Ajuntament de Malgrat de Mar
Territori i Sostenibilitat
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
territorisostenibilitat@ajmalgrat.cat www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES PARTICULARS QUE HA DE REGIR L'OFERTA PÚBLICA PER A LA TRANSMISSIÓ D'AUTORITZACIONS MUNICIPALS EN EL MERCAT DE VENDA NO SEDENTÀRIA DE MALGRAT DE MAR.

1. OBJECTE

L'objecte del concurs és fixar les condicions que han de regir la transmissió d'autoritzacions municipals vacants per cessament voluntari de l'activitat professional de venda no sedentària de tots els mercats, inclosa la jubilació, i situacions sobrevingudes no atribuïbles a la voluntat del marxant i fins el 6 d'octubre de 2025.

L'autorització que es licita és la següent:

Núm 1: Venda de calçat, pells i cuir.
Descripció d'articles o productes autoritzats: Calçat, pells i cuir.
Metres lineals: 8 m
Número parada: MR 9
Import de transmissió de l'autorització: 4000 euros

L'activitat de la venda no sedentària al mercat no sedentari de Malgrat de Mar es duu a terme cada dijous fins les 14 h. El mercat de la roba es desenvolupa entre els carrers Balmes, Joan Maragall i Roger de Flor, mentre que el de la fruita i verdura ho fa al pàrquing del Liceo, entre els carrers Blanch i Ramón Turró.

El procediment d'adjudicació de l'autorització serà obert, en règim de concurrència competitiva, mitjançant convocatòria pública i com a resultat d'un procediment basat en els principis de transparència, imparcialitat i publicitat, d'acord amb allò previst a l'article 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques, en relació al LCSP, i s'efectuarà de conformitat amb els criteris fixats en la base 6ª del present document.
En l'annex 2 consta el plànol del mercat no sedentari amb la ubicació de l'autorització objecte de concurs.

2. RÈGIM JURÍDIC APLICABLE

Pel que es refereix a la licitació i adjudicació de les autoritzacions serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i el Reglament general de la Llei de contractes de l'administració pública (RCLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el LCSP.

Pel que fa a les autoritzacions, es regirà per la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les entitats locals de Catalunya; la Llei 33/2003 de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques, en allò que sigui d'obligat compliment per part dels ens locals.

Pel que fa als criteris d'adjudicació, es regirà per la Llei 18/2017, de l'1 d'agost de comerç, serveis i fires.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Territori i Sostenibilitat
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
territorisostenibilitat@ajmalgrat.cat www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

3. CAPACITAT PER A CONCÓRRER.

Poden sol·licitar la transmissió de l'autorització municipal per exercir l'activitat de venda no sedentària les persones físiques o jurídiques legalment constituïdes, amb plena capacitat d'obrar, que no estiguin compreses en cap dels supòsits de prohibició de contractar previstes a l'art. 71 de la llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, i que compleixin les condicions per a l'exercici de la venda no sedentària previstes en l'article 6 de l'ordenança reguladora del mercat de venda no sedentària de Malgrat de Mar (BOP de 7 de novembre de 2016), segons el qual:

« D'acord amb l'article 4 del Decret 162/2015, per a l'exercici de l'activitat de venda no sedentària en mercats de marxants, les persones físiques o jurídiques hauran de complir els següents requisits:

1. Quan es tracti de persona jurídica, caldrà que estigui legalment constituïda, inscrita en el Registre oficial corresponent i el seu objecte social haurà d'incloure l'activitat a prestar.
   En el cas que la persona jurídica estigui integrada per més d'una persona física, serà necessari justificar documentalment la relació jurídica existent entre la persona jurídica i la persona física que exercirà l'activitat.
2. Quan es tracti de comerciants extracomunitaris, acreditar, a més a més, que estan en possessió dels permisos de residència i de treball per compte propi que estableix la normativa específica vigent.
3. Estar donats d'alta a l'epígraf corresponent a l'anterior titular de l'Impost d'Activitats Econòmiques i estar al corrent del pagament de l'impost o, en cas d'estar exempts, estar donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.
4. Estar donats d'alta al règim de la Seguretat Social que correspongui, el titular i els treballadors que tingui contractats, i estar al corrent de les obligacions amb aquesta. En aquest sentit, no es consideren empleats per compte aliè els familiars, llevat que es demostri la condició d'assalariats dels mateixos –es consideraran familiars, a aquests efectes, sempre que convisquin amb l'empresari, el cònjuge, els descendents, ascendents i altres parents per consanguinitat o afinitat, fins el segon grau inclòs i, en el seu cas, per adopció-, sens perjudici de la seva inclusió al règim de treballadors autònoms si es donen les condicions previstes al a normativa de la Seguretat Social.
5. Complir amb els requisits establerts per les reglamentacions específiques a aplicar als productes que tinguin a la venda.
6. Disposar de la documentació que acrediti el compliment de la normativa vigent sobre higiene i manipulació d'aliments, si s'escau, per a la venda d'aquells productes que ho requereixin, segons les disposicions vigents.
7. Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil amb una cobertura mínima de 300.000,00 EUR, per cobrir les despeses derivades dels sinistres individuals i col·lectius que es puguin causar en l'exercici de l'activitat.
8. Quan es tracti de cooperatives, s'haurà d'acreditar que tots els socis treballadors estan adscrits al mateix Règim de la Seguretat Social (General o Especial de treballadors autònoms), d'acord amb el que s'estableixi als Estatuts socials de la cooperativa.
9. Cal estar al corrent dels tributs municipals que s'estableixin per a aquest tipus de comerç.»

4. DURADA DE L'AUTORITZACIÓ

Les autoritzacions tindran una durada fins el 6 d'octubre de 2025, d'acord amb la data d'entrada en vigor del Decret legislatiu 3/2010 de 5 d'octubre, per a l'adequació de normes amb rang de llei a la Directiva 2006/123/CE del Parlament i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el

mercat interior i seran prorrogable expressament per un període de 15 anys, i en cap cas superaran el límit màxim previst per la legislació d'aplicació.

L'Ajuntament està facultat per comprovar anualment que els titulars de les autoritzacions compleixin amb les condicions establertes en el present reglament per a l'exercici de la venda.

No es crearà cap llista d'espera entre les sol·licituds no adjudicades en relació a futures convocatòries de noves autoritzacions.

5. PREU

Els adjudicataris de les autoritzacions hauran de satisfer les taxes anuals que s'estableixin a l'ordenança fiscal que l'Ajuntament de Malgrat de Mar aprovi per a cada exercici.

6. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

L'adjudicació serà directe en cas que només hi hagi un interessat per vacant i sempre i quan compleixi els requisits establerts a la Clàusula 3 d'aquest Plec. En cas que hi hagi diversos interessats que compleixen les condicions per a optar per la plaça oferta en transmissió, s'ha d'adjudicar per sorteig, d'acord amb l'art. 15.7 c) de la Llei 18/2017.

7. PUBLICITAT

L'anunci de la licitació de les vacants del mercat de venda no sedentària de Malgrat de Mar, s'anunciarà al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, al qual es té accés a través de la seu electrònica de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

El termini per a la presentació de les sol·licituds s'iniciarà el dia següent a la publicació de l'anunci i per un termini de 15 dies naturals.

8. PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS

8.1.-Les sol·licituds es presentaran en el Registre General de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, carrer Carme 30, 08380 Malgrat de Mar en el termini de 15 dies naturals a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de la convocatòria al BOP.

L'horari de presentació serà de 9 a 14 hores, de dilluns a divendres. Si el darrer dia fos festiu, dissabte o diumenge, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

També es podran presentar les ofertes per correu postal, sempre dins el termini establert, i l'últim dia de presentació fins a les 14 hores. En aquest cas el sol·licitant haurà de justificar, necessàriament per a concórrer, la data i hora d'imposició de la tramesa a l'oficina de correus i comunicar-ho al departament de territori i sostenibilitat, el mateix dia, mitjançant correu electrònic a l'adreça: correu@ajmalgrat.cat, o per fax al número 93 761 09 93. En cas que després de 10 dies naturals des de la finalització del termini de presentació de sol·licituds no hagi arribat la proposició enviada per correu al departament, aquesta no serà admesa en cap cas (article 80 del reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de contractes de les administracions públiques).

Les sol·licituds presentades fora de termini o en lloc diferent a l'indicat o les presentades per correu no anunciades en la forma establerta, no seran admeses sota cap concepte.

Cada sol·licitant només podrà presentar una sol·licitud de participació per cada autorització. La infracció d'aquesta norma donarà lloc a la no admissió de totes les sol·licituds presentades per ell.
En cap cas s'admetrà una sol·licitud d'una persona física o jurídica que ja sigui titular d'un lloc de venda al mercat no sedentari de Malgrat de Mar.

La presentació de la sol·licitud suposa l'acceptació incondicionada pel sol·licitant del contingut de la totalitat de les clàusules o condicions d'aquesta convocatòria, sense excepció o reserva.

8.2.- Les sol·licituds per prendre part en l'oferta pública es presentaran en qualsevol de les llengües cooficials a Catalunya, es faran mitjançant presentació de la instància (annex 1) degudament signades pel sol·licitant, sol·licitant prendre part a "Oferta pública per a la transmissió d'autoritzacions municipals per a la venda no sedentària en el mercat de venda no sedentària de Malgrat de Mar ".

9. MESA DE VALORACIÓ.

Actuarà com a Mesa de Valoració una mesa que es constituirà a l'efecte que estarà constituïda per les següents persones:

Sr. Emili Tapias Sola, secretari general de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, que actuarà com a president.
Sr. Ramon Boada Oliveres, interventor de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.
Sr. Óliver Sánchez-Camacho Garcia, Regidor de mercats, o qui legalment el substitueixi en el càrrec.

Actuarà com a secretaria, la Sra. Lídia Soto Serra, lletrada de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

Les peticions que reuneixin tots els requisits seran avaluades, doncs, per la Mesa de valoració la qual aixecarà acta i formularà proposta d'adjudicació.

10. OBERTURA DE SOL·LICITUDS

10.1.- La data i el lloc de l'obertura de les sol·licituds serà la que s'estableixi i serà comunicada als sol·licitants, mitjançant la seva publicació al Perfil de Contractant.

L'acte d'obertura de les sol·licituds tindrà lloc a l'Ajuntament de Malgrat de Mar, c/ Carme 30.

En primer lloc la Mesa de Valoració, en sessió interna, procedirà a revisar les sol·licituds presentades.

En el mateix acte, i en el cas que concorri més d'un sol·licitant, es procedirà al sorteig de conformitat amb la Clàusula 6ena i es formularà la proposta d'adjudicació.

La proposta d'adjudicació no crea cap dret a favor del sol·licitant proposat davant l'Ajuntament. No obstant això, en el supòsit que l'òrgan d'adjudicació no adjudiqués l'autorització d'acord amb la proposta formulada, haurà de motivar la seva decisió.

10.2.- Quan el nombre de sol·licituds superi el d'autoritzacions a concedir, l'Ajuntament formarà una llista ordenada del sorteig per ordre de prelació segons la puntuació del sorteig en relació única i exclusivament a aquest procés i als efectes del supòsit que consta en negreta després de l'apartat g) de la clàusula següent número 11.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Territori i Sostenibilitat
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
territorisostenibilitat@ajmalgrat.cat www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

10.3.- **En cas que no es presenti ningú, i quedi deserta l'adjudicació, el titular de la parada original ha de continuar amb l'exercici de l'activitat econòmica atès que no hi haurà transmissió, l'única opció que té és aquesta o bé donar-se de baixa de la llicència.**

Mentre no s'efectuï la transmissió l'anterior titular continua estant obligat a assistir al mercat municipal i a tenir la documentació vigent en tot moment així com estar al corrent de pagament de les taxes municipals.

11. ADJUDICACIÓ DE LES TRANSMISSIONS DE LES AUTORITZACIONS

Amb la proposta d'adjudicació es requerirà al sol·licitant per a què dins del termini de 10 dies hàbils, presentin la documentació següent acreditativa del compliment de les condicions i requisits per exercir la venda no sedentària:

a) Fotocòpia compulsada del DNI en el cas de les persones físiques; o de l'escriptura de constitució en cas de ser persona jurídica i de nomenament d'administrador, en el seu cas. Així mateix també s'haurà d'aportar fotocòpia compulsada del CIF de l'empresa, del DNI de l'administrador. Quan es tracti d'una persona no comunitària, acreditar, a més a més, que està en possessió dels permisos de residència i de treball que estableix la normativa específica vigent mitjançant fotocòpia compulsada.

b) Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària conforme l'adjudicatari provisional està al corrent de les seves obligacions.

c) Alta a la Seguretat Social de l'adjudicatari provisional i si s'escau, dels seus empleats (per compte propi o per compte aliè).

d) Certificat de la Seguretat Social conforme l'adjudicatari provisional, i si s'escau els seus empleats (per compte propi o per compte aliè), estan al corrent de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

e) Alta en el mateix epígraf del IAE que l'anterior titular de la parada, i d'estar al corrent de pagament de la tarifa., o si està exempt, estar donat d'alta en el cens d'obligats tributaris. L'adjudicatari es subroga en les mateixes condicions que l'anterior titular, per tant, ha de vendre el mateix producte que l'anterior.

f) Fotocòpia compulsada de la pòlissa i del rebut vigent de l'assegurança de responsabilitat civil de la parada de, com a mínim 300.000,00€, o certificat de la companyia asseguradora.

g) Fotocòpia compulsada del Certificat de manipulador d'aliments del titular de la parada.

En el supòsit que el sol·licitant proposat no presentés la documentació requerida en termini, es considerarà que ha renunciat a participar en el procés d'atorgament de les autoritzacions i es requerirà la mateixa documentació al sol·licitant següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les sol·licituds, o bé quedarà deserta, de manera successiva.

En cas que l'adjudicatari no presenti la documentació en termini no pot concórrer a cap altre concurs del mercat de no sedentari de Malgrat de Mar, durant 2 anys.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Territori i Sostenibilitat
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
territorisostenibilitat@ajmalgrat.cat www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Un cop comprovat que l'adjudicatari provisional compleix amb els requisits de ser titular d'una autorització del mercat no sedentari de Malgrat de Mar, se li concedirà un termini de 10 dies per efectuar l'ingrés al compte corrent bancari que hagi indicat el transmitent, del que en sigui titular.

En el supòsit que el sol·licitant proposat no presentés el justificant de pagament (transferència bancaria) requerit en termini, es considerarà que ha renunciat a participar en el procés d'atorgament de les autoritzacions i es requerirà la documentació acreditativa de la condició de marxant al sol·licitant següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les sol·licituds, o bé quedarà deserta, de manera successiva.

En cas que l'adjudicatari no presenti el justificant de pagament en termini no pot concórrer a cap altre concurs del mercat de no sedentari de Malgrat de Mar durant 2 anys.

La Junta de Govern Local adjudicarà l'autorització dins els 5 dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

L'adjudicació de l'autorització es notificarà a tots els sol·licitants i candidats i es publicarà simultàniament en el Perfil del Contractant.

12.- DRETS I DEURES

Els drets i deures adquirits recíprocament per l'administració municipal i l'adjudicatari és el que normalment es derivi de l'aplicació de les presents condicions i en especial els continguts a l'ordenança reguladora del mercat de venda no sedentària de Malgrat de Mar.

13. TRANSMISSIONS I CAUSES D'EXTINCIÓ DE L'AUTORITZACIÓ.

L'autorització per a la venda no sedentària es podrà transmetre de conformitat amb l'article 15 de la llei 18/2017 i s'extingirà per alguna de les causes previstes a l'article 14 del mateix l'ordenança reguladora del mercat de venda no sedentària de Malgrat de Mar

Ajuntament de Malgrat de Mar
Territori i Sostenibilitat
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
territorisostenibilitat@ajmalgrat.cat www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

ANNEX 1:

Qui subscriu **SOL·LICITUD PER PARTICIPAR EN L'OFERTA PÚBLICA PER A LA TRANSMISSIÓ D'AUTORITZACIONS MUNICIPALS PER A L'EXERCICI DE LA VENDA NO SEDENTÀRIA EN EL MERCAT NO SEDENTARI DE MALGRAT DE MAR** i formula **DECLARACIÓ RESPONSABLE DEL COMPLIMENT DE LES CONDICIONS PER SER TITULAR DE L'AUTORITZACIÓ PER EXERCIR LA VENDA NO SEDENTÀRIA EN EL MERCAT NO SEDENTARI DE MALGRAT DE MAR** a l' Il·lm. Sr. alcalde president de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, en els termes següents:

1	DADES IDENTIFICATIVES		
INTERESSAT: NOU TITULAR DE LA PARADA			
NOM I COGNOMS:			
DNI/CIF	TELÈFON:	FAX:	E-MAIL:
REPRESENTANT			
NOM I COGNOMS:			
DNI:	TELÈFON:	FAX:	E-MAIL:
MITJÀ DE NOTIFICACIÓ			
Domicili notif.:			
Població:		CP	

☐ **Declaro que tinc un certificat electrònic** i vull rebre notificació electrònica* de tots els actes d'aquest procediment, a l'adreça electrònica _____. Així mateix vull rebre un avís, sense efectes jurídics, del dipòsit de notificacions:

Per correu electrònic a l'adreça: _____ Per SMS al telèfon: _____

*Aquest consentiment comporta que s'accepten plenament i sense reserves per part de l'usuari les condicions d'utilització del servei de notificacions electròniques següents:
Rebrà un avís, sense efectes jurídics, del dipòsit de noves notificacions, per correu electrònic o missatge curt a la bústia o telèfon indicats.
Per accedir a les notificacions a l'adreça electrònica es requereix l'ús d'un certificat digital personal classificat amb nivell 3 o superior per CATCert (trobareu la llista actualitzada d'entitats classificades a http://www.catcert.cat/web/cat/4_2_entitats_certificacio.jsp).
Des del moment del dipòsit de la notificació disposa de 10 dies per a la seva visualització o rebuig. Si transcorregut el termini de 10 dies no ha accedit a l'adreça electrònica o hi ha accedit però no ha visualitzat la notificació, aquesta s'entendrà rebutjada.
Des del moment en que s'accedeix al contingut de la notificació s'entén que aquesta ha estat practicada.

2	SOL·LICITO PARTICIPAR EN L'OFERTA PÚBLICA PER A LA TRANSMISSIÓ DE L'AUTORITZACIÓ MUNICIPAL PER A LA VENDA NO SEDENTÀRIA DE LA PLAÇA SEGÜENT:

☐ **Núm 1: Venda de calçat, pell i cuir.**
Descripció d'articles o productes autoritzats: Calçat, pell i cuir.
Metres lineals: 8 m
Número parada: MR 9
Import de transmissió de l'autorització: 4000 euros

3	DECLARACIÓ RESPONSABLE

Ajuntament de Malgrat de Mar
Territori i Sostenibilitat
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
territorisostenibilitat@ajmalgrat.cat www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

☐ Declaro responsablement que:

Primer.- Que compleixo les següents condicions per a l'exercici de la venda no sedentària:

a) Estic donat d'alta al cens d'obligats tributaris en el mateix epígraf que l'anterior titular i he satisfet les obligacions fiscals inherents a l'exercici de la venda no sedentària, tant estatals com les autonòmiques i les locals.
b) Estic donat d'alta i al corrent de pagament en el règim de la Seguretat Social.
c) Disposo d'una assegurança de responsabilitat civil vigent, suficient i proporcionada per cobrir les despeses derivades dels sinistres individuals i col·lectius que es puguin causar en l'exercici de l'activitat (mínim 300.000€) i estic al corrent de pagament.
d) Compleixo tots els requisits que estableixen les reglamentacions específiques que són d'aplicació als productes que venc.
e) Disposo de la documentació que acredita el compliment de la normativa vigent sobre higiene i manipulació d'aliments.
f) Que, com a titular d'un vehicle-botiga, disposo de la documentació acreditativa de vehicle-botiga.
g) Que, com a venedor extracomunitari, estic en possessió dels permisos de residència i de treball corresponents, així com del compliment d'allò que estableixi la normativa específica.

Segon.- Que disposo de la documentació que acredita el compliment de les condicions assenyalades al punt anterior, i em comprometo a mantenir el seu compliment durant el termini de vigència de l'autorització.
La inexactitud, falsedat o omissió en aquestes dades o documents que s'adjunten tenen caràcter essencial a l'efecte del que preveu el punt 1 de l'art 38 de la Llei 26/2010 de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

4 AUTORITZACIÓ

☐ AUTORITZO a l'Ajuntament per tal que anualment pugui fer les comprovacions pertinents en relació amb el compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, així com les altres consultes en els registres i arxius d'altres administracions i entitats públiques.

LLOC I DATA:.....

SIGNATURA:

Les dades que ens facilita s'incorporaran a un fitxer automatitzat creat per l'Ajuntament de Malgrat de Mar per a deixar constància de l'entrada i sortida de documents i per al seguiment dels tràmits i actuacions, i l'exercici de les seves competències i funcions. Només es cediran a tercers en els casos i en les condicions previstes a la Llei. En qualsevol moment vostè pot exercir els seus drets d'accés, rectificació, oposició i cancel·lació adreçant-se a l'Ajuntament.

Ajuntament de Malgrat de Mar
Territori i Sostenibilitat
Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
territorisostenibilitat@ajmalgrat.cat www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

ANNEX 2: PLÀNOL DEL MERCAT DE LA ROBA AMB LA PARADA ASSENYALADA

