PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

QUE HA DE REGIR LA LICITACIÓ DE «LES OBRES D'ARRANJAMENT DE L'ACCÉS I DEL PATI NORD DE L'ESCOLA CATALUNYA»

1- ANTECEDENTS

L'escola Catalunya forma part de la xarxa d'escoles públiques del municipi.

Arran de la pandèmia del COVID-19 i les mesures higiènico- sanitàries establertes a les escoles, s'han hagut d'optimitzar els espais exteriors convertint-se en espais educatius fonamentals pel desenvolupament del currículum escolar.

A l'Escola Catalunya, el pati situat al nord de l'edifici no s'utilitzava de manera continuada per l'alumnat però en els darrers anys se n'ha tornat a fer un ús diari pels alumnes de les aules que donen a aquest espai. Ara bé, aquest espai exterior precisa d'una remodelació i adequació per fer-lo accessible directament des de les aules i adaptar-lo a les necessitats actuals de l'alumnat. Així mateix, l'accés nord al centre i a la cuina presenta unes pendents excessives que dificulten la càrrega/descàrrega de subministres a la cuina i l'accés de les persones al centre, molt especialment a les persones grans o amb mobilitat reduïda.
Amb aquestes obres s'aposta per consolidar la xarxa d'equipaments educatius del municipi millorant la prestació i qualitat del centre als seus usuaris.

2- OBJECTE DEL PLEC

L'objecte del present plec és definir les condicions tècniques particulars que s'han de tenir en compte alhora de licitar les obres d'arranjament de l'accés i del pati nord de l'escola Catalunya. Concretament es tracta de millorar l'accés nord de l'escola amb unes pendents més lleus que les actuals per poder accedir més còmodament al centre i a la cuina i remodelar el pati per atendre les necessitats actuals dels infants de l'escola i fer-lo directament accessible des de les aules, millorant així la prestació i qualitat de l'equipament educatiu municipal als seus usuaris.

El projecte en el qual es basarà l'execució de les obres és el **"PROJECTE TÈCNIC PER A LES OBRES D'ARRANJAMENT DE L'ACCÉS I DEL PATI NORD DE L'ESCOLA CATALUNYA",** redactat per l'arquitecte RICARD GALIANA NADAL que ja ha estat aprovat definitivament i estableix un import total de les obres de 68.255,23 € PEC sense IVA que equival a 82.588,83 € PEC amb un 21% IVA.

El contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat en funció de l'Estudi de Seguretat i Salut que figura inclòs en el projecte i aquest haurà de ser aprovat, en base a l'informe favorable del coordinador de seguretat i salut de l'execució de l'obra. El contractista haurà de tramitar l'obertura del centre de treball de les obres.

3- GESTIÓ DE RESIDUS

Serà responsabilitat de l'adjudicatari adoptar les mesures necessàries per a que els residus generats en l'obra siguin recollits de forma selectiva i es gestionin correctament.

4- TERMINI D'EXECUCIÓ

Les obres s'hauran de realitzar en el termini màxim de 9 setmanes i s'hauran d'iniciar tant punt adjudicada l'obra, iniciant-se el seu còmput a partir de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, sempre i quan s'hagi aprovat el Pla de Seguretat i Salut.
L'apartat MG5 del projecte «Pla de treball» especifica detalladament les fases i condicions del termini d'execució.

5- PRESSUPOST MÀXIM DE LICITACIÓ

El pressupost màxim de licitació és de 68.255,23 € PEC sense IVA que equival a 82.588,83 € PEC amb un 21% IVA.

El pressupost màxim de licitació serà millorable a la baixa, aplicant el mateix percentatge a cada preu unitari.

Amb caràcter general s'entén que el pressupost base comprèn la totalitat del contracte, així com totes les despeses directes i indirectes, que el contractista hagi de realitzar per a la normal execució de l'obra contractada. No procedeix la revisió de preus.
A tots els efectes s'entendrà que les ofertes i els preus consignats, són indiscutibles, no admeten prova alguna d'insuficiència i porten implícits, a títol enunciatiu que no exhaustiu:
1. L'import dels treballs accessoris o auxiliars.
2. La totalitat de les despeses derivades de seguretat i salut en el treball.
3. Els transports i desplaçaments.
4. Les despeses de col·locació d'elements de delimitació i protecció dels treballs, així com la senyalització vertical i horitzontal dirigida a veïns i trànsit de vianants.
5. Les despeses del control de qualitat , estan incloses en les partides del projecte i aniran a càrrec del contractista

6- PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA

La despesa derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 108 3231 63200 20230024, del pressupost de l'any 2023.

El finançament és extern, procedent de la subvenció de la Diputació de Barcelona corresponent al Programa específic de Resiliència Local 3.0, en el marc del Pla de concertació Xarxa de Governs Locals 2020-2023: Línia de suport 2 "Inversions resilients".

7- COMPLIMENT DE LA LEGISLACIÓ

El contractista queda obligat al compliment de la legislació vigent, d'ara endavant, en matèria fiscal, laboral i de previsió i seguretat social en tots els aspectes, i també la que té per objecte la protecció de la indústria nacional. Per tal efecte, l'Alcaldia pot requerir el contractista, en qualsevol moment, perquè acrediti documentalment que està al corrent d'aquestes obligacions.

MªTeresa Juncosa
Arquitecte municipal- Servei de Territori

Cristina Santacreu
Tècnica del Departament d'educació