



Expedient: 20230055

Contracte: 23000067

ACTA DE NEGOCIACIÓ AMB L'EMPRESA SNOW TRAVEL SA EN EL PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LA GESTIÓ DE L'ALLOTJAMENT TEMPORAL I MANUTENCIÓ DE PERSONES I FAMÍLIES EN HOSTALS, PENSIONS I PISOS D'ESTADA TEMPORAL A BARCELONA I PART DE LA SEVA ÀREA METROPOLITANA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

A la ciutat de Barcelona, a les 16:13 hores del dia 24 d'abril de 2023, amb assistència a l'acte, per mitjans telemàtics a través de la plataforma ZOOM:

- Per part de l'IMSS:
 - La Directora executiva de gestió de recursos i provisió de serveis i qualitat de l'IMSS, Sra. Rosa Martín Niubó
 - El Cap del Departament de Provisió, Qualitat i Inspecció de serveis, Sr. Ricard Castro Gil
 - La Cap Territorial del Departament d'Urgències i Emergències Socials, la Sra. Mercedes Cuesta Roca
 - La Secretària delegada accidental de l'IMSS, Sra. Yolanda Monzonis Espot

- Per part de l'empresa SNOW TRAVEL SA:
 - Sra. Teresa Bayó
 - Sílvia Zurita
 - Julio Rodríguez

es procedeix, d'acord amb la clàusula 11 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regeix aquest contracte i, tal i com es va informar en la convocatòria d'aquest acte, a indicar quina posició de la classificació ha obtingut SNOW TRAVEL SA en relació a cadascun dels criteris que formen l'oferta econòmica presentada, que és la següent:

1. Oferta econòmica (90 punts):
 - Per la millora en els preus unitaris dels serveis bàsics (80% criteri): 2n classificat.
 - Per la millora en el preu de gestió (15% criteri): 1r classificat.
 - Per la millora sobre els descomptes sobre els preus unitaris per tipus d'habitació (5% criteri): 2n classificat.

2. Pel compromís d'atenció en llengües diverses addicionals a les obligatòries descrites en la clàusula 3.5 del PPTP (10 punts): 1r classificat.

En aquest sentit, la documentació continguda en el sobre amb l'oferta es reproduïx a continuació:



CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA GESTIÓ DE L'ALLOTJAMENT TEMPORAL I MANUTENCIÓ DE PERSONES I FAMÍLIES EN HOSTALS, PENSIONS I PISOS D'ESTADA TEMPORAL A BARCELONA I PART DE LA SEVA ÀREA METROPOLITANA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE
NUM. EXP. 23000067
AJUNTAMENT DE BARCELONA

ANNEX 3: OFERTA ECONÒMICA

Qui sotasigna, la Sra. Teresa Bayó Fla, domiciliada a Barcelona, carrer de l'art núm. 59, 4t 1a, amb DNI núm. 38.937.347-Z, major d'edat, en representació de l'empresa SNOW TRAVEL, S.A., amb domicili a Barcelona, carrer Còrsega, núm. 218, assabentada de les condicions exigides per optar a l'adjudicació del contracte núm. 23000067 que té per objecte la gestió de l'allotjament temporal i manutenció de persones i famílies en hostals, pensions i pisos d'estada temporal a Barcelona i part de la seva àrea metropolitana, amb mesures de contractació pública sostenible, es compromet a realitzar-lo amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al de prescripcions tècniques, d'acord amb els següents:

1. Preus unitaris dels serveis bàsics:

Descripció dels serveis	Preu unitari màxim (€/dia, sense cost de gestió ni IVA)	Preu unitari de l'oferta (€/dia, sense cost de gestió ni IVA)
Serveis bàsics		
Només allotjament (NA)	36,30 €	36,30 €
Allotjament i esmorzar (AE)	38,00 €	38,00 €
Allotjament i mitja pensió (MP)	47,00 €	47,00 €
Allotjament i pensió completa (PC)	55,00 €	55,00 €

2. Cost de gestió:

Cost de gestió	Cost de gestió màxim	Cost de gestió de l'oferta %
Cost de gestió aplicable %	8%	4,5%

3. Percentatge de descompte sobre els preus unitaris per tipus d'habitació:

Tipus d'habitació	Percentatge de descompte sobre el règim de NA	Percentatge de descompte de l'oferta
Habitació doble	2%	2%



CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA GESTIÓ DE L'ALLOTJAMENT
TEMPORAL I MANUTENCIÓ DE PERSONES I FAMÍLIES EN HOSTALS,
PENSIONS I PISOS D'ESTADA TEMPORAL A BARCELONA I PART DE LA
SEVA ÀREA METROPOLITANA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ
PÚBLICA DOSTENIBLE
NUM. EXP. 20000087
AJUNTAMENT DE BARCELONA

Habitació triple	5%	5%
Habitació quàdruple	12%	12%
Habitació quintuple	21%	21%
Apartament família	10%	15%

Altre criteri automàtic:

Pel compromís d'atenció en llengües diverses addicionals a les obligatòries descrites en la clàusula 3.5 del PPTP

Nombre de llengües addicionals:	14
Detallar quines:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Anglès 2. Francès 3. Àrab 4. Rus 5. Italià 6. Portuguès 7. Rus 8. Marroquí 9. Ucraïnès 10. Georgià 11. Mandinga 12. Fula 13. Jola Bambara 14. Jula

S'adjunten al present document les declaracions responsables a les quals es fa referència en la clàusula 10 del PCAP.

Barcelona, a 31 de març de 2023

Signatura: Sra. Teresa Bayó Pla

36937347Z
**MARIA
 TERESA
 BAYO (R:
 A58734872)**
 Firmado digitalmente por
 36937347Z MARIA
 TERESA BAYO (R:
 A58734872)
 Fecha: 2023.03.31
 13:52:46 +02'00'



Seguidament la Sra. Rosa Martín informa que el percentatge de descompte sobre els preus unitaris per tipus d'habitació no ha estat aplicat de forma correcta atès que, d'acord amb l'establert en la clàusula 10 del PCAP, s'ha de posar un únic percentatge de descompte addicional sobre el conjunt de descomptes sobre els preus unitaris per tipus d'habitació i Snow Travel ha posat dos percentatges diferents i ha mantingut tres (els mateixos percentatges de sortida).

A continuació el Sr. Julio Rodríguez comenta que no s'havia entès correctament aquest criteri i que, per presentar l'oferta millorada, necessitarien conèixer l'ordre de magnitud de l'històric del nombre dels diferents tipus habitacions.

La Sra. Martín informa que s'intentarà buscar la informació sol·licitada i publicar-ho en la plataforma de contractació però que aquesta petició no ha de condicionar la continuïtat de la licitació, atès que la consulta s'havia de realitzar en el moment oportú, és a dir, abans de la presentació de la seva oferta. Així mateix, recorda que, d'acord amb l'establert en la clàusula 11 del PCAP, podran millorar l'oferta fins al dijous 27 d'abril a les 23:59 hores. Per fer-ho, caldrà presentar, a través de la plataforma electrònica de contractació de l'Ajuntament de Barcelona (SICE) la part de l'oferta que es millora (no cal la presentació de tota l'oferta), ratificant la resta de l'oferta inicial.

Acabat l'acte a les 16:30 hores, s'estén la present acta, que signen els assistents, prèvia remissió per correu electrònic, i la Secretària Delegada accidental de l'IMSS.

ROSA MARTIN
NIUBO - DNI
46341127Z (AUT)
46341127Z (AUT)

Signat digitalment per
ROSA MARTIN NIUBO - DNI
46341127Z (AUT)
Data: 2023.05.08 11:32:18
+02'00'



**Ajuntament
de Barcelona**

Maria Mercedes Cuesta
Roca - DNI 52196898P (AUT)
2023.05.08 09:56:54 +02'00'

Rosa Martín Niubó
Directora executiva de gestió de recursos i
provisió de serveis i qualitat IMSS

Mercedes Cuesta Roca
Cap Territorial del Departament
d'Urgències i Emergències Socials

36937347Z
MARIA
TERESA
BAYO (R:
A58734872)

Firmado
digitalmente por
36937347Z
MARIA TERESA
BAYO (R:
A58734872)
Fecha: 2023.05.05
09:12:24 +02'00'

Teresa Bayó Pla
SNOW TRAVEL SA



**Ajuntament
de Barcelona**

YOLANDA
MONZONIS ESPOT
- DNI 43514662L
(AUT)
2023.05.08
11:41:26 +02'00'

Yolanda Monzonis Espot
Secretària delegada accidental de l'IMSS
(PD 16/02/2022)