URGENTS A L'EDIFICI DEL MERCAT DE LES FLORS, UBICAT AL C/LLEIDA 59 DE BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

NÚMERO D'EXPEDIENT: 603.2023.051

Índex

Regulació **Clàusula**

I. DISPOSICIONS GENERALS

OBJECTE RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE I JURISDICCIÓ COMPETENT 1
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I PREU DEL CONTRACTE.... 2
DURADA DEL CONTRACTE. 3
EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE I DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS LICITADORS. 4
PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ. 5

II. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

CONDICIONS DE CAPACITAT DELS LICITADORS..... 6
PROPOSICIONS DELS LICITADORS: NORMES GENERALS. 7
FORMAT DE PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS I MITJANS DE CONTRACTACIÓ ELECTRÒNICS: NORMES GENERALS 8
CUSTÒDIA DE LA DOCUMENTACIÓ I NOTIFICACIONS..... ..9
CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE..... ..10
OBERTURA I EXAMEN DE LES OFERTES 11

III. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

ADJUDICACIÓ I ACCEPTACIÓ DEL CONTRACTE 12
GARANTIA DEFINITIVA 13

IV. CONSIDERACIONS GENERALS

CERTIFICACIONS 14
ABONAMENTS AL CONTRACTISTA I FORMA DE PAGAMENT..... 15
RISC I VENTURA I REVISIÓ DE PREUS..... 16
SUPERVISIÓ I INSPECCIÓ DE LES OBRES..... 17

CONDICIONS D'EXECUCIÓ CONTRACTUAL I OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE..... ...18
OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI 19
RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ 20
SUBCONTRACTACIÓ I CESSIÓ..... 21
SUSPENSIÓ TOTAL O PARCIAL DELS TREBALLS 22
RESPONSABILITAT EN L'EXECUCIÓ I PENALITATS 23
RESOLUCIÓ 24
MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.....25
PROTECCIÓ DE DADES..... 26
CONFIDENCIALITAT 27
MARQUES I/O MODELS..... 28
RÈGIM DE RECURSOS 29

V. ANNEXES

MODEL DECLARACIÓ RESPONSABLE. 1-A
DECLARACIÓ RESPONSABLE EN RELACIÓ A LA PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS, LA UBICACIÓ DELS SERVIDORS I EL LLOC DE PRESTACIÓ DELS SERVEIS ASSOCIATS A AQUESTS.....1-B
OFERTA QUINA AVALUACIÓ DEPÈN DE L'APLICACIÓ DE FÒRMULES O CRITERIS AUTOMÀTICS DE VALORACIÓ.....2
DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ 3
CRITERIS D'ADJUDICACIÓ 4
PROCEDIMENT PER A L'ELABORACIÓ I VALIDACIÓ D'OFERTES I DEL SEU CERTIFICAT DE VALIDESA 5
CONDICIONS GENERALS DEL CONTRACTE 6

* * * * *

QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

OBRES D'ACTUACIONS URGENTS A L'EDIFICI DEL MERCAT DE LES FLORS, UBICAT AL C/LLEIDA 59 DE BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

A.- DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE: Obres d'actuacions urgents a l'edifici del Mercat de les Flors, ubicat al C/Lleida 59 de Barcelona, d'acord amb el Projecte d'actuacions urgents a l'edifici del mercat de les flors, ubicat al c/Lleida 59 de Barcelona. EXP: 603.2022.097// PR.2023.0008 redactat per Alberto Peñarando Rodriguez en data 5 de desembre de 2022.

B.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 74.567,45 EUROS (**IVA exclòs**)

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost de licitació total	62.139,54 euros
Possibles modificacions (20%)[2]	12.427,91 euros[1]
Total	**74.567,45 euros**

C.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 75.188,84 EUROS (IVA inclòs).

Concepte	Import (IVA exclòs)	IVA	Import total (IVA inclòs)
Pressupost de licitació	62.139,54 euros	13.049,30 euros	**75.188,84 euros**

CRÈDIT PRESSUPOSTARI: El crèdit pressupostari es troba informat favorablement per la Comissió de Govern de l'Ajuntament de Barcelona de data 18 de maig de 2023, al codi d'actuació E.03.6178.01.

D.- DURADA DEL CONTRACTE: 3 mesos.

[1] De conformitat amb l'article 101 de la LCSP, l'import corresponent a les possibles modificacions contractuals indicat al Quadre-Resum es facilita a efectes de calcular el Valor Estimat del Contracte (VEC) i determinar el procediment de licitació. En aplicació de l'article 204 de la LCSP, l'import màxim per a la totalitat de les modificacions previstes durant l'execució del contracte serà el resultat d'aplicar el percentatge fixat al Quadre-Resum (fins a un 20%) sobre el preu inicial del contracte.

El termini de durada del contracte començarà a comptar a partir de la data que hi consti a l'acta de comprovació del replanteig.

E.- LLOC D'EXECUCIÓ: BARCELONA.

F.- LOTS: NO, d'acord amb els informes justificatius que hi figuren a l'expedient de contractació.

G.- TERMINI DE GARANTIA: No aplica.

H.- ADMISSIBILITAT DE VARIANTS I MILLORES: NO

I.- CONDICIONS DE CAPACITAT: Veure clàusula 6 del Plec.

J.- SOLVÈNCIA: S'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

CAPACITAT: D'acord amb l'establert en aquest Plec i, en el seu cas, en el Plec de Prescripcions Tècniques.

K.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES (MITJÀ I TERMINI):

La presentació de les propostes es realitzarà per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics en els termes establerts en el present Plec, exclusivament a través del Portal de Contractació Electrònica de BIMSA, integrat en el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona:

https://licitacions.bcn.cat/organismos/26

Data límit: 19 de juny de 2023

Hora límit: Fins a les 13.00 hores

Format i lloc de presentació: A través del Portal de Contractació Electrònica de BIMSA, donant compliment als requisits establerts en el present Plec (veure clàusules 7 i 8 del present Plec).

L.- OBERTURA DE PROPOSTES: NO es celebrarà acte públic d'obertura de les propostes, de conformitat amb allò disposat a la lletra d) de l'article 159.6 de la LCSP. En qualsevol cas, l'obertura en acte privat de les proposicions no tindrà lloc fins que hagi finalitzat el termini màxim per a la seva presentació, fet que es garantirà mitjançant un dispositiu electrònic.

M.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES: segons **Annex núm. 2** del present Plec.

N.- MODEL DE L'OFERTA: Segons preveu el present Plec.

O.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE: Es preveuen les causes especificades a la clàusula 25 del present Plec.

P.- CESSIÓ DEL CONTRACTE: SÍ. D'acord amb el que s'estableix en la clàusula 21 del present Plec.

Q.- TRAMITACIÓ: Ordinària, mitjançant el procediment obert simplificat sumari previst a l'apartat sisè de l'article 159 de la LCSP.

R.- PUBLICITAT: Perfil de Contractant. Accessible a través de la següent adreça web: http://www.bimsa.cat/perfil-de-contractant/. El Perfil de Contractant de BIMSA està integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya a la pàgina web https://contractaciopublica.cat/ca/inici a l'apartat Perfils de contractant – Barcelona Infraestructures Municipals, SA.

S.- SERVEI D'INFORMACIÓ I DE RESOLUCIÓ DE CONSULTES A DISPOSICIÓ DELS LICITADORS: Els dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de formular per escrit mitjançant la utilitat "Preguntes"[2] disponible a través de l'Accés Privat del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

Les respostes a dits dubtes i/o sol·licituds d'informació es proporcionaran a tots els interessats tant a través de la utilitat "Preguntes" del Portal de Contractació Electrònica com a l'espai "Dubtes i preguntes" del Perfil de Contractant, i tindran caràcter vinculant.

Igualment, s'informa als interessats que la informació relacionada amb l'estat de tramitació del present procediment serà publicada al Perfil de Contractant, incloent els pertinents aclariments i esmenes, en el seu cas. Es recomana als interessats consultar de forma periòdica el Perfil de Contractant per estar informats de l'estat de situació del procediment de contractació.

En el cas de que BIMSA, en el marc de la licitació, emeti una nota d'aclariment a on s'especifiqui una modificació, consideració, anul·lació parcial o qualsevol altre desenvolupament addicional al/s projecte/s, aquesta tindrà prevalença sobre el mateix.

T.- ALTRA INFORMACIÓ D'INTERÈS:

- Presentació de les ofertes de forma **exclusivament electrònica**. Veure les clàusules 7 i 8 del present Plec.
- Veure la clàusula 2.5 del present Plec.
- Estaran incloses dins del preu ofert pel licitador totes les despeses enumerades a la clàusula 2 del present Plec.
- A més del Perfil de Contractant de la societat municipal, el/s projecte/s executiu/s sobre el/s que es justifica la present licitació també es podrà/n descarregar a través del següent enllaç:

https://ftpcontractacio.bimsa.cat:4433/?u=89T7&p=Jj8w

* * * * *

[2] Per poder formular preguntes cal haver descarregat prèviament la sol·licitud per al procediment d'interès.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

CONTRACTE D'OBRES
TRAMITACIÓ: Ordinària
PROCEDIMENT: Obert simplificat sumari (art. 159.6 LCSP)
REGULACIÓ: No harmonitzada

Núm. Expedient	603.2023.051	**Descripció contracte**	OBRES D'ACTUACIONS URGENTS A L'EDIFICI DEL MERCAT DE LES FLORS, UBICAT AL C/LLEIDA 59 DE BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Import Pressupost (IVA inclòs)	75.188,84 euros	**Tipificació contracte**	OBRES	**Codi CPV**	450000000-7

Òrgan de Contractació	DIRECTOR GENERAL

I. DISPOSICIONS GENERALS

CLÀUSULA 1.- OBJECTE, RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE I JURISDICCIÓ COMPETENT

1.1 L'objecte d'aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars (en endavant, Plec) és l'establiment de les condicions que regiran l'adjudicació, per part de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA (en endavant, BIMSA o "entitat contractant") del contracte d' **OBRES D'ACTUACIONS URGENTS A L'EDIFICI DEL MERCAT DE LES FLORS, UBICAT AL C/LLEIDA 59 DE BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE**, que es defineixen en aquest Plec i en els seus annexes i que fomenten les mesures de contractació contemplades al Decret de l'Alcaldia S1/D/2017-1271, de 24 d'abril, de contractació pública sostenible, publicat al Butlletí Oficial de l'Ajuntament de Barcelona (Gaseta Municipal) de data 28 d'abril de 2017, i al Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016.

Aquest Decret d'alcaldia es pot aconseguir al següent enllaç: https://bcnroc.ajuntament.barcelona.cat/jspui/handle/11703/101966.

1.2. De conformitat amb l'esmentat Decret de l'Alcaldia, de 24 d'abril de 2017, en l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

- Subcontractació i Pagament a subcontractistes i/o proveïdors.

- No realització d'operacions financeres ni econòmiques il·legals en un país considerats paradisos fiscals.

1.3. BIMSA està subjecta a les disposicions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, "LCSP"), relatives a la contractació no harmonitzada que com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública li són aplicables, així com el que es preveu en el present Plec.

En relació a les eventuals modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4a de la Secció 3a del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la LCSP.

També li són d'aplicació el Decret de l'Alcaldia de 24 d'abril abans esmentat, així com Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016, pel qual es reconeix clàusula essencial del contracte que els licitadors, contractistes o subcontractistes, o empreses filials o empreses interposades no tenen relació econòmica ni financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal. Conseqüentment, els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o interposades d'aquest contracte públic no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals –segons la llista elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda pública.

1.4. El contracte té la consideració de contracte privat i queda subjecte, en quant als seus efectes i extinció, al dret privat, regint-se per aquest Plec, pel contracte i documentació annexada, i en tot allò no previst, per la legislació civil i mercantil aplicable.

A la preparació i adjudicació del present contracte li resulta d'aplicació allò previst al Títol I del Llibre Tercer de la LCSP.

1.5. Per a resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir de la preparació, adjudicació i modificacions contractuals, quan aquestes últimes es fonamentin en l'incompliment d'allò establert als articles 204 i 205 de la LCSP quan s'entengui que dita modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació, les parts es sotmetran a l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

Per a resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir en relació als efectes i extinció del contracte, les parts se sotmetran a l'ordre jurisdiccional civil. Les parts es sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

1.6. El present Plec de Clàusules Administratives Particulars, els seus annexes i el Plec/s de prescripcions tècniques particulars, si n'hi ha, revestiran caràcter contractual. La relació contractual s'ajustarà al contingut del present Plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant de la relació contractual.

1.7. La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicionada pels licitadors del contingut del present Plec i de la totalitat de la documentació que conforma la present licitació, sense cap reserva.

1.8. En el cas de discrepància sobre l'aplicació dels documents objecte d'aquest procediment, prevaldrà en qualsevol cas el present Plec (també anomenat contracte).

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximirà l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

1.9. En el supòsit que el present Plec sigui traduït a altres llengües, en cas de discrepància prevaldrà la versió en llegua catalana.

1.10. L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del Contractista, sense perjudici del que s'estableix a l'article 239 de la LCSP.

1.11. El contractista quedarà obligat a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades i, particularment, el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (en endavant, RGPD) i a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (en endavant, LOPDgdd) i aquella normativa que la desenvolupi, quedant el contractista sotmès a dita normativa.

CLÀUSULA 2.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I PREU DEL CONTRACTE

2.1. El valor estimat del contracte a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació és el que figura a l'**apartat B** del Quadre Resum de Característiques, i no inclou l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Aquest valor estimat s'ha calculat conforme a allò que estableix l'article 101 de la LCSP. Aquest valor és la suma del pressupost de licitació, així com les eventuals modificacions i, en el seu cas, pròrrogues o altres opcions, en els termes establerts en el present Plec.

2.2. El pressupost base de licitació del contracte és el que consta expressat a l'**apartat C** del Quadre-Resum de Característiques. Aquest pressupost és la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de licitació.

El desglossament del pressupost base de licitació s'indica a **l'Annex núm. 3** del present Plec.

Aquest pressupost inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus, no incloent l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost base de licitació.

BIMSA no resta obligada a exhaurir l'esmentat import atenent a que les certificacions, un cop finalitzat el contracte, podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment prevista. BIMSA únicament abonarà les unitats d'obra efectivament executades conforme els preus unitaris ofertats.

L'adjudicatari està obligat a mantenir la seva oferta durant tot el termini d'execució del contracte, sense poder reclamar cap despesa i/o cost addicional.

En el seu cas: la partida d'imprevistos, i les altres partides xifrades a preu alçat a justificar en el pressupost base, no suposaran dret a la seva percepció per part del contractista, només en la quantia o unitat d'obra dels treballs realment realitzats.

2.3. El preu del contracte serà aquell al que ascendeixi l'adjudicació, més el corresponent Impost sobre el Valor Afegit (IVA), que haurà de figurar en partida independent.

En el preu del contracte es consideraran inclosos la resta de tributs, taxes i cànons de qualsevol índole, que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que l'adjudicatari ha d'assumir conforme al previst en el present Plec i en la documentació annexa.

L'import d'adjudicació en cap cas superarà el pressupost de licitació. En el supòsit que el licitador excedeixi d'aquest import serà exclòs del procediment.

IMPORTANT: Els licitadors, en el moment de preparar les proposicions, hauran de tenir en consideració la nova situació ocasionada pel COVID-19, així com les mesures seguretat i salut a implementar per a la protecció de les persones, que hauran de seguir els requeriments i recomanacions de les autoritats administratives i sanitàries competents. Totes aquestes actuacions i mesures es consideraran incloses en el preu del contracte, sense que l'adjudicatari pugui reclamar cap tipus de compensació, modificació o increment del preu al respecte.

2.4. El preu del contracte NO serà objecte de revisió.

2.5. Es fa constar que es disposa de crèdit suficient[3] informat favorablement per la Comissió de Govern de l'Ajuntament de Barcelona, per a atendre les obligacions econòmiques que es deriven per BIMSA del compliment dels treballs objecte del present Plec, fins a la seva conclusió.

No obstant això, atès que el present contracte pot comportar despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

CLÀUSULA 3.- DURADA DEL CONTRACTE

La durada de l'execució de les obres és la que s'estableix a **l'apartat D** del Quadre Resum de Característiques, o la que hagi proposat l'adjudicatari en la seva oferta si fos menor, i començarà a comptar a partir de la data que s'indiqui a l'acta de comprovació del replanteig.

[3] Pressupost de licitació.

CLÀUSULA 4.- EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE I DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS LICITADORS

4.1. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I TRAMITACIÓ: La contractació de les obres de referència s'adjudicarà a través del procediment obert simplificat sumari regulat a l'article 159.6 de la LCSP.

L'adjudicació del present procediment de licitació queda condicionada a la formalització i signatura de la II Addenda, al Memoràndum de coordinació entre l'Ajuntament de Barcelona, BIMSA i el Consorci Mercat de les Flors, de 18 de març de 2021, per al Projecte de rehabilitació de l'edifici del Mercat de les Flors, relativa a 1) rehabilitació de l'Ala Nord; 2) actuacions prèvies; 3) Modificació del contracte dels serveis relatius a la redacció del Projecte executiu de la recuperació de l'Ala Nord del Mercat de les Flors.

4.2. De conformitat amb el Decret d'Alcaldia de 17 d'abril de 2012 relatiu al Procediment per a l'elaboració i tramitació dels projectes d'obres i l'execució de les obres municipals, que en l'apartat 11.2 del mateix estableix que "Les obres només es podran licitar per l'operador, abans de l'aprovació definitiva del projecte, quan s'hagi produït l'aprovació inicial d'aquest i s'asseguri la tramitació conjunta amb el procediment de contractació, de forma que, en cap cas, s'adjudiqui l'obra sense l'aprovació definitiva del projecte.", s'ha procedit a la licitació de les obres amb l'aprovació inicial del projecte objecte del present Plec. Conseqüentment, i atenent al que s'indica a l'apartat 11.2 del citat Decret, no es procedirà a l'adjudicació de l'obra objecte del present Plec fins que no s'aprovi definitivament el projecte.

4.3. L'adjudicació del contracte es realitzarà a l'oferta que presenti una millor relació qualitat-preu en el seu conjunt, d'acord amb els criteris d'adjudicació que figuren a l'**Annex núm. 2** del present Plec.

4.4. NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE: Les necessitats que BIMSA pretén satisfer mitjançant aquest contracte són les que consten a la memòria justificativa.

4.5. DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS LICITADORS: Des del dia de la publicació de l'anunci de licitació, les empreses interessades podran obtenir, a través del Portal de Contractació Electrònica[4] i del Perfil de Contractant de BIMSA, la documentació necessària per a preparar les seves propostes, que inclou els següents documents:

- Aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- Condicions Generals de contractació de BIMSA, com **Annex núm. 5** del present Plec.
- Projecte d'obres, pdf.
- Pressupost "preus zero", arxiu LCT.
- Guia Elaboracio document As Built, arxiu pdf
- Protocol Gestió d'incidències, arxiu pdf.

4 L'accés a la documentació s'assoleix, en aquest cas, accedint a la licitació d'interès i clicant a l'enllaç anomenat "Documents".

El Portal de Contractació Electrònica de BIMSA està integrat dins del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona i és accessible a través del web https://licitacions.bcn.cat/organismos/26 .

El Perfil de Contractant de BIMSA està integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya a la pàgina web https://contractaciopublica.cat/ca/inici a l'apartat Perfils de contractant – Barcelona Infraestructures Municipals, SA.

4.6. RESPONSABLE DEL CONTRACTE: El/La responsable del contracte, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 62 de la LCSP, serà la Direcció Facultativa de l'obra, a qui correspondrà supervisar l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dintre de l'àmbit de les facultats que se li atribueixin i conforme al que es disposa als articles 237 a 246 de la LCSP.

Es designa com a unitat encarregada del seguiment de l'execució del contracte a la Direcció Tècnica d'Edificació de BIMSA, mitjançant el Director Tècnic d'Edificació, a qui correspondrà la representació de l'Ens de Contractació i la interlocució amb el/la Responsable del Contracte i el/la Delegat/da del contractista per als aspectes relacionats amb l'execució del contracte.

Així mateix, l'adjudicatari haurà de determinar un/a interlocutor/a directe (Delegat/da del Contractista) amb el que el/la responsable del contracte i la unitat encarregada puguin comentar els aspectes relacionats amb l'execució del contracte.

4.7. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: L'òrgan de contractació del present contracte és el Director General de BIMSA.

CLÀUSULA 5.- PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ

La present licitació es publicarà mitjançant anunci al Perfil de Contractant de BIMSA, al qual s'hi pot accedir a través de l'adreça web que consta referenciada a l'**apartat R** del Quadre Resum de Característiques.

A més del Perfil de Contractant de la societat municipal, el/s projecte/s executiu/s objecte de la present licitació també es podrà/n descarregar a través del següent enllaç:

https://ftpcontractacio.bimsa.cat:4433/?u=89T7&p=Jj8w

II. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

CLÀUSULA 6.- CONDICIONS DE CAPACITAT DELS LICITADORS

6.1. Podran contractar amb BIMSA les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres que tinguin plena capacitat d'obrar d'acord amb el que estableix l'article 65 de la LCSP i que no estiguin incloses en cap de les prohibicions de contractar que es recullen a l'article 71 de la

referida Llei i que gaudeixin de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, i d'absència de prohibicions de contractar a què fa referència aquesta clàusula han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

Mesura social: En aplicació del Decret de l'Alcaldia de 24 d'abril així com del Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016, abans esmentats, els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o interposades d'aquest contracte públic no podran realitzar operacions financeres en paradisos fiscals –segons la llista elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda pública.

6.2. Les empreses estrangeres no comunitàries hauran de complir, a més, amb els requisits establerts a l'article 68 de la LCSP.

6.3. BIMSA podrà contractar amb unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a l'efecte. Aquesta participació s'instrumentalitzarà, a la fase de licitació, mitjançant l'aportació d'un document privat en el que es manifesti la voluntat de concurrència conjunta, indicant els noms i circumstàncies dels que la constitueixen, la participació de cadascun d'ells, designant un representant o apoderat únic amb poders bastants per a exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció del mateix, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats en altres aspectes, i assumint el compromís de constituir-se formalment en el cas de resultar adjudicataris del contracte. No serà necessària la formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor.

Aquests empresaris quedaran obligats solidàriament davant BIMSA.

No serà necessària la formalització de la UTE en escriptura pública fins que s'hagi adjudicat el contracte al seu favor.

6.4. L'òrgan de contractació adoptarà les mesures adequades per a garantir que la participació a la licitació de les empreses que haguessin participat prèviament en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte, o haguessin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, no falsegin la competència. En tot cas, s'observaran les regles previstes a l'article 70 de la LCSP.

En el supòsit que una empresa licitadora, o una empresa vinculada a aquesta, hagi participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o de documents preparatoris del contracte ho haurà d'indicar de forma expressa, especificant quina ha estat la seva participació, indicant-ho en la declaració responsable.

6.5. Les persones jurídiques només podran ser objecte d'adjudicació del contracte aquelles que d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, tinguin les mateixes finalitats, objecte o àmbit d'activitat que les que s'estan licitant.

6.6. Els licitadors que en la seva plantilla comptin amb cinquanta o més treballadors/res fixos, han de tenir ocupats un nombre de treballadors/res amb discapacitat no inferior al dos per cent del total de la plantilla, o donar compliment a les mesures alternatives establertes al Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, o norma que el substitueixi.

CLÀUSULA 7.- PROPOSICIONS DELS LICITADORS: NORMES GENERALS

7.1. Les proposicions es referiran al conjunt de les obres objecte del present contracte, i no s'admetran ofertes parcials.

Les proposicions es presentaran a través de la Plataforma de Contractació Electrònica que s'indica en aquest Plec i dins del termini màxim previst a l'**apartat K** del Quadre resum de Característiques i a l'anunci de licitació. Les proposicions presentades fora del termini establert no seran admeses sota cap concepte ni en cap circumstància, tret d'allò previst en la **Clàusula 8.5** del present Plec.

Igualment, les ofertes enviades de forma diferent a l'establerta en el present Plec **no seran admeses.**

IMPORTANT: Els licitadors, en el moment de preparar les proposicions, hauran de tenir en consideració la nova situació ocasionada pel COVID-19, així com les mesures seguretat i salut a implementar per a la protecció de les persones, que hauran de seguir els requeriments i recomanacions de les autoritats administratives i sanitàries competents. Totes aquestes actuacions i mesures es consideraran incloses en el preu del contracte, sense que l'adjudicatari pugui reclamar cap tipus de compensació, modificació o increment del preu al respecte.

7.2. Les ofertes s'hauran de presentar al Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

La presentació electrònica exigeix la prèvia descàrrega de l'arxiu corresponent a l'esquema d'oferta de la licitació corresponent. Les ofertes presentades en altres procediments de licitació utilitzant l'esquema d'una licitació diferent no seran admeses. Així mateix, no s'entendran complimentats els requeriments formulats per BIMSA que hagin estat atesos en un altre procediment.

Les ofertes hauran de tenir una validesa de **SIS (6) MESOS**, comptats a partir de la data d'obertura de les proposicions. Superat aquest termini els licitadors podran optar per mantenir o retirar llurs proposicions, amb total indemnitat per les parts, sense que es pugui exigir cap mena de compensació o indemnització. Les ofertes que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants pel licitador a tots els efectes previstos en aquest Plec.

7.3. Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició en el present procediment de contractació, ja sigui de forma individual o conjunta amb altres empreses**.**

La presentació de més d'una oferta en el present procediment per part d'un licitador, de forma individual o conjunta amb altres empreses, implicarà la no admissió i, per tant, el rebuig de totes les proposicions en les que s'hagi presentat el licitador infractor i exclusió del present procediment de licitació.

Tampoc podrà subscriure cap proposició en participació conjunta amb altres licitadors si ja ho ha fet individualment, ni figurar en més d'una d'aquestes agrupacions. La infracció del que s'assenyala en aquest paràgraf donarà lloc a la inadmissió de totes les proposicions que hagi presentat.

7.4. La presentació simultània d'ofertes, per part d'empreses vinculades, suposarà els efectes que s'estableixen a la normativa aplicable en relació amb l'aplicació del règim d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats.

7.5. La presentació de la proposta implica que el licitador ha revisat i analitzat detingudament el projecte de l'obra a executar i tota la documentació contractual i tècnica que els ha estat facilitada, i que al formular i presentar l'oferta ha tingut en compte les anteriors circumstàncies.

CLÀUSULA 8.- FORMAT DE PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS I MITJANS DE CONTRACTACIÓ ELECTRÒNICS: NORMES GENERALS

8.1. De conformitat amb el que estableixen l'article 159.6.c) i la disposició addicional setzena de la LCSP, en aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que corresponen realitzar a les empreses licitadores, entre d'altres, la presentació de les ofertes. Les ofertes que no es presentin per mitjans electrònics en la forma que determina aquest Plec seran excloses.

En conseqüència, s'estableix que els licitadors concorrin al present procediment de contractació únicament en format electrònic, mitjançant la presentació de les proposicions, l'aportació de documents i les comunicacions i notificacions entre licitador i òrgan de contractació a través de la Plataforma de Contractació Electrònica que BIMSA, a través de l'Ajuntament de Barcelona, posa a disposició des de la següent adreça web https://licitacions.bcn.cat/organismos/26 , garantint en tot moment la lliure concurrència, no discriminació i no restricció d'accés a aquest procediment.

Des del Perfil de Contractant de BIMSA es troba disponible l'accés directe a l'esmentat Portal de Contractació Electrònica ubicada a l'adreça https://licitacions.bcn.cat/organismos/26 , on es té plena disposició a tota la documentació relativa a la present licitació, i que serveix com un canal de comunicació directe per a poder plantejar preguntes, sol·licitar aclariments, presentar ofertes i rebre les notificacions, així com l'exercici de qualsevol altre dret que la normativa aplicable al procés de contractació en curs confereixi al licitador.

El Portal de Licitació Electrònica per a la tramitació del present procediment compleix íntegrament amb tots els requisits legals i tècnics establerts a la normativa aplicable sobre contractes del sector públic, garantint en tot moment que:

- No són discriminatoris, trobant-se a disposició del públic de forma compatible amb les tecnologies de la informació i comunicació d'us general.

- Tota la informació i els especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica de les ofertes es troba a disposició de totes les parts interessades a través del Portal de Contractació Electrònica de BIMSA, sent d'us general i àmplia implantació.

- Els sistemes de comunicació i per l'intercanvi i emmagatzematge d'informació garanteixen la igualtat entre els licitadors i la integritat de les dades transmeses i que únicament els òrgans competents, a la data assenyalada, poden tenir accés als mateixos, o que en cas de trencament d'aquesta prohibició d'accés, la violació es pot detectar amb claredat.

- L'aplicació permet acreditar la data i hora d'emissió o recepció de les comunicacions, la integritat del seu contingut i el remitent i destinatari de les mateixes.

- Tots els actes i manifestacions de voluntat dels òrgans intervinents en el present procediment o de les empreses licitadores o contractistes que tinguin efectes jurídics i s'emetin tant en la fase preparatòria, com en les fases de licitació i adjudicació del contracte són autenticats mitjançant una firma electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, de 19 de desembre, de Firma Electrònica, garantint tècnicament que la signatura s'ajusta a les disposicions d'aquesta norma.

8.2 Les proposicions/ofertes, juntament amb la documentació preceptiva indicada en el present Plec, es presentaran, dintre del termini establert a la **lletra K** del Quadre-Resum de característiques del present Plec, exclusivament a través del Portal de Contractació Electrònica de BIMSA, accessible des de la direcció https://licitacions.bcn.cat/organismos/26 i a través de l'enllaç disponible al Perfil de Contractant de BIMSA.

L'accés a aquesta plataforma electrònica és gratuït i permet realitzar la consulta i descàrrega de la documentació que regeix la present licitació, notificacions electròniques, així com la presentació de proposicions/ofertes sense cap cost.

8.3 L'empresa interessada en participar en la licitació s'ha de descarregar prèviament l'aplicació gratuïta de presentació d'ofertes electròniques a traves de l'enllaç https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/ .

En aquest mateix enllaç s'informa dels requeriments tècnics necessaris per poder utilitzar l'aplicació i existeix un servei de suport tècnic i ajuda a les empreses licitadores.

NOTA IMPORTANT: La documentació s'haurà d'aportar **en format electrònic** signada mitjançant signatura electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, l'oferta i tots els documents associats a la mateixa, en els que sigui necessària la firma de l'apoderat, de conformitat amb el que estableix la Llei 59/2003, de 19 de desembre, de signatura electrònica, i demés disposicions de contractació pública electrònica.

Cas que s'aporti algun document sense signatura electrònica i que reprodueixi una signatura manuscrita, s'entendrà que el legal representant de l'empresa licitadora, amb la signatura de la totalitat de l'oferta prèvia al seu enviament i presentació, declara responsablement que

dita reproducció és fidel amb l'original i assumeix, alhora, les conseqüències de la seva eventual falsedat. En tot cas, BIMSA es reserva el dret de requerir en qualsevol moment l'aportació física del document original. Requeriment que haurà de ser complimentat pel licitador en el termini màxim de cinc (5) dies hàbils a comptar des de la notificació del requeriment.

8.4 La plataforma no estableix cap límit en el número d'arxius que es poden adjuntar a una oferta.

La mida màxima permesa per cadascun dels arxius individuals que s'annexi en la proposta electrònica està establert en 250 MB. El límit màxim global de l'oferta és de 1GB o 1024 MB.

Els formats admesos per als documents que s'annexin en la presentació d'una proposició són els següents:

- Format de text natiu de Microsoft Word: .doc | .docx
- Format de full de càlcul natiu de Microsoft Excel: .xls | .xlsx.
- Format de text estàndard: .rtf .
- Format documental natiu de Adobe Acrobat: .pdf
- Format OpentDocument text: .odt
- Format OpentDocument full de càlcul: .ods

Com a mesura alternativa per adjuntar arxius d'altres formats, es poden enviar en un arxiu comprimit (ZIP).

En tot cas, quan sigui exigible la presentació del pressupost corresponent a l'oferta econòmica en format *.tcq, caldrà comprimir dit arxiu a una extensió *.zip.

És responsabilitat de les empreses licitadores vetllar per a què les ofertes estiguin lliures de virus. Tot i així, la mera presència de virus no determina l'exclusió de la proposició, sempre que es pugui accedir al seu contingut. Segons les circumstàncies que concorrin en cada cas, serà l'òrgan de contractació qui decideixi al respecte.

La presentació de les proposicions podrà realitzar-se durant 24 hores al dia els 7 dies de la setmana; la data i hora de presentació de la proposició seran les que constin en el resguard acreditatiu emès pel Registre Auxiliar de la Plataforma de Licitació Electrònica i coincidirà amb el moment en el que finalitza la recepció de la proposició.

8.5 De conformitat amb la lletra "h" de l'apartat 1 de la Disposició Addicional Setzena de la LCSP, en els supòsits que es prevegin dificultats en la transmissió derivades de la mida dels documents i dades presentades o problemes de connectivitat amb la xarxa que impedeixin rebre l'oferta dintre del termini establert en aquests plecs, s'acceptarà l'enviament en dues fases. En aquests supòsits, l'empresa licitadora haurà de remetre, abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes, l'empremta digital (*hash*), i disposaran d'un termini de 24 hores per completar l'enviament de l'oferta. Si no es fa aquesta segona remissió en el termini indicat, es considerarà que l'oferta ha estat retirada. En aquest supòsit l'empremta digital (*hash*) degudament signada s'haurà de remetre al correu electrònic següent: contractacio.bimsa@bcn.cat amb la finalitat que es pugui comprovar que aquesta empremta digital coincideix amb la que consta a l'oferta presentada i, per tant, que el contingut de l'oferta no s'ha alterat des del moment de l'enviament

per part de l'empresa licitadora. En aquest correu s'haurà d'indicar el codi de contracte, l'objecte del contracte, i les dades identificatives de l'empresa licitadora.

8.6 En cas de no poder accedir al contingut d'una oferta perquè l'arxiu està danyat, es pot recórrer a la còpia local generada automàticament en l'equip de l'empresa licitadora, comprovant que l'empremta digital (*hash*) de l'oferta coincideix amb la que consta en poder de l'òrgan de contractació.

8.7. D'acord amb el que disposa la lletra c) de l'article 159.6 de la LCSP, l'oferta constarà de d'un arxiu electrònic que haurà de contenir:

i. Declaració responsable que s'adjunta com a **Annex núm. 1-A**.
ii. Declaració responsable en relació a la protecció de dades personals, la ubicació dels servidors i el lloc de prestació dels serveis associats a aquests, que s'adjunta com a **Annex núm. 1-B.**
iii. Pressupost (TCQ 2000) contenidor de l'oferta econòmica, convenientment omplert amb els preus unitaris oferts pel licitador i, en el seu cas, el document "Últim full" així com el certificat de validesa signat i el llistat d'incoherències, segons el que es contempla a l'**Annex núm. 5** del present Plec.
iv. Oferta d'acord amb **Annex 2A**

Els licitadors podran indicar quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar com a tal l'oferta econòmica. L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada, dins dels paràmetres de la legalitat i sempre que no afecti al dret d'informació que tenen la resta de licitadors de conformitat amb allò establert a la legislació vigent en matèria d'accés a la informació pública.

IMPORTANT: Els licitadors hauran de verificar amb l'antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, els requisits tècnics que han de complir per poder operar de manera correcta amb el Portal.

A aquests efectes, es recomana la consulta prèvia dels requisits tècnics a través del següent enllaç:
https://licitacions.bcn.cat/html/requisitos-tecnicos

En el citat enllaç, les empreses licitadores podran conèixer tots els aspectes tècnics necessaris.

ALGUNS ASPECTES TÈCNICS A TENIR EN COMPTE:

Certificat digital: Els certificats acceptats per aquest sistema són aquells admesos pel Ministeri d'Indústria, Energia i Turisme, entre els quals es troben els més estesos a nivell nacional com el de la *Fàbrica Nacional de Moneda i Timbre*, *Camerfirma*, *Firma Professional* o el *DNI Electrònic*, i també altres certificats d'àmbit europeu i internacional. Es poden consultar els certificats admesos revisant el document de certificats admesos.

Java d'Oracle: Aquest és un component fonamental per executar l'aplicació d'elaboració i presentació d'ofertes. L'entorn Java ha d'estar actualitzat a l'última versió.

Per comprovar la versió o descarregar-la, ha d'accedir a la següent pàgina web: http://java.com/es/

Descarregar l'aplicació de presentació d'ofertes: Per poder licitar electrònicament cal descarregar prèviament l'aplicació de presentació d'ofertes. Aquesta aplicació es quedarà instal·lada en el seu ordinador i podrà accedir-hi mitjançant la icona d'accés directe sense necessitat d'estar dins de la Plataforma de Licitació Electrònica.

L'aplicació li permetrà crear ofertes sense necessitat d'estar connectat a Internet, i desar els canvis fins que decideixi presentar-les electrònicament.

Poden descarregar l'aplicació de presentació d'ofertes a través del següent enllaç:

https://licitacions.bcn.cat/html/descarga-app-sobres

Per a resoldre dubtes tècnics una vegada consultada la informació del *web*, els usuaris poden trucar al telèfon 91 803 66 27 (dill-div 8:00 a 18:00h, excepte festius nacionals) o escriure un correu electrònic a soporte.licitadores@pixelware.com .

8.8. No seran admeses, en cap cas, les ofertes d'aquelles persones en les quals concorri alguna de les circumstàncies previstes en l'article 71 de la LCSP sobre prohibicions de contractar.

S'exclouran del procediment de contractació les ofertes que siguin incomplertes, anòmales, continguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament els seus termes i, en conseqüència, no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta o indueixin a error.

CLÀUSULA 9.- CUSTODIA DE LA DOCUMENTACIÓ I NOTIFICACIONS

Totes les proposicions rebudes electrònicament a través de la Plataforma de Contractació Electrònica de BIMSA seran custodiades i encriptades sense possibilitat d'accedir al seu contingut en cap cas fins que finalitzi el termini per a la presentació d'ofertes.

Les notificacions que es generin en les diferents fases de la tramitació del present procediment de contractació es realitzaran a través de la Plataforma de Contractació Electrònica de BIMSA, rebent l'avís de la notificació els licitadors a l'adreça de correu electrònic subministrada per aquests en el procés de registre en l'esmentada Plataforma.

CLÀUSULA 10.- CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

10.1. Les proposicions presentades i admeses seran valorades d'acord amb els criteris que es troben recollits a l'**Annex núm. 2** del present Plec.

La presentació de la proposició/oferta pel licitador implica que la mateixa compleix amb l'ordenament jurídic i que podrà ser executada en els seus termes i en cap cas aquesta

responsabilitat es pot veure afectada o minorada pel fet que l'oferta hagi estat valorada o acceptada per BIMSA.

10.2. L'adjudicació es farà a la proposició que presenti una millor relació qualitat-preu, que serà aquella que obtingui la major puntuació d'entre totes aquelles proposicions admeses a la licitació, atenent als criteris de valoració establerts a **l'Annex núm. 2.**

La resolució d'adjudicació serà motivada atenent als criteris de valoració.

10.3. Les ofertes presumptament anormals o desproporcionades s'apreciaran de conformitat amb el que s'indiqui, en el seu cas, a **l'Annex núm. 2.**

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada proposició com a presumptament anormal o desproporcionada, l'òrgan de contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva proposició, tràmit que haurà de complimentar-se en el termini màxim de **TRES (3) dies hàbils**.

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades, l'òrgan de contractació demanarà un informe tècnic dels serveis tècnics de BIMSA de les justificacions dels licitadors incorreguts en presumpta oferta anormal o desproporcionada.

Per a l'anàlisi de les justificacions de les proposicions que puguin ser considerades anormals o desproporcionades es tindrà en consideració la relació existent entre l'oferta econòmica realitzada pel licitador i la resta d'elements oferts.

En base a la justificació del licitador i l'informe tècnic, l'òrgan de contractació determinarà si l'oferta pot o no ser complerta pel licitador com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats. Si l'oferta es considera anormal o desproporcionada, l'òrgan de contractació l'exclourà del procediment de licitació.

CLÀUSULA 11.- OBERTURA I EXAMEN DE LES OFERTES

11.1. Un cop finalitzat el termini per a la presentació d'ofertes, es procedirà a l'obertura de les mateixes i a la qualificació de la documentació administrativa. Si s'observen defectes o omissions esmenables en la documentació administrativa, es comunicarà als interessats mitjançant l'eina de notificacions electròniques de la Plataforma de Contractació Electrònica, per tal que procedeixin, a través de la mateixa eina, a la seva esmena en el termini màxim de **TRES (3) dies hàbils.**

Procedirà la no admissió i l'exclusió del procediment de licitació d'aquells licitadors quines propostes presentin defectes no esmenables o no hagin esmentat els defectes en el termini atorgat.

11.2. Seguidament, es procedirà a la valoració de les ofertes de conformitat amb els criteris d'adjudicació previstos al present Plec i traslladarà dita valoració a l'òrgan de contractació.

L'empat es dirimirà seguint els criteris fixats en l'article 147.2 de la LCSP.

11.3. Practicada la valoració de les ofertes, i prèvia exclusió de les que no compleixin els requeriments del Plec, l'òrgan de contractació, en un únic acte, les classificarà per ordre decreixent de puntuació, atenent als criteris de valoració.

La documentació que caldrà aportar és la següent:

a. Aportació dels certificats corresponents sobre el compliment de la normativa d'integració de persones discapacitades i obligació de comptar amb un Pla d'igualtat entre homes i dones quan legalment sigui exigible. S'haurà d'aportar:

- Certificat de l'empresa en què consti tant el nombre global de treballadors/res de plantilla com el nombre particular de treballadors/res amb discapacitat en aquesta, o en el cas que s'hagi optat pel compliment de les mesures alternatives legalment previstes, una còpia de la declaració d'excepcionalitat i una declaració del licitador amb les mesures concretes aplicades a aquest efecte.

  Aquelles empreses que tenen un nombre de treballadors/res fixos inferior a cinquanta, hauran d'acreditar aquesta circumstància mitjançant aportació del corresponent certificat per part de l'empresa.

- Aportació d'un exemplar del Pla d'igualtat entre homes i dones.

b. En relació amb la subcontractació, en el seu cas:

Declaració responsable on l'empresa ha d'informar la part del contracte que estima subcontractar (en percentatge), assenyalant el seu import, i el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència tècnica, dels subcontractistes, als que pretengui encomanar la seva realització. Si l'empresa té decidit amb quines empreses pensa executar parts especifiques de l'objecte contractual, ha d'identificar-les indicant el nom o denominació social de les empreses, el NIF i la part de l'objecte que realitzarà cada empresa subcontractada.

Si l'empresa no té previst subcontractar cap activitat, cal una declaració responsable indicant-ho.

c. Altra documentació:

- Certificat de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració competent, als efectes de l'article 74 del Reglament general de les actuacions i els procediments de gestió i inspecció tributària i de desenvolupament de les normes comunes als procediments d'aplicació dels tributs, aprovat per Reial decret 1065/2007, de 27 de juliol.

  Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de BIMSA.
- Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de

desembre, General Tributària. El certificat haurà d'estar a nom de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, CIF A62320486.

Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de BIMSA.

- Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.

  Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de BIMSA.

- Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Barcelona acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració, si s'escau.

  Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de BIMSA.

- Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

  Aquest certificat haurà de tenir data posterior al requeriment de BIMSA.

III. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

CLÀUSULA 12.- ADJUDICACIÓ I ACCEPTACIÓ DEL CONTRACTE

12.1. L'òrgan de contractació de BIMSA adjudicarà el contracte a l'empresa que hagi obtingut la màxima puntuació, mitjançant resolució motivada que notificarà a tots els candidats o licitadors a través de la Plataforma de licitació electrònica de BIMSA i també la publicarà al Perfil de Contractant de BIMSA.

12.2. Les proposicions presentades i la documentació relativa a la valoració de les mateixes serà accessible de forma oberta a través de la Plataforma de licitació electrònica de BIMSA, sense cap restricció, a comptar des del moment en que es notifiqui l'adjudicació del contracte.

12.3. La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la firma, en el termini màxim de **TRES (3) dies hàbils**, de les clàusules generals d'execució de serveis contractats mitjançant procediment obert simplificat abreujat per Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA (BIMSA) i es publicarà en el Perfil de contractant.

Transcorreguts els terminis per a l'adjudicació del contracte sense que s'hagi dictat l'acord d'adjudicació, els licitadors tindran dret a retirar la seva proposta, sense dret a cap mena d'indemnització. No obstant, l'òrgan de contractació podrà sol·licitar als licitadors que mantinguin la seva oferta per un termini superior, prèvia comunicació als licitadors i publicació al Perfil de Contractant, mantenint-se la licitació amb aquells licitadors que acceptin la pròrroga.

12.4 Quan per causes imputables a l'empresa classificada en primer lloc o a l'adjudicatari, no es pogués adjudicar o formalitzar el contracte dintre dels terminis indicats, s'entendrà que retira la

seva oferta i BIMSA sol·licitarà la documentació referida a la Clàusula 11.3 a la següent empresa per l'ordre en què hagin estats classificades les ofertes, sense perjudici de les conseqüències previstes a la LCSP.

12.5. En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores s'estarà a allò previst per l'article 147.2 LCSP.

CLÀUSULA 13.- GARANTIA DEFINITIVA

De conformitat amb allò previst a l'apartat f) de l'article 159.6 de la LCSP, en el present contracte NO es requereix la constitució de garantia a favor de BIMSA.

IV. CONSIDERACIONS GENERALS

CLÀUSULA 14.- CERTIFICACIONS

14.1. Calendari de certificació. BIMSA estendrà la certificació del mes amb data de l'últim dia d'aquest i dintre dels **DEU (10) dies naturals** del mes següent.

Per tal de procedir a l'abonament de les factures, la certificació haurà d'arribar amb totes les signatures necessàries el dia setze (16) del mes i s'enviarà al departament tècnic corresponent.

L'abonament de les factures tindrà lloc el primer dia de pagament de BIMSA, que es realitzarà dins dels terminis establerts a la Llei 15/2010, de 5 de juliol de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. A la signatura del present Contracte s'haurà d'aportar un certificat de de titularitat bancària.

14.2. Presentació de factures. Les factures han d'arribar amb les següents dades fiscals "BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA", Rambla Poblenou 154, 4a planta, 08018, de Barcelona, CIF: A-62320486, com a màxim el dia vint (20) del mes en curs o laborable posterior.

Les factures hauran de complir el Real Decret 1619/2012 de 30 de novembre (modificat per Real Decret 596/2016, de 2 de desembre, per a la modernització, millora i impuls de l'ús de mitjans electrònics en la gestió de l'Impost del Valor Afegit), on s'estableix el reglament per a facturar, i s'hauran de presentar per mitjans electrònics. A les factures haurà de figurar de manera clara el número d'expedient, la descripció dels serveis i el període facturat, als camps habilitats.

Veure instruccions de presentació de la factura electrònica al comunicat de data 25/9/2018 en el següent enllaç:

http://www.bimsa.cat/comunicats/

14.3. Interès de demora. En el cas de que BIMSA incorregués en mora en el compliment dels terminis de pagament, les quantitats endeutades meritaran l'interès de demora. El tipus d'interès de demora que aplicarà serà el corresponent a l'interès legal de demora establert a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

14.4. Cessió de factures. Per a la cessió o endós de qualsevol certificació o factura es necessitarà la prèvia notificació fefaent a BIMSA de l'acord de cessió. Així mateix, la cessió s'haurà de produir conforme el procediment que consta a la pàgina web de BIMSA: Veure 26/10/18 Comunicat. Tramitació de cessions de drets de cobrament al següent enllaç:

http://www.bimsa.cat/comunicats/

14.5. Procediment de facturació de certificacions d' obra

Veure instruccions del procediment de facturació de certificacions d'obra al comunicat de data 6/5/2019 en el següent enllaç:

http://www.bimsa.cat/comunicats/

CLÀUSULA 15.- ABONAMENTS AL CONTRACTISTA I FORMA DE PAGAMENT

La facturació i pagament de les obres realitzades s'efectuarà de conformitat amb les Condicions Generals de Contractació adjuntes al present Plec.

Pel que a aquest contracte interessa, les condicions de facturació i pagament es troben identificades al Comunicat de 25 de setembre de 2018, penjat a l'apartat "*Comunicats*" del Perfil de Contractant de la societat municipal: http://www.bimsa.cat/comunicats/.

CLÀUSULA 16.- RISC I VENTURA I REVISIÓ DE PREUS

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del Contractista.

L'adjudicatària NO té dret a revisió de preus, ateses les característiques del present contracte.

16.1. Assenyaladament, el Contractista haurà de suportar, per exemple i sense caràcter limitatiu:

- Els riscos derivats dels retards que es poguessin produir en la execució de l'obra i els costos derivats dels mateixos sempre i quan siguin imputables al Contractista.

- Els riscos derivats de la falta de previsió o d'un error de càlcul per part del Contractista a l'hora de preparar la seva oferta en quant als preus unitaris ofertats.

- Els riscos derivats de la descomposició i justificació dels preus unitaris, així com els rendiments i els preus bàsics.

- Els riscos derivats de sobtades pertorbacions en els treballs contractats, dificultats tècniques no previstes o contratemps que encareixin l'execució de l'obra, sempre i quan siguin imputables al Contractista.

- Els riscos derivats dels increments del preus dels materials utilitzats per a la execució de l'obra.

- Els riscos derivats de les responsabilitats de tota classe derivades de perjudicis a tercers ocasionats pel Contractista o per qualsevol persona física o jurídica vinculada amb ell i la responsabilitat civil, administrativa i/o penal derivada de l'execució de l'obra.

- Els riscos derivats dels sobre costos que es poguessin produir com a conseqüència d'incidències relacionades amb la coordinació dels diferents industrials intervinents a l'obra.

- Els riscos derivats de qualsevol actuació imputable al Contractista o de qualsevol obligació que hagi d'assumir segons el present Contracte.

16.2. En conseqüència, les obres s'executaran en quant al seu cost, terminis d'execució i art de construcció, a risc i ventura del Contractista, excepte en els següents supòsits de força major, i sempre que no existeixi actuació imprudent per part del Contractista:

- Incendis causats per electricitat atmosfèrica.

- Els fenòmens naturals d'efectes catastròfics, com sismes submarins, terratrèmols, erupcions volcàniques, moviments del terreny, temporals marítims, inundacions i altres similars.

- Destrosses ocasionades violentament en temps de guerra, robatoris tumultuaris o alteracions greus de l'ordre públic.

16.3. La sola presentació d'oferta implica la declaració per part del Contractista d'haver complert amb la seva obligació de reconèixer tots els llocs en què han d'executar-se obres i tenir coneixement de les seves condicions, inclosos els préstecs i abocaments, d'haver estudiat detingudament els documents del/s projecte/s base de l'oferta, que considera suficient tant per a responsabilitzar-se de la seva oferta com per a posterior desenvolupament dels treballs i, en conseqüència, que es responsabilitza de l'execució de l'obra fins al seu lliurament en perfectes condicions d'ús i en la forma i condicions convingudes.

16.4. El Contractista és el responsable dels danys, lesions i perjudicis que es puguin causar derivats de les obres de construcció de l'obra, per tant és obligació del Contractista realitzar les obres de manera que es procuri evitar qualsevol dany i/o perjudici als béns públics i privats i a les persones com a conseqüència de l'execució del Contracte essent del seu compte i càrrec, en tot cas, les indemnitzacions a les que hi donés lloc i alliberant a BIMSA de tota responsabilitat i deixant-lo indemne en qualsevol reclamació que li formulessin al respecte.

Quan s'escaigui, serà també responsable entre d'altres, dels danys i perjudicis soferts pels béns situats sota els ponts i aigües avall, i els talussos de les obres, en tots els casos en què aquests danys i perjudicis hagin d'ésser indemnitzats.

16.5. El Contractista no solament respondrà dels actes propis, sinó també dels subcontractistes, en el seu cas, dels del personal que li presti serveis i dels de les altres persones per qui hagi de respondre, d'acord amb la legislació vigent.

16.6. El Contractista respondrà igualment de tots els danys causats a l'obra per tercers, abans de la seva recepció.

El Contractista respondrà així mateix, dels danys i/o perjudicis causats a tercers, que li siguin imputables.

16.7. Si descuidés la policia de l'obra o la reparació dels danys causats, BIMSA podrà prendre, a càrrec del Contractista les mesures necessàries per a evitar o reparar tals danys per manca de vigilància.

16.8. El Contractista serà responsable de quants perjudicis se'n derivin de les pertorbacions que es causin a les comunicacions, xarxa viària de tot tipus i serveis de qualsevol classe, havent de tenir previstos els mitjans precisos d'investigació prèvia dels que puguin quedar afectats, a fi de limitar l'afectació a allò indispensable i projectar i programar l'oportuna substitució en el seu cas.

16.9. Si l'obra s'arruïnés totalment o parcialment amb posterioritat al termini d'expiració de la garantia per vicis ocults de la construcció, degut a incompliment contractual per part del Contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis durant el termini de **QUINZE (15) anys** a partir de la recepció o, si s'escau, fins a la data estimada de conclusió de les obres. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi posat de manifest cap dany ni perjudici, la responsabilitat del Contractista restarà extingida totalment.

16.10. L'adjudicatària no té dret a revisió de preus, ateses les característiques del present contracte.

CLÀUSULA 17.- SUPERVISIÓ I INSPECCIÓ DE LES OBRES

BIMSA supervisarà i podrà inspeccionar en tot moment les obres objecte del present Contracte, sense perjudici de les actuacions de supervisió i inspecció que puguin efectuar els Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Barcelona.

CLÀUSULA 18.- CONDICIONS D'EXECUCIÓ CONTRACTUAL I OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE

18.1. **Condicions especials d'execució** contractual.

S'estableixen les següents condicions especials d'execució:

a. El pagament per part del contractista de les factures dels seus subcontractistes y/o proveïdors derivades de l'execució de les obres objecte del present Plec s'haurà de fer

en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, i d'acord amb el que s'estableix al contracte, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada l'obra.

b. El compliment de la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.

c. Les obligacions de caràcter ambiental que s'estableixen en el present Plec.

18.2. **Obligacions essencials del contracte**:

- El Contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat en els termes que siguin acceptats per BIMSA, i que podrà puntualment desestimar per raons tècniques, de viabilitat o d'afecció a l'obra.

- Aquelles obligacions del present Plec a les que específicament se'ls hi atribueixi el caràcter d'obligació contractual essencial.

- **L'oferta inclourà tots els elements auxiliars i les bastides necessàries per l'accés i l'execució de tots els treballs licitats**.
- Els enderrocs es realitzaran amb mitjans mecànics i manuals, sense ús de maquinària gran.
- La circulació del personal i els materials estarà ordenada amb molta cura, abalisada i senyalitzada.
- Es disposarà de tota la senyalització indicativa necessària segons directrius establertes per part de la DF, en relació als diferents accessos establerts a l'àmbit d'obres; així com, es disposarà de tancaments provisionals per a la protecció dels àmbits d'obra i dels àmbits destinats a l'aplec de materials i residus.
- La oferta presentada haurà de contemplar tots els mitjans auxiliars necessaris per a la càrrega, desplaçament i ubicació en l'emplaçament definitiu dels diferents materials i elements d'obra.
- **L'adjudicatari de les obres, s'encarregarà de la gestió i tramitació davant l'administració competent, de tots els permisos necessaris per a l'execució de les obres, tals com permisos d'implantació, de reserva d'espai públic, guals, etc.**
- El termini de les obres serà el de l'oferta presentada, a comptar des de la data de l'acta de replanteig i inici d'obres; i que com a màxim serà d'un termini de 3 mesos. Inclou obres interiors i exteriors.
- La oferta presentada haurà d'incloure totes les despeses per garantir el desenvolupament dels treballs en compliment de tota la normativa vigent en termes de seguretat i salut en el treball.
- **Tots els treballs a executar fora de l'àmbit de l'obra es gestionaran sempre amb la conformitat prèvia, i sota les directrius de treball establertes per part dels responsables de l'Ala Nord del Mercat de les Flors.**

- S'haurà de garantir en tot moment, que les condicions de treball de les obres, així com de l'entorn afectat, segueixin les directrius establertes al PSS.
- Es consensuarà sempre amb la DF, l'àmbit destinat per a l'acopi de materials, garantint sempre unes condicions de seguretat.
- És garantirà la neteja global de l'obra i la resta d'àmbits afectats, així com l'ordre constant de l'obra per part de l'adjudicatari de la present licitació. Així mateix, es garantirà que no es produeixin afeccions directes en l'entorn pròxim.
- Durant l'execució de les obres, a tots els àmbits on es treballi, el contractista haurà de confirmar i detectar prèviament els serveis afectats i haurà de notificar i sol·licitar a les companyies la modificació del traçat d'aquelles conduccions que es trobessin afectades per les obres.
- El termini proposat per realitzar la totalitat de les obres és de nou (9) mesos. La planificació detallada de les obres està definida al projecte executiu. Aquest projecte mostra una proposta de mínims en relació amb el plantejament de l'evolució de les obres, que en tot cas podrà servir de base per al desenvolupament de tota la documentació tècnica a presentar pels licitadors dins del sobre núm. B, així com desenvolupar-lo o millorar-lo en el seu cas.
- Els treballs licitats es duran a terme en un entorn urbà, de tal manera que s'haurà de garantir durant tot el decurs dels treballs unes condicions òptimes de seguretat, per la qual cosa es delimitaran zones de treball específiques, àmbits d'instal·lació etc.
- S'aprovaran les mostres per part del Promotor/Propietat, si escau.
- Per formigonar els diferents elements estructurals, serà necessari l'ús auxiliar de bombes.
- L'adjudicatari es responsabilitzarà de tot el moviment interior de l'obra, així com controlarà tot el material entrat a l'obra i coordinarà la seva ubicació, provisional o definitiva, així com els moviments verticals i horitzontals amb mitjans mecànics del material que ho necessiti.
- L'edifici existent te subministrament d'aigua, gas, telefonia, clavegueram i electricitat. No obstant s'hauran de realitzar adaptacions a les escomeses.
- L'àmbit d'actuació dels treballs previs, enderrocs i desmuntatges es centra en l'interior de l'edifici i a l'exterior a les actuacions realitzades a les façanes i coberta.
- Per la zona on se situa el present projecte i documentació aportada en fase de projecte, no es preveu cap seguiment o control arqueològic per part del Servei d'Arqueologia de Barcelona.
- S'haurà de garantir durant tot el decurs de les obres unes condicions òptimes de seguretat, per la qual cosa es delimitaran i senyalitzaran possibles zones de treball específiques, àmbits de càrrega i descàrrega, etc. S'haurà de garantir en tot moment, que les condicions de treball, així com de tot l'entorn afectat, es desenvolupen amb condicions de seguretat.
- Es realitzarà la gestió de residus, segons normativa vigent.
- En la fase inicial d'enderrocs, es tindrà especial atenció en netejar la runa durant el procés, per evitar l'excés de pols que pugui afectar als veïns.

CLÀUSULA 19.- OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

19.1. En quant a les obligacions fiscals, laboral i sindicals

El Contractista i els subcontractistes en el seu cas, hauran de complir i trobar-se al corrents en tot moment de les obligacions que com a empresa li pertoquen en matèria fiscal, ambiental, laboral, de Seguretat Social, sindical, i de prevenció de riscos laborals i Seguretat i Salut en el

treball, essent estrictament i rigorosament responsables amb caràcter exclusiu i amb total indemnitat de BIMSA del compliment de qualsevol de tals obligacions.

Als efectes de control per part de BIMSA , sense que això impliqui no obstant cap obligació per aquesta última, el Contractista haurà d'acreditar sempre que sigui requerit per BIMSA, tenir complides totes les obligacions esmentades en l'apartat anterior, posant a disposició de la societat municipal, en tot moment, els documents i comprovants que facin referència a tals obligacions.

Seran a càrrec exclusiu del Contractista totes les despeses i impostos que s'originin per raó de la constitució de fiances dimanants d'aquestes obligacions i, en el seu cas, les que es causin per la subcontractació de les obres objecte d'aquell i de les seves revisions.

El Contractista s'obliga a complir i fer complir durant la realització dels treballs el Pla de Seguretat i Salut i la normativa sobre seguretat i salut en el treball, així com les instruccions del Coordinador de Seguretat i Salut relatives a la seva aplicació i execució. Així mateix, s'obliga a complir el Pla ambiental.

El Contractista serà responsable dels accidents que puguin passar a tot el personal de l'obra o a terceres persones com a conseqüència de la realització dels treballs encomanats.

El Contractista es responsabilitza plenament de qualsevol infracció als reglaments de seguretat en la que es pugui incórrer durant la realització dels treballs contractats.

19.2. En quant a les obligacions de protecció del medi ambient

El Contractista tindrà especial interès en la protecció i conservació del terreny, edificacions, entorn, i tots aquells elements que puguin veure's afectats pel desenvolupament del Contracte. En particular haurà de complir tota la normativa ambiental que sigui d'aplicació a la zona de les obres.

Si com a conseqüència d'actuacions imputables a l'execució de les obres, aquestes fossin aturades o suspeses per l'aplicació de la normativa ambiental, el Contractista no tindrà dret a cap tipus de reclamació econòmica ni d'ampliació de termini; sense perjudici de les accions que BIMSA pugui prendre al respecte.

El Contractista es compromet a complir les instruccions rebudes de la Direcció d'Obra i/o de BIMSA, en nom de l'Ajuntament de Barcelona, pel que fa a les actuacions a dur a terme en casos d'episodis d'alts nivells de contaminació atmosfèrica.

19.3. En quant a les obligacions d'inexistència de relació econòmica i/ financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal

El Contractista o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades no podran realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells,

i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Aquesta és una condició especial d'execució del Contracte que es qualifica com una obligació de caràcter essencial. Per tant, en cas d'incompliment d'aquesta obligació o la verificació de la falsedat de la declaració realitzada durant el procediment de licitació, BIMSA podrà optar entre penalitzar al Contractista considerant-se una falta greu o resoldre el contracte i incoar el corresponent expedient de prohibició de contractar de conformitat amb els articles 223.f) i 60.2.c) del TRLCSP respectivament.

Complir les obligacions relatives als principis ètics i regles de conducta als quals les licitadores i contractistes han d'adequar la seva activitat, en desenvolupament de la previsió de l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i del Codi Ètic de l'Ajuntament de Barcelona, aprovat per Acord del Consell Municipal de 30 de juny de 2017.

19.4. Altres obligacions

A més de les obligacions establertes en el present Plec , el contractista també està obligat a:

- Facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

- Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal.

- Fer una correcta gestió ambiental dels treballs a executar, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

- Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte i totes les retolacions, cartells i sistemes de comunicació al públic en català.

- Lliurar tota la documentació que en qualsevol moment de la vigència del contracte, i en tot cas anualment, li sigui requerida pel responsable del contracte respecte l'efectiu compliment de les obligacions i compromisos assumits per l'empresa pel que fa a la Legislació d'Integració de persones amb discapacitat, la contractació amb particulars dificultats d'inserció al mercat laboral, i la subcontractació de Centres Especials de Treball i/o Empreses d'Inserció, i els requisits i obligacions contractuals ambientals que s'estableixin als plecs i/o al contracte.

- Comunicar per escrit a BIMSA els subcontractes que pretengui celebrar, assenyalant la part de la prestació que pretengui subcontractar i la identitat i aptitud del subcontractista. Un cop signat el subcontracte, l'haurà d'aportar dins dels quinze dies naturals següents a la seva subscripció.

- Presentar els documents acreditatius de la retribució del personal quan li sigui requerit pel responsable del contracte.

- Complir amb la normativa de prevenció de riscos laborals.

- Vetllar perquè totes les accions del present contracte garanteixin el respecte als principis de no discriminació i igualtat de tracte relatius a:

    - la no discriminació per raó de sexe, orientació sexual, identitat de gènere, ideologia, nacionalitat, raça, ètnia, religió, edat, diversitat funcional o de qualsevol altre índole;
    - la dignitat i llibertat de les persones.

- El Contractista resta obligat a respondre, dins de termini, als requeriments d'informació formulats per BIMSA en relació a procediments de Responsabilitat Patrimonial i/o judicials que presumptament se'n derivin de l'execució de l'obra de referència, manifestant, de forma raonada, l'acceptació o negació dels fets comunicats, o en el seu cas la voluntat de gestionar-ho mitjançant la seva asseguradora.

  El Contractista haurà d'haver donat resposta en un termini inferior a **QUATRE (4) setmanes**. L'incompliment injustificat d'aquest obligació suposarà un incompliment contractual que implicarà l'adopció de mesures (proposar l'estimació de la reclamació, contractació pèrit independent per que procedeixi a formular informe pericial, etc.) a compte de quanties pendents de cobrar pel Contractista o, en defecte, a compte de la seva garantia definitiva.

- Complir les obligacions relatives als principis ètics i regles de conducta als quals les licitadores i contractistes han d'adequar la seva activitat, en desenvolupament de la previsió de l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i del Codi Ètic de l'Ajuntament de Barcelona, aprovat per Acord del Consell Municipal de 30 de juny de 2017.

CLÀUSULA 20.- RECEPCIÓ i LIQUIDACIÓ

20.1. RECEPCIÓ DE LES OBRES

20.1.1. Recepció de les obres: Almenys **QUINZE (15) dies naturals** abans de la completa finalització de les obres, el Contractista informarà a BIMSA, de la data concreta de la seva finalització, interessant-se perquè es dugui a terme la recepció d'aquesta, així com de l'"*as built*".

S'entendrà que pot fer-se la recepció de l'obra, si estan completament finalitzats tots els treballs encomanats al Contractista com a conseqüència de la present relació contractual, inclosa la legalització de les instal·lacions i la posada en marxa de les mateixes i el lliurament de tota la documentació escaient (manuals d'usuari, software, llicències, codi font de programes dissenyats al cas, i de conformitat amb el que en aquest s'especifica), BIMSA fixarà la data d'inspecció conjunta de les obres, prèvia a la seva recepció, dins dels **QUINZE (15) dies naturals** posteriors al seu acabament, i designarà a la persona o persones que, en el seu nom, han

d'efectuar la inspecció a la que per part del Contractista hauran d'assistir representants amb plens poders.

De la inspecció conjunta de les obres s'aixecarà la corresponent acta. En cas que com a resultat d'aquesta inspecció de les obres es considerés que les obres es troben aptes per a la seva recepció, es considerarà que en la data indicada pel Contractista ha finalitzat l'execució d'aquestes a efectes de penalitzacions. En el termini màxim de **VINT (20) dies naturals** des de la data de la inspecció conjunta de les obres, en el cas que aquestes foren aptes per a la seva recepció, BIMSA comunicarà per escrit al Contractista que ha rebut les obres, fent-se càrrec d'elles. A partir d'aquesta data començarà a comptar el termini de garantia, llevat en aquells casos en els quals cal que s'efectuïn repassos en els que la garantia començarà a comptar des de la data de finalització efectiva d'aquests repassos.

Per a la recepció seran considerats també les dades i informes establerts durant l'execució de l'obra, les proves efectuades per la Direcció Facultativa de l'Obra i la inspecció directa de les obres executades.

Quan com a resultat de l'esmentada inspecció conjunta de les obres i de les dades i informes complementaris d'aquesta, BIMSA estableixi que les obres no es troben en bon estat o no hagin estat realitzades conforme a les condicions, s'aixecarà igualment acta en la que es farà constar quantes deficiències s'apreciessin, i BIMSA assenyalarà al Contractista un termini per acabar-les esmentant els defectes observats, donant-li instruccions precises i detallades a l'efecte, així com el termini màxim per a la seva execució. L'apreciació de que un determinat treball o part d'obra pugui considerar-se en bon estat o no serà potestatiu, en últim terme, dels tècnics de BIMSA.

Si passat el termini assenyalat i reconegudes de nou les obres, no es trobessin conformes, BIMSA procedirà a la finalització i reparació en la forma que estimi oportuna, a compte i risc del Contractista. En tal supòsit, i als efectes de les responsabilitats del Contractista per incompliment del termini, penalitzacions, i quants d'altres siguin procedents, s'estimarà com a data de conclusió de les obres la que resulti d'addicionar al dia en què BIMSA es faci càrrec de les obres per a la seva deguda finalització, un termini igual al que d'acord amb el paràgraf precedent, hagués concedit al Contractista per a reparar els defectes observats.

Si passat el termini assenyalat i reconegudes de nou les obres es considerés que les mateixes es troben aptes per a la seva recepció, es considerarà com a data de conclusió de les obres, als efectes de les responsabilitats del Contractista per incompliment del termini, penalitzacions i quants altres siguin procedents, la que resulti d'addicionar a la data indicada pel Contractista el termini emprat per aquest per a esmenar els defectes observats.

Efectuada la recepció de les obres es procedirà seguidament a la determinació dels amidaments definitius i del valor de l'obra i la seva liquidació conforme a les condicions econòmiques i de pagament previstes en aquest contracte, en un termini màxim de **SIS (6) mesos**.

20.1.2. Projecte d'estat final de les obres (As built). El Contractista és responsable de la redacció del projecte d'estat final de les obres amb un estat de veracitat i detall suficient per a la seu manteniment i gestió. Els aspectes que caldrà desenvolupar com a mínim i amb caràcter no limitatiu, seran els següents:

- Plànols amb detall suficient de totes les obres executades, dimensions i materials, amb especial descripció i precisió de les obres ocultes o que quedaran soterrades.
- Els plànols s'estructuraran d'acord a les naturaleses dels treballs.
- Especial detall de les parts d'obra ocultes.
- Detall de les afectacions als serveis de companyia. Estat final.
- Detalls constructius generals i específics
- Per a objectes, equips, mobiliari, etc.: Ubicació, marca, model, fitxa de característiques, manual de instruccions, manual de manteniment, legalitzacions, butlletins, inspeccions, etc.
- Llistat exhaustiu de Industrials i Subcontractistes. Relació de personal de les empreses responsables de l'execució dels treballs associats. Referències de contacte.
- Memòria d'execució.
- Notes d'aclariment sobre solucions singulars: causa i justificació.
- Qualsevol altra informació generada a l'obra i relacionada amb el seu correcte manteniment i descripció.

20.1.3. Entrada en servei de les Obres. Ambdues parts convenen que BIMSA, amb l'aprovació de la Direcció Facultativa de l'Obra, té potestat per a ordenar la posada en servei de les obres total o parcialment mitjançant l'acta d'ocupació temporal tot i que no s'hagi signat l'Acta de Recepció. El Contractista disposarà dels recursos i mitjans necessaris per a procedir a la posada en servei ordenada. En aquest cas, BIMSA comunicarà al Contractista la data d'entrada en servei, total o parcial, de l'obra amb una antelació mínima de **DEU (10) dies naturals**.

Aquesta posada en servei no té efectes en el còmput de l'inici del període de garantia, i començarà una vegada signada l'acta de Recepció de les obres si no hi ha repassos pendents o en cas que n'hi hagin, a partir de la data de finalització dels repassos (acta de finalització dels repassos).

Els danys i despeses que es poden ocasionar a l'obra en aquest període no imputables al Contractista li seran abonats en la certificació última de l'obra.

Així mateix, l'entrada en servei de les obres en els termes establerts en la present clàusula no limitarà ni modificarà la facultat de BIMSA d'aplicar al Contractista les penalitzacions per incompliment parcial o global dels terminis d'execució que, en el seu cas, corresponguin d'acord amb el previst a la clàusules corresponents de la present relació contractual.

BIMSA, aplicant aquest mateix procediment, podrà ordenar durant el transcurs de l'obra, la posada en servei parcial dels espais que consideri adients de cara a minimitzar els impactes de les obres sobre la ciutat.

20.1.4 Període de Manteniment. El període de garantia computa a nivell de terminis a partir del dia de la signatura de l'acta de Recepció si no hi ha repassos pendents o en cas que n'hi hagin, a partir de la data de finalització dels repassos (acta de finalització dels repassos).

No obstant, el Contractista és responsable de desenvolupar aquelles tasques encomanades derivades del projecte en referència als manteniments específics com ascensors, manteniment del verd, escales mecàniques, ventilacions, bombeig, etc. Els períodes de manteniment poden ser diferents del període de garantia d'acords als especificats al projecte.

En el cas d'incompliment de les tasques associades a aquests treballs s'aplicarà al Contractista la clàusula de penalització corresponent afegint els danys i perjudicis de qualsevol naturalesa que l'incompliment hagi pogut ocasionar en la pròpia obra o a tercers.

20.2. LIQUIDACIÓ DE LES OBRES

20.2.1. Amidaments finals de l'obra. Una vegada signada l'Acta de Recepció de les Obres, la Direcció Facultativa de l'Obra procedirà a determinar el valor final de l'obra executada pel Contractista d'acord als amidaments realment executats i els preus unitaris (segons Plec).

Aquesta valoració de l'obra executada, amb la corresponent justificació, es posarà en coneixement del Contractista per tal que la examini i comuniqui a la Direcció Facultativa de l'Obra i a BIMSA la seva conformitat, i els possibles desacords o els errors que al seu judici pot contenir.

El Contractista disposarà de **QUINZE (15) dies naturals** per tal de donar resposta a la proposta de valoració final de l'obra i, si passat aquest temps no ho ha fet, o ho ha fet donant conformitat, BIMSA considerarà que el Contractista està d'acord amb la valoració i procedirà a la seva tramitació.

Si el Contractista hagués fet alguna observació, BIMSA, determinarà si és atendible total o parcialment per a l'establiment de la liquidació, sense perjudici del dret del Contractista a sotmetre la determinació presa a la jurisdicció competent per la resolució de conflictes.

20.2.2. Certificació última dels treballs. Una vegada determinat el valor final de l'obra es formalitzarà la certificació última del Contracte restant aquest import de l'anterior certificació emesa.

Aquesta certificació no es podrà tramitar fins que no s'hagi signat la corresponent Acta de Recepció o no s'hagin completat satisfactòriament els repassos que en l'Acta de Recepció s'haguessin determinat (Acta de fi de repassos), i restarà a mode de garantia per a incentivar la finalització dels treballs relacionats amb la recepció de l'obra.

En el cas que aquesta certificació superi l'import d'adjudicació del Contracte, i sempre que no el superi en més del deu per cent (10%), s'haurà d'acompanyar d'una justificació de l'increment d'amidaments que ha portat a aquest valor. Aquest informe serà ratificat per la Direcció Facultativa de l' Obra i s'acompanyarà a la certificació en la seva tramitació.

CLÀUSULA 21.- SUBCONTRACTACIÓ I CESSIÓ

21.1. BIMSA es reserva sempre el dret de contractar parts de l'obra exclosa en aquest Contracte a altres contractistes. Aquests contractistes tindran dret a entrar a l'obra i el Contractista els haurà de facilitar tots els mitjans d'accés i coordinació necessaris pel correcte desenvolupament dels treballs.

21.2. El Contractista podrà subcontractar la realització parcial de les obres objecte del present Contracte amb industrials i tercers d'acord amb allò establert en el Plec i sempre amb absoluta subjecció de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre de 2006, Reguladora de la subcontractació en el Sector de la Construcció , així com el Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel que es desenvolupa la citada Llei.

El Contractista es responsabilitza solidàriament de les obligacions dels industrials i tercers contractistes pel que fa a l'execució dels treballs subcontractats, essent la seva obligació principal l'exigència que el subcontractista de l'obra principal compleixi amb els requeriments marcats per la Llei 32/2006, de 18 d'octubre de 2006, Reguladora de la subcontractació en el Sector de la Construcció, així com pel Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, que la desenvolupa. Així mateix, en cas d'incompliment dels industrials i tercers, quan hi hagi, BIMSA podrà exigir les penalitzacions establertes en la clàusula 23 del present Contracte.

BIMSA restarà sempre aliena i al marge de les relacions entre el Contractista i el subcontractista, no essent responsable en cap cas per les conseqüències derivades del Contracte que celebri aquell amb el segon; i continuarà, per tant, relacionant-se exclusivament amb el Contractista a tots els efectes. El Contractista te l'obligació de vetllar per tal que els subcontractistes tinguin la corresponent classificació així com vetllar pel compliment dels requeriments de la normativa aplicable.

21.3. El Contractista, en compliment de les previsions de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el Sector de la Construcció, i normativa connexa, haurà de mantenir actualitzada tota aquella documentació que segons dita normativa sigui de la seva responsabilitat, documentació a la que BIMSA i/o la Direcció Facultativa podran accedir en qualsevol moment. Aquest escrit adjuntarà una declaració del subcontractista, donant fe que compleix amb totes aquelles exigències previstes a la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, i que no està inhabilitat per a contractar ni comprès en cap dels supòsits que determinen la prohibició d'intervenir com a subcontractista en els termes establerts a la Llei 13/1995, de 18 de maig, així com que compleix les exigències derivades de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre de 2006. A més de l'anterior, s'adjuntaran les certificacions administratives, expedides per organisme competent, acreditant que l'empresa no ha deixat de complir les obligacions tributàries i de Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, en els termes que s'estableixen als articles 7 i 8 del Reial Decret 390/1996, de l'un de març.

21.4. El Contractista en cap cas podrà subcontractar amb persones o empreses incurses en suspensió de classificacions, inhabilitades per a contractar o compreses en algun dels supòsits que determinen la prohibició d'intervenir com a subcontractista en els termes establerts a la Llei 13/1995, o fora d'aquells supòsits autoritzats per la Llei 32/2006, de 18 d'octubre o el RD 109/2007.

21.5. En qualsevol cas, els subcontractistes restaran obligats tan sols davant del Contractista que assumeix la total responsabilitat de l'execució del Contracte enfront de BIMSA d'acord amb aquest Contracte.

21.6. El Contractista en cap cas podrà cedir els drets i obligacions referents a l'execució de l'obra, derivats d'aquest Contracte. Aquesta prohibició no inclou la cessió dels drets econòmics que es

deriven de la contraprestació acordada la qual es podrà realitzar, prèvia notificació fefaent de l'acord de cessió a BIMSA (veure clàusula 14.5 del present Plec/Contracte).

21.7. En cap cas el subcontractista podrà, a la seva vegada, subcontractar l'obra que té encomanada pel Contractista.

21.8. El Contractista es compromet expressament, en quan a les seves relacions comercials amb els subcontractistes i proveïdors amb els qui contracti per a l'execució de treballs objecte de l'obra regulada en el present Contracte, a complir íntegrament amb les disposicions de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que, s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, i en especial, en quan als terminis de pagament establerts a continuació i de comprovació i validació de factures.

En aquest sentit, el Contractista es compromet expressament a abonar les factures als seus subcontractistes i proveïdors en el termini màxim de **TRENTA (30) dies naturals** a comptar des de la recepció de les mercaderies o la prestació del servei, tret que, contractualment, el Contractista i el subcontractista o proveïdor hagin pactat un termini de pagament superior que, en tot cas, no podrà superar els **SEIXANTA (60) dies naturals**. En el supòsit que el Contractista hagi establert contractualment amb els seus subcontractistes i/o proveïdors un procediment d'acceptació o de comprovació per verificar la conformitat dels bens o dels serveis amb allò disposat al contracte, el Contractista abonarà les factures en el termini màxim de **TRENTA (30) dies naturals** a comptar des de la data en la que es realitzi l'acceptació o verificació dels bens o serveis. Aquesta acceptació o verificació s'haurà de produir en el termini màxim de **TRENTA (30) dies naturals** a comptar des de la data de recepció dels bens o de la prestació dels serveis. Dintre d'aquest termini s'haurà de formular, en el seu cas, els motius de disconformitat.

El Contractista no podrà imposar als seus subcontractistes o proveïdors agrupacions de factures per períodes superiors als establerts a l'article 4.4 de la Llei 3/2004, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Aquestes obligacions del termini de pagament del Contractista amb els subcontractistes i/o proveïdors, així com la de lliurament d'informació i documentació prevista a la clàusula 21.10 següent, tenen la consideració de condicions essencials d'execució i el seu incompliment permetrà la imposició al Contractista de les penalitats previstes a tal efecte a la clàusula 23 del present Contracte.

21.9. Quan una empresa subcontractista al·legui morositat del Contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada segons les obligacions de pagament del preu fixat a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació de BIMSA declari el pagament directe a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, BIMSA ha de donar audiència a l'empresa Contractista perquè en el termini màxim de **DEU (10) dies naturals** al·legui el que cregui convenient. Si no al·lega cap causa justificativa, BIMSA farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu al Contractista principal.

En cap cas serà imputable a BIMSA el retard en el pagament derivat de la manca de conformitat del contractista principal a la factura presentada pel subcontratista.

21.10. El Contractista, durant la vigència del Contracte i el període de garantia corresponent, accepta proporcionar al responsable del contracte de BIMSA i al Coordinador de Seguretat i Salut, als efectes previstos en l'art. 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscs Laborals, per escrit, la següent informació:

A. Informació a lliurar a BIMSA amb caràcter mensual:

- Relació detallada dels subcontractistes i/o proveïdors que participin o hagin participat en l'execució de l'obra objecte del present Contracte en el mes en curs, juntament amb les condicions de subcontractació o subministrament de cada un d'ells que estiguin relacionades amb els terminis de pagament.

- Justificant de compliment dels pagaments als subcontractistes i/o proveïdors dintre dels terminis de pagament establerts a la clàusula 21.8 anterior que inclourà, completant íntegrament els documents que li faciliti BIMSA.

B. Informació a lliurar a BIMSA a requeriment d'aquesta. Aquesta informació es lliurarà a BIMSA en el termini màxim de **QUINZE (15) dies naturals** a comptar des de la seva sol·licitud:

- Còpia de totes les factures emeses pels subcontractistes i/o proveïdors que participin en l'execució de l'obra objecte del present Contracte, amb el corresponent document bancari acreditatiu del pagament.

- Quanta informació raonable i rellevant addicional pugui ser sol·licitada al Contractista per BIMSA en relació al compliment dels terminis de pagament establerts.

21.11. Resta prohibida la cessió dels drets i obligacions dimanants del contracte a favor de tercera persona, amb excepció al que es preveu en el supòsit de modificació previst al present plec..

CLÀUSULA 22.- SUSPENSIÓ TOTAL O PARCIAL DELS TREBALLS

22.1. Suspensió total o parcial dels treballs. BIMSA podrà ordenar en qualsevol moment i per qualsevol causa, la suspensió d'una determinada part o del conjunt dels treballs, efectuant-se el corresponent reajustament del pla.

El Contractista desenvoluparà un nou Pla de Treballs al qual incorporarà la suspensió i determinarà l'afectació al camí crític de l'obra. Aquesta planificació haurà d'esser aprovada pel Director d'Obres/Director Facultativa i BIMSA als efectes dels punts següents.

22.2. Perjudicis econòmics de la suspensió. En el cas de suspensió temporal, parcial o total, dels treballs, per causa no imputable al Contractista, s'establiran de forma contradictòria els possibles perjudicis econòmics derivats de l'esmentada suspensió, llevat que el Pla d'Obres

actualitzat no superi en **QUINZE (15) dies naturals** el termini total de l'obra respecte al vigent en el moment de la suspensió.

La quantificació, si s'escau, dels perjudicis econòmics abans esmentats no podrà excedir la quantitat de (Pressupost d'Execució per Contracte x 5% / termini contractual de l'obra) euros per cada mes d'increment del termini total de les obres, sense tenir en compte la primera quinzena.

Els perjudicis econòmics exigibles queden fixats en: vigilància, cost de la mà d'obra indirecte durant els mesos de suspensió (direcció tècnica de l'obra per part del Contractista), cost per major duració de les assegurances, despeses de telèfon i comunicacions, neteges i costos de lloguer de la maquinària fixa (grues torres, bastides i altres elements immobilitzats similars), tot prèvia acreditació dels preus i dedicacions en què hagi incorregut el Contractista durant el termini de suspensió de l'obra.

22.3. Suspensió imputable al Contractista. Si la causa de la suspensió fos imputable al Contractista, BIMSA podrà resoldre la relació contractual i/o aplicar penalitzacions.

CLÀUSULA 23.- RESPONSABILITAT EN L'EXECUCIÓ I PENALITATS

23.1. BIMSA, amb independència de poder resoldre el Contracte en cas d'incompliment de les obligacions assumides pel Contractista, podrà aplicar i percebre les penalitzacions indicades en aquesta clàusula.

23.2. Danys i perjudicis addicionals: Les penalitzacions seran d'aplicació amb independència i addicionalment a la indemnització que per danys i perjudicis hagi pogut causar l'incompliment del Contractista així com al l'abonament d'interessos en cas d'incompliment per part del Contractista de les obligacions dimanats d'aquest Contracte. Per tant, les penalitzacions establertes en aquesta clàusula no tenen el caràcter de substitutòries de la indemnització de danys i perjudicis, sinó que són acumulatives a la indemnització per danys i perjudicis.

23.3. Penalització per defecte de qualitat de l'obra executada. Els defectes de qualitat en les dimensions, materials, característiques, assajos, etc. derivaran en l'obertura d'una "No Conformitat" per part del Director de les Obres/Direcció Facultativa. En el cas que el defecte sigui no acceptable el Contractista procedirà a la seva demolició i reposició al seu càrrec. En el cas que el defecte sigui acceptable el Director d'Obra proposarà a BIMSA una rebaixa en la certificació que pot arribar al cinquanta per cent (50%) del preu en les unitats mal executades. BIMSA, en funció de l'informe del Director d'Obra i la justificació que pugui aportar el Contractista, podrà aplicar la rebaixa proposada. Si calgués algun tipus de correcció o reforç addicional aniran a càrrec del Contractista.

En cas de reiteració en la mateixa tipologia de defecte es procedirà a una rebaixa mínima del vint-i-cinc per cent (25%) i a partir de la segona s'aplicarà una rebaixa directa del cinquanta per cent (50%).

23.4. Penalitzacions per incompliment d'ordres de la Direcció d'Obra/Direcció Facultativa. En el cas d'incompliment, del Contractista, de les ordres del Director de les Obres, dins de les seves

responsabilitats i competència, aquell serà responsable de tots aquells danys i/o perjudicis que se'n derivin, anant totes les despeses relacionades al seu càrrec.

Serà considerat un incompliment **lleu** qualsevol desobediència a les ordres del Director de les Obres; serà considerat incompliment **greu** aquell que es doni per reiteració, voluntarietat, manteniment en el temps o falta de justificació; es considerarà incompliment **molt greu** aquell que es doni per reiteració d'un greu, i/o que per incompliment es posi en perill la seguretat i salut de les persones, la integritat estructural de la pròpia obra, o altres conseqüències derivades molt superiors al relacionat directament amb l'ordre.

Es considerarà la gravetat de l'incompliment com a tal quan així s'expressi de forma específica en l'ordre del Director de les Obres.

Una vegada sancionat per part del Director de l'Obra l'incompliment de l'ordre amb justificació de la seva gravetat, i una vegada analitzada la justificació del Contractista, BIMSA procedirà a l'aplicació d'una penalització del 1% (lleu), 2% (greu) ó 5% (molt greu) sobre el preu d'adjudicació de l'obra en funció de la gravetat que es determini. Aquesta penalització s'executarà en la propera certificació al fet.

L'import unitari de penalització per aquest concepte es fixa en un màxim de 800 € (lleu), 1.600 € (greu) i 4.000 € (molt greu) i en un mínim de 600 € (lleu), 1.200 € (greu) i 2.400 € (molt greu) respectivament a la gravetat de l'incompliment.

Tres penalitzacions de caràcter molt greu, acumulables en qualsevol de les clàusules del Contracte, facultarà a BIMSA, si ho considera oportú, a la rescissió del Contracte per causa imputable al Contractista.

23.5. Penalitzacions per incompliment d'ordres del Coordinador de Seguretat i Salut. En el cas d'incompliment de les ordres del Coordinador de Seguretat i Salut per part del Contractista, aquest serà responsable de tots aquells danys i perjudicis que se'n derivin, anant totes les despeses relacionades al seu càrrec.

Serà considerat un incompliment **lleu** qualsevol desobediència a les ordres del Coordinador de Seguretat i Salut; serà considerat incompliment **greu** aquell que es doni per reiteració, voluntarietat, manteniment en el temps o falta de justificació; es considerarà incompliment **molt greu** aquell que es doni per reiteració d'un greu, i/o que per incompliment es posi en perill la seguretat i salut de les persones, o altres conseqüències derivades molt superiors al relacionat directament amb l'ordre.

Es considerarà la gravetat de l'incompliment com a tal quan així s'expressi de forma específica en l'ordre del Coordinador de Seguretat i Salut.

Una vegada sancionat per part del Coordinador de Seguretat i Salut l'incompliment de l'ordre amb justificació de la seva gravetat, i una vegada analitzada la justificació del Contractista, BIMSA procedirà a l'aplicació d'una penalització del 1% (lleu), 2% (greu) o 5% (molt greu) sobre el preu d'adjudicació de l'obra en funció de la gravetat que es determini. Aquesta penalització s'executarà en la propera certificació al fet.

L'import unitari de penalització per aquest concepte es fixa en un màxim de 800 € (lleu), 1.600 € (greu) i 4.000 € (molt greu) i en un mínim de 600 € (lleu), 1.200 € (greu) i 2.400 € (molt greu) respectivament a la gravetat de l'incompliment.

Tres penalitzacions de caràcter molt greu, acumulables en qualsevol de les clàusules del Contracte, facultarà a BIMSA, si ho considera oportú, a la rescissió del Contracte imputable al Contractista.

23.6. Penalitzacions per deficiències i/o endarreriments, i/o veracitat en la informació. El Contractista està obligat a presentar la informació recollida en la clàusula 19 del present Contracte així com qualsevol altre que se'n derivi del Contracte o de la legislació aplicable.

En cas d'endarreriment o deficiència en la informació aportada, per a cada setmana de retard el Director de les Obres proposarà una penalització acumulable per setmana i per concepte del 0,1% del preu d'adjudicació de l'obra. L'import unitari de penalització per aquest concepte es fixa en un màxim de 80 € per setmana.

Si la suma a origen de les penalitzacions arriba al dos per cent (2%) del preu d'adjudicació de l'obra BIMSA podrà rescindir el Contracte considerant la causa imputable al Contractista.

La presentació de la documentació amb informació no veraç serà motiu per a la imposició d'una penalitat per import de 10.000 euros, sense perjudici de les responsabilitats que legalment corresponguin, i al marge de les accions que la societat municipal pugui exercir.

23.7. Penalitzacions per incompliment dels terminis parcials (fites) del Pla d'Obres, sempre que les mateixes constin al Pla d'Obres. L'incompliment de les fites que pugui contenir el Pla d'Obres donarà dret a BIMSA a aplicar les següents penalitzacions al Contractista que es detallen en aquest apartat.

S'entén, a efectes d'aplicació de les penalitzacions previstes en aquesta clàusula, que cada fita és independent i per tant l'incompliment de qualsevol d'elles donarà dret a la seva aplicació de manera independent i acumulada.

- Per a la primera fita en el temps (més propera a la data d'inici) definida en el Pla d'Obres, s'imposarà una penalització per cada dia de retard de 0,20 € per cada 1.000 € de l'import d'adjudicació.

- Per a la segona fita en el temps definida al Pla d'Obres, s'imposarà una penalització per cada dia de retard de 0,25 € per cada 1.000 € de l'import d'adjudicació.

- Per a la tercera i successives fites en el temps definides al Pla d'Obres, s'imposarà una penalització per cada dia de retard de 0,30 € per cada 1.000 € de l'import d'adjudicació.

Tots els imports s'entenen abans d'IVA.

La penalització s'imposarà previ anàlisi i informe, si s'escau, del Director d'Obra sobre la naturalesa i determinació del retard. En cada certificació posterior a la data d'incompliment de la fita s'aplicarà la penalització acumulada fins al moment de compliment de la mateixa.

23.8. Penalitzacions per incompliment de certificacions. L'incompliment de les certificacions compromeses pel Contractista en la seva oferta i el Contracte donarà dret a BIMSA a aplicar les següents penalitzacions al Contractista:

En cada certificació amb número múltiple de tres (3) s'obtindrà la diferència entre la certificació real a origen i la prevista a origen de l'histograma vigent. El deu per cent d'aquest valor s'aplicarà com a retenció en la certificació següent. La retenció es mantindrà constant en cada certificació fins la propera revisió i es pot recuperar si s'ha recuperat el valor de certificació previst.

La retenció, en cas de no recuperar-se, serà garantia i es regularitzarà amb l'aplicació de la clàusula de penalització del termini total.

No s'aplicarà retenció si la certificació real a origen supera el vuitanta-cinc per cent de la prevista a origen.

23.9. Penalitzacions per incompliment del termini dels treballs efectuats en concepte de repassos. El cas d'incompliment dels terminis dels treballs derivats de les correccions descrites en l'acta d'inspecció conjunta, donarà dret a BIMSA a l'aplicació de les següents penalitzacions al Contractista:

Per cada setmana de retard, a comptar a partir de la data més llunyana de les previstes a tots els informes, s'aplicarà una penalització del 0,1% sobre el preu d'adjudicació de l'obra.

Aquesta penalització serà acumulativa i fins a un límit del cinc per cent (5%) sobre el preu d'adjudicació de l'obra.

A partir de la segona setmana de retard BIMSA podrà encarregar els treballs que consideri adients per a sufragar els defectes i requeriments continguts als informes dels Responsables municipals (RM), repercutint els costos al Contractista.

23.10. Penalitzacions per incompliment dels treballs de manteniment específics. El cas d'incompliment de les tasques encomanades a executar en el període de manteniment d'instal·lacions donarà dret a BIMSA a l'aplicació de les següents penalitzacions al Contractista:

Qualsevol retard de la tasca en més de dues setmanes o la manifestació consistent d'un deteriorament per manca de manteniment donarà dret a l'aplicació d'una penalització equivalent al 0,1% sobre el preu d'adjudicació de l'obra per cada setmana de retard.

Addicionalment el Contractista se'n farà càrrec de tots els danys i costos de reposició que aquest incompliment hagi pogut generar en la pròpia activitat, l'obra executada i l'entorn. En cas de que BIMSA, per inacció del Contractista, executi aquest treballs, els costos corresponents li seran retrets de la garantia definitiva.

Aquesta penalització serà acumulativa i fins a un límit del cinc per cent del preu d'adjudicació de l'obra.

23.11. Penalització per manca de compliment del termini total. L'incompliment del termini contractual de l'obra donarà dret a BIMSA a aplicar les següents penalitzacions al Contractista que es detallen en aquest apartat:

Per a un retard d'entre 1 i 4 setmanes complertes s'aplicarà una penalització acumulada del 0,40% de l'import d'adjudicació per cada setmana de retard.

Les setmanes 5 a 8 de retard s'aplicarà una penalització acumulada a l'anterior, i per cada setmana inclosa en aquest període del 0,80% de l'import d'adjudicació.

Les setmanes 9 en endavant de retard s'aplicarà una penalització acumulada a les anteriors i per cada setmana inclosa en aquest període del 1,30% de l'import d'adjudicació.

Aquesta penalització està limitada a un valor acumulat del deu per cent de penalització sobre l'import d'adjudicació.

En cas de que la demora sigui igual o inferior a quinze dies no s'aplicarà aquesta penalització. A partir del setzè dia (dia 16) de demora, la penalització s'aplicarà amb efectes des del dia següent al de la finalització del termini màxim d'execució de l'obra, és a dir, a partir del primer (dia 1) de demora.

23.12. Penalitzacions per incompliment de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

Per d'incompliment de les previsions de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, BIMSA podrà realitzar el tràmits oportuns per la imposició de les penalitats/sancions previstes en aquesta Llei i Reial Decret Legislatiu 5/2000, de 4 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre infraccions i sancions en l'ordre Social.

23.13. Incompliment del deure d'informació respecte a procediments de responsabilitat patrimonial i/o judicials.

L'incompliment injustificat de l'obligació especificada a la clàusula 19 del present contracte implicarà l'adopció de mesures per part de BIMSA (entre les quals la contractació pèrit independent per que procedeixi a formular informe pericial) a compte de quanties pendents de cobrar pel contractista o, en defecte, a compte de la seva garantia definitiva.

23.14. Penalitzacions per incompliment del termini de pagament per part del Contractista als subcontractistes i/o proveïdors i per incompliment del lliurament de documentació al respecte:

En el supòsit que el Contractista incompleixi els terminis de pagament als subcontractistes i/o proveïdors o incompleixi l'obligació de lliurar informació al respecte en els termes en el present document, BIMSA podrà imposar una penalització al Contractista de cent euros (100 €) per cada dia de retard en el pagament de cada factura o en el lliurament de la informació sol·licitada per BIMSA.

23.15. Penalitzacions per incompliment del Pla d'Ambientalització.

Cas de que el Contractista incompleixi el Pla d'Ambientalització o les normatives ambientals vigents, sense perjudici de la responsabilitat administrativa o de qualsevol altre tipus que correspongui al contractista, BIMSA podrà imposar una penalització econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs.

BIMSA podrà aplicar una penalització, pel primer incompliment del 0,1% sobre el preu d'adjudicació de l'obra; pel segon incompliment del 0,2% sobre el preu d'adjudicació de l'obra; i a partir del tercer incompliment se li aplicarà una penalització del 0,3 % sobre el preu d'adjudicació de l'obra.

L'import unitari de penalització per aquest concepte es fixa en un màxim de 6.000 € (lleu), 12.000 € (greu) i 24.000 € (molt greu) i en un mínim de 600 € (lleu), 1.200 € (greu) i 2.400 € (molt greu) respectivament a la gravetat de l'incompliment.

L'aplicació de més de tres penalitzacions de tipus molt greu facultarà a BIMSA, si ho considera oportú, a resoldre el present Contracte.

23.16. Penalitzacions per incompliment de les condicions especials d'execució del Contracte.

Cas de que el Contractista incompleixi les condicions especials d'execució del Contracte BIMSA podrà imposar una penalització econòmica de sis mil euros (6.000 €).

23.17. Penalitzacions per incompliment dels principis ètics i regles de conducta.

Cas de que el Contractista incompleixi els principis ètics i regles de conducta BIMSA podrà imposar una penalització econòmica de sis mil euros (6.000 €).

23.18. Penalització màxima. La suma de les penalitzacions detallades en les clàusules precedents tindrà com a límit màxim quantitatiu el cinquanta per cent (50%) del preu final del contracte.

Addicionalment a qualsevol penalització econòmica, BIMSA es reserva el dret de poder encarregar a un tercer l'execució d'aquelles partides que el Contractista es negui a complir. El cost de la factura del tercer serà deduït del preu convingut.

23.19. Procediment d'aplicació de penalitzacions.

BIMSA en el moment en que es produeixi un fet o omissió del que en sigui responsable el Contractista, li ho comunicarà per escrit indicant-li de quin es tracta, quina penalització contractual li és d'aplicació i l'import de la mateixa.

El Contractista podrà manifestar, en els **SET (7) dies laborables** següents a la recepció de la intimació, el seu desacord formulant per escrit les al·legacions que hi consideri oportunes justificant la improcedència de la penalització o argumentant la desproporció de l'import. Si el Contractista no efectua l'escrit de desacord s'entén que accepta la penalització. Si BIMSA no respon a l'escrit de desacord s'entén que rebutja les al·legacions i/o justificacions del Contractista i, per tant, procedirà a la aplicació de la penalització.

23.20. Execució de les penalitzacions. Les penalitats es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al Contractista.

BIMSA es reserva el dret a imposar les penalitzacions indicades en la present clàusula en qualsevol moment des de que es produeixin els fets que la motiven. El fet de no imposar dites penalitzacions en el moment de produir-se els fets no implicaran en cap cas la renúncia a les mateixes.

CLÀUSULA 24.- RESOLUCIÓ

24.1. Causes de resolució del Contracte: Seran causa de resolució anticipada de la relació contractual, a part de les que es mencionen en les diferents clàusules del mateix, les següents:

24.1.1 **Causes Generals**:

a. El mutu acord entre BIMSA i el Contractista.

b. Modificacions a la baixa superiors el vint per cent (20%) de l'import d'adjudicació. En aquet cas, el contractista podrà sol·licitar la resolució del contracte i la liquidació dels treballs realitzats, sense tenir cap dret a cal altre tipus d'indemnització per cap concepte.

c. La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats o la possibilitat veritable de què es pugui produir una lesió greu a l'interès públic en cas de què es continuï executant la prestació en els mateixos termes, quan no sigui possible modificar el contracte de conformitat al que s'estableix al Plec de Clàusules o la normativa aplicable.

24.1.2 **Causes imputables a BIMSA**:

a. La suspensió de l'inici de les obres per un termini superior a **SIS (6) mesos**, acordada per BIMSA.

b. La suspensió definitiva de les obres o temporal per un termini superior a **VUIT (8) mesos**, acordada per BIMSA.

24.1.3 **Causes imputables al Contractista**:

a. La dissolució o extinció de la personalitat jurídica del Contractista, qualsevol que siguin les causes d'aquest supòsit, sense perjudici del que es preveu en la causa de resolució derivada d'un procés d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat de les mateixes establert en el punt següent.

b. En cas que el Contractista iniciés un procés d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat de les mateixes, i no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el Contracte les condicions de solvència necessàries o que les diverses societats beneficiàries de les citades operacions i, en cas

de subsistir, la societat de la que provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, no es responsabilitzin solidàriament amb aquella de l'execució del Contracte, es resoldrà el mateix, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'adjudicatari/Contractista.

c. L'incompliment, per causes imputables al Contractista, del termini total d'execució de les obres, sempre que la demora excedeixi de (1/6 del termini d'execució contractual de l'obra) mesos, o l'incompliment dels terminis parcials, quan en els successius reajustaments del Pla d'Obres s'evidenciï la impossibilitat de finalitzar l'obra dins del termini total assenyalat anteriorment.

d. Greus deficiències en el compliment de les prescripcions tècniques i les condicions facultatives que regeixen l'execució de les obres. Es qualificaran com a deficiències greus totes aquelles que puguin repercutir desfavorablement en la duració de les obres.

e. L'incompliment de les previsions de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el Sector de la Construcció.

f. L'incompliment de les condicions especials d'execució del Contracte que se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

g. L'aplicació de penalitzacions que igualin o superi el percentatge màxim establert.

h. No formalitzar l'acta de comprovació del replanteig en el termini indicat per BIMSA.

i. Aquelles altres que expressament es pugui preveure en la relació contractual.

CLÀUSULA 25.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

25.1. En relació a les eventuals modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4a de la Secció 3a del Capítol I del Títol I de la LCSP, en funció de si s'han previst o no causes específiques de modificació.

25.2. L'import màxim a l'alça de les modificacions del preu del contracte per les causes previstes al present Plec, es fixa en el percentatge especificat en l'**apartat** de modificacions de la lletra **A)** del quadre-resum de característiques del present Plec. Les modificacions successives que, en el seu cas, es puguin acordar durant l'execució del contracte per les causes previstes al Plec no podran superar, en cap cas, el percentatge abans indicat. No afectarà a aquest percentatge les modificacions que, en el seu cas calgui realitzar, emparades en circumstàncies no previstes en el present Plec i realitzades d'acord amb la legislació aplicable.

Amb l'excepció prevista en la present clàusula pels preus contradictoris, la modificació per causes previstes al Plec no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos al contracte.

25.3. Les causes que poden originar les condicions per a generar una modificació de contracte són les següents:

Subjectives:

A. Successió total o parcial del contractista inicial derivada d'una reestructuració empresarial, donant compliment als requisits i condicions establerts a l'article 98 de la LCSP i sempre que això no impliqui altres modificacions substancials del contracte, ni tingui per objecte eludir la normativa que li resulti d'aplicació.

B. Substitució del contractista inicial com a conseqüència de la cessió del Contracte a un tercer, en els termes establerts a l'article 214 de la LCSP. En aquest supòsit caldrà l'autorització prèvia i expressa de l'òrgan de contractació per a la cessió del Contracte i que el cessionari tingui plena capacitat per a contractar amb el sector públic, tingui la solvència exigible en el Plec i no es trobi en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent. El cessionari del contracte quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que corresponien al cedent.

Objectives:

A. El contracte podrà ser objecte de modificació que legalment correspongui o, fins i tot resolució, amb motiu d'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària que corresponguin, entenent-se que es realitzen per raons d'interès públic.

B. Derivats de canvis en el materials/equips instal·lacions a emprar per tal d'atendre a nous canvis de requeriments, rendiments, eficiència energètica, homogeneïtat de models per part del mantenidor, etc.

C. Derivats d'indicacions/exigències de seguretat emeses per autoritats competents (guàrdia urbana, bombers, mobilitat... etc.).

D. Derivats de canvis en el sistema constructiu per tal de reduir les immissions, sempre que aquestes siguin sol·licitades per les autoritats competents.

E. Adequacions al projecte derivades d'introduir canvis estructurals o en el sistema constructiu previstos en projecte a requeriment d'autoritats o entitats per tal de minorar les immissions a tercers, preservar elements d'interès patrimonial, introduir elements que millorin l'eficiència energètica.

F. Canvis/Modificacions necessaris i derivats per l'afecció de serveis d'entitats prestadores de serveis.

G. Canvis/Modificacions necessaris per tal de garantir els subministres bàsics (llum, aigua, gas...) conforme als seus usos i exigides per les companyies o be que siguin necessaris per tal de donar compliment a les exigències del mateix.

H. Canvis de materials, acabats, mobiliari per tal d'atendre a noves exigències de l'Administració actuant.

I. Derivats d'actuacions frontera amb altres projectes d'urbanització i/o adequació de l'entorn, així com d'infraestructures de serveis que s'hagin d'aportar a l'edifici

J. Derivades de circumstàncies o esdeveniments imprevisibles en fase d'excavació originades per troballes arqueològiques, sòls contaminats o terrenys antròpics de naturalesa imprevista que impliquin majors necessitats.

25.4. El procediment per modificar el contracte serà:

- Informe justificatiu de la Direcció Facultativa i informe justificatiu del Director Tècnic de BIMSA responsable de contracte en el que manifesti la necessitat de procedir a realitzar la modificació del contracte.

- Informe Jurídic del Departament de contractació manifestant, en el seu cas, la seva procedència.

- Tràmit d'audiència al contractista i compareixença en que manifesta haver estat informat de l'abast d'aquests nous treballs.

- Aprovació tècnica del Projecte Modificat.

- Aprovació administrativa de la modificació i adjudicació de l'òrgan de contractació competent a proposta del responsable de contracte amb validació pressupostària, i notificació al Contractista.

- Publicació de la modificació al Perfil de Contractant en el termini de **CINC (5) dies naturals** a comptar a partir de la data de l'adjudicació de la modificació.

- Acceptació expressa i escrita de la modificació per part del Contractista.

25.5. Les modificacions que s'aprovin seran obligatòries pel contractista. Conseqüentment, l'adjudicatari accepta qualsevol modificació del contracte proposada per l'òrgan de contractació que compleixi amb el previst en el present Plec/contracte i es compromet a la seva execució una vegada s'adopti l'acord corresponent.

En aquests supòsits, el contractista restarà obligat a seguir els treballs amb estricta subjecció a les normes que, en conseqüència, li siguin fixades, sense dret a reclamar cap indemnització i sense què per cap motiu pugui disminuir el ritme els treballs ni suspendre'ls.

No hi haurà limitació de modificació del contracte a la baixa. En cas que les modificacions a la baixa superin el vint per cent (20%) de l'import d'adjudicació, l'adjudicatari podrà sol·licitar la resolució del contracte i la liquidació dels treballs realitzats, sense tenir cap dret a cal altre tipus d'indemnització o pagament en concepte de benefici deixat d'obtenir.

25.6. Treballs no contemplats al pressupost. En el cas de necessitat d'execució de nous treballs no previstos a l'oferta del contractista, aquests es valoraran conforme a les partides previstes en dita oferta. Únicament per aquelles parts dels nous treballs no contemplades en el pressupost ofertat es formularà, conjuntament per la Direcció Facultativa de l'Obra i el

Contractista, el corresponent preu contradictori de la nova unitat d'obra, prèvia aprovació per BIMSA mitjançant el responsable del Contracte, procedint de la següent forma:

- En primer cas, identificació de la partida necessària dins del banc de preus BEDEC de l'ITEC (data de preus: la vigent en el moment de la licitació del procediment; àmbit de preus: Barcelona capital; àmbit de plecs: Catalunya; variació de preus segons el volum de l'obra a executar) a la qual se li aplicarà la baixa ofertada pel Contractista d'acord amb l'apartat corresponent de la seva oferta.

- Si no és possible identificar la partida necessària dins del banc de preus, referit en el paràgraf anterior, caldrà formular i acordar un nou preu contradictori entre el Contractista i la Direcció Facultativa de l'Obra, prèvia aprovació per BIMSA mitjançant el responsable del Contracte.

- Els criteris per a formular el nou preu seran:

    - Proporcionalitat de preu amb partides similars existents al pressupost ofertat.
    - Utilització dels preus simples de l'oferta del Contractista,
    - Justificació del preu de materials i/o recursos no existents al Contracte,

El Contractista està obligat a executar les unitats d'obra no previstes en el pressupost que li ordeni expressament BIMSA, així com la Direcció Facultativa de l'Obra, inclús en el cas de desacord sobre l'import del preu contradictori d'aquesta unitat, o quan encara no s'hagi aprovat o signat el preu contradictori.

A tots els efectes els preus contradictoris, prèvia aprovació per BIMSA mitjançant el responsable del Contracte, es consideraran preus unitaris contractuals existents en referència als treballs inclosos, naturalesa i demes interpretacions, essent d'aplicació les revisions de preus en les mateixes condicions que els altres preus unitaris.

CLÀUSULA 26.- PROTECCIÓ DE DADES

En compliment del què es disposa l'article 13 del Reglament General (UE) 2016/679 de Protecció de Dades (RGPD) i l'article 11 de la Llei Orgànica 3/2018 de Protecció de Dades Personales i garantía dels drets digitals (LOPDGDD) en els que es regula el dret d'informació en la recollida de les dades de caràcter personal, es deixa constància del següents extrems:

a. La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per a la participació en el mateix.

b. En relació amb la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el licitador garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones interessades / afectades per a facilitar la referida informació a BIMSA amb la finalitat de licitar en el present procediment.

c. La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada i tractada per BIMSA a les seves oficines ubicades a Barcelona, a la Rambla Poblenou 154, 4a plant (lopd.bimsa@bcn.cat), i serà tractada per BIMSA en els

termes del RGPD per la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors i per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública que sigui d'aplicació a la societat municipal. Els destinataris d'aquesta informació seran la pròpia BIMSA, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.

d. La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador autoritza a BIMSA a tractar la referida informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.

e. BIMSA podrà conservar les dades personals durant el període que els necessiti pel propòsit per la qual són tractades i durant el període necessari per complir amb les seves obligacions legals i/o administratives. Quan les dades ja no siguin necessàries s'eliminaran dels seus sistemes d' informació o s'anonimitzaran per a que ja no els puguem identificar.

f. Els interessats / afectats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió/oblit, oposició, limitació i portabilitat dirigint-se a BIMSA, com entitat responsable del tractament, a l'adreça indicada a la lletra c) anterior o per correu electrònic a la direcció d' email: lopd.bimsa@bcn.cat, adjuntant una còpia del Document Nacional d'Identitat o altre Document Oficial que acrediti la identitat de la persona que exerciti el dret.

g. D'acord amb allò què estableix l'article 13 RGPD i l'article 11 LOPDGDD, s'indiquen a continuació les dades de contacte del DPO de BIMSA: dpo.bimsa@bcn.cat.

CLÀUSULA 27.- CONFIDENCIALITAT

L'adjudicatari i els seus col·laboradors estaran obligats a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte que així s'indiqui en el mateix o que així li indiqui BIMSA, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de **CINC (5) anys**.

Així mateix, L'empresari haurà d'assenyalar expressament aquella documentació i/o informació que consideri confidencial de la seva oferta.

CLÀUSULA 28.- MARQUES I/O MODELS

28.1. Qualsevol al·lusió a marques i/o models que es pugui fer en el projecte o en la documentació tècnica, es realitza a efectes indicatius, no vinculants i únicament amb el caràcter de referència comparativa en el compliment dels estàndards de qualitat requerits. Per tant, seran admissibles productes d'una marca o model similars a les citades com exemple, sempre que compleixin els mateixos estàndards de qualitat, rendiment i exigències funcionals i estètiques.

28.2. Si el projecte a executar és de reurbanització i comporta actuar sobre l'enllumenat públic, el document incorporarà un estudi lumínic que identificarà els requisits i prescripcions tècniques que siguin requerides en relació als elements d'enllumenat del projecte. Aquests seran de caràcter obligatori pels licitadors.

L'adjudicatari que hagi ofert elements o productes d'enllumenat equivalents, haurà d'aportar el corresponent estudi lumínic que acrediti que compleix amb els requisits i prescripcions tècniques requerits en el projecte. Aquest estudi lumínic i els elements equivalents ofertats d'enllumenat hauran de ser prèviament presentats i validats pel Departament competent de l'Ajuntament de Barcelona, i sota cap concepte s'acceptaran elements equivalents que no compleixin els requeriments mínims identificats a l'estudi lumínic del projecte.

CLÀUSULA 29.- RÈGIM DE RECURSOS

Els actes derivats del present procediment d'adjudicació podran ser impugnats en via administrativa en virtut d'allò previst a l'article 44.6 de la LCSP davant del Primer Tinent d'Alcaldia, d'acord amb les facultats delegades per Decret d'Alcaldia de 10 de juliol de 2019, a l'empara d'allò disposat a l'article 13.2 de la Carta Municipal de Barcelona, i en concordança amb l'article 121 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en els termini i requisits que s'informin en la notificació de l'acte corresponent.

Si es pretén impugnar l'anunci de licitació o els presents plecs, el termini per interposar el recurs d'alçada és **d'UN (1) mes** a comptar des del dia següent a la publicació al Perfil de Contractant de BIMSA.

El termini màxim per dictar i notificar la resolució del recurs serà de **TRES (3) mesos**. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi dictat resolució, es podrà entendre desestimat el recurs.

Contra la desestimació expressa o per silenci del recurs d'alçada, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats contenciós administratius de Barcelona, en el termini de **DOS (2) mesos** a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació corresponent (si la resolució és expressa) o en el termini de **SIS (6) mesos** a comptar des de l'endemà del dia en que el referit recurs s'entengui desestimat per silenci.

Ricard Font i Hereu
Director General

Barcelona, a data de signatura electrònica

V. ANNEXES

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE
ANNEX NÚM. 1-A

Qui sotasigna el/la senyor/a [nom i cognoms], amb DNI/NIE núm. [número], en nom propi / en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica [raó social], amb NIF núm. [número identificació fiscal de la persona jurídica], amb la següent adreça de correu electrònic [correu electrònic] i als efectes de licitar en el contracte amb objecte de [títol licitació], núm. Expedient [número].

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT [5]

- **En matèria d'inscripció a un registre públic de licitadors**. Què està inscrit/a en[6]:

  ☐ El Registre electrònic de licitadors de la Generalitat de Catalunya (**RELI**). Inscripció de data [indicar data]. I que tota la informació i documentació que hi figura en el citat registre manté la seva vigència NO havent estat modificada.

  ☐ El Registre electrònic de licitadors de l'Estat (**ROLECE**). Inscripció de data [indicar data]. I que tota la informació i documentació que hi figura en el citat registre manté la seva vigència NO havent estat modificada.

  ☐ Que NO està inscrit en cap registre oficial de licitadors.

- **Sobre la pertinença a un grup de societats.**

  ☐ Que l'empresa no es troba en cap dels supòsits de l'art. 42.1 del Codi de Comerç.

  ☐ Que l'empresa SÍ es troba en un dels supòsits previstos en l'article 42.1 del Codi de Comerç.

  En cas afirmatiu, declaro que:

  ☐ Cap de les societats del grup concorre a la present licitació.

  ☐ La/les societat/s [relació de societat/s] concorre/n a la present licitació.

  Relació d'empreses que pertany al grup de societats[7]:

  1. [denominació de la societat]
  2. [...]

[5] En cas d'unió temporal d'empreses (UTE): l'arxiu núm. 1 ha de contenir la declaració responsable de cadascuna de les empreses que hi formaran part.
[6] Obligatori marcar amb una "X" una de les opcions previstes.
[7] La relació de societats pertanyent al grup s'ha de completar amb independència de la concurrència al present procediment.

- **<u>En matèria de prevenció de riscos laborals</u>**. Que compleix les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals.

- **<u>En matèria de discapacitat</u>**. Respecte de la normativa de persones discapacitades[2]*:*

  ☐ No està obligat a complir amb la normativa de persones discapacitades al tenir en plantilla un número inferior a cinquanta de treballadors/es.

  ☐ Tot i no estar obligat al compliment d'aquesta normativa, el número de treballadors/es amb discapacitat representa un [núm.] % respecte del total de treballadors. En aquest sentit, el número total de treballadors/es es de [*consignar número de treballadors en plantilla*] persones.

  ☐ El número de treballadors/es amb discapacitat representa un [núm.] % respecte del total de treballadors. En aquest sentit, el número total de treballadors/es es de [*consignar número de treballadors en plantilla*] persones. I per tant compleix amb la normativa laboral vigent.

  ☐ Malgrat estar obligat a complir amb la normativa de persones discapacitades, dóna compliment a les mesures alternatives establertes al Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, o norma que el substitueixi.

- **<u>En matèria d'igualtat</u>**. Respecte de l'obligació de disposar d'un Pla d'Igualtat entre homes i dones[2]:

  ☐ No està obligat a implementar un Pla d'Igualtat entre homes i dones.

  ☐ Disposa d'un Pla d'Igualtat entre homes i dones, el qual està en disponibilitat d'aportar-lo, si així li és requerit per BIMSA. I aquest pla compleix amb la normativa vigent.

  ☐ Tot i no estar obligat, disposa d'un Pla d'Igualtat entre homes i dones, el qual està en disponibilitat d'aportar-lo, si així li és requerit per BIMSA.

- **<u>En matèria de contractació social</u>**. Que l'entitat que representa, o les seves empreses filials o les empreses interposades i les empreses que podria subcontractar[2]:

  ☐ No realitza/en operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

  ☐ Té/tenen relacions legals amb paradisos fiscals (se'n donarà publicitat en el Perfil de Contractant) i presenta la següent documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions: [•].

Opció 1 si s'admet la subcontractació:

- **<u>En matèria de subcontractació</u>**[2]**<u>.</u>**

  ☐ Que NO subcontractarà cap part de l'objecte contractual.

  ☐ Que SÍ subcontractarà part de l'objecte contractual. En aquest sentit, de resultar adjudicatari, facilitarà a BIMSA les dades empresarials de l'empresa/es amb la/les que subcontractarà, indicant l'import de la part subcontractada.

Per a empreses estrangeres i quan el contracte s'executi en territori espanyol

- **<u>En matèria de jurisdicció</u>**<u>.</u> Què accepta sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.

Indicar nom, data i segell de l'empresa/entitat licitadora

ANNEX NÚM. 1-B
DECLARACIÓ RESPONSABLE EN RELACIÓ A LA PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS, LA UBICACIÓ DELS SERVIDORS I EL LLOC DE PRESTACIÓ DELS SERVEIS ASSOCIATS A AQUESTS

El/La senyor/senyora [nom i cognoms], amb DNI núm [número], actuant en nom i representació de [raó social del licitador], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte [títol de la licitació], essent l'entitat contractant BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA – BIMSA amb el número de referència del expedient [número d'expedient], **DECLARA RESPONSABLEMENT**:

1.- EN RELACIÓ A LA PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS:

A través del present, dono resposta al qüestionari disposat per l'òrgan de contractació, de conformitat amb el Considerant 81 i article 28.1 del RGPD. I, a més, de conformitat amb l'article 122.2.e) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) declaro, en el seu cas, la previsió de subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, assenyalant on estaran situats i des d'on es prestaran els citats serveis.

Nota.- Si us plau, marqui les caselles de la columna de la dreta cas que disposi de la documentació o concorri alguna de les circumstàncies assenyalades. En tot cas, l'òrgan de contractació es reserva la facultat de sol·licitar al licitador la documentació i informació oportuna.

SUBCONTRACTACIÓ SERVIDORS O SERVEIS ASSOCIATS	
El licitador **NO** té la previsió de subcontractar el/els servidor/s o els serveis associats al/s mateixos (recollida, emmagatzematge, processament i gestió de les dades).	☐*(Marcar amb una "X" si no es subcontractaran.)*
En cas afirmatiu, ompli les següents dades i marqui segons sigui procedent: Nom de l'empresa subcontractista: _____ Domicili: _____ País: _____ ▪ Els servidors destinats per a l'execució de l'objecte del contracte no estan situats fora de l'Espai Econòmic Europeu ▪ Els servidors destinats per a l'execució de l'objecte del contracte es troben en un dels següents països o territoris: Suïssa; Canadà; Argentina; Guernsey; Illa de Man; Jersey; Illes Fèroe; Andorra; Israel; Uruguai; Nova Zelanda; Japó; Estats Units. Aplicable a les entitats certificades en el marc de l'Escut de Privacitat UE-EUA Decisió (UE) 2016/1250 de la Comissió, de 12 de juliol de 2016	
En cas d'estar situat/s el/els servidor/s en un altre país o territori diferent als anteriors, indiqui quin/s: _____ _____	

2.- EN RELACIÓ A LA UBICACIÓ DELS SERVIDORS I ELS SERVEIS ASSOCIATS ALS MATEIXOS

En aplicació del que s'estableix en l'article 122.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), declaro sota la meva responsabilitat, on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests:

UBICACIÓ DEL/S SERVIDOR/S	
Servidor 1 País: …….. Localitat: …….. _____ Tipus de servidor: *Indicar una de les quatre opcions:* ☐Comunicacions ☐Aplicacions ☐Propi ☐Aliè	**Subcontractació** **Nom de l'empresa:** ……
Servidor 2 País: …….. Localitat: …….. _____ Tipus de servidor: *Indicar una de les quatre opcions:* ☐Comunicacions ☐Aplicacions ☐Propi ☐Aliè	**Subcontractació** **Nom de l'empresa:** ……
En el cas que per a la prestació del servei utilitzés més servidors, que emmagatzemin dades de caràcter personal, adjunti document al present, introduint la informació aquí requerida.	

LLOC/S DES D'ON ES PRESTEN ELS SERVEIS ASSOCIATS ALS SERVIDORS

Servidor 1

a) En cas que els serveis associats als servidors (recollida, emmagatzematge, processament i gestió de les dades) es prestin per personal propi de l'empresa, indiqui la localització des d'on es presta el suport o assistència:

País: ……..

Localitat: ……..

b) En cas que es contractin els serveis d'allotjament dels servidors a un tercer, indiqui:

Nom de l'empresa proveïdora: ……..

Tipus de servei contractat: *Indicar un dels següents:*

☐ Housing ☐ Hosting dedicat ☐ Hosting compartit

Marcar en cas de ser un servei de Cloud Computing ☐

Servidor 2

a) En cas que els serveis associats als servidors (recollida, emmagatzematge, processament i gestió de les dades) es prestin per personal propi de l'empresa, indiqui la localització des d'on es presta el suport o assistència:

País: ……..

Localitat: …….

b) En cas que es contractin els serveis d'allotjament dels servidors a un tercer, indiqui:

Nom de l'empresa proveïdora: ……..

Tipus de servei contractat:

☐ Housing ☐ Hosting dedicat ☐ Hosting compartit

Marcar en cas de ser un servei de Cloud Computing ☐

En el cas que per a la prestació del servei utilitzés més servidors, que emmagatzemin dades de caràcter personal, adjunti document al present, introduint la informació aquí requerida.

De conformitat amb l'article 122.2.d) de la LCSP, el contractista o adjudicatari té l'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la present declaració.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població], el [dia/mes/any]

[nom i cognoms del/de la signatari/signatària]
[signatura + segell de l'empresa]

ANNEX NÚM. 2

OFERTA QUINA AVALUACIÓ DEPÈN DE L'APLICACIÓ DE FÒRMULES O CRITERIS AUTOMÀTICS DE VALORACIÓ

2.1. OFERTA ECONÒMICA SOBRE EL PRESSUPOST DE LICITACIÓ.

El licitador haurà d'omplir l'oferta al punt 2.1 del quadre de l'Annex núm. 2-A

Quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import superior al pressupost base de licitació. L'import de l'oferta s'haurà indicar sense IVA. En cap cas les ofertes podran superar el pressupost de licitació.

IMPORTANT: Si el licitador no indica oferta econòmica, es considerarà que l'oferta és parcial i s'exclourà l'oferta presentada.

2.2. OFERTA BAIXA SOBRE PREUS CONTRADICTORIS

El licitador haurà d'omplir l'oferta al punt 2.2 del quadre de l'Annex núm. 2-A

El licitador haurà de presentar un percentatge de baixa que s'aplicarà sobre el banc de preus BEDEC de l'ITEC (data de preus: la vigent en el moment de la licitació del procediment; àmbit de preus: Barcelona capital; àmbit de plecs: Catalunya; variació de preus segons el volum de l'obra a executar) i que resultaran d'aplicació en les possibles modificacions de contracte tot respectant el preus dels elements simples que ja es trobin en l'oferta principal.

El percentatge ofert haurà de tenir 2 decimals i es tindran en compte les regles següents:

- Si la baixa ofertada sobre preus contradictoris és inferior al 75% del percentatge de baixa ofertada en relació al pressupost de licitació:
  - ✓ A efectes de puntuació es considerarà la baixa realment ofertada sobre els preus contradictoris, però a efectes de compromís contractual del licitador aquest haurà d'acceptar una rebaixa del 75% del percentatge de baixa ofertat en relació al pressupost de licitació.
- Si la baixa ofertada sobre preus contradictoris és superior al 105% del percentatge de la baixa ofertada en relació al pressupost de licitació:
  - ✓ Tant a efectes de puntuació de l'oferta com de compromís contractual del licitador es considerarà una rebaixa sobre preus contradictoris del 105% del percentatge de la baixa ofertada en relació al pressupost de licitació.

En el supòsit que el licitador no indiqui baixa s'entendrà que la seva oferta no contempla cap rebaixa sobre preus contradictoris. Això implica que el licitador obtindrà 0 punts per aquest concepte, si bé el seu compromís contractual es fixarà al 75% del percentatge de baixa que hagi ofertat en relació al pressupost de licitació.

2.3 OFERTA D'AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA.

El licitador haurà d'omplir l'oferta al punt 2.3 del quadre de l'annex núm. 2-A

El licitador haurà d'indicar si oferta millora d'ampliació del termini de garantia, fins a un màxim de quaranta-vuit (48) mesos.

S'ha de tenir en compte que la garantia mínima contractual és de vint-i-quatre (24) mesos. L'oferta d'ampliació del licitador haurà de ser sobre aquest temps establert.

A efectes de valoració, les ofertes superiors a 48 mesos es corregiran i se'ls hi atorgarà la valoració màxima establerta. En tot cas, en fase d'execució del contracte el termini de garantia ofertat s'exigirà al licitador.

IMPORTANT: Si el licitador no presenta en aquest apartat ampliació de termini, l'oferta no serà valorada i la puntuació per aquest criteri serà de 0 punts.

ANNEX NÚM. 2-A
PLANTILLA D'OFERTA QUINA AVALUACIÓ DEPÈN DE L'APLICACIÓ DE FÒRMULES O CRITERIS AUTOMÀTICS DE VALORACIÓ

LICITADOR	NIF/CIF

CRITERI	OFERTA	UNITAT DE MESURA
2.1 OFERTA ECONÒMICA		€ (iva exclòs)
2.2 OFERTA BAIXA SOBRE PREUS CONTRADICTORIS		
2.2.1. BAIXA SOBRE PREUS CONTRADICTORIS		%
2.3 OFERTA AMPLIACIÓ GARANTIA		Mesos Addicionals

Termini de validesa de la oferta.....**6 mesos**
I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a (ciutat) el (dia/mes/any)

[nom i cognoms del/de la signatari/signatària]
[signatura + segell de l'empresa]

ANNEX NÚM. 3

DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El desglossament del pressupost base de licitació del present contracte (quadres de preus unitaris dels elements constructius, amidaments, costos directes, costos indirectes, despeses generals, benefici industrial, IVA) es troba al document del projecte d'execució de les obres: PROJECTE MERCAT DE LES FLORS COMPLET_sign.pdf , annex al present procediment de licitació, en concret al apartat:

- MD 6 Resum de pressupost

D'acord amb allò descrit a la documentació abans esmentada, la determinació del Pressupost Base de Licitació s'ha fet a partir dels capítols MD 6 Resum del pressupost de l'esmentat projecte d'execució en base als següents conceptes:

- Pressupost d'Execució Material de l'obra (PEM) = 52.218,10 €
    - Costos directes (mà d'obra, materials, maquinària i despeses auxiliars de mà d'obra): 49.731,52 €, dels quals 28.977,84 € corresponen a mà d'obra.
- Despeses indirectes (5 % s/costos directes) = 2.486,58 €
    - Despeses Generals (DG = 13% s/PEM) = 6.788,35 €
- Benefici Industrial (BI = 6% s/PEM) = 3.133,09 €
- Subtotal (PEM + DG + BI) = 62.139,54 €
- IVA (21% sobre (PEM + DG + BI)) = 13.049,30 €
- **Total Pressupost Base de Licitació: 75.188,84 € IVA inclòs**

Els preus unitaris dels diferents elements constructius (mà d'obra, materials, maquinària, elements compostos, partides d'obra i conjunts de partides d'obra) s'han establert i adaptat a partir del Banc BEDEC, àmbit de preus de la província de Barcelona, de l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya, ITEC.

ANNEX NÚM. 4

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els sistemes emprats per a la valoració de cadascun dels criteris d'adjudicació seran els següents:

1.- OFERTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS AUTOMÀTICS O FÓRMULES MATEMÀTIQUES

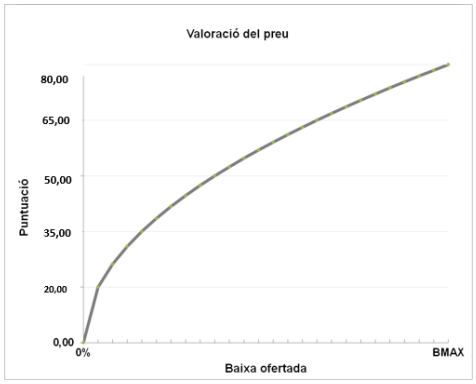
1.1 OFERTA ECONÒMICA SOBRE EL PRESSUPOST DE LICITACIÓ

Fins a 80 punts

Fórmula de càlcul de la puntuació:

$$P_i = \left[\frac{(O_i - OT)}{(Omin - OT)}\right]^{\frac{1}{2}} \times Pmax$$

essent:
P_i: Puntuació de l'oferta analitzada.
Oi: Oferta de preu analitzada
OT: Oferta Tipus.
Omin: Oferta de preu més baixa del full d'obertura d'ofertes econòmiques (un cop realitzat el procés homogeneïtzació).
Pmax: Puntuació màxima **(80)**



Fórmula informada favorablement per la Comissió d'Avaluació de Fórmules de Preu de la Gerència Municipal de l'Ajuntament de Barcelona, en sessió celebrada en data 10 de juliol de 2017.

Càlcul de la mitjana (OM) i desviació de la mitjana (d):

Conforme a l'art. 86 del RD1098/2001, de 12 d'octubre, l'informe 34/2012, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat i la Resolució del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals 541/2013, quan diversos oferents que formin part d'un grup d'empreses presentin oferta (individualment o en compromís d'Unió Temporal d'Empreses, fins i tot en altres tipus agrupacions, i sense ésser rellevant el seu percentatge de participació), únicament es tindrà en compte pel càlcul de l'oferta mitjana (OM) l'oferta més econòmica. Aquest criteri s'aplicarà de forma simultània a totes les ofertes que compleixin els requisits indicats anteriorment.

Un cop aplicat el criteri d'exclusió del càlcul de la mitjana per a les empreses del mateix grup descrit al paràgraf anterior,

- - Si el nombre de licitadors resultants a tenir en compte per al càlcul de la mitjana és superior a 10, llavors es seguirà el següent procediment per al càlcul de la mitjana de les ofertes:
    - Es prescindirà de l'oferta més baixa (OMB1) sempre que sigui inferior en més del 5% a la segona oferta més baixa (OMB2) és a dir, quan OMB1 < 0,95 * OMB2
    - Es prescindirà de l'oferta més alta (OMA1) sempre que sigui superior en més del 5% a la segons oferta més alta (OMA2) és a dir, quan OMA1 > 1,05 * OMA2
- - Si el nombre de licitadors resultants a tenir en compte per al càlcul de la mitjana és superior a 20, llavors es seguirà el següents procediment per al càlcul de la mitjana de les ofertes:
    - Es prescindirà de l'oferta més baixa (OMB1) sempre que sigui inferior en més del 5% a la tercera oferta més baixa (OMB3) és a dir, quan OMB1 < 0,95 * OMB3
    - Es prescindirà de la segona oferta més baixa (OMB2) sempre que sigui inferior en més del 5% a la tercera oferta més baixa (OMB3) és a dir, quan OMB2 < 0,95 * OMB3
    - Es prescindirà de l'oferta més alta (OMA1) sempre que sigui superior en més d'un 5% a la tercera oferta més alta (OMA3) és a dir, quan OMA1 > 1,05 * OMA3
    - Es prescindirà de la segona oferta més alta (OMA2) sempre que sigui superior en més d'un 5% a la tercera oferta més alta (OMA3) és a dir, quan OMA2 > 1,05 * OMA3

Un cop determinada l'oferta mitjana, la desviació de l'oferta analitzada serà el resultat del següent càlcul:

$$d_i = -\frac{(O_i - OM)}{OT}$$

Essent:
d_i: Desviació de l'oferta analitzada
O_i: Oferta de preu analitzada
OM: Oferta mitjana
OT: Oferta tipus. Import de licitació.

La valoració de la desviació "d" es farà amb tots els decimals resultants de la fórmula descrita.

Criteris per a apreciar la presumpció d'oferta anormal o desproporcionada:

- Si el nombre d'ofertes admeses a licitació és **UNA (1)** , no seran d'aplicació els criteris per a apreciar la presumpta anormalitat o desproporció.

- Si s'admeten a licitació **DOS (2) o més ofertes**, totes aquelles ofertes (O), la desviació (d) de les quals sigui més gran que 0,10 (d > 0,10) seran considerades presumptament anormals o desproporcionades.

En qualsevol cas, l'oferta d'un licitador serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors als que estableix el conveni d'aplicació.
El procediment per a la justificació d'aquesta presumpció es determina a la clàusula 10.3 del present Plec.

1.2 OFERTA ECONÒMICA SOBRE EL PRESSUPOST DE LICITACIÓ

Fins a 10 punts

El licitador a **l'Annex núm. 2-A** ha indicat el percentatge de baixa sobre preus contradictoris que oferta
Fórmula de càlcul de la puntuació:

$$P_i = \left[\frac{B_i}{B_{max}}\right]^{\frac{1}{2}} \times Pmax$$

essent:
P_i: Puntuació de l'oferta i
Bi: Baixa de l'oferta i (corregida als valors límits admesos si s'escau)
B_{max}: Baixa màxima del total de les ofertes del full d'obertura.
P_{max}: Puntuació màxima **(10)**

1.3 OFERTA D'AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA:

Fins a 10 punts

L'ofertant podrà presentar una proposta d'ampliació del termini de garantia respecte del termini de garantia especificat.

Les unitats en què l'ofertant haurà d'especificar l'ampliació de termini serà número de mesos addicionals i **fins a un màxim que suposi doblar el termini de garantia especificat** al Plec de Clàusules Administratives.

Fórmula de càlcul de la puntuació:

$$P_i = \left[\frac{AG_i}{AG_{max}}\right]^{\frac{1}{2}} \times Pmax$$

essent:
P_i: Puntuació de l'oferta i
AGi: Mesos d'ampliació de termini de garantia (corregida) respecte de l'especificat al Plec
AG_{max}: Mesos d'ampliació màxims de garantia (corregida) del total de les ofertes del full d'obertura
P_{max}: Puntuació màxima **(10)**

PUNTUACIÓ TOTAL: 100 PUNTS

ANNEX NÚM. 5

PROCEDIMENT PER A L'ELABORACIÓ I VALIDACIÓ D'OFERTES I DEL SEU CERTIFICAT DE VALIDESA.

El procés que es detalla a continuació té com a finalitat, que el licitador, un cop elaborada la seva oferta pugui realitzar el procés d'homogeneïtzació i emetre el llistat de validesa, abans de lliurar-la a BIMSA.

El fitxer a complimentar serà en format .xlsx (Microsoft Excel) o bé en format .LCT (TCQ2000) segons la documentació que s'hagi aportat de conformitat amb la Clàusula 4 del present Plec.

PROCÉS

1. FITXER EN FORMAT .XLSX (MICROSOFT EXCEL):

Descarregar arxiu de la plataforma electrònica (PIXELWARE), emplenar filera de preus i tornar-lo a penjar a dita plataforma.

2. FITXER EN FORMAT .LCT (TCQ2000):

2.1. El fitxer de la licitació.

- Descomprimir el fitxer inclòs en les documents de la licitació, lliurat per BIMSA. Apareixerà un fitxer amb extensió LCT (Licitació.LCT)
- Obrir el fitxer Licitació.LCT des del mòdul de pressupostos de TCQ2000. El pressupost que apareix és la base amb preus 0 sobre la que s'ha d'elaborar l'oferta.

2.2. Elaborar l'oferta amb el programa TCQ2000.

- Introduir els preus de l'oferta en el pressupost Licitació.LCT (d'acord amb els requeriments i instruccions econòmiques de la licitació).

2.3. Homogeneïtzació.

- Un cop finalitzada la introducció dels preus de l'oferta, s'ha d'iniciar el seu procés de validació.
- Des del menú del TCQ2000, cal entrar a Homogeneïtzació i dintre a l'assistent de validació de l'oferta. Un cop a dins, apareixerà una pantalla amb les dades següents; Dades de la licitació, criteris d'homogeneïtzació, nom de l'empresa que presenta l'oferta, termini d'obra de l'oferta i observacions.
- Les dades de la licitació i els criteris d'homogeneïtzació ja venen determinats per BIMSA i per tant no es poden modificar. Només cal omplir el nom de l'empresa que presenta l'oferta, el termini i, si escau, les observacions.
- Per iniciar el procés cal prémer el botó de Començar.

- Si el procés s'ha realitzat correctament apareixeran el Llistat d'incoherències.
- Si l'homogeneïtzació no ha finalitzat correctament apareixerà una pantalla on s'indicarà que no s'ha pogut homogeneïtzar l'oferta, i el resum de les incidències. Cal esmenar els problemes i repetir el procés de validació fins obtenir el Llistat d'incoherències.

2.4. Llistat d'incoherències.

S'arriba a aquest llistat automàticament un cop s'ha realitzat l'homogeneïtzació de l'oferta sense incidències.

Aquest informe serveix per conèixer els canvis que el licitador o el procés automàtic d'homogeneïtzació han realitzat respecte del pressupost base de la licitació, lliurat per BIMSA. Cal que el licitador els validi o faci les correccions que cregui convenients.

2.5. Certificat de validesa.

Un cop llistat el Llistat d'incoherències, també automàticament apareixerà el missatge següent.

> *Homogeneïtzació finalitzada correctament. Imprimir certificat de validesa?. Sí/No.*

També, el missatge pot advertir.

> *- L'oferta és a l'alça.*
>
> *- El termini de realització de les obres és superior al de la base de licitació.*
>
> *- L'últim full no coincideix amb el de la base de licitació.*

El certificat de validesa mostrarà la diferència respecte a l'oferta base i el seu percentatge arrodonint a 4 decimals.

2.6. Exportar l'oferta homogeneïtzada.

Un cop realitzat el certificat de validesa, l'assistent del TCQ2000 exporta l'oferta a un fitxer extensió TCQ.
El procés s'ha acabat correctament.

2.7. Lliurament de l'oferta a BIMSA.

El lliurament de l'oferta es realitzarà en els següents termes:

- Fitxer amb l'oferta econòmica, "Oferta.TCQ", que s'haurà de lliurar obligatòriament comprimit en format *.zip[8].
- "Últim full", certificat de validesa i llistat d'incoherències, en format *.pdf i signats electrònicament.

[8] Cal destacar que la Plataforma de Licitació Electrònica només accepta la compressió en dita extensió, en relació a la qual el mercat ofereix programari lliure.

Atenció:

En cas que, havent realitzat el procediment descrit anteriorment, i havent verificat que l'oferta no adoleix de mancances, errors o modificacions substancials (canvi descripció de partides, canvis d'unitats de mesura, canvis d'amidaments, preus sense oferir, etc.) el certificat de validesa presenti incidències per raons pròpies al programari, el licitador podrà presentar una declaració en què manifesti que han verificat la correcció i adequació de la seva oferta, i que havent realitzat el procediment de revisió previst a l'Annex núm. 5 el certificat de validesa resultant presenta incidències que són derivades del programari i no s'adeqüen a la realitat de la seva oferta.

ANNEX NÚM. 6

CONDICONS GENERALS DE CONTRACTACIÓ DE BIMSA (OBRES) MITJANÇANT PROCEDIMENT SIMPLIFICAT ABREUJAT

1. OBJECTE, PREU I DURADA DEL CONTRACTE.

L'ADJUDICATARI (en endavant "EL PROVEÏDOR") es compromet davant BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA (en endavant, "BIMSA") a realitzar les obres/treballs contractades que hi figuren en la documentació lliurada per BIMSA i en la notificació de l'adjudicació, per l'import i termini allí establerts.

2. GARANTIA DE QUALITAT

EL PROVEÏDOR garanteix a BIMSA que tant els treballs contractats com els materials, maquinaria, instal·lacions, etc. que hagin d'emprar per donar compliment a l'objecte del present contracte, són conformes a les especificacions sol·licitades per BIMSA, i estan lliures de qualsevol defecte (de mà d'obra, de concepció de materials, de fabricació i d'execució).

EL PROVEÏDOR farà lliurament de la documentació de suport que sigui necessària per a l'execució de l'objecte del contracte.

EL PROVEÏDOR queda obligat a realitzar amb la major diligència la reparació o substitució dels defectes detectats. En el cas que el PROVEÏDOR no compleixi amb l'obligació de corregir, reparar o substituir els defectes detectats, BIMSA podrà efectuar-ho, essent a càrrec del PROVEÏDOR les despeses ocasionades.

EL PROVEÏDOR garanteix que la maquinaria, vehicles, eines i mesures de seguretat que siguin necessàries per a la realització de la prestació objecte del contracte seran els adequats i compliran la normativa vigent.

Per assegurar la qualitat, el PROVEÏDOR establirà els controls de qualitat pertinents i els que li indiqui BIMSA, havent de quedar aquests documentats i lliurar-los a BIMSA quan li sigui requerit.

3. RESPONSABILITATS I OBLIGACIONS DEL PROVEÏDOR.

EL PROVEÏDOR declara responsablement i garanteix que està facultat per a contractar amb el sector públic, que disposa de la capacitat d'obrar i solvència tècnica/professional i econòmica i financera necessàries, que no estar incurs en cap prohibició de contractar amb el sector públic ni tenir cap incompatibilitat amb BIMSA d'acord amb la legislació vigent, així com que disposa de totes les autoritzacions i llicències necessàries, per a la realització dels treballs contractats.

Així mateix, i de conformitat amb allò establert al Decret d'Alcaldia S1 D 2016-1419, de 19 de maig, de l'Ajuntament de Barcelona, EL PROVEÏDOR declara responsablement que l'empresa que representa, empreses filials o empreses interposades no realitzen operacions econòmiques i/o financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública, així com el compromís de no incórrer en aquestes pràctiques.

Tots els permisos, llicències i certificats que siguin necessaris pel compliment del contracte, en virtut de la normativa aplicable, han de ser procurats pel PROVEÏDOR al seu càrrec, eximint el PROVEÏDOR a BIMSA de qualsevol responsabilitat al respecte a causa de qualsevol violació comprovada o imputable per incompliment de la normativa aplicables en el que el PROVEÏDOR incorri per si mateix, pels seus treballadors, agents, proveïdors i/o subcontractistes, en tot el que està relacionat amb aquest contractes.

A aquests efectes, per part del PROVEÏDOR es mantindrà vigent una assegurança de responsabilitat civil per donar cobertura a aquestes eventualitats, que exhibirà a BIMSA en cas de que li requereixi.

El PROVEÏDOR, durant dos (2) anys a comptar des de la finalització dels treballs contractats, queda obligat a donar resposta, en el termini de deu (10) dies naturals, als requeriments d'informació relacionats amb l'objecte del present contracte que BIMSA realitzi.

4. PERSONAL DEL PROVEÏDOR A EFECTES DEL CONTRACTE

El PROVEÏDOR proporcionarà al seu personal els mitjans i formació suficients i adequats per a l'execució de les obres contractades, assegurant en tot moment el compliment de la normativa vigent.

El PROVEÏDOR garanteix i es compromet a estar en tot moment al corrent del pagament de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i donar compliment a la normativa de prevenció de riscos laborals i mediambientals.

A aquests efectes, el PROVEÏDOR declara expressament que està al corrent del compliment de les obligacions amb la Tresoreria General de la Seguretat Social y de les seves obligacions tributàries imposades per les disposicions vigents i es compromet expressament a aportar els corresponents certificats acreditatius en el termini màxim de deu (10) dies hàbils a comptar des del requeriment de BIMSA.

Tot el personal destinat a l'execució de l'obra ho serà del PROVEÏDOR o contractat per aquest sota la seva responsabilitat.

El PROVEÏDOR realitzarà els treballs contractats sota la seva responsabilitat, organitzant i dirigint el seu personal sota la seva responsabilitat i autonomia total, sense que sota cap concepte el seu personal estigui sotmès a instrucció, àmbit d'organització o dependència de BIMSA, ni existirà relació laboral entre els empleats que el PROVEÏDOR destini a realitzar els treballs objecte del present contracte i BIMSA.

Excepte autorització prèvia i expressa per part de BIMSA, el PROVEÏDOR realitzarà els treballs contractats amb personal pertanyent a la plantilla de la seva empresa, personal que tindrà afiliat a la Seguretat Social i cobert dels riscos d'accidents de treball i de quants altres exigeixi l'acompliment dels treballs

contractats, en la forma establerta en la normativa legal vigent.

5. COMPLIMENT D'OBLIGACIONS EN MATERIA DE COORDINACIÓ D'ACTIVITATS EMPRESARIALS.

El PROVEÏDOR s'obliga a complir amb les prescripcions contingudes a la Llei de Prevenció de Riscos Laborals i normativa de desenvolupament, legalment aplicables a l'execució dels treballs.

El PROVEÏDOR es compromet a entregar a BIMSA en el moment que li sigui requerit tota aquella documentació acreditativa del compliment de la normativa indicada al paràgraf anterior (amb caràcter enunciatiu i no limitatiu, modalitat preventiva adoptada pel PROVEÏDOR, avaluació de riscos de les tasques incloses en els treballs que el PROVEÏDOR realitza per BIMSA, certificat conforme el PROVEÏDOR ha realitzat la formació en prevenció de riscos laborals del personal, etc.).

El responsable designat per BIMSA podrà inspeccionar el compliment d'aquestes obligacions, sense que aquesta inspecció eximeixi al PROVEÏDOR de la seva pròpia responsabilitat.

6. IMPACTE AMBIENTAL.

El PROVEÏDOR garanteix a BIMSA un alt nivell de conducta mediambiental en l'execució dels treballs contractats, comprometent-se a realitzar les accions necessàries per maximitzar l'eficiència energètica, per transportar i gestionar els residus d'acord amb el que estableix la normativa vigent, així com donar compliment legal als aspectes ambientals que li siguin d'aplicació (amb caràcter enunciatiu i no limitatiu, abocaments d'aigües residuals, generació de sorolls, emissions atmosfèriques, etc.).

7. PROTECCIO DE DADES DE CARACTER PERSONAL I CONFIDENCIALITAT.

7.1. BIMSA informa al PROVEÏDOR que les dades de caràcter personal que aquest li proporcioni seran objecte de tractament per part de BIMSA amb la finalitat del manteniment, gestió i desenvolupament de les relacions que derivin del present contracte, i recollides en un fitxer responsabilitat de BIMSA, amb domicili a la Rambla Poblenou 154, 4ª planta de Barcelona (lopd.bimsa@bcn.cat).

S'informa al PROVEÏDOR que podrà exercitar els drets de supressió, oposició, portabilitat, limitació, accés i rectificació en els termes establerts al Reglament Europeu 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 (RGPD) i la Llei Orgànica 3/2018 de Protecció de Dades Personals i garantia dels dret digitals (LOPDGDD).

D'acord amb allò què estableix l'article 13 RGPD i l'article 11 de la LOPDGDD, s'indiquen a continuació les dades de contacte del DPO de BIMSA: dpo.bimsa@bcn.cat.

7.2. EL PROVEÏDOR s'obliga al compliment de tot allò que estableix el RGPD (i la normativa complementària) o que la pugui substituir en relació amb les dades de caràcter personal a les que tingui accés per a l'execució dels treballs objecte del present contracte (base legitimadora del tractament de dades).

La documentació o informació a la qual tingui accés el PROVEÏDOR amb ocasió de la prestació de les obligacions derivades del contracte, que correspon a BIMSA, té caràcter confidencial i no podrà ser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a terceres persones, ni tan sols entre la resta del personal que tingui o pugui tenir el PROVEÏDOR, sense autorització prèvia i per escrit de BIMSA.

El PROVEÏDOR, en el supòsit que tingui accés a dades de caràcter personal per a la prestació contractada, tindrà la consideració de encarregat de tractament, comprometent-se a utilitzar-les amb l'única i exclusiva finalitat d'executar els treballs contractats.

EL PROVEÏDOR es compromet, d'acord amb el que disposa l'art. 28 RGPD i l'art. 33 LOPDGDD, a tractar les dades personals a les que tingui accés únicament conforme a les instruccions de BIMSA, per a l'estricte execució del contracte; a no aplicar o utilitzar-les amb una finalitat diferent a l'execució del treballs objecte del present contracte i a no comunicar-les ni cedir-les, ni tan sols per a la seva conservació, a d'altres persones.

EL PROVEÏDOR es compromet, d'acord amb el que disposa el referit article, a esborrar o retornar les dades personals i els suports o documents en els quals constin les dades personals obtingudes com a conseqüència de l'execució del contracte sense conservar-ne cap còpia i sense que cap persona externa tingui accés a les dades si no és perquè disposa d'autorització expressa de BIMSA.

D'acord amb el que estableix l'art. 28 RGPD i l'art. 33 LOPDGDD, el PROVEÏDOR es compromet a adoptar les mesures de seguretat d'índole tècnica i organitzativa establertes al RGPD, d'acord amb la naturalesa de les dades tractades o a les que tingui accés, que garanteixin la seguretat de les dades personals i evitin la seva alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat, atès l'estat de la tecnologia, la naturalesa de les dades emmagatzemades i els riscs a què estan exposades, ja provinguin de l'acció humana o del medi físic o natural.

EL PROVEÏDOR i els seus treballadors s'obliguen a guardar estricte secret i confidencialitat de tota aquella informació i dades de caràcter personal a que tinguin accés i del compliment de totes aquelles mesures tècniques i organitzatives que s'estableixin per a garantir la confidencialitat i integritat de la informació i les dades de caràcter personal. Aquestes obligacions subsistiran fins i tot després de finalitzar i extingir-se aquest contracte.

El PROVEÏDOR es compromet a realitzar les mesures necessàries, tan respecte als seus treballadors com a tercers que puguin tenir alguna relació amb el present contracte, amb la finalitat d'assegurar el compliment del que s'estableix a la present clàusula.

En el supòsit que el PROVEÏDOR hagi de lliurar dades de caràcter personal dels seus empleats o de tercers a BIMSA, garanteix expressament que ha obtingut (o que obtindrà amb anterioritat a la comunicació de les dades personals a BIMSA) el consentiment exprés de les respectives persones, per a comunicar les seves dades a BIMSA, la naturalesa de les dades cedides i la finalitat de la cessió i direcció de BIMSA

7.3 Els destinataris de les dades personals facilitades seran la pròpia BIMSA, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.

7.3. FACTURACIÓ.

Les factures han d'arribar amb les següents dades fiscals "BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA", Rambla Poblenou 154, 4a planta, 08018, de Barcelona, CIF: A-62320486, com a màxim el dia vint (20) del mes en curs o laborable posterior.

Les factures hauran de complir el Real Decret 1619/2012 de 30 de novembre (modificat per Real Decret 596/2016, de 2 de desembre, per a la modernització,

millora i impuls de l'ús de mitjans electrònics en la gestió de l'Impost del Valor Afegit), on s'estableix el reglament per a facturar, i s'hauran de presentar per mitjans electrònics. A les factures haurà de figurar de manera clara el número d'expedient, la descripció dels serveis i el període facturat, als camps habilitats.

Veure instruccions de presentació de la factura electrònica al comunicat de data 25/9/2018 en el següent enllaç:

http://www.bimsa.cat/comunicats/

Totes les factures que no compleixin aquests requisits seran retornades amb el corresponent retard al venciment que això impliqui.

8. ÈTICA EMPRESARIAL.

El PROVEÏDOR es compromet al seguiment dels principis ètics i regles de conducta dels contractistes que aprovi BIMSA o l'Ajuntament de Barcelona.

9. VERACITAT DE LES DECLARACIONS DEL PROVEÏDOR.

En cas de falsedat en les declaracions responsables o les manifestacions del present document per part del PROVEÏDOR implicarà la resolució del contracte, amb les responsabilitats que legalment procedeixin.

10. JURISDICCIÓ.

Per a la solució de qualsevol controvèrsia o litigi derivat del present contracte, ambdues parts es sotmeten a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona de l'ordre jurisdiccional civil.



BIMSA, Barcelona d’Infraestructures Municipals