

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES: PCAP SORTEJOS HABITATGES DE L'IMPSOL		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 8RBDB-SHBE5-V2RHT Data d'emissió: 11 de Maig de 2023 a les 17:19:09 Pàgina 1 de 17	El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Cap de Servei Jurídic-Administratiu de IMPSOL. Signat 11/05/2023 10:22 2.- Coordinador/a Tècnic de IMPSOL. Signat 11/05/2023 17:16	SIGNAT 11/05/2023 17:16



Exp. 92/23

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA CONTRACTACIÓ D'UNA EMPRESA PER DUR A TERME ELS SORTEJOS DELS HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL PROMOGUTS PER L'IMPSOL A DIVERSOS MUNICIPIS

Contracte no subjecte a regulació harmonitzada
Licitació per procediment obert simplificat abreujat

Capítol I
DISPOSICIONS GENERALS

1.- Objecte del plec.

1.1. L'objecte d'aquest plec consisteix en establir els pactes i condicions definidors dels drets i obligacions que han de regir la preparació, adjudicació, desenvolupament, efectes i extinció del contracte administratiu de serveis consistent en la contractació d'una empresa que realitzi els diferents sortejos dels habitatges de protecció oficial de les diverses promocions de l'IMPSOL a diversos municipis.

La empresa que es contracti haurà de realitzar les següents tasques:

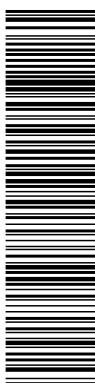
- Haurà d'aportar les eines necessàries per a cada sorteig: bombo de metacrilat amb sistema d'extracció elèctric amb comandament, boles calibrades, expositor de boles
- Trasllet de l'equip
- Muntatge i manteniment
- Assistència tècnica durant el sorteig
- Cobrir les despeses que es generin pel trasllat de l'equip i dels seus tècnics

La previsió és celebrar diversos sortejos en atenció al número de llistes resultants per a cada promoció. S'hauran de celebrar durant la durada d'aquest contracte de tres (3) anys, i referit a les següents promocions:

- El Masnou- U d'octubre
- El Masnou-Plaça de les dones del textil
- Cornellà-Bagaria
- Sant Adrià- R19
- Molins-Guardioles 2
- Viladecans-Jaume Balmes
- Sant Andreu-Josep Pla
- Viladecans-Fincas 25 y 26
- Molins-R10
- Molins R13
- Sant Boi-HD2
- Castelldefels-Pietat

1.2. Necessitat i idoneïtat del contracte: Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment d'adjudicació estan acreditats a l'expedient.

Codi CPV: 79952000-2



DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES: PCAP SORTEJOS HABITATGES DE L'IMPSOL		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 8RBDB-SHBE5-V2RHT Data d'emissió: 11 de Maig de 2023 a les 17:19:09 Pàgina 2 de 17	El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Cap de Servei Jurídic-Administratiu de IMPSOL. Signat 11/05/2023 10:22 2.- Coordinador/a Tècnic de IMPSOL. Signat 11/05/2023 17:16	SIGNAT 11/05/2023 17:16



2.- Normativa del contracte.

2.1. El contracte es regirà:

- Per aquest Plec de clàusules administratives particulars i pel de prescripcions tècniques.
- Per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic
- Per la resta de la normativa legal aplicable.

2.2. El contractista està obligat, així mateix, a complir amb tota la normativa legal i especialment amb les normes de la legislació laboral, fiscal, de protecció de dades i mediambientals que siguin aplicables, quedant l'IMPSOL totalment alliberat de les responsabilitats que poguessin derivar-se del incompliment d'aquestes obligacions.

3.- Interpretació del contracte.

3.1. De conformitat amb allò establert als articles 189 i 190 de la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que apareguin en relació al seu compliment, modificar-lo per raó d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

3.2. Els acords que s'adoptin en aquesta qüestió hauran de realitzar-se dins dels límits i amb subjecció a les previsions de la llei, especialment les contemplades a l'article 191 de la LCSP.

3.3. Totes les qüestions litigioses que puguin sorgir en relació a la interpretació, modificació i resolució d'aquest contracte, seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual seran immediatament executius, i un cop exhaurida la via administrativa, podran ésser impugnats mitjançant recurs contenciós administratiu davant els jutjats i tribunals de Barcelona, conforme allò disposat a la llei reguladora d'aquesta jurisdicció, amb renúncia expressa del contractista a la jurisdicció dels Tribunals del seu domicili.

4.- Condicions que han de reunir els licitadors. Capacitat i solvència.

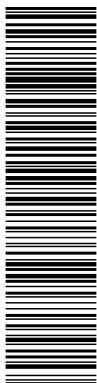
Condicions:

4.1. Només podran ésser licitadors les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no incorrin en cap de les circumstàncies que l'article 71 de la LCSP declara com a motius de prohibició de contractar, i que acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional o la seva classificació.

4.2. Els licitadors hauran de tenir les habilitacions empresarials o professionals que, si s'escau, siguin exigibles per a la realització de l'activitat o prestació que constitueix l'objecte del contracte.



DOCUMENT	IDENTIFICADORS
PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES: PCAP SORTEJOS HABITATGES DE L'IMPSOL	
ALTRES DADES	SIGNATURES
Codi per a validació: 8RBDB-SHBE5-V2RHT Data d'emissió: 11 de Maig de 2023 a les 17:19:09 Pàgina 3 de 17	El document ha estat signat o aprovat per : 2 : 1.- Cap de Servei Jurídic-Administratiu de IMPSOL. Signat 11/05/2023 10:22 2.- Coordinador/a Tècnic de IMPSOL. Signat 11/05/2023 17:16
	ESTAT
	SIGNAT 11/05/2023 17:16



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 390819 8RBDB-SHBE5-V2RHT 3D93DB2CA2B2D730DE2BA2029897CF592983A39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=IMPSOL



4.3. En el cas de persones jurídiques, les prestacions objecte del contracte hauran de trobar-se compreses dins dels seus fins, objecte o àmbit d'activitat, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals.

4.4. D'acord amb el que disposa l'article 70 de la LCSP, no podran concórrer a la licitació empreses que haguessin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte, sempre que aquesta participació pugui provocar restriccions a la lliure concurrència o significar un tracte privilegiat respecte de les altres empreses licitadores.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de propostacions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, sens perjudici d'allò establert a la clàusula 13 del present Plec.

4.5. Acreditació de la capacitat del licitador

- Persona física: DNI o NIF i acreditació si és el cas, del nom comercial amb el qual opera en les transaccions mercantils.
- Persona jurídica: Escritura o document de constitució i estatuts o bé acta fundacional on constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits al registre públic que correspongui en funció del tipus de persona jurídica de què es tracti.
- Les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea, hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 67 i 84 de la LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres, s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 68 i 84 de la LCSP.

La documentació es presentarà en català o en castellà. Si l'original és en una altra llengua, caldrà una traducció oficial.

4.6. Acreditació de la representació

- En el cas que la persona que signi l'oferta representi una persona física o jurídica, poder bastant a l'efecte, degudament inscrit al Registre mercantil, validat per l'Àrea Metropolitana de Barcelona.
- DNI del signant de l'oferta.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES: PCAP SORTEJOS HABITATGES DE L'IMPSOL		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 8RBDB-SHBE5-V2RHT Data d'emissió: 11 de Maig de 2023 a les 17:19:09 Pàgina 4 de 17	El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Cap de Servei Jurídic-Administratiu de IMPSOL. Signat 11/05/2023 10:22 2.- Coordinador/a Tècnic de IMPSOL. Signat 11/05/2023 17:16	SIGNAT 11/05/2023 17:16



4.7. Unions d'empreses

- Quan dos o més empreses concorrin a la licitació constituint agrupació temporal, cadascuna acreditarà la seva personalitat i capacitat d'obrar, tot indicant, els noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriguin i la participació de cadascun d'ells, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. L'esmentat document haurà d'anar signat pels representants de cadascuna de les empreses components de la unió.
- Els empresaris que concorrin agrupats en unions temporals restaran obligats solidàriament i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders bastants per tal d'exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a la seva extinció, sense perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar per cobraments i pagaments de quantia significativa.
- Cadascuna de les empreses acreditarà la seva personalitat i capacitat d'obrar i els serà d'aplicació el que disposa l'article 69 de la LCSP.

5.- Pressupost de licitació.

5.1. El pressupost màxim de licitació és de **31.000,00 €**, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit. Aquest import pot ser objecte de millora en les ofertes dels licitadors.

5.2. El preu comprèn la totalitat de les prestacions del contracte, es a dir:

- la totalitat dels conceptes que es fan constar al Plec de prescripcions tècniques.
- les despeses, si s'escau, de formalització del contracte.
- fiscal que es pugui derivar del contracte i de l'activitat del contractista en la seva execució.
- Els cost de totes les càrregues laborals.
- Els impostos, taxes o despeses de qualsevol ordre que corresponguin a la sol·licitud i obtenció de visats, permisos i llicències necessaris per a l'execució del contracte, si es que procedeixen.

5.3. Pressupost base de licitació als efectes del que disposa l'article 100 de la LCSP és de 31.000,00 € + 6.510,00 € (IVA) = 37.510,00€

6.- Revisió de preus.

Aquest contracte no està subjecte a revisió de preus.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES: PCAP SORTEJOS HABITATGES DE L'IMPSOL		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 8RBDB-SHBE5-V2RHT Data d'emissió: 11 de Maig de 2023 a les 17:19:09 Pàgina 5 de 17	El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Cap de Servei Jurídic-Administratiu de IMPSOL. Signat 11/05/2023 10:22 2.- Coordinador/a Tècnic de IMPSOL. Signat 11/05/2023 17:16	SIGNAT 11/05/2023 17:16



7.- Forma de pagament

Es pagarà per sorteig realitzat prèvia presentació de la corresponent factura electrònica, prèvia conformitat de l'IMPSOL.

8.- Termini.

El contracte tindrà una durada de tres (3) anys des de la formalització del contracte.

Capítol II

ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

9.- Procediment d'adjudicació.

Vist allò que disposen els articles 131 i 159.6 de la LCSP i tenint en compte les característiques de la prestació a satisfer i que el pressupost màxim de la licitació, IVA exclòs, és el que resulta de l'anterior clàusula 5, l'adjudicació del contracte la farà l'òrgan de contractació mitjançant procediment obert simplificat abreujat, aplicant els criteris d'adjudicació que es detallen a la clàusula següent.

10.- Criteris d'adjudicació.

La valoració de les ofertes es realitzarà segons un únic criteri objectiu:

Criteri d'adjudicació avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules

Proposta econòmica..... fins a 100 punts.

En la valoració s'aplicarà la fórmula següent, essent el **màxim de punts a obtenir de 100**.

L'oferta haurà de contenir detallat:

- El preu per cada joc de boles i la quantitat de boles que s'inclouen
- El preu per cada bombo
- Les despeses que s'inclouen a cada sorteig
- El total estimat per a cada sorteig, essent la mitja de llistes per sorteig de 5 i preveient la possibilitat d'afegir jocs de boles extres per a més llistes

Oferta econòmica. S'assignaran 0 punts a la oferta que iguali (no rebaixi) el pressupost base de licitació. No es valoraran les ofertes excloses per estar incurses en anormalitat d' acord amb el que es preveu en aquesta clàusula.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES: PCAP SORTEJOS HABITATGES DE L'IMPSOL		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 8RBDB-SHBE5-V2RHT Data d'emissió: 11 de Maig de 2023 a les 17:19:09 Pàgina 6 de 17	El document ha estat signat o aprovat por _2 : 1.- Cap de Servei Jurídic-Administratiu de IMPSOL. Signat 11/05/2023 10:22 2.- Coordinador/a Tècnic de IMPSOL. Signat 11/05/2023 17:16	SIGNAT 11/05/2023 17:16



Fórmula:

$$POi = \text{MaxP} \times \frac{(MO)}{(Oi)}$$

POi: Puntuació de l'oferta que es valora

MaxP: Màxim de punts

MO: Import més baix de totes les ofertes que es valoren

Oi: Oferta a valorar

L'arrodoniment de decimals en les puntuacions obtingudes es realitzarà amb dos decimals.

Ofertes anormalment baixes:

- Si el número de proposicions és igual o superior a quinze (15), no es tindran en compte ni les dues ofertes més altes ni les dues ofertes més baixes.
- Si el número de proposicions és igual o superior a set (7) i inferior a quinze (15), no es tindran en compte ni l'oferta més alta ni l'oferta més baixa.
- Si el número de proposicions és inferior a set (7), es tindran en compte per a la determinació de la baixa mitja totes les proposicions econòmiques.
- Es considerarà como baixa anormal, la baixa de tota oferta quan el seu percentatge excedeixi en al menys 5 unitats senceres a dita mitja aritmètica de les baixes ofertades pels licitadors, sense perjudici de la facultat de l'òrgan de contractació d'apreciar, no obstant, previs els informes tècnics del servei corresponent i considerant adequada la justificació del licitador, que l'oferta pot ser complida a satisfacció l'IMPSOL.

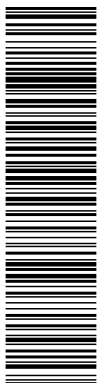
11.- Propostes dels interessats.

11.1. La licitació es desenvolupa en una única fase. Les ofertes o proposicions **es presentaran en UN ÚNIC SOBRE DIGITAL signat pel licitador o persona que el representi**. Les propostes dels interessats es subjectaran a tot allò previst a les clàusules del present Plec i el Plec de prescripcions tècniques. La seva presentació suposa l'acceptació íntegra i incondicionada per part del proposant del seu contingut.

11.2. L'import de la proposició econòmica no podrà superar en cap cas el pressupost màxim de licitació establert a la clàusula 5 del present Plec.

11.3. Les proposicions es presentaran, **fins a les 12 hores del dia que es compleixin deu dies hàbils**, a partir de l'endemà de la data de publicació de l'anunci al Perfil de Contractant o de la data que s'indiqui a l'anunci de convocatòria. Si aquest dia coincideix en dissabte o festiu, l'admissió es traslladarà a les 12 hores del següent dia hàbil.

L'anunci d'aquesta licitació es publica al Perfil del Contractant..



DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES: PCAP SORTEJOS HABITATGES DE L'IMPSOL		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 8RBDB-SHBE5-V2RHT Data d'emissió: 11 de Maig de 2023 a les 17:19:09 Pàgina 7 de 17	El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Cap de Servei Jurídic-Administratiu de IMPSOL. Signat 11/05/2023 10:22 2.- Coordinador/a Tècnic de IMPSOL. Signat 11/05/2023 17:16	SIGNAT 11/05/2023 17:16



La documentació estarà disponible en:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/28027859/customProf

11.4. Les empreses licitadores, han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en **UN ÚNIC SOBRE DIGITAL**, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/notice.pscp?reqCode=searchCn&reqPhase=Cn&pagingPage=0&idCap=28350414

Les proposicions es presentaran electrònicament a través de l'eina de Sobre Digital integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, la qual incorpora, entre les seves funcionalitats disponibles, la presentació telemàtica d'ofertes i un cop dins l'anunci de licitació podreu accedir a una guia explicativa.

Les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al correu electrònic indicat en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

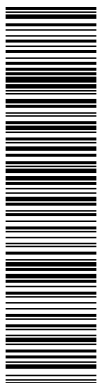
Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la paraula clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES: PCAP SORTEJOS HABITATGES DE L'IMPSOL		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 8RBDB-SHBE5-V2RHT Data d'emissió: 11 de Maig de 2023 a les 17:19:09 Pàgina 8 de 17	El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Cap de Servei Jurídic-Administratiu de IMPSOL. Signat 11/05/2023 10:22 2.- Coordinador/a Tècnic de IMPSOL. Signat 11/05/2023 17:16	SIGNAT 11/05/2023 17:16



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 390819 8RBDB-SHBE5-V2RHT 3D93B2CA2B22D7300E26A2029897CF5F2983A39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=IMPSOL



Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

SOBRE ÚNIC

Portarà la denominació "**Exp.92.23_SOBRE UNIC_NOM EMPRESA**" i haurà de contenir:

- a) Document europeu únic de contractació (DEUC) o Declaració responsable, indistintament

Les empreses licitadores que presentin el Document europeu únic de contractació (DEUC), els enllaços del qual son:

<https://ec.europa.eu/tools/espd?lang=es>

<https://contractacio.gencat.cat/ca/contractar-administracio/deuc/>

Les declaracions fetes al DEUC hauran de contenir el següent:

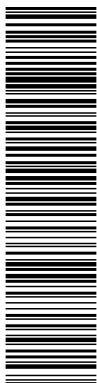
- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que la plantilla de l'empresa (en el cas de disposar de 50 o més treballadors) està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2 % o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.
- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic on enviar aquestes notificacions. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC o Declaració responsable separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES: PCAP SORTEJOS HABITATGES DE L'IMPSOL		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 8RBDB-SHBE5-V2RHT Data d'emissió: 11 de Maig de 2023 a les 17:19:09 Pàgina 9 de 17	El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Cap de Servei Jurídic-Administratiu de IMPSOL. Signat 11/05/2023 10:22 2.- Coordinador/a Tècnic de IMPSOL. Signat 11/05/2023 17:16	SIGNAT 11/05/2023 17:16



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 390819 8RBDB-SHBE5-V2RHT 3D93DB2CA2B22D730DE2BA2029B97CF5F52983A39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambio.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=IMPSOL



En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC o Declaració responsable i s'ha de presentar altre DEUC o Declaració responsable separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part del DEUC o Declaració responsable la informació que no figuri en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, regulat en el Decret 107/2005, de 31 de maig, en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, només estan obligades a indicar en el DEUC o Declaració responsable la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC o Declaració responsable la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC o Declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o Declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

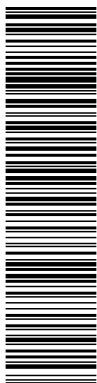
b) Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols.

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

c) Declaració, en el seu cas, de pertinença a grup empresarial, d'acord amb els supòsits de l'article 42 del Codi de comerç, amb indicació de totes les empreses pertanyents al grup

d) Contindrà la part de la proposició que sigui susceptible de ser ponderada mitjançant l'aplicació de fórmules matemàtiques, és a dir, segons la clàusula 10 (criteris d'adjudicació), la proposició econòmica.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS
PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES: PCAP SORTEJOS HABITATGES DE L'IMPSOL	
ALTRES DADES	SIGNATURES
Codi per a validació: 8RBDB-SHBE5-V2RHT Data d'emissió: 11 de Maig de 2023 a les 17:19:09 Pàgina 10 de 17	El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Cap de Servei Jurídic-Administratiu de IMPSOL. Signat 11/05/2023 10:22 2.- Coordinador/a Tècnic de IMPSOL. Signat 11/05/2023 17:16
	ESTAT
	SIGNAT 11/05/2023 17:16



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 390819 8RBDB-SHBE5-V2RHT 3D93DB2CA2B22D7300E26A2029897CF592983A39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=IMPSOL



12.- Obertura de proposicions i proposta de classificació i adjudicació

12.1. Finalitzat el termini de presentació es procedirà a l'obertura de les proposicions presentades i a la valoració de les proposicions es farà pels serveis tècnics en un termini no superior a 7 dies.

12.2 El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 7 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article 159.4 de la LCSP haurà de:

- Acreditar la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte (consignar només en cas d'exigència de compromís d'adscripció) en els termes de la clàusula 4 del present Plec i, si s'escau, compromís d'integració efectiva de la solvència amb mitjans externs.
- Acreditar de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible, excepció feta de la solvència.

L'òrgan de contractació d'ofici comprovarà en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que el proposat adjudicatari està degudament constituït, que el signatari de la proposició té poder suficient per formular l'oferta i que ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas, la classificació corresponent i que no està incurs en cap prohibició per contractar, de conformitat amb l'article 159.4.f) 3r LCSP, sens perjudici del previst per la normativa per a les empreses no espanyoles d'Estat membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu a l'article 159.4.g) LCSP.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en favor del següent candidat en puntuació.

13.- Adjudicació del contracte.

13.1. L'òrgan de contractació haurà de dictar resolució motivada d'adjudicació a favor del licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa, en un termini màxim de 4 mesos d'acord amb l'article 158.2 LCSP, sempre que aquest hagi presentat tota la documentació i hagi acreditat que reuneix tots i cadascun dels requisits exigits, de conformitat al que s'estableix a la clàusula

13.2. L'acord d'adjudicació serà notificat als candidats en la forma prevista a l'article 151 de la LCSP i simultàniament es publicarà al perfil de contractant.

13.3. Les ofertes presentades i la documentació relativa a la valoració de les mateixes seran accessibles de forma oberta per mitjans informàtics sense cap restricció des del moment en que es notifiqui l'adjudicació del contracte.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS
PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES: PCAP SORTEJOS HABITATGES DE L'IMPSOL	
ALTRES DADES	SIGNATURES
Codi per a validació: 8RBDB-SHBE5-V2RHT Data d'emissió: 11 de Maig de 2023 a les 17:19:09 Pàgina 11 de 17	El document ha estat signat o aprovat per 2 : 1.- Cap de Servei Jurídic-Administratiu de IMPSOL. Signat 11/05/2023 10:22 2.- Coordinador/a Tècnic de IMPSOL. Signat 11/05/2023 17:16
	ESTAT
	SIGNAT 11/05/2023 17:16



Capítol III

FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

14.- Formalització del contracte.

La formalització s'entendrà efectuada mitjançant l'acceptació de l'adjudicació per part del proposat contractista, que haurà de tenir lloc dins el termini de 15 dies hàbils, a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses, aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de l'acceptació de l'adjudicació.

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

Capítol IV

EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

15.- Responsable dels treballs.

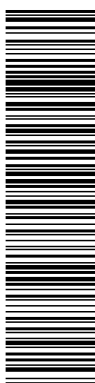
15.1. La direcció de serveis que ha proposat la contractació designarà un tècnic, amb titulació adequada i suficient, com a responsable d'aquests treballs.

15.2. Conforme allò establert a l'article 62 de la LCSP, seran funcions del responsable: Supervisar l'execució del contracte, adoptant i donant les ordres i instruccions adients per aconseguir els objectius dels treballs i la seva adequació al interès públic perseguit.

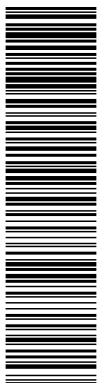
Donar compte a l'òrgan de contractació de les incidències que sorgeixin en la realització dels treballs contractats, perquè aquest adopti les resolucions oportunes com a òrgan competent.

16.- Lloc de la realització dels treballs.

La realització del contracte es durà a terme als diferents municipis on l'IMPSOL promogui habitatges de protecció oficial i necessiti dur a terme els sortejos de les llistes de sol·licitants dels habitatges de protecció oficial, de forma puntual a les oficines de l'IMPSOL.



DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES: PCAP SORTEJOS HABITATGES DE L'IMPSOL		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 8RBDB-SHBE5-V2RHT Data d'emissió: 11 de Maig de 2023 a les 17:19:09 Pàgina 12 de 17	El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Cap de Servei Jurídic-Administratiu de IMPSOL. Signat 11/05/2023 10:22 2.- Coordinador/a Tècnic de IMPSOL. Signat 11/05/2023 17:16	SIGNAT 11/05/2023 17:16



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 390819 8RBDB-SHBE5-V2RHT 3D93DB2CA2B22D730DE2BA2029B97CF5F2983A39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=IMPSOL



17.- Obligacions del contractista.

17.1. El contracte s'executarà amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes al present Plec de clàusules administratives particulars, al Plec de prescripcions tècniques i a les ordres i instruccions que, si s'escau, doni el responsable dels treballs.

17.2. Conforme el que disposa l'article 197 de la LCSP l'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista.

17.3. Serà obligació del contractista, de conformitat amb el que estableix l'article 194 de la LCSP, indemnitzar tots els danys i perjudicis que, per si mateix o per personal o mitjans que d'ell depenguin, es causi a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

17.4. Igualment d'acord amb l'article 238 de la LCSP, serà responsable dels danys i perjudicis que s'originin durant l'execució del contracte, tant a l'administració com a tercers, per defectes o insuficiències tècniques del seu treball i de les prestacions o serveis realitzats, o per errades materials, omissions o infraccions de preceptes legals o reglamentaris.

17.5. El contractista s'obliga a complir, sota la seva exclusiva responsabilitat, les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de prevenció de riscos laborals i de seguretat i salut en el treball i d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva entre dones i homes, fiscal, de protecció de dades, en matèria mediambiental.

17.6. El contractista s'obliga a guardar confidencialitat respecte a les dades, informacions i antecedents, que no tenint el caràcter de públics o notoris, li siguin confiats o en tingui coneixement amb ocasió de l'encàrrec objecte d'aquesta contractació.

18.- Obligacions del contractista en matèria de transparència.

18.1. Transparència general: l'adjudicatari resta obligat a informar de les retribucions percebudes pels càrrecs directius si el volum de negoci de l'empresa vinculat a activitats dutes a terme per compte de les administracions públiques supera el vint-i-cinc per cent del volum general de l'empresa.

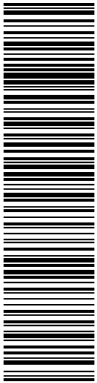
18.2. Dret d'accés a la informació pública: el contractista es compromet a facilitar a l'Administració, en compliment de les obligacions de transparència a les quals resta sotmès, aquella informació que li sigui requerida per tal de fer efectiu la publicitat activa i el dret d'accés exercit pels ciutadans, en relació a la prestació contractada.

18.3. Transparència col·laborativa: l'adjudicatari resta obligat a facilitar a l'Administració la informació establerta per la Llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern, referent a les activitats directament relacionades amb el sector públic.

19.- Clàusula de Bon Govern.

Els licitadors i els contractistes adoptaran una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de totes les seves possibles formes.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES: PCAP SORTEJOS HABITATGES DE L'IMPSOL		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 8RBDB-SHBE5-V2RHT Data d'emissió: 11 de Maig de 2023 a les 17:19:09 Pàgina 13 de 17	El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Cap de Servei Jurídic-Administratiu de IMPSOL. Signat 11/05/2023 10:22 2.- Coordinador/a Tècnic de IMPSOL. Signat 11/05/2023 17:16	SIGNAT 11/05/2023 17:16



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 390819 8RBDB-SHBE5-V2RHT 3D93D82CA2B2D7300E26A2029897CF5F92983A39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=IMPSOL



En aquest sentit –i al marge d'aquells altres deures vinculats al principi d'actuació esmentat en el punt anterior, derivats dels principis ètics i de les regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat- assumeixen particularment les obligacions següents:

- a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.
- c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a aquells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.
- d) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- e) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- f) Denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- g) Aplicar la màxima diligència en el coneixement, foment i compliment de la legalitat vigent.
- h) Garantir el principi d'indemnitat als denunciants d'irregularitats

20.- Despeses per compte del contractista.

20.1. El Contractista està obligat a satisfer les despeses de tot ordre derivades de la licitació, formalització i compliment del contracte.

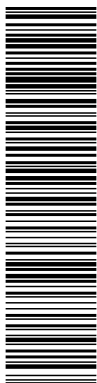
21.- Pagament del contracte.

21.1. El pagament del preu del contracte es realitzarà mitjançant presentació de factura/es electròniques, prèviament conformada/es pel responsable del treball i per la Direcció de Serveis corresponent, en la/les qual/s el contractista haurà d'incloure les dades o requisits continguts a l'article 6 del Reial Decret 1619/2012 de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit.

21.2. El contractista haurà de presentar factura electrònica, indicant el número de l'expedient i el número de document comptable.

21.3. El contractista haurà de presentar la factura electrònica conjuntament amb el document "Certificacions tributàries de contractistes i subcontractistes" (model 01C de l'Agència Tributària), exigint per l'article 43.1 f) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària. En cas que no es presenti

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES: PCAP SORTEJOS HABITATGES DE L'IMPSOL		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 8RBDB-SHBE5-V2RHT Data d'emissió: 11 de Maig de 2023 a les 17:19:09 Pàgina 14 de 17	El document ha estat signat o aprovat per : 2 : 1.- Cap de Servei Jurídic-Administratiu de IMPSOL. Signat 11/05/2023 10:22 2.- Coordinador/a Tècnic de IMPSOL. Signat 11/05/2023 17:16	SIGNAT 11/05/2023 17:16



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 390819 8RBDB-SHBE5-V2RHT 3D93DB2CA2B22D7300E2BA2029B97CF5F2983A39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambit.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=IMPSOL



aquest document, quedarà en suspens l'ordenació de pagament fins a la seva efectiva aportació, de conformitat amb el que disposa l'article 22.1.a) de la Llei 9/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

21.4. L' IMPSOL haurà d'abonar l'import de la factura electrònica en els terminis, condicions i amb els efectes previstos a l'article 198 de la LCSP.

21.5. La presentació de la factura electrònica o del certificat previstos als apartats anteriors fora dels terminis previstos a la present clàusula interromprà el còmput del termini màxim de pagament previst a l'article 198.4 de la LCSP.

22.- Compliment dels terminis

22.1. El contractista està obligat a complir els terminis d'execució del contracte previstos al present Plec o que li siguin indicats sota demanda a petició de l'IMPSOL en funció de les necessitats de cada promoció. En el cas de demora en el compliment dels terminis, per causa que li sigui imputable, l'administració podrà optar, indistintament, conforme s'estableix a l'article 193.3 de la LCSP, per al resolució del contracte o per la imposició d'una penalitat d'1 euro/dia per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

22.2. La imposició de la penalitat no exclou la indemnització a que pugui tenir dret l'administració pels danys i perjudicis ocasionats per la demora imputable al contractista.

22.3. La constitució en mora del contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració

22.4. Si es produís retard en el compliment dels terminis per causes no imputables al contractista, l'Administració podrà, a petició d'aquest o bé d'ofici, concedir la pròrroga per un temps igual al temps perdut, llevat que el contractista en sol·liciti un altre de menor, d'acord amb allò que disposa l'article 195.2 de la LCSP.

23.- Compliment defectuós o incompliment parcial de l'execució del servei objecte del contracte.

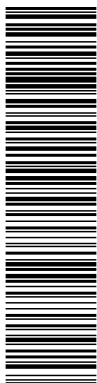
23.1. L' IMPSOL valorarà i establirà si els treballs realitzats pel contractista s'adeqüen a les prescripcions establertes per a la seva correcta execució i compliment. En el seu cas, requerirà l'execució de les prestacions contractades i l'esmena de deficiències observades amb ocasió de la seva recepció. Si els treballs efectuats no s'ajusten al servei contractat, com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, l' IMPSOL el podrà rebutjar i restarà exempta de l'obligació de pagament o, en el seu cas, tenint dret a la recuperació del preu satisfet.

23.2 Fins que no tingui lloc la recepció dels treballs, el contractista respondrà de la correcta realització dels mateixos i dels defectes que hi poguessin haver.

23.3. El contractista quedarà exempt de responsabilitat quan els treballs defectuosos o mal executats siguin conseqüència d'una ordre de l' IMPSOL.

23.4. Si el contractista realitzés defectuosament l'objecte del contracte, o no corregís les deficiències o defectes detectats en el termini atorgat, l'òrgan de contractació podrà optar per resoldre el contracte amb incautació de la garantia constituïda o be imposar-li una penalització

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES: PCAP SORTEJOS HABITATGES DE L'IMPSOL		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 8RBDB-SHBE5-V2RHT Data d'emissió: 11 de Maig de 2023 a les 17:19:09 Pàgina 15 de 17	El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Cap de Servei Jurídic-Administratiu de IMPSOL. Signat 11/05/2023 10:22 2.- Coordinador/a Tècnic de IMPSOL. Signat 11/05/2023 17:16	SIGNAT 11/05/2023 17:16



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 390819 8RBDB-SHBE5-V2RHT 3D93DB2CA2B22D7300E2BA2029897CF592983A39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambio.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=IMPSOL



econòmica proporcional a la gravetat de l'incompliment que es fixa en un màxim de 2 euros/dia per cada 1.000 euros del preu del contracte, a comptar des del dia en que se li va donar l'ordre d'esmenar i el termini per fer-ho, sense que pugui superar-se el 10% del pressupost del contracte.

24.- Cessió i subcontractació.

24.1. De conformitat amb el que s'estableix a l'article 214 de la LCSP, queda prohibida la cessió total o parcial dels drets i obligacions del contracte, sense que hi hagi prèviament autorització de l'òrgan de contractació i sempre i quan es compleixin els demés requisits i condicions establerts a la llei.

24.2. La possible subcontractació dels treballs objecte del contracte està sotmesa al compliment de les disposicions previstes als articles 215 i 216 de la LCSP i especialment al compliment dels següents requisits:

a) L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

b) L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

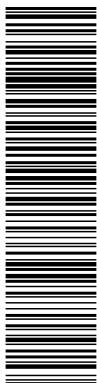
c) La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

d) La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

- La imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.
- ó
- La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP)

e) Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES: PCAP SORTEJOS HABITATGES DE L'IMPSOL		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 8RBDB-SHBE5-V2RHT Data d'emissió: 11 de Maig de 2023 a les 17:19:09 Pàgina 16 de 17	El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Cap de Servei Jurídic-Administratiu de IMPSOL. Signat 11/05/2023 10:22 2.- Coordinador/a Tècnic de IMPSOL. Signat 11/05/2023 17:16	SIGNAT 11/05/2023 17:16



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 390819 8RBDB-SHBE5-V2RHT 3D93DB2CA2B22D7300E2BA2029897CF592983A39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: http://gambito.amb.cat:83/index.jsp?codigo_entidad=IMPSOL



compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-dissetena d'aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

f) Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

g) En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurres en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

h) L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

i) Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

j) El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

Capítol V

MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

25.- Modificació.

25.1. El contracte es podrà modificar per raons d'interès públic en els casos i forma previstos a la subsecció 4a, secció 3a, Llibre II, Títol I i d'acord amb el procediment regulat a l'article 191 i 207 de la LCSP.

25.2. En qualsevol cas, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar, prèviament a la seva execució, la modificació del contracte, i ambdues parts hauran de subscriure la corresponent addenda al

contracte inicial, d'acord amb allò establert a l'article 203 de la LCSP, en relació amb l'article 153 de l'esmentada normativa.

26.- Suspensió del treball objecte del contracte.

26.1. Si l'administració acordés la suspensió del contracte o aquesta tingués lloc per aplicació del que disposa l'article 198.5 de la LCSP, s'aixecarà un acta en que, conforme disposa l'article 208 de la LCSP, es consignaran les circumstàncies que ho han motivat i la situació de fet en l'execució del contracte.

26.2. Acordada la suspensió, l'administració indemnitzarà el contractista els danys i perjudicis efectivament soferts per aquest, que es xifran d'acord amb allò previst als apartats 2 i 3 de l'article 313 de la LCSP.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS
PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES: PCAP SORTEJOS HABITATGES DE L'IMPSOL	
ALTRES DADES	SIGNATURES
Codi per a validació: 8RBDB-SHBE5-V2RHT Data d'emissió: 11 de Maig de 2023 a les 17:19:09 Pàgina 17 de 17	El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Cap de Servei Jurídic-Administratiu de IMPSOL. Signat 11/05/2023 10:22 2.- Coordinador/a Tècnic de IMPSOL. Signat 11/05/2023 17:16
	ESTAT
	SIGNAT 11/05/2023 17:16



Capítol VI

FINALITZACIÓ DEL CONTRACTE

27.- Compliment del contracte.

27.1. El contracte s'entendrà complert pel contractista quan aquest hagi realitzat la totalitat del seu objecte, de conformitat amb allò establert en aquest Plec i al de prescripcions tècniques i a satisfacció de l'administració.

27.2. La conformitat de l'administració s'expressarà mitjançant informe favorable del Director responsable del treball que s'haurà d'emetre, si és el cas, en un termini màxim d'un mes des de la finalització del servei.

27.3. Si l'objecte del contracte no està en condicions d'ésser rebut, se'n deixarà constància expressa i es donaran al contractista les ordres i instruccions precises per corregir els defectes observats o per tal que procedeixi a una nova i total execució de conformitat amb allò pactat, essent d'aplicació allò previst a la clàusula 29 d'aquest Plec. Si malgrat tot, els treballs realitzats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, l'administració podrà refusar-los quedant exempta de l'obligació de pagament i tenint dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

28.- Resolució i extinció del contracte.

28.1. A banda del supòsit de compliment, el contracte s'extingirà per la seva resolució, acordada per la concurrència d'alguna de les causes previstes als articles 211 i 313 de la LCSP i amb els efectes previstos als articles 213, 313.2 i 313.3 de la LCSP.

28.2. Serà també causa de resolució, l'incompliment per part del contractista del deure de confidencialitat previst a la clàusula 17.6 d'aquest Plec.

29.- Termini de garantia.

D'acord amb l'article 210 de la LCSP i atès que la correcta execució del servei contractat serà comprovable en el termini previst a la clàusula 33.2 d'aquest Plec, no s'estableix termini de garantia.

