

Codi de verificació	 611F3Q531J1P4N0P11HH
Procediment: N488 Contractació de serveis	
Expedient: 23356/2018	Document: 18672/2020

Informe tècnic de valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor

Nom del contracte: Serveis de manteniment del clavegueram i de construcció de les escomeses de connexió a la xarxa de clavegueram municipal

Núm. exp.: 79/2018

Data d'aprovació de l'expedient de contractació: 9/7/19

Procediment: Obert

ANTECEDENTS

1- El 16 de setembre de 2017, mitjançant Acord de Ple municipal a la Sessió AJT/PLE/12/2019, l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès va aprovar l'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte de serveis de manteniment de clavegueram i de construcció de les escomeses de connexió a la xarxa de clavegueram municipal. A la mateixa sessió es va aprovar el plec de clàusules administratives particulars (en endavant PCAP) i el plec de prescripcions tècniques (en endavant PPT) que regiran el contracte. El contracte es va dividir en dos lots:

- Lot 1: Serveis de manteniment i inspecció del clavegueram i execució obres correctiu per un preu base de licitació de 511.968,98 €/any (IVA no inclòs)
- Lot 2: Treballs de construcció escomeses de connexió a la xarxa de clavegueram per un preu base de licitació de 176.366,66 €/any (IVA no inclòs)

2- El 18 de novembre de 2019, mitjançant Acord de Ple municipal de la Sessió AJT/PLE/15/2019, l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès va aprovar l'errada material detectada a l'Annex 4 del PCAP.

FETS

1- El 7 de gener de 2020, s'ha realitzat l'obertura del sobre B de documentació tècnica relativa als criteris que depenen d'un judici de valor. Les empreses presentades a cadascun dels lots han estat:

Plica	Empresa	Lot 1	Lot 2
1	FCC Aqualia S.A.	SI	--
2	Sociedad Regional de Abastecimiento de Agua S.A.U. (SOREA)	SI	SI



3	HPSA Construcció y Servicios Medioambientales S.A.	--	SI
4	Companyia General d'Aigües de Catalunya S.A.	SI	--
5*	Construcciones Fertres S.L.	--	--

* La plica presentada per Construcciones Fertres SL ha quedat exclosa d'acord amb l'Acta de l'obertura de sobre B

CRITERIS DE VALORACIÓ

D'acord amb la Clàusula J del PCAP, els criteris de valoració de cadascun dels Lots és:

Lot 1

A. Criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor: Fins a 40 punts.

Presentació d'una memòria tècnica de la prestació del servei, on quedi clarament descrita la metodologia de treballs, els mitjans tècnics i personals a disposició del present contracte, descripció i justificació de les instal·lacions, la maquinària, els equips, els protocols de treball, de control de qualitat i d'aplicació de mesures ambientals.

Els criteris de valoració i les puntuacions seran d'acord amb els punts que s'assenyalen a continuació.

La memòria tindrà una estructura ordenada d'acord amb els següents punts. Serà concreta, concisa i descriurà els aspectes més rellevants a tenir en compte per al desenvolupament del servei a Sant Cugat del Vallès. Tindrà una extensió màxima per apartat de 5 fulls a doble cara DIN-A 4, lletra Arial 10, interlineat senzill, inclosos gràfics, fotografies, plànols, etc.

Apartat 1. Descripció general de l'operativa i metodologia del servei. (fins a un màxim de 15 punts)

Descripció del servei a realitzar amb la realitat física de la ciutat i de la xarxa de clavegueram a mantenir. Es valoraran els següents aspectes:

- *Descripció de la metodologia de treball i del sistema de gestió del servei, amb la justificació de la seva idoneïtat al servei de Sant Cugat del Vallès. La memòria inclourà una previsió de càlcul de rendiments, justificada.*
- *Relació dels mitjans disponibles per a la prestació del servei a Sant Cugat i justificació de la proposta d'aplicació concreta de cadascú. La relació, inclourà la descripció d'equips de treball propis:*
- *Mitjans materials: tipologia, model, característiques tècniques i prestacions, matrícula, any d'adquisició.*
- *Mitjans humans: categoria professional, lloc de treball, funcions, experiència professional i servei al que estarà adscrit dins del contracte.*

Apartat 2. Sistema informàtic de gestió del servei. (fins a un màxim de 10 punts)

Es valoraran els següents aspectes:

- *Descripció de les funcions del programa informàtic de gestió del servei.*
- *Descripció de la metodologia de treball aplicada al sistema informàtic de gestió (cicle d'una ordre de treball o incidència recollida en el servei).*
- *Proposta de l'aplicació o portal web per a consulta on line de la informació corresponent a la prestació del servei.*



- Proposta del sistema d'intercomunicació entre el contractista i els serveis tècnics municipals. Es valorarà la descripció de sistemes adequats que permetin una comunicació més àgil i efectiva entre el contractista i els Serveis tècnics municipals, de cara a l'execució, supervisió i control del servei.

Apartat 3. Organització de l'estructura de comandament prevista. (fins a un màxim de 5 punts)

- Es valorarà el detall i síntesi de l'organigrama específic per a la prestació del present contracte de serveis, on s'inclourà el personal de comandament i de supervisió adscrits al servei, amb definició clara de la seva experiència, dedicació, funcions específiques i responsabilitats.

Apartat 4. Instal·lacions fixes dels equips (personal i maquinària) que proposa l'empresa. (fins a un màxim de 5 punts)

Descripció i plànol de les instal·lacions que posen a disposició del servei del contracte. Es valoraran els següents aspectes:

- Descripció amb detall i representació gràfica de les instal·lacions, justificació de la proposta i la seva idoneïtat per a l'execució del servei.
- Justificació de la ubicació, distribució, característiques i dimensionament.

Apartat 5. Proposta de comunicació i difusió dels serveis realitzats. (fins a un màxim de 5 punts)

Es valoraran els següents aspectes:

- Descripció de la proposta de suport als Serveis tècnics municipals en la difusió municipal, externa i interna, de les actuacions realitzades.
- Descripció d'una proposta per a una aplicació mòbil que millori el coneixement del ciutadà de totes les actuacions realitzades, en execució i planificades. L'aplicació ha de permetre visualitzar, com a mínim, un plànol amb la ubicació de les feines, durada prevista de l'actuació i una breu descripció de la tipologia de feina.

La puntuació mínima exigida en aquest apartat, de valoració de criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor, és de 21 punts i cap dels apartats ha de tenir 0 punts.

Lot 2

A. Criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor: Fins a 30 punts.

Presentació d'una memòria tècnica de la prestació del servei, on quedi clarament descrita la metodologia de treball, els mitjans tècnics i personals a disposició del present contracte. Els criteris de valoració i les puntuacions seran d'acord amb els punts que s'assenyalen a continuació.

La memòria tindrà una estructura ordenada d'acord amb els següents punts. Serà concreta, concisa i descriurà els aspectes més rellevants a tenir en compte per al desenvolupament del servei a Sant Cugat del Vallès. Tindrà una extensió màxima per apartat de 5 fulls a doble cara

DIN-A 4, lletra Arial 10, interlineat senzill, inclosos gràfics, fotografies, plànols, etc.

Apartat 1. Descripció general de l'operativa del servei de construcció de connexions particulars al clavegueram municipal de Santa Cugat del Vallès. (fins a 15 punts)

Es valoraran els següents aspectes:

- Descripció del procediment intern de treball amb una proposta d'aplicació concreta per un exemple de connexió de Sant Cugat del Vallès. Es valorarà la claredat en l'explicació del procediment i el detall sobre l'aplicació de mitjans telemàtics en la coordinació de les diferents fases de treball i dels diferents equips.



- *Relació dels mitjans disponibles per al servei, relació i descripció d'equips propis. Es valorarà l'adequació dels equips proposats al servei de Sant Cugat del Vallès, en base a les especificacions del Plec Tècnic.*
- *Descripció del control de qualitat establert per l'empresa quant l'execució dels treballs a realitzar en cada fase del procés. Es valorarà la claredat en l'explicació del procediment i l'adequació al servei de Sant Cugat del Vallès en base a les especificacions del Plec Tècnic.*
- *Descripció dels sistemes aplicats per a minimitzar l'impacte directe al medi dels treballs a realitzar. Es valorarà la claredat en l'explicació del procediment i l'adequació al servei de Sant Cugat del Vallès en base a les especificacions del Plec Tècnic.*

Apartat 2. Organització de l'estructura de comandament prevista (fins a un màxim de 10 punts)

- *Es valorarà la presentació, descripció i detall de l'organigrama específic per a la prestació del present contracte de serveis, on s'inclourà el personal de comandament i de supervisió i la seva dedicació, amb definició clara de les seves funcions i responsabilitats.*
- *Es valorarà la descripció clara i el detall de la proposta de com s'efectuarà el suport tècnic als serveis tècnics municipals, i en quines fases del procediment dels expedients de connexió particular a la xarxa de clavegueram municipal.*

Apartat 3. Proposta del sistema d'intercomunicació entre el contractista i els serveis tècnics municipals. (fins a un màxim de 5 punts).

- *Es valorarà la proposta, la claredat i el detall de la descripció dels sistemes informàtics que permetin una comunicació més àgil i efectiva entre el contractista i els Serveis tècnics municipals, de cara a l'execució, supervisió i control del servei.*

La puntuació mínima exigida en aquest apartat, de valoració de criteris que depenen d'un judici de valor, és de 14 punts i cap dels apartats ha de tenir 0 punts.

VALORACIÓ DE LES OFERTES LOT 1

FCC AQUALIA S.A.

Apartat 1. Descripció general de l'operativa i metodologia del servei. (fins a un màxim de 15 punts)

La proposta presentada per FCC AQUALIA SA (en endavant Aqualia) es basa en el coneixement de la xarxa en quant a tipologia, estat actual de conservació, sectorització segons conques de drenatge, regim de precipitacions, àmbit de servei, restriccions,...

Contextualitza el servei de Sant Cugat d'acord tres grans conques de drenatge i no descarta altres de menor entitat. Aquestes conques seran l'element on s'organitzarà el manteniment preventiu i es caracteritzaran pels elements propis de la xarxa (metres lineals, superfície captació, pendent, risc d'inundació..) que quedaran definides mitjançant sistemes GIS que permeten la modelització del comportament de la xarxa. L'objectiu del manteniment serà evitar la disminució de la capacitat hidràulica i se'n redactarà el Pla de manteniment preventiu anual.

La metodologia de treball es basarà en la preselecció dels col·lectors segons la simulació tenint en compte el risc de sedimentació i el nivell de servei que ha de prestar cada tram de la xarxa.

Paral·lelament al Pla de manteniment preventiu, es planificarà actuacions extraordinàries de revisió i neteja d'embornals i col·lectors en èpoques de pluges, caracteritzant aquells punts crítics de la xarxa per efecte de les pluges. El servei inclourà la neteja de les escomeses de les dependències municipals adaptant-se al seu calendari i horari.

En relació a la inspecció de la xarxa de clavegueram, Aqualia proposa una inspecció inicial per a recollir tota la informació de la xarxa necessària per a les posteriors simulacions i per a la redacció del Pla de manteniment. La inspecció inicial també permetrà conèixer l'estat de la xarxa i dels seus elements. La proposta no defineix el termini en la recopilació de dades si bé es compromet a tenir-la actualitzada periòdicament. La proposta també inclou el dimensionament i rendiment per a la neteja de pous.

La metodologia de treball d'inspecció es classifica segons si la xarxa és visitable o no. En el primer dels casos dos equips, un a l'interior i l'altre a la superfície faran la presa de dades tècniques de la xarxa i del seu estat. En el cas de no ser visitable, la inspecció es realitzarà mitjançant perxa amb possibilitat de treure fotografies i vídeos de la xarxa amb un alt rendiment. En cas de no ser suficient, es proposa la inspecció mitjançant CCTV amb carro de tracció amb dues càmeres que permetent una imatge esfèrica de 360°. Les dades obtingudes seran, analitzades, validades i utilitzades per a actualitzar les dades en relació a la xarxa en el sistema GIS.

En relació la neteja preventiva i correctiva de la xarxa, la proposta inclou rendiments segons les característiques i tipologia del tram a netejar, una proposta de jornades de treball i una quantificació dels mitjans humans d'acord amb els rendiments anteriors i d'acord amb l'inventari de la xarxa municipal.

La proposta defineix metodologia dels treballs de neteja preventiva segons els sistema utilitzat; neteja mecanitzada, neteja combinada per arrossegament, impulsió i extracció i neteja hidrodinàmica. També s'inclou la operativa a seguir segons sistema utilitzat: operacions prèvies i posteriors, operacions de senyalització, treballs a l'exterior i gestió durant el transcurs dels treballs de neteja

La operativa de treballs de neteja correctiva es realitzarà mitjançant un equip de guàrdia que podrà donar resposta a qualsevol eventualitat en 1 hora.

Els recursos humans destinats al servei proposats permeten, per acumulació de dedicació dels equips, disposar de com a mínim un equip sempre en servei amb possibilitat de ser fins a ser triplicat per necessitats del servei. Les inspeccions de l'equip robot són del 50%.

Els vehicles proposats pel servei són 5 vehicles elèctrics (1 turisme i 4 furgonetes) que seran utilitzats pels responsables del servei i pel equips de càmera i inspecció. També inclou fins a 3

vehicles mixt d'impulsió-aspiració, tots ells de nova adquisició i un d'ells amb recirculació d'aigua. Cadascun d'aquests vehicles serà utilitzat per un dels equips de treball. En relació als equips d'inspecció, es disposarà d'un equip vídeo-filmació de 360 °, un equip de càmera de cable i un equip de perxa. Altres equips a disposició del servei seran un localitzador de canalitzacions soterrades, un robot fresador i un equip de rehabilitació de canonades i escomeses sense obertura de rasa.

La proposta presentada per Aqualia compleix amb els requisits del PPT, utilitzant eines de simulació. Tanmateix, es troba a faltar una contextualització més acurada, amb previsions i o models de xarxa per a definir el servei a prestar a Sant Cugat i no es fa menció de l'operativa i metodologia quan sigui necessari al realització d'actuacions d'obra civil. El licitador obté 12 punts en aquest apartat.

Apartat 2. Sistema informàtic de gestió del servei. (fins a un màxim de 10 punts)

Per a la gestió del servei, Aqualia ofereix dues plataformes (VISION i AQUALIAGIS) de caràcter multidisciplinari, complementaris entre si, i ajustables a les necessitat de l'usuari.

La plataforma Vision és la plataforma de gestió global dels processos i accessible via web, mòbils, tablets i dispositius informàtics. El sistema permet l'accés al mateix entorn a tots els agents implicats. També permet la planificació i la programació de l'execució de les actuacions, el control i gestió de la flota i la gestió de la documentació associada.

Disposa de tres mòduls (mòdul d'incidències, mòdul de generació d'informes i anàlisi de la informació i mòdul de localització). El mòdul d'incidències incorpora sistemes que permeten tenir localitzats els operaris del servei de manera que aquest pugin ser gestionats en quant a quin equip que ha de resoldre la incidència i que aquests puguin alimentar la base de dades de la instal·lació. També permet fer el seguiment i traçabilitat de la incidència, la captura de dades mitjançant dispositius mòbils, la gestió de les sol·licituds amb capacitat de migració de les dades. El mòdul generador d'informes i anàlisi de la informació permet la visualització de dades i el seu tractament per a fer anàlisi de dades complexes sense haver de fer servir aplicatius i/o programaris externs (fulles de càlcul). El mòdul de localització fa el seguiment dels diferents equips en temps real, visualització de dades sobre sistemes GIS i consulta de rutes de treball reals i previstes.

L'aplicació AqualiaGIS es centra en la gestió de la informació i dades relacionades amb la xarxa de clavegueram, poden afegir i actualitzar informació de la xarxa, incloure les incidències i intervencions realitzades i estructurar la informació per als programes de simulació hidràulica. L'aplicació disposa de tres versions (Desktop, Web i Mobile). La versió Desktop és la més extensa, amb major capacitat de control de GIS, importació/exportació de dades, modelització hidràulica,.... La versió Web està dissenyada per a la consulta de la xarxa, la selecció dels elements de la xarxa d'acord aigües a dalt / avall des d'un punt i la importació i exportació de dades. La darrera de les versions (Mobile) dona accés al GIS per a la consulta de dades.

El paquet informàtic es considera complert i adequat pel servei a prestar. Aqualia rep 8 punts en aquest apartat.

Apartat 3. Organització de l'estructura de comandament prevista. (fins a un màxim de 5 punts)

La proposta organitzativa d'Aqualia s'integra dins de l'estructura de Direcció i Delegacions d'Aqualia.

L'estructura del personal adscrita al servei estarà format per un Cap de Servei i per un Encarregat, amb la dedicació necessària pel correcte funcionament del servei i responsables de la direcció del servei i de l'àrea d'explotació. També estaran adscrits al servei els conductors de camió i els seus ajudants dels diferents equips i els oficials i ajudants per a les operacions d'inspecció. La dedicació d'aquests es variable i compleix amb les prescripcions de la PPT.

Altres personal de suport, a disposició del servei sense estar adscrits seran els responsables de l'àrea administrativa i de l'àrea tècnica de control i comunicació. En cas d'emergència o necessitat de reforç, la proposta llista les diferents llocs de treball que forma part del grup Aqualia i que podrien prestar aquest suport.

La proposta és correcta, complint amb les exigències del PPT però es troba a faltar l'estructura corresponent a les actuacions correctives que incloguin la execució d'obra civil. Tampoc s'ofereix cap mètode organitzatiu que suposi una novetat tecnològica al servei com si fan altres licitadors. Aqualia rep 3,5 punts en aquest apartat.

Apartat 4. Instal·lacions fixes dels equips (personal i maquinària) que proposa l'empresa. (fins a un màxim de 5 punts)

La proposta d'ubicació de les instal·lacions fixes és al c/ Victor Hugo, amb una superfície aproximada de 770 m² i complint les prescripcions del PPT en relació a la proximitat al nucli.

La oferta inclou la distribució de l'interior del local incloent vials, aparcaments, taller, magatzem, oficines i vestidors. La proposta inclou explicació de les instal·lacions específiques per a cadascun dels usos anteriors (fossa taller, instal·lació d'enllumenat i força, grup de pressió per a neteja de vehicles, calefacció, ACS, sanitaris, detecció monòxid de carboni, aire comprimit i contra incendis.

La proposta també adjunta plànol de la nau amb la seva distribució, reportatge fotogràfic i compromís d'adscripció dels mitjans materials i instal·lacions fixes.

La oferta presentada per Aqualia és bona i compleix les necessitats del servei. Aqualia rep 4 punts en aquest apartat.

Apartat 5. Proposta de comunicació i difusió dels serveis realitzats. (fins a un màxim de 5 punts)

Aqualia proposa en aquest apartat dur a terme campanyes de sensibilització 3 temàtiques; gestió correcta dels residus a la llar, gestió dels olis i greixos i de neteja d'embornals.

La campanya de gestió correcta de residus a la llar té l'objectiu d'evitar el llançament de tovalloletes humides a vàter. Es desenvoluparà principalment en un entorn digital (web, mitjans informatius, twitter...) al fil de la campanya internacional "Only flush pee, poo and paper". La campanya de sensibilització sobre la gestió dels olis i greixos es realitzarà mitjançant notes de premsa amb un punt de vista mediambiental i s'editarà un fulletó informatiu amb consells de correcta gestió de greixos. La campanya de sensibilització sobre la neteja d'embornals, es proposa integrar-se al Pla de comunicació de Sant Cugat mitjançant una nota de premsa i un fullet informatiu.

També es realitzaran campanyes d'informació en mitjans de comunicació locals i regionals (diaris, ràdio, televisió) per a informar en relació a temes importants com poden ser obres, millores i/o nous equipaments. Aquestes campanyes es basaran en una roda de premsa informativa i l'enviament d'una nota de premsa.

La oferta inclou diversos exemples de campanyes informatives realitzades per Aqualia i el reconeixement de la seva tasca comunicativa amb premis en el sector (#PremiosAigua)

Aqualia proposa l'ús de la seva aplicació mòbil per a tenir informat als usuaris, permetent la comunicació d'avaries amb geo-localització, la gestió de reclamacions,... En cas de ser adjudicatari, Aqualia es compromet a desenvolupar un mòdul d'aquesta aplicació amb la següent informació per als ciutadans; descripció i ubicació de les actuacions, visualització sobre plànol de les tasques a realitzar, durada de l'actuació i descripció de la tipologia de feina.

La proposta presentada per Aqualia és bona i rep 4 punts.

SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS S.A.U.

Apartat 1. Descripció general de l'operativa i metodologia del servei. (fins a un màxim de 15 punts)

Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas S.A.U. (en endavant Sorea) proposa com a metodologia de treball, el que anomena com a Neteja Avançada de la Xarxa de Clavegueram, que permet determinar quins són els punts necessaris a netejar, la seva freqüència i els mitjans necessaris. L'ús de la càmera fixa serà l'eina de planificació i d'inspecció de la xarxa per a determinar l'estat deficitari de cada tram. El licitador descriu les fases de la neteja selectiva, aquestes són; 1- Planificació de les inspeccions, 2- Inspecció prèvia, 3- Diagnòstic inicial, 4-

Planificació de les neteges, 5- Execució de la neteja, 6- Control de qualitat i 7-Anàlisi de la informació i informes al client.

En relació a les inspeccions de la xarxa, Sorea diferencia dos tipus d'inspeccions; operatives i de control. Per a dur-les a terme utilitzarà càmeres de perxa, robotitzades 360 °, per cable i per canonades visitables d'acord amb la tipologia del tram a inspeccionar. Durant el procediment d'inspecció s'obtiniran les dades més significatives (característiques de la canonada, pendent, estat del tram,...). La proposta inclou la metodologia operativa per a les inspeccions de les canonades no visitables mitjançant perxa i mitjançant càmera robotitzada i per les inspeccions de les canonades visitables.

En relació a la neteja del clavegueram, novament fa la distinció en la metodologia i els equips a utilitzar en cas de ser una canonada visitable o no. En el cas de no visitables, es donarà preferència a la utilització de l'equip mix recirculador si les condicions físiques i tècniques ho permeten. La proposta explica la metodologia de treball amb l'equip recirculador. En les clavegueres visitables, es realitzarà alternat l'equip mix recirculador i mitjançant mètodes manuals (pales o eines similars). En cas de ser necessari, es realitzarà el fressat i tall de les arrels que hagin pogut entrar a la claveguera i reduir la seva capacitat hidràulica.

La proposta també inclou la possibilitat d'execució d'obra civil en cas de que les neteges descrites anteriors no puguin ser suficients. Sorea disposarà d'equips d'obra necessària per a la demolició i posterior reposició de l'estat previ a l'execució de l'obra.

Sorea procedirà a la neteja de les escomeses de les dependències municipals i posarà al servei un equip d'urgències per eventualitats amb un temps de resposta màxim d'1 hora en horari laboral, i de 2 hores, fora d'horari laboral.

Pel que fa a la proposta de gestió del servei i d'acord amb la metodologia de gestió avançada esmentada anteriorment, el licitador anomena i descriu 4 tasques dins de la gestió avançada; manteniment preventiu, manteniment predictiu, manteniment correctiu i altres actuacions. La proposta de manteniment preventiu sectoritza el municipi en 6 sectors, realitzant una inspecció operativa de la xarxa i obtenint les dades necessàries per tram per a ser gestionat per l'aplicatiu GIS utilitzat. Amb aquesta presa de dades s'analitzarà quins són els trams susceptibles a ser netejats i la posterior actualització de les dades un cop netejats. El manteniment predictiu es basa en la identificació dels punts negres de la xarxa i establint una freqüència de neteja.

Per al càlcul del rendiment, Sorea presenta justificació de rendiments utilitzant no només les dades de l'inventari municipal sinó també fent hipòtesis basades en la seva experiència i en la tipologia de la xarxa de Sant Cugat.

En relació als equips disponibles posen a disposició 3 equips mix d'impulsió-aspirador, 1 d'ells amb recirculació. Aquests equips són els que s'estan utilitzant actualment per a la prestació del servei i dos d'ells seran reemplaçats durant la vigència del contracte i d'acord amb el seu

Pla de substitució dels equips. També s'adscriuen al servei un equip inspecció perxa i un equip robotitzat CCTV. La proposta també inclou peti equip utilitzat (localitzadors de canonades, de tapes, obturadors, robot-fresador, rehabilitació de canonades sense rasa,...).

La proposta de mitjans humans inclou nom i cognom dels membres del seu equip amb una dedicació que garanteixen les exigències del PPT. També inclou l'equip d'obra civil en cas de que sigui necessari.

La proposta de Sorea és completa, contextualitzant el servei a Sant Cugat si be no es menciona eines de simulació en la gestió del servei que ofereixen altres licitadors. Obté 13 punts en aquest apartat.

Apartat 2. Sistema informàtic de gestió del servei. (fins a un màxim de 10 punts)

Per a la gestió del servei, la proposta de Sorea és programa GALIA en dues versions; web i mòbil. El conjunt d'ambdues versions permet la visualització de la xarxa en GIS, generació d'ordres de treball, planificació de treballs de manteniment, enregistrament de informació, exportació de dades i consulta de dades històriques.

La versió Galia web és l'eina de gestió d'oficina i accessible via navegador. En aquest programa es generen les ordres de treball, es pot fer el seguiment i consulta de treballs en execució i històric, consulta i extracció de dades, elaboració de plànols i anàlisi de les dades. Aquesta versió es troba sincronitzada amb la versió mòbil per a poder connectar-se amb els equips de camp, rebre les ordres de treball i donar resposta un cop estigui resolta i actualitzant la nova informació associada a l'actuació.

Galia web disposa de diferents mòduls en un entorn GIS per a cadascuna de les seves funcions. Els Serveis Tècnics Municipals disposaran d'accés per a fer les consultes de les ordres que s'estan generant, seguir el seu procediment i consultar les dades i la informació associada. Serà l'eina de comunicació entre els Serveis Tècnics Municipals i Sorea on es podran consultar les actuacions preventives, les actuacions correctives i els informes del servei.

Dins de les actuacions preventives, es podrà consultar i visualitzar els trams inspeccionats, les imatges i vídeos de la inspecció, les incidències relacionades a l'actuació (p.e. trànsit), les ordres de treball amb la informació adjunta a l'ordre i la revisió de nous elements de la xarxa. A les actuacions correctives es permet la consulta i visualització de les incidències generades pels operaris i associades pels elements de la xarxa. Per acabar, el mòdul d'anàlisi permet la descàrrega de la informació de les actuacions preventives i correctives en varis formats (XML, CSV, MHTML, Excel, Arxiu TIFF i Word).

La versió Galia mòbil és el programa per als equips de camp. Aquests estan sincronitzats amb Galia web per a poder accedir a les dades dels elements de la xarxa de clavegueram, les ordres de treball rebudes i poder afegir nova informació en relació a la xarxa i en relació a l'actuació realitzada.

El sistema informàtic compleix amb les especificacions del PTT i adequat amb les necessitats del servei. Sorea rep 8 punts en aquest apartat.

Apartat 3. Organització de l'estructura de comandament prevista. (fins a un màxim de 5 punts)

La proposta organitzativa de Sorea es classifica en quatre nivells; equips de producció, equips de direcció de contracte, suport de gerència i suport de Sorea.

Els equips de producció estarà formada pels tres equips de neteja (conductor i ajudant), els equips d'inspecció i la brigada d'obres a subcontractar per aquelles actuacions correctives que incloguin l'obra civil. La dedicació dels equips compleix amb les especificacions dels PPT. La proposta inclou també el CV de cadascun dels treballadors que formen part dels equips de producció a excepció de la brigada d'obres a subcontractar.

L'equip de direcció del contracte estarà format per un tècnic responsable, un adjunt al tècnic, un encarregat de neteja i inspecció i un encarregat d'obres. La proposta inclou la seva dedicació prevista i el seu CV.

El suport de gerència i el suport de Sorea, seran els responsables de donar suport operatiu, administratiu, de prevenció, de qualitat i d'integració dels sistemes al grup de Sorea.

La proposta és bona, cobrint les necessitats del servei tant en inspecció i neteja com en d'obra civil pel manteniment correctiu i d'urgències tal i com exigeix el PPT però sense aportar cap novetat tecnològica en el procediment com si fan altres licitadors. Sorea rep 4,5 punts en aquest apartat.

Apartat 4. Instal·lacions fixes dels equips (personal i maquinària) que proposa l'empresa. (fins a un màxim de 5 punts)

La proposta d'ubicació correspon a la nau que disposa actualment Sorea al c/ Luxemburg de Rubí amb una superfície aproximada de 1.000 m² i on actualment, a part dels servei de clavegueram a Sant Cugat, també es presta el servei a altres municipis propers. La distància fins al centre de treball compleix amb les prescripcions del PPT.

La oferta inclou també un plànol detallat de la distribució de la nau i de les seves oficines. També inclou llistat dels les persones (amb la seva categoria, formació i antiguitat) i dels equips que es troben a la seva base de Rubí, fotografies de totes les dependències (zona aparcament, zona de càrrega de gas, vestuaris, menjador, taller de reparació i calibratge d'equips, oficina, sala de formació i zona de gestió residus.

Sorea ofereix també la seva oficina de suport operatiu a Sant Cugat, no s'ha valorat aquest apartat de la proposta perquè les oficines estan adscrites a un altre servei i si be poden

suposar una millora per a la gestió del servei de clavegueram, l'oferta no inclou cap compromís de que es mantingui aquest suport al llarg de tot el contracte.

La oferta és molt detallada i completa en quant al seu funcionament. Sorea rep 5 punts en aquest apartat.

Apartat 5. Proposta de comunicació i difusió dels serveis realitzats. (fins a un màxim de 5 punts)

Sorea basa les seva estratègia de comunicació en la contribució en consecució de diversos Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS). En aquest cas els objectius seran en reduir l'impacte de l'activitat en el medi ambient (reducció d'emissions CO2 i de consum d'aigua, reciclatge de sorres i reutilització d'aigua).

A la proposta, els elements a comunicar són; Emissions 0, Cada gota compta, Residu 0, Digitalització i Compromís amb les persones. Utilitzarà material divers com a eina per a fer aquesta comunicació. Per una banda subministrarà indicadors de sostenibilitat de forma trimestral als Serveis Tècnics Municipals i crearan infografies per a que siguin utilitzades per les campanyes de comunicació municipal. També proporcionarà vídeos mostrant els treballs amb robots d'inspecció i la metodologia del servei per a fer-ne difusió des dels canals de comunicació municipal. Sorea també proposa la retolació dels vehicles amb missatges i continguts infogràfics dels elements anteriors.

En relació a la comunicació directa amb el ciutadà, Sorea presenta varies propostes a desenvolupar però no defineix en quina quantitat i per tant és valora que aquest es realitzarà com a mínim un cop. Aquests són; tallers de l'aigua, Aqualogia, campanya de conscienciació "les tovalloletes no desapareixen per art de màgia". El taller de l'aigua és un taller educatiu adreçat al públic infantil pretén d'una manera lúdica ensenyar el cicle de l'aigua i el consum responsable. Aqualogia és un programa educatiu gratuït per les escoles d'una durada de 90 min que mitjançant la interactivitat digital i l'experimentació mostren els processos per rebre aigua. La campanya de conscienciació "les tovalloletes no desapareixen per art de màgia" és un espectacle de màgia d'1 hora de durada on s'ensenya els efectes al medi ambient al llançar les tovalloletes al mar. La proposta mostra vídeo de la campanya en youtube així com fotografies del taller d'aigua, Aqualogia i la campanya realitzat anteriorment.

Sorea proposa, enlloc d'una nova aplicació, integrar la seva aplicació a la de l'Ajuntament de Sant Cugat. La oferta mostra varies imatges de les pantalles del mòbil que ensenyaran com es navegarà i com es podrà accedir a la informació desitjada pel ciutadà. Aquesta informació serà les actuacions realitzades des del servei, poden seleccionar la data d'execució, l'estat, la previsió de finalització de l'actuació, les planificacions i un historial de les mateixes. Alhora, permetrà la creació dels avisos per les afectacions de trànsit.

La proposta presentada per Sorea és molt completa, amb metodologies no només de conscienciació sinó també educatives per a les noves generacions. Rep 5 punts en aquest apartat.

COMPANIA GENERAL D'AIGÜES DE CATALUNYA S.A.

Apartat 1. Descripció general de l'operativa i metodologia del servei. (fins a un màxim de 15 punts)

La metodologia proposada per Companyia General d'Aigües de Catalunya (en endavant AigüesCat) es basa en la eficiència a l'hora de desenvolupar les tasques a dur a terme. Per tal de trobar aquesta eficiència, es proposa realitzar una inspecció operativa inicial per a conèixer l'estat de la xarxa mitjançant càmeres tipus perxa i altres eines. Del resultat i anàlisi de la inspecció operativa es redactarà la planificació operativa de neteja. La planificació serà consensuada a requeriments de l'Ajuntament. La proposta inclou la visualització d'un exemple d'inspecció.

La sectorització del municipi proposat correspon a la sectorització de la xarxa de sanejament actual tot i que es modificable a criteri dels Serveis Tècnics Municipals. AigüesCat també inclou repàs de zones conflictives en previsió de pluges, situació d'emergència per pluges, recorreguts festius i necessitats especials.

La proposta d'AigüesCat inclou els treball que comprenen les operacions de neteja; inspecció de la xarxa segons tipologia (visitables i no visitables), neteja de tubs segons tipologia (visitables i no visitables), obertura, inspecció i neteja de pous, fresat d'arrels, rehabilitació de juntes i execució d'obres en cas de ser necessari. La periodicitat de la neteja preventiva es farà acordada amb els Serveis Tècnics Municipals i adjunta la metodologia per a realitzar la neteja i la presa de dades de l'estat de la xarxa.

AigüesCat presenta, mitjançant estimacions de l'estat de la xarxa, el rendiment de neteja preventiva per a cadascun dels sectors. Inclou taula del temps utilitzat en cadascuna de les operacions de neteja, des del temps necessari per arribar al punt a netejar fins el temps de càrrega d'aigua, descàrrega de llots, etc. Com a resultat de la seva estimació, es considera la possibilitat de poder netejar un terç la xarxa cada any.

En relació a les neteges correctives, el licitador es compromet a donar resposta en menys d'una hora en horari laboral i fins a 2 hores fora de l'horari laboral. Novament, s'utilitzaran aquestes neteges no previstes per a actualitzar les dades de la xarxa. Les inspeccions es realitzaran mitjançant càmera perxa o robotitzat en cas de que sigui necessari.

Pel que fa als mitjans adscrits al servei, s'inclouen 3 equips de neteja amb vehicle mixt d'impulsió –aspirador, un d'ells amb recirculador d'aigua. El temps de disponibilitat dels equips augmenten en 5 punts percentuals respecte els requeriments del PPT. També queden adscrits



un equip d'inspecció de càmera perxa i un equip de vídeo-filmació de 360 °. En quant a mitjans a disposició del servei s'inclou un gran nombre de vehicles de neteja, una furgoneta amb bomba, un altre equip d'inspecció robotitzat, 1 càmera-tovera d'inspecció TV, fins a 10 perxes d'inspecció , tovera de desembossament, dos equips de fresat, 4 localitzadors de canalitzacions soterrades i altre material divers.

Pel que fa a mitjans humans adscrits, es detalla el llistat dels diferents llocs de treball si be sembla que no hi ha personal adscrit pel tercer equip de neteja. Per a cada lloc de treball s'adjunta una descripció de les seves funcions, les tasques, la titulació, condicions de treball, formació i l'experiència laboral del treballador. També es disposarà d'un equip de servei de guàrdies amb una capacitat de resposta d'una hora en horari laboral i dues hores en horari no laboral.

La proposta presentada per AigüesCat inclou les necessitats del PPT, augmenta la dedicació dels equips de neteja que exigibles pel PPT si be un dels equips no sembla està dotat de cap treballador. Tampoc s'especifica la metodologia en cas d'haver de realitzar obra civil ni s'utilitzen sistemes de simulació com altres licitadors. AigüesCat rep 11 punts en aquest apartat.

Apartat 2. Sistema informàtic de gestió del servei. (fins a un màxim de 10 punts)

Per a la gestió del servei, AigüesCat ofereix la plataforma NEXUS, que permetrà la consulta dels Serveis Tècnics via portal web.

Nexus, es una plataforma estructurada que utilitza diferents entorns. Entorn GIS per a l'inventari, entorn Avalon per a la gestió de les ordres de treball i d'equips, entorn Nexus-Integra per a la recopilació, comunicació i tractament de dades i entorn SAP-Lumira per a la gestió d'històrics i d'informes.

Les funcions més significatives de tota l'estructura són; l'inventari, la inspecció i zonificació, els avisos, el control de la flota, la supervisió i telecontrol remot de les instal·lacions, sistemes d'alarmes, control d'abocaments i monitoratge energètic.

Més en detall la proposta descriu les funcions anteriors; l'inventari, un cop transformat a GIS quedarà vinculat a les ordres de treball amb les dades associades a les ordres de treball. Els informes però no es generaran des del GIS sinó des de l'entorn Nexus. Nexus és un gestor documental que permet gestionar informació de la xarxa i d'altres elements amb informació complementària. La inspecció i zonificació permetrà la zonificació de la xarxa en subconques classificant l'estat de la xarxa d'acord amb la inspecció inicial i quedarà registrada directament per l'equip de camp amb l'entorn Nexus. La plataforma permet altres funcions com el telecontrol de les instal·lacions i abocaments en sistema SCADA o qualsevol altre en temps real.

En relació a la metodologia de treball, l'entorn Avalon serà l'aplicació que mitjançant SAP, el seguiment en temps real de les ordres de treball que s'estan realitzants. La versió escriptori pel gestor del manteniment per a fer el seguiment de les ordres de treball i la versió mòbil per a l'equip de camp. L'entorn Avalon permet gestionar recursos necessaris per a cada actuació, durada prevista, la valoració econòmica de les actuacions d'acord els preus unitaris. Amb aquestes dades el gestor del servei permet planificar les actuacions segons durades, datés crítiques,... La versió web dels equips de camp rebran la informació i l'ordre de treball corresponent.

Durant l'execució de les actuacions, a més d'incloure l'actuació de les dades i la informació de l'element de la xarxa on s'ha executat l'actuació, es podrà quantificar els recursos i amidaments utilitzats per a generar directament la certificació de l'actuació. A mesura que les actuacions es vagin realitzant, s'actualitzarà l'estat de l'ordre de treball de manera que sigui consultable i visualitzable en temps real pels Serveis Tècnics municipals i que aquest puguin accedir a la informació estreta de l'actuació (vídeos, fotografies,...).

El portal web amb accés per part dels Serveis Tècnics Municipals podran tenir visualitzarà totes la informació anterior, donant compliment als requeriments del PTT i afegint altres opcions com pot ser el telecontrol de sensors instal·lats (directament sense que sigui editable pel contractista) i la certificació de les actuacions. AigüesCat rep 10 punts en aquest apartat.

Apartat 3. Organització de l'estructura de comandament prevista. (fins a un màxim de 5 punts)

La proposta organitzativa d'AigüesCat s'estructura pel personal adscrit al contracte; tècnic de contracte i els equips de neteja i d'inspecció. Si bé aquesta estructura dona servei a les necessitats del PPT, existeixen incongruències en el que diu aquest capítol amb els mitjans especificats en el capítol 1 en quant al personal d'inspecció. El tècnic del contracte també formarà part del personal adscrit i tindrà una dedicació estimada del 25%.

La direcció d'operacions del grup d'AigüesCat, la delegació de grup i el tècnic responsable del contracte formaran part de l'equip directiu del contracte. Seran els responsables de la part tècnica, econòmica i organitzativa. El tècnic responsable del contracte i cap del servei serà el màxim responsable del contracte, la proposta presentada inclou el llistat de les seves tasques, funcions i responsabilitats. La direcció, l'estructura de suport i el servei de guàrdies 24 h del grup empresarial del que forma part AigüesCat i les contractes externes (obra civil) estaran a disposició del servei segons les seves necessitats.

El servei de guàrdies estarà operatiu les 24h formarà part del Centre d'Atenció Telefònica d'AigüesCat, que respondran a l'avís amb capacitat, si és necessari, de realitzar obra civil fora de l'horari laboral amb les seves empreses subcontractistes.

L'estructura de suport inclou la part de suport en l'àmbit d'enginyeria, administració, qualitat, seguretat i salut, medi ambient, sistemes i recursos humans.



Com a millora, AigüesCat ofereix la possibilitat d'aplicar a Sant Cugat una prova pilot d'innovació. IDRICA, empresa tecnològica i d'innovació dins del grup empresarial d'AigüesCat ofereix la possibilitat d'utilitzar i desenvolupar noves eines tecnològiques per a la gestió del servei. En aquest cas, i amb possibilitat de desenvolupar un sistema nou a petició dels Serveis Tècnics Municipals. Com a alternativa, AigüesCat proposa la utilització d'un sistema automàtic basat en intel·ligència artificial i visió per computador per a analitzar els vídeos de les inspeccions. Aquest procés té un baix rendiment temporal (ml inspeccionat/h) comparat amb el sistema actual, que depèn de les observacions del operari durant la captació de les imatges i de la introducció del tipus d'incidència observada allargant tot això el procés. Es pretén reduir aquest temps amb aquest sistema i que no depengui del criteri i coneixement tècnic de l'operari.

La proposta es bona, podent prestar el servei correctament i oferint noves possibilitats tecnològiques innovadores, tanmateix s'observen incongruències en el personal destinat en els personal dels equips de neteja respecte l'apartat 1. AigüesCat rep 4,5 punts.

Apartat 4. Instal·lacions fixes dels equips (personal i maquinària) que proposa l'empresa. (fins a un màxim de 5 punts)

La proposta d'ubicació correspon a una nau al polígon industrial de Can Calopa a la EMD de Valldoreix. Compleix per tant amb les exigències del PPT en quant a distància respecte el nucli.

Al no disposar de la nau, AigüesCat realitza una simulació d'una nau de Can Calopa amb una superfície de 360 m² i en descriu cadascun dels sectors en que es distribuirà la nau (aparcament, taller de vehicles, oficines, vestuaris, magatzem, fossars per a contenidors de residus). També s'adjunten fotografies de la possible nau

La oferta presentada per AigüesCat és bona i compleix les necessitats del servei. AigüesCat rep 4 punts en aquest apartat.

Apartat 5. Proposta de comunicació i difusió dels serveis realitzats. (fins a un màxim de 5 punts)

La proposta de suport als Serveis Tècnics Municipals d'AigüesCat es basa en la utilització del paquet informàtic explicat a l'Apartat 1 i que permet el seguiment de les actuacions, la consulta de dades de la xarxa georeferenciada, gestió de la documentació, etc. Amb totes aquestes eines, dades i informes, els Serveis Tècnics Municipals poden realitzar la difusió municipal.

AigüesCat oferta la possibilitat d'adjuntar a la pàgina web municipal, les diferents campanyes de difusió que disposa AigüesCat i que són visitables des de la seva pròpia pàgina web però s'adaptarien a la pàgina municipal i en proposa dos exemples; petits costums que ens beneficien a tots i operació no més tovallolletes.

En relació a l'aplicació mòbil, l'aplicació proposada s'adaptarà a l'aplicació municipal i afegirà mòduls per al seguiment de les actuacions que s'estan realitzant, quines planificacions hi ha, consulta de dades, etc. Aquestes quedarien visualitzades sobre plànol i s'alimentaria també d'informació exterior com poden ser; hospitals, escoles, parcs, previsió de l'AEMET, fots de reg, avisos importants, alertes...

La proposta es considera bona, complint amb les especificacions del PPT si be no aporta cap millora significativa. Rep 4 punts.

QUADRE RESUM VALORACIÓ DE LES OFERTES LOT 1

PI	Empresa	Ap. 1	Ap. 2	Ap. 3	Ap. 4	Ap. 5	TOTAL SOBRE B (LOT 1)
1	FCC Aqualia S.A.	12	8	3.5	4.5	4	32,00 punts
2	Sociedad Regional de Abastecimiento de Agua S.A.U.	13	8	4.5	5	5	35,50 punts
4	Companyia General d'Aigües de Catalunya S.A.	11	10	4.5	4	4	33,50 punts

VALORACIÓ DE LES OFERTES LOT 2

SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS S.A.U.

Apartat 1. Descripció general de l'operativa del servei de construcció de connexions particulars al clavegueram municipal de Santa Cugat del Vallès. (fins a 15 punts)

La proposta presentada divideix la operativa del servei en dues etapes; 1- comunicació entre l'Ajuntament i Sorea i entre Sorea i el sol·licitant de l'escomesa i 2- procediment intern de Sorea d'execució de l'escomesa amb la gestió de les ordres de treball.

Sorea presenta les diferents etapes de tot el servei; planificació amb el sol·licitant el dia d'execució de l'escomesa, comunicació possibles talls de trànsit, sol·licitud de serveis afectats, execució de l'escomesa mitjançant ordres de treball de l'aplicatiu GOT, comunicació de la finalització de l'ordre de treball i validació de l'obra per part dels Serveis Tècnics Municipals.

Per tal de crear una metodologia, Sorea utilitzarà internament uns sistema de gestió d'ordres de treball anomenat GOT. El fet de ser obres molt específiques i molt semblants, es proposa

una automatització del procediment mitjançant aquest aplicatiu. Sorea presenta les diferents fases dins de l'aplicatiu GOT; Creació Ordre de Treball, assignació executor, planificació, execució, validació contractista, validació gestor propi i tancament de l'obra. La oferta descriu cadascuna de les fases anteriors en més detall.

En relació al mitjans disponibles, Sorea oferta dues brigades formades per un oficial i un peó, amb retroexcavadora de neumàtics i un llistat d'eines i material divers per a l'execució de les obres.

En relació a la descripció del control de qualitat del servei, Sorea planteja l'elaboració d'un Pla D'assegurament de la Qualitat (PAQ) global per a tot el contracte. El PAQ és un conjunt de documents, dades i registres en els quals es determina i detalla l'aplicació pràctica del Sistema de Qualitat a una obra concreta (escomesa). El PAQ s'aplicarà a les obres d'escomeses a petició dels Serveis Tècnics i a totes les obres es realitzaran uns controls mínims de qualitat d'acord als processos definits per a l'execució d'una escomesa. La oferta presenta un exemple de la taula a utilitzar per a fer el seguiment de qualitat de les obres.

Sorea presenta a l'oferta la proposta de la gestió de residus amb l'objectiu de la seva minimització i la seva correcta gestió. S'adjunta llistat d'accions a prendre durant el procediment de gestió. Sorea també afirma disposar d'un Pla de Gestió de Residus per a la seva reutilització i reciclatge i també afirma que està portant a terme un projecte de reciclatge de les runes extretes de les seves obres per al reblliment de les rases mitjançant la col·laboració amb una planta de reciclatge i en dona nom de la planta de reciclatge.

Pel que fa als sistemes a aplicar per a minimitzar l'impacte al medi, la oferta divideix les accions en varis blocs; mesures per minimitzar l'afectació a les aigües i al sòl, mesures per minimitzar la generació de pols, mesures per minimitzar sorolls i vibracions, mesures per minimitzar l'emissió de gasos i mesures per a la reducció del consum energètic. Per a cada bloc, es realitza un llistat d'accions a implementar en el procediment.

La proposta presentada per Sorea es bona, complint les especificacions del PPT i entenent el procediment no només com una obra sinó també com un procediment on intervé un tercer (sol·licitant de l'escomesa) i que pot ser automatitzable per a millorar rendiments i per a donar més informació als interessats. Sorea rep 13 punts.

Apartat 2. Organització de l'estructura de prevista (fins a un màxim de 10 punts)

Sorea proposa una estructura a quatre nivells; equips de producció, equips de direcció de contracte, suport de Gerència i suport de Sorea.

L'equip de producció estarà format per dues brigades formades per dos operaris amb una retroexcavadora per a cada brigada. La seva funció serà l'execució de les escomeses i seran subcontractats a una empresa externa. L'equip de direcció del contracte estarà format per un Cap de Servei, un Adjunt del Cap de Servei i un Encarregat d'Escomeses. La oferta inclou les

funcions de cadascuna d'aquestes figures i inclou el CV de les persones que ocuparan aquests càrrecs.

El suport de Sorea i suport de Gerència serà el suport centralitzat de l'empresa a diferents nivells que donen suport en la estratègia de l'empresa a nivell d'operacions (clavegueram, seguretat i salut i sistema de gestió integrat).

En relació a la proposta de suport tècnic als Serveis Tècnics Municipals, Sorea planteja donar suport a nivell de producció i a nivell operatiu. A nivell de producció seran qui realitzaran les visites d'inspecció prèvia i de control d'execució de les escomeses i traslladaran la informació als Serveis Tècnics Municipals. La comunicació es realitzarà via WhatsApp i permetrà l'accés al aplicatiu GALIA que és la web de "Control de obres" per a conèixer l'estat de l'execució de les escomeses.

La proposta es considera molt completa, cobrint les especificacions del PPT i oferint garanties de poder treballar en dues escomeses simultàniament. Sorea rep 9 punts.

Apartat 3. Proposta del sistema d'intercomunicació entre el contractista i els serveis tècnics municipals. (fins a un màxim de 5 punts).

Sorea proposa la utilització de l'aplicatiu GALIA, aquest aplicatiu permet la visualització de la cartografia de la xarxa de clavegueram en GIS, la planificació de les execucions de les escomeses, l'enregistrament de les dades obtingudes durant l'execució de les obres, l'exportació de les dades emmagatzemades i posterior tractament per a la generació d'informes, la consulta de les escomeses realitzades i una comunicació àgil entre els Serveis Tècnics Municipals i Sorea.

La oferta explica les funcionalitats del programa i com realitzar el seguiment en temps real, consultar vídeos i fotografies de les actuacions realitzades, la possibilitat de planificació i execució de les escomeses i la supervisió de les escomeses en execució....

La proposta és molt interactiva, àgil i permet una fàcil comunicació entre Ajuntament i el prestador del servei. Sorea rep 5 punts.

HPSA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES S.A.

Apartat 1. Descripció general de l'operativa del servei de construcció de connexions particulars al clavegueram municipal de Santa Cugat del Vallès. (fins a 15 punts)

La proposta presentada per HPSA Construcción y Servicios Medioambientales S.A. (en endavant HPSA) descriu en el procediment en un dues fases; la fase prèvia a l'inici de les obres i la fase d'execució d'obra.

La proposta de la primera fase, es explica mitjançant diverses etapes que són descrites dins de la oferta. Aquestes etapes són: gestió administrativa i Pla de Compres, informació de les obres al veïnat, acta de replanteig, tancament de les obres, senyalització i protecció i replanteig topogràfic inicial i encaix de rasants. La segona de les fases, la corresponent a l'execució de les obres, novament és desglossada i explicada en diverses tasques; enderrocs i moviment de terres, excavació i reblert de rases, instal·lació de les canonades i pous, rebliment de rases, reposició de paviments i reposició de la senyalització horitzontal.

Pel que fa a la relació de mitjans disponibles, HPSA llista la principal maquinària i mitjans auxiliars per al desenvolupament de l'obra d'acord amb cadascuna de les activitats que es poden desenvolupar en l'execució d'una escomesa, part d'aquesta en format de lloguer.

En relació al control de Qualitat, HPSA manifesta disposar d'un sistema intern de gestió de Qualitat amb certificat UNE-EN-ISO 9001/08 i aplicarà un PAQ a l'obra que disposarà de mesures de control de documentació, revisió del projecte, gestió de compres i subcontractistes, avaluació de proveïdors i identificació materials sotmesos a control, recepció de materials i Pla d'Assaigs.

El PAQ serà elaborat pels tècnics per tal que defineixin el control de qualitat dels materials i el control de qualitat dels processos d'execució. La proposta inclou fitxa dels materials més rellevant sotmesos al PAQ segons la tipologia d'obra (escomeses). La proposta també presenta el programa de punts d'inspecció (PPI), les unitats d'obra a controlar i els criteris de mostreig tècnic d'acceptació i rebuig.

Per tal de reduir l'impacte ambiental, HPSA llista les mesures de gestió ambiental mitjançant accions de formació mediambiental al personal d'obra, millores mediambientals a l'obra i millora del pla de residus de l'obra.

La proposta presentada per HPSA, si be es complerta a nivell d'obra no ho està a nivell de procediment global. La proposta està pensada com una obra genèrica i no pas com un gran nombre d'obres de petit tampany però de molta similitud entre elles i que es poden automatitzar. Tampoc fa esment del sol·licitant i com millorar el servei en aquest sentit. Es planteja el servei amb una comunicació bidireccional entre HPSA i Ajuntament sense tenir en compte el sol·licitat. HPSA rep 7,5 punts.

Apartat 2. Organització de l'estructura de prevista (fins a un màxim de 10 punts)

HPSA presenta l'organigrama de les obres amb possibilitat que sigui augmentat a criteri de la Propietat o la Direcció de les obres, segons les fases d'obra que s'estiguin desenvolupant. L'organigrama inclou tots els llocs de treball necessari pel correcte desenvolupament de l'obra si be està novament plantejada com una obra i no pas com un servei a prestar en el que es realitza unes obres en concret (escomeses)

HPSA adjunta també el llistat dels treballadors a adscriure al contracte, la seva dedicació (total o parcial), la titulació i l'experiència. Descriu també, de forma detallada cadascun dels llocs de treball que formen part de l'organigrama; Delegat d'obra, Cap d'obra, Cap de producció i responsable del domini públic, Cap d'oficina tècnica i topografia de l'obra, Encarregat, Responsable de l'assegurament de la qualitat, Responsable de gestió ambiental, Responsable de seguretat i salut a les obres, responsable de jardineria i reg.

La oferta inclou el recursos d'eines i materials d'acord amb cadascuna de les activitats que es realitzen durant el desenvolupament de l'escomesa i la seva disponibilitat.

A nivell de suport als Serveis Tècnics Municipals, HPSA disposa d'oficina informatitzada, centre de càlcul, topografia, taller propi automatitzada, compte Dropbox/Google drive, oficina tècnica i vehicles de transport de persona.

La oferta presentada per HPSA és generalista i rep 5 punts.

Apartat 3. Proposta del sistema d'intercomunicació entre el contractista i els serveis tècnics municipals. (fins a un màxim de 5 punts).

La oferta proposa un sistema de resolució d'anomalies. HPSA presenta quadre de protocol de com actuar i el procediment amb diagrama de flux des del moment de rebre l'anomalia.

La proposta també inclou la fitxa a omplir en les anomalies per tal de que aquest quedi enregistrada. De manera regular i periòdica, el responsable del servei els tècnics municipals es reuniran per a fer el seguiment de les anomalies.

La oferta, en aquest apartat es considera insuficient i HPSA rep 2 punts.

PI	Empresa	Ap. 1	Ap. 2	Ap. 3	TOTAL SOBRE B (LOT 1)
2	Sociedad Regional de Abastecimiento de Agua S.A.U.	13	9	5	27,00 punts
4	HPSA Construcción y Servicios Medioambientales S.A.	7,5	5	2	14,50 punts

CONCLUSIONS I PROPOSTA DE VALORACIÓ SOBRES JUDICIS DE VALOR (SOBRE B)

D'acord amb tot allò exposat als punts anteriors, aquesta Secció de Manteniment Urbà proposa la següent valoració sobre els judicis de valor del contracte de prestació del Servei de Manteniment del Clavegueram i Construcció d'Escomeses de Connexió a la Xarxa de Clavegueram a Sant Cugat del Vallès (Lot 1 i Lot 2).



Tots els licitadors han superat el valor llindar necessari per a continuar el procediment i per tant poden tots ells continuar amb el procediment.

Plica	Empresa	Lot 1 (punts)	Lot 2 (punts)
1	FCC Aqualia S.A.	32,00	--
2	Sociedad Regional de Abastecimiento de Agua S.A.U. (SOREA)	35,50	27,00
3	HPSA Construcció y Servicios Medioambientales S.A.	--	14,50
4	Companyia General d'Aigües de Catalunya S.A.	33,50	--

Vistiplau,