

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES REFERENT AL SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL DE NETEJA
PER AL SERVEI DE NETEJA D'EDIFICIS MUNICIPALS**



INDEX

APARTAT 1.- OBJECTE I NECESSITATS DEL CONTRACTE	3
APARTAT 2.- DESCRIPCIÓ DELS MATERIALS A SUBMINISTRAR.....	3
APARTAT 3.- CONDICIONS TÈCNIQUES, I CARACTERÍSTIQUES DEL MATERIAL ASUBMINISTRAR.....	4
APARTAT 4.- PETICIÓ I LLIURAMENT DE MATERIAL.....	4



APARTAT 1.- OBJECTE

L'objecte del present Plec és determinar les prescripcions tècniques que regularan el subministrament material neteja a l'empresa pública Calafell Empresa Municipal de Serveis, SA ("CEMSSA"), per a la neteja dels edificis municipals.

Així mateix, també es troben inclosos a l'objecte del contracte, atesa l'extensió i diversitat de la relació de l'Annex II del PPT, altres materials de la mateixa naturalesa, equivalents als determinats, que per la pròpia profusió del material necessari no figuren en la relació de materials, però que puguin ser acceptats pel servei de neteja dels edificis municipals.

Les prestacions objecte d'aquest contracte s'ajustaran a les determinacions d'aquest Plec de prescripcions tècniques i de les administratives, als Reglaments i a la normativa que sigui d'aplicació.

APARTAT 2.- CARACTERISTIQUES TÈCNIQUES DELS MATERIALS

Els materials que s'han de subministrar es detallen a la taula inclosa en l'Annex II d'aquest Plec.

Així mateix, s'haurà de licitar per tots i cadascun dels elements que consten a la taula, en cas contrari l'oferta de la licitadora quedarà exclosa.

Tanmateix, en l'oferta s'hauran d'indicar els preus unitaris, ja que les quantitats que s'indiquen en el concurs són orientatives i no determinen les quantitats exactes a consumir, sinó que les comandes s'aniran realitzant d'acord a les necessitats que tingui CEMSSA, sense que la variació d'aquesta quantitat orientativa representi una modificació del contracte.

Aquestes quantitats dels productes es podran veure alterades durant la vigència del contracte en funció de les necessitats de CEMSSA, així com també es podrà sol·licitar qualsevol altre material necessari per al normal desenvolupament de les activitats de CEMSSA, sense sobrepassar mai l'import màxim de licitació.

En relació a tots aquells materials dels quals s'especifiqui el gramatge, formal, mides, marca, model o alguna altra qualitat específica, no està permesa la substitució per productes alternatius si no compleixen exactament amb el detall demanat, ja que es tracta de necessitats concretes en el moment de la comanda. Aquesta alteració únicament es podrà realitzar per part de CEMSSA.

En aquells altres casos en què no s'especifica res, les ofertes hauran d'indicar la marca i model ofert, havent de ser fabricants de reconeguda solvència tècnica. CEMSSA es reserva el dret de rebutjar aquells productes de les ofertes presentades que, sota el seu judici, no reuneixin com a mínim la mateixa qualitat que els descrits a l'annex de materials a subministrar.

CEMSSA es reserva el dret de demanar a les licitadores que presentin mostres. Les licitadores hauran de presentar en el Sobre A un escrit compromentent-se a mantenir els productes que ofereixen, i un estoc permanent dels mateixos durant el transcurs de la contractació.

Tots els productes (en cas que se'n compri), hauran de complir amb tota la legislació vigent i en particular



amb la legislació reguladora en matèria de seguretat i medi ambient.

APARTAT 3.- CONDICIONS TÈCNIQUES, QUALITAT I CARACTERÍSTIQUES DEL MATERIAL A SUBMINISTRAR

El servei de compres de CEMSSA podrà sol·licitar en qualsevol moment els certificats de qualitat i homologació dels productes subministrats al llarg de la contractació. 2

Tanmateix, l'adjudicatària estarà obligada a aportar les fitxes de seguretat i tècnica de tots els productes oferts. I un cop el contracte estigui en vigor, si l'empresa contractada proposa canvis de producte químic, CEMSSA haurà de validar aquest canvi. Aquest procés de validació requerirà les noves fitxes de seguretat i fitxa tècnica de cadascun d'ells.

Els productes subministrats hauran de ser de qualitat contrastada i s'ajustaran a les normes nacionals i/o internacionals de reconegut prestigi, es valorarà especialment la seva gestió ambiental i ètica (UNE,DIN,ISO,EMAS,SG21,etc.) i el compliment dels reglaments actualment en vigor.

De conformitat amb les indicacions del servei de compres de CEMSSA es podrà procedir a l'assaig de materials i, a la seva inspecció i verificació.

Qualsevol deficiència detectada a criteri de l'usuari o del servei de compres de CEMSSA inclús com a resultat de les proves i assaigs practicats, aquesta deficiència haurà de ser corregida per l'adjudicatària.

En conseqüència, es rebutjaran els materials subministrats que no compleixin amb els requisits i toleràncies especificats en els assajos corresponents d'obligat compliment. La substitució d'aquests productes mai podrà suposar un cost addicional per CEMSSA, qui abonarà els preus acceptats en l'oferta econòmica de l'adjudicatari.

APARTAT 4.- PETICIÓ I LLIURAMENT DE MATERIAL

Per a cada lot, el contractista ha de mantenir operatives durant la vigència del contracte una adreça de correu electrònic i un servei d'atenció telefònica gratuït o de tarifa normal per atendre les consultes en un horari mínim d'obertura de 9:00 a 14:00 hores de dilluns a divendres durant tot l'any, exclosos festius.

Respecte els bens (material) que no son consumibles es fixa un termini de garantia de com a mínim de 1 any (marca oficial) llevat que pel tipus d'objecte que es tracti s'hagi establert en el moment del seu lliurament, un termini de garantia superior per part del fabricant.

APARTAT 5.- CONDICIONS MEDIAMBIENTALS

El/La responsable del servei de compres de CEMSSA demanarà el material mitjançant el sistema establert, la petició es podrà realitzar per correu electrònic a través de la direcció facilitada per l'adjudicatari a tal efecte.

Els productes es lliuraran els dies, a les hores i en les dependències o magatzems (Annex 1) que s'indiqui



a la comanda, tenint present que sempre es lliuraran dintre del terme municipal de Calafell.

Els productes s'entregaran en el termini indicat al PCAP o el que hagi indicat l'adjudicatari en la seva oferta, si fos menor.

En aquells casos que per necessitats de l'empresa i per motius d'urgència fos necessari recollir la comanda al centre d'expedició de l'empresa adjudicatària, el responsable de la secció de compres realitzarà "la comanda" per correu electrònic indicant-ho a la mateixa, de tal manera que al passar a recollir el material, haurà d'estar preparat.

El lliurament s'entendrà realitzat quan els materials hagin estat efectivament rebuts d'acord amb les condicions de la compra. El lliurament es formalitzarà mitjançant segell de "conforme llevat d'examen" i/o indicant la data i signatura en l'albarà.

El lliurament inclou obligatòriament el transport, la descàrrega i la col·locació de tot el material subministrat en el lloc que el responsable del servei de compres, o en el seu defecte, el personal de CEMSSA que rebí el material, indiqui al representant de l'empresa adjudicatària. Els retards seran comunicats a l'empresa pel cap del servei de compres, i la seva reincidència podrà ser causa de resolució de contracte. El transport, ports descàrrega o qualsevol manipulació del material en la seva entrega es considera inclòs en el preu del mateix. No existirà la comanda mínima, entenent que CEMSSA realitzarà comandes amb un volum raonable sempre que això sigui possible.

El termini màxim de lliurament serà de 72 hores des de la remissió per fax o correu electrònic de la comanda, llevat de comandes que, pel seu volum o característiques, el servei de compres consideri especials i, per tant, fora d'aquest termini de 72 hores.

Els productes es lliuraran degudament identificats i embalats, evitant la producció de danys sobre els béns.

En cas de substitucions de material no desitjat, l'empresa adjudicatària procedirà a la retirada del mateix en un termini màxim de 5 dies hàbils des de la sol·licitud de retirada del referit material.

Calafell, a la data de la signatura electrònica



ANNEX I

CENTRES DESTINATARIS DEL SUBMINISTRAMENT

	Centre	Adreça
1	Ajuntament	Plaça Catalunya, 1
2	Departament de Qualitat de vida	Plaça Constitució 5
3	Centre Cívic Cinema Iris	Vilamar, 21
4	Museu Confraria de pescadors	Passeig Marítim, sn.
5	Rendes	c. Bisbe Català, 7
6	Departament de Recursos Humans	c. Bisbe Català, 8
7	Llar de Jubilats de Calafell Poble	c. Jesús, 27
8	Jutjat de Pau i sala de casaments	c. Baix Penedès, 1
9	Pista del Castell	c. Baix Penedès, 22
10	Oficina Informació El Castell	c. de les Penyes, 13
11	Església El Castell	Castell de Calafell
12	Calafell Ràdio	Plaça Catalunya, 31
13	Serveis econòmics	Plaça Catalunya, 31
14	Biblioteca Ventura Gassol	Passeig de la Unió
15	Masia de Cal Bolavà	Plaça de les Eres
16	Aulari de Cal Bolavà	Plaça de les Eres
17	Departament d'Esports	AV. Vilarenc 2
18	Teatre municipal	Passeig de la Unió
19	Pavelló Joan Ortoll i annexes	Passeig de la Unió
20	Camp de futbol de Calafell	Passeig de la Unió
21	Masia Del Vilarenc	AV del Vilarenc (davant C.A.R.)
22	Xalet annex a l'les Camí de Mar (PTT)	Jaume Pallarès
23	Aula Menjador	Joan Nin (IES camí de mar)
24	Cementiri	Camí de Torredembarra
25	Magatzem brigada municipal	Plaça del Mercat (AV sanatori)
26	Dependències POLICIA LOCAL	Carretera Estació, 18
27	Dependències Platja de Calafell	c. Sant Pere, 29-33
28	Museu Casa Barral	Passeig Marítim, 18
29	Llar de Jubilats de Calafell Platja	Plaça Alcalde Romeu , 1-3
30	Departament de Joventut/espai jove/a. formació	Plaça Alcalde Romeu , 1-3
31	Departament de Comerç i Ensenyament	c. Jaume Jané, 2
32	Arxiu Municipal	Av. Mn. Jaume Soler ,39
33	Centre Cívic del Port de Segur de Calafell	Port de Segur de Calafell
34	Mercat antic	Av. del Sanatori, 30
35	Dependències municipals Segur de Calafell (Despatxos	c. Joan Maragall 30-32
36	Dependències municipals Segur de Calafell (Policia)	c. Joan Maragall 30-32
37	Biblioteca Segur de Calafell (inclou ludoteca)	c. Dinamarca 8
38	Pavelló Jaume Vilamajó	Av. Alemanya, 1
39	Llar de jubilats de Segur de Calafell	c. Pablo Neruda, 2 local 1r pis
40	Aula Polivalent (Edifici correus)	c. Pablo Neruda, 2 local 1r pis
41	Camp de futbol de Segur de Calafell	c. Garrigues 1
42	Ascensor (pas soterrat de St. Pere)	c. Sant Pere
43	Ciudadella Ibèrica	
44	Mercat Municipal	c. Sanatori, s/n
CEIP -1	Escola Els Castell	c. Cosme Mainé
CEIP -2	Escola Santa Creu	c. Joan Nin, 5
CEIP -3	Escola Mn. Cinto Verdaquer	c. Josep Lluís de la Rosa, 2
CEIP -4	Escola Vilamar	Passatge del Ferrocarril, 32-33
Llar-1	Llar d'Infants El Petit Princep	Avda. Central, 29
Llar-2	Llar d'Infants El Rasclat	c. Repòs, 44-46 Terral de Dalt, 1-
Llar-3	Llar d'infants Els Terrossets	C. Cosm eMainé, 1
Llar-4	Llar d'Infants El Petit Trenet	c. Terral de Dalt, 1-9
Nau 1	Nau de neteja viària, jardineria i manteniment	C. Bassa Miquela, 28
Nau 2	Planta de transferència de residus	Crta. Bellvei-Calafell, s/n
O. Aigües	Oficina d'atenció al públic del servei d'aigües	C. Baix Penedès, 4



ANNEX 2. TAULA DEL MATERIAL

PRODUCTE	OBSERVACIONS
LIMPIADOR MULTIUSOS	Garrafa 5lt. Limpiador general
CLEAN FREGASUELOS NEUTRO	Neutro perfumado
CLEAN LIMP. AMONIACAL	Garrafa 5lt.
LEJIA CON DETERG.	Garrafa 5lt. Concentrado
LEJIA CLASICA DESINFEC.	
LIMP. HIGIENIZANTE	Garrafa 5lt. Concentrado
SOFT CARE DES SPRAY H5	Caja 2x5lt. Desinf. Alcoholic
LIMPIADOR DESINFECTANTE	Caja 6x750ml. Desinfectante
QUITATINTAS EN PULVERIZADOR AQ	1L
LIMPIADOR DESINCRUSTANTE PARA WC Y URINARIOS	Garrafa 5lt
NETCAL WC ANTICALCAREO WC	Caja 12x1lt. Multiusos
LIMPIADOR FREGADORA AUTO g.4lt	Detergente neutro fregadora
GEL MANOS	Garrafa 5lt.
JABON MANOS DERMO	Caja 14x500ml
JABON ESP. MANOS FRES	Caja 3x1,25lt. FMX 5161
RECAMBIO MOPA 45 CMS.	12 U.
RECAMBIO MOPA 60 CM.	12 U.
RECAMBIO MOPA 75 CMS.	12 U.
RECAMBIO MOPA 100 CMS.	12 U.
BASTIDOR 45 CMS.	12 U.
BASTIDOR MOPA 60 CMS.	12 U.
BASTIDOR 75 CMS.	12 U.
BASTIDOR 100 CMS.	12 U.
PALO ALUM. 2 ROSCA 1,5M.	12 U.
CAPTADO POLVO SPRAY 1L.	12 U.
CARRO 3 BANDEJ. C/ BOLSA	
PINZA MOCHO INDUSTRIAL	
AVISADOR SUELO MOJADO CATALAN	
CUBOTANK VALIENTE	
BAYETA MICROF MICROCLEAN 40x4	Paq. 5 ud. Vileda Roja O SIMILAR
BAYETA MICROF MICROCLEAN 40x45	Paq. 5 ud. Vileda Azul O SIMILAR
BAYETA MICROF TOUCH 40x40	



BAYETA CRISTALES 36x40	Paq. 12 ud.
BAYETA ROLLO UNIVERSAL	Vileda Azul O SIMILAR
BAYETA ROLLO MULTIUSOS 8m	Amarilla. Precortada. 36cm.
ESTROPAJO ROLLO VERDE 6 m ECO	Brittex
ESTROPAJO INOX 40gr 3M	Paq. 12 ud.
SALVAUÑAS INDUSTRIAL SUPER 96	
TRAPO BLANCO SABANA ALGODON	Paq. 5 kg A1080
BOL.BAS.54x60 NEGRA R.STANDAR	Rollo 25 ud.
BOL.BAS.85x105 NEGRA R.ALTA	25 rollos x 10 ud.
BOL.BAS 90X120 NEGR	15rollos x 10 uds
BOL.MUESTRA 12x18 B/ESCRITURA Paq. 100 ud. Autocierre.Co	
GUANTES NITRILO AZ T-M PRIME	Paq. 100 ud. S/Polvo desechab.
GUANTES LATEX NAT T-M P/S	Paq. 100 ud. C/Polvo desechab.
GUANTES VINILO AZ T-M PRIME	Paq. 100 ud. S/Polvo desechab.
H. IND. 2 CAPAS 180 M. 18 R.	18 ROLLOS
H. DOMESTIC. 2 C. 2C. PASTA 108 R.	108 ROLLO
TOALLITAS V 2C ECO 3920 U.	3920 U.
SECAM. PALAN. P/	6 ROLLO
SECAMANOS ROLLO 180M. 6 U.	6 ROLLO
ESCOBA CALIDAD	12 u.
RECOGEDOR C/MANGO	24 u.
PALO ESCOBA 1,40M.	12 u.
CUBO C/ ESCURRIDOR	24 u.
CUBO DE 6 L.	1
CUBO RECTANGULAR CARRO ROJO	6 LT
CUBO RECTANGULAR CARRO AZUL	6 LT.
CUBO RECTANGULAR CARRO AMARILLO	
CUBO RECTANGULAR CARRO VERDE	
FREG. BLANCA OVER	24 u.
FREG. MICROFIBRA	12 u.
FREG. IND. 350 GMS.	24 u.
SAL GRANULADA	Saco 25kg. Granada gruesa
SAL PASTILLA LAVAVAJILLAS	
JABÓN MARSELLA SAAMIX	Garrafa 4lt Deterg. Líquido
LAVAVAJILLAS MAQ.	Garrafa 5lt. Dureza Baja



LAVAVAJILLAS MANUAL	Botella 1lt.
SUN PROF. TABLETS CLASSIC	Paq. 188 ud. Derterg. Pastilla
DETERG. ROPA COLOR	Garrafa 5lt.
SUAVIZANTE ROPA LAVADORA	Garrafa 5lt.
ABRILLANTADOR LAVAVAJILLAS	Garrafa 5 lt dureza media
PULVERIZADOR COMPLETO AZUL	Botella y pistola 1 lt 3-A
BOTELLA VACÍA BL 1lt	Con tapón direccional
GORRO TNT PP BL 53cm Paq. 100 ud. Acordeon	
PLUMERO ANTIESTAT. 60cm	
RASCADOR SUELO 10cm C/MANGO	
RECOGEDOR HARAGAN 35cm ABIE	
MOJADOR CRISTALES 35cm	
RASCADOR CRISTAL 10cm	
CUCHILLA RASCADOR	Paq. 100 uds
DISPENSADOR SECAMANOS	Azur blanco 36,8x25x25,5c
DOSIFICADOR JABON 1lt	
DISPENSADOR SECAMANOS	
DISPENSADOR HIG IND ABS	
SECADOR MANO BLANCO FORMAS	1600w. Optico
BOTELLA PET TR 1000ml C/TAPON	Caja 90 ud.
PULVERIZADOR COMPLETO	Colores surtidos 1lt

