



Ajuntament de Sunyer

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR EL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL PER L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR RESTAURANT DEL CASAL SOCIAL DE SUNYER

CLÀUSULA 1. Objecte del concurs.

L'objecte del concurs és la prestació del servei de bar restaurant del casal social de Sunyer

A l'Annex 1 apareix una sèrie de fotografies del bar.

CLÀUSULA 2. Naturalesa del contracte

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu especial de l'article 25.1b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.

El codi de contractes (CPV) segons el Reglament CE 213/2008 de la Comissió Europea és el 55410000-7-Serveis de Gestió de bars.

En relació amb l'article 67.2.a) del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (en endavant, RGLCAP), el codi CNAE-2009 que correspon és el 5610.

CLÀUSULA 3. Normativa aplicable

El present contracte es regirà:

- Pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- Per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.
- Pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Per la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.
- Pel Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- Pel Decret 170/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.
- Per les restants normes de Dret Administratiu, amb caràcter supletori.
- En defecte d'aquest últim, per les normes del Dret Privat.

Seran també d'aplicació les normes sectorials sobre higiene i seguretat alimentària, com la Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de Salut pública; el Reglament CE 852/2004 del Parlament Europeu i del Consell de 24 abril 2004 relatiu a la higiene dels productes alimentaris; el Reial Decret 3484/2000, de 29 de desembre, de les normes d'higiene per elaboració, distribució i comerç de menjars preparats; Reial Decret 191/2011, de 18 de febrer, de



Ajuntament de Sunyer

Registre general sanitari; i resta de normativa sectorial. Així com també: Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de activitats; Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments; i resta de normes reguladores de l'hostaleria.

CLÀUSULA 4. Publicitat de la licitació. Perfil del contractant

Als efectes de donar compliment a l'article 135 LCSP en relació amb l'article 63 LCSP i als efectes d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a l'activitat contractual, sens perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, es dona publicitat de la present licitació al perfil de contractant de l'Ajuntament de Sunyer a la següent adreça web:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/4291235?categoria=0>

CLÀUSULA 5. Procediment de selecció i adjudicació

La forma d'adjudicació del contracte es durà a terme mitjançant tramitació ordinària, i es seguirà el procediment obert, segons el previst per l'art. 156 LCSP, i en conseqüència, la seva adjudicació es realitzarà a favor de l'oferta més avantatjosa per als interessos municipals, tenint en compte els criteris bàsics de selecció establerts en la clàusula corresponent, d'acord amb l'estipulat en l'art. 145 i ss de la LCSP.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta més avantatjosa s'ha d'atendre a un criteri directament vinculat a l'objecte del contracte, de conformitat amb la clàusula setzena d'aquest plec.

No s'escau la divisió en lots del contracte d'acord amb l'article 99 de la LCSP, per raons d'idoneïtat tècnica i de coordinació, així com per raons de viabilitat econòmica per a la gestió de la instal·lació. El servei ha de contemplar una visió i metodologia de treball unificades, el que aconsella la no divisió en lots. Per altra banda, l'adjudicació a diferents empreses incrementaria el cost global i la coordinació eficient del servei.

CLÀUSULA 6. Cànon del contracte.

No s'estableix cànon a abonar pel contractista.

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, el qual es retribuirà directament mitjançant els ingressos que rebi dels usuaris derivats de l'explotació del servei. El contractista assumeix la responsabilitat civil, laboral i fiscal que tingui causa en l'execució del contracte i que no tindrà indemnització de cap mena en cas de pèrdua, avaria o perjudici llevat dels casos i en la forma que preveu la LCSP.

CLÀUSULA 7. Valor estimat del contracte



Ajuntament de Sunyer

D'acord amb l'article 101.1 b) LCSP, per a la determinació del valor estimat del contracte (en tant que, el règim d'explotació del present contracte especial s'assimila al règim econòmic d'una concessió de serveis), es prendrà el import net de la xifra de negocis, sense incloure el IVA, que, d'acord amb les estimacions de l'ajuntament, generarà l'empresa adjudicatària durant la seva execució com a contraprestació dels serveis objecte del contracte, calculat a partir de l'estimació ingressos i despeses que es generaran per la prestació dels serveis, inclosa la inversió inicial.

Per altra banda, per a la determinació del valor estimat cal tenir en compte la durada inicial així com les possibles pròrrogues establertes en el presents plecs, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial.

En funció de tots els criteris indicats, el valor estimat del contracte s'estima en un total 15.000 euros (IVA exclòs), per a tota la durada del contracte, i d'acord amb els criteris definits a l'article 101.1 b) LCSP.

CLÀUSULA 8. Durada del contracte

El termini de duració d'aquest contracte serà d' 1 any (UN), a comptar des de la data de la signatura del contracte.

Així també, el contracte podrà ser objecte de pròrroga per períodes anuals, fins a un màxim de quatre anys addicionals.

CLÀUSULA 9. Àmbit i límits del contracte del bar

L'adjudicatari podrà utilitzar el bar restaurant del casal social, amb la única finalitat d'oferir al públic el servei de bar restaurant.

El concessionari no podrà fer obres, amb caràcter permanent o provisional, dins del bar restaurant ni tampoc en la zona exterior del local, ni posar cap tipus de senyalització o anunci publicitari, sense l'autorització prèvia de l'Ajuntament. Tampoc li estarà permès emmagatzemar, fora del (bar restaurant) espai habilitat per aquesta finalitat , productes, caixes, o mobiliari, tinguin o no relació directa amb el servei objecte del contracte.

El contracte preveu la utilització de la zona de bar restaurant, hall exterior i lavabos situats en la zona annexa al local del bar i espai d'emmagatzematge situa enfront de la porta d'accés al bar restaurant. La utilització del hall queda supeditada al no entorpiment del pas cap a la resta de dependències municipals a les que es pot accedir des del mateix, per tant, el hall només es podrà utilitzar quant les dependències municipals no estiguin obertes al públic ni es tingui que accedir a la Sala del Ball per activitats diverses programades per l'Ajuntament o altres entitats del municipi. Sempre que es faci us del hall es tindrà especial atenció en la seva neteja i adequació.

Així mateix, durant el període d'estiu l'adjudicatari restarà obligat a prestar el servei de bar a la piscina municipal, aquest període serà aproximadament el comprès entre el 22 de juny i 11 de setembre de cada anualitat del contracte.



Ajuntament de Sunyer

La durada concreta d'aquest període d'obertura de la piscina municipal durant la època estival serà determinada amb exactitud cada anualitat de la durada del contracte.

CLÀUSULA 10. Instal·lacions, mobiliari i estris

El bar restaurant es troba dotat amb les instal·lacions, mobiliari i estris que es relacionen i descriuen en l'annex 3 del present plec. Així també, el contractista haurà de fer bon ús d'aquest material, substituint o reparant els elements que es deteriorin per l'ús dels mateixos.

CLÀUSULA 11. Obres i conservació de les instal·lacions i del mobiliari

Seràn a càrrec del contractista les obres de conservació i d'adaptació que consideri necessàries per a l'adequada explotació del servei, estant obligat a sol·licitar, a tal efecte, les corresponents llicències municipals, sotmetent-se, en el que es refereix a l'execució de les obres, a les directrius que assenyali l'Ajuntament. Aquestes obres quedaran a benefici de l'immoble, sense dret a indemnització per part del contractista.

Així també, el contractista haurà de dotar el local dels elements i mobiliari necessaris per a l'explotació del servei. Sempre que aquests elements aportats pel contractista no s'incorporin permanentment al local, s'entendrà que la seva aportació serà únicament pel temps de durada del contracte i, una vegada finalitzada la seva vigència, podran ser retirats pel contractista.

CLÀUSULA 12. Tarifes

El contractista estarà obligat a comunicar a l'Ajuntament, per a la seva autorització, els llistats de tarifes de venda al públic dels productes i serveis que ofereixi, així com les variacions i modificacions que necessitaran autorització prèvia de l'Ajuntament.

Els preus eventuais de les tarifes de venda al públic dels productes i serveis de les festes majors d'estiu i d'hivern, s'han de comunicar prèviament a l'Ajuntament en un termini de deu dies d'antelació, necessitant autorització prèvia de l'Ajuntament.

El llistat de les tarifes ha d'estar exposat al públic en un lloc visible.

CLÀUSULA 13. Horari

13.1.- Els dies i horaris d'obertura del local seran, com a mínim:

Sis dies a la setmana de 9:00 a 16:00 hores i de 19 hores fins que hi hagi assistència de clients. No obstant, aquest horari es podrà veure incrementat, els dies declarats com a festius o quan es celebri algun esdeveniment esportiu d'interès general.

Es dona un dia de descans setmanal de dilluns a dimecres. El dia elegit s'haurà de comunicar a l'Ajuntament i es mantindrà durant la vigència del contracte i les seves pròrrogues.

13.2.- El bar restaurant en cap cas podrà estar tancat els següents dies;



Ajuntament de Sunyer

- Els dijous, divendres, dissabte, diumenges,
- Els declarats festius ni vigílies
- Dies de mal temps
- Retransmissió d'esdeveniments esportius d'interès general

13.3.- El servei de bar-restaurant podrà estar tancat per vacances, 30 dies l'any, en períodes continus de fins a 7 dies naturals, que en cap cas seran en juliol, agost. ni durant cap de les festes locals del municipi.

CLÀUSULA 14. Qualitat i higiene del servei

L'Ajuntament vetllarà per la qualitat i higiene del servei, mitjançant els mecanismes que cregui oportuns. En qualsevol cas, totes les persones que tinguin contacte directe amb productes alimentaris hauran d'estar en possessió del carnet de manipulador d'aliments. Correspon a l'adjudicatari el compliment de la normativa legal en matèria de condicions higièniques respecte als productes servits en l'establiment. Els proveïdors d'aquests productes hauran d'estar acreditats i el concessionari serà responsable de les alteracions que aquests puguin presentar.

CLÀUSULA 15. Acreditació de l'aptitud per a contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

A. La capacitat d'obrar dels empresaris s'acreditarà:

- a) Dels empresaris que siguin persones jurídiques, mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.
- b) Dels empresaris que siguin persona físiques, mitjançant fotocòpia del Document Nacional d'Identitat i acreditació d'estar donat d'Alta en l' Impost d'activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent.
- c) Dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.



Ajuntament de Sunyer

- d) Dels altres empresaris estrangers, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

B. La no concurrència d'alguna de les prohibicions per contractar dels empresaris, podrà realitzar-se mitjançant testimoni atorgat judicial o certificació administrativa, segons els casos.

Quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

C. La solvència de l'empresari:

D'acord amb l'establert als articles 86, 87, 91 i 92 de la LCSP, els empresaris hauran d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i financera i professional o tècnica. La solvència econòmica i financera, s'acreditarà per un dels següents mitjans:

- a) Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals. La solvència professional o tècnica del licitador, s'acreditarà per un dels següents mitjans:

Una relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat d'aquests.

Quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

1. De conformitat amb el que estableix l'article 7.1 del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya, les empreses inscrites en aquest Registre restaran eximides de presentar tota la documentació a la que es fa referència en aquest article.

CLÀUSULA 16. Presentació de proposicions i documentació administrativa

Les proposicions es presentaran de forma electrònica en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sunyer, en el termini de 15 DIES des de la publicació de la licitació a l'esmentat perfil:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/4291235?categoria=0>

El contingut i la denominació dels sobres són:



Ajuntament de Sunyer

✓ **Sobre A “Documentació administrativa licitació de la gestió i explotació del bar restaurant del casal social de Sunyer”** : S’ha de presentar una declaració responsable conforme al model que consta a l’annex 1 o bé el formulari normalitzat de document europeu únic de contractació.

✓ **Sobre B “Propostes quantificables mitjançant l’aplicació de criteris sotmesos a un judici de valor per a la licitació de la gestió i explotació del bar-restaurant del casal social de Sunyer”**: S’ha de presentar conforme al model que consta en l’annex 3.

✓ **Sobre C “Propostes quantificables mitjançant l’aplicació de criteris automàtics per la licitació de la gestió i explotació del bar restaurant del casal social de Sunyer ”**: S’ha de presentar conforme al model que consta en l’annex 2.

CLÀUSULA 17. Criteris d’adjudicació. Criteris per valorar les proposicions.

17.1 Criteris automàtics (fins a 55 punts)

Per a l’adjudicació del contracte es tindran en compte diversos criteris en base a la **millor relació qualitat-preu**, als efectes del que disposa l’art. 145 LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes tècnics relatius a l’objecte del contracte.

Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d’ells són els següents, amb un màxim total per a tots ells de 100 punts (total puntuació):

I) Reducció de la petjada de carboni: fins a 30 PUNTS

Menor petjada de carboni en la prestació del servei, a partir de la distància recorreguda per les persones adscrites a l’obra fins al lloc en què es realitza aquest (només anada).

Cal acreditar-la amb declaració responsable del licitador, segons el model adjunt en el plec de clàusules com a document annex:

- 30 punts (menys de 7,5 kg CO₂)
- 25 punts (de 7,5 a 12 kg CO₂)
- 20 punts (de 12 a 16,5 kg CO₂)
- 15 punts (de 16,5 a 21 kg CO₂)
- 10 punt (de 21 a 25,5 kg CO₂)



Ajuntament de Sunyer

- 0 punts (més de 25,5 kg CO₂)

Si el contractista no aporta la documentació acreditativa de les emissions o consums particulars dels seus mitjans de transport (via fitxa tècnica del vehicle o document equivalent acreditatiu) s'han d'aplicar els següents criteris de càlcul:

Factor d'emissió de 2,61 kg CO₂/litre de dièsel consumit durant el transport

Consum mitjà de 0,10 litres per quilòmetre.

S'admetrà com a mètode de càlcul del consum de carburant el programa ACOTRAM del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana i els consums indicats en les fitxes tècniques dels vehicles, sempre que s'acrediti el càlcul realitzat.

.

II) Proposta de dinamització de l'espai (màxim 15 punts)

Es valorarà amb un màxim 15 punts la proposta de dinamització del bar- restaurant a través de l'organització d'activitats musicals, culturals, lúdiques o infantils, d'una durada mínima de 1 hores, durant els caps de setmana.

Es proposa millora: 15 punts

No es proposa millora: 0 punts

En cas de proposar la millora s'haurà de presentar una memòria on s'indiqui:

- Activitats a realitzar
- Periodicitat
- Publicitat

III) Proposta de promoció i difusió (màxim 10 punts)

Es valorarà amb un màxim de 10 punts la proposta de promoció i difusió a les xarxes socials de les activitats organitzades i gestionades pel bar – restaurant municipal. Publicacions als perfils de xarxes socials: realització de com a mínim 3 publicacions al mes tenint en compte el públic a qui va dirigit i acomplint els objectius de l'estratègia comunicativa plantejada.

- Es proposa millora: 10 punts
- No es proposa millora: 0 punts

En cas de proposar la millora, s'haurà de presentar una memòria on s'indiqui:

- Periodicitat



Ajuntament de Sunyer

- Mitjans de difusió

17.2 Criteris que depenen d'un judici de valor fins a 45 punts:

a) Memòria d'explotació fins a 40 punts.

- Es valorarà l'experiència en el sector hotel·ler.
- Es valorarà la qualitat del servei que es vol prestar. Per a això es tindrà en compte l'organització interna de l'explotació del servei per a un correcte funcionament; els recursos materials i personals amb què compta (plantilla de personal a destinar, les seves característiques i qualificació i mitjans auxiliars amb què compta), etc...
- Es valorarà que en la memòria s'inclogui la col·laboració activa amb els esdeveniments del municipi.
- Es valorarà un programa sobre l'oferta gastronòmica
- Es valorarà l'ampliació d'horaris

b) Entrevista personal fins a 5 punts.

Es realitzarà l'entrevista personal amb els interessats que consistirà en mantenir un diàleg amb la mesa de contractació sobre qüestions vinculades a la prestació del servei de bar- restaurant i a l'experiència professional de la persona física o jurídica.

CLÀUSULA 18. Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes (criteris automàtics) i qualificar la documentació administrativa, d'acord amb el que preveu l'article 326 de la LCSP.

D'acord amb l'establert en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la LCSP, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, si escau, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta.

La mesa de contractació tindrà la següent composició:



Ajuntament de Sunyer

- Sr. Jaume Gort Quílez, Alcalde - President de la Mesa.
- Sra. Margarita Flix Dalmau, Secretària-Interventora de l'Ajuntament – vocal, que a la vegada actuarà com a Secretària de la Mesa.
- Sra. Isabel Tomillero Gomes, Auxiliar administrativa de l'Ajuntament - vocal.

CLÀUSULA 19. Obertura de proposicions i adjudicació provisional

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, en el dia, lloc i hora indicats en el perfil de contractant, tindrà lloc l'obertura del sobre A presentat per les empreses licitadores per part de la Mesa de Contractació.

En la mateixa sessió, la Mesa de Contractació qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació continguda en els sobres A i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes d'exclusió.

La Mesa de Contractació, en cas que detecti defectes esmenables en la documentació general continguda en el sobre A, podrà atorgar a l'empresa licitadora un termini màxim de 3 dies hàbils, a comptar des de la data i hora en el perfil de contractant, per esmenar-lo, sense perjudici de la comunicació a les persones interessades.

En cas que no s'hagi atorgat el termini detallat en el paràgraf anterior i, seguidament a l'obertura del sobre A, la Mesa de Contractació procedirà l'obertura del sobre B, que contindran les ofertes sotmeses a un judici de valor.

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica i es publicaran en el perfil de contractant.

Una vegada valorades les ofertes sotmeses a un judici de valor, es procedirà a publicar al perfil de contractant la data en què la Mesa de Contractació farà públic l'informe emès i procedirà a l'avaluació definitiva del sobre B i obertura del sobre C (criteris automàtics).

Pel que fa a l'apertura del sobre C es farà de forma pública.

En cas d'empat la Mesa de Contractació requerirà entre els empatats l'acreditació de l'antiguitat i experiència en el sector que s'haurà d'aportar en un termini que acordarà la



Ajuntament de Sunyer

pròpia mesa i que no serà superior a tres dies hàbils. En aquest cas es proposarà l'adjudicació a qui tingui més antiguitat i experiència en el sector.

CLÀUSULA 20. Presentació de la documentació preceptiva

L'adjudicatari serà requerit per l'òrgan de contractació perquè en el termini màxim **de 10 dies hàbils**, a comptar des del següent al de la notificació del requeriment, aporti la documentació justificativa de la seva capacitat de contractar i solvència tècnica i econòmica.

CLÀUSULA 21. Adjudicació del contracte

La Mesa de contractació ha de proposar l'adjudicació provisional a l'òrgan de contractació, que cal notificar als licitadors i publicar al perfil del contractant de l'Ajuntament que es troba allotjat als perfils de la Generalitat de Catalunya.

L'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins del termini dels **5 dies hàbils** següents a la recepció de la documentació.

CLÀUSULA 22. Garantia definitiva

Als efectes prevists en l'article 108 de la Llei 9/2017, de resultar proposat adjudicatari del contracte, s'estableix l'obligació de constituir una garantia definitiva per import de 1.000 euros amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte.

Addicionalment a la garantia definitiva establerta en el paràgraf anterior, caldrà prestar una fiança complementaria per import de 2.000 euros a fi i efecte de garantir la conservació dels béns mobles posats a disposició de l'adjudicatari i la correcta utilització del bé de domini públic en el que s'ubiquen les instal·lacions del bar.

Aquesta fiança complementaria per import de 2.000 euros, es podrà fer efectiva, a elecció del proposat adjudicatari, en el moment de l'abonament de la garantia definitiva establerta en el paràgraf primer de la present clàusula, o bé en les dues mensualitats successives a la formalització del contracte mitjançant pagaments fraccionats per import de 1.000 euros cadascun d'ells.

CLÀUSULA 23. Devolució i cancel·lació de les garanties

La devolució i cancel·lació de les garanties se efectuarà de conformitat amb el que disposen els articles 110 LCSP i 65.2 i 3 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

CLÀUSULA 24. Formalització del contracte

La formalització del contracte en document administratiu s'ha d'efectuar dins **dels quinze dies** hàbils següents a comptar des de la data de la notificació de l'adjudicació definitiva.

Aquest document constitueix títol suficient per a accedir a qualsevol registre públic.

El contractista, més a més del contracte, haurà de signar el Plec de clàusules administratives particulars.



Ajuntament de Sunyer

CLÀUSULA 25. Conseqüències de la no formalització

Quan per causes imputables a l'adjudicatari, no s'hagi formalitzat la concessió dins el termini indicat, l'Administració en pot acordar la resolució, així com la confiscació de la garantia provisional que, si s'escau, s'hagi constituït de conformitat a l'article 110 LCSP.

CLÀUSULA 26. Despeses a càrrec de l'Ajuntament

Són de compte de l'Ajuntament les despeses i els impostos de l'anunci o anuncis de la licitació i els de la formalització del contracte i quants estiguin legalment establerts sobre aquestes matèries, imports tots ells que es repercutiran a l'Ajuntament.

Seran a càrrec de l'Ajuntament les despeses corresponents als subministraments d'energia elèctrica, aigua, calefacció.

CLÀUSULA 27. Drets i obligacions de l'adjudicatari

A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del present contracte, són drets o obligacions específics del contractista els següents:

1. Drets del concessionari

El contractista té, a més dels drets que estableix l'article 277 del Reglament d'obres, activitats i serveis, així com els que es deriven del que estableixen les altres clàusules d'aquest plec, els drets següents:

- a) Ser respectat per terceres persones en la seva condició de contractista, amb el suport de l'autoritat municipal, per acabar amb qualsevol pertorbació del desenvolupament normal del servei arrendat.
- b) Percebre el preu per les consumicions de begudes, aperitius o menjars del bar restaurant, així com tots els que estableixi el reglament d'ús de les instal·lacions.
- c) Proposar a l'Ajuntament totes les modificacions que consideri indispensables per millorar la prestació del servei i que no estiguin previstes inicialment.
- d) Proposar sancions, i beneficiar-se'n en un 50%, per als usuaris que no compleixin la normativa aprovada sobre l'ús de les instal·lacions.

2. Obligacions del concessionari

El concessionari assumeix, a més a més, les següents obligacions:

- a) Destinar les dependències, objecte del contracte, a l'ús específic del servei de bar, sense aplicar-les a altres usos, ni cedir-les, ni alienar-les o gravar-les.
- b) Complir l'horari establert en la clàusula 11.
- c) Els tríptics i cartes indicant els preus dels àpats i begudes hauran d'estar en redactats en català. També el cartell indicant l'horari haurà d'estar escrit en català.
- d) Complir amb les disposicions vigents en material laboral, de seguretat social, prevenció de riscos laborals, contaminació acústica, fiscal i sanitària.
- e) No vendre tabac ni a la barra del bar ni a través de cap tipus de màquina expenedora, així com respectar la normativa vigent en matèria de substàncies que poden generar dependència.



Ajuntament de Sunyer

- f) Conservar les instal·lacions, el mobiliari i els estris en perfecte estat, essent al seu càrrec l'execució de les obres de conservació i manteniment necessàries i els treballs de neteja de les instal·lacions i de conformitat amb clàusules 8 i 9.
- g) L'adjudicatari realitzarà la neteja diària de totes les dependències que integren el local bar restaurant, objecte de la concessió, mantenint-lo en perfectes condicions higièniques i d'aspecte. Es tindrà especial atenció en la neteja diària de la cuina, els serveis, el hall exterior i la terrassa.
- h) Seran a càrrec del contractista les despeses, tant ordinàries com extraordinàries, de caràcter tributari (impostos, contribucions, taxes de qualsevol tipus i càrregues oficials).
- i) El contractista haurà de subscriure amb una entitat asseguradora una pòlissa d'assegurança, a la qual consti com a beneficiari l'Ajuntament, que cobreixi els riscos d'incendi i de tot tipus de danys a les instal·lacions i béns municipals. Així també, haurà de subscriure una pòlissa que cobreixi la responsabilitat civil en relació als béns municipals i de tercers que puguin ésser afectats per l'activitat del bar i que haurà de tenir una cobertura mínima de 60.000€.
- j) Reparar els danys i indemnitzar els perjudicis que es puguin causar a l'Ajuntament o a terceres persones derivats de la prestació del servei.
- k) Obligacions laborals i socials. El concessionari haurà de complir la normativa laboral i de seguretat social vigent respecte dels seus treballadors i, així també, a complir la normativa vigent sobre prevenció de riscos laborals i a presentar abans de l'inici dels treballs objecte del contracte l'avaluació de riscos dels llocs de treball i la planificació de l'activitat preventiva, la relació del personal que prestarà els seus serveis amb la documentació relativa a la formació, informació dels riscos i aptitud mèdica, els TC2 vigents o, en el seu cas, documents d'alta a la seguretat social i, si s'escau, la capaciació professional del personal, la relació d'equips de treballs (amb la seva conformitat a la legislació vigent), i els productes químics que utilitzarà (amb les corresponents fitxes de seguretat), els procediments de treball i l'acreditació de lliurament d'equips de protecció individual als treballadors. Els TC2 hauran de ser presentats mensualment així com la documentació esmentada quan s'incorporin nous treballadors. L'adjudicatari, si escau, designarà un interlocutor amb l'Ajuntament en matèria de prevenció de riscos.
- l) El contractista haurà de presentar, quan es compleixi un any des de l'inici de la vigència del contracte, o sempre que l'Ajuntament ho requereixi, la següent documentació: els justificants de pagament de l'impost d'activitats econòmiques i de la Seguretat Social o del règim especial d'autònoms, i còpia dels contractes dels treballadors, en el seu cas; justificant de pagament de les pòlisses d'assegurances.
- m) El contractista i el seus empleats tractaran al públic amb correcció i vestiran adequadament durant la prestació del servei.
- n) L'adjudicatari no podrà fer ús del "dret de reserva d'admissió" menys en el supòsits d'alteració de l'ordre públic.
- o) L'adjudicatari exposarà en lloc visible de l'establiment la relació de preus dels productes i serveis autoritzats per l'Ajuntament.
- p) Està totalment prohibit organitzar o celebrar jocs d'atzar amb apostes dins del recinte, objecte de la llicència, així com la instal·lació de màquines escurabutxaques i/o expendedores de tabac.



Ajuntament de Sunyer

q) El concessionari haurà de fer constar en lloc visible la prohibició de vendre begudes alcohòliques als menors d'edat.

r) A les hores en què estigui obert l'establiment i encara no hagi iniciat l'atenció al públic, l'adjudicatari tindrà cura de que no accedeixin al bar restaurant persones que hi siguin alienes.

s) **Durant el període d'estiu l'adjudicatari restarà obligat a prestar el servei de bar a la piscina municipal, aquest període serà el comprès aproximadament entre el 22 de juny i 11 de setembre de cada anualitat del contracte, durant aquest període també restarà obligat a realitzar la venda de tiquets d'accés a la piscina i control d'accés a aquesta.**

La durada concreta d'aquest període d'obertura de la piscina municipal durant la època estival serà determinada amb exactitud cada anualitat de la durada del contracte.

CLÀUSULA 28. Drets i facultats de l'Ajuntament

a) La contractació per part de l'adjudicatari del personal necessari per l'exercici i desenvolupament del servei no atorga en favor del seus treballadors cap relació laboral ni de dependència amb l'Ajuntament. La seva situació i retribucions es regularan per les normes del Dret Laboral, a càrrec exclusivament de l'adjudicatari.

b) L'Ajuntament podrà fiscalitzar la gestió del servei de bar i inspeccionar el local, les instal·lacions i les seves obres.

c) Atorgar o denegar l'autorització respecte de la relació de tarifes del servei, així com de les seves modificacions i variacions.

d) Ordenar discrecionalment les modificacions que, en funció de l'interès públic siguin aconsellables, sobre els horaris, ubicació, preus, etc.

e) L'Ajuntament podrà resoldre el contracte en el supòsit que el concessionari incompleixi les obligacions que se'n deriven, el que comportarà que aquest ja no podrà fer ús de les instal·lacions, objecte d'aquest contracte, sense dret a cap tipus d'indemnització. Així també, podrà l'Ajuntament revocar el contracte del bar abans del termini establert, per motius d'interès públic. En aquest últim cas, el concessionari tindrà dret que se li retorni l'última anualitat pagada, quantitat que cobrirà la totalitat de danys i perjudicis que li comporti la revocació anticipada.

f) L'òrgan de contractació designa a Jaume Gort Quílez, alcalde de l'Ajuntament de Sunyer com a responsable del contracte en els termes de l'article 62 de la LCSP, qui ostentarà les funcions de direcció, inspecció, comprovació i vigilància necessàries per a la correcta execució del contracte i d'acord amb els drets anteriors que ostenta l'Ajuntament.

CLÀUSULA 29. Revisió de preus

Es podrà procedir a la revisió dels preus en els termes establerts per la LCSP, amb les limitacions que per les modificacions preveu l'article 205 de la llei i segons els articles 97 a 102 del RGLCAP.



Ajuntament de Sunyer

CLÀUSULA 30. Execució del contracte

1. El servei del casal social manté durant la vigència del contracte i en tot moment la qualificació de servei públic municipal, prestat en règim de gestió indirecta mitjançant aquest contracte, per la qual cosa l'Ajuntament té a més dels drets i les potestats que es deriven del que estableixen les altres clàusules d'aquest plec, els drets i les potestats següents:

- a) La potestat de dirigir i controlar el servei públic, en virtut de la qual el pot modificar i suprimir.
- b) Intervenir i fiscalitzar en tot moment la gestió del servei mitjançant el personal que es designi a aquest efecte.
- c) Autoritzar discrecionalment les obres menors i majors dins del casal social.

2. El servei es prestarà, en l'horari indicat en la clàusula 11 d'aquest plec i s'haurà d'instal·lar cartells visibles per tal d'indicar l'horari i els preus de venda al públic.

3. Per prestar el servei de la millor manera possible, l'Alcaldia pot aprovar un reglament de funcionament interior del servei, que faci especial referència a les relacions entre el contractista i els usuaris. Un exemplar d'aquest reglament haurà d'estar permanentment a disposició dels usuaris dels serveis.

CLÀUSULA 31. Condicions especials d'execució

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir les següents condicions especials d'execució del contracte que es consideren vinculades amb el seu objecte, no son discriminatòries i son compatibles amb el dret comunitari:

- a) L'empresa contractista ha d'establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal i/o familiar de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte.

CLÀUSULA 32. Subcontractació

La subcontractació només pot recaure sobre prestacions accessòries, tals com la neteja i manteniment de les instal·lacions, de conformitat amb l'article 215.2e) de la LCSP i sempre subjecta als deures d'informació que la mateixa llei preveu.

CLÀUSULA 33. Modificació del contracte

La modificació del contracte, si escau, s'ha d'atendre a l'article 205 de la LCSP.

CLÀUSULA 34. Infraccions

1. Constitueix infracció lleu:

- a) L'incompliment dels horaris d'obertura al públic, de 30 a 60 minuts acumulats durant una setmana.
- b) Qualsevol incompliment d'aquest plec que no estigui considerat infracció greu o molt greu; o també de la normativa aplicable a l'arrendament del servei.
- b) No retransmetre els esdeveniments esportius d'interès general acordats en la signatura del contracte d'adjudicació.



Ajuntament de Sunyer

2. Constitueix infracció greu:

- a) L'incompliment dels horaris d'obertura al públic de 61 a 180 minuts acumulats durant una setmana.
- b) Realitzar obres sense autorització de l'Alcaldia.
- c) Alterar els preus de venda al públic fora dels casos previstos en la clàusula 28 i en els seus termes.
- d) La comissió de dues infraccions lleus en un mes.
- e) L'actuació professional deficient o contrària a les normes governatives, que haguessin donat motiu a la imposició de sancions per la Generalitat de Catalunya o d'altres organismes competents.
- f) La falta de pagament del cànon durant dos mesos consecutius i, sens perjudici, del seu cobrament per la via de constrenyiment.
- g) La falta de pagament durant el període voluntari dels tributs municipals que graven l'activitat.
- h) La falta d'higiene en la prestació dels serveis.
- i) El deficient manteniment dels béns objecte de el contracte.
- j) La no realització o l'abandonament de l'activitat de bar durant un període no superior a dos setmanes.
- k) La infracció de la prohibició de venda de begudes alcohòliques i/o de la prohibició de la venda i consum de tabac.
- l) La reincidència en faltes lleus, que hagin comportat una sanció.

3. Constitueix infracció molt greu:

- a) L'incompliment dels horaris d'obertura al públic en més de 181 minuts acumulats durant una setmana; o el doble en períodes quinzenals o el quàdruple en mensuals.
- b) Donar al casal social un ús diferent al previst en aquest plec, que és el de casal social, especialment, l'incompliment de les prohibicions d'establir jocs d'atzar o vendre articles pirotècnics.
- c) La comissió de dues infraccions greus en un mes.
- d) La reiteració en falta greu o la persistència en la situació que va ocasionar la infracció sense esmenar-la.
- e) L'incompliment de la prohibició establerta en la clàusula 26.2.d'aquest plec.
- g) La falta de pagament del cànon mensual durant més de tres mesos consecutius.
- h) La no realització o l'abandonament d'alguna de les activitats, objecte del contracte, durant un període superior a dues setmanes.

4. Les infraccions lleus prescriuen als 6 mesos, les lleus a l'any, i les molt greus als 2 anys.

CLÀUSULA 35. Sancions

1. Les infraccions lleus es sancionen per l'Alcaldia amb multa de fins a 1.000,00 €, les greus, amb sanció econòmica de 1.001,00 a 3.000,00 €, i les molts greus, amb sanció de 3.000,00 a 9.000,00 € i la resolució del contracte.

2. Per a la imposició d'una sanció caldrà tramitar un expedient en què serà suficient acreditar la realització d'una infracció i donar audiència al contractista.



Ajuntament de Sunyer

3. En cas de resolució, si el contractista no hi formula oposició, la sanció s'aplicarà en la seva meitat inferior.

CLÀUSULA 36. Procediment Sancionador.

La imposició de sancions es realitzarà per acord de l'òrgan competent en matèria de contractació, a través de l'oportú procediment sancionador contradictori.

1.- La imposició de sancions es realitzarà per acord de l'òrgan de contractació, prèvia incoació d'expedient administratiu.

2.- En el supòsit de faltes lleus, bastarà Decret d'Alcaldia, sense necessitat d'iniciar procediment sancionador.

3.- En tot cas, es donarà audiència al contractista i, en el seu cas, a l'entitat avaladora, per un termini mínim de 10 dies, perquè puguin al·legar els descàrrecs que convinguin a la seva defensa, observant-se les garanties jurídic-administratives prescrites en la legislació vigent i, concretament, en la Llei 39/15, d'1 d'octubre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú.

4.- La resolució de l'expedient la farà l'òrgan que tingui atribuïda la competència respecte del tipus de falta de que es tracti.

5.- L'import de les sancions econòmiques podrà ser descomptat, per l'Administració municipal, dels pagaments que es realitzin a favor de l'adjudicatari per l'execució del servei, o bé podrà carregar-se sobre la garantia definitiva, en el qual cas, l'adjudicatari, a requeriment de la Corporació, i en el termini que aquesta determini, respondrà l'esmentat import fins conformar la totalitat de la garantia.

CLÀUSULA 37. Indemnitzacions

Amb independència de la sanció corresponent, l'empresa adjudicatària indemnitzarà a l'Ajuntament per la manca total, deficient o incompleta prestació del servei per part d'aquell i sempre que els esmentats fets ocasionin un perjudici a la Corporació al suplir aquesta la feina de l'adjudicatari per medis propis o aliens.

Respecte a aquestes indemnitzacions, es podrà procedir segons l'establert per a les sancions a l'apartat quatre de la clàusula anterior.

CLÀUSULA 38.- RÈGIM DE TRANSICIÓ

1.- Tres mesos abans de la terminació del contracte, l'Ajuntament podrà designar un interventor tècnic que dictami l'estat de les instal·lacions i els béns assignats als serveis. Aquest tècnic proposarà les reparacions que cregui necessàries, essent la seva realització d'obligat compliment per a l'empresa adjudicatària.

2.- Si l'adjudicatari no obeeix l'ordre de realitzar aquestes reparacions, o les efectués deficientment a mala fe, podrà realitzar-se el segrest en les condicions i efectes previstes anteriorment.

3.- Quan finalitzi el termini del contracte, els béns municipals que faci servir l'adjudicatari revertiran automàticament a l'Ajuntament i el contractista haurà de deixar lliures i en bon estat de funcionament les instal·lacions que utilitzi. En cas contrari, l'Ajuntament procedirà al llançament pels seus propis mitjans.



Ajuntament de Sunyer

CLÀUSULA 39. Resolució del contracte

1. La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest plec i en els fixats en la LCSP; i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instància del contractista.
2. Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sens perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en allò que excedeixin de l'import de la garantia. L'Administració només ha d'abonar al contractista el preu de les obres i instal·lacions que, executades per aquest, hagin de passar a propietat d'aquella, tenint en compte el seu estat i el temps que resti per a la reversió, tal com estableix la LCSP. S'exclou en tot cas l'aplicació de l'article 261.3 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
3. La resolució del contracte s'ha de fer d'acord amb els tràmits de l'article 109.1 del Reglament de l'antiga Llei de contractes de les administracions públiques.
4. D'acord amb la LCSP els efectes de la resolució del contracte són els següents:
 - a) Es comunica al contractista que, des de l'endemà que li sigui practicada la notificació del decret o acord de resolució del contracte, no podrà ocupar el bar restaurant del casal social de Sunyer i se l'adverteix que, si el segueix ocupant, es considerarà usurpació i es procedirà a la recuperació d'ofici del bé.
 - b) S'inicia l'expedient de recuperació possessòria i s'atorga a l'interessat un termini d'audiència de 10 dies hàbils en relació amb l'exercici de la potestat de recuperació d'ofici del bar restaurant del casal social.
 - c) En cas que efectivament es produeixi la usurpació, s'ordena a l'usurpador que cessi en la seva actuació, comminant-lo que deixi a la lliure disposició de l'ens el bé ocupat un cop exhaurit el termini d'audiència que consta a l'apartat anterior, tot advertint-lo que, en cas que es resisteixi al desallotjament, s'adoptaran les mesures necessàries per a la recuperació del bé, àdhuc amb l'auxili de les Forces i Cossos de Seguretat.
5. Els tràmits que es fixen en aquesta clàusula exclouen l'aplicació de qualssevol altres.

CLÀUSULA 40. Règim jurídic del contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per l'establert en aquest plec i, en allò que no hi és previst, seran d'aplicació els preceptes bàsics de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, el Reial Decret 817/2009, de 8 maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 i, en allò que no s'hi oposi, el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i el d'obres, activitats, i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995. Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat. L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per resoldre les qüestions litigioses previstes al paràgraf anterior, tal com disposa la LCSP.

CLÀUSULA 41. Interpretació, modificació i resolució del contracte

L'Administració ostenta la prerrogativa de interpretar les clàusules que regulen el contracte i resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment.



Ajuntament de Sunyer

Igualment, podrà modificar per raons de interès públic, el seu contingut o acordar-ne la seva revocació, amb els límits i efectes previstos per la normativa vigent.

Així també, l'Administració podrà imposar sancions al contractista en el supòsit de la comissió d'infraccions en el compliment de les condicions contractuals, conforme l'establert en aquest plec, que regula el règim sancionador.

CLÀUSULA 42. Facultats de l'Ajuntament

L'Ajuntament, com a titular dominical dels equipaments que utilitzarà privativament el contractista, fiscalitzarà i controlarà la seva gestió, mitjançant la inspecció i seguiment dels serveis i de l'equipament.

CLÀUSULA 43. Qüestions litigioses

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes dels contractes administratius seran resoltes per l'òrgan de contractació competent, els acords del qual posaran fi a la via administrativa i contra els mateixos haurà lloc a recurs contenciós administratiu, conforme al previst per la Llei reguladora de l'esmentada jurisdicció, sense perjudici que els interessats puguin interposar recurs potestatiu de reposició o qualsevol altre que consideri adient dels previstos en l'article 112 i ss de La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Sunyer, 8 de maig de 2023

L' alcalde
Jaume Gort Quílez

Diligència: El plec de clàusules administratives particulars que ha de regir el contracte administratiu especial per l'explotació del servei de bar restaurant del casal social de Sunyer, ha estat aprovat per acord de Ple de data 16 de maig de 2023.

Sunyer, 16 de maig de 2023

La secretària,
Margarita Flix Dalmau



Ajuntament de Sunyer

ANNEX 1.- Contingut Sobre "A"

DECLARACIÓ RESPONSABLE

ANNEX I - DECLARACIÓ RESPONSABLE DE COMPLIMENT DE LES CONDICIONS ESTABLERTES PER CONTRACTAR

El/la sotasignat, senyor/a.....amb NIF.....actuant en nom propi o com a representant de.....amb CIF.....amb domicili a de.....
DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT, com a licitador del procediment
..... convocat per l'Ajuntament de Sunyer, que l'empresa.....

a) Que estic facultat/da per contractar amb l'Ajuntament, ja que tinc la capacitat d'obrar i solvència requerida i no em trobo comprès/sa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, ni incurs/sa en cap motiu d'exclusió d'acord amb la normativa en matèria de contractació pública.

b) Que estic al corrent de en el compliment de les meves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, de conformitat amb el què estableixen els articles 13 i 14 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

c) Que no incompleixo cap d'aquelles circumstàncies a les que es refereix la Llei 13/2005, de 27 de desembre de règim d'incompatibilitats dels alts càrrecs al servei de la Generalitat, així com la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats de personal al servei de l'administració de la Generalitat.

d) Que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigits per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal.

e) Que la informació i documents aportats en el/s sobre/s, són de contingut absolutament cert.

f) Que dispo de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en el plec de clàusules que regeix la licitació i que em comprometo a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials exigits.

g) Que l'empresa que represento compleix les condicions establertes legalment per a la contractació amb l'Administració, requisits que reuneix en la data de finalització del termini



Ajuntament de Sunyer

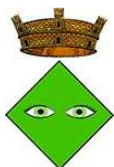
de presentació d'ofertes en aquest procediment de contractació.

h) Que autoritzo a l'Ajuntament de Sunyer a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la seguretat social que es requereixin per procedir, si s'escau, a l'adjudicació del contracte.

i) Que en cas de resultar proposat com a adjudicatari, em comprometo a aportar la documentació exigida en el plec de clàusules que regeix la licitació.

j) Que el correu electrònic on, si escau, realitzar les comunicacions i notificacions en el procés de licitació i els posteriors tràmits d'adjudicació, formalització, modificació, negociació, execució i extinció normal o anormal del contracte és.....

Lloc, data, signatura i segell de l'empresa



Ajuntament de Sunyer

ANNEX 2: SOBRE C

IV) Reducció de la petjada de carboni (màxim 30 PUNTS)

«_____, amb domicili a _____, núm. _____, amb NIF núm. _____, i amb correu

electrònic i telèfon a efectes de notificacions _____, (persones jurídiques: en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____), assabentat/- da de l'expedient per a la contractació de la concessió de servei per la gestió del **BAR RESTAURANT DEL CASAL SOCIAL DE SUNYER** " per procediment obert, anunciat en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comprometent-me a dur a terme l'objecte del contracte, i declaro sota la meua responsabilitat el següent:

La petjada de carboni que realitzaré en la prestació del servei, a partir d'ela distància recorreguda de les persones adscrites al servei fins al lloc en què es prestarà el mateix es la següent (marcar amb una x el que correspongui):

☐ • 30 punts (menys de 7,5 kg CO₂)

☐ • 25 punts (de 7,5 a 12 kg CO₂)

☐ • 20 punts (de 12 a 16,5 kg CO₂)

☐ • 15 punts (de 16,5 a 21 kg CO₂)

☐ • 10 punt (de 21 a 25,5 kg CO₂)

☐ • 0 punts (més de 25,5 kg CO₂)

Es pot aportar la documentació acreditativa de les emissions o consums particulars dels seus mitjans de transport (via fitxa tècnica del vehicle o document equivalent acreditatiu)

II) Proposta de dinamització de l'espai (màxim 15 punts)

SI ☐



Ajuntament de Sunyer

NO ☐

III) Proposta de promoció i difusió (màxim 10 punts)

SI ☐

NO ☐



Ajuntament de Sunyer

**ANNEX 3. SOBRE B : PROPOSTES QUANTIFICABLES MITJANÇANT
L'APLICACIÓ DE CRITERIS SOTMESOS A UN JUDICI DE VALOR.**

«_____, amb domicili a _____, núm. _____, amb NIF
núm. _____, i amb correu

electrònic i telèfon a efectes de notificacions _____, _____, (persones jurídiques: en
representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____), assabentat/- da de
l'expedient per a la contractació de la concessió de servei per la gestió del **BAR
RESTAURANT DEL CASAL SOCIAL DE SUNYER** " per procediment obert, anunciat
en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte
i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comprometent-me a dur a terme
l'objecte del contracte, i que ofereixo el següent:

[Inclourà aquells documents que siguin precisos per a la valoració dels criteris
que depenguin d'un judici de valor]

_____, ____ de _____ de
2023.

Signatura del licitador,

Signat.: _____».