

BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, S.A.

PLEC TÈCNIC PER A LA CONTRACTACIÓ DE:

SERVEI DE REDACCIÓ DELS PROJECTES TÈCNICS EXECUTIUS
RELATIUS A L'ARRANJAMENT DE PATOLOGIES DELS MOLLS DE
FORMIGÓ PERTANYENTS A: a) L'EXTREM SUD DEL MOLL DE LA
MARINA, b) ZONA D'UNIÓ ENTRE MOLLS DE MARINA I DE
MESTRAL, AMBDÓS PERTANYENTS AL PORT OLÍMPIC DE
BARCELONA.

Sgt.: Xavier Pascual i Prat
Director Corporatiu Serveis Tècnics

Barcelona, Maig 2023

ÍNDEX

CAPÍTOL 1. Prescripcions generals.

1. Objecte
2. Abast de les prestacions.
3. Obligacions de l'adjudicatari
4. Personal de l'adjudicatari
5. Termini
6. Preu

CAPÍTOL 2. : Prescripcions Tècniques per a l'elaboració del Projecte Executiu.

1. Contingut i abast de la prestació.

CAPITOL 1. PRESCRIPCIONS GENERALS

1. – Objecte

L'objecte contractual es la redacció dels Projectes Tècnics Executius relatius a l'Arranjament de Patologies dels Molls de formigó pertanyents a: a) l'extrem sud del moll de la Marina, b) zona d'unió entre molls de Marina i de Mestral, ambos pertanyents al Port Olímpic de Barcelona.

La necessitat a satisfer rau en la necessitat de reparar les patologies identificades en el DICTAMEN ESTRUCTURAL DELS PANTALANS FLOTANTS I MOLLS DEL PORT OLÍMPIC, realitzat per COTCA, S.A. al Setembre de 2022.

Pel cas de la zona d'unió entre molls de Marina i Mestral, s'ha de projectar i analitzar la definició de les condicions de l'escullera i del recolzament dels calaixos sobre aquesta a la cantonada entre els molls de Marina i de Mestral, valorant de possibilitat de millorar l'escullera, recalçar els calaixos i ajustar o substituir les impostes desplaçades.

Pel cas de l'extrem Sud del moll de Marina, s'ha de projectar substitució de les lloses afectades que presenten el despreniment total del recobriment inferior i la corrosió important dels armats.

L'ADJUDICATARI haurà de donar compliment en tot allò que B:SM concreti en les seves condicions tècniques de Projecte a la reunió inicial.

L'ADJUDICATARI restarà obligat a complir les condicions que es determinen en el present Plec Tècnic.

L'ADJUDICATARI, a més a més de complir les indicades condicions, haurà de seguir en tot moment les directrius i instruccions de B:SM per al desenvolupament dels treballs.

2.- Abast de les prestacions

L'abast de les prestacions és analitzar i projectar les solucions d'arranjament de les patologies detectades en el Dictamen estructural dels pantalans flotants i molls del Port Olímpic de Barcelona.

En aquest dictamen s'han detectat dues tipologies de lesions:

- Enfonsaments a la unió del Moll de Marina i el Moll de Mestral, en aquesta zona les impostes estan desplaçades i esquerdades:



- Fissures i esquerdes a la part superior de les lloses i, degradació de la part inferior de les lloses a l'extrem Sud del moll de Marina:





El Projecte es configura com el conjunt de documents mitjançant els quals es fa la correcta i completa definició de les obres a executar, i incorpora aquells documents que permeten aconseguir les corresponents autoritzacions i llicències necessàries per dur-les a terme.

El contingut del projecte permetrà amb la seva aprovació, la licitació per a la contractació de l'execució de les obres.

El Projecte es desenvoluparà suficientment per tal de garantir, en les següents fases d'execució, el compliment de tots els requeriments normatius, funcionals i consideracions de qualitat constructiva i arquitectònica desitjats.

Els documents generals del Projecte són la Memòria, la Documentació gràfica, el Plec de Condicions, l'Estat d'Amidaments, el Pressupost i els Documents complementaris. S'entenen com a "Documents complementaris" aquells que complementen de forma general el Projecte o que tenen entitat pròpia (estudi geotècnic, control de qualitat, estudi de seguretat i salut, estudi de gestió de residus, certificat de compatibilitat urbanística, certificació energètica, etc.).

Els càlculs i dades que desenvolupen específicament la Memòria es col·locaran com a Annexes a la Memòria.

Els documents generals s'estructuren en parts del documents, capítols, subcapítols, apartats i subapartats. Els documents s'identifiquen per nombres romans (I, II, III, ...) i les parts del document per les lletres majúscules (MD Memòria descriptiva,...). Pel que fa als capítols i subcapítols s'identifiquen amb les lletres de la part del document on es troben acompanyats d'una ordenació numèrica. La numeració del Plec s'ha de seguir fins als subcapítols (MD 1.2). A partir del tercer nivell, el Projectista establirà els apartats i subapartats i els numerarà, si és el cas, les prescripcions contingudes en el capítol 2: Prescripcions Tècniques per a la Redacció del Projecte Executiu.

L'ADJUDICATARI redactarà el Pla de Manteniment en el que es definiran les operacions de manteniment per a cada actiu o element.

L'ADJUDICATARI, a més de complir les condicions esmentades als annexos pels diferents treballs, haurà de seguir en tot moment les instruccions i directrius de B:SM per a la seva execució.

L'ofertant, presentant la seva oferta accepta donar compliment a aquest Plec Tècnic.

3. Obligacions de l'ADJUDICATARI

Les obligacions que adquireix l'ADJUDICATARI són, amb caràcter general, les que es descriuen a continuació:

- Donar compliment a tots els requeriments dels Tècnics de B:SM, quedant reflectits en el reconeixement estructural que redactin, en quan a qualitat, pressupost i termini.
- Donar compliment, tant a la normativa vigent que sigui d'aplicació, garantir les condicions mínimes de seguretat i garantir que es podran garantir un correcte manteniment.
- L'Adjudicatari i en aquest cas el Projectista assumeix les responsabilitat del reconeixement a nivell tècnic i normatiu, sempre informant als Gestors de B:SM de tot els intercanvis d'informació i documentació que esdevinguin.
- Garantir a B:SM que la realització dels treballs es finalitzaran en el termini establert.
- Realitzar les gestions que li siguin encomanades per B:SM en relació a l'objecte de l'encàrrec i els seus tràmits administratius.
- Garantir a B:SM que els treballs s'executen complint en tot el seu abast la documentació tècnica aprovada i les instruccions que durant l'execució dels treballs siguin rebudes de B:SM.
- Desenvolupar les activitats necessàries pel control i abonament dels treballs durant l'execució dels mateixos, fins a la seva liquidació única i definitiva.
- Desenvolupar les activitats necessàries per realitzar les funcions de Coordinador de Seguretat i Salut dels treballs, segons els criteris del Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre.
- Subministrar degudament documentats a B:SM, tots aquells informes que els hi siguin sol·licitats durant l'execució dels treballs, fins i tot un cop acabats, fins a la finalització del període de garantia.
- L'Adjudicatari redactarà un informe quinzenal amb especial menció de les anomalies del procés, siguin o no imputables a ell mateix, que suposin un previsible retard en el lliurament del reconeixement estructural (la periodicitat es marcarà en funció de la durada dels treballs).
- Realitzar qualsevol gestió que li sigui encomanada per B:SM en relació a l'objecte de l'encàrrec formalitzat en el present contracte.
- L'adjudicatari respondrà davant de B:SM dels danys causats per la seva negligència en la prestació dels treballs, en conseqüència li serà d'aplicació la normativa relativa a la responsabilitat professional pel rescabament dels danys causats. L'adjudicatari serà responsable de les faltes, errors o negligències comeses en el seu treball d'acord amb el present Plec i la Llei aplicable. Per tant, en cas de falta, error, omissió o insuficiència dels treballs degudament comprovades, l'adjudicatari respondrà davant de B:SM dels danys causats per la seva negligència en la prestació dels treballs, i en conseqüència li serà d'aplicació la normativa relativa a la responsabilitat professional pel rescabament dels danys causats.
- L'adjudicatari no podrà utilitzar per a si, ni proporcionar a tercers, cap dada dels treballs contractats sense autorització escrita de B:SM, enfront de la que hagués de respondre directament pels danys i perjudicis que poguessin derivar-se'n, com a conseqüència de l'incompliment d'aquesta obligació.

4 – Personal de l'ADJUDICATARI

La prestació es portarà a terme amb l'equip ofertat per l'ADJUDICATARI. Aquest estarà compostat pels tècnics necessaris per la realització de l'encàrrec.

B:SM es reserva la possibilitat de sol·licitar el canvi d'algun dels membres de l'equip. L'ADJUDICATARI es compromet a efectuar el canvi d'immediat. Així mateix, si l'ADJUDICATARI hagués de canviar algun membre de l'equip, haurà de comptar amb la prèvia aprovació de B:SM.

En tot cas, l'ADJUDICATARI és l'únic responsable dels serveis i de la Direcció d'Obra dels treballs, amb independència que compti amb col·laboradors, i assumeix davant B:SM la responsabilitat final de l'execució de tota documentació tècnica.

6 – Termini

El termini d'execució del servei de redacció dels Projectes Tècnics Executius relatius a l'arranjament de les patologies dels molls de formigó pertanyents a: a) l'extrem sud del moll de la Marina, b) zona d'unió entre molls de Marina i de Mestral, ambos pertanyents al Port Olímpic de Barcelona, **s'estableix en 3 mesos** a comptar des de l'endemà de la signatura del contracte.

7 – Preu

S'entén per pressupost base de licitació el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost del Valor Afegit, excepte disposició en contrari.

Total pressupost base de licitació (sense IVA): 14.994,00 €

IVA: 3.148,74€

Pressupost (IVA inclòs): 18.142,74€

L'ADJUDICATARI, a canvi del preu determinat pel Contracte, haurà de complir totes les seves obligacions al seu compte i risc.

L'ADJUDICATARI coneix i accepta que qualsevol increment de termini, superior a l'indicat a la licitació per a la redacció del projecte, no comportarà cap tipus d'ampliació d'honoraris, compensació econòmica o indemnització per aquest concepte, tractant-se en tot cas, d'un preu fix, total i alçat.

L'ADJUDICATARI coneix i accepta que qualsevol increment del pressupost de projecte, superior a l'establert inicialment per les actuacions, no comportarà cap tipus d'ampliació d'honoraris, tractant-se en tot cas, d'un preu fix, total i alçat.

L'ADJUDICATARI farà les esmenes del projecte que s'indiquin, tant pels tècnics de PATSA, fabricant de la atracció, Auditors i responsables de B:SM per tal d'obtenir l'aprovació del projecte.

El projecte s'adequarà al programa funcional i a totes les Normatives vigents en el moment de la seva redacció.

La **facturació del Projecte Executiu** es realitzarà de la següent forma:

- ✓ 80% a l'entrega de la maqueta del Projecte Executiu
- ✓ 20% restant en el lliurament del Projecte Executiu