

|                                           |                                                                                                           |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Codi de verificació                       | <br>4W0X4I275Q6R3K1K0RLQ |
| Procediment: N488 Contractació de serveis |                                                                                                           |
| Expedient: 23356/2018                     | Document: 29468/2020                                                                                      |

**Assumpte:** Informe relatiu a la valoració dels criteris avaluable amb fórmules del contracte de prestació del Servei de Manteniment del Clavegueram i Construcció d'Escomeses de Connexió a la Xarxa de Clavegueram Municipal de Sant Cugat del Vallès (EXP 23356/2018) (MM/20/016)

#### ANTECEDENTS

- El 16 de setembre de 2017, mitjançant Acord de Ple municipal a la Sessió AJT/PLE/12/2019, l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès va aprovar l'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte de serveis de manteniment de clavegueram i de construcció de les escomeses de connexió a la xarxa de clavegueram municipal. A la mateixa sessió es va aprovar el plec de clàusules administratives particulars (en endavant PCAP) i el plec de prescripcions tècniques (en endavant PPT) que regiran el contracte. El contracte es va dividir en dos lots:
  - Lot 1: Serveis de manteniment i inspecció del clavegueram i execució obres correctiu per un preu base de licitació de 511.968,98 €/any (IVA no inclòs)
  - Lot 2: Treballs de construcció escomeses de connexió a la xarxa de clavegueram per un preu base de licitació de 176.366,66 €/any (IVA no inclòs)
- El 18 de novembre de 2019, mitjançant Acord de Ple municipal de la Sessió AJT/PLE/15/2019, l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès va aprovar l'errada material detectada a l'Annex 4 del PCAP (preus unitaris M011 i M012).
- El 7 de gener de 2020, s'ha realitzat l'obertura del sobre B de documentació tècnica relativa als criteris que depenen d'un judici de valor. Les empreses presentades a cadascun dels lots han estat:

| Plica | Empresa                                                    | Lot 1 | Lot 2 |
|-------|------------------------------------------------------------|-------|-------|
| 1     | FCC Aqualia S.A.                                           | SI    | --    |
| 2     | Sociedad Regional de Abastecimiento de Agua S.A.U. (SOREA) | SI    | SI    |
| 3     | HPSA Construcción y Servicios Medioambientales S.A.        | --    | SI    |
| 4     | Companyia General d'Aigües de Catalunya S.A.               | SI    | --    |
| 5*    | Construcciones Fertres S.L.                                | --    | --    |

\* La plica presentada per Construcciones Fertres SL ha quedat exclosa d'acord amb l'Acta de l'obertura de sobre B



- 4- El dia 27 de gener de 2020, els tècnics de la Secció de Manteniment Urbà redacten informe relatiu a la valoració de la documentació tècnica relativa als criteris que depenen d'un judici de valor del contracte de prestació del Servei de Manteniment del Clavegueram i Construcció d'Escomeses de Connexió a la Xarxa de Clavegueram Municipal de Sant Cugat del Vallès (Lots 1 i 2 respectivament), amb els següents resultats:

| Plica | Empresa                                                    | Lot 1<br>(punts) | Lot 2<br>(punts) |
|-------|------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| 1     | FCC Aqualia S.A.                                           | 32,00            | --               |
| 2     | Sociedad Regional de Abastecimiento de Agua S.A.U. (SOREA) | 35,50            | 27,00            |
| 3     | HPSA Construcción y Servicios Medioambientales S.A.        | --               | 14,50            |
| 4     | Companyia General d'Aigües de Catalunya S.A.               | 33,50            | --               |

#### FETS

- 1- El 28 de gener de 2020, s'ha realitzat l'obertura del sobre C de documentació tècnica relativa als criteris avaluable amb formules. Les empreses presentades a cadascun dels lots han estat:

| Plica | Empresa                                                    | Lot 1 | Lot 2 |
|-------|------------------------------------------------------------|-------|-------|
| 1     | FCC Aqualia S.A.                                           | SI    | --    |
| 2     | Sociedad Regional de Abastecimiento de Agua S.A.U. (SOREA) | SI    | SI    |
| 3     | HPSA Construcción y Servicios Medioambientales S.A.        | --    | SI    |
| 4     | Companyia General d'Aigües de Catalunya S.A.               | SI    | --    |

#### DADES ECONÒMIQUES

D'acord amb la Clàusula B del PCAP, les dades econòmiques referides al contracte són:

##### Lot 1: Serveis de manteniment i inspecció del clavegueram i execució obres correctiu

| Total Lot 1: servei<br>manteniment i obres<br>correctiu | Import anual | Import total (3 anys de contracte) |
|---------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------|
| Preu base de licitació                                  | 511.968,97 € | 1.535.906,91 €                     |
| IVA                                                     | 68.621,90 €  | 205.865,69 €                       |
| Total                                                   | 580.590,87 € | 1.741.772,60 €                     |

Pel que fa al **servei de manteniment i inspecció del clavegueram**:

| Pressupost màxim estimatiu | Import anual        | Import total (3 anys de contracte) |
|----------------------------|---------------------|------------------------------------|
| Preu base de licitació     | 353.559,88 €        | 1.060.679,64 €                     |
| IVA                        | 35.355,99 €         | 106.067,96 €                       |
| <b>Total</b>               | <b>388.915,87 €</b> | <b>1.166.747,60 €</b>              |

A continuació s'estableixen els preus unitaris màxims dels serveis que seran requerits en funció de les necessitats de l'Ajuntament i liquidats amb càrrec a la part variable del contracte. La columna Factor correspon a la ponderació, sobre 100, que s'aplicaran a cadascun dels preus.

| Factor | Codi | Unitat | Preus compostats servei                                                                                                                                                                          | Preus unitaris màxims (iva no inclòs) |
|--------|------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 25     | M01  | h      | Equip neteja amb camió mixt de fins a 12m3 amb sistema d'impulsió-aspiració amb recirculador d'aigua, amb un conductor i un operari especialista. Horari dins de jornada laboral.                | 97,46 €                               |
| 5      | M02  | h      | Equip neteja amb camió mixt de fins a 12m3 amb sistema d'impulsió-aspiració amb recirculador d'aigua, amb un conductor i un operari especialista. Hora extra feiners.                            | 108,36 €                              |
| 1      | M03  | h      | Equip neteja amb camió mixt de fins a 12m3 amb sistema d'impulsió-aspiració amb recirculador d'aigua, amb un conductor i un operari especialista, i part proporcional de tècnic. Horari nocturn. | 113,67 €                              |
| 5      | M04  | h      | Equip neteja amb camió mixt de fins a 12m3 amb sistema d'impulsió-aspiració amb recirculador d'aigua, amb un conductor i un operari especialista. Festiu.                                        | 119,63 €                              |
| 10     | M05  | h      | Equip de vehicle mixt estàndard, de tipus convencional impulsor-aspirador, amb un conductor especialista i un operari. Horari dins de jornada laboral.                                           | 87,62 €                               |
| 5      | M06  | h      | Equip de vehicle mixt estàndard, de tipus convencional impulsor-aspirador, amb un conductor especialista i un operari. Hora extra feiners.                                                       | 98,52 €                               |
| 1      | M07  | h      | Equip de vehicle mixt estàndard, de tipus convencional impulsor-aspirador, amb un conductor especialista i un operari. Horari nocturn.                                                           | 103,83 €                              |
| 5      | M08  | h      | Equip de vehicle mixt estàndard, de tipus convencional impulsor-aspirador, amb un conductor especialista i un operari. Festiu.                                                                   | 109,79 €                              |
| 0,5    | M09  | h      | Equip impulsor lleuger amb operari conductor i peó especialista.                                                                                                                                 | 76,50 €                               |
| 10     | M10  | h      | Equip d'inspecció amb CCTV amb operari especialista i peó especialista.                                                                                                                          | 99,79 €                               |
| 2,5    | M11  | h      | Equip d'inspecció amb CCTV amb operari especialista i peó especialista. Hora extra feiners.                                                                                                      | 109,77 €                              |
| 2,5    | M12  | h      | Equip d'inspecció amb CCTV amb operari especialista i peó especialista. Hora extra festius.                                                                                                      | 123,07 €                              |
| 15     | M13  | h      | Equip d'inspecció amb càmera perxa amb operari especialitzat.                                                                                                                                    | 47,80 €                               |



|     |     |     |                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |
|-----|-----|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 2,5 | M14 | h   | Equip d'inspecció per a trams visitables, format per peó especialista, operari especialitzat i recurs preventiu, amb tots els estris i materials necessaris per portar a terme la inspecció i amb condicions de seguretat i salut.                                          | 53,40 €  |
| 2,5 | M15 | h   | Equip de neteja amb mitjans manuals per a trams i elements visitables de la xarxa, format per peó especialista, operari especialitzat i recurs preventiu, amb tots els estris i materials necessaris per portar a terme la inspecció i amb condicions de seguretat i salut. | 56,80 €  |
| 2,5 | M16 | u   | REHABILITACIÓ AMB PART LININGS (PREUS PUBLICS), inclou personal, maquinària, materials específics i part proporcional d'instal·lació d'equips, senyalització i seguretat i salut. Per a diàmetre de 400mm, 500mm i 600mm.                                                   | 374,23 € |
| 2,5 | M17 | m   | MÀNEGA CONTÍNUA, inclou personal, maquinària, materials específics i part proporcional d'instal·lació d'equips, senyalització i seguretat i salut. Per a diàmetre de 400mm, 500mm i 600mm.                                                                                  | 417,69 € |
| 1   | M18 | h   | Extracció mitjançant tovera especial talla arrels. Inclou desplaçament, operari especialista , peó especialista.                                                                                                                                                            | 103,51 € |
| 1   | M19 | h   | Fressat d'arrels, escomeses sobresortints i formigó, mitjançant robot fressador, inclou desplaçament, operari especialista , peó especialista.                                                                                                                              | 171,01 € |
| 0,5 | M20 | DIA | Bomba submergible per bombeig d'aigües residuals de fins a 1,5CV inclòs mànegues fins a 20metres per transport de residus i cablejat de connexió elèctric fins armari de connexió fins a 50m col·locada en pou.                                                             | 100,00 € |

Pel que fa a l'execució d'obres associades al manteniment correctiu del clavegueram:

| Pressupost màxim estimatiu | Import anual | Import total (3 anys de contracte) |
|----------------------------|--------------|------------------------------------|
| Preu base de licitació     | 158.409,09 € | 475.227,27 €                       |
| IVA                        | 33.265,91 €  | 99.797,73 €                        |
| Total                      | 191.675,00 € | 575.025,00 €                       |

Els preus unitaris d'obres associades a correctius del servei de manteniment seran preus unitaris tipus PBL (cost base de liquidació, inclosos 13% de despeses generals, 6% de Benefici industrial i 5% de Costos Indirectes), sense IVA del Banc de preus BDEC 2019, de la província de Barcelona per obres d'urbanització d'import fins a 0,402Milions d'euros.

S'ha de presentar una baixa global sobre els preus del banc de preus amb les característiques especificades anteriorment: <https://metabase.itec.cat/vid/ca/bedec>



## Lot 2 Treballs de construcció escomeses de connexió a la xarxa de clavegueram

| Pressupost<br>màxim<br>estimatiu | 2019        | 2020         | 2021         | 2022         | TOTAL        |
|----------------------------------|-------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Preu base de<br>licitació        | 29.394,44 € | 176.366,66 € | 176.366,66 € | 146.972,22 € | 529.099,98 € |
| IVA                              | 6.172,83 €  | 37.037,00 €  | 37.037,00 €  | 30.864,17 €  | 111.111,00 € |
| Total                            | 35.567,28 € | 213.403,66 € | 213.403,66 € | 177.836,38 € | 640.210,98 € |

A continuació s'estableixen els preus unitaris màxims dels serveis que seran requerits en funció de les necessitats de l'Ajuntament i liquidats amb càrrec a la part variable del contracte, segons els treballs realment executats. La columna Factor correspon a la ponderació, sobre 100, que s'aplicaran a cadascun dels preus.

| Factor | Codi | Unitats | Preus compostats servei                                                                                                                                                                                                                                                    | Preus unitaris<br>màxims<br>(IVA no<br>inclòs) |
|--------|------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 10     | C01  | m       | Connexió en paviments de formigó (diàmetre fins a 250mm, fondària 2,20m i estrebades) inclosa la reposició de pintura de senyalització horitzontal.                                                                                                                        | 299,55€                                        |
| 10     | C02  | m       | Connexió en carrers de terra (diàmetre fins a 250mm, fondària 2,20m i estrebades) inclosa la reposició de pintura de senyalització horitzontal.                                                                                                                            | 284,34€                                        |
| 20     | C03  | m       | Connexió en carrers asfaltats (diàmetre fins a 250mm, fondària 2,20m i estrebades) inclosa la reposició de pintura de senyalització horitzontal.                                                                                                                           | 299,35€                                        |
| 20     | C04  | m       | Connexió en voreres de rajoles i llosetes de formigó (diàmetre fins a 250mm, fondària 2,20m i estrebades) inclosa la reposició de pintura de senyalització horitzontal.                                                                                                    | 320,37 €                                       |
| 10     | C05  | m       | Connexió en carrers amb llambordes i lloses de pedra natural (diàmetre fins a 250mm, fondària 2,20m i estrebades) inclosa la reposició de pintura de senyalització horitzontal.                                                                                            | 341,96 €                                       |
| 5      | C06  | U       | Cala per a localització de serveis (no inclosa la reposició).                                                                                                                                                                                                              | 136,44 €                                       |
| 1      | C07  | U       | Subministrament i instal·lació de vàlvula de retenció de clapeta amb brides, de 250mm de DN.                                                                                                                                                                               | 989,25 €                                       |
| 1      | C08  | m       | Rehabilitació amb mànega contínua, de diàmetre fins a 300mm, inclosos els serveis auxiliars d'inspecció i neteja i fressat.                                                                                                                                                | 349,60 €                                       |
| 1      | C09  | u       | Rehabilitació puntual interior de canonada amb sistema part-lining de diàmetre fins a 300mm, incloses les feines prèvies de preparació de canonada i comprovació posterior de la rehabilitació.                                                                            | 374,22 €                                       |
| 5      | C10  | U       | Pou circular D100 de peces de formigó amb execució prefabricada, col·locades amb morter mixt 1:0,5:4. Inclou brocal format per un con asimètric de formigó prefabricat de dimensions 100x60x60 cm, amb junt encadellat, inclou bastiment, tapa i graons. Totalment acabat. | 1.318,53 €                                     |
| 1      | C11  | U       | Arqueta de registre 50 x 50, d'obra de fàbrica, sobre solera de formigó, amb marc i tapa de ferro colat. Totalment acabat.                                                                                                                                                 | 344,13 €                                       |



|   |      |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
|---|------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 2 | C12  | U | Perforació en fàbrica de formigó armat per a formació de passa murs amb gruix de paret d'entre 30 i 40cm, amb broca de diamant, per a diàmetres de fins a 400mm.                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.116,26 € |
| 2 | C13  | m | Construcció de canonada a l'interior de calaix de riera, per connexió al clavegueram. Inclous la construcció i encastament del baixant. Amidament en planta.                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.052,36 € |
| 1 | C14  | m | Malla per a protecció juntes arrels arbres.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 60,29 €    |
| 2 | C15  | H | Neteja amb equip de camió mixt d'impulsió-aspiració, amb recirculador d'aigua.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 99,05 €    |
| 2 | C16  | H | Inspecció amb equip de càmera amb CCTV.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 101,27 €   |
| 1 | C17  | H | Extracció mitjançant tovera especial talla arrels.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 103,51 €   |
| 1 | C18  | H | Fressat mitjançant robot fressador.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 171,01 €   |
| 1 | *C19 | m | Canonada de PVC doble paret estructurada DN 315mm amb part interna llisa i externa corrugada, color teula tipus Sanecor o equivalent, per a xarxes de sanejament soterrat, sense pressió, en barres de 6m de longitud, de rigidesa nominal SN8kN/m2, amb unió per copa amb junta elàstica, inclosa pp de junta, pp peces especials si s'escau, lubricant i altres, connexió entre tubs i tub-pou, segons la norma UNE-EN 13476 i col·locada a fons de rasa. | 40,08 €    |
| 1 | *C20 | m | Canonada de PVC doble paret estructurada DN 400mm amb part interna llisa i externa corrugada, color teula tipus Sanecor o equivalent, per a xarxes de sanejament soterrat, sense pressió, en barres de 6m de longitud, de rigidesa nominal SN8kN/m2, amb unió per copa amb junta elàstica, inclosa pp de junta, pp peces especials si s'escau, lubricant i altres, connexió entre tubs i tub-pou, segons la norma UNE-EN 13476 i col·locada a fons de rasa. | 64,50 €    |
| 1 | *C21 | m | Canonada de PVC doble paret estructurada DN 500mm amb part interna llisa i externa corrugada, color teula tipus Sanecor o equivalent, per a xarxes de sanejament soterrat, sense pressió, en barres de 6m de longitud, de rigidesa nominal SN8kN/m2, amb unió per copa amb junta elàstica, inclosa pp de junta, pp peces especials si s'escau, lubricant i altres, connexió entre tubs i tub-pou, segons la norma UNE-EN 13476 i col·locada a fons de rasa. | 115,04 €   |
| 1 | *C22 | m | Canonada de PVC doble paret estructurada DN 630mm amb part interna llisa i externa corrugada, color teula tipus Sanecor o equivalent, per a xarxes de sanejament soterrat, sense pressió, en barres de 6m de longitud, de rigidesa nominal SN8kN/m2, amb unió per copa amb junta elàstica, inclosa pp de junta, pp peces especials si s'escau, lubricant i altres, connexió entre tubs i tub-pou, segons la norma UNE-EN 13476 i col·locada a fons de rasa. | 127,04 €   |
| 1 | *C23 | m | Canonada de PVC doble paret estructurada DN 800mm amb part interna llisa i externa corrugada, color teula tipus Sanecor o equivalent, per a xarxes de sanejament soterrat, sense pressió, en barres de 6m de longitud, de rigidesa nominal SN8kN/m2, amb unió per copa amb junta elàstica, inclosa pp de junta, pp peces especials si s'escau, lubricant i altres, connexió entre tubs i tub-pou, segons la norma UNE-EN 13476 i col·locada a fons de rasa. | 205,60 €   |



*\*Nota: Ens els casos on calgui fer servir canonades de diàmetres compresos entre 315mm i 800mm per a la connexió al clavegueram, el càlcul de la construcció de la connexió es realitzarà a partir dels preus unitaris amb els que s'han calculat aquests preus C01 a C05. Als quals, se'ls aplicarà la baixa corresponent a l'oferta presentada per l'adjudicatari.*

**Preus unitaris per a les unitats extraordinàries d'obra necessàries per a l'execució de connexions:**

Preus unitaris tipus PBL (cost base de liquidació, inclosos 13% de despeses generals, 6% de Benefici industrial i 5% de Costos Indirectes), sense IVA. del Banc de preus BDEC 2019, de la província de Barcelona per obres d'urbanització d'import fins a 0,402 Milions d'euros.

S'ha de presentar una baixa global sobre els preus del banc de preus amb les característiques especificades anteriorment. <https://metabase.itec.cat/vid/ca/bedec>

#### CRITERIS DE VALORACIÓ

D'acord amb la Clàusula J del PCAP, els criteris de valoració de cadascun dels Lots és:

##### **Lot 1**

#### **B. Criteris d'adjudicació avaluable amb fórmules: Fins a 60 punts**

##### **1. Oferta econòmica de preus unitaris per a la prestació del servei de manteniment de clavegueram. (fins a un màxim de 50 punts).**

*L'oferta de cada preu unitari es valorarà segons la següent fórmula:*

$50 \times \sum [\text{Factor ponderació de cada unitat} \times (\text{Oferta preu unitari mínima} / \text{Oferta preu unitari a valorar})]$

$50 \times [(0,25 \times M01m / M01i) + (0,05 \times M02m / M02i) + (0,01 \times M03m / M03i) + (0,05 \times M04m / M04i) + (0,10 \times M05m / M05i) + (0,05 \times M06m / M06i) + (0,01 \times M07m / M07i) + (0,05 \times M08m / M08i) + (0,005 \times M09m / M09i) + (0,10 \times M10m / M10i) + (0,025 \times M11m / M11i) + (0,025 \times M12m / M12i) + (0,15 \times M13m / M13i) + (0,025 \times M14m / M14i) + (0,025 \times M15m / M15i) + (0,025 \times M16m / M16i) + (0,025 \times M17m / M17i) + (0,01 \times M18m / M18i) + (0,01 \times M19m / M19i) + (0,005 \times M20m / M20i)]$

*M00m= Mínima oferta presentada ; M00i= Oferta a valorar*

*Els preus unitaris inclouen costos directes, despeses generals i benefici industrial.*

##### **2. Oferta de percentatge de descompte per a l'execució d'obres per a la resolució d'incidències relacionades amb el servei de manteniment de clavegueram. (fins a un màxim de 10 punts).**

*Es presentarà un percentatge de descompte a aplicar sobre tots els Preus unitaris tipus PBL (cost base de licitació, inclosos 13% de despeses generals, 6% de Benefici industrial i 6% de Costos Indirectes), sense IVA. del Banc de preus BEDEC 2019, de la província de Barcelona, àmbit Catalunya, per obres d'urbanització d'import fins a 0,402 Milions d'euros.*

*S'ha de presentar una baixa global sobre els preus del banc de preus amb les característiques especificades anteriorment. <https://metabase.itec.cat/vid/ca/bedec>*

*S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi la major baixa. La puntuació a les baixes presentades per la resta de licitadors serà d'acord amb la següent fórmula:*

*Puntuació =  $10 \times (\text{baixa considerada} / \text{baixa amb major percentatge de descompte})$*

## Lot 2

### **B. Criteris d'adjudicació avaluable amb fórmules: Fins a 70 punts**

#### **1. Oferta de preus unitaris per a la construcció de connexions al clavegueram. (fins a 65 punts)**

L'oferta de cada preu unitari es valorarà segons la següent fórmula:

$$65 \times \sum [\text{Factor ponderació de cada unitat} \times (\text{Oferta preu unitari mínima} / \text{Oferta preu unitari a valorar})]$$

$$(65) \times [(0,10 \times M01_m / C01i) + (0,10 \times C02_m / C02i) + (0,20 \times C03_m / C03i) + (0,20 \times C04_m / C04i) + (0,10 \times C05_m / C05i) + (0,05 \times C06_m / C06i) + (0,01 \times C07_m / C07i) + (0,01 \times C08_m / C08i) + (0,01 \times C09_m / C09i) + (0,05 \times C10_m / C10i) + (0,01 \times C11_m / C11i) + (0,02 \times C12_m / C12i) + (0,02 \times C13_m / C13i) + (0,01 \times C14_m / C14i) + (0,03 \times C15_m / C15i) + (0,03 \times C16_m / C16i) + (0,01 \times C17_m / C17i) + (0,01 \times C18_m / C18i) + (0,01 \times C19_m / C19i) + (0,01 \times C20_m / C20i) + (0,01 \times C21_m / C21i)]$$

$C00_m$  = Mínima oferta presentada ;  $C00i$  = Oferta a valorar

#### **2. Oferta de percentatge de descompte dels preus de la base Banc BEDEC per a les unitats extraordinàries d'obra necessàries per a l'execució de connexions. (fins a un màxim de 5 punts).**

Es presentarà un percentatge de descompte a aplicar sobre tots els Preus unitaris tipus PBL (cost base de licitació, inclosos 13% de despeses generals, 6% de Benefici industrial i 6% de Costos Indirectes), sense IVA. del Banc de preus BEDEC 2019, de la província de Barcelona, àmbit Catalunya, per obres d'urbanització d'import fins a 0,402 Milions d'euros.

S'ha de presentar una baixa global sobre els preus del banc de preus amb les característiques especificades anteriorment. <https://metabase.itec.cat/vide/ca/bedec>

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi la major baixa. La puntuació a les baixes presentades per la resta de licitadors serà d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = 5 \times (\text{baixa considerada} / \text{baixa amb major percentatge de descompte})$$



## VALORACIÓ DE LES OFERTES LOT 1

### **1. Oferta econòmica de preus unitaris per a la prestació del servei de manteniment de clavegueram. (fins a un màxim de 50 punts).**

A continuació es presenten els preus unitaris oferts per cadascuna de les 3 empreses presentades, i el % d'oferta que representen respecte a cadascun dels preus unitaris màxims del PCAP.

| Codi | Factor | Preus unitaris (IVA no inclòs) | Preus unitaris oferts FCC Aqualia | Preus unitaris oferts Sorea | Preus unitaris oferts aigües.cat | Oferta FCC Aqualia (%) | Oferta Sorea (%) | Oferta aigües.cat (%) |
|------|--------|--------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|------------------------|------------------|-----------------------|
| M01  | 25     | 97,46 €                        | 79,19 €                           | 80,01 €                     | 85,52 €                          | 81,25%                 | 82,10%           | 87,75%                |
| M02  | 5      | 108,36 €                       | 91,29 €                           | 80,01 €                     | 105,38 €                         | 84,25%                 | 73,84%           | 97,25%                |
| M03  | 1      | 113,67 €                       | 96,45 €                           | 80,01 €                     | 111,96 €                         | 84,85%                 | 70,39%           | 98,50%                |
| M04  | 5      | 119,63 €                       | 100,79 €                          | 80,01 €                     | 116,34 €                         | 84,25%                 | 66,88%           | 97,25%                |
| M05  | 10     | 87,62 €                        | 73,16 €                           | 70,01 €                     | 79,08 €                          | 83,50%                 | 79,90%           | 90,25%                |
| M06  | 5      | 98,52 €                        | 83,00 €                           | 70,01 €                     | 95,81 €                          | 84,25%                 | 71,06%           | 97,25%                |
| M07  | 1      | 103,83 €                       | 88,10 €                           | 70,01 €                     | 102,27 €                         | 84,85%                 | 67,43%           | 98,50%                |
| M08  | 5      | 109,79 €                       | 92,50 €                           | 70,01 €                     | 106,77 €                         | 84,25%                 | 63,77%           | 97,25%                |
| M09  | 0,5    | 76,50 €                        | 64,97 €                           | 57,38 €                     | 75,74 €                          | 84,93%                 | 75,01%           | 99,01%                |
| M10  | 10     | 99,79 €                        | 83,32 €                           | 74,84 €                     | 90,06 €                          | 83,50%                 | 75,00%           | 90,25%                |
| M11  | 2,5    | 109,77 €                       | 92,89 €                           | 74,84 €                     | 108,67 €                         | 84,62%                 | 68,18%           | 99,00%                |
| M12  | 2,5    | 123,07 €                       | 104,15 €                          | 74,84 €                     | 121,84 €                         | 84,63%                 | 60,81%           | 99,00%                |
| M13  | 15     | 47,80 €                        | 39,55 €                           | 37,33 €                     | 41,94 €                          | 82,74%                 | 78,10%           | 87,74%                |
| M14  | 2,5    | 53,40 €                        | 45,19 €                           | 40,05 €                     | 46,07 €                          | 84,63%                 | 75,00%           | 86,27%                |
| M15  | 2,5    | 56,80 €                        | 48,07 €                           | 42,60 €                     | 49,00 €                          | 84,63%                 | 75,00%           | 86,27%                |
| M16  | 2,5    | 374,23 €                       | 316,69 €                          | 284,67 €                    | 370,00 €                         | 84,62%                 | 76,07%           | 98,87%                |
| M17  | 2,5    | 417,69 €                       | 353,47 €                          | 299,16 €                    | 405,08 €                         | 84,62%                 | 71,62%           | 96,98%                |
| M18  | 1      | 103,51 €                       | 87,83 €                           | 80,01 €                     | 102,47 €                         | 84,85%                 | 77,30%           | 99,00%                |
| M19  | 1      | 171,01 €                       | 145,10 €                          | 128,26 €                    | 170,00 €                         | 84,85%                 | 75,00%           | 99,41%                |
| M20  | 0,5    | 100,00 €                       | 84,93 €                           | 60,29 €                     | 84,94 €                          | 84,93%                 | 60,29%           | 84,94%                |

En conseqüència, segons la fórmula de valoració d'ofertes inclosa en el PCAP, la puntuació obtinguda per cada empresa és la següent:



| Empreses                                                   | Puntuació |
|------------------------------------------------------------|-----------|
| FCC Aqualia S.A.                                           | 45,44     |
| Sociedad Regional de Abastecimiento de Agua S.A.U. (SOREA) | 49,87     |
| Companyia General d'Aigües de Catalunya S.A.               | 41,44     |

En quant als criteris per apreciar les ofertes desproporcionades o temeràries, l'article 85 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RD 1098/2001), estableix en el seu punt 3:

*“Cuando concurren tres licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media. En cualquier caso, se considerará desproporcionada la baja superior a 25 unidades porcentuales.”*

Tenint en compte el segon criteri exposat anteriorment, l'empresa Sociedad Regional de Abastecimiento de Agua S.A.U. (SOREA) ha presentat 10 del total de 20 preus unitaris amb una baixa superior a 25 unitats percentuals, i per tant, es consideren desproporcionats o temeraris (M02, M03, M04, M06, M07, M08, M11, M12, M17, M20). En canvi, segons aquest mateix criteri, cap preu unitari ofert per les empreses FCC Aqualia S.A. i Companyia General d'Aigües de Catalunya S.A. es considera desproporcionat o temerari segons l'article 85.3 del RD 1098/2001.

| Codi | Oferta FCC Aqualia (%) | Oferta Sorea (%) | Oferta aigües.cat (%) |
|------|------------------------|------------------|-----------------------|
| M01  | 81,25%                 | 82,10%           | 87,75%                |
| M02  | 84,25%                 | 73,84%           | 97,25%                |
| M03  | 84,85%                 | 70,39%           | 98,50%                |
| M04  | 84,25%                 | 66,88%           | 97,25%                |
| M05  | 83,50%                 | 79,90%           | 90,25%                |
| M06  | 84,25%                 | 71,06%           | 97,25%                |
| M07  | 84,85%                 | 67,43%           | 98,50%                |
| M08  | 84,25%                 | 63,77%           | 97,25%                |
| M09  | 84,93%                 | 75,01%           | 99,01%                |
| M10  | 83,50%                 | 75,00%           | 90,25%                |
| M11  | 84,62%                 | 68,18%           | 99,00%                |
| M12  | 84,63%                 | 60,81%           | 99,00%                |
| M13  | 82,74%                 | 78,10%           | 87,74%                |
| M14  | 84,63%                 | 75,00%           | 86,27%                |
| M15  | 84,63%                 | 75,00%           | 86,27%                |
| M16  | 84,62%                 | 76,07%           | 98,87%                |
| M17  | 84,62%                 | 71,62%           | 96,98%                |
| M18  | 84,85%                 | 77,30%           | 99,00%                |
| M19  | 84,85%                 | 75,00%           | 99,41%                |
| M20  | 84,93%                 | 60,29%           | 84,94%                |

Per altra banda, tenint en compte el primer criteri, la totalitat dels preus unitaris presentats tant per l'empresa FCC Aqualia S.A., com per l'empresa Companyia General d'Aigües de Catalunya S.A., es troben dintre dels límits establerts en l'article 85.3 del RD1098/2001, i en cap cas poden considerar-se desproporcionats.



| Codi | Oferta FCC Aqualia (%) | Oferta Sorea (%) | Oferta aigües.cat (%) | Mitjà ofertes | Mitjà+10 ut percentuals | Mitjà excloent les de quantia superior 10 ut percentuals | Mitjà-10 ut percentuals |
|------|------------------------|------------------|-----------------------|---------------|-------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------|
| M01  | 81,25%                 | 82,10%           | 87,75%                | 83,70%        | 93,70%                  | 83,70%                                                   | 73,70%                  |
| M02  | 84,25%                 | 73,84%           | 97,25%                | 85,11%        | 95,11%                  | 79,04%                                                   | 69,04%                  |
| M03  | 84,85%                 | 70,39%           | 98,50%                | 84,58%        | 94,58%                  | 77,62%                                                   | 67,62%                  |
| M04  | 84,25%                 | 66,88%           | 97,25%                | 82,79%        | 92,79%                  | 75,57%                                                   | 65,57%                  |
| M05  | 83,50%                 | 79,90%           | 90,25%                | 84,55%        | 94,55%                  | 84,55%                                                   | 74,55%                  |
| M06  | 84,25%                 | 71,06%           | 97,25%                | 84,19%        | 94,19%                  | 77,65%                                                   | 67,65%                  |
| M07  | 84,85%                 | 67,43%           | 98,50%                | 83,59%        | 93,59%                  | 76,14%                                                   | 66,14%                  |
| M08  | 84,25%                 | 63,77%           | 97,25%                | 81,76%        | 91,76%                  | 74,01%                                                   | 64,01%                  |
| M09  | 84,93%                 | 75,01%           | 99,01%                | 86,31%        | 96,31%                  | 79,97%                                                   | 69,97%                  |
| M10  | 83,50%                 | 75,00%           | 90,25%                | 82,91%        | 92,91%                  | 82,91%                                                   | 72,91%                  |
| M11  | 84,62%                 | 68,18%           | 99,00%                | 83,93%        | 93,93%                  | 76,40%                                                   | 66,40%                  |
| M12  | 84,63%                 | 60,81%           | 99,00%                | 81,48%        | 91,48%                  | 72,72%                                                   | 62,72%                  |
| M13  | 82,74%                 | 78,10%           | 87,74%                | 82,86%        | 92,86%                  | 82,86%                                                   | 72,86%                  |
| M14  | 84,63%                 | 75,00%           | 86,27%                | 81,97%        | 91,97%                  | 79,81%                                                   | 69,81%                  |
| M15  | 84,63%                 | 75,00%           | 86,27%                | 81,97%        | 91,97%                  | 81,97%                                                   | 71,97%                  |
| M16  | 84,62%                 | 76,07%           | 98,87%                | 86,52%        | 96,52%                  | 80,35%                                                   | 70,35%                  |
| M17  | 84,62%                 | 71,62%           | 96,98%                | 84,41%        | 94,41%                  | 78,12%                                                   | 68,12%                  |
| M18  | 84,85%                 | 77,30%           | 99,00%                | 87,05%        | 97,05%                  | 81,07%                                                   | 71,07%                  |
| M19  | 84,85%                 | 75,00%           | 99,41%                | 86,42%        | 96,42%                  | 79,93%                                                   | 69,93%                  |
| M20  | 84,93%                 | 60,29%           | 84,94%                | 76,72%        | 86,72%                  | 76,72%                                                   | 66,72%                  |

Per tot l'exposat anteriorment, l'oferta amb millor puntuació és la de l'empresa Sociedad Regional de Abastecimiento de Agua S.A.U. (SOREA), amb 49,44 punts, seguida per l'empresa FCC Aqualia S.A., amb 45,44 punts, i per últim, per l'empresa Companyia General d'Aigües de Catalunya S.A., amb 41,44 punts. No obstant això, per a que l'empresa Sociedad Regional de Abastecimiento de Agua S.A.U. (SOREA) pugui considerar-se a efectes d'aquest procés de licitació, haurà de justificar l'oferta desproporcionada que ha presentat dels següents preus unitaris: M02, M03, M04, M06, M07, M08, M11, M12, M17, M20.

## **2. Oferta de percentatge de descompte per a l'execució d'obres per a la resolució d'incidències relacionades amb el servei de manteniment de clavegueram. (fins a un màxim de 10 punts).**

A continuació es presenten els percentatges de descompte i els percentatges d'oferta de cadascuna de les 3 empreses presentades respecte dels preus unitaris de la base Banc BEDEC 2019 per a l'execució d'obres per a la resolució d'incidències relacionades amb el servei de manteniment de clavegueram, a banda de la puntuació obtinguda.

| Empresa           | % descompte | % Oferta | Puntuació |
|-------------------|-------------|----------|-----------|
| FCC Aqualia, S.A. | 10,00%      | 90,00%   | 3,53      |
| Sorea, S.A.       | 28,32%      | 71,68%   | 10,00     |
| Aigües.cat, S.A.  | 5,00%       | 95,00%   | 1,77      |

En quant als criteris per apreciar les ofertes desproporcionades o temeràries, l'article 85 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RD 1098/2001), estableix en el seu punt 3:

*“Cuando concurren tres licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media. En cualquier caso, se considerará desproporcionada la baja superior a 25 unidades porcentuales.”*

Tenint en compte el segon criteri exposat anteriorment, l'empresa Sociedad Regional de Abastecimiento de Agua S.A.U. (SOREA) ha presentat un percentatge de descompte del 28,32%, sent una baixa superior a 25 unitats percentuals, i per tant, es considerada una oferta desproporcionada o temerària. En canvi segons aquest mateix criteri, tant oferta presentada per FCC Aqualia S.A., com la presentada per l'empresa Companyia General d'Aigües de Catalunya S.A. es troben dintre dels límits establerts en l'article 85.3 RD 1098/2001.

Per altra banda, tenint en compte el primer criteri, els percentatges de descompte presentats tant per l'empresa FCC Aqualia S.A., com per l'empresa Companyia General d'Aigües de Catalunya S.A., es troben dintre dels límits establerts en l'article 85.3 del RD1098/2001, i en cap cas poden considerar-se desproporcionats.

| Oferta FCC Aqualia (%) | Oferta Sorea (%) | Oferta Aigües.cat (%) | Mitjà Ofertes | Mitjà+10 ut percentuals | Mitjà-10 ut percentuals |
|------------------------|------------------|-----------------------|---------------|-------------------------|-------------------------|
| 90,00%                 | 71,68%           | 95,00%                | 85,56%        | 95,56%                  | 75,56%                  |

Per tot l'exposat anteriorment, l'oferta amb millor puntuació és la de l'empresa Sociedad Regional de Abastecimiento de Agua S.A.U. (SOREA), amb 10 punts, seguida per l'empresa FCC Aqualia S.A., amb 3,53 punts, i per últim, per l'empresa Companyia General d'Aigües de Catalunya S.A., amb 1,77 punts. No obstant això, per a que l'empresa Sociedad Regional de Abastecimiento de Agua S.A.U. (SOREA) pugui considerar-se a efectes d'aquest procés de licitació, haurà de justificar l'oferta desproporcionada que ha presentat sobre preus unitaris de la base Banc BEDEC 2019.

## VALORACIÓ DE LES OFERTES LOT 2

### 1. Oferta de preus unitaris per a la construcció de connexions al clavegueram. (fins a 65 punts)

A continuació es presenten els preus unitaris oferts per cadascuna de les 2 empreses presentades, i el % d'oferta que representen respecte a cadascun dels preus unitaris màxims del PCAP.

| Codi | Factor | Preus unitaris (IVA no inclòs) | Oferta Hpsa | Oferta Sorea | Oferta Hpsa (%) | Oferta Sorea (%) |
|------|--------|--------------------------------|-------------|--------------|-----------------|------------------|
| C01  | 10     | 299,55 €                       | 246,29 €    | 214,72 €     | 82,22%          | 71,68%           |
| C02  | 10     | 284,34 €                       | 233,78 €    | 203,81 €     | 82,22%          | 71,68%           |
| C03  | 20     | 299,35 €                       | 256,13 €    | 214,57 €     | 85,56%          | 71,68%           |
| C04  | 20     | 320,37 €                       | 263,41 €    | 229,64 €     | 82,22%          | 71,68%           |
| C05  | 10     | 341,96 €                       | 281,16 €    | 245,12 €     | 82,22%          | 71,68%           |
| C06  | 5      | 136,44 €                       | 112,18 €    | 97,80 €      | 82,22%          | 71,68%           |
| C07  | 1      | 989,25 €                       | 813,36 €    | 709,09 €     | 82,22%          | 71,68%           |
| C08  | 1      | 349,60 €                       | 287,44 €    | 250,59 €     | 82,22%          | 71,68%           |
| C09  | 1      | 374,22 €                       | 317,68 €    | 268,24 €     | 84,89%          | 71,68%           |



|      |   |            |            |          |        |        |
|------|---|------------|------------|----------|--------|--------|
| C10  | 5 | 1.318,53 € | 1.084,10 € | 945,12 € | 82,22% | 71,68% |
| C11  | 1 | 344,13 €   | 282,94 €   | 246,67 € | 82,22% | 71,68% |
| C12  | 2 | 1.116,26 € | 987,79 €   | 800,14 € | 88,49% | 71,68% |
| C13  | 2 | 1.052,36 € | 865,25 €   | 754,33 € | 82,22% | 71,68% |
| C14  | 1 | 60,29 €    | 55,57 €    | 43,22 €  | 92,17% | 71,69% |
| C15  | 2 | 99,05 €    | 89,44 €    | 80,01 €  | 90,30% | 80,78% |
| C16  | 2 | 101,27 €   | 85,26 €    | 74,84 €  | 84,19% | 73,90% |
| C17  | 1 | 103,51 €   | 87,11 €    | 80,01 €  | 84,16% | 77,30% |
| C18  | 1 | 171,01 €   | 140,60 €   | 128,26 € | 82,22% | 75,00% |
| *C19 | 1 | 40,08 €    | 32,95 €    | 28,73 €  | 82,21% | 71,68% |
| *C20 | 1 | 64,50 €    | 53,03 €    | 46,23 €  | 82,22% | 71,67% |
| *C21 | 1 | 115,04 €   | 94,59 €    | 82,46 €  | 82,22% | 71,68% |
| *C22 | 1 | 127,04 €   | 114,45 €   | 91,06 €  | 90,09% | 71,68% |
| *C23 | 1 | 205,60 €   | 179,04 €   | 147,37 € | 87,08% | 71,68% |

En conseqüència, segons la fórmula de valoració d'ofertes inclosa en el PCAP, la puntuació obtinguda per cada empresa és la següent:

| Empreses                                                   | Puntuació |
|------------------------------------------------------------|-----------|
| HPSA Construcción y Servicios Medioambientales S.A.        | 56,08     |
| Sociedad Regional de Abastecimiento de Agua S.A.U. (SOREA) | 65,00     |

En quant als criteris per apreciar les ofertes desproporcionades o temeràries, l'article 85 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RD 1098/2001), estableix en el seu punt 2:

*“Cuando concurren dos licitadores, la que sea inferior en más de 20 unidades porcentuales a la otra oferta”.*

Tenint en compte aquest criteri, l'empresa Sociedad Regional de Abastecimiento de Agua S.A.U. (SOREA) ha presentat 1 preu del total de 23 preus unitaris que es troba 20 punts percentuals per sota que el mateix preu de l'oferta de HPSA Construcción y Servicios Medioambientales S.A., i per tant, es considera desproporcionat o temerari (). En canvi, segons aquest mateix criteri, cap preu unitari ofert per l'empresa HPSA Construcción y Servicios Medioambientales S.A. es considera desproporcionat o temerari segons l'article 85.2 del RD 1098/2001.



| Codi | Oferta Hpsa (%) | Oferta Sorea (%) | Diferència entre ofertes |
|------|-----------------|------------------|--------------------------|
| C01  | 82,22%          | 71,68%           | 10,54%                   |
| C02  | 82,22%          | 71,68%           | 10,54%                   |
| C03  | 85,56%          | 71,68%           | 13,88%                   |
| C04  | 82,22%          | 71,68%           | 10,54%                   |
| C05  | 82,22%          | 71,68%           | 10,54%                   |
| C06  | 82,22%          | 71,68%           | 10,54%                   |
| C07  | 82,22%          | 71,68%           | 10,54%                   |
| C08  | 82,22%          | 71,68%           | 10,54%                   |
| C09  | 84,89%          | 71,68%           | 13,21%                   |
| C10  | 82,22%          | 71,68%           | 10,54%                   |
| C11  | 82,22%          | 71,68%           | 10,54%                   |
| C12  | 88,49%          | 71,68%           | 16,81%                   |
| C13  | 82,22%          | 71,68%           | 10,54%                   |
| C14  | 92,17%          | 71,69%           | 20,48%                   |
| C15  | 90,30%          | 80,78%           | 9,52%                    |
| C16  | 84,19%          | 73,90%           | 10,29%                   |
| C17  | 84,16%          | 77,30%           | 6,86%                    |
| C18  | 82,22%          | 75,00%           | 7,22%                    |
| *C19 | 82,21%          | 71,68%           | 10,53%                   |
| *C20 | 82,22%          | 71,67%           | 10,54%                   |
| *C21 | 82,22%          | 71,68%           | 10,54%                   |
| *C22 | 90,09%          | 71,68%           | 18,41%                   |
| *C23 | 87,08%          | 71,68%           | 15,40%                   |

Per tot l'exposat anteriorment, l'oferta amb millor puntuació és la de l'empresa Sociedad Regional de Abastecimiento de Agua S.A.U. (SOREA), amb 65 punts, seguida per HPSA Construcción y Servicios Medioambientales S.A. 56,08 punts. Tanmateix, per a que l'empresa Sociedad Regional de Abastecimiento de Agua S.A.U. (SOREA) pugui considerar-se a efectes d'aquest procés de licitació, haurà de justificar l'oferta desproporcionada que ha presentat del següent preus unitari: C14.

## 2. Oferta de percentatge de descompte dels preus de la base Banc BEDEC per a les unitats extraordinàries d'obra necessàries per a l'execució de connexions. (fins a un màxim de 5 punts).

A continuació es presenten els percentatges de descompte i els percentatges d'oferta de cadascuna de les 2 empreses presentades respecte dels preus unitaris de la base Banc BEDEC 2019 per a les unitats extraordinàries d'obra necessàries per a l'execució de connexions, a banda de la puntuació obtinguda.

| Empresa     | % descompte | % Oferta | Puntuació |
|-------------|-------------|----------|-----------|
| Hpsa, S.A   | 23,00%      | 77,00%   | 4,06      |
| Sorea, S.A. | 28,32%      | 71,68%   | 5,00      |

En quant als criteris per apreciar les ofertes desproporcionades o temeràries, l'article 85 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RD 1098/2001), estableix en el seu punt 2:

*"Cuando concurren dos licitadores, la que sea inferior en más de 20 unidades porcentuales a la otra oferta".*

Donat que segons el criteri anterior no hi ha una diferència percentual superior a 20 punts entre les dues ofertes que s'han presentat, ambdues estant dintre dels límits establerts en l'article 85.2 del RD 1098/2001

| Oferta Hpsa (%) | Oferta Sorea (%) | Diferència entre ofertes |
|-----------------|------------------|--------------------------|
| 77,00%          | 71,68%           | 5,32%                    |

Per tot l'exposat anteriorment, l'oferta amb millor puntuació és la de l'empresa Sociedad Regional de Abastecimiento de Agua S.A.U. (SOREA), amb 5 punts, seguida per l'empresa HPSA Construcción y Servicios Medioambientales S.A. amb 4,06 punts.

#### CONCLUSIONS I PROPOSTA DE VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES AMB FÓRMULES (SOBRE C)

D'acord amb tot allò exposat als punts anteriors, aquesta Secció de Manteniment Urbà proposa la següent valoració sobre els criteris avaluable amb fórmules del contracte de prestació del Servei de Manteniment del Clavegueram i Construcció d'Escomeses de Connexió a la Xarxa de Clavegueram a Sant Cugat del Vallès (Lot 1 i Lot 2).

| Plica | Empresa                                                    | Lot 1<br>(punts) | Lot 2<br>(punts) |
|-------|------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| 1     | Sociedad Regional de Abastecimiento de Agua S.A.U. (SOREA) | 59,87            | 70,00            |
| 2     | FCC Aqualia, S.A.                                          | 48,97            | --               |
| 3     | HPSA Construcció y Servicios Medioambientales S.A.         | --               | 60,14            |
| 4     | Companyia General d'Aigües de Catalunya S.A.               | 43,21            | --               |

No obstant la valoració anterior, per tal de poder considerar-se l'oferta de l'empresa Sociedad Regional de Abastecimiento de Agua S.A.U. (SOREA) a efectes d'aquest procés de licitació, haurà de justificar degudament:

#### Lot 1:

- L'oferta desproporcionada que ha realitzat sobre els següents preus unitaris: M02, M03, M04, M06, M07, M08, M11, M12, M17, M20.
- L'oferta desproporcionada que ha realitzat sobre els preus unitaris de la base Banc BEDEC 2019.

#### Lot 2:

- L'oferta desproporcionada que ha dut a terme sobre el següent preu unitari: C14.

S'informa sens perjudici de millor criteri.

Vist i plau,