



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES DEL CONTRACTE D'OBRES
D'ADEQUACIÓ INTERIOR I INSTAL·LACIONS DE L'EDIFICI BIOEMPRESSES
TITULARITAT DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC SA.**

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A.- Objecte :

A través d'aquest procediment, REDESSA seleccionarà l'empresa que, complint amb el requisits de solvència establerts, obtingui la millor puntuació, d'acord amb els criteris de valoració, per ser adjudicatària del contracte d'obres d'adequació interior i instal·lacions de l'edifici Bioempreses.

Per tant les finalitats de la licitació són:

1. Seleccionar l'empresa adjudicatària del contracte de les obres d'adequació interior i instal·lacions de l'edifici Bioempreses.
2. Fixar les condicions generals que regiran l'execució del contracte objecte de la licitació

Els codi CPV són:

- 45.400000-1 Treballs d'acabats d'edificis.
- 45.300000-0 Treballs d'instal·lacions en edificis
- 45.310000-3 Treballs d'instal·lació elèctrica

B.- Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte: Les establertes a la clàusula segona del present Plec.

C.- Dades econòmiques:

-Valor estimat del contracte (VEC): 1.126.207,64 € (IVA exclòs) desglossat de la següent manera:

CONCEPTE	Import (iva exclòs)
Import estimat segons projecte	938.506,37€
Modificacions previstes: 20 %	187.701,27 €
V.E.C.	1.126.207,64 €

-Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació del contracte xifrat en **1.135.592,71 euros** (IVA inclòs) és el pressupost d'execució del contracte (PEC), més l'IVA i s'ha fixat d'acord amb el detall següent:

Costos directes Pressupost Execució Material (PEM)	
Costos indirectes	Despesa General (13% del PEM) Benefici Industrial (6% del PEM))
Total	Pressupost Execució del Contracte (PEC)

Així, el pressupost es detalla en el quadre següent:

PEM	13% Despeses generals de la construcció	6% Benefici Industrial	TOTAL PEC sense IVA	21% IVA	TOTAL PEC amb IVA
788.660,81€	102.525,91€	47.319,65€	938.506,37€	197.086,34€	1.135.592,71€

Al detall del pressupost que consta als documents econòmics del Projecte bàsic i executiu d'adequació interior i nou ús de l'edifici Bioempreses, figura el desglossament i la justificació dels preus. En aquest es desglossen els materials, maquinària i mà d'obra, categories laborals, costos directes i indirectes, preus simples i preus compostos, el temps emprat en cada unitat d'execució, detall que permet determinar un preu per partida, mesurat en metres lineals, metres quadrats, o metres cúbics, unitats d'execució, o partides alçades quan no es poden descompondre en unitats menors.

D.- Existència de crèdit: D'acord amb la clàusula quarta del Plec.

E.- Durada del contracte: D'acord amb la clàusula cinquena del Plec.

F.- Admissibilitat de variants i millores: No s'admeten variants ni millores.

G.- Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació:

Forma de tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert no subjecte a regulació harmonitzada amb diferents criteris d'adjudicació.

Lloc d'execució: Reus, província de Tarragona, amb Codi NUTS ES514

H.- Solvència i classificació empresarial: D'acord amb la clàusula desena del present Plec.

I.- Criteris d'adjudicació: Segons l'ANNEX 3 del present Plec.

J.- Criteris pera la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals:
D'acord amb la clàusula setzena del present Plec.

K.- Presentació d'ofertes:

Presentació: Mitjançant Sobre Digital

Lloc: Perfil del contractant de REDESSA, accessible a la Plataforma de Servei de Contractació pública de la Generalitat:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=13987060&ambit=5&

Pàgina d'Internet: www.redessa.cat.

Consultes sobre aclariments del plec: Els licitadors poden formular preguntes o demanar aclariments, administratius i tècnics, a través de la Plataforma de servei de contractació pública de la Generalitat.

Visita a l'edifici objecte del contracte: Durant els següents 15 dies naturals, a comptar de l'endemà a la publicació d'aquesta licitació, les empreses interessades podran inscriure's a la visita, enviant un correu a l'adreça contractacio@redessa.cat. Complert aquest termini de 15 dies naturals es tancarà la inscripció i ja no serà possible participar a la visita.

Serà requisit indispensable per la visita haver-se inscrit prèviament.

El dia i hora de la visita es publicarà al perfil del contractant.

Només podrà ser present un representant per a cada empresa inscrita.

Es realitzarà la visita amb la presència simultània dels licitadors inscrits.

Termini de presentació: 26 dies naturals des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil de Contractant d'acord amb l'article 156.7 i la Disposició Addicional 12^a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP). Si l'últim dia del termini coincideix en festiu o dissabte, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

L.- Garanties:

Provisional: No s'exigeix

Definitiva: 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs) segons clàusula divuitena del Plec.

M.- Obertura de les ofertes:

Entitat: Oficines de REDESSA.

Domicili: Tecnoredessa-Edifici Tecnoparc, Av. Bellissens, 42.

Localitat: Reus – 43204

Data i hora: La què s'indiqui expressament per l'òrgan de contractació en el Perfil del Contractant.

N.- Despeses de publicitat: No es preveuen, ja que la publicació al perfil de contractant és gratuïta.

O.- Condicions especials d'execució: D'acord amb la clàusula vint-i-unena del present Plec.

P.- Pagament del preu: D'acord amb el previst a la clàusula vint-i-sisena del present Plec.

Q.- Revisió de preus: No procedeix.

R.- Confidencialitat: D'acord amb la clàusula trenta-unena del present Plec.

S.- Modificació del contracte: D'acord amb la clàusula trenta-tresena del present Plec

T.- Cessió del contracte: D'acord amb la clàusula trenta-quatrena del present Plec.

U.- Subcontractació: D'acord amb la clàusula trenta-cinquena del present Plec.

V.- Subrogació del personal: No es preveu

W.-Termini de garantia: D'acord amb la clàusula trenta-sisena del Plec.

X.- Responsable del contracte: D'acord amb la clàusula vint-i-tresena del Plec.

I.-DISPOSICIONS GENERALS

PRIMERA.- Objecte del contracte

Descripció: L'objecte d'aquest Plec és l'establiment de les condicions que regiran l'adjudicació, per part de REDESSA, del contracte de les obres d'adequació interior i instal·lacions de l'edifici Bioempreses.

El projecte es circumscriu a una actuació amb una superfície útil de 1.287,37 m² i una superfície construïda de 1.501,39 m², distribuïts en planta semisoterrani, planta baixa, planta primera i segona, segons les especificacions tècniques contingudes al Plec tècnic.

La intervenció que es durà a terme es planteja de manera que l'espai sigui el màxim versàtil possible i sigui de molt fàcil i ràpida compartimentació. Per fer-ho, es divideix cada planta en dues zones (espais comunitaris i zona dels despatxos) i uns lavabos seguint les regles següents:

- A les zones comunitàries es preveu una distribució basada en l'aprofitament col·lectiu de l'espai, dotant l'espai de punts de descans i d'emmagatzematge, així com de serveis comuns.
- A la zona de treball, per tal de facilitar la compartimentació, es proposa la creació d'un terra tècnic que permeti la distribució de les instal·lacions per sota la cota del paviment.
- Els lavabos de la planta baixa i la planta primera ja estan executats i es mantindran sense modificacions. En canvi, els de la planta semisoterrani s'enderrocaran i es faran de nou; i els del segon pis també es construiran de nova planta.

Així, per fer possible l'objecte del contracte, caldrà executar les prestacions següents previstes en el Projecte bàsic i d'execució d'adequació interior i canvi d'ús de l'edifici Bioempreses (Plec de condicions tècniques) :

- Enderrocs menors
- La urbanització d'una part dels espais exteriors adscrits a l'edifici Bioempreses.
- La compartimentació de les plantes i els acabats interiors.
- El subministrament de l'equipament necessari pel funcionament de l'edifici.
- Les instal·lacions, condicionament i serveis interiors.
- Escomesa elèctrica.

- Lots:

De conformitat amb l'article 116.4.g) de la LCSP no és idoni dividir l'objecte del contracte en lots perquè per les seves característiques pròpies, les diferents actuacions que el configuren s'han d'executar de forma coordinada, pràcticament simultània en alguns casos, ja que formen part d'un sistema interrelacionat que s'integra en una única unitat (l'Edifici Bioempreses) i són tècnicament indissociables unes de les altres, fins i tot a nivell de coordinar la seva execució per una pluralitat de contractistes. Aquesta necessitat de

coordinació es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una diversitat de contractistes diferents.

Codificació de l'objecte del contracte: Els codis CPV d'aquest contracte d'acord amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament Europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, són els que consten a l'apartat A del quadre de característiques.

SEGONA.- Necessitats a satisfer i idoneïtat del contracte

Aquest contracte pretén adjudicar les obres d'adequació interior i instal·lacions de l'edifici Bioempreses, ubicat a l'Avinguda de la Universitat, número 3, de Reus, amb referència cadastral 2267507CF4526G0001JI.

Aquest edifici es va construir l'any 2012, però resten pendents d'executar els acabats interiors i les instal·lacions necessàries pel seu funcionament.

Aquesta licitació és imprescindible per tal de fer possible l'ús pel qual es va construir l'edifici doncs el seu estat actual no el fa apte per realitzar cap activitat.

REDESSA està capacitada per tramitar aquest expedient atès que l'article 2.26 dels seus Estatuts disposa que l'objecte de la societat consisteix en "*Executar obres d'urbanització, edificació, remodelació, rehabilitació, dotació de serveis i equipaments de qualsevol tipus*" i està legitimada per a promoure la licitació en virtut de la titularitat del dret de superfície que ostenta sobre la finca descrita al primer paràgraf, constituït mitjançant escriptura pública atorgada l'11 de febrer de 2013, davant el Notari de Reus, Pedro Carrión García de Parada, amb el número 252 del seu protocol.

TERCERA.- Dades econòmiques

3.1.- Preu del contracte

D'acord amb l'article 102 de la LCSP, el preu es determina atenent al preu general del mercat en el moment de fixar el pressupost base de licitació.

El preu del contracte és el d'adjudicació que ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

Els preus es mantindran invariables durant tota la vigència del contracte.

3.2.- Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació, es refereix a l'apartat C del Quadre Característiques del present Plec, import que no inclou l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Aquest valor estimat s'ha calculat conforme a allò que estableix l'article 101 de la LCSP i és la suma del pressupost de licitació, així com les eventuais modificacions i, en el seu cas, pròrrogues o altres opcions, en els termes establerts en el present Plec.

3.3.- Pressupost base de licitació:

És el que consta expressat a l'apartat C del Quadre Característiques del present Plec.

Aquest pressupost base inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent, corren per compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus, incloent l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Aquest és el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació del contracte. Les ofertes que superin aquest preu màxim (segons el model d'oferta econòmica continguda a l'ANNEX 2) seran automàticament rebutjades i excloses de la licitació.

QUARTA.- Existència de crèdit

4.1. D'acord amb l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera i la Disposició Addicional 3.3 de la LCSP, aquest contracte està subjecte al principi d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

4.2. S'han complert tots els tràmits per assegurar l'existència de crèdit suficient i adequat per al pagament de l'objecte del contracte.

4.3 Els comptes comptables en els quals s'imputaran les despeses corresponents a aquest contracte, als efectes del què disposa l'article 116.3 de la LCSP, són els següents: 23100000 i 23500000.

4.4 El present contracte pot ser objecte de finançament derivat dels fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i dels fons REACT -EU (coneguts com instrument Next Generation EU). En concret, la part de la despesa del contracte corresponent a les instal·lacions tèrmiques s'ha presentat a la convocatòria de subvencions del programa d'incentius per a les actuacions d'instal·lacions d'energies renovables tèrmiques a Catalunya, aprovada per Resolució ACC/2416/2022, de 25 de juliol, (ref. BDNS 640928), segons l'article 4.1 del Reial decret 1124/2021, de 21 de desembre, en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència - finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU.

En conseqüència, el contracte es troba subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte, així com a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que disposa l'article 132 del Reglament financer.

CINQUENA.- Durada del contracte i possibles pròrrogues.

D'acord amb l'article 29 de la LCSP, la durada del contracte es fixa per un període de SIS (6) mesos a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig. L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte d'obres.

L'execució del contracte no es podrà prorrogar.

SISENA.- Règim jurídic del contracte

6.1. REDESSA com poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública està subjecte a les disposicions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), i totes aquelles normes de caràcter general i especial aplicables als contractes del sector públic, així com allò que es preveu en el present Plec i en les clàusules del contracte.

6.2. L'objecte del contracte es qualifica com a contracte d'obres, regulat a l'article 13 LCSP, de naturalesa jurídica privada, de conformitat amb la previsió de l'article 26 de la LCSP i queda subjecte, en quant als seus efectes i extinció, al dret privat, regint-se per aquest Plec, pel contracte i documentació annexada, i en tot allò no previst, per la legislació civil i mercantil aplicable.

6.3 A la preparació i adjudicació del present contracte li resulta d'aplicació allò previst al Títol I del Llibre tercer de la LCSP (article 318 LCSP), mentre que per les eventuais modificacions contractuals serà d'aplicació el règim previst als articles 203 a 205 de la LCSP

6.4. El present Plec de Clàusules Administratives Particulars, els seus annexes i Plec de prescripcions tècniques (que inclou el Projecte Tècnic), revestiran caràcter contractual. El contracte s'ajustarà al contingut de l'oferta guanyadora i al present Plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant d'aquell.

6.5. La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicionada pels licitadors del contingut del present Plec i de la totalitat de la documentació que comprèn la present licitació, sense cap excepció o reserva.

6.6. El desconeixement de qualsevol dels termes del contracte o dels documents que configuren la licitació o la seva execució, no eximirà a l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

6.7. La interpretació del contracte i la resolució de les discrepàncies sobre la seva execució és facultat de REDESSA que les realitzarà tenint en compte, en primer lloc, el present Plec i el Projecte tècnic (Plec tècnic). En cas de discordança entre el que preveu el Plec i el Contracte, prevaldrà el que s'indica al Plec.

6.8. Així mateix, en atenció al caràcter de contracte finançat pel Pla de recuperació, transformació i resiliència, també li seran d'aplicació les normes següents:

a) Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

b) Decret llei 5/2021 de 2 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents per a la implementació i gestió dels fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i del fons REACT-EU per a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic.

c) Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

d) Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de les fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

e) Pla Antifrau aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Reus en data 22.12.21, al que es va adherir REDESSA segons acord del Consell d'Administració de 24 de març de 2022, així com les mesures anticorrupció –incloent-hi el conflicte d'interessos– que s'hagin aprovat, en el seu cas, per la Corporació Municipal.

SETENA.- Admissió de variants i millores

S'admetran variants i millores quan així consti en l'apartat F del quadre de característiques.

VUITENA.- Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

8.1. La tramitació de l'expedient és ordinària i el procediment d'adjudicació és obert, no subjecte a regulació harmonitzada al ser el valor estimat inferior a 5.382.000 euros, a l'empara dels articles 19, 20.1 i 318 b) de la LCSP, i l'Ordre HFP/1499/2021, de 28 de desembre.

8.2. L'adjudicació del contracte es realitzarà a l'oferta que presenti una millor relació qualitat-preu en el seu conjunt, d'acord amb els criteris d'adjudicació que hi figuren a l'**ANNEX 3** del present Plec.

NOVENA.- Capacitat per contractar

9.1. Estan facultades per a participar en aquesta licitació i subscriure, si s'escau, el corresponent contracte, les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;

- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.

- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest Plec.

- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Així mateix, cal que les prestacions objecte d'aquest contracte estiguin compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals, i s'acrediti degudament.

Els requisits de capacitat, de solvència i d'absència de prohibicions de contractar s'han de complir en el moment de la presentació de l'oferta i s'han de mantenir fins al moment de l'adjudicació i de formalització del contracte i durant tota la durada d'aquest.

9.2. La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant **presentació del NIF de l'empresa** i quan sigui exigible, **l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil**. Quan no sigui exigible, s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acreditarà amb la presentació del DNI.

La documentació administrativa i d'acreditació exigida s'haurà de presentar mitjançant document original o còpia compulsada davant Notari o organisme públic competent.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell de

26 de febrer de 2014 sobre contractació pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE (a partir d'ara, Directiva 2014/24/UE).

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte.

9.3. D'acord amb l'article 69 de la LCSP, podran contractar amb el sector públic les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a aquest efecte, sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Previ a l'adjudicació, caldrà que aportin la còpia compulsada de les escriptures de constitució de les empreses que formaran la UTE/AIE/Empresa amb finalitat específica) un cop se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant de REDESSA i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

Als efectes de la licitació, els empresaris que vulguin concórrer integrats en una unió temporal han d'indicar els noms i les circumstàncies dels qui la constitueixin i la participació de cada un, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en una unió temporal en cas que resultin adjudicatari del contracte. Aquesta declaració es realitzarà d'acord amb el model que consta a l' **ANNEX 7**.

La durada de la unió temporal d'empreses o AIE o Empresa amb finalitat específica ha de coincidir amb la de la finalització del termini de garantia.

Queda exclosa del procediment d'adjudicació del contracte la unió temporal d'empreses quan alguna o algunes de les empreses que la integren quedi incursa en prohibició de contractar.

9.4. Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència, d'acord amb el que preveu l'article 70 de la LCSP.

DESENA.- Classificació i solvència de les empreses licitadores

10.1 Classificació

Les empreses licitadores o candidates, espanyoles o estrangeres d'Estat que no sigui membre de la Unió Europea, han de disposar de la classificació següent:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
C) Edificacions	4. Feines de paleta, estucats i revestiments. 6. Paviments, enllosats i enrajolats	4 4
J) Instal·lacions Mecàniques	2 Ventilació, calefacció i climatització.	4
I) Instal·lacions elèctriques	5. Centres de transformació i distribució d'alta tensió 6. Distribució de baixa tensió 9. Instal·lacions elèctriques sense qualificació específica	4

10.2. Solvència econòmica i financera. De conformitat amb l'article 77.1.a) en relació amb l'article 140.1.a) de la LCSP els licitadors han de declarar, mitjançant el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC), disposar de la Classificació mínima indicada.

10.3. Solvència tècnica o professional. De conformitat amb l'article 77.1.a) en relació amb l'article 140.1.a) de la LCSP els licitadors han de declarar, mitjançant el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC), disposar de la Classificació mínima indicada.

II.-DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

ONZENA.- Presentació de documentació i de proposicions:

11.1. Els licitadors hauran de presentar una única oferta, ja sigui de forma individual o conjunta amb altres empreses.

La presentació de més d'una oferta en el present procediment per part d'un licitador, de forma individual o conjunta amb altres empreses, implicarà la no admissió de totes les propostes i, per tant, l'exclusió de la licitació.

11.2. Les proposicions es presentaran a través de la Plataforma de contractació pública, mitjançant l'eina de Sobre Digital i dins del termini màxim que s'assenyali a **l'apart K del quadre de característiques**.

Les proposicions presentades fora del termini establert o no presentades per mitjà de l'eina de Sobre Digital, no seran admeses sota cap concepte ni cap circumstància.

11.3. Les ofertes hauran de tenir una validesa de SIS (6) mesos, comptats a partir de la data d'obertura de les proposicions.

11.4. Les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà, d'acord amb l'article 23 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (a partir d'ara, RGLCAP).

DOTZENA.- Format de presentació de les proposicions i mitjans de contractació electrònics

12.1. En virtut del que estableix la Disposició Addicional quinzena de la LCSP la tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació de contractes s'ha de fer utilitzant mitjans electrònics.

Els licitadors han de presentar les seves ofertes a través de la plataforma de contractació pública que REDESSA posa a disposició des de la següent direcció:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=13987060&ambit=5&

Per presentar les ofertes mitjançant sobre digital, les empreses licitadores hauran de seguir les instruccions establertes a la plataforma EACAT, concretament a la Plataforma electrònica de contractació pública:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions.

12.2. Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació.

Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores.

Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus, ja que només les empreses licitadores les tenen. L'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

REDESSA demanarà a les empreses licitadores, les paraules claus dels Sobres en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta.

A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

12.3. En cas de fallada tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes, publicant al perfil del contractant l'esmena corresponent i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat l'oferta.

S'exclouran del procediment de contractació les ofertes que siguin incompletes, anòmales, continguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament els seus termes i, en conseqüència, no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta o indueixin a error.

12.4. Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents.

12.5. Els formats de documents electrònics admissibles són els següents: Word, Excel, PowerPoint, LibreOffice, PDF.

D'acord amb la Disposició Addicional Setzena de la LCSP, aquests formats, s'han d'ajustar a especificacions públicament disponibles i d'ús no subjecte a restriccions i han de garantir la lliure i plena accessibilitat per l'òrgan de contractació, els òrgans de fiscalització i control, els òrgans jurisdiccionals i els interessats, durant el termini pel qual s'hagi de conservar l'expedient.

12.6. D'acord amb l'article 139 de la LCSP les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, i del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

12.7. Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC.

Un cop rebut el correu electrònic i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfon mòbil, al SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició a l'e-NOTUM, haurà d'accedir-hi la persona designada, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avis de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça, segons la Disposició Addicional quinzena LCSP.

No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas segons l'establert a l'article 44 i següents LCSP.

12.8. Els terminis establerts per dies en aquest Plec s'entendran referits a dies naturals, excepte que s'estableixi de forma expressa que només han de computar-se els dies hàbils, segons l'establert la Disposició Addicional dotzena de la LCSP.

12.9. Els licitadors hauran de signar mitjançant una signatura electrònica qualificada, vàlidament emesa i que garanteixi la identitat i integritat del document, l'oferta i tots els documents associats a aquesta, en les que sigui necessària la signatura de l'apoderat, de conformitat amb el que disposa Llei 6/2020, d'11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança. (a partir d'ara, Llei 6/2020), el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i altres disposicions de contractació pública electrònica.

Una signatura electrònica avançada és segons l'article 3 del Reglament (UE) 910/2014/UE aquella signatura que es crea mitjançant un dispositiu qualificat de creació de signatures electròniques i que es basa en un certificat qualificat de signatura electrònica.

TRETZENA.- Forma de presentació de les proposicions

13.1. Les empreses licitadores han de presentar la documentació exigible i les seves proposicions en **DOS (2) SOBRES DIGITALS (A i B)**, en el termini màxim que s'assenyala a l'apartat K del quadre de característiques.

Els sobres estaran codificats, identificats i signats per qui licita o per la persona que representa a l'empresa, tot indicant el nom i cognoms o raó social, respectivament. Així mateix, tots els sobres han de precisar la licitació a què concorren i a l'interior de cada sobre s'adjuntarà un índex del contingut.

13.2. Contingut dels sobres:

El **SOBRE A** ha de contenir la documentació que tot seguit s'indica:

a) DEUC

Les empreses licitadores han de presentar el DEUC mitjançant el qual declaren la seva capacitat i la solvència econòmica i financera, i tècnica o professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en el present Plec.

Les empreses licitadores poden emplenar el formulari del DEUC d'acord a l'establert a l'**ANNEX 1**.

S'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

Les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si s'escau, la informació relativa a la persona o persones habilitades per a representar-les en aquesta licitació.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, han de complir amb el previst en la clàusula novena del present plec.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

b) Declaració responsable signada de que disposa de la documentació exigida per acreditar el compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals que s'enumera a l'ANNEX 5.

c) Declaració responsable signada segons el model que figura a l'ANNEX 6, relativa a que l'adjudicatari complirà amb les condicions especials d'execució contingudes a la clàusula vint-i-unena durant tota la vigència del contracte.

d) Declaració en la qual les empreses licitadores especifiquin quins documents i/o dades tècniques incorporades en els sobres són, al seu parer, confidencials, seguint el model que s'adjunta com ANNEX 4, si no s'entendrà que l'oferta no conté dades confidencials.

e) Així mateix, aquest sobre també haurà de contenir, si escau, les següents declaracions:

1.- Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols: Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

2.- En el cas de presentar-se en unió temporal d'empreses, el model a presentar és el que consta a l'ANNEX 7.

D'acord amb el que estableix aquest plec, l'acreditació de la possessió de la documentació exigida per acreditar el compliment dels requisits a què es refereix el model DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta amb millor relació qualitat-preu, amb caràcter previ a l'adjudicació. Tanmateix, l'òrgan de contractació podrà demanar a les empreses licitadores, per tal de garantir la correcta finalització del procediment i en qualsevol moment anterior a l'adopció de la proposta d'adjudicació, que aportin

la documentació acreditativa de les condicions establertes per ser adjudicatari del contracte.

El **SOBRE B** ha de contenir la documentació que tot seguit s'indica:

- a) La proposta econòmica i la documentació acreditativa corresponent, relativa a criteris quantificables de forma automàtica, d'acord amb el model d'oferta que s'adjunta com **ANNEX 2**, i de conformitat amb els criteris establerts a l'**ANNEX 3**. No s'acceptaran les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer, a criteri de la Mesa de contractació, el seu contingut.

En el preu ofert es consideren incloses tota mena de despeses, arbitris o taxes necessàries que s'originin per motiu del contracte i de la seva correcta execució.

El fet de no seguir el model d'oferta comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, el document "resum" de les seves ofertes amb el que s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

CATORZENA.- Òrgan de contractació i composició de la Mesa de contractació

La Mesa de contractació estarà integrada pels següents membres:

-President: Sr. Albert Boronat Avià - Gerent de REDESSA- o el membre en qui ell delegui.

-Vocals:

Sr. Eduard Vicente- Director de FiraReus, o el seu suplent.

Sr. Gabriel Bosques Sánchez- Cap de serveis d'arquitectura de l'Ajuntament de Reus, o el seu suplent.

Sra. Noemí Hernández- Coordinadora de l'Oficina d'Habitatge de Redessa, o la seva suplent.

Sr. Gerard Juanpere Toral – Funcionari de l'Ajuntament de Reus, o el seu suplent.

-Secretària: Sra. Liliana Torné- Assessora jurídica de REDESSA, o el seu suplent.

Tots els membres de la Mesa podran ser substituïts per decisió de l'òrgan de contractació.

Tots els membres de la Mesa tindran veu i vot, a excepció de la secretària que només tindrà veu. Tots els membres poden actuar representats en cas d'absència.

A les reunions de la Mesa es podran incorporar els tècnics de l'empresa o assessors especialitzats que resultin convenients, segons la naturalesa dels assumptes a tractar, amb veu però sense vot, així com els membres del Consell d'Administració.

Els acords es prendran per majoria dels membres presents. El president té vot de qualitat en cas d'empat.

QUINZENA.- Òrgans d'assistència en la valoració

La Mesa podrà encarregar l'assistència en la valoració dels criteris d'adjudicació als tècnics de REDESSA o demanar l'assessorament d'experts externs.

SETZENA.- Obertura de sobres i determinació de l'oferta més avantatjosa

16.1. Les proposicions s'han d'obrir en el termini màxim establert en l'article 157.3 de la LCSP.

Per realitzar l'obertura dels sobres digitals és necessari que coincideixin simultàniament un mínim de dos dels custodis, que poden no ser coincidents amb els membres de la Mesa.

16.2 La Mesa de contractació, en reunió interna, procedirà a l'obertura dels Sobres A de les empreses i comprovarà l'existència i correcció de la documentació que ha de contenir d'acord amb el que estableix la clàusula onzena d'aquest Plec. En cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies hàbils d'acord amb l'article 141.2 de la LCSP.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica. Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el Perfil de Contractant.

16.3 Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la documentació continguda en el Sobre A, la Mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

16.4 Els Sobres B s'han d'obrir en la data i hora assenyalada en el Perfil del Contractant. Aquest tràmit es realitzarà mitjançant l'eina Sobre Digital, i es podrà fer un cop les persones que permeten l'obertura dels sobres, anomenades custodis, hagin aplicat, amb el quòrum mínim i en l'interval de temps que s'hagin definit prèviament, les seves credencials i hagi arribat la data i hora assenyalades.

16.5. En cas d'observar defectes esmenables respecte el sobre B, la Mesa de contractació ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies hàbils.

16.6. Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts a l'**ANNEX 3** del present Plec.

Seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de

la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

16.7. La Mesa abans de formular la proposta d'adjudicació, podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs.

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores s'estarà a allò previst per l'article 147.2 LCSP i s'aplicaran el següents criteris de desempat per ordre de prelación:

- Les empreses licitadores amb menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Les empreses licitadores amb major percentatge de dones ocupades a la plantilla de cadascuna de les empreses.

La Mesa requerirà a les empreses en situació d'empat que acreditin aquestes circumstàncies.

En cas que l'aplicació d'aquests criteris no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

16.8. La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o desproporcionats es realitza en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a l'**ANNEX 3** del present Plec.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament anormal o desproporcionada, la Mesa de contractació, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP, requerirà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes, i aquests disposaran d'un termini de cinc dies hàbils a comptar des del dia següent a la recepció de la sol·licitud, per presentar la informació i els documents necessaris per a justificar els preus, els costos o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta.

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades la Mesa de contractació resoldrà sobre la seva acceptació o refús.

En qualsevol cas, es rebutjaran les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, es rebutjaran les ofertes si es comprova que vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

16.9. La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta, sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta.

DISSETENA.- Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació.

17.1. La Mesa de contractació classificarà les ofertes per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

17.2. Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, es requerirà al licitador millor classificat, de conformitat amb l'article 150 de la LCSP perquè, dins el termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació següent:

A) En cas d'empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECSP):

a) La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari i la capacitat per a contractar assenyalada a la clàusula novena d'aquest Plec.

Les empreses que hagin concorregut amb oferta conjunta de licitació hauran de presentar, la còpia compulsada de l'escriptura pública de constitució de la unió temporal en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

b) La documentació que acrediti la solvència econòmica i financera tècnica i professional assenyalada a la clàusula desena d'aquest Plec (classificació empresarial).

c) Pòlissa de responsabilitat civil per cobrir les pèrdues i danys a tercers que es puguin produir en els béns, instal·lacions o persones, durant la vigència del contracte, amb la cobertura indicada a la clàusula vint-i-unena, així com aportar el rebut de pagament i el compromís de renovació o pròrroga de l'assegurança que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota la vigència del contracte.

d) Justificació conforme es troba al corrent del compliment d'obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, previstos als articles 13 i 14 del RGLCAP, així com el document d'alta en l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

Per tal que l'empresa acreditada que es troba al corrent de les obligacions tributàries i de les obligacions amb la Seguretat Social, caldrà que porti la documentació següent:

En relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques:

- Si l'empresa proposada com adjudicatària és subjecte passiu de l'Impost sobre Activitats Econòmiques i està obligada a pagar aquest Impost, ha de presentar el document d'alta de la matrícula de l'impost en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte o el darrer rebut de l'impost i s'ha d'acompanyar d'una declaració responsable de no haver estat donat de baixa en la matrícula.

- Si l'empresa proposada es troba en algun supòsit d'exempció recollit en l'apartat 1 de l'article 82 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens de persones obligades tributàriament.

En relació amb la resta d'obligacions tributàries i amb les obligacions amb la Seguretat Social:

-Certificat positiu de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i l'Agència Tributària de Catalunya acreditant que l'empresa es troba al corrent d'obligacions tributàries i de la inexistència de deutes de naturalesa tributària amb l'Estat.

-Certificat positiu, emès per la Tresoreria de la Seguretat Social, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

- Acreditació que l'adjudicatari es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Reus.

No obstant això, quan l'empresa no estigui obligada a presentar les declaracions o els documents a què es refereixen els punts anteriors, aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant una declaració responsable.

A tal efecte són vàlides les certificacions trameses per via telemàtica, informàtica o electrònica, de caràcter positiu i acreditatives del compliment d'obligacions amb la Tresoreria de la Seguretat Social, d'acord amb les previsions de l'article 15.4 del RGLCAP.

e) Justificant de constitució de la garantia definitiva.

f) Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, si s'escau.

g) En relació amb la subcontractació, en el seu cas:

Declaració responsable on l'empresa ha d'informar la part del contracte que estima subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència tècnica, dels subcontractistes, als que pretengui encomanar la seva realització.

h) Prevenció de riscos laborals:

Presentar els documents de prevenció de riscos laborals que s'enumeren a l' **ANNEX 5**.

B) En cas d'empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE).

D'acord amb els articles article 96 de la LCSP i 19 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la LCSP, la inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del Sector Públic (ROLECSP) acredita davant de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que hi està reflectit i llevat que hi hagi una prova en contra, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i demés circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no-concurrència de les prohibicions de contractar.

La inscripció en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, regulat en el Decret 107/2005, de 31 de maig, gestionat per la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa (Passeig de Gràcia, 19, 5a planta, 08007-Barcelona. <http://www.gencat.cat/economia/jcca>), acredita les mateixes circumstàncies.

Les empreses inscrites en qualsevol dels dos registres oficials hauran de presentar la documentació següent:

a) Document on indiqui el número d'inscripció en el Registre i còpia del document acreditatiu d'inscripció i de les dades inscrites, juntament amb una declaració responsable de la vigència de les dades que inclou d'acord amb el model que figura a l'ANNEX 8

b) Pòlissa de responsabilitat civil per cobrir les pèrdues i danys a tercers que es puguin produir en els béns, instal·lacions o persones, durant la vigència del contracte, amb la cobertura indicada a la clàusula vint-i-unena, així com aportar el rebut de pagament i el compromís de renovació o pròrroga de l'assegurança que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota la vigència del contracte

c) Justificant de constitució de la garantia definitiva.

d) Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, si s'escau.

e) En relació amb la subcontractació, en el seu cas:

Declaració responsable on l'empresa ha d'informar la part del contracte que estima subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència tècnica, dels subcontractistes, als que pretengui encomanar la seva realització.

f) Prevenció de riscos laborals:

Presentar els documents de prevenció de riscos laborals que s'enumeren a l'**ANNEX 5**.

De no complimentar-se adequadament requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

En aquest cas, es procedirà a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent d'acord amb l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

La Mesa de contractació qualificarà la documentació presentada per l'empresa licitadora requerida. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies.

DIVUITENA.- Garantia definitiva

A l'empara de l'article 114 de la LCSP la garantia definitiva és del 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, corresponent a la durada inicial del contracte, segons l'article 107 de la mateixa llei.

La garantia es pot prestar en alguna de les formes establertes en l'article 108 de la LCSP.

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva caldrà que la constitueixi la mateixa.

La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, REDESSA pot resoldre el contracte.

DINOVENA.- Adjudicació del contracte. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment. Declaració de procediment desert.

Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula dissetena, l'òrgan de contractació adjudicarà de forma motivada el contracte, en els termes de l'article 151 LCSP.

La resolució d'adjudicació del contracte serà notificada als licitadors i publicada en el perfil del contractant en el termini de 15 dies.

Si no hi hagués cap proposició que fos admissible d'acord amb els criteris d'adjudicació del present Plec es declararà desert el procediment.

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte. També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació. En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores amb 120 euros per les despeses en què hagin incorregut. La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

VINTENA.- Formalització i perfecció del contracte

20.1. D'acord amb l'article 151.2 de la LCSP en la comunicació de l'adjudicació s'indicarà el termini en que es procedirà a la formalització del contracte, que no podrà ser superior a 15 dies hàbils des de la data de notificació de l'adjudicació.

20.2. En cas que s'hagi notificat com a adjudicatària una UTE/AIE/Empresa finalitat específica, aquesta s'ha de constituir formalment en unió temporal abans de la formalització del contracte.

20.3. El contracte es formalitzarà en document privat mitjançant signatura electrònica avançada i d'acord amb l'article 153.3 LCSP.

L'empresa adjudicatària podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

20.4 D'acord amb l'article 153.4 LCSP, si per causes imputables a l'empresa adjudicatària no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat en la comunicació de l'adjudicació, s'entendrà que l'empresa adjudicatària retira la seva oferta. En aquest cas, REDESSA podrà sol·licitar la documentació al següent licitador per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

20.5. El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

20.6. La formalització del contracte es publicarà en el perfil de contractant en un termini no superior a 15 dies des del perfeccionament del contracte.

20.7. El contractista autoritza publicar totes les dades que surtin en el contracte que resulti a l'efecte que les entitats contractants puguin donar compliment de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i altra normativa concordant. En cas que alguna dada tingues caràcter confidencial, serà assenyalada de forma expressa.

20.8 El contractista ha de presentar la declaració d'absència de conflicte d'interès prevista en **l'ANNEX 10**, la declaració relativa al compromís de complir amb els principis transversals establerts al PRTR prevista a **l'ANNEX 11** i la declaració de no causar un dany significatiu previst a **l'ANNEX 12** d'aquest plec, la qual s'ha d'aportar en el mateix moment de la formalització del contracte.

20.9. Els membres de la mesa de contractació i la resta de persones que participin en el procés de preparació i adjudicació del contracte han de formalitzar la declaració d'absència de conflicte d'interès prevista en **l'ANNEX 9** d'aquest plec.

III.- DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

VINT-I-UNENA.- Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, s'estableixen com a condicions especials d'execució les següents:

a) El contractista haurà de mantenir durant tota la vigència del contracte una pòlissa responsabilitat civil per riscos professionals d'import mínim de 1.000.000 € per sinistre i 300.000 € per víctima.

b) El contractista resta obligat d'adoptar les pràctiques de treball que prioritzin procediments segurs, respectuosos o menys perjudicials per a la salut de les persones i el medi ambient i complir les condicions de protecció mediambiental previstes a l'apartat 9 i 10 de la **Clàusula vint-i-novena**.

c) Manteniment, durant tota la vigència del contracte, de les condicions laborals i socials de les persones destinades a l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació en el temes de l'apartat 2 de la **Clàusula Vint-i-novena**.

d) El compliment de principis ètics i regles de conducta pels adjudicataris regulades a la **Clàusula Trenta-dosena**

e) L'empresa adjudicatària durant l'execució del contracte ha de garantir:

- Que no s'utilitza llenguatge o imatges sexistes o que atemptin contra la igualtat, integritat o la llibertat de les persones, contra els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.
- Que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences, o altres condicions o circumstàncies personals o socials.
- Que en les seves comunicacions eviti qualsevol exaltació de la violència.

f) L'empresa adjudicatària i també, si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes, ha de complir les obligacions d'informació previstes en l'article 8.2 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència, si el contracte és objecte de finançament mitjançant fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i dels fons REACT-EU (coneguts com instrument Next Generation EU). Addicionalment haurà de signar la declaració relativa al compromís de complir amb els principis transversals establerts al PRTR prevista a l'**ANNEX11** i la declaració de no causar un dany significatiu prevista a l'**ANNEX12**.

Correspon a l'òrgan de contractació exigir el compliment d'aquestes condicions un cop es determini l'existència d'aquest finançament.

VINT-I-DOSENA.- Execució del contracte.

22.1. Execució dels treballs

Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les clàusules estipulades en aquest Plec de clàusules administratives, al Projecte (Plec tècnic) i conforme a les instruccions que, en interpretació tècnica d'aquest, doni al contractista el director facultatiu de les obres, que exercirà, així mateix, les facultats de responsable del contracte.

Durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia, el contractista és responsable dels defectes que en l'obra puguin advertir-se.

El contractista està obligat a guardar sigil respecte de les dades i antecedents que, no sent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels quals tingui coneixement en ocasió del mateix.

En el cas que les millores ofertes per l'adjudicatari passin a formar part de l'execució del contracte d'obra, l'òrgan de contractació podrà requerir l'adaptació d'aquestes millores a les unitats d'execució que es vegin afectades en el projecte d'execució, en el termini màxim d'un mes des de la formalització del contracte, i sempre abans d'efectuar la comprovació del replanteig. Aquesta documentació podrà constar, si s'escau, de memòria, plànols afectats per les millores, i prescripcions tècniques amb les característiques d'execució d'aquestes.

Totes les persones que intervinguin en funcions de seguiment, control i supervisió de l'execució de les obres, els subministraments o els serveis han de presentar la declaració d'absència de conflicte d'interès que es recull en l'annex d'aquest plec.

22.2. Comprovació de replanteig i començament del termini d'execució

Amb caràcter general, l'execució del contracte començarà amb l'acte de comprovació del replanteig que es realitzarà en el termini màxim d'un mes, llevat de casos excepcionals i justificats, des de la formalització del contracte. Els terminis parcials es de terminaran en el Programa de Treball.

La comprovació del replanteig de les obres s'efectuarà en presència del contractista i de la direcció d'obra, estenent-se acta del resultat que se subscriurà en la forma i amb els efectes legalment previstos, amb remissió d'un exemplar de la mateixa a l'òrgan de contractació.

22.3. Director facultatiu i responsable del contracte

REDESSA designarà un Director facultatiu responsable de la comprovació, coordinació, vigilància i inspecció de la correcta realització de l'obra objecte del contracte, corresponent a l'adjudicatari les responsabilitats inherents a la direcció immediata dels treballs, al control i vigilància de l'obra executada i dels materials dipositats.

22.4. Coordinador en matèria de seguretat i salut

Quan en l'execució de l'obra intervingui més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms o diversos treballadors autònoms, REDESSA ha de designar o, si escau contractar, abans de l'inici dels treballs o tan aviat com es constati aquesta circumstància, un coordinador en matèria de seguretat i salut, integrat en la Direcció facultativa, per dur a terme les tasques que s'esmenten a l'article 9 del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

En cap cas el coordinador rebrà instruccions del contractista de l'obra, amb la finalitat d'assegurar la seva imparcialitat.

Quan no sigui necessària la designació de coordinador, les seves funcions seran assumides per la Direcció facultativa, sent obligació del contractista i subcontractistes atendre les indicacions i instruccions d'aquesta.

22.5. Pla de seguretat i salut en el treball

L'adjudicatari elaborarà un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en l'estudi de seguretat i salut o en l'estudi bàsic.

En aquest pla s'inclouran, si s'escau, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució dels nivells de protecció previstos en l'estudi o estudi bàsic.

El Pla de Seguretat i Salut, amb el corresponent informe del coordinador en matèria de seguretat i salut, s'eleva a l'òrgan de contractació per a la seva aprovació en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte d'obres.

22.6. Delegat d'obra del contractista

S'entén per "delegat d'obra del contractista" la persona designada expressament pel contractista, amb anterioritat a l'inici de l'obra, i acceptada per REDESSA, amb capacitat suficient per:

- Representar al contractista quan sigui necessària la seva actuació o presència, així com en altres actes derivats del compliment de les obligacions contractuals, sempre en ordre a l'execució i bona marxa de les obres.
- Organitzar l'execució de l'obra i interpretar i posar en pràctica les ordres rebudes de la Direcció d'obra.
- Proposar a aquesta o col·laborar amb ella en la resolució dels problemes que es plantegin durant l'execució.

22.7. Llibre d'ordres

El "Llibre d'ordres" s'obrirà en la data de comprovació del replanteig i es tancarà en la de la recepció. Durant aquest temps estarà a disposició de la Direcció que, quan sigui procedent, anotarà en ell les ordres, instruccions i comunicacions que estimi oportunes, autoritzant-les amb la seva signatura.

El Contractista estarà obligat a transcriure en l'esmentat Llibre, per si o per mitjà del seu delegat, totes les ordres o instruccions que rebi per escrit de la Direcció i a signar els justificants de recepció, sense perjudici de la necessitat de l'autorització per la Direcció d'aquestes transcripcions en el Llibre, mitjançant la seva signatura. Quan aquestes instruccions fossin de caràcter verbal, hauran de ser ratificades per escrit en el termini més breu possible, perquè siguin vinculants per a les parts. El Contractista haurà de conservar el Llibre d'ordres a l'oficina de l'obra.

Efectuada la recepció de l'obra, el Llibre d'ordres passarà a poder de REDESSA, si bé podrà ser consultat en tot moment pel contractista.

22.8. Llibre d'incidències

Per tal de realitzar el control i seguiment del pla de seguretat i salut s'ha de mantenir el "Llibre d'Incidències", al qual tindran accés les persones relacionades a l'article 13.3 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, els quals podran fer anotacions en el mateix.

L'esmentat Llibre haurà de romandre sempre a l'oficina de l'obra, en poder del Coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra o, quan no fos necessària la designació de coordinador, en poder de la direcció facultativa, els quals estan obligats a remetre, en el termini de vint hores, una còpia de cada anotació realitzada a la Inspecció de Treball i Seguretat Social de la província en què es realitza l'obra, havent igualment de notificar les anotacions en el Llibre al contractista i als representants dels treballadors d'aquest.

22.9. Programa de Treball

El contractista haurà de presentar un programa de treball en el termini de quinze dies, comptats des de la data de formalització del contracte, que haurà de ser aprovat per REDESSA en els terminis que preveu l'article 144 RGLCAP. Aquest programà haurà d'incorporar la reducció del termini ofert.

Els terminis parcials que es fixin en aprovar el Programa de Treball s'entendran com integrants del contracte als efectes de la seva exigibilitat.

Cada vegada que es modifiquin les condicions contractuals, el contractista queda obligat a l'actualització i posada al dia d'aquest Programa seguint les instruccions que, a aquests efectes, rebí.

22.10. Assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres

Sense perjudici de les anàlisis i assaigs previstos en el Plec de Prescripcions Tècniques, la Direcció d'obra pot ordenar que es verifiquin els assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obra que en cada cas resultin pertinents i les despeses que s'originin aniran a compte del contractista.

La mateixa Direcció fixarà el nombre, forma i dimensions i altres característiques que han de reunir les mostres i provetes per assaig i anàlisi, cas que no existeixi disposició general a l'efecte, ni estableixi aquestes dades el Plec de prescripcions tècniques particulars.

VINT-I-TRESENA.- Responsable del contracte

De conformitat amb l'article 62 de la LCSP, el responsable del contracte, és l'arquitecte de REDESSA, a qui li correspondrà exercir les següents funcions:

- Portar a terme la direcció facultativa de l'obra.
- Supervisar l'execució del contracte per constatar que el contractista dona compliment a les obligacions assumides.
- Promoure les reunions que resultin necessàries amb la finalitat de solucionar qualsevol incident que succeeixi en fase d'execució del contracte.

- Adreçar a l'adjudicatària les ordres i instruccions oportunes per garantir l'efectiu compliment del contracte.
- Requerir en el seu cas, la realització de les prestacions contractades i les esmenes dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.
- Refusar la prestació, si els treballs realitzats no s'adeqüen al contracte.
- Assumir la interlocució amb el coordinador tècnic o responsable designat per l'adjudicatària.

La persona responsable del contracte serà la interlocutora amb el delegat d'obra designat pel contractista, que ha de pertànyer a la seva plantilla, per tal de coordinar i controlar la correcta execució del contracte, per la qual cosa s'hauran de reunir amb la periodicitat oportuna.

REDESSA efectuarà la inspecció, comprovació i vigilància per a la correcta execució del contracte i podrà dictar les instruccions oportunes per al correcte compliment del mateix.

VINT-I-QUATRENA.- Compliment dels terminis i correcta execució del contracte

24.1. L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

24.2. Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, REDESSA podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, en els termes de l'article 193.4 LCSP.

24.3. L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració, quan l'import d'aquella no cobreix aquests.

24.4. Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

24.5. En el supòsit que la penalitat per demora no cobreixi els danys causats a REDESSA, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

VINT-I-CINQUENA.- Responsabilitat en l'execució i penalitats

25.1. En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides pel contractista, REDESSA podrà resoldre el contracte o imposar-li, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, les penalitats següents:

- Pel compliment defectuós de la prestació, per l'incompliment de les obligacions o compromisos assumits en l'oferta o de les condicions especials d'execució, quan

aquestes no estiguin definides com obligacions essencials (segons la Clàusula vint-i-unena), i/o per l'incompliment parcial de l'execució de les prestacions definides al contracte, s'imposaran penalitats de fins al 10 % sobre el pressupost del contracte (IVA exclòs), que hauran de ser proporcionals al grau d'incompliment.

S'entén com a compliment defectuós la manca de diligència en el compliment d'una ordre de la Direcció de les obres que afecti a les condicions de seguretat i salut dels treballadors del propi contractista i d'altres empreses o institucions relacionades amb les obres.

25.2. En funció de la gravetat de l'incompliment, la Direcció de les obres proposarà les penalitats a atribuir al contractista, amb el límit del 10%, en virtut del que determina la llei, i que seran descomptades de les certificacions de les obres, **prèvia audiència al contractista** per tal que efectui les al·legacions que consideri, o de la garantia definitiva.

25.3. De forma motivada i en atenció a la reversibilitat de l'incompliment i de l'interès general per a complir amb l'objecte del contracte dins del termini establert, REDESSA, un cop notificada la incidència/incompliment existent, la seva graduació i les característiques del mateix d'acord amb les previsions establertes al Plec, concedirà un termini màxim de 5 dies a l'adjudicatari per solucionar les incidències referides, a més d'indicar quines mesures adoptarà per evitar que es tornin a produir. En cas de que no s'adopti la solució pertinent, s'aplicarà la penalitat corresponent.

25.4. Es preveu, com a penalitat específica, l'incompliment del termini d'execució ofert en el seu cas pel contractista i establert com a durada del contracte. En concret, s'imposarà una penalitat de fins el 10% per cada setmana de retard respecte del termini d'execució esmentat. El total de les penalitats que, en el seu cas, es puguin imposar, no podran superar el 50 % del preu del contracte (IVA exclòs)

25.5. REDESSA notificarà a l'adjudicatari la resolució adoptada, atenent a les al·legacions presentades i, en el seu cas, amb imposició de la penalització corresponent si fos el cas.

25.6 Totes les penalitats se satisfaran deduint-les de les factures, o sobre la garantia definitiva, en el seu cas, tot això sense perjudici de la indemnització a favor de REDESSA pels danys i perjudicis causats.

25.7 Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determina la paralització del contracte.

25.8 En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós en que no estigui prevista la penalitat o aquesta no cobreixi els danys causats, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

VINT-I-SISENA.- Recepció, liquidació i pagament del preu

26.1. Recepció i liquidació

La recepció i liquidació de les obres es regularan d'acord amb el que disposa l'article 243 LCSP i en els articles 108 i 163 i següents del RGLCAP, sent d'aplicació, si s'escau, el

que preveu l'últim paràgraf de l'article 242.4 LCSP sobre l'excés d'amidaments d'obres executades i constatades en el mesurament final de l'obra.

Així mateix, es podran efectuar recepcions parcials sobre aquelles parts del contracte susceptibles de ser realitzades per fases i lliurades per a l'ús públic.

26.2. Pagament del preu

El contractista té dret a rebre el pagament per l'obra executada. El pagament s'estableix mitjançant abonaments a compte de caràcter mensual dels treballs que realment s'hagin executat, d'acord amb els preus convinguts i d'acord amb les certificacions que comprenguin l'obra executada durant aquest període de temps.

L'import de les obres executades s'acreditarà mensualment mitjançant certificats expedits pel director de l'obra en els primers deu dies naturals següents al mes al qual corresponguin.

REDESSA ha d'aprovar les certificacions mensuals d'obra dins dels trenta dies següents a la data d'expedició. En aquest mateix termini el contractista té l'obligació de presentar la factura.

Les factures s'enviaran prèviament al correu electrònic yrabassa@redessa.cat. La factura es podrà fer arribar per altres vies segons les necessitats de REDESSA. En el moment en el que REDESSA utilitzi el sistema de factura electrònica, el contractista haurà de presentar les seves factures per aquest mitjà.

El pagament de les factures s'efectuarà en el termini de 30 dies naturals, a comptar des de la data d'aprovació de les certificacions d'obra.

REDESSA podrà exigir, prèviament al tràmit de cada factura, que l'empresa contractant presenti el certificat d'estar al corrent de deutes amb la Tresoreria General de la Seguretat Social, així com el justificant de la transferència de les nòmines i els TC -1 i TC-2 del personal adscrit a la prestació objecte del contracte.

Es podrà suspendre el pagament de les factures que en base al contracte tingués l'adjudicatari pendent de cobrament, si existeixen indicis que pugui resultar aplicable alguna penalitat.

El contractista tindrà dret a percebre abonaments a compte sobre el seu import per les operacions preparatòries realitzades i que estiguin compreses en l'objecte del contracte, com instal·lacions i provisió de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'obra, amb els límits fixats en la normativa vigent, prèvia petició escrita del contractista i un cop assegurats els referits pagaments mitjançant la prestació de garantia.

Els terminis s'entendran interromputs quan es reclami al contractista esmenar alguna deficiència en el compliment de les seves obligacions contractuals o se li requereixi modificar la factura i/acreditació del compliment de les seves obligacions, reprenent-se de nou un cop esmenades aquestes deficiències.

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Es considerarà que s'incorre en demora de tramitació de les certificacions d'obra emeses quan es sobrepassi, per una banda, els terminis màxims legals per a la seva aprovació, els quals seran de 30 dies en el cas de certificacions a compte d'obra, en els termes previstos a l'article 199.4 de la LCSP, o de tres mesos a partir de l'acta de recepció de les obres, en el cas de la certificació final d'un contracte d'obres, en els termes previstos a l'article 243.1 de la LCSP, i per l'altra es sobrepassi el termini màxim de trenta dies per al seu pagament a partir de la seva aprovació. El termini que sobrepassi del màxim previst per a la seva aprovació restarà del termini màxim per al seu pagament, sense que, en cap cas, el termini global pugui superar els 60 dies en el cas de certificacions a compte o dels 120 dies en el cas de la certificació final d'un contracte d'obres.

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts a l'article 200 de la LCSP.

VINT-I-SETENA.- Revisió de preus

D'acord amb el previst a l'apartat Q del Quadre de característiques.

VINT-I-VUITENA.- Responsabilitat del contractista

Durant l'execució de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia, el contractista és responsable de tots els defectes que es puguin advertir en aquestes. Així mateix és responsable de les conseqüències que es dedueixen per a REDESSA o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució.

L'adjudicatari s'obliga a disposar i mantenir vigent durant tota la durada del contracte una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb la cobertura mínima que s'assenyala la clàusula vint-i-unena per tal de cobrir els riscos derivats de les obres i de la seva execució.

L'empresa contractista executa el contracte a risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'un ordre de REDESSA.

VINT-I-NOVENA.- Obligacions del contractista

29.1. En relació als seus treballadors haurà de complir, estrictament i durant tota la vigència del contracte, les mesures de prevenció de riscos laborals establertes per la normativa vigent, en particular la Llei 31/1995, de 8 de novembre de Prevenció de Riscos Laborals, entre d'altres.

29.2. Tot el personal que executi les prestacions dependrà únicament de l'adjudicatari a tots els efectes, sense que entre aquest i REDESSA hi hagi cap vincle de dependència funcional ni laboral.

Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, reunint els requisits de titulació i experiència exigits, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte. L'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de mode real, efectiu i continu, el poder de direcció inherent a tot empresari, així com també, el compliment de tots els drets i obligacions que derivin de la relació contractual entre empleat i ocupador.

29.3. El contractista ha d'acomplir durant tota la vigència del contracte les disposicions vigents en matèria laboral i en el conveni col·lectiu sectorial. En aquest sentit el preu hora que s'ha abonar als treballadors adscrits al compliment de l'objecte del contracte serà el fixat pel corresponent Conveni Col·lectiu vigent, i en tot allò no previst, el conveni corresponent.

REDESSA podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert aquesta obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

29.4. El contractista i, si escau, subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte. En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, subcontractistes queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

REDESSA podrà requerir el contractista per tal que acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.

29.5 El contractista estarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, d'assegurances i de seguretat social, seguretat i higiene en el treball, drets sindicals, i en general, de les que li corresponguin com a empresa de gestió laboral, d'integració social de persones amb discapacitat, de prevenció de riscos laborals que s'estableixin tant en la normativa vigent com en els plecs que regeixen la present licitació.

REDESSA quedarà exonerada de qualsevol responsabilitat en aquesta matèria, i l'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions facultarà REDESSA per a la imposició de sancions i/o resolució del contracte.

29.6. L'empresa contractista vetllarà per la bona execució del servei i haurà de designar almenys un **coordinador tècnic o responsable**, integrat en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions:

- Actuar com a interlocutor entre l'empresa contractista i REDESSA.
- Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte.
- Impartir als treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries per a la prestació del servei contractat.
- El control de presència i del desenvolupament de treball per part del personal de l'empresa contractista.

29.7. El contractista respondrà de qualsevol desperfecte, pèrdua o deteriorament en els béns, objectes i instal·lacions de les dependències de REDESSA, quan es produeixin com a conseqüència de les actuacions del personal al seu servei.

29.8 El contractista haurà d'adoptar les pràctiques de treball que prioritzin procediments segurs, respectuosos o menys perjudicials per a la salut de les persones i el medi ambient.

El contractista vetllarà per la reducció i minimització de residus i del consum de recursos (aigua, electricitat, matèries primeres, etc.), adaptant el seu sistema de treball per a millorar la seva eficiència i respectar el compliment de la legislació mediambiental, principalment en matèria de residus, emissions i abocaments, preveient qualsevol tipus de molèstia a l'entorn. A més, haurà de col·laborar amb les recomanacions i compromisos de REDESSA en aquesta matèria

El contractista haurà de minimitzar, fins on sigui possible tècnicament i econòmic, l'emissió de sorolls i vibracions en la realització d'activitats de l'objecte del contracte. En tot cas, haurà de poder acreditar el compliment de la legislació vigent en aquest àmbit.

El contractista assumeix plenament la responsabilitat per les emissions, abocaments i residus generats durant l'execució del contracte, o com a conseqüència d'accidents o incidents. Qualsevol possible cost que es generi per aquesta raó a REDESSA serà repercutit al contractista per tots els conceptes.

29.9 El contractista ha de vetllar perquè en l'execució del contracte tots els productes que s'utilitzin proveniguin d'empreses que compleixen amb les normes internacionals aprovades per l'Organització Internacional del Treball, les quals tenen per objecte promoure drets laborals, fomentar l'oportunitat de treball decent i millorar la protecció social.

29.10. El contractista i els subcontractistes en el seu cas han de complir les obligacions assumides per l'aplicació del principi de no causar un dany significatiu i, a aquest efecte, han de signar la declaració que consta com a **ANNEX 12**.

29.11. El contractista té l'obligació de col·laborar i facilitar a REDESSA les tasques de comunicació i publicitat que derivin de la normativa reguladora del programa d'ajudes als

municipis, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (Fons Next Generation, EU), pel compliment de les fites i objectius que se'n que derivin.

29.12. L'incompliment d'aquestes obligacions per part del contractista o la infracció de les disposicions sobre seguretat per part del personal tècnic designat per ell, no implicarà cap responsabilitat per REDESSA. L'incompliment de les obligacions donarà lloc a la imposició de les penalitats previstes a la Clàusula vint-i-cinquena, inclosa la resolució del contracte.

TRENTENA.- Protecció de dades de caràcter personal

El contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i de garantia dels drets digitals i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (a partir d'ara, RGPD).

El contractista ha de complir amb el previst en l'article 13 del RGPD, en concret:

- a. La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per a la participació en el mateix.
- b. En relació amb la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el licitador garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones interessades/afectades per a facilitar la referida informació a REDESSA amb la finalitat de licitar en el present procediment.
- c. La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada i tractada per REDESSA en els termes del RGPD per la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors i per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública d'aplicació. Els destinataris d'aquesta informació seran REDESSA, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.
- d. La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador autoritza a REDESSA a tractar la referida informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.
- e. REDESSA podrà conservar les dades personals durant el període que les necessiti pel propòsit per la qual són tractades i durant el període necessari per complir amb les seves obligacions legals i/o administratives.

En cas que l'execució del contracte requereixi la cessió de dades al contractista o bé el tractament de dades personals per part del contractista, es tindran en compte les previsions dels articles 116.1, 122.1 i 202.1 de la LCSP, d'acord amb les novetats introduïdes pel Reial Decret Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.

Així mateix, de conformitat amb el què disposa el RGPD i la LOPDGDD, REDESSA informa que amb motiu de la celebració del contracte, les dades de caràcter personal del contractista seran incloses en un tractament de dades responsabilitat de REDESSA amb domicili a Av. de Bellissens, núm. 42 – 43204 Reus (Tarragona). Així mateix, s'informa que la finalitat del tractament i recollida de les dades serà la gestió i execució del contracte (base legitimadora del tractament), així com la gestió econòmica, comptable i fiscal, la gestió administrativa, la gestió de proveïdors, la gestió de cobraments i pagaments i històric de relacions comercials.

Igualment, s'informa de la possibilitat d'exercitar els drets de supressió, oposició, portabilitat, limitació, accés i rectificació, enviant un correu electrònic a dpd.redessa@reus.cat.

D'acord amb allò què estableix l'article 13 RGPD i l'article 11 LOPDGDD s'indiquen a continuació les dades de contacte del Delegat de Protecció de Dades de REDESSA: dpd.redessa@reus.cat.

Els destinataris de les dades personals facilitades seran la pròpia REDESSA, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.

Per a més informació, pot consultar la Política de Privacitat de REDESSA al següent enllaç <https://www.redessa.cat/politica-de-privacitat>.

TRENTA-UNENA.- Confidencialitat

D'acord amb l'article 133.2 de la LCSP, el contractista i el seu personal estaran obligats a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte que així s'indiqui en el mateix o que així li indiqui REDESSA, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com tal.

Aquest deure de confidencialitat tindrà una vigència de (8) vuit anys a comptar des del principi de l'execució del servei.

Per tal de sol·licitar confidencialitat amb la informació i documentació facilitada, el licitador haurà de redactar i firmar una declaració de confidencialitat de l'**ANNEX 4**.

Aquesta haurà de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades

que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades de caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el RELI o en el ROLECSP

En cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació no té caràcter confidencial.

De conformitat amb l'article 133.1 de la LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors indicada de forma expressa i justificada per aquests com a confidencial.

TRENTA-DOSENA.- Compliment de principis ètics i regles de conducta pels adjudicataris

32.1. El contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta, per tal de donar compliment al que preveu l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Amb caràcter general, els licitadors i els contractistes, en l'exercici de la seva activitat, assumeixen les obligacions següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública.

32.2. En particular, els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:

- Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi.
- No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.
- No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de

mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.

- No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb les entitats del sector públic, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Denunciar els licitadors, contractistes i/o subcontractistes que utilitzin societats "offshore" per cometre il·lícits penals o eludir les seves obligacions tributàries amb les administracions tributàries de l'Estat, de Catalunya o del municipi.

TRENTA-TRESENA.- Modificació del contracte

D'acord amb les previsions dels articles 203 i següents LCSP, perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació el podrà modificar per les causes que seguidament s'indiquen. En cap cas l'import total de les modificacions pot incrementar més del 20 % del preu inicial del contracte ni incorporar nous preus contradictoris, tot d'acord amb les previsions de l'article 204 LCSP. La modificació requerirà informe previ de la persona responsable del contracte.

Causes previstes de modificació:

- Modificacions vinculades a les instal·lacions existents de l'edifici relacionades amb les comprovacions sobre l'estat del clavegueram existent, escomeses elèctriques, escomeses d'aigua o altres instal·lacions.
- La necessitat de modificar elements previstos o incorporar-ne de nous no contemplats, a conseqüència d'indicacions, noves normatives o per assegurar el bon funcionament de l'edifici i garantir la correcta coordinació i convivència amb les edificacions adjuntes.
- Necessitat d'ajustar la prestació a especificacions tècniques, mediambientals de seguretat, aprovades amb posterioritat a l'adjudicació.

Es pot modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment. El procediment de la modificació del contracte, seguirà el previst a l'article 207 de la LCSP

Addicionalment i atès el deure de compliment de les obligacions assumides en matèria d'etiquetatge verd i etiquetatge digital, així com de les obligacions assumides per l'aplicació del principi de no causar un dany significatiu, el contracte es podrà modificar per ordre de l'autoritat responsable per adoptar mesures correctores al respecte, en compliment de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

TRENTA-QUATRENA.- Successió i cessió del contracte

34.1. Successió en la persona del contractista: En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, AIE o empresa amb finalitat específica quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

34.2. Cessió del contracte: Els drets i obligacions relatius a aquest contracte poden ser cedits per l'adjudicatari a un tercer, prèvia autorització de REDESSA, sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, quan es compleixin els requisits establerts a l'article 214.2 de la LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

TRENTA-CINQUENA.- Subcontractació

35.1. El contractista podrà subcontractar a tercers per a la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP, indicant a les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en el DEUC del contractista i s'ha de presentar un DEUC separat per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

Si no s'hagués indicat prèviament a l'oferta presentada, el contractista comunicarà per escrit a REDESSA, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, especificant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar-ne l'aptitud. En aquest cas, l'empresa contractista només haurà de proporcionar a l'òrgan de contractació la informació relativa a les empreses subcontractistes que no s'hagi indicat a través del DEUC presentat per cadascuna d'aquestes o que hagi variat.

El contractista serà l'encarregat de verificar que l'empresa subcontractada no està incursa en cap supòsit de prohibició per contractar, eximint en tot moment a REDESSA de qualsevol responsabilitat.

35.2. Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front REDESSA, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte.

35.3. Respecte el pagament a les empreses subcontractistes resultarà d'aplicació el previst als articles 216 i 217 de la LCSP.

35.4 Les empreses subcontractistes han de presentar la declaració d'absència de conflicte d'interès prevista en l'annex 10 d'aquest plec.

TRENTA-SISENA.-Termini de garantia i devolució de la garantia definitiva

El termini de garantia del servei serà de dotze mesos o el que resulti de l'ampliació que consti a l'oferta de l'adjudicatari, a comptar des de la data de la recepció de l'obra.

No es procedirà a la devolució de la garantia fins que s'hagi produït el seu venciment i complert satisfactòriament el contracte, o fins que se'n declari la resolució sense culpa del contractista.

No obstant, en cas d'obtenir el finançament procedent del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i del fons REACT-EU, la garantia definitiva no serà retornada al contractista fins que l'òrgan competent de fiscalització de la Unió Europea accepti la sol·licitud de certificació presentada.

Complertes les condicions anteriors, si no resulten responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva segons l'article 110 de la LCSP, es procedirà a dictar l'acord de devolució de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

TRENTA-SETENA.- Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les previstes en l'article 211 de la LCSP.

També constitueixen causes específiques de resolució:

- a) La manca de pagament dels salaris dels treballadors o l'impagament als subcontractistes.
- b) L'incompliment de les obligacions laborals, de seguretat social i de seguretat i salut en el treball.
- c) L'incompliment de les obligacions en matèria de protecció de dades personals recollides a la normativa aplicable i en aquest plec.
- d) L'incompliment de les condicions ambientals establertes en aquest plec i en el Projecte Tècnic (Plec tècnic).
- e) La situació de l'empresa contractista durant l'execució del contracte en causa legal de prohibició de contractar.
- f) L'incompliment de les obligacions essencials del contracte previstes a la clàusula vint-i-unena.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme d'acord amb el procediment establert a l'article 109 del RGLCAP.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

TRENTA-VUITENA.- Règim de recursos

D'acord amb el què estableix l'article 44.1 de la LCSP, no cap la interposició del recurs especial en matèria de contractació, donat que el VEC és inferior a 3.000.000 euros.

De conformitat amb l'article 44.6 LCSP, contra el present plec es podrà interposar recurs d'alçada davant l'Alcalde de l'Ajuntament de Reus, en el termini d'un mes des de la seva publicació en el perfil del contractant.

TRENTA-NOVENA.-Jurisdicció competent

Se sotmetran a l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu els recursos interposats contra les resolucions dels recursos previstos a la clàusula anterior, així com la resolució de les discrepàncies que poguessin sorgir de la preparació, adjudicació i modificació de contracte, quan aquestes darreres es fonamentin en l'incompliment d'allò establert als articles 204 i 205 de la LCSP.

Per a resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir en relació als efectes i extinció del present contracte, les parts se sotmetran a l'ordre jurisdiccional civil.

Les parts, amb renúncia al seu propi fur, se sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de Reus.

Reus, a la data que consta al peu de signatura d'aquest document.

Maria Teresa Pallarès Piqué
Consellera delegada de REDESSA

ANNEX 1

DOCUMENT ÚNIC EUROPEU DE CONTRACTACIÓ (DEUC)

Aquest document estarà a disposició dels licitadors en les següents adreces electròniques:

En document en format PDF editable, en la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/capDocument.pscp?reqCode=viewCapD&idCap=13987060&idDoc=46948276

En el servei en línia de la Comissió Europea a través del qual es pot importar el model de DEUC corresponent a aquesta licitació:

https://ec.europa.eu/growth/single-market/public-procurement/digital/espd_en

El DEUC s'ha de presentar signat pel representat legal de l'empresa licitadora, que declararà en aquest que ostenta la deguda representació per la presentació de la proposició i d'aquesta.

ANNEX 2

MODEL D'OFERTA

El/la Sr./Sra..... amb domicili a
....., al carrer..... número....., i amb
NIF....., en nom propi o com(Assenyaleu les vostres
facultats de representació: per exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da ...), de
l'Empresa, amb CIF i amb domicili a,)

DECLARA

que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser
empresa adjudicatària del contracte de les obres d'adequació interior i les instal·lacions
de l'edifici Bioempreses, accepta íntegrament les condicions i obligacions que dimanen
dels esmentats documents i es compromet a complir-les estrictament.

Així mateix efectua la següent OFERTA:

Criteri 1- Oferta econòmica. S'ofereix a realitzar les obres per la quantitat de
.....(en lletra i números) euros, amb el desglossament següent:

Preu sense IVA €

Tipus IVA (.....%)

Import IVA €

Preu total del contracte €

**Quedaran excloses les ofertes que presentin una oferta per import superior a
l'establert en aquest plec.**

Criteri 2- Reducció termini d'execució. Ofereix reduir el termini d'execució inicialment previst en _____ (en lletra i números) setmanes.

Criteri 3- Millora de la plantilla. Ofereix incorporar en la plantilla de persones adscrites a l'execució de l'obra els perfils següents:

- **Tècnic d'instal·lacions:** (dedicació al 100% de la seva jornada laboral durant tota la durada de l'obra). ☐ Si ☐ No

- **Cap d'obra amb experiència acreditada:** (dedicació al 100% de la seva jornada laboral durant tota la durada de l'obra). ☐ Si ☐ No

- S'adjunta la següent documentació acreditativa segons Annex 3:.....

Criteri 4- Ampliació del termini de garantia. S'ofereix l'ampliació del termini de garantia per _____ mesos addicionals

I per què consti, signo aquesta oferta

Signat electrònicament

ANNEX 3

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

El contracte s'adjudicarà a la proposició més avantatjosa, essent la que presenti una millor relació qualitat-preu. Les ofertes es valoraran, sempre que la documentació aparegui correctament acreditada, d'acord amb els següents criteris, que apareixen per ordre de prelación, i que es ponderaran en funció del barem previst per a cadascun.

A continuació, es descriuen els criteris de selecció i valoració de les ofertes. La puntuació màxima serà **100 punts**, i es distribueixen de la forma següent:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

Criteri 1. Oferta econòmica fins a 77 punts

El pressupost es considera tancat i inclourà totes les despeses que l'empresa pugui tenir i que necessàriament ha de preveure, viatges i dietes, així com les despeses generals i el benefici. El criteri de puntuació serà assignant la màxima puntuació a la proposició més econòmica, la resta es valoraran proporcionalment en relació a la oferta més baixa segons la següent fórmula:

$$77 \times (\text{import base de licitació} - \text{import de l'oferta que es puntua}) / (\text{import base de licitació} - \text{import de l'oferta més econòmica}).$$

Les propostes sense baixa econòmica tenen una puntuació de 0 punts

La fórmula s'ha triat per ser la que representa més exactament la proporció entre la millor oferta econòmica i la resta d'ofertes, sense aplicar cap criteri de ponderació adicional.

Criteri 2. Reducció termini d'execució fins a 12 punts

La reducció del termini d'execució, respecte del termini de 6 mesos establerts com a durada del contracte, es puntuarà d'acord amb el quadre següent:

Reducció d'1 setmana del termini d'execució.....	3 punts
Reducció de 2 setmanes del termini d'execució.....	6 punts
Reducció de 3 setmanes del termini d'execució.....	9 punts
Reducció de 4 setmanes del termini d'execució.....	12 punts

Criteri 3. Millora de la plantilla fins a 7 punts

Per l'ofertament d'un Tècnic d'instal·lacions: 3.5 punts

Condicions: Dedicació al 100% de la seva jornada laboral durant tota la durada de l'obra.

Perfil: Tècnic superior o mig.

Responsable de donar suport al cap d'obra per l'estudi, anàlisi, coordinació, execució posada en marxa de totes les partides de projecte relatives a les instal·lacions.

Es requereix experiència professional demostrable en l'àmbit de les instal·lacions de com a mínim 5 obres i de com a mínim una obra de 500.000.00 euros.

Per l'ofertament d'un Cap d'obra amb experiència acreditada: 3.5 punts

Condicions: Dedicació al 100% de la seva jornada laboral durant tota la durada de l'obra.

Perfil: Tècnic superior o mig.

Responsable de planificar, coordinar i supervisar l'execució de l'actuació objecte de licitació seguint les directrius de la direcció facultativa i el projecte aprovat, controlant la qualitat, el pressupost i els terminis.

Es requereix l'experiència professional demostrable en les obres acabades durant els darrers 10 anys, que haurà d'incloure obligatòriament l'experiència com a cap d'obra en, com a mínim, una obra de un import mínim de 500.000,00 euros.

L'experiència s'haurà d'acreditar mitjançant el currículum vitae i els certificats que acreditin la seva participació en les obres que s'han indicat. Aquests certificats seran expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest. En aquest certificat s'hi haurà de fer constar la participació del tècnic en qüestió i les característiques de l'obra o obres en les quals hagi intervingut.

En cap cas un mateix tècnic podrà ocupar els dos apartats.

Criteri 4. Ampliació del termini de garantia:..... fins a 4 punts

L'ampliació del termini de garantia addicional, respecte el termini legal d'1 any a partir de l'acta de recepció de l'obra, es puntuarà d'acord amb el quadre següent:

Ampliació de 6 mesos addicionals.....	1 punt
Ampliació de 12 mesos addicionals	2 punts
Ampliació de 18 mesos addicionals	3 punts
Ampliació de 24 mesos addicionals	4 punts

El període de garantia s'iniciarà amb la recepció de l'obra.

Aquesta garantia inclou la globalitat de la intervenció, incloent els acabats interiors (pintures, sanitaris, aixetes, etc...), elements constructius (divisòries, tancaments, portes, etc...), instal·lacions de tot l'edifici. Tots els elements de sistemes elèctrics, de sistemes de producció, de distribució, d'acumulació i intercanvi d'ACS.

Criteris per a la determinació de l'existència de baixes anormals o desproporcionades

Es consideraran, en principi, com a temeràries o desproporcionades aquelles ofertes econòmiques que es trobin en algun dels següents supòsits:

-Quan concorren un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

-Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.

-Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes econòmiques presentades. No obstant, s'exclourà pel còmput de l'esmentada mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

-Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes econòmiques presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

ANNEX 4

DECLARACIÓ DE CONFIDENCIALITAT DE DADES I DOCUMENTS

El/la Sr./Sra..... amb residència
a, al carrer..... número....., i amb
NIF....., en nom propi o com(Assenyaleu les vostres
facultats de representació: per exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da ...), de
l'Empresa, amb CIF i amb domicili a,)

DECLARA

Que els documents i dades presentades que considera de caràcter confidencial, són els
que a continuació es relacionen:

-.....
-.....

I per que consti, signo aquesta declaració responsable.

Reus, a la data que consta al peu de signatura d'aquest document.

Signat electrònicament

ANNEX 5

DOCUMENTACIÓ DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

Previ a l'adjudicació, l'empresa proposada com adjudicatària de la licitació caldrà que presenti la següent documentació:

- Avaluació de riscos generals de l'empresa .
- Assegurança de Responsabilitat Civil i justificant de pagament.
- Acreditació del corrent de pagament a la Seguretat Social.
- Acreditació del corrent de pagament d'Hisenda nominatiu a REDESSA.
- Modalitat preventiva adoptada amb data en vigor.
- Registre d'Empreses Acreditades de Catalunya (REA).

Un cop s'hagi procedit a la signatura del contracte, i amb caràcter previ a l'inici dels treballs, segons el RD 171/2004, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de Prevenció de Riscos Laborals en matèria de coordinació d'activitats empresarials, el coordinador de seguretat i salut, sol·licitarà la resta de documentació que exigeix la legislació aplicable. Aquesta documentació s'haurà d'actualitzar amb la periodicitat establerta per cada document durant tota la vigència del contracte, i en cas de produir-se canvis per l'adjudicatari, caldrà comunicar-ho al coordinador de seguretat i salut.

En cas de subcontractar, l'esmentat coordinador haurà d'estar informat donat que ha d'estar especificat al Pla de Seguretat i Salut i les empreses subcontractades hauran de signar les adhesions pertinents. Igualment, la documentació de coordinació d'activitats empresarials haurà de ser aportada també al Coordinador de Seguretat i Salut previ a l'inici dels treballs i s'haurà d'actualitzar amb la periodicitat establerta per cada document durant tota la vigència de la subcontractació, i en cas de produir-se canvis en la subcontractació, caldrà comunicar-ho al coordinador de seguretat i salut.

ANNEX 6

DECLARACIÓ RESPONSABLE DEL COMPLIMENT DE LES CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

El/la Sr./Sra..... amb residència
a, al carrer..... número....., i amb
NIF....., en nom propi o com(Assenyaleu les vostres
facultats de representació: per exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da ...), de
l'Empresa, amb CIF i amb domicili a,)

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT.

Que l'adjudicatari complirà amb les condicions especials d'execució contingudes a la
clàusula vint-i-unena durant tota la vigència del contracte.

I, perquè consti, a efectes de poder contractar amb REDESSA, signo aquesta
declaració, sota la meva responsabilitat.

Signat electrònicament

ANNEX 7

DECLARACIÓ RESPONSABLE DEL COMPLIMENT DE LES CONDICIONS ESTABLERTES LEGALMENT PER CONTRACTAR AMB L'ADMINISTRACIÓ PER UNIONS TEMPORALS D'EMPRESA, AIE O EMPRESA AMB FINALITAT ESPECÍFICA

El/la Sr./Sra....., amb DNI núm., en representació de l'empresa
....., amb domicili a i
número d'identificació fiscal.....
El/la Sr./Sra.....
....., amb DNI núm.
en representació de l'empresa amb domicili
a..... i número d'identificació fiscal
.....

DECLAREN SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

1. Que les empreses a les quals representen concorren a aquesta licitació presentant oferta conjunta com a UTE/AIE/EMPRESA AMB FINALITAT ESPECÍFICA, amb la següent participació de les empreses:
.....%
.....%
2. Que en cas de resultar adjudicatari d'aquest contracte, assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal d'empreses/ IAE/empresa amb finalitat específica.
3. Que les societats a les quals representen estan facultades per formalitzar un contracte amb el sector públic, ja que compleixen amb les condicions establertes legalment per a contractar amb els diferents poders adjudicadors, tenen capacitat d'obrar i no es troben en cap de les prohibicions per contractar, d'acord al que està regulat al capítol II, Títol II del Llibre I, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic
4. Que compleixen tots els requisits de capacitat i solvència establerts al Plec de clàusules administratives particulars i al Plec de prescripcions tècniques que regeixen aquest contracte.
5. Que estan donades d'alta a l'epígraf de l'IAE corresponent a l'objecte del contracte i que estan al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, d'acord amb el que estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i que no tenen cap deute amb l'Ajuntament de Reus ni amb REDESSA.

6. Que dels òrgans de govern i administració de les empreses, no forma part cap de les persones a qui es refereix la Llei 13/2005, de 27 de desembre, del règim d'incompatibilitats dels alts càrrecs al servei de la Generalitat, ni la Llei 5/2006, de 10 d'abril, de regulació dels conflictes d'interessos dels membres del Govern i dels alts càrrecs de l'Administració General de l'Estat.

Igualment, que ni aquestes empreses, ni cap dels membres dels òrgans de govern i administració, estan compresos en les causes d'incapacitat i incompatibilitat per contractar amb REDESSA.

7. Que compleixen tots els requisits i obligacions que exigeix la normativa vigent pel que fa a l'obertura, la instal·lació i el funcionament legal de l'empresa.

8. Que les empreses a les quals representen

- ☐ Són PIMES:
☐ Pertanyen al Tercer Sector

9. Que les empreses a les quals representen,

- ☐ **NO** conforma grup empresarial.
- ☐ **SÍ** conforma grup empresarial, segons allò previst en l'article 42 del Codi de Comerç. El Grup es denomina: "....." i el conformen les entitats següents:
.....
.....

10. Que autoritzen a REDESSA a sol·licitar a l'**Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT)** i a la **Tresoreria General de la Seguretat Social (TGSS)**, les dades relatives al **compliment de les seves obligacions tributàries, també respecte els subcontractistes, i en matèria de seguretat social**, per tal de comprovar el compliment dels requisits establerts en la LCSP i la normativa de desenvolupament, per participar en el procediment de contractació administrativa i durant la vigència del contracte.

11. Que la persona de contacte durant el tràmit de la licitació és el/la Sr./Sra. i que l'adreça de correu electrònic on realitzar les comunicacions durant la tramitació és

12. Que les empreses que representen tenen previst subcontractar les següents parts del contracte:
.....
previsiblement amb les següents empreses:
.....



Avinguda Bellissens 42, 43204 Reus
Tel. 977 300 304
redessa@redessa.cat
www.redessa.cat

I, perquè consti, a efectes de poder contractar amb REDESSA, signo aquesta declaració, sota la meva responsabilitat.

Signat electrònicament.

ANNEX 8

DECLARACIÓ RESPONSABLE SOBRE PLENA VIGÈNCIA DE LES DADES INCLOSES EN EL REGISTRE OFICIAL DE LICITADORS.

El/la Sr./Sra..... amb residència a, al carrer..... número....., i amb NIF....., en nom propi o com(Assenyaleu les vostres facultats de representació: per exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da ...), de l'Empresa, amb CIF i amb domicili a,)

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT

1. Que les dades que consten en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades de l'Estat/Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya són plenament vigents (en el supòsit que no sigui així, indicar quines dades són vigents i quines no ho són, aportant els documents de les dades no vigents).

2. Que dels òrgans de govern i administració d'aquesta empresa, no forma part cap de les persones a qui es refereix la Llei 13/2005, de 27 de desembre, del règim d'incompatibilitats dels alts càrrecs al servei de la Generalitat, ni la Llei 5/2006, de 10 d'abril, de regulació dels conflictes d'interessos dels membres del Govern i dels alts càrrecs de l'Administració General de l'Estat.

Igualment, que ni aquesta empresa, ni cap dels membres dels seus òrgans de govern i administració, estan compresos en les causes d'incapacitat i incompatibilitat per contractar amb l'Ajuntament de Reus o amb REDESSA.

I, perquè consti, a efectes de poder contractar amb REDESSA, signo aquesta declaració, sota la meua responsabilitat.

Signat electrònicament.

ANNEX 9

DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERESSOS

CONTRACTE: OBRES D'ADEQUACIÓ INTERIOR I INSTAL·LACIONS DE L'EDIFICI BIOEMPRESSES TITULARITAT DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC SA.

A fi de garantir la imparcialitat en el procediment de contractació a dalt referenciat, el/els sotasignat/s, com a participant/s en el procés de preparació i tramitació de l'expedient, declara/declaren:

Primer. Estar informat/da del següent:

1. Que l'article 61.3 «Conflicte d'interessos», del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, del 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que «existirà conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal».
2. Que l'article 64 «Lluita contra la corrupció i prevenció dels conflictes d'interessos» de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, defineix el conflicte d'interès com «qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el resultat d'aquest, tingui directament o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que en compromet la imparcialitat i la independència en el context del procediment de licitació».
3. Que l'apartat 3 de la Disposició Addicional cent dotzena de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per al 2023, estableix que «L'anàlisi sistemàtica i automatitzada del risc de conflicte d'interès és aplicable als empleats públics i la resta de personal al servei d'entitats decisores, executores i instrumentals que hi participin, de manera individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d'adjudicació de contractes o de concessió de subvencions».

Segon. Que, en el moment de la signatura d'aquesta declaració i a la llum de la informació obrant en el seu poder, no es troba/en incurs/es en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interès, en els termes previstos a l'apartat quatre de la disposició addicional cent dotzena, que pugui afectar el procediment de licitació

Tercer. Que es compromet/en a posar en coneixement de l'òrgan de contractació/comissió d'avaluació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que pogués conèixer i produir-se en qualsevol moment del procediment en curs.

Quart. Que conec que una declaració d'absència de conflicte d'interès que es demostrï que sigui falsa, comportarà les conseqüències disciplinàries, administratives i/o judicials que estableixi la normativa d'aplicació.

Cinquè. Que tractaré com a confidencials tots els assumptes que se'm confiïn. No revelaré cap informació confidencial que em sigui comunicada o que hagi descobert. No faré ús improcedent de la informació que se'm proporcionï. Concretament, accepto tractar en confiança i amb discreció qualsevol informació o document que em sigui revelat o que jo descobreixi o prepari al llarg de l'avaluació o com a resultat d'aquesta, i accepto que només seran utilitzats amb la finalitat d'aquesta avaluació i que no seran revelats a cap tercera part. També accepto que no retindré còpies de cap informació escrita que se'm proporcionï.

Signat electrònicament

ANNEX 10

DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERÈS DELS ADJUDICATARIS (O SUBCONTRACTISTES).

El/la Sr./Sra..... amb residència a, al carrer..... número....., i amb NIF....., en nom propi o com(Assenyaleu les vostres facultats de representació: per exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da ...), de l'Empresa, amb CIF i amb domicili a), amb la condició d'adjudicatària (o subcontractista) del contracte d'obres d'adequació interior i instal·lacions de l'edifici Bioempreses, amb finançament de recursos provinents del Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR),

MANIFESTO

el compromís de l'entitat que represento amb els estàndards més exigents en relació amb el compliment de les normes jurídiques, ètiques i morals, i adoptaré les mesures necessàries per prevenir i detectar el frau, la corrupció i els conflictes d'interès, i comunicaré si escau a les autoritats procedents els incompliments observats.

Addicionalment, atenent al contingut del PRTR, em COMPROMETO a respectar els principis d'economia circular i evitar impactes negatius significatius en el medi ambient (DNSH, per les sigles en anglès *do no significant harm*) en l'execució de les actuacions dutes a terme en el marc del Pla, i manifesto que no hi ha doble finançament i que, en cas d'haver-n'hi, no em consta cap risc d'incompatibilitat amb el règim d'ajuts d'estat.

Signat electrònicament a

ANNEX 11

DECLARACIÓ DE CESSIÓ I TRACTAMENT DE DADES EN RELACIÓ AMB L'EXECUCIÓ D'ACTUACIONS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA (PRTR).

El/la Sr./Sra..... amb residència a, al carrer..... número....., i amb NIF....., en nom propi o com(Assenyaleu les vostres facultats de representació: per exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da ...), de l'Empresa, amb CIF i amb domicili a), com a contractista/subcontractista en el contracte d'obres d'adequació interior i instal·lacions de l'edifici Bioempreses, amb finançament de recursos provinents del Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR),

DECLARO

que conec la normativa que és aplicable, en particular els apartats següents de l'article 22 del Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència:

- La lletra d) de l'apartat 2: "obtenir, als efectes d'auditoria i control de l'ús de fons en relació amb les mesures destinades a l'execució de reformes i projectes d'inversió en el marc del pla de recuperació i resiliència, en un format electrònic que permeti fer cerques i en una base de dades única, les categories harmonitzades de dades següents:
 - el nom del perceptor final dels fons;
 - el nom del contractista i del subcontractista, quan el perceptor final dels fons sigui un poder adjudicador de conformitat amb el dret de la Unió o nacional en matèria de contractació pública;
 - els noms, cognoms i dates de naixement dels titulars reals del perceptor dels fons o del contractista, segons es defineix a l'article 3, punt 6, de la Directiva (UE) 2015/849 del Parlament Europeu i del Consell (26);
 - una llista de mesures per a l'execució de reformes i projectes d'inversió en el marc del pla de recuperació i resiliència, juntament amb l'import total del finançament públic de les mesures esmentades i que indiqui la quantia dels fons desemborsats en el marc del Mecanisme i altres fons de la Unió".
- Apartat 3: "Les dades personals esmentades a l'apartat 2, lletra d), d'aquest article només seran tractades pels estats membres i per la Comissió als efectes i al llarg de la corresponent auditoria de l'aprovació de la gestió pressupostària i dels procediments de control relacionats amb la utilització dels fons relacionats amb l'aplicació dels acords a què fan referència els articles 15, apartat 2, i 23, apartat 1. En el marc del procediment d'aprovació de la gestió de la Comissió, de



Avinguda Bellissens 42, 43204 Reus
Tel. 977 300 304
redessa@redessa.cat
www.redessa.cat

conformitat amb l'article 319 del TFUE, el Mecanisme estarà subjecte a la presentació d'informes en el marc de la informació financera i de rendició de comptes integrada a què fa referència l'article 247 del Reglament financer i, en particular, per separat, en l'informe anual de gestió i rendiment”.

D'acord amb el marc jurídic exposat, accedeixo a la cessió i al tractament de les dades amb les finalitats expressament indicades en els articles esmentats.

Signat electrònicament



ANNEX 12

DECLARACIÓ RESPONSABLE SOBRE EL COMPLIMENT DEL PRINCIPI DE NO CAUSAR PERJUDICI SIGNIFICATIU ALS SIS OBJECTIUS MEDIAMBIENTALS EN EL SENTIT DE L'ARTICLE 17 DEL REGLAMENT (UE) 2020/852

Jo, el sotasignat/ada, [Nom i cognoms], amb DNI [núm. DNI], [en nom propi / en representació de l'entitat..], amb NIF [núm. NIF] en qualitat de [càrrec], com a participant en el procediment d'adjudicació del contracte indicat, sota la meua responsabilitat, en matèria mediambiental declaro que:

a) Les activitats que es desenvolupen no ocasionen un perjudici significatiu als següents objectius mediambientals:

- Mitigació del canvi climàtic.
- Adaptació al canvi climàtic.
- Ús sostenible i protecció dels recursos hídrics i marins.
- Economia circular, inclosos la prevenció i el reciclatge de residus.
- Prevenció i control de la contaminació a l'atmosfera, l'aigua o el sòl.
- Protecció i restauració de la biodiversitat i els ecosistemes.

Les activitats s'adeqüen, si escau, a les característiques fixades per a la mesura i submesura del component i reflectides en el Pla de recuperació, transformació i resiliència. (L'administració pública ha de completar les condicions que vulgui destacar de la mesura, segons els apartats 3, 6 i 8 del document del component dins del Pla de recuperació, transformació i resiliència.)

b) Les activitats que es desenvolupen en el projecte compliran amb la normativa mediambiental vigent que sigui aplicable.

c) Les activitats que es desenvolupen no estan excloses per al finançament pel Pla de recuperació, transformació i resiliència d'acord amb la Guia tècnica sobre l'aplicació del principi "no causar un perjudici significatiu" en virtut del Reglament relatiu al Mecanisme de Recuperació i Resiliència (2021/C 58/01),²¹ a la Proposta de Decisió d'execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya²² i al seu annex.

d) Les activitats que es desenvolupen no causaran efectes directes sobre el medi ambient, ni efectes indirectes primaris en tot el seu cicle de vida, entenent com a tals els que es puguin materialitzar una vegada realitzada l'activitat.



Tinc coneixement que l'incompliment d'algun dels requisits que estableix aquesta declaració dona lloc a l'obligació de retornar les quantitats percebudes i els interessos de demora corresponent.

Signat electrònicament