



Exp. núm.: 2022/204

FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Objecte del contracte: Lot I “Direcció d’obra i execució d’obra amb control de qualitat” del projecte denominat “Servei de direcció d’obra, direcció d’execució d’obra, coordinació de Seguretat i Salut i Servei d’arqueologia de les obres de rehabilitació de l’edifici “Les Clarisses” com a biblioteca municipal”.

Reunits, d’una banda, la Sra. Annabel Moreno i Nogué, alcaldessa en nom i representació de l’Ajuntament d’Arenys de Mar. És assistida en aquest acte pel secretari de la corporació, el Sr. Antonio Moreno Baza, en exercici de la funció de fe pública.

De l’altra part, el Sr. Norbert Torres Pugès, amb NIF número 35044424-Z, que actua en nom i representació de la mercantil DOPEC, SL, amb NIF número B-60452430, segons consta al certificat extret del Registre Electrònic d’Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya, el dia 5 de desembre de 2022.

Ambdues parts, en les representacions que ostenten, es reconeixen recíprocament les capacitats necessàries per contractar i obligar-se, i

MANIFESTEN

1. Segons consta a l’expedient número 2022/204, en data de 30 de desembre de 2022, l’Ajuntament va dictar el Decret 2022/2046 que es transcriu parcialment a continuació:

“Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte relatiu al Lot I: “Direcció d’obra, d’execució d’obra amb control de qualitat”, a l’empresa DOPEC, SL, NIF B-60452430 pel preu següent:

Preu total d’Execució del contracte	164.950,00€
21 % d’IVA	34.639,50€
Preu total amb IVA	199.589,50€

de conformitat amb el Plec de clàusules Administratives aprovat per Decret 2022/1425 de data 21 de setembre.”

2. La despesa derivada del present contracte s’aplicarà amb càrrec a la partida pressupostària 40 3321 63200, fiscalitzada prèviament el 14/02/2023.

3. A l’expedient administratiu consta haver estat constituïda la garantia definitiva amb data 28 de novembre de 2022, per un import de 8.247,50 euros.

En virtut de tot això, i per tal de donar compliment a allò prescrit per l’article 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), ambdues parts,

ACORDEN

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació dfc4126c93f5474b950e8447c66aaff0001

Uri de validació <https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d’elaboració: Original





Formalitzar mitjançant el present document administratiu el contracte per a la prestació del servei corresponent al Lot I "Direcció d'obra i execució d'obra amb control de qualitat" del projecte denominat "Servei de direcció d'obra, direcció d'execució d'obra, coordinació de Seguretat i Salut i Servei d'arqueologia de les obres de rehabilitació de l'edifici "Les Clarisses" com a biblioteca municipal", adjudicat per la resolució abans transcrita. Es regirà per les següents:

CLÀUSULES

1. L'objecte del present contracte és la prestació del servei contemplat en el lot I de tot el projecte anomenat: "Direcció d'obra, la Direcció d'execució d'obra (amb Control de Qualitat), la Coordinació de seguretat i salut i el Servei d'arqueologia de les obres contemplades a la Modificació per revisió de preus del Text refós del projecte "Rehabilitació de l'edifici de les "Clarisses" d'Arenys de Mar per al seu ús com a Biblioteca Municipal", redactat per la UTE Domingo-Ferré arquitectes SLP Joan Gener González UTE, amb un pressupost de 5.591.309,17 € IVA inclòs. El projecte es va aprovar definitivament pel Ple de l'Ajuntament d'Arenys de Mar, en sessió de caràcter ordinari que va tenir lloc el dia 26 de maig de 2022.

2. Les parts s'obliguen a complir les obligacions derivades del contracte, d'acord amb les especificacions i en els termes establerts en el present document i en la documentació que s'acompanya com annexes i que té caràcter contractual, el contingut de la qual l'adjudicatària manifesta conèixer, acceptar i obligar-se a complir íntegrament.

Annex 1. El plec de condicions tècniques particulars.

Annex 2. El plec de clàusules administratives particulars.

El projecte corresponent a l'obra.

Ambdues parts manifesten posseir una còpia exacta de la documentació annexada, indicada com a definitòria de l'objecte del present contracte.

3. Aquest contracte de serveis és complementari al del contracte d'obres del projecte "Text Refós del Projecte executiu de la rehabilitació de l'Edifici de Les Clarisses d'Arenys de Mar per al seu ús com a biblioteca municipal", té la mateixa durada que aquest, és a dir, 18 mesos. No obstant, en virtut del que estableixen els articles 29.7 i 243 de la LCSP:

a) Un cop formalitzat, el seu inici quedarà en suspens fins que comenci l'execució del contracte d'obres principal al que està vinculat.

b) La seva durada s'estendrà més enllà dels 18 mesos, si l'execució de les obres excedeix aquest termini.

c) Caldrà desenvolupar els treballs necessaris per a la recepció de les obres i, un cop transcorregut el termini de garantia d'aquestes, per a la liquidació del contracte d'obres principal i devolució al seu contractista de la garantia definitiva constituïda.

4. D'acord amb el que preveu el plec de clàusules administratives particulars i l'oferta econòmica presentada per l'adjudicatària, el preu total del contracte, amb el 21% d'IVA inclòs, queda fixat en 199.589,50€. L'Ajuntament d'Arenys de Mar realitzarà l'abonament dels treballs de direcció facultativa de les obres, coordinació de seguretat i salut i servei d'arqueologia amb caràcter mensual, proporcional a l'obra certificada, i sobre el total de l'import d'adjudicació.

El pagament dels serveis efectivament prestats s'efectuarà mitjançant la presentació, via telemàtica, de la

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació [dfc4126c93f5474b950e8447c66aaff0001](https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp)

Url de validació <https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





corresponent factura mensual que serà presentada al Registre electrònic de factures, com a màxim el dia 5 del mes següent.

La factura haurà d'estar signada pel contractista i serà degudament conformada, en el cas que sigui correcta i s'ajusti als serveis efectivament prestats, pel responsable tècnic del contracte, i s'abonarà dintre dels terminis legalment establerts, una vegada aprovada per l'òrgan municipal competent.

L'adjudicatari trimestralment presentarà amb la facturació els RLC i RNT (antics TCI i TC2) de tot el personal adscrit a l'empresa i semestralment els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social. Això no serà necessari quan hagi autoritzat a l'Ajuntament a fer la consulta directament.

En aplicació d'allò establert en la Disposició Addicional 32a LCSP, s'han de tenir en compte les dades següents a efectes de facturació

- Òrgan amb competències en matèria de compatibilitat pública: Intervenció municipal.
- Òrgan de contractació: Alcaldessa.
- Destinatari de la factura: Ajuntament d'Arenys de Mar.

5. Ateses les característiques del contracte, l'adjudicatària no tindrà dret a la revisió de preus.

6. El règim de penalitats és l'establert al plec de clàusules administratives particulars.

7. S'acordarà la liquidació del contracte dins del termini de trenta dies a comptar des de la data de l'acta de recepció, tot d'acord amb les previsions de l'article 210.4 de la LCSP.

En el present contracte no es fixa termini de garantia, atesa la seva naturalesa i característiques i d'acord amb l'informe motivat que figura en l'expedient.

8. Les despeses i impostos que s'originin com a conseqüència del present contracte seran a càrrec exclusiu de l'adjudicatària.

9. Per aquest contracte no s'han previst supòsits específics de modificació contractual. Aquest contracte només es podrà modificar quan concorrin algunes de les circumstàncies a què fa referència l'article 205.1 LCSP.

10. Per a la resolució de les incidències que puguin sorgir durant l'execució del contracte, les parts se sotmeten a la jurisdicció contenciosa administrativa competent territorialment a Arenys de mar, i la contractista renuncia expressament al propi fur que li pugui correspondre.

Havent llegit aquest document, les parts interessades, com a prova de conformitat i acceptació, signen per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i en la data indicats a l'encapçalament.

Per l'Ajuntament d'Arenys de Mar,

Per DOPEC, SL

Annabel Moreno Nogué
Alcaldessa

Norbert Torres Pugès

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació dfc4126c93f5474b950e8447c66aaff0001

Url de validació <https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Ajuntament
d'Arenys de Mar**

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	dfc4126c93f5474b950e8447c66aaff0001
Uri de validació	https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

