

DOCUMENT MEM	ÒRGAN COMUNICACIO	REFERÈNCIA 1403-000019-2023
Codi Segur de Verificació: 26a1db1f-5a2b-475b-889b-fae78a7970ad Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2023_15872171 Data d'impressió: 08/05/2023 12:17:31 Pàgina 2 de 10		SIGNATURES 1.- Mercè VILLAR PAUSAS (TCAT), 02/05/2023 13:51



INDEX

- 1. Memòria
 - a. Introducció
 - b. Objecte de la memòria
 - c. Estat Actual
 - d. Descripció de les actuacions
 - e. Cost del Manteniment

- 2. Documentació gràfica



1 Memòria

a. Introducció

L'objectiu general d'aquesta memòria es la definició dels treballs a executar per reduir els riscos provocats per un incendi forestal de les parcel·les no edificades i les zones verdes de les urbanitzacions de Els Rosers, La Creu – Els Àngels, Rocallisa, Trencarroques i Valldemar, del municipi de Castellet i la Gornal.

L'ens sol·licitant és l'Ajuntament de Castellet i la Gornal i la present memòria ha estat redactada pels serveis tècnics municipals.

b. Objecte de la memòria

La vigent memòria té per objecte informar sobre els següents aspectes.

1. Avaluar l'estat actual de les parcel·les
2. Identificar i descriure les actuacions realitzades
3. Valorar la qualitat de les actuacions executades
4. Valorar el cost dels treballs realitzats

c. Estat Actual

La zona d'actuació es situa geogràficament al municipi de Castellet i la Gornal, a la comarca de l'Alt Penedès, província de Barcelona. Es tracta de diverses parcel·les situades en cinc urbanitzacions.

El municipi de Castellet i la Gornal està catalogat d'alt risc d'incendi forestal segons el decret 64/1995 de 7 de març i totes les urbanitzacions estan afectades per la Llei 5/2003 de prevenció d'incendis al estar situades a una distància inferior als 500 m de la massa forestal.

Les parcel·les, principalment son de pi blanc amb sota bosc majoritàriament de tipus herbaci i en menor mesura amb plantes de port arbustiu.

d. Descripció de les actuacions

L'objectiu es disminuir la densitat de l'arbrat i estassar el sotabosc de les parcel·les no edificades per reduir el risc de propagació d'incendi a l'interior de la urbanització.

El següent quadre mostra els criteris bàsics de prevenció d'incendis forestals per a parcel·les no edificades:

ELEMENT	Subelement	Criteri de prevenció
Masses Arbrat adult	Densitat arbrat adult (>15cm diàmetre)	Màxim 150 peus/ha
	Densitat entre peus	Mínim 8 m.
	Distància entre capçades dels arbres	Mínim 5 m.
	Poda inferior dels arbres	Fins a 2,2 m d'alçada
	Distància entre capçades i el límit de les parcel·les edificades	Mínim 5 m.
	Cobertura estat arbustiu	Fins a un màxim del 15% de la superfície
	Arrossegament dels arbres als carregadors	Els troncs s'apilaran als carrega_ dors en trossos d' 1`2m. de longitud
	Trituració de les restes de poda i estassada	Fins a obtenir restes menors de 20 cm. i repartiment uniforme sobre el terreny.



Zona amb matollar, bosc de rebrot i arbrat jove.	Cobertura	Es desbrossa fins a obtenir el 35% de cobertura màxima d'estrat arbustiu.
	Distància entre mates	Mínim 3 m.
	Distància fins el límit de les parcel·les edificades	Mínim 5.
	Trituració de les restes d'estassada	Fins a obtenir restes menors de 20 cm i repartiment uniforme sobre el terreny.

Adicionalment els treballs s'executaran les següents mesures:

- En el manteniment de les parcel·les es talaran del seu interior els arbres morts , moribunds, amb el fust trencat , escapçats, dominants o inclinats.
- Es tindrà especial cura de no deixar dempeus arbres que es trobin en situació d'inseguretat pel risc de caiguda sobre habitatges i vies públiques, amb l'objectiu de preveure actuacions en caràcter extraordinari o d'urgència.

En general les parcel·les requereixen d'un MANTENIMENT, els treballs consisteixen en estassar i triturar el sota bosc, aquests treballs es realitzaran cada 2 anys.

El mètode de treball consisteix en:

MANTENIMENT 1

- Replanteig
- Estassada manual de sotabosc, parcel·les amb un baix manteniment.
Estassada manual de sotabosc amb una motodesbrossadora de 2,6 CV . No es pot mecanitzar per una de les següents causes,; pendent >40% , impossibilitat d'accés o presència d'obstacles de treball.

MANTENIMENT 2

- Replanteig
- Estassada manual de sotabosc , parcel·les desbrossades anualment
- Estassada manual de sotabosc amb una motodesbrossadora de 2,6 CV . No es pot mecanitzar per una de les següents causes,; pendent >40% , impossibilitat d'accés o presència d'obstacles de treball



Les actuacions es realitzaran a les parcel·les següents:

Manteniment tipus	PARCEL·LA			superfície
M1	4448105CF8644N0001BY	AV LOS JARDINES-ELS ROSERS 95	Els Rosers	2.448,00
M1	4448123CF8644N0001DY	AV LOS JARDINES-ELS ROSERS Suelo	Els Rosers	4.960,00
M1	4448116CF8644N0001MY	AV LOS ROSALES-ELS ROSERS 69	Els Rosers	524,00
M1	4448117CF8644N0001OY	AV LOS JARDINES-ELS ROSERS 69 (B)	Els Rosers	603,00
M1	4947631CF8644N0001PY	AV LA GORNAL-ELS ROSERS 244	Els Rosers	621,00
M1	4650104CF8645S0001DI	CL OLIVO-ELS ROSERS 25 (B	Els Rosers	482,00
M1	4947632CF8644N0001LY	AV LA GORNAL-ELS ROSERS 246	Els Rosers	666,00
M1	4947634CF8644N0001FY	AV LA GORNAL-ELS ROSERS 250	Els Rosers	736,00
M1	5148831CF8654N0001IP	AV LOS ROSALES-ELS ROSERS 1	Els Rosers	699,00
M1	5349030CF8654N0001WP	CL PINOS-ELS ROSERS 26	Els Rosers	1.096,00
M1	5449705CF8654N0001HP	CL VIENA-ELS ROSERS 24	Els Rosers	561,00
M1	5449706CF8654N0001WP	CL VIENA-ELS ROSERS 24 (B)	Els Rosers	493,00
M1	4947629CF8644N0001LY	CL LONDRES-ELS ROSERS 31	Els Rosers	4.364,00
M2	4649145CF8644N0001IY	AV LOS JARDINES-ELS ROSERS 58 (B)	Els Rosers	19.651,00
M2	4947633CF8644N0001TY	AV LA GORNAL-ELS ROSERS 248	Els Rosers	880,00
M2	5147704CF8654N0001ZP	CL LONDRES-ELS ROSERS 38	Els Rosers	633,00
M2	5153703CF8655S0001RS	PL 07-TRENCARROQUES-ROSERS	Els Rosers	1.192,00
M1	5449707CF8654N0001AP	CL ABETO-ELS ROSERS 8	Els Rosers	595,00
M1	6368716CF8666N0001DW	UR ANGELES MANZ B 1	La Creu i els Angels	578,00
M1	1966401CF8616N0001MT	PS TORRENT-ROCALLISA 2	Rocallisa	598,00
M1	5764212CF8656S0001UY	AV CLARIANA (TRENCARROQUES) 80	Trencarroques	601,00
M1	5755118CF8655N0001RR	CL PINOS,LOS (TRENCARROQUES) 38	Trencarroques	1.686,00
M1	5456318CF8655N0001KR	CL MADROÑOS, LOS -TRENCARROQ 20	Trencarroques	1.487,00
M1	5456307CF8655N0001GR	AV ROSALES,LOS (TRENCARROQ.) 19	Trencarroques	1.395,00
M1	5456308CF8655N0001QR	AV ROSALES,LOS (TRENCARROQ.) 17	Trencarroques	1.315,00
M1	5655104CF8655N0001TR	CL PINOS,LOS (TRENCARROQUES) 45	Trencarroques	607,00
M2	5862338CF8656S0001SY	AV CLARIANA (TRENCARROQUES) 48	Trencarroques	596,00
M1	5455622CF8655N0001AR	CL PINOS,LOS (TRENCARROQUES) 7	Trencarroques	1.188,00
M1	5456319CF8655N0001RR	UR TRENCARROQUES 198 (A) Suelo MADROÑOS22	Trencarroques	1.411,00
M1	5456320CF8655N0001OR	UR TRENCARROQUES 197 (A) MADROÑOS 24	Trencarroques	1.662,00
M1	5456321CF8655N0001KR	UR TRENCARROQUES 196 (A) MADROÑOS 26	Trencarroques	1.364,00
M1	5456322CF8655N0001RR	UR TRENCARROQUES 195 (A) MADROÑOS 28	Trencarroques	1.261,00
M1	5459030CF8655N0001YR	PJ MADROÑOS, LOS -TRENCARROQ 10	Trencarroques	700,00
M1	5755102CF8655N0001WR	CL PINOS,LOS (TRENCARROQUES) 6	Trencarroques	1.150,00
M1	5755103CF8655N0001AR	CL PINOS,LOS (TRENCARROQUES) 8	Trencarroques	1.149,00
M1	5755104CF8655N0001BR	CL PINOS,LOS (TRENCARROQUES) 10	Trencarroques	1.591,00
M1	5755107CF8655N0001QR	CL PINOS,LOS (TRENCARROQUES) 16	Trencarroques	1.215,00
M1	5755111CF8655N0001PR	CL PINOS,LOS (TRENCARROQUES) 24	Trencarroques	1.675,00
M1	5755112CF8655N0001LR	CL PINOS,LOS (TRENCARROQUES) 26	Trencarroques	1.192,00
M1	5755113CF8655N0001TR	CL PINOS,LOS (TRENCARROQUES) 28	Trencarroques	1.231,00
M1	5755114CF8655N0001FR	CL PINOS,LOS (TRENCARROQUES) 30	Trencarroques	1.237,00
M1	5758707CF8655N0001JR	AV ROSALES,LOS (TRENCARROQ.) 47	Trencarroques	1.108,00
M1	5758712CF8655N0001SR	AV ROSALES,LOS (TRENCARROQ.) 37	Trencarroques	1.159,00
M1	5758713CF8655N0001ZR	AV ROSALES,LOS (TRENCARROQ.) 35	Trencarroques	1.009,00
M1	5758714CF8655N0001UR	AV ROSALES,LOS (TRENCARROQ.) 33	Trencarroques	1.159,00
M1	5764221CF8656S0001GY	CL ABETOS,LOS (TRENCARROQ.) 39	Trencarroques	1.066,00
M1	5764224CF8656S0001LY	AV CLARIANA (TRENCARROQUES) 82	Trencarroques	1.102,00
M1	5957803CF8655N0001PR	CL PINOS,LOS (TRENCARROQUES) 48	Trencarroques	812,00
M1	5957804CF8655N0001LR	CL PINOS,LOS (TRENCARROQUES) 50	Trencarroques	884,00
M1	5957805CF8655N0001TR	CL PINOS,LOS (TRENCARROQUES) 52	Trencarroques	1.137,00
M1	5957806CF8655N0001FR	CL PINOS,LOS (TRENCARROQUES) 54	Trencarroques	1.089,00
M1	5764211CF8656S0001ZY	AV CLARIANA (TRENCARROQUES) 78	Trencarroques	652,00
M1	5862326CF8656S0001MY	CL ABETOS,LOS (TRENCARROQ.) 19	Trencarroques	1.117,00
M1	5862327CF8656S0001OY	CL ABETOS,LOS (TRENCARROQ.) 21	Trencarroques	1.122,00
M1	5862328CF8656S0001KY	CL ABETOS,LOS (TRENCARROQ.) 23	Trencarroques	1.150,00
M1	5862332CF8656S0001RY	CL ABETOS,LOS (TRENCARROQ.) 31	Trencarroques	645,00
M2	5764225CF8656S0001TY	AV CLARIANA (TRENCARROQUES) 84	Trencarroques	1.420,00
M2	5764222CF8656S0001QY	CL ABETOS,LOS (TRENCARROQ.) 37	Trencarroques	601,00
M2	5764223CF8656S0001PY	CL ABETOS,LOS (TRENCARROQ.) 35	Trencarroques	650,00
M2	5764223CF8656S0001PY	CL ABETOS,LOS (TRENCARROQ.) 17	Trencarroques	575,00



M1	3557729CF8635N0001IL	PJ MARCONI -VALLDEMAR- 7	Valldemar	573,00
M1	4157806CF8645N0001LM	CL TARRAGONA -VALLDEMAR- 12	Valldemar	896,00
M1	3954813CF8635S0001OR	CL DR. FLEMING -VALLDEMAR- 6	Valldemar	693,00
M1	4157803CF8645N0001GM	PL 06-VALLDEMAR 6	Valldemar	791,00
M1	3557704CF8635N0001ZL	PJ MARCONI -VALLDEMAR-	Valldemar	758,00
M1	3557723CF8635N0001ML	CL SANT LLUIS -VALDEMAR- 5	Valldemar	569,00
M1	3656002CF8635N0001IL	CL ANTONI GAUDI -VALLDEMAR- 4	Valldemar	907,00
M1	3954818CF8635S0001IR	CL DR. FLEMING -VALLDEMAR- 20	Valldemar	488,00
M1	3956108CF8635N0001LL	CL DR. FLEMING -VALLDEMAR- 19	Valldemar	630,00
M1	4157807CF8645N0000RX	CL TARRAGONA -VALLDEMAR- 14	Valldemar	779,00
M1	4157808CF8645N0000DX	CL TARRAGONA -VALLDEMAR- 16	Valldemar	918,00
M2	3456307CF8635N0001SL	CL SANT MIQUEL -VALLDEMAR- 3	Valldemar	733,00
M2	3657601CF8635N0000RK	AV VALLDEMAR 21	Valldemar	1.421,00
M2	3954820CF8635S0001XR	CL DR. FLEMING -VALLDEMAR- 24	Valldemar	795,00
M2	3954825CF8635S0000BE	CL DR. FLEMING -VALLDEMAR- 6	Valldemar	592,00
M2	3956106CF8635N0001QL	AV VALLDEMAR 24	Valldemar	645,00
M2	3956119CF8635N0000ZK	CL DR. FLEMING -VALLDEMAR- 23	Valldemar	646,00
M2	3958318CF8635N0000UK	AV VALLDEMAR 50	Valldemar	582,00
M2	3854005CF8635S0001OR	CL DR. FLEMING -VALLDEMAR- 7	Valldemar	554,00
M1	3954826CF8635S0001UR	CL DR. FLEMING -VALLDEMAR- 18	Valldemar	642,00
M1	5957809CF8655N0001KR	CL PINOS,LOS (TRENCARROQUES) 60	Trencarroques	1.212,00
M1	6058603CF8665N0001MI	AV CLARIANA (TRENCARROQUES) 7	Trencarroques	814,00
M1	5672228CF8657S0001LM	UR CREU LA MANZ D 1	La Creu i els Angels	649,00
TOTAL Superfície Actuació (m²)				103.837,00

e. Cost del Manteniment

D’acord amb el tipus de manteniment descrit en l’apartat anterior, es considera un preu unitari per cada treball.

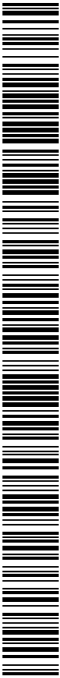
Amidaments

Concepte	Superfície (m2)
Estassada de sotabosc en parcel·les no edificades M1	71.671,00
Estassada de sotabosc en parcel·les no edificades M2	32.166,00

f. Preus Unitaris

Estassada de sotabosc en parcel.la no edificada MANTENIMENT 1				7.466,40	€/Ha
	Preu ut. (€/ut)		Quantitat (ut/ha)		Total (€/Ha)
Replanteig Obra	45,12	€/h	4	h	180,48
Peó forestal	23,21	€/h	230	H	5.338,30
Motoserra / desbrossadora	5,09	€/h	220	H	1.119,38
Despeses Auxiliars sobre personal	5.518,78	€/h	0,15		827,82

Estassada de sotabosc en parcel·la no edificada MANTENIMENT 2				3.496,95	€/Ha
	Preu ut. (€/ut)		Quantitat (ut/ha)		Total (€/Ha)
Replanteig Obra	45,12	€/h	1	h	45,12
Peó forestal	23,21	€/h	110	H	2.553,10
Motoserra / desbrossadora	5,09	€/h	100	H	509,00
Despeses Auxiliars sobre personal	2.598,22	€/h	0,15		389,73



g. Pressupost			
TOTAL mètode M1			53.512,41 €
TOTAL mètode M2			11.248,30 €
TOTAL			64.760,71 €
Despeses Generals	13%		8.418.89 €
Benefici Industrial	6%		3.885,64 €
TOTAL PRESSUPOST CONTRACTE			77.065.25 €
IVA	21%		16.183,70 €
TOTAL			93.248,95 €

Castellet i La Gornal, 2 de maig de 2023

Mercè Villar
Arquitecte Tècnic

Mercè VILLAR
PAUSAS - DNI
43517575B
(TCAT)

Firmado
digitalmente por
Mercè VILLAR
PAUSAS - DNI
43517575B (TCAT)
Fecha: 2023.05.02
13:51:19 +02'00'



DOCUMENTACIO GRÀFICA

