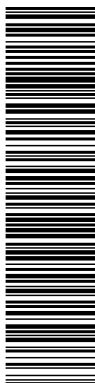


DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES_23052023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DQJ1R-4VPZ6-WD2QX Data d'emissió: 24 de Maig de 2023 a les 9:48:04 Pàgina 1 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 23/05/2023 20:35	ESTAT SIGNAT 23/05/2023 20:35



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23615662 DQJ1R-4VPZ6-WD2QX_7E/CADe19947DAD0D9505C065EB14A1A99D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL D'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LA PISCINA MUNICIPAL I SERVEIS COMPLEMENTARIS DE NETEJA, VENDA I CONTROL D'ENTRADES, ABONAMENTS, I VIGILÀNCIA DURANT LA TEMPORADA D'ESTIU, EXP. 2023-603.

1.- OBJECTE DEL PLEC

Constitueix l'objecte del present contracte l'explotació del Bar ubicat a la Piscina municipal situada al carrer de la piscina, nº 3, a més de la prestació del servei de neteja de les instal·lacions i control d'accés de la Piscina Municipal, amb les condicions que preveu el plec de clàusules administratives particulars, així com el plec de prescripcions tècniques.

L'explotació del bar de la piscina en les condicions que es detallen en els presents plecs comporta a més unes obligacions accessòries de prestar el servei de control d'accés i venda a la Piscina Municipal, així com la neteja.

Aquest contracte es considera un contracte administratiu especial d'acord amb el que estableixen els articles 25.1.b) i 25.2 de la Llei 9/2017, e 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual cosa es regirà pel que estableix aquest plec i les disposicions a les que es facin referència.

2.- CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES I OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

2.1.- L'abast físic on s'ha de realitzar el servei de neteja és el bar, la terrassa, lavabos, i mantenir neta la zona de platges del recinte de la piscina municipal, sense perjudici que es puguin dur a terme tasques de neteja bàsiques en altres zones del recinte per manteniment de l'ordre públic i per raons de salubritat pública.

2.2.- El servei de neteja comprèn les següents tasques que s'han de fer diàriament:

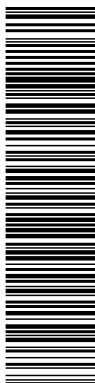
- Recinte del bar i la terrassa –taules i cadires- : Treure la pols, escombrar, fregar i desinfectar (Un cop al dia com a mínim).
- Neteja bàsica de la resta zones del recinte de la piscina per manteniment de condicions higièniques òptimes: Escombrar, fregar, treure la pols, i desinfectar (un cop al dia)
- La neteja dels vestidors, i lavabos: Escombrar, fregar, treure la pols, i desinfectar, mantenint aquets espais en condicions higièniques òptimes.
- La neteja i el manteniment dels vasos d'aigua anirà a càrrec de la brigada municipal.
- Dos dies setmanals el servei de neteja municipal realitzarà neteges extres de reforç dels vestidors i lavabos, inicialment els dilluns i divendres.

2.3.- Realitzar el **CONTROL D'ACCÉS** al recinte de la piscina amb les següents prescripcions:

- Limitacions a l'accés. S'impedirà l'accés:

Pl. Pau Fontanals, 1 – Tel. 93 898 80 03 – Fax 93 898 90 31 – 08733 EL PLA DEL PENEDÈS (Barcelona) – e-mail: pla@diba.es

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques_23052023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DQJ1R-4VPZ6-WD2QX Data d'emissió: 24 de Maig de 2023 a les 9:48:04 Pàgina 2 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 23/05/2023 20:35	ESTAT SIGNAT 23/05/2023 20:35



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23615662 DQJ1R-4VPZ6-WD2QX, 7E/CAD/E19947D/CAD/D595C6C8065EB14A1A99D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

Quan l'aforament s'hagi completat amb les persones usuàries que es trobin a l'interior de l'establiment. Es col·locarà a l'entrada un rètol indicatiu de l'aforament màxim permès.

- Aforament.

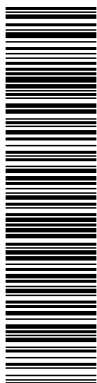
2.4.- Realitzar el **CONTROL D'ACCÉS** al recinte de la piscina i la **VENDA** de les entrades, bons d'entrades, abonaments per temporada, així com el seu control, segons les instruccions que es relacionen a continuació:

- Els preus dels diferents abonaments, bons i entrades són els que disposa l'Ordenança Fiscal número 25 sobre la Taxa per la prestació de serveis en la piscina municipal.
- Gestió d'accés mitjançant una aplicació de cita prèvia, control d'aforament i venda d'entrades i pagament contractada per l'Ajuntament.
- L'entrada i l'abonament de temporada és personal i intransferible i serveix per tot el dia. La gent que accedeix a la piscina, única i exclusivament, per consumir ja sigui al bar o a la terrassa, no paguen entrada.
- Per utilitzar la piscina, tothom ha de pagar entrada o presentar l'abonament.

2.5.- Prestar el **SERVEI DE BAR** segons les següents condicions :

- El bar restarà obert durant el mateix horari del servei de la piscina (inclòs en horari de cursets de natació, banys nocturns, i actes organitzats o autoritzats per l'Ajuntament del Pla del Penedès si n'hi haguessin). L'adjudicatari estarà obligat a obrir el bar tots els dies de la setmana, amb un horari general de les 11 h del matí fins a les 20 hores (o en tot cas fins que finalitzi l'horari de realització dels cursets de natació), sense interrupció i al llarg de tots els dies de la setmana, inclosos diumenges i festius.
- L'adjudicatari podrà ampliar el servei de bar:
 - Els dies laborables: Matins entre les 09:00 i les 11.00 hores, tardes des de les 20.00 hores i com a màxim fins a les 23:30 hores del vespre (a partir de les 22:00 hores sense música)
 - Els dies festius o vigílies de festius: Matins entre les 09:00 i les 11.00 hores, tardes des de les 20.00 hores i com a màxim fins a les 24:00 hores del vespre (a partir de les 22:00 hores sense música)
- En cas de pluja es mantindrà la piscina oberta i es realitzarà el servei. Si la pluja és persistent, prèvia consulta a l'Ajuntament, es podrà tancar la piscina.
- Les despeses que generi el servei de bar aniran a càrrec de l'adjudicatari, llevat les d'energia elèctrica i aigua.
- Al finalitzar la temporada d'estiu, es farà arribar a l'Ajuntament, la valoració d'ingressos i despeses, a títol informatiu, per a futures previsions del servei.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES_23052023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DQJ1R-4VPZ6-WD2QX Data d'emissió: 24 de Maig de 2023 a les 9:48:04 Pàgina 3 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 23/05/2023 20:35	ESTAT SIGNAT 23/05/2023 20:35



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23615662 DQJ1R-4VPZ6-WD2QX_7E/CADe19947D4C0D9505C065F814A1A99D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

- Totes les begudes i refrescos es serviran en gots de plàstic reutilitzable i/o compostables, prohibint-se la circulació dins el recinte dels envasos i altres elements de vidre.
- Els aparells de refredar les begudes, així com d'altres elements del bar, si s'escau, els haurà d'aportar l'adjudicatari, prèvia autorització de l'Ajuntament.
- Realitzar la manipulació d'aliments i productes d'acord amb la normativa sanitària vigent.
- Els preus de les consumicions seran els mateixos que en d'altres establiments similars dins la població.
- L'adjudicatari, restarà obligat a exhibir un llistat dels preus. L'Ajuntament, podrà exigir el visat d'aquest preus mitjançant la comunicació de l'adjudicatari.
- El personal contractat per la persona adjudicatària, estarà degudament uniformat i ben net d'acord amb la normativa vigent en la matèria i estarà en possessió del carnet de manipulador d'aliments. També haurà d'estar formada en Prevenció de Riscos Laborals.
- La promoció de festes o activitats per part de l'adjudicatari, que hauran de ser prèviament autoritzades per l'Ajuntament, i no suposarà en cap cas la incitació del consum de begudes alcohòliques, de forma explícita o implícita.

2.6.- **VIGILAR** tot el recinte i evitar que qualsevol persona faci un mal ús de les instal·lacions. El concessionari serà el responsable de la vigilància del Bar i de les instal·lacions adjudicades amb total indemnitat per l'Ajuntament en cas de furt, robatori, actes vandàlics, etc. Durant l'horari d'obertura al públic de la Piscina Municipal la vigilància i el servei de socorrisme de la mateixa serà responsabilitat de l'Ajuntament.

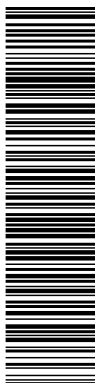
2.7.- La persona adjudicatària haurà de realitzar les tasques d'obrir i tancar la pista poliesportiva durant la temporada de bany, porta d'emergència situada al costat de la porta d'accés a la piscina municipal. Obrir entre les 09h i les 11h del matí, i tancar-la a les 21h.

3.- CONDICIONS ADDICIONALS

Condicions addicionals al servei de bar:

- Apart de l'equipament que ja està incorporat al bar, que s'inventaria més endavant, i que és propietat municipal, l'adjudicatari podrà, sota la seva responsabilitat, i a càrrec seu, incorporar:

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES_23052023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: DQJ1R-4VPZ6-WD2QX Data d'emissió: 24 de Maig de 2023 a les 9:48:04 Pàgina 4 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 23/05/2023 20:35
	ESTAT SIGNAT 23/05/2023 20:35



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 23615662 DQJ1R-4VPZ6-WD2QX, 7E/CADDE19947DA0CD9505C0C8065EB14A1A99D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

- Una planxa, que s'haurà de col·locar sota la campana ja instal·lada.
 - Un forn microones amb una potència elèctrica màxima de 1,20 kW.
 - Un tirador de cervesa de barril.
 - Una nevera ó congelador addicional
 - Una cafetera tipus Nespresso o similar
- No podrà disposar de forn elèctric, ni de qualsevol altre aparell de cocció accionat per electricitat, apart dels indicats, atès que la potència elèctrica disponible és limitada, i en bona part es requereix pel funcionament de bombes i sistemes de filtració i tractament de l'aigua de la piscina.

ANNEX 1: INVENTARI DE MATERIAL

El bar està dotat amb els següents equips, que s'hauran de retornar, al final de la temporada de piscina, en el mateix estat en que els trobi l'adjudicatari en el moment d'iniciar el contracte:

- 1 campana extractora
- 10 tumbones
- 8 taules
- 32 cadires
- 2 arcons botellers
- 1 congelador
- 1 armari de neteja amb estris
- 1 prestatgeria