

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

del contracte del servei de Control Integral de Plagues a la via pública i les dependències municipals del terme municipal de Vallirana

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

Els serveis objecte d'aquest contracte són:

- Control Integrat de la població de rosegadors i insectes a l'àmbit general de via pública, canalitzacions i clavegueram del municipi de Vallirana, en base al llistat més endavant detallat; i atenció a les Incidències puntuals detectades.
- Control Integrat de la presència de rosegadors i insectes a l'àmbit general de dependències i equipaments públics del municipi de Vallirana, així com canalitzacions de rieres i correccans, en base al llistat més endavant detallat; i atenció a les Incidències puntuals detectades.

S'inclou també les accions necessàries per al seguiment del contracte, la comunicació dels resultats obtinguts i altres gestions pròpies de l'objecte del contracte.

S'entén com a control integrat de plagues aquella metodologia basada en la integració de mesures preventives d'ordenament i sanejament del medi o d'altres factors associats a l'aparició de plagues, amb mesures actives de control físic, mecànic i biològic i, en cas necessari de control químic, minimitzant l'ús dels plaguicides químics i, en tot cas, utilitzant els més específics i de menys perillositat per a la salut de les persones i per al medi ambient.

2. ÀMBIT D'ACTUACIÓ

Les actuacions es realitzaran principalment en equipaments, dependències, vies, infraestructures i altres entorns públics de les àrees urbanes i industrials del municipi de Vallirana.

Més endavant es detallen els espais municipals que inclou el present Plec (Annex I - Taula 4).

Seran objecte del present contracte les espècies animals típiques de l'entorn urbà i periurbà que suposen un risc sanitari o una potencial molèstia per a l'activitat humana.

Més endavant es detallen les espècies objecte del present contracte, i el tipus d'actuació a les que estaran subjectes (punt 6.3).

L'empresa adjudicatària haurà d'acceptar l'execució dels treballs objecte del contracte en els àmbits d'aplicació descrits. Aquesta acceptació obliga a executar els treballs, independentment de l'estat d'aquests espais i el seu grau de conservació, sense que puguin ser modificats, llevat prèvia autorització de l'Ajuntament, la qual haurà de ser sol·licitada pel contractista de forma raonada i per escrit.

Signatura 1 de 1
CARLES PEREZ SAEZ
08/05/2023

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació 6884306a75d34bbaa672c4aac7fd3724001

Data document: 08/05/2023

Url de validació <https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorofirma.asp?NodeAbsisini=091>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



3. NORMATIVA APLICABLE

- Directiva 98/8/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 16 de febrer de 1998, de relativa a la comercialització de biocides.
- Reglament CE núm. 1272/2008 del Parlament Europeu i del Consell, de 16 de desembre de 2008, sobre classificació, etiquetat i envasat de substàncies i mescles.
- Reglament UE 2016/1179 de la Comissió, de 19 de juliol de 2016, que modifica, a efectes de la seva adaptació al progrés científic i tècnic, el Reglament (CE) núm. 1272/2008 del Parlament Europeu i del Consell, sobre classificació, etiquetat i envasat de substàncies y mescles.
- Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de Salut Pública.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Registre de plaguicides de la Direcció General de Salut Pública i Consum del Ministeri de Sanitat i Consum, segons Reial Decret 3349/1983.
- Reglamentació tècnic-sanitària per a la fabricació, comercialització i utilització de plaguicides, aprovada pel Reial Decret 3349/1983, de 30 de novembre, i posteriors modificacions: RD 162/1991 i RD 443/1994.
- Reial Decret 1054/2002, d'11 d' octubre, pel qual es regula el procés d'avaluació per al registre, autorització i comercialització de biocides. (modificat pel RD 1114/2006, de 29 de setembre, pel RD 830/2010, de 25 de juny, pel RD 1090/2010, de 3 de setembre; i per l'Ordre PRE/1293/2013, de 4 de juliol).
- Decret 149/1997, de 10 de juny de 1997, pel qual es regula el Registre oficial d'establiments

En tot cas, l'empresa adjudicatària està obligada al compliment de totes les instruccions, plecs i normes de tota índole promulgades per l'administració Europea, l'Estat, l'Ens Autònom, l' Ens Local i d'altres organismes competents, que siguin d'aplicació en les feines que s'han de realitzar, tant si son esmentades com si no ho son en la relació anterior.

4. CONDICIONS DE CONTRACTE

4.1. Durada de Contracte

La durada prevista del present contracte és de 2 anys, prorrogable any a any fins a un màxim de dos anys.

4.2. Import Estimad del Contracte

La licitació del contracte estableix un import estimat pels dos anys de contracte i les dues possibles pròrrogues anuals, de 36.863,60 €, amb un IVA total de 5.736,40 €.

Així doncs, l'Import Estimad del Contracte (IVA inclòs) és de 42.600,00€.

Les activitats beneficiades pel tram d'IVA reduït del 10% s'expliciten a l'article 91.Ú.2 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit:

2. les prestacions de serveis següents:

[...]

4) Els serveis de neteja de vies públiques, parcs i jardins públics.



5^a) Els serveis de recollida, emmagatzematge, transport, valoració o eliminació de residus, neteja del clavegueram públic i desratització dels mateixos i la recollida o tractament de les aigües residuals.

Any	Mesos	Àmbit Equipaments		À. Via Pública-Clavegueram		Totals		
		Import Anual	IVA (21%)	Import Anual	IVA (10%)	Import anual	Total IVA	Import anual Total
2023	8	3.106,05 €	652,27 €	3.037,89 €	303,79 €	6.143,93 €	956,07 €	7.100,00 €
2024	12	4.659,07 €	978,41 €	4.556,83 €	455,69 €	9.215,90 €	1.434,10 €	10.650,00€
2025	12	4.659,07 €	978,41 €	4.556,83 €	455,69 €	9.215,90 €	1.434,10 €	10.650,00€
2026	12	4.659,07 €	978,41 €	4.556,83 €	455,69 €	9.215,90 €	1.434,10 €	10.650,00€
2027	4	1.553,02 €	326,14 €	1.518,94 €	151,90 €	3.071,97 €	478,03 €	3.550,00 €
TOTAL	48	18.636,28 €	3.913,64 €	18.227,32 €	1.822,76 €	36.863,60 €	5.736,40 €	42.600,00 €

Taula 1. Càlcul de l'Import Estimad del Contracte

Aquest import inclou:

- Dimensionament de l'àmbit general d'Equipaments i Dependències Municipals, incloent intervencions puntuals: Import del servei del contracte a realitzar als edificis i equipaments, segons l'estipulat al present plec, així com actuacions correctives per a l'atenció de situacions puntuals.
 - Dimensionament per a l'àmbit general de Via Pública i Clavegueram: Import del servei del contracte a realitzar a la via pública (vials, places i assimilables), canalitzacions de rieres, xarxes de clavegueram, terrenys públics i correccans, segons l'estipulat en el present plec.
- A aquests serveis l'hi correspon un percentatge d'IVA del 10%.

Es desglossa el dimensionament dels imports com segueix, en base als àmbits i periodicitat determinats a la Taula 3 del present Plec. Les dades de cost unitari de cada actuació s'extreuen dels preus de mercat actuals, segons informa l'any 2022 l'Associació d'Empreses de Control de Plagues de Catalunya (ADEPAP), referència utilitzada en licitacions anàlogues d'altres ens locals.

Les duracions d'actuació incloses s'estimen mitjançant les dades disponibles d'actuacions realitzades en cada àmbit l'any complet més recent disponible (2022), per tal de valorar sobre un estat de plaga el més similar possible a l'actual. S'usa el valor mitjà i màxim de despesa de temps per espai i actuació, procurant establir marge horari suficient per a l'adaptació a situacions sobrevingudes on calgui una dedicació horària excepcional.



- Àmbit Equipaments i dependències municipals: Segons el dimensionament d'hores de dedicació explicitat a l'Annex I (Taula 4), es preveu un total de **110 hores anuals**, necessàries per a la completa aplicació del control integrat de plagues a les dependències incloses al present contracte. Aquest dimensionament es basa en el càlcul d'hores descrit més endavant, que conclou una necessitat mínima de 104 hores amb 40 minuts, i un marge extra d'adaptació a situacions sobrevingudes de 5 hores amb 20 minuts.

La despesa associada, en termes de preu/hora, a aquesta tipologia d'actuació és: 29,58€/hora, sense contar IVA (inclou 6,59% de Benefici Industrial i 8,02% de Despesa General).

Aplica 21% en concepte d'IVA.

- Àmbit Canalitzacions de rieres: Mitjançant les dades disponibles es preveu una durada de cada actuació de 50 minuts, un total de **10 hores anuals**.

La despesa associada, en termes de preu/hora, a aquesta tipologia d'actuació és: 29,58€/hora, sense contar IVA (inclou 6,59% de Benefici Industrial i 8,02% de Despesa General).

Aplica 10% en concepte d'IVA.

- Àmbit Via Pública i xarxa de Clavegueram: Mitjançant les dades disponibles es preveu una durada de cada actuació de 5 hores amb 30 minuts, un total de **35 hores anuals**.

La despesa associada, en termes de preu/hora, a aquesta tipologia d'actuació és: 29,58€/hora, sense contar IVA (inclou 6,59% de Benefici Industrial i 8,02% de Despesa General).

Aplica 10% en concepte d'IVA.

- Àmbit Correcans: Mitjançant les dades disponibles es preveu una durada de cada actuació de 3 hores, un total de **12 hores anuals**.

La despesa associada, en termes de preu/hora, a aquesta tipologia d'actuació és: 29,58€/hora, sense contar IVA (inclou 6,59% de Benefici Industrial i 8,02% de Despesa General).

Aplica 10% en concepte d'IVA.

- Actuacions puntuals correctives: Aquestes actuacions no estan sotmeses a planificació, sinó que responen a situacions urgents o emergents que necessiten tractament específic. Revisades les dades disponibles es conclou que caben esperar anualment una trentena d'actuacions en via pública i clavegueram, el que suposa un 65% de les actuacions correctives anuals. A continuació s'explicita el preu unitari d'aquest tipus d'actuació, segons la referència de preus citada, segons la referència de preus utilitzada.

- Inspecció: 34,85€ (21%)
- Intervenció mitjana: 111,51€ (21%)
- Intervenció petita: 76,67€ (21%)
- Intervenció gran: 139,39€ (21%)

Un cop cobertes les actuacions fixes necessàries, es dediquen 4.858,24€ anuals per a actuacions correctives. Es preveu, en base a la informació disponible, un 65% dedicat a

actuacions correctives en l'àmbit de Via pública i Clavegueram, i un 35% en àmbit d'equipaments municipals.

Aquest dimensionament contempla, únicament com a referència estimativa, unes 67 actuacions correctives petites anuals, amb la distribució d'àmbits anterior; quantitat que es considera suficient per a cobrir les necessitats reflectides a les dades disponibles. La distribució real d'aquest import en diferents tipologies d'actuació correctiva i àmbits dependrà de les necessitats futures. En aquest sentit, l'Ajuntament no es compromet a l'esgotament d'aquest import, sinó que situa el pressupost màxim que l'Ajuntament projecta dedicar a intervencions puntuals. El total final a percebre per part del licitador correspondrà a les actuacions reals que es realitzin, facturades mensualment.

L'execució del servei necessitarà adaptar-se a les necessitats, prioritzant l'aplicació normal del control integrat de plagues als diferents àmbits.

Finalment doncs, es dedueix el següent dimensionament anual:

Concepte	Import (sense IVA)	IVA (percentatge)	Import Total
Equipaments (110h)	3.253,80 €	683,30 € (21%)	3.937,10 €
Canalitzacions (10h)	295,80 €	29,58 € (10%)	325,38 €
Via Pública i clave. (35h)	1.035,30 €	103,53 € (10%)	1.138,83 €
Correcans (12h)	354,95 €	35,50 € (10%)	390,45 €
Subtotal act. fixes	4.939,85 €	851,91 €	5.791,76 €
Act. Puntuals Via pública/ Clavegueram	2.870,78 €	287,08€ (10%)	3.157,86 €
Act. Puntuals Equipaments	1.405,27 €	295,11 € (21%)	1.700,38 €
Subtotal act. variables	4.276,05 €	582,19 €	4.858,24 €
Total Anual	9.215,90 €	1.434,10 €	10.650,00 €

Taula 2. Desglossament del càlcul de despesa anual.

Aquests imports inclouen el Benefici Industrial i les Despeses Generals, anant a càrrec del contractista adjudicatari totes les despeses, taxes, arbitris i impostos, no admetent-se cap prova d'insuficiència.

Els criteris que hauran de servir de base per a l'adjudicació són els especificats al Plec de Condicions Administratives Particulars.

5. REQUISITS DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA

5.1. Registre

L'adjudicatari haurà d'estar inscrit al corresponent Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP) per a l'activitat de servei a tercers persones de control de plagues o de servei biocida a tercers persones amb el tipus de biocides 14 (rodenticides), 18 (insecticides, acaricides i productes per al control d'altres artròpodes) i 19 (repel·lents i atraients), en l'àmbit ambiental o a la indústria alimentària. Quan es prevegi realitzar desinfeccions, caldrà estar



inscrita també per a biocides de tipus 2 (Desinfectants i plaguicides no destinats a aplicació directa sobre persones o animals) i 4 (Desinfectants per als equips, recipients, utensilis i superfícies en contacte d'aliments i pinsos).

Mantenir actualitzat el Llibre Oficial de Moviments de Biocides (LOMB) o qualsevol altre registre que marqui la normativa i tant els responsables com els treballadors hauran de tenir l'acreditació de capacitat necessària per a manipular biocides.

5.2. Direcció del contracte

El licitador designarà un responsable tècnic amb la formació adequada i acreditada segons normativa, atenent a l'establert al RD 830/2010.

5.3. Ubicació i contacte

El licitador disposarà d'oficina, vehicles i personal assignat al contracte a suficient proximitat com per poder atendre les incidències urgents amb raonable prestesa, segons els terminis establerts al Punt 6.2.2 del present Plec.

Disposarà dels mitjans necessaris per a una fluida comunicació entre empresa i Ajuntament.

5.4. Material, equips i personal

L'empresa adjudicatària del servei haurà de comunicar abans de 30 dies, a contar des de l'inici del servei, un Organigrama detallat del conjunt de personal destinat al servei al municipi, per al necessari coneixement de l'Ajuntament sobre quines persones treballaran al municipi, amb quin càrrec i tasques, i quina es situa d'interlocutor amb l'Ajuntament.

Es realitzarà una relació d'equips, vehicles i materials a la memòria del programa de treball.

El licitador disposarà del personal, material, instrumental, equips, productes i tots els medis, inclosos el material consumible, necessaris per dur a terme les tasques objectes del servei, assumint les despeses que se'n derivin.

Es vetllarà pel compliment de les mesures de seguretat laboral, contractació de personal i manteniment d'equips exigibles segons la normativa aplicable, per tal d'assegurar una execució correcta i segura del servei.

Els vehicles adscrits al servei hauran d'estar identificats amb el nom de l'empresa. L'Ajuntament podrà emetre autoritzacions a aquests vehicles per tal de facilitar la mobilitat i l'aparcament al municipi, prèvia relació de matrícules i models dels mateixos.

El licitador disposarà de magatzem autoritzat per a emmagatzemar productes biocides, complint la normativa aplicable.

El personal adscrit al servei disposarà acreditada la formació adequada per manipular i aplicar productes plaguicides segons la normativa vigent (RD 830/2010). S'aportarà el personal

08/05/2023

Signatura 1 de 1

CARLES PEREZ SAEZ

necessari, del perfil professional adient per a la realització dels treballs, de forma que quedi assegurat en tot moment un funcionament adequat del servei.

En el cas dels aplicadors, hauran de disposar de la formació i acreditació específica, oficialment reconeguda, que els capaciti per a l'aplicació de tot tipus de plaguicides, incloent la necessària pel tractament amb químics molt tòxics i CMRs.

Les formacions seran responsabilitat de l'empresa licitadora.

El personal adscrit al servei dependrà de l'empresa licitadora directament.

5.5. Residus

El licitador haurà d'eliminar qualsevol residu que es generi d'acord a la normativa vigent en matèria de Residus Tòxics i Peril·losos.

L'empresa disposarà de codi de productor de residus i acreditarà la seva gestió mitjançant un gestor autoritzat.

5.6. Responsabilitats

L'adjudicatari assumirà la responsabilitat dels danys i perjudicis que es puguin ocasionar a persones i béns públics o privats, en l'exercici de les activitats relacionades amb el present contracte.

Les actuacions realitzades per pròpia iniciativa per part del licitador, inclús aquelles que suposin una millora en el control de plagues, però que no s'hagin consensuat prèviament amb l'Ajuntament de Vallirana, es considerarà inclòs en les activitats ordinàries subjectes al present contracte.

L'adjudicatari haurà de disposar dels elements de seguretat i senyalització que garanteixin la seguretat dels treballadors, i del públic en general, al realitzar treballs a l'espai públic, especialment en zones d'elevada concurrència.

L'adjudicatari és responsable del material i el personal adscrit al contracte; així com de les deficiències en l'aplicació del Control Integrat de plagues o els defectes que es puguin detectar en l'execució dels treballs objecte del contracte.

En cas que es produeixin alteracions que suposin la paralització total o parcial del servei, i tret de causes de força major, l'empresa adjudicatària acordarà amb l'Ajuntament de Vallirana la forma de materialitzar les feines pels serveis mínims exigits per la normativa aplicable.

L'Ajuntament podrà sol·licitar, sense recàrrec, l'assistència del personal dedicat per l'empresa adjudicatària en tasques de planificació, inventari o similars, necessàries per a la millora o racionalització dels treballs objectes del contracte.

L'Ajuntament declina formalment qualsevol responsabilitat que pugui derivar-se l'incompliment d'aquestes normes i mesures per part del contractista al marge de poder imposar les sancions oportunes.

Es podrà exigir puntualment al licitador la direcció tècnica o l'assessorament en la realització de treballs amb mitjans i recursos superiors als corresponents al contracte, sempre que es dirigeixin al compliment dels objectius del present Plec.

6. REALITZACIÓ DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES

6.1. Àmbit d'actuació

S'aplicarà el Control Integrat de les plagues als àmbits definits a continuació, amb la tipologia de tractament i periodicitat indicada.

Àmbit d'actuació	Tractament	Periodicitat
Equipaments i dependències municipals	Desinsectació i desratització	Trimestral
Via pública i xarxa de clavegueram	Desinsectació i desratització	Bimestral
Canalitzacions de rieres	Desratització	Mensual
Correcans	Desinfecció, desinsectació i desratització	Trimestral

Taula 3. Definició general dels àmbits d'actuació, amb els tractaments a aplicar i la periodicitat mínima dels mateixos. Es defineix "Desinsectació" com el control de la població d'artròpodes, i "Desratització" com el control de la població de rosegadors. Es detalla els espais inclosos a cada àmbit concret a l'Annex I del present Plec Tècnic.

6.2. Actuacions previstes

La programació d'actuacions s'informarà mensualment a l'àrea de Salut i Medi Ambient dels Serveis Territorials de l'Ajuntament de Vallirana, per tal de facilitar el seguiment del contracte, així com facilitar l'accés a les dependències o infraestructures.

6.2.1. Control Integrat

Per a mantenir el nivell d'infestació al mínim possible, es faran revisions, controls i aplicacions periòdiques en tot l'Àmbit indicat.

La metodologia de treball es basarà en la diagnosi prèvia i control posterior adient al estudi de la situació inicial amb tasques de: detecció, monitorització, tractament, seguiment i modificació de les actuacions, si s'escau.

S'instal·laran tants punts de control com es considerin necessaris.

Serà necessari doncs un coneixement previ de la situació del municipi, motiu pel qual caldrà realitzar una Diagnosi Inicial de l'estat actual de presència de plagues a l'Àmbit d'actuació. La informació a recollir i analitzar, i el format del document, es detalla més endavant (Punt 7.1).

Es faran totes les actuacions periòdiques i puntuals necessàries per mantenir el nivell de plaga controlat, complint com a mínim amb la periodicitat anteriorment indicada (Taula 4-Annex I). S'utilitzaran els productes i les presentacions considerades més adients per tal d'optimitzar

08/05/2023
Signatura 1 de 1
CARLES PEREZ SAEZ

l'eficàcia del tractament en cada cas, tenint en compte la possibilitat del desenvolupament de resistències de la població local de la plaga objectiu al producte utilitzat.

S'emetrà un informe de cada actuació, en base a l'exposat més endavant (Punt 7.2).

6.2.2. Atenció d'incidències

Les incidències detectades s'atendran amb la major prestesa possible, no superant un termini màxim de 48 hores de de la recepció de l'avís.

L'avís s'emetrà des de l'àrea de Salut i Medi Ambient dels Serveis Territorials de l'Ajuntament de Vallirana, que centralitzarà i valorarà la informació rebuda al respecte de presència de plagues; a través del mitjà de comunicació més àgil que permeti una posterior fiscalització del servei.

El tractament de la incidència suposarà una identificació i inspecció prèvia de l'entorn afectat, diagnosi de la situació i execució de l'actuació de control de plagues més adient.

El tractament de cada incidència comprendrà l'àmbit directe on s'ha detectat la problemàtica, i l'entorn necessari per a la resolució de la mateixa. Els casos específics on la resolució de la incidència suposi una actuació de magnitud o dificultat major, es valorarà conjuntament amb l'àrea de Salut i Medi Ambient dels Serveis Territorials de l'Ajuntament de Vallirana la forma de procedir, previ a l'inici de les actuacions.

S'emetrà un informe de cada actuació, en base a l'exposat més endavant (Punt 7.2).

6.3. **Espècies animals objecte del present contracte**

Les **principals espècies** objecte del contracte, sobre les quals s'aplicarà el Control Integrat de plagues, seran:

- Rosegadors: Principalment la rata gris (*Rattus norvegicus*) i la rata negra (*Rattus rattus*); incloent també ratolins (Principalment el gènere *Mus*, de la qual en destaca l'espècie *Mus musculus*; incloent altres mamífers referits com a "ratolins" de forma comuna).
- Artròpodes: Principalment paparres i àcars (família Ixodidae i altres aràcnids nocius o molestos, inclosos en el terme genèric "àcar"), paneroles (*Periplaneta americana*, *Blatella germanica* i *Blatta orientalis*), polls dels llibres (ordre Psocoptera), peixets d'argent i similars (*Lepisma saccharina* i altres membres del gènere *Lepisma*).

Les actuacions sobre **incidències** puntuals podran incloure, a més de les anteriors espècies:

- Vespes autòctones, principalment *Vespula germanica* i *vulgaris*, quan la nidificació d'aquestes sigui incompatible amb la seguretat i conservació de l'espai públic, o les dependències municipals.
- Formigues, quan la presència o nidificació d'aquestes sigui incompatible amb la seguretat, conservació o higiene de l'espai públic o les dependències municipals.

Signatura 1 de 1
CARLES PEREZ SAEZ
08/05/2023

- Animals invasors, principalment *Vespa vellutina*, en casos excepcionals, i sempre i quan la seva presència suposi un risc contra la salut pública, deteriorament del patrimoni públic o molèstia justificada.

6.3.1. Sobre el control de rosegadors i artròpodes

A la memòria que presenti l'empresa adjudicatària haurà d'incloure's el llistat de productes, amb nom del principi actiu, nom comercial i del fabricant o importador, que s'utilitzaran pel servei de control de rosegadors, tot adjuntant la fitxa tècnica de cada preparat comercial. Només es podran utilitzar productes degudament registrats i autoritzats al Registre de Plaguicides de la Direcció General de Salut Pública i Consum del Ministeri de Sanitat i Consum.

Els canvis d'ús a productes no llistats a la memòria s'hauran d'informar prèviament, aportant la mateixa informació aportada a la memòria.

Es limitarà, en general, l'ús de productes tòxics, cercant la major eficiència a l'hora de dissenyar els punts de control i valorant opcions de control físic de la plaga (ja sigui amb mitjans de captura o impediment de pas quan així ho permeti la normativa aplicable i la seguretat de l'entorn humà i ambiental), per tal de reduir la presència d'aquests compostos a l'entorn i el risc de dispersió dels mateixos al medi. El sistema de col·locació del producte assegurarà la fixació segura del producte de manera que no es pugui desprendre de la seva ubicació original ni migrar pel clavegueram.

Les actuacions de control físic de les plagues també s'informaran, dins el mateix informe d'actuació. Quan existeixi possibilitat de control físic de les plagues, però la seva implementació impliqui una transformació important de la zona, es podrà proposar a l'Ajuntament per a la seva valoració. S'entén en aquest sentit una transformació important com aquella que suposa una despesa elevada en comparació amb les actuacions normals de Control, o un canvi substantiu del funcionament o la disposició de l'espai a tractar.

No s'acceptarà l'ús de sistemes de nebulització de productes tòxics. Caldrà aplicar les millors tècniques disponibles segons criteris de seguretat, sostenibilitat i eficiència.

6.4. Execució de les tasques

Davant la necessitat d'actuar sobre un equipament o infraestructura on es pugui provocar un destorb notable a l'activitat normal, trànsit humà i rodat o flux d'aigües, tant en el moment d'aplicació com en els dies posteriors, es notificarà amb antelació per a comunicar l'acte al servei corresponent. En tot cas es prioritzarà realitzar l'actuació a les hores de menor impacte per a l'àmbit a tractar. Es podrà sol·licitar la preparació de l'entorn per a facilitar l'actuació segura del servei de control de plagues, mitjançant el tall temporal de carrers o subministraments, o l'alliberament de dependències quan sigui possible.

El cas específic de destorb del trànsit rodat és especialment sensible, sobretot en cas de coincidència amb els serveis de neteja viària o obres. Per aquest motiu, serà especialment necessari comunicar amb antelació la necessitat de dites actuacions.

Els treballadors aniran uniformats de manera que siguin fàcilment identificables com a operaris del servei de control de plagues.

Signatura 1 de 1
CARLES PEREZ SAEZ
08/05/2023

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació 6884306a75d34bbaa672c4aac7fd3724001

Data document: 08/05/2023

Url de validació <https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=091>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



7. Suport Documental

El format dels documents exigits es deixa a criteri del licitador per tal de facilitar aquesta tasca, sempre i quant permeti una senzilla comprensió de les dades i quedi assegurada la seva integritat (impossibilitat de modificació de dades un cop emès el document).

Els documents s'aportaran a través del mitjà de comunicació acordat amb l'àrea de Salut i Medi Ambient dels Serveis Territorials de l'Ajuntament de Vallirana.

7.1. Informe de Diagnòstic Inicial

El licitador disposarà de 45 dies hàbils, a contar des de la signatura final del contracte, per presentar els resultats de la Diagnosi Inicial.

Aquest informe aportarà la següent informació:

- Espais inspeccionats, i dades de la mateixa (espai inspeccionat, data de realització, condicions ambientals rellevants –temperatura, clima, presència de persones, higiene-)
- Mètode d'inspecció (cerca de rastres, resultats de captura o consum d'esquer, número de punts de control establerts).
- Presència detectada, graduada mitjançant escala compartida entre tots els àmbits que permeti comparar-los entre ells (per exemple, escala numèrica del 0 –nul·la presència- al 5 –total infestació-).
- Conclusió de cara al Control Integrat (prioritat de l'espai atenent a la presència detectada i la sensibilitat de l'ús de l'espai, propostes de millora, actuacions excepcionals en cas de necessitat, altres).

7.2. Informe d'actuació

Cada actuació, s'emmarqui dins les previstes al Control Integrat de plagues o es tracti d'una actuació correctiva sobre incidència puntual, s'haurà d'informar a l'àrea de Salut i Medi Ambient dels Serveis Territorials de l'Ajuntament de Vallirana. Els avisos sobre incidències puntuals inclouran un codi propi de seguiment, per tal de poder dur el control de les mateixes.

Aquest informe aportarà la següent informació:

- Dades de l'actuació (espai inspeccionat, data de realització, condicions ambientals rellevants –temperatura, clima, presència de persones, higiene-)
- Procediment realitzat (sigui inspecció prèvia, instal·lació de punts de control, eliminació de nius, altres)
- Resultat i actuacions previstes (incidència resolta, revisió posterior, actuacions extraordinàries, altres).

7.3. Informe de Diagnòstic Anual

Cada anualitat, amb referència a la data de signatura del contracte i atenent a les possibles prorroques del contracte, es revisarà la mateixa informació aportada a la Diagnosi Inicial o l'anterior Diagnosi Anual, per tal de facilitar el seguiment de l'evolució de la presència de plagues al municipi.

Signatura 1 de 1
CARLES PEREZ SAEZ
08/05/2023

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació 6884306a75d34bbaa672c4aac7fd3724001

Data document: 08/05/2023

Url de validació <https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=091>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Aquest informe aportarà la següent informació:

- Espais inspeccionats, i dades de la mateixa (espai inspeccionat, data de realització, condicions ambientals rellevants –temperatura, clima, presència de persones, higiene-)
- Mètode d'inspecció (cerca de rastres, resultats de captura o consum d'esquer, número de punts de control establerts).
- Presència detectada, graduada mitjançant escala compartida entre tots els àmbits que permeti comparar-los entre ells (per exemple, escala numèrica del 0 –nul·la presència- al 5 –total infestació-).
- Conclusió de cara al Control Integrat (prioritat de l'espai atenent a la presència detectada i la sensibilitat de l'ús de l'espai, propostes de millora, actuacions excepcionals en cas de necessitat, altres).

Signa el Tècnic municipal de Salut i Medi Ambient.

Signatura 1 de 1	08/05/2023
CARLES PEREZ SAEZ	

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:			
Codi Segur de Validació	6884306a75d34bbaa672c4aac7fd3724001	Data document: 08/05/2023	
Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=091		
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		

ANNEX – Àmbits d'Actuació

A continuació es detalla els equipaments, infraestructures i espais inclosos a cada un dels àmbits explicitats a la Taula 3 dels presents plec.

1. Equipaments i dependències municipals

Comprèn els edificis de titularitat municipals, o de titularitat pública dins el terme municipal la gestió del control de plagues dels quals recau en l'Ajuntament de Vallirana. S'especifiquen a continuació, juntament a la superfícies aproximada, adreça, tractaments a realitzar i periodicitat del citat tractament. S'inclou, a més, la duració estimada de cada actuació segons la informació disponible que ha servit per al dimensionament del present contracte (punt 4.2), en base als temps màxims i mitjans dels serveis realitzats l'any 2022.

En aquests equipaments l'àmbit d'actuació inclou:

- Zones interiors cobertes (locals, garatges, magatzems, sales de màquines, soterranis, falsos sostres, etc.)
- Elements arquitectònics de l'edifici, incloent arquetes i resta d'elements estructurals o ornamentals.
- Vol, sòl i subsòl interior i exterior, incloent canalitzacions d'instal·lacions (electricitat, aigua, clavegueram, comunicació, gas, o altres) ubicats dins de la parcel·la on s'ubica l'edifici.
- Béns mobles (armaris, prestatgeries, ascensors, mobiliari, o altres), incloent vehicles i maquinaria de titularitat municipal.

Signatura 1 de 1
CARLES PEREZ SAEZ
08/05/2023

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació 6884306a75d34bbaa672c4aac7fd3724001

Data document: 08/05/2023

Url de validació <https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=091>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



#	Dependència	Adreça	Sup. (m²)	Plagues a controlar	Periodicitat	**Hores:Minuts Intervenció
Oficines i equipaments administratius						
1	Ajuntament	C. Major, 329	1310	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	1:00
2	Serveis Tècnics (desocupat)	Pg. dels Horts, 6	430	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	0:40
3	Serveis Socials	Av. Parellada, 6-8	138	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	0:40
4	Masia Molí de Can Batlle	C. Molí, 2-4	476	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	0:40
5	Casa Mestres	C. Major, 178	634	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	0:45
6	Jutjat de Pau	C. Major, 379	-	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	0:20
7	*Policia Local	*C. Major, 368	*380	*Desinsec. + Desrat.	*Trimest. + incid.	0:45
8	*Equipament Artesanat	*C. Major, 612	*1000	*Desinsec. + Desrat.	*Trimest. + incid.	***6:00
Centres Educatius						
9	Llar d'Infants els Barrufets	C. Comerç, 17	600	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	1:00
10	Llar d'Infants Talaia	Av. Parellada, 5-7	402	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	0:55
11	CEIP Ginesta	Av. Esport, 1-3	1825	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	1:10
12	CEIP Pompeu Fabra	Av. Parellada, 5-7	2200	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	0:55
13	CEIP i Arxiu Olivera	C. Joan Capri, 12-14	2735	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	0:50
14	CEIP Campderrós	C. Quixot, 1	2955	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	1:00
Equipaments Culturals						
15	Escola de música Aureli Vila	C. Pau Casals, s/n	245	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	0:20
16	Casal de Joves	C. Major, 612	275	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	0:40
17	Biblioteca	C. Bon Retir, 6-8	320	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	2:00
Equipaments Esportius						
18	Vestidors Camp de Futbol	Av. De l'Esport	200	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	0:30
19	Vestidors Pista Poliesportiva	C. Major, s/n	150	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	0:20
20	Pavelló Poliesportiu	C. Església, s/n	2000	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	0:30

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	6884306a75d34bbaa672c4aac7fd3724001	Data document: 08/05/2023
Uri de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=091	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Altres equipaments						
21	Magatzem Cultura Municipal	Pl. Doctor Fleming, 4	-	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	0:40
22	Magatzem Brigada Municipal	Ptg. St. Lluís, 2 bis	100	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	0:26
23	Nau Brigada Municipal	C. Bages, 3-9 Nau 11	710	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	***0:45
24	Oficina Societat Municipal d'Aigües de Vallirana (arxiu municipal)	C. Casetes Muntaner, 2A Bx	-	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	0:35
25	Cementiri i tanatori	C. Xile, 7-9	490	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	0:35
26	Pistes petanca Campderrós	Camí de Campderrós s/n	10	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	0:20
27	Espai Cívic Bassioles	C. Comtes d'Arruga, 15	380	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	0:35
28	Aparcament i pista Les Casetes	C. Casetes Muntaner, 2	450	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	0:10
29	Local Social Pla de Pèlag	C. Canàries, 8-10	230	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	0:20
30	Deixalleria	C. Major, 614	1.650	Desinsec. + Desrat.	Trimest. + incid.	0:46

Taula 4. Relació d'espais subjectes a l'àmbit d'actuació "Equipaments i dependències municipals", i temps estimats per intervenció.

* Àmbits sotmesos a canvis dins el termini comprès per la duració del present contracte.

** Es realitza una estimació del temps de dedicació a cada àmbit per intervenció, en base al temps mitjà i màxim de les actuacions realitzades al llarg del 2022. Es tracta d'una dada orientativa, que ha d'oferir marge suficient per a poder actuar amb flexibilitat en els diferents equipaments, sobretot davant situacions sobrevingudes.

*** L'equipament de l'Artesanat, actualment en obres, i la Nau de la Brigada Municipal suposen àmbits nous, dels quals no es disposen dades anteriors per a dimensionar la dedicació necessària. Es realitza una aproximació, d'acord a la informació de la qual se'n disposa a data de redacció dels presents Plecs.

2. Via Pública

Entesa com els espais oberts de titularitat pública (carrers, rambles, avingudes, passeigs, vials verds, carreteres, places, parcs, jardins, rieres, zones d'aparcament, solars municipals construïts o no, i similars).

Principalment els parcs:

- Parc Central
- Parc de la Font del Rector
- Parc de la Llibra - Skate Park
- Parc de Can Julià
- Parc Orotava
- Parc Felix Alsina
- Parc de la Sorra
- Parc dels Ocells
- Parc del Pou de l'Àvi
- Parc del Pont
- Parc de les Sedes (Espai Cívic)
- Parc de la Pau
- Parc de la Bassa
- Parc del Cargol
- Parc de les Casetes/Plaça dels Avencs

Específicament els parcs de correccans:

- Pg. dels Horts, 5
- C. Poeta Pitarra 2-B
- P. Font del Rector
- Pç. dels Avencs 2-I

3. Xarxa de clavegueram

Es objecte del present contracte les xarxes públiques de clavegueram residual, pluvial i unitària, incloent les reixes, embornals, pous de registre, sobreexidors, cambres de connexió i altres elements propis de la xarxa.

S'actuarà sobre la xarxa municipal dels barris de Casc Urbà, Casetes d'en Muntaner i corresponents als carrers principals de les urbanitzacions segons el llistat següent:

- Vall del Sol: Av. Vall del Sol, Canigó
- Bassioles: Comtes d'Arruga, Jaume I
- Pla del Pèlag: Av. Olesa de Bonesvalls
- Selva Negra: Jardí, Quixot, Av. Països Catalans, Pl. Paris, Poeta Pitarra
- Vallirana Parc: Av. Països Catalans, Lourdes, Wagner
- Interclub: Ametllers
- Lledoner: Riu Anoia, Riu Llobregat, Av. Pont de Lledoner
- Can Julià: Tramuntana
- Solana: Av. Selva Negra, Joan Capri, Pg. Sant Lluís, Dr. Cuatrecases, Colòmbia, Veneçuela, Xile
- Soleia: Pg. Sant Lluís, Pl. Joan Serra, Bonavista
- Mas de les Fonts: Av. Mas de les Fonts, Av. Begues
- Pinatella: Av. Olesa de Bonesvalls
- Penya Forcada: Av. Olesa de Bonesvalls
- Llibra Casanova: Eduard Toldrà
- Pinars: Av. Pinars
- Can Batlle: Av. Parellada, Comerç, Arquitecte Baldrich
- Can Rovira: Lluís Companys, Pl. Del Sol, Pg. Muntanya, Sant Antoni
- Mas Rovira: Pg. Maria Cristina
- Zona Industrial: Baix Llobregat, Pl. Germans Molins.



4. Canalitzacions de rieres

Es objecte del present contracte les canalitzacions de les rieres de Vallirana, Campderrós i les seves torrenteres afluent.

Signatura 1 de 1
CARLES PEREZ SAEZ
08/05/2023

Major, 329 · Tel. 93 683 08 10 · Fax 93 683 28 97 · www.vallirana.cat · 08759 VALLIRANA (Baix Llobregat)

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació 6884306a75d34bbaa672c4aac7fd3724001

Data document: 08/05/2023

Url de validació <https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=091>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

